Coordinación Administrativa

Departamento de Servicios Generales

Dictamen Técnico

Justificacion de selección de Inmueble - Locación de Inmueble Determinado.

El espacio en cuestión será utilizado para el arrendamiento para el Stand para la participación del SINAFOCAL en Encuentro de la Union Industrial Paraguaya en el Grupo MiPymes.-

El inmueble se encuentra ubicado sobre la Avda. Santísimo Sacramento N° 945 c/ Profesor Chavez, de la Ciudad de Asunción, Departamento Capital, propiedad de Union Industrial Paraguaya R.U.C. N° 80023473-1.-

El plazo pretendido de alquiler será por un año.-

El precio total de la locación del Stand será de Gs. 35.965.950 (guaranies treinta y cinco millones novecientos sesenta y cinco mil novecientos cincuenta).-

El Objeto de Gasto para la realización de llamado de referencia es el 251 "**Alquileres** de Edificios y Locales".

Acerca de la relación costo - beneficio respecto al alquiler del Espacio se fundamenta en la vital importancia de la participación del SINAFOCAL a fin de exponer a la ciudadanía interesada las actividades impulsadas desde la Institución, como también de todas las políticas públicas para el benefiicio de todos los interesados.-

En conclusión, se cuenta con los elementos suficientes para considerar conveniente a los intereses institucionales la realización del llamado a Locación de Inmueble Determinado.

DATOS DEL LOCADOR

NOMBRE:	UNIÓN INDUSTRIAL PARAGUAYA
APELLIDOS:	-
N° de C.I.: (RUC)	80023473-1
DEPARTAMENTO:	CAPITAL
DISTRITO/LOCALIDAD:	ASUNCION
DIRECCIÓN:	Avda. Santísimo Sacramento N° 945 c/ Prof. Chávez
TELEFONO:	606-988
OBSERVACIÓN:	-

EN CASO DE ACTUAR A TRAVÉS DE REPRESENTANTES/MANDANTES/INMOBILIARIA

NOMBRE:	Enrique
APELLIDOS:	Duarte Luraghi
RUC:	80023473-1
DIRECCIÓN:	Avda. Santísimo Sacramento N° 945 c/ Prof. Chávez
TELEFONO:	(021)606-988

PORCENTAJE DE COMISIÓN:	-
DATOS DEL INMUEBLE:	CCC N° 00001-15-0716-42-00-00/001
CTA. CTE. CATASTRAL:	CCC N° 00001-15-0716-42-00-00/001
DISTRITO/LOCALIDAD:	ASUNCIÓN.
DEPARTAMENTO:	CAPITAL
CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE	
SUPERFICIE DEL TERRENO	CCC N° 00001-15-0716-42-00-00/001 - 700 M2
SUPERFICIE DE EDIFICACIÓN	CCC N° 00001-15-0716-42-00-00/001 - 685 M2
FINALIDAD DEL INMUEBLE	"ESPACIO PARA LA PARTICIPACIÓN DEL SINAFOCAL EN EL CLUB MIPYMES EN LA UNION INDUSTRIAL PARAGUAYA".-
HABITACIONES	
COCINA	

MINISTERIO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL · SINAFOCAL · Dpto. de Servicios Generales

RESPONSABLE