MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO
CUNA MUNDIAL DE LA AMISTAD

Av. Paraguay C/ Estados Unidos

Correo Electrónico: muni.pinasco@hotmail.com

Telef.0498.282014 **RUC 80010247-9**

DICTAMEN DE ESTIMACION DE COSTOS EN EL MARCO DEL LLAMADO REPARACIONES VARIAS EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 98 LEOPOLDINA B. CANELLAS DE LA CIUDAD DE PUERTO PINASCO
ID. 418.739

La Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Puerto Pinasco en cumplimiento de lo establecido en el artículo Nº 2 de la Resolución DNCP Nº 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/2003" emite el presente Dictamen en el proceso de contratación que se individualiza seguidamente:

1. **DATOS DEL LLAMADO**
   a) Nombre del llamado: **REPARACIONES VARIAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 98 LEOPOLDINA B CANELLAS.**
   b) Modalidad del llamado: CONTRATACION DIRECTA. ID **418.739**
2. **PRECIOS DE REFERENCIA. METODOLOGIA**

La estimación de costos fue realizada atendiendo a los principios de economía y eficiencia consagrados en el artículo Nº 4 de la ley 2051/2003 de Contrataciones Públicas".

En el proceso de elaboración de precios de referencia, según la evidencia documentada que se anexa al presente dictamen se tuvo en consideración tres a cuatro precios obtenidos de las siguientes fuentes:

a) Adjudicaciones publicadas en el SICP
b) Presupuesto de potenciales oferentes, y

La metodología empleada para la obtención de los precios de referencia fue: PRECIO PROMEDIO.

Por tanto, los precios de referencia resultan razonables y se ajustan a la reglamentación dictada por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), por lo que corresponde elevar a conocimiento de la Máxima Autoridad de la Institución para sus efectos.

Por lo expuesto la Municipalidad de Puerto Pinasco es responsable por los precios referenciales publicados mencionados. -

ES MI DICTAMEN.

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO U.O.C.

Lic. Jorge F. Villalba
Director - U.O.C.
Municipalidad de Puerto Pinasco

ANEXO 1

CONTRATACION DIRECTA N° 07/2022

Reparaciones varias en la Esc. Leopoldina B. De Canella

item	Descripcion de trabajos a realizar	Cantidad	Unidad de medidas	FM INGENIERIA	YKUA SAKA	ID 416.177	ITEMS	CONSULTORA GIMENEZ & HIJOS	PROMEDIO	Total
1	**Trabajos preliminares**									
a	Cartel de obra 1.50x1.20	1	global	1.849.000	2.249.866	**1.349.134**	42	1.952.000	1.850.000	**1.850.000**
c	Preparacion y replanteo de las areas a intervenir	60	Metros cuadrados	25.000	32.000	-		18.000	25.000	**1.500.000**
2	**Desmonte**								-	**-**
a	de techo de chapa existente sobre sanitarios sexados	60	Metros cuadrados	25.000	25.000	-		25.000	25.000	**1.500.000**
b	de pared 0.15 m	1	global	1.695.000	2.200.000	-		1.677.035	1.857.345	**1.857.345**
3	**Techo de Capa Zinc**								-	**-**
a	TECHO a- tinglado de chapa sobre estructura metalica y cielo razo de pbc	65	Metros cuadrados	315.400	314.753	**261.845**	4	356.000	312.000	**20.279.968**
4	**Mamposteria en general (varios)**								-	**-**
a	Rampa	1	global	1.232.321	1.241.000	**1.077.929**	26	1.478.033	1.257.321	**1.257.321**
b	Mamposteria de pared 0,15 m	1	global	3.394.000	3.492.000	**428.369**	3	3.701.629	2.754.000	**2.754.000**
5	**Revoques**								-	**-**
a	Revoque en areas intervenidas en exteriores e interiores del sanitario	1	global	2.587.935	2.926.992	-		2.839.998	2.784.975	**2.784.975**
b	Refuerzos estructural con envarillado en Z y malla anti fisura plastica en los lugares indicados por la fiscalizacion de obras	1	global	3.242.382	3.258.919	-		3.225.150	3.242.150	**3.242.150**
6	**Pisos y contrapisos (Galeria tipo pasillo entre pabellones)**								-	**-**
a	regularizacion de carpeta para colocacion de piso ceramico (pasillo)	255	Metros cuadrados	38.000	38.000	-		38.000	38.000	**9.690.000**
b	Piso ceramico pl5	255	Metros cuadrados	112.000	115.000	**107.376**	10	113.625	112.000	**28.560.064**
c	Zocalo ceramico	60	Metros lineales	25.200	25.303	**37.626**	11	23.869	28.000	**1.679.970**
7	**Canaletas y cerramientos de goteras**								-	**-**
a	Canaletas y bajadas de chapa en pasillo	85	Metros lineales	127.000	131.000	-		123.000	127.000	**10.795.000**
b	Cerramiento de goteras sobre pabellones existentes	1	global	2.850.950	2.958.999	-		2.740.052	2.850.000	**2.850.000**
8	**Pinturas**								-	**-**
a	de pared de latex exterior e interior (Sanitarios)	325	Metros cuadrados	37.990	38.999	**37.855**	20	33.157	37.000	**12.025.081**
b	de pilar al sintetico (Pasillo entre pabellones)	15	Metros cuadrados	39.300	44.165	**24.734**	18	39.800	37.000	**554.996**
c	aberturas de madera con sintetico (Sanitarios y Pasillo)	1	global	1.919.000	1.891.000	-		1.815.000	1.875.000	**1.875.000**
9	**Instalacion electrica**								-	**-**
a	provision y colocacion de focos con plafon de 24 w (Sanitarios)	1	global	3.327.584	3.327.584	-		3.327.584	3.327.584	**3.327.584**
b	provision y colocacion de focos con plafon de 24 w (Pasillos)	20	Unidad	87.000	85.500	-		82.500	85.000	**1.700.000**
10	**Azulejos, artefactos sanitarios y griferias**								-	**-**
a	provision y colocacion de azulejos en areas afectadas durante la construccion en sanitarios(Sanitarios)	1	global	3.975.000	3.785.000	-		3.865.000	3.875.000	**3.875.000**
b	provision y colocacion artefactos y griferias	1	global	2.398.000	2.598.700	**4.020.172**	41	2.415.129	2.858.000	**2.858.000**
11	**Reparacion de cañerias y desague**								-	**-**
a	reparacion de cañerias de agua potable	1	global	3.125.000	3.254.000	-		2.996.000	3.125.000	**3.125.000**
b	reparacion de desagues cloacales	1	global	1.883.300	1.927.900	-		1.815.000	1.875.400	**1.875.400**
12	**Abertura (sanitarios)**								-	**-**
a	Balancin metalicos de 0,30m x 0,60	1	global	1.859.420	1.855.910	-		1.848.829	1.854.720	**1.854.720**
b	ladrillo tipo comvoco en sanitarios independientes para ventilacion de ambiente	1	global	1.125.748	1.125.748	-		1.125.748	1.125.748	**1.125.748**
c	Terminacion limpieza periodica y fina	1	global	1.584.250	1.682.300	-		1.486.199	1.584.250	**1.584.757**
										126.381.493

