PODER LEGISLATIVO

Congreso Nacional

Unidad Operativa de Contrataciones

Servicio de Limpieza Integral de Edificios del Congreso Nacional

ANÁLISIS DE PRECIOS REFERENCIALES

Ítem	Descripción	ADJUDICACIONES/PRESUPUESTOS/WEB			Promedio General (P)	Precio Unitario (P)	Cantidad	Precio Total
		MIMBI S.A.	SERPAR S.A	CONSERMAR				
		PRESUPUESTO	PRESUPUESTO	PRESUPUESTO				
1	Servicio de Limpieza Integral del Edificio del Congreso Nacional, del Estacionamiento, Plaza y del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional	262.400.000	272.650.000	266.500.000	267.183.333	267.183.333	1	267.183.333
2	Servicio de Limpieza Integral del Edificio del Centro Cultural de la República "Cabildo".	19.200.000	19.950.000	19.500.000	19.550.000	19.550.000	1	19.550.000
3	Limpieza de fachadas vidriadas y ventanales	19.525	21.500	21.660	20.895	20.895	1	20.895
4	Limpieza profunda con cepillado, pulido y/o encerado de pisos graníticos	14.960	18.640	15.896	16.499	16.499	1	16.499
5	Limpieza profunda (aspirado, lavado y cepillado) de alfombrados	19.610	19.820	19.610	19.680	19.680	1	19.680
6	Limpieza de cielorraso, revestimientos de wallcap, y cenefas con altura de más de 10 metros.	21.250	22.680	22.780	22.237	22.237	1	22.237
7	Limpieza (aspirado y lavado) de tapizado de sillones parlamentarios de Plenarias	27.890	27.890	28.310	28.030	28.030	1	28.030
8	Servicio de retiro de desechos (basuras no organicas, materiales de obras civiles, escombros y otros) con contenedor de 5 m³ como mínimo	756.400	786.200	766.800	769.800	769.800	1	769.800
	TOTAL							**287.610.474**

Preparado por: Araceli Servin
Fecha: 29/08/2023

CP. Araceli Servín
Unidad Operativa de Contrataciones
H. Cámara de Senadores

HONORABLE CAMARA DE SENADORES
DIRECCION ADMINISTRACION FINANCIERA
U.O.C.

Mimbi
Primera Empresa Paraguaya de Limpieza

IAS ACCREDITED ISO 14001:2015 STAREGISTER
IAS ACCREDITED ISO 9001:2015 STAREGISTER

Asunción, 28 de agosto de 2023

Señora
Lourdes Guillén I.
Unidad Operativa de Contratación - Congreso Nacional - H. Cámara de Senadores
Presente

Me dirijo a Usted, a los efectos de remitir la cotización de precios referenciales para el "Servicio de Limpieza Integral de Edificios del Congreso Nacional y el Cabildo."

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL						
RUBRO: SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL *PROPIETARIO: Congreso Nacional* *FECHA: Agosto 2023*						
ITEM	*ESPECIFICACION*	*CANT*	*UNIDAD DE MEDIDA*	*MODALIDAD*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*
1	Servicio de Limpieza Integral del Edificio del Congreso Nacional, del Estacionamiento, Plaza y del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional.	1	Unidad	Mensual	262.400.000	262.400.000
2	Servicio de Limpieza Integral del Edificio del Centro Cultural de la República "Cabildo" y Casas del Bicentenario.	1	Unidad	Mensual	19.200.000	19.200.000
3	Limpieza de fachadas vidriadas y ventanales.	1	m²	Evento	19.525	19.525
4	Limpieza profunda con cepillado, pulido y/o encerado de pisos graníticos.	1	m²	Evento	14.960	14.960
5	Limpieza profunda (aspirado, lavado y cepillado) de alfombrados.	1	m²	Evento	19.610	19.610
6	Limpieza de cielorraso, revestimientos de wallcap, y cenefas con altura de más de 10 metros.	1	m²	Evento	21.250	21.250
7	Limpieza (aspirado y lavado) de tapizado de sillones parlamentarios de Plenarias.	1	Unidad	Evento	27.890	27.890
8	Servicio de retiro de desechos (basuras no organicas, materiales de obras civiles, escombros y otros) con contenedor de 5 m³ como mínimo.	1	Unidad	Evento	756.400	756.400
PRECIO TOTAL GS. (IVA INCLUIDO)						282.459.635

Sin otro particular aprovecho la ocación para saludarle muy atentamente.

Jose Manuel González González
Representante Legal - MIMBI S.A.

