INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1114/2015
"Servicio de limpieza del edificio de la Agencia Comercial Regional Ciudad del Este"

1. Introducción

En cumplimiento con lo establecido en la Resolución P/N° 36331 de fecha 30 de junio de 2015, **(Anexo A-1),** elevamos a consideración de la Superioridad el informe correspondiente a la evaluación de las Ofertas presentadas en la Licitación Pública Nacional ANDE N° 1114/2015 para la contratación del "Servicio de limpieza del edificio de la Agencia Comercial Regional Ciudad del Este", con ID N° 288.631.

2. Fechas de la licitación

a) Fecha final para consultas y aclaraciones: 08/07/2015 (*)
b) Fecha de entrega de los documentos de la Licitación: 16/07/2015 (*)
c) Fecha de apertura de las ofertas de la Licitación: 16/07/2015 (*)

(*) Conforme a lo definido en la Adenda N° 1.

3. Apertura de ofertas

Habiendo vencido el plazo para la presentación de las ofertas a las 09:00 hs. del día 16 de julio de 2015, y siendo las 09:15 horas del mismo día, se procedió a la apertura de los sobres de ofertas presentados, conforme se indica en el Acta N° 028/2015, el cual se incluye en el **Anexo A-2.**

Las firmas que presentaron ofertas, según Acta N° 028/2015, son las que se detalla a continuación:

N°	Oferente	Monto total c/IVA (G)
1	Vidalim de Vidal Melgarejo	902.556.528
2	Renova S.A.	794.419.512
3	Sege S.R.L.	1.082.966.520
4	Limpiezas Modernas Paraguayas S.R.L.	1.120.470.672
5	Potî Servicio Integral de Limpieza, de Alberto Palumbo	637.175.640
6	Laya Construcciones S.A.	587.432.208

Con relación a las observaciones realizadas por parte de la firma Vidalim de Vidal Melgarejo y que constan en el Acta de apertura de Ofertas N° 028/2015, en cuanto a que las firmas Renova S.A. y Laya Construcciones S.A. no presentaron el Certificado de Origen Nacional y que la cotización de materiales de la Planilla Auxiliar N° 1 corresponde a un monto irrisorio. Asimismo, manifiesta que "…la firma Laya S.A en la cotización del salario de 4 horas no corresponde a lo establecido en el salario minimo oficial." (sic); aclaramos que dichas observaciones son tenidas en cuenta y se encuentran detalladas en el presente informe en las diversas etapas de la evaluación y calificación.

4. Estudio de las ofertas

El estudio fue realizado conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y al Art. 61 del Decreto Reglamentario de la Ley 2051/2003 de Contrataciones Públicas, para lo cual se han adoptado los siguientes pasos:

4.1 Verificación de documentos

La verificación del cumplimiento de los documentos presentados por los oferentes, se resume en la Planilla de Verificación de Documentos que se adjuntan al presente Informe, en el **Anexo A-3.**

4.1.1 Documentos sustanciales

La totalidad de los oferentes participantes de esta licitación **cumplen** con la presentación y contenido de los documentos considerados sustanciales, **por lo que quedan habilitados para los siguientes pasos.**

4.1.2 Documentos formales

De la verificación de los documentos de carácter formal solicitados, se destaca cuanto sigue:

4.1.2.1 Laya Construcciones S.A**: No presentó lo siguiente:**

a) Copia autenticada por Escribano Público del Certificado de cumplimiento Tributario según Resolución General N° 8 del Estado de Tributación – SET.

La observación señalada a este oferente, es de carácter formal no sustancial, por tal motivo y a fin de subsanar la omisión detallada precedentemente, se solicitó la presentación de la documentación por Memorándum DSA/SG/100/2015 de fecha 28/07/2015 a través del Departamento de Licitaciones a lo que el oferente a dado cumplimiento en tiempo y forma; documento que acompaña a este informe.

Respecto a la observación asentada en el Acta de apertura de Ofertas, por parte de la firma Vidalim de Vidal Melgarejo, relacionada a la no presentación del Certificado de Origen Nacional por la firma Laya construcciones S.A., aclaramos que **no existe tal omisión** pues dicha documentación fue efectivamente presentada con la oferta, **como folio 86**, tal como queda registrado en la Planilla de Verificación de documentos obrante en el **Anexo A-3**.

