Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE ENFERMERIA Y OBSTETRICIA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
C.Elect.: uoc@fenob.una.py
Telefax.: 595 – 021 – 520532/3 Int. 113
Campus de la UNA, San Lorenzo - Paraguay

San Lorenzo, 15 de octubre de 2021

DICTAMEN

"POR LA CUAL SE DETALLA LA METODOLOGÍA UTILIZADA PARA LA OBTENCIÓN DE LOS PRECIOS REFERENCIALES (ART. 2 DE LA RES. DNCP N° 1890/2020) "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03"

El Departamento de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Facultad de Enfermería y Obstetricia de la Universidad Nacional de Asunción, en estricto cumplimiento de la Ley 2051/03, y la Resolución DNCP N° 1890/2020, emite Dictamen de Metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia en atención al Art. 2 de la Resolución DNCP N° 1890/2020, atendiendo a los Principios de la Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad.-

Teniendo en cuenta la Resolución DNCP N° 1890/2020 donde dicta:

Excepcionalmente, si por la complejidad especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requerida para la obtención de precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los precios de referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el dictamen firmado por el encargado de la UOC en el cual se detalle la metodología utilizada para la obtención de precios de referencia.

En esta oportunidad teniendo en cuenta el servicio de **"REPARACIÓN DEL TECHO DEL ACCESO PRINCIPAL DE LA FENOB - UNA"**, habiendo verificado en el portal de la DNCP, Organismos, Instituciones sector público y privado, **manifestamos** que habiendo agotado todas las instancias para conseguir al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más fuentes por medio de precios ofrecidos por empresas al público en general para el servicio requerido. **No fue posible** obtener la información requerida para alcanzar la cantidad requerida, para realizar la combinación para la elaboración de precio de referencia, por la **PARTICULARIDAD** de la Especificaciones Técnicas del servicio, se realizó **EXCEPCIONALMENTE**, por la metodología de contar con al menos tres presupuestos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia los cuales fueron provistos, mediante notas de presupuestos**,** fueron recepcionado (3) tres presupuestos de las empresas: LAS CUMBRES S.A. BGF S.A CONSTRUCTORA y CREANDO PY.

Los Precios Referenciales fueron conformados por los precios promedios de los presupuestos mencionados; según se puede observar en el Formulario de Análisis de precio de referencia.

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION · Facultad de Enfermería y Obstetricia · U.O.C. · REPUBLICA DEL PARAGUAY

Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE ENFERMERIA Y OBSTETRICIA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
C.Elect.: uoc@fenob.una.py
Telefax.: 595 – 021 – 520532/3 Int. 113
Campus de la UNA, San Lorenzo - Paraguay

Formulario de Análisis de Precio de Referencia

De conformidad a la Resolución DNCP N° 1890/2020 de fecha 7 de mayo de 2020, se procede a realizar la confección del Precio de referencia a ser aplicado al procedimiento de contratación individualizado como: **"REPARACIÓN DEL TECHO DEL ACCESO PRINCIPAL DE LA FENOB - UNA"**

PARÁMETRO UTILIZADO

A los efectos de la confección de precios referenciales, se utiliza el parámetro previsto por los numerales 3 y 4 del Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020

Item N°	Descripcion de los Rubros	Unidad de Medida	Cantidad	Presupuesto del Oferente LAS CUMBRES S.A (1)		Presupuesto del Oferente BGF S.A CONSTRUCTORA (2)		Presupuesto del Oferente CREANDO PY (3)		**Precio Unitario**	**Precio Referencial Promedio de precios con redondeo**
				Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total		
1. REPARACIÓN DEL TECHO DEL ACCESO PRINCIPAL DE LA FENOB - UNA											
1.1	Desmontaje de cubierta curva de fachada principal, y techo plano interior.	m2	**280**	60.000	**16.800.000**	10.000	**2.800.000**	80.000	**22.400.000**	**50.000**	**14.000.000**
1.2	Provisión y montaje de láminas tipo policarbonato de 6mm para cubierta curva principal y techo recto interior,	m2	**280**	201.000	**56.280.000**	280.000	**78.400.000**	250.000	**70.000.000**	**243.667**	**68.226.760**

