MUNICIPALIDAD DE YATYTAY
ITAPUA – PARAGUAY
Telefax 0212376303
Correo: municipalidad.yatytay@hotmail.com
"POR UN MUNICIPIO DEMOCRATICO, SOLIDARIO, TRANSPARENTE, CON IGUALDAD DE OPORTUNIDADES"

ADENDA Nº 1
ID: 315328.-
FECHA: 15/09/2016.-

"REPARACION DE AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DE YATYTAY KM. 9"

DEBE DECIR:

Sección I. Datos de la Licitación

	A. Presentación y Apertura de Ofertas
IAO 6.2	La visita al sitio de obras se llevará a cabo el día 20 de SETIEMBRE a las 08:00 hs con el Arq. HECTOR FERNANDEZ, los interesados deberán presentarse en el Colegio Nacional de Yatytay km. 9.- Todo Oferente que no efectúe dicha visita, deberá declarar en su oferta expresamente que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato.-
IAO 22.1	**Para propósitos de la presentación de las ofertas**, la dirección de la Convocante es: Atención: *GUSTAVO ACOSTA* Dirección: *Avda. Defensores del Chaco y San Juan.-* Número del Piso/Oficina: *Oficina UOC* Ciudad: *YATYTAY,* Paraguay Código postal: *6510* La fecha límite para presentar las ofertas es: Fecha: 26 DE SETIEMBRE DE 2016 Hora: *08:00 HS.*

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY U.O.C. - ITAPUA

Gustavo Javier Acosta O.
Encargado de la Unidad
Operativa de Contrataciones

IAO 25.1	**La apertura de las ofertas tendrá lugar en**: Dirección: *AVDA. DEFENSORES DEL CHACO Y SAN JUAN.-* Número del Piso/Oficina: *Oficina UOC* Ciudad: *YATYTAY,* Paraguay Código postal: *6510* La fecha límite para presentar las ofertas es: Fecha: 08 DE SETIEMBRE DE 2016 Hora: *08:30 HS.*

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY
U.O.C. - ITAPUA

Gustavo Javier Acosta O.
Encargado de la Unidad
Operativa de Contrataciones

Sección IV. Condiciones Especiales del Contrato (CEC)

CGC 17.3.2	El plazo para la ejecución del Contrato es de 60 días Calendario
CGC 21.1	El plazo de ejecución será de 60 días que se computará desde la recepción por parte del Contratista de la Orden de Inicio para comenzar las Obras, emitida una vez se hayan cumplido cada una de las condiciones indicadas en la CGC 21.1 y las siguientes: *a)* Planos aprobados por la Municipalidad respectiva;; *b)* La entrega al Contratista del anticipo, cuando fuere previsto en estas CEC;
CGC 17.2.3	*La factura deberá ser presentada en: Municipalidad de Yatytay, Avda. Defensores del Chaco y San Juan. Después de 5 (cinco) días de aprobada la certificación.-*
CGC 46.1, 46.4.b) y e)	*La Recepción Provisoria de las Obras será: Total* Recepción Provisoria: dentro de los ocho días terminados se procederá a la recepción de obra a solicitud del adjudicatario. Si existen observaciones deberá prepararse una lista a ser cumplida por el adjudicatario, antes de la Recepción Definitiva.---------- Recepción Definitiva Luego de verificado el cumplimiento de las observaciones de la recepción provisoria, y a solicitud del adjudicatario, se procederá a la recepción definitiva dentro de los treinta días posteriores.----------
CGC 47.1	*La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: 30 Días.-*