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO
CUNA MUNDIAL DE LA AMISTAD

Av. Paraguay C/ Estados Unidos

Correo Electrónico: muni.pinasco@hotmail.com

Telef.0498.282014 RUC 80010247-9

Puerto Pinasco, 29 de agosto de 2022.-

Señores:

FRANCISCO RAMON MARTINEZ AMARILLA

TELEFONO: 295810/0981-410161

CORREO: ingfrmartinez@gmail.com

Presente:

La Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Puerto Pinasco se dirige a usted, a fin de solicitar de su buena predisposición para confeccionar un presupuesto para la ejecución de la Obra.

Item	Descripcion de trabajos a realizar	Cantidad	Unidad de medidas	Precios Unitarios	Sub total
1	**Trabajos preliminares**				
a	Cartel de obra 1.50x1.20	1	global		
c	Preparacion y replanteo de las areas a intervenir	60	Metros cuadrados		
2	**Desmonte**				
a	de techo de chapa existente sobre sanitarios sexados	60	Metros cuadrados		
b	de pared 0.15 m	1	global		
3	**Techo de Capa Zinc**				
a	TECHO a- tinglado de chapa sobre estructura metalica y cielo razo de pbc	65	Metros cuadrados		
4	**Mamposteria en general (varios)**				
a	Rampa	1	global		
b	Mamposteria de pared 0,15 m	1	global		
5	**Revoques**				
a	Revoque en areas intervenidas en exteriores e interiores del sanitario	1	global		
b	Refuerzos estructural con envarillado en Z y malla anti fisura plastica en los lugares indicados por la fiscalizacion de obras	1	global		
6	**Pisos y contrapisos (Galeria tipo pasillo entre pabellones)**				
a	regularizacion de carpeta para colocacion de piso ceramico (pasillo)	255	Metros cuadrados		
b	Piso ceramico pl5	255	Metros cuadrados		
c	Zocalo ceramico	60	Metros lineales		
7	**Canaletas y cerramientos de goteras**				
a	Canaletas y bajadas de chapa en pasillo	85	Metros lineales		
b	Cerramiento de goteras sobre pabellones existentes	1	global		
8	**Pinturas**				
a	de pare de latex exterior e interior (Sanitarios)	325	Metros cuadrados		
b	de pilar al sintetico (Pasillo entre pabellones)	15	Metros cuadrados		
c	aberturas de madera con sintetico (Sanitarios y Pasillo)	1	global		
9	**Instalacion electrica**				
a	provicion y colocacion de focos con plafon de 24 w (Sanitarios)	1	global		
b	provicion y colocacion de focos con plafon de 24 w (Pasillos)	20	Unidad		
10	**Azulejos, artefactos sanitarios y griferias**				
a	provicion y colocacion de azulejos en areas afectadas durante la construccion en sanitarios(Sanitarios)	1	global		
b	provicion y colocacion artefactos y griferias	1	global		
11	**Reparacion de cañerias y desague**				
a	reparacion de cañerias de agua potable	1	global		
b	reparacion de desagues cloacales	1	global		
12	**Avertura (sanitarios)**				
a	Balancin metalicos de 0,30m x 0,60	1	global		
b	ladrillo tipo comvoco en sanitarios independientes para ventilacion de ambiente	1	global		
c	Terminacio limpieza periodica y fina	1	global		
					-

