63

INFORME PERICIAL

De un inmueble, afectado por la Rehabilitación y Pavimentación de la Ruta N°3 "Gral. Elizardo Aquino", propiedad de Máxima Esther Cuenca Aranda de Arce, Lázaro Tranquilino Cuenca Aranda, Ignacio Cuenca Aranda, José María Cuenca Ortiz, Carmen Lucila Cuenca Ortiz de Silguero, Rosa Ramona Cuenca Ortiz, Catalina Cuenca Ortiz, Agustín Cuenca Ortiz, Maura Teresa Cuenca Ortiz, Jorge Daniel Cuenca Ortiz María José Cuenca,, situado en el Departamento Cordillera, Distrito de Arroyos y Esteros, Lugar: Costa Pucu, identificado con Matricula N° 7860-D03 de Arroyos y Esteros, Padrón N° 1533.
Las operaciones técnicas son del tenor siguiente:

Fracción correspondiente a la Ruta N° 3, a ser transferida al M.O.P.C.
Al Norte: Mide doscientos diez y siete metros noventa y cinco centímetros (Dist. 217.95 m.), linda con la Fracción "A"," B","C"," D-1"," G-1","H","I-1", y "J", adjudicadas actualmente a los herederos.
AL Sur: Mide doscientos diez y siete metros noventa y cinco centímetros (Dist. 217.95 m.), linda con las Fracciones "J-1"," K","I","H-1","G","F","E","D", adjudicadas actualmente a los herederos y la Fracción transferida a Miguel Ángel Ferreira.
Al Este: Mide cincuenta y cuatro metros cincuenta y seis centímetros (Dist. 54.56 m.), linda con mas parte de la Ruta N° 3 "Gral. Elizardo Aquino".
Al Oeste: Mide cincuenta y cuatro metros cincuenta y seis centímetros (Dist. 54.56 m.), linda con mas parte de la Ruta N° 3 "Gral. Elizardo Aquino".
Superficie: Una hectárea mil seiscientos setenta y cuadrados (Sup. 1 Ha. 1674 m²)
Fracción correspondiente a la Ruta N° 3 :1 Ha.1674 m² (A transferir al M.O.P.C.)
Observación: Las dimensiones, linderos y superficie, corresponde a lo mencionado en el A.I. N° 1430 de fecha 23 de Octubre de 2015.-

COORDENADAS U.T.M.

Vértice	Este	Norte
A	489282	7229147
B	489498	7229173

Es mi informe

Antonio Herreros
TOPOGRAFO
Reg. M.O.P.C. 213

Verificado

Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones — Coordinación de Gestión de Bienes Inmobiliarios — CGBI — República del Paraguay

Ing. Javier R. Spinzi M., Coordinador
Coordinación de Gestión de Bienes Inmobiliarios