**MODELO DE CONTRATO**

Entre la MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA, domiciliada en RUTA YBY PYTA II, República del Paraguay, representada para este acto por Sr. Rubén Darío González Campuzano, con Cédula de Identidad N° 3.737.343, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma _____, domiciliada en _____, República del Paraguay, representada en este acto por _____, con Cédula de Identidad N° _____, según Poder Especial otorgado por _____, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Construcción de aula 5,80 x 6,80 en el Colegio Nacional Sagrado Corazón de Jesús" ID 378988, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**

CONSTRUCCIONES DE AULA

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d)Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 378988.

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 12/2020, convocado por la UOC de la MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA, según resolución N°_____. La adjudicación fue realizada por Resolución N°_____

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde _____hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-002 | Preparacion de obra | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 1.1 | | Limpieza y Preparación del terreno | Metros cuadrados | 63,7 | | |
| 1.2 | | Replanteo | Metros cuadrados | 63,7 | | |
| 2 | 72131601-003 | Excavación y carga de cimiento en galería de PBC. | Metros cúbicos | 14 | | |
| 3 | 72131601-004 | Estructura de Hº Aº | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 3.1 | | Vigas y dado de Hº Aº. | Metros cúbicos | 1,1 | | |
| 3.2 | | Encadenado de Hº Aº. | Metros cúbicos | 2,17 | | |
| 3.3 | | Loceta sobre puerta de acceso. | Unidad | 1 | | |
| 4 | 72131601-005 | Muros de Nivelacion | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 4.1 | | De 0,45 cm | Metros cuadrados | 3,6 | | |
| 4.2 | | De 0,30 cm | Metros cuadrados | 7,5 | | |
| 4.3 | | De 0,60 cm | Metros cuadrados | 0,6 | | |
| 5 | 72131601-001 | Relleno y Apisado de interiores. | Metros cúbicos | 23,3 | | |
| 6 | 72131601-006 | Aislación Asfáltica | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 6.1 | | De paredes | Metros cuadrados | 6,4 | | |
| 7 | 72131601-005 | Muros de elevación | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 7.1 | | De 0,15 para revocar. | Metros cuadrados | 3,4 | | |
| 7.2 | | De 0,30 visto ambas caras de ladrillos prensados. | Metros cuadrados | 34,5 | | |
| 7.3 | | De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes. | Metros cuadrados | 13,5 | | |
| 7.4 | | De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados. | Metros cuadrados | 34,3 | | |
| 7.5 | | Envarillado bajo aberturas 2 ? 8 por hilada (2 hiladas). | Metro lineal | 12 | | |
| 8 | 72131601-015 | Pilares | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 8.1 | | De 0,45 cm. x 0,45 cm. | Metro lineal | 6,6 | | |
| 9 | 72131601-007 | Techo | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 9.1 | | De tejas y tejuelones prensadas a máquina, tirantes prefabricados. | Metros cuadrados | 90,5 | | |
| 10 | 72131601-008 | Revoques | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 10.1 | | De paredes interiores y exterior a una capa. | Metros cuadrados | 64,3 | | |
| 10.2 | | De viga cumbrera de Hº Aº. | Metros cuadrados | 10,3 | | |
| 11 | 72131601-009 | Contrapiso de Hº de cascotes. | Metros cuadrados | 58 | | |
| 12 | 72131601-009 | Piso de baldosas cerámica. | Metros cuadrados | 58 | | |
| 13 | 72131601-009 | Zócalo cerámico. | Metro lineal | 34 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | 72131601-009 | Piso de alisada de cemento de 6 cm. | Metros cuadrados | 44 | | |
| 15 | 72131601-010 | Aberturas de Madera: | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 15.1 | | Puerta madera de 1,20 x 2,10 | Unidad | 1 | | |
| 16 | 72131601-010 | Aberturas Metálicas. | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 16.1 | | Ventanas tipo balancines. | Metros cuadrados | 6,84 | | |
| 17 | 72131601-010 | Alfeizar de Ventanas: | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 17.1 | | De revoque 1:3 (Cemento- arena) | Metro lineal | 5 | | |
| 18 | 72131601-012 | Pinturas | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 18.1 | | De paredes revocadas al látex. | Metros cuadrados | 64,3 | | |
| 18.2 | | De pilares vistos con antimoho incoloro. | Metros cuadrados | 11,9 | | |
| 18.3 | | De viga cumbrera a la cal. | Metros cuadrados | 10,3 | | |
| 18.4 | | De aberturas metálicas con pintura sintética. | Metros cuadrados | 6,84 | | |
| 18.5 | | De ladrillos vistos con antimoho incoloro | Metros cuadrados | 111,3 | | |
| 18.6 | | De tejuelones con barniz. | Metros cuadrados | 90,5 | | |
| 18.7 | | De abertura de madera con barniz. | Metros cuadrados | 5,5 | | |
| 19 | 72131601-001 | Vidrios Dobles. | Metros cuadrados | 6,84 | | |
| 20 | 72131601-001 | Desagüe Pluvial. | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 20.1 | | Canaleta y caño de bajada Nº 26- desarrollo 40 cm. | Metro lineal | 23 | | |
| 21 | 72131601-001 | Instalación Eléctrica. | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 22 | 72131601-001 | Artefactos Eléctricos. | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 23 | 72131601-001 | Mobiliarios: | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 23.1 | | Pizarrones | Unidad | 1 | | |
| 24 | 72131601-013 | Limpieza final | Metros cuadrados | 60 | | |
| | | | | | Precio Total | |