Esperando una respuesta favorable, me despido de usted

Atentamente,

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO U.O.C.

Lic. Jorge F. Villalba
Director - U.O.C.
Municipalidad de Puerto Pinasco

F M INGENIERIA
CONSTRUCCIONES CIVILES E HIDRAULICAS
Ing. Francisco R. Martinez A

Scanned with CamScanner

INGENIERIA
ARQUITECTURA

PRESPUESTO					
item	Descripcion de trabajos a realizar	Cantidad	Unidad de medidas	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
1	**Trabajos preliminares**				
a	Cartel de obra 1.50x1.20	1	global	2.249.866	2.699.839
c	Preparacion y replanteo de las areas a intervenir	60	Metros cuadrados	32.000	2.304.000
2	**Desmonte**				-
a	de techo de chapa existente sobre sanitarios sexados	60	Metros cuadrados	25.000	1.800.000
b	de pared 0.15 m	1	global	2.200.000	2.640.000
3	**Techo de Capa Zinc**				-
a	TECHO a- tinglado de chapa sobre estructura metalica y cielo razo de pbc	65	Metros cuadrados	314.753	24.550.734
4	**Mamposteria en general (varios)**				-
a	Rampa	1	global	1.241.000	1.489.200
b	Mamposteria de pared 0,15 m	1	global	3.492.000	4.190.400
5	**Revoques**				-
a	Revoque en areas intervenidas en exteriores e interiores del sanitario	1	global	2.926.992	3.512.390
b	Refuerzos estructural con envarillado en Z y malla anti fisura plastica en los lugares indicados por la fiscalizacion de obras	1	global	3.258.919	3.910.703
6	**Pisos y contrapisos (Galeria tipo pasillo entre pabellones)**				-
a	regularizacion de carpeta para colocacion de piso ceramico (pasillo)	255	Metros cuadrados	38.000	11.628.000
b	Piso ceramico pI5	255	Metros cuadrados	115.000	35.190.000
c	Zocalo ceramico	60	Metros lineales	25.303	1.821.816
7	**Canaletas y cerramientos de goteras**				-
a	Canaletas y bajadas de chapa en pasillo	85	Metros lineales	131.000	13.362.000
b	Cerramiento de goteras sobre pabellones existentes	1	global	2.958.999	3.550.799
8	**Pinturas**				-
a	de pared de latex exterior e interior (Sanitarios)	325	Metros cuadrados	38.999	15.209.610
b	de pilar al sintetico (Pasillo entre pabellones)	15	Metros cuadrados	44.165	794.970
c	aberturas de madera con sintetico (Sanitarios y Pasillo)	1	global	1.891.000	2.269.200
9	**Instalacion electrica**				-
a	provision y colocacion de focos con plafon de 24 w (Sanitarios)	1	global	3.327.584	3.993.101
b	provision y colocacion de focos con plafon de 24 w (Pasillos)	20	Unidad	85.500	2.052.000
10	**Azulejos, artefactos sanitarios y griferias**				-
a	provision y colocacion de azulejos en areas afectadas durante la construccion en sanitarios(Sanitarios)	1	global	3.785.000	4.542.000
b	provision y colocacion artefactos y griferias	1	global	2.598.700	3.118.440
11	**Reparacion de cañerias y desague**				-
a	reparacion de cañerias de agua potable	1	global	3.254.000	3.904.800
b	reparacion de desagues cloacales	1	global	1.927.900	2.313.480
12	**Abertura (sanitarios)**				-
a	Balancin metalicos de 0,30m x 0,60	1	global	1.855.910	2.227.092
b	ladrillo tipo comvoco en sanitarios independientes para ventilacion de ambiente	1	global	1.125.748	1.350.898
c	Terminacion limpieza periodica y fina	1	global	1.682.300	2.018.760
					156.444.232

