DICTAMEN UOC

DICTAMEN DE UOC PARA LA OBTENCIÓN DEL PRECIO REFERENCIAL

LICITACION POR CONTRATACION DIRECTA Nº. 02/2022 "CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS DE 6.15 x 4.40, CON TECHO DE TEJAS – ID. N° 415.302

Fecha: 24/05/2022

ANTECEDENTES:

En virtud de las disposiciones del Artículo 15 ESTIMACIÓN DE COSTO de la Ley N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS", que obliga a los organismos, entidades y municipalidades a realizar la estimación del costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios, esta Unidad Operativa de Contrataciones procede a evaluar los antecedentes de los precios pertinentes en base a las siguientes consideraciones:

SUSTENTO DOCUMENTAL DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS:

El Artículo 15 de la Ley N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS" establece; *"**ESTIMACIÓN DE COSTO** Los organismos, entidades y municipalidades realizarán la estimación del costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios. En la estimación del costo de cada operación, los organismos, las entidades y las municipalidades tomarán en cuenta, desde el momento de la convocatoria al procedimiento de adjudicación que corresponda, todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación. La estimación de costos se realizará sobre el valor de cada contrato durante todo el período de vigencia, incluidas eventuales prórrogas o ampliaciones….."* .

La ley Nº 3.439/07 que modifica la ley Nº 2.051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" y establece la Carta Orgánica de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas" en su artículo 3º. Inc. x) instituye; *"Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP): Es la institución administrativa facultada para diseñar y emitir las políticas generales que sobre la contratación pública deban observar los organismos, las entidades y las municipalidades; y dictar las disposiciones para el adecuado cumplimiento de esta ley y su reglamento."*

La Resolución DNCP Nº. 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03", que en su artículo 2º dispone; ***"PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES.*** *Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación…."*

CONSIDERACIONES;

Resolución N° 1890/2020 de fecha 07/05/2020, por la cual establecen directrices relativas a la estimación de costos y las complejidad de las mismas en los proceso licitatorio se integran precios referenciales a los bienes/servicios/obras a licitar, y teniendo en cuenta que los mismos se trasforman y están sujetadas a una variación porcentual mencionadas en el Art° 4 de la misma Resolución N° 1890/2020;

- Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.

2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,

3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.

4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

- Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

- A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados.

Por todo lo manifestado y vinculante al proceso en cuestión se informa que se utiliza los siguientes parámetros o métodos, subrayados – ítem 4; y este es para el caso para la Construcción de Baños Sexados con Techo de Tejas de 6.15 x 4.40, en la Escuela Independencia Nacional N° 2.320 del Distrito de Sgto. José Félix López :

METODO PARA LA OBTENCIÓN DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA.

