República del Paraguay
Gobernación del II Departamento San Pedro
Tel. (0342) 222 495 – E-mail: gobernacionsanpedro@yahoo.com
Gral. Díaz N°847 e/Mcal. Estigarribia y Jóvenes por la Democracia

DICTAMEN Nº 26/2021
ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD - UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (U.O.C.)

REF.: ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN EL MARCO DEL LLAMADO A LCO Nº: 06/2.021 – CONSTRUCCIÓN DE SS.HH. EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS – FONACIDE – PLURIANUAL – ID Nº 402945

San Pedro de Ycuamandyyú, 06 de octubre 2021.-

VISTO

Que, la Resolución de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas – **RESOLUCÓN DNCP N°: 1890/2020 – POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, en su Artículo 2º reza:** "PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES. Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación. Además de la Estimación Global de Costos, se deberá contar con el desglose de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen detallando los Precios Referenciales que le corresponden, independientemente al sistema de adjudicación; los cuales serán cargados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas para su difusión junto con los demás documentos del llamado. En caso de llamados de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal. La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas."----------

CONSIDERANDO

Que, el artículo 3°, inciso x), de la Ley N° 2051/03, modificado por la Ley N° 3439/07, que establece que la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), "…es la institución administrativa facultada para diseñar y emitir las políticas generales que sobre la contratación pública deban observar los Organismos, las Entidades y las Municipalidades; y dictar las disposiciones para el adecuado cumplimiento de esta ley y su reglamento.----------

Que, el Artículo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.----------

GOBERNACION DE SAN PEDRO DEPARTAMENTO

C.P. Jorge A. Sanabria S.
Encargado de U.O.C.
Gobierno Dptal. de San Pedro

República del Paraguay

Gobernación del II Departamento San Pedro

Tel. (0342) 222 495 – E-mail: gobernacionsanpedro@yahoo.com

Gral. Díaz N°847 e/Mcal. Estigarribia y Jóvenes por la Democracia

Que, el Artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación. --

METODOLOGÍA UTILIZADA

Que, los precios seleccionados corresponden a bienes y/o servicios con características similares y/o idénticas a lo solicitado por esta Convocante: **CONSTRUCCIÓN DE SS.HH. EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS.** ----------

Que, esta Unidad Operativa de Contratación (UOC) ha tenido como metodología para la elaboración de los Precios Referenciales basado en el **PROMEDIO** obtenidos de la **COMBINACIÓN** del **Presupuesto de la Secretaria de Obras Públicas** y **Presupuestos de Empresas de Construcción**, lo cual se puede apreciar en el cuadro que se desglosa a continuación: ----------

República del Paraguay

Gobernación del II Departamento San Pedro

Tel. (0342) 222 495 – E-mail: gobernacionsanpedro@yahoo.com

Gral. Díaz N°847 e/Mcal. Estigarribia y Jóvenes por la Democracia

GOBERNACION DE SAN PEDRO II DEPARTAMENTO

C.P. Jorge A. Sanabria S.
Encargado de U.O.C.
Gobierno Dptal. de San Pedro

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

SS.HH TIPO DE 3,60 x 4,35 para ALUMNOS

DESCRIPCION				PRESUPUESTO DE LA SECRETARIA DE EDUCACION - SECRERTARIA DE OBRAS PUBLICAS		PRESUPUESTO DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES EL FAVORITO	PRESUPUESTO DE LA EMPRESA SAN LUCAS CONSTRUCCIONES		PRECIO P/ REFERENCIAL
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	P. Unitario p/ Referencial
1	Preparación de la Obra								
	a-Limpieza y preparación de terreno	M2	15,70	7.000	109.900	7.000	109.900	7.000	109.900
	b-Replanteo	M2	15,70	9.000	141.300	9.000	141.300	9.000	141.300
	c - Cartel de Obra	UN	1,00	1.700.000	1.700.000	1.700.000	1.700.000	1.700.000	1.700.000
2	Excavación y Carga de Cimiento c/ P.B.C	M3	4,00	470.000	1.880.000	470.000	1.880.000	470.000	1.880.000
3	Estructura de H°A°						-		-
	a-Encadenado H°A° superior de (11 x 27)	M3	0,75	2.360.000	1.770.000	2.360.000	1.770.000	2.360.000	1.770.000
4	Muros de nivelación :						-		-
	a- De 0,30 cm.	M2	7,90	225.000	1.777.500	225.000	1.777.500	225.000	1.777.500
5	Relleno y Compactación	M3	4,15	152.000	630.800	152.000	630.800	152.000	630.800
6	Aislación Asfáltica De Muros						-		-
	a-0,15 Horizontal	M2	9,40	102.000	958.800	102.000	958.800	102.000	958.800
7	Muros de Elevación						-		-
	a- De 0,15 para revocar	M2	28,50	125.000	3.562.500	125.000	3.562.500	125.000	3.562.500
	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	M2	40,80	155.000	6.324.000	155.000	6.324.000	155.000	6.324.000
8	Techo:						-		-
	a- Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	M2	25,00	305.000	7.625.000	305.000	7.625.000	305.000	7.625.000
9	Revoques						-		-
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	93,00	32.000	2.976.000	32.000	2.976.000	32.000	2.976.000
	b- Moldura lineal en balancines	ML	4,40	27.500	121.000	27.500	121.000	27.500	121.000
10	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	14,40	50.000	720.000	50.000	720.000	50.000	720.000
11	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	14,40	176.500	2.541.600	176.500	2.541.600	176.500	2.541.600
12	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML	2,60	58.500	152.100	58.500	152.100	58.500	152.100
13	Aberturas Metálicas y de Maderas			58.500		58.500	-	58.500	-
	a- De Marco 0,15 y puerta de 0,70 x 2,10 tablero	UN	2,00	1.105.000	2.210.000	1.105.000	2.210.000	1.105.000	2.210.000
	b- De marco de 0,15 (parantes) y puerta de 0,60 x 1,60	UN.	3,00	685.000	2.055.000	685.000	2.055.000	685.000	2.055.000
	c-Ventanas balancines	M2	0,50	307.000	153.500	307.000	153.500	307.000	153.500
14	Rampa peatonal	UN.	1,00	1.250.000	1.250.000	1.250.000	1.250.000	1.250.000	1.250.000
15	Alféizar de ventana						-		-
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	4,00	27.500	110.000	27.500	110.000	27.500	110.000