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es _____

**La moneda, formas y condiciones de pago:**

**Moneda del contrato:** Guaraníes

**Condiciones de pago:** Contra certificado

**Plazo de pago:** 10 (diez) días, desde la aprobación del certificado de obra y la presentación de la factura.

**Documentos requeridos:**

-Nota de solicitud de pago del contratista.

-Factura Legal a nombre de la Municipalidad de Yby Pyta.

-Certificado de obras por el avance ejecutado aprobado por el fiscal de obras.

-Última Declaración Jurada de IVA y/o Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

El Periodo de ejecución de la obra sito Colegio Nacional Sagrado Corazón de Jesús, de la ciudad de Yby Pyta, es de 30 (treinta) días contados a partir de la emisión de la Orden de Inicio de Obras por parte de la convocante.

La Recepción Provisoria de las Obras será expedida por el Fiscal de Obras, a los 10 (diez) días concluidos el periodo de ejecución de obras.

La Recepción Definitiva tendrá lugar en el plazo de 10 (diez) días contados desde la fecha de recepción provisoria.

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO**

La administración del contrato estará a cargo de: Secretaría General.

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**

No Aplica

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

El porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 05% (cinco por ciento) conforme a la Ley 2051/03 en forma de póliza de seguros.

La garantía deberá ser a través de una póliza de seguros por el 05% (cinco por ciento) del monto total del Contrato, como garantía de cumplimiento de contrato deberá reunir las siguientes condiciones:

El período de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 60 (sesenta) días.

La liberación de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar: A más tardar 30 (treinta) días contados a partir de la fecha en que el contratista haya cumplido con todas sus obligaciones contractuales.

La garantía del anticipo financiero deberá ser a través de una póliza de seguros por el 100% (cien por ciento) del monto anticipado.

Fondo de reparo: del monto de cada pago al Contratista, se deducirá el 05% (cinco por ciento), en concepto de fondo de reparo, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los 10 diez) días hábiles posteriores a la recepción definitiva.

