

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

Convocante:

**Comando del Ejercito Uoc 2 / Ministerio de Defensa Nacional
Comando del Ejercito Uoc 2**

Nombre de la Licitación:

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES DE
INMUEBLES PARA UNIDADES COMPONENTES DEL COMANDO DEL
EJERCITO.-.-**
(versión 1)

ID de Licitación:

451016



Modalidad:

Licitación pública nacional

Publicado el:

25/07/2024

*"Pliego para la Adquisición de Bienes y/o Servicios - CONVENCIONAL - Ley N° 7021/22."
Versión 2*

RESUMEN DEL LLAMADO

Datos de la Convocatoria

ID de Licitación:	451016	Nombre de la Licitación:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES DE INMUEBLES PARA UNIDADES COMPONENTES DEL COMANDO DEL EJERCITO.-
Convocante:	Comando del Ejercito Uoc 2 / Ministerio de Defensa Nacional	Categoría:	72000000 - Servicios de Construcción y Mantenimiento
Unidad de Contratación:	Comando del Ejercito Uoc 2	Tipo de Procedimiento:	LPN - Licitación pública nacional

Etapas y Plazos

Lugar para Realizar Consultas:	A través del sistema de consultas electrónicas del SICP	Fecha Límite de Consultas:	05/08/2024 09:00
Lugar de Entrega de Ofertas:	Av. Vía Férrea y Dr. Semidei, Comando Ejercito, Edif. Centro Financiero 2 - Mesa entrada, Asunción	Fecha de Entrega de Ofertas:	12/08/2024 09:00
Lugar de Apertura de Ofertas:	Av. Vía Férrea y Dr. Semidei, Comando Ejercito, Edif Centro Financiero 2 - Salón de Actos, Asunción	Fecha de Apertura de Ofertas:	12/08/2024 09:15

Adjudicación y Contrato

Sistema de Adjudicación:	Lote	Anticipo:	No se otorgará anticipo
Vigencia del Contrato:	Los contratos abiertos definen su fecha de vigencia en el pliego		

Datos del Contacto

Nombre:	CAP INT RICHARD GABRIEL BERNAL ARMOA	Cargo:	Jefe Dpto UOC N° 2
Teléfono:	296-265	Correo Electrónico:	uocejercito@hotmail.com

DATOS DE LA CONVOCATORIA

Los Datos de la Licitación constituye la información proporcionada por la convocante para establecer las condiciones a considerar del proceso particular, y que sirvan de base para la elaboración de las ofertas por parte de los potenciales oferentes.

Datos de la Convocatoria

Los datos de la licitación serán consignados en esta sección y en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), los mismos forman parte de los documentos del presente procedimiento de contratación.

Difusión de los documentos de la Convocatoria

Todos los datos y documentos de este procedimiento de contratación deben ser obtenidos directamente del (SICP). Es responsabilidad del oferente examinar todos los documentos y la información de la convocatoria que obren en el mismo.

Contratación Pública Sostenibles - CPS

Las compras públicas juegan un papel fundamental en el desarrollo sostenible. El Estado por medio de las actividades de compra de bienes y/o servicios sostenibles, busca incentivar la generación de nuevos emprendimientos, modelos de negocios innovadores y el consumo sostenible. La introducción de criterios y especificaciones técnicas con consideraciones sociales, ambientales y económicas tiene como fin contribuir con el Desarrollo Sostenible en sus tres dimensiones.

En este sentido, Paraguay cuenta con una Política de Compras Públicas Sostenibles y una guía práctica para las convocantes y oferentes, a las cuales se deberán de ajustar y que se encuentran disponibles en los siguientes links: <https://www.contrataciones.gov.py/dncp/compras-publicas-sostenibles/plan-de-accion-compras-publicas-sostenibles/> y https://www.contrataciones.gov.py/dncp/guia-practica-de-compras-publicas-sostenibles-para-convocantes/compras_publicas_sostenibles/

El símbolo “CPS” en este pliego de bases y condiciones, es utilizado para indicar criterios o especificaciones sostenibles.

Aclaración de los documentos de la convocatoria

Todo potencial oferente que necesite alguna aclaración de la convocatoria o del pliego de bases y condiciones, podrá solicitarla a la convocante a través del (SICP) dentro del plazo establecido. Las consultas recibidas deberán ser respondidas por las convocantes y publicadas directamente a través del SICP.

Se prorrogará de forma automática en el SICP, el plazo tope para la realización de consultas cuando la fecha del acto de presentación de ofertas sea modificada.

La convocante podrá establecer una junta de aclaraciones para la evacuación de consultas sobre la convocatoria y los pliegos de bases y condiciones, de forma adicional a las consultas, debiendo fijar la fecha, hora y lugar de realización en el SICP.

La convocante podrá optar por responder las consultas en la Junta de Aclaraciones o podrá diferirlas, para que sean respondidas conforme con los plazos de respuestas o emisión de adendas. En todos los casos se deberá levantar acta circunstanciada.

Las aclaraciones realizadas durante los procedimientos de contratación no serán consideradas modificaciones a las bases de la contratación.

La inasistencia a la Junta de Aclaraciones no será motivo de descalificación de la oferta.

Formato y firma de la oferta

1. El formulario de oferta y la lista de precios serán firmados, física o electrónicamente, según corresponda por el oferente o por las personas debidamente facultadas para firmar en nombre del oferente.

2. No serán descalificadas las ofertas que no hayan sido firmadas en documentos considerados no sustanciales.

3. Los textos entre líneas, tachaduras o palabras superpuestas serán válidos solamente si llevan la firma de la persona que firma la oferta.

4. La falta de foliatura no podrá ser considerada como motivo de descalificación de las ofertas.

Plazo para presentar las ofertas

Las ofertas deberán ser recibidas por la convocante en la fecha y hora que se indican en el SICP.

La convocante podrá, extender el plazo originalmente establecido para la presentación de ofertas mediante la prórroga de fecha tope o la postergación de la apertura de ofertas.

En este caso todos los derechos y obligaciones de la convocante y de los oferentes previamente sujetos a la fecha límite original para presentar las ofertas, quedarán sujetos a la nueva fecha prorrogada.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente.

Oferentes en consorcio

Dos o más interesados podrán unirse temporalmente para presentar una oferta sin crear una persona jurídica distinta y deberán designar a uno de sus integrantes como líder quien suscribirá la oferta y los documentos relativos al procedimiento de contratación. Se deberá realizar el procedimiento de activación del consorcio directamente a través del Registro de Proveedores del Estado.

Para ello deberán presentar una escritura pública de constitución que reúna las características previstas en el Decreto reglamentario o un acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio, el cual se deberá formalizar por escritura pública en caso de resultar adjudicados, antes de la firma del contrato.

Los integrantes de un consorcio no podrán presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un mismo lote o ítem, lo que no impide que puedan presentarse individualmente o conformar otro consorcio que participe en diferentes partidas.

En todo lo demás deberán ajustarse a lo dispuesto en la normativa legal vigente.

Idioma de la oferta

La oferta deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañada de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay.

La convocante permitirá la presentación de catálogos, anexos técnicos o folletos en idioma distinto al castellano y sin traducción:

No Aplica

Precio y formulario de la oferta

El oferente indicará el precio total de su oferta y los precios unitarios de los bienes y/o servicios que se propone suministrar, utilizando para ello el formulario de oferta y lista de precios, disponibles para su descarga a través del SICP, formando ambos un único documento.

Cuando la presentación de la oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica, se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónico, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.

1. Para la cotización el oferente deberá ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación:

- El precio cotizado deberá ser el mejor precio posible, considerando que en la oferta no se aceptará la inclusión de descuentos de ningún tipo.
- En el caso del sistema de adjudicación por la totalidad de los bienes y/o servicios requeridos, el oferente deberá cotizar en la lista de precios de todos los ítems, con sus precios unitarios y totales correspondientes.
- En el caso del sistema de adjudicación por lotes, el oferente cotizará en la lista de precios uno o más lotes, e indicará todos los ítems del lote ofertado con sus precios unitarios y totales correspondientes. En caso de no cotizar uno o más lotes, los lotes no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
- En el caso del sistema de adjudicación por ítems, el oferente podrá ofertar por uno o más ítems, en cuyo caso deberá cotizar el precio unitario y total de cada uno o más ítems, los ítems no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.

2. En caso de que se establezca en las bases de la contratación, los precios indicados en la lista de precios serán consignados separadamente de la siguiente manera:

- El precio de bienes y/o servicios cotizados, incluidos todos los derechos de aduana, los impuestos al valor agregado o de otro tipo pagados o por pagar sobre los

componentes y materia prima utilizada en la fabricación o ensamblaje de los bienes;

b) Todo impuesto al valor agregado u otro tipo de impuesto que obligue a la República del Paraguay a pagar sobre los bienes en caso de ser adjudicado el contrato; además, se deberá indicar los ítems exentos de IVA, cuando los hubiere y

c) El precio de otros servicios conexos (incluyendo su impuesto al valor agregado), si los hubiere, enumerados en los datos de la licitación.

3. En caso de indicarse en el SICP, que se utilizará el atributo de contrato abierto, cuando se realice por montos mínimos y máximos deberán indicarse el precio unitario de los bienes y/o servicios ofertados; y en caso de realizarse por cantidades mínimas y máximas, deberán cotizarse los precios unitarios y los totales se calcularán multiplicado los precios unitarios por la cantidad máxima correspondiente.

4. El precio del contrato que cobre el proveedor por los bienes y/o servicios suministrados en virtud del contrato no podrá ser diferente a los precios unitarios cotizados en su oferta, excepto por cualquier ajuste previsto en el mismo.

5. En caso que se requiera el desglose de los componentes de los precios será con el propósito de facilitar a la convocante la comparación de las ofertas.

6. En las contrataciones internacionales los oferentes no domiciliados en el territorio de la República deberán manifestar en su oferta que los precios que presentan en su propuesta económica no se cotizan en condiciones de prácticas desleales de comercio internacional en su modalidad de discriminación de precios o subsidios.

Abastecimiento simultáneo

En caso de que se opte por el sistema de abastecimiento simultaneo, en éste apartado se deberá indicar la manera de distribución de los mismos:

No Aplica

Moneda de la oferta y pago

La moneda de la oferta y pago será:

Guaraníes

La cotización en moneda diferente de la indicada en este apartado será causal de rechazo de la oferta. Si la oferta seleccionada es en guaraníes, la oferta se deberá expresar en números enteros, no se aceptarán cotizaciones en decimos y céntimos.

Copias de la oferta - CPS

El oferente presentará su oferta original. Adicionalmente, la convocante podrá requerir copias de las ofertas en la cantidad indicada en este apartado, las copias deberán estar indicadas como tales.

Cuando la presentación de las ofertas se realice a través del módulo de Oferta Electrónica, la convocante no requerirá de copias.

Cantidad de copias requeridas:

1 copia

Método de presentación de ofertas

El método de presentación de ofertas para esta convocatoria será:

Un sobre

En caso de presentación física, los sobres deberán:

1. Indicar el nombre y la dirección del oferente;
2. Estar dirigidos a la convocante;
3. Llevar la identificación específica del proceso de contratación indicado en el SICP; y
4. Llevar una advertencia de no abrir antes de la hora y fecha de apertura de ofertas.
5. Identificar si se trata de un sobre técnico o económico.

La convocante podrá determinar el método de presentación de ofertas en un sobre o en doble sobre. En este último caso, el primer sobre contendrá la oferta técnica, incluyendo los documentos que acrediten la personería del oferente y el segundo sobre, contendrá la oferta económica. En caso de presentación de ofertas físicas, las mismas deberán ser entregadas a la convocante en sobres cerrados. Cuando las mismas deban ser presentadas en doble sobre, la convocante deberá resguardar las ofertas técnicas y económicas hasta su apertura.

Si los sobres no están cerrados e identificados como se requiere, la convocante no se responsabilizará en caso de que la oferta se extravíe o sea abierta prematuramente.

Documentos de la oferta

El pliego, sus adendas y aclaraciones no forman parte de la oferta, por lo que no se exigirá la presentación de copias de los mismos con la oferta.

Los oferentes inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado, podrán presentar con su oferta, la Constancia del Perfil del Proveedor, que reemplazará a los documentos solicitados por la convocante en el presente pliego.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la Resolución DNCP N° 3800/23.

Los oferentes deberán indicar en su oferta, qué documentos que forman parte de la misma son de carácter reservado e invocar la norma que ampara dicha reserva, para así dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Si el oferente no hace pronunciamiento expreso amparado en la Ley, se entenderá que toda su oferta y documentación es pública.

Ofertas Alternativas

Se permitirá la presentación de oferta alternativa, según los siguientes criterios a ser considerados para la evaluación de la misma:

No Aplica

Periodo de validez de las ofertas

Las ofertas deberán mantenerse válidas (en días corridos) por:

90

Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo indicado en el presente apartado, a partir de la fecha límite para la presentación de ofertas, establecido por la convocante. Toda oferta con un periodo menor será rechazada.

La convocante en circunstancias excepcionales podrá solicitar, por escrito, al oferente que extienda el periodo de validez de la oferta, por lo tanto la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser también prorrogada.

El oferente puede rehusarse a tal solicitud sin que se le haga efectiva su Garantía de Mantenimiento de Oferta. A los oferentes que acepten la solicitud de prórroga no se les solicitará ni permitirá que modifiquen sus ofertas.

Garantías: instrumentación, plazos y ejecución.

1. La Garantía de Mantenimiento de Oferta deberá expedirse por el equivalente 5% (cinco por ciento) del monto total de la oferta. El oferente debe adoptar cualquiera de las formas de instrumentación de las garantías dispuestas en el SICP por la Convocante.
2. La Garantía de Mantenimiento de Oferta en caso de oferentes en consorcio deberá ser presentada de la siguiente manera:
 - a. Consorcio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública o del líder del consorcio.
 - b. Consorcio con acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio: deberán emitir a nombre del líder del consorcio.
3. La Garantía de Mantenimiento de Ofertas podrá ser ejecutada:
 - a. Si el oferente altera las condiciones de su oferta,
 - b. Si el oferente retira su oferta durante el período de validez de ofertas,
 - c. Si no acepta la corrección aritmética del precio de su oferta, en caso de existir, o
 - d. Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:
 - d.1 Firmar el contrato,
 - d.2 Suministrar los documentos indicados en las bases de la contratación para la firma del contrato,

- d.3 Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,
 - d.4 Cuando se comprobare que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,
 - d.5 No se formaliza el consorcio por escritura pública antes de la firma del contrato.
4. En los casos de contratos abiertos las garantías se registrarán por lo dispuesto en el Decreto Reglamentario y la reglamentación emitida por la DNCP para el efecto.
 5. En caso de instrumentarse las garantías a través de Garantía Bancaria, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario incluido en la Sección "Formularios".
 6. Las Garantías tanto de Mantenimiento de Oferta, Cumplimiento de Contrato o de Anticipo, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, deberá ser pagadera ante solicitud escrita de la convocante donde se haga constar el monto reclamado, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la garantía. En estos casos será requisito que previamente el oferente sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.

Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta (en días calendario) será de:

120

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

Retiro, sustitución y modificación de las ofertas

1. Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada mediante el envío de una comunicación por escrito, debidamente firmada por el representante autorizado. La sustitución o modificación correspondiente de la oferta deberá acompañar dicha comunicación por escrito.
 2. Todas las comunicaciones deberán ser:
 - a) Presentadas conforme a la forma de presentación e identificación de las ofertas y además los respectivos sobres deberán estar marcados "RETIRO", "SUSTITUCION" o "MODIFICACION";
 - b) Recibidas por la convocante antes del plazo límite establecido para la presentación de las ofertas;
- Las ofertas cuyo retiro, sustitución o modificación fuere solicitada serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes, durante el acto de apertura de ofertas.
3. Ninguna oferta podrá ser retirada, sustituida o modificada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para presentar ofertas y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.
- Cuando la presentación de oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente

Apertura de ofertas

1. La entidad convocante procederá a la apertura de las ofertas y, en caso de existir notificaciones de retiro, sustitución o modificación de las propuestas, se leerá durante el acto público en presencia de los oferentes o sus representantes según la hora, fecha y lugar previamente establecidos en el SICP.
2. Cuando la presentación de la oferta sea electrónica, el acto de apertura deberá sujetarse a la reglamentación vigente, en la hora y fecha establecida en el SICP.
3. Primero se procederá a verificar los sobres de las ofertas recibidas, marcados como:
 - a) "RETIRO": Se leerán en voz alta y el sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al oferente remitente. No se permitirá el retiro de ninguna oferta a menos que la comunicación de retiro contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.
 - b) "SUSTITUCION": Se leerán en voz alta y se intercambiará con la oferta correspondiente que está siendo sustituida; la oferta sustituida no se abrirá y se devolverá al oferente remitente. No se permitirá la sustitución de ninguna oferta a menos que la comunicación de sustitución contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.
 - c) "MODIFICACION": Se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas. Solamente se considerarán en la evaluación los sobres que se abren y leen en voz alta durante el Acto de Apertura de las Ofertas.
4. Los representantes de los oferentes que participen en la apertura de las ofertas deberán contar con autorización suficiente para suscribir el acta y para revisar los documentos de los demás oferentes, bastando para ello la presentación de una autorización escrita del firmante de la oferta, esta autorización podrá ser incluida en el sobre oferta o ser portada por el representante.
5. Se solicitará a los representantes de los oferentes presentes que firmen el acta. La omisión de la firma por parte de un oferente no invalida el contenido y efecto del acta. Se distribuirá una copia del acta a todos los presentes.

6. Las ofertas sustituidas y modificadas, que no sean abiertas y leídas en voz alta durante el acto de apertura no podrán ser consideradas para la evaluación sin importar las circunstancias y serán devueltas sin abrir a los remitentes.
7. La falta de firma en un documento sustancial, es considerada una omisión sustancial que no podrá ser subsanada en ninguna oportunidad una vez abiertas las ofertas. En cuanto a la garantía de mantenimiento de oferta deberá estar debidamente extendida.
8. En el sistema de un solo sobre el acta de apertura deberá ser comunicada a través del SICP para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura.
9. En el sistema de doble sobre, el acta de apertura técnica deberá ser comunicada a través del SICP, para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura, se procederá de igual manera una vez finalizado el acto de apertura económico.

Visita al sitio de ejecución del contrato

La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones:

LOTE N° 1 ECEME (Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército)

Fecha: Desde la publicación del presente llamado, Hasta (1) un día hábil antes del tope de consultas establecidas en el SICP

La visita técnica se realizará de la siguiente manera: Previa coordinación con el responsable nombrado por la Convocante

Nombre y contacto del funcionario responsable de guiar la visita: CNEL DCEM ADALBERTO FOX -Celular: 0984 196196

Lugar: Avda. Madame Lynch y Vía Férrea- Loma Pyta

Hora: (En coordinación por vía telefónica con el personal responsable)

Procedimiento: Los potenciales oferentes deberán presentarse en el lugar de la visita a la hora indicada, a fin de realizar un correcto y completo relevamiento de datos y del estado de las edificaciones afectadas a ser refaccionadas, esto para garantizar que los posibles oferentes cuenten por igual con la información suficiente a fin de preparar sus ofertas y realizar las consultas y aclaraciones pertinentes

La visita técnica deberá ser realizada por personal calificado nombrado por la firma interesada en participar de la presente convocatoria, para el efecto, el personal que realiza la visita técnica, deberá ser indefectiblemente un Arquitecto o un Ingeniero Civil matriculado, el mismo al momento de la Visita Técnica deberá contar con una autorización firmada por el responsable de la firma, otorgado al profesional que actuara en representación de la empresa durante la visita guiada al sitio de obras

Seguidamente se labrará la constancia o certificado al término de la visita el cual estará firmada por el oferente y responsable de la unidad afectada

Participación obligatoria: SI.

A fin de realizar un correcto y completo relevamiento de datos y del estado de las edificaciones afectadas a ser refaccionadas, esto para garantizar que los posibles oferentes cuenten por igual con la información suficiente a fin de preparar sus ofertas y realizar las consultas y aclaraciones pertinentes

LOTE N° 2 EPOE (Escuela de Perfeccionamiento de Oficiales del Ejército)

Fecha: Desde la publicación del presente llamado, Hasta (1) un día hábil antes del tope de consultas establecidas en el SICP

La visita técnica se realizará de la siguiente manera: Previa coordinación con el responsable nombrado por la Convocante

Nombre y contacto del funcionario responsable de guiar la visita: TCNEL DCEM CRISTHIAN ROJAS- Celular: 0986 291360

Lugar: Avda. Madame Lynch y Vía Férrea- Loma Pyta

Hora: (En coordinación por vía telefónica con el personal responsable)

Procedimiento: Los potenciales oferentes deberán presentarse en el lugar de la visita a la hora indicada, a fin de realizar un correcto y completo relevamiento de datos y del estado de las edificaciones afectadas a ser refaccionadas, esto para garantizar que los posibles oferentes cuenten por igual con la información suficiente a fin de preparar sus ofertas y realizar las consultas y aclaraciones pertinentes

La visita técnica deberá ser realizada por personal calificado nombrado por la firma interesada en participar de la presente convocatoria, para el efecto, el personal que realiza la visita técnica, deberá ser indefectiblemente un Arquitecto o un Ingeniero Civil matriculado, el mismo al momento de la Visita Técnica deberá contar con una autorización firmada por el responsable de la firma, otorgado al profesional que actuara en representación de la empresa durante la visita guiada al sitio de obras

Seguidamente se labrará la constancia o certificado al término de la visita el cual estará firmada por el oferente y responsable de la unidad afectada

Participación obligatoria: SI.

A fin de realizar un correcto y completo relevamiento de datos y del estado de las edificaciones afectadas a ser refaccionadas, esto para garantizar que los posibles oferentes cuenten por igual con la información suficiente a fin de preparar sus ofertas y realizar las consultas y aclaraciones pertinentes

LOTE N° 3 COMISOE (Colegio Militar de Sub Oficiales del Ejército)

Fecha: Desde la publicación del presente llamado, Hasta (1) un día hábil antes del tope de consultas establecidas en el SICP

La visita técnica se realizará de la siguiente manera: Previa coordinación con el responsable nombrado por la Convocante

Nombre y contacto del funcionario responsable de guiar la visita: MY INT ROSA FIGUEROA Celular 0985 603852

Lugar: Ruta N° 1 Mcal. Francisco S. López Km 10, Encarnación Paraguay Teléfono: (021) 3385-443/(021) 7285-656.-

Hora: (En coordinacion por via telefonica con el personal responsable)

Procedimiento: Los potenciales oferentes deberán presentarse en el lugar de la visita a la hora indicada , a fin de realizar un correcto y completo relevamiento de datos y del estado de las edificaciones afectadas a ser refaccionadas, esto para garantizar que los posibles oferentes cuenten por igual con la información suficiente a fin de preparar sus ofertas y realizar las consultas y aclaraciones pertinentes

La visita técnica deberá ser realizada por personal calificado nombrado por la firma interesada en participar de la presente convocatoria, para el efecto, el personal que realiza la visita técnica, deberá ser indefectiblemente un Arquitecto o un Ingeniero Civil matriculado, el mismo al momento de la Visita Técnica deberá contar con una autorización firmada por el responsable de la firma, otorgado al profesional que actuara en representación de la empresa durante la visita guiada al sitio de obras

Seguidamente se labrara la constancia o certificado al termino de la visita el cual estara firmada por el oferente y responsable de la unidad afectada

Participación obligatoria: SI.

