DICTAMEN N° 35/2022

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

METODOLOGÍA UTILIZADA EN LA ELABORACIÓN DE LOS PRECIOS REFERENCIALES CONFORME RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020.

Descripción del Llamado: Concurso de Ofertas N° 09/2022 con ID N° 416.272 - "CONSTRUCCIÓM DE PABELLON AGRICULTURA FAMILIAR EN LA AGRODINAMICA E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DESAGUE EN EL PARQUE DE LAS NACIONES DEL DISTRITO DE HOHENAU".

Visto:

Lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03".

Considerando:

Que, conforme lo dispuesto en el Art. 2 de la mencionada Resolución en cuanto a la Publicación de la Estimación de los Costos y sus Antecedentes, la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Itapúa elabora el presente Dictamen.

Que, en cuanto a la metodología utilizada para la adopción de los precios referenciales en el presente llamado se han utilizado tres presupuestos de los cuales se ha **obtenido el promedio para la determinación del precio referencial,** considerando las especificaciones técnicas específicas para el presente llamado, no fue posible combinar con precios publicados por otras instituciones ni ningún otro método concorde a la guía establecida para la misma por lo especifico de las especificaciones técnicas.-

Por Tanto:

Los precios referenciales utilizados en el presente llamado resultan de conformidad a lo detallado en la planilla anexo al presente dictamen. Se acompaña toda la documentación mencionada como antecedente en la elaboración de los precios referenciales, los cuales fueron resultado de un análisis técnico y pormenorizado de las mismas, como lo dispone el Anexo a la Resolución DNCP N° 1890/2020.

Encarnación, 20 de julio de 2022

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Sr. Derlis Fabián Mendoza
Unidad Operativa de Contrataciones
Gobernación de Itapúa

Antecedente de Precios

Lote N° 1 - PABELLÓN AGRICULTURA FAMILIAR en la Agrodinámica

CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

Item	Codigo	Rubros	Unidad	Cantidad	ALABA S.R.L P. unitario	SILVIO BRIZUELA P. unitario	DELGADO NEHER S.R.L P. unitario	Precio Referencial P. unitario
1	72153507-003	Vallado de chapa N°27, h=2m con portón corredizo, servicios complementarios.	GL	1,00	2.400.000	4.950.000	3.000.000	3.450.000
2	72131601-002	Limpieza de obra	GL	1,00				-
2,1		Limpieza y preparación del terreno	m²	230,00	3.400	6.000	4.000	4.467
2,2		Replanteo	m²	221,64	4.900	8.000	6.000	6.300
2,3		Nivelación de suelo para implantación de obra	m³	55,41	34.000	55.000	40.000	43.000
3	72131601-004	Estructuras de H°A°	GL	1,00				-
3,1		Excavación y carga de zapatas de H° A°	m³	11,48	1.770.000	2.673.000	2.100.000	2.181.000
3,2		Pilares de H° A°	m³	2,38	1.640.000	2.850.000	2.100.000	2.196.667
3,3		Vigas de H° A°	m³	4,88	1.620.000	2.750.000	2.100.000	2.156.667
3,4		Losa de H° A°	m³	1,21	1.540.000	2.850.000	1.800.000	2.063.333
4	72131601-009	Entrepiso de madera eucalipto. Luz de 4 mts tirantes de 2 x 5" cada 80 cms. Piso tabla mach de 1/2" x 3". Incluye MDO cornisa	m²	202,85	220.000	260.000	250.000	243.333
5	72131601-005	Muro de Nivelación de 0.30 ml	m²	42,68	125.000	217.000	140.000	160.667
6	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	m³	84,70	84.000	65.000	90.000	79.667
7	72131601-006	Aislación asfáltica horizontal de paredes	m²	60,98	18.000	39.550	20.000	25.850
8	72131601-005	Construcción de muro de elevación	GL	1,00				-
8,1		De 0.15 de ladrillos huecos de 6 agujeros	m²	249,12	69.000	92.900	80.000	80.633
8,2		Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	11,80	29.000	36.400	35.000	33.467
9	72131601-007	Cubierta metálica de chapa trapezoidal n° 27 con perfilería metálica (perfil C de 75x40x15x2,55 como correa y perfil C de 100x40x15x2,5 como vigas) con aislación termoacústica de 10mm aluminizada una cara sobre malla de alambre n°16	m²	314,65	240.000	366.000	310.000	305.333
10	72101601-002	Colocación de cielorraso de madera de pino machiembrado adosado a superficie de cubierta	m²	303,54	74.000	98.500	120.000	97.500
11	72131601-008	Revoque	GL	1,00				-
11,1		De paredes interior y exterior a una capa	m²	154,13	44.000	35.000	80.000	53.000
11,2		De pilares 0.20 x 0.20 ml	m²	40,80	44.000	45.000	80.000	56.333
11,3		De viga cumbrera y galería de H° A°	m²	73,17	54.000	48.000	80.000	60.667
12	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	GL	1,00				-
12,1		de H° de cascotes	m²	233,76	40.800	54.500	40.000	45.100
12,2		carpeta de regularización	m²	233,76	39.000	44.800	40.000	41.267
13	72131601-009	Piso tipo Cerámico PEI4 alto tránsito	m²	233,76	69.000	129.900	95.000	97.967
14	72131601-009	Zócalo tipo Cerámico	ml	32,00	25.500	29.500	30.000	28.333
15	72131601-010	Aberturas	GL	1,00				-
15,1		Puerta metálica de 1.55 x 2.10 con marco y herrajes	un	1,00	890.000	2.300.000	1.700.000	1.630.000
15,2		Puerta mettálica de 0.70 x 2.10 con marco y herrajes	un	3,00	640.000	1.670.000	950.000	1.086.667
15,3		Ventanas de vidrio de seguridad templado con marcos metálicos	m²	6,75	490.000		550.000	520.000
16	72131601-012	Servicio de Pinturas	GL	1,00				-
16,1		De paredes y pilares revocadas al latex	m²	194,93	49.000	40.500	50.000	46.500
16,2		De viga cumbrera y galería al latex	m²	73,17	34.000	43.000	40.000	39.000
16,3		Pintura de aberturas metálicas	m²	1,00	34.000	46.300	40.000	40.100
16,3		De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	m²	344,11	19.000	38.800	30.000	29.267
16,4		Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ml	66,00	39.000	36.000	40.000	38.333
17	72101510-005	Desague Pluvial: Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml	66,00	127.000	87.800	130.000	114.933
18	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	GL	1,00	9.550.000	29.840.000	15.000.000	18.130.000
19	72131601-011	Construcción e instalación sanitaria, y quincho	GL	2,00	13.400.000	16.500.000	15.000.000	14.966.667
20	72131601-013	Limpieza final	GL	1,00	1.935.000	2.600.000	2.000.000	2.178.333

