Dictamen UOC N° 07/2021

Identificación Proceso Licitatorio:
ID N° 390010
Denominación: Servicio de Mantenimiento y Reparación de los Ascensores del Local del Palacio de Justicia de San Juan Bautista

Dando cumplimiento a la Resolución N° DNCP N° 1890/2020, "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03", donde se requiere un dictamen por parte de la UOC de cada convocante, en relación a la ESTIMACION DE PRECIOS, se suscribe el siguiente documento, en carácter de Declaración Jurada:

Se ha realizado una verificación de la documentación proveída por el ámbito solicitante, la Sección de obras Civiles, la que está a cargo de la Arq. Juana María González.

Ante lo cual, se ha detectado que la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia se ha realizado contemplando:

- **Comparativo de precios actuales de mercado solicitadas a Proveedores del ramo.**

Los precios de referencia que se utilizan para el presente Proceso utilizan los principios de base de toda Contratación Publica Nacional que son: ECONOMIA Y EFICIENCIA, previstos en la Ley 2051/03, buscando las mejores condiciones (costo-calidad).-

Además, para el Proceso en cuestión, se ha procedido a la inclusión en el P.B.C. de los estándares de Evaluación de Ofertas considerando precios referenciales, establecidos en el Art. 4° de la DNCP N° 189/2020.-

ES MI DICTAMEN.

PODER JUDICIAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SECCIÓN CONTRATACIONES
Circunscripción Judicial de Misiones

Daniel Ayala Ruiz Díaz
Jefe de Sección II

PODER JUDICIAL
Circunscripción Judicial de Misiones

Compromiso con la gente

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ASCENSORES

TRABAJOS DE MANTENIMIENTO A REALIZAR EN TODOS LOS ASCENSORES

a. Inspeccionar en forma minuciosa los Ascensores a fin de detectar a tiempo el desgaste o mal funcionamiento de algún componente o pieza y tomar a tiempo las medidas necesarias.
b. Proceder a la limpieza de los equipos: regulando, ajustando y lubricando el equipo; engrase de guías, puertas de pisos, de cabina, lubricación de sistema de seguridad, revisión y teste eléctrico general de todo el equipo. Verificando y probando el instrumental eléctrico y mantenimiento en condiciones de uso normal las piezas vitales y de seguridad, dejando como constancia una copia de la boleta de mantenimiento del correspondiente mes, en la cual el técnico deberá detallar los desperfectos si existieren, aclarando si deben ser sustituidos y/o reparados alguno de los componentes o piezas de los ascensores.
c. Sustituir o arreglar cuando sea necesario: Cables de tracción, cables de maniobra, cables de regulaje de velocidad, arreglo de los motores eléctricos, cuerpos y tapas de motores, carbones y láminas de fuerza, bisagras, bombas de presión, reguladores, zapatas de guías, instalaciones eléctricas de la cabina y del pozo, rodillos, corredizas, contactos, lámparas de iluminación de las cabinas e indicadores de dirección, interruptores, timbres, eje sin fin y corona de bronce, puertas de la cabina de los pisos y todas las demás piezas indispensables para el uso normal de los ascensores, corriendo los respectivos gastos de materiales por cuenta del contratante.
d. Asegurar el normal funcionamiento de los ascensores, atender rápidamente todos los llamados del contratante las 24 horas, las veces que sea necesaria la asistencia técnica (incluyendo sábados, domingos y feriados), por desperfectos presentados en cualquiera de los ascensores, con más urgencia si hay pasajeros atrapados en la cabina de los ascensores.
e. En todos los casos, las veces que acuda el Técnico indefectiblemente deberá dejar un comprobante de llamado por desperfectos detectados por cada Ascensor, indicando: firma con aclaración del técnico interviniente, el Nº de elevador que presenta dificultades, la fecha, la hora de inicio y de conclusión de los trabajos, descripción detallada de los defectos verificados, aclarando a través de observaciones si deben ser sustituidos o reparados algunos de los componentes o piezas de los ascensores. Si en el mismo momento urge retirar algún componente para su respectiva reparación deberán incluir en el mismo comprobante las características correspondientes en forma detallada.
f. Todas las veces que los Técnicos pertinentes a la empresa contratada procedan a sustituir repuestos a los Ascensores, deberán realizar Informes Técnicos aclarando: fecha de sustitución y el tiempo de garantía de cada repuesto o componente.
Observación: Todos los trabajos de mantenimiento y/o reparación realizados a los ascensores deberán estar garantizados por la empresa adjudicada.

