CONTRATO Nº 02/2021

CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES VARIAS

MODALIDAD: CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) Nº 04/2021

ID 390192

Entre la **Municipalidad de Guarambaré**, domiciliada en Tte. Nicasio Insaurralde esq. Domingo Martínez de Irala, Ciudad de Guarambaré, República del Paraguay, representada para este acto por el **Dr. José Asunción Vallejos Servín**, con Cédula de Identidad N° 762481, **Intendente Municipal**, asistido por la **Lic. Sonia Beatriz Toledo** con CI N° 3690086, en su carácter de **Secretaria General**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **VILLSER COMERCIAL de Carlos Marcelino Chávez Mendoza**, con **RUC 2082221-9** domiciliada en Bazán de Pedraza N° 547 c/ 14 de Mayo de la ciudad de Villeta, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Carlos Marcelino Chávez Mendoza**, con Cédula de Identidad N° 2082221, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES VARIAS"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El objeto del presente contrato son las construcciones y reparaciones varias según detalle:

- ✓ Construcción de Baden de H° A° sobre la calle Tte. Pedro Quintana esq. Gral. Genes del Barrio Alegre de la ciudad de Guarambaré
- ✓ Reparación de empedrado y construcción de muro de PBC sobre la calle Tte. Herrero esq. 14 de mayo del Barrio San Miguel de la ciudad de Guarambaré
- ✓ Construcción de pavimento tipo empedrado sobre la calle publica entre Tte. Leandro Pineda y Manuel Domínguez del Barrio San Miguel de la ciudad de Guarambaré
- ✓ Construcción de pavimento tipo empedrado sobre la calle publica entre calle publica y Padre Franciscano de la Fracción Festival del Barrio San Miguel de la ciudad de Guarambaré

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d)Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden

VILLSER COMERCIAL
Carlos Marcelino Chávez Mendoza
RUC: 2082221 - 9
Villeta - Paraguay

enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 390192.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa (CD) N° 04/2021, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Guarambaré, según Resolución IMG N° 42/2021. La adjudicación fue realizada por Resolución IMG N° 00/2021.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde el 17 de marzo de 2021 hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**72131601-002**	**Preparación de obra - Tte. Pedro Quintana esq. Gral. Genes del Barrio Alegre**	**Unidad Medida Global**	**1**	**221.650**	**221.650**
2	**72103003-001**	**Demolición de H° existente**	**Metros cuadrados**	**25**	**51.600**	**1.290.000**
3	**72131701-007**	**Construcción de badén de H° A°**	**Metros cúbicos**	**4**	**1.864.500**	**7.458.000**
4	**72131701-010**	**Bacheo de hormigón**	**Metros cuadrados**	**50**	**150.000**	**7.500.000**
5	**72131601-013**	**Limpieza Final**	**Unidad Medida Global**	**1**	**200.000**	**200.000**
6	**72131701-008**	**Reparación de empedrado y construcción de muro de PBC sobre la calle Tte. Herrero esq. 14 de mayo del Barrio San Miguel**	**Unidad Medida Global**	**1**	**16.890.353**	**16.890.353**
6.1		Preparación de obra	Metros cuadrados	92,85	3.850	357.473
6.2		Construcción de muro de PBC	Metros cúbicos	4,8	425.000	2.040.000
6.3		Construcción de lomada de H° 12 cm	Metros cúbicos	1,92	1.900.000	3.648.000
6.4		Demolición de empedrado con recuperación	Metros cuadrados	92,85	22.800	2.116.980
6.5		Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	Metros cuadrados	92,85	7.100	659.235

Lic. Sonia B. Toledo I.

Dr. José A. Vallejos S.

VILLSER COMERCIAL
Carlos Marcelino Chávez Mendoza
RUC: 2082221 - 9
Villeta - Paraguay