República del Paraguay

Gobernación del II Departamento San Pedro

Tel. (0342) 222 495 – E-mail: gobernacionsanpedro@yahoo.com
Gral. Díaz N°847 e/Mcal. Estigarribia y Jóvenes por la Democracia

16	Pintura						-		-
	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	85,80	18.000	1.544.400	18.000	1.544.400	18.000	1.544.400
	b- De paredes revocadas al latex	M2	85,80	27.000	2.316.600	27.000	2.316.600	27.000	2.316.600
	c- De aberturas de madera con barniz sintético	M2	8,50	27.000	229.500	27.000	229.500	27.000	229.500
	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	0,50	37.000	18.500	37.000	18.500	37.000	18.500
	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	40,80	24.500	999.600	24.500	999.600	24.500	999.600
	f- De tejuelones con barniz	M2	20,80	37.000	769.600	37.000	769.600	37.000	769.600
	g- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	16,30	27.000	440.100	27.000	440.100	27.000	440.100
	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML	14,00	32.000	448.000	32.000	448.000	32.000	448.000
17	Revestimientos :						-		-
	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	29,00	135.000	3.915.000	135.000	3.915.000	135.000	3.915.000
18	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	0,50	188.500	94.250	188.500	94.250	188.500	94.250
19	Desague Pluvial						-		-
	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	ML	14,00	122.000	1.708.000	122.000	1.708.000	122.000	1.708.000
20	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	9,10	95.000	864.500	95.000	864.500	95.000	864.500
21	Instalación eléctrica completa	GL	1,00	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
22	Instalación sanitaria			115.800		115.800	-	115.800	-
	a-Agua corriente - desague cloca-camara de Inspección - espejo y artefactos sanitarios	GL	1,00	15.750.000	15.750.000	15.750.000	15.750.000	15.750.000	15.750.000
	b- Camara Septica 0,70 x 1,50	GL	1,00	6.750.000	6.750.000	6.750.000	6.750.000	6.750.000	6.750.000
	c- Pozo Absorvente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	GL	1,00	7.500.000	7.500.000	7.500.000	7.500.000	7.500.000	7.500.000
23	Limpieza final	GL	1,00	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000
	TOTAL GENERAL			**48.273.300**	90.117.050	**48.273.300**	**90.117.050**	**48.273.300**	**90.117.050**

República del Paraguay

Gobernación del II Departamento San Pedro

Tel. (0342) 222 495 – E-mail: gobernacionsanpedro@yahoo.com
Gral. Díaz N°847 e/Mcal. Estigarribia y Jóvenes por la Democracia

GOBERNACION DE SAN PEDRO II DEPARTAMENTO

C.P. Jorge A. Sanabria S.
Encargado de U.O.C.
Gobierno Dptal. de San Pedro

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO
SS.HH TIPO DE 4,40 x 6,15 para ALUMNOS Y PROFESORES

