DICTAMEN N° 32/2022

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

METODOLOGÍA UTILIZADA EN LA ELABORACIÓN DE LOS PRECIOS REFERENCIALES CONFORME RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020.

Descripción del Llamado: Licitación Pública Nacional N° 03/2022 con ID N° 415.491 - "CONSTRUCCIÓM DE ÁREA DE INTERNACIÓN Y CONSULTORIOS EN EL DISTRITO DE SAN COSME Y SAN DAMIÁN".

Visto:

Lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03".

Considerando:

Que, conforme lo dispuesto en el Art. 2 de la mencionada Resolución en cuanto a la Publicación de la Estimación de los Costos y sus Antecedentes, la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Itapúa elabora el presente Dictamen.

Que, en cuanto a la metodología utilizada para la adopción de los precios referenciales en el presente llamado se han utilizado tres presupuestos de los cuales se ha **obtenido el promedio para la determinación del precio referencial,** considerando las especificaciones técnicas específicas para el presente llamado, no fue posible combinar con precios publicados por otras instituciones ni ningún otro método concorde a la guía establecida para la misma por lo especifico de las especificaciones técnicas.-

Por Tanto:

Los precios referenciales utilizados en el presente llamado resultan de conformidad a lo detallado en la planilla anexo al presente dictamen. Se acompaña toda la documentación mencionada como antecedente en la elaboración de los precios referenciales, los cuales fueron resultado de un análisis técnico y pormenorizado de las mismas, como lo dispone el Anexo a la Resolución DNCP N° 1890/2020.

Encarnación, 22 de junio de 2022

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Sr. Derlis Fabian Mendoza
Unidad Operativa de Contrataciones
Gobernación de Itapúa

Antecedente de Precios de Referencia

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE AREA DE INTERNACIÓN Y CONSULTORIOS

BENEFICIARIO: CENTRO DE SALUD DE SAN COSME Y DAMIAN

DISTRITO: SAN COSME Y DAMIAN

SUPERFICIE A CONSTRUIR: 327,15 m2

				Arq. Federico Fleitas	Los Andes Ingenieria	JL y Compañía S.A	Promedio
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	Precio Unitario	Precio Unitario	Precio Unitario	Precio Unitario
1	TRABAJOS PRELIMINARES						
1.1	Limpieza y preparación del terreno y la zona de obra.	m2	450,00	6.000	8.263	10.831	8.365
1.2	Desmonte y destronque de arboles	un	1,00	750.000	1.100.000	701.820	850.607
1.3	Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	un	1,00	1.200.000	1.210.000	1.698.735	1.369.578
1.4	Replanteo y marcación.	m2	340,28	7.500	7.174	7.121	7.265
1.5	Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	ml	75,00	100.000	82.509	152.870	111.793
1.6	Excavación (para nivelación, viga cadena y zapata).	m3	60,00	100.000	51.377	43.311	64.896
1.7	Relleno de tierra y compactación.	m3	160,00	100.000	45.000	56.020	67.007
1.8	Demolición de bloque de existente con recuperación	gl	1,00	6.000.000	33.330	1.781.025	2.604.785
1.9	Desmonte de tanque de agua existente	gl	1,00	5.000.000	1.000.000	3.614.787	3.204.929
1.10	Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	un	1,00	1.500.000	1.323.000	1.672.980	1.498.660
1.11	Obrador	gl	1,00	4.500.000	3.638.250	3.351.269	3.829.840
2	ESTRUCTURA DE HºAº						-
2.1	Zapata de Hº Aº. (detalles en planos).	m3	13,55	2.750.000	2.182.784	2.890.285	2.607.690
2.2	Encadenado inferior de HºAº 0,15x0,30 cm (detalles en planos).	m3	10,80	2.750.000	2.371.603	2.652.048	2.591.217
2.3	Columnas de HºAº de 0,15x0,30 cm (detalles en planos).	m3	9,50	2.750.000	3.211.963	2.785.032	2.915.665
2.4	Encadenado superior de HºAº 0,13x0,30 cm (detalles en planos).	m3	9,55	2.750.000	2.780.664	2.821.087	2.783.917
2.5	Losa de HºAº de10cm de espesor, incluye vigas de de HºAº	m3	1,65	2.750.000	2.313.316	2.575.188	2.546.168
2.6	Losa de HºAº de 10cm de espesor, en rampa conector	m3	1,20	2.750.000	2.544.648	2.653.289	2.649.312
3	MAMPOSTERIAS						-
3.1	Mampostería de nivelación de 0,30 cm ladrillos prensados	m2	65,00	200.000	185.243	150.634	178.626
3.2	Aislación asfáltica de paredes.	ml	164,00	45.000	36.707	47.021	42.909
3.3	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	m2	165,00	200.000	153.647	271.551	208.399
3.4	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar.	m2	440,00	100.000	35.750	143.551	93.100
3.5	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas).	ml	230,00	45.000	11.550	63.027	39.859
4	TECHOS Y CANALETAS						-
4.1	Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal prepintada N° 26 sobre membrana aluminizada de 10cm y estructura metálica reticulada 10x25cm. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada Nº 26.	m2	363,60	400.000	279.335	497.123	392.153
4.2	Canaleta de chapa Nº 26 con desarrollo 55 cms, incluye base antioxido y pintura sintética	ml	72,20	100.000	71.500	134.085	101.862
4.3	Bajada de chapa Nº 26 incluye base antioxido y pintura sintética.	ml	57,00	100.000	102.300	491.336	231.212
5	REVOQUES						-
5.1	De pared exterior a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada	m2	155,45	60.000	58.779	51.445	56.741
5.2	De pared interior a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada	m2	860,00	50.000	58.779	49.445	52.741
5.3	De losas y vigas a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo, incluye azotada	m2	12,50	60.000	58.779	52.021	56.933
6	PISOS						-
6.1	Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm en interior	m2	290,00	50.000	42.000	63.192	51.731
6.2	Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3)	m2	297,70	50.000	39.691	54.175	47.955
6.3	Piso cerámica esmaltada PI5	m2	286,00	120.000	124.175	153.590	132.588
6.4	Piso de goma antideslizante en rampa interior	m2	7,70	120.000	61.100	78.235	86.445
6.5	Zócalo de cerámica esmaltada h: 8cm.	ml	221,25	45.000	32.425	35.133	37.519

