DICTAMEN N° 43 /2023

DICTAMEN DE UOC ACREDITANDO EL ANÁLISIS DE ESTIMACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 20/09/2023

DENOMINACION DEL PROCEDIMIENTO: LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 26/2023 "ADECUACION DE PLATAFORMA DEL AISP" ID N° 429304

ANTECEDENTES:

En virtud de las disposiciones previstas en la Resolución DNCP N° 1890/2020, esta Unidad Operativa de Contrataciones procede a evaluar los antecedentes del expediente administrativo pertinente en base a las siguientes consideraciones:

SUSTENTO DOCUMENTAL Y JUSTIFICACION DEL DICTAMEN PRECIOS REFERENCIALES:

A partir de la información obtenida, a través de los Memorándum N°67/2023, por el cual se remite la elaboración de precios referenciales; se verifica que se ajusta a las disposiciones de la Resolución DNCP N° 1890/2020.

Al respecto, se ha realizado el análisis en base a la siguiente documentación remitida por la dependencia solicitante que dicta cuanto sigue: Se adjunta

- Planilla de Precios referencial.
- Presupuestos de las empresas oferentes.
- Cuadro comparativo de las empresas oferentes

Se informa que dando cumplimiento a la Resolucion DNCP N°1.892/2020, utilizando el parámetro previsto donde se aclara que las últimas adjudicaciones realizadas similares al solicitado no reúnen características comparables.

.....

DICTAMEN FINAL:

Por todo lo expuesto, y sobre la base de las consideraciones mencionadas, se concluye, que se ha aplicado el mecanismo establecido en la Resolución DNCP N° 1890/2020 para la elaboración del Precio de Referencia para este proceso

Se adjunta copia de los mismos al presente dictamen.

Abg. Jorge Paiva
Coordinador UOC
DINAC

Memorándum N° 67/2023

CODIGO	LUGAR Y FECHA	NRO.HOJAS
G.A. D.A.	Luque, 20 de marzo de 2023	1/1

A:	CARGO Y DEPENDENCIA
C.P CLARA GONZALEZ	GERENTE FINANCIERO - DINAC
DE:	**CARGO Y DEPENDENCIA**
C.P JULIANA MOREL	GERENTE ADMINISTRATIVO – D.A

ASUNTO: ELEVAR MODIFICACIONES DE LOS ANTECEDENTES PARA LA SOLICITUD DE ADICION AL PAC E INICIO DE LLAMADO PARA LA LPN "ADECUACION DE PLATAFORMA DEL AISP "

Por este medio me dirijo a Usted, y por su intermedio al **Departamento de Presupuesto**, a los efectos de elevar las modificaciones de los antecedentes para el llamado de la **LPN "Adecuación de Plataforma del AISP"**, y solicitar Adición al PAC 2023 e inicio del llamado, a ser imputado en el Objeto de Gasto 241 – Mantenimiento y reparaciones menores de vías de comunicación Objeto de Gasto 242 - Mantenimiento y reparaciones menores de edificios y el Objeto de Gasto 521 – Construcciones de Obras de Uso Público, de la Actividad 1.1.3 Servicios Aeroportuarios, **conforme al siguiente detalle:**

MODALIDAD	DESCRIPCION	OG	MONTO 2023	TOTAL
LPN	**"ADECUACION DE PLATAFORMA DEL AISP – AD REFERENDUM".**	241 242 521	73.359.811 1.224.799.942 2.999.968.145	73.359.811 1.224.799.942 2.999.968.145
	TOTAL		**4.298.127.898**	**4.298.127.898**

Cabe resaltar que los precios referenciales fueron obtenidos del presupuesto de la Empresa **CONSTRUCTORA ACARAY S.A , SOLTEC S.A** Y **CONSTRUCTORA FELDMANN S.A,** no así con el precio histórico ya que no se cuenta con antecedentes del mismo; según lo estipulado en la Resolución Nº 1890/2020 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Para el efecto se remiten adjunto las siguientes documentaciones:

- Pedido Interno
- Especificaciones Técnicas
- Precio referencial y precio promedio
- Formulario de Comunicación de Llamado
- Justificación del llamado
- Formulario B02 – Adición PAC 2023