DESCRIPCION				PRESUPUESTO DE LA SECRETARIA DE EDUCACION - SECRERTARIA DE OBRAS PUBLICAS		PRESUPUESTO DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES EL FAVORITO		PRESUPUESTO DE LA EMPRESA SAN LUCAS CONSTRUCCIONES		PRECIO P/ REFERENCIAL
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	P. Unitario p/ Referencial
1	Preparación de la obra									
	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	27,10	7.000	189.700	7.000	189.700	7.000	189.700	7.000
	b- Replanteo	M2	27,10	9.000	243.900	9.000	243.900	9.000	243.900	9.000
	c - Cartel de Obra	UN	1,00	1.700.000	1.700.000	1.700.000	1.700.000	1.700.000	1.700.000	1.700.000
2	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	9,00	470.000	4.230.000	470.000	4.230.000	470.000	4.230.000	470.000
3	Estructura de H° A° :						0		0	0
	a- Encadenados de H° A°	M3	1,90	2.360.000	4.484.000	2.360.000	4.484.000	2.360.000	4.484.000	2.360.000
4	Muros de nivelación :						0		0	0
	a- De 0,30 cm.	M2	11,00	225.000	2.475.000	225.000	2.475.000	225.000	2.475.000	225.000
5	Relleno y apisonado de interiores	M3	7,20	152.000	1.094.400	152.000	1.094.400	152.000	1.094.400	152.000
6	Aislación asfáltica :						0		0	0
	a- De paredes	M2	5,50	102.000	561.000	102.000	561.000	102.000	561.000	102.000
7	Muros de elevación :						0		0	0
	a- De 0,15 para revocar	M2	63,00	125.000	7.875.000	125.000	7.875.000	125.000	7.875.000	125.000
	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	M2	50,64	155.000	7.849.200	155.000	7.849.200	155.000	7.849.200	155.000
	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	15,60	25.000	390.000	25.000	390.000	25.000	390.000	25.000
8	Techo :						0		0	0
	a- Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	M2	43,00	305.000	13.115.000	305.000	13.115.000	305.000	13.115.000	305.000
9	Revoques :						0		0	0
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	155,00	32.000	4.320.000	32.000	4.320.000	32.000	4.320.000	32.000
	b- Moldura lineal en balancines	ML	20,40	27.500	561.000	27.500	561.000	27.500	561.000	27.500
10	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	22,50	50.000	1.125.000	50.000	1.125.000	50.000	1.125.000	50.000
11	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	22,50	176.500	3.971.250	176.500	3.971.250	176.500	3.971.250	176.500
12	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML	2,60	58.500	152.100	58.500	152.100	58.500	152.100	58.500
13	Aberturas metálicas y maderas:						0		0	0
	a- Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN.	1,00	1.255.000	1.255.000	1.255.000	1.255.000	1.255.000	1.255.000	1.255.000
	b- Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN.	2,00	1.125.000	2.250.000	1.125.000	2.250.000	1.125.000	2.250.000	1.125.000
	c- Puerta para boxes enchapados en fromica	UN.	4,00	785.000	3.140.000	785.000	3.140.000	785.000	3.140.000	785.000
	d- Ventanas balancines	M2	3,17	307.000	973.190	307.000	973.190	307.000	973.190	307.000
14	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	13,50	95.000	1.282.500	95.000	1.282.500	95.000	1.282.500	95.000
15	Rampa peatonal	UN.	1,00	1.250.000	1.250.000	1.250.000	1.250.000	1.250.000	1.250.000	1.250.000
16	Alféizar de ventanas :						0		0	0
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	18,00	27.500	495.000	27.500	495.000	27.500	495.000	27.500

