**DICTAMEN DE PRECIOS REFERENCIALES PARA LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS AD REFERÉNDUM Nº 05/2022 "SERVICIO DE FISCALIZACIÓN DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA (SBE)" ID N° 402270**

Asunción, 15 de diciembre del 2021

De conformidad a la Resolución DNCP Nº 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03. El llamado de referencia, fue procesado por esta Gerencia Departamental Operativa de Contrataciones, tomando como base las especificaciones técnicas y demás condicionantes fijadas por la dependencia solicitante.

En ese sentido, informamos que la metodología utilizada para la obtención de los Precios Referenciales de la convocatoria mencionada ha sido la siguiente:

***4- <u>Precios de potenciales oferentes,</u> requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.***

Al respecto, se ha solicitado presupuestos a las siguientes empresas: **SEBER S.A, ARQUITECTO SILAS NUÑEZ ARIAS, ARQUITECTO MADY MONNI, ARQ. MIGUEL ANGEL PORTILLO GRAU, ING. ENRIQUE PARISI, ALBERTO SILVA TORALES, ENRIQUE JARA LOPEZ, FS ARQUITECTURA, INGENIERÍA S.R.L., y RENATO DA SILVA OTAVIANO,**

En consecuencia de las solicitudes realizadas, se obtuvieron precios de: **SEBER S.A, ARQUITECTO SILAS NUÑEZ ARIAS, y ARQUITECTO MADY MONNI**

Se aclara que teniendo en cuenta la particularidad de las especificaciones técnicas remitidas por la dependencia requirente, para el cálculo del promedio referencial no resulta factible utilizar precios disponibles en la página de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, así como de portales públicos de internet, publicaciones periodísticas, revistas u otros medios.

Por lo expuesto, se tienen los precios referenciales que se detallan:

**PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES PARA EL SERVICIO DE FISCALIZACIÓN DE OBRAS SUCURSAL NUEVA ESPERANZA**

| ÍTEM Nº | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO 1 | PRECIO 2 | PRECIO 3 | PRECIO PROMEDIO UNITARIO | PRECIO PROMEDIO TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SEBER S.A | ARQUITECTO SILAS NUÑEZ ARIAS | ARQUITECTO MADY MONNIN | | |
| | | | | IVA INCLUIDO G. | IVA INCLUIDO G. | IVA INCLUIDO G. | IVA INCLUIDO G. | IVA INCLUIDO G. |
| 1 | Servicio de Fiscalización de obras para Sucursal del Banco Nacional de Fomento en Nueva Esperanza. | 19 | Mensual | 21.000.000 | 20.500.000 | 19.920.000 | 20.473.333 | 388.993.327 |

En vista a las disposiciones reglamentarias, se adjunta la documentación respaldatoria; a efectos de su comunicación con el llamado correspondiente.

Atentamente,

**CAROLINA AUADA DE GARDEL**
Gerente
Gerencia Departamental Operativa de Contrataciones

# SeBer S.A. - Constructora

**Oficina Central**
**Coronel Oviedo - Mcal. Estigarribia c/ Independencia Nacional**
**Sucursal**
**Salto del Guairá - Bernardino Caballero c/ Calle de la Paz**
**Telf.: 0971 - 769 548 - 0521 - 203817**
**Email: seberdesign@outlook.com**

| | |
|---|---|
| Razón Social: | SEBER S.A. |
| RUC: | 80106612-3 |
| Rep. Legal: | Oscar Ivan Segovia Cano |
| Email: | oscsegovia@hotmail.com |
| Telf.: | 0971-769 548 |

**PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES PARA EL SERVICIO DE FISCALIZACIÓN DE OBRAS SUCURSAL NUEVA ESPERANZA**

| ÍTEM N° | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCUIDO G. | PRECIO TOTAL IVA INCUIDO G. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio de Fiscalización de obras para Sucursal del Banco Nacional de Fomento en Nueva Esperanza. | 19 | Mensual | 21.000.000 | 399.000.000 |

