MODELO DE CONTRATO

Entre la **Municipalidad de Minga Porã,** domiciliada en la **Avda. Emiliano R. Fernández, Ciudad de Minga Porã, Alto Paraná, República del Paraguay,** representada para este acto por el **Intendente Municipal, Prof. Clementino Portillo Ortíz,** con **Cédula de Identidad Civil N° 3.550.971,** y el **Secretario General, Abg. Remigio Ramírez F., con Cédula de Identidad Civil N° 4.781.247** a los efectos de refrendar la firma conforme a lo establecido en el **Art. 54 inc. b) de la Ley N° 3966/2010 Orgánica Municipal**, con domicilio a los efectos legales correspondientes en la **Avda. Emiliano R. Fernández** de esta ciudad, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma _____, domiciliada en _____, República del Paraguay, representada en este acto por _____, con Cédula de Identidad N° _____, según Poder Especial otorgado por _____, denominada en adelante la **CONTRATISTA,** denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido a la ejecución de una obra por parte del **Contratista** para la **Municipalidad de Minga Porã**, cuya adjudicación fue realizada a través de un procedimiento licitatorio, con el nombre de **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 06/2018 "CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO COMUNTARIO".-**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al **Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 350731.-**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 06/2018 "CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO COMUNTARIO"**, convocado por la Unidad Operativa de Contratación de la **Municipalidad de Minga Porã**, según resolución N°_____. La adjudicación fue realizada por Resolución N°_____

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde su suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

MODELO DE CONTRATO

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)
(Indicar el precio unitario y el importe total a pagar por las obras, conforme a la oferta adjudicada y a la Resolución de Adjudicación.)

Item	Código de Catálogo	Descripción	Cantidad	U.M.	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	72131601-002	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.1		Replanteo y marcación	150.00	m2		
1.2		Cartel de Obra	3.00	m2		
1.3		Excavacion para zapata de 1,20 x 1,20	10.30	m3		
2	72131601-004	**ESTRUCTURA DE Hº Aº**				
2.1		Zapata de HºAº	3.60	m3		
2.2		Tronco de pilar de HºAº 20x50	0.60	m3		
2.3		Pilar de HºAª20x50 altura 2mtrs	1.20	m3		
2.4		Encadenado inferior	1.30	m3		
2.5		Encadenado superior	1.30	m3		
2.6		Pista de HºAº espesor 10cm (Alizado con helicoptero)	150.00	m2		
3	72131601-007	**TECHO**				
3.1		Techo chapa zinc sobre estructura metalica Nº 26	180.00	m2		
3.2		Cabriada metalica	45.00	ml		
3.3		Tensores de cabreadas	56.00	ml		
4	72131601-006	**Aislación Asfáltica.**				
4.1		Aislación Asfáltica	35.00	ml		
5	72131601-005	**Mampostería**				
5.1		De elevación de ladrillo común de 0,15	199.00	m2		
5.2		Envarillado Bajo Abertura º 8 por hilada (2 hiladas)	5.00	ml		
6	72131601-009	**Piso**				
6.1		Contrapiso de hormigón de cascotes	25.00	m2		
6.2		Carpeta para piso	25.00	m2		
6.3		Ceramico de alto trafico y zocalo	25.00	m2		
7	72131601-007	**Provisión e Instalación de Cielo Raso**				
7.1		Estructura en perfil "T" para recuadros y perfil Angulo 12x12, para terminación perimetral por las paredes, sujetados desde el techo con alambre galvanizado para soporte de la estructura	25.00	m2		
7.2		Cielo raso de PVC	25.00	m2		