Jose Manuel González
Representante Legal
Mimbi S.A.
Primera Empresa Paraguaya de Limpieza

ACCREDITED Management Systems Certification Body MSCB 107 ISO 9001:2015 STAREGISTER

SERPAR S.A.

Asunción, 28 de agosto de 2023

Señores

Unidad Operativa de Contratación - Congreso Nacional

Presente

Me dirijo a Ustedes, a los efectos de remitir la cotización de precios referenciales para el "Servicio de Limpieza Integral de Edificios del Congreso Nacional y el Cabildo."

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL						
RUBRO: SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL *PROPIETARIO: Congreso Nacional* *FECHA: Agosto 2023*						
ITEM	*ESPECIFICACION*	*CANT*	*UNIDAD DE MEDIDA*	*MODALIDAD*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*
1	Servicio de Limpieza Integral del Edificio del Congreso Nacional, del Estacionamiento, Plaza y del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional.	1	Unidad	Mensual	272.650.000	272.650.000
2	Servicio de Limpieza Integral del Edificio del Centro Cultural de la República "Cabildo" y Casas del Bicentenario.	1	Unidad	Mensual	19.950.000	19.950.000
3	Limpieza de fachadas vidriadas y ventanales.	1	m²	Evento	21.500	21.500
4	Limpieza profunda con cepillado, pulido y/o encerado de pisos graníticos.	1	m²	Evento	18.640	18.640
5	Limpieza profunda (aspirado, lavado y cepillado) de alfombrados.	1	m²	Evento	19.820	19.820
6	Limpieza de cielorraso, revestimientos de wallcap, y cenefas con altura de más de 10 metros.	1	m²	Evento	22.680	22.680
7	Limpieza (aspirado y lavado) de tapizado de sillones parlamentarios de Plenarias.	1	Unidad	Evento	27.890	27.890
8	Servicio de retiro de desechos (basuras no organicas, materiales de obras civiles, escombros y otros) con contenedor de 5 m³ como mínimo.	1	Unidad	Evento	786.200	786.200
PRECIO TOTAL GS. (IVA INCLUIDO)						293.496.730

Sin otro particular aprovecho la ocación para saludarle muy atentamente.

Representante

SERPAR
SOCIEDAD ANONIMA DE SERVICIOS
TELEFAX: 228.958 ASUNCION - PARAGUAY

021 228 058 • 0983 482 084
Rca. Dominicana 1091 c/ Concordia
gerencia@serpar.com.py
www.serpar.com.py

Consermar
Multiservicio

www.consermar.com.py
Teléfono: - Fax: 021-648-832
Correo: licitaciones@consermar.com.py
Luque - Paraguay

Asunción, 28 de agosto de 2023

Señores

Unidad Operativa de Contratación - Congreso Nacional

Presente

Me dirijo a Ustedes, a los efectos de remitir la cotización de precios referenciales para el "Servicio de Limpieza Integral de Edificios del Congreso Nacional y el Cabildo."

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL						
RUBRO: SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL *PROPIETARIO: Congreso Nacional* *FECHA: Agosto 2023*						
ITEM	*ESPECIFICACION*	*CANT*	*UNIDAD DE MEDIDA*	*MODALIDAD*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*
1	Servicio de Limpieza Integral del Edificio del Congreso Nacional, del Estacionamiento, Plaza y del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional.	1	Unidad	Mensual	266.500.000	266.500.000
2	Servicio de Limpieza Integral del Edificio del Centro Cultural de la República "Cabildo" y Casas del Bicentenario.	1	Unidad	Mensual	19.500.000	19.500.000
3	Limpieza de fachadas vidriadas y ventanales.	1	m²	Evento	21.660	21.660
4	Limpieza profunda con cepillado, pulido y/o encerado de pisos graníticos.	1	m²	Evento	15.896	15.896
5	Limpieza profunda (aspirado, lavado y cepillado) de alfombrados.	1	m²	Evento	19.610	19.610
6	Limpieza de cielorraso, revestimientos de wallcap, y cenefas con altura de más de 10 metros.	1	m²	Evento	22.780	22.780
7	Limpieza (aspirado y lavado) de tapizado de sillones parlamentarios de Plenarias.	1	Unidad	Evento	28.310	28.310
8	Servicio de retiro de desechos (basuras no organicas, materiales de obras civiles, escombros y otros) con contenedor de 5 m³ como mínimo.	1	Unidad	Evento	766.800	766.800
PRECIO TOTAL GS. (IVA INCLUIDO)						286.875.056

Sin otro particular aprovecho la ocación para saludarle muy atentamente.

Consermar Multiservicio

Representante

DICTAMEN JURÍDICO N.º 51.-

Para: Econ. Julio Medina Yanho, Director de la Unidad Operativa de Contratación.

