
PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

Convocante:

**Comando del Ejercito Uoc 2 / Ministerio de Defensa Nacional
Comando del Ejercito Uoc 2**

Nombre de la Licitación:

**MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS E
INSTALACIONES DEL EJÉRCITO.-**

(versión 3)

ID de Licitación:

441933



Modalidad:

Menor cuantía nacional

Publicado el:

18/06/2024

*"Pliego para la Adquisición de Bienes y/o Servicios - CONVENCIONAL - Ley N° 7021/22."
Versión 2*

| |
|---------------------|
| RESUMEN DEL LLAMADO |
|---------------------|

Datos de la Convocatoria

| | | | |
|-------------------------|---|--------------------------|---|
| ID de Licitación: | 441933 | Nombre de la Licitación: | Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios e Instalaciones del Ejército.- |
| Convocante: | Comando del Ejército Uoc 2 / Ministerio de Defensa Nacional | Categoría: | Servicios de Construcción y Mantenimiento - Servicios de Construcción y Mantenimiento |
| Unidad de Contratación: | Comando del Ejército Uoc 2 | Tipo de Procedimiento: | MCN - Menor cuantía nacional |

Etapas y Plazos

| | | | |
|--------------------------------|---|-------------------------------|------------------|
| Lugar para Realizar Consultas: | A través del sistema de consultas electrónicas en el SICP | Fecha Límite de Consultas: | 19/06/2024 07:00 |
| Lugar de Entrega de Ofertas: | Comando Ejército, Vía férrea y Semidei, Campo Grande, Edif. Centro Financiero 2, mesa entrada | Fecha de Entrega de Ofertas: | 24/06/2024 09:00 |
| Lugar de Apertura de Ofertas: | Comando Ejército, Vía férrea y Semidei, Campo Grande, Edif. Centro Financiero 2, Salón de Actos | Fecha de Apertura de Ofertas: | 24/06/2024 09:15 |

Adjudicación y Contrato

| | | | |
|--------------------------|--|-----------|-------------------------|
| Sistema de Adjudicación: | Lote | Anticipo: | No se otorgará anticipo |
| Vigencia del Contrato: | Los contratos abiertos definen su fecha de vigencia en el pliego | | |

Datos del Contacto

| | | | |
|-----------|--------------------------------------|---------------------|-------------------------|
| Nombre: | CAP INT RICHARD GABRIEL BERNAL ARMOA | Cargo: | Jefe Dpto UOC N° 2 |
| Teléfono: | 021296265 | Correo Electrónico: | uocejercito@hotmail.com |

ADENDA

Adenda

Las modificaciones al presente procedimiento de contratación son los indicados a continuación:

ADENDA 02

Se ha realizado modificación en la Sección de :

[Requisitos de participación y criterios de evaluación](#): CAPACIDAD TECNICA- Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica.

Se detectaron modificaciones en las siguientes cláusulas:

Sección: Requisitos de participación y criterios de evaluación

- Capacidad Técnica
- Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica

Se detectaron modificaciones en las siguientes cláusulas:

Sección: Requisitos de participación y criterios de evaluación

- Capacidad Técnica

Se puede realizar una comparación de esta versión del pliego con la versión anterior en el siguiente enlace: <https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/441933-mantenimiento-reparaciones-menores-edificios-e-instalaciones-ejercito/pliego/3/diferencias/2.html?seccion=adenda>

La adenda es el documento emitido por la convocante, mediante la cual se modifican aspectos establecidos en las bases de la contratación. A los efectos legales, la adenda será considerada parte integrante del documento cuyo contenido modifique.

La convocante podrá introducir modificaciones cuando se ajuste a los parámetros establecidos en la Ley.

Las adendas serán difundidas en el SICP respetando los plazos establecidos en la resolución matriz de normas.

Obs: Cuando la convocante requiera prorrogar la fecha tope de presentación y apertura de ofertas, sin modificar los demás datos e información de las bases de la contratación, será difundida automáticamente a través del SICP y no se instrumentará a través de adenda.

DATOS DE LA CONVOCATORIA

Los Datos de la Licitación constituye la información proporcionada por la convocante para establecer las condiciones a considerar del proceso particular, y que sirvan de base para la elaboración de las ofertas por parte de los potenciales oferentes.

Datos de la Convocatoria

Los datos de la licitación serán consignados en esta sección y en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), los mismos forman parte de los documentos del presente procedimiento de contratación.

Difusión de los documentos de la Convocatoria

Todos los datos y documentos de este procedimiento de contratación deben ser obtenidos directamente del (SICP). Es responsabilidad del oferente examinar todos los documentos y la información de la convocatoria que obren en el mismo.

Contratación Pública Sostenibles - CPS

Las compras públicas juegan un papel fundamental en el desarrollo sostenible. El Estado por medio de las actividades de compra de bienes y/o servicios sostenibles, busca incentivar la generación de nuevos emprendimientos, modelos de negocios innovadores y el consumo sostenible. La introducción de criterios y especificaciones técnicas con consideraciones sociales, ambientales y económicas tiene como fin contribuir con el Desarrollo Sostenible en sus tres dimensiones.

En este sentido, Paraguay cuenta con una Política de Compras Públicas Sostenibles y una guía práctica para las convocantes y oferentes, a las cuales se deberán de ajustar y que se encuentran disponibles en los siguientes links: <https://www.contrataciones.gov.py/dncp/compras-publicas-sostenibles/plan-de-accion-compras-publicas-sostenibles/> y https://www.contrataciones.gov.py/dncp/guia-practica-de-compras-publicas-sostenibles-para-convocantes/compras_publicas_sostenibles/

El símbolo "CPS" en este pliego de bases y condiciones, es utilizado para indicar criterios o especificaciones sostenibles.

Aclaración de los documentos de la convocatoria

Todo potencial oferente que necesite alguna aclaración de la convocatoria o del pliego de bases y condiciones, podrá solicitarla a la convocante a través del (SICP) dentro del plazo establecido. Las consultas recibidas deberán ser respondidas por las convocantes y publicadas directamente a través del SICP.

Se prorrogará de forma automática en el SICP, el plazo tope para la realización de consultas cuando la fecha del acto de presentación de ofertas sea modificada.

La convocante podrá establecer una junta de aclaraciones para la evacuación de consultas sobre la convocatoria y los pliegos de bases y condiciones, de forma adicional a las consultas, debiendo fijar la fecha, hora y lugar de realización en el SICP.

La convocante podrá optar por responder las consultas en la Junta de Aclaraciones o podrá diferirlas, para que sean respondidas conforme con los plazos de respuestas o emisión de adendas. En todos los casos se deberá levantar acta circunstanciada.

Las aclaraciones realizadas durante los procedimientos de contratación no serán consideradas modificaciones a las bases de la contratación.

La inasistencia a la Junta de Aclaraciones no será motivo de descalificación de la oferta.

Formato y firma de la oferta

1. El formulario de oferta y la lista de precios serán firmados, física o electrónicamente, según corresponda por el oferente o por las personas debidamente facultadas para firmar en nombre del oferente.
2. No serán descalificadas las ofertas que no hayan sido firmadas en documentos considerados no sustanciales.
3. Los textos entre líneas, tachaduras o palabras superpuestas serán válidos solamente si llevan la firma de la persona que firma la oferta.
4. La falta de foliatura no podrá ser considerada como motivo de descalificación de las ofertas.

Plazo para presentar las ofertas

Las ofertas deberán ser recibidas por la convocante en la fecha y hora que se indican en el SICP.

La convocante podrá, extender el plazo originalmente establecido para la presentación de ofertas mediante la prórroga de fecha tope o la postergación de la apertura de ofertas.

En este caso todos los derechos y obligaciones de la convocante y de los oferentes previamente sujetos a la fecha límite original para presentar las ofertas, quedarán sujetos a la nueva fecha prorrogada.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente.

Oferentes en consorcio

Dos o más interesados podrán unirse temporalmente para presentar una oferta sin crear una persona jurídica distinta y deberán designar a uno de sus integrantes como líder quien suscribirá la oferta y los documentos relativos al procedimiento de contratación. Se deberá realizar el procedimiento de activación del consorcio directamente a través del Registro de Proveedores del Estado.

Para ello deberán presentar una escritura pública de constitución que reúna las características previstas en el Decreto reglamentario o un acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio, el cual se deberá formalizar por escritura pública en caso de resultar adjudicados, antes de la firma del contrato.

Los integrantes de un consorcio no podrán presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un mismo lote o ítem, lo que no impide que puedan presentarse individualmente o conformar otro consorcio que participe en diferentes partidas.

En todo lo demás deberán ajustarse a lo dispuesto en la normativa legal vigente.

Idioma de la oferta

La oferta deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañada de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay.

La convocante permitirá la presentación de catálogos, anexos técnicos o folletos en idioma distinto al castellano y sin traducción:

No Aplica

Precio y formulario de la oferta

El oferente indicará el precio total de su oferta y los precios unitarios de los bienes y/o servicios que se propone suministrar, utilizando para ello el formulario de oferta y lista de precios, disponibles para su descarga a través del SICP, formando ambos un único documento.

Cuando la presentación de la oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica, se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónico, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.

1. Para la cotización el oferente deberá ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación:

- El precio cotizado deberá ser el mejor precio posible, considerando que en la oferta no se aceptará la inclusión de descuentos de ningún tipo.
- En el caso del sistema de adjudicación por la totalidad de los bienes y/o servicios requeridos, el oferente deberá cotizar en la lista de precios de todos los ítems, con sus precios unitarios y totales correspondientes.
- En el caso del sistema de adjudicación por lotes, el oferente cotizará en la lista de precios uno o más lotes, e indicará todos los ítems del lote ofertado con sus precios unitarios y totales correspondientes. En caso de no cotizar uno o más lotes, los lotes no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
- En el caso del sistema de adjudicación por ítems, el oferente podrá ofertar por uno o más ítems, en cuyo caso deberá cotizar el precio unitario y total de cada uno o más ítems, los ítems no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.

2. En caso de que se establezca en las bases de la contratación, los precios indicados en la lista de precios serán consignados separadamente de la siguiente manera:

- El precio de bienes y/o servicios cotizados, incluidos todos los derechos de aduana, los impuestos al valor agregado o de otro tipo pagados o por pagar sobre los componentes y materia prima utilizada en la fabricación o ensamblaje de los bienes;
- Todo impuesto al valor agregado u otro tipo de impuesto que obligue a la República del Paraguay a pagar sobre los bienes en caso de ser adjudicado el contrato; además, se deberá indicar los ítems exentos de IVA, cuando los hubiere y
- El precio de otros servicios conexos (incluyendo su impuesto al valor agregado), si los hubiere, enumerados en los datos de la licitación.

3. En caso de indicarse en el SICP, que se utilizará el atributo de contrato abierto, cuando se realice por montos mínimos y máximos deberán indicarse el precio unitario de los bienes y/o servicios ofertados; y en caso de realizarse por cantidades mínimas y máximas, deberán cotizarse los precios unitarios y los totales se calcularán multiplicado los precios unitarios por la cantidad máxima correspondiente.

4. El precio del contrato que cobre el proveedor por los bienes y/o servicios suministrados en virtud del contrato no podrá ser diferente a los precios unitarios cotizados en su oferta, excepto por cualquier ajuste previsto en el mismo.

5. En caso que se requiera el desglose de los componentes de los precios será con el propósito de facilitar a la convocante la comparación de las ofertas.

6. En las contrataciones internacionales los oferentes no domiciliados en el territorio de la República deberán manifestar en su oferta que los precios que presentan en su propuesta económica no se cotizan en condiciones de prácticas desleales de comercio internacional en su modalidad de discriminación de precios o subsidios.

Abastecimiento simultáneo

En caso de que se opte por el sistema de abastecimiento simultaneo, en éste apartado se deberá indicar la manera de distribución de los mismos:

No Aplica

Moneda de la oferta y pago

La moneda de la oferta y pago será:

Guaraníes

La cotización en moneda diferente de la indicada en este apartado será causal de rechazo de la oferta. Si la oferta seleccionada es en guaraníes, la oferta se deberá expresar en números enteros, no se aceptarán cotizaciones en decimos y céntimos.

Copias de la oferta - CPS

El oferente presentará su oferta original. Adicionalmente, la convocante podrá requerir copias de las ofertas en la cantidad indicada en este apartado, las copias deberán estar indicadas como tales.

Cuando la presentación de las ofertas se realice a través del módulo de Oferta Electrónica, la convocante no requerirá de copias.

Cantidad de copias requeridas:

1 copia

Método de presentación de ofertas

El método de presentación de ofertas para esta convocatoria será:

Un sobre

En caso de presentación física, los sobres deberán:

1. Indicar el nombre y la dirección del oferente;
2. Estar dirigidos a la convocante;
3. Llevar la identificación específica del proceso de contratación indicado en el SICP; y
4. Llevar una advertencia de no abrir antes de la hora y fecha de apertura de ofertas.
5. Identificar si se trata de un sobre técnico o económico.

La convocante podrá determinar el método de presentación de ofertas en un sobre o en doble sobre. En este último caso, el primer sobre contendrá la oferta técnica, incluyendo los documentos que acrediten la personería del oferente y el segundo sobre, contendrá la oferta económica. En caso de presentación de ofertas físicas, las mismas deberán ser entregadas a la convocante en sobres cerrados. Cuando las mismas deban ser presentadas en doble sobre, la convocante deberá resguardar las ofertas técnicas y económicas hasta su apertura.

Si los sobres no están cerrados e identificados como se requiere, la convocante no se responsabilizará en caso de que la oferta se extravíe o sea abierta prematuramente.

Documentos de la oferta

El pliego, sus adendas y aclaraciones no forman parte de la oferta, por lo que no se exigirá la presentación de copias de los mismos con la oferta.

Los oferentes inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado, podrán presentar con su oferta, la Constancia del Perfil del Proveedor, que reemplazará a los documentos solicitados por la convocante en el presente pliego.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la Resolución DNCP N° 3800/23.

Los oferentes deberán indicar en su oferta, qué documentos que forman parte de la misma son de carácter reservado e invocar la norma que ampara dicha reserva, para así dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Si el oferente no hace pronunciamiento expreso amparado en la Ley, se entenderá que toda su oferta y documentación es pública.

Ofertas Alternativas

Se permitirá la presentación de oferta alternativa, según los siguientes criterios a ser considerados para la evaluación de la misma:

No Aplica

Periodo de validez de las ofertas

Las ofertas deberán mantenerse válidas (en días corridos) por:

90

Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo indicado en el presente apartado, a partir de la fecha límite para la presentación de ofertas, establecido por la convocante. Toda oferta con un periodo menor será rechazada.

La convocante en circunstancias excepcionales podrá solicitar, por escrito, al oferente que extienda el periodo de validez de la oferta, por lo tanto la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser también prorrogada.

El oferente puede rehusarse a tal solicitud sin que se le haga efectiva su Garantía de Mantenimiento de Oferta. A los oferentes que acepten la solicitud de prórroga no se les solicitará ni permitirá que modifiquen sus ofertas.

Garantías: instrumentación, plazos y ejecución.

1. La Garantía de Mantenimiento de Oferta deberá expedirse por el equivalente 5% (cinco por ciento) del monto total de la oferta. El oferente debe adoptar cualquiera de las formas de instrumentación de las garantías dispuestas en el SICP por la Convocante.
2. La Garantía de Mantenimiento de Oferta en caso de oferentes en consorcio deberá ser presentada de la siguiente manera:
 - a. Consorcio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública o del líder del consorcio.
 - b. Consorcio con acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio: deberán emitir a nombre del líder del consorcio.
3. La Garantía de Mantenimiento de Ofertas podrá ser ejecutada:
 - a. Si el oferente altera las condiciones de su oferta,
 - b. Si el oferente retira su oferta durante el periodo de validez de ofertas,
 - c. Si no acepta la corrección aritmética del precio de su oferta, en caso de existir, o
 - d. Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:
 - d.1 Firmar el contrato,
 - d.2 Suministrar los documentos indicados en las bases de la contratación para la firma del contrato,
 - d.3 Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,
 - d.4 Cuando se comprobare que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,
 - d.5 No se formaliza el consorcio por escritura pública antes de la firma del contrato.
4. En los casos de contratos abiertos las garantías se registrarán por lo dispuesto en el Decreto Reglamentario y la reglamentación emitida por la DNCP para el efecto.
5. En caso de instrumentarse las garantías a través de Garantía Bancaria, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario incluido en la Sección "Formularios".
6. Las Garantías tanto de Mantenimiento de Oferta, Cumplimiento de Contrato o de Anticipo, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, deberá ser pagadera ante solicitud escrita de la convocante donde se haga constar el monto reclamado, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la garantía. En estos casos será requisito que previamente el oferente sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.

Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta (en días calendario) será de:

120

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

Retiro, sustitución y modificación de las ofertas

1. Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada mediante el envío de una comunicación por escrito, debidamente firmada por el representante autorizado. La sustitución o modificación correspondiente de la oferta deberá acompañar dicha comunicación por escrito.
 2. Todas las comunicaciones deberán ser:
 - a) Presentadas conforme a la forma de presentación e identificación de las ofertas y además los respectivos sobres deberán estar marcados "RETIRO", "SUSTITUCION" o "MODIFICACION";
 - b) Recibidas por la convocante antes del plazo límite establecido para la presentación de las ofertas;
- Las ofertas cuyo retiro, sustitución o modificación fuere solicitada serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes, durante el acto de apertura de ofertas.
3. Ninguna oferta podrá ser retirada, sustituida o modificada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para presentar ofertas y la expiración del periodo de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.
- Cuando la presentación de oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente

Apertura de ofertas

1. La entidad convocante procederá a la apertura de las ofertas y, en caso de existir notificaciones de retiro, sustitución o modificación de las propuestas, se leerá durante el acto público en presencia de los oferentes o sus representantes según la hora, fecha y lugar previamente establecidos en el SICP.
2. Cuando la presentación de la oferta sea electrónica, el acto de apertura deberá sujetarse a la reglamentación vigente, en la hora y fecha establecida en el SICP.
3. Primero se procederá a verificar los sobres de las ofertas recibidas, marcados como:
 - a) "RETIRO": Se leerán en voz alta y el sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al oferente remitente. No se permitirá el retiro de ninguna oferta a menos que la comunicación de retiro contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.
 - b) "SUSTITUCION": Se leerán en voz alta y se intercambiará con la oferta correspondiente que está siendo sustituida; la oferta sustituida no se abrirá y se devolverá al oferente remitente. No se permitirá la sustitución de ninguna oferta a menos que la comunicación de sustitución contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

c) "MODIFICACION": Se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas. Solamente se considerarán en la evaluación los sobres que se abren y leen en voz alta durante el Acto de Apertura de las Ofertas.

4. Los representantes de los oferentes que participen en la apertura de las ofertas deberán contar con autorización suficiente para suscribir el acta y para revisar los documentos de los demás oferentes, bastando para ello la presentación de una autorización escrita del firmante de la oferta, esta autorización podrá ser incluida en el sobre oferta o ser portada por el representante.

5. Se solicitará a los representantes de los oferentes presentes que firmen el acta. La omisión de la firma por parte de un oferente no invalida el contenido y efecto del acta. Se distribuirá una copia del acta a todos los presentes.

6. Las ofertas sustituidas y modificadas, que no sean abiertas y leídas en voz alta durante el acto de apertura no podrán ser consideradas para la evaluación sin importar las circunstancias y serán devueltas sin abrir a los remitentes.

7. La falta de firma en un documento sustancial, es considerada una omisión sustancial que no podrá ser subsanada en ninguna oportunidad una vez abiertas las ofertas. En cuanto a la garantía de mantenimiento de oferta deberá estar debidamente extendida.

8. En el sistema de un solo sobre el acta de apertura deberá ser comunicada a través del SICP para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura.

9. En el sistema de doble sobre, el acta de apertura técnica deberá ser comunicada a través del SICP, para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura, se procederá de igual manera una vez finalizado el acto de apertura económico.

Visita al sitio de ejecución del contrato

La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones:

Fecha: Hasta 1 (un) día hábil antes de la fecha tope de consultas.

Lugar: SERÁ EN COORDINACION CON LA UNIDADES RESPOSABLES, A FIN DE VERIFICAR EL SITIO DE OBRA. (SEGUN PLAN DE ENTREGA DE LOS SERVICIOS)

Hora: Desde las 08:00 hasta las 11:30 hs. y de 14:00 hasta la 16:00 hs (día hábil)

Procedimiento: Verificar el estado del sitio, con el fin de evaluar y dar una oferta mas ajustada a lo solicitado. que será guiado por funcionarios que las Unidades Militares designen para la verificación del sitio de las obras.

Nombre del funcionario responsable de guiar la visita: En Coordinación con las Unidades Afectadas. (SEGUN PLAN DE ENTREGA DE LOS SERVICIOS)

Participación Obligatoria: No. (Los potenciales oferentes, pueden remitir declaración jurada, que conoce lugar de prestación de los servicios requeridos).

La visita o inspección técnica debe fijarse al menos un (1) día hábil antes de la fecha tope de consulta.

Cuando la convocante haya establecido que será requisito de participación, el oferente que conozca el sitio podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.

En todos los casos, el procedimiento para su realización deberá difundirse en las bases de la contratación.

Las condiciones de participación no deberán ser restrictivas ni limitativas.

Se registrará en acta los asistentes, la fecha, lugar, hora de realización y funcionarios participantes.

Los representantes de los oferentes que asistan podrán contar con una autorización, bastando para ello la presentación de una nota del oferente. **La falta de presentación de esta autorización no impide su participación en la visita o inspección técnica.**

Los gastos relacionados con dicha visita correrán por cuenta del oferente.

Incoterms

La edición de incoterms para esta licitación será:

No Aplica

Las expresiones DDP, CIP, FCA, CPT y otros términos afines, se regirán por las normas prescriptas en la edición vigente de los Incoterms publicada por la Cámara de Comercio Internacional.

Durante la ejecución contractual, el significado de cualquier término comercial, así como los derechos y obligaciones de las partes serán los prescritos en los Incoterms, a menos que sea inconsistente con alguna disposición del Contrato.

Autorización del Fabricante

Los ítems a los cuales se le requerirá Autorización del Fabricante son los indicados a continuación:

No Aplica

Cuando la convocante lo requiera, el oferente deberá acreditarse la cadena de autorizaciones, hasta el fabricante, productor o prestador de servicios.

La autorización deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañada de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay. Así también cada autorización debe indicar a que ítem corresponde.

Muestras

Se requerirá la presentación de muestras de los siguientes ítems y en las siguientes condiciones:

No Aplica

En caso de ser solicitadas, las muestras deberán ser presentadas junto con la oferta, o bien en el momento y plazo fijado por la convocante en este apartado, la cual será considerada requisito indispensable para la evaluación de la oferta. La falta de presentación en la forma y plazo establecido por la convocante será causal de descalificación de la oferta.

Tiempo de funcionamiento de los bienes

El periodo de tiempo estimado de funcionamiento de los bienes, para los efectos de repuestos será de:

No Aplica

Plazo de reposición de bienes

El plazo de reposición de bienes para reparar o reemplazar será de:

3 días hábiles, a partir de la recepción de la notificación.

El proveedor garantiza que todos los bienes suministrados están libres de defectos derivados de actos y omisiones que este hubiera incurrido, o derivados del diseño, materiales o manufactura, durante el uso normal de los bienes en las condiciones que imperen en la República del Paraguay.

1. La Contratante comunicará al proveedor la naturaleza de los defectos y proporcionará toda evidencia disponible, inmediatamente después de haberlos descubierto. La contratante otorgará al proveedor facilidades razonables para inspeccionar tales defectos.

Tan pronto reciba ésta comunicación, y dentro del plazo establecido en este apartado, deberá reparar o reemplazar los bienes defectuosos, o sus partes sin ningún costo para la contratante.

2. Si el proveedor después de haber sido notificado, no cumple dentro del plazo establecido, la contratante, procederá a tomar medidas necesarias para remediar la situación, por cuenta y riesgo del proveedor y sin perjuicio de otros derechos que la contratante pueda ejercer contra el proveedor en virtud del contrato.

Periodo de validez de la Garantía de los bienes

El plazo de validez de la Garantía de los bienes será el siguiente:

No Aplica

Cobertura de Seguro de los bienes

La cobertura de seguro requerida a los bienes será:

No Aplica

A menos que se disponga otra cosa en este apartado, los bienes suministrados deberán estar completamente asegurados en guaraníes, contra riesgo de extravío o daños incidentales ocurridos durante la fabricación, adquisición, transporte, almacenamiento y entrega, de acuerdo a los incoterms aplicables.

REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Esta sección contiene los criterios que la convocante utilizará para evaluar la oferta y determinar si un oferente cuenta con las calificaciones requeridas. Ningún otro factor, método o criterio será utilizado.

Condición de Participación

Podrán participar de este procedimiento, las personas físicas, jurídicas y/o Consorcio, constituidos o con acuerdo de intención, inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado.

Los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que pretendan participar en un procedimiento de contratación, no deberán estar comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS".

Sucursales

En los casos de procedimientos de contratación de carácter nacional podrán participar las sucursales de las matrices internacionales constituidas en la República del Paraguay. Solo serán admitidas como criterios de adjudicación las capacidades, experiencia y aptitudes de la sucursal recabadas desde su constitución, sin admitirse la utilización de las cualidades de la casa matriz u otras filiales o sucursales.

Requisitos de Calificación

Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
4. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de " Sanciones a Proveedores " del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.
6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.
7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

Metodo de Evaluación

Basado únicamente en precio

Análisis de precios ofertados

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

- a. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro dispuesto en el presente apartado.

Composición de Precios

La estructura mínima del desglose de composición de los precios, será:

| DESGLOSE DE COMPOSICION DE PRECIOS (lote n° 1) | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|------------------|--------------|----------|-----------------|-------|-----|---|-------------------------|----------|-----------------------|
| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Presentación | Cantidad | Precio Unitario | Costo | IVA | Gastos administrativos, Operativos, Financieros | Retenciones Ley 7021/22 | Utilidad | Precio Total Unitario |
| 1 | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | |

El oferente podrá presentar junto con su oferta el desglose de composición de precios, cuando su oferta se encuentre fuera de los parámetros establecidos en la cláusula anterior.

Margen de preferencia en procedimientos de contratación de carácter internacional

En los procedimientos de contratación de carácter internacional, las convocantes otorgarán el beneficio de margen de preferencia del 10% (diez por ciento), a las ofertas que incorporen:

1. El empleo de los recursos humanos del país.
2. La adquisición y locación de bienes producidos en la República del Paraguay.

Para el otorgamiento del beneficio, los Oferentes deberán acreditar como mínimo el porcentaje de contenido nacional establecido en la reglamentación vigente en la materia.

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación.

1. Formulario de Oferta (*)

[El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.

En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]

2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)

La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.

3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)
7. Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)
8. Documentos legales .Oferentes.

8.1. Personas Físicas.

- a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)
- b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)
- c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)

8.2. Personas Jurídicas.

1. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)
2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)
3. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)
- d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)

8.3. Oferentes en Consorcio.

- a. Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (*)

- b. Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)
- c. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en(*):
 - i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
 - ii. Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.
- d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*):
 - i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
 - ii. Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

En caso de que los procedimientos no sean por el módulo de oferta electrónica, el oferente deberá presentar el Formulario de Oferta y la Planilla de precio, para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el Formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente.

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta de conformidad al Decreto Reglamentario.

Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Para contribuyente de IRACIS: Deberán cumplir con el siguiente parámetro:

- a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente; deberá ser igual o mayor que 1 (uno), en promedio, con datos extraídos de los balances Generales presentado ante la autoridad tributaria correspondiente a los 3 (tres) últimos Ejercicios Fiscales (2020, 2021 y 2022).
- b. Endeudamiento: pasivo total / activo total; no deberá ser mayor a 0,80 (cero con ochenta) en promedio, con datos extraídos de los balances Generales presentado ante la autoridad tributaria correspondiente a los 3 (tres) últimos Ejercicios Fiscales (2020, 2021 y 2022).
- c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio de los últimos 3 (tres) años (2020, 2021 y 2022) no deberá ser negativo.

Para contribuyentes de IRPC: Deberán cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso) Deberá ser igual o mayor que 1 (uno) en promedio con datos extraídos de los Formularios 106- Declaración Jurada del Impuesto a la Renta del Pequeño Contribuyente (IRPC) de los Ejercicios Fiscales requeridos años (2020, 2021 y 2022).

Para contribuyentes de IRP: Deberán cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso). Deberá ser igual o mayor que 1 (uno), el promedio con datos extraídos de los Formularios 104- Declaración Jurada del Impuesto a la Renta del Servicio de Carácter Personal (IRP) de los Ejercicios Fiscales requeridos años (2020, 2021 y 2022).

Para contribuyentes de exclusivamente IVA General: Deberá cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso). Deberá ser igual o mayor que 1 (uno) el promedio con datos extraídos de los Formularios 120 Declaración Jurada del Impuesto al Valor Agregado (IVA) General de los Ejercicios Fiscales requeridos años (2020, 2021 y 2022).

OBSERVACIÓN: Para el caso de Oferentes en Consorcio, todos los integrantes que formen parte del mismo deberán cumplir con el 100% de los parámetros exigidos. Conforme a la obligación tributaria que le corresponda y al tipo de personería de cada miembro, los integrantes del Consorcio deberán estar al día ante la Autoridad Tributaria.

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

- | |
|---|
| a. Certificado de Cumplimiento Tributario vigente desde la etapa competitiva. |
| b. Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2020, 2021 y 2022 para contribuyente de IRACIS |
| c. Formulario N.º 120 IVA General de los últimos años 2020, 2021 y 2022, para contribuyentes solo del IVA General |
| d. Formulario 106 de los últimos años 2020, 2021 y 2022, para contribuyentes del IRPC |
| e. Formulario 104 de los últimos años 2020, 2021 y 2022, para contribuyentes de Renta Personal |

Experiencia requerida

Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Demostrar la experiencia en Mantenimiento y reparación de edificios con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto máximo del llamado en la presente licitación, de los: *siguientes* años. (2021, 2022, 2023). *Podrán presentar la cantidad de factura y/o contratos y/o recepciones finales que sean necesarios, hasta llegar al cincuenta por ciento del monto máximo del presente llamado, todas las facturas y/o contratos presentados deberán contar con la constancia de buen cumplimiento de contrato.*

Observación: Si el oferente presentase documentaciones que iguallen o superen el porcentaje indicado en uno o dos de los años solicitados, la acreditación será considerada como cumplida. No es obligatoria la presentación de documentos por cada año en este caso.

PARA OFERENTES EN CONSORCIOS: *La Empresa Líder del Consorcio deberá cumplir con al menos el 70% de todos los documentos exigidos para demostrar la experiencia requerida, mientras que los demás integrantes del mismo deberán completar el 30% restante.*

Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia

Copia de facturas y/o contrato y/o recepciones finales con sus certificados de buen cumplimiento.

Capacidad Técnica

El oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos de capacidad técnica:

El oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos de capacidad técnica:

a. El cumplimiento de las Especificaciones Técnicas estará garantizado a través de la adecuada descripción y requerimientos completos de los bienes expuestos en la Sección III del PBC. Deberá ser presentada en forma de Declaración Jurada.

b. Para asegurar una rápida y buena atención, el oferente deberá demostrar que cuenta en su depósito con los insumos a ser utilizados para los trabajos contratados (insumos eléctricos, iluminación, materiales de construcción, y fontanería en general) o presentar líneas de créditos con empresas de materiales de construcción los cual puedan acceder de forma rapida, (constancia otorgada de la empresa para poseer linea de crédito). Es responsabilidad del Oferente contar con todas las habilitaciones por Ley exigida, para ello debe presentar el plano aprobado por la Municipalidad donde el oferente pueda corroborar que cuenta con un depósito, además, debe acreditar la propiedad del inmueble asiento del local o, en su defecto, acreditar la locación del citado inmueble con vigencia mínima anterior a la fecha de presentación de la oferta hasta el 31 de diciembre de 2024, todas las habilitaciones deben estar a nombre del oferente, para demostrar que está legal y físicamente constituido y operando comercialmente. La Convocante se reserva el derecho de realizar una visita para constatar los insumos. La convocante considera de vital importancia estos requerimientos con consideraciones sociales, ambientales y económicas en total apego a una contratación pública sostenible, para velar por los intereses institucionales y a la vez promoviendo la formalización de los comercios sin perder de vista la necesidad institucional.

c. El oferente deberá mínimamente contar con dos móviles propios y/o contratos de alquiler de moviles para el traslado de los personales, herramientas y los insumos.

d. Una vez sea adjudicado, el oferente deberá demostrar que cuenta con 8 personales como mínimo, teniendo en cuenta la envergadura del llamado y todo el despliegue administrativo y logística que requerirá la ejecución del mismo en caso de ser adjudicado; el personal mínimo requerido deberá estar inscripto en el Seguro Social del IPS con una antigüedad mínima de 3 (tres) meses, para lo que deberá presentar la planilla de empleados inscriptos correspondiente a dichos periodos, a fin de acreditar que los mismos al menos han superado el periodo legal de prueba conforme a lo establecido en el Art. 60 de la Ley 729/61, y que se encuentran activos dentro de la empresa.

Observación: Para los Consorcios se tendrá en cuenta lo siguiente: los integrantes podrán cumplir estos requisitos conjuntamente, debiendo suscribir necesariamente la documentación solicitada el firmante autorizado para el efecto.

Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación del presente criterio:

| |
|--|
| a. Declaración jurada DE CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS REQUERIDAS. |
| b. Plano de infraestructura y prevención contra incendios (PCI) aprobados por la Municipalidad, con su respectiva resolución municipal de aprobación, copia de título de propiedad o contrato de arrendamiento. Acta de visita de verificación del local,o presentar licencia comercial vigente. |
| c. Copia de cedula verde y habilitación al día del móvil propuesto propio y/o alquilado. |

d. Planilla de pago IPS de los tres últimos meses.