**12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA**

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

**13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

**14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-002 | Preparacion de obra | Unidad Medida Global | 1 |
| 1.1 | | Limpieza y Preparación del terreno | Metros cuadrados | 63,7 |
| 1.2 | | Replanteo | Metros cuadrados | 63,7 |
| 2 | 72131601-003 | Excavación y carga de cimiento en galería de PBC. | Metros cúbicos | 14 |
| 3 | 72131601-004 | Estructura de Hº Aº | Unidad Medida Global | 1 |
| 3.1 | | Vigas y dado de Hº Aº. | Metros cúbicos | 1,1 |
| 3.2 | | Encadenado de Hº Aº. | Metros cúbicos | 2,17 |
| 3.3 | | Loceta sobre puerta de acceso. | Unidad | 1 |
| 4 | 72131601-005 | Muros de Nivelacion | Unidad Medida Global | 1 |
| 4.1 | | De 0,45 cm | Metros cuadrados | 3,6 |
| 4.2 | | De 0,30 cm | Metros cuadrados | 7,5 |
| 4.3 | | De 0,60 cm | Metros cuadrados | 0,6 |
| 5 | 72131601-001 | Relleno y Apisado de interiores. | Metros cúbicos | 23,3 |
| 6 | 72131601-006 | Aislación Asfáltica | Unidad Medida Global | 1 |
| 6.1 | | De paredes | Metros cuadrados | 6,4 |
| 7 | 72131601-005 | Muros de elevación | Unidad Medida Global | 1 |
| 7.1 | | De 0,15 para revocar. | Metros cuadrados | 3,4 |
| 7.2 | | De 0,30 visto ambas caras de ladrillos prensados. | Metros cuadrados | 34,5 |
| 7.3 | | De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes. | Metros cuadrados | 13,5 |
| 7.4 | | De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados. | Metros cuadrados | 34,3 |
| 7.5 | | Envarillado bajo aberturas 2 ? 8 por hilada (2 hiladas). | Metro lineal | 12 |
| 8 | 72131601-015 | Pilares | Unidad Medida Global | 1 |
| 8.1 | | De 0,45 cm. x 0,45 cm. | Metro lineal | 6,6 |
| 9 | 72131601-007 | Techo | Unidad Medida Global | 1 |
| 9.1 | | De tejas y tejuelones prensadas a máquina, tirantes prefabricados. | Metros cuadrados | 90,5 |
| 10 | 72131601-008 | Revoques | Unidad Medida Global | 1 |
| 10.1 | | De paredes interiores y exterior a una capa. | Metros cuadrados | 64,3 |
| 10.2 | | De viga cumbrera de Hº Aº. | Metros cuadrados | 10,3 |
| 11 | 72131601-009 | Contrapiso de Hº de cascotes. | Metros cuadrados | 58 |
| 12 | 72131601-009 | Piso de baldosas cerámica. | Metros cuadrados | 58 |
| 13 | 72131601-009 | Zócalo cerámico. | Metro lineal | 34 |
| 14 | 72131601-009 | Piso de alisada de cemento de 6 cm. | Metros cuadrados | 44 |
| 15 | 72131601-010 | Aberturas de Madera: | Unidad Medida Global | 1 |
| 15.1 | | Puerta madera de 1,20 x 2,10 | Unidad | 1 |
| 16 | 72131601-010 | Aberturas Metálicas. | Unidad Medida Global | 1 |
| 16.1 | | Ventanas tipo balancines. | Metros cuadrados | 6,84 |
| 17 | 72131601-010 | Alfeizar de Ventanas: | Unidad Medida Global | 1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 17.1 | | De revoque 1:3 (Cemento- arena) | Metro lineal | 5 |
| 18 | 72131601-012 | Pinturas | Unidad Medida Global | 1 |
| 18.1 | | De paredes revocadas al látex. | Metros cuadrados | 64,3 |
| 18.2 | | De pilares vistos con antimoho incoloro. | Metros cuadrados | 11,9 |
| 18.3 | | De viga cumbrera a la cal. | Metros cuadrados | 10,3 |
| 18.4 | | De aberturas metálicas con pintura sintética. | Metros cuadrados | 6,84 |
| 18.5 | | De ladrillos vistos con antimoho incoloro | Metros cuadrados | 111,3 |
| 18.6 | | De tejuelones con barniz. | Metros cuadrados | 90,5 |
| 18.7 | | De abertura de madera con barniz. | Metros cuadrados | 5,5 |
| 19 | 72131601-001 | Vidrios Dobles. | Metros cuadrados | 6,84 |
| 20 | 72131601-001 | Desagüe Pluvial. | Unidad Medida Global | 1 |
| 20.1 | | Canaleta y caño de bajada Nº 26- desarrollo 40 cm. | Metro lineal | 23 |
| 21 | 72131601-001 | Instalación Eléctrica. | Unidad Medida Global | 1 |
| 22 | 72131601-001 | Artefactos Eléctricos. | Unidad Medida Global | 1 |
| 23 | 72131601-001 | Mobiliarios: | Unidad Medida Global | 1 |
| 23.1 | | Pizarrones | Unidad | 1 |
| 24 | 72131601-013 | Limpieza final | Metros cuadrados | 60 |

**15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

**16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de YBY PYTA, República del Paraguay, a los _____ días del mes de _____ de ___.

Firmado por _____ (en nombre de la Contratante)

Firmado por _____ (en nombre de la Contratista)