COMANDO DEL EJERCITO
CENTRO FINANCIERO Nº 2
Unidad Operativa de Contratación

Asunción, 18 de septiembre de 2023.

DICTAMEN Nº: 70/2023.

1. **ORIGEN**: Dirección de Administración y Finanzas
2. **ASUNTO**: Elevar Dictamen
3. **REFERENCIA**: Licitación Por Concurso de Ofertas N° 17/2023, para los servicios de **"MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MAYORES DE INSTALACIONES DEL III CE (CUARTEL GRAL - CHACO PARAGUAYO)" - ID 434.280.**

4. ANALISIS:

a. El Artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las Convocantes deberán considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

b. Que, con el objetivo de garantizar el cumplimiento de los Principios Generales establecidos en el artículo 4° de la Ley N° 2051/03, los Organismos, las Entidades y las Municipalidades deben prever en los Pliegos de Bases y Condiciones, criterios objetivos de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria de evaluación de ofertas, de manera a lograr la adjudicación de la oferta más solvente, a precios razonables y ejecutables.

c. Que la Resolución DNCP N° 1890/2020, en su Artículo 1° APROBACIÓN DE LA GUIA DE ELABORACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES, establece que: Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán ajustarse a las directrices emitidas para la construcción de los Precios Referenciales y su Publicidad en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas en base a la normativa legal vigente, la mencionada Resolución y la Guía para la Elaboración de Precios de Referencia que la conforma.

d. Además de la Estimación Global de Costos, se deberá contar con el desglose de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen detallando los Precios Referenciales que le corresponden, independientemente al sistema de adjudicación; los cuales serán cargados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas para su difusión junto con los demás documentos del llamado.

e. La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

f. Que la Resolución DNCP N° 1890/2020, en su Artículo 3° RESPONSABILIDAD DE LAS CONVOCANTES, establece que: Las Convocantes son exclusivamente responsables del

establecimiento de Precios de Referencia razonables tendientes a lograr contrataciones públicas que garanticen los Principios de Economía y Eficiencia.

g. Que la Unidad Operativa de Contrataciones de la Administración y Finanzas, ha utilizado el siguiente método para la Elaboración de Precios Referenciales, en concordancia a la GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY Nº 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS, utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia, respectivos y un dictamen firmado por el jefe del Departamento UOC, en el que se detalle la metodología.

PRECIOS DE POTENCIALES OFERENTES (requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo)

Se adjunta el Cálculo de Precios Referenciales elaborados por el Comando del Ejército, en donde se visualiza que a partir de la información obtenida se han fijado los precios de referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, Razonabilidad y que la metodología utilizada fue el **"PROMEDIO" de precios de potenciales oferentes**.

5. CONCLUSION:

Según el parecer de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Dirección de Administración y Finanzas del Comando del Ejército se ha fijado el Precio Referencial de todos los ítems, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y que la metodología utilizada fue el **"PROMEDIO" de precios de potenciales oferentes**.

6. RECOMENDACIÓN:

Remitir el presente Dictamen al Señor Director Nacional de Contrataciones Públicas, para dar continuidad a los trámites administrativos necesarios para la realización del proceso de contratación respectivo.

Es mi dictamen.

COMANDO DEL EJERCITO CENTRO FINANCIERO Nº 2 REPUBLICA DEL PARAGUAY UOC

DENIS PASTOR MEZA FERNANDEZ
MY DCEM – Jefe de Contrataciones

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO PARAGUAYO
Dirección de Administración y Finanzas

PLANILLA DE OBTENCION DE PRECIO REFERENCIAL

Llamado: REPARACIÓN DE EDIFICIOS DEL III CUERPO DEL EJÉRCITO - CHACO PARAGUAYO
S.G.: **590** OTROS GASTOS DE INVERCIÓN Y REPARACIONES MAYORES
O.G.: **595** REPARACIONES MAYORES DE INMUEBLES
Fuente de Financiamiento: FF 30