4.2 Evaluación financiera

Conforme al análisis de los documentos presentados y requeridos en el párrafo *2.3 Capacidad Financiera, de la Sección III- Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación* del PBC, solicitado por Memorándum DSA/SG/97/2015 y realizado por el Departamento de Estudios Económicos Financieros y Bancarios, cuyo resultado se observa en la Planilla de Evaluación Financiera **en el Anexo A-4, se verifica que todos los Oferentes cuentan con la capacidad financiera suficiente**.

4.3 Capacidad legal

Asimismo, se ha procedido a la verificación de la capacidad legal de los oferentes con respecto a la prohibición prevista en los incisos a) y b) del Art. 40 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas". En tal sentido en el **Anexo A-5** se adjunta la información proveida por el Departamento de Gestión del Personal, solicitada por Memorándum DSA/SG/99/2015 de fecha 27/07/2015, confirmando que los oferentes no están comprendidos en las inhabilidades previstas en la citada ley y por lo tanto, quedan sus respectivas ofertas habilitadas.

4.4 Evaluación económica

En esta etapa se analiza la última observación realizada por parte del oferente Vidalim de Vidal Melgarejo, asentada en el Acta de apertura de Ofertas, relacionada con la cotización del salario por 4 horas de trabajo que no se corresponde con el Salario Mínimo Oficial.

Sobre el punto, señalamos que efectivamente se ha comprobado que **existe una discrepancia** en el numeral *15.1. Lunes a Viernes* del punto *15. Personal* de las especificaciones técnicas del PByC, que define la cantidad mínima requerida del personal así como la carga horaria diaria y su respectivo horario laboral requerido, en el sentido que en la cuarta fila del cuadro insertado en la misma, en la columna correspondiente a "*Carga Horaria*" se indica 4 (cuatro) horas y en la columna "*Horarios*" se indica el periodo de *13:00 a 16 horas*, lo cual arroja una carga horaria efectiva de tan solo 3 (tres) horas, es decir, se detecta una diferencia de 1 (uno) hora por día, **lo cual tiene un impacto significativo en la determinación del costo mensual del servicio**, mas aun por toda la vigencia de la contratación, como se puede observar en el cálculo desarrollado más abajo; situación que no fue alertada por los potenciales oferentes en la etapa de consultas, a los efectos de la corrección correspondiente.

A continuación, se demuestra el detalle de la base de cálculo, a ser aplicado:

- Salario Mínimo Oficial (SMO): **G 1.824.055.-**
- Salario horario: G 1.824.055/ 26 días / 8 horas = **G 8.769.-**

A. Calculo de costo de salario **considerando 4 (cuatro) horas**, según la columna 2 "*Carga horaria*" del cuadro insertado en el numeral *15.1. Lunes a Viernes,* del punto *15. Personal* de las EE.TT´s.

   a. Salario mensual de tres (3) personales de cuatro horas de lunes a viernes: G 8.769 x 4 horas x 22 días x 3 = **G 2.315.016.-**

   b. Costo del salario por la vigencia del contrato (24 meses): **G 55.560.384.**

B. Calculo de costo de salario **considerando 3 (tres) horas**, según la columna 3 "Horarios" del cuadro insertado en el numeral 15.1. *Lunes a Viernes*, del punto 15. Personal de las EE.TT´s.

   a. Salario mensual de tres (3) personales de tres horas de lunes a viernes: G 8.769 x 3 horas x 22 días x 3 = **G 1.736.262.-**

   b. Costo del salario por la vigencia del contrato (24 meses): **G 41.670.288.-**

C. Diferencia por 24 meses: G 13.890.096.-

Asimismo, como se puede observar en el cálculo precedente, a consecuencia del error incurrido en las especificaciones técnicas aludido más arriba, en definir correctamente la carga horaria, ha **generado confusiones** a los oferentes y consecuentemente se observa que en la elaboración de sus respectivas Planillas Auxiliares N° 1, para la determinación de los costos del salario del personal, unos hayan considerado como **carga horaria cuatro horas** y otros han tomado el **valor horario de tres horas**, lo que refleja una falta total de uniformidad de criterio para este efecto entre los oferentes y de esta manera, **se contrapone al principio de igualdad establecido en la Ley N° 2051/2003, de Contrataciones Públicas, lo que impide continuar con la evaluación de las ofertas.**

