San Lorenzo, 17 de agosto de 2020.-

DICTAMEN

POR EL CUAL SE DETALLA LA METODOLOGÍA UTILIZADA PARA LA OBTENCIÓN DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA (Art. 2 de la Res. DNCP N°1890/2020) "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03"

La Dirección Operativa de Contrataciones del SENACSA en estricto cumplimiento a la Ley Nº 2051/03, y la Resolución DNCP Nº 1890/2020, emite Dictamen de la Metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia en atención al Art. 2 de la Resolución DNCP Nº 1890/2020, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad.

En esta oportunidad para la elaboración de los Precios Referenciales del llamado **SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS DEL SENACSA**, fueron recepcionadas dos solicitudes de presupuesto de las empresas LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L. y SERPAR S.A.

Los Precios Referenciales obtenidos fueron conformados por el precio promedio de los presupuestos mencionados y un contrato de Adjudicación anterior del SENACSA, obtenidos del Portal de la DNCP; según se puede observar en el Formulario de Análisis de Precio de Referencia adjunto.

En cuanto a la Adjudicación del Servicio de Limpieza de Oficinas del SENACSA del año 2019, el mismo se había ejecutado con 19 personales, y para el nuevo llamado 2020 se solicita el concurso de 22 personales, motivo por el cual se realiza el cálculo de la adjudicación 2019 en base a 22 personas según se observa en el ANEXO-1 que acompaña al presente dictamen.

Lic. NARCISO ALARCÓN
Jefe Dpto. Sub Unid. Administrativas

Lic. DÁMARIS OCAMPO BYKOV
Directora Operativa de Contrataciones

ANEXO - 1

CONTRATO SERPAR S.A. (ID N° 366630 - Año 2019)

CANTIDAD DE MESES	COSTO POR MES	CANTIDAD DE PERSONAL DE LIMPIEZA	COSTO POR PERSONAL DE LIMPIEZA	COSTO TOTAL POR 12 MESES
12	57.583.333	19	3.030.701,7	690.999.996

Cálculo para 22 Personales de limpieza en base a CONTRATO SERPAR S.A. (ID N° 366630 - Año 2019)

CANTIDAD DE MESES	COSTO POR MES	CANTIDAD DE PERSONAL DE LIMPIEZA	COSTO POR PERSONAL DE LIMPIEZA	COSTO TOTAL POR 18 MESES
18	**66.675.438**	22	3.030.701,7	1.200.157.888

Lic. NARCISO ALARCÓN
Jefe Dpto. Sub Unid. Administrativas

Lic. DÁMARIS OCAMPO BYKOV
Directora Operativa de Contrataciones

FORMULARIO DE ANÁLISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

De conformidad con la **Resolución DNCP N° 1890** de fecha 7 de mayo 2020, se procede a realizar la confección del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratación individualizado como **SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS DEL SENACSA - SEDE CENTRAL.**

PARÁMETRO UTILIZADO

A los efectos de la confección del precio, se utiliza el parámetro previsto por los Numerales 3 y 4 del Anexo de la **Resolución DNCP N° 1890/2020:**

Item N°	Codigo de catálogo	Descripción	Precio Histórico de llamado (ADJUDICACIÓN) (1)	Presupuesto de Oferente (2)	Presupuesto de Oferente (3)	**PRECIO REFERENCIAL** del llamado, considerando uno de estos factores: promedio de los tres precios marcado, precio más bajo u otro mecanismo que sea pertinente (especificar)	Particularidad del rubro en el mercado
1	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio	66.675.444	86.200.000	87.000.000	**79.958.481**	

Item N° 1	**FUENTES** (señalar la fuente: ID, Revista; Sitio web o Nombre de la Firma que proveyó el precio referencial)
Precio (1)	SERPAR S.A.; ID N° 366630; año 2019
Precio (2)	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.; presupuesto
Precio (3)	SERPAR S.A.; presupuesto

Se adjunta al presente, copias de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

OBSERVACIÓN: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podria costar el bien) sin embargo, sol los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en funcióna sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la Convocante. Los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino tambien de la región.

