PODER JUDICIAL
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE CONCEPCION

DICTAMEN UOC N° 09/2023

La Unidad Operativa de Contratación (UOC) de la Circunscripción Judicial de Concepción, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 2° de la Resolución DNCP N° 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03"; emite el presente DICTAMEN en el proceso de contratación que se identifica seguidamente:----------

1. DATOS DEL LLAMADO:

a) ID: **428611**
b) Nombre del llamado: **MANT. PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION DE CONCEPCION - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL**
Modalidad: Contratación Directa

2. PRECIOS REFERENCIALES- METODOLOGIA:

La Resolución DNCP 1890/2020 de fecha 07 de mayo de 2020, por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Contrataciones en el marco de la Ley 2051/03, esta Sección de Contrataciones detalla a continuación la metodología utilizada y que se ha determinado para la obtención de los Precios de Referencia.----------
La estimación de costos fue realizada por la Encargada Interina de la Sección Obras Civiles, Arq. María Claudeline Rojas Chávez, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia preconizados por el Art. 4 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".----------
En el proceso de elaboración de los precios de referencia, según la evidencia documentada que adjunta y forma parte integrante de este dictamen, - se tuvo en consideración 1 (un) precio referencial obtenido por un potencial oferente, teniendo en cuenta, que la misma ha cursado varios correos electrónicos a empresas del ramo, no recibiendo respuestas a dichas solicitudes, como lo demuestra en los documentos que adjunta como comprobante de envio.
La metodología empleada para la obtención de los Precios de Referencia fue: Precio Único de la referencia recibida, considerando excepcionalmente por la especialidad que no se puedo alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios conforme la Res 1890/2020.
Por tanto, el precio referencial obtenido, se ajusta excepcionalmente a la reglamentación dictada por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), por lo que corresponde su utilización para la carga en el llamado nombrado precedentemente.----------

Es mi dictamen

Concepción, 28 de abril de 2023.

PODER JUDICIAL · SUB UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES · CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CONCEPCIÓN
Lic. Carlos R. Chamorro Masqueda
Jefe Sección Contrataciones

Firmado digitalmente por CARLOS RAMON CHAMORRO MASQUEDA

PODER JUDICIAL
SECCIÓN OBRAS CIVILES

Compromiso con la gente

FORMULARIO DE ANÁLISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

Fecha: 26/04/2023

De conformidad con la **Resolución DNCP N° 1890** de fecha 7 de mayo 2020, se procede a realizar la confección del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratación individualizado como:

ID 428 611 - MANT. PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION DE CONCEPCION - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL

PARÁMETRO UTILIZADO

los efectos de la confección del precio, se utiliza el parámetro previsto por el Numeral _____ del Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/202

