Universidad Nacional del Este
Facultad Politécnica

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax 061 575112/13 577261/62
574980 577427 577436
Web: www.une.edu.py

MEMORANDO UOC N° 01/2021

A : Lic. Lidio Trinidad Benítez - Dir. de Adm. y Finanzas

DE : Lic. Arístides Ignacio Garay D. - Enc. U.O.C.

C.C. : Ing. D. Sc. Eustaquio A. Martínez Jara - Decano

FECHA : 26 de febrero de 2021.

MOTIVO : Dictamen de Estimación de Costo para el llamado "Mantenimiento y Reparaciones de Edificios y Mobiliarios" ref. PAC N° 388.655.

Por medio del presente me dirijo a ustedes, a fin de poner a consideración el dictamen de la estimación de costo para la "Mantenimiento y Reparaciones de Edificios y Mobiliarios" conforme a las normativas vigentes.

El artículo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

El artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios.

Resolución DNCP N° 1890/2020 "Por la cual se regula la Estimación de Precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas en el marco de la ley 2051/03".

Que, a partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados.

Que, para la Elaboración de Precios Referenciales fueron obtenidos a partir de la siguiente metodología:

- Precios publicados que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado.
- Precios adjudicados por la propia Convocante.
- Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo. (cuyos antecedentes se anexan al presente informe)

LOTE 1 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS.

Ítem	Especificaciones Técnicas	UNIDAD DE MEDIDA	Presupuesto RK Servicios	Presupuesto VENTSERV SRL	Presupuesto LA FUENTE Construc.	Precio PROMEDIO
1	Revoque fino de pared interior 1 capa -	M2	45.000	48.375	43.500	45.625

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax 061 575112/13 577261/62
574980 577427 577436
Web: www.une.edu.py

	considerar material y mano de obra.					
1.1	Arena	M2	8.000	8.500	7.300	7.933
1.2	Cemento	M2	9.000	9.300	8.200	8.833
1.3	Cal	M2	7.000	7.200	6.100	6.767
1.4	Mano de Obra	M2	21.000	23.375	21.900	22.092
2	**Revoque exterior 2 capas (primera capa con hidrófugo) - considerar material y mano de obra.**	**M2**	**55.000**	**59.125**	**52.800**	**55.641**
2.1	Arena	M2	8.000	8.500	7.300	7.933
2.2	Cemento	M2	9.000	9.300	8.200	8.833
2.3	Cal	M2	7.000	7.200	6.100	6.767
2.4	hidrofugo	M2	7.000	7.300	6.800	7.033
2.5	Mano de Obra	M2	24.000	26.825	24.400	25.075
3	**Mantenimiento y Reparación de camineros de piso tipo canto rodado - considerar material y mano de obra.**	**M2**	**70.000**	**75.250**	**69.500**	**71.582**
3.1	Arena	M2	8.000	8.500	7.300	7.933
3.2	Cemento	M2	9.000	9.300	8.200	8.833
3.3	Piedra canto rodado	M2	12.500	15.000	11.000	12.833
3.4	Mano de Obra	M2	40.500	42.450	43.000	41.983
4	**Mantenimiento y Reparación de camineros de piso tipo layota - considerar material y mano de obra.**	**M2**	**45.000**	**48.375**	**45.500**	**46.291**
4.1	Arena	M2	8.000	8.500	7.300	7.933
4.2	Cemento	M2	9.000	9.300	8.200	8.833
4.3	Piso tipo layota	M2	20.000	21.200	20.500	20.567
4.4	Mano de Obra	M2	8.000	9.375	9.500	8.958
5	**Demolición de revoque con problemas de humedad, en pared y cielorraso-losa, colocación de revestimiento impermeable semiflexible (de 2 componentes polvo y líquido) a 3 manos - considerar material y mano de obra.**	**M2**	**15.000**	**16.125**	**45.000**	**25.375**
5.1	Impermeable semiflexible (Aprox. 2 kg/m² para una capa de 1 milímetro de espesor)	M2	10.000	10.125	35.000	18.375
5.2	Mano de Obra	M2	5.000	6.000	10.000	7.000
6	**Pintura de aberturas de madera al barniz sintético con acabado fino incluye tratamiento de madera, lijado y colocación de spoiler metálico con goma - considerar material y mano de obra.**	**M2**	**35.000**	**37.625**	**250.000**	**107.542**
6.1	Lija para madera	UN	1.500	1.000	5.000	2.500
6.2	Zocalo con Goma	UN	22.000	20.000	50.000	30.667
6.3	Barniz	M2	6.500	6.200	120.000	44.233
6.4	Mano de Obra	M2	5.000	10.425	75.000	30.142
7	**Pintura sintético de aberturas metálicas con acabado fino Incluye lijado - considerar material y mano de obra.**	**UN**	**25.000**	**26.875**	**120.000**	**57.292**
7.1	Lija para metal	UN	2.000	2.500	5.000	3.167
7.2	Pintura	M2	15.000	16.875	80.000	37.292
7.3	Mano de Obra	M2	8.000	7.500	35.000	16.833
8	**Pintura de Vallados, escalera de caño metálico de 2" con antióxido y al esmalte sintético, Incluye lijado - considerar material y mano de obra.**	**ML**	**15.000**	**16.125**	**35.000**	**22.042**
8.1	Lija para metal	UN	2.000	2.500	2.000	2.167
8.2	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte sintético)	ML	6.000	7.000	23.000	12.000
8.3	Mano de Obra	ML	7.000	6.625	10.000	7.875
9	**Colocación de techo tipo toldo (considerar material y mano de obra).**	**M2**	**250.000**	**268.750**	**320.000**	**279.583**
9.1	Toldo vinilo	M2	120.000	126.000	150.000	132.000
9.2	hierro para soporte	ML	60.000	75.750	82.000	72.583
9.3	Mano de Obra	M2	70.000	67.000	88.000	75.000
10	**Pintura interior al látex – acrílico - considerar**	**M2**	**15.000**	**16.125**	**25.000**	18.709

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax 061 575112/13 577261/62
574980 577427 577436
Web: www.unc.edu.py

	material y mano de obra.					
10.1	Pintura	M2	8.000	7.125	15.000	10.042
10.2	Mano de Obra	M2	7.000	9.000	10.000	8.667
11	**Pintura exterior al látex - acrílico - considerar material y mano de obra.**	**M2**	**15.000**	**16.125**	**32.000**	**21.042**
11.1	Pintura	M2	8.000	7.125	22.000	12.375
11.2	Mano de Obra	M2	7.000	9.000	10.000	8.667
12	**Pintura de canaleta de alero y bajada - considerar material y mano de obra.**	**ML**	**10.000**	**10.750**	**18.000**	**12.917**
12.1	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte sintético)	M2	5.000	5.750	10.000	6.917
12.2	Mano de Obra	M2	5.000	5.000	8.000	6.000
13	**Pintura al esmalte sintético de rejas, Incluye lijado y pintura anti oxido en los lugares necesarios (colores a definir por la Convocante) - considerar material y mano de obra.**	**ML**	**13.000**	**13.975**	**18.000**	**14.992**
13.1	Lija para metal	UN	2.000	2.500	2.000	2.167
13.2	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte sintético)	ML	6.000	5.475	8.000	6.492
13.3	Mano de Obra	ML	5.000	6.000	8.000	6.333
14	**Pintura al esmalte sintético de Estructuras Metálica del Techo de camineros, Incluye lijado y pintura anti oxido en los lugares necesarios (colores a definir por la Convocante) - considerar material y mano de obra.**	**M2**	**15.000**	**16.125**	**23.000**	**18.042**
14.1	Lija para metal	UN	2.000	2.500	2.000	2.167
14.2	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte)	ML	7.000	6.625	9.000	7.542
14.3	Mano de Obra	ML	6.000	7.000	12.000	8.333
15	**Pintura Protector de madera de pared, considerar material y mano de obra.**	**ML**	**15.000**	**16.125**	**16.125**	**15.750**
15.1	Barniz	ML	6.500	6.200	8.000	6.900
15.2	Mano de Obra	ML	8.500	9.925	8.125	8.850
16	**Colocación de enduido en paredes internas y externas - considerar material y mano de obra.**	**M2**	**25.000**	**26.875**	**18.000**	**23.000**
16.1	Enduido	M2	15.000	16.000	10.000	13.667
16.2	Mano de Obra	M2	10.000	10.000	8.000	9.333
17	**Pintura de ladrillejos - considerar material y mano de obra.**	**M2**	**15.000**	**16.125**	**35.000**	**22.042**
17.1	Pintura	M2	8.000	7.125	25.000	13.375
17.2	Mano de Obra	M2	7.000	9.000	10.000	8.667
18	**Reposición y colocación de herrajes, Provisión, cambio de cerraduras - considerar material y mano de obra.**	**UN**	**70.000**	**75.250**	**120.000**	**85.083**
18.1	Cerradura	UN	50.000	54.250	70.000	58.083
18.2	Mano de Obra	UN	20.000	21.000	40.000	27.000
19	**Cambio de puertas de vidrios templados de 10mm, incluye provisión, desmonte y colocación y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento - considerar material y mano de obra.**	**M2**	**700.000**	**752.500**	**850.000**	**767.500**
19.1	Vidrio Templado de 10mm	M2	580.000	620.000	700.000	633.333
19.2	Mano de Obra	M2	120.000	132.500	150.000	134.167
20	**Cambio de roturas ventanas de vidrios templados de 8mm, incluye provisión marcos de aluminio, vidrios templados de 8 mm y herrajes reforzados - considerar material y mano de obra.**	**M2**	**700.000**	**752.500**	**760.000**	**737.501**
20.1	Vidrio Templado de 8mm	M2	520.000	550.000	600.000	556.667
20.2	Perfil de Aluminio	ML	30.000	32.500	34.000	32.167
20.3	Cerradura para ventana	UN	35.000	40.000	36.000	37.000
20.4	Mano de Obra	M2	115.000	130.000	90.000	111.667
21	**Reparacíon de Puerta tablero (considerar material y mano de obra)**	**M2**	**250.000**	**268.750**	**350.000**	**289.584**
21.1	Encolado de Puerta Tablero	UN	120.000	138.000	200.000	152.667
21.2	Mano de Obra	UN	130.000	130.750	150.000	136.917

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax 061 575112/13 577261/62
574980 577427 577436
Web: www.unc.edu.py

22	**Polarizados de vidrios templados (considerar material y mano de obra)**	**M2**	**150.000**	**161.250**	**180.000**	**167.083**
22.1	Polarizado	M2	100.000	101.250	120.000	107.083
22.2	Mano de Obra	M2	50.000	60.000	70.000	60.000
23	Reparación de marcos de madera (mano de obra)	M2	25.000	26.625	85.000	45.542
23.1	Mano de Obra	M2	25.000	26.625	85.000	45.542
24	**Reparación de puertas metálicas (incluye reposición de bisagras, soldadura de rejas, pintura al esmalte sintético) - considerar material y mano de obra.**	**UN**	**65.000**	**69.225**	**130.000**	**88.075**
24.1	Bisagra	UN	13.000	15.000	30.000	19.333
24.2	Electrodo	UN	10.000	12.000	15.000	12.333
24.3	Pintura	M2	6.000	5.475	8.000	6.492
24.4	Mano de Obra	UN	36.000	36.750	77.000	49.917
25	**Cambio y provisión de ventanas balancín metálico de 0.20x0.40 con vidrio de 3mm - considerar material y mano de obra.**	**UN**	**100.000**	**106.500**	**120.000**	**108.834**
25.1	Ventana balancín metálico	UN	60.000	64.000	70.000	64.667
25.2	Mano de Obra	UN	40.000	42.500	50.000	44.167
26	**Provisión y colocación de vidrios templados color fumé de 10mm - considerar material y mano de obra.**	**M2**	**700.000**	**745.500**	**745.500**	**730.333**
26.1	Vidrio Templado de 10mm	M2	650.000	680.500	700.000	676.833
26.2	Mano de Obra	M2	50.000	65.000	45.500	53.500
27	**Desmonte de freno viejo y provisión de uno nuevo (se verificará in situ si la puerta va a ser compatible con el freno a ser proveído prever dichas situaciones). ajuste y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. (brazo hidráulico)**	**UN**	**350.000**	**380.000**	**400.000**	**376.666**
27.1	Freno hidráulico de piso para puerta de vidrio	UN	300.000	320.000	350.000	323.333
27.2	Mano de Obra	UN	50.000	60.000	50.000	53.333
28	**Reparación y provisión de mamparas con bordes reforzados - considerar material y mano de obra.**	**M2**	**250.000**	**266.250**	**280.000**	**265.416**
28.1	Mampara	M2	200.000	210.250	220.000	210.083
28.2	Mano de Obra	M2	50.000	56.000	60.000	55.333
29	**Reparación y adecuación del separador para estacionamiento - considerar material y mano de obra**	**ML**	**70.000**	**74.550**	**145.000**	**96.517**
29.1	Pintura asfaltica	ML	40.000	44.550	118.000	67.517
29.2	Mano de Obra	ML	30.000	30.000	27.000	29.000
30	**Readecuación de la instalación de agua corriente. Las mismas se repararán con cambios de cañerías, uniones y artefactos de ser necesario. (Incluye picado de pared, reconexión de ramales) considerar material y mano de obra.**	**UN**	**220.000**	**250.000**	**280.000**	**249.999**
30.1	Caño PVC soldable para agua fria 20 1/2	ML	25.000	27.000	30.000	27.333
30.2	Caño PVC soldable para agua fria 30 3/5	ML	35.000	38.000	40.000	37.667
30.3	Union soldable 20 1/2	UN	2.500	3.000	3.200	2.900
30.4	Union soldable 30 3/5	UN	3.000	3.500	4.000	3.500
30.5	Codos soldable 20 1/2	UN	3.500	4.000	5.000	4.167
30.6	Codos soldable 30 3/5	UN	4.000	4.500	6.000	4.833
30.7	Codos soldable liso/rosca 20 1/2	UN	10.000	12.000	13.500	11.833
30.8	Codos soldable liso/rosca 30 3/5	UN	11.000	13.000	15.000	13.000
30.9	Adhesivo plastico	UN	10.000	15.000	12.000	12.333
30.10	Cinta teflon	UN	6.000	10.000	11.300	9.100
30.11	Mano de Obra	ML	110.000	120.000	140.000	123.333
31	**Readecuación del desagüe cloacal, mantenimiento y reparación de pérdidas. Las mismas se repararán con cambios de cañerías, uniones y artefactos de ser necesario. (Incluye**	**UN**	**350.000**	**376.250**	**366.500**	**364.249**

