DICTAMEN U.O.C. Nº 142/21.-

Para : Presidencia y Consejo de Administración.

De : Abg. Rodney Alcaraz Benitez.
Dirección Operativa de Contrataciones.

Referencia : INFORME DE PRECIOS REFERENCIALES – **ADQUISICIÓN DE SISTEMA DE DETECCION ELECTRONICA DE INCENDIOS PARA LOS EDIFICIOS DEL APORTE OBRERO PATRONAL, IDENTIFICACIONES AOP Y RENTA PLAMA DEL IPS.**

Lugar y fecha : Asunción, 13 de Mayo de 2021.-

Quien suscribe, se dirige a Ud., en carácter de titular de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Institución a su digno cargo, con el objeto de remitir el presente dictamen por el cual se establece la metodología utilizada para la elaboración de los precios de referencia.

MARCO LEGAL:

Que, se encuentra vigente la Resolución DNCP N° 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.
Conforme a lo dispuesto por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Guía para la elaboración de precios de referencia para los Organismos, Entidades y Municipalidades, en las Contrataciones reguladas por la Ley Nº 2051/03; las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general, para el bien, obra o servicio requerido por la convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet o a través de publicaciones periodísticas, etc.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, Organismos del sector Público o Privado, Nacional o Internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado.
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
4. **Precios de potenciales oferentes,** requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo; o

- Excepcionalmente, si por la **complejidad, especialidad o particularidad de la contratación**, no resulte posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la Convocante en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el dictamen firmado por el encargado de la UOC.

CONSIDERANDO:

Que, por expediente identificado como MEM-3944-2021-000018, la Dirección de Mantenimiento, remitió para la verificación de los precios, la solicitud de llamado a contratación para la **"ADQUISICIÓN DE SISTEMA DE DETECCION ELECTRONICA DE INCENDIOS PARA LOS EDIFICIOS DEL APORTE OBRERO PATRONAL, IDENTIFICACIONES AOP Y RENTA PLAMA DEL IPS".**

La Unidad de Control y Verificación de Precios precedió a la verificación de los precios referenciales, remitido por la unidad solicitante, constatando que los mismos han sido elaborados según precios referenciales que se obtuvieron del presupuesto proporcionado por los potenciales oferentes.

CONCLUSIÓN

A fin de dar transparencia y seguridad sobre el manejo de las adquisiciones realizadas, como así también dando fiel cumplimento a lo establecido en la Resolución DNCP 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
David A. Capdevila Jefe
Unidad de Control y Verif. de Precios
Dirección Operativa de Contrataciones

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abg. Rodney Alcaraz
Dirección Operativa de Contrataciones

MARCO DE LA LEY 2051/03, se eleva a consideración de la Máxima Autoridad el análisis de precios referenciales, realizado en atención a los principios de economía, eficiencia y al criterio de razonabilidad.

La Unidad de Control y Verificación de Precios de la Dirección Operativa de Contrataciones, con relación al mecanismo de fijación de precios referenciales, informa que conforme a lo remitido por la unidad solicitante, área responsable de la contratación requerida y que ha presentado las especificaciones técnicas, y presupuestos de potenciales oferentes.

En lo que refiere a la metodología para la fijación de precio referencial, se ha tomado como tal el precio promedio de potenciales oferentes del rubro, en atención a que se trata de un llamado con características especificas, elaboradas por profesionales del area, lo cual no permite poder realizar una comparación con llamados similares. Aplicando así la excepción establecida en la normativa.

Análisis de Precios.

Ítem	Descripción	SELCOM	PREVENTEC	S&C INGENIERIA	Precio Referencial
1	PROVISION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PANEL CENTRAL DE ALARMA	17.825.000	18.910.000	18.135.000	18.290.000
2	PROVISION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE DETECTOR MULTIICRITERIO	977.500	1.037.000	994.500	1.003.000
3	PROVISION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PULSADOR DE EMERGENCIA DIRECCIONABLE	1.069.500	1.187.000	1.088.100	1.114.867
4	PROVISION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ALARMA AUDIO VISUAL	1.150.000	1.189.500	1.140.750	1.160.083
5	PROVISION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MODELO DE ENTRADA/ SALIDA PARA CONEXIÓN A ASCENSORES	1.725.000	1.830.000	1.755.000	1.770.000
6	PROVISION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE FUENTE DE ALIMENTACION	747.500	793.000	760.500	767.000
7	PROVISION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CARLETES DE EMERGENCIA FOTOLUMINICENTE	442.750	469.700	450.450	454.300
8	PROVISION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUCES DE EMERGENCIA	442.750	469.700	450.450	454.300

Por tanto, considerando el análisis de precios referenciales, se procede a tomar el precio promedio para la **"ADQUISICIÓN DE SISTEMA DE DETECCION ELECTRONICA DE INCENDIOS PARA LOS EDIFICIOS DEL APORTE OBRERO PATRONAL, IDENTIFICACIONES AOP Y RENTA PLAMA DEL IPS"**.

