FyA
Servicios de Ingeniería
Nicanor Ríos e/ Mbocaya Poty -Barcequillo/San Lorenzo-
Teléfono: 021 509 944-021 3277031- fyaconstrucciones@gmail.com
0982 989.727 direccion@fyaingenieria

OBRAS CIVILES
ELECTROMECÁNICA
ELECTRICIDAD
SISTEMA SANITARIO
PREVENCIÓN Y COMBATE CONTRA INCENDIO
CLIMATIZACIÓN
VENTA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN

San Lorenzo, 9 de Noviembre de 2020

Señor:
C.P. Fabio Riveros
Departamento de Contrataciones
SINDICATURAL GENERAL DE QUIEBRAS

Ref.: "Solicitud de precios referenciales"
Tenemos el agrado de dirigirnos a usted, a fin de presentarles la cotización por los trabajos solicitados:

LCO 01/2020 - SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID 376.632 - CONTRATO ABIERTO

Item	Codigo	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
1	70111503-001	Poda de árboles y desalijo de ramas.	Unidad	Evento	1	1.300.000	1.300.000
2	70111703-001	Provisión y colocación de empastado previo abonado y preparación de terreno. (pastos en panes)	Metro Cuadrado	Evento	1	40.000	40.000
3	70111703-001	Provisión de plantas de jardín tipo ligustros	Unidad	Evento	1	70.000	70.000
4	70111703-001	Servicio de Jardineria en General	Unidad	Evento	1	1.200.000	1.200.000
5	72101601-001	Cambio de chapas de techo, con colocación y provisión.	Metro Cuadrado	Evento	1	220.000	220.000
6	72101601-001	Mantenimiento y reparación de techos de teja (incluye provisión y colocación de materiales).	Metro Cuadrado	Evento	1	220.000	220.000
7	72101601-002	Provisión y cambio de cielorraso de PVC con estructura metálica de soporte correspondiente.	Metro Cuadrado	Evento	1	100.000	100.000
8	72101601-002	Provisión y cambio de cielorraso de yeso con estructura metálica de soporte correspondiente.	Metro Cuadrado	Evento	1	140.000	140.000
9	72102802-001	Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones (incluye reparacion de rajaduras, cambio de la aislacion existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	130.000	130.000
10	72101603-001	Mantenimiento de canaletas embutida con aislación para exterior.	Metro lineal	Evento	1	80.000	80.000
11	72101603-002	Provisión y cambio de canaletas del edificio, con colocación y pintura.	Metro lineal	Evento	1	135.000	135.000
12	72101603-001	Mantenimiento de canaletas de alero.	Metro lineal	Evento	1	80.000	80.000
13	72101603-001	Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	Metro lineal	Evento	1	80.000	80.000
14	72102103-001	Servicio de fumigación integral de locales contra ratas, termitas y hormigas	Unidad	Evento	1	4.000.000	4.000.000
15	72102304-001	Mantenimiento de duchas eléctricas	Unidad	Evento	1	45.000	45.000
16	72102304-001	Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superiores.	Unidad	Evento	1	2.000.000	2.000.000
17	72102304-009	Destranque de cañerías de inodoros , mingitorios , lavatorios individuales.	Unidad	Evento	1	120.000	120.000
18	72102304-009	Mantenimiento de Registros fluviales (incluye revision y destranque de ser necesario).	Unidad	Evento	1	80.000	80.000
19	72102304-009	Reparación de registros fluviales y cloacales (incluye destranques, vaciamientos del registro, alisado con cemento, aislación, ampliación de ser necesario.	Unidad	Evento	1	455.000	455.000
20	72102304-009	Provisión y colocación de cañerías para desagües pluviales.	Metro lineal	Evento	1	60.000	60.000
21	72102304-009	Provisión y colocación de cañerías para desagües cloacales.	Metro lineal	Evento	1	70.000	70.000
22	72102304-009	Provisión y colocación de codos para desagües pluviales.	Unidad	Evento	1	40.000	40.000
23	72102304-009	Provisión y colocación de codos para desagües cloacales.	Unidad	Evento	1	50.000	50.000
24	72102304-009	Reparación de pérdidas de agua (por sectores específicos). Incluye detección, reparación, revoque enduido y pintura.	Unidad	Evento	1	500.000	500.000
25	72102304-009	Reparación y provisión de tapas de registros fluviales o cloacales de cemento.	Metro Cuadrado	Evento	1	200.000	200.000
26	72102502-001	Mantenimiento y reparación de campanas de cocina.	Metro Cuadrado	Evento	1	550.000	550.000
27	72102507-001	Reparacion y cambio de aislaciones de membrana asfaltica.	Metro Cuadrado	Evento	1	150.000	150.000
28	72102507-001	Reparación y cambio de aislaciones de membrana tipo de aluminio.	Metro Cuadrado	Evento	1	156.000	156.000

LCO 01/2020 - SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID 376.632 - CONTRATO ABIERTO