Derlis Fabián Mendoza
Jefe de U.O.C.
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

7	REVESTIMIENTOS Y CIELORRASOS						-
7.1	Revestido de cerámica en baños h: 2,10 m.	m2	95,00	120.000	112.000	98.736	110.245
7.2	Cielorraso suspendido de placas de durlock	m2	283,00	200.000	60.500	96.166	118.889
7.3	Pared divisoria de placas de durlock de 10 cm esp. Altura 2,30 m	m2	11,90	350.000	58.300	91.235	166.512
8	ABERTURAS DE MADERA						-
8.1	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,70x210.	un	3,00	1.000.000	1.170.000	1.872.287	1.347.429
8.2	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,80x210.	un	7,00	1.000.000	1.170.000	1.660.130	1.276.710
8.3	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,90x210.	un	10,00	1.000.000	1.170.000	1.720.148	1.296.716
8.4	Provisión y colocación de puerta doble hoja tipo placa con marco y contra marco 1,30x210m con visor. Ver detalle	un	4,00	2.000.000	1.500.000	2.851.028	2.117.009
8.5	Provisión y colocación de puerta doble hoja tipo placa con marco y contra marco 1,60x210m.	un	1,00	2.500.000	1.600.000	3.002.587	2.367.529
9	ABERTURAS DE VIDRIO						-
9.1	Provisión y colocación de puerta corrediza de vidrio templado de 10 mm de 1,20x2,10m.	un	2,00	2.500.000	2.200.000	1.451.265	2.050.422
9.2	Provisión y colocación de ventanas correcizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,30x1,00m.	un	12,00	1.500.000	935.550	1.121.789	1.185.780
9.3	Provisión y colocación de ventanas correcizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,40x0,50m.	un	7,00	1.750.000	525.000	1.090.025	1.121.675
9.4	Provisión y colocación de ventanas correcizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,20x0,50m.	un	5,00	1.000.000	450.000	1.025.830	825.277
9.5	Provisión y colocación de ventanas proyectantes de vidrios blindex templado de 8 mm de 0,70x1,70m.	un	6,00	1.500.000	892.500	1.209.032	1.200.511
9.6	Provisión y colocación de ventanas correcizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x1,00m.	un	1,00	1.200.000	750.000	1.302.987	1.084.329
9.7	Provisión y colocación de ventanas correcizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x0,50m	un	1,00	750.000	375.000	1.000.235	708.412
9.8	Provisión y colocación de vidrios blindex templado de 8 mm paño fijo con estructura de aluminio, sector atención consultorios (1,50x1,00m)	m2	1,50	1.200.000	1.125.000	1.258.032	1.194.344
10	PINTURAS						-
10.1	Pared exterior al látex acrílico con enduido, color arenado (minimo 2 manos)	m2	155,45	75.000	40.588	54.664	56.751
10.2	De losa al látex acrílico con enduido, color blanco (minimo 2 manos)	m2	12,50	75.000	24.000	52.022	50.341
10.3	Pared interior al látex acrílico con enduido, color arenado (minimo 2 manos) altura 3,00m	m2	680,00	60.000	24.000	47.231	43.744
10.4	De cielorraso suspendido con pintura al látex acrílico con enduido. Color blanco hielo.	m2	294,00	60.000	40.588	61.022	53.870
10.5	De ladrillos visto, con patinal D	m2	165,00	50.000	20.000	44.724	38.241
10.6	De aberturas de madera con barniz, base sellador (puertas).	m2	96,50	50.000	25.000	51.705	42.235
11	INSTALACION ELECTRICA						-
11.1	Instalación de tablero general - metalico trifasico con barras RST, capacidad para 18 llaves.	un	1,00	3.500.000	709.500	1.616.811	1.942.104
11.2	Instalación de tablero seccional - metalico con capacidad para 18 llaves.	un	2,00	3.500.000	709.500	1.516.047	1.908.516
11.3	Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	un	1,00	500.000	275.000	478.259	417.753
11.4	Puesta a tierra; una jabalina instalada en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	un	1,00	750.000	405.900	549.404	568.435
11.5	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético trifásico	un	1,00	300.000	232.100	521.489	351.196
11.6	Suministro e Instalación de disyuntor diferencial trifásico	un	1,00	60.000	276.100	503.365	279.822
11.7	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	un	27,00	250.000	80.300	171.692	167.331

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

Derlis Fabián Mendoza
Jefe de U.O.C.
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