	sobre estructura existente										
1.3	Pintura sintética para estructura metálica de techo en accesos y en el interior	m2	**200**	50.000	**10.000.000**	39.120	**7.824.000**	65.000	**13.000.000**	**51.374**	**10.274.800**
1.4	Pintura de fachada frontal superior con pintura látex exterior	m2	**300**	53.000	**15.900.000**	36.000	**10.800.000**	55.000	**16.500.000**	**48.000**	**14.400.000**
1.5	Pintura de fachada frontal superior con pintura látex interior con enduido.	m2	**150**	54.000	**8.100.000**	36.000	**5.400.000**	55.000	**8.250.000**	**48.333**	**7.249.950**
1.6	Limpieza de Obra	GL	**1**	1.000.000	**1.000.000**	500.000	**500.000**	3.500.000	**3.500.000**	**1.666.667**	**1.666.667**
Suma total Referencial					108.080.000		105.724.000		133.650.000		**115.818.000**

ITEM N° 1	**FUENTES**
Precio (1)	LAS CUMBRES S.A; Presupuesto
Precio (2)	BGF S.A; Presupuesto
Precio (3)	CREANDO PY; Presupuesto

Se adjunta al Presente, copias de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

Observación:

Los precios de los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el servicio), sin embargo son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad, y margen de utilidades, no así la convocante. Los precios de mercados son dinámicos, por lo tanto pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

Lic. Cynthya Torres
Responsable de la UOC
FENOB UNA

LAS CUMBRES S.A.

Universidad Nacional de Asunción

FACULTAD DE ENFERMERIA Y OBSTETRICIA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

COMPUTO Y PRESUPUESTO REFACCIÓN DE TECHO DEL ACCESO PRINCIPAL DE LA FENOB - UNA

FECHA: 14/9/2021

ITEM	DESCRIPCION BIEN O SERVICIO	ESPECIFICACIONES TECNICAS	unidad	cantidad	costo unitario	costo total
1	Pintura sintetica de estructura metalica	Se realiza la pintura sobre estructura metalica existente, con esmalte sintetico de primera calidad.	m2	200,00	50.000	10.000.000
2	Pintura de fachada frontal superior con pintura latex interior con enduido.	Se realiza la pintura sobre fachada principal en plano superior, con pintura latex exterior de primera calidad.	m2	150,00	54.000	8.100.000
3	Pintura de fachada frontal superior con pintura latex exterior.	Se realiza la pintura sobre fachada principal en plano superior, con pintura latex exterior de primera calidad.	m2	300,00	53.000	15.900.000
4	Desmonte de cubierta curva de fachada principal, y techo plano interior.	Se realiza el desmonte de los paneles de policarbonato existente.	m2	280,00	60.000	16.800.000
5	Provision y montaje de laminas tipo policarbonato de 6mm para cubierta curva principal y techo recto interior, sobre estructura existente.	Se realiza el montaje de los paneles de policarbonato sobre estructura existente.	m2	280,00	201.000	56.280.000
6	Limpieza de obra	Limpieza general del aula.	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
					Total	108.080.000

Son Guaranies ciento ocho millones ochenta mil.-

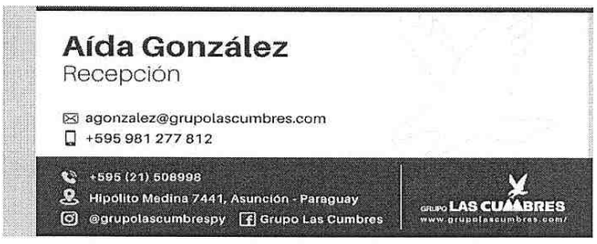
UNA Universidad Nacional de Asunción Fundada en 1889

uoc uoc <uoc@fenob.una.py>

Fwd: PRESUPUESTO FACULTAD DE ENFERMERIA - UNA

3 mensajes

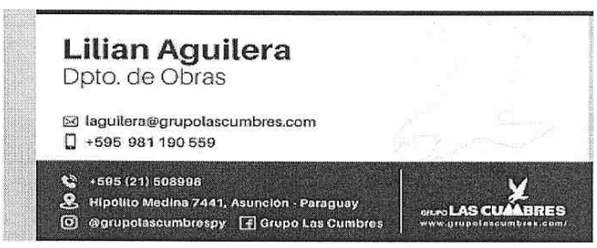
Aida Gonzalez <agonzalez@grupolascumbres.com> 15 de septiembre de 2021, 8:57
Para: uoc@fenob.una.py



---------- Forwarded message ---------
De: **Lilian Aguilera** <laguilera@grupolascumbres.com>
Date: mié, 15 de sep. de 2021 a la(s) 08:53
Subject: PRESUPUESTO FACULTAD DE ENFERMERIA - UNA
To: Aida Gonzalez <agonzalez@grupolascumbres.com>
Cc: Coordinacion Obras <obras@grupolascumbres.com>

Buenos dias
Adjunto presupuesto de reparación de techo y pintura en la facultad de enfermería - UNA.