LOTE N° 2

OBRA DESAGÜE CLOACAL EN PARQUE DE LAS NACIONES
UBICACIÓN: PARQUE DE LAS NACIONES - CENTRO URBANO -BARRIO COLINAS DEL SUR
COMPUTO METRICO REFERENCIAL

ITEM	Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	ALABA S.R.L PRECIO UNITARIO	SILVIO BRIZUELA P. unitario	DELGADO NEHER S.R.L P. unitario	Precio Referencial P. unitario
1	72153507-003	***VALLADO DE LA OBRA***	unidad	1,00				
1.1		Vallado de la obra y colocación de Cartel de Obra	metros lineales	1.500,00	3.900	20.000	5.000	9.633
2	72131601-002	***PREPARACION DE LA OBRA***	unidad	1,00				-
2.1		Limpieza y preparacion del terreno	metros cuadrados	600,00	4.900	50.000	6.000	20.300
2.2		Replanteo y Marcación	metros cuadrados	800,00	4.900	8.000	6.000	6.300
2.3		Excavacion mecanizada especial para canalizacion de desagüe cloacal, segun detalle de planos. Ancho 0,3m pendiente del suelo: mínimo 2%	metros cubicos	264,00	79.000	30.000	80.000	63.000
3	72131601-001	***INSTALACIONES SANITARIAS***	unidad	1,00				-
3.1		Cámaras de Inspección en locales - detalle 1	unidad	19,00	585.000	478.000	650.000	571.000
3.2		Cámaras de Inspección principales - detalles 2 y 3	unidad	37,00	745.000	478.000	800.000	674.333
3.3		Cámaras de Inspección principales - detalles 4 y 5	unidad	16,00	890.000	478.000	1.000.000	789.333
3.4		Cámaras de Inspección principales - detalle 6	unidad	2,00	1.150.000	478.000	1.400.000	1.009.333
3.5		Caños Pvc de 100 y de 150mm , provisión y colocación de los mismos bajo suelo, y a la salida hasta al colector principal en la calle. Incluye reparacion de suelo empastado en el sector de colocación	metros lineales	780,00	24.000	80.000	33.000	45.667
3.6		Caño PVC 150mm conector al colector urbano	metros lineales	100,00	24.000	95.000	40.000	53.000
3.7		Camaras desengrasadoras Prefabricadas 50cmx50cmx 60cm	unidad	15,00	490.000	650.000	600.000	580.000
3.8		Cámaras sépticas por locales	unidad	15,00	1.450.000	1.200.000	1.700.000	1.450.000
4	72131601-013	***LIMPIEZA FINAL***	unidad	1,00				-
4.1		Limpieza final	unidad	1,00	1.150.000	850.000	1.200.000	1.066.667
4.2		Aplanamiento manual de tierra extraida (por el ancho excavado)	metros lineales	600,00	14.500	12.000	17.000	14.500
4.3		Provisión y plantación de pasto (por el ancho excavado)	metros lineales	600,00	24.000	13.000	25.000	20.667
4.4		Placa de Identificación. Provisión y colocación	unidad	1,00	870.000	260.000	1.200.000	776.667
								-

