MUNICIPALIDAD DE CORONEL OVIEDO	
DEPARTAMENTO:CAAGUAZU	
ESC. BAS. 1398 ASUNCION ESCALADA	**COMPAÑIA: CALLE GUAZU**
REPARACION DE AULAS	
ESPECIFICACIONES TECNICAS	
N°	**Rubros**
1	**Limpieza de losa retiro de restos vegetales y lavado con hidro lavadora :** El contratista efectuará la limpieza general del terreno, eliminando malezas, escombros, etc. sí lo hubiere y realizará el replanteo y marcación de las aulas. Si en el sitio destinado a la edificación existiesen árboles que entorpezcan el avance de las obras, deberá derribarlos y extraer totalmente sus raíces previa conformidad del Supervisor de obras. El resto de los árboles se protegerán y cuidarán adecuadamente durante todo el tiempo que duren las obras. Si se encontrasen hormigueros o cualquier otro tipo de viviendas colectivas de insectos, roedores o bichos, deberán ser destruidas y eliminadas totalmente antes de dar comienzo a la obra. El Contratista eliminará del predio de la construcción todos los materiales provenientes de la limpieza y del destronque de árboles. Los residuos de esta faena y los producidos por los trabajos de la edificación de sus diferentes etapas, serán extraídos y transportados regularmente fuera del predio de la construcción, depositándolo en aquellos lugares que las autoridades locales lo permitan.
2	**Remoción de aberturas:** El contratista procederá a la extracción de las puertas existente sin evitar daños al marco y la mampostería
3	**Desmonte de inst. eléctrica:** Se extraerán todos los artefactos lumínicos cableados puntos y tomas y de ser necesario se reemplazaran todos los electroductos y cajas
4	**Demolición de revoque de losa :** Se extraerán todos los revoques en el área comprometido en forma cuidadosa evitando daños a la losa para poder realizar un optimo trabajo
	Mamposterías
5	**Mampostería 0,15 :** **Mampostería de ladrillo común 0,15 a revocar:** Se ejecutará con ladrillos macizos comunes de dimensiones regulares, salvo expresa indicación de los planos, asentados con mortero Tipo B. Sera armada con 4 (cuatro) varillas de 8mm asentados con mortero Tipo A. La primera hilada por encima del terreno será utilizada para la regularización

	y la perfecta nivelación de la cara superior del cimiento. En todos los casos la altura requerida será la necesaria para que el nivel de piso de los locales quede a más de 0.20 m sobre el punto más alto del terreno en el perímetro de la construcción y por encima del nivel de la rasante de calle.
	Revoques :
6	**Revoque de paredes interior, exterior a una capa previa azotada con hidrofugo** Todos los revoques se ejecutarán con mortero Tipo E a una (1) capa. Salvo en los casos en que se especifique expresamente lo contrario, tendrán un espesor máximo de 1.5 cm en total, fratasado, cuidando que la mezcla no contenga restos vegetales o gránulos de cal que afecten luego la calidad del trabajo. Todos los revoques interiores serán ejecutados hasta el nivel del piso
7	**Revoque de cielo raso a una capa con hidrofugo previa azotada 1:3+ hidrofugo:** se ejecutarán con mortero Tipo E a una (1) capa. Salvo en los casos en que se especifique expresamente lo contrario, tendrán un espesor máximo de 1.5 cm en total, fratasado, cuidando que la mezcla no contenga restos vegetales o gránulos de cal que afecten luego la calidad del trabajo. Todos los revoques interiores serán ejecutados hasta el nivel del piso
8	**Techo de chapa trapezoidal N° 28 sobre estructura metalica:** La chapa termo acústica es producida por una combinación de chapa galvalume o pre-pintada, con diseño trapezoidal de 1.0m de espesor y un núcleo de hisopor, con un espesor recomendada por el fiscalizador
	Pinturas
9	**Pintura de paredes pilares y vigas al latex:** Antes de ejecutar la pintura, se verificará la completa remoción de suciedad, polvo, películas y eflorescencias, mediante lijado y limpieza con cepillo de cerda.
10	**Pintura de aberturas con pintura sintética:** serán pintadas con otras dos (2) manos de pintura de látex acrílico sobre sellador color blanco como terminación con el color indicado previamente aprobado por la fiscalización. Este rubro incluye la pintura de todos los tipos de aberturas metálicas.
11	**Pintura de techo al latex,** serán pintadas con otras dos (2) manos de pintura de látex acrílico sobre sellador color blanco como terminación con el color indicado previamente aprobado por la fiscalización evitando goteras de pintura en el piso existente Este rubro incluye la pintura de todos los tipos de aberturas metálicas.
12	**Pintura de piso:** El contratista procedera a la limpieza del piso para posterior pintura especializado para piso resistente al desgaste y a los efectos climaticoas

	Aberturas Metalicas: Serán fabricados de acuerdo a lo especificado en los planos de detalles. Deberá preverse un perfecto ajuste entre sus partes no mayor a los efectos de impedir el paso del agua de lluvia. La ventana del baño será vidrio templado tipo del tipo basculante
13	**Puerta metalica según detalle 0,90 x 2,10.** Descripción. Comprende este numeral las actividades necesarias para la fabricación, suministro, transporte y colocación de puertas elaboradas con materiales de primera calidad y con personal especializado y de conformidad con las dimensiones, diseños y detalles mostrados en los planos de 0.90m metros. No se colocará ninguna puerta que no haya sido aprobada por la fiscalización en su totalidad y en cada una de sus partes Las chapas serán de espesor N°22
	Instalacion electrica
14,15,16,17,18,19	**Tablero seccional luces y tomas. Con alimentación de la linea principal, alimentación de tomas, luces , ventiladores y tablero CVT**Comprende la ejecución de todos los trabajos, la provisión de todos los materiales y de la mano de obra especializada, acordes con las indicaciones suministradas en el plano de Instalación Eléctrica. Asimismo, el Contratista debe encargarse de la gestión ante la ANDE de la interconexión a la red una vez que se cuente con los documentos pertinentes. con alimentación de la red principal con cableado de 4mm con electroductos antillanas, punto, toma y placa de la marca sica
	Artefactos lumínicos
20	**Pantalla acrílica con lámparas LED de 30Watts** Consiste en la provisión e instalación de luminarias de bajo consumo: Lámparas de 30 w, colocados con Plásticos del tipo plafón incluyendo los artefactos portalámparas respectivos, correctamente aplicados para iluminación exterior y en los lugares indicados por el esquema eléctrico
21	**Porta lamparas tipo plafon con Lamparas LED de 30 Watts.** Lámparas de 30 w, colocados con Plásticos del tipo plafón incluyendo los artefactos portalámparas respectivos de plástico plafon a aplicar a mampostería interior
22	**Coloc.Ventiladores de techo:** El contratista deberá de retirar los ventiladores existentes y renovar los cableados de alimentación, y realizando su correspondiente mantenimiento antes de su reubicación
23	**Limpieza periódica y final de obras:** El contratista deberá dejar libre de herramientas y restos de materiales y escombras el área y perímetro de trabajo. El cual deberá ser verificado y aceptado por el fiscalizador de obras