22/897/-

Fecha y número de entrada 12-02-03/09:02:26

B-1

CASILLERO

CERTIFICADO DE DOMINIO
INMUEBLE NO MATRICULADO

0001

Escribano: MARIA TERESA RODRIGUEZ A.-

Nro. de Registro	Operación o motivo de la solicitud
304	TRANSFERENCIA DE INMUEBLE

N° de Inscripción y Folio	Finca N°	Lote o Unidad Pr. Hor.	Distrito
	M:K11-2714.-	L:03	SANTA RITA.-

TITULARES DE DOMINIO

DARCI MANN DE PRASS a ser transferido a ROBERTO FLEITAS GIMENEZ.-

DESIGNACIÓN SEGÚN TÍTULO O PLANO

SEGUN TITULO DE PROPIEDAD:

545315

MEDIDAS Y LINDEROS AL SUR: Sobre la calle Nº5, mide trece metros, por igual dimensión en su contrafrente al NORTE, donde linda con parte de los lotes siete y ocho.- Sus fondos en ambos costados miden cuarenta metros, lindando al ESTE con el lote cuatro, de la misma manzana y al OESTE con el lote dos, ya deslindado.-

SUPERFICIE 520 mts2..-

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es fiel del original que tuve a la vista Conste.-

OBSERVACIONES:

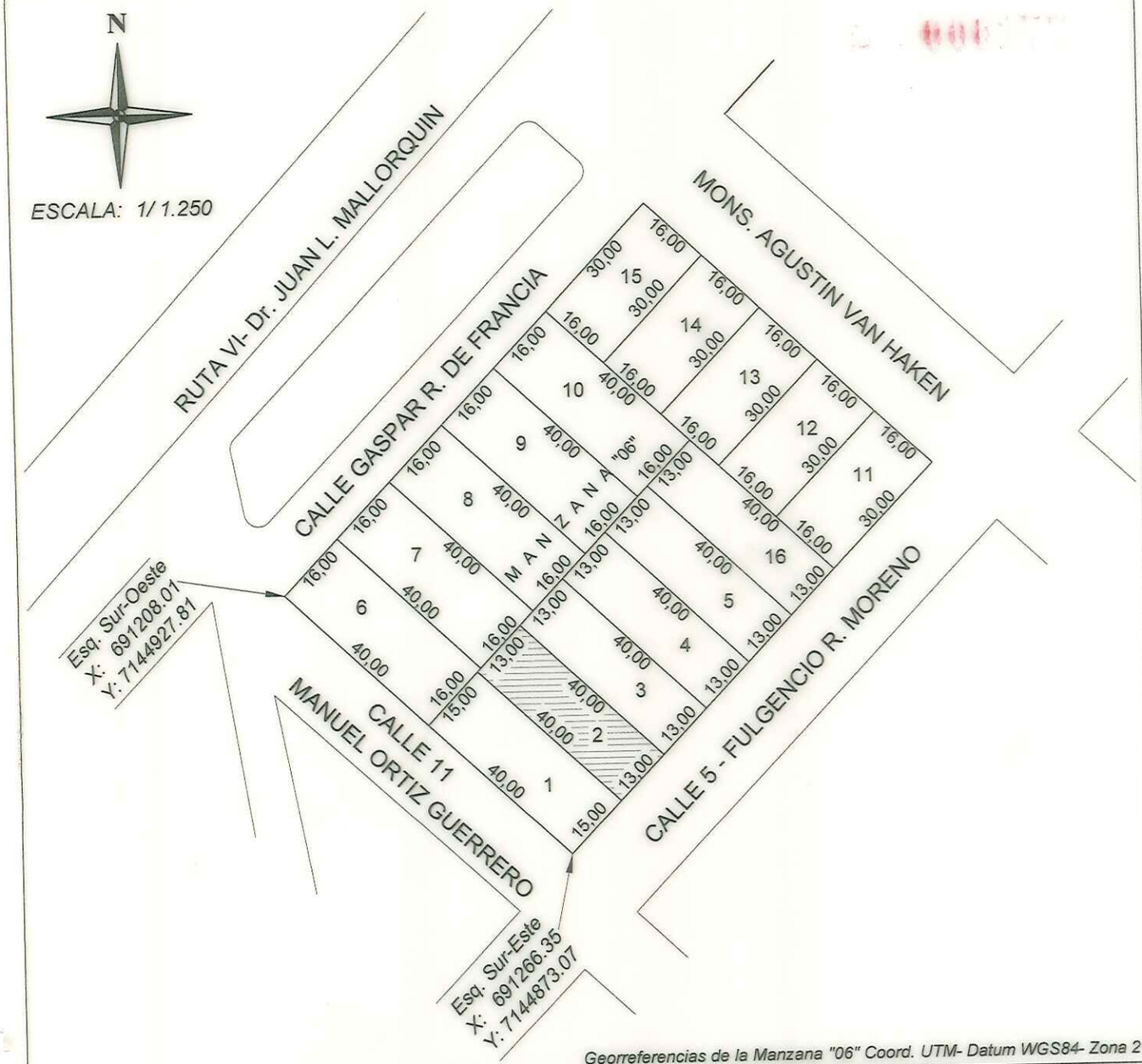
María Teresa Rodríguez A.
Notaria y Escribana Pública
Registro Nº 304
Av. Carlos A. López c/ 14 de Mayo
Santa Rita - Alto Paraná
Telf. (0673) 20001

