UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (U.O.C.)

DICTAMEN DE ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD

REF.: ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 04/2020 CONSTRUCCIÓN DE AULAS Y AMPLIACIÓN DE TINGLADO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS (PLURIANUAL) – (FONACIDE) ID: 387.182

Pilar, 04 de noviembre de 2020

VISTO:

Que, la Resolución de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas – RESOLUCIÓN DNCP N°: 1890/2020 - PORLA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, en su Artículo 2° reza: "PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES. Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación. Además de la Estimación Global de Costos, se deberá contar con el desglose de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen detallando los Precios Referenciales que le corresponden, independientemente al sistema de adjudicación; los cuales serán cargados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas para su difusión junto con los demás documentos del llamado. En caso de llamados de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal. La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas."

CONSIDERANDO:

Que, el Artículo 3', inciso x, de la Ley N° 2051/03, modificado por la Ley N° 3439/07, que establece que la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), "...es la institución administrativa facultada para diseñar y emitir las políticas generales que sobre la contratación pública deban observar los Organismos, las Entidades y las Municipalidades; y dictar las disposiciones para el adecuado cumplimiento de esta ley y su reglamento".

Que, el Articulo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

Que, el Articulo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

METODOLOGÍA UTILIZADA:

Que, los precios seleccionados corresponden a la Construcción de Obras con características comparables a lo solicitado por esta Convocante: 04/2020 CONSTRUCCIÓN DE AULAS Y AMPLIACIÓN DE TINGLADO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS (PLURIANUAL) – (FONACIDE) ID: 387.182

Que, esta Unidad Operativa de Contratación (UOC) ha tenido como metodología para la elaboración de los Precios Referenciales, el PROMEDIO de precios de la combinación de las siguientes opciones indicadas en el Anexo de la RESOLUCIÓN DNCP N°: 1890/2020.

- ✓ Precios de potenciales oferentes.
- ✓ Precios Adjudicados por la propia Convocante.

Observación.: se puede apreciar los precios obtenidos de cada fuente en el cuadro adjunto al presente Dictamen: (PLANILLA DE CALCULO DE ESTIMACIÓN DE PRECIOS); como así también los antecedentes de estimación de costos correspondientes a precios de potenciales oferentes y precios adjudicados por la propia Convocante.

CONCLUSIÓN:

Que, esta Unidad Operativa de Contratación (UOC), en virtud a lo establecido en la normativa vigente, ha procedido a fijar los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad.

Que, los precios establecidos en los procesos licitatorios son referenciales, es decir sirven al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien y/o servicio), sin embargo son los competidores (Oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades, no así la Convocante. También es necesario mencionar que los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

Por tanto, en base a los antecedentes expuestos en el presente Dictamen, la Unidad Operativa de Contratación (UOC) de la Gobernación del XII Departamento de Ñeembucú, concluye que el Precio Referencial establecido en el presente proceso se adecua a la disposición transcrita en el Artículo 2° de la RESOLUCION DNCP N°: 1890/2020, cumpliendo así en fundamentar la ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD en concordancia con las normativas que rigen la materia.

Es mi Dictamen;

Gobernación del Ñeembucú · Unidad Operativa de Contratación

Lic. GILBERTO R. CORONEL A.
Encargado UOC
Gobernación de Ñeembucú

COMPUTO METRICO Y PRECIO REFERENCIAL
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS EN PLANTA ALTA
CENTRO DE JOVENES Y ADULTOS 12-4 DE ALBERDI