De: Abg. María Candela Fernández Bogado, Asesora Jurídica de la Unidad Operativa de Contratación.

Asunto: Dictamen - Precio Referencial llamado para "Servicio de Limpieza Integral de Edificios del Congreso Nacional".

Fecha: 5 de septiembre de 2023.-

De la totalidad de los antecedentes arrimados correspondientes al llamado para "Servicio de Limpieza Integral de Edificios del Congreso Nacional", se procede a realizar el presente dictamen.

Antecedentes:

1. Visto bueno de la solicitud de autorización para el llamado para "Servicio de Limpieza Integral de Edificios del Congreso Nacional".

2. **Precios de oferentes:**
   1. MIMBI S.A.
   2. SERPAR S.A.
   3. CONSERMAR, Multiservicio.

Marco Legal:

Ley Nº 2051/2003

Que, el **Artículo Nº 15 de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas",** establece lo siguiente, **"ESTIMACIÓN DE COSTO":** *"...Los organismos, entidades y municipalidades realizarán la estimación del costo de cada contrato a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios..."*

Decreto Nº 2992/2019

Que, el **Artículo 15 del Decreto 2992/19 "POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 2051/2003, «DE CONTRATACIONES PÚBLICAS», Y SU MODIFICATORIA LA LEY N° 3439/2007",** establece lo siguiente: **ESTIMACION DE COSTO:** *"...La estimación del costo de las operaciones, que se realice con el fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios, se realizará conforme con los criterios establecidos en la Ley y las reglamentaciones administrativas que sean emitidas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP)*

Resolución Nº 1890/2020

Que, **la Resolución Nº 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03",** en su Anexo "Guía para la elaboración de precios de referencia para los organismos, entidades y municipalidades, en las contrataciones reguladas por la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas" menciona los: "... ***Métodos para la Elaboración de Precios Referenciales".***

Abg. Ma. Candela Fernández Bogado
Asesora - U.O.C.
H. Cámara de Senadores

Hechos:

A fin de la realización del análisis de los precios referenciales, el criterio por el cual ha optado esta UOC en cuanto al ***Método de Elaboración de Precios Referenciales*** es el señalado en la **Guía para la Elaboración de Precios Referenciales emanada de la DNCP por Resolución Nº 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03"**, consistente en:

1. ***(opción 4 del método de elaboración),*** *solicitud de presupuestos a las empresas dedicadas a la provisión de los bienes solicitados; MIMBI S.A., SERPAR S.A., CONSERMAR, Multiservicio, para el análisis de precios referenciales se ha utilizado el criterio de promediar.*

No fue posible la utilización de la: **(opción 1 del método de elaboración)** *Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet,* **(opción 2 del método de elaboración)** *precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos.*, **(opción 3 método de elaboración)** *precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades,* no se han encontrado antecedentes que pudieran ser necesarios para satisfacer los requerimientos del servicio solicitado, debido a la particular situación de la contratación, no pudiendo utilizarse para la combinación dichas opciones que se mencionan entre los Métodos para la Elaboración de Precios Referenciales.

De esta forma ***se busca dar cumplimento a los Principios de Economía y Eficiencia*** que debe reglar todo actuar en la Administración Pública, como **así también el criterio de Razonabilidad y de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria** como lo menciona la **Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas"** y el **Decreto Reglamentario Nº 2992/19 "POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 2051/2003, «DE CONTRATACIONES PÚBLICAS», Y SU MODIFICATORIA LA LEY N° 3439/2007".**

Es mi dictamen, salvo mejor parecer fundado en derecho.

Abg. Ma. Candela Fernández Bogado
Asesora - U.O.C.
H. Cámara de Senadores

FORMULARIO

Planilla de Lista de Materiales e Insumos

Fecha: _____

ID N°: _____

ÍTEM N° 1 - SERVICIOS DE LIMPIEZA, HIGIENE Y SALUBRIDAD INTEGRAL DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL, ESTACIONAMIENTO, PLAZA Y CENTRO DE BIENESTAR INFANTIL DEL CONGRESO NACIONAL