A fin de realizar un correcto y completo relevamiento de datos y del estado de las edificaciones afectadas a ser refaccionadas, esto para garantizar que los posibles oferentes cuenten por igual con la información suficiente a fin de preparar sus ofertas y realizar las consultas y aclaraciones pertinentes

LOTE N° 4 ESCUELA DE INFANTERIA

Fecha: Desde la publicación del presente llamado, Hasta (1) un día hábil antes del tope de consultas establecidas en el SICP

La visita tecnica se realizara de la siguiente manera: Previa coordinacion con el responsable nombrado por la Convocante

Nombre y contacto del funcionario responsable de guiar la visita: CAP INT MARIO DIAZ Celular 0971 718769

Lugar: Villa Hayes, Vista Alegre (pasando Puente Remanso) Giraduria de la Escuela de Infantería

Hora: (En coordinacion por via telefonica con el personal responsable)

Procedimiento: Los potenciales oferentes deberán presentarse en el lugar de la visita a la hora indicada , a fin de realizar un correcto y completo relevamiento de datos y del estado de las edificaciones afectadas a ser refaccionadas, esto para garantizar que los posibles oferentes cuenten por igual con la información suficiente a fin de preparar sus ofertas y realizar las consultas y aclaraciones pertinentes

La visita técnica deberá ser realizada por personal calificado nombrado por la firma interesada en participar de la presente convocatoria, para el efecto, el personal que realiza la visita técnica, deberá ser indefectiblemente un Arquitecto o un Ingeniero Civil matriculado, el mismo al momento de la Visita Técnica deberá contar con una autorización firmada por el responsable de la firma, otorgado al profesional que actuara en representación de la empresa durante la visita guiada al sitio de obras

Seguidamente se labrara la constancia o certificado al termino de la visita el cual estara firmada por el oferente y responsable de la unidad afectada

Participación obligatoria: SI.

A fin de realizar un correcto y completo relevamiento de datos y del estado de las edificaciones afectadas a ser refaccionadas, esto para garantizar que los posibles oferentes cuenten por igual con la información suficiente a fin de preparar sus ofertas y realizar las consultas y aclaraciones pertinentes

La visita o inspección técnica debe fijarse al menos un (1) día hábil antes de la fecha tope de consulta.

Cuando la convocante haya establecido que será requisito de participación, el oferente que conozca el sitio podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.

En todos los casos, el procedimiento para su realización deberá difundirse en las bases de la contratación.

Las condiciones de participación no deberán ser restrictivas ni limitativas.

Se registrará en acta los asistentes, la fecha, lugar, hora de realización y funcionarios participantes.

Los representantes de los oferentes que asistan podrán contar con una autorización, bastando para ello la presentación de una nota del oferente. **La falta de presentación de esta autorización no impide su participación en la visita o inspección técnica.**

Los gastos relacionados con dicha visita correrán por cuenta del oferente.

Incoterms

La edición de incoterms para esta licitación será:

No Aplica

Las expresiones DDP, CIP, FCA, CPT y otros términos afines, se regirán por las normas prescriptas en la edición vigente de los Incoterms publicada por la Cámara de Comercio Internacional.

Durante la ejecución contractual, el significado de cualquier término comercial, así como los derechos y obligaciones de las partes serán los prescritos en los Incoterms, a menos que sea inconsistente con alguna disposición del Contrato.

Autorización del Fabricante

Los ítems a los cuales se le requerirá Autorización del Fabricante son los indicados a continuación:

No Aplica

Cuando la convocante lo requiera, el oferente deberá acreditarse la cadena de autorizaciones, hasta el fabricante, productor o prestador de servicios.

La autorización deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañada de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay. Así también cada autorización debe indicar a que ítem corresponde.

Muestras

Se requerirá la presentación de muestras de los siguientes ítems y en las siguientes condiciones:

No Aplica

En caso de ser solicitadas, las muestras deberán ser presentadas junto con la oferta, o bien en el momento y plazo fijado por la convocante en este apartado, la cual será considerada requisito indispensable para la evaluación de la oferta. La falta de presentación en la forma y plazo establecido por la convocante será causal de descalificación de la oferta.

Tiempo de funcionamiento de los bienes

El periodo de tiempo estimado de funcionamiento de los bienes, para los efectos de repuestos será de:

No Aplica

Plazo de reposición de bienes

El plazo de reposición de bienes para reparar o reemplazar será de:

El plazo para reparar o reemplazar los bienes será en un plazo no mayor de 5 días hábiles a partir de la recepción de la nota donde se solicita el reemplazo del mismo

El proveedor garantiza que todos los bienes suministrados están libres de defectos derivados de actos y omisiones que este hubiera incurrido, o derivados del diseño, materiales o manufactura, durante el uso normal de los bienes en las condiciones que imperen en la República del Paraguay.

1. La Contratante comunicará al proveedor la naturaleza de los defectos y proporcionará toda evidencia disponible, inmediatamente después de haberlos descubierto. La contratante otorgará al proveedor facilidades razonables para inspeccionar tales defectos.

Tan pronto reciba ésta comunicación, y dentro del plazo establecido en este apartado, deberá reparar o reemplazar los bienes defectuosos, o sus partes sin ningún costo para la contratante.

2. Si el proveedor después de haber sido notificado, no cumple dentro del plazo establecido, la contratante, procederá a tomar medidas necesarias para remediar la situación, por cuenta y riesgo del proveedor y sin perjuicio de otros derechos que la contratante pueda ejercer contra el proveedor en virtud del contrato.

Periodo de validez de la Garantía de los bienes

El plazo de validez de la Garantía de los bienes será el siguiente:

No Aplica

Cobertura de Seguro de los bienes

La cobertura de seguro requerida a los bienes será:

No Aplica

A menos que se disponga otra cosa en este apartado, los bienes suministrados deberán estar completamente asegurados en guaranies, contra riesgo de extravío o daños incidentales ocurridos durante la fabricación, adquisición, transporte, almacenamiento y entrega, de acuerdo a los incoterms aplicables.

REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Esta sección contiene los criterios que la convocante utilizará para evaluar la oferta y determinar si un oferente cuenta con las calificaciones requeridas. Ningún otro factor, método o criterio será utilizado.

Condición de Participación

Podrán participar de este procedimiento, las personas físicas, jurídicas y/o Consorcio, constituidos o con acuerdo de intención, inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado.

Los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que pretendan participar en un procedimiento de contratación, no deberán estar comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS".

Sucursales

En los casos de procedimientos de contratación de carácter nacional podrán participar las sucursales de las matrices internacionales constituidas en la República del Paraguay. Solo serán admitidas como criterios de adjudicación las capacidades, experiencia y aptitudes de la sucursal recabadas desde su constitución, sin admitirse la utilización de las cualidades de la casa matriz u otras filiales o sucursales.

Requisitos de Calificación

Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
4. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.
6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.
7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

Metodo de Evaluación

Basado únicamente en precio

Análisis de precios ofertados

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

- a. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro dispuesto en el presente apartado.

Composición de Precios

La estructura mínima del desglose de composición de los precios, será:

DESGLOSE DE COMPOSICION DE PRECIOS											
LOTE N°											
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario	Costo	IVA	Gastos administrativos, (Movilidad- Transporte)	Retenciones Ley 7021/22	Utilidad	Precio Total Unitario
1											
2											
3											
4											
5											

El oferente podrá presentar junto con su oferta el desglose de composición de precios, cuando su oferta se encuentre fuera de los parámetros establecidos en la cláusula anterior.

Margen de preferencia en procedimientos de contratación de carácter internacional

En los procedimientos de contratación de carácter internacional, las convocantes otorgarán el beneficio de margen de preferencia del 10% (diez por ciento), a las ofertas que incorporen:

1. El empleo de los recursos humanos del país.
2. La adquisición y locación de bienes producidos en la República del Paraguay.

Para el otorgamiento del beneficio, los Oferentes deberán acreditar como mínimo el porcentaje de contenido nacional establecido en la reglamentación vigente en la materia.

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación.

1. Formulario de Oferta (*)

[El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.

En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]

2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)

La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.

3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)
7. Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)
8. **Documentos legales .Oferentes.**

8.1. Personas Físicas.

- a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)
- b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)
- c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)

8.2. Personas Jurídicas.

1. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)
2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)
3. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)
- d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)

8.3. Oferentes en Consorcio.

- a. Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (*)
- b. Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)
- c. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*):
 - i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
 - ii. Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.
- d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*):
 - i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
 - ii. Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

En caso de que los procedimientos no sean por el módulo de oferta electrónica, el oferente deberá presentar el Formulario de Oferta y la Planilla de precio, para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el Formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente.

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta de conformidad al Decreto Reglamentario.

Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

1. Para contribuyente de IRACIS.

Deberán cumplir con el siguiente parámetro:

1. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente: Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los años (2021-2022-2023).
2. Endeudamiento: pasivo total / activo total: No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años (2021-2022-2023).
3. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital; El promedio en los años (2021-2022-2023), no deberá ser negativo.

2. Para contribuyentes de IRPC

Deberán cumplir el siguiente parámetro:

a. Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, en los años (2021-2022-2023).

3. Para contribuyentes de IRP

Deberán cumplir el siguiente parámetro:

a. Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, en los años (2021-2022-2023).

4. Contribuyentes de exclusivamente IVA General

Deberán cumplir el siguiente parámetro:

a. Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, en los años (2021-2022-2023).

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

- | | |
|---|--|
| <ol style="list-style-type: none">1. Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura.2. Constancia de RUC emitida por la SET.3. Patente comercial vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.4. Balance General y estado de resultados de los años (2021-2022-2023), para contribuyente de IRACIS.5. IVA General de los años (2021-2022-2023), para contribuyentes sólo del IVA General.6. Formulario 106 de los años (2021-2022-2023), para contribuyentes del IRPC | |
|---|--|

Experiencia requerida

Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

a) Existencia Legal de por lo menos tres (3) años de antigüedad, a ser comprobada desde la fecha de inscripción en el Registro Único de Contribuyente, habilitado en el rubro.

b) Demostrar haber suministrado satisfactoriamente servicios a los solicitados (mantenimiento y reparación o construcción de edificios) para Instituciones Públicas y/o Privadas en los últimos 3 (tres) años (2021-2022-2023) en un porcentaje equivalente del 50% del monto máximo ofertado, pudiendo presentarse los que fueren necesarios para acreditar el volumen (50% del monto máximo de la oferta) solicitado dentro del periodo señalado. No se considerarán contratos y/o facturas que no estén acompañadas de la recepción final y constancia de buen cumplimiento.

En caso de Consorcios: Se deberá indicar en la oferta cual es el líder del Consorcio quien deberá cumplir con al menos el 60% de los criterios de calificación, y el 40% restante lo cumplirán el o los demás integrantes del Consorcio.

Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia

- a) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyente emitida por la SET. Patente comercial vigente
- b) Copia de contratos y/o facturaciones con sus respectivas recepciones finales.
- c) Constancia de buen cumplimiento del contrato.

Capacidad Técnica

El oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos de capacidad técnica:

1. Se deberá acreditar que se cuenta con el personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos:
 - Supervisor General: Arquitecto o Ingeniero Civil.
 - Jefe de zona de trabajo.
 - Capataz de trabajo.
 - Encargado de Plomería.
 - Encargado de Herrería.
 - Encargado de Electricidad.
 - Encargado de Logística.
 - Encargado de Revestimientos (Pisos/Azulejos).
 - Encargado de Pintura.
2. El oferente deberá declarar bajo fe de juramento que cumplirá indefectiblemente y seguirá estrictamente lo indicado en las Especificaciones Técnicas.
3. El oferente deberá demostrar que cuenta con un (1) Arquitecto o Ingeniero Civil con una experiencia mínima de 10 años en el ejercicio de la profesión. Y los demás personales requeridos en el punto 1 deberán tener como mínimo tres (3) años de experiencia, verificables con certificado de trabajo anteriores.
4. El oferente deberá contar con la constancia o certificado de la visita técnica realizada, emitida por la convocante (excluyente)
5. El oferente deberá declarar bajo fe de juramento que posee las herramientas, maquinarias y equipo para la realización de los trabajos solicitados.
6. Deberá también estar al día con la Patente Municipal y Registro Profesional del Ingeniero Civil o Arquitecto emitido por el MOPC. El jefe de zona de trabajo deberá encontrarse permanentemente en el sitio de trabajo.
7. Presentar Carta de Compromiso de los personales propuestos para prestar los servicios. Esta carta compromiso estará acompañada con Certificados que avalen la experiencia y formación de manera a garantizar el cumplimiento contractual.

Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación del presente criterio:

- a. Declaración Jurada de poseer Capacidad Técnica para la prestación de los servicios.
- b. Declaración Jurada que el Oferente participante cumplirá indefectiblemente seguirá estrictamente lo indicado en las Especificaciones Técnicas.
- c. Fotocopia simple de los documentos que acrediten contar con un Arquitecto o Ingeniero Civil en el staff de la empresa oferente, además de la fotocopia autenticada del título universitario otorgado al mismo que avale ser Arquitecto o Ingeniero Civil.
- d. Curriculum Vitae del Arquitecto o Ingeniero Civil que demuestre como mínimo 10 años de experiencia en la profesión.

e. Declaración Jurada de poseer las herramientas, maquinarias y equipo para la realización de los trabajos solicitados.

f. Carta de compromiso acompañada de los certificados que avalen la experiencia y formación

g. Constancia o certificado de visita técnica.

Aclaración de las ofertas

Con el objeto de realizar la revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación podrá solicitar a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.

A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

Disconformidad, errores y omisiones

Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.

A tal efecto, el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable no menor a un día hábil, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. El Comité de Evaluación podrá reiterar el pedido cuando la respuesta no resulte satisfactoria, toda vez que no se viole el principio de igualdad.

Con la condición de que la oferta cumpla sustancialmente con los Documentos de la Licitación, la convocante corregirá errores aritméticos de la siguiente manera y notificará al oferente para su aceptación:

- Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido.
- Si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se corregirá el total.
- En caso que el oferente haya cotizado su precio en guaraníes con décimos y céntimos la convocante procederá a realizar el redondeo hacia abajo.

Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras a menos que la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (a) y (b) mencionados.

Criterios de desempate de ofertas

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del procedimiento de contratación, igualen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente.

Criterios de Adjudicación

De acuerdo con el mercado, el objeto del contrato y el ciclo de vida del bien o servicio, podrá usarse uno o la combinación de varios criterios, previstos en el artículo 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

La adjudicación de la oferta solo podrá fundamentarse en la evaluación de los criterios señalados en los documentos del procedimiento de contratación.

En los procedimientos de contratación en los cuales se aplique la combinación de criterios, la evaluación de las ofertas se llevará a cabo con base a la metodología, criterios y parámetros establecidos en los pliegos de bases y condiciones que permitan establecer cuál es aquella que ofrece mayor valor por dinero.

En los demás casos, la convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

1. La adjudicación en los procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, se efectuará por las cantidades o montos máximos solicitados en el procedimiento de contratación, sin que ello implique obligación de la convocante de requerir la provisión de esa cantidad o monto durante de la vigencia del contrato, obligándose sí respecto de las cantidades o montos mínimos establecidos.
2. En caso de que la convocante no haya adquirido la cantidad o monto mínimo establecido, deberá consultar al proveedor si desea ampliarlo para el siguiente ejercicio fiscal, hasta cumplir el mínimo.
3. Al momento de adjudicar el contrato, la convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad de Bienes y/o Servicios requeridos, por razones de disponibilidad presupuestaria u otras razones debidamente justificadas. Estas variaciones no podrán alterar los precios unitarios u otros términos y condiciones de la oferta y de los documentos de la licitación.

En aquellos procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, cuando la Convocante deba disminuir cantidades o montos a ser adjudicados, no podrá modificar el monto o las cantidades mínimas establecidas en las bases de la contratación.

Notificaciones

Cuando la convocante opte por notificar la adjudicación a través del SICP, la notificación de la misma será realizada de manera automática, a los correos declarados en el Registro de Proveedores del Estado de los oferentes presentados. A efectos de la notificación oficial, solo serán considerados tales correos electrónicos. La notificación comprenderá la Resolución de la adjudicación, el informe de evaluación.

En sustitución de la notificación a través del SICP, las Convocantes podrán dar a conocer la adjudicación por medios físicos o electrónicos a cada uno de los oferentes, acompañados de la copia íntegra de la resolución de adjudicación y del informe de evaluación, de conformidad al artículo 62 del Decreto.

La no entrega del informe en ocasión de la notificación, suspende el plazo para formular protestas hasta tanto la convocante haga entrega de dicha copia al oferente solicitante.

3. En caso de la convocante opte por la notificación física a los oferentes participantes, deberá realizarse únicamente con el acuse de recibo y en el mismo con expresa mención de haber recibido el informe de evaluación y la resolución de adjudicación.

4. Las cancelaciones o declaraciones desiertas deberán ser notificadas a todos los oferentes, según el procedimiento indicado precedentemente.

5. Las notificaciones realizadas en virtud al contrato, deberán ser por escrito y dirigirse a la dirección indicada en el contrato.

Audiencia Informativa

Una vez notificado el resultado del proceso, el oferente tendrá la facultad de solicitar una audiencia a fin de que la convocante explique los fundamentos que motivan su decisión.

La solicitud de audiencia informativa no suspenderá ni interrumpirá el plazo para la interposición de protestas.

El procedimiento de realización de la misma deberá ajustarse a las reglamentaciones vigentes para el efecto.

SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

Suministros y Especificaciones técnicas

Esta sección constituye el detalle de los bienes y/o servicios con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

El Suministro deberá incluir todos aquellos ítems que no hubiesen sido expresamente indicados en la presente sección, pero que pueda inferirse razonablemente que son necesarios para satisfacer el requisito de suministro indicado, por lo tanto, dichos bienes y servicios serán suministrados por el Proveedor como si hubiesen sido expresamente mencionados, salvo disposición contraria en el Contrato.

Los bienes y servicios suministrados deberán ajustarse a las especificaciones técnicas y las normas estipuladas en este apartado. En caso de que no se haga referencia a una norma aplicable, la norma será aquella que resulte equivalente o superior a las normas oficiales de la República del Paraguay. Cualquier cambio de dichos códigos o normas durante la ejecución del contrato se aplicará solamente con la aprobación de la contratante y dicho cambio se registrará de conformidad a la cláusula de adendas y cambios.

El Proveedor tendrá derecho a rehusar responsabilidad por cualquier diseño, dato, plano, especificación u otro documento, o por cualquier modificación proporcionada o diseñada por o en nombre de la Contratante, mediante notificación a la misma de dicho rechazo.

Identificación de la unidad solicitante y justificaciones

En este apartado la convocante deberá indicar los siguientes datos:

- Identificar el nombre, cargo y la dependencia de la Institución de quien solicita el procedimiento de contratación a ser publicado.

1	CNEL DCEM LUCIANO FOX	Intendente Girador	ECEME	0984 196.696
2	TCNEL DCEM CRISTHIAN ROJAS	Intendente Girador	EPOE	0986 291.360
3	MY INT ROSA FIGUEREDO	Intendente Girador	COMISOE	0985 605.852
4	CAP INT MARIO DIAZ	Intendente Girador	ESC. INFANTERIA	0971 718.769

- Justificación de la necesidad que se pretende satisfacer mediante la contratación a ser realizada.

La necesidad que se pretende satisfacer mediante la contratación de adquirir el servicio de mantenimiento y reparaciones de inmuebles (edificios y locales) están basadas conforme a las informaciones recaudadas por un personal capacitado del Departamento de Obras y de las dependencias que precisan con el servicio de mantenimientos y reparaciones de edificios con el objetivo principal de ampliar y mejorar las condiciones conforme al las necesidades de la actualidad al personal alumno e instructores que imparten y reciben capacitación especializada, además de resguardar y proteger el patrimonio institucional con estas reparaciones edilicias, al prolongar la vida útil de los activos y mantenerlos en buenas condiciones , se obtienen ahorros a largo plazo, al evitar la necesidad de adquirir otros servicios con frecuencia en el año, el mantenimiento mayor involucra el seguimiento y revisión al estado actual de los edificios (techo, pared, sanitarios, desagües, piso entre otras áreas), para que las instalaciones y otros bienes no productivos pueda velar siempre por su buen funcionamiento, no deja de ser importante prolongar a través del mantenimiento el regular, esencial cuidado y la valoración con objetivos de la seguridad y confiabilidad de los equipos , materiales o edificios.

La convocante menciona que desconoce la cantidad exacta de los servicios a publicar, amparado por el Decreto N° 9823/2023, que en su Artículo 43°.- Inc b) En los contratos abiertos por monto: Los montos mínimos y máximos a ser ejecutados.

Que el contrato abierto deberá establecer claramente los montos mínimo y máximos del presupuesto a aplicar, los que serán determinados conforme al análisis histórico y datos estadísticos institucionales. Asimismo, la Convocante deberá establecer en el Pliego de Bases y Condiciones o Carta de Invitación en su caso, el plazo de vigencia del contrato

Artículo 4°- DISPONER en todos los casos con la comunicación de los llamados a contratación en los que la Convocante adopte la modalidad de contrato abierto, deberá acompañar la debida fundamentación expedida por el responsable de la Unidad Operativa de Contratación

- Justificación de la planificación, si se trata de un procedimiento de contratación periódico o sucesivo, o si el mismo responde a una necesidad temporal.

La planificación del llamado es un llamado periodico, anual, establecido dentro de la Planificación Anual de Compras de esta Actividad, la contratación de estos bienes, están previstos para el presente año lectivo.

El mismo responde a una necesidad periodico.

- Justificación de las especificaciones técnicas establecidas.

Las especificaciones técnicas están basadas conforme a las necesidades realizadas por la unidad solicitante, que se encuentra a cargo de un personal capacitado dentro del departamento de obras, previsto para el ejercicio fiscal 2024.Constatando que los mismo cuyas características solicitadas para los servicios requeridos considerando que existen muchas empresas que se dedican al ramo y por efecto permite la participación de cualquier potencial oferente.