Plan de Entrega (Servicios)

Lugar de Entrega: El lugar de la entrega de los Servicios adjudicados será en el local del **Palacio de Justicia – Ruta Nº 1 km. 196 esquina Yegros – San Juan Bautista - Misiones – República del Paraguay.**

Plazo de Entrega: 02 horas a partir de la Recepción de la Notificación de la Orden de Servicio. Lunes a Viernes de 07:00 a 13:00 hs.

Circunscripción Judicial de Misiones
SECCIÓN OBRAS CIVILES

Arq. Juana María González
Jefe de Sección (II)

ORIGEN DE PRECIOS REFERENCIALES: SERVICIO DE MANTENIMI8ENTO Y REPARACIÓN DE LOS ASCENSORES PÚBLICO Y FUNCIONARIOS DEL LOCAL DEL PALACIO DE JUSTICIA DE SAN JUAN BAUTISTA.

Los precios referenciales fueron obtenidos según requerimiento de Resolución de DNCP Nª 1890/2020.

Se obtuvieron 1 (UN) precio referencial, obtenido solicitando presupuesto a un potencial oferente y del Contrato Nº 045/2019.

El precio referencial final fue calculado teniendo en cuenta el precio promedio ponderado.

1. CUADRO DE PRECIOS REFERENCIALES

						FUENTE CONSULTA 1 "RG ELEVADORES"			
ITEM Nº	DESCRIPCION DEL BIEN	CANTIDAD	MANO DE OBRA	PRECIO ART.	PRECIO TOTAL	MANO DE OBRA	PRECIO ART.	PRECIO TOTAL	MANO DE OBRA
1	SERVICIO DE MANTENIMINIENTO Y CONFIGURACIÓN DE ASCENSOR lado PÚBLICO Y FUNCIONARIOS	1	3.800.000 GS.	380.000GS.	4.180.000	3.800.000 GS.	380.000GS.	4.180.000	3.800.000 GS.
1.1	VERIFICACION DE ESTADO DE CABINA	1	650.000 GS.	65.000 GS.	715.000GS.	650.000 GS.	65.000 GS.	715.000GS.	650.000 GS.
1.2	REPARACION DE PUERTAS DE CABINA	1	1.300.000GS.	130.000GS.	1.430.000GS	1.300.000GS.	130.000GS.	1.430.000GS	1.300.000GS.

Arq. Juana María González
Jefe de Sección (II)

1.3	SUSTITUCION DE PULSADORES DE CABINA	1	50.000GS	**500.000GS**	550.000GS	50.000GS	**500.000GS**	550.000GS	50.000GS
1.4	VERIFICACION DE INDICADOR DE POSICION	1	200.000GS.	**20.000GS.**	220.000GS	200.000GS.	**20.000GS.**	220.000GS	200.000GS.
1.5	REPARACION DE PARADA Y NIVELACION	1	1.800.000GS	**180.000GS.**	1.980.000GS	1.800.000GS	**180.000GS.**	1.980.000GS	1.800.000GS
1.6	VERIFICACION DE HOLGURAS DE NIVELACION	1	290.000GS	**29.000GS**	319.000GS	290.000GS	**29.000GS**	319.000GS	290.000GS
1.7	VERIFICACION DE DISPOSITIVOS DE CABINA	1	210.000GS	**21.000GS**	231.000GS.	210.000GS	**21.000GS**	231.000GS.	210.000GS
1.8	SUSTITUCION DE PULSADORES PASILLO	1	50.000GS	**1.400.000 GS**	1.450.000 GS	50.000GS	**1.400.000 GS**	1.450.000 GS	50.000GS
1.9	VERIFICACION DE PUERTAS DE PASILLO	1	1.300.000GS	**130.000 GS**	1.430.000GS.	1.300.000GS	**130.000 GS**	1.430.000GS.	1.300.000GS
1.10	SUSTITUCION DE LLAVE DE EMERGENCIA	1	250.000GS	**240.000GS**	490.000GS	250.000GS	**240.000GS**	490.000GS	250.000GS
1.11	VERIFICACION DE NIVELES DE ACEITE	1	120.000GS	**12.000GS**	132.000GS	120.000GS	**12.000GS**	132.000GS	120.000GS
1.12	VERIFICACION DE MAQUINA, POLEAS, BANCADA	1	590.000GS.	**59.000GS**	649.000GS	590.000GS.	**59.000GS**	649.000GS	590.000GS.
1.13	VERIFICACION DE SISTEMA DE FRENO	1	310.000GS	**31.000GS**	341.000GS	310.000GS	**31.000GS**	341.000GS	310.000GS
1.14	REPARACION DE GOBERNADOR DE VELOCIDAD	1	1.150.000GS	**4.400.000GS**	5.550.000GS	1.150.000GS	**4.400.000GS**	5.550.000GS	1.150.000GS
1.15	REPARACION DE DESLIZAMIENTO DE CABLES	1	3.100.000GS	**310.000GS**	3.410.000GS	3.100.000GS	**310.000GS**	3.410.000GS	3.100.000GS
1.16	VERIFICACION DE PRUEBA DE PARACAIDAS	1	2.200.000GS	**220.000GS**	2.420.000GS	2.200.000GS	**220.000GS**	2.420.000GS	2.200.000GS