Conforme a la metodología utilizada, el monto total a contratar asciende a la suma de Gs. 583.483.355, (Guaraníes quinientos ochenta y tres millones cuatrocientos ochenta y tres mil trescientos cincuenta y cinco). Detallada de la siguiente manera:

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Presentación	Precio Referencial
1	PROVISION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PANEL CENTRAL DE ALARMA	Unidad	1	Unidad	18.290.000
2	PROVISION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE DETECTOR MULTIICRITERIO	Unidad	1	Unidad	1.003.000
3	PROVISION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PULSADOR DE EMERGENCIA DIRECCIONABLE	Unidad	1	Unidad	1.114.867
4	PROVISION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ALARMA AUDIO VISUAL	Unidad	1	Unidad	1.160.083

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Unidad de Control y Verificación de Precios
Dirección Operativa de Contrataciones

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Dirección Operativa de Contrataciones

5	PROVISION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MODELO DE ENTRADA/ SALIDA PARA CONEXIÓN A ASCENSORES	Unidad	1	Unidad	1.770.000
6	PROVISION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE FUENTE DE ALIMENTACION	Unidad	1	Unidad	767.000
7	PROVISION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CARLETES DE EMERGENCIA FOTOLUMINICENTE	Unidad	1	Unidad	454.300
8	PROVISION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUCES DE EMERGENCIA	Unidad	1	Unidad	454.300

MONTO MAXIMO	583.483.355
MONTO MINIMO	291.741.678

Cabe resaltar que los precios fijados en el presente llamado, son determinados al solo efecto **REFERENCIAL**, es decir, una presunción aproximada de lo que podría costar el bien determinado. Sin embargo, son los oferentes quienes se presentan a la convocatoria, los que determinan el costo de los bienes que ofertan, en consideración a sus criterios económicos.

Así mismo, es importante recordar sobre la constante variación de los precios de mercado, en función a los diversos factores determinantes que pudiera haber en el momento de fijar los mismos.

Por lo expuesto se remite el presente dictamen, considerando haber cumplido con las instrucciones de la DNCP, anexando toda la documentación respaldatoria del proceso de elaboración de precios de referencia, como así también las planillas correspondientes.

Atentamente,

Abg. Rodney Alcaraz
Director
Dirección Operativa de Contrataciones

Adquisición de Sistema de Detección Electrónica de Incendios para los Edificios Aporte Obrero Patronal, Identificaciones AOP y Renta Palma del IPS											
Ítem	Rubro	Código de Catálogo	Descripción	Unidad	Cantidad	Presentación	SELCOM	PREVETEC	S&C INGENIERIA	Promedio	Sugerido
	Adquisición, Provisión y Montaje de Equipos de Sistema de Detección de Incendios para el Edificio de Aporte Obrero Patronal/ Identificaciones/ Edificio Renta Palma						Precio Unitario c/ IVA	Precio Unitario c/ IVA	Precio Unitario c/ IVA	Precio Unitario c/ IVA	Precio Unitario c/ IVA - Precio
1	530	46191505-001	Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de panel central de Alarma	Unidad	1	Unidad	17.825.000	18.910.000	18.135.000	18.290.000	18.290.000
2	530	46191501-001	Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Detector Multicriterio	Unidad	1	Unidad	977.500	1.037.000	994.500	1.003.000	1.003.000
3	530	46191602-003	Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Pulsador de Emergencia Direccionable	Unidad	1	Unidad	1.069.500	1.187.000	1.088.100	1.114.867	1.114.867
4	530	46191505-001	Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Alarma Audio Visual	Unidad	1	unidad	1.150.000	1.189.500	1.140.750	1.160.083	1.160.083
5	530	46191505-001	Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Modulo de entrada /salida para , conexión a ascensores.	Unidad	1	Unidad	1.725.000	1.830.000	1.755.000	1.770.000	1.770.000
6	530	39121011-003	Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Fuente de alimentación	Unidad	1	unidad	747.500	793.000	760.500	767.000	767.000
7	530	46191505-9997	Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Carteles de Emergencia Fotoluminicente	Unidad	1	unidad	442.750	469.700	450.450	454.300	454.300
8	530	39111709-001	Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Luces de Emergencia	Unidad	1	Unidad	442.750	469.700	450.450	454.300	454.300
Totales IVA incluido Gs.							24.380.000	25.885.900	24.774.750	25.013.550	25.013.550

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Lic. JORGE F. ALUJAS
Jefe de Sección
Prevención de Incendios IPS y Area Central

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abog. Richard López Abdala
Jefe Departamento
Prevención de Incendios

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Gerente

SYC INGENIERIA S.R.L.
SISTEMAS DE SEGURIDAD Y CONTROL

Asunción, 7 de abril de 2021

Señores
INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Atte.: Aldo Varela
Asunción, Paraguay

Presupuesto: Nº 16.078B/21
Ref.: Detección de Incendio Área Central-IPS

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de presentar nuestra propuesta, para la provisión e instalación general del SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO AREA CENTRAL-IPS.