República del Paraguay

Gobernación del II Departamento San Pedro

Tel. (0342) 222 495 – E-mail: gobernacionsanpedro@yahoo.com

Gral. Díaz N°847 e/Mcal. Estigarribia y Jóvenes por la Democracia

17	Pinturas :			0		0	0	0	0	0
	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	65,00	18.000	1.154.000	18.000	1.154.000	18.000	1.154.000	18.000
	b- De paredes revocadas al latex	M2	65,00	27.000	1.701.000	27.000	1.701.000	27.000	1.701.000	27.000
	c- De aberturas de madera con barniz sintético	M2	16,20	27.000	437.400	27.000	437.400	27.000	437.400	27.000
	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,17	37.000	117.290	37.000	117.290	37.000	117.290	37.000
	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	50,64	24.500	1.240.680	24.500	1.240.680	24.500	1.240.680	24.500
	f- De tejuelones con barniz	M2	37,00	37.000	1.369.000	37.000	1.369.000	37.000	1.369.000	37.000
	g- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	23,50	27.000	634.500	27.000	634.500	27.000	634.500	27.000
	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML	17,50	32.000	560.000	32.000	560.000	32.000	560.000	32.000
18	Revestimientos :			0		0	0	0	0	0
	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	82,00	135.000	11.070.000	135.000	11.070.000	135.000	11.070.000	135.000
19	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	3,17	188.500	597.545	188.500	597.545	188.500	597.545	188.500
20	Desague Pluvial			0		0	0	0	0	0
	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	ML	17,50	122.000	2.135.000	122.000	2.135.000	122.000	2.135.000	122.000
21	Instalación eléctrica			0		0	0	0	0	0
	Instalación del tablero TS de 3 AG.	Boc.	2,00	177.000	354.000	177.000	354.000	177.000	354.000	177.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	10,00	115.800	1.158.000	115.800	1.158.000	115.800	1.158.000	115.800
22	Artefactos electricos			0		0	0	0	0	0
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Un.	10,00	152.500	1.525.000	152.500	1.525.000	152.500	1.525.000	152.500
	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	388.500	388.500	388.500	388.500	388.500	388.500	388.500
23	Instalación sanitaria :			0		0	0	0	0	0
	a- Agua corriente - desague cloacal - camara de inspección y artefactos sanitarios completo	GL	1,00	18.500.000	18.500.000	18.500.000	18.500.000	18.500.000	18.500.000	18.500.000
	b- Camara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañeria externa y registros según plano general	GL	1,00	10.500.000	10.500.000	10.500.000	10.500.000	10.500.000	10.500.000	10.500.000
	c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1,00	8.200.000	8.200.000	8.200.000	8.200.000	8.200.000	8.200.000	8.200.000
24	Barras de asiento	UN.	2,00	236.250	472.500	236.250	472.500	236.250	472.500	236.250
25	Limpieza final	GL	1,00	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000
	TOTAL GENERAL			**54.749.050**	**131.876.655**	**54.749.050**	**131.876.655**	**54.749.050**	**131.876.655**	**54.749.050**

Obs.: Adjunto al presente Dictamen antecedentes de estimación de costos correspondientes a los presupuesto individualizados en el cuadro más arriba y que a su vez fueron remitidos por la Secretaria de Obras Publicas ----------

CONCLUSIÓN

Que, esta Unidad Operativa de Contratación (UOC), en virtud a lo establecido en la normativa vigente, ha procedido fijar los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad.----------

Por tanto, en base a los antecedentes expuestos en el presente Dictamen, la Unidad Operativa de Contratación (UOC) del Gobierno Departamental de San Pedro, concluye que el precio establecido en el presente proceso se adecua a la disposición transcrita en el Artículo 2º de la RESOLUCÓN DNCP N°: 1890/2020, cumpliendo así en fundamentar la ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD en concordancia con las normativas que rige la materia.----------

Es mi Dictamen;

GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO II DEPARTAMENTO U.O.C.

C.P. Jorge A. Sanabria S.
Encargado de U.O.C.
Gobierno Dptal. de San Pedro

República del Paraguay

Gobernación del II Departamento San Pedro

Tel. (0342) 222 495 – E-mail: gobernacionsanpedro@yahoo.com
Gral. Diaz N°847 e/Mcal. Estigarribia y Jóvenes por la Democracia

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

SS.HH TIPO DE 3,60 x 4,35 para ALUMNOS

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
°	Preparación de la Obra				
	a-Limpieza y preparación de terreno	M2	15,70	7.000	109.900
	b-Replanteo	M2	15,70	9.000	141.300
	c - Cartel de Obra	UN	1,00	1.700.000	1.700.000
2	Excavaciòn y Carga de Cimiento c/ P.B.C	M3	4,00	470.000	1.880.000
3	Estructura de H°A°				
	a-Encadenado H°A° superior de (11 x 27)	M3	0,75	2.360.000	1.770.000
4	Muros de nivelación :				
	a- De 0,30 cm.	M2	7,90	225.000	1.777.500
5	Relleno y Compactación	M3	4,15	152.000	630.800
6	Aislación Asfaltica De Muros				
	a-0,15 Horizontal	M2	9,40	102.000	958.800
7	Muros de Elevación				
	a- De 0,15 para revocar	M2	28,50	125.000	3.562.500
	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	M2	40,80	155.000	6.324.000
8	Techo:				
	a- Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	M2	25,00	305.000	7.625.000
9	Revoques				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	93,00	32.000	2.976.000
	b- Moldura lineal en balancines	ML.	4,40	27.500	121.000
10	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	14,40	50.000	720.000
11	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	14,40	176.500	2.541.600
12	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML.	2,60	58.500	152.100
13	Aberturas Metálicas y de Maderas			58.500	
	a- De Marco 0,15 y puerta de 0,70 x 2,10 tablero	UN	2,00	1.105.000	2.210.000
	b- De marco de 0,15 (parantes) y puerta de 0,60 x 1,60	UN.	3,00	685.000	2.055.000
	c-Ventanas balancines	M2	0,50	307.000	153.500
14	Rampa peatonal	UN.	1,00	1.250.000	1.250.000
15	Alféizar de ventana				
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	4,00	27.500	110.000
16	Pintura				
	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	85,80	18.000	1.544.400
	b- De paredes revocadas al latex	M2	85,80	27.000	2.316.600
	c- De aberturas de madera con barniz sintético	M2	8,50	27.000	229.500
	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	0,50	37.000	18.500
	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	40,80	24.500	999.600
	f- De tejuelones con barniz	M2	20,80	37.000	769.600
	g- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	16,30	27.000	440.100
	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	14,00	32.000	448.000
17	Revestimientos :				
	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	29,00	135.000	3.915.000
18	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	0,50	188.500	94.250
19	Desague Pluvial				
	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	14,00	122.000	1.708.000
20	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	9,10	95.000	864.500
21	Instalación eléctrica completa	GL.	1,00	3.000.000	3.000.000
22	Instalación sanitaria			115.800	
	a-Agua corriente - desague clocal-camara de Inspección - espejo y artefactos sanitarios	GL.	1,00	15.750.000	15.750.000
	b- Camara Septica 0,70 x 1,50	GL.	1,00	6.750.000	6.750.000
	c- Pozo Absorvente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	GL.	1,00	7.500.000	7.500.000
23	Limpieza final	GL.	1,00	5.000.000	5.000.000
	TOTAL GENERAL				90.117.050

