LLAMADO DIPE N° 01/2023
"CONFORMAR LA LISTA DE PRECALIFICADOS PARA EL OTORGAMIENTO DE UN CONTRATO DE PARTICIPACIÓN PÚBLICO-PRIVADA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY NO. 5102 DE 2013, Y A TRAVÉS DE UN PROCESO DE LICITACIÓN QUE INCLUIRÁ UN DIÁLOGO COMPETITIVO QUE PERMITA LA SELECCIÓN DE UN PARTICIPANTE PRIVADO QUE, LLEVE A CABO EL DISEÑO, FINANCIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RUTA PY 01 EN EL TRAMO CUATRO MOJONES – QUIINDY."
ID N° 1.288

Asunción, 11 de octubre de 2023.

REEVALUACION INFORME ECONÓMICO FINANCIERO

I. INTRODUCCIÓN

El presente informe de reevaluación de la Capacidad Financiera es realizada en virtud lo solicitado por la Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas a través del correo electrónico comitedeevaluacion@mopc.gov.py de fecha 03 de octubre del 2023; y en atención a las disposiciones establecidas en la Resolución MOPC N° 1.515/2023 "POR LA CUAL SE CONFORMA EL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS PARA LA REEVALUACIÓN DE LAS SOLICITUDES DE PRECALIFICACIÓN PRESENTADAS EN EL MARCO DEL LLAMADO DIPE N° 01/2023 "PRECALIFICACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA PARA LA AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA RUTA PY01, EN EL TRAMO CUATRO MOJONES- QUIINDY. LONGITUD 108KM". ID 1288", que en su Artículo 3° establece cuanto sigue: … "*Disponer que los Titulares de las dependencias que integran del Comité de Evaluación de Ofertas, deberán comunicar a la Coordinación de Evaluación de Ofertas la designación de los asistentes técnicos profesionales quienes realizarán la reevaluación de las Solicitudes de Precalificación según el área de su competencia*" (SIC).

II.- ACTA DE APERTURA DE SOBRE

De conformidad al Acta de Apertura, de fecha 31 de mayo de 2023, participan las siguientes empresas y/o consorcio de empresas:

N°	OFERENTES
1	CONSORCIO DESARROLLO VIAL AL SUR (SACYR CONCESIONES S.L. – OCHO A S.A.)
2	CONSORCIO RUTAS DEL MERCOSUR (TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA – ALYA CONSTRUCTORA S.A. – CONSTRUPAR S.A. – SEMISA INFRAESTRUCTURA S.A.)
3	CONSORCIO RUTA DEL SUR (COESA CONSTRUCAO E MONTAGENS S.A. – CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.)
4	CONSORCIO AG – TOCSA (AG CONSTRUCOES E SERVICIOS S.A. – TOCSA S.A.)
5	CONSORCIO RUTAS DEL SUR (COINTER CONCESIONES S.L. – AZVI S.A.U. – CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.)
6	CONSORCIO RUTAS DEL SUR (ACCIONA CONCESIONES S.L. – ROVELLA CARRANZA S.A. – CONCRET MIX S.A.)

III.- CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en el CAPÍTULO III. "CRITERIOS DE PRECALIFICACIÓN"; Punto 3.3 CAPACIDAD FINANCIERA; páginas N° 23 y 24 del Pliego de Precalificación y de Bases de Diálogo y Selección.

3.3. CAPACIDAD FINANCIERA

3.3.1 Los Proponentes deberán demostrar Capacidad Financiera presentando los siguientes documentos:
(a) Formulario IV – Importe del Patrimonio Neto. El Proponente debe acreditar un Patrimonio Neto de al menos USD 50.000.000 (cincuenta millones de Dólares).
(b) Estados Financieros auditados de los últimos tres años, por firmas de reconocida trayectoria.

3.3.2 La Capacidad Financiera podrá acreditarse directamente o a través filiales, sucursales o de su matriz.

3.3.3 La Capacidad Financiera en caso de que el Proponente sea un Consorcio puede acreditarse de manera

Edgar Aceval
Analista Finaciero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

conjunta por todas las entidades que lo integren, quienes deberán acreditar la Capacidad Financiera directamente o a través de sus filiales, sucursales o de su matriz.