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax 061 575112/13 577261/62
574980 577427 577436
Web: www.une.edu.py

	picado de pared, reconexión de ramales) considerar material y mano de obra.					
31.1	Caño PVC soldable 100	ML	80.000	85.000	90.000	85.000
31.2	Caño PVC soldable 50	ML	60.000	65.000	70.000	65.000
31.3	Caño PVC soldable 40	ML	40.000	45.000	50.000	45.000
31.4	Union soldable 100	UN	8.000	8.500	10.000	8.833
31.5	Union soldable 50	UN	4.500	5.000	6.000	5.167
31.6	Union soldable 40	UN	2.500	3.000	3.500	3.000
31.7	Codos soldable 100	UN	13.000	15.000	18.000	15.333
31.8	Codos soldable 50	UN	5.000	6.250	7.000	6.083
31.9	Codos soldable 40	UN	3.000	4.000	4.500	3.833
31.10	Adhesivo plastico	UN	10.000	13.000	12.000	11.667
31.11	Mano de Obra	ML	124.000	126.500	95.500	115.333
32	**Instalación de nuevas líneas de agua corriente caños de media y ¾ - considerar material y mano de obra.**	**ML**	**115.000**	**125.000**	**135.000**	**125.000**
32.1	Caño PVC soldable para agua fria 20 1/2	ML	12.000	14.000	15.000	13.667
32.2	Caño PVC soldable para agua fria 30 3/5	ML	10.000	11.000	12.000	11.000
32.3	Union soldable 20 1/2	UN	2.500	3.000	3.200	2.900
32.4	Union soldable 30 3/5	UN	3.000	3.500	4.000	3.500
32.5	Codos soldable 20 1/2	UN	3.500	4.000	5.000	4.167
32.6	Codos soldable 30 3/5	UN	4.000	4.500	6.000	4.833
32.7	Codos soldable liso/rosca 20 1/2	UN	10.000	12.000	13.500	11.833
32.8	Codos soldable liso/rosca 30 3/5	UN	11.000	13.000	15.000	13.000
32.9	Adhesivo plastico	UN	10.000	15.000	12.000	12.333
32.10	Cinta teflon	UN	6.000	10.000	11.300	9.100
32.11	Mano de Obra	UN	43.000	35.000	38.000	38.667
33	**Instalación desagüe cloacal caños de 40, 50 y 100 -considerar material y mano de obra.**	**ML**	**75.000**	**80.625**	**82.500**	**79.375**
33.1	Caño PVC soldable 100	ML	13.000	15.000	15.000	14.333
33.2	Caño PVC soldable 50	ML	10.000	11.125	12.000	11.042
33.3	Caño PVC soldable 40	ML	7.000	7.500	8.500	7.667
33.4	Adhesivo plastico	UN	5.000	6.000	4.000	5.000
33.5	Mano de Obra	ML	40.000	41.000	43.000	41.333
34	**Provisión y cambio de canillas metálicas sencillas con pico de ½ -considerar material y mano de obra.**	**UN**	**35.000**	**37.625**	**85.000**	**52.541**
34.1	Canilla de Jardin con Conector de salida para ensamblar manguera	UN	20.000	23.625	52.000	31.875
34.2	Cinta teflon	UN	6.000	8.000	11.300	8.433
34.3	Mano de Obra	UN	9.000	6.000	21.700	12.233
35	**Instalación desagüe pluvial (bajadas) - considerar material y mano de obra.**	**ML**	**90.000**	**96.750**	**98.500**	**98.417**
35.1	Caño PVC soldable de 100		80.000	85.000	90.000	85.000
35.2	Mano de Obra		10.000	11.750	18.500	13.417
36	**Reposición de rejilla metálica de 40x40cm con marco de ángulos L y varillas Ø 10 lisas para desagüe pluvial**	**UN**	**65.000**	**69.875**	**95.000**	**76.592**
36.1	Angulo de 1pulg. Leve	ML	20.000	23.875	27.000	23.625
36.2	varillas Ø 10 lisas	ML	30.000	28.000	35.000	31.000
36.3	Electrodo	UN	1.000	900	1.100	1.000
36.4	Mano de Obra	ML	14.000	17.000	31.900	20.967
37	**Mantenimiento y limpieza de desengrasador de cocina y comedor - considerar material y mano de obra.**	**UN**	**50.000**	**62.000**	**62.000**	**58.000**
37.1	Mano de Obra	UN	50.000	62.000	62.000	58.000
38	**Mantenimientos y reparación de piletas de cocina (incluye canilla de plástico giratorio de pared para cocina, desengrasador).**	**UND**	**150.000**	**162.000**	**162.000**	**158.000**
38.1	Canilla de plástico giratorio de pared	UN	30.000	35.000	42.000	35.667
38.2	Desengrasador	UN	80.000	86.000	83.000	83.000
38.3	Mano de Obra	UN	40.000	41.000	37.000	39.333
39	**Reposición de zócalo calcáreo - considerar**	**ML**	**50.000**	**54.000**	**54.000**	**52.667**

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax 061 575112/13 577261/62
574980 577427 577436
Web: www.une.edu.py

	material y mano de obra.					
39.1	Zócalo calcáreo	ML	30.000	24.000	32.000	28.667
39.2	Mano de Obra	ML	20.000	30.000	22.000	24.000
40	**Revestimiento de azulejos - considerar material y mano de obra.**	**M2**	**65.000**	**70.200**	**60.000**	**65.066**
40.1	Azulejos	M2	35.000	37.200	32.000	34.733
40.2	Mano de Obra	M2	30.000	33.000	28.000	30.333
41	**Provisión, colocación y Pintura de piso tipo canto rodado (considerar material y mano de obra)**	**M2**	**80.000**	**86.400**	**95.000**	**87.134**
41.1	Piso Canto rodado	M2	30.000	33.000	35.000	32.667
41.2	Pintura para piso	M2	30.000	35.000	40.000	35.000
41.3	Mano de Obra	M2	20.000	18.400	20.000	19.467
42	**Provisión y colocación Canaleta alero D=40 CH 26**	**ML**	**90.000**	**97.200**	**95.000**	**94.067**
42.1	Canaleta alero D=40 CH 26	ML	70.000	72.200	80.000	74.067
42.2	Mano de Obra	ML	20.000	25.000	15.000	20.000
43	**Impermeabilización de losa nervada de H°A° Y chapa zinc con aplicación de pintura acrílica e impermeabilizante con refuerzo de tela entramada poliéster o membrana fría - considerar material y mano de obra**	**M2**	**70.000**	**75.600**	**87.000**	**77.533**
43.1	Tapa goteras	M2	21.000	19.000	23.000	21.000
43.2	Pintura Imprimadora para membrana	M2	6.000	9.600	5.000	6.867
43.3	Tela poliéster	M2	10.000	12.000	15.000	12.333
43.4	Membrana en frío	M2	10.000	15.000	17.000	14.000
43.5	Mano de Obra	M2	23.000	20.000	27.000	23.333
44	**Reparación de goteras en techo de teja, cambio de chapas zinc - considerar material y mano de obra**	**M2**	**100.000**	**108.000**	**115.000**	**107.666**
44.1	Teja	M2	15.000	18.000	22.000	18.333
44.2	Chapa Zinc	M2	30.000	32.000	37.000	33.000
44.3	Mano de Obra	M2	55.000	58.000	56.000	56.333
45	**Provisión y colocación de guarda de techo de chapas - considerar material y mano de obra.**	**M2**	**35.000**	**37.800**	**56.000**	**42.933**
45.1	Chapa Zinc	M2	30.000	32.000	37.000	33.000
45.2	Mano de Obra	M2	5.000	5.800	19.000	9.933
46	**Provisión y colocación Estructura metálica perfil U de 3" doble con zigzag de ángulos de 7/8 - considerar material y mano de obra**	**ML**	**150.000**	**162.000**	**168.000**	**160.000**
46.1	Estructura metálica perfil U de 3" doble con zigzag de ángulos de 7/8	ML	72.000	75.000	77.000	74.667
46.2	Electrodo	ML	15.000	13.000	10.000	12.667
46.3	Disco de corte	ML	10.000	15.000	12.000	12.333
46.4	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte)	ML	10.000	12.000	15.000	12.333
46.5	Mano de Obra	ML	43.000	47.000	54.000	48.000
47	**Limpieza de artefactos sanitarios con ácido muriático y de cañerías con soda cáustica**	**UN**	**70.000**	**75.250**	**83.000**	**76.083**
47.1	Acido muriático	UN	18.000	21.250	23.000	20.750
47.2	Soda cáustica	UN	20.000	23.000	21.500	21.500
47.3	Mano de Obra	UN	32.000	31.000	38.500	33.833
48	**Cambio y provisión de Inodoro con cisterna alta y baja, incluye bajada y caño flexible para cisterna - considerar material y mano de obra.**	**UN**	**450.000**	**483.750**	**650.000**	**527.917**
48.1	Inodoro con cisterna alta o baja	UN	360.000	385.000	530.000	425.000
48.2	Curva p/Bajada de Cisterna	UN	5.000	6.750	7.000	6.250
48.3	Caño flexible para conexión	UN	30.000	32.000	28.000	30.000
48.4	Mano de Obra	UN	55.000	60.000	85.000	66.667
49	**Cambio y provisión de lavatorio con pedestal - considerar material y mano de obra.**	**UN**	**400.000**	**430.000**	**460.000**	**430.000**
49.1	Lavatorio con pedestal	UN	360.000	385.000	405.000	383.333
49.2	Mano de Obra	UN	40.000	45.000	55.000	46.667
50	**Cambio y provisión de ducha eléctrica -**	**UN**	**110.000**	**123.600**	**136.000**	**123.200**

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax 061 575112/13 577261/62
574980 577427 577436
Web: www.une.edu.py

	considerar material y mano de obra.					
50.1	Ducha eléctrica	UN	90.000	93.600	95.000	92.867
50.2	Mano de Obra	UN	20.000	30.000	41.000	30.333
51	**Cambio y provisión de accesorios sanitarios (juego de grifería, cajas sifonadas para desagüe - considerar material y mano de obra**	**UN**	**133.000**	**127.000**	**150.000**	**136.667**
51.1	Canillas de metal para lavatorio	UN	48.000	49.000	52.000	49.667
51.2	Caja sifonada	UN	45.000	43.000	48.000	45.333
51.3	Mano de Obra	UN	40.000	35.000	50.000	41.667
52	**Cambio y provisión de mingitorio - considerar material y mano de obra.**	**UN**	**300.000**	**270.000**	**318.000**	**296.000**
52.1	Mingitorio	UN	250.000	230.000	270.000	250.000
52.2	Mano de Obra	UN	50.000	40.000	48.000	46.000
53	Pulida y abrillantado de pisos granito	M2	48.000	61.000	64.000	57.666
53.1	Pulida de pisos granito	M2	18.000	21.000	19.000	19.333
53.2	Abrillantado de pisos granito	M2	10.000	12.000	15.000	12.333
53.3	Mano de Obra	M2	20.000	28.000	30.000	26.000
54	**Reparaciones de divisorias Placas de Yesos Acartonados (incluye insumos y mano de obra)**	**M2**	**160.500**	**162.350**	**163.500**	**162.016**
54.1	Placas de Yesos Acartonados	M2	52.000	56.000	53.000	53.667
54.2	Estructuración de Tabiques para Placas de Yeso	M2	66.000	68.000	65.000	66.333
54.3	masillado y encintado en uniones	M2	2.500	2.350	3.200	2.683
54.4	Mano de Obra	M2	40.000	36.000	42.000	39.333
55	**Reparaciones de cielo raso de PVC (incluye insumos y mano de obra)**	**M2**	**135.000**	**135.000**	**146.000**	**138.666**
55.1	Cielo raso de PVC brillate de 25cmx6mtsx8mm	M2	48.000	52.000	53.000	51.000
55.2	Corniza de PVC brillante	M2	70.000	68.000	73.000	70.333
55.3	Mano de Obra	M2	17.000	15.000	20.000	17.333
56	**Servicios Mantenimiento de jardines (incluye insumos y mano de obra)**	**M2**	**1.760.500**	**1.179.000**	**1.072.700**	**1.337.399**
56.1	Plantas Ornamentales (muda de exorda y mini azalea)	UN	15.000	13.500	12.000	13.500
56.2	Poda de Arboles Gran Porte	UN	300.000	150.000	100.000	183.333
56.3	Poda de Arboles Medio Porte	UN	200.000	100.000	80.000	126.667
56.4	Poda de Arboles Pequeño Porte	UN	150.000	60.000	50.000	86.667
56.5	Abonado para jardines, Humus en bolsa de 10kg	UN	50.000	52.000	46.000	49.333
56.6	Abonado para jardines, Sustrato en bolsa de 8kg.	UN	65.000	63.000	70.000	66.000
56.7	Fertilización de césped NPK 20.14.8 en bolsa de 50kg	UN	480.000	320.000	360.000	386.667
56.8	Mantenimiento de Empastado corte y limpieza	M2	1.500	1.200	1.000	1.233
56.9	Rellenado y Nivelación para jardines	M3	100.000	93.000	90.000	94.333
56.10	Rellenado y Nivelación 5cm para empastado	M2	10.000	10.000	8.000	9.333
56.11	Provision de Pasto Esmeralda	M2	12.000	10.000	9.500	10.500
56.12	Desmalezado y limpieza del predio	M2	2.000	1.300	1.200	1.500
56.13	Accesorios para jardines: piedras decorativas - bolsa de 15kg	UN	85.000	80.000	60.000	75.000
56.14	Accesorios para jardines: piedras canto rodado - bolsa de 40kg	UN	100.000	80.000	85.000	88.333
56.15	Accesorios para jardines: piedras trituradas blanca - bolsa de 40Kg	UN	120.000	100.000	60.000	93.333
56.16	Servicios Mantenimiento de jardines 3x3 mts	M2	50.000	30.000	30.000	36.667
56.17	Mano de Obra	UN	20.000	15.000	10.000	15.000
57	**Servicios de fumigación y desinfeccion interno y externo (incluye insumos y mano de obra)**	**LT**	**930.000**	**726.000**	**700.000**	**785.334**
57.1	Fumigacion contra insectos y hongos a base de piretroides y fungicidas - por 20Lts.	LT	250.000	180.000	200.000	210.000
57.2	Fumigación para plagas (hormigas, termitas y babosas) - por 20Lts	LT	250.000	180.000	200.000	210.000
57.3	Fumigación cebo para plagas	Kg	100.000	60.000	40.000	66.667
57.4	Desinfeccion de Oficinas por cada bloque de oficinas.	UN	300.000	280.000	230.000	270.000
57.5	Mano de Obra	UN	30.000	26.000	30.000	28.667
	Promedio **TOTAL**					**10.635.788**

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax 061 575112/13 577261/62
574980 577427 577436
Web: www.une.edu.py

LOTE 2 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MOBILIARIOS

Ítem	Especificaciones Técnicas	UNIDAD DE MEDIDA	Presupuesto RK Servicios	Presupuesto VENTSERV SRL	Presupuesto LA FUENTE Construc.	Precio PROMEDIO
1	**Reparación y Mantenimiento de sillas con pupitre: Soldadura de las estructuras metálicas. Provisión y Ajuste de tornillos para los pupitres. Provisión y colocación patas regulables (regatones) para mesas. Remachado de las sentaderas y espalderos. Pintura de partes metálicas. Provisión y colocación de madera multilaminada contra enchapada en prensa de 12mm de espesor estratificado, revestido de formica para sentadera. Provisión y colocación de madera multilaminada contra enchapada en prensa de 10 mm de espesor estratificado, revestido de formica para espaldero. Provisión y colocación de la madera multilaminada contra enchapada en prensa de 18 mm de espesor estratificado, revestido de formica para superficie de escritura.**		**114.720**	**116.500**	**122.120**	**117.802**
1.1	Electrodo	UN	200	160	220	193
1.2	Tornillos	UN	200	220	200	207
1.3	Remaches	UN	200	220	200	207
1.4	Pintura sintética.	M2	3.000	2.800	3.100	2.967
1.5	Madera terciada multilaminada de 10mm revestido en formica	M2	25.000	28.000	27.600	26.867
1.6	Madera terciada multilaminada de 12mm revestido en formica	M2	36.000	37.500	35.600	36.367
1.7	Madera terciada multilaminada de 18mm revestido en formica	M2	40.000	39.000	43.000	40.667
1.8	Tapón pvc (regatones) para patas metálicas.	UN	120	160	200	160
1.9	Mano de Obra	UN	10.000	8.500	12.000	10.167
2	**Mantenimiento y reparación de pizarras acrílicas.**		**57.000**	**65.000**	**70.400**	**64.134**
2.1	Lámina formica brillante.	M2	25.000	28.000	27.600	26.867
2.2	Cola/Adhesivos para madera	UN	12.000	15.000	12.800	13.267
2.3	Mano de Obra	UN	20.000	22.000	30.000	24.000
3	**Mantenimiento y reparación de butacas de hierro. Soldadura de las estructuras metálicas. Reparación, cambio y reposición de espuma y tapizada en tela de la sentadera. Cambio de base del asiento con madera multilaminada de 12mm. Cambio de la estructura metálica con caños 20x20 de 1.20mm. Servicio de lijado y pintura esmalte sintético de estructura metálicas. Provisión y colocación tapón pvc (regatones) para patas metálicas.**		**80.320**	**88.620**	**96.120**	**88.353**
3.1	Electrodo	UN	200	160	220	193
3.2	Espuma para tapizar	UN	10.000	12.600	15.000	12.533
3.3	Tela para Tapizar.	MT	16.000	17.200	20.000	17.733
3.4	Madera terciada multilaminada de 12mm.	M2	36.000	37.500	35.600	36.367
3.5	Estructura metálica - caños 20x20 de 1.20mm.	MT	10.000	11.200	12.000	11.067
3.6	Pintura sintética.	M2	3.000	2.800	3.100	2.967
3.7	Tapón pvc (regatones) para patas metálicas.	UN	120	160	200	160
3.8	Mano de Obra	UN	5.000	7.000	10.000	7.333
4	**Servicio de aislamiento acústicos, Reparación, Colocación y Mantenimiento de terciada de madera. Cambio de madera terciada de 5mm aula magna. Pintura de madera terciada de 5mm en aula magna.**		**28.500**	**27.800**	**30.900**	**29.067**
4.1	Madera terciada de 5mm	M2	13.500	15.000	12.800	13.767