N°	PRODUCTO	UNID	CANT.	MODALIDAD	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Desodorante líquido, con fragancia. **Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.**	Litros	220	Mensual				
2	Desodorante de ambiente y superficies, con fragancia, acción antimicrobiana antiviral, en aerosol, contenido entre 400-500ml.	Unidad	100	Mensual				
3	Detergente, biodegradable, pH neutro, tenso activo. **Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.**	Litros	140	Mensual				
4	Lavandina al 2,5 % con sello de la Capaclor y **Registro Domisanitario y Ensayo INTN.**	Litros	165	Mensual				
5	Cera líquida incolora	Litros	100	Mensual				
6	Crema Limpiadora. Contenido neto 450 ml como mínimo.	Unidad	42	Mensual				
7	Alcohol líquido desinfectante al 70%. **Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN**	Litros	100	Mensual				
8	Jabón espuma para manos, pH neutro, **Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.**	Litros	250	Mensual				
9	Limpia vidrios líquido	Litros	60	Mensual				
10	Bolsa negra - 200 litros, reforzado de alta resistencia. Paquetes de 10 unid.	Unidad	220	Mensual				
11	Bolsa negra - 100 litros, tipo resistente. Paquetes de 10 unid.	Unidad	220	Mensual				
12	Bolsa negra - 40 litros, tipo estándar. Paquetes de 10 unid.	Unidad	220	Mensual				
13	Papel higiénico doble hoja. (Fardo de 12 rollos x 250 m) , serán de máxima pureza, color blanco, 100% celulosa virgen, neutro sin perfume, marcado para cortar	Unidad	200	Mensual				
14	Papel toalla intercalada (Fardo de 5 Paq. de 400 hojas) Características mínimas: intercalada, con la textura acorde para secarse las manos, celulosa virgen 100%	Unidad	230	Mensual				
15	Lustra muebles - Contenido neto: 380 ml como mínimo	Unidad	50	Mensual				
16	Adhesivo desodorante para inodoro con fragancia.	Unidad	350	Mensual				
17	Limpiador en polvo p/ limpieza (cloro activo) 300 grs.	Unidad	50	Mensual				
18	Líquido detergente desinfectante/desodorante (1Litro) – Características mínimas: Sales de amonio cuarternario y Perfume. Actividad: Bactericida, fungicida y virucida).	Unidad	7	Mensual				
19	Limpiador de alfombras y tapizados, apto para lava aspirador.	Litros	20	Mensual				
20	Líquido renovador y limpiador de cuero.	Litros	4	Mensual				
TOTAL GENERAL								

(*) Cualquier equipo y/o material que ha sido omitido en el presente listado, y que sea necesario para la

correcta y eficiente ejecución de los trabajos quedará a cargo de la Firma Contratista.

ÍTEM N° 2 - SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE EDIFICIOS DEL CENTRO CULTURAL DE LA REPÚBLICA "EL CABILDO"

N°	PRODUCTO	UNID	CANT.	MODALIDAD	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Desodorante líquido, con fragancia. **Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.**	Litros	50	Mensual				
2	Desodorante de ambiente y superficies, con fragancia, acción antimicrobiana antiviral, en aerosol, contenido entre 400-500ml.	Unidad	10	Mensual				
3	Detergente, biodegradable, pH neutro, tenso activo. **Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.**	Litros	50	Mensual				
4	Lavandina al 2,5 % con sello de la Capaclor y **Registro Domisanitario y Ensayo INTN.**	Litros	50	Mensual				
5	Cera líquida incolora	Litros	50	Mensual				
6	Crema Limpiadora. Contenido neto 450 ml como mínimo.	Unidad	10	Mensual				
7	Alcohol líquido desinfectante al 70%. **Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN**	Litros	50	Mensual				
8	Jabón espuma para manos, pH neutro, **Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.**	Litros	100	Mensual				
9	Limpia vidrios líquidos	Litros	20	Mensual				
10	Bolsa negra - 200 litros, reforzado de alta resistencia. Paquetes de 10 unid.	Unidad	80	Mensual				
11	Bolsa negra - 100 litros, tipo resistente. Paquetes de 10 unid.	Unidad	80	Mensual				
12	Bolsa negra - 40 litros, tipo estándar. Paquetes de 10 unid.	Unidad	80	Mensual				
13	Papel higiénico doble hoja. (Fardo de 12 rollos x 250 m), serán de máxima pureza, color blanco, 100% celulosa virgen, neutro sin perfume, marcado para cortar	Unidad	80	Mensual				
14	Papel toalla intercalada (Fardo de 5 Paq. de 400 hojas) Características mínimas: intercalada, con la textura acorde para secarse las manos, celulosa virgen 100%	Unidad	80	Mensual				
15	Lustra muebles - Contenido neto: 380 ml como mínimo	Unidad	4	Mensual				
16	Adhesivo desodorante para inodoro con fragancia.	Unidad	50	Mensual				
17	Limpiador en polvo p/ limpieza (cloro activo) 300 grs.	Unidad	2	Mensual				
18	Liquido detergente desinfectante/desodorante (1Litro) – Características mínimas: Sales de amonio cuarternario y Perfume. Actividad: Bactericida, fungicida y virucida).	Unidad	1	Mensual				
19	Limpiador de alfombras y tapizados, apto para lava aspirador.	Litros	2	Mensual				
20	Líquido renovador y limpiador de cuero.	Litros	1	Mensual				
TOTAL GENERAL								

(*) Cualquier equipo y/o material que ha sido omitido en el presente listado, y que sea necesario para la correcta y eficiente ejecución de los trabajos quedará a cargo de la Firma Contratista.