P/A

Derlis Fabián Mendoza
Jefe de U.O.C.
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI

ARQUITECTO

Telef. (00595) 985 797 612 E-mail: silviobritti@gmail.com

Lote N° 1 - PABELLÓN AGRICULTURA FAMILIAR en la Agrodinámica					
CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO					
Item	**Rubros**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. unitario**	**P. Total**
1	**Vallado de chapa N°27, h=2m con portón corredizo, servicios complementarios.**	GL	1,00	₲ 4.950.000,00	₲ 4.950.000,00
2	**Limpieza de obra**	GL	1,00		₲ -
2,1	Limpieza y preparación del terreno	m²	230,00	₲ 6.000,00	₲ 1.380.000,00
2,2	Replanteo	m²	221,64	₲ 8.000,00	₲ 1.773.120,00
2,3	Nivelación de suelo para implantación de obra	m³	55,41	₲ 55.000,00	₲ 3.047.550,00
3	**Estructuras de H°A°**	GL	1,00		₲ -
3,1	Excavación y carga de zapatas de H° A°	m³	11,48	₲ 2.673.000,00	₲ 30.672.675,00
3,2	Pilares de H° A°	m³	2,38	₲ 2.850.000,00	₲ 6.783.000,00
3,3	Vigas de H° A°	m³	4,88	₲ 2.750.000,00	₲ 13.414.500,00
3,4	Losa de H° A°	m³	1,21	₲ 2.850.000,00	₲ 3.448.500,00
4	**Entrepiso de madera eucalipto. Luz de 4 mts tirantes de 2 x 5" cada 80 cms. Piso tabla mach de 1/2" x 3". Incluye MDO cornisa**	m²	202,85	₲ 260.000,00	₲ 52.741.000,00
5	**Muro de Nivelación de 0.30 ml**	m²	42,68	₲ 217.000,00	₲ 9.262.102,50
6	**Relleno y apisonado de interiores**	m³	84,70	₲ 65.000,00	₲ 5.505.500,00
7	**Aislación asfáltica horizontal de paredes**	m²	60,98	₲ 39.550,00	₲ 2.411.561,25
8	**Construcción de muro de elevación**	GL	1,00		₲ -
8,1	De 0.15 de ladrillos huecos de 6 agujeros	m²	249,12	₲ 92.900,00	₲ 23.143.062,20
8,2	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	11,80	₲ 36.400,00	₲ 429.520,00
9	**Cubierta metálica de chapa trapezoidal n° 27 con perfilería metálica (perfil C de 75x40x15x2,55 como correa y perfil C de 100x40x15x2,5 como vigas) con aislación termoacústica de 10mm aluminizada una cara sobre malla de alambre n°16**	m²	314,65	₲ 366.000,00	₲ 115.161.900,00
10	**Colocación de cielorraso de madera de pino machiembrado adosado a superficie de cubierta**	m²	303,54	₲ 98.500,00	₲ 29.898.690,00
11	**Revoque**	GL	1,00		₲ -
11,1	De paredes interior y exterior a una capa	m²	154,13	₲ 35.000,00	₲ 5.394.550,00
11,2	De pilares 0.20 x 0.20 ml	m²	40,80	₲ 45.000,00	₲ 1.836.000,00
11,3	De viga cumbrera y galería de H° A°	m²	73,17	₲ 48.000,00	₲ 3.512.160,00
12	**Colocacion de pisos - contrapisos**	GL	1,00		₲ -
12,1	de H° de cascotes	m²	233,76	₲ 54.500,00	₲ 12.739.920,00
12,2	carpeta de regularización	m²	233,76	₲ 44.800,00	₲ 10.472.448,00
13	**Piso tipo Cerámico PEI4 alto tránsito**	m²	233,76	₲ 129.900,00	₲ 30.365.424,00
14	**Zócalo tipo Cerámico**	ml	32,00	₲ 29.500,00	₲ 944.000,00
15	**Aberturas**	GL	1,00		₲ -
15,1	Puerta metálica de 1.55 x 2.10 con marco y herrajes	un	1,00	₲ 2.300.000,00	₲ 2.300.000,00
15,2	Puerta mettálica de 0.70 x 2.10 con marco y herrajes	un	3,00	₲ 1.670.000,00	₲ 5.010.000,00
15,3	Ventanas de vidrio de seguridad templado con marcos metálicos	m²	6,75		₲ -
16	**Servicio de Pinturas**	GL	1,00		₲ -
16,1	De paredes y pilares revocadas al latex	m²	194,93	₲ 40.500,00	₲ 7.894.665,00
16,2	De viga cumbrera y galería al latex	m²	73,17	₲ 43.000,00	₲ 3.146.310,00
16,3	Pintura de aberturas metálicas	m²	1,00	₲ 46.300,00	₲ 46.300,00
16,3	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	m²	344,11	₲ 38.800,00	₲ 13.351.312,80
16,4	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ml	66,00	₲ 36.000,00	₲ 2.376.000,00
17	**Desague Pluvial: Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.**	ml	66,00	₲ 87.800,00	₲ 5.794.800,00
18	**Construccion e instalaciones electricas**	GL	1,00	₲ 29.840.000,00	₲ 29.840.000,00
19	**Construcción e instalación sanitaria, y quincho**	GL	2,00	₲ 16.500.000,00	₲ 33.000.000,00
20	**Limpieza final**	GL	1,00	₲ 2.600.000,00	₲ 2.600.000,00
				TOTAL GENERAL GUARANÍES	**₲ 474.646.570,75**

SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI

ARQUITECTO

Telef. (00595) 985 797 612 E-mail: silviobritti@gmail.com

LOTE N° 2
OBRA DESAGÜE CLOACAL EN PARQUE DE LAS NACIONES
UBICACIÓN: PARQUE DE LAS NACIONES - CENTRO URBANO -BARRIO COLINAS DEL SUR
COMPUTO METRICO REFERENCIAL

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTALES Gs.
1	***VALLADO DE LA OBRA***	unidad	1,00		
1.1	Vallado de la obra y colocación de Cartel de Obra	metros lineales	1.500,00	20.000	30.000.000
2	***PREPARACION DE LA OBRA***	unidad	1,00		0
2.1	Limpieza y preparacion del terreno	metros cuadrados	600,00	50.000	30.000.000
2.2	Replanteo y Marcación	metros cuadrados	800,00	8.000	6.400.000
2.3	Excavacion mecanizada especial para canalizacion de desagüe cloacal, según detalle de planos. Ancho 0,3m pendiente del suelo: minimo 2%	metros cubicos	264,00	30.000	7.920.000
3	***INSTALACIONES SANITARIAS***	unidad	1,00		0
3.1	Cámaras de Inspección en locales - detalle 1	unidad	19,00	478.000	9.082.000
3.2	Cámaras de Inspección principales - detalles 2 y 3	unidad	37,00	478.000	17.686.000
3.3	Cámaras de Inspección principales - detalles 4 y 5	unidad	16,00	478.000	7.648.000
3.4	Cámaras de Inspección principales - detalle 6	unidad	2,00	478.000	956.000
3.5	Caños Pvc de 100 y de 150mm , provisión y colocación de los mismos bajo suelo, y a la salida hasta al colector principal en la calle. Incluye reparacion de suelo empastado en el sector de colocación	metros lineales	780,00	80.000	62.400.000
3.6	Caño PVC 150mm conector al colector urbano	metros lineales	100,00	95.000	9.500.000
3.7	Camaras desengrasadoras Prefabricadas 50cmx50cmx 60cm	unidad	15,00	650.000	9.750.000
3.8	Cámaras sépticas por locales	unidad	15,00	1.200.000	18.000.000
4	***LIMPIEZA FINAL***	unidad	1,00		0
4.1	Limpieza final	unidad	1,00	850.000	850.000
4.2	Aplanamiento manual de tierra extraida (por el ancho excavado)	metros lineales	600,00	12.000	7.200.000
4.3	Provisión y plantación de pasto (por el ancho axcavado)	metros lineales	600,00	13.000	7.800.000
4.4	Placa de Identificación. Provisión y colocación	unidad	1,00	2.600.000	2.600.000
					0
	PRECIO TOTAL				**227.792.000**

Los costos expresados en la presente planilla poseen un tiempo de validez de 7 (siete) días.