Items (*)	Codigo de Catalogo(*)	Descripción del Bien	1º Precio	2º Precio	3º Precio	Precio Referencial (Promedio de tres Precios)
a) TRABAJOS DE ALBAÑILERÍA: QUE INCLUYEN EN;						
1	72103003-001	Servicio de Demolicion (Demolicion de mamposteria existente, con nueva abertura en oficina)	42.000	44.940	39.900	42.280
2	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 1)	18.000	19.260	17.100	18.120
3	72101607-001	Reparacion de revoque (Revoque interior de paredes)	42.000	44.940	40.000	42.313
4	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 3)	24.000	25.680	22.800	24.160
5	72101607-001	Reparacion de revoque en techo de losa	60.000	64.200	57.000	60.400
6	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 5)	30.000	32.100	28.800	30.300
7	72131601-002	Preparacion de obra (Obrador y deposito para materiales)	102.000	109.140	97.000	102.713
8	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 7)	48.000	51.360	45.600	48.320
9	72103003-001	Servicio de Demolicion (Demolicion de techo existente)	78.000	83.460	74.100	78.520
10	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 9)	36.000	38.520	34.000	36.173
11	72131601-013	Limpieza de obra (Limpieza y retiro de escombros)	8.880.000	9.501.600	8.600.000	8.993.867
12	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 11)	3.840.000	4.108.800	3.650.000	3.866.267
13	72102508-001	Restauración o Reparacion de pisos / Colocacion de revestido ceramico	140.000	149.800	133.000	140.933
14	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 13)	60.000	64.200	57.000	60.400
15	72131601-005	Mampostería / mamposteria de elevacion de 0,30 ladrillo comun	250.567	268.213	238.000	252.293
16	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 15)	83.533	89.000	795.000	322.511
17	72131601-005	Mampostería / mamposteria de elevacion de 0,15 ladrillo comun	201.013	215.000	199.000	205.004
18	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 17)	53.277	57.000	53.000	54.426
19	72131601-005	Mampostería / Envarillado de paredes reforzadas con varillas de Ø 8	25.000	26.700	245.000	98.900
20	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 19)	15.000	16.500	14.500	15.333
21	72131601-005	Mampostería / Envarillado/costura de rajaduras en paredes	178.560	191.000	169.900	179.820
22	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 21)	148.300	159.200	145.500	151.167
23	72103003-001	Servicio de Demolicion / Losa	350.000	374.000	332.500	352.167
24	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 23)	290.000	310.300	277.000	292.433
25	72103003-001	Servicio de Demolicion / Viga	900.000	963.000	87.500	650.167
26	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 25)	400.000	428.000	386.000	404.667
b) CIELORRASO / MAMPARAS: QUE INCLUYEN EN;						
27	72102602-007	Desmontaje y/o Colocacion de mampara (Desmonte de mampara de vidrio para abertura en oficina Girador)	780.000	834.000	74.100	562.700
28	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 27)	180.000	192.500	171.000	181.167
29	72101601-001	Reparación de techo (Desmonte de cielorraso)	60.000	64.200	57.000	60.400
30	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 29)	36.000	38.500	34.200	36.233
31	72101601-001	Reparación de techo (Cambio de Cielorraso, con Estructura metalica Independiente de la misma,encintado y enduido base para pintura)	216.000	231.000	205.500	217.500
32	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 31)	48.000	51.000	57.000	52.000
33	72101601-001	Reparación de techo (Buña perimetral)	72.000	77.000	69.000	72.667
34	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 33)	24.000	25.500	23.000	24.167
c) RESTAURACION DE PISOS: QUE INCLUYEN EN;						
35	72103003-001	Servicio de Demolicion / Piso	22.000	23.540	21.000	22.180
36	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 35)	30.000	32.100	29.000	30.367
37	72103003-001	Tarifa de mano de obra - Servicio de Demolicion / Carpeta	35.000	37.400	34.000	35.467
38	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 37)	20.000	21.500	19.000	20.167
39	72103003-001	Servicio de Demolicion / Zocalo	30.000	32.100	289.000	117.033
40	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 39)	15.000	15.500	15.000	15.167
41	72103003-001	Servicio de Demolicion / Contrapiso	40.000	43.000	38.000	40.333
42	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 41)	23.800	25.500	22.500	23.933
43	72102508-001	Restauración o Reparación de pisos / Reparacion de contrapiso de h° cascotes de	55.000	58.800	52.500	55.433
44	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 43)	35.000	37.500	35.000	35.833
45	72102508-001	Restauración o Reparación de pisos / Reparacion de carpeta	55.000	58.800	53.000	55.600
46	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 45)	36.000	38.500	35.000	36.500
47	72101607-004	Restauración de Zocalos	50.000	53.550	48.000	50.517
48	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 47)	30.000	32.000	29.000	30.333
49	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos (Reparacion de pisos)	168.000	179.700	159.900	169.200
50	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 49)	62.400	66.700	60.000	63.033
d) SERVICIO DE PINTURAS: QUE INCLUYEN EN;						
51	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura al látex para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido)	50.400	53.900	49.000	51.100
52	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 51)	21.500	23.100	21.000	21.900
53	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura al látex para paredes exterior con base de sellador acrílico y enduido)	50.400	53.920	48.000	50.773
54	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 53)	31.500	33.300	30.000	31.500
55	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura de estructura de techo)	50.400	54.000	48.000	50.800
56	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 55)	19.200	20.500	18.500	19.400

e) TRABAJOS DE ABERTURAS METALICAS: QUE INCLUYEN EN;						
57	72131601-010	Aberturas (Cambio de aberturas de 1,50 x 2,10 a dos hojas con marco en pasillos)	3.720.000	4.000.000	3.534.000	3.751.333
58	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 57)	300.000	321.000	285.000	302.000
59	72131601-010	Aberturas (Cambio aberturas de 0,80 x 2,10 (oficina Girador y recepcion)	1.980.000	2.119.000	1.889.000	1.996.000
60	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 59)	300.000	321.000	285.000	302.000
61	72131601-010	Aberturas (Reparacion de ventanas de vidrio en fachada)	96.000	102.500	92.000	96.833
62	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 61)	132.000	141.400	125.500	132.967
f) INSTALACIONES SANITARIAS: QUE INCLUYEN EN;						
63	72131601-011	Instalaciones sanitarias (Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado, porta toalla , inodoros , mingitorios) incluye baños masculino y femenino	2.256.000	2.424.000	2.144.000	2.274.667
64	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 63)	1.200.000	1.284.000	1.150.000	1.211.333
65	72131601-011	Instalaciones sanitarias (Reparacion y cambio de espejos tipo flot en sanitarios)	528.000	564.000	505.000	532.333
66	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 65)	144.000	154.000	137.000	145.000
67	72101510-001	Instalaciones Sanitarias / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerias de PVC de 100 mm y sus accesorios)	104.000	111.500	99.000	104.833
68	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 67)	70.000	74.900	68.000	70.967
69	72101510-001	Instalaciones Sanitarias / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerias de PVC de 150 mm y sus accesorios)	140.000	149.000	134.000	141.000
70	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 69)	70.000	74.500	67.000	70.500
71	72101510-001	Instalaciones Sanitarias / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerias de PVC de 40 mm y sus accesorios)	77.000	82.390	74.000	77.797
72	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 71)	50.000	53.500	48.000	50.500
g) INSTALACIONES ELECTRICAS: QUE INCLUYEN EN;						
73	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Mantenimiento y reparacion de (tapa de enchufes)	66.000	70.620	63.000	66.540
74	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 73)	36.000	38.500	35.000	36.500
75	72103003-001	Servicio de Demolición / Desmonte de instalacion electrica	600.000	642.000	570.000	604.000
76	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 75)	300.000	321.000	285.000	302.000
77	72103003-001	Servicio de Demolición / Desmonte de artefactos electricos	30.000	32.100	29.000	30.367
78	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 77)	20.000	21.500	19.000	20.167
79	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Reparacion y cambio de los artefactos de iluminacion)	216.000	231.100	206.000	217.700
80	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 79)	102.000	109.000	97.000	102.667
81	72102201-003	Construccion e instalaciones electricas (Cableado de Señales Debiles)	1.116.000	1.195.000	1.080.000	1.130.333
82	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 81)	540.000	578.000	516.000	544.667
h) TRABAJO DE CARPINTERIA: QUE INCLUYEN EN;						
83	72102602-001	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Reparacion de puertas de madera y cerraduras)	420.000	450.000	400.000	423.333
84	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 83)	120.000	128.900	115.000	121.300
i) REPARACIÒN DE TECHO: QUE INCLUYEN EN;						
85	72101601-001	Reparación de techo (Montaje de cabriadas metalicas, estructura de vigas reticuladas y correas de chapa doblada)	720.000	770.100	689.000	726.367
86	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 85)	252.000	570.000	240.000	354.000
87	72101601-001	Reparación de techo (Cobertura de chapa trapezoidal acanalada doble con aislamiento de isoport expandido termico de 40 mm tipo sandwchi galvanizada)	816.000	874.500	780.000	823.500
88	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 87)	252.000	269.900	240.000	253.967
89	72101601-001	Reparación de techo (Canaletas de chapa Galvanizada)	276.000	295.500	266.000	279.167
90	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 89)	105.000	112.900	101.000	106.500
91	72101601-001	Reparación de techo (Bajadas pluviales)	276.000	295.000	266.000	279.000
92	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 91)	105.000	112.000	105.000	107.533
j) TRABAJO DE REPARACIONES EXTERIORES: QUE INCLUYEN EN;						
93	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Reparacion de guarda obra)	84.000	89.900	80.000	84.633
94	80111613-9999	Mano de obra (Item 93)	48.000	51.500	47.000	48.833
95	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Demolicion y reparacion de Veredas 40x40 tipo taquito en area del campo de formacion)	90.000	96.300	85.500	90.600
96	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 95)	36.000	39.000	35.000	36.667
97	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Reparacion de pavimento de hormigon armado del area de Estacionamiento y avenida de acceso principal incluye relleno de las juntas de dilatacion)	102.000	110.000	98.000	103.333
98	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 97)	36.000	39.000	34.500	36.500
k) LIMPIEZA FINAL DE OBRA Y/O SERVICIOS: QUE INCLUYEN EN;						
99	72131601-013	Limpieza de obra (Mantenimiento y Limpieza de vidrios interiores)	36.000	38.000	35.000	36.333
100	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 99)	18.000	19.900	18.000	18.633
101	72131601-013	Limpieza de obra (Mantenimiento y Limpieza de vidrios exteriores)	48.000	50.000	46.000	48.000
102	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 101)	21.000	22.000	20.900	21.500
103	72131601-013	Limpieza de obra (Limpieza de pisos)	18.000	19.800	17.000	18.267
104	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 103)	12.000	15.000	11.500	12.833
105	72131601-013	Limpieza de obra (Limpieza posterior de los trabajos realizados)	2.040.000	2.150.000	1.978.000	2.056.000
106	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 105)	600.000	650.000	570.000	606.667
			39.368.050			