Obs.: El presente formulario no es de carácter sustancial. Los precios contenidos en el mismo no serán motivo de descalificación de la oferta, es de carácter informativo y será utilizado para el análisis del precio ofertado.

Nombre del Oferente *[indicar el nombre completo del Oferente]* Firma del Oferente *[firma de la persona que firma la Oferta]* Fecha *[Indicar Fecha]*

PODER LEGISLATIVO

Congreso Nacional

Unidad Operativa de Contrataciones

INSUMOS - SERVICIOS DE LIMPIEZA

ANÁLISIS DE PRECIOS REERENCIALES

Ítem	Descripción	ADJUDICACIONES/ PRESUPUESTOS			Promedio General (P)	Precio Unitario (P)	Cantidad	Precio Total
		MIMBI S.A.	SERPAR S.A.	CONSERMAR				
		PRESUPUESTO	PRESUPUESTO	PRESUPUESTO				
1	Desodorante líquido, con fragancia. Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	19.125	23.600	23.450	22.058	22.058	1	22.058
2	Desodorante de ambiente y superficies, con fragancia, acción antimicrobiana antiviral, en aerosol, contenido entre 400-500ml.	19.200	20.600	20.650	20.150	20.150	1	20.150
3	Detergente, biodegradable, Ph neutro, tenso activo. Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	21.480	23.480	23.490	22.817	22.817	1	22.817
4	Lavandina al 2,5 % con sello de la Capaclor y Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	18.400	18.400	18.450	18.417	18.417	1	18.417
5	Cera líquida incolora.	26.800	27.800	27.900	27.500	27.500	1	27.500
6	Crema Limpiadora. Contenido neto 450 ml como mínimo.	16.700	16.700	16.600	16.667	16.667	1	16.667
7	Alcohol desinfectante de superficies al 70%. Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	23.796	23.796	23.690	23.761	23.761	1	23.761
8	Jabón espuma para manos, pH neutro, Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	29.450	29.450	29.500	29.467	29.467	1	29.467
9	Limpia vidrios líquidos.	24.109	24.109	24.105	24.108	24.108	1	24.108
10	Bolsa negra - 200 litros, reforzado de alta resistencia. Paquetes de 10 unid.	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	1	21.950
11	Bolsa negra - 100 litros, tipo resistente. Paquetes de 10 unid.	7.800	7.800	7.820	7.807	7.807	1	7.807
12	Bolsa negra - 40 litros, tipo estándar. Paquetes de 10 unid.	3.600	8.600	3.590	5.263	5.263	1	5.263

CP. Araceli Servín
Unidad Operativa de Contrataciones
H. Cámara de Senadores

HONORABLE CÁMARA DE SENADORES
DIRECCIÓN ADMINISTRACIÓN FINANCIERA

13	Papel higiénico doble hoja. (Fardo de 12 rollos x 250 m), serán de máxima pureza, color blanco, 100% celulosa virgen, neutro sin perfume, marcado para cortar.	189.600	214.000	213.950	205.850	205.850	1	205.850
14	Papel toalla intercalada (Fardo de 5 Paq. de 400 hojas) Características mínimas: intercalada, con la textura acorde para secarse las manos, celulosa virgen 100%	68.000	88.000	83.000	79.667	79.667	1	79.667
15	Lustra muebles – Contenido neto: 380 ml como mínimo.	24.600	25.700	25.690	25.330	25.330	1	25.330
16	Adhesivo desodorante para inodoro con fragancia.	11.050	12.050	12.040	11.713	11.713	1	11.713
17	Limpiador en polvo p/ limpieza (cloro activo) 300 grs.	7.600	8.400	8.400	8.133	8.133	1	8.133
18	Liquido detergente desinfectante/desodorante (1Litro) – Caracteristicas mínimas: Sales de amonio cuaternario y Perfume. Actividad: Bactericida, fungicida y virucida).	40.000	44.320	42.800	42.373	42.373	1	42.373
19	Liquido limpiador de alfombras y tapizados, apto para lava aspirador.	32.860	32.860	32.860	32.860	32.860	1	32.860
20	Liquido renovador y limpiador de cuero	113.850	114.890	116.200	114.980	114.980	1	114.980
	TOTAL							**760.871**

Preparado por: Araceli Servin
Fecha: 05/09/2023

CP. Araceli Servín
Unidad Operativa de Contrataciones
H. Cámara de Senadores

HONORABLE CAMARA DE SENADORES
DIRECCION ADMINISTRACION FINANCIERA
U.O.C.