11.8	Alimentación de circuitos de luces.	un	69,00	120.000	165.000	101.285	128.762
11.9	Alimentación de circuitos de tomas.	un	77,00	120.000	165.000	107.890	130.963
11.10	Alimentación de tablero general con cables NYY de 4x10mm de linea principal al TG.	un	70,00	70.000	83.930	98.951	84.294
11.11	Alimentación de circuitos de aire acondicionado.	un	9,00	450.000	385.000	546.210	460.403
12	ARTEFACTOS ELECTRICOS						-
12.1	Luces LED tipo plafon en aplique a la pared 18w	un	9,00	250.000	91.300	265.178	202.159
12.2	Luces LED de adosar 60x60 de 48w.	un	24,00	500.000	390.500	290.781	393.760
12.3	Luces LED de adosar de 24w cuadrado	un	36,00	250.000	116.600	301.289	222.630
12.4	Aire acondicionado Split de 12.000 BTU. Incluye instalación.	un	6,00	5.000.000	3.179.000	6.421.390	4.866.797
12.5	Aire acondicionado Split de 18.000 BTU. Incluye instalación.	un	3,00	7.500.000	4.840.000	7.043.915	6.461.305
12.6	Suministro e instalación de fotocélula	un	3,00	250.000	104.500	139.341	164.614
12.7	Suministro e instalación de ducha electrica	un	5,00	300.000	203.500	476.132	326.544
13	INSTALACION SANITARIA/ AGUA CORRIENTE/DESAGUE CLOACAL						-
13.1	Instalación de agua corriente; incluye conexión a la red de suministro, 3 llave de paso de 3/4" - y 8 llaves de paso de 1/2", griferias de agua fria. Tuberías roscable según plano de instalaciones.	gl	1,00	5.000.000	1.269.953	1.756.321	2.675.425
13.2	Desagüe cloacal (incluye tuberías de desagüe hasta camara septica para 7 inodoros, 7 lavatorios, 5 duchas electricas, 11 RPS de 15 cm, desengrasador de cocina)	gl	1,00	12.000.000	2.523.487	3.925.270	6.149.586
13.3	Artefactos sanitarios, suministro e instalación de (4 inodoros con cisterna alta, 3 inodoros con cisterna baja, 7 lavatorios con pedestal)	gl	1,00	20.000.000	13.650.291	8.631.591	14.093.961
13.4	Accesorios (7 jaboneras de adosar, 7 portarrollos de adosar, 7 porta toallas)	gl	1,00	2.500.000	1.365.000	789.241	1.551.414
13.5	Juego de Barra metálica fija y rebatible para baño inclusivo	un	3,00	1.000.000	1.144.000	600.325	914.775
13.6	Registro pluvial de 30x30cm, con rejilla metalica	un	2,00	450.000	200.000	478.258	376.086
13.7	Registros cloacales de 45x45cm, con tapa de hormigon	un	4,00	600.000	350.000	498.245	482.748
13.8	Registros cloacales de 60x60cm, con tapa de hormigon	un	4,00	1.000.000	500.000	575.035	691.678
13.9	Cámara séptica de 1,40x2,20m según detalles en planos.	un	1,00	3.000.000	1.700.000	2.664.703	2.454.901
13.10	Pozo absorbente de 2,50x3,00m según detalles en planos.	un	1,00	5.000.000	2.700.000	3.535.628	3.745.209
14	VARIOS						-
14.1	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de cascotes.	m2	44,00	90.000	43.784	98.005	77.263
14.2	Rampa peatonal en acceso, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga rodillado de 2cm	un	1,00	5.000.000	2.483.000	689.025	2.724.008
14.3	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	un	1,00	750.000	1.950.000	301.028	1.000.343
14.4	Barandas metalicas de caños 40x40mm y pasamanos de caños rodondos, pintura antioxido y esmalte sintetico - Atura 1,00m	m2	13,00	450.000	3.250.000	289.250	1.329.750
14.5	Extintor PQS ABC de 6 kilos	un	3,00	450.000	308.100	297.028	351.709
14.6	Señalización; carteles indicadores	gl	1,00	5.000.000	1.650.000	1.001.250	2.550.417
15	LIMPIEZA FINAL						-
15.1	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	gl	1,00	3.000.000	1.320.000	2.356.783	2.225.594
	TOTAL GENERAL - IVA INCLUIDO						

Derlis Fabián Mendoza
Jefe de U.O.C.
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

J.L. Y COMPAÑIA S.A.
INGENIERIA

PRESUPUESTO

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE AREA DE INTERNACIÓN Y CONSULTORIOS
BENEFICIARIO: CENTRO DE SALUD DE SAN COSME Y DAMIAN
DISTRITO: SAN COSME Y DAMIAN
SUPERFICIE A CONSTRUIR: 327,15 m2

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.1	Limpieza y preparación del terreno y la zona de obra.	m²	450,00	10.831	4.873.986
1.2	Desmonte y destronque de arboles	un	1,00	701.820	701.820
1.3	Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	un	1,00	1.698.735	1.698.735
1.4	Replanteo y marcación	m²	340,28	7.121	2.423.270
1.5	Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	ml	75,00	152.870	11.465.244
1.6	Excavación (para nivelación, viga cadena y zapata).	m³	60,00	43.311	2.598.660
1.7	Relleno de tierra y compactación.	m³	160,00	56.020	8.963.200
1.8	Demolición de bloque de existente con recuperación	gl	1,00	1.781.025	1.781.025
1.9	Desmonte de tanque de agua existente	gl	1,00	3.614.787	3.614.787
1.10	Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	un	1,00	1.672.960	1.672.960
1.11	Obrador	gl	1,00	3.351.269	3.351.269
2	**ESTRUCTURA DE H°A°**				
2.1	Zapata de H° A°. (detalles en planos).	m³	13,55	2.890.285	39.163.362
2.2	Encadenado inferior de H°A° 0,15x0,30 cm (detalles en planos).	m³	10,80	2.652.048	28.642.118
2.3	Columnas de H°A° de 0,15x0,30 cm (detalles en planos).	m³	9,50	2.785.032	26.457.804
2.4	Encadenado superior de H°A° 0,13x0,30 cm (detalles en planos)	m³	9,55	2.821.087	26.941.381
2.5	Losa de H°A° de10cm de espesor, incluye vigas de de H°A°	m³	1,65	2.575.188	4.249.060
2.6	Losa de H°A° de 10cm de espesor, en rampa conector	m³	1,20	2.653.289	3.183.947
3	**MAMPOSTERIAS**				
3.1	Mamposteria de nivelación de 0,30 cm ladrillos prensados	m³	65,00	150.634	9.791.210
3.2	Aislación asfáltica de paredes.	ml	164,00	47.021	7.711.444
3.3	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	m²	165,00	271.551	44.805.915
3.4	Mamposteria de ladrillos comunes de 0,15m para revocar.	m²	440,00	143.551	63.162.440
3.5	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	230,00	63.027	14.496.210
4	**TECHOS Y CANALETAS**				
4.1	Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal prepintada N° 26 sobre membrana aluminizada de 10cm y estructura metálica reticulada 10x25cm Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada N° 26.	m²	363,60	497.123	180.753.748
4.2	Canaleta de chapa N° 26 con desarrollo 55 cms, incluye base antioxido y pintura sintética	ml	72,20	134.085	9.680.937
4.3	Bajada de chapa N° 26 incluye base antioxido y pintura sintética	ml	57,00	491.336	28.006.152
5	**REVOQUES**				
5.1	De pared exterior a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada	m²	155,45	51.445	7.997.125
5.2	De pared interior a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada	m²	860,00	49.445	42.522.700
5.3	De losas y vigas a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo, incluye azotada	m²	12,50	52.021	650.263
6	**PISOS**				
6.1	Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm en interior	m²	290,00	63.192	18.325.680
6.2	Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3)	m²	297,70	54.175	16.127.898
6.3	Piso cerámica esmaltada PI5	m²	286,00	153.590	43.926.740
6.4	Piso de goma antideslizante en rampa interior	m²	7,70	78.235	602.410
6.5	Zócalo de cerámica esmaltada h: 8cm	ml	221,25	35.133	7.773.176
7	**REVESTIMIENTOS Y CIELORRASOS**				
7.1	Revestido de cerámica en baños h: 2,10 m	m²	95,00	98.736	9.379.920
7.2	Cielorraso suspendido de placas de durlock	m²	283,00	96.166	27.214.978
7.3	Pared divisoria de placas de durlock de 10 cm esp. Altura 2,30 m	m²	11,90	91.235	1.085.697
8	**ABERTURAS DE MADERA**				
8.1	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,70x210.	un	3,00	1.872.287	5.616.861
8.2	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,80x210.	un	7,00	1.660.130	11.620.910