Aclaración de las ofertas

Con el objeto de realizar la revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación podrá solicitar a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.

A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

Disconformidad, errores y omisiones

Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.

A tal efecto, el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable no menor a un día hábil, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. El Comité de Evaluación podrá reiterar el pedido cuando la respuesta no resulte satisfactoria, toda vez que no se viole el principio de igualdad.

Con la condición de que la oferta cumpla sustancialmente con los Documentos de la Licitación, la convocante corregirá errores aritméticos de la siguiente manera y notificará al oferente para su aceptación:

- a) Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido.
- b) Si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se corregirá el total.
- c) En caso que el oferente haya cotizado su precio en guaraníes con décimos y céntimos la convocante procederá a realizar el redondeo hacia abajo.

Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras a menos que la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (a) y (b) mencionados.

Criterios de desempate de ofertas

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del procedimiento de contratación, iguallen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente.

Criterios de Adjudicación

De acuerdo con el mercado, el objeto del contrato y el ciclo de vida del bien o servicio, podrá usarse uno o la combinación de varios criterios, previstos en el artículo 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

La adjudicación de la oferta solo podrá fundamentarse en la evaluación de los criterios señalados en los documentos del procedimiento de contratación.

En los procedimientos de contratación en los cuales se aplique la combinación de criterios, la evaluación de las ofertas se llevará a cabo con base a la metodología, criterios y parámetros establecidos en los pliegos de bases y condiciones que permitan establecer cuál es aquella que ofrece mayor valor por dinero.

En los demás casos, la convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

1. La adjudicación en los procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, se efectuará por las cantidades o montos máximos solicitados en el procedimiento de contratación, sin que ello implique obligación de la convocante de requerir la provisión de esa cantidad o monto durante de la vigencia del contrato, obligándose sí respecto de las cantidades o montos mínimos establecidos.

2. En caso de que la convocante no haya adquirido la cantidad o monto mínimo establecido, deberá consultar al proveedor si desea ampliarlo para el siguiente ejercicio fiscal, hasta cumplir el mínimo.

3. Al momento de adjudicar el contrato, la convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad de Bienes y/o Servicios requeridos, por razones de disponibilidad presupuestaria u otras razones debidamente justificadas. Estas variaciones no podrán alterar los precios unitarios u otros términos y condiciones de la oferta y de los documentos de la licitación.

En aquellos procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, cuando la Convocante deba disminuir cantidades o montos a ser adjudicados, no podrá modificar el monto o las cantidades mínimas establecidas en las bases de la contratación.

Notificaciones

Cuando la convocante opte por notificar la adjudicación a través del SICP, la notificación de la misma será realizada de manera automática, a los correos declarados en el Registro de Proveedores del Estado de los oferentes presentados. A efectos de la notificación oficial, solo serán considerados tales correos electrónicos. La notificación comprenderá la Resolución de la adjudicación, el informe de evaluación.

En sustitución de la notificación a través del SICP, las Convocantes podrán dar a conocer la adjudicación por medios físicos o electrónicos a cada uno de los oferentes, acompañados de la copia íntegra de la resolución de adjudicación y del informe de evaluación, de conformidad al artículo 62 del Decreto.

La no entrega del informe en ocasión de la notificación, suspende el plazo para formular protestas hasta tanto la convocante haga entrega de dicha copia al oferente solicitante.

3. En caso de la convocante opte por la notificación física a los oferentes participantes, deberá realizarse únicamente con el acuse de recibo y en el mismo con expresa mención de haber recibido el informe de evaluación y la resolución de adjudicación.

4. Las cancelaciones o declaraciones desiertas deberán ser notificadas a todos los oferentes, según el procedimiento indicado precedentemente.

5. Las notificaciones realizadas en virtud al contrato, deberán ser por escrito y dirigirse a la dirección indicada en el contrato.

Audiencia Informativa

Una vez notificado el resultado del proceso, el oferente tendrá la facultad de solicitar una audiencia a fin de que la convocante explique los fundamentos que motivan su decisión.

La solicitud de audiencia informativa no suspenderá ni interrumpirá el plazo para la interposición de protestas.

El procedimiento de realización de la misma deberá ajustarse a las reglamentaciones vigentes para el efecto.

SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

Suministros y Especificaciones técnicas

Esta sección constituye el detalle de los bienes y/o servicios con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

El Suministro deberá incluir todos aquellos ítems que no hubiesen sido expresamente indicados en la presente sección, pero que pueda inferirse razonablemente que son necesarios para satisfacer el requisito de suministro indicado, por lo tanto, dichos bienes y servicios serán suministrados por el Proveedor como si hubiesen sido expresamente mencionados, salvo disposición contraria en el Contrato.

Los bienes y servicios suministrados deberán ajustarse a las especificaciones técnicas y las normas estipuladas en este apartado. En caso de que no se haga referencia a una norma aplicable, la norma será aquella que resulte equivalente o superior a las normas oficiales de la República del Paraguay. Cualquier cambio de dichos códigos o normas durante la ejecución del contrato se aplicará solamente con la aprobación de la contratante y dicho cambio se registrará de conformidad a la cláusula de adendas y cambios.

El Proveedor tendrá derecho a rehusar responsabilidad por cualquier diseño, dato, plano, especificación u otro documento, o por cualquier modificación proporcionada o diseñada por o en nombre de la Contratante, mediante notificación a la misma de dicho rechazo.

Identificación de la unidad solicitante y justificaciones

En este apartado la convocante deberá indicar los siguientes datos:

-
- **Identificar el nombre, cargo y la dependencia de la Institución de quien solicita el procedimiento de contratación a ser publicado**
-

| | | | | |
|-------------------------|-----------------------|---|------------------------|-------------|
| CAP INT ATANACIA MACIEL | Intendente Girador(a) | 1 | CENTRO FINANCEIRO N° 2 | 0981-181226 |
| CNEL DCEM CARLOS ACOSTA | Intendente Girador | 2 | CIMEE | 0984-112843 |
| CNEL DCEM CARLOS ACOSTA | Intendente Girador | 3 | CIMEE | 0984-112843 |
| CNEL DCEM LUCIANO FOX | Intendente Girador | 4 | ECEME | 0984-196696 |
| CAP INT JORGE SANCHEZ | Intendente Girador | 5 | ESC CABALLERIA | 0986-790609 |

- **Justificación de la necesidad que se pretende satisfacer mediante la contratación a ser realizada.**
- La necesidad que se pretende satisfacer mediante la Contratación del Servicio de Mantenimiento y reparación menores de edificios y locales es poner en condiciones la infraestructura de las dependencias solicitantes.

La convocante menciona que desconoce la cantidad exacta de los servicios a publicar, amparado por el Decreto N° 9823/2023, que en su **Artículo 43°**.- Inc b) En los contratos abiertos por monto: Los montos mínimos y máximos a ser ejecutados.

Que el contrato abierto deberá establecer claramente los montos mínimo y máximos del presupuesto a aplicar, los que serán determinados conforme al análisis histórico y datos estadísticos institucionales. Asimismo, la Convocante deberá establecer en el Pliego de Bases y Condiciones o Carta de Invitación en su caso, el plazo de vigencia del contrato

Artículo 4°.- DISPONER en todos los casos con la comunicación de los llamados a contratación en los que la Convocante adopte la modalidad de contrato abierto, deberá acompañar la debida fundamentación expedida por el responsable de la Unidad Operativa de Contratación
- **Justificación de la planificación, si se trata de un procedimiento de contratación periódico o sucesivo, o si el mismo responde a una necesidad temporal.**
- La planificación del llamado es un llamado periódico establecido dentro de la Planificación Anual de Compras de esta Actividad.

La contratación de estos bienes/servicios, están previstos para los gastos servicios de mantenimiento durante el ejercicio fiscal, son solicitados a fin de poner en condiciones la infraestructura, previstos para el ejercicio fiscal 2024.

Justificación de las especificaciones técnicas establecidas.
- Las especificaciones técnicas están basadas conforme a las necesidades realizadas por las unidades componentes del ejército, previstos para el ejercicio fiscal 2024. Esta contratación se realiza de forma anual.

Especificaciones técnicas - CPS

Los productos y/o servicios a ser requeridos cuentan con las siguientes especificaciones técnicas:

ESPECIFICACIONES TECNICAS

LOTE N° 1 - CENTRO FINANCIERO N.º 2

| Item | Descripción del Bien |
|------|--|
| 1 | Demolicion de Cielorraso de PVC rígido |
| 2 | Demolicion de Buñas perimetrales |
| 3 | Mano de obra. Buñas perimetrales (del ítem 2) |
| 4 | Mano de obra de Cielorraso (del ítem 1) |
| 5 | Traslado de detector de humo |
| 6 | Mano de obra. (del ítem 5) |
| 7 | Provisión y colocación de humo |
| 8 | Mano de obra (del ítem 7) |
| 9 | Traslado de detectores de cámaras de seguridad |
| 10 | Mano de obra (del ítem 9) |
| 11 | Mantenimiento o reparación de puertas |
| 12 | Mano de obra (del ítem 11) |
| 13 | Pintura de paredes |
| 14 | Mano de obra (del ítem 13) |
| 15 | Traslado de luces de emergencia |
| 16 | Mano de obra. (del ítem 15) |
| 17 | Provisión y colocación de luminarias |
| 18 | Mano de obra. (del ítem 17) |
| 19 | Limpieza final |
| 20 | Mano de obra. (del ítem 19) |

LOTE N.º 2 COMANDO DE INSTITUTOS MILITARES DE ENSEÑANZA DEL EJÉRCITO - FF 10

REFACCION DE LA DIRECCION DEL ESTADO MAYOR (CIMEE)

| | |
|----|--|
| 1 | Preparación de obra (Desmonte y/o Relleno) |
| 2 | Mano de Obra - (del ítem 1) |
| 3 | Colocacion de pisos |
| 4 | Mano de Obra - (del ítem 3) |
| 5 | Colocación de pisos (Piso de baldosones de Hormigón 40x40 cm.) |
| 6 | Mano de Obra - (del ítem 5) |
| 7 | Colocación de hormigón armado (Rampa de Hormigón 1,20x1,20. Incluye pintura y buñas) |
| 8 | Mano de Obra - (del ítem 7) |
| 9 | Servicio de Demolición (Demolición de piso) |
| 10 | Mano de Obra - (del ítem 9) |
| 11 | Reparación de cimiento de P.B.C. |
| 12 | Mano de Obra - (del ítem 11) |
| 13 | Mampostería de nivelación de 0,30m. |
| 14 | Mano de Obra - (del ítem 13) |
| 15 | Mampostería de elevación de 0,15m. |
| 16 | Mano de Obra - (del ítem 15) |

| | |
|----|--|
| 17 | Mampostería (Envatillado de mampostería) |
| 18 | Mano de Obra - (del ítem 17) |
| 19 | Reparación de revoque (Revoque interior y exterior) |
| 20 | Mano de Obra - (del ítem 19) |
| 21 | Mantenimiento y reparación de puertas (colocación de puerta placa 0,9x2,10m.. Incluye: marco, contramarco, herrajes y cerradura) |
| 22 | Mano de Obra - (del ítem 21) |
| 23 | Mantenimiento y reparación de ventanas (colocación de ventana proyectante de vidrio templado de 8 mm. 0,60x,40m.) |
| 24 | Mano de Obra - (del ítem 23) |
| 25 | Instalación de desagüe cloacal (Instalaciones hidrosanitarias: agua corriente y desagüe cloacal) |
| 26 | Mano de Obra - (del ítem 25) |
| 27 | Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías/conductos (Extensión de agua corriente) |
| 28 | Mano de Obra - (del ítem 27) |
| 29 | Instalación de desagüe cloacal (Extensión de desagüe cloacal) |
| 30 | Mano de Obra - (del ítem 29) |
| 31 | Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Colocación de Artefactos Sanitarios , Accesorios y Espejo) |
| 32 | Mano de Obra - (del ítem 31) |
| 33 | Construcción e instalaciones eléctricas (Extensión, 2 bocas de punto y tomacorriente, 2 bocas de iluminación y 2 artefactos de iluminación) |
| 34 | Mano de Obra - (del ítem 33) |
| 35 | Colocación de contrapisos (Carpeta para piso) |
| 36 | Mano de Obra - (del ítem 35) |
| 37 | Colocación de pisos (Piso cerámico) |
| 38 | Mano de Obra - (del ítem 37) |
| 39 | Restauración o reparación de azulejos |
| 40 | Mano de Obra - (del ítem 39) |
| 41 | Servicio de instalación y reparación de cielorrasos (Cielorraso de yeso) |
| 42 | Mano de Obra - (del ítem 41) |
| 43 | Servicio de pintura (Pintura de paredes al látex) |
| 44 | Mano de Obra - (del ítem 43) |
| 45 | Servicio de pintura (Pintura de puerta al esmalte sintético) |
| 46 | Mano de Obra - (del ítem 45) |
| 47 | Mesada de mampostería (Grifería para mesada) |
| 48 | Mano de Obra - (del ítem 47) |
| 49 | Construcción e instalaciones eléctricas (Montaje y desmontaje de AA.CC con sus respectivos mantenimientos) |
| 50 | Mano de Obra - (del ítem 49) |
| 51 | Limpieza final de obra (Retiro de escombros) |
| 52 | Mano de Obra - (del ítem 51) |

LOTE N.º 3 COMANDO DE INSTITUTOS MILITARES DE ENSEÑANZA DEL EJÉRCITO - FF 30

Servicio de mantenimiento de edificios (REFACCION TCG, SANIDAD, DEPOSITO, PALCO Y PABELLON DE SSOO Y SO) (CIMEE)

| | |
|---|--|
| 1 | Servicio de Demolición de piso , retiro de escombros |
| 2 | Mano de Obra - (del ítem 1) |

| | |
|----|---|
| 3 | Servicio de Demolición de azulejos., retiro de escombros |
| 4 | Mano de Obra - (del ítem 3) |
| 5 | Reparación de Cimiento de P.B.C. |
| 6 | Mano de Obra - (del ítem 5) |
| 7 | Mampostería de elevación de 0,15m. |
| 8 | Mano de Obra - (del ítem 7) |
| 9 | Mampostería (Envatillado de mampostería) |
| 10 | Mano de Obra - (del ítem 9) |
| 11 | Reparación de revoque (Revoque interior y exterior) |
| 12 | Mano de Obra - (del ítem 11) |
| 13 | Servicio de Demolición de artefactos Eléctricos. |
| 14 | Mano de Obra - (del ítem 13) |
| 15 | Construcción e instalaciones eléctricas (Reacondicionamiento de instalación eléctrica) |
| 16 | Mano de Obra - (del ítem 15) |
| 17 | Restauración o reparación de pisos (Carpeta para piso) |
| 18 | Mano de Obra - (del ítem 17) |
| 19 | Colocación de pisos (Piso cerámico) |
| 20 | Mano de Obra - (del ítem 19) |
| 21 | Reparación de azulejos |
| 22 | Mano de Obra - (del ítem 21) |
| 23 | Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Instalaciones hidrosanitarias (Alimentación de agua corriente y desagüe cloacal hasta el 1er registro)) |
| 24 | Mano de Obra - (del ítem 23) |
| 25 | Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (colocación de artefactos sanitarios, grifería y accesorios) |
| 26 | Mano de Obra - (del ítem 25) |
| 27 | Colocación de vidrios (Remisión y reposición de vidrio en balancines) |
| 28 | Mano de Obra - (del ítem 27) |
| 29 | Servicio de pintura (Pintura de techo de tejuelon y maderamen con pintura sintético) |
| 30 | Mano de Obra - (del ítem 29) |
| 31 | Servicio de pintura (Pintura de ladrillos con resina sintética) |
| 32 | Mano de Obra - (del ítem 31) |
| 33 | Servicio de pintura (Pintura de paredes al látex interior) |
| 34 | Mano de Obra - (del ítem 33) |
| 35 | Servicio de pintura (Pintura de paredes al látex exterior) |
| 36 | Mano de Obra - (del ítem 35) |
| 37 | Servicio de pintura (Pintura de puerta al esmalte sintético) |
| 38 | Mano de Obra - (del ítem 37) |
| 39 | Limpieza final de Obra y retiro de escombros |
| 40 | Mano de obra (del ítem 39) |

LOTE N.º 4 MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE COMANDO Y ESTADO MAYOR DEL EJÉRCITO (ECEME)

