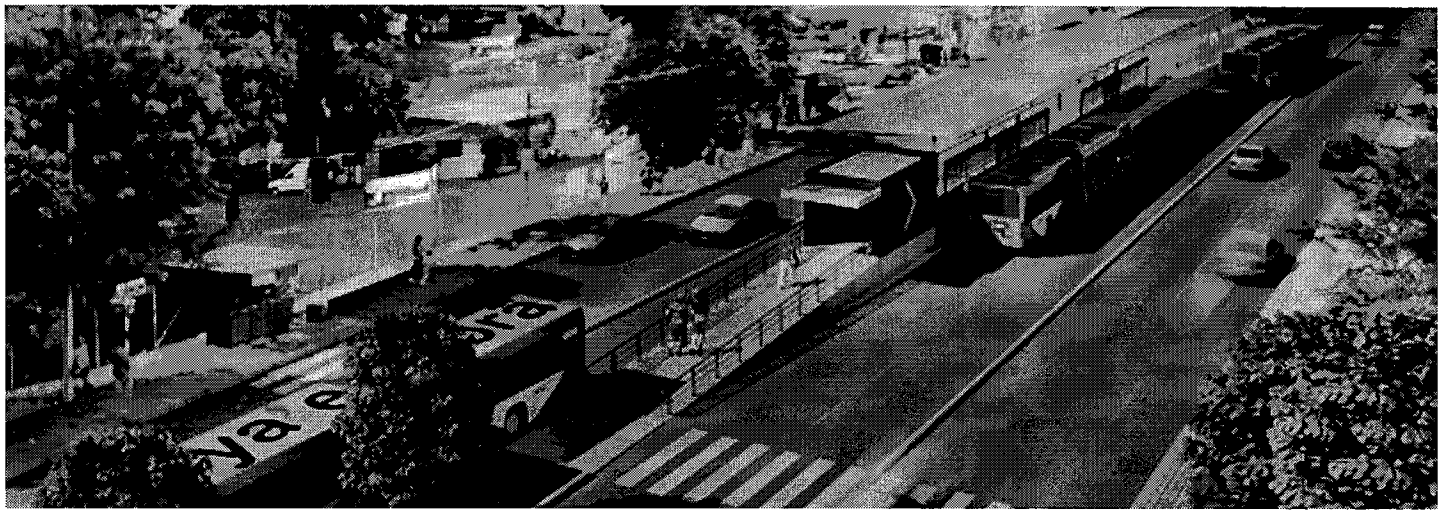


SEGÚN EXPLICÓ JIMÉNEZ GAONA EN CONFERENCIA DE PRENSA

MOPC podría licitar por unos US$ 2.100 millones antes de fin de año

INFRAESTRUCTURA
PRENSA@5DIAS.COM.PY

Según informó el ministro de Obras Públicas y Comunicaciones, Ramón Jiménez Gaona en conferencia de prensa del día de ayer, este año está siendo de gran suceso, ya que en las últimas semanas el ente público ya realizó llamados a licitación por obras que superan más de los US$ 1.200 millones.

Entre las obras licitadas están la duplicación de las rutas II "Mcal. José Félix Estigarribia" y VII "Dr. Gaspar Rodríguez de Francia" –un proyecto que cuenta con un costo estimado de entre US$ 350 y US$ 400 millones– bajo la modalidad de la Alianza Público-Privada y que serán financiadas en mayor parte por la empresa que resulte ganadora del concurso.

El Metrobús es otro proyecto que se encuentra bajo la tutela del Ministerio de Obras y que se estima cueste unos US$ 63 millones, financiadas por organismos internacionales en su mayoría, y en especial por el préstamo por parte del Banco Interamericano de Desarrollo (BID).

Otro proyecto de gran envergadura es la reconstrucción de la Ruta Transchaco, en el tramo comprendido desde el puente Remanso hasta Mariscal Estigarribia, aproximadamente unos 500 km en total.

US$ 1.200

Millones ya se han licitado en estas últimas semanas.