Item	Codigo	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
30	72102507-001	Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas con membranas acrílicas.	Metro Cuadrado	Evento	1	156.000	156.000
31	72102507-001	Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	Metro Cuadrado	Evento	1	240.000	240.000
32	72102508-001	Reparación de alisado en piso de cemento.	Metro Cuadrado	Evento	1	48.000	48.000
33	72102508-001	Reparación de piso de hormigón incluye demolición y retiro de escombros.	Metro Cuadrado	Evento	1	200.000	200.000
34	72102508-001	Alizado de cemento	Metro Cuadrado	Evento	1	48.000	48.000
35	72102508-999	Mesada de mamposteria de cocina	Metro lineal	Evento	1	840.000	840.000
36	72102601-001	Trabajos de carpintería en Gral.	Metro Cuadrado	Evento	1	600.000	600.000
37	72102602-001	Provisión y colocación de tapa de chapa 3 mm metal desplegado con marco y refuerzos.	Metro Cuadrado	Evento	1	340.000	340.000
38	72102602-001	Reparación de aberturas de ventanas con colocación de dinteles y mucheta terminada (demolición de pared con mochetas para colocación de ventana, previo adintelado. prever trabajo en horario nocturno o días feriado).	Metro Cuadrado	Evento	1	546.000	546.000
39	72102602-001	Provisión Cambio y colocación de puerta tablero de madera según las existentes.	Unidad	Evento	1	1.300.000	1.300.000
40	72102602-001	Provisión cambio y colocación de puerta de madera según la existente con vidrio.	Unidad	Evento	1	1.000.000	1.000.000
41	72102602-001	Provisión cambio y colocación de puertas de eucatex con perfilería de aluminio sin vidrio.	Unidad	Evento	1	600.000	600.000
42	72102602-001	Provisión cambio y colocación de puertas de eucatex con perfilería de aluminio con vidrio.	Unidad	Evento	1	700.000	700.000
43	72102602-001	Provisión y colocación de marco de madera según medida estándar pintado y barnizado.	Unidad	Evento	1	400.000	400.000
44	72102602-001	Mantenimiento de puerta de Blindex (ajustes y otros).	Unidad	Evento	1	250.000	250.000
45	72102602-001	Mantenimiento de puerta Blindex y cambio de frenos.	Unidad	Evento	1	1.200.000	1.200.000
46	72102602-001	Mantenimiento de puerta Blindex y cambio de topes.	Unidad	Evento	1	400.000	400.000
47	72102602-001	Mantenimiento de fachada delantera y Trasera de blindex (revisión por especialistas los vidrios, estructura metálica, reposición de silicona, adhesivos etc.) Certificada por la Empresa encargada al efecto).	Metro Cuadrado	Evento	1	250.000	250.000
48	72102602-001	Pintura en puertas y ventanas de maderas con tratamiento contra plagas.	Metro Cuadrado	Evento	1	40.000	40.000
49	72102602-002	Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	Unidad	Evento	1	600.000	600.000
50	72102602-004	Provisión, Cambio y colocación de puertas de vidrio (blindex).	Metro Cuadrado	Evento	1	700.000	700.000
51	72102602-004	Provisión, Cambio y colocación de ventanas (blindex).	Metro Cuadrado	Evento	1	600.000	600.000
52	72102602-004	Provisión, Cambio y colocación de ventanas (vidrio común).	Metro Cuadrado	Evento	1	300.000	300.000
53	72102602-004	Reparacion con provision de ventanas vidrios tipo templados de 10mm incoloro.	Metro Cuadrado	Evento	1	800.000	800.000
54	72102602-004	Provisión y colocación de paños fijos de vidrio templado de 10 mm de espesor	Metro Cuadrado	Evento	1	700.000	700.000
55	72102602-004	Reparación y mantenimiento de abertura de blindex existente que incluye: Desmonte total de las aberturas, Limpieza de las siliconas existente y posterior colocación con silicona estructural climática. Abertura Corrediza	Unidad	Evento	1	250.000	250.000
56	72102602-004	Reparación y mantenimiento de abertura de blindex existente que incluye: Desmonte total de las aberturas, Limpieza de las siliconas existente y posterior colocación con silicona estructural climática. Abertura Fija	Unidad	Evento	1	200.000	200.000
57	72102602-004	Cambio y colocación de ventanas tipo balancin	Unidad	Evento	1	230.000	230.000
58	72102602-001	Cambio y colocación de ventanas tipo madera	Unidad	Evento	1	420.000	420.000
59	72102602-004	Cambio y colocación de vidrios de ventanas, aislaciones con cerraduras y materiales.	Unidad	Evento	1	340.000	340.000
60	72102602-009	Mantenimiento y Lustre de mamparas de madera con tratamiento contra plagas.	Metro Cuadrado	Evento	1	210.000	210.000
61	72102602-009	Reparación de mamparas de madera (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	200.000	200.000
62	72102602-009	Provisión, colocación y cambio de mamparas de madera (incluye pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	144.000	144.000
[illegible]	[illegible]	Reparación de mamparas de madera-vidrio (incluye	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

LCO 01/2020 - SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID 376.632 - CONTRATO ABIERTO