Especificaciones técnicas - CPS

Los productos y/o servicios a ser requeridos cuentan con las siguientes especificaciones técnicas:

Lote N° 1 ECEME

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES DE INMUEBLE- ESCUELA DE COMANDO Y ESTADO MAYOR DEL EJERCITO- ECEME

Items (*)	Descripcion de los Servicios (*)	Especificaciones Técnicas de los bienes y/o Servicios
TRABAJOS PREVIOS		
Bitmap Bitmap		
1	Preparación de la obra (Obrador, Depósito y baños, para personales de 25m2, aproximadamente).	Se considerarán incluidos en la cotización de la obra los gastos que demanda al Contratista la ejecución en obra de una (1) obrador (1) depósito de materiales y (1) baño según el siguiente detalle. Obrador de (3 x5 mts.), depósito de (3x50mts.) y un baño (1 x 2) (1 inodoro, lavatorio, accesorios, cucha.) ó portátil DISAL. Dichos locales deberán contar con las comodidades mínimas para fines de uso que tienen destinados.
2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 1)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3	Preparacion de obra (Acometida de agua corriente para obrador)	Agua para construir: El agua deberá ser apta para la ejecución de la obra. El consumo será costeadado por el contratista, a cuyo cargo estará el pago de todos los derechos que pudieran corresponder por ese concepto, los que no le serán específicamente reembolsados, considerándose todo ello incluido en la propuesta adjudicataria. Estará a cargo del contratista atender, mantener y costear la línea telefónica conectada a la red de teléfonos y los aparatos necesarios, para uso de la dirección de obra y la inspección durante el transcurso de los trabajos.
4	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 3)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
5	Preparacion de obra (Acometida de energía eléctrica para obrador)	Deberá contar con un tablero seccional provisorio de donde se alimentarán el obrador, oficina y las herramientas a usar en la obra, todas estas instalaciones provisorias deben ser seguras con materiales en instalaciones adecuadas, para la realización de la obra. Antes de ubicar estas instalaciones, se deberá presentar a la fiscalización para su aprobación.
6	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 5)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
TRABAJO DE ESTRUCTURA DE H°A°		

		<p>El ancho y canto de las vigas a reparar y la disposición de las barras de acero se realizarán de acuerdo a lo indicado por la fiscalización. Los encofrados de las vigas se calafatearán convenientemente para evitar pérdida de lechada y se dispondrán suficientes puntales para evitar deformaciones del fondo del molde durante el llenado de hormigón. La Fiscalización autorizará por escrito el llenado de hormigón de las vigas previa verificación y aprobación de lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Precisión, resistencia, estanqueidad, limpieza y saturación de los encofrados. · Resistencia y estabilidad de los apuntalamientos. · Calidad, cantidad, diámetro, disposición, atado y limpieza de las barras de acero. · Calidad, disposición, calafateo y sujeción de ductos, canalizaciones, aberturas y demás elementos que deban quedar empotrados en el hormigón. · Calidad, disposición y sujeción de las juntas de dilatación. · Calidad y cantidad suficiente de equipos y personal a ser empleados en la jornada. El dosaje del hormigón será de 1/2/4, (cemento, arena lavada, piedra triturada), las varillas de hierro conformado serán libres de impurezas y óxido superficial, la ubicación de las armaduras se hará de acuerdo a los cálculos respectivos. Se cuidará el curado de las vigas que se mantendrán húmedos durante 48hs después del cargado.
7	Colocacion de hormigon armado (Refuerzo y reparación de viga encadenado inferior de Hormigón Armado)	
8	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 7)	
TRABAJOS PRELIMINARES (Demolición de rubros, areas averiadas)		
9	Construccion e instalaciones electricas (Servicio de desmontaje de instalaciones electricas, electroductos,cableados, tomas llaves y artefactos luminicos, señales debiles y contra incendio. (por artefactos hasta 5m de conductores.)	Retiro de Instalación Eléctrica (Cableados y electroductos). Todos las cañerías y cableado que deban ser demolidas se ejecutarán retirando los materiales que los componen dejando el lugar relleno conforme a los requerimientos o trabajos que se ejecutaran en el lugar en el marco de la obra. El desalojo de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
10	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 9)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
11	Servicio de Demolicion (Servicio de demolición de revoques interior-externo)	Las demoliciones y desmontajes deben ejecutarse en base a las normas de seguridad, tomando las precauciones necesarias para evitar accidentes de los trabajadores o terceras personas, En donde se requiera, el contratista deberá picar el revoque. El retiro de los escombros estará a cargo del Contratista.
12	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 11)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
13	Servicio de demolición de piso existente	En donde se requiera y donde la fiscalización considere necesario, se deberá picar y retirar el piso existente. Todos los paramentos deberán ser demolidos cuidadosamente para su posterior reparación
14	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 13)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
15	Servicio de demolición de azulejos	En donde se requiera y donde la fiscalización considere necesario, se deberá picar y retirar el azulejo existente. Todos los paramentos deberán ser demolidos cuidadosamente para su posterior reparación.
16	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 15)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
17	Desmontaje y/o Colocacion de puertas y ventanas (de marcos y balancines)	Se desmontaran aquellas aberturas a ser reparadas, aprobados por la fiscalización, se deberan desmontar tomando todos los recaudos de seguridad
18	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 17)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
19	Desmontaje de artefactos sanitarios	Se deberán retirar todos los artefactos sanitarios. Inodoros, mingitorios, lavatorios, mesadas, griferías, indicados por la fiscalización. Se deberá consultar a la fiscalización qué hacer con lo retirado, el retiro quedará a cargo de la empresa Contratista.
20	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 19)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

21	Servicio de demolicion de instalaciones de agua corriente y desagues cloacales. (por areas a ser reparadas)	Se desmontaran todas aquellas cañerías de agua corriente y desagüe cloacal que deban ser reparadas, se retiraran cuidadosamente de tal manera a no interferir en el trayecto y la estanqueidad del sistema.
22	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 21)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
23	Servicio de Desmontaje de canaletas (Desmontaje de canaletas de alero y embutida)	Desmontaje de canaletas de alero y embutida
24	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 23)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
25	Desmontaje de techo (de tejas, tejuelon, tejuelitas, maderamem)	Se desmontaran cuidadosamente tejas, tejuelones/tejuelas previamente indicadas por la fiscalización, el desalojo del mismo se hará en los lugares autorizados por la fiscalización para su disposicion final.
26	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 25)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
27	Servicio Demolición de mamposteria de 0,15	Se deberán demoler todos los muros indicados por la fiscalización, de forma manual. El retiro de los escombros estará a cargo del Contratista y deberán ser retirados afuera de la obra.
28	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 27)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
29	Montaje/Desmontaje de cielorraso	Se desmontaran cuidadosamente, previamente indicadas por la fiscalización, el desalojo del mismo se hará en los lugares autorizados por la fiscalización para su disposicion final.
30	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 29)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

TRABAJOS DE ALBAÑILERIA

31	Reparación de mamposteria de ladrillo hueco de 0,15m	Las paredes de ladrillo hueco de 0,15. Se realizará cuidando la nivelación vertical y horizontal, serán colocados con mezcla 1/4/10 (cemento, cal, arena lavada) las juntas tendrán un espesor máximo 1,5 cm
32	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 31)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
33	Reparación de mamposteria de ladrillo común de 0,15m	La reparación de pared de ladrillo común de 0,15, se relizará cuidando la nivelación vertical y horizontal, serán colocados con mezcla 1/4/10 (cemento, cal, arena lavada) las juntas tendrán un espesor máximo 1,5 cm, perfectamente trabados a la mitad de la sección longitudinal y/o transversal del mismo.
34	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 33)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
35	Reparacion de paredes con varillas de 8 mm en fisuras	En general el refuerzo se realizará con varillas de diámetro 8mm, asentados con mortero de dosificación 1:3 (cemento arena), en lugares indicados por la fiscalización.
36	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 35)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
37	Reparacion de Revoque interior filtrado a dos capas de paredes	Los paramentos a revocar, se limpiarán y prepararán esmeradamente, desbastando y limpiando las juntas en el caso de paredes de ladrillos, y desprendiendo por rasqueteado o abrasión las costras de mezcla de las superficies, incluyendo todas las partes, debiendo mojarse conveniente los muros antes de la aplicación si no hubiera una indicación en contrario Salvo en los casos en que se especifique expresamente lo contrario, los revoques tendrán un espesor mínimo de 1,50 cm en total, fratachado, con mortero 1:2:12 (cemento, cal arena+ aditivo hidrófugo), cuidando que la mezcla no contenga restos vegetales o gránulos de cal que afecten luego la calidad del trabajo. Por lo general todo revoque terminado no será de un espesor mayor de 15mm y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o fuera de plomo, ni rebabas u otros defectos.

38	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 37)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
39	Reparacion de Revoque exterior con aislación hidrofuga a dos capas de paredes	Los muros exteriores se revocarán a 2 capas, con mezcla 1/3 (cemento /arena lavada + hidrófugo) se aplicará en forma rústica, sin fratar, pero con esmero, y sin interrupción para evitar filtraciones de humedad., sobre esta primera capa estando todavía húmeda, se colocará otra 2da capa de revoque con mezcla 1/2/12 (cemento, cal, arena lavada), a modo de terminación se realizará un fratachado sobre toda la superficie, antes de la pintura correspondiente. Antes de su aplicación, las superficies deberán mojarse abundantemente salvo especificación de lo contrario. Los paramentos de las paredes que deben revocarse se limpiarán esmeradamente, raspando la mezcla de la superficie, despreciando las partes no adherentes y abrevando el paramento con agua. Por lo general todo revoque terminado no será de un espesor mayor de 15mm y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o fuera de plomo, ni rebabas u otros defectos, debiendo las aristas ser vivas. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. En los cantos y aristas la mezcla será reforzada para su mayor resistencia. En áreas donde se unan el hormigón con mampostería, se utilizará malla metálica, en toda su longitud y 30cm. de ancho como mínimo, para evitar las fisuras del revoque por efectos de dilatación.
40	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 39)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
41	Reparacion de revoque de mocheta en bordes de aberturas	No será de un espesor mayor de 15mm y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o fuera de plomo, ni rebabas u otros defectos, debiendo las aristas ser vivas. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. En los cantos y aristas la mezcla será reforzada para su mayor resistencia
42	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 41)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
43	Colocacion de pisos/contrapisos de cascotes	No se procederá a la ejecución de Contrapiso sobre tierra sin autorización previa de la Fiscalización, la que se solicitará una vez nivelada apisonada perfectamente la tierra, agregando un riego adecuado para conseguir la humedad relativa apropiada para la buena consolidación del terreno Sobre el suelo nivelado y compactado se ejecutará el Contrapiso con un espesor mínimo de 7 cm, de cascotes apisonados y lechados con mortero 1:4:18:6,(cemento, cal, arena, cascote cuyo diámetro oscilaran entre 2 y 5 cm) previa colocación de franjas de nivelación considerando la pendiente necesaria para escurrimiento de agua, en caso de ser necesaria Antes de lechar, deberá mojarse el lecho de cascotes y una vez lechado proceder a su compactación. La superficie terminada no deberá presentar cascotes sueltos o intersticios sin llenar y debe estar perfectamente nivelada Cuando por su dimensión, deban ejecutarse juntas de dilatación, el Contratista de Obra deberá realizarlas en el Contrapiso. Esta tarea estará incluida en el precio del Contrapiso correspondiente.
44	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 43)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
45	Restauracion o reparacion de pisos (Carpeta impermeable de regularizacion de piso)	Sobre el Contrapiso de cascotes se ejecutará un alisado con mortero 1:2:10, (cemento, cal y arena) e impermeabilizante perfectamente nivelado según el espesor indicado en los planos y nunca inferior a 2 cm, sobre el cual se asentarán directamente las piezas con mezcla adhesiva especial para cerámica.
46	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 45)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
47	Servicio de aislacion de techo con membrana aluminizada de 3mm	En áreas de techo a ser reparadas, los mismos se aislaran mediate membrana aluminizada de 3mm
48	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 47)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
49	Colocacion de pisos-contrapisos (Piso tipo porcelanato de alta resistencia)	Los pisos de tipo porcelanato a reparar deberan tener aristas rectilíneas y sin rebabas. Antes de su colocación el material deberá ser presentado a la Fiscalización para su aprobación. Antes del secado de la pátina se procederá a la limpieza de la superficie, removiendo el excedente que pudiera quedar en las juntas, Su terminación será recta y uniforme, guardando las alienaciones de sus juntas. Cuando fuera necesario efectuar cortes, los mismos serán ejecutados con toda limpieza y exactitud.
50	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 49)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

51	Reparación de Zocalo de porcelanato	Los zócalos a reparar serán de tipo porcelanato, aristas rectilíneas, sin rebabas. Antes de su colocación el material deberá ser presentado a la Fiscalización para su aprobación. Los cortes de pisos porcelanato serán hechos a máquina. Las juntas se rellenarán con patina. Antes del secado de la pátina se procederá a la limpieza de la superficie, removiendo el excedente que pudiera quedar en las juntas. Los zócalos se colocarán a filo de paramento, indicándose con planilla de locales el tipo y la forma de colocación según los encuentros. Su terminación será recta y uniforme, guardando las alienaciones de sus juntas. Cuando fuera necesario efectuar cortes, los mismos serán ejecutados con toda limpieza y exactitud.
52	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 51)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
53	Restauracion o reparacion de azulejos (revestido de Azulejo ceramico)	Los azulejos a reparar deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas, ni rajaduras, grietas o cualquier otro defecto. Los azulejos serán presentados a la fiscalización. Se utilizarán pegamentos cerámicos impermeables de buena calidad existentes en plaza y en las juntas se usarán separadores de 2 mm, para obtener uniformidad de colocación. Las mismas serán rellenadas con patina de la misma gama de color que los azulejos y también deben ser impermeables de buena calidad existente en el mercado.
54	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 53)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
55	Restauración o reparación de pisos (Reparación de Piso tipo cerámico)	Antes de su colocación el material deberá ser aprobado por el Fiscal de Obras. El piso terminado deberá presentar una superficie uniforme sin vértices ni aristas sobresalientes.
56	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 55)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
57	Restauracion o reparacion de pisos (Reparación y cambio de Piso granitico 40x40 cm antideslizante)	Antes de su colocación el material deberá ser aprobado por el Fiscal de Obras. El piso terminado deberá presentar una superficie uniforme sin vértices ni aristas sobresalientes.
58	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 57)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
59	Servicio de Instalación de aceras o (mantenimiento/instalación de rampas)	Las rampas deben comenzar y finalizar su recorrido en un plano horizontal de 150 cm x 150 cm libre de obstáculos. Cumpliendo estas especificaciones se repararan las rampas donde presenten rompimientos y fisuras con materiales y técnicas adecuadas.
60	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 59)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

COBERTURA DE TECHO

61	Reparación de techo (Reparación de tirantes de madera 2"x6" de 5m)	La fiscalización indicara los tirantes a ser reparados y cambiados los mismos serán de madera 2"x6" de 5m
62	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 61)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
63	Reparación de techo (Reparación de vigas de madera 4"x8" de 5m)	La fiscalización indicara las vigas a ser reparados y cambiadas las mismas serán de madera 4"x8" de 5m
64	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 63)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
65	Reparación de techo (Mantenimiento y reparación de tejuelones de 1ra A)	Se entregaran muestras para la aprobación por parte de la fiscalización, los mismos se colocaran con sumo cuidado, alineado y pulcro
66	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 65)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
67	Reparación de techo (Mantenimiento y reparación de tejuelitas de 1ra A)	Se entregaran muestras para la aprobación por parte de la fiscalización, los mismos se colocaran con sumo cuidado, alineado y pulcro

68	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 67)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
69	Reparación de techo (Mantenimiento y reparación de tejas prensada 1° Tipo A (incluye aislación con membrana aluminizada de 3mm))	Se repararan aquellos sectores indicados por la fiscalización, los mismos contarán con aislación de membrana aluminizada de 3mm aplicada en caliente, posteriormente se colocaran las tejas con sumo cuidado, alineado y pulcro
70	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 69)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
71	Reparación de techo (Reparación y colocación de chapa metalica (incluye reparación de estructura))	Abarca la estructura de sujeción de cobertura y chapas necesarias según requerimientos del área a ser reparada. La ejecución de este trabajo se hará conforme a lo indicado por la fiscalización.
72	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 71)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
73	Mantenimiento y reparación de Techo (de chapa trapezoidal galvanizada prepintada con aislación térmica de membrana aluminizada tipo TAB 10, sobre estructura metalica)	Será REPARADA en chapa trapezoidal galvanizada prepintada, con aislación térmica de membrana aluminizada tipo TAB 10, sobre estructura metalica
74	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 73)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
75	Reparación de techo (Limpieza y tratamiento de tejas existentes)	Quedará a cargo del contratista la limpieza y tratamiento de las tejas, con sumo cuidado y tomando todas las medidas de seguridad.
76	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 75)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

TRABAJOS EN ABERTURAS

77	Desmontaje y/o Colocacion de puertas y ventanas (Ventana de vidrios templados de 8mm, corrediza)	Todos los vidrios a ser proveídos no deberán presentar defectos de transparencia como burbujas. Puntos brillantes, puntos finos, desvitificados Los paños fijos serán de cristal templado color bronce de 8mm, y de 10mm de espesor. Así como los corredizos con perfilarías y respectivos accesorios
78	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 77)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
79	Desmontaje y/o Colocacion de puertas y ventanas (Mantenimiento y cambio de puerta placa de cedro de 0,70. 0,80. 0,90. 1,00x2,10 con marco de lapacho)	Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las partes movibles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. Los marcos tendrán la escuadría indicada en los planos, amurados con 3 (tres) tirafondos de 3/8" x 5" a cada lado, con mortero 1:4 (cemento arena lavada), los herrajes serán resistentes con una buena presentación de acabado y calidad.
80	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 79)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
81	Revestimiento de puertas y ventanas (Cambio de cerraduras de puertas placas de maderas)	Las cerraduras serán resistentes con una buena presentación de acabado y calidad, previamente aprobada por la fiscalización (marca y modelo)
82	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 81)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

83	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Mantenimiento y cambio de puerta metalica de 0,80 , 0,90 , y 1,00 mts. Con marco y cerradura)	Será de chapa doblada con borde de tubo rectangular. Los hierros laminados a emplearse estarán sin deformaciones, las uniones se ejecutarán compactas y prolijas, debiendo resultar suaves al tacto. Las partes movibles se colocarán de manera que giren o se muevan suavemente y sin obstáculos, con el juego mínimo necesario. El Contratista deberá presentar al Fiscal una muestra de cada tipo de abertura que se empleará en la obra, a los efectos de su control, verificación y aprobación. Todas las piezas que presenten defectos de funcionamiento, falta de escuadra, medidas incorrectas, o que no cumplan con lo especificado en los planos de detalles serán rechazadas, así como aquellas que estuvieren mal colocadas con respecto al plomo y nivel correspondientes. La corrección de estos desperfectos y los cambios necesarios serán asumidas por el Contratista a sus expensas. El Contratista proveerá en cantidad, calidad y tipo todos los herrajes determinados en los planos correspondientes, entendiéndose que su costo ya está incluido en el precio unitario establecido para la estructura de la cual forman parte integrante. Una muestra de los herrajes a utilizarse deberá ser presentada al Fiscal de Obra para su control y aprobación. Las puertas llevarán tres (3) fichas de tres (3) agujeros; las de chapa plegada, cerradura a cilindro, de marca reconocida; y las de chapa con balancín, tranca pasa mano. Se darán, en taller, dos (2) manos de pintura anti-óxido, formando una capa protectora homogénea y uniforme, a todas las estructuras que conforman la carpintería de hierro.
84	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 83)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
85	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Ventana corrediza de chapa doblada 1,00x1,00 con rejas)	Las ventanas metálicas serán colocadas en los lugares indicados por la fiscalización e irán fijados a los muros con tres anclajes laterales a cada lado y 1 anclaje superior y otro inferior que serán previstos para su fijación. El mortero utilizado para la fijación de estos anclajes será de dosificación 1/3 (cemento, arena lavada).. Los marcos en general serán de chapa plegada N° 18 de 15cm de ancho, con su rebaje correspondientes para vidrios (correspondientes a interiores). Deberán contar con rejas de varillas cuadradas con una separación máxima de 10cm. Su dispositivo de cierre y apertura será según lo indicado en cada caso.
86	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 85)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACION SANITARIA

87	Instalacion, mantenimiento o reparacion de canerias/conductos (Provisión y cambio de cañerías de plastico tipo cuatricapas de termofusión de 1" (32MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones).	La reparación de la tubería de plástico se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante y/o establecido por las Normas Paraguayas del INTN
88	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 87)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
89	Instalacion, mantenimiento o reparacion de canerias/conductos (Provisión y cambio de cañerías de plastico tipo cuatricapas de termofusión de 3/4" (25MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones).	La reparación de la tubería de plástico se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante y/o establecido por las Normas Paraguayas del INTN
90	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 89)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
91	Instalacion, mantenimiento o reparacion de canerias/conductos (Provisión y cambio de cañerías de plastico tipo cuatricapas de termofusión de 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones).	La reparación de la tubería de plástico se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante y/o establecido por las Normas Paraguayas del INTN
92	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 91)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
93	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Mantenimiento de desagüe cloacal)	Corresponde a la reparacion del sistema, conformado por cañerías y accesorios de PVC rígido soldable, rejillas de piso sifonado y desengrasador, según corresponda, hasta la cámara de inspección más inmediata.