GOBERNACION DE SAN PEDRO Segundo Departamento Secretaría de Educación

Lic. Mario C. Franco Martinez
Secretario de Educacion
Gobernacion de II Dpto San Pedro

DIONISIO PANIAGUA GARCIA
Ingeniero Civil
Reg. MOPC N° 3185

GOBERNACION DE SAN PEDRO Segundo Departamento Secretaría de Obras Públicas

Néstor Ramirez
Secretario Obras Públicas
Gobernación San Pedro

República del Paraguay
Gobernación del II Departamento San Pedro
Tel. (0342) 222 495 – E-mail: gobernacionsanpedro@yahoo.com
Gral. Diaz N°847 e/Mcal. Estigarribia y Jóvenes por la Democracia

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO
SS.HH TIPO DE 4,40 x 6,15 para ALUMNOS Y PROFESORES

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Preparación de la obra				
	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	27,10	7.000	189.700
	b- Replanteo	M2	27,10	9.000	243.900
	c - Cartel de Obra	UN	1,00	1.700.000	1.700.000
2	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	9,00	470.000	4.230.000
3	Estructura de H° A° :				
	a- Encadenados de H° A°	M3	1,90	2.360.000	4.484.000
4	Muros de nivelación :				
	a- De 0,30 cm.	M2	11,00	225.000	2.475.000
5	Relleno y apisonado de interiores	M3	7,20	152.000	1.094.400
6	Aislación asfaltica :				
	a- De paredes	M2	5,50	102.000	561.000
7	Muros de elevación :				
	a- De 0,15 para revocar	M2	63,00	125.000	7.875.000
	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	M2	50,64	155.000	7.849.200
	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	15,60	25.000	390.000
8	Techo :				
	a- Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	M2	43,00	305.000	13.115.000
9	Revoques :				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	135,00	32.000	4.320.000
	b- Moldura lineal en balancines	ML.	20,40	27.500	561.000
10	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	22,50	50.000	1.125.000
11	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	22,50	176.500	3.971.250
12	Zocalo mosaico granítico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML.	2,60	58.500	152.100
13	Aberturas metálicas y maderas:				
	a- Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN.	1,00	1.255.000	1.255.000
	b- Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN.	2,00	1.125.000	2.250.000
	c- Puerta para boxes enchapados en fromica	UN.	4,00	785.000	3.140.000
	d- Ventanas balancines	M2	3,17	307.000	973.190
14	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	13,50	95.000	1.282.500
15	Rampa peatonal	UN.	1,00	1.250.000	1.250.000
16	Alfeizar de ventanas :				
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	18,00	27.500	495.000
17	Pinturas :			0	
	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	63,00	18.000	1.134.000
	b- De paredes revocadas al latex	M2	63,00	27.000	1.701.000
	c- De aberturas de madera con barniz sintético	M2	16,20	27.000	437.400
	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,17	37.000	117.290
	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	50,64	24.500	1.240.680
	f- De tejuelones con barniz	M2	37,00	37.000	1.369.000
	g- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	23,50	27.000	634.500
	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	17,50	32.000	560.000
18	Revestimientos :			0	
	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	82,00	135.000	11.070.000
19	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	3,17	188.500	597.545
20	Desague Pluvial			0	
	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	17,50	122.000	2.135.000
21	Instalación eléctrica			0	
	Instalación del tablero TS de 3 AG.	Boc.	2,00	177.000	354.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	10,00	115.800	1.158.000
22	Artefactos electricos			0	
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Un.	10,00	132.500	1.325.000
	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	388.500	388.500
23	Instalación sanitaria :			0	
	a- Agua corriente - desague cloacal - camara de inspecciòn y artefactos sanitarios completo	GL.	1,00	18.500.000	18.500.000
	b- Camara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañeria externa y registros según plano general	GL.	1,00	10.500.000	10.500.000
	c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1,00	8.200.000	8.200.000
24	Barras de asiento	UN.	2,00	236.250	472.500
25	Limpieza final	GL.	1,00	5.000.000	5.000.000
	TOTAL GENERAL				131.876.655