Nº	Código	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PU PV	PU FH	ID: 353777	PROMEDIO	PRECIO TOTAL
		Preparación de la obra							
1	72131601-002	Replanteo	M2	149,00	5.000	6.000	3.000	4.667	695.333
		Estructura de HºAº:							
2	72131601-004	Viga cumbrera y Dados de HºAº	M3	1,80	2.750.000	2.750.000	2.100.000	2.533.333	4.560.000
3	72131601-004	Encadenado de H°A°	M3	4,50	2.700.000	2.750.000	2.100.000	2.516.667	11.325.000
		Muros de elevación:							
4	72131601-005	De 0,15 para revocar	M2	11,50	160.000	180.000	105.000	148.333	1.705.833
5	72131601-005	De 0,30 para revocar	M2	8,00	220.000	240.000	135.000	198.333	1.586.667
6	72131601-005	De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	101,00	245.000	240.000	150.000	211.667	21.378.333
7	72131601-005	De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	17,50	230.000	240.000	150.000	206.667	3.616.667
8	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2Ø8 por hilada (2 hiladas)	ML	50,50	45.000	55.000	30.000	43.333	2.188.333
		Pilares:							
9	72131601-005	De 0,30 x 0,30	ML	21,50	315.000	280.000	300.000	298.333	6.414.167
		Techo:							
10	72131601-007	De tejas y tejuelones prensado a maquina	M2	190,00	380.000	380.000	220.000	326.667	62.066.667
11	72131601-007	Viga y planchuela en galeria	un	2,00	3.250.000	2.650.000	3.750.000	3.216.667	6.433.333
		Revoques:							
12	72131601-008	De paredes interior y exterior a una capa	M2	78,50	70.000	65.000	35.000	56.667	4.448.333
13	72131601-008	de pilares y vigas	ml	21,50	90.000	65.000	35.000	63.333	1.361.667
14	72131601-009	Contrapiso de Hº de cascotes	M2	134,00	45.000	55.000	35.000	45.000	6.030.000
15	72131601-009	Piso tipo ceramico	M2	134,00	180.000	180.000	150.000	170.000	22.780.000
16	72131601-009	Zocalo	ML	72,50	45.000	55.000	30.000	43.333	3.141.667
		Aberturas de madera:							
17	72131601-010	Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN	2,00	2.500.000	2.200.000	2.000.000	2.233.333	4.466.667
18	72131601-010	Ventanas tipo blindex	M2	31,00	1.200.000	880.000	750.000	943.333	29.243.333
19	72101903-001	Barandas metálicas	m2	33,00	315.000	280.000	300.000	298.333	9.845.000
		Alfeizar de ventanas:							
20	72131601-008	De revoque de 1:3 (cemento-arena)	ML	32,00	70.000	65.000	80.000	71.667	2.293.333
		Pinturas:							
21	72131601-012	De paredes al latex	M2	78,00	30.000	34.000	22.000	28.667	2.236.000

22	72131601-012	De pilares vistos con antimoho incoloro	M2	20,00	28.000	36.000	25.000	29.667	593.333
23	72131601-012	De viga cumbrera	M2	18,30	30.000	38.000	25.000	31.000	567.300
24	72131601-012	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	31,00	35.000	36.000	25.000	32.000	992.000
25	72131601-012	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	210,00	28.000	36.000	25.000	29.667	6.230.000
26	72131601-012	De maderamen y tejuelones con barniz	M2	190,00	35.000	38.000	25.000	32.667	6.206.667
27	72131601-012	De baranda mertálica con pintura sintética	m2	33,00	35.000	36.000	22.000	31.000	1.023.000
28	72131601-012	De aberturas de madera con barniz	M2	11,00	35.000	36.000	22.000	31.000	341.000
		Desague Pluvial							
29	72101903-001	Canaleta y caño de bajada Nº 26-desarrollo 33 cms.	ML	53,00	95.000	120.000	35.000	83.333	4.416.667
30	72131601-001	Instalación eléctrica	GL	1,00	12.500.000	8.200.000	3.300.000	8.000.000	8.000.000
31	72131601-001	Artefactos eléctricos	GL	1,00	8.500.000	6.150.000	8.000.000	7.550.000	7.550.000
		Mobiliarios:							
32	72131601-005	Pizarrones	UN	2,00	1.500.000	1.350.000	1.000.000	1.283.333	2.566.667
33	72131601-013	Limpieza final	M2	140,00	15.000	6.000	3.000	8.000	1.120.000
34	82101502-001	Cartel de Obra de 2,40m x 2,00m	UN	1,00	2.500.000	2.200.000	800.000	1.833.333	1.833.333
35	82101502-001	Placa conmemorativa de 0,40 x 0,60	un	1,00	1.500.000	1.200.000	1.000.000	1.233.333	1.233.333
		TOTAL GENERAL							**250.489.633**

Gobernación de Ñeembucù.