PLANILLA DE CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

OBRA: Construcción de Pabellón de Agricultura Familiar.
PROPIETARIO: Agrodinámica.
UBICACIÓN: Hohenau, Itapúa, Py.
m² CONSTRUIDOS: LOTE N°:
m² TERRENO: CTA. CTE. CTRAL:

N°	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Vallado de chapa N°27, h=2m con portón corredizo, servicios	GL	1	₲ 2.400.000.00	₲ 2.400.000.00
2	Limpieza de obra	GL	1	₲ 3.751.976.00	₲ 3.751.976.00
2,1	Limpieza y preparación del terreno	m²	230	₲ 3.400.00	₲ 782.000.00
2,2	Replanteo	m²	221.64	₲ 4.900.00	₲ 1.086.036.00
2,3	Nivelación de suelo para implantación de obra	m³	55.41	₲ 34.000.00	₲ 1.883.940.00
3	Estructuras de H°A°	GL	1	₲ 33.979.710.00	₲ 33.979.710.00
3,1	Excavación y carga de zapatas de H° A°	m³	11.475	₲ 1.770.000.00	₲ 20.310.750.00
3,2	Pilares de H° A°	m³	2.38	₲ 1.640.000.00	₲ 3.903.200.00
3,3	Vigas de H° A°	m³	4.878	₲ 1.620.000.00	₲ 7.902.360.00
3,4	Losa de H° A°	m³	1.21	₲ 1.540.000.00	₲ 1.863.400.00
4	Entrepiso de madera eucalipto. Luz de 4 mts tirantes de 2 x	m²	202.85	₲ 220.000.00	₲ 44.627.000.00
5	Muro de Nivelación de 0.30 ml	m²	42.6825	₲ 125.000.00	₲ 5.335.312.50
6	Relleno y apisonado de interiores	m³	84.7	₲ 84.000.00	₲ 7.114.800.00
7	Aislación asfáltica horizontal de paredes	m²	60.975	₲ 18.000.00	₲ 1.097.550.00
8	Construcción de muro de elevación	GL	1	₲ 17.531.342.00	₲ 17.531.342.00
8,1	De 0.15 de ladrillos huecos de 6 agujeros	m²	249.118	₲ 69.000.00	₲ 17.189.142.00
8,2	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	11.8	₲ 29.000.00	₲ 342.200.00
9	Cubierta metálica de chapa trapezoidal n° 27 con perfilería	m²	314.65	₲ 240.000.00	₲ 75.516.000.00
10	Colocación de cielorraso de madera de pino machiembrado	m²	303.54	₲ 74.000.00	₲ 22.461.960.00
11	Revoque	GL	1	₲ 12.528.100.00	₲ 12.528.100.00
11,1	De paredes interior y exterior a una capa	m²	154.13	₲ 44.000.00	₲ 6.781.720.00
11,2	De pilares 0.20 x 0.20 ml	m²	40.8	₲ 44.000.00	₲ 1.795.200.00
11,3	De viga cumbrera y galería de H° A°	m²	73.17	₲ 54.000.00	₲ 3.951.180.00
12	Colocacion de pisos - contrapisos	GL	1	₲ 18.654.048.00	₲ 18.654.048.00
12,1	de H° de cascotes	m²	233.76	₲ 40.800.00	₲ 9.537.408.00
12,2	carpeta de regularización	m²	233.76	₲ 39.000.00	₲ 9.116.640.00
13	Piso tipo Cerámico PEI4 alto tránsito	m²	233.76	₲ 69.000.00	₲ 16.129.440.00
14	Zócalo tipo Cerámico	ml	32	₲ 25.500.00	₲ 816.000.00
15	Aberturas	GL	1	₲ 6.118.480.00	₲ 6.118.480.00
15,1	Puerta metálica de 1.55 x 2.10 con marco y herrajes	un	1	₲ 890.000.00	₲ 890.000.00
15,2	Puerta mettálica de 0.70 x 2.10 con marco y herrajes	un	3	₲ 640.000.00	₲ 1.920.000.00
15,3	Ventanas de vidrio de seguridad templado con marcos	m²	6.752	₲ 490.000.00	₲ 3.308.480.00
16	Servicio de Pinturas	GL	1	₲ 21.185.364.00	₲ 21.185.364.00
16,1	De paredes y pilares revocadas al latex	m²	194.93	₲ 49.000.00	₲ 9.551.570.00
16,2	De viga cumbrera y galería al latex	m²	73.17	₲ 34.000.00	₲ 2.487.780.00
16,3	Pintura de aberturas metálicas	m²	1	₲ 34.000.00	₲ 34.000.00
16,3	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos	m²	344.106	₲ 19.000.00	₲ 6.538.014.00
16,4	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ml	66	₲ 39.000.00	₲ 2.574.000.00
17	Desague Pluvial: Canaleta y caño de bajada N° 26 -	ml	66	₲ 127.000.00	₲ 8.382.000.00
18	Construccion e instalaciones electricas	GL	1	₲ 9.550.000.00	₲ 9.550.000.00
19	Construcción e instalación sanitaria, y quincho	GL	2	₲ 13.400.000.00	₲ 26.800.000.00
20	Limpieza final	GL	1	₲ 1.935.000.00	₲ 1.935.000.00
				TOTAL GENERAL GUARANÍES	₲ 335.914.082.50

