DICTAMEN DE PRECIO REFERENCIAL - UOC

POR LA CUAL SE REALIZA LA ESTIMACION DE PRECIO Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.

Dando cumplimiento a la **Resolución DNCP N° 1890/2020, de fecha 07/05/2020**, que aprueba **Guía de elaboración de Precios Referenciales** para la estimación de Precios Referenciales del llamado a Licitación por **LCO N° 18/2020 (ID N° 387.135) PARA LA CONSTRUCCIÓN DE TINGLADOS Y PISTAS EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE HERNANDARIAS – FONACIDE – PLURIANUAL 2.021"**, por lo que expresamos cuanto sigue:

La **Secretaría de Obras remite** a esta **Unidad para Planificar los Precios de Referencias, 3 presupuestos de las empresas TORRES CONSTRUCCIONES del Sr. SENEN ADÍN TORRES GIMÉNEZ con RUC N° 1566300-0; ARQUI TEC CONSTRUCCIONES de la Sra. MARIA MARTINEZ con RUC N° 4177815-4 y AGUIRRE MCF de la Sra. ANABELA AGUIRRE VILLALBA con RUC N° 6.572.328-7. (Se anexa al presente dictamen)**.----------

Cabe destacar que a la vez es utilizado para comparar los presupuestos remitidos por el Área Afectada **las revista de la CAPACO, por ende** esta **Unidad para Planificar los Precios Referenciales, procedió a promediar el precio referencial de las mismas, quedando establecidas para el precio referencial, el precio más bajo. (Se anexa al presente dictamen el reporte).**----------

A fin de corroborar la existencia de las empresas mencionadas más arriba esta coordinación procede a la verificación en el portal de la Subsecretaría de Estado de Tributación en el sistema de MARANGATU y se constata que efectivamente las empresas existen, por lo que se considera válido los presupuestos para promediar el precio referencial. (Se anexa al presente dictamen el reporte).---------

Que en respecto, a la **normativa legal vigente**, la presente **Resolución** establece **Guía para la Elaboración de Precios Referenciales conforme a los mecanismos asentados en la presente Guía**, esta Unidad efectúa el análisis de los presupuestos proporcionados por dicha Secretaría, con el fin de determinar el promedio de los precios referenciales para el llamado de referencia, con el propósito de tomar las medidas de prudencia administrativa para brindar mayor transparencia en nuestra gestión, y de tal forma se pueda precautelar la economía del Estado.----------

En tal sentido, se observa en las planillas anexadas al presente dictamen, y los presupuestos proporcionado por la secretaría de Obras para el precio de Referencia a ser publicado en el Sistema de Contrataciones Públicas para el llamado de referencia, ya que la misma permite que todo potencial proveedor o contratista que reúnen la solvencia técnica económica y legal necesaria, y se ajusten al PBC y demás disposiciones legales que rigen la materia

(Ley, Decretos de la DNCP) como así también estén en posibilidad de participar sin restricción y en igualdad de oportunidades en los procedimientos de contratación pública.----------

Cabe destacar también que, nuestra Institución busca transparentar los procesos a ser ejecutados, atraves de la equidad de la libre competencia para aquellos oferentes interesados y que se encuentran dentro de los parámetros de las disposiciones legales que rigen la materia, para los llamados a ser ejecutados por nuestra Institución Gubernamental.----------

Por tanto, en atención a las consideraciones expuestas, cumpliendo con todo lo señalado en la **Resolución DNCP N° 1890/2020, de fecha 07/05/2020,** que aprueba **Guía de elaboración de Precios Referenciales y dando cumplimiento a lo estipulado en el Art. 4 Principios Generales de la Ley 2051/03, se procede a publicar el Precio Referencial,** para la comunicación del llamado a **LCO N° 18/2020 (ID N° 387.135) PARA LA CONSTRUCCIÓN DE TINGLADOS Y PISTAS EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE HERNANDARIAS – FONACIDE – PLURIANUAL 2.021".**----------

Fecha, 03/11/2.020.-

Abg. ESTELA M. PERALTA
Coordinadora Interina U.O.C.