J. L. Y COMPAÑIA S.A.
RUC: 80077342-0

8.3	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,90x210.	un	10,00	1.720.148	17.201.480
8.4	Provisión y colocación de puerta doble hoja tipo placa con marco y contra marco 1,30x210m con visor. Ver detalle	un	4,00	2.851.028	11.404.112
8.5	Provisión y colocación de puerta doble hoja tipo placa con marco y contra marco 1,60x210m.	un	1,00	3.002.587	3.002.587
9	**ABERTURAS DE VIDRIO**				
9.1	Provisión y colocación de puerta corrediza de vidrio templado de 10 mm de 1,20x2,10m.	un	2,00	1.451.265	2.902.530
9.2	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,30x1,00m.	un	12,00	1.121.789	13.461.468
9.3	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,40x0,50m.	un	7,00	1.090.025	7.630.175
9.4	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,20x0,50m.	un	5,00	1.025.630	5.129.150
9.5	Provisión y colocación de ventanas proyectantes de vidrios blindex templado de 8 mm de 0,70x1,70m.	un	6,00	1.209.032	7.254.192
9.6	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x1,00m.	un	1,00	1.302.987	1.302.987
9.7	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x0,50m	un	1,00	1.000.235	1.000.235
9.8	Provisión y colocación de vidrios blindex templado de 8 mm paño fijo con estructura de aluminio, sector atención consultorios (1,50x1,00m)	m²	1,50	1.258.032	1.887.048
10	**PINTURAS**				
10.1	Pared exterior al látex acrílico con enduido, color arenado (mínimo 2 manos)	m²	155,45	54.664	8.497.513
10.2	De losa al látex acrílico con enduido, color blanco (mínimo 2 manos)	m²	12,50	52.022	650.275
10.3	Pared interior al látex acrílico con enduido, color arenado (mínimo 2 manos) altura 3,00m	m²	680,00	47.231	32.117.080
10.4	De cielorraso suspendido con pintura al látex acrílico con enduido. Color blanco hielo.	m²	294,00	61.022	17.940.468
10.5	De ladrillos visto, con patinal D	m²	165,00	44.724	7.379.460
10.6	De aberturas de madera con barniz, base sellador (puertas).	m²	96,50	51.705	4.989.533
11	**INSTALACION ELECTRICA**				
11.1	Instalación de tablero general - metalico trifasico con barras RST, capacidad para 18 llaves	un	1,00	1.616.811	1.616.811
11.2	Instalación de tablero seccional - metalico con capacidad para 18 llaves	un	2,00	1.516.047	3.032.094
11.3	Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	un	1,00	478.259	478.259
11.4	Puesta a tierra; una jabalina instalada en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	un	1,00	549.404	549.404
11.5	Suministro e instalación de disyuntor termomagnético trifásico	un	1,00	521.489	521.489
11.6	Suministro e instalación de disyuntor diferencial trifásico	un	1,00	503.365	503.365
11.7	Suministro e instalación de disyuntor termomagnético monofásico	un	27,00	171.692	4.635.684
11.8	Alimentación de circuitos de luces.	un	69,00	101.285	6.988.665
11.9	Alimentación de circuitos de tomas.	un	77,00	107.890	8.307.530
11.10	Alimentación de tablero general con cables NYY de 4x10mm de línea principal al TG.	un	70,00	98.951	6.926.570
11.11	Alimentación de circuitos de aire acondicionado.	un	9,00	546.210	4.915.890
12	**ARTEFACTOS ELECTRICOS**				
12.1	Luces LED tipo plafon en aplique a la pared 18w	un	9,00	265.178	2.386.602
12.2	Luces LED de adosar 60x60 de 48w.	un	24,00	290.781	6.978.744
12.3	Luces LED de adosar de 24w cuadrado	un	36,00	301.289	10.846.404
12.4	Aire acondicionado Split de 12.000 BTU. Incluye instalación.	un	6,00	6.421.390	38.528.340
12.5	Aire acondicionado Split de 18.000 BTU. Incluye instalación.	un	3,00	7.043.915	21.131.745
12.6	Suministro e instalación de fotocélula	un	3,00	139.341	418.023
12.7	Suministro e instalación de ducha electrica	un	5,00	476.132	2.380.660
13	**INSTALACION SANITARIA/ AGUA CORRIENTE/DESAGUE CLOACAL**				
13.1	Instalación de agua corriente; incluye conexión a la red de suministro, 3 llave de paso de 3/4" - y 8 llaves de paso de 1/2", griferias de agua fria. Tuberias roscable segun plano de instalaciones.	gl	1,00	1.756.321	1.756.321
13.2	Desagüe cloacal (incluye tuberías de desagüe hasta camara septica para 7 inodoros, 7 lavatorios, 5 duchas electricas, 11 RPS de 15 cm, desengrasador de cocina)	gl	1,00	3.925.270	3.925.270
13.3	Artefactos sanitarios, suministro e instalación de (4 inodoros con cisterna alta, 3 inodoros con cisterna baja, 7 lavatorios con pedestal)	gl	1,00	8.631.591	8.631.591
13.4	Accesorios (7 jaboneras de adosar, 7 portarrollos de adosar, 7 porta toallas)	gl	1,00	789.241	789.241