4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

				Dos Columnas		M y D Presupuesto		Pierce & Pierce		Contrato		Costo	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total
1	Limpieza y preparación de terreno	M2	27,1	9.202	249.379	9.386	254.367	9.662	261.848	9.022	244.496	9.318	252.523
2	Replanteo y marcación de obra	M2	27,1	8.258	223.784	8.423	228.260	8.671	234.973	8.096	219.402	8.362	226.605
3	Cartel de Obra	UNI	1	1.797.750	1.797.750	1.833.705	1.833.705	1.887.638	1.887.638	1.762.500	1.762.500	1.820.398	1.820.398
4	Excavación y carga de cimiento de PBC	M3	10	468.952	4.689.519	478.331	4.783.310	492.400	4.923.995	459.757	4.597.570	474.860	4.748.599
5	Encadenado de H°A°	M3	2,4	1.946.723	4.672.136	1.985.658	4.765.579	2.044.059	4.905.743	1.908.552	4.580.525	1.971.248	4.730.995
6	Nivelación de ladrillos comunes armado con 4@6mm	M2	12,2	187.347	2.285.637	191.094	2.331.350	196.715	2.399.919	183.674	2.240.823	189.708	2.314.432
7	Relleno y Compactación	M3	8,5	120.154	1.021.309	122.557	1.041.735	126.162	1.072.374	117.798	1.001.283	121.668	1.034.175
8	Aislacion asfaltica De 0.15m - horizontal	M2	5,3	49.565	262.696	50.557	267.950	52.044	275.831	48.594	257.548	50.190	266.007
9	Muros de Elevacion De 0.15m de ladrillo comun para revocar	M2	55	90.304	4.966.746	92.111	5.066.081	94.820	5.215.083	88.534	4.869.370	91.442	5.029.320
10	Muros de Elevacion De 0.15m visto 1cara de ladrillo común	M2	48	110.259	5.292.429	112.464	5.398.278	115.772	5.557.051	108.097	5.188.656	111.648	5.359.103
11	Techo de tejas y tejuelones ceramicos sobre estructura de tirantes prefabricados de HºAº	M2	43	305.082	13.118.526	311.184	13.380.897	320.336	13.774.452	299.100	12.861.300	308.925	13.283.794
12	Revoque Interior - Exterior a 1capa filtrado	M2	160	42.986	6.877.705	43.845	7.015.259	45.135	7.221.590	42.143	6.742.880	43.527	6.964.359
13	Contrapiso de Hº de cascotes - Espesor 10 cm	M2	22	39.803	875.667	40.599	893.180	41.793	919.451	39.023	858.506	40.305	886.701
14	Carpeta alisada de p/ asiento de piso	M2	22	32.844	722.568	33.501	737.019	34.486	758.696	32.200	708.400	33.258	731.671
15	Piso cerámico en interior de baño	M2	22	103.224	2.270.928	105.288	2.316.347	108.385	2.384.474	101.200	2.226.400	104.524	2.299.537
16	Guarda obra de alisada de cemento de 50cm de ancho	ML	23	99.697	2.293.027	101.691	2.338.888	104.682	2.407.679	97.742	2.248.066	100.953	2.321.915
17	Rampa de acceso	GL	1	918.000	918.000	936.360	936.360	963.900	963.900	900.000	900.000	929.565	929.565
18	Puerta metálica de 0.80x2.10	UNI	3	1.439.412	4.318.237	1.468.201	4.404.602	1.511.383	4.534.149	1.411.189	4.233.567	1.457.546	4.372.639
19	Puerta placa de madera 0.60x1.60m-para boxde baño	UNI	5	925.453	4.627.266	943.962	4.719.811	971.726	4.858.629	907.307	4.536.535	937.112	4.685.560
20	Ventanas tipo balancín de 1,00m x0.45m	UNI	7	334.050	2.338.350	340.731	2.385.117	350.753	2.455.268	327.500	2.292.500	338.258	2.367.809
21	De paredes revocacadas interior al látex - Blanco/Color	M2	160	35.768	5.722.880	36.483	5.837.338	37.556	6.009.024	35.067	5.610.720	36.219	5.794.990
22	De techo-tirantes al sintéico y tejuelones al barniz	M2	43	26.948	1.158.755	27.487	1.181.930	28.295	1.216.693	26.419	1.136.017	27.287	1.173.349
23	De aberturas de madera c/ barníz	UNI	5	32.709	163.544	33.363	166.815	34.344	171.721	32.067	160.335	33.121	165.604
24	Pintura exterior con silicona	M2	48	24.102	1.156.915	24.584	1.180.053	25.308	1.214.761	23.630	1.134.240	24.406	1.171.492
25	Balancines	UNI	7	35.556	248.892	36.267	253.870	37.334	261.336	34.859	244.013	36.004	252.028
26	Vidrios Dobles 3mm	M2	3,36	174.644	586.805	178.137	598.541	183.377	616.145	171.220	575.299	176.845	594.198
27	Azulejos blancos - hasta altura 2,10m	M2	98	99.348	9.736.104	101.335	9.930.826	104.315	10.222.909	97.400	9.545.200	100.600	9.858.760
28	Instalación hidraulica	M2	1	2.820.300	2.820.300	2.876.706	2.876.706	2.961.315	2.961.315	2.765.000	2.765.000	2.855.830	2.855.830
29	Desague cloacal, cañerias y registros	GL	1	1.936.300	1.936.300	1.975.026	1.975.026	2.033.115	2.033.115	1.898.333	1.898.333	1.960.694	1.960.694
30	Camara Septica	GL	1	6.804.768	6.804.768	6.940.863	6.940.863	7.145.006	7.145.006	6.671.341	6.671.341	6.890.495	6.890.495
31	Pozo Ciego	GL	1	5.343.446	5.343.446	5.450.315	5.450.315	5.610.618	5.610.618	5.238.672	5.238.672	5.410.763	5.410.763
32	Instalacion Sanitaria completa según proyecto	GL	1	10.017.657	10.017.657	10.218.010	10.218.010	10.518.540	10.518.540	9.821.233	9.821.233	10.143.860	10.143.860
33	Instalación Electrica completa según Proyecto	GL	1	1.971.150	1.971.150	2.010.573	2.010.573	2.069.708	2.069.708	1.932.500	1.932.500	1.995.983	1.995.983
34	Canaleta y caño de bajada Nº 26 -desarrollo 40cm	ML	18	125.817	2.264.706	128.333	2.310.000	132.108	2.377.941	123.350	2.220.300	127.402	2.293.237
35	Limpieza final y retiro de escombros	M2	27	20.821	562.156	21.237	573.399	21.862	590.263	20.412	551.133	21.083	569.238
					114.316.037		**116.602.357**		**120.031.839**		**112.074.663**		**115.756.224**

Referencia:

Precio 1: MMD Constructora	**G. 116.602.357.-**
Precio 2: DOS COLUMNAS SA.	**G. 114.316.037.-**
Precio 3: PIERCE & PIERCE S.A.	**G. 120.031.839**.-
Precio 4: CONTRATO	**G. 112.074.663**

CONCLUSIÓN:

En virtud de los antecedentes mencionados y a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad, esta Unidad Operativa de Contrataciones fija como PRECIO REFERENCIAL para el llamado a Contratación Directa Nº. 02/2022 **"CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS DE 6.15 x 4.40, EN LA ESC. BASICA 2.320 INDENPENDENCIA NACIONAL CON TECHO TEJAS – ID. N° 415.302**, el precio promedio obtenido de la combinación de los precios detallados precedentemente.-

1. Servicio de Construcción: **Gs. 115.756.224** (Guaraníes, ciento quince millones setecientos cincuenta y seis mil doscientos veinticuatro).-

Es mi dictamen. –

Lic. David Morel Estigarribia

Sgto. José Félix López, 09 de mayo del 2022.

Señores
MMD Construcciones
P r e s e n t e:

En representación de la Municipalidad de la Ciudad de Sgto. José Félix López, en tiempo y forma, y en un todo, conforme a lo dispuesto por la Ley N° 2051/03 y Dto. Reglamentario N° 2992/19, tengo el agrado de dirigirnos a Usted, a fin de solicitar la Remisión de Presupuesto para la "CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS, de 6.15 x 4.40, CON TECHO De Tejas de en la Escuela Básica N° 2.320 Independencia Nacional l y es la Elaboración del Precio Referencial del Procedimiento de CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2022 "CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS, de 6.15 x 4.40, CON TECHO De Tejas. Se adjunta la planilla de ITEMS requeridos.-