Lic. MIGUEL RESTAINO
Secretario de Obras

Formulario de Analisis de Precio de Referencia

De conformidad con la Resolucion DNCP Nº 1890 DE FECHA 07 de mayo de 2020,se procede a realizar la confeccion del precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratacion individualizado como --

PARAMETRO UTILIZADO

A los efectos de la confeccion del precio,se utiliza el parametro previsto por el Numeral

CONSTRUCCIÓN TINGLADO

Nº	DESCRIPCIÓN	Precio de Historia del llamado	Precio de Mercado o Pagina web (2)	PRESUPUESTO 1* TORRE CONSTRUCCIONES PRECIO UNITARIO	PRESUPUESTO 2* ARQUITEC CONSTRUCCIONES PRECIO UNITARIO	PRESUPUESTO 3* AGUIRRE MCF CONSTRUCCIONES PRECIO UNITARIO	PRECIO PROMEDIO DE PRESUPUESTOS	PRECIO REFERENCIAL PÚBLICO	Precio Referenciales del llamado,considerando uno de estos factores:promedios de marcado,precio mas bajo u otro mecanismo que sea pertinente (especificar)	Particularidad de Rubro en el mercado
1	**Trabajos Preliminares**									
1.1	Cartel de Obra		186.702	179.234	192.303	190.436	187.324	186.702	PRECIO MÁS BAJO	OBRAS
1.2	Replanteo y marcación		8.052	7.730	8.294	8.213	8.079	8.052	PRECIO MÁS BAJO	OBRAS
1.3	Excavación para fundaciones (1,20 x 1,20 x 1,20)		436.608	419.144	449.706	445.340	438.063	436.608	PRECIO MÁS BAJO	OBRAS
2	**Estructura de HºAº**									
2.1	Zapata HºAº (1.20x1.20x35)cm		2.036.092	1.954.648	2.097.175	2.076.814	2.042.879	2.036.092	PRECIO MÁS BAJO	OBRAS
2.2	Columna HºAº de (25x50)cm		2.036.092	1.954.648	2.097.175	2.076.814	2.042.879	2.036.092	PRECIO MÁS BAJO	OBRAS
3	**Techo**									
3.1	Techo chapa zinc sobre estructura metálica Nº 26		180.000	172.800	185.400	183.600	180.600	180.000	PRECIO MÁS BAJO	OBRAS
3.2	Cabreada metálica		165.000	158.400	169.950	168.300	165.550	165.000	PRECIO MÁS BAJO	OBRAS
3.4	Tensores de cabreadas		15.000	14.400	15.450	15.300	15.050	15.000	PRECIO MÁS BAJO	OBRAS
3.5	Canaleta y bajada		80.000	76.800	82.400	81.600	80.267	80.000	PRECIO MÁS BAJO	OBRAS
4	**Pintura**									
4.1	Pintura de cabreada		28.000	26.880	28.840	28.560	28.093	28.000	PRECIO MÁS BAJO	OBRAS
5	**Instalación Eléctrica**									
5.1	Acometida según reglamento ANDE		1.855.715	1.781.487	1.911.387	1.892.830	1.861.901	1.855.715	PRECIO MÁS BAJO	OBRAS
5.2	Tablero Seccional para luces HPI-T de 400 W.		4.200.000	4.032.000	4.326.000	4.284.000	4.214.000	4.200.000	PRECIO MÁS BAJO	OBRAS
5.3	Instalación y red con artefactos HPI-T de 400 W-		1.200.000	1.152.000	1.236.000	1.224.000	1.204.000	1.200.000	PRECIO MÁS BAJO	OBRAS
6	**Piso de Hº**									
6.1	Construccion de pista de HºAº espesor 10cm alisado con helicóptero		110.000	105.600	113.300	112.200	110.367	110.000	PRECIO MÁS BAJO	OBRAS
6.2	Pintura deportiva de Pista		22.000	21.120	22.660	22.440	22.073	22.000	PRECIO MÁS BAJO	OBRAS
7	**Limpieza Final**									
7.1	Trabajos de limpieza final y retiro de desechos		5.368	5.153	5.529	5.475	5.386	5.368	PRECIO MÁS BAJO	OBRAS

*El mismo fue calculado teniendo en cuenta los presupuestos remitidos por la Secretaría de Obras (Secretaría Afectada) y comparado con la revista de la CAPACO.