6.6		Construcción de pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	92,85	32.150	2.985.128
6.7		Colocación de H° sobre empedrado	Metros cuadrados	92,85	51.600	4.791.060
6.8		Compactación de empedrado con máquina	Metros cuadrados	92,85	1.700	157.845
6.9		Limpieza Final	Metros cuadrados	92,85	1.450	134.633
7	**72131701-002**	**Construcción de pavimento tipo empedrado sobre la calle publica entre Tte. Leandro Pineda y Manuel Domínguez del Barrio San Miguel de la ciudad de Guarambaré**	**Unidad Medida Global**	**1**	**67.019.095**	**67.019.095**
7.1		Cartel indicador	Unidad Medida Global	1	523.650	523.650
7.2		Marcación y replanteo	Metros cuadrados	982,1	1.600	1.571.360
7.3		Preparación de terreno y de caja para empedrado	Metros cuadrados	982,1	1.900	1.865.990
7.4		Construcción de Muro de PBC	Metros cúbicos	8,64	393.000	3.395.520
7.5		Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	Metros cuadrados	982,1	7.900	7.758.590
7.6		Construcción de pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	982,1	36.000	35.355.600
7.7		Compactación mecánica y relleno entre piedras con arena lavada de rio y ripio	Metros cuadrados	982,1	2.700	2.651.670
7.8		Compactación de empedrado con maquina	Metros cuadrados	982,1	2.250	2.209.725
7.9		Provisión y Colocación de cordón de hormigón 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, dosaje: 1:3:5, terminación	Metro lineal	280,6	32.500	9.119.500
7.10		Macizada de cordones con mortero 1:3 (cemento: arena lavada), terminación pintura a la cal	Metro lineal	280,6	5.300	1.487.180
7.11		Limpieza final de Obras	Metros cuadrados	982,1	1.100	1.080.310
8	**72131701-002**	**Construcción de pavimento tipo empedrado sobre la calle publica entre calle publica y Padre Franciscano de la Fracción Festival del Barrio San Miguel**	**Unidad Medida Global**	**1**	**57.347.204**	**57.347.204**
8.1		Cartel indicador	Unidad Medida Global	1	523.650	523.650
8.2		Marcación y replanteo	Metros cuadrados	874,6	1.600	1.399.360
8.3		Preparación de terreno y de caja para empedrado	Metros cuadrados	874,6	1.900	1.661.740
8.4		Construcción de Muro de PBC	Metros cúbicos	2,88	393.300	1.132.704
8.5		Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	Metros cuadrados	874,6	7.900	6.909.340
8.6		Construcción de pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	874,6	36.000	31.485.600

Lic. Sonia B. Toledo I.

Dr. José A. Vallejos S.

VILLSER COMERCIAL
Carlos Marcelino Chávez Mendoza
RUC: 2082221 - 9

8.7		Compactación mecánica y relleno entre piedras con arena lavada de rio y ripio	Metros cuadrados	874,6	2.700	2.361.420
8.8		Compactación de empedrado con maquina	Metros cuadrados	874,6	2.250	1.967.850
8.9		Provisión y Colocación de cordón de hormigón 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, dosaje: 1:3:5, terminación	Metro lineal	236,6	32.500	7.689.500
8.10		Macizada de cordones con mortero 1:3 (cemento: arena lavada), terminación pintura a la cal	Metro lineal	236,6	5.300	1.253.980
8.11		Limpieza final de Obras	Metros cuadrados	874,6	1.100	962.060
					Precio Total	**157.926.302**

Son Guaraníes: Ciento cincuenta y siete millones novecientos veintiséis mil trescientos dos.-

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

Documentos Genéricos:

a) Certificado de obras;

b) La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;

c) REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;

d) Certificado de Cumplimiento Tributario;

e) Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;

f) Formulario de informe de servicios personales (FIS).

Plazo de pago: 10 (diez) días, desde la aprobación del certificado de obra y la presentación de la factura.

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes:

Moneda de pago: Guaraníes.

Forma de pago: Contra certificado. Deberá presentarse el certificado por el avance del 100%

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El Periodo de ejecución de la obra construcción de badén de H° sito en calle Tte. Pedro Quintana esq. Gral. Genes del Barrio Alegre de la ciudad de Guarambaré es de 20 (veinte) días corridos contados a partir de la emisión de la Orden de Inicio de Obras por parte de la convocante.

El Periodo de ejecución de la obra de Reparación de empedrado y construcción de muro de PBC sobre la calle Tte. Herrero esq. 14 de mayo del Barrio San Miguel de la ciudad de Guarambaré es de 12 (doce) días corridos contados a partir de la emisión de la Orden de Inicio de Obras por parte de la convocante.

El Periodo de ejecución de las obras de Construcción de pavimento tipo empedrado sobre la calle publica entre Tte. Leandro Pineda y Manuel Domínguez del Barrio San Miguel y Construcción de pavimento tipo empedrado sobre la calle publica entre calle publica y Padre Franciscano de la Fracción Festival del Barrio San Miguel de la ciudad de Guarambaré es de 17 (diecisiete) días corridos contados a partir de la emisión de la Orden de Inicio de Obras por parte de la convocante.

LA ENTREGA DEL SITIO DE LA OBRA SERÁ TOTAL Y LAS OBRAS DEBERÁN INICIAR DE FORMA SIMULTÁNEA

La Recepción Provisoria de las Obras será expedida por el Fiscal de Obras, al día siguiente de la terminación total de las obras y presentación del certificado de trabajo final aprobado.

La Recepción Definitiva tendrá lugar en el plazo de 05 (cinco) días corridos contados desde la

Lic. Sonia B. Toledo I.

Dr. José A. Vallejos S.