DIONISIO PANIAGUA GARCIA
Ingeniero Civil
Reg. MOPC N° 3185

Néstor Ramirez
Secretario Obras Públicas
Gobernación San Pedro

Lic. Mario C. Franco Martinez
Secretario de Educación
Gobernacion de II Dpto San Pedro

CONSTRUCCIONES EL FAVORITO
DE FACUNDO JOSE CORREA GODOY
RUC: 3807819-8
TEL. 0981 681 036 - Correo: facundo-correa1@hotmail.com
Gral. Resquin – San Pedro – Paraguay

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

SS.HH TIPO DE 3,60 x 4,35 para ALUMNOS

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
°	Preparación de la Obra				
	a-Limpieza y preparación de terreno	M2	15,70	7.000	109.900
	b-Replanteo	M2	15,70	9.000	141.300
	c - Cartel de Obra	UN	1,00	1.700.000	1.700.000
2	Excavaciòn y Carga de Cimiento c/ P.B.C	M3	4,00	470.000	1.880.000
3	Estructura de H°A°				
	a-Encadenado H°A° superior de (11 x 27)	M3	0,75	2.360.000	1.770.000
4	Muros de nivelación :				
	a- De 0,30 cm.	M2	7,90	225.000	1.777.500
5	Relleno y Compactación	M3	4,15	152.000	630.800
6	Aislación Asfáltica De Muros				
	a-0,15 Horizontal	M2	9,40	102.000	958.800
7	Muros de Elevación				
	a- De 0,15 para revocar	M2	28,50	125.000	3.562.500
	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	M2	40,80	155.000	6.324.000
8	Techo:				
	a- Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	M2	25,00	305.000	7.625.000
9	Revoques				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	93,00	32.000	2.976.000
	b- Moldura lineal en balancines	ML.	4,40	27.500	121.000
10	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	14,40	50.000	720.000
11	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	14,40	176.500	2.541.600
12	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML.	2,60	58.500	152.100
13	Aberturas Metálicas y de Maderas			58.500	
	a- De Marco 0,15 y puerta de 0,70 x 2,10 tablero	UN	2,00	1.105.000	2.210.000
	b- De marco de 0,15 (parantes) y puerta de 0,60 x 1,60	UN.	3,00	685.000	2.055.000
	c-Ventanas balancines	M2	0,50	307.000	153.500
14	Rampa peatonal	UN.	1,00	1.250.000	1.250.000
15	Alféizar de ventana				
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	4,00	27.500	110.000
16	Pintura				
	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	85,80	18.000	1.544.400
	b- De paredes revocadas al latex	M2	85,80	27.000	2.316.600
	c- De aberturas de madera con barnîz sintético	M2	8,50	27.000	229.500
	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	0,50	37.000	18.500
	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	40,80	24.500	999.600
	f- De tejuelones con barniz	M2	20,80	37.000	769.600
	g- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	16,30	27.000	440.100
	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	14,00	32.000	448.000
17	Revestimientos :				
	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	29,00	135.000	3.915.000
18	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	0,50	188.500	94.250
19	Desague Pluvial				
	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	14,00	122.000	1.708.000
20	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	9,10	95.000	864.500
21	Instalación eléctrica completa	GL.	1,00	3.000.000	3.000.000
22	Instalación sanitaria			115.800	
	a-Agua corriente - desague clocal-camara de Inspección - espejo y artefactos sanitarios	GL.	1,00	15.750.000	15.750.000
	b- Camara Septica 0,70 x 1,50	GL.	1,00	6.750.000	6.750.000
	c- Pozo Absorvente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	GL.	1,00	7.500.000	7.500.000
23	Limpieza final	GL.	1,00	5.000.000	5.000.000
	TOTAL GENERAL				90.117.050