Ítem	Descripción de bien, obra o servicio	Precio 1		Precio 2		Precio 3		Precio Referencial del llamado: promedio de los tres precios de marcado	Particularidad del rubro en el mercado
		Precio	Fuente	Precio	Fuente	Precio	Fuente		
1	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO - Mantenimiento / Reparacion de sistema de Climatización**								
1.1	Control de apertura y cierre de valvulas	210.000	BRITAM S.A.					210.000	
1.2	Verificacion del estado de las cañerias	140.000	BRITAM S.A.					140.000	
1.3	Verificar calidad de agua	1.490.000	BRITAM S.A.					1.490.000	
1.4	Verificar señalizacion de control y purgar. Aire en la red de agua	210.000	BRITAM S.A.					210.000	
1.5	Control del estado del filtro de agua	1.680.000	BRITAM S.A.					1.680.000	
1.6	Control del estado del Flow Swich	385.000	BRITAM S.A.					385.000	
1.7	Vaciado y limpieza del sistema	2.800.000	BRITAM S.A.					2.800.000	
1.8	Limpieza de la sala tecnica	650.000	BRITAM S.A.					650.000	
1.9	Verificar nivel y viscocidad del aceite	700.000	BRITAM S.A.					700.000	
1.10	Registro de las horas de uso y mantenimiento	150.000	BRITAM S.A.					150.000	
1.11	Verificacion y regulacion de presostato	150.000	BRITAM S.A.					150.000	
1.12	Limpieza y ajuste a la estructura del equipo	150.000	BRITAM S.A.					150.000	
1.13	Verificar y registrar temperatura de entrada y salida del agua del evaporador	130.000	BRITAM S.A.					130.000	
1.14	Verificar aislacion termica del evaporador	150.000	BRITAM S.A.					150.000	
1.15	Medicion del consumo electrico de chiller y bomba	150.000	BRITAM S.A.					150.000	
1.16	Verificar arranque y parada de bombas	150.000	BRITAM S.A.					150.000	
1.17	Verificar la existencia de perdidas o vibraciones	150.000	BRITAM S.A.					150.000	
1.18	Verificacion de Manometro	150.000	BRITAM S.A.					150.000	
1.19	Revision de contactores, reles, presostatos y demas elementos de proteccion	45.000	BRITAM S.A.					45.000	
1.20	Verificacion y balanceo de aspas del ventilador condensador	350.000	BRITAM S.A.					350.000	
2	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Mantenimiento / Reparacion de Sistema de Climatización**								
2.1	Chiller - Cambio de sensor teap	6.000.000	BRITAM S.A.					6.000.000	
2.2	Mano de obra	700.000	BRITAM S.A.					700.000	
2.3	Cambio de Traductor presion alta	4.050.000	BRITAM S.A.					4.050.000	
2.4	Mano de obra	600.000	BRITAM S.A.					600.000	
2.5	Cambio de Traductor presion baja	4.050.000	BRITAM S.A.					4.050.000	
2.6	Mano de obra	650.000	BRITAM S.A.					650.000	
2.7	Cambio de Contactor C grande	3.335.000	BRITAM S.A.					3.335.000	
2.8	Mano de obra	500.000	BRITAM S.A.					500.000	
2.9	Cambio de Contactor C chico	2.880.000	BRITAM S.A.					2.880.000	
2.10	Mano de obra	450.000	BRITAM S.A.					450.000	
2.11	Cambio de Paleta ventilador	4.050.000	BRITAM S.A.					4.050.000	
2.12	Mano de obra	650.000	BRITAM S.A.					650.000	
2.13	Cambio de Ruleman ventilador	5.280.000	BRITAM S.A.					5.280.000	