Item	Codigo	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
64	72102602-009	Provisión, colocación y cambio de mamparas madera - vidrio (incluye pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	220.000	220.000
65	72102602-009	Reparación de mamparas de durlock (incluye reparación de roturas, rajaduras, enduido y pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	130.000	130.000
66	72102602-009	Provisión, colocación y cambio de mamparas de durlock (incluye enduido y pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	160.000	160.000
67	72102602-009	Provisión y colocación de marco de 10 cm de ancho para mamparas de Durlock	Unidad	Evento	1	300.000	300.000
68	72102602-009	Cambio y colocación de mamparas de baños de vidrios esmerilados.	Metro Cuadrado	Evento	1	700.000	700.000
69	72102602-009	Provisión, cambio y colocación de mamparas de maderas.	Metro Cuadrado	Evento	1	200.000	200.000
70	72102602-009	Provisión, cambio y colocación de mamparas de eucatex con perfilería de aluminio.	Metro Cuadrado	Evento	1	220.000	220.000
71	72102602-009	Provisión, cambio y colocación de mamparas de yeso.	Metro Cuadrado	Evento	1	180.000	180.000
72	72102602-9999	Mantenimiento y reparación de cortinas verticales (incluye ajuste de rieles, cambio de bandas, lavado en seco).	Metro lineal	Evento	1	400.000	400.000
73	72102602-9999	Reparación con provision y colocacion de cortinas verticales en tela poliester del mismo tipo a las existentes	Metro lineal	Evento	1	252.000	252.000
74	72102602-9999	Reparación con provision y colocacion de cortinas verticales en tela antisolar.	Metro Cuadrado	Evento	1	300.000	300.000
75	72102802-001	Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	Metro Cuadrado	Evento	1	235.000	235.000
76	72102802-001	Reparación de filtración y humedad de paredes interior y exteriror (Incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura).	Metro Cuadrado	Evento	1	192.000	192.000
77	72102802-001	Provisión y colocación de tela tipo media sombra.	Metro Cuadrado	Evento	1	150.000	150.000
78	73141704-003	Provisión y Cambio de Alfombrado.	Metro Cuadrado	Evento	1	150.000	150.000
79	72102802-005	Provisión y cambio de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	Unidad	Evento	1	180.000	180.000
80	72102802-005	Provisión y cambio de canilla sencillas de sanitarios y kitchenettes (según las existentes).	Unidad	Evento	1	144.000	144.000
81	72102802-005	Cambio y colocación de espejo del baño igual a la existente	Unidad	Evento	1	160.000	160.000
82	72102802-005	Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	Unidad	Evento	1	90.000	90.000
83	72102802-005	Mantenimiento y control de cisterna alta para inodoro.	Unidad	Evento	1	50.000	50.000
84	72102802-005	Provisión, cambio y colocacion de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	Unidad	Evento	1	210.000	210.000
85	72102802-005	Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	Unidad	Evento	1	126.000	126.000
86	72102802-005	Mantenimiento y control de sisternas bajas para inodoro.	Unidad	Evento	1	80.000	80.000
87	72102802-005	Cambio y colocación de inodoro de acuerdo al modelo extraído	Unidad	Evento	1	600.000	600.000
88	72102802-005	Provisión y cambio de tapa para inodoro idéntico al existente.	Unidad	Evento	1	110.000	110.000
89	72102802-005	Provisión y cambio de migitorios identicos a los existentes.	Unidad	Evento	1	450.000	450.000
90	72102802-005	Provisión y cambio de caño corrugado para mingitorio.	Unidad	Evento	1	60.000	60.000
91	72102802-005	Trabajo de plomería en general (incluye la asistencia urgente de un plomero para las reparaciones correctivas de urgencia (pérdidas de agua en sanitarios, techos, pisos, paredes embutidas etc).	Unidad	Evento	1	200.000	200.000
92	72102802-005	Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído.	Unidad	Evento	1	450.000	450.000
93	72102802-005	Cambio y colocación de azulejos de baños.	Metro Cuadrado	Evento	1	96.000	96.000
94	72102802-005	Provisión y colocación de mesadas para baño de mármol.	Metro Cuadrado	Evento	1	1.100.000	1.100.000
95	72102802-005	Provisión y colocación de zocalo de mesadas para baño de mármol.	Metro lineal	Evento	1	1.100.000	1.100.000
96	72102802-005	Provisión y cambio de lavatorio de acero inoxidable de kitchenette idéntico al existente.	Unidad	Evento	1	600.000	600.000
97	72102802-005	Provisión y cambio de BACHA de Acero inoxidable idéntica a la existente.	Unidad	Evento	1	500.000	500.000
98	72131601-001	Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	Unidad	Evento	1	200.000	200.000
[illegible]	[illegible]	Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

LCO 01/2020 - SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID 376.632 - CONTRATO ABIERTO

Item	Codigo	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
100	72131601-001	Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts.	Unidad	Evento	1	60.000	60.000
101	72131601-001	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	Unidad	Evento	1	96.000	96.000
102	72131601-001	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	Unidad	Evento	1	240.000	240.000
103	72131601-001	Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	Unidad	Evento	1	300.000	300.000
104	72131601-001	Provisión y cambio de lámparas incandescentes de 60 watts.	Unidad	Evento	1	24.000	24.000
105	72131601-001	Provisión y colocación de artefactos de luces LED de 10 Watts hasta 20 Watts	Unidad	Evento	1	144.000	144.000
106	72131601-001	Provisión y colocación de artefactos de luces LED de 25 Watts hasta 50 Watts	Unidad	Evento	1	240.000	240.000
107	72131601-001	Provisión y colocación de Reflectores LED de 50 Watts. Considerar cableado subterraneo de 30 metros	Unidad	Evento	1	828.000	828.000
108	72131601-001	Cambio de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento	Unidad	Evento	1	168.000	168.000
109	72131601-001	Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Metro lineal	Evento	1	15.000	15.000
110	72131601-001	Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	Unidad	Evento	1	546.000	546.000
111	72131601-001	Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	Unidad	Evento	1	600.000	600.000
112	72131601-001	Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	Unidad	Evento	1	36.000	36.000
113	72131601-001	Cambio y colocación de luces de emergencias.	Unidad	Evento	1	120.000	120.000
114	72131601-001	Provisión y colocación de luces indicadores de salidas de emergencia.	Unidad	Evento	1	160.000	160.000
115	72131601-001	Provisión y colocación de tomas de corriente en cajas tipo externa de 2 picos con tierra	Unidad	Evento	1	192.000	192.000
116	72131601-001	Provision y colocacion de tomacorrientes de piso	Unidad	Evento	1	80.000	80.000
117	72131601-001	Provision y colocacion de llave de un punto y tomacorriente.	Unidad	Evento	1	60.000	60.000
118	72131601-001	Provision y colocacion de llave de dos punto y tomacorriente.	Unidad	Evento	1	90.000	90.000
119	72131601-001	Provision y colocacion de llave de tres punto y tomacorriente.	Unidad	Evento	1	102.000	102.000
120	72131601-001	Provision y colocacion de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	Unidad	Evento	1	25.200	25.200
121	72131601-001	Provision y colocación de jabalina para puesta a tierra.	Unidad	Evento	1	100.000	100.000
122	72131601-001	Provision y colocacion de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	Unidad	Evento	1	300.000	300.000
123	72131601-001	Provision y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de de longitud.	Unidad	Evento	1	420.000	420.000
124	72131601-001	Provision y colocación de independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	Unidad	Evento	1	546.000	546.000
125	72131601-001	Provision de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	Unidad	Evento	1	78.000	78.000
126	72131601-001	Reparación con provisión y colocación de canaletas de plastico.	Metro lineal	Evento	1	48.000	48.000
127	72131601-001	Montaje de Aire acondicionado tipo Split de potencias desde 12.000 hasta 24.000BTU	Unidad	Evento	1	360.000	360.000
128	72131601-001	Montaje de Aire acondicionado tipo Split de potencias desde 36.000 hasta 48.000BTU	Unidad	Evento	1	480.000	480.000
129	72131601-001	Montaje de Aire acondicionado tipo Split de 60.000 BTU	Unidad	Evento	1	600.000	600.000
130	72131601-004	Colocacion de hormigon armado-Reparación de piso de H° A°	Metro Cuadrado	Evento	1	180.000	180.000
131	72131601-005	Mamposteria de 0,15	Metro Cuadrado	Evento	1	95.000	95.000
132	72131601-005	Mamposteria de 0,30	Metro Cuadrado	Evento	1	160.000	160.000
133	72131601-005	Reparación de mamposteria con envarillado	Metro lineal	Evento	1	66.000	66.000
134	72131601-005	Reparación de Mampostería armada de 0,15 con varilla de 6 mm.	Metro Cuadrado	Evento	1	60.000	60.000
135	72131601-005	Reparación de Mampostería armada de 0,30 con varilla de 8 mm.	Metro Cuadrado	Evento	1	78.000	78.000

