Coronel Oviedo, 21 de abril de 2023

DICTAMEN UOC N° 02/2023

Atento a lo determinado en la Resolución DNCP N° 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03", previo al llamado a **CD N° 01 MANTENIMIENTO, REPARACION Y PINTURA DE EDIFICIO**, para la Facultad de Ciencias y Tecnologías de la UNCA, con ID N° 425976, la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) ha establecido los precios referenciales que servirán de base para la convocatoria en términos razonables tendientes a lograr contrataciones publicas que garanticen los Principios de Economía y Eficiencia, por lo que;

SE CONSIDERA

El articulo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece los Principios de Económica y Eficiencia, según los cuales las necesidades publicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

El articulo 15° de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación de Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de Estimación del Costo de cada Operación, las Convocantes deberán considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

El articulo 1° de la Resolución DNCP N° 1890/2020 dispone que los Organismos, Entidades y Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán ajustarse a las directrices emitidas para la construcción de los Precios Referenciales y su Publicidad en el Sistema de Información de Contrataciones Publicas en base a la normativa legal vigente, la presente Resolución y la Guía para la Elaboración de Precios de Referencia que la conforma.

POR LO TANTO

La Unidad Operativa, ha estimado los costos de llamados anteriores y consultando por las paginas de internet y solicitado presupuesto a empresas constructoras.

METODO PARA LA ELABORACION:

La selección de los precios se ha obtenido mediante la combinación de las siguientes opciones:

1- Precios de llamados anteriores.
2- Precios obtenidos de las páginas WEB y Revistas.
3- Precios obtenidos de empresas constructoras.

Con los elementos de comparación a la vista, la Unidad Operativa de Contratación (UOC) considera tomar como base el promedio de los precios para la obtención del precio referencial, por lo que, apoyándose a criterios de razonabilidad, adopta dichos precios para el presente llamado.

Es dictamen de la UOC.

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍAS UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ CORONEL OVIEDO-PARAGUAY

Abog. Santiago [illegible] Chávez
Encargado de UOC
Facultad de Ciencias y Tecnologías
Universidad Nacional de Caaguazú

CUADRO DE OBTENCION DE PRECIOS REFERENCIALES

Item	Código catalogo	Descripción del Bien	Llamados anteriores		Empresa constructora	**Promedio**
			ID: 358233	ID: 376206	Arq Lucio Ayala	
1	72102401-002	Servicio de pintura de paredes y murallas deberá incluir pintura, enduido y todos los elementos para su realización	14.800	28.873	11.000	**18.224**
2	80111613-9999	Mano de obra- mantenimiento y/o reparación. Pintor	10.000	20.000	6.000	**12.000**
3	72102508-001	Restauración o reparación de pisos donde deberá incluir piso, argamasa y todos los elementos necesarios para su realización.	18.000	57.000	35.000	**36.667**
4	80111613-9999	Mano de obra-mantenimiento y/o reparación. Colocación de piso.	22.000	16.000	15.000	**17.667**
5	80111613-9999	Mano de obra-mantenimiento y/o reparación. Colocación de piso. (retiro de piso y base argamasa existente)	10.000	9.000	15.000	**11.333**

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍAS
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ
2008
ARANDU POTY REKAVO
CORONEL OVIEDO-PARAGUAY

Ing. Rodrigo Godoy Chávez
Encargado de UOC
Facultad de Ciencias y Tecnologías
Universidad Nacional de Caaguazú

SOLICITUD DE PRESUPUESTO

Coronel Oviedo, 12 de abril de 2023

Señor
Arq. Lucio Ayala
Presente

Como encargado de la UOC de la Facultad de Ciencias y Tecnologías UNCA, conforme a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03" me dirijo a usted con el fin de solicitar presupuesto para la **MANTENIMIENTO, REPARACION Y PINTURA DE EDIFICIO**, para la Facultad de Ciencias y Tecnologías de la UNCA, la misma será utilizada para elaborar el precio referencial del proceso a ser implementado bajo la modalidad de Contratación Directa en virtud a la Ley 2051/03.

Se adjunta la planilla donde se especifica la descripción de los trabajos a licitar.

Sin otro particular, le saludo atentamente.