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax 061 575112/13 577261/62
574980 577427 577436
Web: www.une.edu.py

4.2	Barniz Sintetico	M2	3.000	2.800	3.100	2.967
4.3	Mano de Obra	M2	12.000	10.000	15.000	12.333
5	**Reparación de sillas pedagógicas. Soldadura de las estructuras metálicas. Provisión y colocación de espaldera de plástico. Provisión y colocación de sentadera de plástico. Pintura de partes metálicas. Provisión y colocación tapón pvc (regatones) para patas de sillas metálicas.**		**116.320**	**120.620**	**133.520**	**123.487**
5.1	Electrodo	UN	200	160	220	193
5.2	Espaldera de plástico.	UN	45.000	48.000	50.000	47.667
5.3	Sentadera de plástico	UN	60.000	63.000	70.000	64.333
5.4	Pintura sintética.	M2	3.000	2.800	3.100	2.967
5.5	Tapón pvc (regatones) para patas de sillas metálicas.	UN	120	160	200	160
5.6	Mano de Obra	UN	8.000	6.500	10.000	8.167
6	**Mantenimiento y Reparación de mesas tipo escritorio de madera. Servicio de lijado y pintura al barniz sintético de mesas. Mantenimiento y reparaciones de cajones, provisión y colocación de guías telescópicas. Provisión y colocación patas regulables (regatones) para mesas. Provisión y colocación de cerraduras de cajones. Provisión y colocación de tiradores metálicos de cajones.**		**114.000**	**130.400**	**138.600**	**127.667**
6.1	Lija	UN	2.000	2.500	2.000	2.167
6.2	Barniz Sintetico	M2	3.000	2.800	3.100	2.967
6.3	Guías telescópicas de 40cm para cajones	UN	39.000	42.000	45.000	42.000
6.4	Patas metalicas regulables para mesas.	UN	22.000	23.600	27.000	24.200
6.5	Cerraduras para cajones.	UN	25.000	27.000	26.500	26.167
6.6	Tiradores metálicos para cajones	UN	11.000	12.500	15.000	12.833
6.7	Mano de Obra	UN	12.000	20.000	20.000	17.333
7	**Mantenimiento y Reparación de Armario alto de madera porta Bibliorato. Servicio de lijado y pintura al barniz sintético de estantes de madera. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de cerraduras. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de bisagras. Provisión y colocación de tiradores metálicos de puertas.**		**56.600**	**67.100**	**68.700**	**64.133**
7.1	Barniz Sintetico	M2	3.000	2.800	3.100	2.967
7.2	Cerraduras para muebles.	UN	25.000	27.000	26.500	26.167
7.3	Bisagras con amortiguador para armarios.	UN	5.600	4.800	4.100	4.833
7.4	Tiradores metálicos de puertas	UN	11.000	12.500	15.000	12.833
7.5	Mano de Obra	UN	12.000	20.000	20.000	17.333
8	**Mantenimiento y Reparación de sillas de madera. Cambio de tapizado en tela y acolchado del asiento. Cambio de base de asiento con madera multilaminada de 12mm. Cambio de refuerzo de espaldero. Cambio de tapizado en tela y acolchado de espaldero. Cambio y ajustes de tornillos.**		**70.200**	**74.020**	**80.800**	**75.007**
8.1	Espuma para tapizar	M2	10.000	12.600	15.000	12.533
8.2	Tela para Tapizar.	M2	16.000	17.200	20.000	17.733
8.3	Madera terciada multilaminada de 12mm.	M2	36.000	37.500	35.600	36.367
8.4	Tornillos	UN	200	220	200	207
8.5	Mano de Obra	UN	8.000	6.500	10.000	8.167
9	**Mantenimiento y Reparación de mesas tipo tablón.**		**23.000**	**30.900**	**31.300**	**28.400**
9.1	Tabla de 1Pulg.	MT	6.000	5.600	6.200	5.933
9.2	Barniz Sintetico	M2	3.000	2.800	3.100	2.967
9.3	Lija	UN	2.000	2.500	2.000	2.167
9.4	Mano de Obra	UN	12.000	20.000	20.000	17.333
10	**Mantenimiento y Reparación de sillas**		**782.000**	**724.400**	**745.900**	**750.767**

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax 061 575112/13 577261/62
574980 577427 577436
Web: www.une.edu.py

	Giratorias y de Espera. Cambio de tapizado en cuerina y acolchado del asiento. Cambio de tapizado en tela y acolchado de espaldero. Cambio de base giratoria, con 5 (cinco) astas, fabricada en tubo de acero con ruedas de doble giro, diámetro de la rueda 50mm.					
10.1	Tela cuerina para tapizar.	M2	20.000	18.000	22.500	20.167
10.2	Espuma para tapizar	M2	10.000	12.600	15.000	12.533
10.3	Base Estrella para silla con cinco ruedas	UN	90.000	103.000	110.000	101.000
10.4	Base completa para silla Secretaria	UN	163.000	170.000	168.000	167.000
10.5	Base completa para sillón Ejecutivo	UN	263.000	181.000	178.500	207.500
10.6	Base de Palanca Elevador/inferior y mecanismo de inclinació	UN	35.000	37.600	42.000	38.200
10.7	Apoya Brazos Vinílicos	UN	86.000	82.600	84.500	84.367
10.8	Pistón hidraulico	UN	86.000	82.600	84.500	84.367
10.9	Rueditas	UN	9.000	11.000	10.900	10.300
10.10	Mano de Obra	UN	20.000	26.000	30.000	25.333
11	**Reparación y Mantenimiento de mesas de aula: Soldadura de las estructuras metálicas. Provisión y Ajuste de tornillos para los pupitres. Pintura de partes metálicas. Provisión y colocación de madera multilaminada contra enchapada en prensa de 15mm de espesor estratificado revestido de formica .Provisión y colocación patas regulables (regatones) para mesas.**		**51.520**	**49.990**	**53.220**	**51.561**
11.1	Electrodo	UN	200	160	220	193
11.2	Tornillos	UN	200	220	200	207
11.3	Pintura sintética.	M2	3.000	2.800	3.100	2.967
11.4	Madera multilaminada de 15mm revestido en formica	M2	40.000	39.000	43.000	40.667
11.5	Tapón pvc (regatones) para patas metálicas.	UN	120	160	200	160
11.6	Mano de Obra	UN	8.000	7.600	6.500	7.367
12	**Mantenimiento y Reparación de estantes de Comedor. Servicio de restauracion de estante existente. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de cerraduras. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de bisagras.**		**91.600**	**91.300**	**90.700**	**91.200**
12.1	Madera terciada multilaminada de 12mm.	M2	36.000	37.500	35.600	36.367
12.2	Cerradura para Armario	UN	30.000	31.500	29.000	30.167
12.3	Bisagras con amortiguador para armarios.	UN	5.600	4.800	4.100	4.833
12.4	Mano de Obra	UN	20.000	17.500	22.000	19.833
						1.611.578

La Unidad Operativa de Contratación, ha considerado como precio referencial – Precio PROMEDIO –.

La LEY N° 6672/2020 "Que Aprueba el Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2021";

Es nuestro dictamen y recomendación de iniciar el proceso para el llamado a Contratación Directa con ID: 388.655, para la "Mantenimiento y Reparaciones de Edificios y Mobiliarios" utilizando los precios Referenciales obtenidos en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente dictamen.

Atentamente.

Lic. Lidia Trinidad Benítez
Dir. de Administración y Finanzas
Facultad Politécnica - UNE

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
26 FEB 2021
FACULTAD POLITÉCNICA
U.N.E.

RE: SOLICITUD DE PRESUPUESTO

Ricardo Kunert <rk.ing@hotmail.com>

Mar 19/1/2021 08:51

Para: FACULTAD POLITECNICA UNE <politecnica_une@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (19 KB)

CD N° 01-2021 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS Y MOBILIARIOS – AD REFERENDÚM".xlsx;

En adjutno
Presupuesto solicitado

Atte.
Ricardo Kunert.

De: FACULTAD POLITECNICA UNE <politecnica_une@hotmail.com>
Enviado: lunes, 11 de enero de 2021 10:42
Para: Ricardo Kunert <rk.ing@hotmail.com>
Asunto: SOLICITUD DE PRESUPUESTO

POR LA PRESENTE SOLICITO PRESUPUESTO PARA LA OBTENCION DEL PRECIO REFERENCIAL CON EL FIN DE REALIZAR EL LLAMADO CORRESPONDIENTE

PLANILLA DE PRESUPUESTO

LOTE Nº 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS				
Item	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDAS	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**Revoque fino de pared interior 1 capa - considerar material y mano de obra.**			**45.000**
1.1	Arena	M2	8.000	8.000
1.2	Cemento	M2	9.000	9.000
1.3	Cal	M2	7.000	7.000
1.4	Mano de Obra	M2	21.000	21.000
2	**Revoque exterior 2 capas (primera capa con hidrófugo) - considerar material y mano de obra.**			**55.000**
2.1	Arena	M2	8.000	8.000
2.2	Cemento	M2	9.000	9.000
2.3	Cal	M2	7.000	7.000
2.4	hidrofugo	M2	7.000	7.000
2.5	Mano de Obra	M2	24.000	24.000
3	**Mantenimiento y Reparación de camineros de piso tipo canto rodado - considerar material y mano de obra.**			**70.000**
3.1	Arena	M2	8.000	8.000
3.2	Cemento	M2	9.000	9.000
3.3	Piedra canto rodado	M2	12.500	12.500
3.4	Mano de Obra	M2	40.500	40.500
4	**Mantenimiento y Reparación de camineros de piso tipo layota - considerar material y mano de obra.**			**45.000**
4.1	Arena	M2	8.000	8.000
4.2	Cemento	M2	9.000	9.000
4.3	Piso tipo layota	M2	20.000	20.000
4.4	Mano de Obra	M2	8.000	8.000
5	**Demolición de revoque con problemas de humedad, en pared y cielorraso-losa, colocación de revestimiento impermeable semiflexible (de 2 componentes polvo y liquido) a 3 manos - considerar material y mano de obra.**			**15.000**
5.1	Impermeable semiflexible (Aprox. 2 kg/m² para una capa de 1 milimetro de espesor)	M2	10.000	10.000
5.2	Mano de Obra	M2	5.000	5.000
6	**Pintura de aberturas de madera al barniz sintético con acabado fino incluye tratamiento de madera, lijado y colocación de spoiler metálico con goma - considerar material y mano de obra.**			**35.000**
6.1	Lija para madera	UN	1.500	1.500
6.2	Zocalo con Goma	UN	22.000	22.000
6.3	Barniz	M2	6.500	6.500
6.4	Mano de Obra	M2	5.000	5.000
7	**Pintura sintético de aberturas metálicas con acabado fino Incluye lijado - considerar material y mano de obra.**			**25.000**
7.1	Lija para metal	UN	2.000	2.000
7.2	Pintura	M2	15.000	15.000
7.3	Mano de Obra	M2	8.000	8.000
8	**Pintura de Vallados, escalera de caño metálico de 2" con antióxido y al esmalte sintético. Incluye lijado - considerar material y mano de obra.**			**15.000**
8.1	Lija para metal	UN	2.000	2.000
8.2	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte sintético)	ML	6.000	6.000
8.3	Mano de Obra	ML	7.000	7.000
9	**Colocación de techo tipo toldo (considerar material y mano de obra).**			**250.000**
9.1	Toldo vinilo	M2	120.000	120.000
9.2	Inerro para soporte	ML	60.000	60.000
9.3	Mano de Obra	M2	70.000	70.000
10	**Pintura interior al látex – acrílico - considerar material y mano de obra.**			**15.000**
10.1	Pintura	M2	8.000	8.000
10.2	Mano de Obra	M2	7.000	7.000
11	**Pintura exterior al látex – acrílico - considerar material y mano de obra.**			**15.000**
11.1	Pintura	M2	8.000	8.000
11.2	Mano de Obra	M2	7.000	7.000
12	**Pintura de canaleta de alero y bajada - considerar material y mano de obra.**			**10.000**
12.1	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte sintético)	M2	5.000	5.000
12.2	Mano de Obra	M2	5.000	5.000
13	**Pintura al esmalte sintético de rejas. Incluye lijado y pintura anti oxido en los lugares necesarios (colores a definir por la Convocante) - considerar material y mano de obra.**			**13.000**
13.1	Lija para metal	UN	2.000	2.000
13.2	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte sintético)	ML	6.000	6.000
13.3	Mano de Obra	ML	5.000	5.000
14	**Pintura al esmalte sintético de Estructuras Metálica del Techo de camineros. Incluye lijado y pintura anti oxido en los lugares necesarios (colores a definir por la Convocante) - considerar material y mano de obra.**			**15.000**
14.1	Lija para metal	UN	2.000	2.000
14.2	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte)	ML	7.000	7.000
14.3	Mano de Obra	ML	6.000	6.000
15	**Pintura Protector de madera de pared, considerar material y mano de obra.**	ML	15.000	15.000
15.1	Barniz	ML	6.500	6.500
15.2	Mano de Obra	ML	8.500	8.500
16	**Colocación de enduido en paredes internas y externas - considerar material y mano de obra.**			**25.000**
16.1	Enduido	M2	15.000	15.000
16.2	Mano de Obra	M2	10.000	10.000
17	**Pintura de ladrillejos - considerar material y mano de obra.**			**15.000**
17.1	Pintura	M2	8.000	8.000
17.2	Mano de Obra	M2	7.000	7.000
18	**Reposición y colocación de herrajes, Provisión, cambio de cerraduras - considerar material y mano de obra.**			**70.000**
18.1	Cerradura	UN	50.000	50.000
18.2	Mano de Obra	UN	20.000	20.000
19	**Cambio de puertas de vidrios templados de 10mm, incluye provisión, desmonte y colocación y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento - considerar material y mano de obra.**			**70.000**
19.1	Vidrio Templado de 10mm	M2	580.000	580.000
19.2	Mano de Obra	M2	120.000	120.000
20	**Cambio de roturas ventanas de vidrios templados de 8mm, incluye provisión marcos de aluminio, vidrios templados de 8 mm y herrajes reforzado) - considerar material y mano de obra.**			**70.000**
20.1	Vidrio Templado de 8mm	M2	520.000	520.000
20.2	Perfil de Aluminio	ML	30.000	30.000
20.3	Cerradura para ventana	UN	35.000	35.000
20.4	Mano de Obra	M2	115.000	115.000
21	**Reparacion de Puerta tablero (considerar material y mano de obra)**			**250.000**
21.1	Encolado de Puerta Tablero	UN	120.000	120.000
21.2	Mano de Obra	UN	130.000	130.000
22	**Polarizados de vidrios templados (considerar material y mano de obra)**			**150.000**
22.1	Polarizado	M2	100.000	100.000
22.2	Mano de Obra	M2	50.000	50.000
23	**Reparación de marcos de madera (mano de obra)**			**25.000**
23.1	Mano de Obra	M2	25.000	25.000
24	**Reparación de puertas metálicas (incluye reposición de bisagras, soldadura de rejas, pintura al esmalte sintetico) - considerar material y mano de obra.**			**65.000**
24.1	Bisagra	UN	13.000	13.000
24.2	Electrodo	UN	10.000	10.000
24.3	Pintura	M2	6.000	6.000
24.4	Mano de Obra	UN	36.000	36.000
25	**Cambio y provisión de ventanas balancin metálico de 0.20x0.40 con vidrio de 3mm - considerar material y mano de obra.**			**100.000**
25.1	Ventana balancin metálico	UN	60.000	50.000
25.2	Mano de Obra	UN	40.000	40.000