JUAN GABRIEL CACERES COLMAN
Tte Int - Jefe UOC

RIGOBERTO ARNALDO MIGUEL PICAGUA ALIENDE
Cnel DCEM - Dtor Adm y Finanzas

EJ INGENIERIA

Ítems del llamado Mantenimiento y Reparaciones Mayores de Instalaciones

MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MAYORES DE INSTALACIONES DEL III CE (CUARTEL GRAL. - CHACO PYO.)

Items (*)	Codigo de Catalogo(*)	Descripcion de los Servicios (*)	Unidad de Medida(*)	Present.ción (*)	Cantidad (*)	Precio Unitario (IVA Incluido) (**)	Precio total (IVA Incluido) (**)
a) TRABAJOS DE ALBAÑILERÍA: QUE INCLUYEN EN;							
1	72103003-001	Servicio de Demolicion (Demolicion de mamposteria existente, con nueva abertura en oficina)	M2	Evento	1	42.000	42.000
2	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 1)	M2	Evento	1	18.000	18.000
3	72101607-001	Reparacion de revoque (Revoque interior de paredes)	M2	Evento	1	42.000	42.000
4	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 3)	M2	Evento	1	24.000	24.000
5	72101607-001	Reparacion de revoque en techo de losa	M2	Evento	1	60.000	60.000
6	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 5)	M2	Evento	1	30.000	30.000
7	72131601-002	Preparacion de obra (Obrador y deposito para materiales)	M2	Evento	1	102.000	102.000
8	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 7)	M2	Evento	1	48.000	48.000
9	72103003-001	Servicio de Demolicion (Demolicion de techo existente)	M2	Evento	1	78.000	78.000
10	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 9)	M2	Evento	1	36.000	36.000
11	72131601-013	Limpieza de obra (Limpieza y retiro de escombros)	M2	Evento	1	8.880.000	8.880.000
12	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 11)	M2	Evento	1	3.840.000	3.840.000
13	72102508-001	Restauración o Reparacion de pisos / Colocacion de revestido ceramico	M2	Evento	1	140.000	140.000
14	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 13)	M2	Evento	1	60.000	60.000
15	72131601-005	Mamposteria / mamposteria de elevacion de 0,30 ladrillo comun	M2	Evento	1	250.667	250.667
16	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 15)	M2	Evento	1	83.533	83.533
17	72131601-005	Mamposteria / mamposteria de elevacion de 0,15 ladrillo comun	M2	Evento	1	201.013	201.013
18	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 17)	M2	Evento	1	53.277	53.277
19	72131601-005	Mamposteria / Envarillado de paredes reforzadas con varillas de Ø 8	ML	Evento	1	25.000	25.000
20	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 19)	ML	Evento	1	15.000	15.000
21	72131601-005	Mamposteria / Envarillado/costura de rajaduras en paredes	Unidad	Evento	1	178.560	178.560
22	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 21)	Unidad	Evento	1	148.800	148.800
23	72103003-001	Servicio de Demolicion / Losa	M2	Evento	1	350.000	350.000
24	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 23)	M2	Evento	1	290.000	290.000
25	72103003-001	Servicio de Demolicion / Viga	ML	Evento	1	900.000	900.000
26	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 25)	ML	Evento	1	400.000	400.000
b) CIELORRASO / MAMPARAS: QUE INCLUYEN EN;							
27	72102602-007	Desmontaje y/o Colocacion de mampara (Desmonte de mampara de vidrio para abertura en oficina Girador)	M2	Evento	1	780.000	780.000
28	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 27)	M2	Evento	1	180.000	180.000
29	72101601-001	Reparación de techo (Desmonte de cielorraso)	M2	Evento	1	60.000	60.000
30	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 29)	M2	Evento	1	36.000	36.000
31	72101601-001	Reparación de techo (Cambio de Cielorraso, con Estructura metalica Independiente de la misma,encintado y enduido base para pintura)	M2	Evento	1	216.000	216.000
32	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 31)	M2	Evento	1	48.000	48.000
33	72101601-001	Reparación de techo (Buña perimetral)	ML	Evento	1	72.000	72.000
34	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 33)	ML	Evento	1	24.000	24.000
c) RESTAURACION DE PISOS: QUE INCLUYEN EN;							
35	72103003-001	Servicio de Demolicion / Piso	M2	Evento	1	22.000	22.000
36	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 35)	M2	Evento	1	30.000	30.000
37	72103003-001	Tarifa de mano de obra - Servicio de Demolicion / Carpeta	M2	Evento	1	35.000	35.000
38	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 37)	M2	Evento	1	20.000	20.000
39	72103003-001	Servicio de Demolicion / Zocalo	ML	Evento	1	30.000	30.000
40	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 39)	ML	Evento	1	15.000	15.000
41	72103003-001	Servicio de Demolicion / Contrapiso	M2	Evento	1	40.000	40.000
42	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 41)	M2	Evento	1	23.800	23.800
43	72102508-001	Restauración o Reparación de pisos / Reparacion de contrapiso de h° cascotes de	M2	Evento	1	55.000	55.000
44	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 43)	M2	Evento	1	35.000	35.000
45	72102508-001	Restauración o Reparación de pisos / Reparacion de carpeta	M2	Evento	1	55.000	55.000
46	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 45)	M2	Evento	1	36.000	36.000
47	72101607-004	Restauración de Zocalos	M2	Evento	1	50.000	50.000
48	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 47)	M2	Evento	1	30.000	30.000
49	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos (Reparacion de pisos)	M2	Evento	1	168.000	168.000
50	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 49)	M2	Evento	1	62.400	62.400
d) SERVICIO DE PINTURAS: QUE INCLUYEN EN;							
51	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura al látex para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido)	M2	Evento	1	50.400	50.400
52	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 51)	M2	Evento	1	21.600	21.600
53	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura al látex para paredes exterior con base de sellador acrílico y enduido)	M2	Evento	1	50.400	50.400
54	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 53)	M2	Evento	1	31.200	31.200
55	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura de estructura de techo)	ML	Evento	1	50.400	50.400
56	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 55)	ML	Evento	1	19.200	19.200
e) TRABAJOS DE ABERTURAS METALICAS: QUE INCLUYEN EN;							
57	72131601-010	Aberturas (Cambio de aberturas de 1,50 x 2,10 a dos hojas con marco en pasillos)	Unidad	Evento	1	3.720.000	3.720.000
58	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 57)	Unidad	Evento	1	300.000	300.000
59	72131601-010	Aberturas (Cambio aberturas de 0,80 x 2,10 (oficina Girador y recepcion)	Unidad	Evento	1	1.980.000	1.980.000
60	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 59)	Unidad	Evento	1	300.000	300.000
61	72131601-010	Aberturas (Reparacion de ventanas de vidrio en fachada)	Unidad	Evento	1	96.000	96.000
62	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 61)	Unidad	Evento	1	132.000	132.000