ANEXO I

PRESUPUESTO REFERENCIAL Insumos - Congreso Nacional - H. Cámara de Senadores

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	CANTIDAD	Precio Unitario
1	Desodorante líquido, con fragancia. Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	Litros	Bidón de 5 litros	1	*19.125*
2	Desodorante de ambiente y superficies, con fragancia, acción antimicrobiana antiviral, en aerosol, contenido entre 400-500ml.	Unidad	Unidad	1	*19.200*
3	Detergente, biodegradable, Ph neutro, tenso activo. Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	Litros	Bidón de 5 litros	1	*21.480*
4	Lavandina al 2,5 % con sello de la Capaclor y Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	Litros	Bidón de 5 litros	1	*18.400*
5	Cera líquida incolora.	Litros	Frasco de 1 litro	1	*26.800*
6	Crema Limpiadora. Contenido neto 450 ml como mínimo.	Unidad	Unidad	1	*16.700*
7	Alcohol desinfectante de superficies al 70%. Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	Litros	Frasco de 1 litro.	1	*23.796*
8	Jabón espuma para manos, pH neutro, Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	Litros	Bidón de 5 litros	1	*29.450*
9	Limpia vidrios líquidos.	Litros	Frasco de 1 litro.	1	*24.109*
10	Bolsa negra - 200 litros, reforzado de alta resistencia. Paquetes de 10 unid.	Unidad	Paquete	1	*21.950*
11	Bolsa negra - 100 litros, tipo resistente. Paquetes de 10 unid.	Unidad	Paquete	1	*7.800*
12	Bolsa negra - 40 litros, tipo estándar. Paquetes de 10 unid.	Unidad	Paquete	1	*3.600*
13	Papel higiénico doble hoja. (Fardo de 12 rollos x 250 m), serán de máxima pureza, color blanco, 100% celulosa virgen, neutro sin perfume, marcado para cortar.	Unidad	Paquete	1	*189.600*
14	Papel toalla intercalada (Fardo de 5 Paq. de 400 hojas) Características mínimas: intercalada, con la textura acorde para secarse las manos, celulosa virgen 100%	Unidad	Paquete	1	*68.000*
15	Lustra muebles – Contenido neto: 380 ml como mínimo.	Unidad	Frasco	1	*24.600*
16	Adhesivo desodorante para inodoro con fragancia.	Unidad	Unidad	1	*11.050*
17	Limpiador en polvo p/ limpieza (cloro activo) 300 grs.	Unidad	Unidad	1	*7.600*
18	Líquido detergente desinfectante/desodorante (1 Litro) Actividad: Bactericida, fungicida y virucida	Unidad	Litros	1	*40.000*
19	Liquido limpiador de alfombras y tapizados, apto para lava aspirador.	Litros	Frasco de 1 litro	1	*32.860*
20	Liquido renovador y limpiador de cuero	Unidad	Frasco de 400ml, como mínimo.	1	113.850

Jose Manuel González González
Representante Legal - MIMBI S.A.

Jose Manuel González
Representante Legal
Mimbi S.A.

PRESUPUESTO REFERENCIAL - INSUMOS PARA EL CONGRESO NACIONAL					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	CANTIDAD	Precio Unitario
1	Desodorante líquido, con fragancia. Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	Litros	Bidón de 5 litros	1	*23.600*
2	Desodorante de ambiente y superficies, con fragancia, acción antimicrobiana antiviral, en aerosol, contenido entre 400-500ml.	Unidad	Unidad	1	*20.600*
3	Detergente, biodegradable, Ph neutro, tenso activo. Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN..	Litros	Bidón de 5 litros	1	*23.480*
4	Lavandina al 2,5 % con sello de la Capaclor y Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	Litros	Bidón de 5 litros	1	*18.400*
5	Cera líquida incolora.	Litros	Frasco de 1 litro	1	*27.800*
6	Crema Limpiadora. Contenido neto 450 ml como mínimo.	Unidad	Unidad	1	*16.700*
7	Alcohol desinfectante de superficies al 70%. Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	Litros	Frasco de 1 litro.	1	*23.796*
8	Jabón espuma para manos, pH neutro, Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	Litros	Bidón de 5 litros	1	*29.450*
9	Limpia vidrios líquidos.	Litros	Frasco de 1 litro.	1	*24.109*
10	Bolsa negra - 200 litros, reforzado de alta resistencia. Paquetes de 10 unid.	Unidad	Paquete	1	*21.950*
11	Bolsa negra - 100 litros, tipo resistente. Paquetes de 10 unid.	Unidad	Paquete	1	*7.800*
12	Bolsa negra - 40 litros, tipo estándar. Paquetes de 10 unid.	Unidad	Paquete	1	*3.600*
13	Papel higiénico doble hoja. (Fardo de 12 rollos x 250 m), serán de máxima pureza, color blanco, 100% celulosa virgen, neutro sin perfume, marcado para cortar.	Unidad	Paquete	1	*214.000*
14	Papel toalla intercalada (Fardo de 5 Paq. de 400 hojas) Características mínimas: intercalada, con la textura acorde para secarse las manos, celulosa virgen 100%	Unidad	Paquete	1	*83.000*
15	Lustra muebles – Contenido neto: 380 ml como mínimo.	Unidad	Frasco	1	*25.700*
16	Adhesivo desodorante para inodoro con fragancia.	Unidad	Unidad	1	*12.050*