FM INGENIERIA
CONSTRUCCIONES CIVILES E HIDRAULICA
Ing. Francisco R. Martinez A

Scanned with CamScanner

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO
CUNA MUNDIAL DE LA AMISTAD
Av. Paraguay C/ Estados Unidos
Correo Electrónico: muni.pinasco@hotmail.com
Telef.0498.282014 RUC 80010247-9

CONTRATO CD N° 07/2022

Entre la **MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO** con **RUC 80010247-9**, domiciliada en Avda. Paraguay e/ Estados Unidos de la Ciudad de Puerto Pinasco, República del Paraguay, representada para este acto por el **Dr. PEDRO RAMÓN RECALDE ZENOS** Intendente Municipal con Cédula de Identidad N° 3.186.736 nombrado según A.I Nº 275/2015 de la Junta Electoral y el Sr. **JUAN ANTONIO OJEDA SOSA,** Secretario General con Cedula de Identidad Nº 3.882.616, nombrado según Resolución Nº 001/2021, denominada en adelante **la CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra la firma **J&R CONSTRUCTORA** , con RUC N° *2.575.730-0* domiciliada en Del Carmen 2426 casi Lapacho, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. JUAN RAMON DOLDAN DOMINGUEZ**, con Cédula de Identidad N° *2.575.730* Teléfono 0981 918731 en calidad de propietario, denominada en adelante **el CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "**LAS PARTES**" e, individualmente, "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente **"TERMINACIÓN DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 98 LEOPOLDINA B. CANELLAS DE LA CIUDAD DE PUERTO PINASCO" ID 416.177,** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONTRACION DIRECTA Nº 06/2022 "TERMINACIÓN DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 98 LEOPOLDINA B. CANELLAS DE LA CIUDAD DE PUERTO PINASCO" ID 416.177

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d)Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

J&R Constructora RUC:2575730-0

Lic. Juan A. Ojeda
Secretario General
Municipalidad de Pto. Pinasco

Dr. Pedro Recalde
Intendente
Municipalidad de Pto. Pinasco

Escaneado con CamScanner

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 416.177.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **CONTRACION DIRECTA Nº 06/2022 "TERMINACIÓN DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 98 LEOPOLDINA B. CANELLAS DE LA CIUDAD DE PUERTO PINASCO" ID 416.177**, convocado por la Municipalidad de Puerto Pinasco. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 745/2022.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma y hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1.1	LIMPIEZA Y PREPARACION DEL TERRENO	Metros cuadrados	93,8	2.738	256.824
1.2	RELLENO Y APISONADO DE INTERIORES	Metros cúbicos	23,44	106.281	2.491.227
1.3	MAMPOSTERIA - ELEVACION DE 0,15 VISTO A UNA CARA DE LADRILLOS COMUNES PRENSADOS	Metros cuadrados	15	428.369	6.425.535
1.4	COLOCACION DE TECHO- TINGLADO DE CHAPAS SOBRE ESTRUCTURA METALICA ABAJO CIELORASO	Metros cuadrados	123,2	261.845	32.259.304
1.5	REVOQUES DE PAREDES INTERIOR Y EXPERIOR A UNA CAPA	Metros cuadrados	176,02	31.175	5.487.424
1.6	REVOQUES DE VIGA CUMBRERA GALERIA Y ENCADENADO DE HºAº	Metros cuadrados	37,44	45.935	1.719.806
1.7	REVOQUES DE PILARES DE HºAº	Metro lineal	7	37.649	263.543

J&R Constructora RUC:2575730-0

Lic. Juan [illegible] Ojeda
Secretario General
Municipalidad de Pto. Pinasco

Dr. Pedro Recalde
Intendente
Municipalidad de Pto. Pinasco

Escaneado con CamScanner

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO
CUNA MUNDIAL DE LA AMISTAD
Av. Paraguay C/ Estados Unidos
Correo Electrónico: muni.pinasco@hotmail.com
Telef.0498.282014 RUC 80010247-9