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	27,1		
2	Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrados	27,1		
3	Cartel de Obra	Unidad	1		
4	Excavación y carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	10		
5	Encadenado de H°A°	Metros cúbicos	2,4		
6	Nivelación de ladrillos comunes armado con 4@6mm	Metros cuadrados	12,2		
7	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	8,5		
8	Aislacion asfaltica De 0.15m - horizontal	Metros cuadrados	5,3		
9	Muros de Elevacion De 0.15m de ladrillo comun para revocar	Metros cuadrados	55		
10	Muros de Elevacion De 0.15m visto 1 cara de ladrillo común	Metros cuadrados	48		
11	Techo de tejas y tejuelones ceramicos sobre estructura de tirantes prefabricados de HºAº	Metros cuadrados	43		
12	Revoque Interior - Exterior a 1 capa filtrado	Metros cuadrados	160		
13	Contrapiso de Hº de cascotes - Espesor 10 cm	Metros cuadrados	22		
14	Carpeta alisada de p/ asiento de piso	Metros cuadrados	22		
15	Piso cerámico en interior de baño	Metros cuadrados	22		
16	Guarda obra de alisada de cemento de 50cm de ancho	Metro lineal	23		
17	Rampa de acceso	Unidad Global	1		
18	Puerta metálica de 0.80x2.10	Unidad	3		
19	Puerta placa de madera 0.60x1.60m-para box de baño	Unidad	5		
20	Ventanas tipo balancín de 1,00m x 0.45m	Unidad	7		
21	De paredes revocacadas interior al látex - Blanco/Color	Metros cuadrados	160		
22	De techo-tirantes al sintéico y tejuelones al barniz	Metros cuadrados	43		
23	De aberturas de madera c/ barníz	Unidad	5		
24	Pintura exterior con silicona	Metros cuadrados	48		
25	Balancines	Unidad	7		
26	Vidrios Dobles 3mm	Metros cuadrados	3,36		
27	Azulejos blancos - hasta altura 2,10m	Metros cuadrados	98		
28	Instalación hidraulica	Unidad Global	1		
29	Desague cloacal, cañerias y registros	Unidad Global	1		
30	Camara Septica	Unidad Global	1		
31	Pozo Ciego	Unidad Global	1		
32	Instalacion Sanitaria completa según proyecto	Unidad Global	1		
33	Instalación Electrica completa según Proyecto	Unidad Global	1		
34	Canaleta y caño de bajada Nº 26 -desarrollo 40cm	Metro lineal	18		
35	Limpieza final y retiro de escombros	Metros cuadrados	27		
				Precio Total	**-**

Sin otro particular, le saludo muy atentamente.-

DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Firmado digitalmente por DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Fecha: 2022.06.02 16:35:32 -04'00'

LIC. DAVID E. MOREL ESTIGARRIBIA
Responsable de la UOC

MMD

Recibí conforme:
Fecha: 11-05-2022

Sgto. José Félix López, 11 de mayo del 2022.

Señores
DOS COLUMNAS S.A.
P r e s e n t e:

En representación de la Municipalidad de la Ciudad de Sgto. José Félix López, en tiempo y forma, y en un todo, conforme a lo dispuesto por la Ley N° 2051/03 y Dto. Reglamentario N° 2992/19, tengo el agrado de dirigirnos a Usted, a fin de solicitar la Remisión de Presupuesto para la "CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS, de 6.15 x 4.40, CON TECHO De Tejas de en la Escuela Básica N° 2.320 Independencia Nacional l y es la Elaboración del Precio Referencial del Procedimiento de CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2022 "CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS, de 6.15 x 4.40, CON TECHO De Tejas. Se adjunta la planilla de ITEMS requeridos.-

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	27,1		
2	Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrados	27,1		
3	Cartel de Obra	Unidad	1		
4	Excavación y carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	10		
5	Encadenado de H°A°	Metros cúbicos	2,4		
6	Nivelación de ladrillos comunes armado con 4@6mm	Metros cuadrados	12,2		
7	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	8,5		
8	Aislacion asfaltica De 0.15m - horizontal	Metros cuadrados	5,3		
9	Muros de Elevacion De 0.15m de ladrillo comun para revocar	Metros cuadrados	55		
10	Muros de Elevacion De 0.15m visto 1 cara de ladrillo común	Metros cuadrados	48		
11	Techo de tejas y tejuelones ceramicos sobre estructura de tirantes prefabricados de HºAº	Metros cuadrados	43		
12	Revoque Interior - Exterior a 1 capa filtrado	Metros cuadrados	160		
13	Contrapiso de Hº de cascotes - Espesor 10 cm	Metros cuadrados	22		
14	Carpeta alisada de p/ asiento de piso	Metros cuadrados	22		
15	Piso cerámico en interior de baño	Metros cuadrados	22		
16	Guarda obra de alisada de cemento de 50cm de ancho	Metro lineal	23		
17	Rampa de acceso	Unidad Global	1		
18	Puerta metálica de 0.80x2.10	Unidad	3		
19	Puerta placa de madera 0.60x1.60m-para box de baño	Unidad	5		
20	Ventanas tipo balancín de 1,00m x 0.45m	Unidad	7		
21	De paredes revocacadas interior al látex - Blanco/Color	Metros cuadrados	160		
22	De techo-tirantes al sintéico y tejuelones al barniz	Metros cuadrados	43		
23	De aberturas de madera c/ barníz	Unidad	5		
24	Pintura exterior con silicona	Metros cuadrados	48		
25	Balancines	Unidad	7		
26	Vidrios Dobles 3mm	Metros cuadrados	3,36		
27	Azulejos blancos - hasta altura 2,10m	Metros cuadrados	98		
28	Instalación hidraulica	Unidad Global	1		
29	Desague cloacal, cañerias y registros	Unidad Global	1		
30	Camara Septica	Unidad Global	1		
31	Pozo Ciego	Unidad Global	1		
32	Instalacion Sanitaria completa según proyecto	Unidad Global	1		
33	Instalación Electrica completa según Proyecto	Unidad Global	1		
34	Canaleta y caño de bajada Nº 26 -desarrollo 40cm	Metro lineal	18		
35	Limpieza final y retiro de escombros	Metros cuadrados	27		
				Precio Total	**-**

Sin otro particular, le saludo muy atentamente.-

DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Firmado digitalmente por DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Fecha: 2022.06.02 16:35:52 -04'00'

LIC. DAVID E. MOREL ESTIGARRIBIA
Responsable de la UOC

DOS COLUMNAS S.A.
RUC: 80112630-4

Recibí conforme:
Fecha: 12-05-2022

Sgto. José Félix López, 12 de mayo del 2022.