Félix R. Christ B.
ALABA S.R.L
RUC: 80025082 - 6

Los costos expresados en la presente planilla poseen un tiempo de validez de 7 (siete) días.

PLANILLA DE CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

OBRA: Construcción de Sistema de Desagüe Cloacal.
PROPIETARIO: Parque de las Naciones.
UBICACIÓN: Hohenau, Itapúa, Py.
m² CONSTRUIDOS: LOTE N°:
m² TERRENO: CTA. CTE. CTRAL.:

N°	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
	VALLADO DE LA OBRA	unidad	1	₲ 5.850.000.00	₲ 5.850.000.00
	Vallado de la obra y colocación de Cartel de Obra	metros lineales	1500	₲ 3.900.00	₲ 5.850.000.00
	PREPARACION DE LA OBRA	unidad	1	₲ 27.716.000.00	₲ 27.716.000.00
	Limpieza y preparacion del terreno	metros cuadrados	600	₲ 4.900.00	₲ 2.940.000.00
	Replanteo y Marcación	metros cuadrados	800	₲ 4.900.00	₲ 3.920.000.00
	Excavacion mecanizada especial para canalizacion de desagüe	metros cubicos	264	₲ 79.000.00	₲ 20.856.000.00
	INSTALACIONES SANITARIAS	unidad	1	₲ 105.440.000.00	₲ 105.440.000.00
	Cámaras de Inspección en locales - detalle 1	unidad	19	₲ 585.000.00	₲ 11.115.000.00
	Cámaras de Inspección principales - detalles 2 y 3	unidad	37	₲ 745.000.00	₲ 27.565.000.00
	Cámaras de Inspección principales - detalles 4 y 5	unidad	16	₲ 890.000.00	₲ 14.240.000.00
	Cámaras de Inspección principales - detalle 6	unidad	2	₲ 1.150.000.00	₲ 2.300.000.00
	Caños Pvc de 100 y de 150mm , provisión y colocación de los	metros lineales	780	₲ 24.000.00	₲ 18.720.000.00
	Caño PVC 150mm conector al colector urbano	metros lineales	100	₲ 24.000.00	₲ 2.400.000.00
	Camaras desengrasadoras Prefabricadas 50cmx50cmx 60cm	unidad	15	₲ 490.000.00	₲ 7.350.000.00
	Cámaras sépticas por locales	unidad	15	₲ 1.450.000.00	₲ 21.750.000.00
	LIMPIEZA FINAL	unidad	1	₲ 25.120.000.00	₲ 25.120.000.00
	Limpieza final	unidad	1	₲ 1.150.000.00	₲ 1.150.000.00
	Aplanamiento manual de tierra extraida (por el ancho	metros lineales	600	₲ 14.500.00	₲ 8.700.000.00
	Provisión y plantación de pasto (por el ancho axcavado)	metros lineales	600	₲ 24.000.00	₲ 14.400.000.00
	Placa de Identificación. Provisión y colocación	unidad	1	₲ 870.000.00	₲ 870.000.00
	PRECIO TOTAL				₲ 164.126.000.00