Preparado por:	**Lic. NARCISO ALARCÓN**
Firma:	
Dependencia:	**Dpto. Sub Unidades Administrativas - DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES.**

Lic. Narciso Alarcón
Jefe Dpto. Sub Unidades Administrativas
Dirección Operativa de Contrataciones

ID: 366-630.-
Año: 2019.-

CONTRATO LPN SBE Nº 07/2019
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA PARA OFICINAS DEL SENACSA – SEDE CENTRAL - PLURIANUAL"

Entre el Servicio Nacional de Calidad y Salud Animal (SENACSA), domiciliada en la calle Ciencias Veterinarias Nº 265 c/ Ruta Mcal. Estigarribia Km 10 ½ San Lorenzo, República del Paraguay, representada para este acto por el **Dr. José Carlos Martin Camperchioli**, nombrado por el Decreto Nº 155 del 30-VIII-2018 en su carácter de Señor Presidente y Jefe Administrativo del mismo, con Cédula de Identidad Nº 2.903.035, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **"SERVICIOS PARAGUAYOS S.A."**, con **RUC 80019394-6**, domiciliada en la calle Rca. Dominicana Nº 1091 e/ Concordia de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por la **Sra. Berta Noemi Ortellado Madelaire**, con Cédula de Identidad Nº 2.227.676, en carácter de Representante Legal, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de **"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA PARA OFICINAS DEL SENACSA – SEDE CENTRAL - PLURIANUAL"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO:
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA PARA OFICINAS DEL SENACSA – SEDE CENTRAL - PLURIANUAL". ----------

CLAUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO. -
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:
(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los Datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) Condiciones Especiales del Contrato (CEC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(h) El cuadro de precios adjudicados.
Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este. ----------

CLAUSULA TERCERA: IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO. -
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID Nº 366.630**. ----------

CLAUSULA CUARTA: PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, de la Ley Nº 2051). -
El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional SBE Nº 07/19 "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA PARA OFICINAS DEL SENACSA – SEDE CENTRAL - PLURIANUAL", convocado por el SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL (SENACSA). La adjudicación fue realizada según acto administrativo Nº 1276/19. ----------

SERPAR
SOCIEDAD ANONIMA DE SERVICIOS
LIC. BERTA ORTELLADO
REPRESENTANTE LEGAL

Dr. José Carlos Martin C.
Presidente del SENACSA

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL
CIENCIAS VETERINARIAS N° 265 CASI RUTA MCAL. ESTIGARRIBIA KM 10.5
Casilla de Correo: CAPY – 1101 – 1110 CAMPUS UNA 2169
SAN LORENZO – PARAGUAY
Teléfonos: +595 21 574501 / +595 21 501374 / +595 21 505727 / +595 21 576435 / +595 21 507862
Fax: +595 21 574501 / +595 21 507863

ID: 366.630
Año: 2019

CLAUSULA DECIMO CUARTA: DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS (Art. 37 (j, Ley Nº 2051). -

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Marca	Procedencia	Unidad de Medida	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	76111501 001	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA OFICINAS DEL SENACSA - SEDE CENTRAL	N/A	N/A	Mes	Evento	1	12	57.583.333 x 19 Limpiadores 3.030.702 Gs. c/u	690.999.996
										690.999.996

2019

CLAUSULA DECIMO QUINTA: CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 (k, Ley Nº 2051). -

3.030.702 x 22 Limp. Gs. 66.675.444

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley Nº 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato. ----------

El Contratante podrá terminar el Contrato además en los siguientes casos: Cuando la contratante considere que la entrega de los bienes o prestación de servicios realizada con posterioridad al plazo establecido en el Contrato, ya no satisfaga la necesidad en tiempo y forma para los fines que fuera solicitado; la Convocante podrá actuar de conformidad con el Art. 59 inc. a) de la Ley Nº 2051/03.-

2020

CLAUSULA DECIMO SEXTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS. -

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. --

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de la Capital de la República del Paraguay.

El mecanismo formal de resolución de conflictos será: el Avenimiento, no se utilizará el arbitraje. -

CLAUSULA DECIMO SEPTIMA: ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.-

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo **asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.**----------

CLAUSULA DECIMO OCTAVA: FORMA DE PAGO. -

Las formas y condiciones de pago serán: El pago de los servicios será efectuado en forma MENSUAL (por mes vencido) en guaraníes por el SENACSA, previa presentación de FACTURA CRÉDITO y demás documentos detallados en el punto 18.4 y 18.5. Dentro de los (60) sesenta días posteriores a dicha presentación de acuerdo a los fondos previstos en el Presupuesto General de Gastos de la Nación correspondiente al ejercicio Fiscal 2019 y 2020, ajustándose al Plan Financiero.----------

De las facturas presentadas se retendrá el equivalente al 0,4% sobre el importe de la misma, deducidos los impuestos correspondientes, conforme a lo establecido en el artículo 41° de la Ley Nº 2051/03, modificado por la ley Nº 3439/07 de Contrataciones Públicas.----------

La solicitud de pago deberá estar acompañada de:

- el reporte de carga de la nómina del personal en el FIS, asignado a los servicios contratados o la actualización en su caso. ----------
- Declaración jurada del salario expedida por el Instituto de Previsión Social - IPS a fin de corroborar el cumplimiento efectivo del cumplimiento de las cargas sociales.