M. Teresa Rodríguez A.
Escribana Pública - Reg. Nº 304
Santa Rita (Alto Paraná) Paraguay

Firma y Sello del Solicitante

Dpto. Servicios Gráficos - Poder Judicial

000084



Georreferencias de la Manzana "06" Coord. UTM- Datum WGS84- Zona 21

PLANO DE UBICACION GEOREFERENCIADO

PROPIETARIO: ROBERTO FLEITAS GIMENEZ - C. I. Pya. N°: 1.045.318

Domicilio: Ciudad de Santa Rita-Departamento de Alto Parana Telf.: 0983-694544

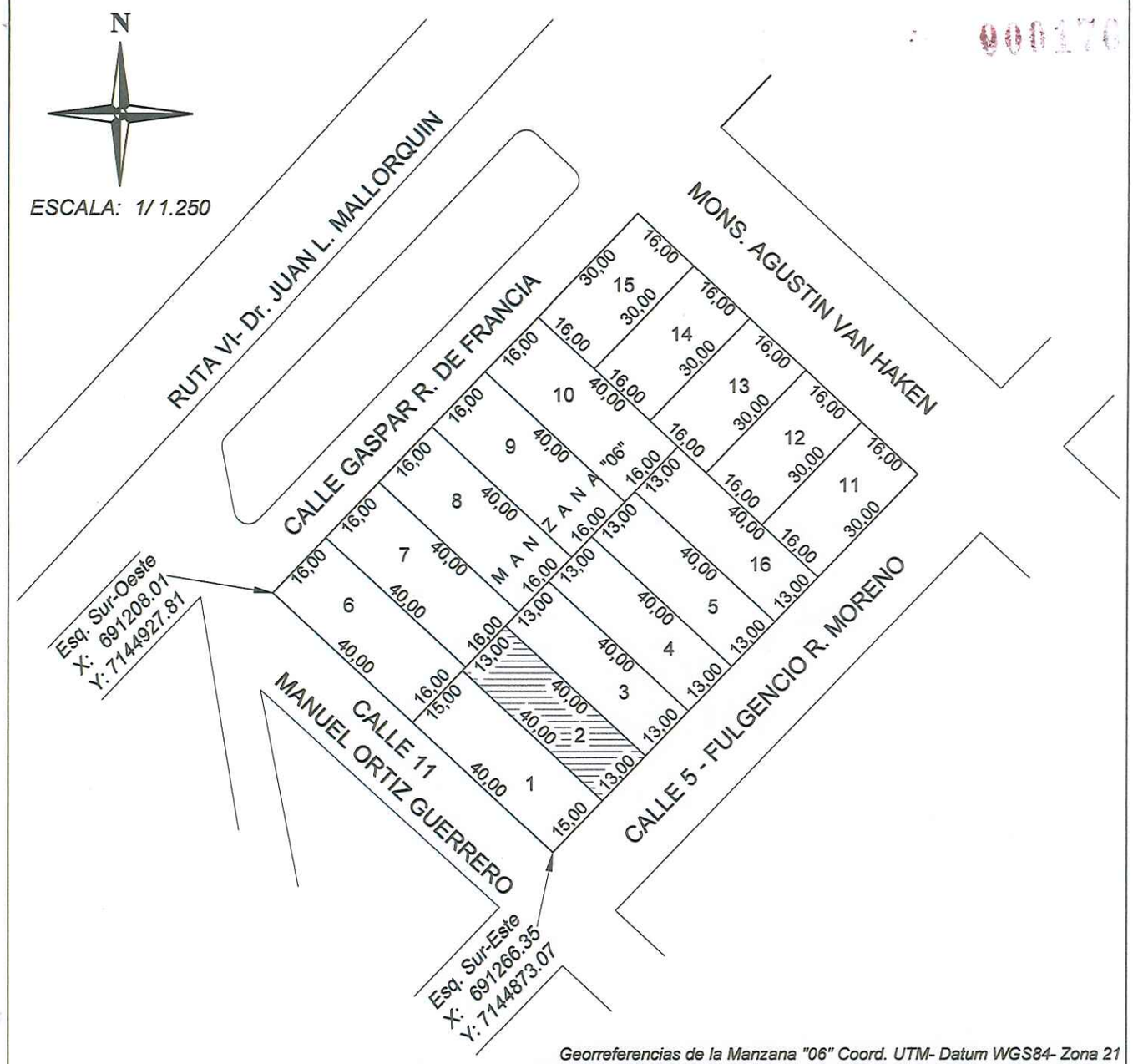
PROFESIONAL: LIC. ADOLFO H. CORONEL FORNERON - REG. PROF. N°: 153

PROPIETARIO	DEPARTAMENTO: ALTO PARANA
	DISTRITO: SANTA RITA
	FINCA Nº: 250 DE SANTA RITA
PROFESIONAL	CTA. CTE. CTRAL. Nº: 26-0094-10
	LOTE Nº: 2 DE LA MANZANA "06"
	LUGAR: FRACCION BIRNFELDT
	SUPERFICIE: 520,00 m².
	FECHA: 30/ 09/ 2017

ADOLFO H. CORONEL FORNERON