Se encuentran también las obras complementarias para el segundo puente sobre el río Paraná con el Brasil que une las localidades de Presidente Franco y Puerto Meira. Para esta obra la apertura de los sobres se hará recién a principios del 2016 y los pliegos de la licitación para la ejecución dse encuentran en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

PRÓXIMOS PROYECTOS

El Ministerio también asegura que antes de finalizar el año se licitarán más obras por valor de unos US$ 940 millones, entre los que se encuentra la modernización del Aeropuerto Silvio Pettirossi, las obras de saneamiento y alcantarillado sanitario para Lambaré, Luque y Mariano Roque Alonso, entre otros proyectos; que serán licitados bajo la modalidad de APP.

US$ 940

Millones más se prevé que se pueda licitar antes del 2016.

"Son obras sin precedentes para el país en lo que respecta al sector agua y saneamiento, donde la inversión estimada es de US$ 425 millones", destacó el ministro Ramón Jiménez Gaona.

Como parte del proyecto de Corredor Bioceánico de Integración también se incluye entre las licitaciones el tramo que comprende Carmelo Peralta, Cruce Centinela y Loma Plata, en el que la inversión estimada es de US$ 315 millones, bajo el mismo esquema.

Por el lado de la modernización del Aeropuerto Pettirossi se estima que el proyecto ronde los US$ 200 millones de inversión.

ANDE

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL ANDE Nº 1161/2015

a) Institución: Administración Nacional de Electricidad, con sede en la Av. España No. 1268 Asunción, Paraguay.
b) Objeto de la Licitación: "Adquisición de Equipos Informáticos para la Implementación del Sistema Informático de Mitigación de Pasivos Ambientales."
c) Fuente de Financiamiento: Fondos del Banco Interamericano de Desarrollo (BID).
d) Documentos de Licitación: Podrán ser obtenidos sin costo alguno, a través del Sistema de Contrataciones Públicas (SICP) en el sitio web: www.dncp.gov.py o de la web de la ANDE: www.ande.gov.py
e) Consultas: Hasta la fecha y hora indicada en el Portal de la DNCP.
f) Entrega de Ofertas: Las ofertas serán recibidas en sobre cerrado en el Dpto. de Licitaciones de la ANDE, Planta Baja, hasta la fecha y hora indicada en el Portal de la DNCP.
g) Apertura de Ofertas: En la fecha y hora indicada en el Portal de la DNCP, Oficina Nº 220, Segundo piso, Dpto. de Licitaciones.
h) Plazo de Entrega: Según documentos de Licitación.
i) Forma de Pago: Según documentos de Licitación.
j) Moneda de Cotización: Guaraníes.
k) No podrán participar las personas físicas o jurídicas inhabilitadas conforme al Artículo 40 de la Ley No. 2051/2003.

INFORMACIONES: (021) 217-2061 — (021) 217-2364
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
ID: 288848

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

El Señor **Vilson Rodrigues**, comunica a quienes pudiera interesar, que se ha presentado a la Secretaría del Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental preliminar del proyecto **"Uso Agropecuario, Tambo, Engorde, y Comercialización de Cerdos y Limpieza y Ampliación de Canales"** a ser desarrollado en el inmueble identificado como **Fincas Nº**: 1325, 777, 2310, 1674, 778, 91, **Padrones Nº**:1835, 1275, 2089, 1836, 1276, 119, ubicado en el Distrito de **Raúl A. Oviedo**, Departamento de **Caaguazú**, conforme a la Ley Nº 294/93 de Evaluación de Impacto Ambiental y su Decreto Reglamentario Nº 453/13.

El Relatorio de Impacto Ambiental (RIMA), correspondiente a dicho estudio, estará a disposición del público por el plazo de diez (10) días hábiles en la Secretaría del Ambiente, a los efectos de su revisión o consulta.

Las observaciones, comentarios u objeciones sobre el relatorio de dicho Estudio o sobre el proyecto, incluyendo los fundamentos técnicos, científicos y jurídicos que lo sustentan, deberán presentarse por escrito a la Secretaría del Ambiente, sita en la Avda. Madame Lynch Nº 3500, Asunción, en horario de oficina de 07:00 a 12:30 horas, de Lunes a Viernes, en el plazo de (10) días a computarse a partir del día siguiente de la última publicación.