f) INSTALACIONES SANITARIAS: QUE INCLUYEN EN;							
63	72131601-011	Instalaciones sanitarias (Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado, porta toalla , inodoros , mingitorios) incluye baños masculino y femenino	Unidad	Evento	1	2.256.000	2.256.000
64	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 63)	Unidad	Evento	1	1.200.000	1.200.000
65	72131601-011	Instalaciones sanitarias (Reparacion y cambio de espejos tipo flot en sanitarios)	Unidad	Evento	1	528.000	528.000
66	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 65)	Unidad	Evento	1	144.000	144.000
67	72101510-001	Instalaciones Sanitarias / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerias de PVC de 100 mm y sus accesorios)	ML	Evento	1	104.000	104.000
68	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 67)	ML	Evento	1	70.000	70.000
69	72101510-001	Instalaciones Sanitarias / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerias de PVC de 150 mm y sus accesorios)	ML	Evento	1	140.000	140.000
70	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 69)	ML	Evento	1	70.000	70.000
71	72101510-001	Instalaciones Sanitarias / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerias de PVC de 40 mm y sus accesorios)	ML	Evento	1	77.000	77.000
72	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 71)	ML	Evento	1	50.000	50.000
g) INSTALACIONES ELECTRICAS: QUE INCLUYEN EN;							
73	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Mantenimiento y reparacion de (tapa de enchufes)	Unidad	Evento	1	66.000	66.000
74	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 73)	Unidad	Evento	1	36.000	36.000
75	72103003-001	Servicio de Demolición / Desmonte de instalacion electrica	Unidad	Evento	1	600.000	600.000
76	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 75)	Unidad	Evento	1	300.000	300.000
77	72103003-001	Servicio de Demolición / Desmonte de artefactos electricos	Unidad	Evento	1	30.000	30.000
78	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 77)	Unidad	Evento	1	20.000	20.000
79	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Reparacion y cambio de los artefactos de iluminacion)	Unidad	Evento	1	216.000	216.000
80	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 79)	Unidad	Evento	1	102.000	102.000
81	72102201-003	Construccion e instalaciones electricas (Cableado de Señales Debiles)	Unidad	Evento	1	1.116.000	1.116.000
82	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 81)	Unidad	Evento	1	540.000	540.000
h) TRABAJO DE CARPINTERIA: QUE INCLUYEN EN;							
83	72102602-001	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Reparacion de puertas de madera y cerraduras)	Unidad	Evento	1	420.000	420.000
84	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 83)	Unidad	Evento	1	120.000	120.000
i) REPARACIÓN DE TECHO: QUE INCLUYEN EN;							
85	72101601-001	Reparación de techo (Montaje de cabriadas metalicas, estructura de vigas reticuladas y correas de chapa doblada)	M2	Evento	1	720.000	720.000
86	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 85)	Metros	Evento	1	252.000	252.000
87	72101601-001	Reparación de techo (Cobertura de chapa trapezoidal acanalada doble con aislamiento de isoport expandido termico de 40 mm tipo sandwchi galvanizada)	Metros	Evento	1	816.000	816.000
88	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 87)	Metros	Evento	1	252.000	252.000
89	72101601-001	Reparación de techo (Canaletas de chapa Galvanizada)	Metros	Evento	1	276.000	276.000
90	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 89)	Metros	Evento	1	105.600	105.600
91	72101601-001	Reparación de techo (Bajadas pluviales)	Metros	Evento	1	276.000	276.000
92	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 91)	Metros	Evento	1	105.600	105.600
j) TRABAJO DE REPARACIONES EXTERIORES: QUE INCLUYEN EN;							
93	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Reparacion de guarda obra)	M2	Evento	1	84.000	84.000
94	80111613-9999	Mano de obra (Item 93)	M2	Evento	1	48.000	48.000
95	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Demolicion y reparacion de Veredas 40x40 tipo taquito en area del campo de formacion)	M2	Evento	1	90.000	90.000
96	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 95)	M2	Evento	1	36.000	36.000
97	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Reparacion de pavimento de hormigon armado del area de Estacionamiento y avenida de acceso principal incluye relleno de las juntas de dilatacion)	M2	Evento	1	102.000	102.000
98	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 97)	M2	Evento	1	36.000	36.000
k) LIMPIEZA FINAL DE OBRA Y/O SERVICIOS: QUE INCLUYEN EN;							
99	72131601-013	Limpieza de obra (Mantenimiento y Limpieza de vidrios interiores)	M2	Evento	1	36.000	36.000
100	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 99)	M2	Evento	1	18.000	18.000
101	72131601-013	Limpieza de obra (Mantenimiento y Limpieza de vidrios exteriores)	M2	Evento	1	48.000	48.000
102	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 101)	M2	Evento	1	21.600	21.600
103	72131601-013	Limpieza de obra (Limpieza de pisos)	M2	Evento	1	18.000	18.000
104	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 103)	M2	Evento	1	12.000	12.000
105	72131601-013	Limpieza de obra (Limpieza posterior de los trabajos realizados)	Unidad	Evento	1	2.040.000	2.040.000
106	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 105)	Unidad	Evento	1	600.000	600.000
		Total					**39.368.050**