1.8	REVOQUES - MOLDURAS LINEAL EN BALANCINES	Metro lineal	35	28.121	984.235
1.9	CONTRAPISO DE Hº DE CASCOTES DE 10 CMS	Metros cuadrados	87,28	42.739	3.730.260
1.10	COLOCACION DE PISO CERAMICO	Metros cuadrados	87,28	107.376	9.371.777
1.11	COLOCACION DE ZOCALO DE PISO CERAMICO	Metro lineal	53,9	37.626	2.028.041
1.12	ABERTURAS PUERTA MADERA DE 0.80 X 2.10 - PLACA	Unidad	2	699.856	1.399.712
1.13	PUERTA METALICA DE 1,20 X 2,10	Unidad	1	1.375.533	1.375.533
1.14	VENTANAS BALANCINES	Metros cuadrados	17,64	372.019	6.562.415
1.15	Alfeizar de ventanas de revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	44,8	14.735	660.128
1.16	SERVICIO DE PINTURA DE PAREDES A LA CAL BASE PARA LATEX (2 MANOS Y LIJADO)	Metros cuadrados	176,02	22.268	3.919.613
1.17	PINTURA DE PAREDES REVOCADOS AL LATEX	Metros cuadrados	176,02	22.998	4.048.108
1.18	PINTURA DE PILARES VISTOS CON ANTIMOHO INCOLORO (LIMPIEZA DE LADRILLOS VISTOS CON ACIDO MURIATICO Y PATINAL D)	Metros cuadrados	13,13	24.734	324.757
1.19	PINTURA DE VIGA CUMBRERA GALERIA ENCADENADO Y PILARES AL LATEX	Metros cuadrados	37,44	23.074	863.891
1.20	PINTURA DE ABERTURAS METALICAS CON PINTURA SINTETICA	Metros cuadrados	17,64	37.855	667.762
1.21	PINTURA DE LADRILLOS VISTOS CON ANTIMOHO INCOLORO (LIMPIEZA DE LADRILLOS VISTOS CON ACIDO MURIATICO Y PATINAL D)	Metros cuadrados	97,19	24.356	2.367.160
1.22	PINTURA DE PUERTA METALICA CON PINTURA SINTETICA	Metros cuadrados	5,16	39.845	205.600
1.23	PINTURA DE TIRANTES Y LISTON DE BOCA DE Hº Aº AL LATEX	Metros cuadrados	79,8	25.564	2.040.007
1.24	PINTURA DE CANALETA Y CANO DE BAJADA CON PINTURA SINTETICA	Metro lineal	37,8	33.903	1.281.533
1.25	REVOQUE REVESTIDO DE AZULEJOS (FRENTE Y LATERAL DE MESADA h=0,45 m)	Metros cuadrados	1,9	79.467	150.987
1.26	MAMPOSTERIA - RAMPA PEATONAL	Unidad Medida Global	1	1.077.929	1.077.929
1.27	DESAGUE PLUVIAL- CANALETA Y CANO DE BAJADA NRO 26 - DESARROLLO 40 CMS	Metro lineal	37,8	57.695	2.180.871
1.28	MAMPOSTERIA GUARDA OBRA DE ALISADO DE CEMENTO CON CONTRAPISO	Metros cuadrados	23,4	71.910	1.682.694

J&R Constructora
RUC:2575730-0

Lic. Juan A. Ojeda
Secretario General
Municipalidad de Pto. Pinasco

Dr. Pedro Recalde
Intendente
Municipalidad de Pto. Pinasco

Escaneado con CamScanner

1.29	INSTALACION DE TABLERO TS10 DE 10 AG	Unidad	8	96.590	772.708
1.30	INSTALACION DE TABLERO DE VENTILADORES TCV	Unidad	6	98.283	589.698
1.31	ALIMENTACION DE LOS CIRCUITOS DE LUCES	Unidad	12	88.494	1.061.928
1.32	ALIMENTACION DE LOS CIRCUITOS DE TOMAS	Unidad	11	87.350	960.850
1.33	ALIMENTACION DE LOS CIRCUITOS DE VENTILADORES	Unidad	6	87.350	524.100
1.34	ALIMENTACION 2 X 6 MM. NYY	Metro lineal	25	42.951	1.073.775
1.35	ARTEFACTOS FOCO CON PLAFON	Unidad	6	17.542	105.252
1.36	ARTEFACTOS FOCO CON PLAFON	Unidad	6	132.300	793.800
1.37	TABLERO TS 10 DE 15 AG CON BARRA DE FASE Y NEUTRO	Unidad	1	270.470	270.470
1.38	TABLERO TCV PARA 4 LLAVES DE VENTILADORES	Unidad	1	98.811	98.811
1.39	VENTILADOR DE TECHO DE 56	Unidad	5	447.860	2.239.300
1.40	REGISTRO ELECTRICO DE 30X30X70 CMS	Unidad	3	197.747	593.241
1.41	INSTALACION SANITARIA - REJILLA SIFONADA, DESENGRASADOR, PILETA DE 2 BACHAS DE ACERO INOXIDABLE, CANILLA PICO MOVIL, CAMARA DE INSPECCION 40 X40 POZO ABSORBENTE Y MESADA DE HºAº CON AZULEJOS	Unidad Medida Global	1	4.020.172	4.020.172
1.42	CARTEL DE OBRAS	Unidad Medida Global	1	1.349.134	1.349.134
1.43	LIMPIEZA DE OBRAS	Unidad de Medida	1	1.037.820	1.037.820
					111.317.803

