# INTENDENCIA MUNICIPAL
# 3 DE FEBRERO

Creado por Ley N° 121 del 4 de enero de 1.991
Homenaje a los Mártires del día de San Blas

**Refacción de Aula Escuela Básica Santa Librada**

**En la ciudad de 3 de Febrero, a los…… días del mes de …….. Del año dos mil doce, entre Municipalidad de 3 de Febrero. Representada por el Intendente el Sr. ……., constituyendo domicilio en la ciudad de 3 de Febrero, en adelante LA CONTRATANTE y la Empresa……..representada por el Sr/a……, con RUC Nº……., domiciliada en las calles de la ciudad de , en adelante la CONTRATADA, convienen en celebrar el presente contrato prestación de servicios para la Refacción de Aula escuela Básica Santa Librada, con base a las siguientes cláusulas.------**

***PRIMERA*:** La *CONTRATANTE,* contrata los servicios de la CONTRATADA, a partir de……hasta el …..…… de …… de 2.012. La adjudicación del contrato se ha llevado a cabo conforme al procedimiento de Contratación Directa, como contrato autorizado a través de la resolución Nº…….

## *COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO*

| *código* | *DESCRIPCION* | *UNID.* | *CANT.* | *PRECIO UNIT.* | *PRECIO TOTAL* |
|---|---|---|---|---|---|
| **72102802-003** | Trabajos Preliminares | gl | 1,00 | | |
| **72102802-003** | **Techo** | | | | |
| | Reparación de tejas y tejuelones prensados a maquina | M2 | 100,0 | | |
| | **Revoques, demolición y reparación** | | | | |
| | Exterior e interior- exterior a 1 capa | M2 | 50,0 | | |
| | Contrapiso de Ho de Cascote | M2 | 330,0 | | |
| **72102802-003** | **Piso** | | | | |
| | Layota nacional | m2 | 330,0 | | |
| | **Zócalo** | | | | |
| | Calcáreo | ml | 70 | | |
| **72102802-003** | **Abertura Metálica** | | | | |
| | Rejas | un | 2,0 | | |
| **72102802-003** | **Pintura** | | | | |
| | De paredes revocadas al agua | m2 | 480,0 | | |
| | Abert. Madera con sintético | M2 | 40,00 | | |
| | Balancines | m2 | 16,2 | | |
| | Puerta de acceso | M2 | 5,1 | | |
| **72102802-003** | **Instalación eléctrica** | gl | 1,00 | | |
| **72102802-003** | **LIMPIEZA FINAL** | gl | 1,00 | | |
| | ***I.V.A*** | | | | |
| | ***TOTAL I.V.A incluido*** | | | | |

**SEGUNDA:** La empresa ....., deberá presentar una **póliza del 10% de fiel cumplimiento de contrato** del monto total adjudicado que deberá extenderse durante la vigencia del contrato, y proveerá de sus servicios a la CONTRATANTE, en cada caso y de acuerdo a los pedidos emitidos por la misma que cuenten con la debida autorización administrativa, de acuerdo a las especificaciones y precios, en los cuales incluyen el I.V.A. detalladas en la siguiente cláusula.----------

**TERCERA:** La CONTRATANTE se compromete a abonar por el servicio, una vez que los mismos sean recepcionados en perfectas condiciones en cuanto a la calidad de los servicios, de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria de la Municipalidad de **3 DE FEBRERO** ----------

Dichos pagos serán imputados al rubro 520 – Construcciones FF 30 – Recursos Institucionales.-

**CUARTA: DERECHOS DE LA MUNICIPALIDAD DE 3 DE FEBRERO CONTRATANTE:** Las partes reconocen que los siguientes son derechos de convocante: --------

1.- Que se ejecute el contrato conforme a sus términos y condiciones y, en su caso, exigir su cumplimiento.----------
2.- Modificar unilateralmente el contrato por razones fundadas o de interés público, excepto el precio, sin perjuicio de las indemnizaciones que correspondan si hubiere mérito para ello.---------
3- Suspender o rescindir el contrato en los casos de imposibilidad de la prestación de servicios, retrasos, fraude, negligencia, contravención de las obligaciones contractuales, abandono o interrupción de la presentación por parte de LA CONTRATISTA.----------
4.- Declarar la resolución o rescisión del contrato de determinar los efectos procedentes en cada caso.----------
5.- Cobro de multas por retraso de prestación de servicios, en las condiciones establecidas en la CLÁUSULA SEPTIMA.----------