C.P. JULIANA MOREL
Gerente Administrativo
Dirección de Aeropuertos

Rossana Azcurra
Jefe Dpto. de Presupuesto
DINAC 11:30 20/03/2023

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL

ANEXO 2

PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES ESTANDAR

NOMBRE DEL LLAMADO:	ADECUACION DE LA PLATAFORMA DEL AISP		N° P.A.C.:
MODALIDAD:	LICITACION PUBLICA NACIONAL		
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		
Rubro Presupuestario:			

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
		ADECUACION DE LA PLATAFORMA DEL AISP				
		RUBRO 241				₲ 73.359.811
4.1		Reposición de Señalización horizontal deteriorada.	m2	833	88.067	73.359.811
		RUBRO 242				₲ 1.224.799.942
1.1		Demolición de pavimento de hormigon (fck=310Kg/cm2), de 5,00x5,00x0,30m, en distintos sectores del area de la Plataforma del AISP.	M2	1.400	418.090	585.326.000
1.2		Demolición de losa existente3,30x3,30x0,30m (fck=310Kg/cm2)	M2	1.450	418.090	606.230.500
5.1		Limpieza Final de Obra	GL	1	33.243.442	33.243.442
		RUBRO 521				₲ 2.999.968.145
2.1		Conformacion de base de asiento	m3	2.850	9.218	26.271.300
2.2		Relleno Granular con material petreo	m3	280	121.500	34.020.000
2.3		base con drenaje	m3	290	182.667	52.973.430
2.4		Hormigon de limpieza	m3	285	938.000	267.330.000
3.1		Reposición de losas de hormigón fck=310Kg/cm2, previo mejoramiento de base 5,00x5,00x0,30m, incluye acero para juntas.	m3	420	2.990.833	1.256.149.860
3.2		Reposición de losas de hormigón Fck=310Kg/cm2, previo mejoramiento de base 3,30x3,30x0,30m, incluye acero para juntas.	m3	435	2.990.833	1.301.012.355
3.3		Aserrado, relleno y Sellado de Juntas de dilatación.	ml	1.600	38.882	62.211.200
					TOTAL	₲ 4.298.127.898

MONTO EJERCICIO 2023: Gs. 4.298.127.898

RUBRO 241: Gs. 73.359.811

RUBRO 242: Gs. 1.224.799.942

RUBRO 521: Gs. 2.999.968.145

Arq. Norma Ida Soler C.
Gerencia de Infraestructura Aeroportuaria
SDI-DINAC

DIRECCION DE AERONAUTICA CIVIL-DINAC

Llamado LPN "ADECUACION DE LA PLATAFORMA DEL AISP"

				EMPRESA: CONSTRUCTORA ACARAY S.A.			EMPRESA: SOTEC S.A.			EMPRESA: COSNTRUCTORA FELDMANN S.A.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio unitario	Precio Total	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
							RUBRO 241					
4.1		Reposición de Señalización horizontal deteriorada.	m2	833	89.829	74.827.557	833	91.590	76.294.470	833	82.783	68.958.239
							RUBRO 242					
1,1		Demolición de pavimento de hormigon (fck=310Kg/cm2), de 5,00x5,00x0,30m, en distintos sectores del area de la Plataforma del AISP.	M2	1.400	425.841	596.177.400	1.400	412.588	577.623.200	1.400	415.841	582.177.400
1.2		Demolición de losa existente3,30x3,30x0,30m (fck=310Kg/cm2)	M2	1.450	425.841	617.469.450	1.450	412.588	598.252.600	1.450	415.841	602.969.450
5.1		Limpieza Final de Obra	GL	1	34.181.775	34.181.775	1	34.475.581	34.475.581	1	31.072.969	31.072.969
							RUBRO 521					
2.1		Conformacion de base de asiento	m3	2.850	9.100	25.935.000	2.850	9.200	26.220.000	2.850	9.355	26.661.750
2.2		Relleno Granular con material petreo	m3	280	120.500	33.740.000	280	121.500	34.020.000	280	122.500	34.300.000
2.3		base con drenaje	m3	290	183.500	53.215.000	290	182.500	52.925.000	290	182.000	52.780.000
2.4		Hormigon de limpieza	m3	285	938.000	267.330.000	285	937.000	267.045.000	285	939.000	267.615.000
3.1		Reposición de losas de hormigón fck=310Kg/cm2, previo mejoramiento de base 5,00x5,00x0,30m, incluye acero para juntas.	m3	420	2.990.000	1.255.800.000	420	2.991.000	1.256.220.000	420	2.991.500	1.256.430.000
3.2		Reposición de losas de hormigón Fck=310Kg/cm2, previo mejoramiento de base 3,30x3,30x0,30m, incluye acero para juntas.	m3	435	2.990.000	1.300.650.000	435	2.991.000	1.301.085.000	435	2.991.500	1.301.302.500
3.3		Aserrado, relleno y Sellado de Juntas de dilatación.	ml	1.600	37.700	60.320.000	1.600	38.950	62.320.000	1.600	39.995	63.992.000
		TOTAL				4.319.646.182			4.286.480.851			4.288.259.308