Señores
PIERCE & PIERCE S.A.
P r e s e n t e:

En representación de la Municipalidad de la Ciudad de Sgto. José Félix López, en tiempo y forma, y en un todo, conforme a lo dispuesto por la Ley N° 2051/03 y Dto. Reglamentario N° 2992/19, tengo el agrado de dirigirnos a Usted, a fin de solicitar la Remisión de Presupuesto para la "CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS, de 6.15 x 4.40, CON TECHO De Tejas de en la Escuela Básica N° 2.320 Independencia Nacional l y es la Elaboración del Precio Referencial del Procedimiento de CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2022 "CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS, de 6.15 x 4.40, CON TECHO De Tejas. Se adjunta la planilla de ITEMS requeridos

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	27,1		
2	Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrados	27,1		
3	Cartel de Obra	Unidad	1		
4	Excavación y carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	10		
5	Encadenado de H°A°	Metros cúbicos	2,4		
6	Nivelación de ladrillos comunes armado con 4@6mm	Metros cuadrados	12,2		
7	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	8,5		
8	Aislacion asfaltica De 0.15m - horizontal	Metros cuadrados	5,3		
9	Muros de Elevacion De 0.15m de ladrillo comun para revocar	Metros cuadrados	55		
10	Muros de Elevacion De 0.15m visto 1 cara de ladrillo común	Metros cuadrados	48		
11	Techo de tejas y tejuelones ceramicos sobre estructura de tirantes prefabricados de HºAº	Metros cuadrados	43		
12	Revoque Interior - Exterior a 1 capa filtrado	Metros cuadrados	160		
13	Contrapiso de Hº de cascotes - Espesor 10 cm	Metros cuadrados	22		
14	Carpeta alisada de p/ asiento de piso	Metros cuadrados	22		
15	Piso cerámico en interior de baño	Metros cuadrados	22		
16	Guarda obra de alisada de cemento de 50cm de ancho	Metro lineal	23		
17	Rampa de acceso	Unidad Global	1		
18	Puerta metálica de 0.80x2.10	Unidad	3		
19	Puerta placa de madera 0.60x1.60m-para box de baño	Unidad	5		
20	Ventanas tipo balancín de 1,00m x 0.45m	Unidad	7		
21	De paredes revocacadas interior al látex - Blanco/Color	Metros cuadrados	160		
22	De techo-tirantes al sintéico y tejuelones al barniz	Metros cuadrados	43		
23	De aberturas de madera c/ barníz	Unidad	5		
24	Pintura exterior con silicona	Metros cuadrados	48		
25	Balancines	Unidad	7		
26	Vidrios Dobles 3mm	Metros cuadrados	3,36		
27	Azulejos blancos - hasta altura 2,10m	Metros cuadrados	98		
28	Instalación hidraulica	Unidad Global	1		
29	Desague cloacal, cañerias y registros	Unidad Global	1		
30	Camara Septica	Unidad Global	1		
31	Pozo Ciego	Unidad Global	1		
32	Instalacion Sanitaria completa según proyecto	Unidad Global	1		
33	Instalación Electrica completa según Proyecto	Unidad Global	1		
34	Canaleta y caño de bajada Nº 26 -desarrollo 40cm	Metro lineal	18		
35	Limpieza final y retiro de escombros	Metros cuadrados	27		
				Precio Total	**-**

Sin otro particular, le saludo muy atentamente.-

DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Firmado digitalmente por DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Fecha: 2022.06.02 16:36:21 -04'00'

LIC. DAVID E. MOREL ESTIGARRIBIA
Responsable de la UOC

Pierce y Pierce S.A.
RUC: 80089337-9

- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -
Recibí conforme:
Fecha: 13-05-2022

Sgto. José Félix López, 23 de mayo del 2022.

Señor
Maria Laude Morel Pereira, Intendente Municipal
De la Ciudad Sgto. José Félix López
P r e s e n t e:

Por este medio me dirijo a Ud., en representación de la firma comercial **DOS COLUMNAS S.A.** con RUC N° 800112630-4 a fin de remitirle adjunto los precios estimativos solicitados por la Institución Municipal de Sgto. José Félix López para la publicación del Llamado por Contratación Directa de, **"CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS TIPO DE 6,15 X 4.40 TECHO TEJAS"** en el Local de la Escuela Básica N° 2320 Independencia Nacional, con techo de Tejas del Distrito de Sgto. José Félix López.-

DOS COLUMNAS SA.
CONSTRUCTORA, SERVICIO DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS, ESTUDIOS DE SUELOS, CALCULO DE ESTRUCTURAS DE HORMIGON, POLIDEPORTIVOS, OBRAS EN GENERAL.
Ruc: 80112630-4

OBRA: **CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS TIPO DE 6,15 X 4.40 TECHO TEJAS**
UBICACIÓN: **SARGENTO JOSE FELIX LOPEZ**
PROPIETARIO : **ESC. BAS. N°2320 INDEPENDENCIA NACIONAL**