**QUINTA:** Derechos de la contratista: las partes reconocen como derechos de LA CONTRATISTA, lo siguiente: ----------
1.- La ejecución de lo pactado en los términos del presente contrato, salvo los supuestos de rescisión, resolución o modificación unilateral convenidos en el contrato.-
2.- Si la mora en el pago fuese superior a sesenta (60) días, LA CONTRATISTA tendrá derecho a solicitar a la CONTRATANTE la suspensión o rescisión del contrato si no hubiere cumplido totalmente la entrega.----------
3.- Al cobro de intereses punitorios por retrasos de pago en las condiciones establecidas en la clausula SEXTA.----------

**SEXTA:** Intereses punitorios por retrasos de pago: en caso de incumplimiento en el pago por la prestación de servicios, no atribuibles a factores presupuestarios, y siempre que el o los atrasos sean de sesenta (60) días o más, LA CONTRATISTA tendrá derecho, por dicho retraso, a la aplicación la factura de un interés punitorio en este concepto de (0.05%) cero punto cero cinco por ciento sobre el monto a ser abonado por LA CONTRATANTE.----------

**SEPTIMA:** Penalizaciones: en caso de atrasos en la prestación de servicios por parte de LA CONTRATISTA, que no sea debidamente justificada, se aplicará al mismo una multa equivalente: ----------

a) Por 48 horas de atraso en la prestación, contado desde la fecha prevista para la entrega respectiva: 3% (tres por ciento) sobre el monto de la adjudicación.----------
b) Por más de 48 horas de atraso en la prestación, contados desde la fecha en que debió cumplirse la misma: 5% (cinco por ciento).----------

La multa será liquidada y cobrada por el Departamento Administrativo, debiendo procederse por cada atraso que corresponda a la fecha en que la contratante especifique el día de la prestación de servicios adjudicados, y será deducida del importe a ser abonado a LA CONTRATISTA en forma automática, sin ninguna interpelación Judicial o Extrajudicial, debiendo agregarse al legajo el acta de recepción y la nota u orden de servicio que establezca la fecha de la prestación de servicios correspondientes.----------

**OCTAVA** Queda establecido que el monto a contratar por la Municipalidad de 3 DE FEBRERO. es de Gs..... (Guaraníes.....), asignado a esta Contratación, en el Objeto del Gasto 520 – Construcciones ----------

**NOVENA: Jurisdicción en caso de conflicto:** Cualquier controversia que se suscite con relación a la interpretación del contrato y que no pudiera resolverse de común acuerdo, será dirimida y resuelta por los Jueces y Tribunales de las Jurisdicción de **Caaguazú**, salvo que las partes convengan en someterse a los establecido en el Artículo 39 inc. "C" de la Ley Nº 2051/2003, en cuyo caso deberá suscribirse un convenio independiente que servirá de base para la aplicación de la Ley de Mediación y Arbitraje Nº 1879/02.----------

**DECIMA:** A todos los efectos judiciales o extrajudiciales del presente contrato, las partes constituyen domicilios mencionados, donde tendrán validez todas las notificaciones.----------

EN PRUEBA DE CONFORMIDAD Y CON EL COMPROMISO DE FIEL CUMPLIMIENTO, FIRMAN LAS PARTES EL PRESENTE CONTRATO, en (3) TRES EJEMPLARES DE UN MISMO TENOR Y AUN SOLO EFECTO EN LA CIUDAD DE 3 DE FEBRERO, EN LA FECHA Y LUGAR EXPRESADO MAS ARRIBA.----------

| | |
|---|---|
| --- | --- |
| Por (Oferente)<br>Firma Adjudicada | Prof. Derlis Olmedo<br>Intendente |

# INTENDENCIA MUNICIPAL
# 3 DE FEBRERO

Creado por Ley N° 121 del 4 de enero de 1.991
Homenaje a los Mártires del día de San Blas