LCO 01/2020 - SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID 376.632 - CONTRATO ABIERTO

Item	Codigo	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
137	72131601-007	Provision y colocacion de chapas del techo chapa, igual a la existente	Metro Cuadrado	Evento	1	130.000	130.000
138	72131601-008	Revoque en lugares por roturas. Incluye reparación, revoque, enduido y pintura.	Metro Cuadrado	Evento	1	126.000	126.000
139	72131601-008	Reparación de Revoque con mezcla aislante en Ductos y Aire Luz.	Metro Cuadrado	Evento	1	800.000	800.000
140	72131601-008	Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	Metro Cuadrado	Evento	1	54.600	54.600
141	72131601-008	Revoque exterior con silleta.	Metro Cuadrado	Evento	1	70.000	70.000
142	72131601-009	Relleno con escombros	Metros cúbico	Evento	1	84.000	84.000
143	72131601-009	Contrapiso de cascote de 10 cm de espesor	Metro Cuadrado	Evento	1	60.000	60.000
144	72131601-009	Carpeta para colocación de piso	Metro Cuadrado	Evento	1	46.000	46.000
145	72131601-009	Provisión y colocación de piso cerámico	Metro Cuadrado	Evento	1	140.000	140.000
146	72131601-009	Provisión y colocación de piso de porcelanato	Metro Cuadrado	Evento	1	200.000	200.000
147	72131601-009	Provisión y colocación de piso vinílico simil madera	Metro Cuadrado	Evento	1	190.000	190.000
148	72131601-009	Cambio y colocación de piso cerámico PD4.	Metro Cuadrado	Evento	1	140.000	140.000
149	72131601-009	Cambio y colocación de piso tipo granito identico al existente.	Metro Cuadrado	Evento	1	180.000	180.000
150	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de piso PD4.	Metro lineal	Evento	1	60.000	60.000
151	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de madera.	Metro lineal	Evento	1	90.000	90.000
152	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de cerámica.	Metro lineal	Evento	1	34.000	34.000
153	72131601-009	Cambio y colocación de planchas de granito.	Metro Cuadrado	Evento	1	900.000	900.000
154	72131601-009	Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	Metro Cuadrado	Evento	1	140.000	140.000
155	72131601-009	Cambio y colocación de piso tipo layota.	Metro Cuadrado	Evento	1	110.000	110.000
156	72131601-009	Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	Metro Cuadrado	Evento	1	114.000	114.000
157	72131601-009	Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	Metro Cuadrado	Evento	1	96.000	96.000
158	72131601-009	Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	Metro Cuadrado	Evento	1	102.000	102.000
159	72131601-009	Cambio y colocación de piso calcáreo.	Metro Cuadrado	Evento	1	144.000	144.000
160	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de granito.	Metro lineal	Evento	1	60.000	60.000
161	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de calcáreo.	Metro lineal	Evento	1	60.000	60.000
162	72131601-009	Pulido de plancha de granito en escalera	Metro Cuadrado	Evento	1	140.000	140.000
163	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	Unidad	Evento	1	300.000	300.000
164	72131601-010	Provisión, cambio y colocaciónde manijas de puertas.	Unidad	Evento	1	200.000	200.000
165	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de herrajes de ventanas.	Unidad	Evento	1	150.000	150.000
166	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de puerta de madera placa.	Unidad	Evento	1	360.000	360.000
167	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de puertas de chapa de hierro.	Unidad	Evento	1	800.000	800.000
168	72131601-012	Pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduido para exterior)	Metro Cuadrado	Evento	1	40.000	40.000
169	72131601-012	Pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduido)	Metro Cuadrado	Evento	1	42.000	42.000
170	72131601-012	Pintura de cielorraso al látex.	Metro Cuadrado	Evento	1	40.000	40.000
171	72131601-012	Pintura de cielorraso al barniz.	Metro Cuadrado	Evento	1	36.000	36.000
172	72131601-012	Pintura de carpinteria metalica al sintético.	Metro Cuadrado	Evento	1	42.000	42.000
173	72131601-012	Pintura de piso con pintura vial	Metro Cuadrado	Evento	1	60.000	60.000

LCO 01/2020 - SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID 376.632 - CONTRATO ABIERTO

Item	Codigo	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
174	72131601-012	Pintura de techo al barniz.	Metro Cuadrado	Evento	1	36.000	36.000
175	72131601-012	Pintura de aberturas al barniz	Metro Cuadrado	Evento	1	36.000	36.000
176	72131601-012	Pintura de aberturas al látex.	Metro Cuadrado	Evento	1	40.000	40.000
177	72131601-012	Pintura de aberturas al sintético.	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000	30.000
178	72131601-012	Pintura de mampostería tipo epoxi.	Metro Cuadrado	Evento	1	60.000	60.000
179	72131601-012	Pintura de canaletas y bajas pluviales al sintético.	Metro Cuadrado	Evento	1	42.000	42.000
180	72131601-012	Reparaciones de revocolor.	Metro Cuadrado	Evento	1	90.000	90.000
181	72131601-012	Pintura de mampostería a la silicona.	Metro Cuadrado	Evento	1	24.000	24.000
182	72131601-012	Pintura de barandas de terraza.	Metro lineal	Evento	1	30.000	30.000
183	73121602-007	Trabajos de herrería en Gral.	Metro Cuadrado	Evento	1	420.000	420.000
184	73141704-003	Provisión y colocación de alfombra de alto transito	Metro Cuadrado	Evento	1	165.000	165.000
185	73141704-003	Provisión y colocación de alfombra de goma tipo abotonado de 3 mm de espesor	Metro Cuadrado	Evento	1	156.000	156.000
186	73141704-003	Provisión y Cambio de Alfombrado.	Metro Cuadrado	Evento	1	180.000	180.000
187	82101502-005	Provisión y colocación de letras corpóreas de 50 cm de alto.	Metro lineal	Evento	1	800.000	800.000
188	92121702-001	Mantenimiento y reparación de detectores de humo/calor.	Unidad	Evento	1	90.000	90.000
189	92121702-001	Mantenimiento y ajuste de dispositivos de seguridad contra incendio.	Unidad	Evento	1	400.000	400.000
190	92121702-001	Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	Unidad	Evento	1	380.000	380.000
		TOTAL GENERAL POR VALOR DE ITEMS					54.904.800

