Especificaciones técnicas

CONSTRUCCION DE PISTA DE USO MULTIPLE.

COLEGIO NACIONAL BERNARDINO CABALLERO

1- LIMPIEZA Y PREPARACION DE SUELO:

Se efectuará el desbroce, despeje y limpieza en los anchos indicados de acuerdo a las instrucciones de la Fiscalización y los planos, ensanchado, rebajado o elevado. El desbroce y limpieza incluirá la remoción de materia orgánica tales como hierbas, césped, malezas, etc.

2) Marcación y Replanteo

EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías. EL CONTRATISTA suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo. EL CONTRATISTA se hará responsable de la correcta marcación de la obra y del cuidado y conservación de todas las estacas y otras marcas aprobadas por el Fiscal de Obras. Se utilizarán estacas de madera de 2" x 3" y cabezales de 1" x 3" como mínimo. Una vez limpio y nivelado perfectamente el terreno de acuerdo a las cotas especificadas en los planos correspondientes, EL CONTRATISTA procederá al replanteo general y parcial de
la obra. El replanteo realizado por EL CONTRATISTA será verificado por el Fiscal de Obras EL CONTRATISTA deberá revisar las medidas, haciéndose responsable de cualquier error que pudiere perjudicar a la obra y/o terceros.

3) Mampostería de 0,30

Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento– cal– arena). A paredes de elevación de 0,30 corresponden muros de nivelación de 0,45 y a los de 0,15 muros de nivelación de 0,30. Se deberán prever los pasos de cañerías de desagües a fin de evitar roturas posteriores. En el caso de los pilares de 0,45 x 0,45 la nivelación será de 0,60 x 0,60. En este rubro deberá preverse el revoque y pintado del mismo según lo indique el Fiscal de Obras, como así también deberá preverse en el mismo la ejecución de gradas en los lugares que así lo requieran.

4 RELLENO Y COMPACTACION:

Este trabajo consistirá en un relleno en la calzada del camino con ripio transportado o del lugar, necesarios para la ejecución de la obra, mejorar el perfil longitudinal del mismo, en los lugares indicados en los planos u órdenes de la Fiscalización. Los rellenos serán ejecutados con suelos aptos extraídos de cortes del camino, cunetas laterales o transportadas de sitios aprobados por la Fiscalización. No deberán contener materias orgánicas o barrosas u otro objeto que impida el acabamiento final y bombeo indicado en los planos. La compactación deberá efectuarse con un equipo compatible con el suelo a compactar que garantice la estabilidad necesaria para la habilitación al tránsito como ser topadoras, camiones volquetes, motoniveladora, etc.

ARQUITECTO
Reg. Nº 2.087

ES COPIA FIEL DE ORIGINAL

MUNICIPALIDAD DE MBUYAPEY
SECRETARÍA GENERAL

Oscar Da Silva
Secretario General
Municipalidad de Mbuyapey

5 DESMONTE :

Este trabajo consistirá en desmontar las zonas que sobrepasan el nivel de piso proyectado, hasta alcanzar niveles deseados, este trabajo se realizara con maquinaria adecuada, tractores o en forma manual.

6 Contrapiso

Los contrapisos serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:6 (cemento – arena) y doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. El contrapiso no podrá tener un espesor inferior a los 10 cm., debiendo mojarse abundantemente los cascotes antes de ser mezclados. En ningún caso se colocarán los cascotes en forma separada de la mezcla. El contrapiso irá asentado sobre el terreno natural, el cual deberá estar bien apisonado antes de su cargamento. La superficie del contrapiso deberá estar bien nivelado y alisado de tal manera que para la colocación del piso no sea necesario rellenarlos con arena, ni con ningún otro material que
no sea la mezcla correspondiente para su colocación.
En caso de ser necesarias pequeñas pendientes en los pisos, como sucede en los baños, corredores, etc., el contrapiso ya deberá prever las pendientes. No se permitirá el uso de cal en el contrapiso y de ser comprobada tal situación, se procederá al levantamiento total por cuenta del CONSTRATISTA. El hormigón de cascotes deberá ser preparado a máquina.

7 PISO DE H°A°

El espesor de piso de hormigón sera de 10 cm, se utilizará malla electro solbable con varillas de 5mm.

8 ARCOS

Sera con caños de metal de 2x3 mts

9 LETRERO DE OBRA

Sera de tela vinílica con marco de metal, patas caño 40x40

10 LIMPIEZA FINAL

Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del predio. Las obras auxiliares construidas por EL CONTRATISTA, (depósitos, retretes, etc.), serán desmanteladas y retiradas del predio. Las zanjas para el apagado de cal serán rellenadas y apisonadas. Las canchas de mezclas serán levantadas. El área de limpieza será el área total del predio, donde haya trabajado EL CONTRATISTA. Dentro de este rubro deberá incluirse el costo de dos tableros; cada uno con la totalidad de las llaves y cerraduras y candados, en original y duplicado, con sus respectivos nombres de puertas o accesos.

ARQUITECTO
Reg. Nº 2.087

ES COPIA FIEL DE ORIGINAL

MUNICIPALIDAD DE MBUYAPEY
SECRETARIA GENERAL

Oscar Da Silva
Secretario General
Municipalidad de Mbuyapey