Ing. Erico Ojeda
EJ INGENIERÍA
4.000.603-4

2B ARQUITECTURA
Blasia Carolina Britez Ruiz
RUC . 5475456-9

Ítems del llamado Mantenimiento y Reparaciones Mayores de Instalaciones

MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MAYORES DE INSTALACIONES DEL III CE (CUARTEL GRAL - CHACO PYO.)

Items (*)	Codigo de Catalogo(*)	Descripcion de los Servicios (*)	Unidad de Medida(*)	Presentación (*)	Cantidad (*)	Precio Unitario (IVA Incluido) (**)	Precio total (IVA Incluido) (**)
a) TRABAJOS DE ALBAÑILERÍA: QUE INCLUYEN EN;							
1	72103003-001	Servicio de Demolicion (Demolicion de mamposteria existente, con nueva abertura en oficina)	M2	Evento	1	44.940	44.940
2	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 1)	M2	Evento	1	19.260	19.260
3	72101607-001	Reparacion de revoque (Revoque interior de paredes)	M2	Evento	1	44.940	44.940
4	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 3)	M2	Evento	1	25.680	25.680
5	72101607-001	Reparacion de revoque en techo de losa	M2	Evento	1	64.200	64.200
6	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 5)	M2	Evento	1	32.100	32.100
7	72131601-002	Preparacion de obra (Obrador y deposito para materiales)	M2	Evento	1	109.140	109.140
8	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 7)	M2	Evento	1	51.360	51.360
9	72103003-001	Servicio de Demolicion (Demolicion de techo existente)	M2	Evento	1	83.460	83.460
10	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 9)	M2	Evento	1	38.520	38.520
11	72131601-013	Limpieza de obra (Limpieza y retiro de escombros)	M2	Evento	1	9.501.600	9.501.600
12	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 11)	M2	Evento	1	4.108.800	4.108.800
13	72102508-001	Restauración o Reparacion de pisos / Colocacion de revestido ceramico	M2	Evento	1	149.800	149.800
14	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 13)	M2	Evento	1	64.200	64.200
15	72131601-005	Mamposteria / mamposteria de elevacion de 0,30 ladrillo comun	M2	Evento	1	268.213	268.213
16	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 15)	M2	Evento	1	89.000	89.000
17	72131601-005	Mamposteria / mamposteria de elevacion de 0,15 ladrillo comun	M2	Evento	1	215.000	215.000
18	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 17)	M2	Evento	1	57.000	57.000
19	72131601-005	Mamposteria / Envarillado de paredes reforzadas con varillas de Ø 8	ML	Evento	1	26.700	26.700
20	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 19)	ML	Evento	1	16.500	16.500
21	72131601-005	Mamposteria / Envarillado/costura de rajaduras en paredes	Unidad	Evento	1	191.000	191.000
22	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 21)	Unidad	Evento	1	159.200	159.200
23	72103003-001	Servicio de Demolicion / Losa	M2	Evento	1	374.000	374.000
24	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 23)	M2	Evento	1	310.300	310.300
25	72103003-001	Servicio de Demolicion / Viga	ML	Evento	1	963.000	963.000
26	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 25)	ML	Evento	1	428.000	428.000
b) CIELORRASO / MAMPARAS: QUE INCLUYEN EN;							
27	72102602-007	Desmontaje y/o Colocacion de mampara (Desmonte de mampara de vidrio para abertura en oficina Girador)	M2	Evento	1	834.000	834.000
28	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 27)	M2	Evento	1	192.500	192.500
29	72101601-001	Reparación de techo (Desmonte de cielorraso)	M2	Evento	1	64.200	64.200
30	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 29)	M2	Evento	1	38.500	38.500
31	72101601-001	Reparación de techo (Cambio de Cielorraso, con Estructura metalica Independiente de la misma,encintado y enduido base para pintura)	M2	Evento	1	231.000	231.000
32	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 31)	M2	Evento	1	51.000	51.000
33	72101601-001	Reparación de techo (Buña perimetral)	ML	Evento	1	77.000	77.000
34	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 33)	ML	Evento	1	25.500	25.500
c) RESTAURACION DE PISOS: QUE INCLUYEN EN;							
35	72103003-001	Servicio de Demolicion / Piso	M2	Evento	1	23.540	23.540
36	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 35)	M2	Evento	1	32.100	32.100
37	72103003-001	Tarifa de mano de obra - Servicio de Demolicion / Carpeta	M2	Evento	1	37.400	37.400
38	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 37)	M2	Evento	1	21.500	21.500
39	72103003-001	Servicio de Demolicion / Zocalo	ML	Evento	1	32.100	32.100
40	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 39)	ML	Evento	1	15.500	15.500
41	72103003-001	Servicio de Demolicion / Contrapiso	M2	Evento	1	43.000	43.000
42	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 41)	M2	Evento	1	25.500	25.500
43	72102508-001	Restauración o Reparación de pisos / Reparacion de contrapiso de h° cascotes de	M2	Evento	1	58.800	58.800
44	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 43)	M2	Evento	1	37.500	37.500
45	72102508-001	Restauración o Reparación de pisos / Reparacion de carpeta	M2	Evento	1	58.800	58.800
46	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 45)	M2	Evento	1	38.500	38.500
47	72101607-004	Restauración de Zocalos	M2	Evento	1	53.550	53.550
48	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 47)	M2	Evento	1	32.000	32.000
49	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos (Reparacion de pisos)	M2	Evento	1	179.700	179.700
50	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 49)	M2	Evento	1	66.700	66.700
d) SERVICIO DE PINTURAS; QUE INCLUYEN EN;							
51	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura al látex para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido)	M2	Evento	1	53.900	53.900
52	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 51)	M2	Evento	1	23.100	23.100
53	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura al látex para paredes exterior con base de sellador acrílico y enduido)	M2	Evento	1	53.920	53.920
54	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 53)	M2	Evento	1	33.300	33.300
55	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura de estructura de techo)	ML	Evento	1	54.000	54.000
56	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 55)	ML	Evento	1	20.500	20.500
e) TRABAJOS DE ABERTURAS METALICAS: QUE INCLUYEN EN;							
57	72131601-010	Aberturas (Cambio de aberturas de 1,50 x 2,10 a dos hojas con marco en pasillos)	Unidad	Evento	1	4.000.000	4.000.000
58	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 57)	Unidad	Evento	1	321.000	321.000
59	72131601-010	Aberturas (Cambio aberturas de 0,80 x 2,10 (oficina Girador y recepcion)	Unidad	Evento	1	2.119.000	2.119.000
60	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 59)	Unidad	Evento	1	321.000	321.000
61	72131601-010	Aberturas (Reparacion de ventanas de vidrio en fachada)	Unidad	Evento	1	102.500	102.500
62	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 61)	Unidad	Evento	1	141.400	141.400
f) INSTALACIONES SANITARIAS: QUE INCLUYEN EN;							
63	72131601-011	Instalaciones sanitarias (Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado, porta toalla , inodoros , mingitorios) incluye baños masculino y femenino	Unidad	Evento	1	2.424.000	2.424.000
64	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 63)	Unidad	Evento	1	1.284.000	1.284.000
65	72131601-011	Instalaciones sanitarias (Reparacion y cambio de espejos tipo flot en sanitarios)	Unidad	Evento	1	564.000	564.000
66	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 65)	Unidad	Evento	1	154.000	154.000
67	72101510-001	Instalaciones Sanitarias / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerias de PVC de 100 mm y sus accesorios)	ML	Evento	1	111.500	111.500
68	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 67)	ML	Evento	1	74.900	74.900
69	72101510-001	Instalaciones Sanitarias / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerias de PVC de 150 mm y sus accesorios)	ML	Evento	1	149.000	149.000
70	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 69)	ML	Evento	1	74.500	74.500
71	72101510-001	Instalaciones Sanitarias / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerias de PVC de 40 mm y sus accesorios)	ML	Evento	1	82.390	82.390
72	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 71)	ML	Evento	1	53.500	53.500