5 Conclusiones y recomendaciones

Por lo expuesto, y en especial a lo expresado en el punto 4.4 del informe, este Comité recomienda que la Licitación Pública Nacional ANDE N° 1114/2015: *"Servicio de limpieza del edificio de la Agencia Comercial Regional Ciudad del Este"*, sea **cancelada** de conformidad a lo establecido en el Art. 31 – *CANCELACIÓN DE LA LICITACIÓN* de la Ley N° 2051/2003 de Contrataciones Públicas; por incongruencias inadmisibles detectadas en las especificaciones técnicas del Pliego de Bases y Condiciones, que provocan una falta total de uniformidad de criterio en la elaboración de las ofertas y que **se contraponen al principio de igualdad establecido en la mencionada Ley, por lo que resulta indispensable ajustar el Pliego de Bases y condiciones para la contratación de este servicio a través de un nuevo llamado.**

Es nuestro informe, dado en la ciudad de Asunción a los treinta y un días del mes de agosto del año dos mil quince.

Lic. Andres V. Lovera
Prof. Universitario Senior F
Miembro por DSA

Mariangel Cabrera
Prof. Universitario Junior A
Miembro por Asesoría Legal

Ing. Jorge D. López
Ing. Electrom/mec. Senior C
Coordinador

A N D E

Comité de Evaluación de Ofertas
Resolución P/ Nº 36331.-

PLANILLA DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 1114/2015: "SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE LA AGENCIA COMERCIAL REGIONAL CIUDAD DEL ESTE"

						O F E R E N T E		
			1	2	3	4	5	6
Nº	PByC	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS	**Vidalim** de Vidal Melgarejo	**Renova S.A.**	**SEGE S.R.L.**	**Limpiezas Modernas Paraguayas S.R.L.**	**Poti** de Alberto Palumbo	**Laya Construcciones S.A.**
Sección I - IAO 11.1 La oferta deberá incluir los siguintes documentos								
1	**IAO-11.1 (a)**	Formulario de la Oferta, debidamente completado y firmado **(documento original)** *	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
	IAO-11.1 (b)	Lista de precios, debidamente completado y firmado **(documento original)** *	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2	**IAO-11.1 (c)**	Garantía de Mantenimiento de Oferta **(documento original)** *	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
	IAO-19.1	Valor equivalente al 5 % del monto total de la Oferta (G)	45.127.826	39.720.976	54.148.326	56.023.534	31.858.782	29.371.610
		Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta presentada (G)	50.000.000	75.000.000	60.000.000	70.000.000	35.000.000	30.000.000
		Fiador: Banco o Compañía de Seguros:	Intercontinental de Seguros y Reaseguros S.A.	Intercontinental de Seguros y Reaseguros S.A.	Intercontinental de Seguros y Reaseguros S.A.	Intercontinental de Seguros y Reaseguros S.A.	La Consolidada S.A.	Panal Seguros
	IAO-19.4	Validez de la Garantía de Mantenimiento de la oferta: 120 días	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
		Fecha de inicio y término de vigencia de la Póliza de Seguro	16/07/2015 al 16/112015	16/07/2015 al 16/12/2015	16/07/2015 al 16/11/2015	16/07/2015 al 18/11/2015	16/07/2015 al 23/11/2015	16/07/2015 al 18/11/2015
Sección I - IAO 11.2 Documentos Legales, Oferentes Individuales. Personas Físicas/Jurídicas								
3	11.2A. a); 11.2B. a)	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20 inc. "w", ambos de la Ley Nº 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 y la Resolución N° 849/15 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas. **(*)**	Cumple	Cumple (2)	Cumple	Cumple	Cumple (5)	Cumple
4	11.2A. b)	Fotocopia simple de la Cedula de Identidad. **(*)**	Cumple	Cumple (2)	Cumple (3)	Cumple (4)	Cumple (5)	Cumple
5	11.2A. c)	Fotocopia simple de la Cedula Tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC). **(*)**	Cumple	Cumple (2)	Cumple (3)	Cumple (4)	Cumple (5)	Cumple
6	11.2A. d)	En caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en actos de la Licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. **(*)**	No se Aplica	No se Aplica	No se Aplica	No se Aplica	Cumple	No se Aplica
7	11.2A. f); 11.2B. f)	Declaración Jurada por la que el Oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolecentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del trabajo (OIT), el Código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la república del Paraguay.	Cumple	Cumple (2)	Cumple	Cumple	Cumple (5)	Cumple
8	11.2B. b)	Copia **autenticada** u originales de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. *	No se Aplica	Cumple (2)	Cumple (3)	Cumple (4)	No se Aplica	Cumple
9	11.2B. c)	Copia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único del Contribuyente - RUC)	Cumple	Cumple (2)	Cumple (3)	Cumple (4)	Cumple (5)	Cumple
10	11.2B. d)	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó Documentos Societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asambleas y de directorio en caso de las sociedades anónimas.*	No se Aplica	Cumple (2)	Cumple (3)	Cumple (4)	Cumple	Cumple
IAO 11.1(e) Los oferentes deberán presentar los siguientes documentos adicionales con su oferta y que demuestren que los servicios ofertados, cumplen con los requerimientos de la Sección V, Programa de Presentación de Servicios								
11	a)	Constancia de inscripción obrero patronal (Dto. 580/08) y copia de la presentación de las planillas correspondientes al año fenecido de conformidad a lo previsto en el decreto N° 580/08.	Cumple	Cumple (2)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
12	b)	Presentación de la Lista del personal disponible y eventualmente a ser contratado para el cumplimiento del servicio ofertado, conforme al Formulario de Personal Contratado. En caso de ser adjudicado, deberá presentar la lista del personal directamente afectado al servicio licitado.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

