DICTAMEN UOC

ELABORACION DE PRECIOS REFERENCIALES CORRESPONDIENTE A LA CONTRATACION DIRECTA Nº 8/2023 "SERVICIOS DE FISCALIZACION DE OBRA", id 424525

Asunción, 5 de junio de 2023

La Unidad Operativa de Contrataciones de la Facultad de Ciencias Exactas y Naturales, en cumplimiento a la **Resolución DNCP N°1890/2020,** POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY N° 2051/03 ... , de conformidad al ANEXO "Guía para elaboración de precios de referencia ... ", y la **Resoluci6n DNCP N° 521/2021, "**POR LA CUAL SE ESTABLECEN DIRECTRICES PARA LA ELABORACION DE LA PLANILLA DE LISTA DE PRECIOS EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACION QUE TENGAN POR OBJETO LA CONTRATACION DE SERVICIOS DE REPARACION Y/O MANTENIMIENTO..., se emite el siguiente INFORME DE PRECIOS en relación al llamado a **Contratación Directa Nº 008/2023 "SERVICIO DE FISCALIZACION DE LA OBRA con ID 424525 "CULMINACIÓN DE OBRA (GRIS) BLOQUE D: READECUACIÓN Y AMPLIACIÓN EDILICIA DE USO INSTITUCIONAL – PLURIANUAL 2023 Y 2024 – ID 431.618",** a fin de explicar el mecanismo adoptado para la obtención de los precios referenciales, del llamado en cuestión.

En primer término, cabe señalar la normativa en virtud a la cual se elabora el presente informe, y tal como se señala en el acápite, nos referimos a la Resolución DNCP 1890/2020, la que en su parte pertinente señala:

"Método para la Elaboración de Precios Referenciales: • Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otra media comprobatoria idónea.

2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado.

3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de información de Contrataciones Públicas.

4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales coma fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

Lic. Justo A. Valdez
Encargado de Despacho
Unidad Operativa de Contratación

• Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia. • A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados. Cualquier proceso de contratación que no observe los parámetros mencionados para la obtención del precio de referencia podrá ser anulado por la DNCP, a través de cualquiera de los mecanismos establecidos en el Título Octavo de la Ley N° 2051/03 " DE CONTRATACIONES PUBLICAS".

Con el marco legal referido, pasamos a revisar lo expuesto por el área requirente, en oportunidad de realizar el pedido de la contratación, en la que además, acompañó la estimación del costo del contrato en cuestión.

Los precios estimados se encuentran en una planilla anexa al presente informe.

Cabe resaltar, que conforme los requerimientos establecidos en el Pliego del llamado en cuestión, se ha adoptado el mecanismo señalado en el numeral 4, de la guía de elaboración de precios referenciales prevista en el reglamento referido, a los efectos de la obtención del precio estimado, debido a que se cuenta únicamente con un presupuesto.

Cabe señalar que dicho presupuesto ha sido obtenido tomando de referencia la Ley N° 1012 DE ARANCEL DE HONORARIOS, dando el siguiente análisis:

1- Costo aprox. de obra: Gs.3.127.948.792;
2- Cantidad de jornales mínimos: Gs.31.888; (3.127.948.792/98.089)
3- Equivalente a 6,18% de Gs. 3.127.948.792;
4- Total de honorarios posibles a ser percibidos: 193.307.235;
5- Fiscalizaci6n: 20% del monto total de honorarios;
6- **Costo de Fiscalizaci6n: Gs. 38.661.447.-**

De los datos recabados, proveídos a esta UOC por la requirente, los precios de referencia propuestos por la misma, resultan razonables, por lo que sugiere continuar con el proceso en tales condiciones.

Lic. Justo A. Valdez
Encargado de Despacho
Unidad Operativa de Contrataciones

CONTRATACION DIRECTA Nº 008/2023 SERVICIO DE FISCALIZACION DE OBRA, ID 424525 "CULMINACIÓN DE OBRA (GRIS) BLOQUE D: READECUACIÓN Y AMPLIACIÓN EDILICIA DE USO INSTITUCIONAL – PLURIANUAL 2023 Y 2024 - AD REFERENDUM 2024, ID 431618"

	Presupuesto					
Descripción	Costo de la obra Gs.	Cantidad De jornales mínimos Gs.	Equivalente A 6,18 %	Total de honorarios posibles a ser percibidos Gs.	Fiscalización Gs.	Costo de Fiscalización Gs.
SERVICIO DE FISCALIZACION DE OBRAS	3.127.948.792	Gs. 31.888	Gs. 3.127.948.792	193.307.235	20% del monto total de honorarios	38.661.447

SALARIO MINIMO = 98.089

3.127.948.792 /98089= 31.888.-

Lic. Justo A. Valdez
Encargado de Despacho
Unidad Operativa de Contrataciones

UNA
Universidad Nacional de Asunción
Fundada en 1889

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py>

SOLICITAR PRESUPUESTO

1 mensaje

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py> 2 de junio de 2023, 8:10
Para: caldetec@rieder.net.py

Buenos días,
Por este medio solicito presupuesto para el servicio de FISCALIZACIÓN DE OBRA para el llamado a LPN "CULMINACIÓN DE OBRA BLOQUE D: READECUACION Y AMPLIACIÓN EDILICIA DE USO INSTITUCIONAL" con ID Nº 431.618

Si de ser posible podrían enviar el presupuesto antes de la fecha 05/06/2023, para proceder a realizar el llamado correspondiente, ya que en fecha 23/06/2023 se estaría realizando la apertura de sobres de la Culminación de Obra
.