Arq. Norma Ida Soler C.
Gerencia de Infraestructura Aeroportuaria
SDI-DINAC

CONSTRUCTORA FELDMANN S.A.

Avda. Rca. Argentina N° 2779
Teléfono / fax: (595-21) 552 550
E-Mail: licitaciones@constructorafeldmann.com.py
ASUNCIÓN - PARAGUAY

CONSTRUCTORA FELDMANN S.A.

Asunción, 15 de febrero de 2023

Señores
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil DINAC
Presente

Tenemos el agrado de dirigirnos a Usted en relación al pedido de presupuesto realizado por su institución mediante correo electrónico, en tal sentido se adjuntan los ítems solicitados con nuestro presupuesto. Resulta importante destacar que nuestra empresa, una vez publicada la licitación, deberá de analizar todos los términos y condiciones de la licitación para cotizar de forma más fina, sin embargo, el presente presupuesto podrá servirle de referencia.

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1,1	Demolición de pavimento de hormigon (fck=310Kg/cm2), de 5,00x5,00x0,30m, en distintos sectores del area de la Plataforma del AISP.	M2	1.400	415.841	582.177.400
1.2	Demolición de losa existente3,30x3,30x0,30m (fck=310Kg/cm2)	M2	1.450	415.841	602.969.450
2.1	Conformacion de base de asiento	m3	2.850	9.355	26.661.750
2.2	Relleno Granular con material petreo	m3	280	122.500	34.300.000
2.3	base con drenaje	m3	290	182.000	52.780.000
2.4	Hormigon de limpieza	m3	285	939.000	267.615.000
3.1	Reposición de losas de hormigón fck=310Kg/cm2, previo mejoramiento de base 5,00x5,00x0,30m, incluye acero para juntas.	m3	420	2.991.500	1.256.430.000
3.2	Reposición de losas de hormigón Fck=310Kg/cm2, previo mejoramiento de base 3,30x3,30x0,30m, incluye acero para juntas.	m3	435	2.991.500	1.301.302.500
3.3	Aserrado, relleno y Sellado de Juntas de dilatación.	ml	1.600	39.995	63.992.000
4.1	Reposición de Señalización horizontal deteriorada.	m2	833	82.783	68.958.239
5.1	Limpieza Final de Obra	GL	1	31.072.969	31.072.969
	TOTAL				4.288.259.308

Sin otro particular aprovechamos la oportunidad para saludarlo atentamente.