Ampliaciòn de Tinglado Multiuso, y construcción de Gradería y Pista Deportiva.

Escuela San Miguel de Pilar

COMPUTO METRICO Y PRECIO REFERENCIAL

Nº	Código	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PU PV	PU FH	ID: 366.532	PROMEDIO	PRECIO TOTAL
		TINGLADO							
1	7213161-004	Zapatas de H°A° de 1,20 x 1,20 x 0,50 (8 un)	m3	5,50	2.650.000	2.750.000	2.146.650	2.515.550	13.835.525
2	7213161-004	Columnas de H°A° de 0,30 x 0,45 (8 un)	m3	6,50	2.700.000	2.750.000	2.186.250	2.545.417	16.545.208
3	7213161-004	Viga intermedia de H°A° de 0,30 x 0,30 (30ml)	m3	3,00	2.750.000	2.750.000	2.186.250	2.562.083	7.686.250
4	7213161-004	Viga de Fundación de H°A° de 0,20 x 0,40 (30ml)	m3	2,50	3.650.000	2.750.000	2.186.250	2.862.083	7.155.208
5	72131601-012	Tratamiento y pintura de estructura de H°A° (Lijado a maquina, curado y pintura)	un	1,00	7.500.000	2.650.000	4.415.400	4.855.133	4.855.133
6	72131601-007	Techo de chapa de zing sobre estructura de varilla torcionada de 16mm y reticulados de 12mm (incluyen correa y tensores)	m2	210,00	295.000	290.000	246.840	277.280	58.228.800
7	72131601-007	Canaletas de chapa y bajadas	ml	120,00	95.000	120.000	90.000	101.667	12.200.000
8	72131601-011	Reacondicionamiento de red de desague pluvial con registros y salida con 4 caños de 150	un	1,00	15.000.000	10.150.000	12.000.000	12.383.333	12.383.333
9	72131601-007	Cerramiento con chapa de zing sobre sector cantina	un	1,00	8.000.000	5.200.000		6.600.000	6.600.000
10	72131601-001	Iluminación de pista con proyectores de 400w - Incluye cableado, llaves y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	un	8,00	4.000.000	2.650.000	2.500.000	3.050.000	24.400.000
		Pista Deportiva							
11	72131601-002	Desmonte de piso existente	m2	260,00	22.000	22.000	22.000	22.000	5.720.000
12	72131601-004	Piso de Hormigòn alisado a maquina	m2	403,00	285.000	240.000	250.000	258.333	104.108.333
13	72131601-012	Pintura de pista tipo epoxica (13 x 30m) incluye marcación	m2	390,00	155.000	110.000	130.000	131.667	51.350.000
14	72101903-001	Arcos con redes	un	2,00	2.500.000	2.200.000	2.500.000	2.400.000	4.800.000
15	72101903-001	Jirafa de basquet colgante con tablero de vidrio y aro retractil (2 unidades)	un	2,00	12.500.000	10.150.000	9.108.000	10.586.000	21.172.000
16	72101903-001	Caños desmontables con soporte para voley (Incluye Red)	un	1,00	1.500.000	1.650.000	858.000	1.336.000	1.336.000
		Valla protectora tras los arcos				-			-
17	72131601-002	Excavación	m3	3,00	35.000	45.000	28.380	36.127	108.380
18	72131601-004	Hormigón Simple	m3	2,50	1.700.000	1.650.000	1.218.360	1.522.787	3.806.967
19	72101903-001	Postes de caño negro de 3"	ml	60,00	70.000	80.000	92.070	80.690	4.841.400
20	72101903-001	Colocación de caño negro de 2" en 4 niveles	ml	104,00	65.000	75.000	72.270	70.757	7.358.693
21	72101903-001	Tejido de alambre	ml	26,00	180.000	220.000	70.752	156.917	4.079.851
22	72131601-012	Pintura sintética de caños	gl	1,00	1.500.000	1.150.000	772.200	1.140.733	1.140.733
		Gradería -13 ml y 5 gradas				-			-
23	72131601-002	Replanteo de obra	gl	1,00	500.000	540.000	462.660	500.887	500.887
24	72131601-005	Nivelación de 0,30 con excavación	m2	6,00	215.000	240.000	160.116	205.039	1.230.232
25	72131601-005	Mampostería de 0,30	m2	20,00	200.000	240.000	153.516	197.839	3.956.773
26	72131601-004	Hormigón Armado esp=0,10	m3	4,00	2.650.000	2.750.000	2.145.990	2.515.330	10.061.320
27	72101903-001	Baranda de protección de caño galvanizado - Pintado	ml	19,00	115.000	120.000	100.980	111.993	2.127.873
28	72101903-013	Limpieza de obra	m^2	1,00	2.000.000	1.200.000	699.600	1.299.867	1.299.867
29	82101502-001	Cartel de obra de 2,40 x 2,00	un	1,00	2.000.000	2.200.000	1.194.600	1.798.200	1.798.200
30	82101502-001	Placa Conmemorativa	un	1,00	1.500.000	1.200.000	1.500.000	1.400.000	1.400.000
									396.086.968