PODER JUDICIAL ★ CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CONCEPCIÓN ★
SECCIÓN OBRAS CIVILES

Arq. Ma. Claudeline Rojas Ch.
Jefa Sección Obras Civiles

2.14	Mano de obra	770.000	BRITAM S.A.					770.000	Aclarando que se solicitó a varias empresas y solo una de ellas remitió la planilla de Precios Referenciales, tampoco existen ID con similares servicios debido a que es un equipamiento nuevo adjudicado e instalado en el año 2022.
2.15	Cambio de Placa madre	7.040.000	BRITAM S.A.					7.040.000	
2.16	Mano de obra	890.000	BRITAM S.A.					890.000	
2.17	Cambio de Pilot	18.000.000	BRITAM S.A.					18.000.000	
2.18	Mano de obra	1.200.000	BRITAM S.A.					1.200.000	
2.19	Cambio de Placa U exp.	8.000.000	BRITAM S.A.					8.000.000	
2.20	Mano de obra	1.200.000	BRITAM S.A.					1.200.000	
2.21	Cambio de Placa comp C	15.300.000	BRITAM S.A.					15.300.000	
2.22	Mano de obra	1.000.000	BRITAM S.A.					1.000.000	
2.23	Carga de aceite para scroll, por litro	350.000	BRITAM S.A.					350.000	
2.24	Mano de obra	85.000	BRITAM S.A.					85.000	
2.25	Carga de gas refrigerante R410, por kilogramo	120.000	BRITAM S.A.					120.000	
2.26	Mano de obra	95.000	BRITAM S.A.					95.000	
2.27	Cambio de filtro de aceite	750.000	BRITAM S.A.					750.000	
2.28	Mano de obra	250.000	BRITAM S.A.					250.000	
2.29	Cambio de sello mecanico, bomba primaria	3.000.000	BRITAM S.A.					3.000.000	
2.30	Mano de obra	850.000	BRITAM S.A.					850.000	
2.31	Cambio de sello mecanico, bomba secundaria	5.000.000	BRITAM S.A.					5.000.000	
2.32	Mano de obra	850.000	BRITAM S.A.					850.000	
2.33	Cambio de contactor B.G	1.850.000	BRITAM S.A.					1.850.000	
2.34	Mano de obra	390.000	BRITAM S.A.					390.000	
2.35	Cambio de Guardamotor B.G	2.300.000	BRITAM S.A.					2.300.000	
2.36	Mano de obra	550.000	BRITAM S.A.					550.000	
2.37	Cambio de variador B.G	17.200.000	BRITAM S.A.					17.200.000	
2.38	Mano de obra	500.000	BRITAM S.A.					500.000	
2.39	Provisión de correas para unidad manejadora de agua.	140.000	BRITAM S.A.					140.000	
2.40	Mano de obra para cambio de correas para unidad manejadora de agua	200.000	BRITAM S.A.					200.000	
2.41	Mano de obra para desmontar y montar equipos fancoil. Y limpienza profunda.	450.000	BRITAM S.A.					450.000	
2.42	Mano de obra para desmontar y montar equipo de la unidad manejadora de agua. Y limpieza profunda.	650.000	BRITAM S.A.					650.000	
2.43	Mano de obra para limpieza profunda de serpentinas y cañería interna de fancoil. Sin desmontar.	300.000	BRITAM S.A.					300.000	
2.44	Mano de obra de limpieza profunda de serpentinas y cañería interna de unidad manejadora de agua. Sin desmontar.	420.000	BRITAM S.A.					420.000	
2.45	Provisión de ductos de chapa para distribucion de aire.	260.000	BRITAM S.A.					260.000	
2.46	Mano de obra por colocacion de ductos de chapa para distribucion de aire.	70.000	BRITAM S.A.					70.000	
2.47	Provisión de ducto flexible para distribucion de aire.	130.000	BRITAM S.A.					130.000	
2.48	Mano de obra para colocacion de ducto flexible para distribucion de aire.	25.000	BRITAM S.A.					25.000	
2.49	Provisión de rejillas de aire.	280.000	BRITAM S.A.					280.000	
2.50	Mano de obra para colocacion de rejillas de aire.	45.000	BRITAM S.A.					45.000	
2.51	Provisión de aislación de cañerías.	40.000	BRITAM S.A.					40.000	
2.52	Mano de obra para aislación de cañerías.	20.000	BRITAM S.A.					20.000	
	TOTAL	**133.755.000**	BRITAM S.A.	-	-	-	-	**133.755.000**	

Se adjunta al presente, copias de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

Observación: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad, margen de utilidades no así la Convocante. Los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la

Preparado por:	ARQ. MARÍA CLAUDELINE ROJAS CHAVEZ
Firma:	
Dependencia:	OBRAS CIVILES

PODER JUDICIAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SECCIÓN OBRAS CIVILES
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CONCEPCIÓN

RE: PLANILLA MODIFICADA

Ingenieria Div Frio - Marcio Mendoza<gerenciaing@britam.com.py>

jue 20/04/2023 17:08

Para:Maria Claudeline Rojas Chavez <mc_rojas@pj.gov.py>;

Cc:Adminfrio@britam.com.py <Adminfrio@britam.com.py>;

1 archivos adjuntos (244 KB)

Planilla de Precios Referenciales PJ Concepcion - Britam SA_mod.xlsx;

Estimada Arq Claudeline,

Adjunto la planilla de precios de referencias con las modificaciones ítems adicionales para el mantenimiento de Concepcion.