94	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 93)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
95	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Mantenimiento y reparación de cañería desague cloacal 200mm)	La reparación de la tubería de pvc se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante.
96	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 95)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
97	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio, provision y colocacion de accesorios para baños de embutir (jabonera))	La jabonera debera ser de marca reconocida similar a la existente aprobada por la fiscalización
98	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 97)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
99	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio, Provision y colocacion de accesorios para baños de embutir (perchero))	El perchero debera ser de marca reconocida similar a la existente aprobada por la fiscalización
100	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 99)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
101	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio, Provision y colocacion de accesorios para baños de embutir (portarrollo))	El portarrollo debera ser de marca reconocida similar a la existente aprobada por la fiscalización
102	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 101)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
103	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio, Provision y colocacion de accesorios para baños de embutir (papelero))	La papelera debera ser de marca reconocida aprobada por la fiscalización
104	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 103)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
105	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio, Provision y colocacion Juego de griferia y accesorios para lavatorio cromado)	Los lavatorios o lavados se equiparán con grifo metálico cromado de línea clásica
106	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 105)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
107	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio, Provision y colocacion de llave de paso de 1"(32mm))	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
108	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 107)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

109	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio, Provision y colocacion de llave de paso de 3/4"(25mm))	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
110	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 109)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
111	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio, Provision y colocacion de llave de paso de 1/2"(20mm))	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
112	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 111)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
113	Instalacion y/o reparación de espejos para pared (Cambio, Provisión y colocación de espejo tipo float de 4mm con canto biselado)	Serán cristales de la mejor calidad de 4mm de espesor con bordes biselados
114	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 113)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
115	Reparacion de desagüe cloacal (Ventilación del sistema de desagüe cloacal)	Las tuberías de ventilación incluyen las dispuestas en cada local sanitario para ventilar los diferentes ramales como los montantes ubicados en los ductos. Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido de 50mm soldadas entre sí. Corresponde al sistema de ventilación del sistema de desagüe cloacal y tendrán salida a la superficie no menor a la altura mínima de los techos.
116	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 115)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
117	Restauracion o reparacion de pisos (Provisión y colocación de cambio de rejillas de piso sifonado)	Estas rejillas sifonadas son usadas en los lugares indicados en los planos. Constan de una caja de Ø 100mm,. Pendiente: Todos los tramos horizontales cloacales serán instalados con una pendiente longitudinal mínima de 2%.
118	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 117)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
119	Limpieza de canal de desagüe cloacal (Destranque de cañerías cloacales)	Se realizaran trabajos de destranque, debiendo cuidarse en todo momento no dañara el sistema cloacal
120	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 119)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
121	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio provision y colocacion de inodoro identico al existente).	Se cambiaran inodoros, los mismos deberan ser similares a los existentes y aprobados por la fiscalización
122	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 121)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
123	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio provision y colocacion de Cisterna alta)	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
124	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 123)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

125	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio provision y colocacion de inodoro cisterna baja)	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
126	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 125)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
127	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio provision y colocacion de lavatorio con pedestal)	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
128	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 127)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
129	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio provision y colocacion de tapa inodoro acolchado).	Se cambiaran las tapas de inodoro, los mismos deberan ser similares a los existentes y aprobados por la fiscalización
130	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 129)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
131	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Mantenimiento o Cambio de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente)).	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
132	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 131)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
133	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio, Provisión y colocación de artefactos, griferías y accesorios para baños diferenciados)	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
134	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 133)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
135	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio, Provisión y colocación de artefactos, griferías, accesorios y barras de apoyo para box discapacitados)	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
136	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 135)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
137	Instalacion de fontaneria sanitaria (Cambio, Provision y colocacion de mingitorio).	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
138	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 137)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

139	Instalacion de fontaneria sanitaria (Cambio de placas separadora de granito natural para mingitorio (0,70x0,45m))	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
140	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 139)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
141	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio de manguera flexible mallada para migitorios y/o lavatorios de 50 cm.)	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
142	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 141)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
143	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio, Provisión y colocación de grifería monocomando)	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
144	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 143)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
145	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio, Provisión y cambio de desengrasador)	El contratista tendrá a su cargo la colocación de todos los accesorios previstos, los desengrasadores deberan ser de marca reconocida
146	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 145)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
147	Servicio de remodelación de cocinas y baños (Llave de paso con campana para cocina y baños)	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
148	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 147)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
149	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Instalación completa, registros, camara septica, , cañerías y conexiones)	Seran reparados los sectores que presenten problemas en el desagüe, los trabajos se realizaran cuidadosamente, para la reparación del sistema cloacal se utilizaran cañerías y accesorios nuevos, de calidad aprobadas por la fiscalización.
150	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 149)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
151	Reparacion de desagüe cloacal (Destranque de cañerías de inodoros, mingitorios, lavatorios individuales).	Los trabajos de destranque se realizaran cuidadosamente de tal manera a no dañar los artefactos sanitarios
152	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 151)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
153	Construccion de camara septica de 1.00x1.60m. Profundidad: 1,20m	<p>Todo el efluente proveniente del sistema de desagüe cloacal del edificio que se concentra en la última cámara de inspección, tendrá un tratamiento previo a su envío al pozo absorbente, en la cámara séptica destinada al efecto.</p> <p>Las dimensiones de la misma son de 1.00m x 1.60m y una profundidad de 1.20m.</p> <p>El fondo de la cámara séptica será de hormigón armado de 10cm de espesor; los costados de ladrillos comunes revocados con un mortero hidrófugo (1:3) y con terminación de pintura impermeabilizante, la parte superior tendrá una cobertura de losa de hormigón armado de 10cm de espesor, con 2 aberturas móviles para inspección, una de ellas sobre la entrada y otra en la salida. El revoque interior será con mortero hidrófugo 1:3 (cemento y arena).</p> <p>La ubicación se especifica en los planos técnicos correspondientes.</p>

154	Mano de obra - Cámara séptica de 1.00x1.60m. Profundidad: 1,20m	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
155	Construcción de desagüe cloacal (Registros cloacales de 0.40x0.40m con tapa de H°A°)	El fondo de las cámaras de inspección estará formado por una banquina de hormigón simple de 15cm. de espesor, sobre la que se dispondrán los caños de entrada y salida, colocados en su posición definitiva. Después de efectuada la primera prueba hidráulica de las cañerías que se procederá a levantar las paredes que serán de 15cm. de espesor, de ladrillos comunes asentados con mortero 1:3 de cemento y de arena gruesa, revocadas interiormente con un mortero similar con terminación mediante alisado de cemento puro. Las cámaras tendrán como dimensiones internas libres, las indicadas en los planos. las mismas deberán contar con tapas de hormigón armado
156	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 155)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
157	Limpieza de canal de desagüe cloacal (Reparación de pérdidas de agua (Incluye detección reparación revoque enduido y pintura)).-	Serán reparados los sectores que presenten pérdida de agua, los trabajos se realizarán cuidadosamente, desde el desmontaje y demolición de revoque hasta la reparación del sistema de agua, se utilizarán cañerías y accesorios nuevos, de calidad aprobadas por la fiscalización, la terminación se realizará con revoque hidrofugo y pintura impermeabilizante
158	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 157)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
159	Mantenimientos y reparación sanitarias (Cambio, provisión y colocación de canilla sencilla de sanitarios, kitchenettes y zonas exteriores (según las existentes)).	Deberán ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
160	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 159)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
161	Instalación de fontanería sanitaria (Cambio, provisión y colocación de bache de acero inoxidable simple)	Deberán ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
162	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 161)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
163	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Cambio, Provisión y colocación de ducha eléctrica)	Deberán ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
164	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 163)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
165	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Cambio provisión y colocación de termocalefones).	Verificación del estado, mantenimiento y cambio de equipo, el equipo deberá funcionar correctamente
166	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 165)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
INSTALACIÓN ELÉCTRICA/SEÑALES DÉBILES		
167	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Boca de luces)	Corresponden a las cajas y corrugado para luces, correspondiente a un circuito de luces, determinado en el plano técnico respectivo. Su ubicación, altura y capacidad de carga, estará definido por los cálculos eléctricos que el fiscal deberá aprobar previamente. Serán de una capacidad de 10Amp y apropiadas para montar en cajas rectangulares.

168	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 167)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
169	Mantenimiento y reparación de instalaciones electricas (Cambio provision y colocacion de caño de 1")	Se utilizaran caño corrugado antillama de 1", para cañería de de tablero seccionales.
170	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 169)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
171	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de llave TM de 3 X 25 AMP. - 10KA))	Los interruptores termomagnéticos trifasicos son elementos de protección contra cortocircuitos y sobrecargas en el consumo eléctrico. Manija negra para encender y apagar dispositivo, porta etiqueta ergonómico para facil identificación en caso de un fallo eléctrico, enganche empotrable fácil para tablero riel DIN, obturadores de seguridad y conectores internos de plata, flujo de aire en la parte lateral para una mejor ventilación, protección a las instalaciones eléctricas de sobrecargas y cortocircuitos.
172	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 171)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
173	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de llave TM de 1 X 32 AMP. - 10KA)	Interruptor termomagnético unipolar tipo C, con capacidad de ruptura de 10kA, tensión de operación 415VAC, 60Hz. Montaje en rieles tipo DIN 35mm2, grado de protección IP20 con señalización de apertura y cierre O/I y OFF/ON, vida mecánica/eléctrica 30,000 (<32) - 10,000 (>32) operación según la norma IEC 60898-1, certificación CE - RoHs compliant.
174	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 173)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
175	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de llave TM de 1 X 25 AMP. - 10KA)	Interruptor termomagnético unipolar tipo C, con capacidad de ruptura de 10kA, tensión de operación 415VAC, 60Hz. Montaje en rieles tipo DIN 35mm2, grado de protección IP20 con señalización de apertura y cierre O/I y OFF/ON, vida mecánica/eléctrica 30,000 (<32) - 10,000 (>32) operación según la norma IEC 60898-1, certificación CE - RoHs compliant.
176	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 175)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
177	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de llave TM de 1 X 20 AMP. - 10KA)	Interruptor termomagnético unipolar tipo C, con capacidad de ruptura de 10kA, tensión de operación 415VAC, 60Hz. Montaje en rieles tipo DIN 35mm2, grado de protección IP20 con señalización de apertura y cierre O/I y OFF/ON, vida mecánica/eléctrica 30,000 (<32) - 10,000 (>32) operación según la norma IEC 60898-1, certificación CE - RoHs compliant.
178	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 177)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
179	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de llave TM de 1 X 16 AMP. - 10KA)	Interruptor termomagnético unipolar tipo C, con capacidad de ruptura de 10kA, tensión de operación 415VAC, 60Hz. Montaje en rieles tipo DIN 35mm2, grado de protección IP20 con señalización de apertura y cierre O/I y OFF/ON, vida mecánica/eléctrica 30,000 (<32) - 10,000 (>32) operación según la norma IEC 60898-1, certificación CE - RoHs compliant.
180	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 179)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
181	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de llave TM de 1 X 10 AMP. - 10KA)	Interruptor termomagnético unipolar tipo C, con capacidad de ruptura de 10kA, tensión de operación 415VAC, 60Hz. Montaje en rieles tipo DIN 35mm2, grado de protección IP20 con señalización de apertura y cierre O/I y OFF/ON, vida mecánica/eléctrica 30,000 (<32) - 10,000 (>32) operación según la norma IEC 60898-1, certificación CE - RoHs compliant.
182	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 181)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

183	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica (Provision y colocacion de equipos fluorescentes led de 2 X 18 Watts comercial)	Deberán ser presentados artefactos de muestra, los cuales serán aprobados por el fiscal de obras, y colocados en los lugares y disposición que indiquen
184	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 183)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
185	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica (Provision y colocacion de equipos fluorescentes led de 1 X 18 Watts comercial)	Deberán ser presentados artefactos de muestra, los cuales serán aprobados por el fiscal de obras, y colocados en los lugares y disposición que indiquen
186	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 185)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
187	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de equipos fluorescentes led de 1 X 9 Watts comercial)	Deberán ser presentados artefactos de muestra, los cuales serán aprobados por el fiscal de obras, y colocados en los lugares y disposición que indiquen
188	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 187)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
189	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de extractor para baño de 100MM).	Deberán ser presentados de muestra, los cuales serán aprobados por el fiscal de obras, y colocados en los lugares y disposición que indiquen
190	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 189)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
191	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de tablero metalico de 12 mod de embutir con barra RSTN+T)	Estos serán verificados y aprobados por la fiscalización previa a la ejecución del mismo
192	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 191)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
193	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de tablero metalico de 6 mod de embutir con barra RSTN+T)	Estos serán verificados y aprobados por la fiscalización previa a la ejecución del mismo
194	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 193)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
195	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 1x25mm NYY con provision de material)	Se proveerá e instalará cable 25m ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
196	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 195)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

197	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 1x16mm con provision de material)	Se proveerá e instalará cable 16m ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
198	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 197)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
199	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 1x10mm con provision de material)	Se proveerá e instalará cable 10m ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
200	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 199)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
201	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 6mm con provision de material)	Se proveerá e instalará cable multifilar 6mm ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
202	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 201)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
203	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 4mm con provision de material)	Se proveerá e instalará cable multifilar 4mm ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
204	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 203)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
205	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 2mm con provision de material)	Se proveerá e instalará cable multifilar 2mm ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
206	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 205)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
207	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 1mm con provision de material)	Se proveerá e instalará cable multifilar 1mm ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
208	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 207)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
209	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 2x1mm tipo taller con provision de material)	Se proveerá e instalará cable tipo taller 2x1mm ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
210	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 209)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
211	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 2x2mm tipo taller con provision de material)	Se proveerá e instalará cable tipo taller 2x2mm ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.

212	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 211)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
213	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Proveer e instalar boca de toma corriente universal)	Corresponden a las cajas cableadas para toma corriente, correspondiente a un circuito de luces y tomas, determinado en el plano técnico respectivo. Su ubicación, altura y capacidad de carga, estará definido por los cálculos eléctricos que el fiscal deberá aprobar previamente. Serán de una capacidad de 16Amp y apropiadas para montar en cajas rectangulares.
214	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 213)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
215	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Proveer e instalar boca para ducha calefón)	Circuitos independientes con cableado a tierra, serán realizadas con cables multifilares de 4mm ² si la distancia desde el tablero correspondiente hasta el equipo no supera 30 (treinta) metros de distancia, si supera dicha distancia deberá realizarse con cable multifilar de 6mm ² , respetando siempre el código de colores; celeste para el Neutro y Marrón, Blanco, Amarillo o Negro para Fase. Los conductores a ser utilizados dentro del proyecto deberán estar contruidos en cobre electrolítico blando, cuya resistividad no será mayor que 17,241Ohm.mm ² /km, a 20°C, todas las secciones son nominales. Los conductores deberán llevar grabados en forma indeleble sobre su aislamiento: el nombre del fabricante, la tensión nominal en Volt, la sección en mm ² y demás datos estipulados según normas.
216	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 215)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
217	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Proveer e instalar boca de toma corriente especial schuko)	Circuitos independientes con cableado a tierra, serán realizadas con cables multifilares de 4mm ² si la distancia desde el tablero correspondiente hasta el equipo no supera 30 (treinta) metros de distancia, si supera dicha distancia deberá realizarse con cable multifilar de 6mm ² , respetando siempre el código de colores; celeste para el Neutro y Marrón, Blanco, Amarillo o Negro para Fase. Los conductores a ser utilizados dentro del proyecto deberán estar contruidos en cobre electrolítico blando, cuya resistividad no será mayor que 17,241Ohm.mm ² /km, a 20°C, todas las secciones son nominales. Los conductores deberán llevar grabados en forma indeleble sobre su aislamiento: el nombre del fabricante, la tensión nominal en Volt, la sección en mm ² y demás datos estipulados según normas.
218	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 217)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

DESAGÜE PLUVIAL

219	Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta y cano de bajada (Reparación de Canaleta de alero desarrollo 60cm de chapa galvanizada N° 24).	Serán fabricadas en chapa galvanizada No 24 con un desarrollo de 60 cm. para todas las bajadas, con sección circular. Debe cuidarse que el embudo de transición entre canaleta y bajada sea correctamente ejecutado para evitar perturbaciones al flujo en ese punto.
220	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 219)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
221	Reparación de desagüe pluvial (Reparación de Registros pluviales de 0,40x0,40m, incluye rejilla metálica)	Se construirán sobre una base de hormigón simple con paredes de ladrillos comunes revocados interiormente con motero 1/3 (cemento y arena) la tapa tendrá una estructura de hierro en ángulo de 1 x 1/8 que constituye el marco que debe ser macizado a la mampostería, con mezcla dosificación 1:3 (cemento, arena), por medio de las cuatro pestañas de planchuela como mínimo (uno por lado). Contarán con una trampa de arena (decantador) de 10cm de profundidad en la base de los registros, y a las mismas se les dará las pendientes que indiquen en los planos para la rápida evacuación de las aguas. Las rejillas, con terminación en anti óxido, deben ajustarse perfectamente al marco macizado y a su vez el marco de hierro en ángulo constituye el armazón que soporta las varillas cuadradas de 3/8 ensamblados al mismo con soldadura de arco eléctrico.
222	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 221)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
223	Reparación de desagüe pluvial (Reparación de Cañería de desagüe pluvial subterráneo PVC Ø150mm)	Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido, de 150mm soldadas entre sí, que garanticen la perfecta estanqueidad del sistema de desagüe. Las soldaduras se harán conforme a las instrucciones técnicas del fabricante. La ubicación, distribución y desarrollo de las cañerías se especifican en los planos técnicos respectivos. Estarán dispuestas enterradas a una profundidad mínima de 40cm del nivel de piso y protegidas por un sistema de cubierta de ladrillos comunes colocados a juntas secas, los mismos irán dispuestas en la base costados y superficie. Su pendiente será de por lo menos de 1.5%.
224	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 223)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

225	Reparacion de desagüe pluvial (Reparacion de caños de bajada PVCØ 150mm. Incluye boqueta de chapa galvanizadaNº 24 y soportes)	Los embudos galvanizados y bajadas serán fabricados en caños PVC de 150mm de diámetro y llegan a la mampostería de ladrillos por la cual bajan, sujetadas por medio de zunchos metálicos al muro. Se deberá tener especial cuidado en la unión de la pared con la estructura, aislándolo convenientemente a fin de evitar filtraciones de agua. El detalle de los mismos figura en los planos correspondientes que garanticen la estanqueidad, calidad y durabilidad de las cañerías del sistema de desagüe pluvial.
226	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 225)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
SERVICIOS DE PINTURA		
227	Servicios de pinturas de interiores (Pintura látex para exterior con tratamiento antihumedad, impermeabilizante, antimoho (con retoques de enduido para exterior)	En todas las superficies que deban pintarse con pintura impermeable, se aplicarán dos manos sucesivas y cuidadosamente lijadas de blanqueo para conseguir un aceptable relleno de los poros del revoque. Antes de aplicarse la pintura deberá limpiarse perfectamente la superficie donde se aplicarán, y protegerse los elementos de los alrededores con métodos adecuados. Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura. Las superficies revocadas deberán ser reparadas, limpiadas y raspadas prolijamente con lijas de grano medio. El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización.
228	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 227)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
229	Servicios de pinturas de interiores (Pintura látex para interior con tratamiento antihumedad, impermeabilizante, antimoho (con retoques de enduido))	En todas las superficies que deban pintarse con pintura impermeable, se aplicarán dos manos sucesivas y cuidadosamente lijadas de blanqueo para conseguir un aceptable relleno de los poros del revoque. Antes de aplicarse la pintura deberá limpiarse perfectamente la superficie donde se aplicarán, y protegerse los elementos de los alrededores con métodos adecuados. Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura. Las superficies revocadas deberán ser reparadas, limpiadas y raspadas prolijamente con lijas de grano medio. El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización.
230	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 229)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
231	Servicio de pintura de interiores (Pintura de paredes con membrana liquida impermeable)	En todas las superficies que deban pintarse con membrana liquida impermeable, se aplicarán dos manos sucesivas y cuidadosamente lijadas de blanqueo para conseguir un aceptable relleno de los poros del revoque. Antes de aplicarse la pintura deberá limpiarse perfectamente la superficie donde se aplicarán, y protegerse los elementos de los alrededores con métodos adecuados. Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura. Las superficies revocadas deberán ser reparadas, limpiadas y raspadas prolijamente con lijas de grano medio. El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización.
232	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 221)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
233	Servicio de pintura de interiores (Pintura de paredes y techos con membrana liquida impermeable y tratamiento con tela bidim)	Antes de aplicarse la pintura deberá limpiarse perfectamente la superficie a intervenir, luego de una mano de pintura se debe pegar la tela bidim para luego volver a pintar, se aplicará las manos que sean necesarios para que el área quede bien protegida especialmente de las aguas de lluvia.
234	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 233)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
235	Servicio de pinturas de interiores (Pintura de carpintería metálica al sintético antioxido).	Preparación para aplicar la pintura sintética antióxido Deberán eliminarse perfectamente el polvo, aceite, oxidación y otras impurezas las pinturas se aplicarán con brochas, teniendo especial cuidado en los encuentros de dos colores, evitando derrames, burbujas u otros defectos. Se aplicarán esmalte sintético y antióxido para interiores y exteriores. Posee una película dura y brillante que otorga resistencia a la suciedad, al desgaste, a los lavados y a los agentes atmosféricos. Acabado para superficies de madera, hierro o mampostería. El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización. Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura.
236	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 235)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

237	Servicio de pintura (Pintura de carpintería de madera al sintético).	Las pinturas se aplicarán con brochas, teniendo especial cuidado en los encuentros de dos colores, evitando derrames, burbujas u otros defectos. El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización. Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura.
238	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 237)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
LIMPIEZA DE OBRA		
239	Limpieza de obra (Limpieza y retiro de escombros (contenedores))	Los desperdicios no podrán mantenerse en el sector de influencia de la obra por más de 24hs, siendo el fiscal el responsable de hacer cumplir esta disposición.
240	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 239)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
241	Limpieza de obra (Limpieza periódica y final de obra).	Es responsabilidad exclusiva del Contratista, mantener la obra permanentemente limpia de escombros y todo desperdicio que se ocasione durante el proceso de construcción.
242	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 241)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

LOTE N° 2 EPOE

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES DE INMUEBLES DE LA ESCUELA DE PERFECCIONAMIENTO DE OFICIALES DEL EJERCITO- EPOE

Items (*)	Descripcion de los Servicios (*)
Trabajos Preliminares	
1	Servicio de retiro de vallado (Vallado de obra con maya de PVC)
2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 1)
3	Servicio de Demolicion (Demolición de revoque- Mano de obra)
4	Servicio de Demolicion (Demolición de cielorraso-Mano de obra)
5	Servicio de Demolicion (Demolición de techo sin recuperación- Mano de obra)
6	Servicio de Demolicion (Demolición de piso- Mano de obra)
7	Servicio de limpieza general de la construccion (Limpieza del predio-Mano de obra)
8	Mamposteria (abrir vano en mampostería de 45 cm-Mano de obra)
9	Aberturas (envarillado sobre aberturas)
10	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 9)
Revoque	
11	Reparacion de revoque (Revoque de paredes interiores a 1 capa (1:4:16))
12	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 11)
13	Reparacion de revoque (Revoque de paredes exteriores a 1 capa (1:4:16))
14	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 13)
Contrapiso y carpetas	
15	Colocación de pisos - Constrapisos (Contrapiso de cascotes sobre terreno natural e:5cm)

16	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 15)
17	Colocaciòn de pisos - Constrapisos (Carpeta para piso)
18	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 17)
Pisos y zócalos	
19	Colocaciòn de pisos - Constrapisos (Piso porcelanato 60x60 blanco)
20	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 19)
21	Colocaciòn de pisos - Constrapisos (Zócalo 10x60)
22	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 21)
Reparaciòn de Techo	
23	Reparaciòn de techo (Provisiòn de techo de chapa termoacústica de 5 cm de espesor sobre estructura metálica, la estructura debe de llevar pintura antioxido y esmalte sintético)
24	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 23)
Servicio de Pintura	
25	Servicio de pintura (Pintura al látex interior)
26	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 25)
27	PServicio de pintura (Pintura al látex exterior)
28	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 27)
Ventanas y puertas	
29	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Ventana corrediza de vidrio templado de 8 mm de tres hojas)
30	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 29)
31	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Reparaciòn de puerta existente-Mano de obra)
Desague pluvial	
32	Reparacion de desague pluvial (Canaletas 0,33 pecho paloma y bajadas chapa N°28)
33	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 32)
Tabiques de durlock para separaciòn de ambientes	
34	Servicio de aislacion de pared (Tabiques de durlock para separaciòn de ambientes)
35	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 34)
Alisada de cemento- piso corredor	
36	Colocacion de pisos - contrapisos (Alisada de cemento)
37	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 36)
MANTENIMIENTO MAYORES DE BAÑO PARA DORMITORIO	
Trabajos preliminares	
38	Preparaciòn de la obra (Replanteo y marcaciòn- Mano de obra)
39	Preparaciòn de la obra (Excavaciones-Mano de obra)
40	Preparaciòn de la obra (Relleno y compactaciòn manual- Mano de obra)
Fundaciones	
41	Colocaciòn de pisos-Contrapisos (Cimiento de PVC con cal)
42	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 41)

Mamposterías

- 43 Mampostería (Mampostería de nivelación de 0,30 (1:2:8))
- 44 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 43)**
- 45 Mampostería (Mampostería de elevación de 0,15 y junta 2 cm)
- 46 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 45)**

Envarillado sobre aberturas

- 47 Averturas (Envarillado sobre aberturas)
- 48 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 47)**

Reparación de Revoque

- 49 Reparación de Revoque (de paredes interiores a 1 capa (1:4:16))
- 50 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 49)**
- 51 Reparación de Revoque (de paredes exteriores a 1 capa (1:4:16))
- 52 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 51)**

Contrapisos y carpetas

- 53 Colocacion de pisos - contrapisos (Contrapiso de cascotes sobre terreno antural e:5cm)
- 54 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 53)**
- 55 Colocacion de pisos - contrapisos (Carpeta para piso)
- 56 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 55)**
- 57 Restauracion o reparacion de azulejos (Azulejo en baños)
- 58 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 57)**

Aislaciones

- 59 Aislación (Aislación horizontal)
- 60 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 59)**

Pisos y zócalos

- 61 Colocacion de pisos - contrapisos (Pisos porcelanato 60 x 60 blanco)
- 62 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 61)**
- 63 Colocacion de pisos - contrapisos (Zócalo 10x60 blanco)
- 64 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 63)**

Reparación de Techo

- 65 Reparación de techo Provisión de techo (de chapa termoacústica de 5 cm de espesor sobre estructura metálica, la estructura debe de llevar pintura antioxido y esmalte sintético)
- 66 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 65)**

Servicios de Pinturas

- 67 Servicio de pintura (Pintura al latex interior)
- 68 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 67)**
- 69 Servicio de pintura (Pintura al látex exterior)
- 70 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 69)**