COMPAÑIA S.A.
RUC: 80077342-0

13.5	Juego de Barra metálica fija y rebatible para baño inclusivo	un	3,00	600.325	1.800.975
13.6	Registro pluvial de 30x30cm, con rejilla metalica	un	2,00	478.258	956.516
13.7	Registros cloacales de 45x45cm, con tapa de hormigon	un	4,00	498.245	1.992.980
13.8	Registros cloacales de 60x60cm, con tapa de hormigon	un	4,00	575.035	2.300.140
13.9	Cámara séptica de 1,40x2,20m según detalles en planos.	un	1,00	2.664.703	2.664.703
13.10	Pozo absorbente de 2,50x3,00m según detalles en planos.	un	1,00	3.535.628	3.535.628
14	**VARIOS**				
14.1	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de cascotes.	m²	44,00	98.005	4.312.220
14.2	Rampa peatonal en acceso, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga rodillado de 2cm	un	1,00	689.025	689.025
14.3	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	un	1,00	301.028	301.028
14.4	Barandas metalicas de caños 40x40mm y pasamanos de caños redondos, pintura antioxido y esmalte sintetico - Atura 1.00m	m²	13,00	289.250	3.760.250
14.5	Extintor PQS ABC de 6 kilos	un	3,00	297.028	891.084
14.6	Señalización; carteles indicadores	gl	1,00	1.001.250	1.001.250
15	**LIMPIEZA FINAL**				
15.1	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	gl	1,00	2.356.783	2.356.783
	TOTAL GENERAL - IVA INCLUIDO				**1.029.596.838**

ING.DIEGO MARCELO JARA ESTIGARRIBIA
REPRESENTANTE LEGAL

J. L. y COMPAÑIA S.A.
RUC: 80077342-0

LOS ANDES INGENIERÍA S.R.L

RUC 80083861-0

Encarnación, 1 de junio de 2022.

Unidad Operativa de Contrataciones

Gobierno Departamental de Itapúa

Presente

Por este medio remitimos el presupuesto solicitado.

PRESUPUESTO

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE AREA DE INTERNACIÓN Y CONSULTORIOS
BENEFICIARIO: CENTRO DE SALUD DE SAN COSME Y DAMIAN
DISTRITO: SAN COSME Y DAMIAN
SUPERFICIE A CONSTRUIR: 327,15 m2

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	Precio Unitario	Precio Total
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.1	Limpieza y preparación del terreno y la zona de obra.	m2	450,00	8.263	3.718.350
1.2	Desmonte y destronque de arboles	un	1,00	1.100.000	1.100.000
1.3	Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	un	1,00	1.210.000	1.210.000
1.4	Replanteo y marcación.	m2	340,28	7.174	2.441.169
1.5	Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	ml	75,00	82.509	6.188.175
1.6	Excavación (para nivelación, viga cadena y zapata).	m3	60,00	51.377	3.082.620
1.7	Relleno de tierra y compactación.	m3	160,00	45.000	7.200.000
1.8	Demolición de bloque de existente con recuperación	gl	1,00	33.330	33.330
1.9	Desmonte de tanque de agua existente	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
1.10	Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	un	1,00	1.323.000	1.323.000
1.11	Obrador	gl	1,00	3.638.250	3.638.250
2	**ESTRUCTURA DE HºAº**				
2.1	Zapata de Hº Aº. (detalles en planos).	m3	13,55	2.182.784	29.576.722
2.2	Encadenado inferior de HºAº 0,15x0,30 cm (detalles en planos).	m3	10,80	2.371.603	25.613.316
2.3	Columnas de HºAº de 0.15x0,30 cm (detalles en planos).	m3	9,50	3.211.963	30.513.645
2.4	Encadenado superior de HºAº 0,13x0,30 cm (detalles en planos).	m3	9,55	2.780.664	26.555.337
2.5	Losa de HºAº de10cm de espesor, incluye vigas de de HºAº	m3	1,65	2.313.316	3.816.971
2.6	Losa de HºAº de 10cm de espesor, en rampa conector	m3	1,20	2.544.648	3.053.577
3	**MAMPOSTERIAS**				
3.1	Mampostería de nivelación de 0,30 cm ladrillos prensados	m2	65,00	185.243	12.040.795
3.2	Aislación asfáltica de paredes.	ml	164,00	36.707	6.019.948
3.3	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	m2	165,00	153.647	25.351.755
3.4	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar.	m2	440,00	35.750	15.730.000
3.5	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas).	ml	230,00	11.550	2.656.500
4	**TECHOS Y CANALETAS**				
4.1	Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal prepintada N° 26 sobre membrana aluminizada de 10cm y estructura metálica reticulada 10x25cm. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada Nº 26.	m2	363,60	279.335	101.566.206
4.2	Canaleta de chapa Nº 26 con desarrollo 55 cms, incluye base antioxido y pintura sintética	ml	72,20	71.500	5.162.300
4.3	Bajada de chapa Nº 26 incluye base antioxido y pintura sintética.	ml	57,00	102.300	5.831.100