PABLO ADOLFO VELAZQUEZ UGARTE.
R.U.C. No.: **3.246.917 - 9**
Calle Adela Speratti y Panchito López
B° Mbocajaty Pilar – Paraguay.

387 282

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS EN PLANTA ALTA
CENTRO DE JOVENES Y ADULTOS 12-4 DE ALBERDI

Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Preparación de la obra				
1.2	Replanteo	M2	149,00	5.000	745.000
3	Estructura de HºAº:				-
3.1	Viga cumbrera y Dados de HºAº	M3	1,80	2.750.000	4.950.000
3.2	Encadenado de H°A°	M3	4,50	2.700.000	12.150.000
7	Muros de elevación:				-
7.1	De 0,15 para revocar	M2	11,50	160.000	1.840.000
7.1	De 0,30 para revocar	M2	8,00	220.000	1.760.000
7.2	De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	101,00	245.000	24.745.000
7.3	De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	17,50	230.000	4.025.000
7.5	Envarillado bajo aberturas 2Ø8 por hilada (2 hiladas)	ML	50,50	45.000	2.272.500
8	Pilares:				-
8.1	De 0,30 x 0,30	ML	21,50	315.000	6.772.500
9	Techo:				-
9.1	De tejas y tejuelones prensado a maquina	M2	190,00	380.000	72.200.000
9.2	Viga y planchuela en galeria	un	2,00	3.250.000	6.500.000
10	Revoques:				-
10.1	De paredes interior y exterior a una capa	M2	78,50	70.000	5.495.000
10.2	de pilares y vigas	ml	21,50	90.000	1.935.000
11	Contrapiso de Hº de cascotes	M2	134,00	45.000	6.030.000
12	Piso tipo ceramico	M2	134,00	180.000	24.120.000
13	Zocalo	ML	72,50	45.000	3.262.500
14	Aberturas de madera:				-
14.1	Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN	2,00	2.500.000	5.000.000
15	Aberturas:				-
15.1	Ventanas tipo blindex	M2	31,00	1.200.000	37.200.000
	Barandas metálicas	m2	33,00	315.000	10.395.000
16	Alfeizar de ventanas:				-
16.1	De revoque de 1:3 (cemento-arena)	ML	32,00	70.000	2.240.000
17	Pinturas:				-
17.1	De paredes al latex	M2	78,00	30.000	2.340.000
17.2	De pilares vistos con antimoho incoloro	M2	20,00	28.000	560.000
17.3	De viga cumbrera	M2	18,30	30.000	549.000
17.4	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	31,00	35.000	1.085.000
17.5	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	210,00	28.000	5.880.000
17.6	De maderamen y tejuelones con barniz	M2	190,00	35.000	6.650.000
17.7	De baranda mertálica con pintura sintética	m2	33,00	35.000	1.155.000
17.8	De aberturas de madera con barniz	M2	11,00	35.000	385.000
19	Desague Pluvial				-
19.1	Canaleta y caño de bajada Nº 26-desarrollo 33 cms.	ML	53,00	95.000	5.035.000
20	Instalación eléctrica	GL	1,00	12.500.000	12.500.000
21	Artefactos eléctricos	GL	1,00	8.500.000	8.500.000
22	Mobiliarios:				-
23	Pizarrones	UN	2,00	1.500.000	3.000.000
24	Limpieza final	M2	140,00	15.000	2.100.000
25	Cartel de Obra de 2,40m x 2,00m	UN	1,00	2.500.000	2.500.000
26	Placa conmemorativa de 0,40 x 0,60	un	1,00	1.500.000	1.500.000
	TOTAL GENERAL				**287.376.500**