MODELO DE CONTRATO

8	72131601-010	**Carpintería de madera**				
8.1		Puerta tablero de cedro o peterevy 0,80 x 2,10 con Marco, contramarcos (interior y exterior), Cerraduras	2.00	un		
8.2		Puerta Placa de cedro o peterevy 0,70 x 2,10 con Marco, contramarcos (interior y exterior), Cerraduras	2.00	un		
9	72131601-010	**Aberturas de vidrio**				
9.1		Ventanas tipo blindex de 8 mm con perfileria de aluminio	18.60	m2		
9.2		Desague pluvial	20.50	ml		
9.3		Canaletas y Bajadas	30.00	ml		
10	72131601-011	**Agua Corriente**				
10.1		Instalación de Agua corriente interno	1.00	gl		
10.2		Tanque elevado con soporte metálico según detalle de plano	1.00	un		
11	72131601-011	**Instalación Sanitaria**				
11.1		Pozo Ciego, diámetro 1,5 m y alt. 3 m	1.00	un		
11.2		Cámara Séptica, 1,00x1,60x1,20 m	1.00	un		
11.3		Desagüe Cloacal	1.00	gl		
11.4		Revestimiento de azulejos (h= 2,00 mts)	20.00	m2		
11.5		Provisión y Colocación de Inodoros	2.00	un		
11.6		Lavatorio de mano (según detalle de plano) Incluye bachas, Canillas, etc.	2.00	un		
11.7		Espejo	3.00	m2		
12	72131601-001	**INSTALACION ELECTRICA**				
12.1		Acometida según reglamento ANDE	1.00	un		
12.3		Tablero Seccional para luces HPI-T de 400 W.	1.00	un		
12.4		Instalación y red con artefactos HPI-T de 400 W-	8.00	un		
13	72131601-012	**PINTURA**				
13.1		Pintura de cabriada	56.00	ml		
13.2		Pintura de pilares de HºAº	36.00	ml		
14	72131601-013	**LIMPIEZA FINAL**				
14.1		Trabajos de limpieza final	1.00	gl		
TOTAL GUARANÍES						

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es _____

MODELO DE CONTRATO

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

PERÍODO DE CONSTRUCCIÓN: El Plazo de Ejecución para la Obra es de **90 (noventa) días**. Dicho plazo de ejecución se computa desde la recepción de la Orden de Inicio para comenzar las Obras por parte del Contratista.

La **RECEPCIÓN PROVISORIA DE LAS OBRAS** será: **POR EL TOTAL**.
La Contratante, conjuntamente con la Fiscalización dispondrá la inspección de todo el trabajo que incluye el Contrato, para su recepción dentro de los 10 (diez) días de haber recibido el aviso del contratista que el trabajo está terminado.

Si durante esta inspección se comprueba que el trabajo no está conforme, se dará aviso por escrito al Contratista sobre los defectos que deben ser corregidos de lo cual se dejara constancia en el Acta de Recepción Provisoria.

Si en un plazo de 15 (quince) días de recibida la comunicación, por parte del contratista, de la terminación de la obra, no se llegare a realizar la inspección, la misma se considerará como recepcionado provisionalmente, debiendo labrarse Acta respectiva con lista de reserva que deben ser corregidas o salvadas para la recepción final.-

La **RECEPCIÓN DEFINITIVA** tendrá lugar en el plazo de: **15 (quince) días, contados desde el acta de la recepción provisoria.-**

La obra de **Construcción De Tinglado Comuntario será ejecutada en la Colonia Limoy II, Lote: 05, Manzana: B, ,del Distrito de Minga Porá.-**

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)
(*Incluir esta cláusula en caso que se otorguen anticipos*). **NO APLICA.-**

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)
No se otorgará Anticipo. El Proveedor deberá garantizar el Fiel Cumplimiento de Contrato por un porcentaje de 5% (cinco por ciento) del valor total del contrato, de conformidad al Art. 39 inc. c) de la Ley 2051/03. Dicha garantía será instrumentada mediante una póliza de seguro emitida por una Compañía de Seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay. La garantía de cumplimiento de contrato deberá ser presentada por el Contratista dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del Contrato y con un plazo de vigencia de 160 (ciento sesenta) **días**

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
La obra de **Construcción De Tinglado Comuntario será ejecutada en la Colonia Limoy II, Lote: 05, Manzana: B, ,del Distrito de Minga Porá**. Las condiciones de la obra se encuentran detalladas en la Oferta Adjudicada, Resolución de Adjudicación y las Especificaciones Técnicas del Pliego de Bases y Condiciones.-

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

MODELO DE CONTRATO

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de **Domingo Minga Porã**, República del Paraguay, a los _____ días del mes de _____ de ___.

Firmado por _____ (en nombre de la Contratante)

Firmado por _____ (en nombre de la Contratista)