MONTO MINIMO	200.000.000	MONTO MAXIMO	400.000.000

MODALIDAD: CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL

FYA
Servicios de Ingeniería
Cel. 0982-989.727

Miguel Amarilla
Representante Legal

"Nuestra misión, visión y valores apuntan a la satisfacción del cliente, prestando servicios con apego a las reglamentaciones y normativas existentes que le brinden seguridad a su instalación".

REPUBLICA DEL PARAGUAY

***LCO N° 02/18* - SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO PARA EDIFICIO DE LA SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS – ID 343.206**

CONTRATO N° 26/2018

Entre SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS, con domicilio en la calle Parapiti N° 1027 e/ Tte. Fariña, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por Abog. **FELIPE RAMÓN HUERTA DELGADO** C.I. N° 765.560, nombrado por Decreto N° 2097/2017 de la Corte Suprema de Justicia, denominado en adelante CONTRATANTE, por una parte, y por la otra parte, la firma **FYA SERVICIOS DE INGENIERIA,** con RUC N° 3491339-4, domiciliada en Saltos del Guairá c/ Elsa Escalante de la ciudad de Fernando de la Mora, representada en este acto por el Sr. **MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS,** con C.I. N° 3.491.339, en su carácter de PROPIETARIO, en adelante el **PROVEEDOR,** denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato de **"SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS".– ID 343.206",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

Constituye objeto de este Contrato, establecer los derechos, obligaciones y procedimientos formales aplicables a la "- SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO", por parte del PROVEEDOR, a favor de la CONTRATANTE.

2. Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **343.206.**

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
ABOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

FYA
Servicios de Ingenieria
Cel.: (0982) 989 [illegible]727

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de *LCO N° 02/18* - SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO convocado por la *SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS*. La adjudicación fue realizada según acto administrativo por ***RESOLUCION SQG N° 205/2018***

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Ítem	Descripción	ESPECIFICACIONES			FYA SERVICIOS DE INGENIERIA
		Cantidad	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	Precio Unitario IVA incluido
1	Poda de árboles y desalijo de ramas.	1	Unidad	Evento	**840.000**
2	Provisión y colocación de empastado previo abonado y preparación de terreno. (pastos en panes)	1	Metro Cuadrado	Evento	**25.000**
3	Provisión de plantas de jardín tipo ligustros	1	Unidad	Evento	**17.500**
4	Servicio de Jardinería en General	1	Unidad	Evento	**500.000**
5	Cambio de chapas de techo, con colocación y provisión.	1	Metro Cuadrado	Evento	**105.000**
6	Mantenimiento y reparación de TECHOS DE TEJA (incluye provisión y colocación de materiales).	1	Metro Cuadrado	Evento	**150.000**
7	Provisión y cambio de cielorraso de PVC con estructura metálica de soporte correspondiente.	1	Metro Cuadrado	Evento	**80.000**
8	Provisión y cambio de cielorraso de yeso con estructura metálica de soporte correspondiente.	1	Metro Cuadrado	Evento	**130.000**
9	Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones (incluye reparación de rajaduras, cambio de la aislación existente).	1	Metro Cuadrado	Evento	**130.000**
10	Mantenimiento de canaletas embutida con aislación para exterior.	1	Metro lineal	Evento	**50.000**
11	Provisión y cambio de canaletas del edificio, con colocación y pintura.	1	Metro lineal	Evento	**85.000**
12	Mantenimiento de canaletas de alero.	1	Metro lineal	Evento	**30.000**
13	Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	1	Metro lineal	Evento	**80.000**
14	Servicio de fumigación integral de locales contra ratas, termitas y hormigas	1	Unidad	Evento	**1.000.000**
15	Mantenimiento de duchas eléctricas	1	Unidad	Evento	**30.000**
16	Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superiores.	1	Unidad	Evento	**800.000**

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

ANGEL FELIPE RIVEROS BELGARO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

FYA
Servicios de Ingenieria
Cel.: (0982) 989 [illegible]727

17	Destranque de cañerías de inodoros, mingitorios, lavatorios individuales.	1	Unidad	Evento	100.000
18	Mantenimiento de Registros fluviales (incluye revisión y destranque de ser necesario).	1	Unidad	Evento	100.000
19	Reparación de registros fluviales y cloacales (incluye destranques, vaciamientos del registro, alisado con cemento, aislación, ampliación de ser necesario.	1	Unidad	Evento	455.000
20	Provisión y colocación de cañerías para desagües pluviales.	1	Metro lineal	Evento	50.000
21	Provisión y colocación de cañerías para desagües cloacales.	1	Metro lineal	Evento	50.000
22	Provisión y colocación de codos para desagües pluviales.	1	Unidad	Evento	30.000
23	Provisión y colocación de codos para desagües cloacales.	1	Unidad	Evento	30.000
24	Reparación de pérdidas de agua (por sectores específicos). Incluye detección, reparación, revoque enduido y pintura.	1	Unidad	Evento	450.000
25	Reparación y provisión de tapas de registros fluviales o cloacales de cemento.	1	Metro Cuadrado	Evento	200.000
26	Mantenimiento y reparación de campanas de cocina.	1	Metro Cuadrado	Evento	300.000
27	Reparación y cambio de aislaciones de membrana asfáltica.	1	Metro Cuadrado	Evento	130.000
28	Reparación y cambio de aislaciones de membrana tipo de aluminio.	1	Metro Cuadrado	Evento	130.000
29	Reparación y cambio de aislaciones de pinturas tipo impacril.	1	Metro Cuadrado	Evento	130.000
30	Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas con membranas acrílicas.	1	Metro Cuadrado	Evento	130.000
31	Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	1	Metro Cuadrado	Evento	200.000
32	Reparación de alisado en piso de cemento.	1	Metro Cuadrado	Evento	40.000
33	Reparación de piso de hormigón INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBROS.	1	Metro Cuadrado	Evento	200.000
34	Alisado de cemento	1	Metro Cuadrado	Evento	40.000
35	Mesada de mampostería de cocina	1	Metro lineal	Evento	700.000
36	Trabajos de carpintería en Gral.	1	Metro Cuadrado	Evento	500.000
37	Provisión y colocación de tapa de chapa 3 mm metal desplegado con marco y refuerzos.	1	Metro Cuadrado	Evento	280.000
38	Reparación de aberturas de ventanas con colocación de tindeles y mucheta terminada (DEMOLICIÓN DE PARED CON MOCHETAS PARA COLOCACIÓN DE VENTANA, PREVIO ADINTELADO. PREVER TRABAJO EN HORARIO NOCTURNO O DIAS FERIADO).	1	Metro Cuadrado	Evento	455.000