Saludos.



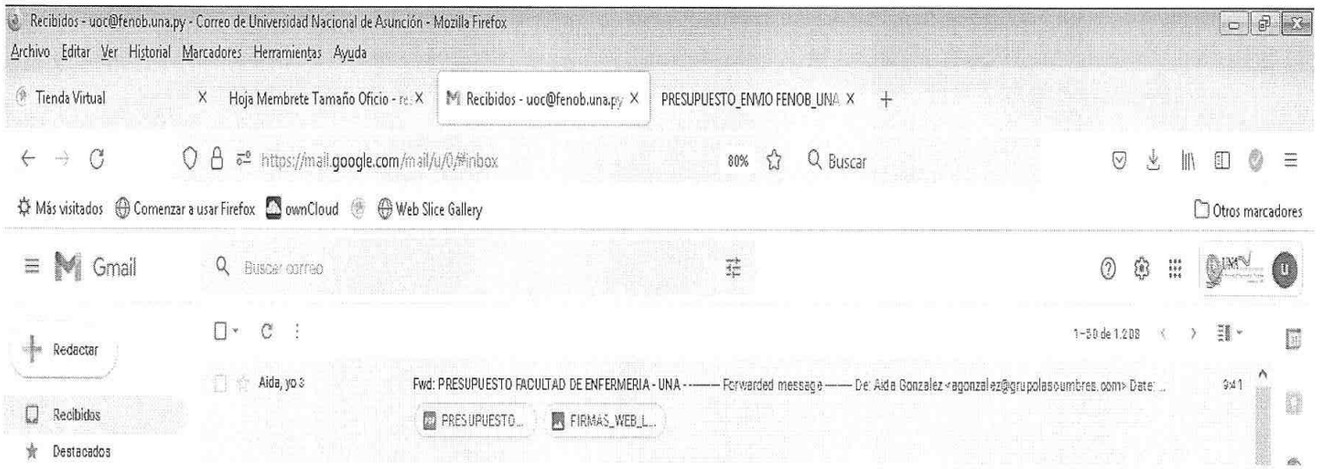
PRESUPUESTO_ENVIO FENOB_UNA .pdf
525K

---

uoc uoc <uoc@fenob.una.py> 15 de septiembre de 2021, 9:07
Para: Aida Gonzalez <agonzalez@grupolascumbres.com>

RECIBIDO MUCHAS GRACIAS UOC-FENOB
[El texto citado está oculto]
--
Unidad Operativa de Contrataciones
FACULTAD DE ENFERMERIA Y OBSTRTRICIA UNA
(021) 505 611/2 int. 113

Aida Gonzalez <agonzalez@grupolascumbres.com> 15 de septiembre de 2021, 9:36


Recibidos - uoc@fenob.una.py - Correo de Universidad Nacional de Asunción - Mozilla Firefox
Archivo Editar Ver Historial Marcadores Herramientas Ayuda
Tienda Virtual
Hoja Membrete Tamaño Oficio - re:
Recibidos - uoc@fenob.una.py
PRESUPUESTO_ENVIO FENOB_UNA
https://mail.google.com/mail/u/0/#inbox
80%
Buscar
Más visitados
Comenzar a usar Firefox
ownCloud
Web Slice Gallery
Otros marcadores
Gmail
Buscar correo
Redactar
Recibidos
Destacados
1-50 de 1.208
Aida, yo 3
Fwd: PRESUPUESTO FACULTAD DE ENFERMERIA - UNA ---------- Forwarded message ---------- De: Aida Gonzalez <agonzalez@grupolascumbres.com> Date: ...
9:41
PRESUPUESTO...
FIRMAS_WEB_L...