SECCION OBRAS CIVILES
Circunscripción Judicial de Misiones

Arq. Juana María González
Jefe de Sección (II)

1.17	REPARACION DE TECHO DE CABINA	1	670.000GS	**2.400.000GS**	3.070.000GS	670.000GS	**2.400.000GS**	3.070.000GS	670.000GS
1.18	VERIFICACION DE FINALES RECORRIDO SUP.	1	250.000GS	**25.000GS**	275.000GS	250.000GS	**25.000GS**	275.000GS	250.000GS
1.19	REPARACION DE CERRADURAS PASILLO	1	300.000GS	**650.000GS**	950.000GS	300.000GS	**650.000GS**	950.000GS	300.000GS
1.20	REPARACION DE MECANISMOS PASILLO	1	500.000GS	**50.000GS**	**550.000GS**	500.000GS	**50.000GS**	**550.000GS**	500.000GS
2	SUSTITUCIÓN DE PIEZAS ELÉCTRICAS Y ELECTROMECÁNICAS DEL TABLERO. SISTEMA DE CONTROL INTEGRADO SERIE NICE3000NEW- ASCENSOR LADO FUNCIONARIOS	1	5.300.000GS	**18.500.000GS**	**23.800.000GS**	5.300.000GS	**18.500.000GS**	**23.800.000GS**	5.300.000GS
2.1	SUSTITUCIÓN DE LA CAJA GENERAL DEL COCHE (MCTC-CTB)	1	800.000GS	**1.850.000GS**	**2.650.000GS**	800.000GS	**1.850.000GS**	**2.650.000GS**	800.000GS
2.2	SUSTITUCUÓN DE LA CAJA DE INSPECCIÓN SOBRE CABINA	1	500.000GS	**3.550.000GS**	**4.050.000GS**	500.000GS	**3.550.000GS**	**4.050.000GS**	500.000GS
2.3	SUSTITUCION DE PLACA MCTC-CCB	1	850.000GS	**680.000GS**	**1.530.000GS**	850.000GS	**680.000GS**	**1.530.000GS**	850.000GS
2.4	SUSTITUCIÓN DE PLACA MCTC-HCB	1	850.000GS	**1.600.000GS**	**2.450.000GS**	850.000GS	**1.600.000GS**	**2.450.000GS**	850.000GS
2.5	SUSTITUCIÓN DE TABLA DE LLAMADAS DE PISO – (MCTC-HCB)	1	850.000GS	**1.150.000GS**	**2.000.000GS**	850.000GS	**1.150.000GS**	**2.000.000GS**	850.000GS
2.6	SUSTITUCIÓN DE SENSOR OPTICO WECO	1	300.000GS	**1.200.000GS**	**1.200.000GS**	300.000GS	**1.200.000GS**	**1.200.000GS**	300.000GS
2.7	SUSTITUCIÓN DE MPDKE.	1	130.000GS	**1.050.000GS**	**1.180.000GS**	130.000GS	**1.050.000GS**	**1.180.000GS**	130.000GS

Arq. Juana María González
Jefe de Sección (II)

2.8	SUSTITUCIÓN DE CORTINA DE PUERTA WECO	1	500.000GS	**1.750.000GS**	**2.250.000GS**	500.000GS	**1.750.000GS**	**2.250.000GS**	500.000GS
				TOTAL	**71.752.000**			**TOTAL**	**71.752.000**