Se adjunta al presente, copia de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

Observación: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presentación de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes físicamente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen no así la convocante. Los precios de marcado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

TORRES Construcciones
de Senen Adin Torres Giménez
Cel.: (0985) 839 891
Av. Principal - Naranjal - Alto Paraná
CONSTRUCCIONES EN GENERAL
CONSULTORÍA Y PROYECTOS
OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL

OBRA: Construccion de Tinglado y Pista

Instintucion: Escuela Basica Nº 1896 Nuestra Señora Virgen de Fatima

Loc: Hernandarias Dpto: Alto Parana

Planilla de Computo Métrico y Presupuesto

N°	RUBRO	CANTIDAD	UNIDAD	P. UNITARIO	Total
1	Trabajos Preliminares				
1.1	Cartel de Obra	6,00	m2	179.234	1.075.404
1.2	Replanteo y marcación	800,00	m2	7.730	6.183.936
1.3	Excavación para fundaciones 1,20x1,20x1,20 (Trabajos de Excavación en para construcción de pista)	31,00	m3	419.144	12.993.454
2	Estructura de HºAº				
2.1	Zapata HºAº (1.20x1.20x35)cm	9,00	m3	1.954.648	17.591.835
2.2	Columna HºAº de (25x50)cm	5,40	m3	1.954.648	10.555.101
3	Techo				
3.1	*Techo chapa zinc sobre estructura metálica Nº 26*	816,00	m2	172.800	141.004.800
3.2	Cabreada metálica	192,60	ml	158.400	30.507.840
3.4	Tensores de cabreadas	487,80	ml	14.400	7.024.320
3.5	Canaleta y bajada	92,00	ml	76.800	7.065.600
4	Pintura				
4.1	Pintura de cabreada	192,60	ml	26.880	5.177.088
5	Instalación Eléctrica				
5.1	*Acometida según reglamento ANDE*	1,00	un	1.781.487	1.781.487
5.2	Tablero Seccional para luces HPI-T de 400 W.	1,00	un	4.032.000	4.032.000
5.3	Instalación y red con artefactos HPI-T de 400 W-	10,00	un	1.152.000	11.520.000
6	Piso de Hº				
6.1	Construccion de pista de HºAº espesor 10cm alisado con helicóptero	800,00	m2	105.600	84.480.000
6.2	*Pintura deportiva de Pista*	800,00	m2	21.120	16.896.000
7	Limpieza Final				
7.1	Trabajos de limpieza final y retiro de desechos	800,00	m2	5.153	4.122.624
	Total				**362.011.488**

.....
TORRES CONSTRUCCIONES

Torres Construcciones
OBRA DE INGENIERIA CIVIL
CONSULTORIA Y PROYECTOS
RUC: 1566300-0

AGUIRRE MCF
Materiales, Construcciones y Ferretería

Materiales de Construcción,
Construcción de Obras Civiles y Ferretería
Km 28 Monday Ruta Internacional PY 02
Cel.: 0986-776444 – Minga Guazú – Alto Paraná - Paraguay

OBRA: Construccion de Tinglado y Pista
Instintucion: Escuela Basica Nº 1896 Nuestra Señora Virgen de Fatima
Loc: Hernandarias Dpto: Alto Parana