IV.- EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1. Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La reevaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Estados Financieros auditados de los últimos tres años, por firmas de reconocida trayectoria, conforme a lo solicitado en el PBC. Para el efecto, se procedió a la verificación documental de las carpetas de ofertas (copias) presentadas por los oferentes, las cuales se encuentran bajo la custodia de la Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas.

a) Solicitud de documentos de carácter Formal:

Que, a través del Memorándum DET N° 81/2023 de fecha 05/07/2023, dirigida a la Coordinación del Comité de Evaluación de ofertas se realizó la solicitud de documentos a las siguientes empresas:

1. **CONSORCIO RUTAS DEL MERCOSUR**

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA

(a) Estados Financieros con el Informe de Auditoria correspondiente al periodo fiscal año 2022, firmado por el Representante Legal, por el Contador y por el Auditor.

CONSTRUPAR S.A.

(a) Estados Financieros con el Informe de Auditoria correspondiente al periodo fiscal año 2022, firmado por el Representante Legal, por el Contador y por el Auditor.

Al respecto, la Coordinación de Evaluación de Ofertas informa al Departamento de Estudios Técnicos que se encuentra disponible el Expediente MEU N° 30.831/2023 de fecha 13/07/2023 solicitado por Nota CEO N° 326/2023 de fecha 06/07/2023, a través del cual se remitieron los sigue documentos:

- Los Estados Financieros y el Informe de Auditoria de la empresa TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA.
- La empresa CONSTRUPAR S.A., en el en el folio 66 aclara cuanto sigue: ... "*En lo referente al Informe de Auditoría solicitado, cumplimos en informar que debido a que la fecha de exigibilidad del documento citado vence el 09/08/2023, la empresa auditora informa que los trabajos de análisis financiero se encuentran en proceso, y que el mismo finalizará recién en la primera semana del mes de agosto. Por tanto, en base a lo expuesto, solicitamos se dé por cumplida la consulta realizada, asumiendo esta parte el compromiso de presentar oportunamente ante el Comitente el informe de Auditoria de la Empresa CONSTRUPAR S.A. dentro de los plazos legalmente establecidos. A fines informativos, se adjunta a la presente una constancia de la empresa auditora encargada de dicha tarea que da cuenta de la situación antes expuesta" (SIC).* Así mismo, en el folio 01 la empresa CONSTRUPAR S.A. presenta una Constancia de la firma auditora BAKER TILLY PARAGUAY de fecha 07 de julio de 2023 que en su primer párrafo manifiesta lo siguiente:...*"Nos dirigimos a ustedes para informarles que estamos realizando la auditoria externa de los estados financieros de la empresa CONSTRUPAR S.A. con RUC: 80008141-2, al ejercicio 2022, sobre el particular mencionamos que los trabajos se encuentran en curso, dicho informe estimamos emitirlo en el mes de agosto de 2023" (SIC).* En relación a lo expuesto precedentemente se informa que, tras la verificación de las documentaciones remitidas se constata que los Estados Financieros correspondiente al ejercicio fiscal 2022 de la empresa CONSTRUPAR S.A. han sido presentados ante la Subsecretaría de Estado de Tributación – SET; y que, la exigibilidad del informe de auditoría se estaría dando de conformidad en el mes de agosto según lo establece el Artículo N° 9 de la Resolución General SET N° 38/2020 que indica lo siguiente:... *"El contribuyente obligado a contar con Auditoría Externa Impositiva (AEI) deberá presentar anualmente el Dictamen de la Auditoría, de acuerdo al Calendario de Vencimientos DJI previsto en el artículo 6° del presente reglamento, en los siguientes plazos: Mes de cierre: 1. Contribuyentes obligados a llevar registros contables y con mes de cierre diciembre. Mes de Presentación: Hasta el día de vencimiento del octavo mes después de finalizado el ejercicio fiscal" (SIC).*

Que, considerando la reevaluación dispuesta en la Resolución MOPC N° 1515/2023 a través del Memorándum DET N° 117/2023 de fecha 04/10/2023, dirigida a la Coordinación del Comité de Evaluación de ofertas se realizó la solicitud de documentos a las siguientes empresas:

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

1. CONSORCIO RUTAS DEL MERCOSUR
CONSTRUPAR S.A.
(a) Estados Financieros con el Informe de Auditoria correspondiente al periodo fiscal año 2022, firmado por el Representante Legal, por el Contador y por el Auditor.

Al respecto, la Coordinación de Evaluacion de Ofertas a través del correo electrónico comitedeevaluacion@mopc.gov.py de fecha 11 de octubre de 2023, informa que el oferente ha remitido todas las documentaciones requeridas a través de Nota CEO 473/2023 de fecha 11/10/2023.

4.2. Evaluación de la Capacidad Financiera

Se procedió a la reevaluación de las empresas presentadas las cuales fueron analizadas en detalle.