BGF S.A.
CONSTRUCTORA

REFACCIÓN DE TECHO DEL ACCESO PRINCIPAL DE LA FENOB - UNA

ITEM	DESCRIPCION BIEN O SERVIO	ESPECIFICACIONES TECNICAS	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
1	Desmontaje de cubierta curva de fachada principal, y techo plano interior.	Se realiza el desmontaje de los paneles de policarbonato existente.	M2	280,00	10.000	2.800.000
2	Provisión y montaje de láminas tipo policarbonato de 6mm para cubierta curva principal y techo recto interior, sobre estructura existente	Se realiza el montaje de los paneles de policarbonato sobre estructura existente.	M2	280,00	280.000	78.400.000
3	Pintura sintética para estructura metálica de techo en accesos y en el interior	Se realiza la pintura sobre la estructura metálica existente, con esmalte sintético de primera calidad.	M2	200,00	39.120	7.824.000
4	Pintura de fachada frontal superior con pintura látex exterior	Se realiza la pintura sobre fachada principal en plano superior, con pintura látex de primera calidad.	M2	300,00	36.000	10.800.000
5	Pintura de fachada frontal superior con pintura látex interior con enduido.	Se realiza la pintura sobre fachada principal en plano superior, con pintura látex de primera calidad.	M2	150,00	36.000	5.400.000
6	Limpieza de Obra	Limpieza general del aula.	GL	1,00	500.000	500.000
	TOTAL GENERAL					**105.724.000**

Son Guaranies: Ciento cinco millones setecientos veinticuatro mil . IVA Incluido

BGF S.A. CONSTRUCTORA
Lic. Jorge Gustavo Franco
Vice Presidente

Iturbe 1142 e/ Avda. Rodríguez de Francia y Rca. de Colombia - Asunción - Paraguay
Telfax: (595-21) 452 587 - 452 589
bgfsa@pla.net.py - www.bgfsa.com.py

UNA Universidad Nacional de Asunción Fundada en 1889

uoc uoc <uoc@fenob.una.py>

SOLICITUD DE COTIZACIÓN PARA REPARACION DE TECHO DE ACCESO DE LA FENOB

2 mensajes

uoc uoc <uoc@fenob.una.py> 10 de septiembre de 2021, 12:43
Para: bgfsa@pla.net.py

Buenos Días:

En virtud a la Resolución DNCP N° 1890/2020 " **POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03"**
solicitamos su valiosa colaboración a fin de proveernos de precios de referencia que se detallan en el archivo adjunto al presente.

ATT.
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES-FENOB UNA
021-520-532 Int. 113

PD: SI LA COTIZACIÓN PUEDE REMITIRNOS EN PDF Y FIRMADO.
--
Unidad Operativa de Contrataciones
FACULTAD DE ENFERMERIA Y OBSTRTRICIA UNA
(021) 505 611/2 int. 113

COMPUTOS METRICOS. uocdocx.docx
124K

ic. Jorge Gustavo Franco <bgfsa@pla.net.py> 13 de septiembre de 2021, 16:59
Para: uoc uoc <uoc@fenob.una.py>

Buenas Tardes

Se adjunta cotización solicitada

Atentamente

BGF S.A. CONSTRUCTORA

Lic. Jorge Franco
+595 21 452587 – +595 21 458589
bgfsa@pla.net.py
www.bgfsa.com.py

OF. CENTRAL: Iturbe 1142 c/ Rodriguez de Francia y Rca. de Colombia
Asunción - Paraguay - Telifax.: (595-21) 452 587 - 452 589
E-mail: bgfsa@pla.net.py

[El texto citado está oculto]

"El presente correo electrónico puede contener información confidencial y/o reservada de la UNA o de terceros, Sea usted el destinatario o no del presente correo (o responsable de la entrega del mensaje a la persona indicada), no podrá utilizar, copiar, reproducir o distribuir el mensaje de manera total o parcial, sin autorización previa. Los criterios, opiniones, conclusiones y otras informaciones expresadas en el presente correo electrónico son de exclusiva responsabilidad de la persona remitente o usuario, y no implica ningún tipo de responsabilidad para la UNA. La UNA no se hace responsable de cualquier pérdida o daño causado por el uso del correo electrónico o archivos adjuntos. No obstante se recomienda el análisis pertinente del mismo, que incluya los procedimientos inherentes a la verificación de software malicioso antes de su uso. Si ha recibido este mensaje por error, notifique a la UNA por correo electrónico y elimínelo inmediatamente."