LIC. EN CIENCIAS GEOGRAFICAS
REG. PROF. M.O.P.C. Nº.: 153

CORONEL FORNERON & ASOCIADOS: Consultora - AV. DE LOS PIONEROS (A 150 m. DE LA MUNICIPALIDAD) - TELEFAX (0673) 21385 - CEL: (0983) 614381/(0973) 860860 - SANTA RITA - ALTO PARANA - PARAGUAY

000170



Georreferencias de la Manzana "06" Coord. UTM- Datum WGS84- Zona 21

PLANO DE UBICACION GEOREFERENCIADO

PROPIETARIO: ROBERTO FLEITAS GIMENEZ - C. I. Pya. N°: 1.045.318

Domicilio: Ciudad de Santa Rita-Departamento de Alto Parana Telf.: 0983-694544

PROFESIONAL: LIC. ADOLFO H. CORONEL FORNERON - REG. PROF. N°: 153

PROPIETARIO	DEPARTAMENTO: ALTO PARANA
	DISTRITO: SANTA RITA
	FINCA Nº: 250 DE SANTA RITA
PROFESIONAL	CTA. CTE. CTRAL. Nº: 26-0094-10
	LOTE Nº: 2 DE LA MANZANA "06"
	LUGAR: FRACCION BIRNFELDT
	SUPERFICIE: 520,00 m².
	FECHA: 30/ 09/ 2017