26	**Provisión y colocación de vidrios templados color fumé de 10mm - considerar material y mano de obra.**			**700.000**
26.1	Vidrio Templado de 10mm	M2	650.000	650.000
26.2	Mano de Obra	M2	50.000	50.000
27	**Desmonte de freno viejo y provisión de uno nuevo (se verificará in situ si la puerta va a ser compatible con el freno a ser provisto prever dichas situaciones), ajuste y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. (brazo hidráulico)**			**350.000**
27.1	Freno hidráulico de piso para puerta de vidrio	UN	300.000	300.000
27.2	Mano de Obra	UN	50.000	50.000
28	**Reparación y provisión de mamparas con bordes reforzados - considerar material y mano de obra.**			**250.000**
28.1	Mampara	M2	200.000	200.000
28.2	Mano de Obra	M2	50.000	50.000
29	**Reparación y adecuación del separador para estacionamiento - considerar material y mano de obra**			**70.000**
29.1	Pintura asfáltica	ML	40.000	40.000
29.2	Mano de Obra	ML	30.000	30.000
30	**Readecuación de la instalación de agua corriente. Las mismas se repararán con cambios de cañerías, uniones y artefactos de ser necesario. (Incluye picado de pared, reconexión de ramales) considerar material y mano de obra.**			**220.000**
30.1	Caño PVC soldable para agua fria 20 1/2	ML	25.000	25.000
30.2	Caño PVC soldable para agua fria 30 3/5	ML	35.000	35.000
30.3	Union soldable 20 1/2	UN	2.500	2.500
30.4	Union soldable 30 3/5	UN	3.000	3.000
30.5	Codos soldable 20 1/2	UN	3.500	3.500
30.6	Codos soldable 30 3/5	UN	4.000	4.000
30.7	Codos soldable liso/rosca 20 1/2	UN	10.000	10.000
30.8	Codos soldable liso/rosca 30 3/5	UN	11.000	11.000
30.9	Adhesivo plastico	UN	10.000	10.000
30.10	Cinta teflon	UN	6.000	6.000
30.11	Mano de Obra	ML	110.000	110.000
31	**Readecuación del desagüe cloacal, mantenimiento y reparación de pérdidas. Las mismas se repararán con cambios de cañerías, uniones y artefactos de ser necesario. (Incluye picado de pared, reconexión de ramales) considerar material y mano de obra.**			**350.000**
31.1	Caño PVC soldable 100	ML	80.000	80.000
31.2	Caño PVC soldable 50	ML	60.000	60.000
31.3	Caño PVC soldable 40	ML	40.000	40.000
31.4	Union soldable 100	UN	8.000	8.000
31.5	Union soldable 50	UN	4.500	4.500
31.6	Union soldable 40	UN	2.500	2.500
31.7	Codos soldable 100	UN	13.000	13.000
31.8	Codos soldable 50	UN	5.000	5.000
31.9	Codos soldable 40	UN	3.000	3.000
31.10	Adhesivo plastico	UN	10.000	10.000
31.11	Mano de Obra	ML	124.000	124.000
32	**Instalación de nuevas líneas de agua corriente caños de media y ¾ - considerar material y mano de obra.**			**115.000**
32.1	Caño PVC soldable para agua fria 20 1/2	ML	12.000	12.000
32.2	Caño PVC soldable para agua fria 30 3/5	ML	10.000	10.000
32.3	Union soldable 20 1/2	UN	2.500	2.500
32.4	Union soldable 30 3/5	UN	3.000	3.000
32.5	Codos soldable 20 1/2	UN	3.500	3.500
32.6	Codos soldable 30 3/5	UN	4.000	4.000
32.7	Codos soldable liso/rosca 20 1/2	UN	10.000	10.000
32.8	Codos soldable liso/rosca 30 3/5	UN	11.000	11.000
32.9	Adhesivo plastico	UN	10.000	10.000
32.10	Cinta teflon	UN	6.000	6.000
32.11	Mano de Obra	UN	43.000	43.000
33	**Instalación desagüe cloacal caños de 40, 50 y 100 -considerar material y mano de obra.**			**75.000**
33.1	Caño PVC soldable 100	ML	13.000	13.000
33.2	Caño PVC soldable 50	ML	10.000	10.000
33.3	Caño PVC soldable 40	ML	7.000	7.000
33.4	Adhesivo plastico	UN	5.000	5.000
33.5	Mano de Obra	ML	40.000	40.000
34	**Provisión y cambio de canillas metálicas sencillas con pico de ½ -considerar material y mano de obra.**			**35.000**
34.1	Canilla de Jardin con Conector de salida para ensamblar manguera	UN	20.000	20.000
34.2	Cinta teflon	UN	6.000	6.000
34.3	Mano de Obra	UN	9.000	9.000
35	**Instalación desagüe pluvial (bajadas) - considerar material y mano de obra.**			**90.000**
35.1	Caño PVC soldable de 100	ML	80.000	80.000
35.2	Mano de Obra	ML	10.000	10.000
36	**Reposición de rejilla metálica de 40x40cm con marco de ángulos L y varillas Ø 10 lisas para desagüe pluvial**			**65.000**
36.1	Angulo de 1pulg. Leve	ML	20.000	20.000
36.2	varillas Ø 10 lisas	ML	30.000	30.000
36.3	Electrodo	UN	1.000	1.000
36.4	Mano de Obra	ML	14.000	14.000
37	**Mantenimiento y limpieza de desengrasador de cocina y comedor - considerar material y mano de obra.**			**50.000**
37.1	Mano de Obra	UN	50.000	50.000
38	**Mantenimientos y reparación de piletas de cocina (incluye canilla de plástico giratorio de pared para cocina, desengrasador).**			**150.000**
38.1	Canilla de plástico giratorio de pared	UN	30.000	30.000
38.2	Desengrasador	UN	80.000	80.000
38.3	Mano de Obra	UN	40.000	40.000
39	**Reposición de zócalo calcáreo - considerar material y mano de obra.**			**50.000**
39.1	Zócalo calcáreo	ML	30.000	30.000
39.2	Mano de Obra	ML	20.000	20.000
40	**Revestimiento de azulejos - considerar material y mano de obra.**			**65.000**
40.1	Azulejos	M2	35.000	35.000
40.2	Mano de Obra	M2	30.000	30.000
41	**Provisión, colocación y Pintura de piso tipo canto rodado (considerar material y mano de obra)**			**80.000**
41.1	Piso Canto rodado	M2	30.000	30.000
41.2	Pintura para piso	M2	30.000	30.000
41.3	Mano de Obra	M2	20.000	20.000
42	**Provisión y colocación Canaleta alero D=40 CH 26**			**90.000**
42.1	Canaleta alero D=40 CH 26	ML	70.000	70.000
42.2	Mano de Obra	ML	20.000	20.000
43	**Impermeabilización de losa nervada de H°A° Y chapa zinc con aplicación de pintura acrílica e impermeabilizante con refuerzo de tela entramada poliéster o membrana fría - considerar material y mano de obra**			**70.000**
43.1	Tapa goteras	M2	21.000	21.000
43.2	Pintura imprimadora para membrana	M2	6.000	6.000
43.3	Tela poliéster	M2	10.000	10.000
43.4	Membrana en frio	M2	10.000	10.000
43.5	Mano de Obra	M2	23.000	23.000
44	**Reparación de goteras en techo de teja, cambio de chapas zinc - considerar material y mano de obra**			**100.000**
44.1	Teja	M2	15.000	15.000
44.2	Chapa Zinc	M2	30.000	30.000
44.3	Mano de Obra	M2	55.000	55.000
45	**Provisión y colocación de guardá de techo de chapas - considerar material y mano de obra.**			**35.000**
45.1	Chapa Zinc	M2	30.000	30.000
45.2	Mano de Obra	M2	5.000	5.000

46	**Provisión y colocación Estructura metálica perfil U de 3" doble con zigzag de ángulos de 7/8 - considerar material y mano de obra**			**150.000**
46.1	Estructura metálica perfil U de 3" doble con zigzag de ángulos de 7/8	ML	72.000	72.000
46.2	Electrodo	ML	15.000	15.000
46.3	Disco de corte	ML	10.000	10.000
46.4	Pintura 2 en 1 (antioxido y esmalte)	ML	10.000	10.000
46.5	Mano de Obra	ML	43.000	43.000
47	**Limpieza de artefactos sanitarios con ácido muriático y de cañerías con soda cáustica**			**70.000**
47.1	Acido muriático	UN	18.000	18.000
47.2	Soda cáustica	UN	20.000	20.000
47.3	Mano de Obra	UN	32.000	32.000
48	**Cambio y provisión de Inodoro con cisterna alta y baja, incluye bajada y caño flexible para cisterna - considerar material y mano de obra.**			**450.000**
48.1	Inodoro con cisterna alta o baja	UN	360.000	360.000
48.2	Curva p/Bajada de Cisterna	UN	5.000	5.000
48.3	Caño flexible para conexión	UN	30.000	30.000
48.4	Mano de Obra	UN	55.000	55.000
49	**Cambio y provisión de lavatorio con pedestal - considerar material y mano de obra.**			**400.000**
49.1	Lavatorio con pedestal	UN	360.000	360.000
49.2	Mano de Obra	UN	40.000	40.000
50	Cambio y provisión de ducha eléctrica - considerar material y mano de obra	UN	110.000	110.000
50.1	Ducha eléctrica	UN	90.000	90.000
50.2	Mano de Obra	UN	20.000	20.000
51	**Cambio y provisión de accesorios sanitarios (juego de grifería, cajas sifonadas para desagüe - considerar material y mano de obra**			**133.000**
51.1	Canillas de metal para lavatorio	UN	48.000	48.000
51.2	Caja sifonada	UN	45.000	45.000
51.3	Mano de Obra	UN	40.000	40.000
52	**Cambio y provisión de mingitorio - considerar material y mano de obra.**			**300.000**
52.1	Mingitorio	UN	250.000	250.000
52.2	Mano de Obra	UN	50.000	50.000
53	**Pulida y abrillantado de pisos granito**			**48.000**
53.1	Pulida de pisos granito	M2	18.000	18.000
53.2	Abrillantado de pisos granito	M2	10.000	10.000
53.3	Mano de Obra	M2	20.000	20.000
54	**Reparaciones de divisorias Placas de Yeso Acartonados (incluye insumos y mano de obra)**			**160.500**
54.1	Placas de Yeso Acartonados	M2	52.000	52.000
54.2	Estructuración de Tabiques para Placas de Yeso	M2	66.000	66.000
54.3	masillado y encintado en uniones	M2	2.500	2.500
54.4	Mano de Obra	M2	40.000	40.000
55	**Reparaciones de cielo raso de PVC (incluye insumos y mano de obra)**			**135.000**
55.1	Cielo raso de PVC brillaie de 25cmx6maxx8mm	M2	48.000	48.000
55.2	Cornisa de PVC brillante	M2	70.000	70.000
55.3	Mano de Obra	M2	17.000	17.000
56	**Servicios Mantenimiento de jardines (incluye insumos y mano de obra)**			**1.760.500**
56.1	Plantas Ornamentales (muda de exorna y mini arales)	UN	15.000	15.000
56.2	Poda de Arboles Gran Porte	UN	300.000	300.000
56.3	Poda de Arboles Medio Porte	UN	200.000	200.000
56.4	Poda de Arboles Pequeño Porte	UN	150.000	150.000
56.5	Abonado para jardines, Humus en bolsa de 10kg	UN	50.000	50.000
56.6	Abonado para jardines, Sustrato en bolsa de 8kg	UN	65.000	65.000
56.7	Fertilización de césped NPK 20.14.8 en bolsa de 50kg	UN	480.000	480.000
56.8	Mantenimiento de Empastado corte y limpieza	M2	1.500	1.500
56.9	Rellenado y Nivelación para jardines	M3	100.000	100.000
56.10	Rellenado y Nivelación 5cm para empastado	M2	10.000	10.000
56.11	Provision de Pasto Esmeralda	M2	12.000	12.000
56.12	Desmalezado y limpieza del predio	M2	2.000	2.000
56.13	Accesorios para jardines: piedras decorativas - bolsa de 15kg	UN	85.000	85.000
56.14	Accesorios para jardines: piedras canto rodado - bolsa de 40kg	UN	100.000	100.000
56.15	Accesorios para jardines: piedras trituradas blanca - bolsa de 40Kg	UN	120.000	120.000
56.16	Servicios Mantenimiento de jardines 3x3 mts	M2	50.000	50.000
56.17	Mano de Obra	UN	20.000	20.000
57	**Servicios de fumigación y desinfeccion interno y externo (incluye insumos y mano de obra)**			**930.000**
57.1	Fumigacion contra insectos y hongos a base de piretroides y fungicidas - por 20Lts	LT	250.000	250.000
57.2	Fumigación para plagas (hormigas, termitas y babosas) - por 20Lts	LT	250.000	250.000
57.3	Fumigación cebo para plagas	Kg	100.000	100.000
57.4	Desinfeccion de Oficinas por cada bloque de oficinas	UN	300.000	300.000
57.5	Mano de Obra	UN	30.000	30.000
	TOTAL			9.025.000

LOTE N° 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MOBILIARIOS

Item	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**Reparación y Mantenimiento de sillas con pupitre: Soldadura de las estructuras metálicas. Provisión y Ajuste de tornillos para los pupitres.Provisión y colocación patas regulables (regatones) para mesas. Remachado de las sentaderas y espalderos. Pintura de partes metálicas. Provisión y colocación de madera multilaminada contra enchapada en prensa de 12mm de espesor estratificado, revestido de formica para sentadera. Provisión y colocación de madera multilaminada contra enchapada en prensa de 10 mm de espesor estratificado, revestido de formica para espaldero. Provisión y colocación de la madera multilaminada contra enchapada en prensa de 18 mm de espesor estratificado, revestido de formica para superficie de escritura.**			134.720
1.1	Electrodo	UN	200	200
1.2	Tornillos	UN	200	200
1.3	Remaches	UN	200	200
1.4	Pintura sintética	M2	3.000	3.000
1.5	Madera terciada multilaminada de 10mm revestido en formica	M2	25.000	25.000
1.6	Madera terciada multilaminada de 12mm revestido en formica	M2	36.000	36.000
1.7	Madera terciada multilaminada de 18mm revestido en formica	M2	40.000	40.000
1.8	Tapón pvc (regatones) para patas metálicas	UN	120	120
1.9	Mano de Obra	UN	10.000	10.000
2	**Mantenimiento y reparación de pizarras acrílicas.**			**57.000**
2.1	Lámina formica brillante	M2	25.000	25.000
2.2	Cola/Adhesivos para madera	UN	12.000	12.000
2.3	Mano de Obra	UN	20.000	20.000
3	**Mantenimiento y reparación de butacas de hierro. Soldadura de las estructuras metálicas. Reparación, cambio y reposición de espuma y tapizada en tela de la sentadera. Cambio de base del asiento con madera multilaminada de 12mm. Cambio de la estructura metálica con caños 20x20 de 1.20mm. Servicio de lijado y pintura esmalte sintético de estructura metálicas. Provisión y colocación tapón pvc (regatones) para patas metálicas.**			80.320
3.1	Electrodo	UN	200	200
3.2	Espuma para tapizar	UN	10.000	10.000
3.3	Tela para Tapizar	MT	16.000	16.000
3.4	Madera terciada multilaminada de 12mm	M2	36.000	36.000
3.5	Estructura metálica - caños 20x20 de 1.20mm	MT	10.000	10.000
3.6	Pintura sintetica	M2	3.000	3.000