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	27,1	9.202	249.379
2	Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrados	27,1	8.258	223.784
3	Cartel de Obra	Unidad	1	1.797.750	1.797.750
4	Excavación y carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	10	468.952	4.689.519
5	Encadenado de H°A°	Metros cúbicos	2,4	1.946.723	4.672.136
6	Nivelación de ladrillos comunes armado con 4@6mm	Metros cuadrados	12,2	187.347	2.285.637
7	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	8,5	120.154	1.021.309
8	Aislacion asfaltica De 0.15m - horizontal	Metros cuadrados	5,3	49.565	262.696
9	Muros de Elevacion De 0.15m de ladrillo comun para revocar	Metros cuadrados	55	90.304	4.966.746
10	Muros de Elevacion De 0.15m visto 1 cara de ladrillo común	Metros cuadrados	48	110.259	5.292.429
11	Techo de tejas y tejuelones ceramicos sobre estructura de tirantes p	Metros cuadrados	43	305.082	13.118.526
12	Revoque Interior - Exterior a 1 capa filtrado	Metros cuadrados	160	42.986	6.877.705
13	Contrapiso de Hº de cascotes - Espesor 10 cm	Metros cuadrados	22	39.803	875.667
14	Carpeta alisada de p/ asiento de piso	Metros cuadrados	22	32.844	722.568
15	Piso cerámico en interior de baño	Metros cuadrados	22	103.224	2.270.928
16	Guarda obra de alisada de cemento de 50cm de ancho	Metro lineal	23	99.697	2.293.027
17	Rampa de acceso	Unidad Global	1	918.000	918.000
18	Puerta metálica de 0.80x2.10	Unidad	3	1.439.412	4.318.237
19	Puerta placa de madera 0.60x1.60m-para box de baño	Unidad	5	925.453	4.627.266
20	Ventanas tipo balancín de 1,00m x 0.45m	Unidad	7	334.050	2.338.350
21	De paredes revocacadas interior al látex - Blanco/Color	Metros cuadrados	160	35.768	5.722.880
22	De techo-tirantes al sintéico y tejuelones al barniz	Metros cuadrados	43	26.948	1.158.755
23	De aberturas de madera c/ barníz	Unidad	5	32.709	163.544
24	Pintura exterior con silicona	Metros cuadrados	48	24.102	1.156.915
25	Balancines	Unidad	7	35.556	248.892
26	Vidrios Dobles 3mm	Metros cuadrados	3,36	174.644	586.805
27	Azulejos blancos - hasta altura 2,10m	Metros cuadrados	98	99.348	9.736.104
28	Instalación hidraulica	Unidad Global	1	2.820.300	2.820.300
29	Desague cloacal, cañerias y registros	Unidad Global	1	1.936.300	1.936.300
30	Camara Septica	Unidad Global	1	6.804.768	6.804.768
31	Pozo Ciego	Unidad Global	1	5.343.446	5.343.446
32	Instalacion Sanitaria completa según proyecto	Unidad Global	1	10.017.657	10.017.657
33	Instalación Electrica completa según Proyecto	Unidad Global	1	1.971.150	1.971.150
34	Canaleta y caño de bajada Nº 26 -desarrollo 40cm	Metro lineal	18	125.817	2.264.706
35	Limpieza final y retiro de escombros	Metros cuadrados	27	20.821	562.156
				Precio Total	**114.316.037**

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para saludarle muy cordialmente

Por 2 COLUMNAS

DOS COLUMNAS S.A.
Ruc: 80112630-4

DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Firmado digitalmente por DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Fecha: 2022.06.02 16:37:41 -04'00'

Sgto. José Félix López, 25 de mayo del 2022.

Señor
Maria Laude Morel Pereira, Intendente Municipal
De la Ciudad Sgto. José Félix López
P r e s e n t e:

Por este medio me dirijo a Ud., en representación de la firma comercial **MMD Construcciones,** con RUC N° 40347741-0 a fin de remitirle adjunto los precios estimativos solicitados por la Institución Municipal de Sgto. José Félix López para la publicación del Llamado por Contratación Directa de, **"CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS TIPO DE 6,15 X 4.40 CON TECHO TEJAS"** en el Local de la Escuela Básica N° 2320 Independencia Nacional, con techo de Tejas del Distrito de Sgto. José FélixLópez.-

MMD
PROYECTOS, CONSTRUCCIONES

Construcciones, Planos 3D
Obras Civiles, Edificios, Plazas, Restauración.
De Marcos Manuel Duarte
R.U.C. 4.034.771-0
Dirección: Sportivo Luqueño esq./ Moisés Bertoni
Tel/Fax: 021 63 44 46 Cel: 0985 322 716

OBRA: **CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS TIPO DE 6,15 X 4.40 CON TECHO TEJAS**
UBICACIÓN: **SARGENTO JOSE FELIX LOPEZ**
PROPIETARIO : **ESC. BAS. N°2320 INDEPENDENCIA NACIONAL**

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	27,1	9.386	254.367
2	Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrados	27,1	8.423	228.260
3	Cartel de Obra	Unidad	1	1.833.705	1.833.705
4	Excavación y carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	10	478.331	4.783.310
5	Encadenado de H°A°	Metros cúbicos	2,4	1.985.658	4.765.579
6	Nivelación de ladrillos comunes armado con 4@6mm	Metros cuadrados	12,2	191.094	2.331.350
7	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	8,5	122.557	1.041.735
8	Aislacion asfaltica De 0.15m – horizontal	Metros cuadrados	5,3	50.557	267.950
9	Muros de Elevacion De 0.15m de ladrillo comun para revocar	Metros cuadrados	55	92.111	5.066.081
10	Muros de Elevacion De 0.15m visto 1 cara de ladrillo común	Metros cuadrados	48	112.464	5.398.278
11	Techo de tejas y tejuelones ceramicos sobre estructura de tirantes	Metros cuadrados	43	311.184	13.380.897
12	Revoque Interior - Exterior a 1 capa filtrado	Metros cuadrados	160	43.845	7.015.259
13	Contrapiso de Hº de cascotes - Espesor 10 cm	Metros cuadrados	22	40.599	893.180
14	Carpeta alisada de p/ asiento de piso	Metros cuadrados	22	33.501	737.019
15	Piso cerámico en interior de baño	Metros cuadrados	22	105.288	2.316.347
16	Guarda obra de alisada de cemento de 50cm de ancho	Metro lineal	23	101.691	2.338.888
17	Rampa de acceso	Unidad Global	1	936.360	936.360
18	Puerta metálica de 0.80x2.10	Unidad	3	1.468.201	4.404.602
19	Puerta placa de madera 0.60x1.60m-para box de baño	Unidad	5	943.962	4.719.811
20	Ventanas tipo balancín de 1,00m x 0.45m	Unidad	7	340.731	2.385.117
21	De paredes revocacadas interior al látex - Blanco/Color	Metros cuadrados	160	36.483	5.837.338
22	De techo-tirantes al sintéico y tejuelones al barniz	Metros cuadrados	43	27.487	1.181.930
23	De aberturas de madera c/ barníz	Unidad	5	33.363	166.815
24	Pintura exterior con silicona	Metros cuadrados	48	24.584	1.180.053
25	Balancines	Unidad	7	36.267	253.870
26	Vidrios Dobles 3mm	Metros cuadrados	3,36	178.137	598.541
27	Azulejos blancos - hasta altura 2,10m	Metros cuadrados	98	101.335	9.930.826
28	Instalación hidraulica	Unidad Global	1	2.876.706	2.876.706
29	Desague cloacal, cañerias y registros	Unidad Global	1	1.975.026	1.975.026
30	Camara Septica	Unidad Global	1	6.940.863	6.940.863
31	Pozo Ciego	Unidad Global	1	5.450.315	5.450.315
32	Instalacion Sanitaria completa según proyecto	Unidad Global	1	10.218.010	10.218.010
33	Instalación Electrica completa según Proyecto	Unidad Global	1	2.010.573	2.010.573
34	Canaleta y caño de bajada Nº 26 -desarrollo 40cm	Metro lineal	18	128.333	2.310.000
35	Limpieza final y retiro de escombros	Metros cuadrados	27	21.237	573.399
				Precio Total	**116.602.357**