39	Provisión Cambio y colocación de puerta tablero de madera según las existentes.	1	Unidad	Evento	**1.050.000**
40	Provisión Cambio y colocación de puerta de madera según la existente CON VIDRIO.	1	Unidad	Evento	**770.000**
41	Provisión Cambio y colocación de puertas de EUCATEX con perfilaría de aluminio SIN VIDRIO.	1	Unidad	Evento	**385.000**
42	Provisión Cambio y colocación de puertas de EUCATEX con perfilaría de aluminio CON VIDRIO.	1	Unidad	Evento	**525.000**
43	Provisión y colocación de MARCOS de madera según medida estándar pintado y barnizado.	1	Unidad	Evento	**315.000**
44	Mantenimiento de puerta de Blindex (ajustes y otros).	1	Unidad	Evento	**175.000**
45	Mantenimiento de puerta Blindex y cambio de frenos.	1	Unidad	Evento	**950.000**
46	Mantenimiento de puerta Blindex y cambio de topes.	1	Unidad	Evento	**250.000**
47	Mantenimiento de FACHADAS Delantera y Trasera de BLINDEX (revisión por especialistas los vidrios, estructura metálica, reposición de silicona, adhesivos etc.) Certificada por la Empresa encargada al efecto).	1	Metro Cuadrado	Evento	**100.000**
48	Pintura en puertas y ventanas de maderas con tratamiento contra plagas.	1	Metro Cuadrado	Evento	**30.000**
49	Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	1	Unidad	Evento	**400.000**
50	Provisión, Cambio y colocación de puertas de vidrio (Blindex).	1	Metro Cuadrado	Evento	**455.000**
51	Provisión, Cambio y colocación de ventanas (Blindex).	1	Metro Cuadrado	Evento	**455.000**
52	Provisión, Cambio y colocación de ventanas (vidrio común).	1	Metro Cuadrado	Evento	**180.000**
53	Reparación con provisión de ventanas vidrios tipo templados de 10mm incoloro.	1	Metro Cuadrado	Evento	**385.000**
54	Provisión y colocación de paños fijos de vidrio templado de 10 mm de espesor	1	Metro Cuadrado	Evento	**385.000**
55	Reparación y mantenimiento de abertura de Blindex existente que incluye: Desmonte total de las aberturas, Limpieza de las siliconas existente y posterior colocación con silicona estructural climática. Abertura Corrediza	1	Unidad	Evento	**175.000**
56	Reparación y mantenimiento de abertura de Blindex existente que incluye: Desmonte total de las aberturas, Limpieza de las siliconas existente y posterior colocación con silicona estructural climática. Abertura Fija	1	Unidad	Evento	**154.000**
57	Cambio y colocación de ventanas tipo balancín	1	Unidad	Evento	**175.000**
58	Cambio y colocación de ventanas tipo madera	1	Unidad	Evento	**350.000**
59	Cambio y colocación de vidrios de ventanas, aislaciones con cerraduras y materiales.	1	Unidad	Evento	**280.000**

60	Mantenimiento y Lustre de mamparas de madera con tratamiento contra plagas.	1	Metro Cuadrado	Evento	175.000
61	Reparación de mamparas de madera (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	1	Metro Cuadrado	Evento	120.000
62	Provisión, colocación y cambio de mamparas de madera (incluye pintura según la existente).	1	Metro Cuadrado	Evento	120.000
63	Reparación de mamparas de madera-vidrio (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	1	Metro Cuadrado	Evento	154.000
64	Provisión, colocación y cambio de mamparas madera - vidrio (incluye pintura según la existente).	1	Metro Cuadrado	Evento	180.000
65	Reparación de mamparas de DURLOCK (incluye reparación de roturas, rajaduras, enduido y pintura según la existente).	1	Metro Cuadrado	Evento	105.000
66	Provisión, colocación y cambio de mamparas de DURLOCK (incluye enduido y pintura según la existente).	1	Metro Cuadrado	Evento	160.000
67	Provisión y colocación de marco de 10 cm de ancho para mamparas de Durlock	1	Unidad	Evento	245.000
68	Cambio y colocación de mamparas de baños de vidrios esmerilados.	1	Metro Cuadrado	Evento	196.000
69	Provisión, cambio y colocación de mamparas de maderas.	1	Metro Cuadrado	Evento	140.000
70	Provisión, cambio y colocación de mamparas de eucatex con perfilaría de aluminio.	1	Metro Cuadrado	Evento	196.000
71	Provisión, cambio y colocación de mamparas de yeso.	1	Metro Cuadrado	Evento	150.000
72	Mantenimiento y reparación de cortinas verticales (incluye ajuste de rieles, cambio de bandas, lavado en seco).	1	Metro lineal	Evento	80.000
73	Reparación con provisión y colocación de cortinas verticales en tela poliéster del mismo tipo a las existentes	1	Metro lineal	Evento	210.000
74	Reparación con provisión y colocación de cortinas verticales en tela anti solar.	1	Metro Cuadrado	Evento	224.000
75	Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	1	Metro Cuadrado	Evento	196.000
76	Reparación de filtración y humedad de paredes interior y exterior (Incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura).	1	Metro Cuadrado	Evento	160.000
77	Provisión y colocación de tela tipo media sombra.	1	Metro Cuadrado	Evento	126.000
78	Provisión y Cambio de Alfombrado.	1	Metro Cuadrado	Evento	105.000
79	Provisión y cambio de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	1	Unidad	Evento	150.000
80	Provisión y cambio de canilla sencillas de sanitarios y kitchenettes (según las existentes).	1	Unidad	Evento	120.000
81	Cambio y colocación de espejo del baño igual a la existente	1	Unidad	Evento	130.000