3.7	Tapón pvc (regatones) para patas metálicas	UN	120	120
3.8	Mano de Obra	UN	5.000	5.000
4	**Servicio de aislamiento acústicos, Reparación, Colocación y Mantenimiento de terciada de madera. Cambio de madera terciada de 5mm aula magna. Pintura de madera terciada de 5mm en aula magna.**			**28.500**
4.1	Madera terciada de 5mm	M2	13.500	13.500
4.2	Barniz Sintetico	M2	3.000	3.000
4.3	Mano de Obra	M2	12.000	12.000
5	**Reparación de sillas pedagógicas. Soldadura de las estructuras metálicas. Provisión y colocación de espaldera de plástico. Provisión y colocación de sentadera de plástico. Pintura de partes metálicas. Provisión y colocación tapón pvc (regatones) para patas de sillas metálicas.**			**116.320**
5.1	Electrodo	UN	200	200
5.2	Espaldera de plástico	UN	45.000	45.000
5.3	Sentadera de plástico	UN	60.000	60.000
5.4	Pintura sintética	M2	3.000	3.000
5.5	Tapón pvc (regatones) para patas de sillas metálicas	UN	120	120
5.6	Mano de Obra	UN	8.000	8.000
6	**Mantenimiento y Reparación de mesas tipo escritorio de madera. Servicio de lijado y pintura al barniz sintético de mesas. Mantenimiento y reparaciones de cajones, provisión y colocación de guias telescópicas. Provisión y colocación patas regulables (regatones) para mesas. Provisión y colocación de cerraduras de cajones. Provisión y colocación de tiradores metálicos de cajones.**			**114.000**
6.1	Lija	UN	2.000	2.000
6.2	Barniz Sintetico	M2	3.000	3.000
6.3	Guias telescópicas de 40cm para cajones	UN	39.000	39.000
6.4	Patas metalicas regulables para mesas	UN	22.000	22.000
6.5	Cerraduras para cajones	UN	25.000	25.000
6.6	Tiradores metálicos para cajones	UN	11.000	11.000
6.7	Mano de Obra	UN	12.000	12.000
7	**Mantenimiento y Reparación de Armario alto de madera porta Bibliorato. Servicio de lijado y pintura al barniz sintético de estantes de madera. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de cerraduras. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de bisagras. Provisión y colocación de tiradores metálicos de puertas.**			**56.600**
7.1	Barniz Sintetico	M2	3.000	3.000
7.2	Cerraduras para muebles	UN	25.000	25.000
7.3	Bisagras con amortiguador para armarios	UN	5.600	5.600
7.4	Tiradores metálicos de puertas	UN	11.000	11.000
7.5	Mano de Obra	UN	12.000	12.000
8	**Mantenimiento y Reparación de sillas de madera. Cambio de tapizado en tela y acolchado del asiento. Cambio de base de asiento con madera multilaminada de 12mm. Cambio de refuerzo de espaldero. Cambio de tapizado en tela y acolchado de espaldero. Cambio y ajustes de tornillos.**			**70.200**
8.1	Espuma para tapizar	M2	10.000	10.000
8.2	Tela para Tapizar	M2	16.000	16.000
8.3	Madera terciada multilaminada de 12mm	M2	36.000	36.000
8.4	Tornillos	UN	200	200
8.5	Mano de Obra	UN	8.000	8.000
9	**Mantenimiento y Reparación de mesas tipo tablón.**			**23.000**
9.1	Tabla de 1Pulg.	MT	6.000	6.000
9.2	Barniz Sintetico	M2	3.000	3.000
9.3	Lija	UN	2.000	2.000
9.4	Mano de Obra	UN	12.000	12.000
10	**Mantenimiento y Reparación de sillas Giratorias y de Espera. Cambio de tapizado en cuerina y acolchado del asiento. Cambio de tapizado en tela y acolchado de espaldero. Cambio de base giratoria, con 5 (cinco) astas, fabricada en tubo de acero con ruedas de doble giro, diámetro de la rueda 50mm.**			**782.000**
10.1	Tela cuerina para tapizar	M2	20.000	20.000
10.2	Espuma para tapizar	M2	10.000	10.000
10.3	Base Estrella para silla con cinco ruedas	UN	90.000	90.000
10.4	Base completa para silla Secretaria	UN	163.000	163.000
10.5	Base completa para sillón Ejecutivo	UN	263.000	263.000
10.6	Base de Palanca Elevador/Inferior y mecanismo de inclinació	UN	35.000	35.000
10.7	Apoya Brazos Vinilicos	UN	86.000	86.000
10.8	Pistón hidraulico	UN	86.000	86.000
10.9	Rueditas	UN	9.000	9.000
10.10	Mano de Obra	UN	20.000	20.000
11	**Reparación y Mantenimiento de mesas de aula: Soldadura de las estructuras metálicas. Provisión y Ajuste de tornillos para los pupitres. Pintura de partes metálicas. Provisión y colocación de madera multilaminada contra enchapada en prensa de 15mm de espesor estratificado revestido de formica .Provisión y colocación patas regulables (regatones) para mesas.**			**51.520**
11.1	Electrodo	UN	200	200
11.2	Tornillos	UN	200	200
11.3	Pintura sintética	M2	3.000	3.000
11.4	Madera multilaminada de 15mm revestido en formica	M2	40.000	40.000
11.5	Tapón pvc (regatones) para patas metálicas	UN	120	120
11.6	Mano de Obra	UN	8.000	8.000
12	**Mantenimiento y Reparación de estantes de Comedor. Servicio de restauracion de estante existente. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de cerraduras. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de bisagras.**			**91.600**
12.1	Madera terciada multilaminada de 12mm	M2	36.000	36.000
12.2	Cerradura para Armario	UN	30.000	30.000
12.3	Bisagras con amortiguador para armarios	UN	5.600	5.600
12.4	Mano de Obra	UN	20.000	20.000
	TOTAL			**1.586.780**

Ricardo A. Kunert Colman
Representante Legal RK Servicios de Reparaciones
RUC: 4.943.157-10

(Sin asunto)

Angel Cespedes <angelcespedes_145@hotmail.com>

Mié 27/1/2021 09:04

Para: FACULTAD POLITECNICA UNE <politecnica_une@hotmail.com>
CC: Angel Cespedes <angelcespedes_145@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (14 KB)

CD N° 01-2021 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS Y MOBILIARI.xlsx;

LA FUENTE CONSTRUCCIONES
de Angel R. Cespedes Rolon
RUC: 3677672-€

PLANILLA DE PRESUPUESTO

LOTE Nº 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS				
Item	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDAS	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**Revoque fino de pared interior 1 capa - considerar material y mano de obra.**			
1.1	Arena	M2	7.300	7.300
1.2	Cemento	M2	8.200	8.200
1.3	Cal	M2	6.100	6.100
1.4	Mano de Obra	M2	21.900	21.900
2	**Revoque exterior 2 capas (primera capa con hidrófugo) - considerar material y mano de obra.**			
2.1	Arena	M2	7.300	7.300
2.2	Cemento	M2	8.200	8.200
2.3	Cal	M2	6.100	6.100
2.4	hidrofugo	M2	6.800	6.800
2.5	Mano de Obra	M2	24.400	24.400
3	**Mantenimiento y Reparación de camineros de piso tipo canto rodado - considerar material y mano de obra.**			
3.1	Arena	M2	7.300	7.300
3.2	Cemento	M2	8.200	8.200
3.3	Piedra canto rodado	M2	11.000	11.000
3.4	Mano de Obra	M2	43.000	43.000
4	**Mantenimiento y Reparación de camineros de piso tipo layota - considerar material y mano de obra.**			
4.1	Arena	M2	7.300	7.300
4.2	Cemento	M2	8.200	8.200
4.3	Piso tipo layota	M2	20.500	20.500
4.4	Mano de Obra	M2	9.500	9.500
5	**Demolición de revoque con problemas de humedad, en pared y cielorraso-losa, colocación de revestimiento impermeable semiflexible (de 2 componentes polvo y liquido) a 3 manos - considerar material y mano de obra.**			
5.1	Impermeable semiflexible (Aprox. 2 kg/m² para una capa de 1 milimetro de espesor)	M2	35.000	35.000
5.2	Mano de Obra	M2	10.000	10.000
6	**Pintura de aberturas de madera al barniz sintético con acabado fino incluye tratamiento de madera, lijado y colocación de spoiler metálico con goma - considerar material y mano de obra.**			
6.1	Lija para madera	UN	5.000	5.000
6.2	Zocalo con Goma	UN	50.000	50.000
6.3	Barniz	M2	120.000	120.000
6.4	Mano de Obra	M2	75.000	75.000
7	**Pintura sintético de aberturas metálicas con acabado fino incluye lijado - considerar material y mano de obra.**			
7.1	Lija para metal	UN	5.000	5.000
7.2	Pintura	M2	80.000	80.000
7.3	Mano de Obra	M2	35.000	35.000
8	**Pintura de Vallados, escalera de caño metálico de 2" con antióxido y al esmalte sintético, incluye lijado - considerar material y mano de obra.**			
8.1	Lija para metal	UN	2.000	2.000
8.2	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte sintético)	ML	23.000	23.000
8.3	Mano de Obra	ML	10.000	10.000
9	**Colocación de techo tipo toldo (considerar material y mano de obra).**			
9.1	Toldo vinilo	M2	150.000	150.000
9.2	hierro para soporte	ML	82.000	82.000
9.3	Mano de Obra	M2	88.000	88.000
10	**Pintura interior al látex – acrilico - considerar material y mano de obra.**			
10.1	Pintura	M2	15.000	15.000
10.2	Mano de Obra	M2	10.000	10.000
11	**Pintura exterior al látex - acrilico - considerar material y mano de obra.**			
11.1	Pintura	M2	22.000	22.000
11.2	Mano de Obra	M2	10.000	10.000
12	**Pintura de canaleta de alero y bajada - considerar material y mano de obra.**			
12.1	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte sintético)	M2	10.000	10.000
12.2	Mano de Obra	M2	8.000	8.000
13	**Pintura al esmalte sintético de rejas, incluye lijado y pintura anti oxido en los lugares necesarios (colores a definir por la Convocante) - considerar material y mano de obra.**			
13.1	Lija para metal	UN	2.000	2.000
13.2	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte sintético)	ML	8.000	8.000
13.3	Mano de Obra	ML	8.000	8.000
14	**Pintura al esmalte sintético de Estructuras Metálica del Techo de camineros, incluye lijado y pintura anti oxido en los lugares necesarios (colores a definir por la Convocante) - considerar material y mano de obra.**			
14.1	Lija para metal	UN	2.000	2.000
14.2	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte)	ML	9.000	9.000
14.3	Mano de Obra	ML	12.000	12.000
15	**Pintura Protector de madera de pared, considerar material y mano de obra.**	ML	16.125	16.125
15.1	Barniz	ML	8.000	8.000
15.2	Mano de Obra	ML	8.125	8.125
16	**Colocación de enduido en paredes internas y externas - considerar material y mano de obra.**			
16.1	Enduido	M2	10.000	10.000
16.2	Mano de Obra	M2	8.000	8.000
17	**Pintura de ladrillejos - considerar material y mano de obra.**			
17.1	Pintura	M2	25.000	25.000
17.2	Mano de Obra	M2	10.000	10.000
18	**Reposición y colocación de herrajes, Provisión, cambio de cerraduras - considerar material y mano de obra.**			
18.1	Cerradura	UN	70.000	70.000
18.2	Mano de Obra	UN	40.000	40.000
19	**Cambio de puertas de vidrios templados de 10mm, incluye provisión, desmonte y colocación y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento - considerar material y mano de obra.**			
19.1	Vidrio Templado de 10mm	M2	700.000	700.000
19.2	Mano de Obra	M2	150.000	150.000
20	**Cambio de roturas ventanas de vidrios templados de 8mm, incluye provisión marcos de aluminio, vidrios templados de 8 mm y herrajes reforzados - considerar material y mano de obra.**			
20.1	Vidrio Templado de 8mm	M2	600.000	600.000
20.2	Perfil de Aluminio	ML	34.000	34.000
20.3	Cerradura para ventana	UN	36.000	36.000
20.4	Mano de Obra	M2	90.000	90.000
21	**Reparacion de Puerta tablero (considerar material y mano de obra)**			
21.1	Encolado de Puerta Tablero	UN	200.000	200.000
21.2	Mano de Obra	UN	150.000	150.000
22	**Polarizados de vidrios templados (considerar material y mano de obra)**			
22.1	Polarizado	M2	120.000	120.000
22.2	Mano de Obra	M2	70.000	70.000
23	**Reparación de marcos de madera (mano de obra)**			
23.1	Mano de Obra	M2	85.000	85.000
24	**Reparación de puertas metálicas (incluye reposición de bisagras, soldadura de rejas, pintura al esmalte sintético) - considerar material y mano de obra.**			