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para saludarle muy cordialmente

DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Firmado digitalmente por DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Fecha: 2022.06.02 16:38:05 -04'00'

Por MMD CONSTRUCCIONES. -

Sgto. José Félix López, 27 de mayo del 2022.

Señor
Maria Laude Morel Pereira, Intendente Municipal
De la Ciudad Sgto. José Félix López
P r e s e n t e:

Por este medio me dirijo a Ud., en representación de la firma comercial **PIERCE & PIERCE,** con RUC N° 80089337-9 a fin de remitirle adjunto los precios estimativos solicitados por la Institución Municipal de Sgto. José Félix López para la publicación del Llamado por Contratación Directa de, **"CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS TIPO DE 6,15 X 4.40 CON TECHO TEJAS"** en el Local de la Escuela Básica N° 2320 Independencia Nacional, con techo de Tejas del Distrito de Sgto. José Félix López.-

Elaboración de Proyectos
Consultoría a Municipios, Gobernaciones
Capacitación, Fiscalización.
CEL: 0986 208759

OBRA: **CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS TIPO DE 4,40 x 6,15 TECHO TEJAS**
UBICACIÓN: **SARGENTO JOSE FELIX LOPEZ**
PROPIETARIO : **ESC. BAS. N°2320 INDEPENDENCIA NACIONAL**

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	27,1	9.662	261.848
2	Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrados	27,1	8.671	234.973
3	Cartel de Obra	Unidad	1	1.887.638	1.887.638
4	Excavación y carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	10	492.400	4.923.995
5	Encadenado de H°A°	Metros cúbicos	2,4	2.044.059	4.905.743
6	Nivelación de ladrillos comunes armado con 4@6mm	Metros cuadrados	12,2	196.715	2.399.919
7	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	8,5	126.162	1.072.374
8	Aislacion asfaltica De 0.15m - horizontal	Metros cuadrados	5,3	52.044	275.831
9	Muros de Elevacion De 0.15m de ladrillo comun para revocar	Metros cuadrados	55	94.820	5.215.083
10	Muros de Elevacion De 0.15m visto 1 cara de ladrillo común	Metros cuadrados	48	115.772	5.557.051
11	Techo de tejas y tejuelones ceramicos sobre estructura de tirantes prefabricados de HºAº	Metros cuadrados	43	320.336	13.774.452
12	Revoque Interior - Exterior a 1 capa filtrado	Metros cuadrados	160	45.135	7.221.590
13	Contrapiso de Hº de cascotes - Espesor 10 cm	Metros cuadrados	22	41.793	919.451
14	Carpeta alisada de p/ asiento de piso	Metros cuadrados	22	34.486	758.696
15	Piso cerámico en interior de baño	Metros cuadrados	22	108.385	2.384.474
16	Guarda obra de alisada de cemento de 50cm de ancho	Metro lineal	23	104.682	2.407.679
17	Rampa de acceso	Unidad Global	1	963.900	963.900
18	Puerta metálica de 0.80x2.10	Unidad	3	1.511.383	4.534.149
19	Puerta placa de madera 0.60x1.60m-para box de baño	Unidad	5	971.726	4.858.629
20	Ventanas tipo balancín de 1,00m x 0.45m	Unidad	7	350.753	2.455.268
21	De paredes revocacadas interior al látex - Blanco/Color	Metros cuadrados	160	37.556	6.009.024
22	De techo-tirantes al sintéico y tejuelones al barniz	Metros cuadrados	43	28.295	1.216.693
23	De aberturas de madera c/ barníz	Unidad	5	34.344	171.721
24	Pintura exterior con silicona	Metros cuadrados	48	25.308	1.214.761
25	Balancines	Unidad	7	37.334	261.336
26	Vidrios Dobles 3mm	Metros cuadrados	3,36	183.377	616.145
27	Azulejos blancos - hasta altura 2,10m	Metros cuadrados	98	104.315	10.222.909
28	Instalación hidraulica	Unidad Global	1	2.961.315	2.961.315
29	Desague cloacal, cañerias y registros	Unidad Global	1	2.033.115	2.033.115
30	Camara Septica	Unidad Global	1	7.145.006	7.145.006
31	Pozo Ciego	Unidad Global	1	5.610.618	5.610.618
32	Instalacion Sanitaria completa según proyecto	Unidad Global	1	10.518.540	10.518.540
33	Instalación Electrica completa según Proyecto	Unidad Global	1	2.069.708	2.069.708
34	Canaleta y caño de bajada Nº 26 -desarrollo 40cm	Metro lineal	18	132.108	2.377.941
35	Limpieza final y retiro de escombros	Metros cuadrados	27	21.862	590.263
				Precio Total	**120.031.839**

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para saludarle muy cordialmente

Por PIERCE Y PIERCE. -

DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Firmado digitalmente por DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Fecha: 2022.06.02 16:38:26 -04'00'