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY U.O.C. - ITAPUA

Gustavo Javier Acosta O.
Encargado de la Unidad
Operativa de Contrataciones

Sección II. Criterios de Evaluación y Calificación

1. Criterios de Evaluación

- Se verificará primeramente la presentación de los documentos de carácter sustancial:
  - Formulario de Oferta debidamente completado y firmado. El Oferente deberá cotizar todos los ítems indicados en la planilla de precios;
  - Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida;
  - Documentos que acrediten la identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la oferta;
  - Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaratoria de integridad del Art. 20 (Res. 330/07).
- Una vez verificada la documentación y analizada la pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales mencionados y en caso de que alguno de los Oferentes omita la presentación de los mismos o la presente en forma irregular, su oferta será descalificada.
- Posteriormente se verificará que se haya proveído la documentación que avale el cumplimiento de los criterios técnicos, legales y financieros conforme a los requisitos de calificación.
- Se seleccionará provisoriamente la oferta más baja la que será analizada en detalle para verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación. En caso de que la oferta más baja no cumpla con ellos se la desechará y se analizará la segunda oferta más baja y así hasta llegar a la oferta más solvente que cumpla con todos los requisitos y condiciones y se la propondrá para la adjudicación.
- La Convocante, a través de su Comité de Evaluación se reserva el derecho de solicitar los documentos formales que sean necesarios y de solicitar aclaraciones a los Oferentes.
- El análisis de las ofertas se basará únicamente en la evidencia documentada requerida por el presente pliego de bases y condiciones.
- Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.
- Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
- Balance de los Últimos 3 años con cuadro de resultados
- Contrato con otras instituciones de los últimos 5 años
- Método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. "El proponente deberá preparar y presentar el cronograma físico – financiero consolidado, sin indicar montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado.
- Balance de los tres últimos años 2013,2014 y 2015.-
- Experiencia como mínimo 5 años en Construcción de Edificios.-

A fin de verificar el cumplimiento se utilizará el criterio "cumple" o "no cumple"

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY U.O.C. - ITAPUA

Gustavo Javier Acosta O.
Encargado de la Unidad
Operativa de Contrataciones

2. Capacidad Financiera

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
Coeficiente de Liquidez: *Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente* ***Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los años 2013, 2014 y 2015.-***	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.		Completar el **Formulario N° 5** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I, inciso F**).
Coeficiente de Solvencia: *Endeudamiento: pasivo total / activo total* ***No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años 2013, 2014 y 2015.-***	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.		Completar el **Formulario N° 5** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I, inciso F**).
Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital ***El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo el último año.-***	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el *25%* del requisito mínimo.-	Debe cumplir por lo menos con el *40%* del requisito mínimo	Completar los **Formulario N° 5 y 6,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I, F**).

3. Experiencia General en Obras

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes	Cada Socio	Socio Líder	

MUNICIPALIDAD U.O.C. - ITAPUA

Gustavo Javier Acosta O.
Encargado de la Unidad
Operativa de Contrataciones

		Combinadas			
• Haber generado, durante los ultimos cinco (5) años de los, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a *70% al monto ofertado.-* • El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el *25%* de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el *40%* de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los **Formulario N° 6 y 7,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I, G**).

4. Capacidad en materia de personal					
Requisitos Mínimos	**Requisitos de Cumplimiento**				**Documentación requerida**
	Oferente Individual	**Consorcios**			
		Todas las Partes Combinadas	**Cada Socio**	**Socio Líder**	
• Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: • mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con *5 años* años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.			Completar el **Formulario N° 9** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I, H**).

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY U.O.C. - ITAPUA

Gustavo Javier Acosta O.
Encargado de la Unidad
Operativa de Contrataciones

8. El Margen de Preferencia a ser aplicado se realizará conforme al siguiente método:

Según esta establecido en el Decreto N° 6225/11 Art. 2° inc. c: "En las contrataciones de servicios que realice las Municipalidades y Gobiernos Departamentales, si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la Contratante, ésta será comparada con la oferta más baja de la empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la contratante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera suma que no podrá exceder del 10% del precio en dicha comparación adicional, la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la Contratante resultare ser la más baja se la seleccionará para la adjudicación; caso contrario, se seleccionará la oferta de servicios de la firma domiciliada fuera del territorio departamental de la Contratante.

Conforme al establecido en el Decreto N° 6225/11 Art. 2° "dispóngase que en las contrataciones que realice el Estado Paraguayo por vía de procesos de carácter nacional, se establezca un margen de preferencia del 20 % (veinte por ciento), a favor de los productos y servicios de origen nacional y en su inc c) en obras viales, construcciones, servicios de mantenimiento, transporte, seguros, consultoría y otros en general cuando el personal del prestador en más del 70 % (setenta por ciento) sea de nacionalidad paraguaya"

10. El caso de Empate:

Criterio para desempate de ofertas (se dará cumplimiento a la Resolución DNCP 2567/16:

DISPONER en caso de que dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado, iguale en precio y sean sus ofertas las más bajas, el Comité de Evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato, utilizando los criterios en el siguiente orden:

a) Mayor número de empleados inscriptos en el Instituto de Previsión Social (IPS) en promedio de los últimos seis (6) meses anteriores al Acto de Apertura. Para ello se requerirá la presentación de la "Declaración Jurado de Salarios" que el empleador utilizó para el pago del seguro social, en caso de que la documentación no esté contenida en la oferta o en el Sistema de información de Proveedores del Estado (SIPE).-
b) El mayor coeficiente en el Ratio de Liquidez (activo corriente/pasivo corriente) del último año.-
c) La mayor cantidad de contratos ejecutados satisfactoriamente en el último año

En caso de consorcios, para los criterios a) y b), se sumaran los promedios y los coeficientes, respectivamente, de cada miembro a los efectos de promediar los resultados; para el criterio c) se sumaran la cantidad de contratos de todos los miembros.