A fin de verificar el cumplimiento de la Capacidad Financiera se evalúan el criterio "Solicitud de Precalificación Hábil" / "Solicitud de Precalificación No Hábil"

Nº	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	CAPITULO III "CRITERIOS DE PRECALIFICACIÓN" 3.3 CAPACIDAD FINANCIERA		CRITERIOS
		3.3.1 Los proponentes deberán demostrar Capacidad Financiera presentando los siguientes documentos:		
		(a) Formulario IV - Importe del Patrimonio Neto El Proponente debe acreditar un Patrimonio Neto de al menos USD 50.000.000 (cincuenta millones de Dólares)	(b) Estados Financieros auditados de los últimos tres años, por firmas de reconocida trayectoria.	
1	CONSORCIO DESARROLLO VIAL AL SUR SACYR CONSECIONES S.L. OCHO A S.A.	Cumple con los Criterios de Precalificación	Cumple con los Criterios de Precalificación	Solicitud de Precalificación Hábil
2	CONSORCIO RUTAS DEL MERCOSUR ÁLYA CONSTRUCTORA S.A. TECNOEDIL S.A. CONTRUCTORA SEMISA INFRAESTRUCTURA S.A. CONSTRUPAR S.A.	Cumple con los Criterios de Precalificación	Cumple con los Criterios de Precalificación	Solicitud de Precalificación Hábil
3	CONSORCIO RUTAS DEL SUR COESA CONSTRUÇÕES E MONTAGENS S.A. CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.	Cumple con los Criterios de Precalificación	Cumple con los Criterios de Precalificación	Solicitud de Precalificación Hábil
4	CONSORCIO AG - TOCSA AG CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS S.A. TOCSA S.A.	Cumple con los Criterios de Precalificación	Cumple con los Criterios de Precalificación	Solicitud de Precalificación Hábil
5	CONSORCIO RUTAS DEL SUR COINTER CONCESIONES S.L. AZVI S.A.U. CONTRUCTORA HEISECKE S.A.	Cumple con los Criterios de Precalificación	Cumple con los Criterios de Precalificación	Solicitud de Precalificación Hábil
6	CONSORCIO RUTAS DEL SUR ACCIONA CONSECIONES S.L. ROVELLA CARRANZA S.A. COMCRET MIX S.A.	Cumple con los Criterios de Precalificación	Cumple con los Criterios de Precalificación	Solicitud de Precalificación Hábil

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

- ✓ **IMPORTE DEL PATRIMONIO NETO:** Todas las empresas reevaluadas en este Ítem, se encuentran con sus Solicitudes de Precalificación **"HABILES"** de conformidad a lo establecido en el Pliego de Precalificación y de Bases de Diálogo y Selección.

- ✓ **ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS:** Todas las empresas reevaluadas en este Ítem, se encuentran con sus Solicitudes de Precalificación **"HABILES"** de conformidad a lo establecido en el Pliego de Precalificación y de Bases de Diálogo y Selección.

Para el cálculo del Anexo "A" REEVALUACION - RESUMEN CRITERIOS ECONÓMICOS FINANCIEROS y Anexo "B" REEVALUACION - DETALLE DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, se detallan los datos de la situación de la Capacidad Financiera de los oferentes reevaluados.

Por todo lo expuesto anteriormente, se eleva el presente Informe de Reevaluación de la Capacidad Financiera del LLAMADO DIPE N° 01/2023, al Comité de Evaluación de Ofertas a fin de proseguir con los trámites pertinentes de conformidad a las disposiciones contenidas en la Ley N° 5.102/2013 "DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS BIENES Y SERVICIOS A CARGO DEL ESTADO" y el Decreto Reglamentario N° 4.188/2020.

Edgar Benjamin Aceval Cabrera
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
División de Estudios Especiales – DET

Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Tecnicos

Gabinete del Ministro
Coordinacion de Evaluacion de Ofertas
Departamento de Estudios Técnicos

LLAMADO DIPE Nº 01/2023

"CONFORMAR LA LISTA DE PRECALIFICADOS PARA EL OTORGAMIENTO DE UN CONTRATO DE PARTICIPACIÓN PÚBLICO-PRIVADA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY NO. 5102 DE 2013, Y A TRAVÉS DE UN PROCESO DE LICITACIÓN QUE INCLUIRÁ UN DIÁLOGO COMPETITIVO QUE PERMITA LA SELECCIÓN DE UN PARTICIPANTE PRIVADO QUE, LLEVE A CABO EL DISEÑO, FINANCIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RUTA PY 01 EN EL TRAMO CUATRO MOJONES – QUIINDY"
ID N° 1.288