Reparación de Puertas y Ventanas

- 71 Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Ventana corrediza de vidrio templado de 8 mm de dos hojas)
- 72 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 71)**
- 73 Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Puertas de eucalipto, marco yvyrapyta, cerradura papaiz)
- 74 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 73)**
- 75 Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Puerta doble hoja)
- 76 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 75)**

Desague cloacal

- 77 Instalacion de desague cloacal (Desague cloacal)
- 78 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 77)**

Desague pluvial

- 79 Construccion de desague pluvial (Canaletas 0,33 pecho paloma y bajadas chapa N° 28)
- 80 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 79)**

Artefactos sanitarios

- 81 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Juego de inodoros cisterna baja Celite)
- 82 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 81)**
- 83 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Mingitorio Celite)
- 84 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 83)**
- 85 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Bacha Celite Q1 apoyo 41x41 cm)
- 86 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 85)**
- 87 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Canilla para lavatorio Kelly bica corto)
- 88 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 87)**
- 89 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Mesada para lavatorio de granito con pollera de 0,15 y zócalo de 0,10)
- 90 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 89)**
- 91 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Ducha eléctrica Lorenzetti)
- 92 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 91)**
- 93 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Espejo de 4 mm)
- 94 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 93)**
- 95 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Termocalefón de 80 Lts.)
- 96 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 93)**

Instalación eléctrica

- 97 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de caños corrugados de 3/4 para colocación de cables)
- 98 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de cables de 2 mm y 4 mm para circuito eléctrico)
- 99 Instalacion de artefactos de energia electrica (Tablero para 15 llaves)
- 100 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de llave termo magnética de 10 SICA)
- 101 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de tomas)

- 102 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de puntos)
- 103 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de artefactos de iluminación. Foco led. Incluye artefacto de conexión)
- 104 Instalacion de artefactos de energia electrica (Ventilador de techo)
- 105 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 97 - al items 104)

Instalación agua corriente

- 106 Mantenimientgos y reparaciones de Instalaciones sanitarias (Instalación de agua corriente)
- 107 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 106)

Otros

- 108 Cartel metalico con soporte (Cartel de obra)
- 109 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 108)
- 110 Construcccion e Intalacones electricas (Trabajos de colocación Aire acondicionado de 18.000 BTU)
- 111 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 110)

REFACCIONES PARA GIMNASIO

Trabajos Preliminares

- 112 Servicios de retiro de vallado (Vallado de obra con maya de PVC)
- 113 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 112)
- 114 Servicio de desmolición (Demolición de revoque-Mano de obra)
- 115 Servicio de desmolición (Demolición de cielorraso-Mano de obra)
- 116 Servicio de desmolición (Demolición de techo sin recuperación -Mano de obra)
- 117 Servicio de desmolición (Demolición de piso-Mano de obra)
- 118 Servicio de limpieza general de la construccion (Limpieza del predio-Mano de obra)
- 119 Mamposteria (Abrir vano en mampostería de 45 cm-Mano de obra)
- 120 Aberturas (Envarillado sobre aberturas)
- 121 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 120)

Reparacion de Revoque

- 122 Reparación de revoque (Revoque de paredes interiores a 1 capa (1:4:16))
- 123 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 122)
- 124 Reparación de revoque (Revoque de paredes exteriores a 1 capa (1:4:16))
- 125 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 124)

Contrapisos y carpetas

- 126 Colocación de piso - contrapiso (Contrapiso de cascotes sobre terreno natural e:5cm)
- 127 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 126)
- 128 Colocación de piso - contrapiso (Carpeta para piso)
- 129 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 128)

Pisos y zocalos

- 130 Colocación de piso - contrapiso (Piso porcelanato 60x60 blanco)
- 131 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 130)

132 Colocaci3n de piso - contrapiso (Z3calo 10x60)

133 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci3n - (Item 132)

Reparacion de Techo

134 Reparacion de teho (Provisi3n de techo de chapa termoac3stica de 5 cm de espesor sobre estructura met3lica, la estructura debe de llevar pintura antioxido y esmalte sint3tico)

135 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci3n - (Item 134)

Servicio de pintura Pintura

136 Servicio de pintura (Pintura al latex interior)

137 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci3n - (Item 136)

138 Servicio de pinrura (Pintura al latex exterior)

139 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci3n - (Item 138)

Reparacion de Puertas y Ventanas

140 Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Ventana corrediza de vidrio templado de 8 mm de tres hojas)

141 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci3n - (Item 140)

142 Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Ventana corrediza de vidrio templado de 8 mm de 2 hojas 1,95 x 1,10)

143 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci3n - (Item 142)

144 Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Reparacion de puerta existente- Mano de obra)

Reparaci3n de Desague pluvial

145 Reparacion de desague pluvial (Canaletas 0,33 pecho paloma y bajadas chapa N° 28)

146 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci3n - (Item 145)

Tabiques de durlock para separaci3n de ambientes

147 Servicio de aislacion de pared (Tabiques de durlock)

148 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci3n - (Item 147)

Alisada de cemento - piso corredor

149 Colocacion de pisos - contrapisos (Alisada de cemento)

150 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci3n - (Item 149)

Mantenimiento mayores de Baño dentro del pabellon

Trabajos preliminares

151 Preparacion de obra (Replanteo y marcaci3n- Mano de obra)

152 Preparacion de obra (Excavaciones-Mano de obra)

153 Preparacion de obra (Relleno y compactaci3n manual-Mano de obra)

Fundaciones

154 Colocacion de pisos - contrapisos (Cimiento de PBC con cal)

155 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci3n - (Item 154)

Mamposterías

156 Mampostería de nivelaci3n de 0,30 (1:2:8)

157 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci3n - (Item 156)

- 158 Mampostería de elevación de 0,15 y junta 2 cm
- 159 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 158)**

Envarillado sobre aberturas

- 160 Aberturas (Envarillado sobre aberturas)
- 161 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 160)**

Reparación de Revoque

- 162 Reparacion de revoque (Revoque de paredes interiores a 1 capa (1:4:16))
- 163 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 162)**
- 164 Revoque de paredes exteriores a 1 capa (1:4:16)
- 165 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 164)**

Contrapisos y carpetas

- 166 Colocacion de pisos - contrapisos (Contrapiso de cascotes sobre terreno antural e:5cm)
- 167 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 166)**
- 168 Colocacion de pisos - contrapisos (Carpeta para piso)
- 169 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 168)**
- 170 Restauracion o reparacion de azulejos (Azulejo en baños)
- 171 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 170)**

Aislaciones

- 172 Aislacion (Aislación horizontal)
- 173 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 172)**

Colocación de Pisos y zócalos

- 174 Colocacion de pisos - contrapisos (Pisos porcelanato 60 x 60 blanco)
- 175 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 174)**
- 176 Colocacion de pisos - contrapisos (Zócalo 10x60 blanco)
- 177 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 176)**

Ventanas y puertas

- 178 Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Ventana corrediza de vidrio templado de 8 mm de dos hojas)
- 179 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 178)**
- 180 Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Puertas de eucalipto, marco yvyrapyta, cerradura papaiz)
- 181 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 180)**

Desague cloacal

- 182 Instalacion de desague cloacal (Desague cloacal)
- 183 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 182)**

Desague pluvial

- 184 Reparacion de desague pluvial (Canaletas 0,33 pecho paloma y bajadas chapa N° 28)
- 185 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 184)**

Artefactos sanitarios

186	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Juego de inodoros cisterna baja Celite)
187	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 186)
188	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Mingitorio Celite)
189	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 188)
190	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Bacha Celite Q1 apoyo 41x41 cm)
191	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 190)
192	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Canilla para lavatorio Kelly bica corto)
193	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 192)
194	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Mesada para lavatorio de granito con pollera de 0,15 y zócalo de 0,10)
195	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 194)
196	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Espejo de 4 mm)
197	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 196)
198	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Termocalefón de 80 Lts.)
199	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 198)

Instalación eléctrica

200	Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de caños corrugados de 3/4 para colocación de cables)
201	Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de cables de 2 mm y 4 mm para circuito eléctrico)
202	Instalacion de artefactos de energia electrica (Tablero para llaves)
203	Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de llave termo magnética de 10 SICA)
204	Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de tomas)
205	Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de puntos)
206	Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de artefactos de iluminación. Foco led. Incluye artefacto de conexión)
207	Instalacion de artefactos de energia electrica (Ventilador de techo)
208	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 200 - al items 207)

Instalación agua corriente

209	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Instalación de agua corriente)
210	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 209)

Guardaobra

211	Colocacion de pisos - contrapisos (Reparación de guardaobra existente (incluye contrapiso,carpeta, pintura y escalón))
212	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 211)

Otros

213	Instalacion de artefactos de energia electrica (Trabajos de colocación de Aire acondicionado de 18.000 BTU)
214	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 213)

MANTENIMIENTO MAYORES DEL PABELLÓN (TECHO)

Trabajos Preliminares

- 215 Servicio de retiro de vallado (Vallado de obra con malla de PVC)
- 216 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 215)
- 217 Servicio de Demolicion (Demolición de cielorraso-Mano de obra)
- 218 Servicio de Demolicion (Demolición de techo sin recuperación-Mano de obra)
- 219 Servicio de limpieza general de la construccion (Limpieza del predio-Mano de obra)

Reparacion de Techo

- 220 Reparación de techo (Techo cerámico)
- 221 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 220)
- 222 Reparación de techo (Reparación de maderamen, en caso de ser necesario reemplazo de tirantes ybyrpytã que presenten termitas o fisuras)
- 223 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 222)

Cielorraso

- 224 Reparación de techo (Cielorraso)
- 225 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 224)

Desague pluvial

- 226 Reparacion de desague pluvial (Canaletas 0,33 pecho paloma y bajadas chapa N° 28)
- 227 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 226)

Cartelería y Demarcacion

- 228 Cartel metalico con soporte (Servicio de colocación de Señaléticas laminadas)
- 229 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 228)
- 230 Cartel metalico con soporte (Servicio de colocación de cartel (Gimnasio) back light laminados)
- 231 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 230)
- 232 Servicio de pintura (Servicio de pintura termoplastica)
- 233 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 232)
- 234 Cartel metalico con soporte (Servicio de demarcacion Vertical Premium)
- 235 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 234)
- 236 Cartel metalico con soporte (Servicio de demarcacion de parqueo con placa pret)
- 237 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 236)

Rampa

- 238 Servicio de instalación de aceras o rampas (Construcción de rampa en acceso, incluye pasamanos)
- 239 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 238)

Limpieza final

- 240 Servicio de limpieza general de la construccion (Limpieza final de obra-Mano de obra)

Especificaciones Técnicas

GENERALIDADES

Todos los materiales de obra se ajustarán estrictamente a las Especificaciones Técnicas, y deberán ser previamente aprobados por el Fiscal de Obras antes de su uso.

· Los rubros que figuran Global, abarcan la totalidad de las obras necesarias, para su realización, es decir ninguna de sus partes componentes se incluyen en otros rubros.

· Para la ejecución de los trabajos a construir, EL CONTRATISTA proveerá, la mano de obra, equipos y tecnología necesarios para ejecutar las obras que se describen en los planos, planillas de obra, Especificaciones Técnicas y documentos contractuales.

· EL CONTRATISTA está obligado a emplear mano de obra calificada, métodos y elementos de trabajos que aseguren la correcta ejecución de la obra.

· EL CONTRATISTA, se encargará de la provisión de la totalidad de los materiales a ser utilizados en la obra, como así también los planos, las especificaciones técnicas, planillas de obras y documentos contractuales Preparación de la Obra.

CARTEL DE OBRA

EL CONTRATISTA deberá contar con un letrero de 2,40 x 1,20 m en la obra. Este letrero lo colocará EL CONTRATISTA en lugar indicado por el Fiscal de Obra dentro de los 10 (diez) días de iniciada la obra; permanecerá en la obra o en el lugar indicado, hasta que el Fiscal de Obras lo estime conveniente. El letrero será de chapa galvanizada N° 24 con armazón de hierro galvanizado y pintado con esmalte sintético. La altura a la que debe ser colocado el letrero será de dos (1.2) metros, contando desde el nivel natural del terreno hasta la parte inferior del letrero.

VALLADO DE OBRA.

EL CONTRATISTA tendrá la obligación de cerrar el perímetro de la obra con una malla de PVC color naranja. Se aclara que el vallado a colocar en el perímetro que circunda la obra, serán con puertas de entrada suficientemente resistentes de manera a garantizar la seguridad del cerramiento. La malla se colocará dentro de los 10 días contados a partir de la firma del contrato, las mismas deberán estar incluidas dentro de la oferta.

DEMOLICIÓN DE REVOQUE

Los retiros de los revoques dañados serán realizados con martillo y corta hierro. Una vez retirado, puedes limpiar la superficie con un trapo húmedo.

DEMOLICIÓN DE TECHO SIN RECUPERACIÓN Y DEMOLICIÓN DE CIELORRASO

Se procederá al retiro total del techo sin recuperación de materiales, en la zona de dormitorio y gimnasio, no así en los demás bloques, además del cielorraso existente, teniendo siempre en cuenta los equipos de seguridad.

DEMOLICIÓN DE PISO

Para remover un piso dañado, se necesitarán las siguientes herramientas y materiales: martillo, palanca, cinceles, amoladora, aspiradora industrial con filtro de alta eficiencia, pala, escoba, alquitrán, arena, premisas de cemento, yeso.

- Utilizar un martillo para levantar la superficie dañada con cuidado para no dañar las capas subsiguientes.

- Utilizar la palanquilla para aflojar los trozos grandes del piso.

- Utilizar un cincel para aflojar los trozos más pequeños de piso.

- Utilizar la amoladora para remover los fragmentos del piso.

- Utilizar una pala para recoger los escombros.

- Utilizar una escoba para barrer los desperdicios.

LIMPIEZA DEL PREDIO

La limpieza general será realizada por el contratista. Esta limpieza será realizada de forma delicada para no dañar la zona de obra.

ABRIR VANO EN MAMPOSTERÍA DE 45 CM.

La demolición de las paredes de 45 cm. deberán realizarse con los equipos de seguridad correspondientes y apuntalando en caso de que la estructura lo requiera para su posterior envarillado.

ENVARILLADO SOBRE ABERTURAS

Sobre las aberturas como dinteles 2 varillas de 8 mm, con un solape de 30 cm. La mezcla será 1:3 (cemento-arena).

REVOQUE DE PAREDES INTERIOR Y EXTERIOR

Los revoques de los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena). Antes de su realización, estos deberán mojarse abundantemente. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. Y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos.

Las aristas serán vivas. En las mochetas, cantos y aristas, será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-cal-arena). Los revoques deberán tener un aspecto uniforme una vez concluidos. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada.

COLOCACIÓN DE AZULEJOS

El material de revestimiento a ser usado deberá ser de primera calidad, de perfecto esmaltado de color claro sin bisel. Los azulejos serán colocados de tal forma que las juntas horizontales y verticales estén en una misma línea, sin trabazones. La superficie terminada no deberá presentar vértices ni aristas sobresalientes y estarán en un plano vertical. Las juntas horizontales serán hechas con pastina de cemento blanco y tendrán un espesor máximo de 2 mm. Los azulejos que tengan que ser cortados o perforados, se harán mecánicamente y deberán presentar una línea continua y sin superficies dentadas. Los azulejos manchados que no puedan ser limpiados, los rotos, rajados o rayados, serán cambiados por cuenta de EL CONTRATISTA. La colocación se hará con adhesivo previa ejecución de revoque peinado. Los azulejos serán mantenidos en agua durante (8) ocho horas como mínimo antes de su colocación, no llevarán zócalos aquellos muros que llevan revestimientos de azulejos

CONTRAPISO DE CASCOTES

El espesor será de 5cm. Serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:8:12 (cemento-arena-cascotes).

- Debe ser resistente a las cargas dinámicas verticales y de impacto.
- Debe tener una buena resistencia a la presión, flexión y cizallamiento.
- Debe ser de consistencia adecuada para soportar cargas de manera uniforme.
- Debe tener una buena permeabilidad para la dispersión del agua y el escape de gases.
- Deben utilizarse materiales adecuados para evitar procesos de erosión.
- La compactación del material debe ser adecuada para lograr una distribución uniforme de los materiales, asegurar que el contrapiso se mantenga estable y resistente.
- El contrapiso debe tener los bordes y los cantos terminados adecuadamente para un mejor acabado.

CARPETA

Tipo de mezcla: La mezcla para el acabado alisado con cemento debe consistir en 3 partes de cemento, dos partes de arena gruesa y una parte de agua.

Lugar de aplicación: La alisada con cemento puede aplicarse tanto en interiores como en exteriores.

Acondicionamiento de la superficie: La superficie debe estar limpia, seca y libre de grasa. En caso de ser necesario, se puede lijar perfectamente.

Humedecimiento: La superficie debe humedecerse con agua anteriormente a la aplicación de la mezcla de cemento.

Mezcla: Una vez unida la mezcla de arena y cemento, se debe adicionar agua por medio de una regadera hasta que se obtenga la consistencia deseada.

Aplicación: Esta mezcla líquida se debe aplicar con champa metálica de tamaño adecuado para lograr el acabado

deseado.

Acabados: Los acabados finales se logran con una regla blanda de mano.

Secado: La mezcla de cemento se debe proteger de la lluvia durante al menos 48 horas para garantizar un correcto secado.

PISO

Estará compuesta por piso porcelanato, de reconocida procedencia, sobre carpeta previamente preparada. El piso terminado deberá presentar una superficie uniforme sin vértices ni aristas sobresalientes. Antes de su colocación el material deberá ser aprobado por el Fiscal de Obras.

ZÓCALO

Serán de porcelanato y se procederá a la colocación una vez terminada la colocación del piso. La misma contará con una altura de 10 cm.

TECHO CERÁMICO

Tendrá techo de teja española de color uniforme, de buena calidad, tamaño y forma regular y tejelones prensados, sobre la estructura. Se tendrá principal cuidado en la alineación de los tejelones, además no deberá observarse restos de mezclas. En la instalación de las tejas, se deberá tener cuidado en la alineación de los mismos y la colocación de la doble tapa, tanto en el frente como en el fondo del techado. Las tejas que irán colocadas como canal serán seleccionadas y deberán ser pintadas con asfalto en la superficie convexa. El caballete deberá estar bien rellenado y alineado. El traslape de las tejas será de 9 cm como mínimo. Las bocatejas irán revocadas con mezcla 1:2:10.

TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA CON ESTRUCTURA METÁLICA CON PERFIL U 100x50x3mm CON MONTANTES Y DIAGONALES DE PERFIL U DE 90x50x2mm, CUBIERTA CON CHAPA SANDWICH TERMOACÚSTICO CON NÚCLEO DE 5mm

Este ítem abarca la construcción de techo de chapa sandwich pre pintada N°24 sobre estructura metálica conforme se indican en los planos. Estará formado por chapa trapezoidal pre pintada N° 24, de color a definir por La Fiscalización de Obra, sobre perfil U de 100x50x3mm con montantes Diagonales de perfil U de 90x50x2mm como se indican en los planos.

El techo a ser construido, será compuesto de chapas trapezoidales termoacústicas prepintadas, de color a definir por La Fiscalización de Obra, con núcleo de 50mm de espuma rígida de poliisocianurato, la parte superior serán con sección trapezoidal (trapezio-trapezio), y la inferior lisa fijados a las correas. En caso de optar por una chapa similar a la referida en este punto, deberán presentar las mismas características técnicas del producto referido como: espesor de la chapa, tratamiento de pintura en fábrica, característica de la espuma rígida de poliisocianurato, coeficiente de aislación térmica-acústica etc.

Se debe tener especial cuidado en la colocación de las chapas, principalmente en la unión entre sí de las mismas, siguiendo las instrucciones del fabricante. Si en las uniones de chapas, la fijación resulte defectuosa, la Fiscalización de obra solicitará rehacer de nuevo el trabajo, con la sustitución de las chapas con defectos.

Este trabajo, así como la provisión del material nuevo, correrá por cuenta del Contratista, sin percibir monto alguno por el mismo.

Las chapas irán fijadas a las correas por medio de tirafondos autoperforantes, con cabeza de goma de modo a asegurar la estanqueidad.

Estos tirafondos, se colocarán en las crestas, nunca en los canales.

Las chapas deberán colocarse de acuerdo a las especificaciones del fabricante, en caso de no poder ser utilizada una chapa entera se deberá considerar la superposición de chapas con 20 cm de solape en sentido

longitudinal, de una onda y media como mínimo en sentido horizontal.

Todos los perfiles de las correas deben ser proveídos, en las longitudes indicadas en los planos, salvo se permita de otro modo.

Los empalmes de perfiles, que no están indicados en los planos, no serán permitidos sin aprobación ni verificación previa de La Fiscalización.

Salvo se indique de otro modo en los planos, los perfiles deben ser empalmados por unión de soldadura a tope, además deberá ser soldada una planchuela de espesor igual a los perfiles que serán prolongados, por la parte interna del perfil. La longitud de la planchuela debe ser como mínimo 10 cm.

El tipo y diámetro de electrodo, longitud y espesor del filete o cordón de la soldadura, serán realizadas respetando las normas de soldadura.

La pendiente del techo será la que indique el Fiscal.

Los apoyos de las vigas serán en los pilares.

El contratista deberá proveer y colocar remates frontales troquelados de chapa metálica doblada N° 24, que servirán como protección de las partes expuestas del núcleo, en su parte inferior. Tendrán sección de idéntica medida de la sección de la chapa termoacústica, con pestañas superiores en inferiores, de forma a que puedan incrustarse entre las chapas. Toda la estructura metálica deberá tener dos manos de pintura anticorrosiva antes de su colocación. Posterior a ello se pintarán con esmalte sintético de color semejante al de la chapa prepintada.

PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR

Antes de ejecutar el rubro, se procederá a la limpieza total de la superficie a ser pintada. Los defectos que pudieran presentar las paredes serán corregidos antes de proceder a pintarlas y los trabajos se retocarán esmeradamente una vez concluidos. En el caso de los pisos, se procederá a cubrir la superficie con un manto completo de lámina plástica para su protección. La última mano de pintura se ejecutará después de que todos los rubros que intervengan en la construcción hayan dado fin a sus trabajos en cada local. La pintura interior y exterior será al látex.

PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE SEÑALÉTICAS LAMINADOS

Las señaléticas deben de ser claras, visibles y deben colocarse de tal manera que sirva al usuario como indicación, las mismas deberán estar impresas sobre acrílico, en tinta látex con laminado superficial.

Ejemplo:

PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CARTEL (GIMNASIO) BACK LIGHT LAMINADOS

Deben de ser claras, visibles y deben colocarse de tal manera que sirva al usuario como indicación, serán anclajes galvanizados con tirafondos de 2 , chapa n° 22 galvanizada, acrílico de 10, laminado preferentemente con 3 m lam con tubos led trasero.

Ejemplo:

PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE PINTURA TERMOPLÁSTICA

Los trabajos a los que se refiere este ítem consisten en la provisión de todo el equipo, mano de obra y materiales necesarios para llevar a cabo las tareas de demarcación del pavimento terminado, en los lugares y de la forma que indican los planos u órdenes de la fiscalización.

La demarcación del pavimento incluirá el rayado del eje del pavimento con pintura amarilla y/o Blanca para rayas del tráfico y de acuerdo con lo indicado en los planos.

Las rayas para el tráfico serán de 0,12 m de ancho y en las zonas de sobrepaso permitido se pintarán en franjas de 3,00 m de longitud con espacios de 2,00 m entre franjas.