Félix R. Christ B.
ALABA S.R.L
RUC: 80025082 - 6

Lote N° 1 - PABELLÓN AGRICULTURA FAMILIAR en la Agrodinámica							
CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO							
Ítem	Rubros	Unidad	Cantidad	P. unitario		P. Total	
1	**Vallado de chapa N°27, h=2m con portón corredizo, servicios complementarios.**	**GL**	**1,00**	**₲**	**3.000.000,00**	**₲**	**3.000.000,00**
2	**Limpieza de obra**	**GL**	**1,00**			**₲**	**4.466.240,00**
2,1	Limpieza y preparación del terreno	m²	230,00	₲	4.000,00	₲	920.000,00
2,2	Replanteo	m²	221,64	₲	6.000,00	₲	1.329.840,00
2,3	Nivelación de suelo para implantación de obra	m³	55,41	₲	40.000,00	₲	2.216.400,00
3	**Estructuras de H°A°**	**GL**	**1,00**			**₲**	**41.532.000,00**
3,1	Excavación y carga de zapatas de H° A°	m³	11,48	₲	2.100.000,00	₲	24.108.000,00
3,2	Pilares de H° A°	m³	2,38	₲	2.100.000,00	₲	4.998.000,00
3,3	Vigas de H° A°	m³	4,88	₲	2.100.000,00	₲	10.248.000,00
3,4	Losa de H° A°	m³	1,21	₲	1.800.000,00	₲	2.178.000,00
4	**Entrepiso de madera eucalipto. Luz de 4 mts tirantes de 2 x 5" cada 80 cms. Piso tabla mach de 1/2" x 3". Incluye MDO cornisa**	**m²**	**202,85**	**₲**	**250.000,00**	**₲**	**50.712.500,00**
5	**Muro de Nivelación de 0.30 ml**	**m²**	**42,68**	**₲**	**140.000,00**	**₲**	**5.975.200,00**
6	**Relleno y apisonado de interiores**	**m³**	**84,70**	**₲**	**90.000,00**	**₲**	**7.623.000,00**
7	**Aislación asfáltica horizontal de paredes**	**m²**	**60,98**	**₲**	**20.000,00**	**₲**	**1.219.600,00**
8	**Construcción de muro de elevación**	**GL**	**1,00**			**₲**	**20.342.600,00**
8,1	De 0.15 de ladrillos huecos de 6 agujeros	m²	249,12	₲	80.000,00	₲	19.929.600,00
8,2	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	11,80	₲	35.000,00	₲	413.000,00
9	**Cubierta metálica de chapa trapezoidal n° 27 con perfilería metálica (perfil C de 75x40x15x2,55 como correa y perfil C de 100x40x15x2,5 como vigas) con aislación termoacústica de 10mm aluminizada una cara sobre malla de alambre n°16**	**m²**	**314,65**	**₲**	**310.000,00**	**₲**	**97.541.500,00**
10	**Colocación de cielorraso de madera de pino machiembrado adosado a superficie de cubierta**	**m²**	**303,54**	**₲**	**120.000,00**	**₲**	**36.424.800,00**
11	**Revoque**	**GL**	**1,00**			**₲**	**22.448.000,00**
11,1	De paredes interior y exterior a una capa	m²	154,13	₲	80.000,00	₲	12.330.400,00
11,2	De pilares 0.20 x 0.20 ml	m²	40,80	₲	80.000,00	₲	3.264.000,00
11,3	De viga cumbrera y galería de H° A°	m²	73,17	₲	80.000,00	₲	6.853.600,00
12	**Colocación de pisos - contrapisos**	**GL**	**1,00**			**₲**	**41.868.000,00**
12,1	de H° de cascotes	m²	233,76	₲	40.000,00	₲	9.350.400,00
12,2	carpeta de regularización	m²	233,76	₲	40.000,00	₲	9.350.400,00
						₲	18.700.800,00
13	**Piso tipo Cerámico PEI4 alto tránsito**	**m²**	**233,76**	**₲**	**95.000,00**	**₲**	**22.207.200,00**
14	**Zócalo tipo Cerámico**	**ml**	**32,00**	**₲**	**30.000,00**	**₲**	**960.000,00**
15	**Aberturas**	**GL**	**1,00**			**₲**	**8.262.500,00**
15,1	Puerta metálica de 1.55 x 2.10 con marco y herrajes	un	1,00	₲	1.700.000,00	₲	1.700.000,00
15,2	Puerta metálica de 0.70 x 2.10 con marco y herrajes	un	3,00	₲	950.000,00	₲	2.850.000,00
15,3	Ventanas de vidrio de seguridad templado con marcos metálicos	m²	6,75	₲	550.000,00	₲	3.712.500,00
16	**Servicio de Pinturas**	**GL**	**1,00**			**₲**	**25.694.600,00**
16,1	De paredes y pilares revocadas al látex	m²	194,93	₲	50.000,00	₲	9.764.500,00
16,2	De viga cumbrera y galería al látex	m²	73,17	₲	40.000,00	₲	2.926.800,00
16,3	Pintura de aberturas metálicas	m²	1,00	₲	40.000,00	₲	40.000,00