REFACCION DE LA DIRECCION DEL ESTADO MAYOR

| Ítems (*) | Descripción de los Servicios (*) |
|-----------|---|
| 1 | Servicio de Demolición de techo de tejas - mano de obra |

| | |
|----|---|
| 2 | Servicio de Demolición de pared - mano de obra |
| 3 | Servicio de Demolición de revoque - mano de obra |
| 4 | Servicio de Demolición de pisos - mano de obra |
| 5 | Servicio de Demolición revestido cerámico/piedra - mano de obra |
| 6 | Servicio de Demolición de abertura - mano de obra |
| 7 | Servicio de Demolición de artefacto sanitario - mano de obra |
| 8 | Servicio de Demolición de losa de Hormigón - mano de obra |
| 9 | Mampostería de 0,07 (con materiales) |
| 10 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 9) |
| 11 | Mampostería de 0,15 (con materiales) |
| 12 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 11) |
| 13 | Mampostería de 0,30 (con materiales) |
| 14 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 13) |
| 15 | Mampostería de 0,45 (con materiales) |
| 16 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 15) |
| 17 | Servicio de instalación de canaletas de descarga (ancho 3 ladrillos de largo) con materiales. |
| 18 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 17) |
| 19 | Mesada de mampostería con revestimiento (colocación de mesada de pileta de lavar) con materiales. |
| 20 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 19) |
| 21 | Mampostería (Reparación de fisuras de Mampostería con envarillado (costura) incluye revoque), con materiales. |
| 22 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 21) |
| 23 | Reparación de revoque (Apertura de buña hasta 5cm en revoque para evaporación de humedad), con materiales |
| 24 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 23) |
| 25 | Reparación de revoque (Reparación de roturas de revoque en muros, cielorrasos o bovedillas), con materiales |
| 26 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 25) |
| 27 | Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías (Destranque de cañerías cloacales y pluviales), con materiales |
| 28 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 27) |
| 29 | Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías (Reparación de registros, cañerías cloacales y pluviales), con materiales. |
| 30 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 29) |
| 31 | Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías (Reparaciones de cañerías de provisión de agua corriente por pérdida de aguas), con materiales. |
| 32 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 31) |
| 33 | Provision y colocacion de de cañerías para agua corriente |
| 34 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 33) |
| 35 | Construcción de desagüe cloacal (Construcción de registro de 40x40x40 cm), con materiales. |
| 36 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 35) |
| 37 | Construcción de desagüe cloacal (Construcciones registro de 60x60x50 cm), con materiales. |
| 38 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 37) |
| 39 | Instalación de fontanería sanitaria (Cambio de Gomas de griferías), con materiales. |
| 40 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 39) |
| 41 | Instalación de fontanería sanitaria (Cambio de canillas de acuerdo al tipo de canilla extraída) con materiales. |
| 42 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 41) |

| | |
|----|--|
| 43 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Mantenimiento de duchas eléctricas, si es necesario reemplazar), con materiales. |
| 44 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 43) |
| 45 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (cambio de duchas electricas), con materiales. |
| 46 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 45) |
| 47 | Instalaciones sanitarias (Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído), con materiales. |
| 48 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 47) |
| 49 | Instalación y/o reparación de espejos para pared (Colocación de espejo de 3 mm borde pulido) , con materiales. |
| 50 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 49) |
| 51 | Instalaciones sanitarias (Cambio de botón de descarga automático en mingitorios), con materiales. |
| 52 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 51) |
| 53 | Instalaciones sanitarias (Mantenimiento y control de cisterna alta en baños), con materiales. |
| 54 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 53) |
| 55 | Instalaciones sanitarias (Mantenimiento y control de cisterna alta en baños), con materiales. |
| 56 | Instalaciones sanitarias (Mantenimiento y control de cisterna baja en baños), con materiales. |
| 57 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 56) |
| 58 | Instalaciones sanitarias (Cambio de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído), con materiales. |
| 59 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 58) |
| 60 | Sistema de filtrado automático de agua (Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente), con materiales. |
| 61 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 60) |
| 62 | Instalaciones sanitarias (Cambio de mecanismo de descarga de cisterna acople de inodoro según modelo existente), con materiales. |
| 63 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 62) |
| 64 | Instalaciones sanitarias (Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído), con materiales. |
| 65 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 64) |
| 66 | Instalaciones sanitarias (Cambio de mingitorios de acuerdo al modelo extraído), con materiales. |
| 67 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 66) |
| 68 | Instalaciones sanitarias (Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído) con materiales. |
| 69 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 68) |
| 70 | Instalaciones sanitarias (Lavatorio embutido de losa en mesada de granito), con materiales. |
| 71 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 70) |
| 72 | Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Masizado de inodoro en baños), con materiales. |
| 73 | Instalaciones sanitarias (Cambio de Conexionmetalica flexible de 1/2 x30cm o 1/2 x 40 cm), con materiales. |
| 74 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 73) |
| 75 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Desmontaje de cableado eléctrico) - mano de obra |
| 76 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts, reactancia electrónica), con materiales. |
| 77 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 76) |
| 78 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts, reactancias, zócalos y arrancadores), con materiales. |
| 79 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 78) |
| 80 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de filamentos para reflectores (de 150), con materiales. |
| 81 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 80) |
| 82 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de filamentos para reflectores (de 300 y 500), con materiales. |

| | |
|-----|---|
| 83 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 82) |
| 84 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de lampara microica con filtro uv), con materiales. |
| 85 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 84) |
| 86 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de lampara tipo microica AR111), con materiales. |
| 87 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 86) |
| 88 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Cambio de porta focos de porcelana), con materiales. |
| 89 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 88) |
| 90 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de reflector LED 20 watts cálido con protección IP65 (Ídem al existente), con materiales. |
| 91 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 90) |
| 92 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts), con materiales. |
| 93 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 92) |
| 94 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts), con materiales. |
| 95 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 94) |
| 96 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito), con materiales. |
| 97 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 96) |
| 98 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora), con materiales. |
| 99 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 98) |
| 100 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de lámparas incandescentes tipo vela / mignon), con materiales. |
| 101 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 100) |
| 102 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Cambio de lámparas incandescentes de bajo consumo de diferentes watts), con materiales. |
| 103 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 102) |
| 104 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Cambio de lámparas led de diferentes watts hasta 18 watts), con materiales. |
| 105 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 104) |
| 106 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de proyector Led 30w luz cálida) con materiales. |
| 107 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 106) |
| 108 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de proyector Led 50w luz cálida) con materiales. |
| 109 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 108) |
| 110 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de artefacto Led 14w luz fría) con materiales. |
| 111 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 110) |
| 112 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de lampara Led espiral 15 W luz fría), con materiales. |
| 113 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 112) |
| 114 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de artefacto de iluminación cuadrado 50X50cm, 2X26W - luz fría), con materiales. |
| 115 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 114) |
| 116 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de proyector Led 50w luz fría con sensor de movimiento), con materiales. |
| 117 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 116) |
| 118 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de Proyector Led 30w (Externo). con materiales. |
| 119 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 118) |
| 120 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de llaves termomagnéticas de caja moldeada de 3 x 50 A a 3 x 100 A en los tableros), con materiales. |

| | |
|-----|--|
| 121 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 120) |
| 122 | Construcción e instalaciones eléctricas (Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo), con materiales. |
| 123 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 122) |
| 124 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (base y soporte), con materiales. |
| 125 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 124) |
| 126 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (base y soporte), con materiales. |
| 127 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 126) |
| 128 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots), con materiales. |
| 129 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 128) |
| 130 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo dicroica), con materiales. |
| 131 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 130) |
| 132 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Cambio y colocación de luces de emergencias), con materiales. |
| 133 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 132) |
| 134 | Construcción e instalaciones eléctricas (Cambio de tomacorrientes de piso) , con materiales. |
| 135 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 134) |
| 136 | Construcción e instalaciones eléctricas (Colocación de conjunto de placa con un modulo con interruptor o tomacorriente), con materiales. |
| 137 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 136) |
| 138 | Construcción e instalaciones eléctricas (Colocación de conjunto de placa con dos módulos con interruptores o tomacorrientes), con materiales. |
| 139 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 138) |
| 140 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de conjunto de placa con tres módulos con interruptores o tomacorrientes) |
| 141 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 140) |
| 142 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de conjunto de placa con cuatro módulos con interruptores o tomacorrientes), con materiales. |
| 143 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 142) |
| 144 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de conjunto de caja externa con un modulo con interruptor o tomacorriente), con materiales. |
| 145 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 144) |
| 146 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de conjunto de caja externa con dos módulos con interruptor o tomacorriente), con materiales. |
| 147 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 146) |
| 148 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de conjunto de caja externa con tres módulos con interruptor o tomacorriente), con materiales. |
| 149 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 148) |
| 150 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de conjunto de caja externa con cuatro módulos con interruptor o tomacorriente), con materiales. |
| 151 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 150) |
| 152 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Cambio y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión), con materiales. |
| 153 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 152) |
| 154 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Colocación de jabalinas de cobre 5/8"para puesta a tierra tierra hasta 3,00 m para equipos eléctricos y electrónicos), con materiales. |
| 155 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 154) |
| 156 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Cambio y colocación de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves), con materiales. |
| 157 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 156) |

| | |
|-----|---|
| 158 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Cambio y colocación de circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de longitud), con materiales. |
| 159 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 158) |
| 160 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Cambio y colocación de circuito independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud), con materiales. |
| 161 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 160) |
| 162 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica), con materiales. |
| 163 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas), con materiales. |
| 164 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 163) |
| 165 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Colocación de electroducto tipo conduit), con materiales. |
| 166 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 165) |
| 167 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Instalación de cableado eléctrico con cable de 4 mm ²), con materiales. |
| 168 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 167) |
| 169 | Servicio de Impermeabilización (Impermeabilización de Muro en forma horizontal), con materiales. |
| 170 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 169) |
| 171 | Servicio de Impermeabilización (Impermeabilización de Muro en forma vertical), con materiales. |
| 172 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 171) |
| 173 | Servicio de Impermeabilización (Impermeabilización de techos con aplicación de membrana asfáltica con aluminio), con materiales. |
| 174 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 173) |
| 175 | Construcción e instalaciones eléctricas (Embutir cañerías de electricidad de 1/2 y 3/4 en mampostería), con materiales. |
| 176 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 175) |
| 177 | Reparación de desagüe pluvial (Mantenimiento y limpieza de canaletas de borde de bajada y embutida), con materiales. |
| 178 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 177) |
| 179 | Reparación de revoque (Revoques en Mamposterías interior filtrado), con materiales. |
| 180 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 179) |
| 181 | Reparación de revoque (Revoques en Mamposterías exterior filtrado), con materiales. |
| 182 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 181) |
| 183 | Reparación de revoque (Revoque en muros o cielorrasos o bovedillas por roturas de diferentes indoles), con materiales. |
| 184 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 183) |
| 185 | Servicio de instalación de canaletas de descarga (Provisión y colocación de canaletas chapa N° 24 desarrollo hasta 50 cm), con materiales. |
| 186 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 185) |
| 187 | Colocación de pisos - contrapisos (Contrapiso de hormigón de cascote (espesor mínimo 5 cm máximo 8cm), con materiales. |
| 188 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 187) |
| 189 | Alisada de cemento ,con materiales |
| 190 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 189) |
| 191 | Colocación de pisos - contrapisos (Cambio y colocación de pisos de granito reconstituido o baldosas calcáreas decoradas), con provisión de materiales. |
| 192 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 191) |
| 193 | Colocación de pisos - contrapisos (Cambio y colocación de planchas de granito reconstituido), con materiales. |
| 194 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 193) |

| | |
|-----|---|
| 195 | Colocación de pisos - contrapisos (Cambio y colocación de piso cerámico PEI4), con materiales. |
| 196 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 195) |
| 197 | Colocación de pisos - contrapisos (Cambio y colocación de piso tipo layota), con materiales. |
| 198 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 197) |
| 199 | Colocación de pisos - contrapisos (Cambio y colocación de piso vinílico), con materiales. |
| 200 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 199) |
| 201 | Colocación de pisos - contrapisos (Cambio y colocación de piso tipo baldosones de Hormigón), con materiales. |
| 202 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 201) |
| 203 | Restauración o reparación de azulejos (Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.), con materiales. |
| 204 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 203) |
| 205 | Restauración o reparación de azulejos (Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.), con materiales. |
| 206 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 205) |
| 207 | Colocación de pisos - contrapisos (Cambio y colocación de piso calcáreo), con materiales. |
| 208 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 207) |
| 209 | Reparación de zócalo (Cambio y colocación de zócalo cerámico), con materiales. |
| 210 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 209) |
| 211 | Reparación de zócalo (Cambio y colocación de zócalo de granito reconstituido), con materiales. |
| 212 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 211) |
| 213 | Reparación de zócalo (Cambio y colocación de zócalo de calcáreo / Layota), con materiales. |
| 214 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 213) |
| 215 | Reparación de zócalo (Cambio y colocación de zócalo de madera), con materiales. |
| 216 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 215) |
| 217 | Restauración o reparación de pisos (Cambio y colocación de piso de canto rodado), con materiales. |
| 218 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 217) |
| 219 | Reparación de revoque (Reparación de fisuras o grietas en revoques o paredes con sellador acrílico), con materiales. |
| 220 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 219) |
| 221 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación Limpieza y mantenimiento de registros pluviales y cloacales. |
| 222 | Reparación de techo (Mantenimiento y reparación de techo de tejas cerámicas), con materiales. |
| 223 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 222) |
| 224 | Reparación de techo (Mantenimiento y reparación de techo de tejas cerámicas), con materiales. |
| 225 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 223) |
| 226 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación -Limpieza de muros y pisos con hidrolavadora y/o con agua diluida con cloro y detergente cepillando- mano de obra |
| 227 | Servicio de Impermeabilización (Impermeabilización de techo de tejas (levantar tejas, colocación de membrana, recolocar las tejas y reposición), con materiales. |
| 228 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 227) |
| 229 | Revestimiento de pared o muros (Reparación de muro con revoque, aislando los muros con pintura asfáltica y revocando con hidrófugos), con materiales. |
| 230 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 229) |
| 231 | Aislación (De superficies con pintura elástica impermeabilizante (4 manos) y trama de refuerzo, en uniones de muros y de piso con muro), con materiales. |
| 232 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 231) |
| 233 | Mantenimiento y reparación de puertas (Cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes), con materiales. |
| 234 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 233) |
| 235 | Mantenimiento y reparación de puertas (Cambio y colocación de puertas de maderas placas), con materiales. |

| | |
|-----|--|
| 236 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 235) |
| 237 | Mantenimiento y reparación de ventanas (Colocación de cerraduras y herrajes a Ventana antigua), con materiales. |
| 238 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 237) |
| 239 | Provision y colocacion de cerraduras especiales (puertas antillama) |
| 240 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 239) |
| 241 | Aberturas (Colocación de fallebas y bisagras en aberturas antiguas), con materiales. |
| 242 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 241) |
| 243 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación mantenimiento de fallevas y visagras en aberturas antiguas |
| 244 | Mantenimiento y reparación de puertas (cambio y colocacion de manijas de puertas), con materiales. |
| 245 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 244) |
| 246 | Mantenimiento y reparación de ventanas (Cambio y colocación herrajes de ventana), con materiales. |
| 247 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 246) |
| 248 | Mantenimiento y reparación de puertas (Cambio y colocación puertas de maderas placa), con materiales. |
| 249 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 248) |
| 250 | Mantenimiento y reparación de ventanas (Cambio y colocación de ventanas tipo cristal templado de 1,50 x 1,00 m) con materiales. |
| 251 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 250) |
| 252 | Mantenimiento y reparación de ventanas (Cambio y colocación de ventanas tipo balacin de 1,50 x 1,00 m con vidrio) con materiales. |
| 253 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 252) |
| 254 | Mantenimiento y reparación de ventanas (Cambio y colocación de ventanas tipo madera de 1,50 x 1,00 m) con provisión de materiales. |
| 255 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 254) |
| 256 | Mantenimiento y reparación de ventanas (Cambio y colocación de ventanas tipo cristal templado de 1,50 x 1,00 m) con materiales. |
| 257 | Aberturas (Colocación de vidrio crudo, de 4mm, incoloro, cortado y lijado, para aberturas de madera), con materiales. |
| 258 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 257) |
| 259 | Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas (Restauración de marcos de madera de puertas y ventanas), con materiales. |
| 260 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 259) |
| 261 | Servicio de pintura exterior (Pintura Látex para exterior (con retoques de enduido para exterior), con materiales. |
| 262 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 261) |
| 263 | Servicio de pintura exterior (Pintura Látex para exterior (con retoques de enduido para exterior), en altura (silleta) con materiales. |
| 264 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 263) |
| 265 | Servicio de pintura interior (Pintura Látex para interior (con retoques de enduido), con materiales. |
| 266 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 265) |
| 267 | Servicio de pintura (Pintura de cielorraso de madera), con materiales |
| 268 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 267) |
| 269 | Servicio de pintura (Pintura de cielorraso al barniz), con materiales |
| 270 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 269) |
| 271 | Servicio de pintura (Pintura de carpintería metálica al sintético), con materiales |
| 272 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 271) |
| 273 | Servicio de pintura (Pintura de piso con pintura vial), con materiales |
| 274 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 273) |
| 275 | Servicio de pintura (Pintura de techo al barniz), con materiales |

| | |
|-----|---|
| 276 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 275) |
| 277 | Servicio de pintura (Pintura de abertura de madera al barniz), con materiales |
| 278 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 277) |
| 279 | Servicio de pintura (Pintura de abertura al latex), con materiales |
| 280 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 279) |
| 281 | Servicio de pintura (Pintura de abertura de madera o cielorraso de madera al sintético semi mate), con materiales |
| 282 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 281) |
| 283 | Servicio de pintura (Pintura de canaletas y bajadas pluviales al sintético previo antioxido), con materiales |
| 284 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 283) |
| 285 | Servicio de pintura (reparaciones de revocolor), con materiales |
| 286 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 285) |
| 287 | Servicio de pintura (pintura de mampostería a la silicona), con materiales |
| 288 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 287) |
| 289 | Servicio de carpintería (Trabajos de carpintería de madera en general), con materiales |
| 290 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 289) |
| 291 | Servicio de Herrería (Trabajos de Herrería en general), con materiales |
| 292 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 291) |
| 293 | Colocación de vidrios (Trabajos de Vidrios en general), con materiales |
| 294 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 293) |
| 295 | Restauración de molduras en fachada (en altura) |
| 296 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 295) |
| 297 | Mesada de mampostería con revestimiento (Mesada de granito natural color a definir c/zócalo de 7cm, frontón de 10 cm, y profundidad de 60cm.), con materiales |
| 298 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 297) |
| 299 | Bacha de acero inoxidable |
| 300 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 299) |
| 301 | Provisión y colocación de mueble bajo mesada en kitchenette |
| 302 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 301) |
| 303 | Servicio de Excavación Estructural (Excavación manual) - mano de obra |
| 304 | Preparación de obra (Relleno y compactación de suelo), con materiales |
| 305 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 304) |