ADOLFO H. CORONEL FORNERON
LIC. EN CIENCIAS GEOGRAFICAS
REG. PROF. M.O.P.C. N°.: 153

CORONEL FORNERON & ASOCIADOS: Consultora - AV. DE LOS PIONEROS (A 150 m. DE LA MUNICIPALIDAD) - TELEFAX (0673) 21385 - CEL: (0983) 614381/(0973) 860860 - SANTA RITA - ALTO PARANA - PARAGUAY

000083

INFORME PERICIAL: 30- 09- 2017

PROPIEDAD DE ROBERTO FLEITAS GIMENEZ CON CEDULA DE IDENTIDAD N°: 1.045.318, DOMICILIO: CIUDAD DE SANTA RITA, DEPARTAMENTO DEL ALTO PARANA.
TERRENO URBANO INDIVIDUALIZADO COMO LOTE N°: 2 DE LA MANZANA "06", FINCA N°: 250 DE SANTA RITA, CTA. CTE. CTRAL. N°: 26-0094-10 DE SANTA RITA, UBICADO EN LA FRACCION BIRNFELDT DE LA CIUDAD DE SANTA RITA, DISTRITO DE SANTA RITA, DEPARTAMENTO DE ALTO PARANA, CUYAS DIMENSIONES Y LINDEROS SEGÚN TITULO DE PROPIEDAD SON LOS SIGUIENTES:

*SU FRENTE **AL SUR**: SOBRE LA CALLE N°: 5, MIDE TRECE METROS (13,00 m.) POR IGUAL DIMENSION EN SU CONTRA FRENTE **AL NORTE**, DONDE LINDA CON EL LOTE N°: 7.-*

*SUS FONDOS: EN AMBOS COSTADOS MIDEN CUARENTA METROS (40,00 m.) LINDANDO **AL ESTE** CON EL LOTE N°: 3 Y **AL OESTE** CON EL LOTE N°: 1.-*

***SUPERFICIE**: QUINIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS (520,00 m².)*

Georeferencias de la Manzana "06" Coord. UTM-Datum WGS84-Zona 21

***Esquinero Sur-Oeste** X: 691208.01 - Y: 7144927.81*

***Esquinero Sur-Este** X: 691266.35 - Y: 7144873.07*

PROPIETARIO

ADOLFO H. CORONEL FORNERON
LIC. EN CIENCIAS GEOGRAFICAS
REG. PROF. M.O.P.C. N° 153

INFORME PERICIAL: 30- 09- 2017

PROPIEDAD DE ROBERTO FLEITAS GIMENEZ CON CEDULA DE IDENTIDAD N°: 1.045.318, DOMICILIO: CIUDAD DE SANTA RITA, DEPARTAMENTO DEL ALTO PARANA.
TERRENO URBANO INDIVIDUALIZADO COMO LOTE N°: 2 DE LA MANZANA "06", FINCA N°: 250 DE SANTA RITA, CTA. CTE. CTRAL. N°: 26-0094-10 DE SANTA RITA, UBICADO EN LA FRACCION BIRNFELDT DE LA CIUDAD DE SANTA RITA, DISTRITO DE SANTA RITA, DEPARTAMENTO DE ALTO PARANA, CUYAS DIMENSIONES Y LINDEROS SEGÚN TITULO DE PROPIEDAD SON LOS SIGUIENTES:

*SU FRENTE **AL SUR**: SOBRE LA CALLE N°: 5, MIDE TRECE METROS (13,00 m.) POR IGUAL DIMENSION EN SU CONTRA FRENTE **AL NORTE**, DONDE LINDA CON EL LOTE N°: 7.-*