g) INSTALACIONES ELECTRICAS: QUE INCLUYEN EN;							
73	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Mantenimiento y reparacion de (tapa de enchufes)	Unidad	Evento	1	70.620	70.620
74	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 73)	Unidad	Evento	1	38.500	38.500
75	72103003-001	Servicio de Demolición / Desmonte de instalacion electrica	Unidad	Evento	1	642.000	642.000
76	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 75)	Unidad	Evento	1	321.000	321.000
77	72103003-001	Servicio de Demolición / Desmonte de artefactos electricos	Unidad	Evento	1	32.100	32.100
78	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 77)	Unidad	Evento	1	21.500	21.500
79	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Reparacion y cambio de los artefactos de iluminacion)	Unidad	Evento	1	231.100	231.100
80	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 79)	Unidad	Evento	1	109.000	109.000
81	72102201-003	Construccion e instalaciones electricas (Cableado de Señales Debiles)	Unidad	Evento	1	1.195.000	1.195.000
82	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 81)	Unidad	Evento	1	578.000	578.000
h) TRABAJO DE CARPINTERIA: QUE INCLUYEN EN;							
83	72102602-001	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Reparacion de puertas de madera y cerraduras)	Unidad	Evento	1	450.000	450.000
84	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 83)	Unidad	Evento	1	128.900	128.900
i) REPARACIÒN DE TECHO: QUE INCLUYEN EN;							
85	72101601-001	Reparación de techo (Montaje de cabriadas metalicas, estructura de vigas reticuladas y correas de chapa doblada)	M2	Evento	1	770.100	770.100
86	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 85)	Metros	Evento	1	570.000	570.000
87	72101601-001	Reparación de techo (Cobertura de chapa trapezoidal acanalada doble con aislamiento de isoport expandido termico de 40 mm tipo sandwchi galvanizada)	Metros	Evento	1	874.500	874.500
88	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 87)	Metros	Evento	1	269.900	269.900
89	72101601-001	Reparación de techo (Canaletas de chapa Galvanizada)	Metros	Evento	1	295.500	295.500
90	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 89)	Metros	Evento	1	112.900	112.900
91	72101601-001	Reparación de techo (Bajadas pluviales)	Metros	Evento	1	295.000	295.000
92	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 91)	Metros	Evento	1	112.000	112.000
j) TRABAJO DE REPARACIONES EXTERIORES: QUE INCLUYEN EN;							
93	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Reparacion de guarda obra)	M2	Evento	1	89.900	89.900
94	80111613-9999	Mano de obra (Item 93)	M2	Evento	1	51.500	51.500
95	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Demolicion y reparacion de Veredas 40x40 tipo taquito en area del campo de formacion)	M2	Evento	1	96.300	96.300
96	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 95)	M2	Evento	1	39.000	39.000
97	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Reparacion de pavimento de hormigon armado del area de Estacionamiento y avenida de acceso principal incluye relleno de las juntas de dilatacion)	M2	Evento	1	110.000	110.000
98	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 97)	M2	Evento	1	39.000	39.000
k) LIMPIEZA FINAL DE OBRA Y/O SERVICIOS: QUE INCLUYEN EN;							
99	72131601-013	Limpieza de obra (Mantenimiento y Limpieza de vidrios interiores)	M2	Evento	1	38.000	38.000
100	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 99)	M2	Evento	1	19.900	19.900
101	72131601-013	Limpieza de obra (Mantenimiento y Limpieza de vidrios exteriores)	M2	Evento	1	50.000	50.000
102	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 101)	M2	Evento	1	22.000	22.000
103	72131601-013	Limpieza de obra (Limpieza de pisos)	M2	Evento	1	19.800	19.800
104	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 103)	M2	Evento	1	15.000	15.000
105	72131601-013	Limpieza de obra (Limpieza posterior de los trabajos realizados)	Unidad	Evento	1	2.150.000	2.150.000
106	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 105)	Unidad	Evento	1	650.000	650.000
Total							**42.429.233**