Asunción, 6 de octubre de 2015

COMPLEJO DE DEPARTAMENTOS EN ACCESO SUR

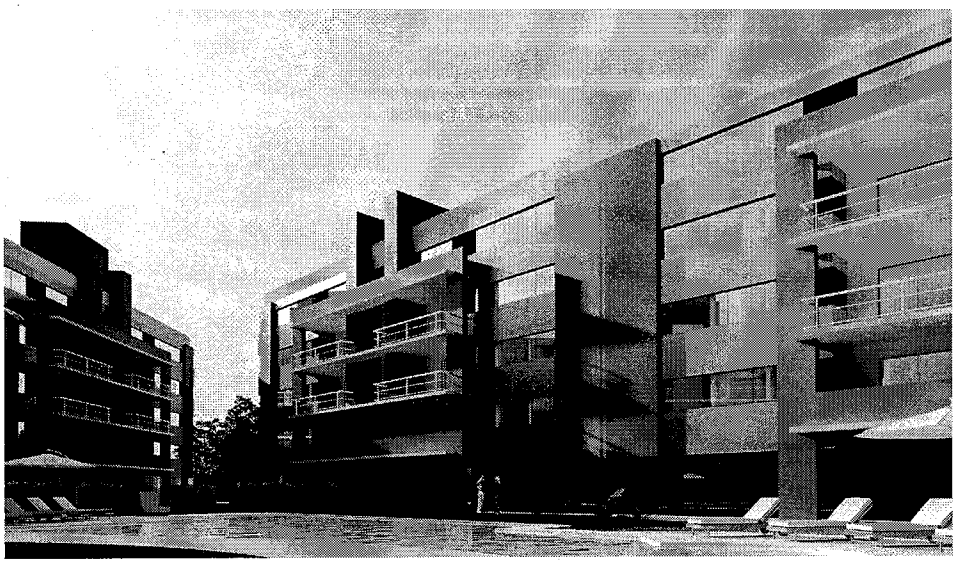
Invierten en condominio de 5 estrellas en zona de Ñemby

REAL ESTATE
PRENSA@5DIAS.COM.PY

La empresa Itasa SA, dedicada a la ingeniería y arquitectura creó una nueva opción de viviendas dirigido a la clase media; se trata del Parque Pinar que es el primer complejo de departamentos tipo condominio de la zona de Acceso Sur, con una superficie de más de 8.000 m² y ubicado sobre la avenida Eduardo Vasconcellos (también conocida como Av. Pinar).

La inversión del condominio fue de 6 millones de dólares aproximadamente y está diseñado para quienes buscan la tranquilidad de un barrio residencial, seguro, accesible, moderno y cercano a sus puestos de trabajo y a todo tipo de infraestructura urbana.

"Es un proyecto innovador, lo que queremos con este tipo de proyecto es salir a las afueras de Asunción y crear nuevos polos de desarrollo y brindarles a las personas que trabajan en esa zona un lugar cerca de su trabajo con buena calidad y seguridad", expresó la directora de Área de Proyecto y Desarrollo, María Thereza Orué Guanes.



El Parque Pinar tuvo una inversión aproximada de 6 millones de dólares.

Maria Thereza Orué.

"Lo que queremos con este tipo de proyecto es salir a las afueras de Asunción y crear nuevos polos de desarrollo".

CARACTERÍSTICAS

Se trata de 86 departamentos, 42 de 3 dormitorios y 44 de 2 dormitorios, distribuidos en 5 torres.

Dentro del perímetro existen más de 5.000 km de área verde, donde hay circuito de caminata, área, piscina de 25 metros de largo, gimnasio, área de juegos destinada para los niños, caseta de acceso, control y oficina de administración del condominio.

"Queremos romper la idea de que vivir en un departamento es estar encerrado en 4 paredes, estamos ofreciendo todo lo que es planta baja, área verde, que la gente viva dentro de un parque", destacó la arquitecta.

US$ 120

Mil, desde ese precio se pueden adquirir los departamentos.