ARQ. FELIPE RIVERA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

82	Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	1	Unidad	Evento	65.000
83	Mantenimiento y control de cisterna alta para inodoro.	1	Unidad	Evento	35.000
84	Provisión, cambio y colocación de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	1	Unidad	Evento	175.000
85	Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	1	Unidad	Evento	105.000
86	Mantenimiento y control de cisternas bajas para inodoro.	1	Unidad	Evento	65.000
87	Cambio y colocación de inodoro de acuerdo al modelo extraído	1	Unidad	Evento	350.000
88	Provisión y cambio de TAPA PARA INODORO idéntico al existente.	1	Unidad	Evento	90.000
89	Provisión y cambio de MINGITORIOS idénticos a los existentes.	1	Unidad	Evento	315.000
90	Provisión y cambio de caño corrugado para mingitorio.	1	Unidad	Evento	55.000
91	Trabajo de PLOMERIA en GENERAL (incluye la asistencia urgente de un PLOMERO para las reparaciones correctivas de urgencia (pérdidas de agua en sanitarios, techos, pisos, paredes embutidas etc).	1	Unidad	Evento	150.000
92	Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	1	Unidad	Evento	400.000
93	Cambio y colocación de azulejos de baños.	1	Metro Cuadrado	Evento	80.000
94	Provisión y colocación de mesadas para baño de mármol.	1	Metro Cuadrado	Evento	840.000
95	Provisión y colocación de zócalo de mesadas para baño de mármol.	1	Metro lineal	Evento	84.000
96	Provisión y cambio de lavatorio de acero inoxidable de kitchenette idéntico al existente.	1	Unidad	Evento	455.000
97	Provisión y cambio de BACHA de Acero inoxidable idéntica a la existente.	1	Unidad	Evento	175.000
98	Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	1	Unidad	Evento	140.000
99	Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts.	1	Unidad	Evento	45.000
100	Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts.	1	Unidad	Evento	45.000
101	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	1	Unidad	Evento	80.000
102	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	1	Unidad	Evento	200.000
103	Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	1	Unidad	Evento	250.000
104	Provisión y cambio de lámparas incandescentes de 60 watts.	1	Unidad	Evento	20.000

ARQ. FELIPE R. FUERTES DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

105	Provisión y colocación de artefactos de luces LED de 10 Watts hasta 20 Watts	1	Unidad	Evento	**120.000**
106	Provisión y colocación de artefactos de luces LED de 25 Watts hasta 50 Watts	1	Unidad	Evento	**200.000**
107	Provisión y colocación de Reflectores LED de 50 Watts. Considerar cableado subterráneo de 30 metros	1	Unidad	Evento	**690.000**
108	Cambio de llaves termo magnéticas en los tableros y mantenimiento	1	Unidad	Evento	**140.000**
109	Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	1	Metro lineal	Evento	**10.000**
110	Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	1	Unidad	Evento	**455.000**
111	Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	1	Unidad	Evento	**500.000**
112	Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	1	Unidad	Evento	**30.000**
113	Cambio y colocación de luces de emergencias.	1	Unidad	Evento	**100.000**
114	Provisión y colocación de luces indicadores de salidas de emergencia.	1	Unidad	Evento	**130.000**
115	Provisión y colocación de tomas de corriente en cajas tipo externa de 2 picos con tierra	1	Unidad	Evento	**160.000**
116	Provisión y colocación de tomacorrientes de piso	1	Unidad	Evento	**50.000**
117	Provisión y colocación de llave de un punto y tomacorriente.	1	Unidad	Evento	**50.000**
118	Provisión y colocación de llave de dos punto y tomacorriente.	1	Unidad	Evento	**75.000**
119	Provisión y colocación de llave de tres punto y tomacorriente.	1	Unidad	Evento	**85.000**
120	Provisión y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	1	Unidad	Evento	**21.000**
121	Provisión y colocación de jabalina para puesta a tierra.	1	Unidad	Evento	**75.000**
122	Provisión y colocación de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	1	Unidad	Evento	**245.000**
123	Provisión y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	1	Unidad	Evento	**350.000**
124	Provisión y colocación de independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	1	Unidad	Evento	**455.000**
125	Provisión de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	1	Unidad	Evento	**65.000**
126	Reparación con provisión y colocación de CANALETAS de plástico.	1	Metro lineal	Evento	**40.000**
127	Montaje de Aire acondicionado tipo Split de potencias desde 12.000 hasta 24.000BTU	1	Unidad	Evento	**300.000**