Blasia Britez
5.475.456

Ítems del llamado Mantenimiento y Reparaciones Mayores de Instalaciones

MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MAYORES DE INSTALACIONES DEL III CE (CUARTEL GRAL - CHACO PYO.)

Items (*)	Codigo de Catalogo(*)	Descripcion de los Servicios (*)	Unidad de Medida(*)	Presentación (*)	Cantidad (*)	Precio Unitario (IVA Incluido) (**)	Precio total (IVA Incluido) (**)
a) TRABAJOS DE ALBAÑILERÍA: QUE INCLUYEN EN;							
1	72103003-001	Servicio de Demolicion (Demolicion de mamposteria existente, con nueva abertura en oficina)	M2	Evento	1	39.900	39.900
2	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 1)	M2	Evento	1	17.100	17.100
3	72101607-001	Reparacion de revoque (Revoque interior de paredes)	M2	Evento	1	40.000	40.000
4	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 3)	M2	Evento	1	22.800	22.800
5	72101607-001	Reparacion de revoque en techo de losa	M2	Evento	1	57.000	57.000
6	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 5)	M2	Evento	1	28.800	28.800
7	72131601-002	Preparacion de obra (Obrador y deposito para materiales)	M2	Evento	1	97.000	97.000
8	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 7)	M2	Evento	1	45.600	45.600
9	72103003-001	Servicio de Demolicion (Demolicion de techo existente)	M2	Evento	1	74.100	74.100
10	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 9)	M2	Evento	1	34.000	34.000
11	72131601-013	Limpieza de obra (Limpieza y retiro de escombros)	M2	Evento	1	8.600.000	8.600.000
12	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 11)	M2	Evento	1	3.650.000	3.650.000
13	72102508-001	Restauración o Reparacion de pisos / Colocacion de revestido ceramico	M2	Evento	1	133.000	133.000
14	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 13)	M2	Evento	1	57.000	57.000
15	72131601-005	Mampostería / mamposteria de elevacion de 0,30 ladrillo comun	M2	Evento	1	238.000	238.000
16	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 15)	M2	Evento	1	795.000	795.000
17	72131601-005	Mampostería / mamposteria de elevacion de 0,15 ladrillo comun	M2	Evento	1	199.000	199.000
18	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 17)	M2	Evento	1	53.000	53.000
19	72131601-005	Mampostería / Envarillado de paredes reforzadas con varillas de Ø 8	ML	Evento	1	245.000	245.000
20	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 19)	ML	Evento	1	14.500	14.500
21	72131601-005	Mampostería / Envarillado/costura de rajaduras en paredes	Unidad	Evento	1	169.900	169.900
22	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 21)	Unidad	Evento	1	145.500	145.500
23	72103003-001	Servicio de Demolicion / Losa	M2	Evento	1	332.500	332.500
24	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 23)	M2	Evento	1	277.000	277.000
25	72103003-001	Servicio de Demolicion / Viga	ML	Evento	1	87.500	87.500
26	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 25)	ML	Evento	1	386.000	386.000
b) CIELORRASO / MAMPARAS: QUE INCLUYEN EN;							
27	72102602-007	Desmontaje y/o Colocacion de mampara (Desmonte de mampara de vidrio para abertura en oficina Girador)	M2	Evento	1	74.100	74.100
28	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 27)	M2	Evento	1	171.000	171.000
29	72101601-001	Reparación de techo (Desmonte de cielorraso)	M2	Evento	1	57.000	57.000
30	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 29)	M2	Evento	1	34.200	34.200
31	72101601-001	Reparación de techo (Cambio de Cielorraso, con Estructura metalica Independiente de la misma,encintado y enduido base para pintura)	M2	Evento	1	205.500	205.500
32	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 31)	M2	Evento	1	57.000	57.000
33	72101601-001	Reparación de techo (Buña perimetral)	ML	Evento	1	69.000	69.000
34	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 33)	ML	Evento	1	23.000	23.000
c) RESTAURACION DE PISOS: QUE INCLUYEN EN;							
35	72103003-001	Servicio de Demolicion / Piso	M2	Evento	1	21.000	21.000
36	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 35)	M2	Evento	1	29.000	29.000
37	72103003-001	Tarifa de mano de obra - Servicio de Demolicion / Carpeta	M2	Evento	1	34.000	34.000
38	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 37)	M2	Evento	1	19.000	19.000
39	72103003-001	Servicio de Demolicion / Zocalo	ML	Evento	1	289.000	289.000
40	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 39)	ML	Evento	1	15.000	15.000
41	72103003-001	Servicio de Demolicion / Contrapiso	M2	Evento	1	38.000	38.000
42	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 41)	M2	Evento	1	22.500	22.500
43	72102508-001	Restauración o Reparación de pisos / Reparacion de contrapiso de h° cascotes de	M2	Evento	1	52.500	52.500
44	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 43)	M2	Evento	1	35.000	35.000
45	72102508-001	Restauración o Reparación de pisos / Reparacion de carpeta	M2	Evento	1	53.000	53.000
46	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 45)	M2	Evento	1	35.000	35.000
47	72101607-004	Restauración de Zocalos	M2	Evento	1	48.000	48.000
48	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 47)	M2	Evento	1	29.000	29.000
49	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos (Reparacion de pisos)	M2	Evento	1	159.900	159.900
50	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 49)	M2	Evento	1	60.000	60.000
d) SERVICIO DE PINTURAS: QUE INCLUYEN EN;							
51	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura al látex para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido)	M2	Evento	1	49.000	49.000
52	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 51)	M2	Evento	1	21.000	21.000
53	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura al látex para paredes exterior con base de sellador acrílico y enduido)	M2	Evento	1	48.000	48.000
54	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 53)	M2	Evento	1	30.000	30.000
55	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura de estructura de techo)	ML	Evento	1	48.000	48.000
56	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 55)	ML	Evento	1	18.500	18.500
e) TRABAJOS DE ABERTURAS METALICAS: QUE INCLUYEN EN;							
57	72131601-010	Aberturas (Cambio de aberturas de 1,50 x 2,10 a dos hojas con marco en pasillos)	Unidad	Evento	1	3.534.000	3.534.000
58	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 57)	Unidad	Evento	1	285.000	285.000
59	72131601-010	Aberturas (Cambio aberturas de 0,80 x 2,10 (oficina Girador y recepcion)	Unidad	Evento	1	1.889.000	1.889.000
60	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 59)	Unidad	Evento	1	285.000	285.000
61	72131601-010	Aberturas (Reparacion de ventanas de vidrio en fachada)	Unidad	Evento	1	92.000	92.000
62	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 61)	Unidad	Evento	1	125.500	125.500
f) INSTALACIONES SANITARIAS: QUE INCLUYEN EN;							
63	72131601-011	Instalaciones sanitarias (Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado, porta toalla , inodoros , mingitorios) incluye baños masculino y femenino	Unidad	Evento	1	2.144.000	2.144.000
64	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 63)	Unidad	Evento	1	1.150.000	1.150.000
65	72131601-011	Instalaciones sanitarias (Reparacion y cambio de espejos tipo flot en sanitarios)	Unidad	Evento	1	505.000	505.000
66	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 65)	Unidad	Evento	1	137.000	137.000
67	72101510-001	Instalaciones Sanitarias / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerias de PVC de 100 mm y sus accesorios)	ML	Evento	1	99.000	99.000
68	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 67)	ML	Evento	1	68.000	68.000
69	72101510-001	Instalaciones Sanitarias / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerias de PVC de 150 mm y sus accesorios)	ML	Evento	1	134.000	134.000
70	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 69)	ML	Evento	1	67.000	67.000
71	72101510-001	Instalaciones Sanitarias / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerias de PVC de 40 mm y sus accesorios)	ML	Evento	1	74.000	74.000
72	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 71)	ML	Evento	1	48.000	48.000