Desde ya, Muchas Gracias

ATTE
--
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
FACEN - UNA
TEL.: 021 - 585 600 INT. 223

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py>

SOLICITAR PRESUPUESTO

1 mensaje

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py> 2 de junio de 2023, 8:02
Para: itasa@itasa.com.py

Buenos días,
Por este medio solicito presupuesto para el servicio de FISCALIZACIÓN DE OBRA para el llamado a LPN "CULMINACIÓN DE OBRA BLOQUE D: READECUACION Y AMPLIACIÓN EDILICIA DE USO INSTITUCIONAL" con ID Nº 431.618

Si de ser posible podrían enviar el presupuesto antes de la fecha 05/06/2023, para proceder a realizar el llamado correspondiente, ya que en fecha 23/06/2023 se estaría realizando la apertura de sobres de la Culminación de Obra
.

Desde ya, Muchas Gracias

ATTE

--
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
FACEN - UNA
TEL.: 021 - 585 600 INT. 223

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py>

SOLICITAR PRESUPUESTO

1 mensaje

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py> 2 de junio de 2023, 8:03
Para: hugogiovine@hotmail.com

Buenos días,
Por este medio solicito presupuesto para el servicio de FISCALIZACIÓN DE OBRA para el llamado a LPN "CULMINACIÓN DE OBRA BLOQUE D: READECUACION Y AMPLIACIÓN EDILICIA DE USO INSTITUCIONAL" con ID Nº 431.618

Si de ser posible podrían enviar el presupuesto antes de la fecha 05/06/2023, para proceder a realizar el llamado correspondiente, ya que en fecha 23/06/2023 se estaría realizando la apertura de sobres de la Culminación de Obra
.

Desde ya, Muchas Gracias

ATTE
--
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
FACEN - UNA
TEL.: 021 - 585 600 INT. 223

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py>

SOLICITAR PRESUPUESTO

1 mensaje

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py> 2 de junio de 2023, 8:02
Para: "CONSTRUCTORA CARAGUATAY S.A." <constructoracaraguataysa@gmail.com>

Buenos días,
Por este medio solicito presupuesto para el servicio de FISCALIZACIÓN DE OBRA para el llamado a LPN "CULMINACIÓN DE OBRA BLOQUE D: READECUACION Y AMPLIACIÓN EDILICIA DE USO INSTITUCIONAL" con ID Nº 431.618

Si de ser posible podrían enviar el presupuesto antes de la fecha 05/06/2023, para proceder a realizar el llamado correspondiente, ya que en fecha 23/06/2023 se estaría realizando la apertura de sobres de la Culminación de Obra
.

Desde ya, Muchas Gracias

ATTE

--
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
FACEN - UNA
TEL.: 021 - 585 600 INT. 223

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py>

SOLICITAR PRESUPUESTO

1 mensaje

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py> 2 de junio de 2023, 8:02
Para: "CONSTRUCTORA CARAGUATAY S.A." <constructoracaraguataysa@gmail.com>

Buenos días,
Por este medio solicito presupuesto para el servicio de FISCALIZACIÓN DE OBRA para el llamado a LPN "CULMINACIÓN DE OBRA BLOQUE D: READECUACION Y AMPLIACIÓN EDILICIA DE USO INSTITUCIONAL" con ID Nº 431.618

Si de ser posible podrían enviar el presupuesto antes de la fecha 05/06/2023, para proceder a realizar el llamado correspondiente, ya que en fecha 23/06/2023 se estaría realizando la apertura de sobres de la Culminación de Obra
.

Desde ya, Muchas Gracias

ATTE

--
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
FACEN - UNA
TEL.: 021 - 585 600 INT. 223

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py>

SOLICITAR PRESUPUESTO

1 mensaje

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py> 2 de junio de 2023, 7:51
Para: ritter.co@ritter.com.py

Buenos días,
Por este medio solicito presupuesto para el servicio de FISCALIZACIÓN DE OBRA para el llamado a LPN "CULMINACIÓN DE OBRA BLOQUE D: READECUACION Y AMPLIACIÓN EDILICIA DE USO INSTITUCIONAL" con ID Nº 431.618

Si de ser posible podrían enviar el presupuesto antes de la fecha 05/06/2023, para proceder a realizar el llamado correspondiente, ya que en fecha 23/06/2023 se estaría realizando la apertura de sobres de la Culminación de Obra
.