Recibido

Lucio Ayala Britez
Arquitecto
Pat. N° 5.893

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍAS
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ
2009
ARANDU POTY REKAVO
CORONEL OVIEDO - PARAGUAY

Abog. Rodrigo Chávez
Encargado de UOC
Facultad de Ciencias y Tecnologías
Universidad Nacional de Caaguazú

ARQ. LUCIO AYALA
CORONEL OVIEDO - PARAGUAY
CEL.: 0971450508

Obra: **MANTENIMIENTO, REPARACION Y PINTURA DE EDIFICIO**, para la Facultad de Ciencias y Tecnologías de la UNCA,

Ubicación: Sgto. Florentino Benítez e/ Padre Molas y Fabián Ojeda

Ítem	Código catalogo	Descripción	Cantidad	Unidad	Unitario	Total
1	72102401-002	Servicio de pintura de paredes y murallas deberá incluir pintura, enduido y todos los elementos para su realización	1200	m2	15.000	18.000.000
2	80111613-9999	Mano de obra- mantenimiento y/o reparación. Pintor	1200	m2	10.000	12.000.000
3	72102508-001	Restauración o reparación de pisos donde deberá incluir piso, argamasa y todos los elementos necesarios para su realización.	330	m2	25.000	8.250.000
4	80111613-9999	Mano de obra-mantenimiento y/o reparación. Colocación de piso.	330	m2	20.000	6.600.000
5	80111613-9999	Mano de obra-mantenimiento y/o reparación. Colocación de piso. (retiro de piso y base argamasa existente)	330	m2	12.000	3.960.000
TOTAL						48.810.000

Lucio Ayala Britez
Arquitecto
Pat. Nº 5 803

Sub Ítems de la Licitación 358233 - 03 - Servicio de mantenimiento de Edificios: Pintura, reparaciones de techo, otros.

Adjudicación

Detalle del Ítem Adjudicado

Nro. de Ítem: 1 **Código:** 72102508-001

Nombre: Restauracion o reparacion de pisos

Precio Total: ₲ 51.300

Sub Ítems

Nro. de Ítem	Nombre	Precio Total
1.1	Piso cerámico esmaltado	₲ 12.000
1.2	Argamasa	₲ 6.000
1.3	Patina	₲ 1.300
1.4	Mano de Obra (Colocacion nuevo)	₲ 22.000
1.5	Mano de obra (retiro de piso y base argamasa existente)	₲ 10.000

Descargar datos como: Archivo CSV

Activar Wind

Sub Ítems de la Licitación 358233 - 03 - Servicio de mantenimiento de Edificios: Pintura, reparaciones de techo, otros.

Adjudicación

Detalle del Ítem Adjudicado

Nro. de Ítem: 4 **Código:** 72102401-002

Nombre: Servicio de pintura de paredes y murallas

Precio Total: ₲ 24.800

Sub Ítems

Nro. de Ítem	Nombre	Precio Total
4.1	Látex interior/exterior	₲ 9.000
4.2	Lija de tela	₲ 2.300
4.3	Enduido	₲ 3.500
4.4	Mano de obra pintor	₲ 10.000

Descargar datos como: Archivo CSV

Activar Windo

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIAS
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZU
ARANDU POTY ROKAIO
CORONEL OVIEDO - PARAGUAY

Dra. Rodrigo Godoy Benavez
Decana UOC
Facultad de Ciencias y Tecnologias
Universidad Nacional de Caaguazu

Sub Ítems de la Licitación 376206 - 02 - Servicio de Mantenimiento Varios

Adjudicación

Detalle del Ítem Adjudicado

Nro. de Ítem:	1	**Código:**	72102401-002
Nombre:	Servicio de pintura de paredes y murallas		
Precio Total:	₲ 17.000		

Sub Ítems

Nro. de Ítem	Nombre	Precio Total
1.1	Látex interior/exterior	₲ 7.000
1.2	Lija de tela	₲ 1.000
1.3	Enduido	₲ 3.000
1.4	Mano de obra pintor	₲ 6.000

Descargar datos como: Archivo CSV

Activar Win

Sub Ítems de la Licitación 376206 - 02 - Servicio de Mantenimiento Varios

Adjudicación

Detalle del Ítem Adjudicado

Nro. de Ítem:	2	**Código:**	72102508-001
Nombre:	Restauracion o reparacion de pisos		
Precio Total:	₲ 65.000		

Sub Ítems

Nro. de Ítem	Nombre	Precio Total
2.1	Mano de Obra (Colocacion nuevo)	₲ 15.000
2.2	Mano de obra (retiro de piso y base argamasa existente)	₲ 15.000
2.3	Piso cerámico esmaltado	₲ 25.000
2.4	Argamasa	₲ 10.000

Descargar datos como: Archivo CSV

Activar Win
Ve a Configura

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIAS
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZU
ARANDU POTY HEKAVO
CORONEL OVIEDO - PARAGUAY

Ing. Rodrigo Godoy Chávez
Encargado UOC
Facultad de Ciencias y Tecnologías
Universidad Nacional de Caaguazú