Son guaraníes ciento once millones trescientos diecisiete mil ochocientos tres. -

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente: El plazo contractual será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. El plazo de ejecución será de 60 días calendarios a ser contados a partir de la fecha de recepción de la orden de inicio. Las Obras serán ejecutas en
Sitio donde se ejecutará la obra: Zona Urbana de la localidad de Colonia Ceibo

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Dirección de Administración y Finanzas

J&R Constructora RUC:2575730-0

Lic. Juan A. Ojeda
Secretario General
Municipalidad de Pto. Pinasco

Dr. Pedro Recalde
Intendente
Municipalidad de Pto. Pinasco

Escaneado con CamScanner

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

NO APLICA

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales. **NO APLICA**

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

NO APLICA

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

NO APLICA

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

"TERMINACIÓN DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 98 LEOPOLDINA B. CANELLAS DE LA CIUDAD DE PUERTO PINASCO" ID 416.177

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

J&R Constructora RUC:2575730-0

Lic. Juan A. Ojeda
Secretario General
Municipalidad de Pto. Pinasco

Dr. Pedro Recalde
Intendente
Municipalidad de Pto. Pinasco

Escaneado con CamScanner

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Puerto Pinasco, República del Paraguay, a los 31 días del mes de agosto de 2.022.--------

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO SECRETARIA GENERAL

Lic. Juan A. Ojeda
Secretario General
Municipalidad de Puerto Pinasco

LIC. JUAN A. OJEDA SOSA
Secretario General
Municipalidad de Puerto Pinasco

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO INTENDENTE

DR. PEDRO RECALDE
Intendente Municipal
Municipalidad de Puerto Pinasco

J&R Constructora
RUC:2575730-0

SR. JUAN RAMON DOLDAN DOMINGUEZ
J&R CONSTRUCTORA

Escaneado con CamScanner

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO
CUNA MUNDIAL DE LA AMISTAD

Av. Paraguay C/ Estados Unidos

Correo Electrónico: muni.pinasco@hotmail.com

Telef.0498.282014 **RUC 80010247-9**

Puerto Pinasco, 29 de agosto de 2022.-

Señores:
YKUA SAKA S.R.L
ykuasakaing@gmail.com
Presente

La Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Puerto Pinasco se dirige a usted, a fin de solicitar de su buena predisposición para confeccionar un presupuesto para la ejecución de la Obra.

item	Descripcion de trabajos a realizar	Cantidad	Unidad de medidas	Precios Unitarios	Sub total
1	**Trabajos preliminares**				
a	Cartel de obra 1.50x1.20	1	global		
c	Preparacion y replanteo de las areas a intervenir	60	Metros cuadrados		
2	**Desmonte**				
a	de techo de chapa existente sobre sanitarios sexados	60	Metros cuadrados		
b	de pared 0.15 m	1	global		
3	**Techo de Capa Zinc**				
a	TECHO a- tinglado de chapa sobre estructura metalica y cielo razo de pbc	65	Metros cuadrados		
4	**Mamposteria en general (varios)**				
a	Rampa	1	global		
b	Mamposteria de pared 0,15 m	1	global		
5	**Revoques**				
a	Revoque en areas intervenidas en exteriores e interiores del sanitario	1	global		
b	Refuerzos estructural con envarillado en Z y malla anti fisura plastica en los lugares indicados por la fiscalizacion de obras	1	global		
6	**Pisos y contrapisos (Galeria tipo pasillo entre pabellones)**				
a	regularizacion de carpeta para colocacion de piso ceramico (pasillo)	255	Metros cuadrados		
b	Piso ceramico pI5	255	Metros cuadrados		
c	Zocalo ceramico	60	Metros lineales		
7	**Canaletas y cerramientos de goteras**				
a	Canaletas y bajadas de chapa en pasillo	85	Metros lineales		
b	Cerramiento de goteras sobre pabellones existentes	1	global		
8	**Pinturas**				
a	de pare de latex exterior e interior (Sanitarios)	325	Metros cuadrados		
b	de pilar al sintetico (Pasillo entre pabellones)	15	Metros cuadrados		
c	aberturas de madera con sintetico (Sanitarios y Pasillo)	1	global		
9	**Instalacion electrica**				
a	provicion y colocacion de focos con plafon de 24 w (Sanitarios)	1	global		
b	provicion y colocacion de focos con plafon de 24 w (Pasillos)	20	Unidad		
10	**Azulejos, artefactos sanitarios y griferias**				
a	provicion y colocacion de azulejos en areas afectadas durante la construccion en sanitarios(Sanitarios)	1	global		
b	provicion y colocacion artefactos y griferias	1	global		
11	**Reparacion de cañerias y desague**				
a	reparacion de cañerias de agua potable	1	global		
b	reparacion de desagues cloacales	1	global		
12	**Avertura (sanitarios)**				
a	Balancin metalicos de 0,30m x 0,60	1	global		
b	ladrillo tipo comvoco en sanitarios independientes para ventilacion de ambiente	1	global		
c	Terminacio limpieza periodica y fina	1	global		
					-

Esperando una respuesta favorable, me despido de usted

Atentamente,

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO U.O.C.