Dr. José Carlos Martin C.
Presidente del SENACSA

SERPAR
SOCIEDAD ANONIMA DE SERVICIOS
LIC. BERTA ORTELLADO
REPRESENTANTE LEGAL

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL
CIENCIAS VETERINARIAS S/N 225 CASI RUTA MCAL. ESTIGARRIBIA KM 10,5
Casilla de Correo CAPY 1101 - 1110 CAMPUS UNA - 2169
SAN LORENZO - PARAGUAY
Teléfonos: +595 21 574501 / +595 21 501874 / +595 21 505727 / +595 21 576435 / +595 21 507862
Fax: +595 21 574501 / +595 21 507883

LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L

Asunción, 07 de Agosto de 2020

SEÑORES
SENACSA
Atn: C.P. Patricia Bogarín

Por la presente ponemos a su consideración el Precio Referencial solicitado para el Servicio de Limpieza según especificaciones técnicas proveídas.

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA PARA OFICINAS DEL SENACSA

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA OFICINAS DEL SENACSA	Mes	18	86.200.000	1.551.600.000
				Precio Total	1.551.600.000

SON GUARANIES: Mil quinientos cincuenta y un millones seiscientos mil.

Atentamente

LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL
Laura Villalba

Entre Ríos 1.492 c/Avda. Artigas - Tel.: 205 218 - Fax: 229 416 - Cel.: 0981 277 745
e-mail: lmpsrl@gmail.com - www.limpiezasmodernasparaguayassrl.com.py - Asunción - Paraguay

Asunto	**RE: Solicitar presupuesto para SENACSA**
De	Karina Vera Cisneros <kvera@senacsa.gov.py>
Destinatario	'Zuni Aguero' <zaguero@senacsa.gov.py>
Fecha	2020-05-08 09:40

- TDRs Servicio de Limpieza 2020 Version Final.docx (~487 KB)

Buen día!!

Ya pedí la modificación, te paso lo solicitado. Saludos

De: Zuni Aguero [mailto:zaguero@senacsa.gov.py]
Enviado el: jueves, 07 de mayo de 2020 09:12 a.m.
Para: Karina Vera Cisneros
Asunto: Re: Solicitar presupuesto para SENACSA
Importancia: Alta

Buen dia Kari!
Veo en el presupuesto que cotizan solo por 12 meses, sin embargo en el documento remitido se solicita por un periodo de 18 meses, podrias por favor corroborar. Y podrías enviarme en formato digital las especificaciones por favor.

Muchas gracias!!!

Saludos

From: Karina Vera Cisneros
Sent: Wednesday, May 06, 2020 3:07 PM
To: nalarcon@senacsa.gov.py ; zaguero@senacsa.gov.py
Cc: 'gerardomoreno'
Subject: RV: Solicitar presupuesto para SENACSA

Remito presupuesto recibido de la firma SERPAR para el Servicio de Limpieza.

Lic. Karina Vera Cisneros
Dirección Administrativa
Cel.: 0984 - 860 163

De: Gerencia serpar [mailto:gerencia@serpar.com.py]
Enviado el: miércoles, 06 de mayo de 2020 10:51 a.m.
Para: kvera@senacsa.gov.py
Asunto: Re: Solicitar presupuesto para SENACSA

Buenos días

Adjuntamos Presupuesto Referencial según lo solicitado.

Saludos cordiales.

SERPAR S.A.

Gerencia

0982 798 438
021 228 058

El mié., 6 de may. de 2020 a la(s) 10:16, Administración SERPAR (administracion@serpar.com.py) escribió:

SERPAR S.A.

Liz Marlene Ledesma
Administración

0983 482 084
021 228 058

---------- Forwarded message ---------
De: **Karina Vera Cisneros** <kvera@senacsa.gov.py>
Date: mié., 6 de may. de 2020 a la(s) 09:17
Subject: Solicitar presupuesto para SENACSA
To: <administracion@serpar.com.py>

Buenos días!!

Por el presente solicito presupuesto para la realización del llamado de Servicio de Limpieza – Nivel Central para el SENACSA, adjunto: términos de referencia para su cotización. Desde ya muy agradecida!!

Lic. Karina Vera Cisneros

SERPAR S.A.

ns del llamado CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA PARA OFICINAS DEL SENACSA - SEDE CENTRAL

Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
SERVICIO DE LIMPIEZA PARA OFICINAS DEL SENACSA - SEDE NTRAL	Mes	EVENTO	18	87.000.000	1.566.000.000
				Precio Total	1.566.000.000

ıa es: Un mil quinientos
a y seis millones.

resente presupuesto incluye 22
nales de 7:00 a 15: 00 hs. De lunes
rnes y todos los insumos,
inarias y equipos solicitado en las
ificaciones Técnicas proveída.

S ICIOS PARAGUAYOS S.A.