REEVALUACION
INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO

Anexo "A"
RESUMEN CRITERIOS ECONÓMICOS FINANCIEROS

Anexo "B"
DETALLE DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

Edgar Aceval
Analista Finaciero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Roxsana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "A"

REEVALUACIÓN

RESUMEN CRITERIOS ECONÓMICOS FINANCIEROS

LLAMADO DIPE N° 01/2023

"CONFORMAR LA LISTA DE PRECALIFICADOS PARA EL OTORGAMIENTO DE UN CONTRATO DE PARTICIPACIÓN PÚBLICO-PRIVADA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY NO. 5102 DE 2013, Y A TRAVÉS DE UN PROCESO DE LICITACIÓN QUE INCLUIRÁ UN DIÁLOGO COMPETITIVO QUE PERMITA LA SELECCIÓN DE UN PARTICIPANTE PRIVADO QUE, LLEVE A CABO EL DISEÑO, FINANCIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RUTA PY 01 EN EL TRAMO CUATRO MOJONES – QUIINDY" I.D. N° 1.288.

N°	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	CAPITULO III "CRITERIOS DE PRECALIFICACIÓN" 3.3 CAPACIDAD FINANCIERA 3.3.1 Los proponentes deberán demostrar Capacidad Financiera presentando los siguientes documentos: (a) Formulario IV - Importe del Patrimonio Neto El Proponente debe acreditar un Patrimonio Neto de al menos USD 50.000.000 (cincuenta millones de Dólares)		(b) Estados Financieros auditados de los últimos tres años, por firmas de reconocida trayectoria.		CRITERIOS
1	**CONSORCIO DESARROLLO VIAL AL SUR** SACYR CONSECIONES S.L. OCHO A S.A.	USD 1.325.459.949	Cumple con los Criterios de Precalificación	PRESENTA	Cumple con los Criterios de Precalificación	Solicitud de Precalificación Hábil
2	**CONSORCIO RUTAS DEL MERCOSUR** ÁLYA CONSTRUCTORA S.A. TECNOEDIL S.A. CONTRUCTORA SEMISA INFRAESTRUCTURA S.A. CONSTRUPAR S.A.	USD 403.334.364	Cumple con los Criterios de Precalificación	PRESENTA	Cumple con los Criterios de Precalificación	Solicitud de Precalificación Hábil
3	**CONSORCIO RUTAS DEL SUR** COESA CONSTRUÇÕES E MONTAGENS S.A. CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.	USD 64.217.750	Cumple con los Criterios de Precalificación	PRESENTA	Cumple con los Criterios de Precalificación	Solicitud de Precalificación Hábil
4	**CONSORCIO AG - TOCSA** AG CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS S.A. TOCSA S.A.	USD 121.598.116	Cumple con los Criterios de Precalificación	PRESENTA	Cumple con los Criterios de Precalificación	Solicitud de Precalificación Hábil
5	**CONSORCIO RUTAS DEL SUR** COINTER CONCESIONES S.L. AZVI S.A.U. CONTRUCTORA HEISECKE S.A.	USD 189.025.293	Cumple con los Criterios de Precalificación	PRESENTA	Cumple con los Criterios de Precalificación	Solicitud de Precalificación Hábil
6	**CONSORCIO RUTAS DEL SUR** ACCIONA CONSECIONES S.L. ROVELLA CARRANZA S.A. COMCRET MIX S.A.	USD 362.076.387	Cumple con los Criterios de Precalificación	PRESENTA	Cumple con los Criterios de Precalificación	Solicitud de Precalificación Hábil

Edgar Aceval
Analista Finaciero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Roasana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C

ANEXO "B"
REEVALUACIÓN
CAPACIDAD FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO DIPE N° 01/2023.**

"CONFORMAR LA LISTA DE PRECALIFICADOS PARA EL OTORGAMIENTO DE UN CONTRATO DE PARTICIPACIÓN PÚBLICO-PRIVADA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY NO. 5102 DE 2013, Y A TRAVÉS DE UN PROCESO DE LICITACIÓN QUE INCLUIRÁ UN DIÁLOGO COMPETITIVO QUE PERMITA LA SELECCIÓN DE UN PARTICIPANTE PRIVADO QUE, LLEVE A CABO EL DISEÑO, FINANCIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RUTA PY 01 EN EL TRAMO CUATRO MOJONES – QUIINDY" I.D. N° 1.288.