PRECIOS

Durante el periodo de lanzamiento ofrecen una promoción que abarca este mes como también noviembre y diciembre, los precios van variando de acuerdo a la altura y al tamaño de las unidades, desde 120 mil dólares hasta 160 mil dólares.

La Arquitecta Orué afirmó que están teniendo una alianza con el BBVA hasta 20 años para todos los interesados en financiar con el banco, "estamos firmando un convenio con el BBVA que está financiando desde ahora los departamentos a 20 años de plazo. Ahora están con precios de lanzamiento y el banco tiene la posibilidad de financiar desde ya a largo plazo".

Asimismo destacó que cuentan con garantía fiduciaria con el Banco Atlas, que es otra de las formas de asegurar a los compradores la finalización de la obra.

"Estamos apuntando a un nicho desatendido que es la clase media, hay mucha demanda para este tipo de departamento que se puede financiar a través de la Agencia Financiera de Desarrollo AFD, entonces el precio se adapta a lo que está financiando la agencia".

Cabe destacar que con las características de este emprendimiento, la empresa también construyó el Parque Perón en la zona de Lambaré y el Parque Venezuela. Además se encuentran apuntando a crear otros proyectos en la zona de Luque y en Ciudad del Este.

La encargada el proyecto manifestó que esto además es una buena opción para los inversionistas, ya que la rentabilidad que genera el alquiler sobre la inversión es muy alta.

Para más detalles pueden visitar la página web www.parquepinar.com o llamar a los teléfonos 0981-228-688 o al 021 201 711.

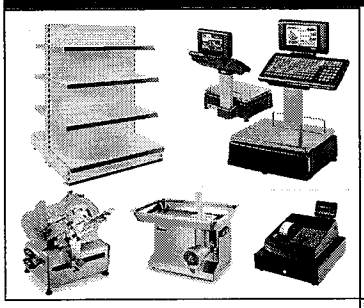
ANDE
GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL ANDE Nº 1161/2015

a) Institución: Administración Nacional de Electricidad, con sede en la Av. España No. 1268 Asunción, Paraguay.
b) Objeto de la Licitación: "Adquisición de Equipos Informáticos para la Implementación del Sistema Informático de Mitigación de Pasivos Ambientales."
c) Fuente de Financiamiento: Fondos del Banco Interamericano de Desarrollo (BID).
d) Documentos de Licitación: Podrán ser obtenidos sin costo alguno, a través del Sistema de Contrataciones Públicas (SICP) en el sitio web: www.dncp.gov.py o de la web de la ANDE: www.ande.gov.py
e) Consultas: Hasta la fecha y hora indicada en el Portal de la DNCP.
f) Entrega de Ofertas: Las ofertas serán recibidas en sobre cerrado en el Dpto. de Licitaciones de la ANDE, Planta Baja, hasta la fecha y hora indicada en el Portal de la DNCP.
g) Apertura de Ofertas: En la fecha y hora indicada en el Portal de la DNCP, Oficina Nº 220, Segundo piso, Dpto. de Licitaciones.
h) Plazo de Entrega: Según documentos de Licitación.
i) Forma de Pago: Según documentos de Licitación.
j) Moneda de Cotización: Guaraníes.
k) No podrán participar las personas físicas o jurídicas inhabilitadas conforme al Artículo 40 de la Ley No. 2051/2003.

INFORMACIONES: (021) 217-2061 — (021) 217-2364
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
ID: 288848

Autoservice y Supermercados



Góndolas y Checkouts
Balanzas con Etiquetadoras
Básculas de plataforma
Cajas Registradoras
Cortadoras y Picadoras
Carros y Canastos
Servicio Técnico Especializado

