ADENDA Nº 02/2021

Licitación por Concurso de Ofertas (LCO) Nº 01/2021 - "Contratación del servicio de limpieza integral del edificio - ID Nº 391.383"

La **Coordinación de Contrataciones de la Agencia Nacional de Evaluación y Acreditación de la Educación Superior (ANEAES)**, en fecha 25 de marzo de 2021, de conformidad a lo establecido en el Art. 22 de la Ley Nº 2051/03, procede a las siguientes modificaciones en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC) como se detalla a continuación:

REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN.

DONDE DICE:

7. Capacidad Financiera:

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente individual o de cada miembro en caso de consorcio, se considerarán los siguientes índices:

1) **Para contribuyente de IRACIS:** Deberán cumplir con el siguiente parámetro:
Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años 2018, 2019 y 2020.
Endeudamiento: pasivo total / activo total. No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años 2018, 2019 y 2020.
Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo, 2018, 2019 y 2020.

2) **Para contribuyentes de IRPC:** Deberán cumplir el siguiente parámetro:
Eficiencia: (Ingreso/Egreso). Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, en los últimos 3 años 2018, 2019 y 2020.

3) **Para contribuyentes de IRP:** Deberán cumplir el siguiente parámetro:
Eficiencia: (Ingreso/Egreso). Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los últimos 3 años 2018, 2019 y 2020.

7.1. Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

a) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2018, 2019 y 2020 para contribuyente de IRACIS.
b) Formulario 106 de los últimos 3 años para contribuyentes del IRPC.
c) Formulario 104 de los últimos 3 años para contribuyentes de Renta Personal.

Agencia Nacional de Evaluación y Acreditación de la Educación Superior * ANEAES * REPÚBLICA DEL PARAGUAY

William Richardson Nº 546 entre Incas y Aztecas
Asunción – Paraguay
Telefax: +595 21 3286081 / 3286079
E-mail: uoc@aneaes.gov.py

DEBE DECIR:

7. Capacidad Financiera:

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente individual o de cada miembro en caso de consorcio, se considerarán los siguientes índices:

1) **Para contribuyente de IRACIS:** Deberán cumplir con el siguiente parámetro:
Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años 2017, 2018 y 2019.
Endeudamiento: pasivo total / activo total. No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años 2017, 2018 y 2019.
Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo, 2017, 2018 y 2019.

2) **Para contribuyentes de IRPC:** Deberán cumplir el siguiente parámetro:
Eficiencia: (Ingreso/Egreso). Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, en los últimos 3 años 2017, 2018 y 2019.

3) **Para contribuyentes de IRP:** Deberán cumplir el siguiente parámetro:
Eficiencia: (Ingreso/Egreso). Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los últimos 3 años 2017, 2018 y 2019.

7.2. Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

d)	Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2017, 2018 y 2019 para contribuyente de IRACIS.
e)	Formulario 106 de los últimos 3 años para contribuyentes del IRPC.
f)	Formulario 104 de los últimos 3 años para contribuyentes de Renta Personal.

DONDE DICE:

1. Resumen de las especificaciones técnicas: Los servicios deberán cumplir con las siguientes especificaciones técnicas y normas:

c) Materiales necesarios para el cumplimiento integral de los servicios como ser:

1. Aspiradoras industriales de polvo y líquido aptas para la limpieza de grandes edificios con alto transito con complementos adaptadores.
2. Maquinas lavadora de pisos, enceradora de pisos y mantenedora (para mantener el brillo de los pisos duros). Cantidad necesaria.
3. Hidrolavadora a presión con motor trifásico para agua caliente y fría para el lavado de los pisos. Cantidad necesaria.
4. Vaporizador/aspirador tipo industrial para desinfección para COVID-19 con presión mínima de 4 bar y temperatura de caldera mínimo de 140 °C como mínimo.
5. Escaleras.
6. Placas de señalización que identifican las áreas de limpieza y ayuda al aislamiento de las mismas con leyendas de precaución "Piso mojado, peligro, etc."
7. Carro organizador grande y pequeño (para colocar elementos e insumos de limpieza y bolsas de basura).
8. Guantes de goma especiales para limpieza, y otros elementos que se requieran para la realización

William Richardson Nº 546 entre Incas y Aztecas
Asunción – Paraguay
Telefax: +595 21 3286081 / 3286079
E-mail: uoc@aneaes.gov.py

óptima del servicio de limpieza, evitando la contaminación entre los mismos; y que no estén especificados precedentemente.

9. Para los días de lluvia deberán ubicar alfombras absorbentes para todas las entradas al edificio de 1,50 x 1 mts, la misma deberá ser retirada después de la lluvia.
10. Y cualquier otro equipo que sea necesarios para la ejecución del servicio cotidiano.

El oferente adjudicado proveerá los materiales y productos, así como las maquinarias de limpieza para la ejecución de las tareas conforme a las especificaciones técnicas.