2.- OFERENTE: **CONSORCIO DESARROLLO VIAL AL SUR**

SACYR CONSECIONES S.L. - OCHO A S.A.

3.- NACIONALIDAD: **ESPAÑOLA - PARAGUAYA**

3.3.1 Los proponetes deberán demostrar Capacidad Financiera presentando los siguientes documentos:

(a) Formulario IV - Importe del Patrimonio Neto. El Proponente debe acreditar un Patrimonio Neto de al menos USD 50.000.000 (cincuenta millones de Dólares).

	EMPRESAS	Fecha de Cierre Financiero	Patrimonio Neto Moneda de Origen Ultimo Ejercicio Fiscal (a)	Tipo de Cambio Fuente BCP (b)	IMPORTE DEL PATRIMONIO NETO PONDERADO (axb)
1	SACYR CONSECIONES S.L.	31/12/2022	€ 1.186.249.000	1,0649	USD 1.263.236.560
2	OCHO A S.A.	31/12/2022	Gs 457.088.655.615	7.345,93	USD 62.223.388
			TOTAL		**USD 1.325.459.949**

NOTA: Si los Estados Financieros de la Sociedad estuvieran formulados en moneda extranjera, los importes incluidos en la tabla anterior deben ser convertidos a Dólares a fecha de cierre de los Estados Financieros de la Sociedad empleando la cotización referencial del Banco Central del Paraguay.

(b) Estados Financieros auditados de los últimos tres años, por firmas de reconocida trayectoria.

	EMPRESAS	Estados Financieros de los últimos tres años	Firma Auditora	Acredita
1	SACYR CONSECIONES S.L.	2.020	EY Building a better working world	PRESENTA
		2.021	EY Building a better working world	PRESENTA
		2.022	Price Water House Cooper Auditores S.L.	PRESENTA
2	OCHO A S.A.	2.020	BAKERTILLY	PRESENTA
		2.021	BAKERTILLY	PRESENTA
		2.022	BAKERTILLY	PRESENTA

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
REEVALUACIÓN
CAPACIDAD FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO DIPE N° 01/2023.**

"CONFORMAR LA LISTA DE PRECALIFICADOS PARA EL OTORGAMIENTO DE UN CONTRATO DE PARTICIPACIÓN PÚBLICO-PRIVADA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY NO. 5102 DE 2013, Y A TRAVÉS DE UN PROCESO DE LICITACIÓN QUE INCLUIRÁ UN DIÁLOGO COMPETITIVO QUE PERMITA LA SELECCIÓN DE UN PARTICIPANTE PRIVADO QUE, LLEVE A CABO EL DISEÑO, FINANCIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RUTA PY 01 EN EL TRAMO CUATRO MOJONES – QUIINDY" I.D. N° 1.288.

2.- OFERENTE: **CONSORCIO RUTAS DEL MERCOSUR**

ÁLYA CONSTRUCTORA S.A. - TECNOEDIL S.A. CONTRUCTORA - SEMISA INFRAESTRUCTURA S.A. - CONSTRUPAR S.A.

3.- NACIONALIDAD: **BRASILERA - PARAGUAYA - ARGENTINA - PARAGUAYA**

3.3.1 Los proponetes deberán demostrar Capacidad Financiera presentando los siguientes documentos:

(a) Formulario IV - Importe del Patrimonio Neto. El Proponente debe acreditar un Patrimonio Neto de al menos USD 50.000.000 (cincuenta millones de Dólares).

	EMPRESAS	Fecha de Cierre Financiero	Patrimonio Neto Moneda de Origen Ultimo Ejercicio Fiscal (a)	Tipo de Cambio Fuente BCP (b)	IMPORTE DEL PATRIMONIO NETO PONDERADO (axb)
1	ÁLYA CONSTRUCTORA S.A.	31/12/2022	R$ 1.329.052.000	5,2258	USD 254.325.079
2	TECNOEDIL S.A. CONTRUCTORA	31/12/2022	Gs 513.405.368.240	7.345,93	USD 69.889.771
3	SEMISA INFRAESTRUCTURA S.A.	31/12/2022	$ 11.435.165.201	176,73	USD 64.704.154
4	CONSTRUPAR S.A.	31/12/2022	Gs 105.894.215.092	7.345,93	USD 14.415.359
			TOTAL		USD 403.334.364

NOTA: Si los Estados Financieros de la Sociedad estuvieran formulados en moneda extranjera, los importes incluidos en la tabla anterior deben ser convertidos a Dólares a fecha de cierre de los Estados Financieros de la Sociedad empleando la cotización referencial del Banco Central del Paraguay.