VILLSER COMERCIAL
Carlos Marcelino Chávez Mendoza
RUC: 2082221 - 9

fecha de recepción provisoria.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Joel Ricardo Sanabria Narváez

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)
No se otorgará anticipo.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)
El porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 10% (diez por ciento) conforme a la Ley 2051/03 en forma de póliza de seguros.
La garantía deberá ser a través de una póliza de seguros por el 10% (diez por ciento) del monto total del Contrato, como garantía de cumplimiento de contrato deberá reunir las siguientes condiciones:
El período de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 120 (ciento veinte) días.
La liberación de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar: A más tardar 30 (treinta) días contados a partir de la fecha en que el contratista haya cumplido con todas sus obligaciones contractuales.
Fondo de reparo: del monto de cada pago al Contratista, se deducirá el 05% (cinco por ciento), en concepto de fondo de reparo, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los 10 (diez) días hábiles posteriores a la recepción definitiva.
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.
El contratista contratará los seguros que incluirá como mínimo:
Seguro contra daños a terceros: El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de G. 3.000.000
La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.
Seguro contra accidentes de trabajo: El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con

Lic. Sonia B. Toledo I.
Dr. José A. Vallejos S.
VILLSER COMERCIAL
Carlos Marcelino Chávez Mendoza
RUC: 2082221

esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es de G. 3.000.000

Seguro contra los riesgos en la zona de obras: El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es de G. 3.000.000

Las condiciones de expedición de los seguros indicados precedentemente, son: las pólizas deberán tener con vigencia desde la recepción de la orden de inicio por parte del contratista hasta la recepción definitiva.

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad
1	72131601-002	Preparación de obra - Tte. Pedro Quintana esq. Gral. Genes del Barrio Alegre	Unidad Medida Global	1
2	72103003-001	Demolición de H° existente	Metros cuadrados	25
3	72131701-007	Construcción de badén de H° A°	Metros cúbicos	4
4	72131701-010	Bacheo de hormigón	Metros cuadrados	50

Lic. Sonia B. Toledo I.
Secretaria General

Dr. José A. Vallejos S.

VILLSER COMERCIAL
Carlos Marcelino Chávez Mendoza
RUC: 2082224

5	**72131601-013**	**Limpieza Final**	**Unidad Medida Global**	**1**
6	**72131701-008**	**Reparación de empedrado y construcción de muro de PBC sobre la calle Tte. Herrero esq. 14 de mayo del Barrio San Miguel**	**Unidad Medida Global**	**1**
6.1		Preparación de obra	Metros cuadrados	92,85
6.2		Construcción de muro de PBC	Metros cúbicos	4,8
6.3		Construcción de lomada de H° 12 cm	Metros cúbicos	1,92
6.4		Demolición de empedrado con recuperación	Metros cuadrados	92,85
6.5		Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	Metros cuadrados	92,85
6.6		Construcción de pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	92,85
6.7		Colocación de H° sobre empedrado	Metros cuadrados	92,85
6.8		Compactación de empedrado con máquina	Metros cuadrados	92,85
6.9		Limpieza Final	Metros cuadrados	92,85
		Construcción de pavimento tipo empedrado sobre la		

7.8		Compactación de empedrado con maquina	Metros cuadrados	982,1
7.9		Provisión y Colocación de cordón de hormigón 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, dosaje: 1:3:5, terminación	Metro lineal	280,6
7.10		Macizada de cordones con mortero 1:3 (cemento: arena lavada), terminación pintura a la cal	Metro lineal	280,6
7.11		Limpieza final de Obras	Metros cuadrados	982,1
8	**72131701-002**	**Construcción de pavimento tipo empedrado sobre la calle publica entre calle publica y Padre Franciscano de la Fracción Festival del Barrio San Miguel**	**Unidad Medida Global**	**1**
8.1		Cartel indicador	Unidad Medida Global	1
8.2		Marcación y replanteo	Metros cuadrados	874,6
8.3		Preparación de terreno y de caja para empedrado	Metros cuadrados	874,6
8.4		Construcción de Muro de PBC	Metros cúbicos	2,88
8.5		Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	Metros cuadrados	874,6
8.6		Construcción de pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	874,6
8.7		Compactación mecánica y relleno entre piedras con arena lavada de rio y ripio	Metros cuadrados	874,6
8.8		Compactación de empedrado con maquina	Metros cuadrados	874,6
8.9		Provisión y Colocación de cordón de hormigón 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, dosaje: 1:3:5, terminación	Metro lineal	236,6
8.10		Macizada de cordones con mortero 1:3 (cemento: arena lavada), terminación pintura a la cal	Metro lineal	236,6
8.11		Limpieza final de Obras	Metros cuadrados	874,6

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Lic. Sonia B. Toledo I.

Dr. José A. Vallejos S.

VILLSER COMERCIAL
Carlos Marcelino Chávez Mendoza
RUC: 2082221 - 9
Villeta - Paraguay

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. I) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 03 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Guarambaré, República del Paraguay, a los dieciocho días del mes de marzo de 2021.

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE * SECRETARIA GENERAL *

.....
Lic. Sonia Beatriz Toledo
Secretaria General
Municipalidad de Guarambaré

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE * INTENDENCIA MUNICIPAL *

.....
Dr. José Asunción Vallejos
Intendente Municipal
Municipalidad de Guarambaré

.....
Carlos Marcelino Chávez Mendoza
Contratista
VILLSER COMERCIAL

VILLSER COMERCIAL
Carlos Marcelino Chávez Mendoza
RUC: 2082221 - 9
Villeta - Paraguay