De persistir el empate luego de la aplicación de los criterios en el orden enunciado, la Convocante determinará cual es la oferta a ser adjudicada, exponiendo las razones de su elección en el Informe de Evaluación o en el acto administrativo de adjudicación.-

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY U.O.C. - ITAPUA

Gustavo Javier Acosta O.
Encargado de la Unidad
Operativa de Contrataciones

Sección III. Alcance de las Obras

2. Periodo de Construcción, Lugar y otros datos.

60 (sesenta) días posteriores a la Orden de Inicio, conforme al cronograma de Avance de obras.-

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY, Avda. Defensores del Chaco y San Juan, Distrito Yatytay. El lugar de la obra se encuentra ubicado en Bonanza km. 9, Tercera Linea del Distrito de Yatytay.-

4. Requisitos de carácter ambiental

La obra debe ser ejecutada por el contratista principal y los subcontratistas en su caso, teniendo en cuenta la legislación vigente en materia ambiental, y las evaluaciones, licencias, autorizaciones, permisos, según corresponda, con el fin de que la misma cause impacto negativo mínimo directo o indirecto al medio ambiente.

Se entiende por impacto negativo todo el conjunto de alteraciones directas e indirectas provocadas por las actividades humanas sobre el medio físico, biótico, socio-económico, cultural, histórico y antropológico y que resulten costos sociales para el Estado y una disminución de la calidad de vida de la población en la que se va a ejecutar la obra.

Se entiende por impacto negativo todo el conjunto de alteraciones directas e indirectas provocadas por las actividades humanas sobre el medio físico, biótico, socio-económico, cultural, histórico y antropológico y que resulten costos sociales para el Estado y una disminución de la calidad de vida de la población en la que se va a ejecutar la obra.

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY U.O.C. - ITAPUA

Gustavo Javier Acosta O.
Encargado de la Unidad Operativa de Contrataciones

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY
ITAPUA – PARAGUAY
Telefax 0212376303
Correo: municipalidad.yatytay@hotmail.com

PLANILLA DE PRECIO:

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY - ITAPÚA.

Colegio Nacional YATYTAY Km 9

M.E.C.- DIREC. INFRAESTRUCTURA.- DEP. PROYECTOS Y OBRAS.

REPARACION DE CUATRO AULAS Y DIRECCIÓN - BLOQUE 1

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO.

		RUBRO	UNID.	CANTDAD	P.UNITARIO	P. TOTAL
	CODIGO CATALOGO	***PREPARACIÓN DE OBRA***				
1	72131601 -002	Limpieza y preparación del terreno	M2	268,70		
2	72131601 -002	Replanteo y Marcación.	M2	268,70		
3	72131601 -002	Relleno y compactación en sector mas bajo del pabellon - Incluye contrapiso y carpeta para haciento de piso ceramico.-	M2	51,30		
4	72131601 -002	Vallado, Obrador, Cartel: de obra.	GL.	1,00		
		Excavación				
5	72131601 -013	Excavación de zapata p/ columna a construir - incluye remocion de nivelacion y cimiento existente	M3	1,85		
6	72131601 -013	Excavación de cimiento p/ columna en galeria	M3	2,25		
		REMOCIÓN				
7	72131601 -006	De techo c/recuperación de teja y maderamen.	M2	319,30		
8	72131601 -006	De inst. eléctrica. s/ recuperación electroductos y cableado.	UN.	5,00		
9	72131601	De artefactos eléctricos. c/ recuperación.	UN.	5,00		