Lic. Jorge F. Villalba
Director - U.O.C.
Municipalidad de Puerto Pinasco

YKUA SAKA INGENIERIA S.R.L. & ASOCIADOS

29/9/22

YKUA SAKA
INGENIERIA S.R.L

Dr [illegible] Nº 312
Teléfono: 294 633
Asunción - Paraguay

PRESPUESTO					
item	Descripcion de trabajos a realizar	Cantidad	Unidad de medidas	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
1	**Trabajos preliminares**				
a	Cartel de obra 1.50x1.20	1	global	2.249.866	2.249.866
c	Preparacion y replanteo de las areas a intervenir	60	Metros cuadrados	32.000	1.920.000
2	**Desmonte**				-
a	de techo de chapa existente sobre sanitarios sexados	60	Metros cuadrados	25.000	1.500.000
b	de pared 0.15 m	1	global	2.200.000	2.200.000
3	**Techo de Capa Zinc**				-
a	TECHO a- tinglado de chapa sobre estructura metalica y cielo razo de pbc	65	Metros cuadrados	314.753	20.458.945
4	**Mamposteria en general (varios)**				-
a	Rampa	1	global	1.241.000	1.241.000
b	Mamposteria de pared 0,15 m	1	global	3.492.000	3.492.000
5	**Revoques**				-
a	Revoque en areas intervenidas en exteriores e interiores del sanitario	1	global	2.926.992	2.926.992
b	Refuerzos estructural con envarillado en Z y malla anti fisura plastica en los lugares indicados por la fiscalizacion de obras	1	global	3.258.919	3.258.919
6	**Pisos y contrapisos (Galeria tipo pasillo entre pabellones)**				-
a	regularizacion de carpeta para colocacion de piso ceramico (pasillo)	255	Metros cuadrados	38.000	9.690.000
b	Piso ceramico pI5	255	Metros cuadrados	115.000	29.325.000
c	Zocalo ceramico	60	Metros lineales	25.303	1.518.180
7	**Canaletas y cerramientos de goteras**				-
a	Canaletas y bajadas de chapa en pasillo	85	Metros lineales	131.000	11.135.000
b	Cerramiento de goteras sobre pabellones existentes	1	global	2.958.999	2.958.999
8	**Pinturas**				-
a	de pared de latex exterior e interior (Sanitarios)	325	Metros cuadrados	38.999	12.674.675
b	de pilar al sintetico (Pasillo entre pabellones)	15	Metros cuadrados	44.165	662.475
c	aberturas de madera con sintetico (Sanitarios y Pasillo)	1	global	1.891.000	1.891.000
9	**Instalacion electrica**				-
a	provision y colocacion de focos con plafon de 24 w (Sanitarios)	1	global	3.327.584	3.327.584
b	provision y colocacion de focos con plafon de 24 w (Pasillos)	20	Unidad	85.500	1.710.000
10	**Azulejos, artefactos sanitarios y griferias**				-
a	provision y colocacion de azulejos en areas afectadas durante la construccion en sanitarios(Sanitarios)	1	global	3.785.000	3.785.000
b	provision y colocacion artefactos y griferias	1	global	2.598.700	2.598.700
11	**Reparacion de cañerias y desague**				-
a	reparacion de cañerias de agua potable	1	global	3.254.000	3.254.000
b	reparacion de desagues cloacales	1	global	1.927.900	1.927.900
12	**Abertura (sanitarios)**				-
a	Balancin metalicos de 0,30m x 0,60	1	global	1.855.910	1.855.910
b	ladrillo tipo comvoco en sanitarios independientes para ventilacion de ambiente	1	global	1.125.748	1.125.748
c	Terminacion limpieza periodica y fina	1	global	1.682.300	1.682.300
					130.370.193

YKUA SAKÃ
INGENIERIA S.R.L.
& ASOCIADOS

CONSULTORA GIMENEZ & HIJOS
ITA – PARAGUAY
De Carlos María Gimenez Florentín Ruc 4264146-2
Email: consultoragimenezhijos@gmail.com
karmaamb@gmail.com.

Itá, 05 de octubre de 2022

Señor
Intendente Municipal.
Municipalidad de Puerto Pinasco.