g) INSTALACIONES ELECTRICAS: QUE INCLUYEN EN;							
73	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Mantenimiento y reparacion de (tapa de enchufes)	Unidad	Evento	1	63.000	63.000
74	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 73)	Unidad	Evento	1	35.000	35.000
75	72103003-001	Servicio de Demolición / Desmonte de instalacion electrica	Unidad	Evento	1	570.000	570.000
76	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 75)	Unidad	Evento	1	285.000	285.000
77	72103003-001	Servicio de Demolición / Desmonte de artefactos electricos	Unidad	Evento	1	29.000	29.000
78	76122405-001	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 77)	Unidad	Evento	1	19.000	19.000
79	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Reparacion y cambio de los artefactos de iluminacion)	Unidad	Evento	1	206.000	206.000
80	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 79)	Unidad	Evento	1	97.000	97.000
81	72102201-003	Construccion e instalaciones electricas (Cableado de Señales Debiles)	Unidad	Evento	1	1.080.000	1.080.000
82	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 81)	Unidad	Evento	1	516.000	516.000
h) TRABAJO DE CARPINTERIA: QUE INCLUYEN EN;							
83	72102602-001	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Reparacion de puertas de madera y cerraduras)	Unidad	Evento	1	400.000	400.000
84	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 83)	Unidad	Evento	1	115.000	115.000
i) REPARACIÓN DE TECHO: QUE INCLUYEN EN;							
85	72101601-001	Reparación de techo (Montaje de cabriadas metalicas, estructura de vigas reticuladas y correas de chapa doblada)	M2	Evento	1	689.000	689.000
86	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 85)	Metros	Evento	1	240.000	240.000
87	72101601-001	Reparación de techo (Cobertura de chapa trapezoidal acanalada doble con aislamiento de isoport expandido termico de 40 mm tipo sandwchi galvanizada)	Metros	Evento	1	780.000	780.000
88	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 87)	Metros	Evento	1	240.000	240.000
89	72101601-001	Reparación de techo (Canaletas de chapa Galvanizada)	Metros	Evento	1	266.000	266.000
90	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 89)	Metros	Evento	1	101.000	101.000
91	72101601-001	Reparación de techo (Bajadas pluviales)	Metros	Evento	1	266.000	266.000
92	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 91)	Metros	Evento	1	105.000	105.000
j) TRABAJO DE REPARACIONES EXTERIORES: QUE INCLUYEN EN;							
93	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Reparacion de guarda obra)	M2	Evento	1	80.000	80.000
94	80111613-9999	Mano de obra (Item 93)	M2	Evento	1	47.000	47.000
95	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Demolicion y reparacion de Veredas 40x40 tipo taquito en area del campo de formacion)	M2	Evento	1	85.500	85.500
96	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 95)	M2	Evento	1	35.000	35.000
97	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Reparacion de pavimento de hormigon armado del area de Estacionamiento y avenida de acceso principal incluye relleno de las juntas de dilatacion)	M2	Evento	1	98.000	98.000
98	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 97)	M2	Evento	1	34.500	34.500
k) LIMPIEZA FINAL DE OBRA Y/O SERVICIOS: QUE INCLUYEN EN;							
99	72131601-013	Limpieza de obra (Mantenimiento y Limpieza de vidrios interiores)	M2	Evento	1	35.000	35.000
100	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 99)	M2	Evento	1	18.000	18.000
101	72131601-013	Limpieza de obra (Mantenimiento y Limpieza de vidrios exteriores)	M2	Evento	1	46.000	46.000
102	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 101)	M2	Evento	1	20.900	20.900
103	72131601-013	Limpieza de obra (Limpieza de pisos)	M2	Evento	1	17.000	17.000
104	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 103)	M2	Evento	1	11.500	11.500
105	72131601-013	Limpieza de obra (Limpieza posterior de los trabajos realizados)	Unidad	Evento	1	1.978.000	1.978.000
106	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 105)	Unidad	Evento	1	570.000	570.000
Total							**37.499.300**

M.W. INGENIERIA S.A.
RUC: 80086183-3