LOTE N.º 5 MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE CABALLERÍA

Ítems (*) Descripción de los Servicios (*)

Servicio de Pinturas (OFICINA DE GUARDIA)

- Servicio de Pintura (Pintura exterior al látex)
- Servicio de pintura (Pintura interior al látex acrílico con enduido)
- Servicio de pintura al esmalte sintética de aberturas
- Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 1 - Ítems 3)

Sub total

Reparación de Techo (OFICINA DE GUARDIA)

- Reparación de Techo con reposición todos los maderámenes deteriorados

- 6 Servicio de pintura de maderamen de techo
- 7 Servicio de pintura de aberturas de madera al barniz
- 8 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 5 - Ítems 7)

Sub total

Instalaciones sanitarias (Hidráulica, Colocación y Provisión de Artefactos) (OFICINA DE GUARDIA)

- 9 Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías/conductos (colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1" (32MM)., unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para conexión con red existente para alimentar el edificio).
- 10 Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías/conductos (colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 3/4" (25MM). unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños).
- 11 Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías/conductos (colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1/2" (20MM) unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños).
- 12 Instalación de desagüe cloacal (colocación de desagüe cloacal para baños y cocina).
- 13 Instalaciones sanitarias (colocación de inodoro de color blanco con cisterna baja, sentadera acolchada y conexiones de agua corrientes y desagüe).
- 14 Instalaciones sanitarias (colocación de mingitorio).
- 15 Instalaciones sanitarias (Placa separadora en granito natural para mingitorio).
- 16 Instalaciones sanitarias (colocación de madera de dos bachas tapa y zócalo de granito).
- 17 Instalaciones sanitarias (colocación de lavatorio con pedestal color blanco. Incluyen conexiones de agua corriente y desagües).
- 18 Montaje / Desmontaje de pileta (colocación pileta de una bacha tipo fregadero de porcelana con grifería para lavadero de ropas).
- 19 Instalaciones sanitarias (colocación de accesorios para baños de embutir (jabonera).
- 20 Instalaciones sanitarias (colocación de accesorios para baños de embutir (perchero))
- 21 Instalaciones sanitarias (colocación de accesorios para baños de embutir (portarrollo))
- 22 Instalaciones sanitarias (colocación de accesorios para baños de embutir (papelero)),
- 23 Montaje de artefactos sanitarios (Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado)
- 24 Montaje de artefactos sanitarios (colocación de canilla de patio 3/4 de bronce con pico)
- 25 Montaje de artefactos sanitarios (colocación de canilla de 1/2 cromada con pico móvil. Incluye prolongación de cañería)
- 26 Montaje de artefactos sanitarios (colocación de llave de paso de 1"(32mm).
- 27 Montaje de artefactos sanitarios (colocación de llave de paso de 3/4"(25mm).
- 28 Montaje de artefactos sanitarios (colocación de llave de paso de 1/2"(20mm)
- 29 Montaje de artefactos sanitarios (construccion de registros cloacales de 0.40x0.40 con tapa de H°A
- 30 Montaje de artefactos sanitarios (colocación de espejo tipo float de 4mm con canto biselado.
- 31 Instalación y reparación de cañerías/conductos (Cañería subterránea de Ø 150mm de PVC para conexión a la red cloacal existente
- 32 Mantenimiento de cámara séptica (Construcción de Cámara Séptica 2x1.10x1.20 m ,mampostería revoque y tapa de H°A°
- 33 Reparación de desagüe cloacal (Ventilación del sistema de desagüe cloacal)
- 34 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítems 9 - Ítems 34)

Sub total

Reparación de pisos (OFICINA DE GUARDIA)

- 35 Servicio de Demolición de piso existentes
- 36 Servicio de Demolición de zócalo existentes
- 37 Colocación de pisos - contrapisos (Carpeta de piso)
- 38 Colocación de pisos
- 39 Mano de Obra - (Ítems 36 - Ítems 39)

Sub total

Reparación de Pared (OFICINA DE GUARDIA)

| | |
|----|--|
| 40 | Servicio de Demolición de revoque de pared existente a reparar |
| 41 | Reparación de revoque (De pared interior y exterior) |
| 42 | Servicio de pintura de pared interior y exterior |
| 43 | Mano de Obra - (Ítems 41 - Ítems 43) |

Sub total

Reparación de Pared (OFICINA DE GUARDIA)

| | |
|----|---|
| 44 | Limpieza de obra (Contenedores / limpieza periódica) |
| 45 | Mano de Obra - (Limpieza de obra) |

El propósito de la Especificaciones Técnicas (EETT), es el de definir las características técnicas de los bienes que la convocante requiere. La convocante preparará las EETT detalladas teniendo en cuenta que:

- Las EETT constituyen los puntos de referencia contra los cuales la convocante podrá verificar el cumplimiento técnico de las ofertas y posteriormente evaluarlas. Por lo tanto, unas EETT bien definidas facilitarán a los oferentes la preparación de ofertas que se ajusten a los documentos de licitación, y a la convocante el examen, evaluación y comparación de las ofertas.

- En las EETT se deberá estipular que todos los bienes o materiales que se incorporen en los bienes deberán ser nuevos, sin uso y del modelo más reciente o actual, y que contendrán todos los perfeccionamientos recientes en materia de diseño y materiales, a menos que en el contrato se disponga otra cosa.

- En las EETT se utilizarán las mejores prácticas. Ejemplos de especificaciones de adquisiciones similares satisfactorias en el mismo sector podrán proporcionar bases concretas para redactar las EETT.

- Las EETT deberán ser lo suficientemente amplias para evitar restricciones relativas a manufactura, materiales, y equipo generalmente utilizados en la fabricación de bienes similares.

- Las normas de calidad del equipo, materiales y manufactura especificadas en los Documentos de Licitación no deberán ser restrictivas. Siempre que sea posible deberán especificarse normas de calidad internacionales . Se deberán evitar referencias a marcas, números de catálogos u otros detalles que limiten los materiales o artículos a un fabricante en particular. Cuando sean inevitables dichas descripciones, siempre deberá estar seguida de expresiones tales como "o sustancialmente equivalente" u "o por lo menos equivalente". Cuando en las ET se haga referencia a otras normas o códigos de práctica particulares, éstos solo serán aceptables si a continuación de los mismos se agrega un enunciado indicando otras normas emitidas por autoridades reconocidas que aseguren que la calidad sea por lo menos sustancialmente igual.

- Asimismo, respecto de los tipos conocidos de materiales, artefactos o equipos, cuando únicamente puedan ser caracterizados total o parcialmente mediante nomenclatura, simbología, signos distintivos no universales o marcas, únicamente se hará a manera de referencia, procurando que la alusión se adecue a estándares internacionales comúnmente aceptados.

- Las EETT deberán describir detalladamente los siguientes requisitos con respecto a por lo menos lo siguiente:

(a) Normas de calidad de los materiales y manufactura para la producción y fabricación de los bienes.

(b) Lista detallada de las pruebas requeridas (tipo y número).

(c) Otro trabajo adicional y/o servicios requeridos para lograr la entrega o el cumplimiento total.

(d) Actividades detalladas que deberá cumplir el proveedor, y consiguiente participación de la convocante.

(e) Lista detallada de avales de funcionamiento cubiertas por la garantía, y las especificaciones de las multas aplicables en caso de que dichos avales no se cumplan.

- Las EETT deberán especificar todas las características y requisitos técnicos esenciales y de funcionamiento, incluyendo los valores máximos o mínimos aceptables o garantizados, según corresponda. Cuando sea necesario, la convocante deberá incluir un formulario específico adicional de oferta (como un Anexo al Formulario de Presentación de la Oferta), donde el oferente proporcionará la información detallada de dichas características técnicas o de funcionamiento con relación a los valores aceptables o garantizados.

Cuando la convocante requiera que el oferente proporcione en su oferta una parte de o todas las Especificaciones Técnicas, cronogramas técnicos, u otra información técnica, la convocante deberá especificar detalladamente la naturaleza y alcance de la información requerida y la forma en que deberá ser presentada por el oferente en su oferta.

Si se debe proporcionar un resumen de las EETT, la convocante deberá insertar la información en la tabla siguiente. El oferente preparará un cuadro similar para documentar el cumplimiento con los requerimientos.

Detalle de los bienes y/o servicios

Los bienes y/o servicios deberán cumplir con las siguientes especificaciones técnicas y normas:

DETALLE DE BIENES Y SERVICIOS

LOTE N° 1 - CENTRO FINANCIERO N.º 2

| Item | Descripción del Bien |
|------|---|
| 1 | Demolicion de Cielorraso de PVC rígido |
| 2 | Demolicion de Buñas perimetrales |
| 3 | Mano de obra. Buñas perimetrales (del ítem 2) |
| 4 | Mano de obra de Cielorraso (del ítem 1) |
| 5 | Traslado de detector de humo |
| 6 | Mano de obra. (del ítem 5) |

- 7 Provisión y colocación de humo
- 8 Mano de obra (del ítem 7)
- 9 Traslado de detectores de cámaras de seguridad
- 10 Mano de obra (del ítem 9)
- 11 Mantenimiento o reparación de puertas
- 12 Mano de obra (del ítem 11)
- 13 Pintura de paredes
- 14 Mano de obra (del ítem 13)
- 15 Traslado de luces de emergencia
- 16 Mano de obra. (del ítem 15)
- 17 Provisión y colocación de luminarias
- 18 Mano de obra. (del ítem 17)
- 19 Limpieza final
- 20 Mano de obra. (del ítem 19)

LOTE N.º 2 COMANDO DE INSTITUTOS MILITARES DE ENSEÑANZA DEL EJÉRCITO - FF 10

REFACCION DE LA DIRECCION DEL ESTADO MAYOR (CIMEE)

- 1 Preparación de obra (Desmonte y/o Relleno)
- 2 Mano de Obra - (del ítem 1)
- 3 Colocacion de pisos
- 4 Mano de Obra - (del ítem 3)
- 5 Colocación de pisos (Piso de baldosones de Hormigón 40x40 cm.)
- 6 Mano de Obra - (del ítem 5)
- 7 Colocación de hormigón armado (Rampa de Hormigón 1,20x1,20. Incluye pintura y buñas)
- 8 Mano de Obra - (del ítem 7)
- 9 Servicio de Demolición (Demolición de piso)
- 10 Mano de Obra - (del ítem 9)
- 11 Reparación de cimientto de P.B:C.
- 12 Mano de Obra - (del ítem 11)
- 13 Mampostería de nivelación de 0,30m.
- 14 Mano de Obra - (del ítem 13)
- 15 Mampostería de elevación de 0,15m.
- 16 Mano de Obra - (del ítem 15)
- 17 Mampostería (Envatillado de mampostería)
- 18 Mano de Obra - (del ítem 17)
- 19 Reparación de revoque (Revoque interior y exterior)
- 20 Mano de Obra - (del ítem 19)
- 21 Mantenimiento y reparación de puertas (colocación de puerta placa 0,9x2,10m.. Incluye: marco. contramarco, herrajes y cerradura)
- 22 Mano de Obra - (del ítem 21)
- 23 Mantenimiento y reparación de ventanas (colocación de ventana proyectante de vidrio templado de 8 mm. 0,60x,40m.)
- 24 Mano de Obra - (del ítem 23)
- 25 Instalación de desagüe cloacal (Instalaciones hidrosanitarias: agua corriente y desagüe cloacal)

- 26 Mano de Obra - (del ítem 25)
- 27 Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías/conductos (Extensión de agua corriente)
- 28 Mano de Obra - (del ítem 27)
- 29 Instalación de desagüe cloacal (Extensión de desagüe cloacal)
- 30 Mano de Obra - (del ítem 29)
- 31 Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Colocación de Artefactos Sanitarios , Accesorios y Espejo)
- 32 Mano de Obra - (del ítem 31)
- 33 Construcción e instalaciones eléctricas (Extensión, 2 bocas de punto y tomacorriente, 2 bocas de iluminación y 2 artefactos de iluminación)
- 34 Mano de Obra - (del ítem 33)
- 35 Colocación de contrapisos (Carpeta para piso)
- 36 Mano de Obra - (del ítem 35)
- 37 Colocación de pisos (Piso cerámico)
- 38 Mano de Obra - (del ítem 37)
- 39 Restauración o reparación de azulejos
- 40 Mano de Obra - (del ítem 39)
- 41 Servicio de instalación y reparación de cielorrasos (Cielorraso de yeso)
- 42 Mano de Obra - (del ítem 41)
- 43 Servicio de pintura (Pintura de paredes al látex)
- 44 Mano de Obra - (del ítem 43)
- 45 Servicio de pintura (Pintura de puerta al esmalte sintético)
- 46 Mano de Obra - (del ítem 45)
- 47 Mesada de mampostería (Grifería para mesada)
- 48 Mano de Obra - (del ítem 47)
- 49 Construcción e instalaciones eléctricas (Montaje y desmontaje de AA.CC con sus respectivos mantenimientos)
- 50 Mano de Obra - (del ítem 49)
- 51 Limpieza final de obra (Retiro de escombros)
- 52 Mano de Obra - (del ítem 51)

LOTE N.º 3 COMANDO DE INSTITUTOS MILITARES DE ENSEÑANZA DEL EJÉRCITO - FF 30

Servicio de mantenimiento de edificios (REFACCION TCG, SANIDAD, DEPOSITO, PALCO Y PABELLON DE SSOO Y SO) (CIMEE)

- 1 Servicio de Demolición de piso , retiro de escombros
- 2 Mano de Obra - (del ítem 1)
- 3 Servicio de Demolición de azulejos., retiro de escombros
- 4 Mano de Obra - (del ítem 3)
- 5 Reparación de Cimiento de P.B.C.
- 6 Mano de Obra - (del ítem 5)
- 7 Mampostería de elevación de 0,15m.
- 8 Mano de Obra - (del ítem 7)
- 9 Mampostería (Envatillado de mampostería)
- 10 Mano de Obra - (del ítem 9)
- 11 Reparación de revoque (Revoque interior y exterior)
- 12 Mano de Obra - (del ítem 11)

| | |
|----|---|
| 13 | Servicio de Demolición de artefactos Eléctricos. |
| 14 | Mano de Obra - (del ítem 13) |
| 15 | Construcción e instalaciones eléctricas (Reacondicionamiento de instalación eléctrica) |
| 16 | Mano de Obra - (del ítem 15) |
| 17 | Restauración o reparación de pisos (Carpeta para piso) |
| 18 | Mano de Obra - (del ítem 17) |
| 19 | Colocación de pisos (Piso cerámico) |
| 20 | Mano de Obra - (del ítem 19) |
| 21 | Reparación de azulejos |
| 22 | Mano de Obra - (del ítem 21) |
| 23 | Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Instalaciones hidrosanitarias (Alimentación de agua corriente y desagüe cloacal hasta el 1er registro)) |
| 24 | Mano de Obra - (del ítem 23) |
| 25 | Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (colocación de artefactos sanitarios, grifería y accesorios) |
| 26 | Mano de Obra - (del ítem 25) |
| 27 | Colocación de vidrios (Remisión y reposición de vidrio en balancines) |
| 28 | Mano de Obra - (del ítem 27) |
| 29 | Servicio de pintura (Pintura de techo de tejuelon y maderamen con pintura sintético) |
| 30 | Mano de Obra - (del ítem 29) |
| 31 | Servicio de pintura (Pintura de ladrillos con resina sintética) |
| 32 | Mano de Obra - (del ítem 31) |
| 33 | Servicio de pintura (Pintura de paredes al látex interior) |
| 34 | Mano de Obra - (del ítem 33) |
| 35 | Servicio de pintura (Pintura de paredes al látex exterior) |
| 36 | Mano de Obra - (del ítem 35) |
| 37 | Servicio de pintura (Pintura de puerta al esmalte sintético) |
| 38 | Mano de Obra - (del ítem 37) |
| 39 | Limpieza final de Obra y retiro de escombro |
| 40 | Mano de obra (del ítem 39) |

