INDUSTRIA NACIONAL DEL CEMENTO

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

Dictamen UOC N° 08/2022.

Asunción, 07 de Marzo de 2.022.-

ASUNTO: ESTIMACIÓN DE PRECIOS.

ANTECEDENTES:

En virtud a la Resolución DNCP N° 1890/20 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03", esta Unidad Operativa de Contrataciones procede a dictaminar conforme al Art° 2 del cuerpo legal mencionado.

SUSTENTO DOCUMENTAL DEL PROCESO:

Por Expediente N° 1267/2021, la Gerencia Comercial remite la Solicitud de Pedido N° 10001744.

METODOLOGÍA PARA LA OBTENCIÓN DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA:

Que esta U.O.C ha recibido la Solicitud de Pedido N° 10001744, por parte de la Gerencia Comercial, en fecha 23 de Febrero de 2022, para el servicio de alquiler de local de ventas en la Ciudad de Concepción.

Que la Guía para la Elaboración de Precios de Referencia, establece *"Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos".*

Que esta UOC ha solicitado cotizaciones a varias firmas del ramo, de las cuales hemos recibido (5) cinco propuestas/alternativas a la solicitud realizada, teniendo en cuenta el párrafo precedente, se procede a utilizar como precio referencial el precio más bajo cotizado de la planilla comparativa mencionada.

En virtud de los antecedentes mencionados, esta Unidad Operativa de Contrataciones considera proseguir con el proceso de **CONTRATACION DIRECTA CD- Nro. 07/22 - "SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL DE VENTAS EN LA CIUDAD DE CONCEPCION – Identificado en Portal de la DNCP bajo el número de ID. 410.503**, con el precio referencial indicado y conforme a los antecedentes obrantes en esta UOC, adjuntando los documentos mencionados como Anexo al presente dictamen.

C.P. ADRIANA ENCINA
U.O.C

Industria Nacional del Cemento

DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Alquiler de local de ventas en la Ciudad de Concepcion.

10001744

ITEM	CONCEPTO	objeto gasto	Cant.	DEYSI CARDOZO ZONA MERC	DEYSI CARDOZO ZONA CENT1	DEYSI CARDOZO ZONA CENT2	DEYSI CARDOZO ZONA TERM.	MARGARITA VALIENTE MALUF
1	Servicio de Alquiler de local comercial	251	24 meses	4.400.000	3.500.000	5.500.000	3.000.000	2.500.000

ANIBAL VILLASBOA
Cont./Seg. Proceso - UOC

Zimbra: **anibal.villasboa@inc.gov.py**

RE: Cotizacion

De : deysicardozoremaxperla@outlook.es vie, 25 de feb de 2022 10:35
Asunto : RE: Cotizacion
Para : Anibal Villasboa <anibal.villasboa@inc.gov.py>

Buen Dia
Sr Anibal.

Actualmente Tenemos las siguientes opciones de SALONES.

SALON DE 100M2 A ESTRENAR ZONA MERCADO	4.400.000 GS
SALON DE 75M2 ZONA CENTRICA	3.500.000 GS
SALON DE 100M2 ZONA CENTRICA	5.500.000 GS
SALON DE 100M2 ZONA TERMINAL	3.000.000 GS

Atentamente

Deysi Cardozo.

De: Anibal Villasboa <anibal.villasboa@inc.gov.py>
Enviado: viernes, 25 de febrero de 2022 12:45
Para: deysicardozoremaxperla@outlook.es <deysicardozoremaxperla@outlook.es>
Asunto: Fwd: Cotizacion

Att.
DEYSI CARDOZO

Por la presente Solicitamos nos coticen SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL, para Oficina de Ventas en la ciudad de Concepción.
a fin de inicio de Licitación conforme a exigencias de la DNCP.
Adjunto Planilla de Pedido. Solped 10001744.

Esperando vuestros PRECIOS REFERENCIALES , les saludamos muy cordialmente.

INC UOC

----- Mensaje reenviado -----
De: escaneo@inc.gov.py
Para: "anibal villasboa" <anibal.villasboa@inc.gov.py>
Enviados: Viernes, 25 de Febrero 2022 8:46:32

%Impresora PRESUPUESTO
[00:17:c8:10:c4:4c]

Zimbra: **anibal.villasboa@inc.gov.py**

Fwd: Cotizacion

De : Anibal Villasboa <anibal.villasboa@inc.gov.py> vie, 25 de feb de 2022 09:45
Asunto : Fwd: Cotizacion 1 ficheros adjuntos
Para : deysicardozoremaxperla@outlook.es

Att.
DEYSI CARDOZO

Por la presente Solicitamos nos coticen SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL, para Oficina de Ventas en la ciudad de Concepción.
a fin de inicio de Licitación conforme a exigencias de la DNCP.
Adjunto Planilla de Pedido. Solped 10001744.

Esperando vuestros PRECIOS REFERENCIALES , les saludamos muy cordialmente.

INC UOC

----- Mensaje reenviado -----
De: escaneo@inc.gov.py
Para: "anibal villasboa" <anibal.villasboa@inc.gov.py>
Enviados: Viernes, 25 de Febrero 2022 8:46:32

%Impresora PRESUPUESTO
[00:17:c8:10:c4:4c]
---

doc17122120220225064628.pdf
208 KB

Zimbra: **anibal.villasboa@inc.gov.py**

Fwd: Cotizacion

De : Anibal Villasboa <anibal.villasboa@inc.gov.py> vie, 25 de feb de 2022 09:10
Asunto : Fwd: Cotizacion 1 ficheros adjuntos
Para : medinarepuestos@hotmail.com

Att.
Sra. Gloria

Por la presente Solicitamos nos coticen SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL, para Oficina de Ventas en la ciudad de Concepción.
a fin de inicio de Licitación conforme a exigencias de la DNCP.
Adjunto Planilla de Pedido. Solped 10001744.

Esperando vuestros PRECIOS REFERENCIALES , les saludamos muy cordialmente.

INC UOC

----- Mensaje reenviado -----
De: escaneo@inc.gov.py
Para: "anibal villasboa" <anibal.villasboa@inc.gov.py>
Enviados: Viernes, 25 de Febrero 2022 8:46:32

%Impresora PRESUPUESTO
[00:17:c8:10:c4:4c]
---

doc17122120220225064628.pdf
208 KB

Zimbra: **anibal.villasboa@inc.gov.py**

Contrato de alquiler de salón.

De : ElPlexxith_ Bv <margotvaliente866@gmail.com> vie, 04 de mar de 2022 20:38
Asunto : Contrato de alquiler de salón.
Para : anibal villasboa <anibal.villasboa@inc.gov.py>

Por la presente, vengo a ofrecer en alquiler salón comercial, ubicado en las calles Mariscal Estigarribia casi Yegros del Barrio Centro de la ciudad de Concepción por el valor de guaraníes Dos millones quinientos mil (Gs.2.500.000).
Atentamente.
Margarita Valiente Maluf.