Cualquier comentario a las ordenes,

Saludos Cordiales,

Ing. Marcio Mendoza
Gerencia Ingeniería

BRITAM S.A.

Tel.: 021 670 411 - Int. 100

Mariscal López N° 2929
Fdo de la Mora - Paraguay

De: Sylvana Alarcon. - Div-Frio [mailto:adminfrio@britam.com.py]
Enviado el: jueves, 20 de abril de 2023 01:14 p.m.
Para: 'Ingenieria Div Frio - Marcio Mendoza'
Asunto: RV: PLANILLA MODIFICADA

De: Maria Claudeline Rojas Chavez [mailto:mc_rojas@pj.gov.py]
Enviado el: jueves, 20 de abril de 2023 12:50
Para: adminfrio@britam.com.py
Asunto: PLANILLA MODIFICADA

Arq. Maria Claudeline Rojas Chávez
DIRECCIÓN OBRAS CIVILES
Circunscripción Judicial de Concepción
Dirección: Avda. Heriberto Colombino y Cap. Lezcano - Concepción. Paraguay.
Tel.: *(0331) 241 706/9.* Int.: *63454*
Tel. Movil: *+595994 407 770*

BRITAM S.A.

25/4/2023

PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES
EJERCICIO 2023
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CONCEPCIÓN

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO - Mantenimiento / Reparacion de sistema de Climatización**					
1.1	Control de apertura y cierre de valvulas	Unidad	EVENTO	1	210.000	210.000
1.3	Verificacion del estado de las cañerias	Unidad	EVENTO	1	140.000	140.000
1.5	Verificar calidad de agua	Unidad	EVENTO	1	1.490.000	1.490.000
1.7	Verificar señalizacion de control y purgar. Aire en la red de agua	Unidad	EVENTO	1	210.000	210.000
1.9	Control del estado del filtro de agua	Unidad	EVENTO	1	1.680.000	1.680.000
1.11	Control del estado del Flow Swich	Unidad	EVENTO	1	385.000	385.000
1.13	Vaciado y limpieza del sistema	Unidad	EVENTO	1	2.800.000	2.800.000
1.15	Limpieza de la sala tecnica	Unidad	EVENTO	1	650.000	650.000
1.17	Verificar nivel y viscocidad del aceite	Unidad	EVENTO	1	700.000	700.000
1.19	Registro de las horas de uso y mantenimiento	Unidad	EVENTO	1	150.000	150.000
1.21	Verificacion y regulacion de presostato	Unidad	EVENTO	1	150.000	150.000
1.23	Limpieza y ajuste a la estructura del equipo	Unidad	EVENTO	1	150.000	150.000
1.25	Verificar y registrar temperatura de entrada y salida del agua del evaporador	Unidad	EVENTO	1	130.000	130.000
1.27	Verificar aislacion termica del evaporador	Unidad	EVENTO	1	150.000	150.000
1.29	Medicion del consumo electrico de chiller y bomba	Unidad	EVENTO	1	150.000	150.000
1.31	Verificar arranque y parada de bombas	Unidad	EVENTO	1	150.000	150.000
1.33	Verificar la existencia de perdidas o vibraciones	Unidad	EVENTO	1	150.000	150.000
1.35	Verificacion de Manometro	Unidad	EVENTO	1	150.000	150.000
.37	Revision de contactores, reles, presostatos y demas elementos de proteccion	Unidad	EVENTO	1	45.000	45.000
.39	Verificacion y balanceo de aspas del ventilador condensador	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000
2	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Mantenimiento / Reparacion de Sistema de Climatización**					
.1	Chiller - Cambio de sensor teap	Unidad	EVENTO	1	6.000.000	6.000.000
.2	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	700.000	700.000
.3	Cambio de Traductor presion alta	Unidad	EVENTO	1	4.050.000	4.050.000
.4	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	600.000	600.000
5	Cambio de Traductor presion baja	Unidad	EVENTO	1	4.050.000	4.050.000
6	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	650.000	650.000
7	Cambio de Contactor C grande	Unidad	EVENTO	1	3.335.000	3.335.000
8	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	500.000	500.000
9	Cambio de Contactor C chico	Unidad	EVENTO	1	2.880.000	2.880.000
0	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	450.000	450.000
1	Cambio de Paleta ventilador	Unidad	EVENTO	1	4.050.000	4.050.000
2	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	650.000	650.000
3	Cambio de Ruleman ventilador	Unidad	EVENTO	1	5.280.000	5.280.000
	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	770.000	770.000
	Cambio de Placa madre	Unidad	EVENTO	1	7.040.000	7.040.000
	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	890.000	890.000
	Cambio de Pilot	Unidad	EVENTO	1	18.000.000	18.000.000
	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	1.200.000	1.200.000
	Cambio de Placa U exp.	Unidad	EVENTO	1	8.000.000	8.000.000
	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	1.200.000	1.200.000
	Cambio de Placa comp C	Unidad	EVENTO	1	15.300.000	15.300.000
	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	1.000.000	1.000.000