Pierce y Pierce S.A.
RUC: 80089337-9

CONTRATO N° 05/2020

Entre la Municipalidad de Sgto. José Félix López, domiciliada en barrio San Clemente, ciudad de Puentesiño, República del Paraguay, representada para este acto por la Sra. Intendenta municipal María Laude Morel con C.I. 2.153.573 y el Secretario Municipal Lic. David Esteban Morel con Cédula de Identidad N° 5.262.930, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma MMD Constructora con RUC 4.034,771-0, domiciliada en las calles Sportivo Luqueño esq. Bertoni, ciudad de Luque, República del Paraguay, representada en este acto por el Sr. Marcos Manuel Duarte, con Cédula de Identidad N° 4.034.771, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO"** del Distrito de Sgto. José Félix López, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS en la Escuela Básica Número 7.202 Niño de Jesús y Colegio Nacional San Clemente del Distrito de Sgto. José Félix López, con ID. N° 384.746.-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Los Aspectos Generales del Contrato;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(e) La oferta del Proveedor;

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Firmado digitalmente por DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Fecha: 2022.06.02 16:38:45 -04'00'

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 384.756.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 01/2020 convocado por la Municipalidad de Sgto. José Félix López. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 049/2020

5. VIGENCIA DEL CONTRATO El plazo de vigencia del presente Contrato será desde el Acta de Inicio de obras, hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Lic. David Esteban Morel
Secretario General

María Laude Morel Pereira
Intendente Municipal

Marcos Manuel Duarte A.
RUC: 4034771-0
Tel/Fax: 021 634446
Cel.: 0985 322715
Dirección: Sportivo Luqueño esq. Moisés Bertoni
MMD CONSTRUCTORA

Escaneado con CamScanner

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítems del llamado Construcción de Baños Sexados en la Escuelas Básica 7.202 Niño Jesús y Colegio Nacional San Clemente con ID: 384756

Construcción de Baños Sexados en la Escuelas Básica 7.202 Niño Jesús y Colegio Nacional San Clemente, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72153605-001	Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	27,1	9.022	244.489
2	72153605-001	Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrados	27,1	8.096	219.402
3	72153605-001	Cartel de Obra	Unidad	1	1.762.500	1.762.500
4	72153605-001	Demolición de Baño existente	Unidad	1	3.000.000	3.000.000
5	72153605-001	Excavación y carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	10	459.757	4.597.570
6	72153605-001	Encadenado de HøAø	Metros cúbicos	2,4	1.908.552	4.580.525
7	72153605-001	Nivelación de ladrillos comunes armado con 4Q6mm	Metros cuadrados	12,2	183.674	2.240.823
8	72153605-001	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	8,5	117.798	1.001.283
9	72153605-001	De 0.15m - horizontal	Metros cuadrados	5,3	48.594	257.548
10	72153605-001	De 0.15m de ladrillo común para revocar	Metros cuadrados	55	88.534	4.869.370
11	72153605-001	De 0.15m visto 1 cara de ladrillo común	Metros cuadrados	48	108.097	5.188.656
12	72153605-001	Techo de tejas y tejuelones cerámicos sobre estructura de tirantes prefabricados de H§A§	Metros cuadrados	43	299.100	12.861.300
13	72153605-001	Interior - Exterior a 1 capa filtrado	Metros cuadrados	160	42.143	6.742.880
14	72153605-001	Contrapiso de H§ de cascotes - Espesor 10 cm	Metros cuadrados	22	39.023	858.506
15	72153605-001	Carpeta alisada de p/ asiento de piso	Metros cuadrados	22	32.200	708.400
16	72153605-001	Piso cerámico en interior de baño	Metros cuadrados	22	101.200	2.226.400
17	72153605-001	Guarda obra de alisada de cemento de 50cm de ancho	Mililitros	23	97.742	2.248.066
18	72153605-001	Rampa de acceso	Unidad Medida Global	1	900.000	900.000
19	72153605-001	Puerta metálica de 0.80x2.10	Unidad	3	1.411.189	4.233.567
20	72153605-001	Puerta placa de madera 0.60x1.60m-para box de baño	Unidad	5	907.307	4.536.535
21	72153605-001	Ventanas tipo balancín de 1,00m x 0.45m	Unidad	7	327.500	2.292.500
22	72153605-001	De paredes revocadas interior al l tex - Blanco Color	Metros cuadrados	160	35.067	5.610.667
23	72153605-001	De techo-tirantes al sintético tejuelones al barniz	Metros cuadrados	43	26.419	1.136.017

Lic. David Esteban Morel
Secretario General

Maria Laude Morel Pereira
Intendente Municipal

DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Firmado digitalmente por DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Fecha: 2022.06.02 16:39:15 -04'00'

Marcos Manuel Duarte A.
RUC: 4034771-0
Tel/Fax: 021 634446
Cel.: 0985 322716
Dirección: Sportivo Luqueño esq. Mariscal Bertoni
MMD CONSTRUCTORA

