ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS BIENES O SERVICIOS REQUERIDOS

OBRA: MANTENIMIENTO DEL JUZGADO DE PAZ DE CAAZAPA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIONES TECNICAS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1	**REPARACION DE AISLACION EN AZOTEA**	Reparación de carpeta y junta de dilatación, se deberá limpiar la superficie a fin de eliminar polvo e imperfecciones, aplicar pintura membrana liquida y tela vinílica la mano necesaria para una buena terminación.	**30,00**	m2
2	**REPARACIÓN DE TECHO**	Reparación de techo 10x10 con un total de 100 m², con estructura metálica 20x50 chapa trapezoidal, incluyendo el caballete. La chapa será fijada con tornillo auto roscante con arandela de metal y goma fijado en la estructura, e irán colocados con dos ondulaciones superpuestas como mínimo. En la cumbrera y en los laterales (parte más alta del techo y costado) deberá entrar como mínimo 5 cm en el parapeto de modo a evitar posibles filtraciones.	**100,00**	m2
3	**PINTURA ACRILICA TEXTURADA DE PAREDES EXTERIORES**	La pintura será con resina 100% acrílica elástica, resistente al agua. El procedimiento a seguir es el siguiente: • Lijado grueso de paredes con tela metálica fina. • Aplicar el sellador acrílico para exteriores. • Aplicar las manos de pintura acrílica que fuera menester para su correcto acabado. El color será definido por la Sección de Obras Civiles a partir del catálogo de pinturas propuesto por el Contratista. La pintura será del tipo preparado en fábrica, sin ningún tipo de correcciones o agregados en Obra.	**27,00**	m2
4	**REPARACIÓN DE PISO CANTO RODADO**	Se harán en metros cuadrados (m2). para su colocación se utilizará mortero de hormigón (1:3:3) una parte de cemento portland 3 parte de piedra triturada 5ta. 3 parte de arena de rio, espesor de 5 cm. sobre el cual se colocará una capa de piedra canto rodado al que se debe aplicar un baño de mortero 1:3 y posteriormente aplicar agua con presión hasta que se visualice la piedra en su estado natural.	**10,00**	m2

Arq. Carlos A. Martinez
Jefe de Sección Obras Civiles
Circunscripción Judicial Caazapá

PODER JUDICIAL
REPUBLICA DEL PARAGUAY
OBRAS CIVILES
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CAAZAPÁ

5	**TRATAMIENTO CON SILICONA DE MUROS DE LADRILLO VISTOS**	El procedimiento para cada tipo de superficie es el siguiente: Paramentos de ladrillos a la vista • Limpieza de ladrillos con lijado y con ácido muriático diluido en proporción 1:7 a 1:4 en las partes más sucias; utilizar brocha, espátula, lija fina. • Sellado de los agujeros detectados en las rendijas con mortero. • Lavado con agua luego de aguardar el endurecimiento de las reparaciones. • Retocar la limpieza con ácido muriático diluido. • Segundo lavado con agua abundante, dejar secar un mínimo de 24 horas. • Aplicación de impermeabilizante incoloro de base acrílica con rodillo, brocha o pulverizador. Una mano de penetración y dos manos de cobertura dejando secar entre manos.	**85,00**	m2
6	**PINTURA DE ESTRUCTURA PERGOLADO Y BARANDA**	El procedimiento para cada tipo de superficie es el siguiente: •Limpiar la superficie con solventes para eliminar el óxido. Quitar el óxido mediante raspado o solución desoxidante, o ambos. •Aplicar una mano de fondo anti oxido de cromato cubriendo perfectamente la superficie. •Masillar con masilla plástica en capas delgadas donde fuera necesario. Luego aplicar fondo anti óxido sobre las partes masilladas. Lijar convenientemente. •Secadas las superficies, serán pintadas como mínimo con una mano de fondo sintético, luego una segunda mano de fondo sintético y una mano de esmalte sintético puro. Posteriormente se aplicara la pintura de acuerdo a la fiscalización del trabajo.	**2,00**	UNIDAD
7	**PINTURA DE PARED MURALLA EN ACRILICA**	El procedimiento para cada tipo de superficie es el siguiente: El procedimiento a seguir es el siguiente: -Lijado grueso de paredes con tela metálica fina. -Aplicar el sellador acrílico para exteriores. -Aplicar las manos de pintura acrílica que fuera menester para su correcto acabado. El color será definido por la Sección de Obras Civiles a partir del catálogo de pinturas propuesto por el Contratista. La pintura será del tipo preparado en fábrica, sin ningún tipo de correcciones o agregados en Obra.	**110,00**	m2

Arq. Carlos A. Martinez N.
Jefe de Sección Obras Civiles
Circunscripción Judicial Caazapá

PODER JUDICIAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
OBRAS CIVILES
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CAAZAPÁ

8	**PINTURA DE PARED INTERIOR**	• Pintura de pared interior y placas de yeso con enduido plástico y pintura acrílica: •Se deberá lijar la superficie a fin de eliminar polvo e imperfecciones. •Aplicar un sellador luego de quitar en seco el polvo resultante de la operación anterior. •Pasar una primera mano de pintura acrílica. •Retocar el Enduido, sellando posteriormente la parte retocada y aplicando nuevamente la pintura. •Aplicar las siguientes manos de pintura acrílica que fuera menester para su correcto acabado. La primera se aplicará diluida 150% con agua y las manos siguientes se reflejarán, según absorción de la superficie y su área para evitar diferencias. •El color será definido por la Sección de Obras Civiles a partir del catálogo de pinturas propuesto por el contratista.	**122,00**	m2
9	**LIMPIEZA DE OBRA**	La limpieza profunda del edificio y su entorno, queda a cargo de la empresa, en el área interior y exterior con personales capacitado para realizar el trabajo en el menor tiempo y sin ocasionar daños algunos a las partes.	**1,00**	global

Arq. Carlos A. Martinez H.
Jefe de Sección Obras Civiles
Circunscripción Judicial Caazapá

PODER JUDICIAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
OBRAS CIVILES
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CAAZAPÁ