En las zonas de sobrepaso prohibido se pintarán dos franjas paralelas color amarillo de 0,12 m de ancho con un espacio de 0,12 m entre franjas; la franja adyacente a la vía y/o vías desde las cuales está prohibido el sobrepaso será continua: la franja adyacente a la vía o vías desde las cuales se permite el sobrepaso se pintará en segmentos de 2 m con espacios de 2 m entre segmentos.

La marcación de los bordes externos del pavimento será ejecutada con una línea continua de 0,12 m de ancho, color blanco, distante 0,12 m del borde del pavimento.

Materiales

La pintura será termoplastico con aplicacion en frio libre de metales pesados, que cumpla con la Norma ABNT/NBR 15870:2010 con Embalaje Componente A (en balde con 18 lts) Componente B Iniciador sólido 4000 (Recipiente con 0,250 kg) y las microesferas de vidrio serán del tipo Premix y del tipo Drop On AC 12 (sembrado) según Normas ABNT NBR 6831.

El contratista presentará a la fiscalización, con la debida anticipación, muestras de pintura, microesferas y sus respectivos certificados referentes a su calidad de fabricación y los certificados que garanticen el buen resultado obtenido en su utilización en la marcación de pavimentos durante los últimos años.

Equipo

El marcador mecanizado será del tipo bi componente de rociado por atomizador, apto para el tipo de pintura especificado. Deberá producir una película pareja y uniforme a la cantidad requerida de pintura y los bordes de las marcaciones serán nítidos, limpios y libres de corrimientos.

Requisitos para la construcción

Preparación de la superficie

Inmediatamente antes de la aplicación de la pintura, la superficie a pintar deberá estar seca y completamente libre de polvo, grasa, aceite, basura o cualquier otro material extraño, para lo cual se recurrirá a barrido y/o soplado y aplicación de adherente de termoplástico.

Replanteo

Es obligación del contratista el replanteo exacto de las líneas de marcación indicadas en los planos a ser pintadas. Este trabajo se hará por medio de clavos, hilos, línea previamente marcada u otro procedimiento aprobado por la fiscalización.

Aplicación

Antes de su aplicación la pintura debe ser preparada de acuerdo a las especificaciones del fabricante, en consecuencia de origen.

Se aplicará la cantidad suficiente de pintura en una sola capa, para obtener una película nítida, que cubra el pavimento, 4 micrones y tenga color uniforme. En los bordes del pavimento se aplicará una cantidad de 2,0Kg/m² y en el eje una cantidad de 1,5Kg/m², para pavimentos nuevos o recapado.

Las microesferas de vidrio tipo Premix, se incorporarán a la pintura, antes de su aplicación, en la cantidad de 300 gramos/litro. Las micro esferas de vidrio del tipo Drop On AC12, serán sembradas con presión neumática, en la cantidad de 400 gramos/m².

La aplicación de cualquier pintura al pavimento no podrá hacerse antes de seis semanas de terminado el pavimento bituminoso, o como lo indique la fiscalización.

Las rayas para el tráfico se pintarán en los lugares indicados en los planos o en aquellos lugares indicados por la fiscalización.

La pintura se aplicará únicamente sobre superficies perfectamente limpias y secas, y solo si en la opinión de la fiscalización, las condiciones de tiempo reinante son favorables.

La pintura se aplicará con equipos de rociado por atomizador para rayado, de tipo y diseño a ser previamente aprobados por la fiscalización. Las franjas pintadas deberán tener bordes nítidos, sin serpenteo, estar correctamente alineadas y ser de espesor uniforme de 6mm.

Las marcaciones serán debidamente protegidas hasta tanto la pintura esté completamente seca.

El contratista será responsable de este cuidado, disponiendo lo necesario, tales como barricadas, señales, abanderados, etc. para su preservación.

Todo daño ocasionado a la marcación será reparado. Toda marcación mal ubicada o rechazada por cualquier otro motivo, será borrada u oscurecida por algún procedimiento conveniente. Previamente aprobado por la fiscalización.

Control

Deberá seguirse las especificaciones del fabricante del material debiendo comprobarse la durabilidad de la pintura, que será mayor a 24 meses.

Método de medición

Las cantidades de marcación de pavimento por las cuales se efectuará el pago serán la longitud en metros cuadrados de franjas efectivamente pintadas y recibidas, determinadas multiplicando el ancho de la franja por la longitud real pintada excluyéndose de ese computo los espacios entre franja, de acuerdo con los planos y especificaciones y/o las instrucciones de la fiscalización.

DEMARCACIÓN DE PARQUEO CON PLACA PRET

Placas pret de 45', 2,5 cm separación mínima para escurrimiento libre del agua material polipropileno, peso 105 gr, acabado mate, 4 tornillos fijadores fix de 6x50 mm sujetos con tarugos de 8 mm, altura estándar de 8mm y colores amarillo y blanco. 2,5 cm separación mínima para escurrimiento libre del agua

VIDRIO TEMPLADO

Los vidrios a ser utilizado para las ventanas serán de 8 mm templado, colocados cuidadosamente y sin tener trabas para su apertura. Se procederá a la limpieza final una vez colocado completamente, previamente aprobado por el Fiscal.

DESAGUE PLUVIAL

Tendrán su desagüe de techo y se harán con canaletas 0,33 pecho paloma y caños de bajada de chapa galvanizada N° 28, de acuerdo a las indicaciones de los planos respectivos.

Los caños de bajada irán conectados a registro decantador desde donde serán evacuados hasta los canales de desagüe a cielo abierto, P.V.C. acompañando las pendientes de los canales. Irán pintados con anticorrosivos del tipo Corless o similares, posterior dará un acabado con esmalte sintético de color a ser determinado por el Fiscal de Obras y el costo estará incluido en este rubro

TABIQUES DURLOCK

El sistema AH Durlock es el revestimiento indicado para paredes con problemas de humedad, o para efectuar divisorias dentro de una zona. Es la opción ideal para disfrutar de ambientes limpios, estéticos y con el máximo confort. Será de color blanco con su estructura correspondiente.

REPLANTEO Y MARCACIÓN

El contratista hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en el plano, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías. El Contratista suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo. Una vez limpio y nivelado perfectamente el terreno de acuerdo a las cotas especificadas en los planos correspondientes, se procederá al replanteo general y parcial de la obra.

EXCAVACIÓN Y CIMIENTO DE PBC

Los anchos y las profundidades de las zanjas serán de la misma medida de los cimientos que contendrán, especificados en los planos de cimentación. De las excavaciones se quitarán las piedras, troncos, basuras y cualquier otro material que por descomposición pueda ocasionar hundimientos. Los fondos serán uniformes y nivelados y deberán llegar a tierra firme.

La carga del cimiento de PBC se hará con piedra bruta tipo basáltica (se podrá utilizar además rocas sedimentarias del tipo arenisca que forman parte de las formaciones geológicas del país) colocada y trabada con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena), pudiéndose también utilizar cemento y arena gorda con una mezcla 1:12. En caso de que esta cimentación deba ser modificada por problemas imprevisos del terreno, el Fiscal de Obras indicará la solución del caso.

MURO DE NIVELACIÓN

Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada) será de mampostería de ladrillo e 0,30 y de 0,18 como mínimo. Se deberán prever los pasos de cañerías de desagües a fin de evitar roturas posteriores

MURO DE ELEVACIÓN

Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena). A paredes de elevación de 0,30 corresponden muros de nivelación de 0,45 y a los de 0,15 muros de nivelación de 0,30. Se deberán prever los pasos de cañerías de desagües a fin de evitar roturas posteriores. En el caso de los pilares de 0,45 x 0,45 la nivelación será de 0,60 x 0,60. En este rubro deberá preverse el revoque y pintado del mismo según lo indique el Fiscal de Obras, como así también deberá preverse en el mismo la ejecución de gradas en los lugares que así lo requieran

RELLENOS Y APISONADOS INTERIORES.

Los rellenos y apisonados se harán por capas sucesivas no mayores de 0,20 m., con la humectación adecuada. La última capa de 0,20 m. se hará con tierra gorda y arena gruesa, en proporción del 50%; sobre ésta capa se asentará el contrapiso. Para efectuar estos rellenos podrá utilizarse la tierra extraída de las excavaciones para cimientos.

AISLACIÓN ASFALTICA DE MUROS.

a. Horizontal.

En todos los muros de elevación sobre la segunda hilada de ladrillos contados a partir del nivel del piso terminado, se colocarán capas aisladoras que consisten en un revoque de 0,5 cm. de espesor, perfectamente alisadas con mezcla 1: 3 (cemento-arena lavada). Una vez seca la capa de revoque, se aplicará 2 (dos) capas de asfalto caliente sin adición de ningún tipo de aditamento, cuidando de cubrir perfectamente toda la superficie a aislar sin dejar huecos o infladuras de aire

INSTALACIÓN SANITARIA

INSTALACIONES SANITARIAS DESAGÜE CLOACAL GENERALIDADES

Esta sección trata de los desagües sanitarios de acuerdo al proyecto y conforme a lo especificado.

Las zanjas para el tendido de ramales de P.B. y cañería principal tendrán en su fondo las pendientes requeridas, cuidando de no excavar con exceso, para que el colchón de arena sobre el que se asentarán las cañerías sea de 10 cm.

En las cañerías externas de recolección, en cada cambio de dirección y cada 10 metros de distancia o fracción, según se indica en el plano de Planta General de Conjunto, se instalará una cámara de inspección. de las Normas NP N° 44 y se construirá de mampostería de ladrillo revocada internamente con mezcla 1:3 (cemento arena).

Las cámaras de inspección, cuya profundidad sea inferior a 1,00 m. se construirán sobre una base de tres hiladas de ladrillos bien trabados que sobresalgan horizontalmente de las paredes de la cámara unos 15 cm. y aquellas que sobrepasen los 1,00 m., tendrán como base hormigón de 10 a 15 cm. de altura y paredes de 0,30 m. Su piso y las canaletas se construirán, con hormigón 1:2:4 y terminarán con un perfecto alisado.

Las canaletas serán del diámetro de los ramales que reciban, debiendo prolongarse hacia arriba unos 20 cm. del radier en la pared del canal que enfrentan a las entradas de los ramales.

La cámara de inspección principal tendrá una dimensión de 0,60 x 1,00 o conforme indican los planos y la profundidad indicada en el detalle correspondiente. Se construirá de mampostería de ladrillo con paredes de 0,30 y revocada internamente con un mortero de cemento 1:3. Su borde más cercano estará a 1 m. del lindero de la profundidad y dentro de la misma. Todas las cámaras de inspección que se encuentren en lugares donde exista piso de cualquier material que éste sea, tendrán doble tapa.

El caño de ventilación terminará encima del techo y su terminación armonizará con la Arquitectura del mismo. Se deberá adoptar medidas para evitar la introducción de pájaros, lagartijas u otros animales que puedan obstruirlos. Se ha previsto que todos los inodoros tengan cisterna elevada, por permitir ésta una mayor eficiencia en las descargas del artefacto, en consideración al uso del edificio.

- a. Caños: Los caños de plástico, así como los accesorios que se utilicen en la construcción de la red, deberán cumplir con las Normas Paraguayas correspondientes, o en su defecto con las que indique el Instituto Nacional de Tecnología y Normalización. c) Tanque séptico: Los tanques sépticos para tratamiento de desagüe se construirán conforme a planos de detalles.

ARTEFACTOS Y ACCESORIOS GENERALIDADES

Los artefactos y la grifería a instalar, se ajustarán a las características siguientes, debiendo incluirse conexiones cromadas en las alimentaciones y en las descargas. Deben fijarse con seguridad utilizando en cada caso grapas o tarugos de P.V.C. en cantidad suficiente para asegurar su correcta fijación.

- a) Inodoros: juego de inodoros con cisterna baja celta, instaladas completas con sus tubos de descarga de P.V.C. rígido y embutidos.
- b) Lavatorios: Bacha Celite Q1 apoyo 41x41 cm, Canilla para lavatorio Kelly bica corto.
- c) Mingitorio: marca celite.
- d) Mesada para lavatorio de granito con pollera de 0,15 y zocalo de 0,10
- e) Espejo de 4 mm: Se colocarán con marcos de madera o plástico atornillado a la pared con tarugos de plástico.
- f) Termo calefón: incluye boca para termo calefón

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Se refiere a todos los trabajos correspondientes a las bocas de luces, tomas, boca para termo calefón, circuito para aire trifásico, boca para extractor para baño, para tv, para redes, provisión y colocación de artefacto tipo dicroica, provisión y colocación de artefacto tipo panel 20 W, tablero seccional sala dormitorio, alimentación desde Tablero General con cable de 4x25mm y acometida trifásica utilizando siempre equipos de seguridad necesarios para efectuar dichos trabajos

INSTALACIÓN DE AGUA POTABLE

Red de distribución interna: En los planos de detalles figura la correspondiente proyección axonométrica de la instalación interna con sus correspondientes diámetros. Las redes de distribución serán instaladas subterráneas, embutidas en paredes o losas de hormigón, según el caso utilizándose caño de P.V.C. (roscable), P.E. de alta densidad que se ajusten a la NP N° 68.

Los accesorios (codos, tes, curva, etc.), serán de plástico de BP 3 rojo para agua caliente. Las columnas de subida y bajada serán de PVC rígido roscable, así como sus accesorios, e irán aseguradas con grampas desarmables con bridas y amuradas a la mampostería de la base del tanque. La instalación interna que debe embutir en las paredes se hará a una altura de 0,60 m. del nivel del piso terminado. De esta cañería de alimentación se derivarán los correspondientes ramales que alimentarán en cada caso los artefactos sanitarios. Todas las derivaciones, reducciones, cambios de dirección, etc., se harán utilizando accesorios adecuados. No se permitirá el doblado de ningún caso.

OTROS

El trabajo de reparación de guardaobra incluye los trabajos de contrapiso de 5 cm, carpeta y pintura para darle un fino acabado. En el caso de lugares donde presenta hundimiento se procederá al relleno, apisonado, ejecución de contrapiso y posterior alisada y pintura.

CONDICIONES DE LOS MATERIALES.

1. Alcance

Los materiales a utilizar deberán responder a las calidades previstas en la documentación contractual EL CONSTRATISTA está obligado a emplear métodos y elementos de trabajo que aseguren la correcta ejecución de la obra.

Todos los materiales destinados a la obra serán de primera calidad y tendrán las formas, dimensiones y características que describan los planos y la documentación del Contrato. EL CONSTRATISTA deberá suministrar, si se le pidiere, muestras de los materiales a utilizar y/o certificados de calidad de los mismos, emitidos por el Instituto Nacional de Tecnología y Normalización. Los materiales que la Supervisión y/o Fiscalización de Obra rechacen por no estar de acuerdo con las Especificaciones Técnicas, no podrán ser utilizados en la obra y serán retirados de la misma en un plazo no mayor que cuarenta y ocho (48) horas.

Los materiales defectuosos o rechazados que llegaren a colocarse en obra, o los de buena calidad, colocados en desacuerdo con las reglas del arte o de las Especificaciones contractuales, serán reemplazados por EL CONSTRUCTOR, corriendo a su cargo los gastos que demande la sustitución. Si por razones de propia conveniencia, EL CONSTRUCTOR deseara emplear materiales de mejor calidad que la que le obliga el contrato, su empleo, una vez autorizado por la Fiscalización de Obra, no le dará derecho a reclamar mayor precio que el que le corresponde al material especificado.

2. Agua

Será proveída por EL CONTRATISTA y se empleará la más pura posible. No se aceptará agua que contenga más de cinco por ciento (5%) de sales, ni más de tres por ciento (3%) de sulfato de cal o de magnesio, o que sea rica en ácido carbónico. El agua estará exenta de arcilla.

3. Vidrios.

Los vidrios a emplearse deberán estar exentos de todo defecto, manchas burbujas, estarán bien cortados. Todos los vidrios, deberán ser cortados en sus exactas medidas, siendo único responsable de tal exactitud EL CONTRATISTA.

LOTE N° 3 COMISOE

Ítems (*)	Descripción de los Servicios (*)	Especificaciones Técnicas de los bienes y/o Servicios
TRABAJOS PREVIOS		
1	Cartel metálico con soporte (Provisión y montaje de cartel de obra)	El Contratista colocará en el lugar que le señale la Dirección de Obra, 1 cartel de obra, de acuerdo al diseño propuesto por la Dirección de Obra. Se colocará en lugar a definir, con la leyenda respectiva que se le indique oportunamente, contando con dos reflectores de 500 W., previamente el emplazamiento del mismo, deberá someterse a la aprobación de la Dirección de Obra.
2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 1)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3	Preparación de obra (Oficina técnica (20m2) para el residente y fiscal de obra incluye baño)	Se considerarán incluidos en la cotización de la obra los gastos que demanda al Contratista la ejecución en obra de una (1) oficina según el siguiente detalle: Oficina de (3 x5 mts.) y un baño (1 x 2) (1 inodoro, lavatorio, accesorios, cucha.) o portátil DISAL. Dichos locales deberán contar con las comodidades mínimas (piso con alisado, revoque 1 capa a la cal, iluminación con fluorescentes, toma suficiente, etc.) para fines de uso que tienen destinados. El Contratista tendrá a su cargo el mantenimiento e higiene y el perfecto estado de conservación de todas las instalaciones, mobiliarios y construcciones pertinentes al uso de la Dirección de Obra e Inspección. Deberá asimismo adoptar todas las disposiciones necesarias para que se puedan inspeccionar las obras sin riesgo o peligro. La construcción especificada, una vez terminada la obra y recibida ésta definitivamente, deberá ser retirada por el Contratista juntamente con todas las demás construcciones o instalaciones provisionales ejecutadas y cualquier otro trabajo necesario para eliminar las mencionadas construcciones provisionales.

- | | | |
|----|--|--|
| 4 | Mano de Obra -
Mantenimiento y/o
reparación - (Ítem 3) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
| 5 | Preparación de obra
(Obrador, Deposito y
baños (para
personales), 25m2)) | Obrador: baños y vestuarios para el personal de obras, depósito de materiales y depósito de herramientas. |
| 6 | Mano de Obra -
Mantenimiento y/o
reparación - (Ítem 5) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
| 7 | Provisión y montaje
de vallado
protección de obra
de obra | El contratista deberá cerrar el perímetro que circunda a la obra y el obrador, con un vallado perimetral metálico de 2 metros de altura y portones resistentes que garanticen la seguridad de la obra durante todo el desarrollo de la misma |
| 8 | Mano de Obra -
Mantenimiento y/o
reparación - (Ítem 7) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
| 9 | Servicios de
transmisión de
energía eléctrica
(Acometida de
energía eléctrica
para obrador) | Acometida agua hasta el obrador y la oficina, de donde se alimentará en forma provisoria la zona de obra donde sea necesario. Antes de ubicar estas instalaciones, se deberá presentar a la fiscalización para su aprobación. |
| 10 | Mano de Obra -
Mantenimiento y/o
reparación - (Ítem 9) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |

**TRABAJOS
PRELIMINARES
(Demolición de
rubros, áreas
averiadas)**

- | | | |
|----|---|---|
| 11 | Montaje /
Desmontaje de
cables (Servicio de
desmontaje de
instalaciones
eléctricas,
electroductos,
cableados, tomas
llaves y artefactos
lumínicos, señales
débiles y contra
incendio). | Retiro de Instalación Eléctrica (Cableados y electroductos). Todos las cañerías y cableado que deban ser demolidas se ejecutarán retirando los materiales que los componen dejando el lugar relleno conforme a los requerimientos o trabajos que se ejecutaran en el lugar en el marco de la obra. El desalojo de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización |
| 12 | Mano de Obra -
Mantenimiento y/o
reparación - (Ítem
11) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
| 13 | Servicio de
demolición de
revoques interior-
exterior | Demolición de revoques de paredes. Demoler el revoque con maso y corta hierros hasta llegar a los ladrillos. Este trabajo contempla el demolición y retiro de los revoques existentes que se vean afectados por distintas patologías como humedad etc., en el acto se tendrá en cuenta de no afectar la estructura de las paredes donde se está trabajando, en caso de que sea necesario que la misma sea demolida, se tendrá una previa autorización de los fiscales de la obra. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización |

14	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 13)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
15	Servicio de demolición de piso existente	Demolición de pilares con maso y corta hierros , la demolición se hará con recuperación de los ladrillos, apilándolos en el área indicada por la Fiscalía.El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
16	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 15)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
17	Servicio de demolición de azulejos y revoques en baños	Demolición de azulejos. Este trabajo contempla el demolición y retiro de los revestidos de azulejos que se encuentran en las zonas, en el acto se tendrá en cuenta de no afectar la estructura de las paredes donde se está trabajando, en caso de que sea necesario que la misma sea demolida, se tendrá una previa autorización de los fiscales de la obra. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
18	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 17)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
19	Servicio de demolición de pared a reparar de 0,15m	Demolición de mamposterías de elevación de 0,15 m. En demolición parcial de muros, se marcara con disco para cerámica los bordes del área a ser demolida, en el anterior y posterior del muro aflojando el muro para posteriormente sacar las piezas del muro con mazo y corta hierros, si el muro está cerca de ambientes habitados, se cuidara de mojar el muro, como así de colocar cortinas de aislado como cerramiento entre ambientes para evitar el excesivo paso de polvo y restos de cerámicas.En caso de muros que presenten un mortero flojo, la demolición se hará con recuperación de los ladrillos, apilándolos en el área indicada por la Fiscalía.El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
20	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 19)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
21	Servicio de demolición de pilares existentes	Demolición de pilares con maso y corta hierros , la demolición se hará con recuperación de los ladrillos, apilándolos en el área indicada por la Fiscalía.El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
22	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 21)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
23	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Desmontaje de artefactos sanitarios)	Los artefactos sanitarios se retirarán, tomando las medidas de seguridad para evitar accidentes. Los acopios de materiales se realizarán en los lugares autorizados por la fiscalización.
24	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 23)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

25	Desmontaje de techo (Servicio Desmontaje de techo de chapa con estructura de madera (con recuperación))	Demolición de techo de chapa sobre estructura metálica: Se retirarán las chapas y la estructura metálica realizando la recuperación de los materiales. Se tomarán todas las medidas de seguridad que se requieran, a fin de evitar accidentes y la pérdida de materiales que se desean recuperar. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización.
26	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 25)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
27	Preparación de obra (Servicio de estudio de suelo)	Una vez que en la perforación del sondeo se ha alcanzado la profundidad a la que se ha de realizar la prueba, sin avanzar la entubación y limpio el fondo del sondeo, se desciende él toma muestras SPT unido al varillaje hasta apoyar suavemente en el fondo. Realizada esta operación, se eleva repetidamente la masa con una frecuencia constante, dejándola caer libremente sobre una sufridera que se coloca en la zona superior del varillaje.
28	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 27)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
29	Servicio de instalación de hormigón proyectado (Servicio de cálculo de estructura de H ^a A° y techo metálico)	El cálculo de la estructura de techo, teniendo en cuenta las consideraciones de viento conforme norma N° 196 del INTN. Los cálculos estructurales presentados por la contratista deberán estar firmados por un ingeniero calculista
30	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 29)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
31	Servicio de enmarcación de vías de entrada y de salida (Servicio de replanteo y marcación)	Replanteo, marcar y ubicar en el terreno o superficie de construcción los ejes principales, paralelos y perpendiculares señalados en el plano del proyecto, así como los linderos del mismo. También hace parte la localización y replanteo de las redes sanitarias y eléctricas.
32	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 31)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