Pablo A. Velazquez U.
Propietario

PV CONSTRUCCIONES
DE PABLO A. VELAZQUEZ
RUC: 3246917-9

PABLO ADOLFO VELAZQUEZ UGARTE.
R.U.C. No.: **3.246.917 - 9**
Calle Adela Speratti y Panchito López
B° Mbocajaty Pilar – Paraguay.

Ampliaciòn de Tinglado Multiuso, y construcción de Gradería y Pista Deportiva.
Escuela San Miguel de Pilar
COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD	P.U	TOTAL
	TINGLADO				
	Zapatas de H°A° de 1,20 x 1,20 x 0,50 (8 un)	m3	5,50	2.650.000	14.575.000
	Columnas de H°A° de 0,30 x 0,45 (8 un)	m3	6,50	2.700.000	17.550.000
	Viga intermedia de H°A° de 0,30 x 0,30 (30ml)	m3	3,00	2.750.000	8.250.000
	Viga de Fundación de H°A° de 0,20 x 0,40 (30ml)	m3	2,50	2.650.000	6.625.000
	Tratamiento y pintura de estructura de H°A° (Lijado a maquina, curado y pintura)	un	1,00	7.500.000	7.500.000
	Techo de chapa de zing sobre estructura de varilla torcionada de 16mm y reticulados de 12mm. (incluyen correa y tensores)	m2	210,00	295.000	61.950.000
	Canaletas de chapa y bajadas	ml	120,00	95.000	11.400.000
	Reacondicionamiento de red de desague pluvial con registros y salida con 4 caños de 150	un	1,00	15.000.000	15.000.000
	Cerramiento con chapa de zing sobre sector cantina	un	1,00	8.000.000	8.000.000
	Iluminación de pista con proyectores de 400w - Incluye cableado, llaves y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	un	8,00	4.000.000	32.000.000
	Pista Deportiva				
	Desmonte de piso existente	m2	260,00	22.000	5.720.000
	Piso de Hormigòn alisado a maquina	m2	403,00	285.000	114.855.000
	Pintura de pista tipo epoxica (13 x 30m) incluye marcación	m2	390,00	155.000	60.450.000
	Arcos con redes	cant	2,00	2.500.000	5.000.000
	Jirafa de basquet colgante con tablero de vidrio y aro retractil (2 unidades)	un	2,00	12.500.000	25.000.000
	Caños desmontables con soporte para voley (Incluye Red)	un	1,00	1.500.000	1.500.000
	Valla protectora tras los arcos				-
	Excavación	m3	3,00	35.000	105.000
	Hormigón Simple	m3	2,50	1.700.000	4.250.000
	Postes de caño negro de 3"	ml	60,00	70.000	4.200.000
	Colocación de caño negro de 2" en 4 niveles	ml	104,00	65.000	6.760.000
	Tejido de alambre	ml	26,00	180.000	4.680.000
	Pintura sintética de caños	gl	1,00	1.500.000	1.500.000
	Gradería -13 ml y 5 gradas				-
	Replanteo de obra	gl	1,00	500.000	500.000
	Nivelación de 0,30 con excavación	m2	6,00	215.000	1.290.000
	Mampostería de 0,30	m2	20,00	200.000	4.000.000
	Hormigón Armado esp=0,10	m3	4,00	2.650.000	10.600.000
	Baranda de protección de caño galvanizado - Pintado	ml	19,00	115.000	2.185.000
	Limpieza de obra	m²	1,00	2.000.000	2.000.000
	Cartel de obra de 2,40 x 2,00	un	1,00	2.000.000	2.000.000
	Placa Conmemorativa	un	1,00	1.500.000	1.500.000
	SUMATORIA TOTAL GS.				**440.945.000**