(b) Estados Financieros auditados de los últimos tres años, por firmas de reconocida trayectoria.

	EMPRESAS	Estados Financieros de los últimos tres años	Firma Auditora	Acredita
1	ÁLYA CONSTRUCTORA S.A.	2.020	GRANT THORNTON	PRESENTA
		2.021	GRANT THORNTON	PRESENTA
		2.022	GRANT THORNTON	PRESENTA
2	TECNOEDIL S.A. CONTRUCTORA	2.020	CONTROLLER	PRESENTA
		2.021	BAKERTILLY	PRESENTA
		2.022	BAKERTILLY	PRESENTA
3	SEMISA INFRAESTRUCTURA S.A.	2.020	INDA EDUARDO	PRESENTA
		2.021	INDA EDUARDO	PRESENTA
		2.022	INDA EDUARDO	PRESENTA
4	CONSTRUPAR S.A.	2.020	CONTROLLER	PRESENTA
		2.021	BAKERTILLY	PRESENTA
		2.022	BAKERTILLY	PRESENTA

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C

ANEXO "B"
REEVALUACIÓN
CAPACIDAD FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO DIPE N° 01/2023.**

"CONFORMAR LA LISTA DE PRECALIFICADOS PARA EL OTORGAMIENTO DE UN CONTRATO DE PARTICIPACIÓN PÚBLICO-PRIVADA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY NO. 5102 DE 2013, Y A TRAVÉS DE UN PROCESO DE LICITACIÓN QUE INCLUIRÁ UN DIÁLOGO COMPETITIVO QUE PERMITA LA SELECCIÓN DE UN PARTICIPANTE PRIVADO QUE, LLEVE A CABO EL DISEÑO, FINANCIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RUTA PY 01 EN EL TRAMO CUATRO MOJONES – QUIINDY" I.D. N° 1.288.

2.- OFERENTE: **CONSORCIO RUTAS DEL SUR**

COESA CONSTRUÇÕES E MONTAGENS S.A. - CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.

3.- NACIONALIDAD: **BRASILERA - PARAGUAYA**

3.3.1 Los proponetes deberán demostrar Capacidad Financiera presentando los siguientes documentos:

(a) Formulario IV - Importe del Patrimonio Neto. El Proponente debe acreditar un Patrimonio Neto de al menos USD 50.000.000 (cincuenta millones de Dólares).

	EMPRESAS	Fecha de Cierre Financiero	Patrimonio Neto Moneda de Origen Ultimo Ejercicio Fiscal (a)	Tipo de Cambio Fuente BCP (b)	IMPORTE DEL PATRIMONIO NETO PONDERADO (axb)
1	COESA CONSTRUÇÕES E MONTAGENS S.A.	31/12/202	**R$ 274.573.000**	5,5958	**USD 49.067.694**
2	CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.	31/12/202	Gs 104.320.106.224	6.885,79	USD 15.150.056
			TOTAL		**USD 64.217.749,94**

NOTA: Si los Estados Financieros de la Sociedad estuvieran formulados en moneda extranjera, los importes incluidos en la tabla anterior deben ser convertidos a Dólares a fecha de cierre de los Estados Financieros de la Sociedad empleando la cotización referencial del Banco Central del Paraguay.

(b) Estados Financieros auditados de los últimos tres años, por firmas de reconocida trayectoria.

	EMPRESAS	Estados Financieros de los últimos tres años	Firma Auditora	Acredita
1	COESA CONSTRUÇÕES E MONTAGENS S.A.	2.019	BDO RCS Auditores Independientes	PRESENTA
		2.020	BDO RCS Auditores Independientes	PRESENTA
		2.021	SENSO AUDITORES INDEPENDIENTE	PRESENTA
2	CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.	2.019	MARTÍ & ASOCIADOS	PRESENTA
		2.020	MARTÍ & ASOCIADOS	PRESENTA
		2.021	MARTÍ & ASOCIADOS	PRESENTA

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
REEVALUACIÓN
CAPACIDAD FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO DIPE N° 01/2023.**

"CONFORMAR LA LISTA DE PRECALIFICADOS PARA EL OTORGAMIENTO DE UN CONTRATO DE PARTICIPACIÓN PÚBLICO-PRIVADA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY NO. 5102 DE 2013, Y A TRAVÉS DE UN PROCESO DE LICITACIÓN QUE INCLUIRÁ UN DIÁLOGO COMPETITIVO QUE PERMITA LA SELECCIÓN DE UN PARTICIPANTE PRIVADO QUE, LLEVE A CABO EL DISEÑO, FINANCIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RUTA PY 01 EN EL TRAMO CUATRO MOJONES – QUIINDY" I.D. N° 1.288.