16,3	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	m²	344,11	₲	30.000,00	₲	10.323.300,00
16,4	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ml	66,00	₲	40.000,00	₲	2.640.000,00
17	**Desagüe Pluvial: Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.**	**ml**	**66,00**	**₲**	**130.000,00**	**₲**	**8.580.000,00**
18	**Construcción e instalaciones eléctricas**	**GL**	**1,00**	**₲**	**15.000.000,00**	**₲**	**15.000.000,00**
19	**Construcción e instalación sanitaria, y quincho**	**GL**	**2,00**	**₲**	**15.000.000,00**	**₲**	**30.000.000,00**
20	**Limpieza final**	**GL**	**1,00**	**₲**	**2.000.000,00**	**₲**	**2.000.000,00**
					TOTAL GENERAL GUARANÍES	**₲**	**445.857.740,00**

Delgado Neher S.R.L.
R.U.C. 80073093 - 3

LOTE N° 2

OBRA DESAGÜE CLOACAL EN PARQUE DE LAS NACIONES

UBICACIÓN: PARQUE DE LAS NACIONES - CENTRO URBANO -BARRIO COLINAS DEL SUR

COMPUTO METRICO REFERENCIAL

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTALES Gs.
1	***VALLADO DE LA OBRA***	unidad	1,00	7.500.000	7.500.000
1.1	Vallado de la obra y colocación de Cartel de Obra	metros lineales	1.500,00	5.000	7.500.000
2	***PREPARACION DE LA OBRA***	unidad	1,00		29.520.000
2.1	Limpieza y preparación del terreno	metros cuadrados	600,00	6.000	3.600.000
2.2	Replanteo y Marcación	metros cuadrados	800,00	6.000	4.800.000
2.3	Excavación mecanizada especial para canalización de desagüe cloacal, según detalle de planos. Ancho 0,3m pendiente del suelo: mínimo 2%	metros cúbicos	264,00	80.000	21.120.000
3	***INSTALACIONES SANITARIAS***	unidad	1,00		124.990.000
3.1	Cámaras de Inspección en locales - detalle 1	unidad	19,00	650.000	12.350.000
3.2	Cámaras de Inspección principales - detalles 2 y 3	unidad	37,00	800.000	29.600.000
3.3	Cámaras de Inspección principales - detalles 4 y 5	unidad	16,00	1.000.000	16.000.000
3.4	Cámaras de Inspección principales - detalle 6	unidad	2,00	1.400.000	2.800.000
3.5	Caños Pvc de 100 y de 150mm, provisión y colocación de los mismos bajo suelo, y a la salida hasta al colector principal en la calle. Incluye reparación de suelo empastado en el sector de colocación	metros lineales	780,00	33.000	25.740.000
3.6	Caño PVC 150mm conector al colector urbano	metros lineales	100,00	40.000	4.000.000
3.7	Cámaras desengrasadoras Prefabricadas 50cmx50cmx 60cm	unidad	15,00	600.000	9.000.000
3.8	Cámaras sépticas por locales	unidad	15,00	1.700.000	25.500.000
4	***LIMPIEZA FINAL***	unidad	1,00		27.600.000
4.1	Limpieza final	unidad	1,00	1.200.000	1.200.000
4.2	Aplanamiento manual de tierra extraída (por el ancho excavado)	metros lineales	600,00	17.000	10.200.000
4.3	Provisión y plantación de pasto (por el ancho excavado)	metros lineales	600,00	25.000	15.000.000
4.4	Placa de Identificación. Provisión y colocación	unidad	1,00	1.200.000	1.200.000
	PRECIO TOTAL				**189.610.000**

Delgado Neher S.R.L.
R.U.C. 80073093 - 3

Avda. Oswaldo Tischler Esq. Dr. Luis A. De Herrera Teléf.: 0775 – 232 239
E- mail:dnsrl@hotmail.com - Hohenau – Itapúa - Paraguay