A. PLANILLA DE INVERSIÓN:

	Adquisición, Provisión y Montaje de Equipos de Sistema de Detección de Incendios para el Edificio de Aporte Obrero Patronal/ Identificaciones/ Edificio Renta Palma						Precio Unitario c/ IVA
1			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de panel central de Alarma	Unidad	1	Unidad	18.135.000
2			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Detector Multicriterio	Unidad	1	Unidad	994.500
3			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Pulsador de Emergencia Direccionable	Unidad	1	Unidad	1.088.100
4			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Alarma Audio Visual	Unidad	1	unidad	1.140.750
5			Provisión, Instalación y puesta en Funcionamiento de Modulo de entrada /salida para, conexión a ascensores.	Unidad	1	Unidad	1.755.000
6			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Fuente de alimentación	Unidad	1	unidad	760.500
7			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Carteles de Emergencia Fotoluminicente	Unidad	1	unidad	450.450
8			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Luces de Emergencia	Unidad	1	Unidad	450.450

En espera de que nuestra propuesta sea de su agrado, estamos a su disposición para cualquier consulta que crea conveniente.

Atentamente,

Ing. Eduardo Romero

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
LIC. JORGE KALUJAS
Jefe de Sección
Prevención de Incendios/IPS Área Central

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abog. Richard López Abdala
Jefe Departamento
Prevención de Incendios

Av. Rca. Argentina Nº 1926 – Tel/Fax: 601 754 – e-mail: er@syc.com.py

provetec
SOLUCIONES TECNOLÓGICAS

Asunción, 07 de abril de 2021

Sr.
Aldo Varela
Proy.: Adquisición, Provisión y Montaje de Equipos de Sistema de Detección de Incendios para el Edificio de Aporte Obrero Patronal/ Identificaciones/ Edificio Renta Palma Ref.: 21026
PRESENTE

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a usted con el objeto de presentarle los siguientes presupuestos que se especifica en las siguientes tablas:

Item	Adquisición. Provision y Montaje de Equipos de Sistema de Detección de Incendios para el Edificio de Aporte Obrero Patronal/ Identificaciones/ Edificio Renta Palma						Precio Unitario c/ IVA
1			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de panel central de Alarma	Unidad	1	Unidad	18.910.000
2			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Detector Multicriterio	Unidad	1	Unidad	1.037.000
3			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Pulsador de Emergencia Direccionable	Unidad	1	Unidad	1.187.000
4			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Alarma Audio Visual	Unidad	1	unidad	1.189.500
5			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Modulo de entrada /salida para , conexión a ascensores.	Unidad	1	Unidad	1.830.000
6			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Fuente de alimentación	Unidad	1	unidad	793.000
7			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Carteles de Emergencia Fotoluminicente	Unidad	1	unidad	469.700
8			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Luces de Emergencia	Unidad	1	Unidad	469.700

Condiciones de Contratación:

1. BASES PARA EL ESTUDIO Y COTIZACIÓN.
   El presente presupuesto se ha elaborado sobre la base de los datos suministrados por el CLIENTE.
2. Validez de la oferta: 15 días
3. Forma de pago: A convenir
4. Inicio de Actividades: A coordinar

Esperando una respuesta favorable, les saludo muy atentamente.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
ING. JORGE ALUJAS
Jefe de Sección
Prevención de Incendios Ing. Área Central

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abog. Richard López Abdala
Jefe Departamento
Prevención de Incendios

Ing. Iván Pérez Fernández
Móvil: 0991 794 661
Mail: iperez@provetec.com.py

PROVETEC S.R.L.
RUC: 80078604-9

SELCOM
SISTEMAS ELECTRÓNICOS Y TELECOMUNICACIONES

	Adquisición, Provisión y Montaje de Equipos de Sistema de Detección de Incendios para el Edificio de Aporte Obrero Patronal/ Identificaciones/ Edificio Renta Palma						Precio Unitario c/ IVA
1			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de panel central de Alarma	Unidad	1	Unidad	17,825,000
2			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Detector Multicriterio	Unidad	1	Unidad	977,500
3			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Pulsador de Emergencia Direccionable	Unidad	1	Unidad	1,069,500
4			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Alarma Audio Visual	Unidad	1	unidad	1,150,000
5			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Modulo de entrada /salida para , conexión a ascensores.	Unidad	1	Unidad	1,725,000
6			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Fuente de alimentación	Unidad	1	unidad	747,500
7			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Carteles de Emergencia Fotoluminicente	Unidad	1	unidad	442,750
8			Provisión , Instalación y puesta en Funcionamiento de Luces de Emergencia	Unidad	1	Unidad	442,750

SELCOM SRL
Ing. Rodney Ahrens
Gerente Técnico

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Lic. JORGE FANUJAS
Jefe de Sección
Prevención de Incendios H.C. y Area Central

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abog. Richard Lopez Abdala
Jefe Departamento
Prevención de Incendios