Desde ya, Muchas Gracias

ATTE
--
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
FACEN - UNA
TEL.: 021 - 585 600 INT. 223

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py>

SOLICITAR PRESUPUESTO

1 mensaje

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py> 2 de junio de 2023, 7:52
Para: diegoszk@hotmail.com

Buenos días,
Por este medio solicito presupuesto para el servicio de FISCALIZACIÓN DE OBRA para el llamado a LPN "CULMINACIÓN DE OBRA BLOQUE D: READECUACION Y AMPLIACIÓN EDILICIA DE USO INSTITUCIONAL" con ID Nº 431.618

Si de ser posible podrían enviar el presupuesto antes de la fecha 05/06/2023, para proceder a realizar el llamado correspondiente, ya que en fecha 23/06/2023 se estaría realizando la apertura de sobres de la Culminación de Obra .

Desde ya, Muchas Gracias

ATTE
--
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
FACEN - UNA
TEL.: 021 - 585 600 INT. 223

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py>

SOLICITAR PRESUPUESTO

1 mensaje

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py> 2 de junio de 2023, 7:53
Para: bgfsa@pla.net.py

Buenos días,
Por este medio solicito presupuesto para el servicio de FISCALIZACIÓN DE OBRA para el llamado a LPN "CULMINACIÓN DE OBRA BLOQUE D: READECUACION Y AMPLIACIÓN EDILICIA DE USO INSTITUCIONAL" con ID Nº 431.618

Si de ser posible podrían enviar el presupuesto antes de la fecha 05/06/2023, para proceder a realizar el llamado correspondiente, ya que en fecha 23/06/2023 se estaría realizando la apertura de sobres de la Culminación de Obra
.

Desde ya, Muchas Gracias

ATTE
--
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
FACEN - UNA
TEL.: 021 - 585 600 INT. 223

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py>

SOLICITAR PRESUPUESTO

1 mensaje

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py> 2 de junio de 2023, 7:56
Para: info@apontelatorre.com

Buenos días,
Por este medio solicito presupuesto para el servicio de FISCALIZACIÓN DE OBRA para el llamado a LPN "CULMINACIÓN DE OBRA BLOQUE D: READECUACION Y AMPLIACIÓN EDILICIA DE USO INSTITUCIONAL" con ID Nº 431.618

Si de ser posible podrían enviar el presupuesto antes de la fecha 05/06/2023, para proceder a realizar el llamado correspondiente, ya que en fecha 23/06/2023 se estaría realizando la apertura de sobres de la Culminación de Obra
.

Desde ya, Muchas Gracias

ATTE

--
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
FACEN - UNA
TEL.: 021 - 585 600 INT. 223

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py>

SOLICITAR PRESUPUESTO

1 mensaje

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py> 2 de junio de 2023, 7:57
Para: antocabr.ac@gmail.com

Buenos días,
Por este medio solicito presupuesto para el servicio de FISCALIZACIÓN DE OBRA para el llamado a LPN "CULMINACIÓN DE OBRA BLOQUE D: READECUACION Y AMPLIACIÓN EDILICIA DE USO INSTITUCIONAL" con ID Nº 431.618

Si de ser posible podrían enviar el presupuesto antes de la fecha 05/06/2023, para proceder a realizar el llamado correspondiente, ya que en fecha 23/06/2023 se estaría realizando la apertura de sobres de la Culminación de Obra
.

Desde ya, Muchas Gracias

ATTE
--
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
FACEN - UNA
TEL.: 021 - 585 600 INT. 223

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py>

SOLICITAR PRESUPUESTO

1 mensaje

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py> 2 de junio de 2023, 8:00
Para: contactos@constructoragueyraud.com

Buenos días,
Por este medio solicito presupuesto para el servicio de FISCALIZACIÓN DE OBRA para el llamado a LPN "CULMINACIÓN DE OBRA BLOQUE D: READECUACION Y AMPLIACIÓN EDILICIA DE USO INSTITUCIONAL" con ID Nº 431.618

Si de ser posible podrían enviar el presupuesto antes de la fecha 05/06/2023, para proceder a realizar el llamado correspondiente, ya que en fecha 23/06/2023 se estaría realizando la apertura de sobres de la Culminación de Obra
.

Desde ya, Muchas Gracias

ATTE
--
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
FACEN - UNA
TEL.: 021 - 585 600 INT. 223

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py>

SOLICITAR PRESUPUESTO

1 mensaje

Unidad Operativa de Contrataciones FACEN <uoc@facen.una.py> 2 de junio de 2023, 8:01
Para: siar@siar.com.py

Buenos días,
Por este medio solicito presupuesto para el servicio de FISCALIZACIÓN DE OBRA para el llamado a LPN "CULMINACIÓN DE OBRA BLOQUE D: READECUACION Y AMPLIACIÓN EDILICIA DE USO INSTITUCIONAL" con ID Nº 431.618

Si de ser posible podrían enviar el presupuesto antes de la fecha 05/06/2023, para proceder a realizar el llamado correspondiente, ya que en fecha 23/06/2023 se estaría realizando la apertura de sobres de la Culminación de Obra
.

Desde ya, Muchas Gracias

ATTE
--
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
FACEN - UNA
TEL.: 021 - 585 600 INT. 223