24.1	Bisagra	UN	30.000	30.000
24.2	Electrodo	UN	15.000	15.000
24.3	Pintura	M2	8.000	8.000
24.4	Mano de Obra	UN	77.000	77.000
25	**Cambio y provisión de ventanas balancin metálico de 0.20x0.40 con vidrio de 3mm - considerar material y mano de obra.**			
25.1	Ventana balancin metálico	UN	70.000	70.000
25.2	Mano de Obra	UN	50.000	50.000
26	**Provisión y colocación de vidrios templados color fumé de 10mm - considerar material y mano de obra.**			
26.1	Vidrio Templado de 10mm	M2	700.000	700.000
26.2	Mano de Obra	M2	45.500	45.500
27	**Desmonte de freno viejo y provisión de uno nuevo (se verificará in situ si la puerta va a ser compatible con el freno a ser proveído prever dichas situaciones). ajuste y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. (brazo hidráulico)**			
27.1	Freno hidráulico de piso para puerta de vidrio	UN	350.000	350.000
27.2	Mano de Obra	UN	50.000	50.000
28	**Reparación y provisión de mamparas con bordes reforzados - considerar material y mano de obra.**			
28.1	Mampara	M2	220.000	220.000
28.2	Mano de Obra	M2	60.000	60.000
29	**Reparación y adecuación del separador para estacionamiento - considerar material y mano de obra**			
29.1	Pintura asfaltica	ML	118.000	118.000
29.2	Mano de Obra	ML	27.000	27.000
30	**Readecuación de la instalación de agua corriente. Las mismas se repararán con cambios de cañerias, uniones y artefactos de ser necesario. (incluye picado de pared, reconexión de ramales) considerar material y mano de obra.**			
30.1	Caño PVC soldable para agua fria 20 1/2	ML	30.000	30.000
30.2	Caño PVC soldable para agua fria 30 3/5	ML	40.000	40.000
30.3	Union soldable 20 1/2	UN	3.200	3.200
30.4	Union soldable 30 3/5	UN	4.000	4.000
30.5	Codos soldable 20 1/2	UN	5.000	5.000
30.6	Codos soldable 30 3/5	UN	6.000	6.000
30.7	Codos soldable liso/rosca 20 1/2	UN	13.500	13.500
30.8	Codos soldable liso/rosca 30 3/5	UN	15.000	15.000
30.9	Adhesivo plastico	UN	12.000	12.000
30.10	Cinta teflon	UN	11.300	11.300
30.11	Mano de Obra	ML	140.000	140.000
31	**Readecuación del desagüe cloacal, mantenimiento y reparación de pérdidas. Las mismas se repararán con cambios de cañerias, uniones y artefactos de ser necesario. (incluye picado de pared, reconexión de ramales) considerar material y mano de obra.**			
31.1	Caño PVC soldable 100	ML	90.000	90.000
31.2	Caño PVC soldable 50	ML	70.000	70.000
31.3	Caño PVC soldable 40	ML	50.000	50.000
31.4	Union soldable 100	UN	10.000	10.000
31.5	Union soldable 50	UN	6.000	6.000
31.6	Union soldable 40	UN	3.500	3.500
31.7	Codos soldable 100	UN	18.000	18.000
31.8	Codos soldable 50	UN	7.000	7.000
31.9	Codos soldable 40	UN	4.500	4.500
31.10	Adhesivo plastico	UN	12.000	12.000
31.11	Mano de Obra	ML	95.500	95.500
32	**Instalación de nuevas lineas de agua corriente caños de media y ¾ - considerar material y mano de obra.**			
32.1	Caño PVC soldable para agua fria 20 1/2	ML	15.000	15.000
32.2	Caño PVC soldable para agua fria 30 3/5	ML	12.000	12.000
32.3	Union soldable 20 1/2	UN	3.200	3.200
32.4	Union soldable 30 3/5	UN	4.000	4.000
32.5	Codos soldable 20 1/2	UN	5.000	5.000
32.6	Codos soldable 30 3/5	UN	6.000	6.000
32.7	Codos soldable liso/rosca 20 1/2	UN	13.500	13.500
32.8	Codos soldable liso/rosca 30 3/5	UN	15.000	15.000
32.9	Adhesivo plastico	UN	12.000	12.000
32.10	Cinta teflon	UN	11.300	11.300
32.11	Mano de Obra	UN	38.000	38.000
33	**Instalación desagüe cloacal caños de 40, 50 y 100 -considerar material y mano de obra.**			
33.1	Caño PVC soldable 100	ML	15.000	15.000
33.2	Caño PVC soldable 50	ML	12.000	12.000
33.3	Caño PVC soldable 40	ML	8.500	8.500
33.4	Adhesivo plastico	UN	4.000	4.000
33.5	Mano de Obra	ML	43.000	43.000
34	**Provisión y cambio de canillas metálicas sencillas con pico de ½ -considerar material y mano de obra.**			
34.1	Canilla de Jardin con Conector de salida para ensamblar manguera	UN	52.000	52.000
34.2	Cinta teflon	UN	11.300	11.300
34.3	Mano de Obra	UN	21.700	21.700
35	**Instalación desagüe pluvial (bajadas) - considerar material y mano de obra.**			
35.1	Caño PVC soldable de 100	ML	90.000	90.000
35.2	Mano de Obra	ML	18.500	18.500
36	**Reposición de rejilla metálica de 40x40cm con marco de ángulos L y varillas Ø 10 lisas para desagüe pluvial**			
36.1	Angulo de 1pulg. Leve	ML	27.000	27.000
36.2	varillas Ø 10 lisas	ML	35.000	35.000
36.3	Electrodo	UN	1.100	1.100
36.4	Mano de Obra	ML	31.900	31.900
37	**Mantenimiento y limpieza de desengrasador de cocina y comedor - considerar material y mano de obra.**			
37.1	Mano de Obra	UN	62.000	62.000
38	**Mantenimientos y reparación de piletas de cocina (incluye canilla de plástico giratorio de pared para cocina, desengrasador).**			
38.1	Canilla de plástico giratorio de pared	UN	42.000	42.000
38.2	Desengrasador	UN	83.000	83.000
38.3	Mano de Obra	UN	37.000	37.000
39	**Reposición de zócalo calcáreo - considerar material y mano de obra.**			
39.1	Zócalo calcáreo	ML	32.000	32.000
39.2	Mano de Obra	ML	22.000	22.000
40	**Revestimiento de azulejos - considerar material y mano de obra.**			
40.1	Azulejos	M2	32.000	32.000
40.2	Mano de Obra	M2	28.000	28.000
41	**Provisión, colocación y Pintura de piso tipo canto rodado (considerar material y mano de obra)**			
41.1	Piso Canto rodado	M2	35.000	35.000
41.2	Pintura para piso	M2	40.000	40.000
41.3	Mano de Obra	M2	20.000	20.000
42	**Provisión y colocación Canaleta alero D=40 CH 26**	ML	95.000	95.000
42.1	Canaleta alero D=40 CH 26	ML	80.000	80.000
42.2	Mano de Obra	ML	15.000	15.000
43	**Impermeabilización de losa nervada de H°A° Y chapa zinc con aplicación de pintura acrilica e impermeabilizante con refuerzo de tela entramada poliéster o membrana fria - considerar material y mano de obra**			
43.1	Tapa goteras	M2	23.000	23.000
43.2	Pintura Imprimadora para membrana	M2	5.000	5.000
43.3	Tela poliéster	M2	15.000	15.000
43.4	Membrana en frio	M2	17.000	17.000
43.5	Mano de Obra	M2	27.000	27.000
44	**Reparación de goteras en techo de teja, cambio de chapas zinc - considerar material y mano de obra**			
44.1	Teja	M2	22.000	22.000
44.2	Chapa Zinc	M2	37.000	37.000

44.3	Mano de Obra	M2	56.000	56.000
45	**Provisión y colocación de guarda de techo de chapas - considerar material y mano de obra.**			
45.1	Chapa Zinc	M2	37.000	37.000
45.2	Mano de Obra	M2	19.000	19.000
46	**Provisión y colocación Estructura metálica perfil U de 3" doble con zigzag de ángulos de 7/8 - considerar material y mano de obra**			
46.1	Estructura metálica perfil U de 3" doble con zigzag de ángulos de 7/8	ML	77.000	77.000
46.2	Electrodo	ML	10.000	10.000
46.3	Disco de corte	ML	12.000	12.000
46.4	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte)	ML	15.000	15.000
46.5	Mano de Obra	ML	54.000	54.000
47	**Limpieza de artefactos sanitarios con ácido muriático y de cañerias con soda cáustica**			
47.1	Acido muriático	UN	23.000	23.000
47.2	Soda cáustica	UN	21.500	21.500
47.3	Mano de Obra	UN	38.500	38.500
48	**Cambio y provisión de Inodoro con cisterna alta y baja, incluye bajada y caño flexible para cisterna - considerar material y mano de obra.**			
48.1	Inodoro con cisterna alta o baja	UN	530.000	530.000
48.2	Curva p/Bajada de Cisterna	UN	7.000	7.000
48.3	Caño flexible para conexión	UN	28.000	28.000
48.4	Mano de Obra	UN	85.000	85.000
49	**Cambio y provisión de lavatorio con pedestal - considerar material y mano de obra.**			
49.1	Lavatorio con pedestal	UN	405.000	405.000
49.2	Mano de Obra	UN	(405.000)	(405.000)
50	Cambio y provisión de ducha eléctrica - considerar material y mano de obra.	UN	136.000	136.000
50.1	Ducha eléctrica	UN	95.000	95.000
50.2	Mano de Obra	UN	41.000	41.000
51	**Cambio y provisión de accesorios sanitarios (juego de griferia, cajas sifonadas para desagüe - considerar material y mano de obra**			
51.1	Canillas de metal para lavatorio	UN	52.000	52.000
51.2	Caja sifonada	UN	48.000	48.000
51.3	Mano de Obra	UN	50.000	50.000
52	**Cambio y provisión de mingitorio - considerar material y mano de obra.**			
52.1	Mingitorio	UN	270.000	270.000
52.2	Mano de Obra	UN	48.000	48.000
53	**Pulida y abrillantado de pisos granito**	M2	64.000	64.000
53.1	Pulida de pisos granito	M2	19.000	19.000
53.2	Abrillantado de pisos granito	M2	15.000	15.000
53.3	Mano de Obra	M2	30.000	30.000
54	**Reparaciones de divisorias Placas de Yesos Acartonados (incluye insumos y mano de obra)**			
54.1	Placas de Yesos Acartonados	M2	53.000	53.000
54.2	Estructuración de Tabiques para Placas de Yeso	M2	65.000	65.000
54.3	masillado y encintado en uniones	M2	3.200	3.200
54.4	Mano de Obra	M2	42.000	42.000
55	**Reparaciones de cielo raso de PVC (incluye insumos y mano de obra)**			
55.1	Cielo raso de PVC brillate de 25cmx6mtsx8mm	M2	53.000	53.000
55.2	Cornisa de PVC brillante	M2	73.000	73.000
55.3	Mano de Obra	M2	20.000	20.000
56	**Servicios Mantenimiento de jardines (incluye insumos y mano de obra)**			
56.1	Plantas Ornamentales (muda de exorda y mini azalea)	UN	12.000	12.000
56.2	Poda de Arboles Gran Porte	UN	100.000	100.000
56.3	Poda de Arboles Medio Porte	UN	80.000	80.000
56.4	Poda de Arboles Pequeño Porte	UN	50.000	50.000
56.5	Abonado para jardines, Humus en bolsa de 10kg	UN	46.000	46.000
56.6	Abonado para jardines, Sustrato en bolsa de 8kg	UN	70.000	70.000
56.7	Fertilización de césped NPK 20.14.8 en bolsa de 50kg	UN	360.000	360.000
56.8	Mantenimiento de Empastado corte y limpieza	M2	1.000	1.000
56.9	Rellenado y Nivelación para jardines	M3	90.000	90.000
56.10	Rellenado y Nivelación 5cm para empastado	M2	8.000	8.000
56.11	Provision de Pasto Esmeralda	M2	9.500	9.500
56.12	Desmalezado y limpieza del predio	M2	1.200	1.200
56.13	Accesorios para jardines: piedras decorativas - bolsa de 15kg	UN	60.000	60.000
56.14	Accesorios para jardines: piedras canto rodado - bolsa de 40kg	UN	85.000	85.000
56.15	Accesorios para jardines: piedras trituradas blanca - bolsa de 40Kg	UN	60.000	60.000
56.16	Servicios Mantenimiento de jardines 3x3 mts	M2	30.000	30.000
56.17	Mano de Obra	UN	10.000	10.000
57	**Servicios de fumigación y desinfeccion interno y externo (incluye insumos y mano de obra)**			
57.1	Fumigacion contra insectos y hongos a base de piretroides y fungicidas - por 20Lts.	LT	200.000	200.000
57.2	Fumigación para plagas (hormigas, termitas y babosas) - por 20Lts	LT	200.000	200.000
57.3	Fumigación cebo para plagas	Kg	40.000	40.000
57.4	Desinfeccion de Oficinas por cada bloque de oficinas	UN	230.000	230.000
57.5	Mano de Obra	UN	30.000	30.000
	TOTAL			**11.232.460**

LOTE N° 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MOBILIARIOS				
Ítem	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**PRECIO UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**
1	**Reparación y Mantenimiento de sillas con pupitre: Soldadura de las estructuras metálicas. Provisión y Ajuste de tornillos para los pupitres.Provisión y colocación patas regulables (regatones) para mesas. Remachado de las sentaderas y espalderos. Pintura de partes metálicas. Provisión y colocación de madera multilaminada contra enchapada en prensa de 12mm de espesor estratificado, revestido de formica para sentadera. Provisión y colocación de madera multilaminada contra enchapada en prensa de 10 mm de espesor estratificado, revestido de formica para espaldero. Provisión y colocación de la madera multilaminada contra enchapada en prensa de 18 mm de espesor estratificado, revestido de formica para superficie de escritura.**			
1.1	Electrodo	UN	220	220
1.2	Tornillos	UN	200	200
1.3	Remaches	UN	200	200
1.4	Pintura sintética.	M2	3.100	3.100
1.5	Madera terciada multilaminada de 10mm revestido en formica	M2	27.600	27.600
1.6	Madera terciada multilaminada de 12mm revestido en formica	M2	35.600	35.600
1.7	Madera terciada multilaminada de 18mm revestido en formica	M2	43.000	43.000
1.8	Tapón pvc (regatones) para patas metálicas	UN	200	200
1.9	Mano de Obra	UN	12.000	12.000
2	**Mantenimiento y reparación de pizarras acrilicas.**			
2.1	Lámina formica brillante.	M2	27.600	27.600
2.2	Cola/Adhesivos para madera	UN	12.800	12.800
2.3	Mano de Obra	UN	30.000	30.000
3	**Mantenimiento y reparación de butacas de hierro. Soldadura de las estructuras metálicas. Reparación, cambio y reposición de espuma y tapizada en tela de la sentadera. Cambio de base del asiento con madera multilaminada de 12mm. Cambio de la estructura metálica con caños 20x20 de 1.20mm. Servicio de lijado y pintura esmalte sintético de estructura metálicas. Provisión y colocación tapón pvc (regatones) para patas metálicas.**			
3.1	Electrodo	UN	220	220
3.2	Espuma para tapizar	UN	15.000	15.000
3.3	Tela para Tapizar.	MT	20.000	20.000
3.4	Madera terciada multilaminada de 12mm.	M2	35.600	35.600
3.5	Estructura metálica - caños 20x20 de 1.20mm.	MT	12.000	12.000
3.6	Pintura sintética.	M2	3.100	3.100

3.7	Tapón pvc (regatones) para patas metálicas.	UN	200	200
3.8	Mano de Obra	UN	10.000	10.000
4	**Servicio de aislamiento acústicos, Reparación, Colocación y Mantenimiento de terciada de madera. Cambio de madera terciada de 5mm aula magna. Pintura de madera terciada de 5mm en aula magna.**			
4.1	Madera terciada de 5mm	M2	12.800	12.800
4.2	Barniz Sintetico	M2	3.100	3.100
4.3	Mano de Obra	M2	15.000	15.000
5	**Reparación de sillas pedagógicas. Soldadura de las estructuras metálicas. Provisión y colocación de espaldera de plástico. Provisión y colocación de sentadera de plàstico. Pintura de partes metálicas. Provisión y colocación tapón pvc (regatones) para patas de sillas metálicas.**			
5.1	Electrodo	UN	220	220
5.2	Espaldera de plástico.	UN	50.000	50.000
5.3	Sentadera de plástico	UN	70.000	70.000
5.4	Pintura sintética.	M2	3.100	3.100
5.5	Tapón pvc (regatones) para patas de sillas metálicas.	UN	200	200
5.6	Mano de Obra	UN	10.000	10.000
6	**Mantenimiento y Reparación de mesas tipo escritorio de madera. Servicio de lijado y pintura al barniz sintético de mesas. Mantenimiento y reparaciones de cajones, provisión y colocación de guias telescópicas. Provisión y colocación patas regulables (regatones) para mesas. Provisión y colocación de cerraduras de cajones. Provisión y colocación de tiradores metálicos de cajones.**			
6.1	Lija	UN	2.000	2.000
6.2	Barniz Sintetico	M2	3.100	3.100
6.3	Guias telescópicas de 40cm para cajones	UN	45.000	45.000
6.4	Patas metalicas regulables para mesas.	UN	27.000	27.000
6.5	Cerraduras para cajones.	UN	26.500	26.500
6.6	Tiradores metálicos para cajones	UN	15.000	15.000
6.7	Mano de Obra	UN	20.000	20.000
7	**Mantenimiento y Reparación de Armario alto de madera porta Bibliorato. Servicio de lijado y pintura al barniz sintético de estantes de madera. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de cerraduras. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de bisagras. Provisión y colocación de tiradores metálicos de puertas.**			
7.1	Barniz Sintetico	M2	3.100	3.100
7.2	Cerraduras para muebles.	UN	26.500	26.500
7.3	Bisagras con amortiguador para armarios.	UN	4.100	4.100
7.4	Tiradores metálicos de puertas	UN	15.000	15.000
7.5	Mano de Obra	UN	20.000	20.000
8	**Mantenimiento y Reparación de sillas de madera. Cambio de tapizado en tela y acolchado del asiento. Cambio de base de asiento con madera multilaminada de 12mm. Cambio de refuerzo de espaldero. Cambio de tapizado en tela y acolchado de espaldero. Cambio y ajustes de tornillos.**			
8.1	Espuma para tapizar	M2	15.000	15.000
8.2	Tela para Tapizar.	M2	20.000	20.000
8.3	Madera terciada multilaminada de 12mm.	M2	35.600	35.600
8.4	Tornillos	UN	200	200
8.5	Mano de Obra	UN	10.000	10.000
9	**Mantenimiento y Reparación de mesas tipo tablón.**			
9.1	Tabla de 1Pulg.	MT	6.200	6.200
9.2	Barniz Sintetico	M2	3.100	3.100
9.3	Lija	UN	2.000	2.000
9.4	Mano de Obra	UN	20.000	20.000
10	**Mantenimiento y Reparación de sillas Giratorias y de Espera. Cambio de tapizado en cuerina y acolchado del asiento. Cambio de tapizado en tela y acolchado de espaldero. Cambio de base giratoria, con 5 (cinco) astas, fabricada en tubo de acero con ruedas de doble giro, diámetro de la rueda 50mm.**			
10.1	Tela cuerina para tapizar.	M2	22.500	22.500
10.2	Espuma para tapizar	M2	15.000	15.000
10.3	Base Estrella para silla con cinco ruedas	UN	110.000	110.000
10.4	Base completa para silla Secretaria	UN	168.000	168.000
10.5	Base completa para sillón Ejecutivo	UN	178.500	178.500
10.6	Base de Palanca Elevador/inferior y mecanismo de inclinació	UN	42.000	42.000
10.7	Apoya Brazos Vinilicos	UN	84.500	84.500
10.8	Pistón hidraulico	UN	84.500	84.500
10.9	Rueditas	UN	10.900	10.900
10.10	Mano de Obra	UN	30.000	30.000
11	**Reparación y Mantenimiento de mesas de aula: Soldadura de las estructuras metálicas. Provisión y Ajuste de tornillos para los pupitres. Pintura de partes metálicas. Provisión y colocación de madera multilaminada contra enchapada en prensa de 15mm de espesor estratificado revestido de formica ,Provisión y colocación patas regulables (regatones) para mesas.**			
11.1	Electrodo	UN	220	220
11.2	Tornillos	UN	200	200
11.3	Pintura sintética.	M2	3.100	3.100
11.4	Madera multilaminada de 15mm revestido en formica	M2	43.000	43.000
11.5	Tapón pvc (regatones) para patas metálicas.	UN	200	200
11.6	Mano de Obra	UN	6.500	6.500
12	**Mantenimiento y Reparación de estantes de Comedor. Servicio de restauracion de estante existente. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de cerraduras. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de bisagras.**			
12.1	Madera terciada multilaminada de 12mm.	M2	35.600	35.600
12.2	Cerradura para Armario	UN	29.000	29.000
12.3	Bisagras con amortiguador para armarios.	UN	4.100	4.100
12.4	Mano de Obra	UN	22.000	22.000
	TOTAL			**1.662.280**