Pablo A. Velazquez U.
Propietario

PV CONSTRUCCIONES
DE PABLO A. VELAZQUEZ
RUC: 3246917-9

FORNERON HNOS S.R.L.	WhatsApp: 0975 628 198 0975 122 409 0973 407 712	Telefono: 0786 232 445 Pilar - Paraguay

Gobernación de Ñeembucù.

Ampliaciòn de Tinglado Multiuso, y construcción de Gradería y Pista Deportiva.

Escuela San Miguel de Pilar

COMPUTO METRICO Y PRECIO REFERENCIAL

ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD	P.U	TOTAL
	TINGLADO				
	Zapatas de H°A° de 1,20 x 1,20 x 0,50 (8 un)	m3	5,50	2.750.000	15.125.000
	Columnas de H°A° de 0,30 x 0,45 (8 un)	m3	6,50	2.750.000	17.875.000
	Viga intermedia de H°A° de 0,30 x 0,30 (30ml)	m3	3,00	2.750.000	8.250.000
	Viga de Fundación de H°A° de 0,20 x 0,40 (30ml)	m3	2,50	2.750.000	6.875.000
	Tratamiento y pintura de estructura de H°A° (Lijado a maquina, curado y pintura)	un	1,00	2.650.000	2.650.000
	Techo de chapa de zing sobre estructura de varilla torcionada de 16mm y reticulados de 12mm. (incluyen correa y tensores)	m2	210,00	290.000	60.900.000
	Canaletas de chapa y bajadas	ml	120,00	120.000	14.400.000
	Reacondicionamiento de red de desague pluvial con registros y salida con 4 caños de 150	un	1,00	10.150.000	10.150.000
	Cerramiento con chapa de zing sobre sector cantina	un	1,00	5.200.000	5.200.000
	Iluminación de pista con proyectores de 400w - Incluye cableado, llaves y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	un	8,00	2.650.000	21.200.000
	Pista Deportiva				
	Desmonte de piso existente	m2	260,00	22.000	5.720.000
	Piso de Hormigòn alisado a maquina	m2	403,00	240.000	96.720.000
	Pintura de pista tipo epoxica (13 x 30m) incluye marcación	m2	390,00	110.000	42.900.000
	Arcos con redes	cant	2,00	2.200.000	4.400.000
	Jirafa de basquet colgante con tablero de vidrio y aro retractil (2 unidades)	un	2,00	10.150.000	20.300.000
	Caños desmontables con soporte para voley (Incluye Red)	un	1,00	1.650.000	1.650.000
	Valla protectora tras los arcos				-
	Excavación	m3	3,00	45.000	135.000
	Hormigón Simple	m3	2,50	1.650.000	4.125.000
	Postes de caño negro de 3"	ml	60,00	80.000	4.800.000
	Colocación de caño negro de 2" en 4 niveles	ml	104,00	75.000	7.800.000
	Tejido de alambre	ml	26,00	220.000	5.720.000
	Pintura sintética de caños	gl	1,00	1.150.000	1.150.000
	Gradería -13 ml y 5 gradas				-
	Replanteo de obra	gl	1,00	540.000	540.000
	Nivelación de 0,30 con excavación	m2	6,00	240.000	1.440.000
	Mampostería de 0,30	m2	20,00	240.000	4.800.000
	Hormigón Armado esp=0,10	m3	4,00	2.750.000	11.000.000
	Baranda de protección de caño galvanizado - Pintado	ml	19,00	120.000	2.280.000
	Limpieza de obra	m^2	1,00	1.200.000	1.200.000
	Cartel de obra de 2,40 x 2,00	un	1,00	2.200.000	2.200.000
	Placa Conmemorativa	un	1,00	1.200.000	1.200.000
					-
	TOTAL GENERAL				**382.705.000**

GARANTIA DE CALIDAD FORNERON HERMANOS S.R.L.