2.23	Carga de aceite para scroll, por litro	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000
2.24	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	85.000	85.000
2.25	Carga de gas refrigerante R410, por kilogramo	Unidad	EVENTO	1	120.000	120.000
2.26	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	95.000	95.000
2.27	Cambio de filtro de aceite	Unidad	EVENTO	1	750.000	750.000
2.28	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	250.000	250.000
2.29	Cambio de sello mecanico, bomba primaria	Unidad	EVENTO	1	3.000.000	3.000.000
2.30	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	850.000	850.000
2.31	Cambio de sello mecanico, bomba secundaria	Unidad	EVENTO	1	5.000.000	5.000.000
2.32	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	850.000	850.000
2.33	Cambio de contactor B.G	Unidad	EVENTO	1	1.850.000	1.850.000
2.34	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	390.000	390.000
2.35	Cambio de Guardamotor B.G	Unidad	EVENTO	1	2.300.000	2.300.000
2.36	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	550.000	550.000
2.37	Cambio de variador B.G	Unidad	EVENTO	1	17.200.000	17.200.000
2.38	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	500.000	500.000
2.39	Provisión de correas para unidad manejadora de agua.	Unidad	EVENTO	1	140.000	140.000
2.40	Mano de obra para cambio de correas para unidad manejadora de agua	Unidad	EVENTO	1	200.000	200.000
2.41	Mano de obra para desmontar y montar equipos fancoil. Y limpienza profunda.	Unidad	EVENTO	1	450.000	450.000
2.42	Mano de obra para desmontar y montar equipo de la unidad manejadora de agua. Y limpieza profunda.	Unidad	EVENTO	1	650.000	650.000
2.43	Mano de obra para limpieza profunda de serpentinas y cañería interna de fancoil. Sin desmontar.	Unidad	EVENTO	1	300.000	300.000
2.44	Mano de obra de limpieza profunda de serpentinas y cañería interna de unidad manejadora de agua. Sin desmontar.	Unidad	EVENTO	1	420.000	420.000
2.45	Provisión de ductos de chapa para distribucion de aire.	Metros	EVENTO	1	260.000	260.000
2.46	Mano de obra por colocacion de ductos de chapa para distribucion de aire.	Metros	EVENTO	1	70.000	70.000
2.47	Provisión de ducto flexible para distribucion de aire.	Metros	EVENTO	1	130.000	130.000
.48	Mano de obra para colocacion de ducto flexible para distribucion de aire.	Metros	EVENTO	1	25.000	25.000
.49	Provisión de rejillas de aire.	Unidad	EVENTO	1	280.000	280.000
.50	Mano de obra para colocacion de rejillas de aire.	Unidad	EVENTO	1	45.000	45.000
51	Provisión de aislación de cañerías.	Metros	EVENTO	1	40.000	40.000
52	Mano de obra para aislación de cañerías.	Metros	EVENTO	1	20.000	20.000
					TOTAL	**133.755.000**

