Paraguai Retã Mburuvichavete
REMBIAPOITA YKEKOHA
Presidencia de la República del Paraguay
GABINETE SOCIAL

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

# Formulario de Análisis de Costo – Beneficios
# Locación de inmueble determinado

| ANALISIS DE COSTO – BENEFICIOS. ART. 5° - RES. DNCP N° 441/2021 | | | |
|---|---|---|---|
| El inmueble para alquilar reúne todas las exigencias que se necesita para el usufructo y arrendamiento de espacio para las oficinas de la dependencia de la Unidad Técnica del Gabinete Social de la Presidencia de la República, se encuentra en buenas y perfectas condiciones de funcionamiento, con puesto de distribución de servicios básicos.<br><br>El inmueble cuenta con una superficie de 800 mt2. Libres, más 14 cocheras que se encuentran ubicadas en el primer subsuelo del edificio. | | | |
| **DATOS DEL LOCADOR** | | | |
| NOMBRE: | Pablo | DEPARTAMENTO | Central |
| APELLIDOS: | Troche | DISTRITO/LOCALIDAD | Asunción |
| N° de C.I. | 479.220 | DIRECCIÓN | San Francisco 457 |
| TELEFONO: | (021) 207-822 | OBSERVACIÓN | N/A |
| RUC: | 80070170-4 | | |
| **DATOS DEL INMUEBLE** | | | |
| CTA. CTE. CATASTRAL | 10.0395.02/12-01, 10.0395.02/12-02, 10.0395.02/12-03 y 10.0395.02/12-04 ubicados en el Piso 12. Y las 14 cocheras ubicadas en el primer subsuelo N° 10.0395.02/A-39, 10.0395.02/A-40, 10.395.02/A-41, 10.0395.02/A-42, 10.0395.02/A-43, 10.0395.02/-44, 10.0395.02/A-45, 10.0395.02/A-46, 10.0395.02/A-15, 10.0395.02/A-16, 10.0395.02/-17, 10.0395.02/A-36, 10.0395.02/A-37 y 10.0395.02/A-38. | | |
| DIRECCIÓN | Presidente Franco esq. Ayolas - Edificio Ayfra, piso 12. | | |
| DISTRITO/LOCALIDAD | Asunción | | |
| DEPARTAMENTO | Central | | |
| **CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE** | | | |
| SUPERFICIE DEL TERRENO | N/A | | |
| SUPERFICIE DE EDIFICACIÓN | 800 | | |
| FINALIDAD DEL INMUEBLE | Oficinas | | |
| HABITACIONES | N/A | | |
| COCINA | 1 (una) | | |
| | Cuenta con cuatro sanitarios internos y seis en áreas comunes, así también una cocina para uso de los servidores públicos. Es exclusivo para uso de oficinas, totalmente apto cubre satisfactoriamente las necesidades que se requiere. | | |

Gabinete Social Presidencia de la República * U.O.C. *

María Alejandra González
Unidad Operativa de Contrataciones
Unidad Técnica del Gabinete Social

**Unidad Técnica del Gabinete Social**
**Presidencia de la República**
Pdte. Franco Nº 780 esq. Ayolas
Piso12- Edificio Ayfra
Telefax: (595-21) 493 456/7/8
E-mail: cguillen@gabinetesocial.gov.py