RE: SOLICITUD DE PRESUPUESTO

VENTSERV SRL <ventservsrl@hotmail.com>
Lun 18/1/2021 16:04
Para: FACULTAD POLITECNICA UNE <politecnica_une@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (3 MB)
precio referencial .pdf;

Buenas tardes, por la presente adjunto remito lo solicitado

De: FACULTAD POLITECNICA UNE <politecnica_une@hotmail.com>
Enviado: martes, 12 de enero de 2021 10:01
Para: VENTSERV SRL <ventservsrl@hotmail.com>
Asunto: RE: SOLICITUD DE PRESUPUESTO

VENTSERV S.R.L.
Import. - Export.
Ventas y Servicios en General.
Telf.: 061 575 337 - Km. 8.800 Acaray - C.D.E. - Alto Paraná - Py

PLANILLA DE PRESUPUESTO

LOTE N° 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS				
Ítem	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDAS	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**Revoque fino de pared interior 1 capa - considerar material y mano de obra.**		48.375	48.375
1.1	Arena	M2	8.500	8.500
1.2	Cemento	M2	9.300	9.300
1.3	Cal	M2	7.200	7.200
1.4	Mano de Obra	M2	23.375	23.375
2	**Revoque exterior 2 capas (primera capa con hidrófugo) - considerar material y mano de obra.**		59.125	59.125
2.1	Arena	M2	8.500	8.500
2.2	Cemento	M2	9.300	9.300
2.3	Cal	M2	7.200	7.200
2.4	hidrofugo	M2	7.300	7.300
2.5	Mano de Obra	M2	26.825	26.825
3	**Mantenimiento y Reparación de camineros de piso tipo canto rodado - considerar material y mano de obra.**		75.250	75.250
3.1	Arena	M2	8.500	8.500
3.2	Cemento	M2	9.300	9.300
3.3	Piedra canto rodado	M2	15.000	15.000
3.4	Mano de Obra	M2	42.450	42.450
4	**Mantenimiento y Reparación de camineros de piso tipo layota - considerar material y mano de obra.**		48.375	48.375
4.1	Arena	M2	8.500	8.500
4.2	Cemento	M2	9.300	9.300
4.3	Piso tipo layota	M2	21.200	21.200
4.4	Mano de Obra	M2	9.375	9.375
5	**Demolición de revoque con problemas de humedad, en pared y cielorraso-losa, colocación de revestimiento impermeable semiflexible (de 2 componentes polvo y líquido) a 3 manos - considerar material y mano de obra.**		16.125	16.125
5.1	Impermeable semiflexible (Aprox. 2 kg/m² para una capa de 1 milímetro de espesor)	M2	10.125	10.125
5.2	Mano de Obra	M2	6.000	6.000
6	**Pintura de aberturas de madera al barniz sintético con acabado fino incluye tratamiento de madera, lijado y colocación de spoiler metálico con goma - considerar material y mano de obra.**		37.625	37.625
6.1	Lija para madera	UN	1.000	1.000
6.2	Zocalo con Goma	UN	20.000	20.000
6.3	Barniz	M2	6.200	6.200
6.4	Mano de Obra	M2	10.425	10.425
7	**Pintura sintético de aberturas metálicas con acabado fino Incluye lijado - considerar material y mano de obra.**		26.875	26.875
7.1	Lija para metal	UN	2.500	2.500
7.2	Pintura	M2	16.875	16.875
7.3	Mano de Obra	M2	7.500	7.500
8	**Pintura de Vallados, escalera de caño metálico de 2" con antióxido y al esmalte sintético, Incluye lijado - considerar material y mano de obra.**		16.125	16.125
8.1	Lija para metal	UN	2.500	2.500
8.2	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte sintético)	ML	7.000	7.000
8.3	Mano de Obra	ML	6.625	6.625
9	**Colocación de techo tipo toldo (considerar material y mano de obra).**		268.750	268.750
9.1	Toldo vinilo	M2	126.000	126.000
9.2	hierro para soporte	ML	75.750	75.750
9.3	Mano de Obra	M2	67.000	67.000
10	**Pintura interior al látex – acrílico - considerar material y mano de obra.**		16.125	16.125
10.1	Pintura	M2	7.125	7.125
10.2	Mano de Obra	M2	9.000	9.000
11	**Pintura exterior al látex - acrílico - considerar material y mano de obra.**		16.125	16.125
11.1	Pintura	M2	7.125	7.125
11.2	Mano de Obra	M2	9.000	9.000
12	**Pintura de canaleta de alero y bajada - considerar material y mano de obra.**		10.750	10.750
12.1	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte sintético)	M2	5.750	5.750
12.2	Mano de Obra	M2	5.000	5.000
13	**Pintura al esmalte sintético de rejas, Incluye lijado y pintura anti oxido en los lugares necesarios (colores a definir por la Convocante) - considerar material y mano de obra.**		13.975	13.975
13.1	Lija para metal	UN	2.500	2.500
13.2	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte sintético)	ML	5.475	5.475
13.3	Mano de Obra	ML	6.000	6.000
14	**Pintura al esmalte sintético de Estructuras Metálica del Techo de camineros, Incluye lijado y pintura anti oxido en los lugares necesarios (colores a definir por la Convocante) - considerar material y mano de obra.**		16.125	16.125
14.1	Lija para metal	UN	2.500	2.500
14.2	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte)	ML	6.625	6.625
14.3	Mano de Obra	ML	7.000	7.000
15	**Pintura Protector de madera de pared, considerar material y mano de obra.**	ML	16.125	16.125
15.1	Barniz	ML	6.200	6.200
15.2	Mano de Obra	ML	9.925	9.925
16	**Colocación de enduido en paredes internas y externas - considerar material y mano de obra.**		26.875	26.875
16.1	Enduido	M2	16.000	16.000
16.2	Mano de Obra	M2	10.000	10.000
17	**Pintura de ladrillejos - considerar material y mano de obra.**		16.125	16.125
17.1	Pintura	M2	7.125	7.125
17.2	Mano de Obra	M2	9.000	9.000
18	**Reposición y colocación de herrajes, Provisión, cambio de cerraduras - considerar material y mano de obra.**		75.250	75.250
18.1	Cerradura	UN	54.250	54.250
18.2	Mano de Obra	UN	21.000	21.000

19	**Cambio de puertas de vidrios templados de 10mm, incluye provisión, desmonte y colocación y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento - considerar material y mano de obra.**		752.500	752.500
19.1	Vidrio Templado de 10mm	M2	620.000	620.000
19.2	Mano de Obra	M2	132.500	132.500
20	**Cambio de roturas ventanas de vidrios templados de 8mm, incluye provisión marcos de aluminio, vidrios templados de 8 mm y herrajes reforzados - considerar material y mano de obra.**		752.500	752.500
20.1	Vidrio Templado de 8mm	M2	550.000	550.000
20.2	Perfil de Aluminio	ML	32.500	32.500
20.3	Cerradura para ventana	UN	40.000	40.000
20.4	Mano de Obra	M2	130.000	130.000
21	**Reparacíon de Puerta tablero (considerar material y mano de obra)**		268.750	268.750
21.1	Encolado de Puerta Tablero	UN	138.000	138.000
21.2	Mano de Obra	UN	130.750	130.750
22	**Polarizados de vidrios templados (considerar material y mano de obra)**		161.250	161.250
22.1	Polarizado	M2	101.250	101.250
22.2	Mano de Obra	M2	60.000	60.000
23	**Reparación de marcos de madera (mano de obra)**		26.625	26.625
23.1	Mano de Obra	M2	26.625	26.625
24	**Reparación de puertas metálicas (incluye reposición de bisagras, soldadura de rejas, pintura al esmalte sintético) - considerar materia y mano de obra.**		69.225	69.225
24.1	Bisagra	UN	15.000	15.000
24.2	Electrodo	UN	12.000	12.000
24.3	Pintura	M2	5.475	5.475
24.4	Mano de Obra	UN	36.750	36.750
25	**Cambio y provisión de ventanas balancín metálico de 0.20x0.40 con vidrio de 3mm - considerar material y mano de obra.**		106.500	106.500
25.1	Ventana balancín metálico	UN	64.000	64.000
25.2	Mano de Obra	UN	42.500	42.500
26	**Provisión y colocación de vidrios templados color fumé de 10mm - considerar material y mano de obra.**		745.500	745.500
26.1	Vidrio Templado de 10mm	M2	680.500	680.500
26.2	Mano de Obra	M2	65.000	65.000
27	**Desmonte de freno viejo y provisión de uno nuevo (se verificará in situ si la puerta va a ser compatible con el freno a ser proveído prever dichas situaciones). ajuste y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. (brazo hidráulico)**		380.000	380.000
27.1	Freno hidráulico de piso para puerta de vidrio	UN	320.000	320.000
27.2	Mano de Obra	UN	60.000	60.000
28	**Reparación y provisión de mamparas con bordes reforzados - considerar material y mano de obra.**		266.250	266.250
28.1	Mampara	M2	210.250	210.250
28.2	Mano de Obra	M2	56.000	56.000
29	**Reparación y adecuación del separador para estacionamiento - considerar material y mano de obra**		74.550	74.550
29.1	Pintura asfaltica	ML	44.550	44.550
29.2	Mano de Obra	ML	30.000	30.000
30	**Readecuación de la instalación de agua corriente. Las mismas se repararán con cambios de cañerías, uniones y artefactos de ser necesario. (Incluye picado de pared, reconexión de ramales) considerar material y mano de obra.**		250.000	250.000
30.1	Caño PVC soldable para agua fria 20 1/2	ML	27.000	27.000
30.2	Caño PVC soldable para agua fria 30 3/5	ML	38.000	38.000
30.3	Union soldable 20 1/2	UN	3.000	3.000
30.4	Union soldable 30 3/5	UN	3.500	3.500
30.5	Codos soldable 20 1/2	UN	4.000	4.000
30.6	Codos soldable 30 3/5	UN	4.500	4.500
30.7	Codos soldable liso/rosca 20 1/2	UN	12.000	12.000
30.8	Codos soldable liso/rosca 30 3/5	UN	13.000	13.000
30.9	Adhesivo plastico	UN	15.000	15.000
30.10	Cinta teflon	UN	10.000	10.000
30.11	Mano de Obra	ML	120.000	120.000
31	**Readecuación del desagüe cloacal, mantenimiento y reparación de pérdidas. Las mismas se repararán con cambios de cañerías, uniones y artefactos de ser necesario. (Incluye picado de pared, reconexión de ramales) considerar material y mano de obra.**		376.250	376.250
31.1	Caño PVC soldable 100	ML	85.000	85.000
31.2	Caño PVC soldable 50	ML	65.000	65.000
31.3	Caño PVC soldable 40	ML	45.000	45.000
31.4	Union soldable 100	UN	8.500	8.500
31.5	Union soldable 50	UN	5.000	5.000
31.6	Union soldable 40	UN	3.000	3.000
31.7	Codos soldable 100	UN	15.000	15.000
31.8	Codos soldable 50	UN	6.250	6.250
31.9	Codos soldable 40	UN	4.000	4.000
31.10	Adhesivo plastico	UN	13.000	13.000
31.11	Mano de Obra	ML	126.500	126.500
32	**Instalación de nuevas líneas de agua corriente caños de media y ¾ - considerar material y mano de obra.**		125.000	125.000
32.1	Caño PVC soldable para agua fria 20 1/2	ML	14.000	14.000
32.2	Caño PVC soldable para agua fria 30 3/5	ML	11.000	11.000
32.3	Union soldable 20 1/2	UN	3.000	3.000
32.4	Union soldable 30 3/5	UN	3.500	3.500
32.5	Codos soldable 20 1/2	UN	4.000	4.000
32.6	Codos soldable 30 3/5	UN	4.500	4.500
32.7	Codos soldable liso/rosca 20 1/2	UN	12.000	12.000
32.8	Codos soldable liso/rosca 30 3/5	UN	13.000	13.000
32.9	Adhesivo plastico	UN	15.000	15.000
32.10	Cinta teflon	UN	10.000	10.000
32.11	Mano de Obra	UN	35.000	35.000
33	**Instalación desagüe cloacal caños de 40, 50 y 100 -considerar material y mano de obra.**		80.625	80.625
33.1	Caño PVC soldable 100	ML	15.000	15.000
33.2	Caño PVC soldable 50	ML	11.125	11.125
33.3	Caño PVC soldable 40	ML	7.500	7.500
33.4	Adhesivo plastico	UN	6.000	6.000
33.5	Mano de Obra	ML	41.000	41.000
34	**Provisión y cambio de canillas metálicas sencillas con pico de ½ -considerar material y mano de obra.**		37.625	37.625
34.1	Canilla de Jardin con Conector de salida para ensamblar manguera	UN	23.625	23.625
34.2	Cinta teflon	UN	8.000	8.000
34.3	Mano de Obra	UN	6.000	6.000