FORNERON HNOS S.R.L.

WhatsApp:
0975 628 198
0975 122 409
0973 407 712

Telefono: 0786 232 445
Pilar - Paraguay

COMPUTO METRICO Y PRECIO REFERENCIAL

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS EN PLANTA ALTA

CENTRO DE JOVENES Y ADULTOS 12-4 DE ALBERDI

Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Preparación de la obra				
1.2	Replanteo	M2	149,00	6.000	894.000
3	Estructura de HºAº:				-
3.1	Viga cumbrera y Dados de HºAº	M3	1,80	2.750.000	4.950.000
3.2	Encadenado de H°A°	M3	4,50	2.750.000	12.375.000
7	Muros de elevación:				-
7.1	De 0,15 para revocar	M2	11,50	180.000	2.070.000
7.1	De 0,30 para revocar	M2	8,00	240.000	1.920.000
7.2	De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	101,00	240.000	24.240.000
7.3	De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	17,50	240.000	4.200.000
7.5	Envarillado bajo aberturas 2Ø8 por hilada (2 hiladas)	ML	50,50	55.000	2.777.500
8	Pilares:				-
8.1	De 0,30 x 0,30	ML	21,50	280.000	6.020.000
9	Techo:				-
9.1	De tejas y tejuelones prensado a maquina	M2	190,00	380.000	72.200.000
9.2	Viga y planchuela en galeria	un	2,00	2.650.000	5.300.000
10	Revoques:				-
10.1	De paredes interior y exterior a una capa	M2	78,50	65.000	5.102.500
10.2	de pilares y vigas	ml	21,50	65.000	1.397.500
11	Contrapiso de Hº de cascotes	M2	134,00	55.000	7.370.000
12	Piso tipo ceramico	M2	134,00	180.000	24.120.000
13	Zocalo	ML	72,50	55.000	3.987.500
14	Aberturas de madera:				-
14.1	Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN	2,00	2.200.000	4.400.000
15	Aberturas:				-
15.1	Ventanas tipo blindex	M2	31,00	880.000	27.280.000
	Barandas metálicas	m2	33,00	280.000	9.240.000
16	Alfeizar de ventanas:				-
16.1	De revoque de 1:3 (cemento-arena)	ML	32,00	65.000	2.080.000
17	Pinturas:				-
17.1	De paredes al latex	M2	78,00	34.000	2.652.000
17.2	De pilares vistos con antimoho incoloro	M2	20,00	36.000	720.000
17.3	De viga cumbrera	M2	18,30	38.000	695.400
17.4	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	31,00	36.000	1.116.000
17.5	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	210,00	36.000	7.560.000
17.6	De maderamen y tejuelones con barniz	M2	190,00	38.000	7.220.000
17.7	De baranda mertálica con pintura sintética	m2	33,00	36.000	1.188.000

FORNERON HERMANOS S.R.L.

17.8	De aberturas de madera con barniz	M2	11,00	36.000	396.000
19	Desague Pluvial				-
19.1	Canaleta y caño de bajada Nº 26-desarrollo 33 cms.	ML	53,00	120.000	6.360.000
20	Instalación eléctrica	GL	1,00	8.200.000	8.200.000
21	Artefactos eléctricos	GL	1,00	6.150.000	6.150.000
22	Mobiliarios:				-
23	Pizarrones	UN	2,00	1.350.000	2.700.000
24	Limpieza final	M2	140,00	6.000	840.000
25	Cartel de Obra de 2,40m x 2,00m	UN	1,00	2.200.000	2.200.000
26	Placa conmemorativa de 0,40 x 0,60	un	1,00	1.200.000	1.200.000
					-
					-
	TOTAL GENERAL				**271.121.400**

FORNERON HERMANOS S.R.L.