**SILAS NÚÑEZ ARIAS**
*ARQUITECTO*

RUC: 1.232.348-9
MBOKAJA N° 2250 – LAMBARE
CELULAR: 0972689632

REG. MOPC N°2455
PARAGUAY
email: silas2571@gmail.com

Asunción, 12 de octubre de 2.021

**"SERVICIO DE FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA"**

**PRECIOS REFERENCIALES**

**PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES PARA EL SERVICIO DE FISCALIZACIÓN DE OBRAS SUCURSAL NUEVA ESPERANZA**

| ÍTEM N° | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCUIDO G. | PRECIO TOTAL IVA INCUIDO G. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio de Fiscalización de obras para Sucursal del Banco Nacional de Fomento en Nueva Esperanza. | 19 | Gs | 20.500.000 | 389.500.000 |

**SON GUARANIES: TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL.**

*SILAS NÚÑEZ ARIAS*
*Arquitecto*
*Reg. MOPCNº2.544*

# COTIZASION

SERVICIO DE FISCALIZACIÓN
PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA

FECHA : 04/10/2021

PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES PARA EL SERVICIO DE FISCALIZACIÓN DE OBRAS SUCURSAL NUEVA ESPERANZA

| ITEM N° | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCUIDO G. | PRECIO TOTAL IVA INCUIDO G. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio de Fiscalización de obras para Sucursal del Banco Nacional de Fomento en Nueva Esperanza. | 19 | Mensual | 19.920.000 | 378.480.000 |


ID: 402270
NOMBRE : MADY
APELLIDO : MONNIN
RUC: 1.794.830-4
DIRECCION : CALLE: JOSE MARIA MORELOS 2044 , E/8VA Y 9NA - ASUNCION
CALLE : ABAY casi ADRIAN JARA -EDIFICIO IBIZA Piso 10, oficina 1005- CIUDAD DEL ESTE
CELULAR : 0973 516 100


FIRMA :

Arq. Mady Monnin
Arquitecta
Reg.: 1347

**Karem Beatriz Sanz Vernazza**

**De:** miguel angel portillo grau <miguelportillo.grau@gmail.com>
**Enviado el:** viernes, 1 de octubre de 2021 14:09
**Para:** Karem Beatriz Sanz Vernazza
**Asunto:** Re: SOLICITUD DE PRECIOS REFRENCIALES PARA para la contratación del "SERVICIO DE FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA

Señora Encargada de Sección Control y Preciow
Karem Sanz Vernazza
En respuesta a su nota del 30 de setiembre de 2021, cumplo en informarle la imposibilidad de participar en el Concurso de Precios, por razones de, no poder brindarles mi tiempo completo, por razones de otros, compromisos contraidos.
Atentamente
Miguel A. Portillo Grau
Arquitecto

El jue, 30 sept 2021 a las 10:01, miguel angel portillo grau (<miguelportillo.grau@gmail.com>) escribió:
RECIBIDO GRACIAS.

El jue., 30 de septiembre de 2021 8:50 a. m., Karem Beatriz Sanz Vernazza <karemsanz@bnf.gov.py> escribió:

Buenos días

Señor

**ARQ. MIGUEL ANGEL PORTILLO GRAU**

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, a fin de solicitarles cotización de precios referenciales para la contratación del **"SERVICIO DE FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA".** En ese sentido para su elaboración favor tener en cuenta las especificaciones técnicas y la planilla en formato Excel que se adjuntan.

Agradeceremos se sirvan remitir su cotización en la brevedad posible debidamente firmada en papel membretado de su empresa, indicando: Nombres y Apellidos y/o Razón Social, N° RUC, dirección, teléfono de contacto y correo electrónico, la identificación de la contratación, y demás datos relacionados.

Esperando contar con su valiosa colaboración, le saludamos cordialmente

Cualquier consulta, a las órdenes.

## Karem Beatriz Sanz Vernazza

**De:** Karem Beatriz Sanz Vernazza
**Enviado el:** jueves, 30 de septiembre de 2021 08:42
**Para:** 'enriqueparisi@hotmail.com'
**CC:** Javier Rodrigo Esteche Casco
**Asunto:** SOLICITUD DE PRECIOS REFRENCIALES PARA
**Datos adjuntos:** EETT FISCALIZACIÓN NUEVA ESPERANZA.pdf; PLANILA DE PRECIOS FISCALIZACIÓN 30 09 2021.xlsx

Buenos días

Señor

**ING. ENRIQUE PARISI**

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, a fin de solicitarles cotización de precios referenciales para la contratación del **"SERVICIO DE FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA".** En ese sentido para su elaboración favor tener en cuenta las especificaciones técnicas y la planilla en formato Excel que se adjuntan.