Arq. Juana María González
Jefe de Sección (II)

SECCIÓN OBRAS CIVILES
Circunscripción Judicial de Misiones

RG ELEVADORES
021 672-813
0981 910-553 / 0981 503-984
www.rgelevadores.com.py
rgelevadores@gmail.com
rgelevadorespy@hotmail.com
Calle Antonio Ruiz Montoya
c/Av.Gral.Britez (San Lorenzo)

1. PLANILLA DE TRABAJOS A REALIZAR

ITEM Nº	DESCRIPCION DEL BIEN	CANTIDAD	MANO DE OBRA	PRECIO ART.	PRECIO TOTAL
1	**SERVICIO DE MANTENIMINIENTO Y CONFIGURACIÓN DE ASCENSOR lado PÚBLICO Y FUNCIONARIOS**	1	3.800.000 gs	380.000 gs	4.180.000 gs
1.1	VERIFICACION DE ESTADO DE CABINA	1	650.000 gs	65.000 gs	715.000 gs
1.2	REPARACION DE PUERTAS DE CABINA	1	1.300.000 gs	130.000 gs	1.430.000 gs
1.3	SUSTITUCION DE PULSADORES DE CABINA	1	50.000 gs	500.000 gs.	550.000 gs
1.4	VERIFICACION DE INDICADOR DE POSICION	1	200.000 gs	20.000 gs	220.000 gs
1.5	AJUSTE DE DE PARADA Y NIVELACION	1	1.800.000 gs	180.000 gs	1.980.000 gs
1.6	VERIFICACION DE HOLGURAS DE NIVELACION	1	290.000 gs	29.000 gs	319.000 gs
1.7	VERIFICACION DE DISPOSITIVOS DE CABINA	1	210.000 gs	21.000 gs	231.000 gs
1.8	SUSTITUCION DE PULSADORES PASILLO	1	50.000 gs	1.400.000	1.450.000 gs
1.9	VERIFICACION DE PUERTAS DE PASILLO	1	1.300.000 gs	130.000 gs	1.430.000 gs
1.10	SUSTITUCION DE LLAVE DE EMERGENCIA	1	250.000 gs	240.000 gs	490.000 gs
1.11	VERIFICACION DE NIVELES DE ACEITE	1	120.000 gs	12.000 gs	132.000 gs
1.12	VERIFICACION DE MAQUINA, POLEAS, BANCADA	1	590.000 gs	59.000 gs	649.000 gs
1.13	VERIFICACION DE SISTEMA DE FRENO	1	310.000 gs	31.000	341.000 gs
1.14	REPARACION DE GOBERNADOR DE VELOCIDAD	1	1.150.000 gs	4.400.000 gs	5.550.000 gs
1.15	REPARACION DE DESLIZAMIENTO DE CABLES	1	3.100.000 gs.	310.000 gs	3.410.000 gs

RG ELEVADORES
021 672-813
0981 910-553 / 0981 503-984
www.rgelevadores.com.py
rgelevadores@gmail.com
rgelevadorespy@hotmail.com
Calle Antonio Ruiz Montoya
c/Av.Gral.Britez (San Lorenzo)

1.16	VERIFICACION DE PRUEBA DE PARACAIDAS	1	2.200.000 gs	**220.000 gs**	2.420.000 gs.
1.17	REPARACION DE TECHO DE CABINA	1	670.000 gs	**2.400.000 gs**	3.070.000 gs.
1.18	VERIFICACION DE FINALES RECORRIDO SUP.	1	250.000 gs	**25.000 gs**	275.000 gs
1.19	REPARACION DE CERRADURAS PASILLO	1	**300.000 gs.**	**650.000 gs**	**950.000 gs**
1.20	REPARACION DE MECANISMOS PASILLO	1	**500.000 gs**	**50.000 gs**	**550.000 gs**
2	SUSTITUCIÓN DE PIEZAS ELÉCTRICAS Y ELECTROMECÁNICAS DEL TABLERO. SISTEMA DE CONTROL INTEGRADO SERIE NICE3000NEW- ASCENSOR LADO FUNCIONARIOS	1	5.300.000 gs	**18.500.000 gs**	**23.800.000 gs.**
2.1	SUSTITUCIÓN DE LA PLACA GENERAL DEL COCHE (MCTC-CTB)	1	800.000 gs	**1.850.000 gs**	**2.650.000 gs**
2.2	SUSTITUCUÓN DE LA CAJA DE INSPECCIÓN SOBRE CABINA	1	500.000 gs.	**3.550.000 gs**	**4.050.000 gs.**
2.3	SUSTITUCION DE PLACA MCTC-CCB	1	850.000 gs	**680.000 gs**	**1.530.000 gs.**
2.4	SUSTITUCIÓN DE PLACA CABINA MCTC-HCB-	1	850.000 gs	**1.600.000 gs**	**2.450.000 gs**
2.5	SUSTITUCIÓN DE TABLA DE LLAMADAS DE PISO – (MCTC-HCB)	1	850.000 gs	**1.150.000 gs**	**2.000.000 gs.**
2.6	SUSTITUCIÓN DE SENSOR OPTICO WECO	1	300.000 gs	**1.200.000 GS**	**1.500.000 GS**
2.7	SUSTITUCIÓN DE MPDKE.	1	130.000 gs	**1.050.000 gs**	**1.180.000 gs**
2.8	SUSTITUCIÓN DE CORTINA DE PUERTA WECO	1	500.000 gs.	**1.750.000 gs**	**2.250.000 gs**