CEL.: +595 984 909 555
EMAIL: lai@lai.com.py - laisrl2014@gmail.com

B° Ka´aguy Rory III – Fracción San Valentín
Encarnación - Paraguay

5	**REVOQUES**				
5.1	De pared exterior a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada	m2	155,45	58.779	9.137.196
5.2	De pared interior a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada	m2	860,00	58.779	50.549.940
5.3	De losas y vigas a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo, incluye azotada	m2	12,50	58.779	734.738
6	**PISOS**				-
6.1	Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm en interior	m2	290,00	42.000	12.180.000
6.2	Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3)	m2	297,70	39.691	11.816.011
6.3	Piso cerámica esmaltada PI5	m2	286,00	124.175	35.514.050
6.4	Piso de goma antideslizante en rampa interior	m2	7,70	61.100	470.470
6.5	Zócalo de cerámica esmaltada h: 8cm.	ml	221,25	32.425	7.174.031
7	**REVESTIMIENTOS Y CIELORRASOS**				-
7.1	Revestido de cerámica en baños h: 2,10 m.	m2	95,00	112.000	10.640.000
7.2	Cielorraso suspendido de placas de durlock	m2	283,00	60.500	17.121.500
7.3	Pared divisoria de placas de durlock de 10 cm esp. Altura 2,30 m	m2	11,90	58.300	693.770
8	**ABERTURAS DE MADERA**				
8.1	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,70x210.	un	3,00	1.170.000	3.510.000
8.2	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,80x210.	un	7,00	1.170.000	8.190.000
8.3	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,90x210.	un	10,00	1.170.000	11.700.000
8.4	Provisión y colocación de puerta doble hoja tipo placa con marco y contra marco 1,30x210m con visor. Ver detalle	un	4,00	1.500.000	6.000.000
8.5	Provisión y colocación de puerta doble hoja tipo placa con marco y contra marco 1,60x210m.	un	1,00	1.600.000	1.600.000
9	**ABERTURAS DE VIDRIO**				
9.1	Provisión y colocación de puerta corrediza de vidrio templado de 10 mm de 1,20x2,10m.	un	2,00	2.200.000	4.400.000
9.2	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,30x1,00m.	un	12,00	935.550	11.226.600
9.3	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,40x0,50m.	un	7,00	525.000	3.675.000
9.4	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,20x0,50m.	un	5,00	450.000	2.250.000
9.5	Provisión y colocación de ventanas proyectantes de vidrios blindex templado de 8 mm de 0,70x1,70m.	un	6,00	892.500	5.355.000
9.6	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x1,00m.	un	1,00	750.000	750.000
9.7	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x0,50m	un	1,00	375.000	375.000
9.8	Provisión y colocación de vidrios blindex templado de 8 mm paño fijo con estructura de aluminio, sector atención consultorios (1,50x1,00m)	m2	1,50	1.125.000	1.687.500
10	**PINTURAS**				
10.1	Pared exterior al látex acrílico con enduido, color arenado (minimo 2 manos)	m2	155,45	40.588	6.309.405
10.2	De losa al látex acrílico con enduido, color blanco (minimo 2 manos)	m2	12,50	24.000	300.000
10.3	Pared interior al látex acrílico con enduido, color arenado (minimo 2 manos) altura 3,00m	m2	680,00	24.000	16.320.000
10.4	De cielorraso suspendido con pintura al látex acrílico con enduido. Color blanco hielo.	m2	294,00	40.588	11.932.872
10.5	De ladrillos visto, con patinal D	m2	165,00	20.000	3.300.000
10.6	De aberturas de madera con barniz, base sellador (puertas).	m2	96,50	25.000	2.412.500

11	**INSTALACION ELECTRICA**				
11.1	Instalación de tablero general - metalico trifasico con barras RST, capacidad para 18 llaves.	un	1,00	709.500	709.500
11.2	Instalación de tablero seccional - metalico con capacidad para 18 llaves.	un	2,00	709.500	1.419.000
11.3	Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	un	1,00	275.000	275.000
11.4	Puesta a tierra; una jabalina instalada en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	un	1,00	405.900	405.900
11.5	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético trifásico	un	1,00	232.100	232.100
11.6	Suministro e Instalación de disyuntor diferencial trifásico	un	1,00	276.100	276.100
11.7	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	un	27,00	80.300	2.168.100
11.8	Alimentación de circuitos de luces.	un	69,00	165.000	11.385.000
11.9	Alimentación de circuitos de tomas.	un	77,00	165.000	12.705.000
11.10	Alimentación de tablero general con cables NYY de 4x10mm de linea principal al TG.	un	70,00	83.930	5.875.100
11.11	Alimentación de circuitos de aire acondicionado.	un	9,00	385.000	3.465.000
12	**ARTEFACTOS ELECTRICOS**				
12.1	Luces LED tipo plafon en aplique a la pared 18w	un	9,00	91.300	821.700
12.2	Luces LED de adosar 60x60 de 48w.	un	24,00	390.500	9.372.000
12.3	Luces LED de adosar de 24w cuadrado	un	36,00	116.600	4.197.600
12.4	Aire acondicionado Split de 12.000 BTU. Incluye instalación.	un	6,00	3.179.000	19.074.000
12.5	Aire acondicionado Split de 18.000 BTU. Incluye instalación.	un	3,00	4.840.000	14.520.000
12.6	Suministro e instalación de fotocélula	un	3,00	104.500	313.500
12.7	Suministro e instalación de ducha electrica	un	5,00	203.500	1.017.500
13	**INSTALACION SANITARIA/ AGUA CORRIENTE/DESAGUE CLOACAL**				
13.1	Instalación de agua corriente; incluye conexión a la red de suministro, 3 llave de paso de 3/4" - y 8 llaves de paso de 1/2", griferias de agua fria. Tuberías roscable según plano de instalaciones.	gl	1,00	1.269.953	1.269.953
13.2	Desagüe cloacal (incluye tuberías de desagüe hasta camara septica para 7 inodoros, 7 lavatorios, 5 duchas electricas, 11 RPS de 15 cm, desengrasador de cocina)	gl	1,00	2.523.487	2.523.487
13.3	Artefactos sanitarios, suministro e instalación de (4 inodoros con cisterna alta, 3 inodoros con cisterna baja, 7 lavatorios con pedestal)	gl	1,00	13.650.291	13.650.291
13.4	Accesorios (7 jaboneras de adosar, 7 portarrollos de adosar, 7 porta toallas)	gl	1,00	1.365.000	1.365.000
13.5	Juego de Barra metálica fija y rebatible para baño inclusivo	un	3,00	1.144.000	3.432.000
13.6	Registro pluvial de 30x30cm, con rejilla metalica	un	2,00	200.000	400.000
13.7	Registros cloacales de 45x45cm, con tapa de hormigon	un	4,00	350.000	1.400.000
13.8	Registros cloacales de 60x60cm, con tapa de hormigon	un	4,00	500.000	2.000.000
13.9	Cámara séptica de 1,40x2,20m según detalles en planos.	un	1,00	1.700.000	1.700.000
13.10	Pozo absorbente de 2,50x3,00m según detalles en planos.	un	1,00	2.700.000	2.700.000
14	**VARIOS**				
14.1	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de cascotes.	m2	44,00	43.784	1.926.496
14.2	Rampa peatonal en acceso, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga rodillado de 2cm	un	1,00	2.483.000	2.483.000
14.3	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	un	1,00	1.950.000	1.950.000
14.4	Barandas metalicas de caños 40x40mm y pasamanos de caños rodondos, pintura antioxido y esmalte sintetico - Atura 1,00m	m2	13,00	3.250.000	42.250.000
14.5	Extintor PQS ABC de 6 kilos	un	3,00	308.100	924.300
14.6	Señalización; carteles indicadores	gl	1,00	1.650.000	1.650.000
15	**LIMPIEZA FINAL**				
15.1	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	gl	1,00	1.320.000	1.320.000
	TOTAL GENERAL - IVA INCLUIDO				**752.925.275**