Division Frio

Nota S.O.C. N° 27-2023 de fecha 27/03/2023 - Precios Referenciales

Maria Claudeline Rojas Chavez

lun 27/03/2023 11:37

Para:info@itesa.com.py <info@itesa.com.py>;

2 archivos adjuntos (330 KB)

NOTA S.O.C. N° 27-2023_Precios Referenciales CLIMATIZACIÓN.pdf; Planilla de Precios Referenciales PJ Concepcion.xlsx;

Buenos días, le remito adjunto Nota S.O.C. N° 27-2023 de fecha 27/03/2023, por la que se solicita su valiosa colaboración para remisión de precios referenciales para el llamado MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN. Se remite adjunto planilla en formato Excel.
Desde ya, muchas gracias.

Arq. Maria Claudeline Rojas Chávez
SECCIÓN OBRAS CIVILES
Circunscripción Judicial de Concepción
Direccion: Avda. Heriberto Colombino y Cap. Lezcano - Concepción. Paraguay.
Telef.: *(0331) 241 706/9*. Int.: *63454*
Telef. Movil: *+595994 407 770*

Nota S.O.C. N° 28-2023 de fecha 27/03/2023 - Precios Referenciales

Maria Claudeline Rojas Chavez

lun 27/03/2023 11:39

Para:noel.servicios9001@gmail.com <noel.servicios9001@gmail.com>;

2 archivos adjuntos (330 KB)

NOTA S.O.C. N° 28-2023_Precios Referenciales CLIMATIZACIÓN.pdf; Planilla de Precios Referenciales PJ Concepcion.xlsx;

Buenos días, le remito adjunto Nota S.O.C. N° 28-2023 de fecha 27/03/2023, por la que se solicita su valiosa colaboración para remisión de precios referenciales para el llamado MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN. Se remite adjunto planilla en formato Excel.
Desde ya, muchas gracias.

Arq. Maria Claudeline Rojas Chávez
SECCIÓN OBRAS CIVILES
Circunscripción Judicial de Concepción
Direccion: Avda. Heriberto Colombino y Cap. Lezcano - Concepción. Paraguay.
Telef.: *(0331) 241 706/9*. Int.: *63454*
Telef. Movil: *+595994 407 770*

Nota S.O.C. N° 29-2023 de fecha 27/03/2023 - Precios Referenciales

Maria Claudeline Rojas Chavez

lun 27/03/2023 11:41

Para:administracion@enving.com <administracion@enving.com>;

2 archivos adjuntos (329 KB)

NOTA S.O.C. N° 29-2023_Precios Referenciales CLIMATIZACIÓN.pdf; Planilla de Precios Referenciales PJ Concepcion.xlsx;

Buenos días, le remito adjunto Nota S.O.C. N° 29-2023 de fecha 27/03/2023, por la que se solicita su valiosa colaboración para remisión de precios referenciales para el llamado MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN. Se remite adjunto planilla en formato Excel.
Desde ya, muchas gracias.

Arq. Maria Claudeline Rojas Chávez
SECCIÓN OBRAS CIVILES
Circunscripción Judicial de Concepción
Direccion: Avda. Heriberto Colombino y Cap. Lezcano - Concepción. Paraguay.
Telef.: *(0331) 241 706/9*. Int.: *63454*
Telef. Movil: *+595994 407 770*

PODER JUDICIAL
Circunscripción Judicial de Concepción
SECCIÓN OBRAS CIVILES

Compromiso con la gente

FORMULARIO DE ANÁLISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

Fecha: 25/03/2023

De conformidad con la **Resolución DNCP N° 1890** de fecha 7 de mayo 2020, se procede a realizar la confección del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratación individualizado como:

ID 428 611 - MANT. PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION DE CONCEPCION - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL

PARÁMETRO UTILIZADO

A los efectos de la confección del precio, se utiliza el parámetro previsto por el Numeral _____ del Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020:

Ítem	Código Contrataciones	Descripción de bien, obra o servicio	Precio 1		Precio 2		Precio 3		Precio Referencial del llamado: promedio de los tres precios de marcado	Particularidad del rubro en el mercado
			Precio	Fuente	Precio	Fuente	Precio	Fuente		
1		**MANTENIMIENTO PREVENTIVO - Mantenimiento / Reparacion de sistema de Climatización**							**9.990.000**	
		Control de apertura y cierre de valvulas	210.000	BRITAM S.A.						
		Verificacion del estado de las cañerias	140.000	BRITAM S.A.						
		Verificar calidad de agua	1.490.000	BRITAM S.A.						
		Verificar señalizacion de control y purgar. Aire en la red de agua	210.000	BRITAM S.A.						
		Control del estado del filtro de agua	1.680.000	BRITAM S.A.						
		Control del estado del Flow Swich	385.000	BRITAM S.A.						
		Vaciado y limpieza del sistema	2.800.000	BRITAM S.A.						
		Limpieza de la sala tecnica	650.000	BRITAM S.A.						
		Verificar nivel y viscocidad del aceite	700.000	BRITAM S.A.						
		Registro de las horas de uso y mantenimiento	150.000	BRITAM S.A.						
		Verificacion y regulacion de presostato	150.000	BRITAM S.A.						
		Limpieza y ajuste a la estructura del equipo	150.000	BRITAM S.A.						
		Verificar y registrar temperatura de entrada y salida del agua del evaporador	130.000	BRITAM S.A.						
		Verificar aislacion termica del evaporador	150.000	BRITAM S.A.						
		Medicion del consumo electrico de chiller y bomba	150.000	BRITAM S.A.						
		Verificar arranque y parada de bombas	150.000	BRITAM S.A.						
		Verificar la existencia de perdidas o vibraciones	150.000	BRITAM S.A.						
		Verificacion de Manometro	150.000	BRITAM S.A.						
		Revision de contactores, reles, presostatos y demas elementos de proteccion	45.000	BRITAM S.A.						
		Verificacion y balanceo de aspas del ventilador condensador	350.000	BRITAM S.A.						
2		Chiller - Cambio de sensor teap	6.000.000	BRITAM S.A.					**6.000.000**	
3		Mano de obra	700.000	BRITAM S.A.					**700.000**	
4		Cambio de Traductor presion alta	4.050.000	BRITAM S.A.					**4.050.000**	
5		Mano de obra	600.000	BRITAM S.A.					**600.000**	
6		Cambio de Traductor presion baja	4.050.000	BRITAM S.A.					**4.050.000**	
7		Mano de obra	650.000	BRITAM S.A.					**650.000**	
8		Cambio de Contactor C grande	3.335.000	BRITAM S.A.					**3.335.000**	
9		Mano de obra	500.000	BRITAM S.A.					**500.000**	
10		Cambio de Contactor C chico	2.880.000	BRITAM S.A.					**2.880.000**	
11		Mano de obra	450.000	BRITAM S.A.					**450.000**	
12		Cambio de Paleta ventilador	4.050.000	BRITAM S.A.					**4.050.000**	
13		Mano de obra	650.000	BRITAM S.A.					**650.000**	
14		Cambio de Ruleman ventilador	5.280.000	BRITAM S.A.					**5.280.000**	
15		Mano de obra	770.000	BRITAM S.A.					**770.000**	
16		Cambio de Placa madre	7.040.000	BRITAM S.A.					**7.040.000**	
17		Mano de obra	890.000	BRITAM S.A.					**890.000**	
18		Cambio de Pilot	18.000.000	BRITAM S.A.					**18.000.000**	
19		Mano de obra	1.200.000	BRITAM S.A.					**1.200.000**	Aclarando que se solicitó a varias empresas y solo una de ellas remitió la planilla de Precios Referenciales.
20		Cambio de Placa U exp.	8.000.000	BRITAM S.A.					**8.000.000**	
21		Mano de obra	1.200.000	BRITAM S.A.					**1.200.000**	
22		Cambio de Placa comp C	15.300.000	BRITAM S.A.					**15.300.000**	
23		Mano de obra	1.000.000	BRITAM S.A.					**1.000.000**	
24		Carga de aceite para scroll, por litro	350.000	BRITAM S.A.					**350.000**	
25		Mano de obra	85.000	BRITAM S.A.					**85.000**	
26		Carga de gas refrigerante R410, por kilogramo	120.000	BRITAM S.A.					**120.000**	
27		Mano de obra	95.000	BRITAM S.A.					**95.000**	
28		Cambio de filtro de aceite	750.000	BRITAM S.A.					**750.000**	
29		Mano de obra	250.000	BRITAM S.A.					**250.000**	