**TRABAJOS DE
ESTRUCTURAS DE
HORMIGÓN ARMADO**

- 33 Colocación de H^aA° (zapatas de H^aA° para nuevos pilares metálicos, soporte de estructura de techo, conforme al estudio de suelo y calculo estructural) incluye excavación
- La perforación para el vaciado insitu de los pilotes, se hará con equipo multipropósito, el cual mantendrá las paredes de la excavación vertical con ayuda de bentonita o producto similar. Se recomienda mantener la densidad del fluido, no menor de 1.05%. Como se trata de un conjunto de pilotes, la excavación se hará alternadamente, de manera que un pilote diste del otro que se está excavando en más de 4 diámetros.
- * Resistencia mínima del Acero a utilizar Fyk= 4200 kg/cm2. * Resistencia mínima del hormigón a utilizar Fck=200kg/cm2. *Contenido mínimo de cemento 320 kg/m3. La preparación del Hormigón se elaborará con máquinas hormigoneras y un tiempo mínimo de mezclado de 2 minutos a partir del completo vertido de los materiales y un tiempo máximo admisible de mezclado de 5 minutos. No se permitirá el mezclado manual. El lanzamiento del Hormigón se ejecutará sobre el encofrado mediante baldes de albañil, carretillas, u otros elementos similares. El lanzamiento de la mezcla no podrá superar los 2m de altura. El encofrado se llenará completamente en forma uniforme evitándose la formación de espacios vacíos, para tal fin podrán utilizarse vibradores mecánicos. *Curado será ejecutado con riego de agua en forma casi permanente durante los tres primeros días y luego en forma discontinua hasta el séptimo día.
- 34 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 33)
- Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
- 35 Servicio de instalación de hormigón proyectado (Colocación de H^aA° (Pilares de H^aA° tipo fuste 40x30cm Nivel1,10m)
- Los pilares tienen por objeto transmitir las cargas provenientes de las vigas a la cimentación. La sección del pilar y sus armaduras se ejecutarán de acuerdo a los detalles del proyecto. Los encofrados de los pilares serán estancos y suficientemente zunchados con tablas de madera clavadas para evitar deformaciones durante el llenado del hormigón. La Fiscalización autorizará el llenado de hormigón de cada pilar previa verificación y aprobación de lo siguiente: · Calidad, cantidad, diámetro, disposición, atado y limpieza de las barras de acero. · Calidad, disposición, calafateo y sujeción de ductos, canalizaciones, aberturas y demás elementos que deban quedar empotrados en el hormigón. · Calidad y cantidad suficiente de equipos y personal a ser empleados en la jornada. El dosaje del hormigón será de 1/2/4, (cemento, arena lavada, piedra triturada), las varillas de hierro conformado serán libres de impurezas y óxido superficial, la ubicación de las armaduras será de acuerdo a los planos de detalles respectivos. Se cuidará el curado de los pilares que se mantendrán húmedos durante 48hs después del cargado
- 36 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 35)
- Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
- 37 Servicio de instalación de hormigón proyectado (Colocación de H^aA° (Viga inferior en nivelación 20x40cm según detalle de plano estructural)
- Las vigas reciben las cargas provenientes de los muros erigidos sobre ellas, y las transmiten a los pilares que le sirven de apoyo. El ancho y canto de las mismas y la disposición de las barras de acero se realizarán de acuerdo a los detalles del proyecto. Los encofrados de las vigas se calafatearán convenientemente para evitar pérdida de lechada y se dispondrán suficientes puntales para evitar deformaciones del fondo del molde durante el llenado de hormigón. La Fiscalización autorizará por escrito el llenado de hormigón de las vigas previa verificación y aprobación de lo siguiente: · Precisión, resistencia, estanqueidad, limpieza y saturación de los encofrados. · Resistencia y estabilidad de los apuntalamientos. · Calidad, cantidad, diámetro, disposición, atado y limpieza de las barras de acero. · Calidad, disposición, calafateo y sujeción de ductos, canalizaciones, aberturas y demás elementos que deban quedar empotrados en el hormigón. · Calidad, disposición y sujeción de las juntas de dilatación. · Calidad y cantidad suficiente de equipos y personal a ser empleados en la jornada. El dosaje del hormigón será de 1/2/4, (cemento, arena lavada, piedra triturada), las varillas de hierro conformado serán libres de impurezas y óxido superficial, la ubicación de las armaduras se hará de acuerdo a los cálculos respectivos. Se cuidará el curado de las vigas que se mantendrán húmedos durante 48hs después del cargado.
- 38 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 37)
- Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

39	Aislamiento térmico (Reparación de aislación hidrófuga horizontal de paredes existentes, desmontando la mampostería en intervalo de 1m, de 0,15m 1:3 + aditivo y 2 capa de pintura asfáltica)	Los muros exteriores se revocarán a 1 capa, con mezcla 1/3 (cemento /arena lavada + hidrófugo) se aplicará en forma rústica, sin fratar, pero con esmero, y sin interrupción para evitar filtraciones de humedad., sobre esta primera capa estando todavía húmeda, se colocará otra 2da capa de revoque con mezcla 1/2/12 (cemento, cal, arena lavada), a modo de terminación se realizará un fratachado sobre toda la superficie, antes de la pintura correspondiente. Antes de su aplicación, las superficies deberán mojarse abundantemente salvo especificación de lo contrario. Los paramentos de las paredes que deben revocarse se limpiarán esmeradamente, raspando la mezcla de la superficie, despreciando las partes no adherentes y abrevando el paramento con agua. Por lo general todo revoque terminado no será de un espesor mayor de 15mm y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o fuera de plomo, ni rebabas u otros defectos, debiendo las aristas ser vivas. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. En los cantos y aristas la mezcla será reforzada para su mayor resistencia. En áreas donde se unan el hormigón con mampostería, se utilizará malla metálica, en toda su longitud y 30cm. de ancho como mínimo, para evitar las fisuras del revoque por efectos de dilatación.
40	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 39)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
41	Servicios de mampostería en ladrillos a prueba de ácido o refractarios (Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,15m)	Las mamposterías de elevación serán protegidas de la humedad ascendente con una doble capa aisladora en forma de marco cuadrado, formada por una capa de 10mm de espesor de mortero tipo M2, alisado con fratás, sobre la cual se aplicarán dos capas de asfalto sólido aplicado en caliente sin grietas ni claros, hasta lograr 3mm de espesor. En primer lugar, se colocará esta doble capa al nivel superior del contrapiso. Luego se ejecutarán dos hiladas de mampostería y se colocará otra doble capa cubriendo perfectamente todo el espesor del muro y las dos hiladas lateralmente. Una vez concluidos estos trabajos la Comisión de Fiscalización los verificará y aprobará para proseguirse la ejecución de paredes.
42	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 41)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
43	Servicio de instalación y reparación de paredes externas (Reparación de paredes con varillas de 8 mm en fisuras)	En general, como envarillado de ladrillos, se realizará a modo de refuerzo, dos (2) varillas de diámetro 8mm, asentados con mortero de dosificación 1:3 (cemento arena) a la altura indicada en los planos correspondientes.
44	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 43)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
45	Servicio de nivelación de pisos (Reparación de contrapiso de cascotes)	El suelo, antes de procederse a la colocación del contrapiso, se apisonará conforme a lo establecido en estas especificaciones y a lo que oportunamente establezca la Fiscalización. No se procederá a la ejecución de contrapiso sobre tierra sin autorización previa de la Fiscalización, la que se solicitará una vez nivelada apisonada perfectamente la tierra, agregando un riego adecuado para conseguir la humedad relativa apropiada para la buena consolidación del terreno Sobre el suelo nivelado y compactado se ejecutará el contrapiso con un espesor mínimo de 7 cm, de cascotes apisonados y lechados con mortero 1:4:18:6,(cemento, cal, arena, cascote cuyo diámetro oscilaran entre 2 y 5 cm) previa colocación de franjas de nivelación considerando la pendiente necesaria para escurrimiento de agua, en caso de ser necesaria Antes de lechar, deberá mojarse el lecho de cascotes y una vez lechado proceder a su compactación. La superficie terminada no deberá presentar cascotes sueltos o intersticios sin llenar y debe estar perfectamente nivelada Cuando por su dimensión, deban ejecutarse juntas de dilatación, el Contratista de Obra deberá realizarlas en el contrapiso. Esta tarea estará incluida en el precio del contrapiso correspondiente.
46	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 45)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

47	Servicio de nivelación de pisos (Carpeta impermeable de regularización de piso)	Sobre el contrapiso de cascotes se ejecutará un alisado con mortero 1:2:10,(cemento, cal y arena) e impermeabilizante cerecita perfectamente nivelado según el espesor indicado en los planos y nunca inferior a 2 cm, sobre el cual se asentarán directamente las piezas con mezcla adhesiva especial para cerámica.
48	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 47)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
49	Servicio de instalación de baldosas de cerámica para pisos (Piso tipo porcelanato de alta resistencia)	Los pisos serán del tipo porcelanato, rigurosamente planos, bien calibrados, de color uniforme, según las muestras aprobadas por el fiscal de obras, y colocados en los lugares y disposición que indiquen los planos respectivos. Los mismos se colocarán con masa adhesiva especialmente elaborada para el efecto sobre una carpeta de alisado de cemento descripta anteriormente.
50	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 49)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
51	Servicio comercial de construcción y revestimiento de paredes (Reparación de Revoque filtrado a dos capas de paredes)	Antes de comenzar con el revoque de un local, deberán estar colocados todos los marcos y aberturas, y se verificará el perfecto aplomado de los marcos, ventanas y el paralelismo de las moquetas o aristas, solicitando a la Fiscalización su conformidad. Los paramentos a revocar, se limpiarán y prepararán esmeradamente, desbastando y limpiando las juntas en el caso de paredes de ladrillos, y desprendiendo por rasqueteado o abrasión las costras de mezcla de las superficies, incluyendo todas las partes no adheridas. No se permitirán revocar paredes que no hayan asentado completamente, debiendo mojarse conveniente los muros antes de la aplicación si no hubiera una indicación en contrario. Salvo en los casos en que se especifique expresamente lo contrario, los revoques tendrán un espesor mínimo de 1,50 cm en total, fratachado, con mortero 1:2:12 (cemento, cal arena+ aditivo hidrófugo), cuidando que la mezcla no contenga restos vegetales o gránulos de cal que afecten luego la calidad del trabajo.
52	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 51)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
53	Zócalo de baldosa de porcelanato (Zócalo de porcelanato)	Los zócalos serán de tipo porcelanato, aristas rectilíneas, sin rebabas. Antes de su colocación el material deberá ser presentado a la Fiscalización para su aprobación. Los cortes de pisos porcelanatos serán hechos a máquina. Las juntas se rellenarán con patina. Antes del secado de la pátina se procederá a la limpieza de la superficie, removiendo el excedente que pudiera quedar en las juntas. Los zócalos se colocarán a filo de paramento, indicándose con planilla de locales el tipo y la forma de colocación según los encuentros. Su terminación será recta y uniforme, guardando las alineaciones de sus juntas. Cuando fuera necesario efectuar cortes, los mismos serán ejecutados con toda limpieza y exactitud.
54	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 53)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
55	Servicio comercial de construcción y revestimiento de paredes (Reparación de revestido de Azulejo cerámico)	Se utilizarán pegamentos cerámicos impermeables de buena calidad existentes en plaza y en las juntas se usarán separadores de 2 mm, para obtener uniformidad de colocación. Las mismas serán rellenadas con patina de la misma gama de color que los azulejos y también deben ser impermeables de buena calidad existente en el mercado. Deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas, ni ralladuras, grietas o cualquier otro defecto.
56	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 55)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

- | | | |
|----|--|--|
| 57 | Revestimiento de pisos (Reparación de piso baldosones de hormigón 40x40cm en guarda obra)- incluye, compactación, nivelación y contrapiso) | Se coloran con mortero 1/2/12 (cemento, cal arena lavada). Los baldosones de hormigón, con taquitos de granito biselados antideslizante, de forma rectangulares, perfectamente planas y niveladas, serán colocados en los lugares y disposición que indiquen los planos respectivos. Las rendijas serán paralelas y no superaran a 1mm de espesor, debiendo ir cerrados con cementos del mismo color, las medidas, diseños y color de las baldosas serán previamente seleccionados por la fiscalización. |
|----|--|--|

- | | | |
|----|---|--|
| 58 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 57) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
|----|---|--|

CARPINTERIA METALICA

- | | | |
|----|--|---|
| 59 | Chapa de metal (Cobertura de chapa trapezoidal galvanizada prepintada N° 26 sobre estructuras de vigas reticuladas y correas de chapa dobladas con aislación de membrana aluminizada tipoTBA 10) | Será REPARADA en chapa trapezoidal galvanizada , con aislación térmica de membrana aluminizada tipo TAB 10, sobre estructura metálica |
|----|--|---|

- | | | |
|----|---|--|
| 60 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 59) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
|----|---|--|

- | | | |
|----|---|---|
| 61 | Cartel metálico con soporte (Cartel de acceso con letras corpóreas) | Serán llevados a cabo en placas de polifan de 5cm de espesor de corte digital a modo de asegurar la perfección del mismo, con terminación de pintura automotiva y sistema de fijación con silicona y cinta tipo 3M.La ejecución de este trabajo se hará conforme al diseño aprobado por la fiscalización. |
|----|---|---|

- | | | |
|----|---|--|
| 62 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 61) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
|----|---|--|

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

63	Servicio de excavación de agujeros para postes (Excavación de zanja, posterior relleno, compactación y retiro de escombros).	<p>La profundidad, las dimensiones internas y el tipo de zanja se indican en los diseños. La excavación podrá ser realizada mecánicamente y cuando no sea posible de forma manual. Las paredes de la zanja serán verticales, dependiendo del tipo de terreno y profundidad, se deben prever refuerzos para evitar derrumbes. El material excavado y otros objetos deben mantenerse al menos a 40 cm de distancia de la abertura de la excavación y un máximo de 1,50 m desde el borde de la zanja.</p> <p>Una vez colocado el colchón de arena, el banco de ductos y la protección mecánica, se deberá rellenar la zanja con tierra producto de la excavación u otra proveída por el CONTRATISTA, de modo a permitir una perfecta compactación a fin de evitar futuros hundimientos. Ningún tipo de abertura puede quedar abierta a la finalización de la jornada laboral, ya sean aberturas para banco de ductos o aberturas para registros. Durante la ejecución de la excavación se debe señalar y asegurar la zona de emplazamiento de la obra, teniéndose en cuenta las mejores prácticas de seguridad para este tipo de obra.</p> <p>Se debe prever todas las medidas necesarias a fin de drenar el agua acumulada dentro de los pozos, independientemente de su origen.</p> <p>Todo material no utilizado para el relleno en el mismo sitio de la excavación será de responsabilidad del CONTRATISTA.</p> <p>Al terminar la construcción de la zanja, el CONTRATISTA debe dejar limpio el terreno del material sobrante de la excavación, de todo embalaje, basura, desperdicios, etc.</p>
64	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 63)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
65	Dispositivos y accesorios de electroducto (Provisión y Colocación de caños electroducto pead de 2 pulgadas).	<p>Se proveerán e instalarán ductos, conforme al trazado y configuración definidos en los diseños.</p> <p>Características constructivas del ducto:</p> <p>Material: Polietileno de alta densidad</p> <p>Forma: Sección circular</p> <p>Densidad: $\geq 0.945 \text{ g/cm}^3$ a $(23 \pm 2) ^\circ\text{C}$.</p> <p>Resistencia a compresión: $\geq 140 \text{ J/m}$</p> <p>Accesorios: Fabricados con compuestos de polietileno, polipropileno</p> <p>Para terrenos planos la inclinación del banco de ductos debe ser tal que entre registro y registro exista diferencia de altura de al menos 10 cm, para evitar acumulación de agua en los mismos por efectos de la condensación. Para terrenos con pendiente natural, durante la instalación de los ductos se debe acompañar la pendiente del terreno.</p> <p>Luego del tendido de los ductos PEAD, sus extremos deben ser mantenidos tapados convenientemente. Estos tapones deben ser de fácil remoción.</p> <p>Una vez finalizado la colocación de los ductos el Contratista deberá verificar los mismos en presencia de la Fiscalización, pasando dispositivos adecuados para comprobar que no estén obstruidos o deformados. Posterior a este paso, se deberá limpiar y sellar cada uno de ellos, dichos sellos serán retirados únicamente de los ductos donde se instalarán los cables. El tamaño del dispositivo de verificación y limpieza deben ser apto para el diámetro del ducto a verificar.</p> <p>Caso el ducto se encuentre obstruido el Contratista deberá realizar los trabajos necesarios de manera a dejar en condiciones óptimas los mismos, sin que estos trabajos representen costo alguno</p>
66	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 65)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
67	Procesamiento general de los registros de producción y agujeros revestidos (Construcción de registros 0,40x0,40x0,70m, con jabalina y tapa de H"A")	<p>Se construirá registro eléctrico de ladrillo de 0.15m las medidas internas son de 0,40 m (ancho) x 0,40 m (largo) x 0,70 m (profundidad), con paredes de ladrillos de 0,15 m. Se construirá de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificadas las ubicaciones, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. Deben tener montado, un marco construido con perfil de acero de 3 mm de espesor mínimo, el marco debe llevar un anclaje. El perfil de acero será perfil ángulo 2x2x 1/8 La tapa del registro debe quedar al nivel de la vereda.</p> <p>Tapa de registro La Resistencia mínima a la compresión para el concreto, debe ser 210 kg/cm², a los 28 días de colado. Deberá tener dos tubos metálicos soldados al acero de refuerzo. Deberá tener de acuerdo a los diseños, manijas de sujeción, con pasantes tipo horquilla de 5/8x5, estos estarán montados en el tubo metálico, de manera que las manijas sean móviles.</p> <p>En el interior del registro se instalará una toma de tierra compuesta por: una jabalina de 5/8x2,00 m y el conductor de cobre desnudo con las conexiones correspondientes.</p>

68	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 67)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
69	Juego casquillo para compresor (Proveer e instalar casquillos para toma de tierra)	<p>Se proveerá e instalará casquillo de toma de tierra, el casquillo consistirá en una barra de cobre de 5x30x200 mm al cual se conectará a los terminales que deban ser aterrados y conectados al cable de cobre desnudo de la puesta a tierra (PAT), estos deberán unirse con conectores y terminales adecuados.</p> <p>La barra de cobre deberá montarse sobre aisladores de barra sujetos a la pared del registro. Serán conectados los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Partes metálicas de los artefactos de iluminación; • Parte metálica de los postes de acero galvanizado; • Chicote de conexión a la jabalina de 5/8 .2m • Tomas de tierra de medidores; • Equipos que necesiten tomas de tierra
70	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 69)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
71	Conductores Eléctricos (Proveer e instalar conductor de protección PAT)	Se proveerá e instalará conductor de cobre desnudo, sección 35 mm ² , para conductor de protección (PAT), a los cuales se conectan todas las partes metálicas de gabinetes, tableros, paneles y partes metálicas de equipos, a través del casquillo de toma de tierra ubicado en los registros.
72	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 71)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
73	Soporte de dispositivos eléctricos o electrónicos (Proveer e instalar tablero eléctrico metálico, de embutir o para exterior; para 24TM como mínimo, con respectivo circuito, componentes de protección etc.)	<p>Se proveerá e instalará Tablero eléctrico metálico, en cual convergerá la alimentación eléctrica, por lo tanto, de este derivarán todos los circuitos alimentadores. La alimentación principal y los circuitos alimentadores no podrán compartir ductos. Se instalará el Tablero de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificado la ubicación, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. El tablero será instalado en la pared a una altura de 1,50 m, medido desde el piso a la base del tablero.</p> <p>El tablero será del tamaño necesario para alojar holgadamente todos sus componentes acordes al cuadro de distribución de cargas orientativo más un espacio adicional para expansiones futuras. El tablero en general será construido con chapa N° 18, y llevará sin excepción un tratamiento anticorrosivo y pintado al horno con pintura electrostática color beige. Deberá contar con puerta con bisagra, y cerradura simple sin llave, bases para llaves termos magnéticas tipo riel, barras de fases, neutro y tierra, y todo accesorio para la buena terminación. Para la conexión de los circuitos a las barras se utilizarán terminales de cobre, y conductores acordes a la corriente que transportarán. Las llaves termo magnéticas serán montadas obedeciendo el diagrama unifilar orientativo. En la parte inferior de la puerta se fijará un plano de planta con la identificación de los circuitos. Cada disyuntor o interruptor y cables estarán identificados con un indicador del número de circuito. En dicho tablero se montarán todas las protecciones termo magnéticas (TM), de los circuitos monofásicos o trifásicos según corresponda.</p> <p>Los circuitos deben contar con protección diferencial de capacidad de corte ante pérdidas iguales a 30 mA. En el tablero, la distribución se hará mediante barras de cobre correctamente dimensionadas. La barra de tierra deberá ir aislada del tablero por lo que la carcasa del tablero y sus accesorios irán equipotenciados a la malla de tierra del predio. El interior del tablero deberá ser IP2X, es decir, deben ser protegidas contra contactos accidentales todas las partes vivas. Para dicho efecto se colocará una contratapa de policarbonato. Por la puerta deberá ir una indicación de advertencia que alerte a las personas del riesgo de choque eléctrico.</p>
74	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 73)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

75	Disyuntor termomagnético monofásico (Proveer e instalar disyuntor termomagnético unipolar hasta 40 A)	<p>Se proveerá e instalará disyuntor termo magnético unipolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección.</p> <p>Conductor La mínima sección será de 4mm², para disyuntores de hasta 20A. La mínima sección será de 6mm², para disyuntores de hasta 32A. La mínima sección será de 10mm², para disyuntores de hasta 40A.</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4. Aislación: PVC; Características: Antillama; no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 450/750 V como mínimo; Temperatura de servicio: 70°C;</p>
76	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 75)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
77	Disyuntor termomagnético tripolar (Proveer e instalar disyuntor termomagnético tripolar de 16 a 100 A)	<p>Se proveerá e instalará disyuntor termo magnético tripolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección.</p> <p>Conductor La mínima sección será de 6mm², para disyuntores de hasta 32A. La mínima sección será de 16mm², para disyuntores de hasta 63A.</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4. Aislación: PVC; Características: Antillama; no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 450/750 V como mínimo; Temperatura de servicio: 70°C;</p>
78	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 77)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
79	Interruptor termomagnético unipolar (Proveer e instalar interruptor diferencial de 40 A 3P+N)	<p>Se proveerá e instalará interruptor diferencial de 40A 3P+N en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección.</p> <p>Características generales Conductores eléctricos Acorde a la sección del disyuntor termo magnético asociado.</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4. Aislación: PVC; Características: Antillama; no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 450/750 V como mínimo; Temperatura de servicio: 70°C;</p> <p>Disyuntor diferencial bipolar; Sensibilidad diferencial: 30mA; Norma IEC 61008; Tensión de servicio 230 V; Frecuencia: 50Hz; Longevidad mecánica: Al menos 10.000 maniobras;</p>
80	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 79)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
81	Descargador de sobretensión p/MT. (Proveer e instalar descargador de sobretensión monopolar 15kA)	<p>Se proveerá e instalará descargador de sobretensión monopolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos.</p> <p>Conductor La mínima sección 4mm²; Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4. Aislación: PVC; Características: Antillama; no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 450/750 V como mínimo; Temperatura de servicio: 70°C;</p> <p>Dispositivo de Protección contra sobre tensiones monopolar Tecnología de protección:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tensión (V): 230 - Corriente max (8/20us) (kA): 20 - Corriente nominal (kA): 10
82	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 81)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