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY U.O.C. - ITAPÚA

Gustavo Javier Acosta O.
Encargado de la Unidad
Operativa de Contrataciones

	-006						
10	72131601 -006		Demolición de pared p/ columna a construir. Incluye aberturas p/ Ventanas Tipo Balancin de 1,50 x1,68	M2	21,70		
11	72131601 -006		Demolición de pared sector recogida para construccion de encadenado	M2	17,75		
12	72131601 -006		Remoción de ventana tipo Balancín	UN.	11,00		
13	72131601 -006		Remoción de puerta tipo placa y marco con recuperación.	UN.	1,00		
14	72131601 -006		Demolición de columnas de galeria. Incluye fundación	UN.	4,00		
15	72131601 -006		Reposición de puerta tipo placa con marco	UN.	1,00		
			MUROS DE ELEVACIÓN				
16	72131601 -005		De 0,15 Laderillo comun p/ nivelar galeria	M2	1,50		
17	72131601 -005		De elevación de 0.15 ladrilllo común para recogida.	M2	17,75		
18	72131601 -005		Mamposteria p/ cerramiento de vano.	M2	5,20		
19	72131601 -005		Colunma de ladrillo comúm de 0,40 x 0,40	Ml	9,20		
			HºAº. (construcción, provision, colocacion).				
20	72131601 -004		Viga encadenado HºAº de 0,13x0,27, para muro 0,15. apoyo de tirantes.	M3	2,20		
21	72131601 -004		Viga cumbrera de HºAº. 0,20x0,45.	M3	1,30		
22	72131601 -004		Columna de Hº Aº soporte de viga cumbrera	M3	1,45		
23	72131601 -004		Zapata de HºAº	M3	0,84		
24	72131601 -004		Pilar núcleo de columna, capitel.	M3	0,38		
			REVOQUES.				
25	72131601		Revoquecon hidrof, 1 capa.(recogida, columna, cerramiento de vano, y zonas	M2	86,80		

Gustavo Javier Acosta O.
Encargado de la Unidad

	-008		afectadas)				
26	72131601 -008		Revoque pilares de galeria con hidrof, 1 capa	M2	36,75		
27	72131601 -008		Revoque de vigas de HºA, cumbrera	M2	19,50		
			PISO				
28	72131601 -009		Piso ceramico de 31 x 31 cm color marron PI 3 antideslizante. Incluye regularización de base	M2	253,25		
29	72131601 -009		Zocalo ceramico de 10 cm de altura	ML	149,50		
			TECHO				
30	72131601 -007		De teja francesa sobre cielo raso de machimbre de pino de 1ra y tirantes de madera dura de 2" x 6 " con aislante tipo isolant de 5mm - mantener pendiente y prever reutilzar el 60% del maderamen existente - Incluye vigas de galeria cumbrera y tapas dobles	M2	319,30		
31	72131601 -007		Canaleta y caños de bajada Nº 26, des: 0,33. con pintura sintética	ML	45,00		
			ABERTURAS.				
32	72131601 -010		Reparación y mantenimiento de Puertas - Incluye pintura y cambo de las cerraduras	UN.	5,00		
33	72131601 -010		Provision y colocación de ventanas tipo valancin 1,50 x 1,68	UN.	18,00		
			PINTURA.				
34	72131601 -012		De paredes revocadas con enduido y látex acrílico color arena .Del mismo tono mas oscuro hasta 1.00 de alt. O hasta antepecho de ventanas.	M2	651,60		
35	72131601 -012		De vigas de HºAº (incluye macizada de tirantes) enduido y látex acrílico color a definir.	M2	22,50		
36	72131601 -012		De balancines con pintura sintética	M2	45,36		
37	72131601 -012		De abertura de madera con barniz	M2	18,90		

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY
U.O.C. - ITAPUA

Gustavo Javier Acosta O.
Encargado de la Unidad
Operativa de Contrataciones

38	72131601 -012	De techo con barnizado - incluye tirantes y cielo raso de machimbre	M2	319,30		
39	72131601 -012	De Columnas de galería	M2	36,75		
		INSTALAC. ELECTRICA.				
40	72131601 -001	Instalación eléctrica igual al prototipo del mec	UN.	5,00		
41	72131601 -001	Provisión y colocación de artefactos eléctricos	UN.	5,00		
		VARIOS.				
42	72131601 -013	Construcción de pizarrones	UN.	4,00		
43	72131601 -013	Reparación de fisuras y regularizacion de revoque en zonas afectadas	GL.	1,00		
44	72131601 -013	*limpieza final.*	GL.	1,00		

Sección V. Modelo de Contrato

Entre_____, domiciliada en _____, República del Paraguay, representada para este acto por_____, con Cédula de Identidad N° _____, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma _____, domiciliada en _____, _____, República del Paraguay, representada para este acto por _____, con Cédula de Identidad N° _____, según Poder Especial otorgado por _____, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente " REPARACION DE AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DE YATYTAY KM. 9", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

"REPARACION DE AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DE YATYTAY KM. 9"

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY U.O.C. - ITAPÚA

.....
GUSTAVO ACOSTA
Encargado U.O.C.

Gustavo Javier Acosta O.
Encargado de la Unidad Operativa de Contrataciones

Gustavo Javier Acosta O.
Encargado de la Unidad Operativa de Contrataciones