# ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

## Locación de Inmuebles Determinados

En la Ciudad de Asunción, a los nueve días del mes de octubre del año dos mil veinte, siendo las diez y treinta horas, en el local de la Oficina Central del Crédito Agrícola de Habilitación sito en las calles Carios 362 y William Richardson, se da inicio al acto de apertura de sobres de ofertas de la LOCACION DE INMUEBLES DETERMINADO Nº 01/2020 PARA CENTROS DE ATENCION DEL CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION, comunicado a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas según expediente N° 311598 y conforme al Pliego de Bases y Condiciones y el Art. 24 de la Ley 2051/03 para la verificación de las ofertas presentadas.-

El acto se realiza con la presencia de las siguientes personas, el Sr. Enrique Fernández, Jefe de la Coordinación de Procesos de Contratación; la Lic. Araceli Figueredo, Asistente del Departamento de Contrataciones.

Se procede a la apertura de los sobres según el orden de recepción en el Departamento de Contrataciones, se realiza la verificación de los documentos sustanciales, sin entrar al análisis detallado de todas las documentaciones que componen las ofertas. Considerando que el llamado es locación de inmueble determinado se adjunta cuadros de precios de los locales que serán arrendadas.

| N° | ZONAS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **GERENCIA CENTRO SUR** | **Locatario/a** | **C.I./RUC.** | **Localidad** | **N° de Finca** | **Cantidad** | **Unidad de Medida** | **Monto Mensual** | **Monto Anual** |
| 1 | J. A. Saldivar | MYRNA LÓPEZ CANTERO | 398.910 | J. A. Saldivar | 5.958 | 24 | Meses | 1.700.000 | 40.800.000 |
| 2 | Aregua | JUSTINA ALVARENGA VDA. DE WAGENER* | 374.648 | Aregua | 1420 | 24 | Meses | 1.500.000 | 36.000.000 |
| 3 | Paraguari | ROBERT ALCIDES AREVALOS CACERES | 1.880.876 | Paraguari | 1.473 | 23 | Meses | 1.500.000 | 34.500.000 |
| | | | | | | | | | |
| | **GERENCIA SUR ESTE** | | | | | | Meses | | |
| 4 | Edelira | ARNALDO MIGUEL MAIDANA ARNOLD | 4.964.853 | Edelira | 1.353 | 24 | Meses | 1.800.000 | 43.200.000 |
| 5 | J. L. Mallorquin | ASOCIACION CULTURAL SOVERDIA | 80014794-4 | J. L. Mallorquín | 1.472 | 24 | Meses | 1.450.000 | 34.800.000 |
| 6 | Maria Auxiliadora | OLGA BEATRIZ ALMADA M. | 2.214.364 | María Auxiliadora | 1.087 | 24 | Meses | 1.500.000 | 36.000.000 |
| 7 | San Pedro del Paraná | SERGIO HORACIO LOVERA CORREA | 1.161.293 | San Pedro del Paraná | 2.599 | 24 | Meses | 2.000.000 | 48.000.000 |
| 8 | Capitan Miranda | SANDY ANNA DE TCACHUK | 7.781.953 | Capitan Miranda | 1533 | 24 | Meses | 1.500.000 | 36.000.000 |
| | | | | | | | | | |
| | **GERENCIA CENTRO** | | | | | | | | |
| 9 | Colonia Independencia | EUGENIA ROSA ORTIZ ALDERETE | 1.028.623 | Colonia Independencia | 2.199 | 24 | Meses | 800.000 | 19.200.000 |
| 10 | Iturbe | MIGUEL GUBELIO DUARTE BAEZ | 1.196.202 | Iturbe | 1.123 | 24 | Meses | 1.200.000 | 28.800.000 |
| 11 | J. E. Estigarribia | NILSA ZENA DE BALMORI | 3.323.078 | J. E. Estigarribia | 2.298 | 24 | Meses | 2.000.000 | 48.000.000 |
| 12 | San Francisco/Caazapa | MARIA CELIA RODRIGUEZ DE FRANCO* | 955.050 | San Francisco | 6.342 | 24 | Meses | 1.000.000 | 24.000.000 |
| | | | | | | | | | |
| | **GERENCIA NORTE** | | | | | | Meses | | |
| 13 | General Aquino | GUSTAVO ADOLFO MOSTAFA DETTEZ | 1.048.899 | General Aquino | 318 | 24 | Meses | 2.300.000 | 55.200.000 |

Enrique A. Fernández G.
Jefe Coordinación de Procesos de Contratación
Crédito Agrícola de Habilitación

Lic. Ma. Araceli Figueredo R.
Crédito Agrícola de Habilitación

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | San Estanislao (Gerencia) | AMALIA RAMONA PEREZ | 393.471 | San Estanislao | 1.066 | 24 | Meses | 2.000.000 | 48.000.000 |
| 15 | San Estanislao (Centro de Atencion) | ELSA MARIA SERVIN SOSA | 1.077.168 | San Estanislao | 15.652 | 24 | Meses | 1.500.000 | 36.000.000 |
| 16 | Yby Yau/Pedro Juan Caballero | MARTIN FRANCO | 1.855.897 | Pedro Juan Caballero | 10.597 | 23 | Meses | 1.100.000 | 25.300.000 |
| 17 | Curuguaty | SANI MARICEL BENITEZ CHAPARRO | 3.567.436 | Curuguaty | 1973 | 24 | Meses | 3.000.000 | 72.000.000 |
| | | | | | | | | | |
| | **GERENCIA DE SERVICIOS** | | | | | | | | |
| 18 | Loma Plata | WILLI TOEWS DUECK | 784.692 | Loma Plata | 2.207 | 24 | Meses | 2.100.000 | 50.400.000 |
| 19 | Villa Hayes | FRANCISCO ALDO LOPEZ y PABLINA VILLALBA | 319.169/1258685 | Villa Hayes | 15.122 | 24 | Meses | 1.350.000 | 32.400.000 |

Se visualiza en las presentaciones, sus formularios de ofertas, las garantías de mantenimiento de oferta y el Art. 40.-

Las documentaciones serán elevadas al comité de evaluación para su estudio y consideración, quien remitirá la recomendación de adjudicación al Consejo Directivo del CAH.-

Con lo que se da por terminado el acto siendo las once horas, previa lectura y ratificación de su contenido. Firman los presentes en tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.-

Enrique A. Fernández G.
Jefe Coordinación de Procesos de Contratación
Crédito Agrícola de Habilitación

Lic. Ma. Araceli Figueredo R.
Crédito Agrícola de Habilitación