.....
Ing. Alejandro Feldmann Lichi
Representante Legal

SOTEC S.A.
SOCIEDAD TECNICA DE CONSTRUCCIONES

Asunción, 16 de febrero del 2023

Señores
DINAC
Presente

Sotec S.A. es una empresa que lleva años en el mercado de empresas constructoras y es precursor de obras calidad con la eficiencia y eficacia que requiere el cliente. En tal sentido, nuestra empresa ha recibido su pedido de cotización sobre unas obras y mediante la presente nota procedemos a remitirle lo presupuestado:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1,1	Demolición de pavimento de hormigón (fck=310Kg/cm2), de 5,00x5,00x0,30m, en distintos sectores del area de la Plataforma del AISP.	M2	1.400	412.588	577.623.200
1.2	Demolición de losa existente3,30x3,30x0,30m (fck=310Kg/cm2)	M2	1.450	412.588	598.252.600
2.1	Conformación de base de asiento	m3	2.850	9.200	26.220.000
2.2	Relleno Granular con material pétreo	m3	280	121.500	34.020.000
2.3	base con drenaje	m3	290	182.500	52.925.000
2.4	Hormigón de limpieza	m3	285	937.000	267.045.000
3.1	Reposición de losas de hormigón fck=310Kg/cm2, previo mejoramiento de base 5,00x5,00x0,30m, incluye acero para juntas.	m3	420	2.991.000	1.256.220.000
3.2	Reposición de losas de hormigón Fck=310Kg/cm2, previo mejoramiento de base 3,30x3,30x0,30m, incluye acero para juntas.	m3	435	2.991.000	1.301.085.000
3.3	Aserrado, relleno y Sellado de Juntas de dilatación.	ml	1.600	38.950	62.320.000
4.1	Reposición de Señalización horizontal deteriorada.	m2	833	91.590	76.294.470
5.1	Limpieza Final de Obra	GL	1	34.475.581	34.475.581
	TOTAL				**4.286.480.851**

Sin otro particular aprovechamos la oportunidad para saludarlo atentamente.

Ing. Jorge Regueiro

Avda. Defensores del Chaco N° 524 c/ Arturo Alsina - Tel.: 513 313 - 521 878 - 506 653 - sotecsa@sotecsa.com.py

CONSTRUCTORA ACARAY S.A.
UN PASO ADELANTE EN LA CALIDAD

PIEDRA TRITURADA
ARENA DE PIEDRA
HORMIGÓN ELABORADO Y PREFABRICADOS
ALQUILER DE GRÚAS ESPECIALES
CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES

Hernandarias, 16 de febrero del 2023

Señores
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil
Presentes

Nos dirigimos a Usted mediante la presente nota a fin de dar respuesta a la solicitud realizada por su Institución en la que requieren que realicemos una cotización respecto a ciertos ítems o trabajos. Entendemos que los mismos servirán para realizar el análisis y posterior definición de precios referenciales; y en ese sentido el presupuesto remitido corresponde a la cotización a la fecha de los servicios y bienes, esperamos que la información brindada le sea de utilidad.

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1,1	Demolición de pavimento de hormigón (fck=310Kg/cm2), de 5,00x5,00x0,30m, en distintos sectores del area de la Plataforma del AISP.	M2	1.400	425.841	596.177.400
1.2	Demolición de losa existente3,30x3,30x0,30m (fck=310Kg/cm2)	M2	1.450	425.841	617.469.450
2.1	Conformación de base de asiento	m3	2.850	9.100	25.935.000
2.2	Relleno Granular con material pétreo	m3	280	120.500	33.740.000
2.3	Base con drenaje	m3	290	183.500	53.215.000
2.4	Hormigón de limpieza	m3	285	938.000	267.330.000
3.1	Reposición de losas de hormigón fck=310Kg/cm2, previo mejoramiento de base 5,00x5,00x0,30m, incluye acero para juntas.	m3	420	2.990.000	1.255.800.000
3.2	Reposición de losas de hormigón Fck=310Kg/cm2, previo mejoramiento de base 3,30x3,30x0,30m, incluye acero para juntas.	m3	435	2.990.000	1.300.650.000
3.3	Aserrado, relleno y Sellado de Juntas de dilatación.	ml	1.600	37.700	60.320.000
4.1	Reposición de Señalización horizontal deteriorada.	m2	833	89.829	74.827.557

www.acaray.com.py
Supercarretera a Itaipú, Hernandarias, Alto Paraná.
+595 61 574 482
secretaria@acaray.com.py

5.1	Limpieza Final de Obra	GL	1	34.181.775	34.181.775
	TOTAL				**4.319.646.182**

El monto total que presupuestamos es de guaraníes cuatro mil trescientos diez y nueve millones seiscientos cuarenta y seis mil ciento ochenta y dos.

Aguardamos la invitación correspondiente para el presente proceso.

Sin otro particular, le saludamos atentamente,

Ing. Oscar Ferreira
Constructora Acaray S.A.