Distribución de tareas:

e. Mensuales:

1. Desinfección integral del edificio y cuando la Convocante lo requiera.
2. Fumigación integral del edificio.
3. Limpieza de canaleta de techo.
4. Encerado de pisos o pulido de los mismos (de acuerdo a las características del piso).
5. Limpieza de vidrios de ventanas y de la fachada del edificio.
6. Limpieza de los electrodomésticos de cocina.
7. Corte de césped y arreglo de las plantas del jardín del edificio.

DEBE DECIR:

1. **Resumen de las especificaciones técnicas: Los servicios deberán cumplir con las siguientes especificaciones técnicas y normas:**

c) Materiales necesarios para el cumplimiento integral de los servicios como ser:

1. Aspiradoras industriales de polvo y líquido aptas para la limpieza de grandes edificios con alto transito con complementos adaptadores.
2. Maquinas lavadora de pisos, enceradora de pisos y mantenedora (para mantener el brillo de los pisos duros). Cantidad necesaria.
3. Hidrolavadora a presión con motor trifásico para agua caliente y fría para el lavado de los pisos. Cantidad necesaria.
4. Vaporizador/aspirador tipo industrial.
5. Escaleras.
6. Placas de señalización que identifican las áreas de limpieza y ayuda al aislamiento de las mismas con leyendas de precaución "Piso mojado, peligro, etc."
7. Carro organizador grande y pequeño (para colocar elementos e insumos de limpieza y bolsas de basura).
8. Guantes de goma especiales para limpieza, y otros elementos que se requieran para la realización óptima del servicio de limpieza, evitando la contaminación entre los mismos; y que no estén especificados precedentemente.
9. Para los días de lluvia deberán ubicar alfombras absorbentes para todas las entradas al edificio de 1,50 x 1 mts, la misma deberá ser retirada después de la lluvia.
10. Y cualquier otro equipo que sea necesarios para la ejecución del servicio cotidiano.

El oferente adjudicado proveerá los materiales y productos, así como las maquinarias de limpieza para la ejecución de las tareas conforme a las especificaciones técnicas.

William Richardson Nº 546 entre Incas y Aztecas
Asunción – Paraguay
Telefax: +595 21 3286081 / 3286079
E-mail: uoc@aneaes.gov.py

Distribución de tareas:

e. Mensuales:

1. Limpieza de canaleta de techo.
2. Encerado de pisos o pulido de los mismos (de acuerdo a las características del piso).
3. Limpieza de vidrios de ventanas y de la fachada del edificio.
4. Limpieza de los electrodomésticos de cocina.
5. Corte de césped y arreglo de las plantas del jardín del edificio.

f. Otros:

Durante la ejecución del contrato, el servicio de fumigación y desinfección de las instalaciones se realizará solo en dos ocasiones, cuando la convocante lo requiera, dentro del plazo de ejecución de los trabajos.

DONDE DICE:

2. Otros documentos adiciones a la oferta que demuestren que los bienes o servicios ofertados cumplen con las especificaciones técnicas:

a)	Informe de ensayo expedido por el INTN y registro domisanitario expedido por la Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria, vigente del detergente biodegradable.
b)	Informe de ensayo expedido por el INTN y registro domisanitario expedido por la Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria, vigente del hipoclorito de sodio.
c)	Presentar copia autenticada de la factura de compra del equipo "Vaporizador/aspirador tipo industrial para desinfección para COVID-19", y Certificado del equipo proveído por parte del distribuidor autorizado.
d)	Declaración Jurada de que cuenta con todos los elementos, equipos, herramientas, utensilios y materiales, para la correcta y eficiente ejecución de los trabajos de limpieza.

DEBE DECIR:

2. Otros documentos adiciones a la oferta que demuestren que los bienes o servicios ofertados cumplen con las especificaciones técnicas:

a)	Informe de ensayo expedido por el INTN y registro domisanitario expedido por la Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria, vigente del detergente biodegradable.
b)	Informe de ensayo expedido por el INTN y registro domisanitario expedido por la Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria, vigente del hipoclorito de sodio.
c)	Presentar copia autenticada de la factura de compra del equipo "Vaporizador/aspirador tipo industrial y/o Contrato de Alquiler de uso por la cantidad de meses requeridos para la presente contratación y Certificado del equipo proveído por parte del distribuidor autorizado. La certificación del equipo proveído por parte del distribuidor autorizado, ofrece garantías en caso de desperfectos.

William Richardson Nº 546 entre Incas y Aztecas
Asunción – Paraguay
Telefax: +595 21 3286081 / 3286079
E-mail: uoc@aneaes.gov.py

d)	Declaración Jurada de que cuenta con todos los elementos, equipos, herramientas, utensilios y materiales, para la correcta y eficiente ejecución de los trabajos de limpieza.

JAVIER FIGUEREDO
Coordinación de Contrataciones
ANEAES

William Richardson Nº 546 entre Incas y Aztecas
Asunción – Paraguay
Telefax: +595 21 3286081 / 3286079
E-mail: uoc@aneaes.gov.py