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquin - Py

SAN LUCAS
CONSTRUCCIONES

Ruc: 4.300.583-7

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

SS.HH TIPO DE 3,60 x 4,35 para ALUMNOS

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
°	Preparación de la Obra				
	a-Limpieza y preparación de terreno	M2	15,70	7.000	109.900
	b-Replanteo	M2	15,70	9.000	141.300
	c - Cartel de Obra	UN	1,00	1.700.000	1.700.000
2	Excavaciòn y Carga de Cimiento c/ P.B.C	M3	4,00	470.000	1.880.000
3	Estructura de H°A°				
	a-Encadenado H°A° superior de (11 x 27)	M3	0,75	2.360.000	1.770.000
4	Muros de nivelación :				
	a- De 0,30 cm.	M2	7,90	225.000	1.777.500
5	Relleno y Compactación	M3	4,15	152.000	630.800
6	Aislación Asfáltica De Muros				
	a-0,15 Horizontal	M2	9,40	102.000	958.800
7	Muros de Elevación				
	a- De 0,15 para revocar	M2	28,50	125.000	3.562.500
	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	M2	40,80	155.000	6.324.000
8	Techo:				
	a- Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	M2	25,00	305.000	7.625.000
9	Revoques				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	93,00	32.000	2.976.000
	b- Moldura lineal en balancines	ML.	4,40	27.500	121.000
10	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	14,40	50.000	720.000
11	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	14,40	176.500	2.541.600
12	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML.	2,60	58.500	152.100
13	Aberturas Metálicas y de Maderas			58.500	
	a- De Marco 0,15 y puerta de 0,70 x 2,10 tablero	UN	2,00	1.105.000	2.210.000
	b- De marco de 0,15 (parantes) y puerta de 0,60 x 1,60	UN.	3,00	685.000	2.055.000
	c-Ventanas balancines	M2	0,50	307.000	153.500
14	Rampa peatonal	UN.	1,00	1.250.000	1.250.000
15	Alféizar de ventana				
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	4,00	27.500	110.000
16	Pintura				
	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	85,80	18.000	1.544.400
	b- De paredes revocadas al latex	M2	85,80	27.000	2.316.600
	c- De aberturas de madera con barniz sintético	M2	8,50	27.000	229.500
	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	0,50	37.000	18.500
	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	40,80	24.500	999.600
	f- De tejuelones con barniz	M2	20,80	37.000	769.600
	g- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	16,30	27.000	440.100
	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	14,00	32.000	448.000
17	Revestimientos :				
	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	29,00	135.000	3.915.000
18	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	0,50	188.500	94.250
19	Desague Pluvial				
	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	14,00	122.000	1.708.000
20	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	9,10	95.000	864.500
21	Instalación eléctrica completa	GL.	1,00	3.000.000	3.000.000
22	Instalación sanitaria			115.800	
	a-Agua corriente - desague clocal-camara de Inspección - espejo y artefactos sanitarios	GL.	1,00	15.750.000	15.750.000
	b- Camara Septica 0,70 x 1,50	GL.	1,00	6.750.000	6.750.000
	c- Pozo Absorvente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	GL.	1,00	7.500.000	7.500.000
23	Limpieza final	GL.	1,00	5.000.000	5.000.000
	TOTAL GENERAL				90.117.050

SAN LUCAS
CONSTRUCCIONES

CONSTRUCCIONES EL FAVORITO
DE FACUNDO JOSE CORREA GODOY
RUC: 3807819-8
TEL. 0981 681 036 - Correo: facundo-correa1@hotmail.com
Gral. Resquin – San Pedro – Paraguay

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO
SS.HH TIPO DE 4,40 x 6,15 para ALUMNOS Y PROFESORES

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Preparación de la obra				
	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	27,10	7.000	189.700
	b- Replanteo	M2	27,10	9.000	243.900
	c - Cartel de Obra	UN	1,00	1.700.000	1.700.000
2	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	9,00	470.000	4.230.000
3	Estructura de H° A° :				
	a- Encadenados de H° A°	M3	1,90	2.360.000	4.484.000
4	Muros de nivelación :				
	a- De 0,30 cm.	M2	11,00	225.000	2.475.000
5	Relleno y apisonado de interiores	M3	7,20	152.000	1.094.400
6	Aislación asfáltica :				
	a- De paredes	M2	5,50	102.000	561.000
7	Muros de elevación :				
	a- De 0,15 para revocar	M2	63,00	125.000	7.875.000
	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	M2	50,64	155.000	7.849.200
	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	15,60	25.000	390.000
8	Techo :				
	a- Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	M2	43,00	305.000	13.115.000
9	Revoques :				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	135,00	32.000	4.320.000
	b- Moldura lineal en balancines	ML.	20,40	27.500	561.000
10	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	22,50	50.000	1.125.000
11	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	22,50	176.500	3.971.250
12	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML.	2,60	58.500	152.100
13	Aberturas metálicas y maderas:				
	a- Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN.	1,00	1.255.000	1.255.000
	b- Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN.	2,00	1.125.000	2.250.000
	c- Puerta para boxes enchapados en fromica	UN.	4,00	785.000	3.140.000
	d- Ventanas balancines	M2	3,17	307.000	973.190
14	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	13,50	95.000	1.282.500
15	Rampa peatonal	UN.	1,00	1.250.000	1.250.000
16	Alfeizar de ventanas :				
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	18,00	27.500	495.000
17	Pinturas :			0	
	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	63,00	18.000	1.134.000
	b- De paredes revocadas al latex	M2	63,00	27.000	1.701.000
	c- De aberturas de madera con barníz sintético	M2	16,20	27.000	437.400
	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,17	37.000	117.290
	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	50,64	24.500	1.240.680
	f- De tejuelones con barniz	M2	37,00	37.000	1.369.000
	g- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	23,50	27.000	634.500
	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	17,50	32.000	560.000
18	Revestimientos :			0	
	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	82,00	135.000	11.070.000
19	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	3,17	188.500	597.545
20	Desague Pluvial			0	
	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	17,50	122.000	2.135.000
21	Instalación eléctrica			0	
	Instalación del tablero TS de 3 AG.	Boc.	2,00	177.000	354.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	10,00	115.800	1.158.000
22	Artefactos electricos			0	
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Un.	10,00	132.500	1.325.000
	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	388.500	388.500
23	Instalación sanitaria :			0	
	a- Agua corriente - desague cloacal - camara de inspecciòn y artefactos sanitarios completo	GL.	1,00	18.500.000	18.500.000
	b- Camara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañeria externa y registros según plano general	GL.	1,00	10.500.000	10.500.000
	c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1,00	8.200.000	8.200.000
24	Barras de asiento	UN.	2,00	236.250	472.500
25	Limpieza final	GL.	1,00	5.000.000	5.000.000
	TOTAL GENERAL				131.876.655

