Computo Metrico y Presupuesto - Primera Etapa

OBRA: **SUB SEDE GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO**
Ubicación: SAN ESTANISLAO

Nro	Descripción	Un	Cantidad	Precio Unit
	TRABAJOS PREVIOS			
1	Construcción de obrador, vestidor y sanitarios para el personal, de material cocido y techo de chapas	m2	60,00	
2	Limpieza del terreno	m2	1.500,00	
3	Retiro de suelo no apto para la construcción	m3	1.822,00	
4	Relleno y compactación mecánica	m3	3.457,00	
5	Estudio de Suelos	gl	1,00	
6	Cálculo estructural de la obra	gl	1,00	
7	Cálculo de Carga Eléctrica con planta eléctrica	gl	1,00	
8	Cálculo de Carga Hidráulica, planta hidráulica y desagüe cloacal	gl	1,00	
9	Cartel de obras de 2 x 3 de lona vinílica con impresión laser de la perspectiva axonométrica de la obra.	gl	1,00	
	HORMIGÓN ARMADO			
10	Fundación de hormigón armado	m3	33,70	
11	Viga de fundación	m3	19,80	
12	Pilares de hormigón armado	m3	9,60	
13	Vigas de hormigón armado	m3	20,50	
14	Losas de hormigón armado	m3	33,00	
15	Escalera de hormigón armado	gl	1,00	
	ALBAÑILERIA			
	Planta Baja			
16	Replanteo de obra	m2	495,00	
17	Excavación y carga de cimiento de Piedra Bruta	m3	81,36	
18	Aislación horizontal de mampostería	ml	135,10	
19	Mamposteria de nivelación de 0,30 m,	m2	90,36	
20	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15 m. para revocar	m2	437,27	
21	Escalones en acceso	un	4,00	
22	Envarillado de mampostería	ml	336,60	
23	Revoque interior de paredes	m2	673,47	
24	Revoque exterior de paredes	m2	201,10	
25	Revoque de mochetas de aberturas	ml	57,50	
26	Revoque de losa y vigas de hormigón armado	m2	330,00	
27	Contrapiso de Ho de cascotes	m2	494,50	
28	Carpeta para piso cerámicos	m2	494,50	
29	Piso porcelanato de 45 x 45	m2	260,00	
30	Piso antideslizante en el exterior de 45 x 45	m2	234,50	
31	Zócalos de porcelanato en el interior	ml	152,50	
32	Zócalos en el exterior	ml	68,00	
33	Revestimiento de azulejos en baños	m2	132,00	
	Planta Alta			
34	Replanteo de obra	m2	275,54	
35	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15 m. para revocar	m2	440,85	
36	Envarillado de mampostería	ml	237,28	
37	Revoque interior de paredes	m2	713,20	
38	Revoque exterior de paredes	m2	168,50	
39	Revoque de mochetas de aberturas	ml	73,90	
40	Contrapiso de Ho de cascotes	m2	259,31	
41	Carpeta para piso cerámicos	m2	259,31	
42	Piso porcelanato de 45 x 45	m2	259,31	
43	Zócalos de porcelanato en el interior	ml	176,42	
44	Revestimiento de azulejos en baños y Cocina	m2	62,85	
45	Pórtico en fachada	gl	1,00	
	TECHO			
46	Techo metálico con estructura de perfileria U 120 mm y chapa galvanizada **nº 24**. Pendiente del 20 %	m2	320,00	
47	Termo espuma de 10 mm c/ doble aluminio (1 X 20 mts.)	m2	267,80	
	Total IVA Incluido			

Subtotal