SEPAR
SOCIEDAD ANONIMA
TELFAX: 228.058 ASUNCION - PARAGUAY

Escaneado con CamScanner

17	Limpiador en polvo p/ limpieza (cloro activo) 300 grs.	Unidad	Unidad	1	*8.400*
18	Liquido detergente desinfectante/desodorante (1 Litros) Actividad: Bactericida, fungicida y virucida	Unidad	Litros	1	*44.320*
19	Liquido limpiador de alfombras y tapizados, apto para lava aspirador.	Litros	Frasco de 1 litro	1	*35.850*
20	Liquido renovador y limpiador de cuero	Unidad	Frasco de 400ml, como minimo.		114.890

SERPAR
SOCIEDAD ANONIMA
ASUNCION - PARAGUAY

.....
Representante Legal - SERPAR S.A.

Escaneado con CamScanne

Consermar
Multiservicio

www.consermar.com.py
Teléfono: - Fax: 021-648-832
Correo: licitaciones@consermar.com.py
Luque - Paraguay

PRESUPUESTO REFERENCIAL INSUMOS - CONGRESO NACIONAL					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**PRESENTACIÓN**	**CANTIDAD**	**Precio Unitario**
1	Desodorante líquido, con fragancia. Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	Litros	Bidón de 5 litros	1	*23.600*
2	Desodorante de ambiente y superficies, con fragancia, acción antimicrobiana antiviral, en aerosol, contenido entre 400-500ml.	Unidad	Unidad	1	*20.600*
3	Detergente, biodegradable, Ph neutro, tenso activo. Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	Litros	Bidón de 5 litros	1	*23.480*
4	Lavandina al 2,5 % con sello de la Capaclor y Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	Litros	Bidón de 5 litros	1	*18.400*
5	Cera líquida incolora.	Litros	Frasco de 1 litro	1	*27.800*
6	Crema Limpiadora. Contenido neto 450 ml como mínimo.	Unidad	Unidad	1	*16.700*
7	Alcohol desinfectante de superficies al 70%. Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	Litros	Frasco de 1 litro.	1	*23.796*
8	Jabón espuma para manos, pH neutro, Con Registro Domisanitario y Ensayo INTN.	Litros	Bidón de 5 litros	1	*29.450*
9	Limpia vidrios líquidos.	Litros	Frasco de 1 litro.	1	*24.109*
10	Bolsa negra - 200 litros, reforzado de alta resistencia. Paquetes de 10 unid.	Unidad	Paquete	1	*21.950*
11	Bolsa negra - 100 litros, tipo resistente. Paquetes de 10 unid.	Unidad	Paquete	1	*7.800*
12	Bolsa negra - 40 litros, tipo estándar. Paquetes de 10 unid.	Unidad	Paquete	1	*3.600*

Consermar
Multiservicio

Consermar
Multiservicio

www.consermar.com.py
Teléfono: - Fax: 021-648-832
Correo: licitaciones@consermar.com.py
Luque - Paraguay

