ANEXO

Formulario de Análisis de Costo – Beneficios

Locación de inmueble determinado

ANALISIS DE COSTOS – BENEFICIOS ART. 5to. – RES. DNCP Nro. 4441/2021			
El inmueble cuenta con una buena ubicación en la ciudad de Encarnación y cumple satisfactoriamente con el espacio mínimo necesario para el normal desenvolvimiento de los funcionarios. En relación al costo, resulta razonable para el tipo de construcción, tamaño del inmueble y uso que le dará la Fiscalía Regional de Encarnación y Adjunta de Itapúa, por lo que se cuenta con elementos de juicio suficientes para considerar conveniente a los intereses institucionales la firma del Contrato de Locación.			
CARÁCTER DEL LOCADOR: PROPIETARIO			
DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			
NOMBRES:	Pedro Oscar Enrique	DIRECCION:	Yataity Corá Nro. 367c/ 29 de setiembre
APELLIDOS:	Fuentes Otazo	TELEFONO:	0985 701 461
N° de C.I.:	380.804	OBSERVACIONES:	____
R.U.C.:	380.804-1		
DATOS DEL LOCADOR – INC. b) DEL ARTICULO 4to. –RES. DNCP Nro. 4441/2021			
NOMBRES:	____	DIRECCIÓN	____
APELLIDOS:	____	TELEFONO	____
N° de C.I.:	____	PORCENTAJE DE COMISIÓN	____
R.U.C.:	____	OBSERVACIÓN:	____
DATOS DEL INMUEBLE			
CTA. CTE. CATASTRAL	23-0008-12 - MATRICULA: H01/16042		
DIRECCIÓN	Constitución e/ Tte. Honorio González e Independencia Nacional		
DISTRITO/LOCALIDAD	Encarnación		
DEPARTAMENTO	Itapúa		
CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE			
SUPERFICIE DEL TERRENO	650 m²		
SUPERFICIE EDIFICADA	1.415 m²		
FINALIDAD DEL INMUEBLE	Fiscalia Regional de Encarnación y Adjunta de Itapúa		
HABITACIONES	**P.B.:** 6 (seis) oficinas **1er. Piso:** 14 (catorce) oficinas **2do. Piso:** 13 (trece) oficinas **3er. Piso:** 13 (trece) oficinas **4to. Piso:** 9 (nueve) oficinas		
COCINA	1 (una) cocina		
DATOS COMPLEMENTARIOS	25(veinticinco) sanitarios		

Lic. Carlos Zarza
Director Interino
Dirección de Centros Regionales
Ministerio Público

Lic. Liliana Carrillo
Jefa de Dpto. Servicios Regionales
Dirección de Centros Regionales
Ministerio Público