23 (Veinte y tres)

Ministerio de Obras Públicas
y Comunicaciones

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE AVALÚO OFICIAL

INFORME DE AVALUACIÓN

SOLICITANTE: PERLA ANTONIA PERALTA OVANDO

REFERENCIA

AVALUACIÓN DE LA FRACCION AFECTADA POR LA OBRA: REHABILITACION PAVIMENTACION ASFALTICA DE LA RUTA N° 3, TRAMO EMBOSCADA – SAN ESTANISLAO, UBICADO EN EL DISTRITO SAN ESTANISLAO, DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO.

TERRENO AVALUADO

* **FINCA N° : 14.661.-**
* **PADRON N°: 20.508.-**
* **PROPIETARIO: PERLA ANTONIA PERALTA OVANDO.-**

CORRESPONDE AL

EXP. MEU N° : 18.522/15.-
EXP. DOP N° : 2.113/15.-
EXP. DAO N° : 93/15.-

ARQUITECTA AVALUADORA

ARQ. MIRTHA DE VARGAS

DISTRITO DE
SAN ESTANISLAO

AGOSTO
del 2015

OBS. DONDE DICE PADRON NRO. 20.508, LEASE PADRON NRO. 15.400

Arq. María Magdalena Maciel
Jefa de Dpto. Avaluo Oficial

22 (Veinte y dos)

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE AVALÚO OFICIAL

PLANILLA DE AVALÚO OFICIAL DE TERRENO – RUTA Nº 3 – TRAMO : EMBOSCADA - SAN ESTANISLAO

RUTA Nº 3 - TRAMO EMBOSCADA – SAN ESTANISLAO.

INFORME DE AVALUACION SOBRE LA FRACCION AFECTADA POR LA OBRA VIAL - TRAMO EMBOSCADA – SAN ESTANISLAO – SEECCION II IDENTIFICADA COMO FINCA N° 14.661 – PADRÓN N° 20.058 LOTE N°: FRACCION III, DEL DISTRITO DE SAN ESTANISLAO PERTENECIENTE A PERLPERALTA OVANDO Y OTROS.

PROPIETARI0: PERLA ANTONIA PERALTA OVANDO Y OTROS.

DISTRITO: SAN ESTANISLAO **DEPARTAMENTO:** SAN PEDRO

FINCA N°: 14.661 **PADRON N°:** 20.058

PROGRSIVA : 101 + 920

ZONA: RURAL

➢ **AVALUACIÓN DEL TERRENO**

Nº	FRACCION AFECTADA	SUPERF.		V. UNITARIO	TOTAL
01	FINCA N° 14.661	19.780, 9.661 m2	x	1.098 Gs/M2	21.719.501 Gs.
02	GASTOS DE TRANSFERENCIA	GL	x	GL	1.331.061 Gs.
				TOTAL	23.050.562 Gs.

SON GUARANIES: VEINTITRES MILLONES CINCUENTA MIL QUINIENTOS SESESNTA Y DOS .-

SÍNTESIS DEL AVALÚO OFICIAL

01	TERRENO : FINCA Nº 14.661	Global	23.050.562 Gs.
		TOTAL	23.050.562 Gs.

SON GUARANIES.: VEINTITRES MILLONES CINCUENTA MIL QUINIENTOS SESESNTA Y DOS .-

OBS. DONDE DICE PADRON NRO. 20.058, LEASE PADRON NRO. 15.400

Arq. Mirtha de Vargas
Pat. 20908

Ministerio de Obras Públicas
y Comunicaciones

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE AVALÚO OFICIAL

PLANILLA DE AVALÚO OFICIAL DE TERRENO – RUTA Nº 3 – TRAMO : EMBOSCADA - SAN ESTANISLAO

RUTA Nº 3 - TRAMO EMBOSCADA – SAN ESTANISLAO.

INFORME DE AVALUACION SOBRE LA FRACCION AFECTADA POR LA OBRA VIAL - TRAMO EMBOSCADA – SAN ESTANISLAO – SEECCION II IDENTIFICADA COMO FINCA N° 14.661 – PADRÓN N° 20.058 LOTE N°: FRACCION III, DEL DISTRITO DE SAN ESTANISLAO PERTENECIENTE A PERLPERALTA OVANDO Y OTROS.

OBSERVACIÓN

1.) El informe de superficie de la fracción afectada (Fracción – A-) por la Obra Vial- REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RUTA N° 3 " GENERAL ELIZARDO AQUINO", Sección ii, Progresiva 101 +920 Tramo Embocada – San Estanislao, fueron realizadas por la Unidad de Bienes Inmobiliarios (UBI) del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, según Memorandum Área Técnica UBI N°: 11/ 2011.

Lugar: San Estanislao

Fecha: 5 de agosto del 2.015

.....
Arq. Mirtha de Vargas
Arq. Avaluadora

.....
Arq. María Magdalena Maciel E.
Jefa Dpto. Avalúo Oficial

OBS. DONDE DICE PADRON NRO. 20.058, LEASE PADRON NRO. 15.400

Arq. María Magdalena Maciel
Jefa de Dpto. Avaluo Oficial