Agradeceremos se sirvan remitir su cotización en la brevedad posible debidamente firmada en papel membretado de su empresa, indicando: Nombres y Apellidos y/o Razón Social, N° RUC, dirección, teléfono de contacto y correo electrónico, la identificación de la contratación, y demás datos relacionados.

Esperando contar con su valiosa colaboración, le saludamos cordialmente

Cualquier consulta, a las órdenes.

BNF GOBIERNO NACIONAL

**KAREM SANZ VERNAZZA**
Encargada de Sección
Control de Precios
021 419 1885
Independencia Nacional esq. Cerro Corá

## Karem Beatriz Sanz Vernazza

| | |
|---|---|
| **De:** | Karem Beatriz Sanz Vernazza |
| **Enviado el:** | lunes, 11 de octubre de 2021 15:52 |
| **Para:** | 'a-silva10@hotmail.com' |
| **CC:** | Javier Rodrigo Esteche Casco |
| **Asunto:** | RV: SOLICITUD DE PRECIOS REFRENCIALES PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA |
| **Datos adjuntos:** | EETT FISCALIZACIÓN NUEVA ESPERANZA.pdf; PLANILA DE PRECIOS FISCALIZACIÓN 30 09 2021.xlsx |

Buenas tardes

Señor

**ALBERTO SILVA TORALES**

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, a fin de solicitarles cotización de precios referenciales para la contratación del **"SERVICIO DE FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA".** En ese sentido para su elaboración favor tener en cuenta las especificaciones técnicas y la planilla en formato Excel que se adjuntan.

Agradeceremos se sirvan remitir su cotización en la brevedad posible debidamente firmada en papel membretado de su empresa, indicando: Nombres y Apellidos y/o Razón Social, N° RUC, dirección, teléfono de contacto y correo electrónico, la identificación de la contratación, y demás datos relacionados.

Esperando contar con su valiosa colaboración, le saludamos cordialmente

Cualquier consulta, a las órdenes.

BNF GOBIERNO NACIONAL

**KAREM SANZ VERNAZZA**
Encargada de Sección
Control de Precios
(021 419 1895
Independencia Nacional esq. Cerro Corá

## Karem Beatriz Sanz Vernazza

| | |
|---|---|
| **De:** | Karem Beatriz Sanz Vernazza |
| **Enviado el:** | lunes, 11 de octubre de 2021 15:54 |
| **Para:** | 'arq.cama@hotmail.com' |
| **CC:** | Javier Rodrigo Esteche Casco |
| **Asunto:** | SOLICITUD DE PRECIOS REFRENCIALES PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA |
| **Datos adjuntos:** | EETT FISCALIZACIÓN NUEVA ESPERANZA.pdf; PLANILA DE PRECIOS FISCALIZACIÓN 30 09 2021.xlsx |

Buenas tardes

Señor

**CARLOS ALFONSO MOLINAS AYALA**

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, a fin de solicitarles cotización de precios referenciales para la contratación del **"SERVICIO DE FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA".** En ese sentido para su elaboración favor tener en cuenta las especificaciones técnicas y la planilla en formato Excel que se adjuntan.

Agradeceremos se sirvan remitir su cotización en la brevedad posible debidamente firmada en papel membretado de su empresa, indicando: Nombres y Apellidos y/o Razón Social, N° RUC, dirección, teléfono de contacto y correo electrónico, la identificación de la contratación, y demás datos relacionados.

Esperando contar con su valiosa colaboración, le saludamos cordialmente

Cualquier consulta, a las órdenes.

BNF GOBIERNO NACIONAL

**KAREM SANZ VERNAZZA**
Encargada de Sección
Control de Precios
021 419 1895
Independencia Nacional esq. Cerro Corá

## Karem Beatriz Sanz Vernazza

| | |
|---|---|
| **De:** | Karem Beatriz Sanz Vernazza |
| **Enviado el:** | lunes, 11 de octubre de 2021 15:57 |
| **Para:** | 'henryjara_20@hotmail.com' |
| **CC:** | Javier Rodrigo Esteche Casco |
| **Asunto:** | SOLICITUD DE PRECIOS REFRENCIALES PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA |
| **Datos adjuntos:** | EETT FISCALIZACIÓN NUEVA ESPERANZA.pdf; PLANILA DE PRECIOS FISCALIZACIÓN 30 09 2021.xlsx |

Buenas tardes

Señor

**ENRIQUE JARA LOPEZ**

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, a fin de solicitarles cotización de precios referenciales para la contratación del **"SERVICIO DE FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA".** En ese sentido para su elaboración favor tener en cuenta las especificaciones técnicas y la planilla en formato Excel que se adjuntan.