128	Montaje de Aire acondicionado tipo Split de potencias desde 36.000 hasta 48.000BTU	1	Unidad	Evento	**400.000**
129	Montaje de Aire acondicionado tipo Split de 60.000 BTU	1	Unidad	Evento	**500.000**
130	Colocación de hormigón armado-Reparación de piso de H° A°	1	Metro Cuadrado	Evento	**150.000**
131	Mampostería de 0,15	1	Metro Cuadrado	Evento	**77.000**
132	Mampostería de 0,30	1	Metro Cuadrado	Evento	**154.000**
133	Reparación de mampostería con envarillado	1	Metro lineal	Evento	**55.000**
134	Reparación de Mampostería armada de 0,15 con varilla de 6 mm.	1	Metro Cuadrado	Evento	**50.000**
135	Reparación de Mampostería armada de 0,30 con varilla de 8 mm.	1	Metro Cuadrado	Evento	**65.000**
136	Mantenimiento de Techo de Chapa de hierro galvanizado.	1	Metro Cuadrado	Evento	**50.000**
137	Provisión y colocación de chapas del techo chapa, igual a la existente	1	Metro Cuadrado	Evento	**105.000**
138	Revoque en lugares por roturas. Incluye reparación, revoque, enduido y pintura.	1	Metro Cuadrado	Evento	**105.000**
139	Reparación de Revoque con mezcla aislante en Ductos y Aire Luz.	1	Metro Cuadrado	Evento	**60.000**
140	Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	1	Metro Cuadrado	Evento	**45.500**
141	Revoque exterior con silleta.	1	Metro Cuadrado	Evento	**50.000**
142	Relleno con escombros	1	Metros cúbico	Evento	**70.000**
143	Contrapiso de cascote de 10 cm de espesor	1	Metro Cuadrado	Evento	**42.000**
144	Carpeta para colocación de piso	1	Metro Cuadrado	Evento	**38.500**
145	Provisión y colocación de piso cerámico	1	Metro Cuadrado	Evento	**120.000**
146	Provisión y colocación de piso de porcelanato	1	Metro Cuadrado	Evento	**175.000**
147	Provisión y colocación de piso vinílico símil madera	1	Metro Cuadrado	Evento	**175.000**
148	Cambio y colocación de piso cerámico PD4.	1	Metro Cuadrado	Evento	**130.000**
149	Cambio y colocación de piso tipo granito idéntico al existente.	1	Metro Cuadrado	Evento	**150.000**
150	Cambio y colocación de zócalo de piso PD4.	1	Metro lineal	Evento	**50.000**

151	Cambio y colocación de zócalo de madera.	1	Metro lineal	Evento	75.000
152	Cambio y colocación de zócalo de cerámica.	1	Metro lineal	Evento	28.000
153	Cambio y colocación de planchas de granito.	1	Metro Cuadrado	Evento	840.000
154	Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	1	Metro Cuadrado	Evento	105.000
155	Cambio y colocación de piso tipo layota.	1	Metro Cuadrado	Evento	91.000
156	Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	1	Metro Cuadrado	Evento	95.000
157	Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	1	Metro Cuadrado	Evento	80.000
158	Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	1	Metro Cuadrado	Evento	85.000
159	Cambio y colocación de piso calcáreo.	1	Metro Cuadrado	Evento	120.000
160	Cambio y colocación de zócalo de granito.	1	Metro lineal	Evento	50.000
161	Cambio y colocación de zócalo de calcáreo.	1	Metro lineal	Evento	50.000
162	Pulido de plancha de granito en escalera	1	Metro Cuadrado	Evento	75.000
163	Provisión, cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	1	Unidad	Evento	150.000
164	Provisión, cambio y colocación de manijas de puertas.	1	Unidad	Evento	100.000
165	Provisión, cambio y colocación de herrajes de ventanas.	1	Unidad	Evento	120.000
166	Provisión, cambio y colocación de puerta de madera placa.	1	Unidad	Evento	300.000
167	Provisión, cambio y colocación de puertas de chapa de hierro.	1	Unidad	Evento	600.000
168	Pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduido para exterior)	1	Metro Cuadrado	Evento	30.000
169	Pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduido)	1	Metro Cuadrado	Evento	25.000
170	Pintura de cielorraso al látex.	1	Metro Cuadrado	Evento	30.000
171	Pintura de cielorraso al barniz.	1	Metro Cuadrado	Evento	30.000
172	Pintura de carpintería metálica al sintético.	1	Metro Cuadrado	Evento	35.000
173	Pintura de piso con pintura vial.	1	Metro Cuadrado	Evento	45.000

174	Pintura de techo al barniz.	1	Metro Cuadrado	Evento	**30.000**
175	Pintura de aberturas al barniz	1	Metro Cuadrado	Evento	**30.000**
176	Pintura de aberturas al látex.	1	Metro Cuadrado	Evento	**25.000**
177	Pintura de aberturas al sintético.	1	Metro Cuadrado	Evento	**25.000**
178	Pintura de mampostería tipo epoxi.	1	Metro Cuadrado	Evento	**40.000**
179	Pintura de canaletas y bajas pluviales al sintético.	1	Metro Cuadrado	Evento	**35.000**
180	Reparaciones de revocolor.	1	Metro Cuadrado	Evento	**75.000**
181	Pintura de mampostería a la silicona.	1	Metro Cuadrado	Evento	**20.000**
182	Pintura de barandas de terraza.	1	Metro lineal	Evento	**25.000**
183	Trabajos de herrería en Gral.	1	Metro Cuadrado	Evento	**350.000**
184	Provisión y colocación de alfombra de alto transito	1	Metro Cuadrado	Evento	**135.000**
185	Provisión y colocación de alfombra de goma tipo abotonado de 3 mm de espesor	1	Metro Cuadrado	Evento	**130.000**
186	Provisión y Cambio de Alfombrado.	1	Metro Cuadrado	Evento	**150.000**
187	Provisión y colocación de letras corpóreas de 50 cm de alto.	1	Metro lineal	Evento	**525.000**
188	Mantenimiento y reparación de detectores de humo/calor.	1	Unidad	Evento	**55.000**
189	Mantenimiento y ajuste de dispositivos de seguridad contra incendio.	1	Unidad	Evento	**250.000**
190	Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	1	Unidad	Evento	**315.000**
SUMA TOTAL DE LOS ITEMS DE SERVICIO					**36.894.500**

La modalidad del presente contrato es de **CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL** y su **MONTO MÍNIMO A CONTRATAR** asciende a**: 275.000.000 Gs**. (doscientos setenta y cinco millones de guaraníes), y un **MONTO MAXIMO A CONTRATAR: 550.000.000 Gs.** (quinientos cincuenta millones de guaraníes).

El Proveedor se compromete a proveer los Servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El contrato entrará en vigor desde su firma hasta el 31/12/2019.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE SERVICIOS.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; Parapiti N° 1027 e/ Tte. Fariña.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Dirección administrativa de la Sindicatura General de Quiebras

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato. -

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay al día 30 mes de octubre y año dos mil dieciocho.

FELIPE RAMÓN HUERTA DELGADO
SÍNDICO GENERAL
SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

ABOG. FELIPE R. HUERTA DEL
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

MIGUEL A. AMARILLA BARRIOS
PROPIETARIO
FYA SERVICIOS DE INGENIERIA

FYA
Servicios de Ingenieria
Cel.: (0982) 989 - 727