LOTE N.º 4 MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE COMANDO Y ESTADO MAYOR DEL EJÉRCITO (ECEME)

REFACCION DE LA DIRECCION DEL ESTADO MAYOR

| Ítems (*) | Descripción de los Servicios (*) |
|------------------|---|
| 1 | Servicio de Demolición de techo de tejas - mano de obra |
| 2 | Servicio de Demolición de pared - mano de obra |
| 3 | Servicio de Demolición de revoque - mano de obra |
| 4 | Servicio de Demolición de pisos - mano de obra |
| 5 | Servicio de Demolición revestido cerámico/piedra - mano de obra |
| 6 | Servicio de Demolición de abertura - mano de obra |
| 7 | Servicio de Demolición de artefacto sanitario - mano de obra |
| 8 | Servicio de Demolición de losa de Hormigón - mano de obra |
| 9 | Mampostería de 0,07 (con materiales) |
| 10 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 9) |
| 11 | Mampostería de 0,15 (con materiales) |

| | |
|----|---|
| 12 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 11) |
| 13 | Mampostería de 0,30 (con materiales) |
| 14 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 13) |
| 15 | Mampostería de 0,45 (con materiales) |
| 16 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 15) |
| 17 | Servicio de instalación de canaletas de descarga (ancho 3 ladrillos de largo) con materiales. |
| 18 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 17) |
| 19 | Mesada de mampostería con revestimiento (colocación de mesada de pileta de lavar) con materiales. |
| 20 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 19) |
| 21 | Mampostería (Reparación de fisuras de Mampostería con envarillado (costura) incluye revoque), con materiales. |
| 22 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 21) |
| 23 | Reparación de revoque (Apertura de buña hasta 5cm en revoque para evaporación de humedad), con materiales |
| 24 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 23) |
| 25 | Reparación de revoque (Reparación de roturas de revoque en muros, cielorrasos o bovedillas), con materiales |
| 26 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 25) |
| 27 | Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías (Destranque de cañerías cloacales y pluviales), con materiales |
| 28 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 27) |
| 29 | Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías (Reparación de registros, cañerías cloacales y pluviales), con materiales. |
| 30 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 29) |
| 31 | Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías (Reparaciones de cañerías de provisión de agua corriente por pérdida de aguas), con materiales. |
| 32 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 31) |
| 33 | Provision y colocacion de de cañerías para agua corriente |
| 34 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 33) |
| 35 | Construcción de desagüe cloacal (Construcción de registro de 40x40x40 cm), con materiales. |
| 36 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 35) |
| 37 | Construcción de desagüe cloacal (Construcciones registro de 60x60x50 cm), con materiales. |
| 38 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 37) |
| 39 | Instalación de fontanería sanitaria (Cambio de Gomas de griferías), con materiales. |
| 40 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 39) |
| 41 | Instalación de fontanería sanitaria (Cambio de canillas de acuerdo al tipo de canilla extraída) con materiales. |
| 42 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 41) |
| 43 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Mantenimiento de duchas eléctricas, si es necesario reemplazar), con materiales. |
| 44 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 43) |
| 45 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (cambio de duchas electricas), con materiales. |
| 46 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 45) |
| 47 | Instalaciones sanitarias (Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído), con materiales. |
| 48 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 47) |
| 49 | Instalación y/o reparación de espejos para pared (Colocación de espejo de 3 mm borde pulido) , con materiales. |
| 50 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 49) |
| 51 | Instalaciones sanitarias (Cambio de botón de descarga automático en mingitorios), con materiales. |
| 52 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 51) |

| | |
|----|--|
| 53 | Instalaciones sanitarias (Mantenimiento y control de cisterna alta en baños), con materiales. |
| 54 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 53) |
| 55 | Instalaciones sanitarias (Mantenimiento y control de cisterna alta en baños), con materiales. |
| 56 | Instalaciones sanitarias (Mantenimiento y control de cisterna baja en baños), con materiales. |
| 57 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 56) |
| 58 | Instalaciones sanitarias (Cambio de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído), con materiales. |
| 59 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 58) |
| 60 | Sistema de filtrado automático de agua (Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente), con materiales. |
| 61 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 60) |
| 62 | Instalaciones sanitarias (Cambio de mecanismo de descarga de cisterna acople de inodoro según modelo existente), con materiales. |
| 63 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 62) |
| 64 | Instalaciones sanitarias (Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído), con materiales. |
| 65 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 64) |
| 66 | Instalaciones sanitarias (Cambio de mingitorios de acuerdo al modelo extraído), con materiales. |
| 67 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 66) |
| 68 | Instalaciones sanitarias (Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído) con materiales. |
| 69 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 68) |
| 70 | Instalaciones sanitarias (Lavatorio embutido de losa en mesada de granito), con materiales. |
| 71 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 70) |
| 72 | Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Masizado de inodoro en baños), con materiales. |
| 73 | Instalaciones sanitarias (Cambio de Conexión metálica flexible de 1/2 x 30cm o 1/2 x 40 cm), con materiales. |
| 74 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 73) |
| 75 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Desmontaje de cableado eléctrico) - mano de obra |
| 76 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts, reactancia electrónica), con materiales. |
| 77 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 76) |
| 78 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts, reactancias, zócalos y arrancadores), con materiales. |
| 79 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 78) |
| 80 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de filamentos para reflectores (de 150), con materiales. |
| 81 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 80) |
| 82 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de filamentos para reflectores (de 300 y 500), con materiales. |
| 83 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 82) |
| 84 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de lámpara dicróica con filtro uv), con materiales. |
| 85 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 84) |
| 86 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de lámpara tipo dicróica AR111), con materiales. |
| 87 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 86) |
| 88 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Cambio de porta focos de porcelana), con materiales. |
| 89 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 88) |
| 90 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de reflector LED 20 watts cálido con protección IP65 (ídem al existente), con materiales. |
| 91 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 90) |

| | |
|-----|---|
| 92 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts), con materiales. |
| 93 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 92) |
| 94 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts), con materiales. |
| 95 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 94) |
| 96 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito), con materiales. |
| 97 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 96) |
| 98 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora), con materiales. |
| 99 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 98) |
| 100 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de lámparas incandescentes tipo vela / mignon), con materiales. |
| 101 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 100) |
| 102 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Cambio de lámparas incandescentes de bajo consumo de diferentes watts), con materiales. |
| 103 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 102) |
| 104 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Cambio de lámparas led de diferentes watts hasta 18 watts), con materiales. |
| 105 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 104) |
| 106 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de proyector Led 30w luz cálida) con materiales. |
| 107 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 106) |
| 108 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de proyector Led 50w luz cálida) con materiales. |
| 109 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 108) |
| 110 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de artefacto Led 14w luz fría) con materiales. |
| 111 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 110) |
| 112 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de lampara Led espiral 15 W luz fría), con materiales. |
| 113 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 112) |
| 114 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Colocación de artefacto de iluminación cuadrado 50X50cm, 2X26W - luz fría), con materiales. |
| 115 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 114) |
| 116 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de proyector Led 50w luz fría con sensor de movimiento), con materiales. |
| 117 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 116) |
| 118 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de Proyector Led 30w (Externo). con materiales. |
| 119 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 118) |
| 120 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de llaves termomagnéticas de caja moldeada de 3 x 50 A a 3 x 100 A en los tableros), con materiales. |
| 121 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 120) |
| 122 | Construcción e instalaciones eléctricas (Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo), con materiales. |
| 123 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 122) |
| 124 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (base y soporte), con materiales. |
| 125 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 124) |
| 126 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (base y soporte), con materiales. |
| 127 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 126) |
| 128 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots), con materiales. |

| | |
|-----|--|
| 129 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 128) |
| 130 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo dicroica), con materiales. |
| 131 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 130) |
| 132 | Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Cambio y colocación de luces de emergencias), con materiales. |
| 133 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 132) |
| 134 | Construcción e instalaciones eléctricas (Cambio de tomacorrientes de piso), con materiales. |
| 135 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 134) |
| 136 | Construcción e instalaciones eléctricas (Colocación de conjunto de placa con un modulo con interruptor o tomacorriente), con materiales. |
| 137 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 136) |
| 138 | Construcción e instalaciones eléctricas (Colocación de conjunto de placa con dos módulos con interruptores o tomacorrientes), con materiales. |
| 139 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 138) |
| 140 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de conjunto de placa con tres módulos con interruptores o tomacorrientes |
| 141 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 140) |
| 142 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de conjunto de placa con cuatro módulos con interruptores o tomacorrientes), con materiales. |
| 143 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 142) |
| 144 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de conjunto de caja externa con un modulo con interruptor o tomacorriente), con materiales. |
| 145 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 144) |
| 146 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de conjunto de caja externa con dos módulos con interruptor o tomacorriente), con materiales. |
| 147 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 146) |
| 148 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de conjunto de caja externa con tres módulos con interruptor o tomacorriente), con materiales. |
| 149 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 148) |
| 150 | Instalación de artefactos de energía eléctrica (Colocación de conjunto de caja externa con cuatro módulos con interruptor o tomacorriente), con materiales. |
| 151 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 150) |
| 152 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Cambio y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión), con materiales. |
| 153 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 152) |
| 154 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Colocación de jabalinas de cobre 5/8"para puesta a tierra tierra hasta 3,00 m para equipos eléctricos y electrónicos), con materiales. |
| 155 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 154) |
| 156 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Cambio y colocación de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves), con materiales. |
| 157 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 156) |
| 158 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Cambio y colocación de circuito independiente monofasico hasta 10 (diez) m. de longitud), con materiales. |
| 159 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 158) |
| 160 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Cambio y colocación de circuito independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud), con materiales. |
| 161 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 160) |
| 162 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica), con materiales. |
| 163 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas), con materiales. |
| 164 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 163) |

| | |
|-----|--|
| 165 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Colocación de electroducto tipo conduit), con materiales. |
| 166 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 165) |
| 167 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Instalación de cableado eléctrico con cable de 4 mm ²), con materiales. |
| 168 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 167) |
| 169 | Servicio de Impermeabilización (Impermeabilización de Muro en forma horizontal), con materiales. |
| 170 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 169) |
| 171 | Servicio de Impermeabilización (Impermeabilización de Muro en forma vertical), con materiales. |
| 172 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 171) |
| 173 | Servicio de Impermeabilización (Impermeabilización de techos con aplicación de membrana asfáltica con aluminio), con materiales. |
| 174 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 173) |
| 175 | Construcción e instalaciones eléctricas (Embutir cañerías de electricidad de 1/2 y 3/4 en mampostería), con materiales. |
| 176 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 175) |
| 177 | Reparación de desagüe pluvial (Mantenimiento y limpieza de canaletas de borde de bajada y embutida), con materiales. |
| 178 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 177) |
| 179 | Reparación de revoque (Revoques en Mamposterías interior filtrado), con materiales. |
| 180 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 179) |
| 181 | Reparación de revoque (Revoques en Mamposterías exterior filtrado), con materiales. |
| 182 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 181) |
| 183 | Reparación de revoque (Revoque en muros o cielorrasos o bovedillas por roturas de diferentes indoles), con materiales. |
| 184 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 183) |
| 185 | Servicio de instalación de canaletas de descarga (Provisión y colocación de canaletas chapa N° 24 desarrollo hasta 50 cm), con materiales. |
| 186 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 185) |
| 187 | Colocación de pisos - contrapisos (Contrapiso de hormigón de cascote (espesor mínimo 5 cm máximo 8cm), con materiales. |
| 188 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 187) |
| 189 | Alisada de cemento ,con materiales |
| 190 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 189) |
| 191 | Colocación de pisos - contrapisos (Cambio y colocación de pisos de granito reconstituido o baldosas calcáreas decoradas), con provisión de materiales. |
| 192 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 191) |
| 193 | Colocación de pisos - contrapisos (Cambio y colocación de planchas de granito reconstituido), con materiales. |
| 194 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 193) |
| 195 | Colocación de pisos - contrapisos (Cambio y colocación de piso cerámico PEI4), con materiales. |
| 196 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 195) |
| 197 | Colocación de pisos - contrapisos (Cambio y colocación de piso tipo layota), con materiales. |
| 198 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 197) |
| 199 | Colocación de pisos - contrapisos (Cambio y colocación de piso vinílico), con materiales. |
| 200 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 199) |
| 201 | Colocación de pisos - contrapisos (Cambio y colocación de piso tipo baldosones de Hormigón), con materiales. |
| 202 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 201) |
| 203 | Restauración o reparación de azulejos (Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.), con materiales. |
| 204 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 203) |

| | |
|-----|---|
| 205 | Restauración o reparación de azulejos (Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.), con materiales. |
| 206 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 205) |
| 207 | Colocación de pisos - contrapisos (Cambio y colocación de piso calcáreo), con materiales. |
| 208 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 207) |
| 209 | Reparación de zócalo (Cambio y colocación de zócalo cerámico), con materiales. |
| 210 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 209) |
| 211 | Reparación de zócalo (Cambio y colocación de zócalo de granito reconstituido), con materiales. |
| 212 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 211) |
| 213 | Reparación de zócalo (Cambio y colocación de zócalo de calcáreo / Layota), con materiales. |
| 214 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 213) |
| 215 | Reparación de zócalo (Cambio y colocación de zócalo de madera), con materiales. |
| 216 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 215) |
| 217 | Restauración o reparación de pisos (Cambio y colocación de piso de canto rodado), con materiales. |
| 218 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 217) |
| 219 | Reparación de revoque (Reparación de fisuras o grietas en revoques o paredes con sellador acrílico), con materiales. |
| 220 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 219) |
| 221 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación Limpieza y mantenimiento de registros pluviales y cloacales. |
| 222 | Reparación de techo (Mantenimiento y reparación de techo de tejas cerámicas), con materiales. |
| 223 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 222) |
| 224 | Reparación de techo (Mantenimiento y reparación de techo de tejas cerámicas), con materiales. |
| 225 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 223) |
| 226 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación -Limpieza de muros y pisos con hidrolavadora y/o con agua diluida con cloro y detergente cepillando- mano de obra |
| 227 | Servicio de Impermeabilización (Impermeabilización de techo de tejas (levantar tejas, colocación de membrana, recolocar las tejas y reposición), con materiales. |
| 228 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 227) |
| 229 | Revestimiento de pared o muros (Reparación de muro con revoque, aislando los muros con pintura asfáltica y revocando con hidrófugos), con materiales. |
| 230 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 229) |
| 231 | Aislación (De superficies con pintura elástica impermeabilizante (4 manos) y trama de refuerzo, en uniones de muros y de piso con muro), con materiales. |
| 232 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 231) |
| 233 | Mantenimiento y reparación de puertas (Cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes), con materiales. |
| 234 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 233) |
| 235 | Mantenimiento y reparación de puertas (Cambio y colocación de puertas de maderas placas), con materiales. |
| 236 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 235) |
| 237 | Mantenimiento y reparación de ventanas (Colocación de cerraduras y herrajes a Ventana antigua), con materiales. |
| 238 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 237) |
| 239 | Provision y colocacion de cerraduras especiales (puertas antillama) |
| 240 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 239) |
| 241 | Aberturas (Colocación de fallebas y bisagras en aberturas antiguas), con materiales. |
| 242 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 241) |
| 243 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación mantenimiento de fallevas y visagras en aberturas antiguas |
| 244 | Mantenimiento y reparación de puertas (cambio y colocacion de manijas de puertas), con materiales. |
| 245 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 244) |

| | |
|-----|--|
| 246 | Mantenimiento y reparación de ventanas (Cambio y colocación herrajes de ventana), con materiales. |
| 247 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 246) |
| 248 | Mantenimiento y reparación de puertas (Cambio y colocación puertas de maderas placa), con materiales. |
| 249 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 248) |
| 250 | Mantenimiento y reparación de ventanas (Cambio y colocación de ventanas tipo cristal templado de 1,50 x 1,00 m) con materiales. |
| 251 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 250) |
| 252 | Mantenimiento y reparación de ventanas (Cambio y colocación de ventanas tipo balacin de 1,50 x 1,00 m con vidrio) con materiales. |
| 253 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 252) |
| 254 | Mantenimiento y reparación de ventanas (Cambio y colocación de ventanas tipo madera de 1,50 x 1,00 m) con provisión de materiales. |
| 255 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 254) |
| 256 | Mantenimiento y reparación de ventanas (Cambio y colocación de ventanas tipo cristal templado de 1,50 x 1,00 m) con materiales. |
| 257 | Aberturas (Colocación de vidrio crudo, de 4mm, incoloro, cortado y lijado, para aberturas de madera), con materiales. |
| 258 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 257) |
| 259 | Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas (Restauración de marcos de madera de puertas y ventanas), con materiales. |
| 260 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 259) |
| 261 | Servicio de pintura exterior (Pintura Látex para exterior (con retoques de enduido para exterior), con materiales. |
| 262 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 261) |
| 263 | Servicio de pintura exterior (Pintura Látex para exterior (con retoques de enduido para exterior), en altura (silleta) con materiales. |
| 264 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 263) |
| 265 | Servicio de pintura interior (Pintura Látex para interior (con retoques de enduido), con materiales. |
| 266 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 265) |
| 267 | Servicio de pintura (Pintura de cielorraso de madera), con materiales |
| 268 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 267) |
| 269 | Servicio de pintura (Pintura de cielorraso al barniz), con materiales |
| 270 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 269) |
| 271 | Servicio de pintura (Pintura de carpintería metálica al sintético), con materiales |
| 272 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 271) |
| 273 | Servicio de pintura (Pintura de piso con pintura vial), con materiales |
| 274 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 273) |
| 275 | Servicio de pintura (Pintura de techo al barniz), con materiales |
| 276 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 275) |
| 277 | Servicio de pintura (Pintura de abertura de madera al barniz), con materiales |
| 278 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 277) |
| 279 | Servicio de pintura (Pintura de abertura al latex), con materiales |
| 280 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 279) |
| 281 | Servicio de pintura (Pintura de aberturade madera o cielorraso de amdera al sintético semi mate), con materiales |
| 282 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 281) |
| 283 | Servicio de pintura (Pintura de canaletas y bajadas pluviales al sintético previo antioxido), con materiales |
| 284 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 283) |
| 285 | Servicio de pintura (reparaciones de revocolor), con materiales |

| | |
|-----|---|
| 286 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 285) |
| 287 | Servicio de pintura (pintura de mampostería a la sílica), con materiales |
| 288 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 287) |
| 289 | Servicio de carpintería (Trabajos de carpintería de madera en general), con materiales |
| 290 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 289) |
| 291 | Servicio de Herrería (Trabajos de Herrería en general), con materiales |
| 292 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 291) |
| 293 | Colocación de vidrios (Trabajos de Vidrios en general), con materiales |
| 294 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 293) |
| 295 | Restauración de molduras en fachada (en altura) |
| 296 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 295) |
| 297 | Mesada de mampostería con revestimiento (Mesada de granito natural color a definir c/zócalo de 7cm, frontón de 10 cm, y profundidad de 60cm.), con materiales |
| 298 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 297) |
| 299 | Bacha de acero inoxidable |
| 300 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 299) |
| 301 | Provisión y colocación de mueble bajo mesada en kitchenette |
| 302 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 301) |
| 303 | Servicio de Excavación Estructural (Excavación manual) - mano de obra |
| 304 | Preparación de obra (Relleno y compactación de suelo), con materiales |
| 305 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 304) |