CEL.: +595 984 909 555
EMAIL: lai@lai.com.py - laisrl2014@gmail.com

B° Ka´aguy Rory III – Fracción San Valentín
Encarnación - Paraguay

Arq. Federico D. Fleitas R.
M.O.P.C N° 2397
Cel.: 0975 625205 – mail.: fd_fleitas@yahoo.com

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE AREA DE INTERNACIÓN Y CONSULTORIOS

BENEFICIARIO: CENTRO DE SALUD DE SAN COSME Y DAMIAN

DISTRITO: SAN COSME Y DAMIAN

SUPERFICIE A CONSTRUIR: 327,15 m2

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.1	Limpieza y preparación del terreno y la zona de obra.	m2	450,00	6.000	2.700.000
1.2	Desmonte y destronque de arboles	un	1,00	750.000	750.000
1.3	Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	un	1,00	1.200.000	1.200.000
1.4	Replanteo y marcación.	m2	340,28	7.500	2.552.100
1.5	Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	ml	75,00	100.000	7.500.000
1.6	Excavación (para nivelación, viga cadena y zapata).	m3	60,00	100.000	6.000.000
1.7	Relleno de tierra y compactación.	m3	160,00	100.000	16.000.000
1.8	Demolición de bloque de existente con recuperación	gl	1,00	6.000.000	6.000.000
1.9	Desmonte de tanque de agua existente	gl	1,00	5.000.000	5.000.000
1.10	Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	un	1,00	1.500.000	1.500.000
1.11	Obrador	gl	1,00	4.500.000	4.500.000
2	**ESTRUCTURA DE HºAº**				
2.1	Zapata de Hº Aº. (detalles en planos).	m3	13,55	2.750.000	37.262.500
2.2	Encadenado inferior de HºAº 0,15x0,30 cm (detalles en planos).	m3	10,80	2.750.000	29.700.000
2.3	Columnas de HºAº de 0,15x0,30 cm (detalles en planos).	m3	9,50	2.750.000	26.125.000
2.4	Encadenado superior de HºAº 0,13x0,30 cm (detalles en planos).	m3	9,55	2.750.000	26.262.500
2.5	Losa de HºAº de10cm de espesor, incluye vigas de de HºAº	m3	1,65	2.750.000	4.537.500
2.6	Losa de HºAº de 10cm de espesor, en rampa conector	m3	1,20	2.750.000	3.300.000
3	**MAMPOSTERIAS**				
3.1	Mampostería de nivelación de 0,30 cm ladrillos prensados	m2	65,00	200.000	13.000.000
3.2	Aislación asfáltica de paredes.	ml	164,00	45.000	7.380.000
3.3	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	m2	165,00	200.000	33.000.000
3.4	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar.	m2	440,00	100.000	44.000.000
3.5	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas).	ml	230,00	45.000	10.350.000
4	**TECHOS Y CANALETAS**				
4.1	Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal prepintada N° 26 sobre membrana aluminizada de 10cm y estructura metálica reticulada 10x25cm. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada Nº 26.	m2	363,60	400.000	145.440.000
4.2	Canaleta de chapa Nº 26 con desarrollo 55 cms, incluye base antioxido y pintura sintética	ml	72,20	100.000	7.220.000
4.3	Bajada de chapa Nº 26 incluye base antioxido y pintura sintética.	ml	57,00	100.000	5.700.000
5	**REVOQUES**				
5.1	De pared exterior a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada	m2	155,45	60.000	9.327.000
5.2	De pared interior a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada	m2	860,00	50.000	43.000.000
5.3	De losas y vigas a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo, incluye azotada	m2	12,50	60.000	750.000
6	**PISOS**				
6.1	Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm en interior	m2	290,00	50.000	14.500.000
6.2	Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3)	m2	297,70	50.000	14.885.000
6.3	Piso cerámica esmaltada PI5	m2	286,00	120.000	34.320.000
6.4	Piso de goma antideslizante en rampa interior	m2	7,70	120.000	924.000
6.5	Zócalo de cerámica esmaltada h: 8cm.	ml	221,25	45.000	9.956.250