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

N°	RUBRO	CANTIDAD	UNIDAD	P. UNITARIO	Total
1	Trabajos Preliminares				
1.1	Cartel de Obra	6,00	m2	190.436	1.142.616
1.2	Replanteo y marcación	800,00	m2	8.213	6.570.432
1.3	Excavación para fundaciones 1,20x1,20x1,20 (Trabajos de Excavación en para construcción de pista)	31,00	m3	445.340	13.805.545
2	Estructura de HºAº				
2.1	Zapata HºAº (1.20x1.20x35)cm	9,00	m3	2.076.814	18.691.325
2.2	Columna HºAº de (25x50)cm	5,40	m3	2.076.814	11.214.795
3	Techo				
3.1	*Techo chapa zinc sobre estructura metálica Nº 26*	816,00	m2	183.600	149.817.600
3.2	Cabreada metálica	192,60	ml	168.300	32.414.580
3.4	Tensores de cabreadas	487,80	ml	15.300	7.463.340
3.5	Canaleta y bajada	92,00	ml	81.600	7.507.200
4	Pintura				
4.1	Pintura de cabreada	192,60	ml	28.560	5.500.656
5	Instalación Eléctrica				
5.1	*Acometida según reglamento ANDE*	1,00	un	1.892.830	1.892.830
5.2	Tablero Seccional para luces HPI-T de 400 W.	1,00	un	4.284.000	4.284.000
5.3	Instalación y red con artefactos HPI-T de 400 W-	10,00	un	1.224.000	12.240.000
6	Piso de Hº				
6.1	Construccion de pista de HºAº espesor 10cm alisado con helicóptero	800,00	m2	112.200	89.760.000
6.2	*Pintura deportiva de Pista*	800,00	m2	22.440	17.952.000
7	Limpieza Final		m2		
7.1	Trabajos de limpieza final y retiro de desechos	800,00	m2	5.475	4.380.288
	Total				384.637.206

Anabela Aguirre Villalba
Aguirre M.C.F.
RUC Nº 6572328-7

ARQUI TEC CONSTRUCCIONES

PROYECTOS ,DIRECCION Y EJECUCION DE OBRAS
VIVIENDAS , EDIFICIOS ,TINGLADOS Y VIALES
CELULAR: 0983802928
CDE PARAGUAY

OBRA: Construccion de Tinglado y Pista
Instintucion: Escuela Basica Nº 1896 Nuestra Señora Virgen de Fatima
Loc: Hernandarias Dpto: Alto Parana

Planilla de Computo Métrico y Presupuesto

N°	RUBRO	CANTIDAD	UNIDAD	P. UNITARIO	Total
1	Trabajos Preliminares				
1.1	Cartel de Obra	6,00	m2	192.303	1.153.818
1.2	Replanteo y marcación	800,00	m2	8.294	6.634.848
1.3	Excavación para fundaciones 1,20x1,20x1,20 (Trabajos de Excavación en para construcción de pista)	31,00	m3	449.706	13.940.893
2	Estructura de HºAº				
2.1	Zapata HºAº (1.20x1.20x35)cm	9,00	m3	2.097.175	18.874.573
2.2	Columna HºAº de (25x50)cm	5,40	m3	2.097.175	11.324.744
3	Techo				
3.1	Techo chapa zinc sobre estructura metálica Nº 26	816,00	m2	185.400	151.286.400
3.2	Cabreada metálica	192,60	ml	169.950	32.732.370
3.4	Tensores de cabreadas	487,80	ml	15.450	7.536.510
3.5	Canaleta y bajada	92,00	ml	82.400	7.580.800
4	Pintura				
4.1	Pintura de cabreada	192,60	ml	28.840	5.554.584
5	Instalación Eléctrica				
5.1	Acometida según reglamento ANDE	1,00	un	1.911.387	1.911.387
5.2	Tablero Seccional para luces HPI-T de 400 W.	1,00	un	4.326.000	4.326.000
5.3	Instalación y red con artefactos HPI-T de 400 W-	10,00	un	1.236.000	12.360.000
6	Piso de Hº				
6.1	Construccion de pista de HºAº espesor 10cm alisado con helicóptero	800,00	m2	113.300	90.640.000
6.2	Pintura deportiva de Pista	800,00	m2	22.660	18.128.000
7	Limpieza Final				
7.1	Trabajos de limpieza final y retiro de desechos	800,00	m2	5.529	4.423.232
	Total				388.408.159

.....
ARQUITEC CONSTRUCCIONES

ARQUI-TEC
CONSTRUCCIONES
María Martínez
Representantes