2.- OFERENTE: **CONSORCIO AG - TOCSA**

AG CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS S.A. - TOCSA S.A.

3.- NACIONALIDAD: **BRASILERA - PARAGUAYA**

3.3.1 Los proponetes deberán demostrar Capacidad Financiera presentando los siguientes documentos:

(a) Formulario IV - Importe del Patrimonio Neto. El Proponente debe acreditar un Patrimonio Neto de al menos USD 50.000.000 (cincuenta millones de Dólares).

	EMPRESAS	Fecha de Cierre Financiero	Patrimonio Neto Moneda de Origen Ultimo Ejercicio Fiscal (a)	Tipo de Cambio Fuente BCP (b)	IMPORTE DEL PATRIMONIO NETO PONDERADO (axb)
1	AG CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS S.A.	31/12/2022	R$ 371.996.000	5,2258	USD 71.184.508
2	TOCSA S.A.	31/12/2022	Gs 370.334.840.914	7.345,93	USD 50.413.609
			TOTAL		**USD 121.598.116**

NOTA: Si los Estados Financieros de la Sociedad estuvieran formulados en moneda extranjera, los importes incluidos en la tabla anterior deben ser convertidos a Dólares a fecha de cierre de los Estados Financieros de la Sociedad empleando la cotización referencial del Banco Central del Paraguay.

(b) Estados Financieros auditados de los últimos tres años, por firmas de reconocida trayectoria.

	EMPRESAS	Estados Financieros de los últimos tres años	Firma Auditora	Acredita
1	AG CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS S.A.	2.020	MOORE CONSULTING NEWS Auditores Independentes	PRESENTA
		2.021	RSM Brasil Auditores Independientes - Sociedade Simples	PRESENTA
		2.022	RSM Brasil Auditores Independientes - Sociedade Simples	PRESENTA
2	TOCSA S.A.	2.020	AMARAL	PRESENTA
		2.021	AMARAL	PRESENTA
		2.022	AMARAL	PRESENTA

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
REEVALUACIÓN
CAPACIDAD FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO DIPE N° 01/2023.**

"CONFORMAR LA LISTA DE PRECALIFICADOS PARA EL OTORGAMIENTO DE UN CONTRATO DE PARTICIPACIÓN PÚBLICO-PRIVADA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY NO. 5102 DE 2013, Y A TRAVÉS DE UN PROCESO DE LICITACIÓN QUE INCLUIRÁ UN DIÁLOGO COMPETITIVO QUE PERMITA LA SELECCIÓN DE UN PARTICIPANTE PRIVADO QUE, LLEVE A CABO EL DISEÑO, FINANCIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RUTA PY 01 EN EL TRAMO CUATRO MOJONES – QUIINDY" I.D. N° 1.288.

2.- OFERENTE: **CONSORCIO RUTAS DEL SUR**

COINTER CONCESIONES S.L. - AZVI S.A.U. - CONTRUCTORA HEISECKE S.A.

3.- NACIONALIDAD: **ESPAÑOLA - ESPAÑOLA - PARAGUAYA**

3.3.1 Los proponetes deberán demostrar Capacidad Financiera presentando los siguientes documentos:

(a) Formulario IV - Importe del Patrimonio Neto. El Proponente debe acreditar un Patrimonio Neto de al menos USD 50.000.000 (cincuenta millones de Dólares).

	EMPRESAS	Fecha de Cierre Financiero	Patrimonio Neto Moneda de Origen Ultimo Ejercicio Fiscal (a)	Tipo de Cambio Fuente BCP (b)	IMPORTE DEL PATRIMONIO NETO PONDERADO (axb)
1	COINTER CONCESIONES S.L.	31/12/2021	€ 61.473.285	1,1336	USD 69.686.116
2	AZVI S.A.U.	31/12/2021	€ 86.670.762	1,1336	USD 98.249.976
3	CONTRUCTORA HEISECKE S.A.	31/12/2021	Gs 145.215.808.946	6.885,79	USD 21.089.201
			TOTAL		USD 189.025.293

NOTA: Si los Estados Financieros de la Sociedad estuvieran formulados en moneda extranjera, los importes incluidos en la tabla anterior deben ser convertidos a Dólares a fecha de cierre de los Estados Financieros de la Sociedad empleando la cotización referencial del Banco Central del Paraguay.