Escaneado con CamScanner

MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSÉ FÉLIX LÓPEZ

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LAUDE MOREL

PERIODO 2015-2020

24	72153605-001	De aberturas de madera c/ barniz	Unidad	5	32.067	160.335
25	72153605-001	Pintura exterior con silicona	Metros cuadrados	48	23.630	1.134.240
26	72153605-001	Balancines	Unidad	7	34.859	244.013
27	72153605-001	Vidrios Dobles 3mm	Metros cuadrados	3,36	171.220	575.299
28	72153605-001	Azulejos blancos - hasta altura 2,10m	Metros cuadrados	98	97.400	9.545.200
29	72153605-001	Instalación hidráulica	Unidad Medida Global	1	2.765.000	2.765.000
30	72153605-001	Desague cloacal, cañerias y registros	Unidad Medida Global	1	1.898.333	1.898.333
31	72153605-001	Cámara Séptica	Unidad Medida Global	1	6.671.341	6.671.341
32	72153605-001	Pozo Ciego	Unidad Medida Global	1	5.238.672	5.238.672
33	72153605-001	Instalación Sanitaria completa según proyecto	Unidad Medida Global	1	9.821.233	9.821.233
34	72153605-001	Instalación Electrica completa según Proyecto	Unidad Medida Global	1	1.932.500	1.932.500
35	72153605-001	Canaleta y caño de bajada N§ 26 -desarrollo 40cm	Mililitros	18	123.350	2.220.300
36	72153605-001	Limpieza final y retiro de escombros	Metros cuadrados	27	20.412	551.124
37	72153605-001	Replanteo	Metros cuadrados	15	8.700	130.500
38	72153605-001	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	24	4.500	108.000
39	72153605-001	Cartel de Obra	Unidad	1	1.200.000	1.200.000
40	72153605-001	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Metros cúbicos	4	520.000	2.080.000
41	72153605-001	Encadenados de HºAº	Metros cúbicos	0,7	3.200.000	2.240.000
42	72153605-001	Nivelación de 0,30cm	Metros cuadrados	5,5	285.000	1.567.500
43	72153605-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	0,8	190.000	152.000
44	72153605-001	Aislación de paredes	Metros cuadrados	5,3	90.000	477.000
45	72153605-001	De 0,15cm para revocar	Metros cuadrados	17	155.000	2.635.000
46	72153605-001	De 0,15cm visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cuadrados	23,5	180.000	4.230.000
47	72153605-001	En varillado bajo abertura 2 O 8 por hilada (2hiladas)	Mililitros	11	35.000	385.000
48	72153605-001	De chapa termoacustico 4mm estructura metal	Metros cuadrados	25,5	300.000	7.650.000
49	72153605-001	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	34	45.000	1.530.000
50	72153605-001	Contrapiso de Hº de Cascotes	Metros cuadrados	8	110.000	880.000
51	72153605-001	Carpeta de cemento	Metros cuadrados	8	45.000	360.000
52	72153605-001	Piso cerámico PI5	Metros cuadrados	8	120.000	960.000
53	72153605-001	Guarda Obra - Piso Alisado de Cemento - Ancho 0,60 Mt.	Metros cuadrados	10,8	110.000	1.188.000
54	72153605-001	Zócalo cerámico	Metros cuadrados	20,2	35.000	707.000
55	72153605-001	Para boxes enchapados	Unidad	3	800.000	2.400.000
56	72153605-001	Puerta Tablero	Unidad	2	2.000.000	4.000.000
57	72153605-001	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	0,5	650.000	325.000

Lic. David Esteban Morel
Secretario General

María Laude Morel Pereira
Intendente Municipal

DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Firmado digitalmente por DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Fecha: 2022.06.02 16:39:36 -04'00'

Marcos Manuel Duarte A.
RUC: 4034771-0
Tel/Fax: 021 834445
Cel.: 0985 322716
Dirección: Sportivo Luqueño esq. Moisés Bertoni
MMD CONSTRUCTORA

Escaneado con CamScanner

58	72153605-001	Alfeizar de Ventanas + Puertas- De revoque 1:3 (cemento-arena)	Mililitros	16,5	25.000	412.500
59	72153605-001	De paredes al agua	Metros cuadrados	34	35.000	1.190.000
60	72153605-001	De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	12	30.000	360.000
61	72153605-001	De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	0,5	35.000	17.500
62	72153605-001	De ladrillos vistos con anti moho incoloro	Metros cuadrados	23,5	30.000	705.000
63	72153605-001	De estructura de metal	Metros cuadrados	25,5	30.000	765.000
64	72153605-001	Revestido de azulejos de 0,15x0,15cm	Metros cuadrados	24,5	180.000	4.410.000
65	72153605-001	Vidrios dobles	Metros cuadrados	0,5	220.000	110.000
66	72153605-001	Instalación eléctrica	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
67	72153605-001	Artefactos eléctricos	Unidad	1	1.400.000	1.400.000
68	72153605-001	Provisión e Instalación de artefactos sanitarios, losa, lavamano, según plano.	Unidad	1	2.500.000	2.500.000
69	72153605-001	Agua corriente-desagüe cloacal-	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
70	72153605-001	Pozo absorbente TIPO 2 DE 2,50X3,00	Unidad	1	1.300.000	1.300.000
71	72153605-001	Cámara séptica tipo 2de 2,00x5,00	Unidad	1	1.200.000	1.200.000
72	72153605-001	Limpieza final	Unidad	1	400.000	400.000
			Precio Total			**168.049.594**

Son Gs. Ciento sesenta y ocho millones, cuarenta y nueve mil, quinientos noventa y cuatro. -

DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Firmado digitalmente por DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Fecha: 2022.06.02 16:39:58 -04'00'

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago. vía acreditación en cuenta Bancaria es 900436772/2 Visión Banco a nombre de Marcos Manuel Duarte.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El plazo de la obra es de 60 días. Y el lugar de construcción en la Escuela Básica Número 7.202 Niño de Jesús y Colegio Nacional San Clemente del Distrito de Sgto. José Félix Lopez.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Departamento de UOC de la municipalidad de Sgto. José Félix López.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03) El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)- NO APLICA

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

Lic. David Esteban Morel
Secretario General

María Laude Morel Pereira
Intendenta Municipal

Marcos Manuel Duarte A.
RUC. 4034771-0
Tel/Fax: 021 634446
Cel. 0985 322715
Directorio: Sportivo Luqueño
esq. Moises Bertoni
MMD CONSTRUCTORA

Escaneado con CamScanner

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03) - NO APLICA

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO.

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Sgto. José Félix López, República del Paraguay, a los días del mes de noviembre de 2020.

Lic. David Esteban Morel
Secretario General

María Laude Morel Pereira
Intendente Municipal

Marcos Manuel Duarte A.
RUC: 4034771-0
Tel/Fax: 021 634446
Cel. 0985 332715
Dirección: Sgtoriano Lugueño
casi Montes Barton
MMD CONSTRUCTORA

DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Firmado digitalmente por DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA
Fecha: 2022.06.02 16:40:22 -04'00'

Escaneado con CamScanner