Ruta PY 05 "Gral. Bernardino Caballero" Km 210. Telef.: (0331) 241069-240883. uncadmin@gmail.com. uncrectorado@gmail.com – www.unc.edu.py

Concepción, 17 de octubre de 2023.

DICTAMEN U.O.C. Nº 71/2023

Por medio del presente, de conformidad con la Resolución DNCP Nº 1890/2020 *"POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03"* y considerando el Art. Nº 3 *RESPONSABILIDAD DE LAS CONVOCANTES - Las Convocantes son exclusivamente responsables del establecimiento de Precios de Referencia razonables tendientes a lograr Contrataciones Públicas que garanticen los Principios de Economía y Eficiencia,* de fecha 07 de mayo del presente año, se procede a la confección de los Precios de Referencia a ser aplicados en el procedimiento de contratación correspondiente a la CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 32/2023 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS PARA LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN" – ID 436.152.

La metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia ha sido la de hallar "Promedios". Para ello, se han considerado adjudicaciones anteriores, además, se ha solicitado precios actualizados del mercado a empresas dedicadas al rubro. Una vez dispuestos en una tabla de valores, se ha procedido al análisis, comparación y a la obtención de los valores promedios entre los mismos. Esos valores promedios obtenidos, son los valores referenciales utilizados en el mencionado llamado de contratación, atendiendo a la disponibilidad presupuestaria de la unidad.

Obs. *Se adjunta al presente dictamen el Formulario de Análisis de Precios de Referencia y otras documentaciones.*

Universidad Nacional de Concepción – Rectorado – Dirección de Asesoría Jurídica – Concepción - Paraguay

Mg. José Alcides Abente Marín
Director de U.O.C.

amop

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO ESTIMATIVO

O B R A : REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS - RECTORADO Y BIBLIOTECA CENTRAL
UBICACIÓN : RUTA PY 05 GRAL. BERNARDINO CABALLERO KM. 210 - CAMPUS UNIVERSITARIO
PROPIETARIO : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN
PROFESIONAL : ARQ. FRANCISCO S. LOPEZ - DIRECTOR DE PLANIFIC. Y FISCALIZACION DE OBRAS
ASIST.TECNICO : FERNANDO AYALA - DIRECCION DE PLANIFIC. Y FISCALIZACION DE OBRAS
FECHA : SETIEMBRE/2023

Nº	ESPECIFICACIONES	UNID.	CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL
	RECTORADO				
1	Retiro de aberturas metálicas (Incluye reparac. De muro)	Unid.	35	25.000	875.000
2	Cambio de aberturas met. Por aberturas De vidrio templado	m2	34,93	600.000	20.958.000
3	Reparación de Registro Eléctrico 0,30 X 0,30 M.	Unid.	1	300.000	300.000
	BIBLIOTECA CENTRAL				
4	Carpeta para piso cerámico porcelanato	m2	170	25.000	4.250.000
5	Piso cerámico porcelanato antideslizante	m2	170	155.000	26.350.000
6	Limpieza final de obra	Global	1	267.000	267.000
	Total				**53.000.000**

Son guaraníes: Cincuenta y tres millones.

Universidad Nacional de Concepción
RECTORADO
Arq. Francisco Solano López Arrúa
Director de Planificación y Fiscalización de Obras
Universidad Nacional de Concepción
Paraguay

PROFESIONAL

PROPIETARIO

ITEM	DESCRIPCION DE RUBROS	UNID.	CANT.	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
1.1	Pintura (latex) de mamposteria (interior y exterior)	m2	1782	27.500	49.005.000
1.2	Provisión y colocacion de ventana de blindex (1,2x1,2)	un	2	1.650.000	3.300.000
1.3	Reparacion de instalacion electrica e iluminacion	global	1	7.690.000	7.690.000
2	Reparacion de pileta de curado de probetas	gl	1	2.405.000	2.405.000
2.1	Construccion de rampas de acceso	un	4	2.500.000	10.000.000
2.2	Construccion de canteros	un	4	2.400.000	9.600.000
2.3	TOTALES				82.000.000

Gustavo A. Alarcón A.
Ingeniero Civil