LOTE N.º 5 MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE CABALLERÍA

Ítems (*) Descripción de los Servicios (*)

Servicio de Pinturas (OFICINA DE GUARDIA)

| | |
|---|---|
| 1 | Servicio de Pintura (Pintura exterior al látex) |
| 2 | Servicio de pintura (Pintura interior al látex acrílico con endurecido) |
| 3 | Servicio de pintura al esmalte sintético de aberturas |
| 4 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 1 - Ítems 3) |

Sub total

Reparación de Techo (OFICINA DE GUARDIA)

| | |
|---|---|
| 5 | Reparación de Techo con reposición todos los maderámenes deteriorados |
| 6 | Servicio de pintura de maderamen de techo |
| 7 | Servicio de pintura de aberturas de madera al barniz |
| 8 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítem 5 - Ítems 7) |

Sub total

Instalaciones sanitarias (Hidráulica, Colocación y Provisión de Artefactos) (OFICINA DE GUARDIA)

| | |
|----|---|
| 9 | Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías/conductos (colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1" (32MM)., unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para conexión con red existente para alimentar el edificio). |
| 10 | Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías/conductos (colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 3/4" (25MM). unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños). |
| 11 | Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías/conductos (colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1/2" (20MM) unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños). |

- 12 Instalación de desagüe cloacal (colocación de desagüe cloacal para baños y cocina).
- 13 Instalaciones sanitarias (colocación de inodoro de color blanco con cisterna baja, sentadera acolchada y conexiones de agua corrientes y desagüe).
- 14 Instalaciones sanitarias (colocación de mingitorio).
- 15 Instalaciones sanitarias (Placa separadora en granito natural para mingitorio).
- 16 Instalaciones sanitarias (colocación de madera de dos bachas tapa y zócalo de granito).
- 17 Instalaciones sanitarias (colocación de lavatorio con pedestal color blanco. Incluyen conexiones de agua corriente y desagües).
- 18 Mesada de mampostería con revestimiento (colocación de mesadas de granitos con 9 bachas. Incluye conexiones de agua corriente y desagües).
- 19 Montaje / Desmontaje de pileta (colocación pileta de una bacha tipo fregadero de porcelana con grifería para lavadero de ropas).
- 20 Instalaciones sanitarias (colocación de accesorios para baños de embutir (jabonera).
- 21 Instalaciones sanitarias (colocación de accesorios para baños de embutir (perchero))
- 22 Instalaciones sanitarias (colocación de accesorios para baños de embutir (portarrollo))
- 23 Instalaciones sanitarias (colocación de accesorios para baños de embutir (papelero)),
- 24 Montaje de artefactos sanitarios (Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado)
- 25 Montaje de artefactos sanitarios (colocación de canilla de patio 3/4 de bronce con pico)
- 26 Montaje de artefactos sanitarios (colocación de canilla de 1/2 cromada con pico móvil. Incluye prolongación de cañería)
- 27 Montaje de artefactos sanitarios (colocación de llave de paso de 1"(32mm).
- 28 Montaje de artefactos sanitarios (colocación de llave de paso de 3/4"(25mm).
- 29 Construcción de desagüe cloacal (Registros de 0.40x0.40 con tapa de H°A°)
- 30 Montaje de artefactos sanitarios (colocación de espejo tipo float de 4mm con canto biselado.
- 31 Instalación y reparación de cañerías/conductos (Cañería subterránea de Ø 150mm de PVC para conexión a la red cloacal existente
- 32 Mantenimiento de cámara séptica (Construcción de Cámara Séptica 2x1.10x1.20 m ,mampostería revoque y tapa de H°A°
- 33 Reparación de desagüe cloacal (Ventilación del sistema de desagüe cloacal)
- 34 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Ítems 9 - Ítems 34)

Sub total

Reparación de pisos (OFICINA DE GUARDIA)

- 35 Servicio de Demolición de piso existentes
- 36 Servicio de Demolición de zócalo existentes
- 37 Colocación de pisos - contrapisos (Carpeta de piso)
- 38 Colocación de pisos
- 39 Mano de Obra - (Ítems 36 - Ítems 39)

Sub total

Reparación de Pared (OFICINA DE GUARDIA)

- 40 Servicio de Demolición de revoque de pared existente a reparar
- 41 Reparación de revoque (De pared interior y exterior)
- 42 Servicio de pintura de pared interior y exterior
- 43 Mano de Obra - (Ítems 41 - Ítems 43)

Sub total

Reparación de Pared (OFICINA DE GUARDIA)

- 44 Limpieza de obra (Contenedores / limpieza periódica)
- 45 Mano de Obra - (Limpieza de obra)

De las MIPYMES

Para los procedimientos de Menor Cuantía, este tipo de procedimiento de contratación estará preferentemente reservado a las MIPYMES, de conformidad al artículo 34 inc b) de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas". Son consideradas Mipymes las unidades económicas que, según la dimensión en que organicen el trabajo y el capital, se encuentren dentro de las categorías establecidas en el Artículo 5° de la Ley N° 4457/2012 "PARA LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS", y se ocupen del trabajo artesanal, industrial, agroindustrial, agropecuario, forestal, comercial o de servicio

Planos y diseños

Para la presente contratación se pone a disposición los siguientes planos o diseños:

No Aplica

Embalajes y documentos

El embalaje, la identificación y la documentación dentro y fuera de los paquetes serán como se indican a continuación:

No Aplica

Inspecciones y pruebas

Las inspecciones y pruebas serán como se indica a continuación:

No Aplica

Indicadores de Cumplimiento

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual, será:

| INDICADOR | TIPO | FECHA DE PRESENTACIÓN PREVISTA (<i>Se indica la fecha que debe presentar según el PBC</i>) |
|-----------|---------|--|
| Informe 1 | Informe | JULIO 2024 |
| Informe 2 | Informe | AGOSTO 2024 |
| Informe 3 | Informe | SETIEMBRE 2024 |
| Informe 4 | Informe | OCTUBRE 2024 |
| Informe 5 | Informe | NOVIEMBRE 2024 |

De manera a establecer indicadores de cumplimiento, a través del sistema de seguimiento de contratos, la convocante deberá determinar el tipo de documento que acredite el efectivo cumplimiento de la ejecución del contrato, así como planificar la cantidad de indicadores que deberán ser presentados durante la ejecución. Por lo tanto, la convocante en este apartado y de acuerdo al tipo de contratación de que se trate, deberá indicar el documento a ser comunicado a través del módulo de Seguimiento de Contratos y la cantidad de los mismos.

CONDICIONES CONTRACTUALES

Esta sección constituye las condiciones contractuales a ser adoptadas por las partes para la ejecución del contrato.

Interpretación

1. Si el contexto así lo requiere, el singular significa el plural y viceversa; y "día" significa día calendario, salvo que se haya indicado expresamente que se trata de días hábiles.
2. Condiciones prohibidas, inválidas o inejecutables. Si cualquier provisión o condición del contrato es prohibida o resultase inválida o inejecutable, dicha prohibición, invalidez o falta de ejecución no afectará la validez o el cumplimiento de las otras provisiones o condiciones del contrato.
3. Limitación de Dispensas:
 - a) Toda dispensa a los derechos o facultades de una de las partes en virtud del contrato, deberá ser documentada por escrito, indicar la fecha, estar firmada por un representante autorizado de la parte que otorga dicha dispensa, deberá especificar la obligación dispensada y el alcance de la dispensa.
 - b) Sujeto a lo indicado en el inciso precedente, ningún retraso, prórroga, demora o aprobación por cualquiera de las partes al hacer cumplir algún término y condición del contrato o el otorgar prórrogas por una de las partes a la otra, perjudicará, afectará o limitará los derechos de esa parte en virtud del contrato. Asimismo, ninguna prórroga concedida por cualquiera de las partes por un incumplimiento del contrato, servirá de dispensa para incumplimientos posteriores o continuos del contrato.

Formalización de la contratación

Se formalizará esta contratación mediante:

Contrato

Documentación requerida para la firma del contrato

Luego de la notificación de adjudicación, el proveedor deberá presentar en el plazo establecido en las reglamentaciones vigentes, los documentos indicados en el presente apartado.

1. Personas Físicas / Jurídicas

- Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
- Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos; Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.
- Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS
- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.
- Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.

1.1. La presentación de los certificados emitidos por las autoridades competentes para cada caso en particular, en el marco de los supuestos del Art. 21 de la Ley N° 7021/22.

2. Documentos. Consorcios

- Cada integrante del Consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los apartados precedentes.
- Original o fotocopia del Consorcio constituido
- Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio.
- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

La convocante deberá requerir la presentación de los certificados, de conformidad al numeral 1.1, al oferente que resultare adjudicado, con anterioridad a la firma del contrato. Si el oferente no presentare dichos certificados o realizare una declaración jurada falsa, la adjudicación será revocada, la garantía de mantenimiento de oferta será ejecutada y los antecedentes serán remitidos a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Subcontratación

El porcentaje permitido para la subcontratación será de:

No Aplica

La subcontratación del contrato deberá ser realizada conforme a las disposiciones contenidas en la Ley, el Decreto Reglamentario y la reglamentación que emita para el efecto la DNCP.

Derechos Intelectuales

1. Los derechos de propiedad intelectual de todos los planos, documentos y otros materiales conteniendo datos e información proporcionada a la contratante por el proveedor, seguirán siendo, salvo prueba en contrario, de propiedad del proveedor. Si esta información fue suministrada a la contratante directamente o a través del proveedor por terceros, incluyendo proveedores de materiales, los derechos de propiedad intelectual de dichos materiales seguirán siendo de propiedad de dichos terceros.

2. Sujeto al cumplimiento por parte de la contratante del párrafo siguiente, el proveedor indemnizará y liberará de toda responsabilidad a la contratante, sus empleados y funcionarios en caso de pleitos, acciones o procedimientos administrativos, reclamaciones, demandas, pérdidas, daños, costos y gastos de cualquier naturaleza, incluyendo gastos y honorarios por representación legal, que la contratante tenga que incurrir como resultado de la transgresión o supuesta transgresión de derechos de propiedad intelectual como patentes, dibujos y modelos industriales registrados, marcas registradas, derechos de autor u otro derecho de propiedad intelectual registrado o ya existente en la fecha del contrato debido a:

- a. La instalación de los bienes por el proveedor o el uso de los bienes en la República del Paraguay; y
- b. La venta de los productos producidos por los bienes en cualquier país.

Dicha indemnización no procederá si los bienes o una parte de ellos fuesen utilizados para fines no previstos en el contrato o para fines que no pudieran inferirse razonablemente del contrato. La indemnización tampoco cubrirá cualquier transgresión que resultará del uso de los bienes o parte de ellos, o de cualquier producto producido como resultado de asociación o combinación con otro equipo, planta o materiales no suministrados por el proveedor en virtud del contrato.

3. Si se entablara un proceso legal o una demanda contra la contratante como resultado de alguna de las situaciones indicadas en la cláusula anterior, la contratante notificará prontamente al proveedor y éste por su propia cuenta y en nombre de la contratante responderá a dicho proceso o demanda, y realizará las negociaciones necesarias para llegar a un acuerdo de dicho proceso o demanda.

4. Si el proveedor no notifica a la contratante dentro de treinta (30) días a partir del recibo de dicha comunicación de su intención de proceder con tales procesos o reclamos, la contratante tendrá derecho a emprender dichas acciones en su propio nombre.

5. La contratante se compromete, a solicitud del proveedor, a prestarle toda la asistencia posible para que el proveedor pueda contestar las citadas acciones legales o reclamaciones. La contratante será reembolsada por el proveedor por todos los gastos razonables en que hubiera incurrido.

6. La contratante deberá indemnizar y eximir de culpa al proveedor y a sus empleados, funcionarios y subcontratistas, por cualquier litigio, acción legal o procedimiento administrativo, reclamo, demanda, pérdida, daño, costo y gasto, de cualquier naturaleza, incluyendo honorarios y gastos de abogado, que pudieran afectar al proveedor como resultado de cualquier transgresión o supuesta transgresión de patentes, modelos de aparatos, diseños registrados, marcas registradas, derechos de autor, o cualquier otro derecho de propiedad intelectual registrado o ya existente a la fecha del contrato, que pudieran suscitarse con motivo de cualquier diseño, datos, planos, especificaciones, u otros documentos o materiales que hubieran sido suministrados o diseñados por la contratante o a nombre suyo.

Transporte

La responsabilidad por el transporte de los bienes será según se establece en los Incoterms.

Si no está de acuerdo con los Incoterms, la responsabilidad por el transporte deberá ser como sigue:

No Aplica

Confidencialidad de la información

1. No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas, mientras dure el mismo de conformidad con el artículo N° 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la resolución de adjudicación cuando se trate de un solo sobre. En las respuestas a las solicitudes de aclaración, los oferentes deberán indicar si la información suministrada es de carácter reservado, debiendo precisar la norma legal que la establece como secreta o de carácter reservado, de conformidad a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Cuando se trate de dos sobres, la confidencialidad de la primera etapa será hasta la emisión del acto administrativo de selección de ofertas técnicas, reanudándose la confidencialidad después de la apertura en público de las ofertas económicas hasta la emisión de la resolución de adjudicación.

2. La contratante y el proveedor deberán mantener confidencialidad y en ningún momento divulgarán a terceros, sin el consentimiento de la otra parte, documentos, datos u otra información que hubiera sido directa o indirectamente proporcionada por la otra parte en conexión con el contrato, antes, durante o después de la ejecución del mismo. No obstante, el proveedor podrá proporcionar a sus subcontratistas los documentos, datos e información recibidos de la contratante para que puedan cumplir con su trabajo en virtud del contrato. En tal caso, el proveedor obtendrá de dichos subcontratistas un compromiso de confidencialidad similar al requerido al proveedor en la presente cláusula.

3. La contratante no utilizará dichos documentos, datos u otra información recibida del proveedor para ningún uso que no esté relacionado con el contrato. Así mismo el proveedor no utilizará los documentos, datos u otra información recibida de la contratante para ningún otro propósito diferente al de la ejecución del contrato.

4. La obligación de las partes arriba mencionadas, no aplicará a la información que:

- a. La contratante o el proveedor requieran compartir con otras instituciones que participan en el financiamiento del contrato,
- b. Actualmente o en el futuro se hace de dominio público sin culpa de ninguna de las partes,
- c. Puede comprobarse que estaba en posesión de esa parte en el momento que fue divulgada y no fue previamente obtenida directa o indirectamente de la otra parte, o
- d. Que de otra manera fue legalmente puesta a la disponibilidad de esa parte por un tercero que no tenía obligación de confidencialidad.

5. Las disposiciones precedentes no modificarán de ninguna manera ningún compromiso de confidencialidad otorgado por cualquiera de las partes a quien esto compete antes de la fecha del contrato con respecto a los suministros o cualquier parte de ellos.