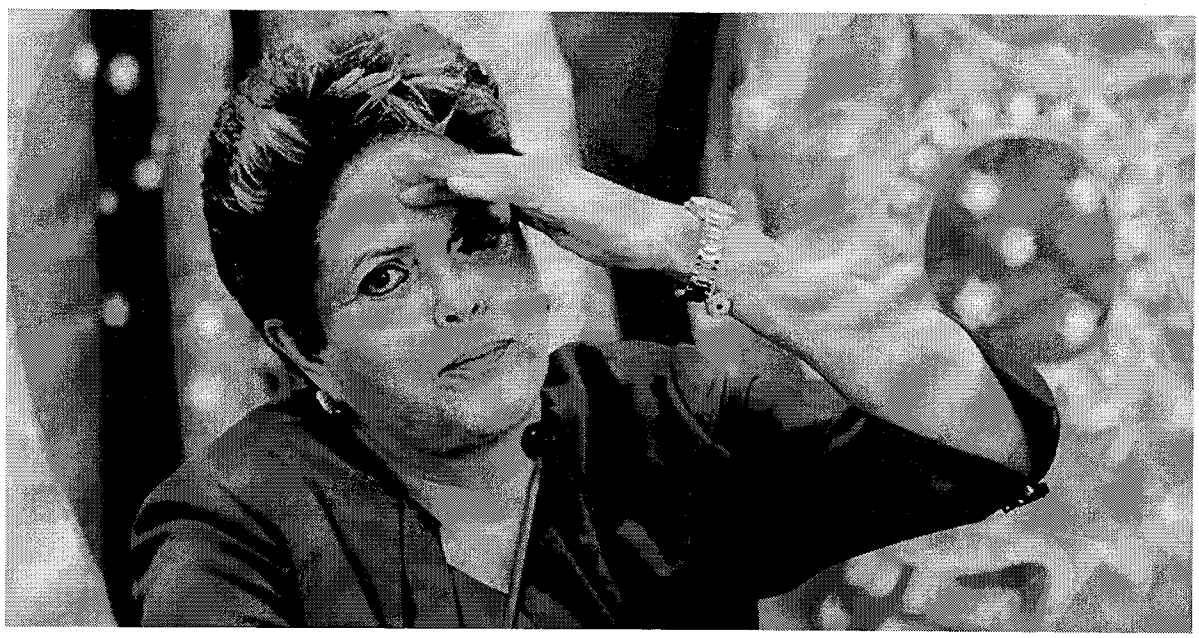
BALPAR S.A.
BALANZAS PARAGUAYAS S.A.
La Casa de las Balanzas y Básculas

www.balpar.com.py
Avda. Madame Lynch Nº 289
Tel.: (021) 511 475
ventas@balpar.com.py

ESPERAN UN REPUNTE ECONÓMICO EN EL SEGUNDO SEMESTRE DEL 2016

Moody's mantiene al Brasil dentro del grado de inversión

La reducción a bono basura de Brasil por parte de Standard & Poor's metió presión a las demás calificadoras internacionales.



El martes pasado la agencia calificadora realizó este anuncio en un seminario en São Paulo.

BONOS

PRENSA@5DIAS.COM.PY

La calificadora internacional Moody's Investors Service expresó el martes pasado que la nota crediticia, que se encuentra aún en el último peldaño dentro del grado de inversión, se mantendría ya que no se encuentra en riesgo inminente de una posible rebaja –actualmente la firma ubica al gobierno brasileño con una calificación de "Baa3-".

Hay que tener en cuenta que la firma Standard & Poor's (S&P) hace poco menos de un mes redujo la nota del Brasil al grado de "bono de basura", situándolo con la calificación de "BB+" –anteriormente se encontraba en "BBB-".

Pero esto podría verse recortado si es que, según expresó Mauro Leos en un seminario organizado por Moody's en la ciudad de São Paulo, la inestabilidad política que impera en el vecino país se agudiza y afecta a la capacidad de Dilma Rousseff de cumplir las promesas realizadas en el ámbito fiscal como en las perspectivas de crecimiento.

El pronunciamiento de Moody's levanta algo de la presión que hay sobre la presidenta Dilma Rousseff y su ministro de Hacienda, Joaquim Levy, que han estado luchando para conseguir la aprobación de su paquete de medidas de austeridad en el Congreso, en un esfuerzo para proteger la calificación de grado de inversión.

El panorama que le asignó Moody's al momento de ubicarla dentro de esta nota, hace ya más de dos meses atrás, es de estable lo que sugiere que es complicado y casi improbable que la calificación se modifique en el corto plazo.