(b) Estados Financieros auditados de los últimos tres años, por firmas de reconocida trayectoria.

	EMPRESAS	Estados Financieros de los últimos tres años	Firma Auditora	Acredita
1	COINTER CONCESIONES S.L.	2.019	EY Building a better working world	PRESENTA
		2.020	EY Building a better working world	PRESENTA
		2.021	EY Building a better working world	PRESENTA
2	AZVI S.A.U.	2.019	EY Building a better working world	PRESENTA
		2.020	EY Building a better working world	PRESENTA
		2.021	EY Building a better working world	PRESENTA
3	CONTRUCTORA HEISECKE S.A.	2.019	GE Gestion Empresarial Estudio de Auditoria y Consultoria	PRESENTA
		2.020	GE Gestion Empresarial Estudio de Auditoria y Consultoria	PRESENTA
		2.021	GE Gestion Empresarial Estudio de Auditoria y Consultoria	PRESENTA

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
REEVALUACIÓN
CAPACIDAD FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO DIPE N° 01/2023.**

"CONFORMAR LA LISTA DE PRECALIFICADOS PARA EL OTORGAMIENTO DE UN CONTRATO DE PARTICIPACIÓN PÚBLICO-PRIVADA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY NO. 5102 DE 2013, Y A TRAVÉS DE UN PROCESO DE LICITACIÓN QUE INCLUIRÁ UN DIÁLOGO COMPETITIVO QUE PERMITA LA SELECCIÓN DE UN PARTICIPANTE PRIVADO QUE, LLEVE A CABO EL DISEÑO, FINANCIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RUTA PY 01 EN EL TRAMO CUATRO MOJONES – QUIINDY" I.D. N° 1.288.

2.- OFERENTE: **CONSORCIO RUTAS DEL SUR**

ACCIONA CONSECIONES S.L. - ROVELLA CARRANZA S.A. - COMCRET MIX S.A.

3.- NACIONALIDAD: **ESPAÑOLA - ARGENTINA - PARAGUAYA**

3.3.1 Los proponetes deberán demostrar Capacidad Financiera presentando los siguientes documentos:

(a) Formulario IV - Importe del Patrimonio Neto. El Proponente debe acreditar un Patrimonio Neto de al menos USD 50.000.000 (cincuenta millones de Dólares).

	EMPRESAS	Fecha de Cierre Financiero	Patrimonio Neto Moneda de Origen Ultimo Ejercicio Fiscal (a)	Tipo de Cambio Fuente BCP (b)	IMPORTE DEL PATRIMONIO NETO PONDERADO (axb)
1	ACCIONA CONSECIONES S.L.	31/12/202[illegible]	€ 105.459.000	1,1336	USD 119.548.322
2	ROVELLA CARRANZA S.A.	31/12/2022	$ 22.422.949.884	176,73	USD 126.876.874
3	COMCRET MIX S.A.	31/12/202[illegible]	Gs 796.349.816.264	6.885,79	USD 115.651.191
			TOTAL		USD 362.076.387

NOTA: Si los Estados Financieros de la Sociedad estuvieran formulados en moneda extranjera, los importes incluidos en la tabla anterior deben ser convertidos a Dólares a fecha de cierre de los Estados Financieros de la Sociedad empleando la cotización referencial del Banco Central del Paraguay.

(b) Estados Financieros auditados de los últimos tres años, por firmas de reconocida trayectoria.

	EMPRESAS	Estados Financieros de los últimos tres años	Firma Auditora	Acredita
1	ACCIONA CONSECIONES S.L.	2.019	KPMG AUDITORES S.L.	PRESENTA
		2.020	KPMG AUDITORES S.L.	PRESENTA
		2.021	KPMG AUDITORES S.L.	PRESENTA
2	ROVELLA CARRANZA S.A.	2.020	LISICKI LITVIN & ASOCIADOS	PRESENTA
		2.021	LISICKI LITVIN & ASOCIADOS	PRESENTA
		2.022	LISICKI LITVIN & ASOCIADOS	PRESENTA
3	COMCRET MIX S.A.	2.019	ANTONIO CORONEL AUDITORES	PRESENTA
		2.020	ANTONIO CORONEL AUDITORES	PRESENTA
		2.021	ANTONIO CORONEL AUDITORES	PRESENTA

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.