7	REVESTIMIENTOS Y CIELORRASOS				
7.1	Revestido de cerámica en baños h: 2,10 m.	m2	95,00	120.000	11.400.000
7.2	Cielorraso suspendido de placas de durlock	m2	283,00	200.000	56.600.000
7.3	Pared divisoria de placas de durlock de 10 cm esp. Altura 2,30 m	m2	11,90	350.000	4.165.000
8	ABERTURAS DE MADERA				
8.1	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,70x210.	un	3,00	1.000.000	3.000.000
8.2	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,80x210.	un	7,00	1.000.000	7.000.000
8.3	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,90x210.	un	10,00	1.000.000	10.000.000
8.4	Provisión y colocación de puerta doble hoja tipo placa con marco y contra marco 1,30x210m con visor. Ver detalle	un	4,00	2.000.000	8.000.000
8.5	Provisión y colocación de puerta doble hoja tipo placa con marco y contra marco 1,60x210m.	un	1,00	2.500.000	2.500.000
9	ABERTURAS DE VIDRIO				
9.1	Provisión y colocación de puerta corrediza de vidrio templado de 10 mm de 1,20x2,10m.	un	2,00	2.500.000	5.000.000
9.2	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,30x1,00m.	un	12,00	1.500.000	18.000.000
9.3	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,40x0,50m.	un	7,00	1.750.000	12.250.000
9.4	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,20x0,50m.	un	5,00	1.000.000	5.000.000
9.5	Provisión y colocación de ventanas proyectantes de vidrios blindex templado de 8 mm de 0,70x1,70m.	un	6,00	1.500.000	9.000.000
9.6	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x1,00m.	un	1,00	1.200.000	1.200.000
9.7	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x0,50m	un	1,00	750.000	750.000
9.8	Provisión y colocación de vidrios blindex templado de 8 mm paño fijo con estructura de aluminio, sector atención consultorios (1,50x1,00m)	m2	1,50	1.200.000	1.800.000
10	PINTURAS				
10.1	Pared exterior al látex acrílico con enduido, color arenado (minimo 2 manos)	m2	155,45	75.000	11.658.750
10.2	De losa al látex acrílico con enduido, color blanco (minimo 2 manos)	m2	12,50	75.000	937.500
10.3	Pared interior al látex acrílico con enduido, color arenado (minimo 2 manos) altura 3,00m	m2	680,00	60.000	40.800.000
10.4	De cielorraso suspendido con pintura al látex acrílico con enduido. Color blanco hielo.	m2	294,00	60.000	17.640.000
10.5	De ladrillos visto, con patinal D	m2	165,00	50.000	8.250.000
10.6	De aberturas de madera con barniz, base sellador (puertas).	m2	96,50	50.000	4.825.000
11	INSTALACION ELECTRICA				
11.1	Instalación de tablero general - metalico trifasico con barras RST, capacidad para 18 llaves.	un	1,00	3.500.000	3.500.000
11.2	Instalación de tablero seccional - metalico con capacidad para 18 llaves.	un	2,00	3.500.000	7.000.000
11.3	Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	un	1,00	500.000	500.000
11.4	Puesta a tierra; una jabalina instalada en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	un	1,00	750.000	750.000
11.5	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético trifásico	un	1,00	300.000	300.000
11.6	Suministro e Instalación de disyuntor diferencial trifásico	un	1,00	60.000	60.000
11.7	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	un	27,00	250.000	6.750.000

11.8	Alimentación de circuitos de luces.	un	69,00	120.000	8.280.000
11.9	Alimentación de circuitos de tomas.	un	77,00	120.000	9.240.000
11.10	Alimentación de tablero general con cables NYY de 4x10mm de línea principal al TG.	un	70,00	70.000	4.900.000
11.11	Alimentación de circuitos de aire acondicionado.	un	9,00	450.000	4.050.000
12	**ARTEFACTOS ELECTRICOS**				
12.1	Luces LED tipo plafon en aplique a la pared 18w	un	9,00	250.000	2.250.000
12.2	Luces LED de adosar 60x60 de 48w.	un	24,00	500.000	12.000.000
12.3	Luces LED de adosar de 24w cuadrado	un	36,00	250.000	9.000.000
12.4	Aire acondicionado Split de 12.000 BTU. Incluye instalación.	un	6,00	5.000.000	30.000.000
12.5	Aire acondicionado Split de 18.000 BTU. Incluye instalación.	un	3,00	7.500.000	22.500.000
12.6	Suministro e instalación de fotocélula	un	3,00	250.000	750.000
12.7	Suministro e instalación de ducha electrica	un	5,00	300.000	1.500.000
13	**INSTALACION SANITARIA/ AGUA CORRIENTE/DESAGUE CLOACAL**				
13.1	Instalación de agua corriente; incluye conexión a la red de suministro, 3 llave de paso de 3/4" - y 8 llaves de paso de 1/2", griferias de agua fria. Tuberías roscable según plano de instalaciones.	gl	1,00	5.000.000	5.000.000
13.2	Desagüe cloacal (incluye tuberías de desagüe hasta camara septica para 7 inodoros, 7 lavatorios, 5 duchas electricas, 11 RPS de 15 cm, desengrasador de cocina)	gl	1,00	12.000.000	12.000.000
13.3	Artefactos sanitarios, suministro e instalación de (4 inodoros con cisterna alta, 3 inodoros con cisterna baja, 7 lavatorios con pedestal)	gl	1,00	20.000.000	20.000.000
13.4	Accesorios (7 jaboneras de adosar, 7 portarrollos de adosar, 7 porta toallas)	gl	1,00	2.500.000	2.500.000
13.5	Juego de Barra metálica fija y rebatible para baño inclusivo	un	3,00	1.000.000	3.000.000
13.6	Registro pluvial de 30x30cm, con rejilla metalica	un	2,00	450.000	900.000
13.7	Registros cloacales de 45x45cm, con tapa de hormigon	un	4,00	600.000	2.400.000
13.8	Registros cloacales de 60x60cm, con tapa de hormigon	un	4,00	1.000.000	4.000.000
13.9	Cámara séptica de 1,40x2,20m según detalles en planos.	un	1,00	3.000.000	3.000.000
13.10	Pozo absorbente de 2,50x3,00m según detalles en planos.	un	1,00	5.000.000	5.000.000
14	**VARIOS**				
14.1	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de cascotes.	m2	44,00	90.000	3.960.000
14.2	Rampa peatonal en acceso, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga rodillado de 2cm	un	1,00	5.000.000	5.000.000
14.3	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	un	1,00	750.000	750.000
14.4	Barandas metalicas de caños 40x40mm y pasamanos de caños rodondos, pintura antioxido y esmalte sintetico - Atura 1,00m	m2	13,00	450.000	5.850.000
14.5	Extintor PQS ABC de 6 kilos	un	3,00	450.000	1.350.000
14.6	Señalización; carteles indicadores	gl	1,00	5.000.000	5.000.000
15	**LIMPIEZA FINAL**				
15.1	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	gl	1,00	3.000.000	3.000.000
	TOTAL GENERAL - IVA INCLUIDO				**1.020.458.100**

SON GUARANIES: Un mil veinte millones Cuatrocientos cincuenta y ocho mil cien.-