Sin embargo, es fuerte la presión que se ejerce sobre Moody's y la firma competidora Fitch Ratings –esta calificadora lo ubica aún más por arriba que la calificación que le otorga Moody's dejándola con la nota de "BBB" que es dos grados por arriba del grado de inversión– para aplicar una rebaja después de lo realizado por S&P en setiembre.

POSIBLE REPUNTE

Leos expresó también que el panorama estable asignado al Brasil incluye la expectativa de que la mayor economía de la región latinoamericana comience una mejora para el segundo semestre del próximo año, aunque la mayoría de los economistas siguen con cierta incertidumbre de cuándo pueda presentar el Brasil algún repunte económico.

El país se enfrenta a varios factores complicados que podrían poner la calificación de grado de inversión en riesgo. La caída de la confianza empresarial es un factor negativo este año y el próximo año, y se espera que el entorno económico de Brasil siga siendo débil y que la dinámica política siga relativamente inestable hasta 2016.

Si la inestabilidad política se agudiza y no se cumple lo prometido podría verse complicado la mantención de la nota.

ANDE

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL ANDE Nº 1161/2015

a) Institución: Administración Nacional de Electricidad, con sede en la Av. España No. 1268 Asunción, Paraguay.
b) Objeto de la Licitación: "Adquisición de Equipos Informáticos para la Implementación del Sistema Informático de Mitigación de Pasivos Ambientales."
c) Fuente de Financiamiento: Fondos del Banco Interamericano de Desarrollo (BID).
d) Documentos de Licitación: Podrán ser obtenidos sin costo alguno, a través del Sistema de Contrataciones Públicas (SICP) en el sitio web: www.dncp.gov.py o de la web de la ANDE: www.ande.gov.py
e) Consultas: Hasta la fecha y hora indicada en el Portal de la DNCP.
f) Entrega de Ofertas: Las ofertas serán recibidas en sobre cerrado en el Dpto. de Licitaciones de la ANDE, Planta Baja, hasta la fecha y hora indicada en el Portal de la DNCP.
g) Apertura de Ofertas: En la fecha y hora indicada en el Portal de la DNCP, Oficina Nº 220, Segundo piso, Dpto. de Licitaciones.
h) Plazo de Entrega: Según documentos de Licitación.
i) Forma de Pago: Según documentos de Licitación.
j) Moneda de Cotización: Guaraníes.
k) No podrán participar las personas físicas o jurídicas inhabilitadas conforme al Artículo 40 de la Ley No. 2051/2003.

INFORMACIONES: (021) 217-2061 — (021) 217-2364
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
ID: 288848

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

El Sr. Eloi José Rauber comunica a quienes pudiera interesar, que se ha presentado a la Secretaría del Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental preliminar del proyecto **"USO AGROPECUARIO, DEPÓSITO DE AGROQUÍMICOS Y PLATA SILO"** a desarrollarse en la propiedad identificada como Finca Nº K13/7569, K13/7568, K13/7567, K13/7570 Padrones Nº 6312, 6311, 6310, 6313. Propiedad ubicada en el Distrito de Minga Guazú, Departamento de AltoParaná, conforme a la Ley Nº 294/93 de Evaluación de Impacto Ambiental y su Decreto Reglamentario Nº 453/13.

El Relatorio de Impacto Ambiental **(RIMA)**, correspondiente a dicho Estudio, estará a disposición del público por el plazo de diez (10) días hábiles en la WEB de la Secretaría del Ambiente, y en la oficina de la DGCCARN-SEAM, a los efectos de su revisión o consulta.

Las observaciones, comentarios u objeciones sobre el Relatorio de dicho Estudio o sobre el proyecto, incluyendo los fundamentos técnicos, científicos y jurídicos que lo sustenten, deberán presentarse por escrito a la Secretaría del Ambiente, sito en la Avda. Madame Lynch Nº 3500, Asunción, en horario de oficina de 07:00 a 14:00 horas, de Lunes a Viernes, en el plazo de (10) días hábiles a computarse a partir del día siguiente de la última publicación.

Asunción, 8 de Octubre de 2015