El que suscribe Carlos María Giménez Florentin, gerente propietario de la Empresa Unipersonal CONSULTORA GIMENEZ & HIJOS, tengo el agrado de dirigirme a usted y por su intermedio donde corresponda a fin de manifestar cuanto sigue:

Remitir presupuesto detallado solicitado.

PRESUPUESTO					
Reparaciones varias en la Esc. Leopoldina B. De Canella					
item	Descripcion de trabajos a realizar	Cantidad	Unidad de medidas	CONSULTORA GIMENEZ & HIJOS	Sub total
1	**Trabajos preliminares**				
a	Cartel de obra 1.50x1.20	1	global	1.952.000	1.952.000
c	Preparacion y replanteo de las areas a intervenir	60	Metros cuadrados	18.000	1.080.000
2	**Desmonte**				-
a	de techo de chapa existente sobre sanitarios sexados	60	Metros cuadrados	25.000	1.500.000
b	de pared 0.15 m	1	global	1.677.035	1.677.035
3	**Techo de Capa Zinc**				-
a	TECHO a- tinglado de chapa sobre estructura metalica y cielo razo de pbc	65	Metros cuadrados	356.000	23.140.000
4	**Mamposteria en general (varios)**				-
a	Rampa	1	global	1.478.033	1.478.033
b	Mamposteria de pared 0,15 m	1	global	3.701.629	3.701.629
5	**Revoques**				-
a	Revoque en areas intervenidas en exteriores e interiores del sanitario	1	global	2.839.998	2.839.998
b	Refuerzos estructural con envarillado en Z y malla anti fisura plastica en los	1	global	3.225.150	3.225.150

Consultora Gimenez & Hijos
Ita Paraguay
Ruc. 4264146-2

Escaneado con CamScanner

CONSULTORA GIMENEZ & HIJOS
ITA – PARAGUAY
De Carlos María Gimenez Florentín Ruc 4264146-2
Email: consultoragimenezhijos@gmail.com
karmaamb@gmail.com.

	lugares indicados por la fiscalizacion de obras				
6	**Pisos y contrapisos (Galeria tipo pasillo entre pabellones)**				-
a	regularizacion de carpeta para colocacion de piso ceramico (pasillo)	255	Metros cuadrados	38.000	9.690.000
b	Piso ceramico pI5	255	Metros cuadrados	113.625	28.974.375
c	Zocalo ceramico	60	Metros lineales	23.869	1.432.140
7	**Canaletas y cerramientos de goteras**				-
a	Canaletas y bajadas de chapa en pasillo	85	Metros lineales	123.000	10.455.000
b	Cerramiento de goteras sobre pabellones existentes	1	global	2.740.052	2.740.052
8	**Pinturas**				-
a	de pared de latex exterior e interior (Sanitarios)	325	Metros cuadrados	33.157	10.776.025
b	de pilar al sintetico (Pasillo entre pabellones)	15	Metros cuadrados	39.800	597.000
c	aberturas de madera con sintetico (Sanitarios y Pasillo)	1	global	1.815.000	1.815.000
9	**Instalacion electrica**				-
a	provision y colocacion de focos con plafon de 24 w (Sanitarios)	1	global	3.327.584	3.327.584
b	provision y colocacion de focos con plafon de 24 w (Pasillos)	20	Unidad	82.500	1.650.000
10	**Azulejos, artefactos sanitarios y griferias**				-
a	provision y colocacion de azulejos en areas afectadas durante la construccion en sanitarios(Sanitarios)	1	global	3.865.000	3.865.000
b	provision y colocacion artefactos y griferias	1	global	2.415.129	2.415.129
11	**Reparacion de cañerias y desague**				-
a	reparacion de cañerias de agua potable	1	global	2.996.000	2.996.000
b	reparacion de desagues cloacales	1	global	1.815.000	1.815.000

Consultora Gimenez & Hijos
Ita Paraguay
Ruc. 4.264146-2

Escaneado con CamScanner

CONSULTORA GIMENEZ & HIJOS
ITA – PARAGUAY
De Carlos María Gimenez Florentín Ruc 4264146-2
Email: consultoragimenezhijos@gmail.com
karmaamb@gmail.com.

12	**Abertura (sanitarios)**				-
a	Balancin metalicos de 0,30m x 0,60	1	global	1.848.829	1.848.829
b	ladrillo tipo comvoco en sanitarios independientes para ventilacion de ambiente	1	global	1.125.748	1.125.748
c	Terminacion limpieza periodica y fina	1	global	1.486.199	1.486.199
					127.602.926

Sin otro particular me despido cordialmente de usted.

Consultora Gimenez & Hijos
Itá Paraguay
Ruc. 4264146-2

CARLOS MARIA GIMENEZ FLORENTIN
CONSULTORA GIMENEZ & HIJOS

Escaneado con CamScanner