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Resquin - Py

SAN LUCAS
CONSTRUCCIONES

Ruc: 4.300.583-7

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO
SS.HH TIPO DE 4,40 x 6,15 para ALUMNOS Y PROFESORES

Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Preparación de la obra				
	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	27,10	7.000	189.700
	b- Replanteo	M2	27,10	9.000	243.900
	c - Cartel de Obra	UN	1,00	1.700.000	1.700.000
2	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	9,00	470.000	4.230.000
3	Estructura de H° A° :				
	a- Encadenados de H° A°	M3	1,90	2.360.000	4.484.000
4	Muros de nivelación :				
	a- De 0,30 cm.	M2	11,00	225.000	2.475.000
5	Relleno y apisonado de interiores	M3	7,20	152.000	1.094.400
6	Aislación asfáltica :				
	a- De paredes	M2	5,50	102.000	561.000
7	Muros de elevación :				
	a- De 0,15 para revocar	M2	63,00	125.000	7.875.000
	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	M2	50,64	155.000	7.849.200
	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	15,60	25.000	390.000
8	Techo :				
	a- Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	M2	43,00	305.000	13.115.000
9	Revoques :				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	135,00	32.000	4.320.000
	b- Moldura lineal en balancines	ML.	20,40	27.500	561.000
10	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	22,50	50.000	1.125.000
11	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	22,50	176.500	3.971.250
12	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML.	2,60	58.500	152.100
13	Aberturas metálicas y maderas:				
	a- Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN.	1,00	1.255.000	1.255.000
	b- Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN.	2,00	1.125.000	2.250.000
	c- Puerta para boxes enchapados en fromica	UN.	4,00	785.000	3.140.000
	d- Ventanas balancines	M2	3,17	307.000	973.190
14	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	13,50	95.000	1.282.500
15	Rampa peatonal	UN.	1,00	1.250.000	1.250.000
16	Alfeizar de ventanas :				
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	18,00	27.500	495.000
17	Pinturas :			0	
	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	63,00	18.000	1.134.000
	b- De paredes revocadas al latex	M2	63,00	27.000	1.701.000
	c- De aberturas de madera con barniz sintético	M2	16,20	27.000	437.400
	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,17	37.000	117.290
	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	50,64	24.500	1.240.680
	f- De tejuelones con barniz	M2	37,00	37.000	1.369.000
	g- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	23,50	27.000	634.500
	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	17,50	32.000	560.000
18	Revestimientos :			0	
	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	82,00	135.000	11.070.000
19	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	3,17	188.500	597.545
20	Desague Pluvial			0	
	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	17,50	122.000	2.135.000
21	Instalación eléctrica			0	
	Instalación del tablero TS de 3 AG.	Boc.	2,00	177.000	354.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	10,00	115.800	1.158.000
22	Artefactos electricos			0	
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Un.	10,00	132.500	1.325.000
	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	388.500	388.500
23	Instalación sanitaria :			0	
	a- Agua corriente - desague cloacal - camara de inspección y artefactos sanitarios completo	GL.	1,00	18.500.000	18.500.000
	b- Camara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañeria externa y registros según plano general	GL.	1,00	10.500.000	10.500.000
	c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1,00	8.200.000	8.200.000
24	Barras de asiento	UN.	2,00	236.250	472.500
25	Limpieza final	GL.	1,00	5.000.000	5.000.000
	TOTAL GENERAL				131.876.655

SAN LUCAS
CONSTRUCCIONES