PRESUPUESTO REFERENCIAL INSUMOS - CONGRESO NACIONAL					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**PRESENTACIÓN**	**CANTIDAD**	**Precio Unitario**
13	Papel higiénico doble hoja. (Fardo de 12 rollos x 250 m), serán de máxima pureza, color blanco, 100% celulosa virgen, neutro sin perfume, marcado para cortar.	Unidad	Paquete	1	*214.000*
14	Papel toalla intercalada (Fardo de 5 Paq. de 400 hojas) Características mínimas: intercalada, con la textura acorde para secarse las manos, celulosa virgen 100%	Unidad	Paquete	1	*83.000*
15	Lustra muebles – Contenido neto: 380 ml como mínimo.	Unidad	Frasco	1	*25.700*
16	Adhesivo desodorante para inodoro con fragancia.	Unidad	Unidad	1	*12.050*
17	Limpiador en polvo p/ limpieza (cloro activo) 300 grs.	Unidad	Unidad	1	*8.400*
18	Líquido detergente desinfectante/desodorante (1 Litro) Actividad: Bactericida, fungicida y virucida	Unidad	Litros	1	*42.800*
19	Liquido limpiador de alfombras y tapizados, apto para lava aspirador.	Litros	Frasco de 1 litro	1	*36.700*
20	Liquido renovador y limpiador de cuero	Unidad	Frasco de 400ml, como minimo.	1	116.200

Consermar
Multiservicio

DICTAMEN JURÍDICO N.º 52.-

Para: Econ. Julio Medina Yanho, Director de la Unidad Operativa de Contratación.

De: Abg. María Candela Fernández Bogado, Asesora Jurídica de la Unidad de Operativa de Contratación.

Asunto: Dictamen - Precio Referencial llamado para "Insumos - Servicio de Limpieza de Edificios del Congreso Nacional".

Fecha: 5 de septiembre de 2023.-

De la totalidad de los antecedentes arrimados correspondientes al llamado para "Insumos - Servicio de Limpieza de Edificios del Congreso Nacional", se procede a realizar el presente dictamen.

Antecedentes:

1. Visto bueno de la solicitud de autorización para el llamado para "Insumos - Servicio de Limpieza de Edificios del Congreso Nacional".

2. **Precios de oferentes:**
   1. MIMBI S.A.
   2. SERPAR S.A.
   3. CONSERMAR, Multiservicio.

Marco Legal:

Ley Nº 2051/2003

Que, el **Artículo Nº 15 de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas",** establece lo siguiente, **"ESTIMACIÓN DE COSTO":** *"...Los organismos, entidades y municipalidades realizarán la estimación del costo de cada contrato a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios..."*

Decreto Nº 2992/2019

Que, el **Artículo 15 del Decreto 2992/19 "POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 2051/2003, «DE CONTRATACIONES PÚBLICAS», Y SU MODIFICATORIA LA LEY N° 3439/2007",** establece lo siguiente: **ESTIMACION DE COSTO:** *"...La estimación del costo de las operaciones, que se realice con el fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios, se realizará conforme con los criterios establecidos en la Ley y las reglamentaciones administrativas que sean emitidas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP)*

Resolución Nº 1890/2020

Que, **la Resolución Nº 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03",** en su Anexo "Guía para la elaboración de precios de referencia para los organismos, entidades y municipalidades, en las contrataciones reguladas por la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas" menciona los: "... ***Métodos para la Elaboración de Precios Referenciales".***

Abg. Ma. Candela Fernández Bogado
Asesora - U.O.C.
H. Cámara de Senadores

Hechos:

A fin de la realización del análisis de los precios referenciales, el criterio por el cual ha optado esta UOC en cuanto al ***Método de Elaboración de Precios Referenciales*** es el señalado en la **Guía para la Elaboración de Precios Referenciales emanada de la DNCP por Resolución Nº 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03**", consistente en:

1. ***(opción 4 del método de elaboración),*** *solicitud de presupuestos a las empresas dedicadas a la provisión de los bienes solicitados; MIMBI S.A., SERPAR S.A., CONSERMAR, Multiservicio, para el análisis de precios referenciales se ha utilizado el criterio de promediar.*

No fue posible la utilización de la: **(opción 1 del método de elaboración)** *Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet,* **(opción 2 del método de elaboración)** *precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos.*, **(opción 3 método de elaboración)** *precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades,* no se han encontrado antecedentes que pudieran ser necesarios para satisfacer los requerimientos del servicio solicitado, debido a la particular situación de la contratación, no pudiendo utilizarse para la combinación dichas opciones que se mencionan entre los Métodos para la Elaboración de Precios Referenciales.

De esta forma ***se busca dar cumplimento a los Principios de Economía y Eficiencia*** que debe reglar todo actuar en la Administración Pública, como **así también el criterio de Razonabilidad y de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria** como lo menciona la **Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas"** y el **Decreto Reglamentario Nº 2992/19 "POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 2051/2003, «DE CONTRATACIONES PÚBLICAS», Y SU MODIFICATORIA LA LEY N° 3439/2007".**

Es mi dictamen, salvo mejor parecer fundado en derecho.

Abg. Ma. Candida Fernández Bogado
Asesora - U.O.C.
H. Cámara de Senadores