A N D E

Comité de Evaluación de Ofertas
Resolución P/ Nº 36331.-

PLANILLA DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 1114/2015: "SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE LA AGENCIA COMERCIAL REGIONAL CIUDAD DEL ESTE"

						OFERENTE		
			1	2	3	4	5	6
Nº	**PByC**	**VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS**	**Vidalim** de Vidal Melgarejo	**Renova S.A.**	**SEGE S.R.L.**	**Limpiezas Modernas Paraguayas S.R.L.**	**Poti** de Alberto Palumbo	**Laya Construcciones S.A.**
13	c)	Declaración Jurada de disponer de los materiales, equipos y herramientas en buen estado y cantidad requerida para la ejecución de los trabajos, de acuerdo a lo indicado en las Especificaciones Técnicas.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
IAO 11.1(f) El oferente deberá presentar los siguientes documentos adicionales con su oferta y que demuestren que el oferente se halla calificado para ejecutar el contrato.								
14	a)	Original o fotocopia autenticada por Escribano Público de los documentos que justifiquen la experiencia en la Sección III. Tales documentos podrán ser, referencias, certificados, facturas, constancias escritas emanadas de firmas que puedan acreditarlas, recepciones finales, copias de contratos ejecutados y finiquitados.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
15	b)	Original o fotocopia autenticada por Escribano Público de los documentos que justifiquen la capacidad requerida en la Sección III. Tales documentos podrán ser, certificados, facturaciones, recepciones finales o copias de contratos ejecutados y finiquitados de los servicios proveídos, que indiquen claramente el monto de cada servicio prestado.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
16	c)	Fotocopias autenticadas por Escribano Público de Balances Generales y Estado de Resultados, de los tres (3) últimos ejercicios completos (2012, 2013 y 2014). **Obs: Todos los documentos No originales deberán ser autenticados por Escribano Público**.	Cumple	Cumple (2)	Cumple (3)	Cumple (4)	**No Cumple (7)**	Cumple
IAO 11.1 (g) El Oferente deberá presentar los siguientes documentos con su oferta								
17	a)	En caso de Firmas Unipersonales, se deberá presentar fotocopia debidamente autenticada por Escribano Público de la Patente Comercial correspondiente al año que justifique la antiguedad requerida.	Cumple	No se Aplica	No se Aplica	No se Aplica	Cumple	No se Aplica
18	b)	Copia autenticada del Certificado de Cumplimiento Tributario seún Resolución General N° 8 de la Subsecretaría de Estado de Tributación - SET, este documento podré ser reemplazado por la constancia del SIPE.	Cumple (1)	Cumple (2)	Cumple	Cumple (4)	Cumple	**Cumple (6)**
19	c)	Certificado de Origen Nacional expedido por el Ministerio de Industria y Comercio de conformidad a la Ley 4558/11 que establece "Mecanismos de apoyo a la producción y empleo nacional, a través de los procesos de contrataciones públicas" concordante con el Decreto Reglamentario N° 9649/12. La Omisión de la Presentación del documento correspondiente, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto.	Cumple (1)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
20	d)	Fotocopia autenticada del pago de extracto de cuenta o Constancia de no adeudar aporte obrero patronal por el Instituto de Previsión Social (IPS), que demuestre no encontrarse en mora con la seguridad social **a la fecha de presentación de ofertas.**	Cumple	Cumple (2)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Los documentos marcados con (*) corresponden a los documentos de carácter sustancial.