30		Cambio de sello mecanico, bomba primaria	3.000.000	BRITAM S.A.					**3.000.000**	
31		Mano de obra	850.000	BRITAM S.A.					**850.000**	
32		Cambio de sello mecanico, bomba secundaria	5.000.000	BRITAM S.A.					**5.000.000**	
33		Mano de obra	850.000	BRITAM S.A.					**850.000**	
34		Cambio de contactor B.G	1.850.000	BRITAM S.A.					**1.850.000**	
35		Mano de obra	390.000	BRITAM S.A.					**390.000**	
36		Cambio de Guardamotor B.G	2.300.000	BRITAM S.A.					**2.300.000**	
37		Mano de obra	550.000	BRITAM S.A.					**550.000**	
38		Cambio de variador B.G	17.200.000	BRITAM S.A.					**17.200.000**	
39		Mano de obra	500.000	BRITAM S.A.					**500.000**	
40		Provisión de correas para unidad manejadora de agua.	140.000	BRITAM S.A.					**140.000**	
41		Mano de obra para cambio de correas para unidad manejadora de agua	200.000	BRITAM S.A.					**200.000**	
42		Mano de obra para desmontar y montar equipos fancoil. Y limpienza profunda.	450.000	BRITAM S.A.					**450.000**	
43		Mano de obra para desmontar y montar equipo de la unidad manejadora de agua. Y limpieza profunda.	650.000	BRITAM S.A.					**650.000**	
44		Mano de obra para limpieza profunda de serpentinas y cañería interna de fancoil. Sin desmontar.	300.000	BRITAM S.A.					**300.000**	
45		Mano de obra de limpieza profunda de serpentinas y cañería interna de unidad manejadora de agua. Sin desmontar.	420.000	BRITAM S.A.					**420.000**	
46		Provisión de ductos de chapa para distribucion de aire.	260.000	BRITAM S.A.					**260.000**	
47		Mano de obra por colocacion de ductos de chapa para distribucion de aire.	70.000	BRITAM S.A.					**70.000**	
48		Provisión de ducto flexible para distribucion de aire.	130.000	BRITAM S.A.					**130.000**	
49		Mano de obra para colocacion de ducto flexible para distribucion de aire.	25.000	BRITAM S.A.					**25.000**	
50		Provisión de rejillas de aire.	280.000	BRITAM S.A.					**280.000**	
51		Mano de obra para colocacion de rejillas de aire.	45.000	BRITAM S.A.					**45.000**	
52		Provisión de aislación de cañerías.	40.000	BRITAM S.A.					**40.000**	
53		Mano de obra para aislación de cañerías.	20.000	BRITAM S.A.					**20.000**	
TOTAL				-	-	-	-	-	**133.755.000**	

Se adjunta al presente, copias de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

Observación: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la Convocante. Los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

Preparado por:	ARQ. MARÍA CLAUDELINE ROJAS CHÁVEZ
Firma:	
Dependencia:	OBRAS CIVILES