Acceso Fenob - Cotizacion BGF 13-09-21.pdf
302K

Creando py

PRESUPUESTO

INDUSTRIA PARAGUAYA

Nombre o Razón Social: **FACULTAD DE ENFERMERIA Y OBSTETRICIA - UNA** Fecha: **13/09/2021**
Atención: **UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (U.O.C.)** RUC:
Objeto: **COMPUTO METRICO - REFACCIÓN DE TECHO DEL ACCESO PRINCIPAL** Tel.:

Buen día detallo costos para los siguientes servicios:

ITEM	DESCRIPCION BIEN O SERVIO	ESPECIFICACIONES TECNICAS	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
1	Desmontaje de cubierta curva de fachada principal, y techo plano interior.	Se realiza el desmontaje de los paneles de policarbonato existente.	M2	280	80.000	22.400.000
2	Provisión y montaje de láminas tipo policarbonato de 6mm para cubierta curva principal y techo recto interior, sobre estructura existente	Se realiza el montaje de los paneles de policarbonato sobre estructura existente.	M2	280	250.000	70.000.000
3	Pintura sintética para estructura metálica de techo en accesos y en el interior	Se realiza la pintura sobre la estructura metálica existente, con esmalte sintético de primera calidad.	M2	200	65.000	13.000.000
4	Pintura de fachada frontal superior con pintura látex exterior	Se realiza la pintura sobre fachada principal en plano superior, con pintura látex de primera calidad.	M2	300	55.000	16.500.000
5	Pintura de fachada frontal superior con pintura látex interior con enduido.	Se realiza la pintura sobre fachada principal en plano superior, con pintura látex de primera calidad.	M2	150	55.000	8.250.000
6	Limpieza de Obra	Limpieza general del aula.	GL	1	3.500.000	3.500.000
		TOTAL GENERAL				**133.650.000**

FORMA DE PAGO: **A CONVENIR**

TIEMPO DE ENTREGA: **(30) días hábiles o según cronograma de acordado**

Atentamente;

Creando Py S.A. Naicas Gaberiel

CREANDO PY S.A.

Doctor Molinas N° 1229 c/ Saturio Rios
info@creandopy.com
0986 539534

Escaneado con CamScanner

UNA Universidad Nacional de Asunción Fundada en 1889

uoc uoc <uoc@fenob.una.py>

SOLICITUD DE COTIZACIÓN PARA REPARACION DE TECHO DE ACCESO DE LA FENOB

2 mensajes

uoc uoc <uoc@fenob.una.py> 10 de septiembre de 2021, 12:45
Para: orlando.isnardi@creandopy.com

Buenos Días:

En virtud a la Resolución DNCP N° 1890/2020 " **POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03"**
solicitamos su valiosa colaboración a fin de proveernos de precios de referencia que se detallan en el archivo adjunto al presente.

ATT.
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES-FENOB UNA
021-520-532 Int. 113

PD: SI LA COTIZACIÓN PUEDE REMITIRNOS EN PDF Y FIRMADO.

--
Unidad Operativa de Contrataciones
FACULTAD DE ENFERMERIA Y OBSTRTRICIA UNA
(021) 505 611/2 int. 113

COMPUTOS METRICOS. uocdocx.docx
124K

Orlando Isnardi <orlando.isnardi@creandopy.com> 13 de septiembre de 2021, 16:15
Para: uoc uoc <uoc@fenob.una.py>
Cc: johani.setrini@creandopy.com, mario.arrua@creandopy.com

Buenas tardes;

Adjunto remito cotización.

Agradecido;

Orlando Isnardi

Creando py

Director

0981 974 579

orlando.isnardi@creandopy.com

[El texto citado está oculto]

"El presente correo electrónico puede contener información confidencial y/o reservada de la UNA o de terceros, Sea usted el destinatario o no del presente correo (o responsable de la entrega del mensaje a la persona indicada), no podrá utilizar, copiar, reproducir o distribuir el mensaje de manera total o parcial, sin autorización previa. Los criterios, opiniones, conclusiones y otras informaciones expresadas en el presente correo electrónico son de exclusiva responsabilidad de la persona remitente o usuario, y no implica ningún tipo de responsabilidad para la UNA. La UNA no se hace responsable de cualquier pérdida o daño causado por el uso del correo electrónico o archivos adjuntos. No obstante se recomienda el análisis pertinente del mismo, que incluya los procedimientos inherentes a la verificación de software malicioso antes de su uso. Si ha recibido este mensaje por error, notifique a la UNA por correo electrónico y elimínelo inmediatamente."

2 adjuntos

Presupuesto-UNA-FENOB.pdf
649K

PRESUPUESTO-UNA-FENOB.pdf
346K