6. Las disposiciones de esta cláusula permanecerán válidas después del cumplimiento o terminación del contrato por cualquier razón.

Obligatoriedad de declarar información del personal del proveedor o contratista en el SICP

1. El proveedor deberá proporcionar los datos de identificación de sus subproveedores, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del código de contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas. A ese respecto, el contratista deberá consignar dichos datos en el Formulario de Identificación del Personal (FIP) y en el Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS), a través del Registro del Proveedor del Estado.

2. Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el proveedor o contratista está obligado a actualizar el FIP.

3. Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores o contratistas, la contratante, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el proveedor o contratista se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el Instituto de Previsión Social (IPS).

4. La contratante podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para la contratista y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.

5. El proveedor o contratista deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la contratante como los

realizados por el IPS, y por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

6. En caso de detectarse que el proveedor o contratista o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la contratante para que en diez (10) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

El Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de:

10,00 %

El proveedor debe presentar esta garantía dentro de los 10 días corridos siguientes a la fecha de suscripción del contrato.

Forma de Instrumentación de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

La garantía adoptará alguna de las siguientes formas: Garantía bancaria o Póliza de Seguros.

Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de:

El plazo de vigencia de esta garantía deberá cubrir por lo menos de 30 días posteriores al plazo de vigencia del contrato.

Si la entrega de los bienes o la prestación de los servicios, se realizare en un plazo menor o igual a diez (10) días calendario posteriores a la firma del contrato, la garantía de fiel cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación.

Una vez cumplidas las obligaciones por parte del proveedor o contratista, la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato podrá ser liberada y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, dentro de los treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones, incluyendo cualquier obligación relativa a la garantía de los bienes y/o servicios.

Formas y condiciones de pago

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

1. Documentos Genéricos:

1. Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
2. La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
3. REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
4. Certificado de Cumplimiento Tributario;
5. Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
6. Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS).

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes: A PLAZO

La entrega de los servicios deberá estar acompañada de la nota de remisión y la factura correspondiente, la cual deberá ser presentada en la Giraduría de las Respectiva Unidad Responsable acompañado de la Copia del Acta de Recepción de Bienes y Servicios, para iniciar los trámites administrativos para el pago al proveedor. El pago se realizará conforme a las disponibilidades del plan financiero y plan de caja mensual, efectivamente acreditados por el Ministerio de Hacienda a la contratante. De la factura se deducirá - El 30% (treinta por ciento) sobre el IVA; - El 3% del Impuesto a la Renta; - Contribución sobre contratos suscriptos del Art. 41 de la Ley 2.051/03 (0,5%). Presentación de Facturas: El Proveedor presentara la/s Factura/s a Crédito en la Giraduría de la Unidad Responsable de la línea presupuestaria mencionada en el Pliego. El/los pago/s se realizarán en la Cuenta Corriente y/o Caja de Ahorro del Proveedor.

2. La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor, y después de que la contratante la haya aceptado. Dicha aceptación o rechazo, deberá darse a más tardar en quince (15) días posteriores a su presentación.

3. De conformidad a las disposiciones del Decreto N° 7781/2006, del 30 de Junio de 2006 y modificatoria, en las contrataciones con Organismos de la Administración Central, el proveedor deberá habilitar su respectiva cuenta corriente o caja de ahorro en un Banco de plaza y comunicar a la Contratante para que ésta gestione ante la Dirección General del Tesoro Público, la habilitación en el Sistema de Tesorería (SITE).

Solicitud de suspensión de la ejecución del contrato

Si la mora en el pago por parte de la contratante fuere superior a sesenta (60) días, el proveedor, consultor o contratista, tendrá derecho a solicitar por escrito la suspensión de la ejecución del contrato por causas imputables a la contratante.

La solicitud deberá ser respondida por la contratante dentro de los 10 (diez) días hábiles de haber recibido por escrito el requerimiento. Pasado dicho plazo sin respuesta se considerará denegado el pedido, con lo que se agota la instancia administrativa quedando expedita la vía contencioso administrativa.

Si la demora en el pago fuese superior a ciento veinte (120) días calendario, el proveedor, consultor o contratista podrá proceder a la suspensión del cumplimiento del contrato, debiendo comunicar a la contratante con un mes de antelación tal circunstancia, a efectos del reconocimiento de los derechos que puedan derivarse de dicha suspensión, en los términos establecidos en la Ley. En este supuesto, el pago total de lo adeudado por la contratante determinará la continuidad del cumplimiento del contrato.

Anticipo MIPYMES

Se otorgará Anticipo MIPYMES:

No Aplica

Solicitud de Pago de Anticipo

El plazo dentro del cual se solicitará el anticipo será (en días corridos) de:

No Aplica

Forma de Instrumentación de Garantía de anticipo

Indicar en este apartado la forma de instrumentar la garantía de anticipo.

No Aplica

Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes: Los precios señalados en este documento, comprenden todo gravamen y cualquier otro gasto en los que incurra el oferente en la ejecución del Contrato. Los precios cotizados por el Proveedor estarán sujetos a Reajustes conforme a la siguiente formula, siempre y cuando la variación del IPC publicado por el BCP haya sufrido una variación igual o mayor al quince por ciento (15%) referente a la fecha de apertura de ofertas; Formula a aplicar: $Pr = P \times IPC1 / IPC0$ Dónde: Pr = Precio Reajustado, P = Precio Adjudicado, IPC1= Índice de Precios al Consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente al mes de entrega del suministro, IPC0= Índice de Precios al Consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente al mes de la apertura de ofertas. No se reconocerán reajustes de precios si el suministro se encuentra atrasado respecto al cronograma de entregas aprobado.

La variación del valor del contrato por reajuste de precios, no constituye modificación del contrato en los términos de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas"; sin embargo, deberá contar con un Código de Contratación, para cuya obtención se deberá cumplir con los requerimientos establecidos por la DNCP.

Porcentaje de multas

El valor del porcentaje de multas que será aplicado por el atraso en la entrega de los bienes, prestación de servicios será de:

0,50 %

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje del precio de entrega de los bienes atrasados, por cada día de atraso indicado en este apartado.

La aplicación de multas no libera al proveedor del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Tasa de interés por Mora

En caso de que la contratante incurriera en mora en los pagos, se aplicará una tasa de interés por cada día de atraso, del:

0,50

La mora será computada a partir del día siguiente del vencimiento del pago y no incluye el día en el que la contratante realiza el pago.

Si la contratante no efectuara cualquiera de los pagos al proveedor en las fechas de vencimiento correspondiente o dentro del plazo establecido en la presente cláusula, la contratante pagará al proveedor interés sobre los montos de los pagos morosos a la tasa establecida en este apartado, por el período de la demora hasta que haya efectuado el pago completo, ya sea antes o después de cualquier juicio.

Si la mora fuera superior a 60 días, el proveedor, consultor o contratista tendrá derecho a la suspensión del contrato, por motivos que no le serán imputables, previa comunicación a la contratante, de acuerdo a lo establecido en el artículo 66 de la Ley N° 7021/22.

Impuestos y derechos

En el caso de bienes de origen extranjero, el proveedor será totalmente responsable del pago de todos los impuestos, derechos, gravámenes, timbres, comisiones por licencias y otros cargos similares que sean exigibles fuera y dentro de la República del Paraguay, hasta el momento en que los bienes contratados sean entregados al contratante.

En el caso de origen nacional, el proveedor será totalmente responsable por todos los impuestos, gravámenes, comisiones por licencias y otros cargos similares incurridos hasta el momento en que los bienes contratados sean entregados a la contratante.

El proveedor será responsable del pago de todos los impuestos y otros tributos o gravámenes con excepción de los siguientes:

No Aplica

Convenios Modificatorios

La contratante podrá acordar modificaciones al contrato conforme al artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

1. Cuando el sistema de adjudicación adoptado sea de abastecimiento simultáneo las ampliaciones de los contratos se regirán por las disposiciones contenidas en la Ley N° 7021/22, sus modificaciones y reglamentaciones, que para el efecto emita la DNCP.
2. Tratándose de contratos abiertos, las modificaciones a ser introducidas se regirán atendiendo a la reglamentación vigente.
3. La celebración de un convenio modificatorio conforme a las reglas establecidas en el artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22, que constituyan condiciones de agravación del riesgo cuando la Garantía de Cumplimiento de Contrato sea formalizada a través de póliza de seguro, obliga al proveedor a informar a la compañía aseguradora sobre las modificaciones a ser realizadas y en su caso, presentar ante la contratante los endosos por ajustes que se realicen a la póliza original en razón al convenio celebrado con la contratante.

Limitación de responsabilidad

Excepto en casos de negligencia grave o actuación de mala fe, el proveedor no tendrá ninguna responsabilidad contractual de agravio o de otra índole frente a la contratante por pérdidas o daños indirectos o consiguientes, pérdidas de utilización, pérdidas de producción, o pérdidas de ganancias o por costo de intereses, estipulándose que esta exclusión no se aplicará a ninguna de las obligaciones del proveedor de pagar a la contratante las multas previstas en el contrato.

Responsabilidad del proveedor

El proveedor deberá suministrar todos los bienes o servicios de acuerdo con las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones, sin perjuicio de las responsabilidades establecidas en la Ley N° 7021/22.

Fuerza mayor

El proveedor no estará sujeto a la ejecución de su Garantía de Cumplimiento, liquidación por daños y perjuicios o terminación por incumplimiento en la medida en que la demora o el incumplimiento de sus obligaciones en virtud del contrato sea el resultado de un evento de Fuerza Mayor.

1. Para fines de esta cláusula, "Fuerza Mayor" significa un evento o situación fuera del control del proveedor que es imprevisible, inevitable y no se origina por descuido o negligencia del mismo. Tales eventos pueden incluir sin que éstos sean los únicos actos de la autoridad en su capacidad soberana, guerras o revoluciones, incendios, inundaciones, epidemias, pandemias, restricciones de cuarentena, y embargos de cargamentos.
2. El proveedor deberá demostrar el nexo existente entre el caso notorio y la obligación pendiente de cumplimiento. La fuerza mayor solamente podrá afectar a la parte del contrato cuyo cumplimiento imposible fue probado.
3. No se considerarán casos de Fuerza Mayor los actos o acontecimientos que hagan el cumplimiento de una obligación únicamente más difícil o más onerosa para la parte correspondiente.
4. Si se presentara un evento de Fuerza Mayor, el proveedor notificará por escrito a la contratante sobre dicha condición y causa, en el plazo de siete (7) días calendario a partir del día siguiente en que el proveedor haya tenido conocimiento del evento o debiera haber tenido conocimiento del evento. Transcurrido el mencionado plazo, sin que el proveedor o contratista haya notificado a la convocante la situación que le impide cumplir con las condiciones contractuales, no podrá invocar caso fortuito o fuerza mayor. Excepcionalmente, la convocante bajo su responsabilidad, podrá aceptar la notificación del evento de caso fortuito en un plazo mayor, debiendo acreditar el interés público comprometido.
5. La fuerza mayor debe ser invocada con posterioridad a la suscripción del contrato y con anterioridad al vencimiento del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales.

A menos que la contratante disponga otra cosa por escrito, el proveedor continuará cumpliendo con sus obligaciones en virtud del contrato en la medida que sea razonablemente práctico, y buscará todos los medios alternativos de cumplimiento que no estuviesen afectados por la situación de fuerza mayor existente.

Causales de terminación del contrato

1. Terminación por Incumplimiento

a) La contratante, sin perjuicio de otros recursos a su disposición en caso de incumplimiento del contrato, podrá terminar el contrato, en cualquiera de las siguientes circunstancias:

- i. Si el proveedor no entrega parte o ninguno de los bienes dentro del período establecido en el contrato, o dentro de alguna prórroga otorgada por la contratante; o
- ii. Si el proveedor no cumple con cualquier otra obligación en virtud del contrato; o
- iii. Si el proveedor, a juicio de la contratante, durante el proceso de licitación o de ejecución del contrato, ha participado en actos de fraude y corrupción;
- iv. Cuando las multas por atraso superen el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato;
- v. Por suspensión de los trabajos, imputable al proveedor o al contratista, por más de sesenta días calendarios, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
- vi. En los demás casos previstos en este apartado.

2. Terminación por insolvencia o quiebra

La contratante podrá terminar el contrato mediante comunicación por escrito al proveedor si éste se declarase en quiebra o en estado de insolvencia.

3. Terminación por conveniencia

a) La contratante podrá en cualquier momento terminar total o parcialmente el contrato por razones de interés público debidamente justificada, mediante notificación escrita al proveedor. La notificación indicará la razón de la terminación, así como el alcance de la terminación con respecto a las obligaciones del proveedor, y la fecha en que se hace efectiva dicha terminación.

b) Los bienes que ya estén fabricados y estuviesen listos para ser enviados a la contratante dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de recibo de la notificación de terminación del contrato deberán ser aceptados por la contratante de acuerdo con los términos y precios establecidos en el contrato. En cuanto al resto de los bienes la contratante podrá elegir entre las siguientes opciones:

-Que se complete alguna porción y se entregue de acuerdo con las condiciones y precios del contrato; y/o

-Que se cancele la entrega restante y se pague al proveedor una suma convenida por aquellos bienes que hubiesen sido parcialmente completados y por los materiales y repuestos adquiridos previamente por el proveedor.

Se podrán establecer otras causales de terminación de contrato, de acuerdo a su naturaleza, y se deberán tener en cuenta además, las previstas en el artículo 72 y concordantes de la Ley N° 7021/22.

Otras causales de terminación del contrato

Además de las ya indicadas en la cláusula anterior, otras causales de terminación de contrato son:

No Aplica

Fraude y Corrupción

1. La convocante exige que los participantes en los procedimientos de contratación, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de licitación o de ejecución de un contrato. La convocante actuará frente a cualquier hecho o reclamación que se considere fraudulento o corrupto.

2. Si se comprueba que un funcionario público, o quien actúe en su lugar, y/o el oferente o adjudicatario propuesto en un proceso de contratación, hayan incurrido en prácticas fraudulentas o corruptas, la convocante deberá:

(i) En la etapa de oferta, se descalificará cualquier oferta del oferente y/o rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate; y/o

(ii) Durante la ejecución del contrato, se rescindirá el contrato por causa imputable al proveedor;

(iii) Se remitirán los antecedentes del oferente o proveedor directamente involucrado en las prácticas fraudulentas o corruptivas, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas.

(iv) Se presentará la denuncia ante las instancias correspondientes si el hecho conocido se encontrare tipificado en la legislación penal.

Fraude y corrupción comprenden actos como:

(i) Ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de otra parte;

(ii) Cualquier acto u omisión, incluyendo la tergiversación de hechos y circunstancias, que engañen, o intenten engañar, a alguna parte para obtener un beneficio económico o de otra naturaleza o para evadir una obligación;

(iii) Perjudicar o causar daño, o amenazar con perjudicar o causar daño, directa o indirectamente, a cualquier parte o a sus bienes para influenciar las acciones de una parte;

(iv) Colusión o acuerdo entre dos o más partes realizado con la intención de alcanzar un propósito inapropiado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de otra parte.

(v) Cualquier otro acto considerado como tal en la legislación vigente.

3. Los oferentes deberán declarar que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Avenimiento.

"Los contratistas, proveedores, consultores y contratantes, podrán solicitar la intervención de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas alegando el incumplimiento de los términos y condiciones pactados o controversias legales o técnicas en los contratos regidos por la Ley N° 7021/22. Una vez recibida la solicitud respectiva, dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a la fecha de su recepción, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas señalará día y hora para audiencia de avenimiento a la que serán citadas las partes. Los requisitos y formalidades para admitir o rechazar la solicitud de intervención, así como los demás trámites del procedimiento de avenimiento serán dispuestos en la reglamentación. Serán aplicables al procedimiento de Avenimiento las disposiciones contenidas en la sección I del Capítulo XVI "PROCEDIMIENTOS JURIDICOS SUSTANCIADOS ANTE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" de la Ley N° 7021/22.

Medio Alternativo de Resolución de Conflictos a través de la Mediación

El procedimiento de Mediación se podrá llevar a cabo ante:

No Aplica

El mediador deberá pertenecer a las Listas del Poder Judicial o del CAMP, según la selección de sede establecida.

Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Arbitraje

El procedimiento arbitral se podrá llevar a cabo ante las sedes del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay (en adelante, "CAMP"). El tribunal será conformado por:

No Aplica

MODELO DE CONTRATO

Este modelo de contrato, constituye la proforma del contrato a ser utilizado una vez adjudicado al proveedor y en los plazos dispuestos para el efecto por la normativa vigente.

EL MODELO DE CONTRATO SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO.

FORMULARIOS

Los formularios dispuestos en esta sección son los estándar a ser utilizados por los potenciales oferentes para la preparación de sus ofertas.

ESTA SECCIÓN DE FORMULARIOS SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO LA CONVOCANTE MANTENERLO EN FORMATO EDITABLE A FIN DE QUE EL OFERENTE LO PUEDA UTILIZAR EN LA PREPARACION DE SU OFERTA.