Gustavo Gallardo

Solicitud de Cotización

1 mensaje

Juani Gonzalez <juani.arq06@gmail.com> 6 de mayo de 2021, 14:16
Para: travepar@gmail.com

Buenos Días Sres. TRAVEPAR S.A!!

Me dirijo a Ustedes con el fin de solicitar la cotización de los trabajos de Mantenimiento Preventivo y Reparador de los Ascensores Público y Funcionarios del local del Palacio de Justicia de San Juan Bautista.
Dichos trabajos figuran en la planilla adjuntada, precio artículo y mano de obra diferenciados. Los precios cotizados se utilizaran como referenciales para el llamado correspondiente.
La DNCP solicita la planilla de Empresas del rubro como requisito indispensable, es por ello que apelamos a su buena predisposición en proveernos de los precios de mercado actual.
Esperando una respuesta favorable les saluda cordialmente!!

Arq. Juana M. González
Administradora de Contratos

2 adjuntos

PLANILLA DE TRABAJOS A REALIZAR ASCENSOR.docx
20K

Especificaciones Técnicas Ascensores.doc
253K

Solicitud de Cotización

3 mensajes

Juani Gonzalez <juani.arq06@gmail.com> 6 de mayo de 2021, 14:21
Para: rgelevadores@gmail.com

Buenos Días Sres. RG ELEVADORES !!

Me dirijo a Ustedes con el fin de solicitar la cotización de los trabajos de Mantenimiento Preventivo y Reparador de los Ascensores Público y Funcionarios del local del Palacio de Justicia de San Juan Bautista.
Dichos trabajos figuran en la planilla adjuntada, precio artículo y mano de obra diferenciados. Los precios cotizados se utilizaran como referenciales para el llamado correspondiente.
La DNCP solicita la planilla de Empresas del rubro como requisito indispensable, es por ello que apelamos a su buena predisposición en proveernos de los precios de mercado actual.
Esperando una respuesta favorable les saluda cordialmente!!

Arq. Juana M. González
Administradora de Contratos

---

2 adjuntos

Especificaciones Técnicas Ascensores.doc
253K

PLANILLA DE TRABAJOS A REALIZAR ASCENSOR.docx
20K

R-G Elevadores <rgelevadores@gmail.com> 7 de mayo de 2021, 19:32
Para: Juani Gonzalez <juani.arq06@gmail.com>

Recibido.Muchas gracias en la brevedad posible le pasaremos el presupuesto.

Libre de virus. www.avast.com

[El texto citado está oculto]

R-G Elevadores <rgelevadores@gmail.com> 10 de mayo de 2021, 21:00
Para: Juani Gonzalez <juani.arq06@gmail.com>

Buenas tardes.Arq.Juani

En adjunto le enviamos la cotización de los trabajos de Mantenimiento Preventivo y Reparador de los Ascensores Público y Funcionarios del local del Palacio de Justicia de San Juan Bautista. .

Ante cualquier duda estamos a las órdenes.

Favor confirmar la recepción.

Saludos cordiales

RG ELEVADORES

Libre de virus. www.avast.com

[El texto citado está oculto]

PLANILLA DE TRABAJOS A REALIZAR ASCENSOR.pdf
447K