OBSERVACIONES	1) Presenta Constancia del SIPE N°1358052.-
	2) Presenta Constancia del SIPE N°1358105.-
	3) Presenta Constancia del SIPE N°1357830 .-
	4) Presenta Constancia del SIPE N° 1357663.-
	5) Presenta Constancia del SIPE N°1358090 .-
	(6) Subsanado por MEMORÁNDUM DSA/SG/100/2015.-
	(7) Presenta fotocopia simple de los Balances2012 y2013.-

Lic. Andres Lovera
Prof. Universitario Senior F
Miembro por DSA

Ing. Jorge López Duarte
Ing. Electrom/mec. Senior C
Coordinador

Abog. Mariangel Cabrera
Prof. Universitario Junior A
Miembro por Asesoría Legal

Corresponde al Memorándum DSA/SG/97/2015

A: ING. JORGE LOPEZ (COORDINADOR)

Se remite, a su consideración, la evaluación de la Capacidad Financiera de los Oferentes de la **LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL ANDE Nº 1114/2015 " SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE LA AGENCIA COMERCIAL REGIONAL CIUDAD DEL ESTE".**

La evaluación de la Capacidad Financiera de las empresas oferentes, ha sido realizada conforme a lo estipulado en el punto 2.3 Capacidad Financiera de la SECCIÓN II. Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación del Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación de referencia. La evaluación de los Índices de Liquidez Corriente, Endeudamiento y de Rentabilidad, fue realizada utilizando el promedio de los últimos 3 años, de los balances correspondientes a los ejercicios 2012 al 2014, según lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Se presenta a continuación los resultados obtenidos:

EMPRESA	CONDICIONES DEL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES - CALIFICACIÓN 2012 - 2013 - 2014		
	INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	RENTABILIDAD
1) VIDALIM DE VIDAL AMBROSIO MELGAREJO TORALES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2) RENOVA S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3) SEGE S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4) LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5) POTI SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE ALBERTO PALUMBO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6) LAYA CONSTRUCCIONES S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Al mismo tiempo, adjuntamos la planilla de cálculo y procedemos a la devolución de los documentos originales de la mencionada Licitación.

Atentamente,

PF/dg

Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos,
Financieros y Bancarios

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL ANDE Nº 1114/2015

"SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE LA AGENCIA COMERCIAL REGIONAL CIUDAD DEL ESTE"

2.3. PLANILLA DE EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

EXPRESADA EN GUARANIES

1) VIDALIM DE VIDAL AMBROSIO MELGAREJO TORALES

INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	144.582.200	153.629.500	109.160.000	
PASIVO CORRIENTE	17.594.420	15.865.230	10.500.000	
INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE	**8,22**	**9,68**	**10,40**	**9,43**
CONDICION >=1 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
PASIVO TOTAL	17.594.420	15.865.230	10.500.000	
ACTIVO TOTAL	348.033.800	343.385.700	204.747.600	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**0,05**	**0,05**	**0,05**	**0,05**
CONDICION < 0,80 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

RENTABILIDAD

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS	6.508.629	8.176.954	4.265.730	
PATRIMONIO NETO	20.377.085	327.520.470	194.247.600	
RENTABILIDAD	**31,94%**	**2,50%**	**2,20%**	**12%**
CONDICION (NO SER NEGATIVO), en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

2) RENOVA S.A.

INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	4.285.318.283	1.249.132.014	1.242.656.995	
PASIVO CORRIENTE	953.232.411	20.898.683	35.552.288	
INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE	**4,50**	**59,77**	**34,95**	**33,07**
CONDICION >=1 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDI
PASIVO TOTAL	953.232.411	20.898.683	35.552.288	
ACTIVO TOTAL	4.456.034.022	1.270.259.286	1.268.111.540	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**0,21**	**0,02**	**0,03**	**0,09**
CONDICION < 0,80 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

RENTABILIDAD

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS	331.533.411	15.054.464	58.514.963	
PATRIMONIO NETO	3.502.801.611	1.249.360.601	1.232.559.252	
RENTABILIDAD	**9,46%**	**1,20%**	**4,75%**	**5%**
CONDICION (NO SER NEGATIVO), en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

3) SEGE S.R.L.

INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	2.994.710.583	1.488.584.695	2.974.003.077	
PASIVO CORRIENTE	1.460.912.013	227.379.795	790.841.455	
INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE	**2,05**	**6,55**	**3,76**	**4,12**
CONDICION >=1 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
PASIVO TOTAL	1.460.912.013	250.139.422	1.826.128.654	
ACTIVO TOTAL	3.683.971.786	1.900.101.616	3.317.950.415	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**0,40**	**0,13**	**0,55**	**0,36**
CONDICION < 0,80 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

RENTABILIDAD

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS	473.308.223	107.937.563	143.297.261	
PATRIMONIO NETO	2.223.059.774	1.649.962.195	1.491.821.760	
RENTABILIDAD	**21,29%**	**6,54%**	**9,61%**	**12%**
CONDICION (NO SER NEGATIVO), en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

4) LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.

INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDI
ACTIVO CORRIENTE	3.517.060.316	3.224.439.891	2.778.767.954	
PASIVO CORRIENTE	93.539.431	83.400.762	117.354.970	
INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE	**37,60**	**38,66**	**23,68**	**33,31**
CONDICION >=1 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDI
PASIVO TOTAL	93.539.431	83.400.762	117.354.970	
ACTIVO TOTAL	3.746.336.232	3.473.437.087	3.049.257.254	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**0,02**	**0,02**	**0,04**	**0,03**
CONDICION < 0,80 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

RENTABILIDAD

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS	238.054.982	451.583.170	510.816.576	
PATRIMONIO NETO	3.652.796.801	3.390.036.325	2.931.902.284	
RENTABILIDAD	**6,52%**	**13,32%**	**17,42%**	**12%**
CONDICION (NO SER NEGATIVO), en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

Elaborado por: C.P. Diana R. González M.

Verificado por: Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos, Financieros y Bancarios

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL ANDE Nº 1114/2015

"SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE LA AGENCIA COMERCIAL REGIONAL CIUDAD DEL ESTE"

2.3. PLANILLA DE EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

EXPRESADA EN GUARANIES

5) POTI SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE ALBERTO PALUMBO

INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	38.104.293.013	42.898.207.965	28.192.232.526	
PASIVO CORRIENTE	6.158.237.104	6.784.231.134	869.346.272	
INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE	**6,19**	**6,32**	**32,43**	**14,98**
CONDICION >=1 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
PASIVO TOTAL	19.838.782.617	25.746.196.184	19.831.311.322	
ACTIVO TOTAL	40.035.117.241	44.600.738.432	29.714.621.460	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**0,50**	**0,58**	**0,67**	**0,58**
CONDICION < 0,80 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

RENTABILIDAD

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS	896.182.465	904.384.142	788.281.199	
PATRIMONIO NETO	20.196.334.624	18.854.542.248	9.883.310.138	
RENTABILIDAD	**4,44%**	**4,80%**	**7,98%**	**6%**
CONDICION (NO SER NEGATIVO), en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

6) LAYA CONSTRUCCIONES S.A.

INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	11.641.997.125	8.196.248.673	6.753.580.613	
PASIVO CORRIENTE	8.266.650.285	6.566.311.655	5.273.767.563	
INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE	**1,41**	**1,25**	**1,28**	**1,31**
CONDICION >=1 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDI
PASIVO TOTAL	8.266.650.285	6.566.311.655	5.273.767.563	
ACTIVO TOTAL	11.817.033.804	8.325.222.131	6.957.612.421	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**0,70**	**0,79**	**0,76**	**0,75**
CONDICION < 0,80 en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

RENTABILIDAD

CUENTA	Año 2014	Año 2013	Año 2012	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS	264.285.233	70.061.329	578.004.974	
PATRIMONIO NETO	3.550.383.519	1.758.910.476	1.683.844.858	
RENTABILIDAD	**7,44%**	**3,98%**	**34,33%**	**15%**
CONDICION (NO SER NEGATIVO), en promedio Años 2012 al 2014				CUMPLE

Elaborado por: C.P. Diana P. González M.

Verificado por: Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos,
Financieros y Bancarios