Agradeceremos se sirvan remitir su cotización en la brevedad posible debidamente firmada en papel membretado de su empresa, indicando: Nombres y Apellidos y/o Razón Social, N° RUC, dirección, teléfono de contacto y correo electrónico, la identificación de la contratación, y demás datos relacionados.

Esperando contar con su valiosa colaboración, le saludamos cordialmente

Cualquier consulta, a las órdenes.

BNF GOBIERNO NACIONAL

**KAREM SANZ VERNAZZA**
Encargada de Sección
Control de Precios
021 419 1895
Independencia Nacional esq. Cerro Corá

## Karem Beatriz Sanz Vernazza

| | |
|---|---|
| **De:** | Karem Beatriz Sanz Vernazza |
| **Enviado el:** | lunes, 11 de octubre de 2021 15:59 |
| **Para:** | 'edimardasilva90@hotmail.com' |
| **CC:** | Javier Rodrigo Esteche Casco |
| **Asunto:** | SOLICITUD DE PRECIOS REFRENCIALES PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA |
| **Datos adjuntos:** | EETT FISCALIZACIÓN NUEVA ESPERANZA.pdf; PLANILA DE PRECIOS FISCALIZACIÓN 30 09 2021.xlsx |

Buenas tardes

Señor

**FS ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.R.L.**

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, a fin de solicitarles cotización de precios referenciales para la contratación del **"SERVICIO DE FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA".** En ese sentido para su elaboración favor tener en cuenta las especificaciones técnicas y la planilla en formato Excel que se adjuntan.

Agradeceremos se sirvan remitir su cotización en la brevedad posible debidamente firmada en papel membretado de su empresa, indicando: Nombres y Apellidos y/o Razón Social, N° RUC, dirección, teléfono de contacto y correo electrónico, la identificación de la contratación, y demás datos relacionados.

Esperando contar con su valiosa colaboración, le saludamos cordialmente

Cualquier consulta, a las órdenes.

BNF GOBIERNO NACIONAL

**KAREM SANZ VERNAZZA**
Encargada de Sección
Control de Precios
021 419 1895
Independencia Nacional esq. Cerro Corá

## Karem Beatriz Sanz Vernazza

| | |
|---|---|
| **De:** | Karem Beatriz Sanz Vernazza |
| **Enviado el:** | lunes, 11 de octubre de 2021 16:00 |
| **Para:** | 'ronaldo.martinsb@hotmail.com' |
| **CC:** | Javier Rodrigo Esteche Casco |
| **Asunto:** | SOLICITUD DE PRECIOS REFRENCIALES PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA |
| **Datos adjuntos:** | EETT FISCALIZACIÓN NUEVA ESPERANZA.pdf; PLANILA DE PRECIOS FISCALIZACIÓN 30 09 2021.xlsx |

Buenas tardes

Señor

**RENATO DA SILVA OTAVIANO**

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, a fin de solicitarles cotización de precios referenciales para la contratación del **"SERVICIO DE FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA".** En ese sentido para su elaboración favor tener en cuenta las especificaciones técnicas y la planilla en formato Excel que se adjuntan.

Agradeceremos se sirvan remitir su cotización en la brevedad posible debidamente firmada en papel membretado de su empresa, indicando: Nombres y Apellidos y/o Razón Social, N° RUC, dirección, teléfono de contacto y correo electrónico, la identificación de la contratación, y demás datos relacionados.

Esperando contar con su valiosa colaboración, le saludamos cordialmente

Cualquier consulta, a las órdenes.

BNF GOBIERNO NACIONAL

**KAREM SANZ VERNAZZA**
Encargada de Sección
Control de Precios
021 419 3895
Independencia Nacional esq. Cerro Corá