35	**Instalación desagüe pluvial (bajadas) - considerar material y mano de obra.**		96.750	96.750
35.1	Caño PVC soldable de 100	ML	85.000	85.000
35.2	Mano de Obra	ML	11.750	11.750
36	**Reposición de rejilla metálica de 40x40cm con marco de ángulos L y varillas Ø 10 lisas para desagüe pluvial**		69.875	69.875
36.1	Angulo de 1pulg. Leve	ML	23.875	23.875
36.2	varillas Ø 10 lisas	ML	28.000	28.000
36.3	Electrodo	UN	900	900
36.4	Mano de Obra	ML	17.000	17.000
37	**Mantenimiento y limpieza de desengrasador de cocina y comedor - considerar material y mano de obra.**		62.000	62.000
37.1	Mano de Obra	UN	62.000	62.000
38	**Mantenimientos y reparación de piletas de cocina (incluye canilla de plástico giratorio de pared para cocina, desengrasador).**		162.000	162.000
38.1	Canilla de plástico giratorio de pared	UN	35.000	35.000
38.2	Desengrasador	UN	86.000	86.000
38.3	Mano de Obra	UN	41.000	41.000
39	**Reposición de zócalo calcáreo - considerar material y mano de obra.**		54.000	54.000
39.1	Zócalo calcáreo	ML	24.000	24.000
39.2	Mano de Obra	ML	30.000	30.000
40	**Revestimiento de azulejos - considerar material y mano de obra.**		70.200	70.200
40.1	Azulejos	M2	37.200	37.200
40.2	Mano de Obra	M2	33.000	33.000
41	**Provisión, colocación y Pintura de piso tipo canto rodado (considerar material y mano de obra)**		86.400	86.400
41.1	Piso Canto rodado	M2	33.000	33.000
41.2	Pintura para piso	M2	35.000	35.000
41.3	Mano de Obra	M2	18.400	18.400
42	**Provisión y colocación Canaleta alero D=40 CH 26**	ML	97.200	97.200
42.1	Canaleta alero D=40 CH 26	ML	72.200	72.200
42.2	Mano de Obra	ML	25.000	25.000
43	**Impermeabilización de losa nervada de H°A° Y chapa zinc con aplicación de pintura acrílica e impermeabilizante con refuerzo de tela entramada poliéster o membrana fría - considerar material y mano de obra**		75.600	75.600
43.1	Tapa goteras	M2	19.000	19.000
43.2	Pintura Imprimadora para membrana	M2	9.600	9.600
43.3	Tela poliéster	M2	12.000	12.000
43.4	Membrana en frío	M2	15.000	15.000
43.5	Mano de Obra	M2	20.000	20.000
44	**Reparación de goteras en techo de teja, cambio de chapas zinc - considerar material y mano de obra**		108.000	108.000
44.1	Teja	M2	18.000	18.000
44.2	Chapa Zinc	M2	32.000	32.000
44.3	Mano de Obra	M2	58.000	58.000
45	**Provisión y colocación de guarda de techo de chapas - considerar material y mano de obra.**		37.800	37.800
45.1	Chapa Zinc	M2	32.000	32.000
45.2	Mano de Obra	M2	5.800	5.800
46	**Provisión y colocación Estructura metálica perfil U de 3" doble con zigzag de ángulos de 7/8 - considerar material y mano de obra**		162.000	162.000
46.1	Estructura metálica perfil U de 3" doble con zigzag de ángulos de 7/8	ML	75.000	75.000
46.2	Electrodo	ML	13.000	13.000
46.3	Disco de corte	ML	15.000	15.000
46.4	Pintura 2 en 1 (antióxido y esmalte)	ML	12.000	12.000
46.5	Mano de Obra	ML	47.000	47.000
47	**Limpieza de artefactos sanitarios con ácido muriático y de cañerías con soda cáustica**		75.250	75.250
47.1	Acido muriático	UN	21.250	21.250
47.2	Soda cáustica	UN	23.000	23.000
47.3	Mano de Obra	UN	31.000	31.000
48	**Cambio y provisión de Inodoro con cisterna alta y baja, incluye bajada y caño flexible para cisterna - considerar material y mano de obra.**		483.750	483.750
48.1	Inodoro con cisterna alta o baja	UN	385.000	385.000
48.2	Curva p/Bajada de Cisterna	UN	6.750	6.750
48.3	Caño flexible para conexión	UN	32.000	32.000
48.4	Mano de Obra	UN	60.000	60.000
49	**Cambio y provisión de lavatorio con pedestal - considerar material y mano de obra.**		430.000	430.000
49.1	Lavatorio con pedestal	UN	385.000	385.000
49.2	Mano de Obra	UN	45.000	45.000
50	Cambio y provisión de ducha eléctrica - considerar material y mano de obra.	UN	123.600	123.600
50.1	Ducha eléctrica	UN	93.600	93.600
50.2	Mano de Obra	UN	30.000	30.000
51	**Cambio y provisión de accesorios sanitarios (juego de grifería, cajas sifonadas para desagüe - considerar material y mano de obra**		127.000	127.000
51.1	Canillas de metal para lavatorio	UN	49.000	49.000
51.2	Caja sifonada	UN	43.000	43.000
51.3	Mano de Obra	UN	35.000	35.000
52	**Cambio y provisión de mingitorio - considerar material y mano de obra.**		270.000	270.000
52.1	Mingitorio	UN	230.000	230.000
52.2	Mano de Obra	UN	40.000	40.000
53	**Pulida y abrillantado de pisos granito**	M2	61.000	61.000
53.1	Pulida de pisos granito	M2	21.000	21.000
53.2	Abrillantado de pisos granito	M2	12.000	12.000
53.3	Mano de Obra	M2	28.000	28.000
54	**Reparaciones de divisorias Placas de Yesos Acartonados (incluye insumos y mano de obra)**		162.350	162.350
54.1	Placas de Yesos Acartonados	M2	56.000	56.000
54.2	Estructuración de Tabiques para Placas de Yeso	M2	68.000	68.000
54.3	masillado y encintado en uniones	M2	2.350	2.350
54.4	Mano de Obra	M2	36.000	36.000
55	**Reparaciones de cielo raso de PVC (incluye insumos y mano de obra)**		135.000	135.000
55.1	Cielo raso de PVC brillate de 25cmx6mtsx8mm	M2	52.000	52.000
55.2	Corniza de PVC brillante	M2	68.000	68.000
55.3	Mano de Obra	M2	15.000	15.000
56	**Servicios Mantenimiento de jardines (incluye insumos y mano de obra)**		########	1.179.000
56.1	Plantas Ornamentales (muda de exorda y mini azalea)	UN	13.500	13.500
56.2	Poda de Arboles Gran Porte	UN	150.000	150.000
56.3	Poda de Arboles Medio Porte	UN	100.000	100.000
56.4	Poda de Arboles Pequeño Porte	UN	60.000	60.000
56.5	Abonado para jardines, Humus en bolsa de 10kg	UN	52.000	52.000

56.6	Abonado para jardines, Sustrato en bolsa de 8kg.	UN	63.000	63.000
56.7	Fertilización de césped NPK 20.14.8 en bolsa de 50kg	UN	320.000	320.000
56.8	Mantenimiento de Empastado corte y limpieza	M2	1.200	1.200
56.9	Rellenado y Nivelación para jardines	M3	93.000	93.000
56.10	Rellenado y Nivelación 5cm para empastado	M2	10.000	10.000
56.11	Provision de Pasto Esmeralda	M2	10.000	10.000
56.12	Desmalezado y limpieza del predio	M2	1.300	1.300
56.13	Accesorios para jardines: piedras decorativas - bolsa de 15kg	UN	80.000	80.000
56.14	Accesorios para jardines: piedras canto rodado - bolsa de 40kg	UN	80.000	80.000
56.15	Accesorios para jardines: piedras trituradas blanca - bolsa de 40Kg	UN	100.000	100.000
56.16	Servicios Mantenimiento de jardines 3x3 mts	M2	30.000	30.000
56.17	Mano de Obra	UN	15.000	15.000
57	**Servicios de fumigación y desinfeccion interno y externo (incluye insumos y mano de ohra)**		726.000	726.000
57.1	Fumigacion contra insectos y hongos a base de piretroides y fungicidas - por 20Lts.	LT	180.000	180.000
57.2	Fumigación para plagas (hormigas, termitas y babosas) - por 20Lts	LT	180.000	180.000
57.3	Fumigación cebo para plagas	Kg	60.000	60.000
57.4	Desinfeccion de Oficinas por cada bloque de oficinas.	UN	280.000	280.000
57.5	Mano de Obra	UN	26.000	26.000
	TOTAL			**10.254.650**

LOTE N° 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MOBILIARIOS				
Ítem	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**Reparación y Mantenimiento de sillas con pupitre: Soldadura de las estructuras metálicas. Provisión y Ajuste de tornillos para los pupitres.Provisión y colocación patas regulables (regatones) para mesas. Remachado de las sentaderas y espalderos. Pintura de partes metálicas. Provisión y colocación de madera multilaminada contra enchapada en prensa de 12mm de espesor estratificado, revestido de formica para sentadera. Provisión y colocación de madera multilaminada contra enchapada en prensa de 10 mm de espesor estratificado, revestido de formica para espaldero. Provisión y colocación de la madera multilaminada contra enchapada en prensa de 18 mm de espesor estratificado, revestido de formica para superficie de escritura.**		**116.500**	**116.500**
1.1	Electrodo	UN	160	160
1.2	Tornillos	UN	220	220
1.3	Remaches	UN	220	220
1.4	Pintura sintética.	M2	2.800	2.800
1.5	Madera terciada multilaminada de 10mm revestido en formica	M2	28.000	28.000
1.6	Madera terciada multilaminada de 12mm revestido en formica	M2	37.500	37.500
1.7	Madera terciada multilaminada de 18mm revestido en formica	M2	39.000	39.000
1.8	Tapón pvc (regatones) para patas metálicas.	UN	160	160
1.9	Mano de Obra	UN	8.500	8.500
2	**Mantenimiento y reparación de pizarras acrílicas.**		**65.000**	**65.000**
2.1	Lámina formica brillante.	M2	28.000	28.000
2.2	Cola/Adhesivos para madera	UN	15.000	15.000
2.3	Mano de Obra	UN	22.000	22.000
3	**Mantenimiento y reparación de butacas de hierro. Soldadura de las estructuras metálicas. Reparación, cambio y reposición de espuma y tapizada en tela de la sentadera. Cambio de base del asiento con madera multilaminada de 12mm. Cambio de la estructura metálica con caños 20x20 de 1.20mm. Servicio de lijado y pintura esmalte sintético de estructura metálicas. Provisión y colocación tapón pvc (regatones) para patas metálicas.**		**88.620**	**88.620**
3.1	Electrodo	UN	160	160
3.2	Espuma para tapizar	UN	12.600	12.600
3.3	Tela para Tapizar.	MT	17.200	17.200
3.4	Madera terciada multilaminada de 12mm.	M2	37.500	37.500
3.5	Estructura metálica - caños 20x20 de 1.20mm.	MT	11.200	11.200
3.6	Pintura sintética.	M2	2.800	2.800
3.7	Tapón pvc (regatones) para patas metálicas.	UN	160	160
3.8	Mano de Obra	UN	7.000	7.000
4	**Servicio de aislamiento acústicos, Reparación, Colocación y Mantenimiento de terciada de madera. Cambio de madera terciada de 5mm aula magna. Pintura de madera terciada de 5mm en aula magna.**		**27.800**	**27.800**
4.1	Madera terciada de 5mm	M2	15.000	15.000
4.2	Barniz Sintetico	M2	2.800	2.800
4.3	Mano de Obra	M2	10.000	10.000
5	**Reparación de sillas pedagógicas. Soldadura de las estructuras metálicas. Provisión y colocación de espaldera de plástico. Provisión y colocación de sentadera de plástico. Pintura de partes metálicas. Provisión y colocación tapón pvc (regatones) para patas de sillas metálicas.**		**120.620**	**120.620**
5.1	Electrodo	UN	160	160
5.2	Espaldera de plástico.	UN	48.000	48.000
5.3	Sentadera de plástico	UN	63.000	63.000
5.4	Pintura sintética.	M2	2.800	2.800
5.5	Tapón pvc (regatones) para patas de sillas metálicas.	UN	160	160
5.6	Mano de Obra	UN	6.500	6.500
6	**Mantenimiento y Reparación de mesas tipo escritorio de madera. Servicio de lijado y pintura al barniz sintético de mesas. Mantenimiento y reparaciones de cajones, provisión y colocación de guías telescópicas. Provisión y colocación patas regulables (regatones) para mesas. Provisión y colocación de cerraduras de cajones. Provisión y colocación de tiradores metálicos de cajones.**		**130.400**	**130.400**
6.1	Lija	UN	2.500	2.500
6.2	Barniz Sintetico	M2	2.800	2.800
6.3	Guías telescópicas de 40cm para cajones	UN	42.000	42.000
6.4	Patas metalicas regulables para mesas.	UN	23.600	23.600
6.5	Cerraduras para cajones.	UN	27.000	27.000
6.6	Tiradores metálicos para cajones	UN	12.500	12.500
6.7	Mano de Obra	UN	20.000	20.000
7	**Mantenimiento y Reparación de Armario alto de madera porta Bibliorato. Servicio de lijado y pintura al barniz sintético de estantes de madera. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de cerraduras. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de bisagras. Provisión y colocación de tiradores metálicos de puertas.**		**67.100**	**67.100**
7.1	Barniz Sintetico	M2	2.800	2.800
7.2	Cerraduras para muebles.	UN	27.000	27.000
7.3	Bisagras con amortiguador para armarios.	UN	4.800	4.800
7.4	Tiradores metálicos de puertas	UN	12.500	12.500
7.5	Mano de Obra	UN	20.000	20.000
8	**Mantenimiento y Reparación de sillas de madera. Cambio de tapizado en tela y acolchado del asiento. Cambio de base de asiento con madera multilaminada de 12mm. Cambio de refuerzo de espaldero. Cambio de tapizado en tela y acolchado de espaldero. Cambio y ajustes de tornillos.**		**74.020**	**74.020**
8.1	Espuma para tapizar	M2	12.600	12.600
8.2	Tela para Tapizar.	M2	17.200	17.200
8.3	Madera terciada multilaminada de 12mm.	M2	37.500	37.500
8.4	Tornillos	UN	220	220
8.5	Mano de Obra	UN	6.500	6.500
9	**Mantenimiento y Reparación de mesas tipo tablón.**		**30.900**	**30.900**
9.1	Tabla de 1Pulg.	MT	5.600	5.600
9.2	Barniz Sintetico	M2	2.800	2.800
9.3	Lija	UN	2.500	2.500
9.4	Mano de Obra	UN	20.000	20.000
10	**Mantenimiento y Reparación de sillas Giratorias y de Espera. Cambio de tapizado en cuerina y acolchado del asiento. Cambio de tapizado en tela y acolchado de espaldero. Cambio de base giratoria, con 5 (cinco) astas, fabricada en tubo de acero con ruedas de doble giro, diámetro de la rueda 50mm.**		**724.400**	**724.400**
10.1	Tela cuerina para tapizar.	M2	18.000	18.000
10.2	Espuma para tapizar	M2	12.600	12.600
10.3	Base Estrella para silla con cinco ruedas	UN	103.000	103.000
10.4	Base completa para silla Secretaria	UN	170.000	170.000
10.5	Base completa para sillón Ejecutivo	UN	181.000	181.000

10.6	Base de Palanca Elevador/inferior y mecanismo de inclinació	UN	37.600	37.600
10.7	Apoya Brazos Vinílicos	UN	82.600	82.600
10.8	Pistón hidraulico	UN	82.600	82.600
10.9	Rueditas	UN	11.000	11.000
10.10	Mano de Obra	UN	26.000	26.000
11	**Reparación y Mantenimiento de mesas de aula: Soldadura de las estructuras metálicas. Provisión y Ajuste de tornillos para los pupitres. Pintura de partes metálicas. Provisión y colocación de madera multilaminada contra enchapada en prensa de 15mm de espesor estratificado revestido de formica .Provisión y colocación patas regulables (regatones) para mesas.**		**49.990**	**49.990**
11.1	Electrodo	UN	160	160
11.2	Tornillos	UN	220	220
11.3	Pintura sintética.	M2	2.800	2.800
11.4	Madera multilaminada de 15mm revestido en formica	M2	39.000	39.000
11.5	Tapón pvc (regatones) para patas metálicas.	UN	160	160
11.6	Mano de Obra	UN	7.600	7.600
12	**Mantenimiento y Reparación de estantes de Comedor. Servicio de restauracion de estante existente. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de cerraduras. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de bisagras.**		**91.300**	**91.300**
12.1	Madera terciada multilaminada de 12mm.	M2	37.500	37.500
12.2	Cerradura para Armario	UN	31.500	31.500
12.3	Bisagras con amortiguador para armarios.	UN	4.800	4.800
12.4	Mano de Obra	UN	17.500	17.500
	TOTAL			**1.586.660**