*SUS FONDOS: EN AMBOS COSTADOS MIDEN CUARENTA METROS (40,00 m.) LINDANDO **AL ESTE** CON EL LOTE N°: 3 Y **AL OESTE** CON EL LOTE N°: 1.-*

***SUPERFICIE**: QUINIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS (520,00 m².)*

Georeferencias de la Manzana "06" Coord. UTM-Datum WGS84-Zona 21

***Esquinero Sur-Oeste** X: 691208.01 - Y: 7144927.81*

***Esquinero Sur-Este** X: 691266.35 - Y: 7144873.07*

.....
PROPIETARIO

.....
ADOLFO H. CORONEL FORNERON
LIC. EN CIENCIAS GEOGRAFICAS
REG. PROF. M.O.P.C. N° 153

INFORME PERICIAL: 30- 09- 2017

PROPIEDAD DE ROBERTO FLEITAS GIMENEZ CON CEDULA DE IDENTIDAD N°: 1.045.318, DOMICILIO: CIUDAD DE SANTA RITA, DEPARTAMENTO DEL ALTO PARANA.
TERRENO URBANO INDIVIDUALIZADO COMO LOTE N°: 2 DE LA MANZANA "06", FINCA N°: 250 DE SANTA RITA, CTA. CTE. CTRAL. N°: 26-0094-10 DE SANTA RITA, UBICADO EN LA FRACCION BIRNFELDT DE LA CIUDAD DE SANTA RITA, DISTRITO DE SANTA RITA, DEPARTAMENTO DE ALTO PARANA, CUYAS DIMENSIONES Y LINDEROS SEGÚN TITULO DE PROPIEDAD SON LOS SIGUIENTES:

*SU FRENTE **AL SUR**: SOBRE LA CALLE N°: 5, MIDE TRECE METROS (13,00 m.) POR IGUAL DIMENSION EN SU CONTRA FRENTE **AL NORTE**, DONDE LINDA CON EL LOTE N°: 7.-*

*SUS FONDOS: EN AMBOS COSTADOS MIDEN CUARENTA METROS (40,00 m.) LINDANDO AL **ESTE** CON EL LOTE N°: 3 Y **AL OESTE** CON EL LOTE N°: 1.-*

***SUPERFICIE**: QUINIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS (520,00 m².)*

Georeferencias de la Manzana "06" Coord. UTM-Datum WGS84-Zona 21

***Esquinero Sur-Oeste** X: 691208.01 - Y: 7144927.81*

***Esquinero Sur-Este** X: 691266.35 - Y: 7144873.07*

.....
PROPIETARIO

.....
ADOLFO H. CORONEL FORNERON
LIC. EN CIENCIAS GEOGRAFICAS
REG. PROF. M.O.P.C. N° 153

000172

REGISTRO No. 153 **M. O. P. C.**

FICHA No. 1.456

CONSTE QUE: EL/la Señor/a CORONEL FORNERON, ADOLFO HEBER

con Grado de LICENCIADO EN CIENCIAS GEOGRAFICAS

y Título expedido por UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION

Registrado/a en 1a UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION

en el Libro de inscripción bajo No. 64 **a fojas/folio** 4 **y Libro de grados No.** 1 **se halla inscripto/a en el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones; en el Registro de Profesionales, INGENIEROS ARQUITECTOS, AGRIMENSORES, TOPOGRAFOS establecidos por Ley No. 979**

SE EXPIDE: El presente Certificado a los efectos de dar cumplimiento al Art. 7o. de la mencionada Ley por el año: 2.017 – RENOVACION

Asunción: 01 **de** FEBRERO **de** 2.017

Encargado de Registro
ELISA VALINOTTI BAREIRO
ARQUITECTA

Director de Obras Públicas
Ricardo Riego Volpe
Dirección de Obras Públicas

000079