83	Cable de alimentación (Proveer e instalar preensamblado para alimentación aérea 4x35mm)	<p>Se proveerá e instalará conductor de aluminio pre-ensamblado 4x35mm² con neutro aislado. Se deberá realizar el corte de las ramas de árboles que afecta al tendido del cable conforme a la especificación de ANDE Nro. 03.21.38, en su última revisión. Se deberá realizar la sistemación necesaria en los puestos de distribución nuevos instalados, realizando las aperturas y conexiones con puentes entre conductores.</p> <p>Características del conductor a instalarse:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Conductor de aluminio pre-ensamblado 4x35 mm². • Tensión de servicio 600 V entre fases y 1000 V entre fase y tierra. • Conductor (Fase) formado por hilo de aluminio; el neutro por hilo de aluminio con el hilo central de acero. • Aislamiento en XLPE. El precio deberá incluir el conductor pre-ensamblado, mano de obra, herramientas y equipos para la correcta instalación del cable.
84	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 83)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
85	Cable para instalación eléctrica (Proveer e instalar cable multipolar de cobre 4x16mm ² , aislación XLPE)	<p>Se proveerá e instalará cable multipolar 4x16mm², aislación XLPE, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Conductor El cable estará formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 0,6/1kV; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: XLPE; Cobertura interna si requiere: PVC;</p> <p>Cobertura externa: PVC; Temperatura en servicio permanente: 90°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego;</p> <p>El conductor de protección (tierra) será de sección adecuada, a los cuales se conectan todas las partes metálicas de Tableros Eléctricos, paneles, tomas corrientes, partes metálicas de equipos y otros.</p> <p>El cable de protección tierra podrá ser de uso común.</p> <p>Conductor Formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 450/750V; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: LSOH; Temperatura de servicio: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego, Baja emisión de humos y libre de halógenos;</p> <p>Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes acordes a las Normas vigentes.</p>
86	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 85)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
87	Cable para instalación eléctrica (Proveer e instalar cable multipolar de cobre 1x25mm ² , aislación XLPE)	<p>Se proveerá e instalará cable multipolar 1x25mm², aislación XLPE, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Conductor El cable estará formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 0,6/1kV; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: XLPE; Cobertura interna si requiere: PVC;</p> <p>Cobertura externa: PVC; Temperatura en servicio permanente: 90°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego;</p> <p>El conductor de protección (tierra) será de sección adecuada, a los cuales se conectan todas las partes metálicas de Tableros Eléctricos, paneles, tomas corrientes, partes metálicas de equipos y otros.</p> <p>El cable de protección tierra podrá ser de uso común.</p> <p>Conductor Formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 450/750V; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: LSOH; Temperatura de servicio: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego, Baja emisión de humos y libre de halógenos;</p> <p>Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes acordes a las Normas vigentes.</p>
88	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 87)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

89	Cable para instalación eléctrica (Proveer e instalar cable multipolar de cobre 2mm ² , aislación PVC)	<p>Se proveerá e instalará cable multipolar 4mm², aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Cobertura externa: PVC; Temperatura en servicio permanente: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego;</p> <p>El conductor de protección (tierra) será de sección adecuada, a los cuales se conectan todas las partes metálicas de Tableros Eléctricos, paneles, tomas corrientes, partes metálicas de equipos y otros.</p> <p>El cable de protección tierra podrá ser de uso común.</p> <p>Conductor Formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 450/750V; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: LSOH; Temperatura de servicio: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego, Baja emisión de humos y libre de halógenos;</p> <p>Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes acordes a las Normas vigentes.</p>
90	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 89)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
91	Cable para instalación eléctrica (Proveer e instalar cable multipolar de cobre 4mm ² , aislación PVC)	<p>Se proveerá e instalará cable multipolar 2mm², aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Cobertura externa: PVC; Temperatura en servicio permanente: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego;</p> <p>El conductor de protección (tierra) será de sección adecuada, a los cuales se conectan todas las partes metálicas de Tableros Eléctricos, paneles, tomas corrientes, partes metálicas de equipos y otros.</p> <p>El cable de protección tierra podrá ser de uso común.</p> <p>Conductor Formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 450/750V; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: LSOH; Temperatura de servicio: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego, Baja emisión de humos y libre de halógenos;</p> <p>Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes acordes a las Normas vigentes.</p>
92	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 91)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
93	Cable para instalación eléctrica (Proveer e instalar cable multipolar de cobre 6mm ² , aislación PVC)	<p>Se proveerá e instalará cable multipolar 6mm², aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Cobertura externa: PVC; Temperatura en servicio permanente: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego;</p> <p>El conductor de protección (tierra) será de sección adecuada conforme a la tabla más abajo, a los cuales se conectan todas las partes metálicas de Tableros Eléctricos, paneles, tomas corrientes, partes metálicas de equipos y otros.</p> <p>El cable de protección tierra podrá ser de uso común.</p> <p>Conductor Formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 450/750V; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: LSOH; Temperatura de servicio: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego, Baja emisión de humos y libre de halógenos;</p> <p>Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes acordes a las Normas vigentes.</p>
94	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 93)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

95	Cable para instalación eléctrica (Proveer e instalar cable tipo TPR 2*1,5mm2)	<p>Se proveerá e instalará cable multipolar 2X1.5mm², aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Cobertura externa: PVC; Temperatura en servicio permanente: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego;</p> <p>El conductor de protección (tierra) será de sección adecuada, a los cuales se conectan todas las partes metálicas de Tableros Eléctricos, paneles, tomas corrientes, partes metálicas de equipos y otros.</p> <p>El cable de protección tierra podrá ser de uso común.</p> <p>Conductor Formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 450/750V; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: LSOH; Temperatura de servicio: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego, Baja emisión de humos y libre de halógenos;</p> <p>Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes acordes a las Normas vigentes.</p>
96	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 95)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
97	Cable para instalación eléctrica (Proveer e instalar cable tipo TPR 2x2mm2)	<p>Se proveerá e instalará cable multipolar 2X2mm², aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Cobertura externa: PVC; Temperatura en servicio permanente: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego;</p> <p>El conductor de protección (tierra) será de sección adecuada, a los cuales se conectan todas las partes metálicas de Tableros Eléctricos, paneles, tomas corrientes, partes metálicas de equipos y otros.</p> <p>El cable de protección tierra podrá ser de uso común.</p> <p>Conductor Formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 450/750V; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: LSOH; Temperatura de servicio: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego, Baja emisión de humos y libre de halógenos;</p> <p>Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes acordes a las Normas vigentes.</p>
98	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 97)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

99	Componentes de iluminación, electricidad o información (Proveer e instalar boca de iluminación)	<p>Se proveerá e instalará Boca de iluminación que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento del artefacto de iluminación. Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta cada terminal del equipo que forma parte del circuito.</p> <p>Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.</p> <p>1. Cajas de llave, conexión y derivación; Conductores; Electroductos; Demolición y reposición a su condición original de pisos y paredes. Mano de obra</p> <p>En los puntos de conexión de las bocas de iluminación se utilizarán cajas de conexiones octogonales, desde las cuales saldrá un chicote de cable eléctrico para conexión. Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de iluminación que forman parte de un mismo circuito se instalarán conforme el diagrama unifilar, cuadro de carga y planos orientativos. Cajas de llave, conexión y derivación Las mismas deberán proteger, ordenar y resguardar las uniones o empalmes eléctricos. Se utilizarán para instalar, conectar o derivar los conductores eléctricos hacia diferentes puntos, como interruptores, tomacorrientes, equipos y otros. Las cajas de derivaciones deberán ser instaladas de tal modo que sean siempre accesibles y llevar sus correspondientes tapas y accesorios de fijación. En casos donde convergen más de cuatro electroductos se utilizarán cajas de conexión de 4 x 4. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta fijación embutida y estética.</p> <p>Interruptores Podrán ser de uno, dos o tres puntos, estas podrán ser combinadas con tomas de corriente. Aislación: 250V; Capacidad nominal: 10 A; Tipo de punto: Tecla; Los módulos estarán fijados al chasis por simple encaje. Los bornes para conexión a presión serán con tornillo, y aislados contra contacto directo, admitirán conductores hasta 4mm². La placa frontal estará fabricada en poliestireno u otro material de características dieléctricas y mecánicas equivalentes. Podrá formar un solo cuerpo con el chasis de fijación de los módulos o fijarse a su vez mediante tornillos galvanizados.</p> <p>Conductores La mínima sección permisible hasta la primera caja de derivación de los circuitos respectivos será de 4mm², con las siguientes características.</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4.</p> <p>Aislación: PVC; Cobertura externa: PVC; Características específicas: Antillama: no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 0,6/1,0 kV;</p>
100	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 99)	<p>Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.</p>
101	Toma corriente (Proveer e instalar boca de toma corriente universal)	<p>Se proveerá e instalará Boca de toma corriente universal que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento de cada toma corriente. Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta cada terminal del equipo que forma parte del circuito.</p> <p>Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.</p> <p>1. Cajas de llave, conexión y derivación;</p> <p>2. Toma corriente universal 2P+T;</p> <p>3. Líneas distribuidoras de circuitos;</p> <p>4. Electroductos;</p> <p>5. Demolición y reposición a su condición original de pisos y paredes;</p> <p>6. Mano de obra;</p> <p>Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de toma corriente que forman parte de un mismo circuito se instalarán conforme el diagrama unifilar, cuadro de carga y planos orientativos.</p> <p>Cajas de llave, conexión y derivación Las mismas deberán proteger, ordenar y resguardar las uniones o empalmes eléctricos. Se utilizarán para instalar, conectar o derivar los conductores eléctricos hacia diferentes puntos, como interruptores, tomacorrientes, equipos y otros. Las cajas de derivaciones deberán ser instaladas de tal modo que sean siempre accesibles y llevar sus correspondientes tapas y accesorios de fijación. En casos donde convergen más de cuatro electroductos se utilizarán cajas de conexión de 4 x 4. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta fijación embutida y estética.</p> <p>Toma corriente universal Las tomas serán del tipo embutido 2P+T, tipo universal. Tensión Nominal: 250 V Corriente mínima: 10 A Los módulos estarán fijados al chasis por simple encaje. Los bornes para conexión a presión serán con tornillo, y aislados contra contacto directo, admitirán conductores de hasta 4mm². La placa frontal estará fabricada en poliestireno u otro material de características dieléctricas y mecánicas equivalentes. Podrá formar un solo cuerpo con el chasis de fijación de los módulos o fijarse a su vez mediante tornillos galvanizados.</p> <p>Conductores La mínima sección permisible hasta la primera caja de derivación de los circuitos respectivos será de 4mm², con las siguientes características.</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4.</p> <p>Aislación: PVC; Cobertura externa: PVC; Características específicas: Antillama: no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 0,6/1,0 kV;</p>

102	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 101)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
103	Toma corriente (Proveer e instalar boca de toma corriente especial schuko)	<p>Se proveerá e instalará Boca de iluminación que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento del artefacto de iluminación. Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta cada terminal del equipo que forma parte del circuito.</p> <p>Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.</p> <p>1. Cajas de llave, conexión y derivación; Conductores; Electroductos; Demolición y reposición a su condición original de pisos y paredes. Mano de obra</p> <p>En los puntos de conexión de las bocas de iluminación se utilizarán cajas de conexiones octogonales, desde las cuales saldrá un chicote de cable eléctrico para conexión. Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de iluminación que forman parte de un mismo circuito se instalarán conforme el diagrama unifilar, cuadro de carga y planos orientativos. Cajas de llave, conexión y derivación Las mismas deberán proteger, ordenar y resguardar las uniones o empalmes eléctricos. Se utilizarán para instalar, conectar o derivar los conductores eléctricos hacia diferentes puntos, como interruptores, tomacorrientes, equipos y otros. Las cajas de derivaciones deberán ser instaladas de tal modo que sean siempre accesibles y llevar sus correspondientes tapas y accesorios de fijación. En casos donde convergen más de cuatro electroductos se utilizarán cajas de conexión de 4 x 4. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta fijación embutida y estética.</p> <p>Interruptores Podrán ser de uno, dos o tres puntos, estas podrán ser combinadas con tomas de corriente. Aislación: 250V; Capacidad nominal: 10 A; Tipo de punto: Tecla; Se proveerá e instalará Boca de toma corriente especial que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento de cada toma corriente especial. Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta los terminales de la toma schuko.</p> <p>Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.</p> <p>1. Cajas de llave, conexión y derivación;</p> <p>2. Tomas corriente tipo schuko;</p> <p>3. Conductores;</p> <p>4. Electroductos;</p> <p>5. Demolición y reposición a su condición original de pisos y paredes;</p> <p>6. Mano de obra;</p> <p>Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de toma corriente especial que forman parte de un mismo circuito se instalarán conforme el diagrama unifilar, cuadro de carga y planos orientativos.</p> <p>Cajas de llave, conexión y derivación Las mismas deberán proteger, ordenar y resguardar las uniones o empalmes eléctricos. Se utilizarán para instalar, conectar o derivar los conductores eléctricos hacia diferentes puntos, como interruptores, tomacorrientes, equipos y otros. Las cajas de derivaciones deberán ser instaladas de tal modo que sean siempre accesibles y llevar sus correspondientes tapas y accesorios de fijación. En casos donde convergen más de cuatro electroductos se utilizarán cajas de conexión de 4 x 4. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta fijación embutida y estética.</p> <p>Toma corriente especial Las tomas serán del tipo embutido 2P+T, tipo schuko. Tensión Nominal: 250 V Corriente mínima: 16 A Los módulos estarán fijados al chasis por simple encaje. Los bornes para conexión a presión serán con tornillo, y aislados contra contacto directo, admitirán conductores de hasta 4mm². La placa frontal estará fabricada en poliestireno u otro material de características dieléctricas y mecánicas equivalentes. Podrá formar un solo cuerpo con el chasis de fijación de los módulos o fijarse a su vez mediante tornillos galvanizados.</p> <p>Conductores La mínima sección permisible será de 4mm².</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4.</p> <p>Aislación: PVC; Cobertura externa: PVC; Características específicas: Antillama: no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 0,6/1,0</p>
104	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 103)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

105	Toma corriente (Proveer e instalar boca de aire acondicionado monofásico)	<p>Se proveerá e instalará Boca de aire acondicionado, que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento del artefacto de aire acondicionado. Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta los terminales del aire acondicionado correspondiente. Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cajas de llave, conexión y derivación; 2. Interruptor 3. Conductores; 4. Electroductos; 5. Demolición y reposición a su condición original de pisos y paredes; 6. Mano de obra; <p>Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de aire acondicionado serán circuito independiente.</p> <p>Cajas de llave, conexión y derivación Las mismas deberán proteger, ordenar y resguardar las uniones o empalmes eléctricos. Se utilizarán para instalar, conectar o derivar los conductores eléctricos hacia diferentes puntos, como interruptores, tomacorrientes, equipos y otros. Las cajas de derivaciones deberán ser instaladas de tal modo que sean siempre accesibles y llevar sus correspondientes tapas y accesorios de fijación. En casos donde convergen más de cuatro electroductos se utilizarán cajas de conexión de 4 x 4. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta fijación embutida y estética.</p> <p>Interruptor Bipolar Serán del tipo embutido, de corte bipolar.</p> <p>Aislación: 250V;</p> <p>Capacidad nominal: 16 A;</p> <p>Material: Termoplástico Tipo de punto: Tecla;</p> <p>Los módulos estarán fijados al chasis por simple encaje. Los bornes para conexión a presión serán con tornillo, y aislados contra contacto directo, admitirán conductores de hasta 4mm². La placa frontal estará fabricada en poliestireno u otro material de características dieléctricas equivalentes. Podrá formar un solo cuerpo con el chasis de fijación de los módulos o fijarse a su vez mediante tornillos galvanizados.</p> <p>Conductores La mínima sección permisible será de 4mm².</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4.</p> <p>Aislación: PVC; Cobertura externa: PVC; Características específicas: Antillama: no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 0,6/1,0 kV</p>
106	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 105)	<p>Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.</p>
107	Toma corriente (Proveer e instalar boca de aire acondicionado trifásico)	<p>Se proveerá e instalará Boca de aire acondicionado, que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento del artefacto de aire acondicionado. Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta los terminales del aire acondicionado correspondiente. Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cajas de llave, conexión y derivación; 2. Interruptor 3. Conductores; 4. Electroductos; 5. Demolición y reposición a su condición original de pisos y paredes; 6. Mano de obra; <p>Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de aire acondicionado serán circuito independiente.</p> <p>Cajas de llave, conexión y derivación Las mismas deberán proteger, ordenar y resguardar las uniones o empalmes eléctricos. Se utilizarán para instalar, conectar o derivar los conductores eléctricos hacia diferentes puntos, como interruptores, tomacorrientes, equipos y otros. Las cajas de derivaciones deberán ser instaladas de tal modo que sean siempre accesibles y llevar sus correspondientes tapas y accesorios de fijación. En casos donde convergen más de cuatro electroductos se utilizarán cajas de conexión de 4 x 4. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta fijación embutida y estética.</p> <p>Los módulos estarán fijados al chasis por simple encaje. Los bornes para conexión a presión serán con tornillo, y aislados contra contacto directo, admitirán conductores de hasta 4mm². La placa frontal estará fabricada en poliestireno u otro material de características dieléctricas equivalentes. Podrá formar un solo cuerpo con el chasis de fijación de los módulos o fijarse a su vez mediante tornillos galvanizados.</p> <p>Conductores La mínima sección permisible será de 4mm².</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4.</p> <p>Aislación: PVC; Cobertura externa: PVC; Características específicas: Antillama: no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 0,6/1,0 kV</p>

108	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 107)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
109	Toma corriente (Proveer e instalar boca de ducha eléctrica)	<p>Se proveerá e instalará Boca de ducha eléctrica que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento de la ducha eléctrica. Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta cada terminal del equipo que forma parte del circuito.</p> <p>Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cajas de llave, conexión y derivación; 2. Interruptor bipolar; 3. Conductores; 4. Electroductos; 5. Demolición y reposición a su condición original de pisos y paredes; 6. Mano de obra; <p>Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de las duchas eléctricas serán circuito independiente. El circuito comprende desde la conexión del Disyuntor Termo magnético del Tablero correspondiente hasta la boca de la ducha eléctrica.</p> <p>Cajas de llave, conexión y derivación Las mismas deberán proteger, ordenar y resguardar las uniones o empalmes eléctricos. Se utilizarán para instalar, conectar o derivar los conductores eléctricos hacia diferentes puntos, como interruptores, tomacorrientes, equipos y otros. Las cajas de derivaciones deberán ser instaladas de tal modo que sean siempre accesibles y llevar sus correspondientes tapas y accesorios de fijación. En casos donde convergen más de cuatro electroductos se utilizarán cajas de conexión de 4 x 4. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta fijación embutida y estética.</p> <p>Interruptor Bipolar Serán del tipo embutido, de corte bipolar.</p> <p>Aislación: 250V;</p> <p>Capacidad nominal: 16 A;</p> <p>Material: Termoplástico Tipo de punto: Tecla;</p> <p>Los módulos estarán fijados al chasis por simple encaje. Los bornes para conexión a presión serán con tornillo, y aislados contra contacto directo, admitirán conductores de hasta 4mm². La placa frontal estará fabricada en poliestireno u otro material de características dieléctricas equivalentes. Podrá formar un solo cuerpo con el chasis de fijación de los módulos o fijarse a su vez mediante tornillos galvanizados.</p> <p>Conductores La mínima sección permisible será de 4mm².</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4.</p> <p>Aislación: PVC; Cobertura externa: PVC; Características específicas: Antillama: no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 0,6/1,0 kV</p>
110	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 109)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

111	Toma corriente (Proveer e instalar boca de ventilador)	<p>Se proveerá e instalará Boca de ventilador que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento del ventilador. Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta cada artefacto que forma parte del circuito y de la interconexión con las llaves respectivas.</p> <p>Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cajas de llave, conexión y derivación; 2. Interruptor giratorio; 3. Conductores; 4. Electroductos; 5. Demolición y reposición a su condición original de pisos y paredes; 6. Mano de obra; <p>Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de ventiladores que forman parte de un mismo circuito se instalarán conforme el diagrama unifilar, cuadro de carga y planos orientativos.</p> <p>Cajas de llave, conexión y derivación</p> <p>Las mismas deberán proteger, ordenar y resguardar las uniones o empalmes eléctricos. Se utilizarán para instalar, conectar o derivar los conductores eléctricos hacia diferentes puntos, como interruptores, tomacorrientes, equipos y otros. Las cajas de derivaciones deberán ser instaladas de tal modo que sean siempre accesibles y llevar sus correspondientes tapas y accesorios de fijación. En casos donde convergen más de cuatro electroductos se utilizarán cajas de conexión de 4 x 4. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta fijación embutida y estética.</p> <p>Interruptor giratorio Interruptor de adosar, caja metálica conteniendo el interruptor giratorio de 7 velocidades, 250V de tensión nominal. La placa frontal estará fabricada en chapa metálica.</p> <p>Conductores La mínima sección permisible será de 4mm².</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4.</p> <p>Aislación: PVC; Cobertura externa: PVC; Características específicas: Antillama: no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 0,6/1,0 kV</p>
112	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 111)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
113	Panel Led para embutir de 24w (Proveer e instalar artefacto de iluminación tipo panel led de 24 w)	<p>Se proveerá e instalará artefacto de iluminación tipo panel LED de 24 W de embutir y/o adosar, con sus respectivos accesorios de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificadas las ubicaciones, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Se deberá prever todos los materiales y accesorios para la correcta instalación del artefacto, incluyéndose perfiles metálicos de ser necesario.</p> <p>Se prestará especial atención a la alineación de los artefactos, en los ejes de montaje. Una vez montado el artefacto en su posición de trabajo, concluida la conexión, se verificará su estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias.</p> <p>Incluirá el artefacto de iluminación tipo LED con todas las conexiones y accesorios necesarios para el correcto funcionamiento.</p> <p>Deberá cumplir y presentar certificación de Calidad ISO 9001:2008</p> <p>Características Generales:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Material de la carcasa: Aluminio; • Flujo lumínico inicial: 1500 lm; • Índice inicial de temperatura de color: Blanco; • Índice Inicial de reproducción del color: >70; • Tensión de entrada: 100-240 V; • Frecuencia de entrada: 50 Hz; • Factor de potencia igual o superior: 0,9; • IP: 20,
114	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 113)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

115	Accesorios de iluminación exterior (Proveer e instalar artefacto de iluminación tipo tortuga de intemperie)	<p>Se proveerá e instalará artefacto de iluminación tipo tortuga de intemperie de adosar, con sus respectivos accesorios de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificadas las ubicaciones, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Se deberá prever todos los materiales y accesorios para la correcta instalación del artefacto, incluyéndose perfiles metálicos de ser necesario.</p> <p>Se prestará especial atención a la alineación de los artefactos, en los ejes de montaje. Una vez montado el artefacto en su posición de trabajo, concluida la conexión, se verificará su estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias.</p> <p>Incluirá el artefacto de iluminación tipo tortuga con todas las conexiones y accesorios necesarios para el correcto funcionamiento.</p> <p>Deberá cumplir y presentar certificación de Calidad ISO 9001:2008</p> <p>Características Generales:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Material de la carcasa: Aluminio; PVC • Flujo lumínico inicial: 1500 lm; • Índice inicial de temperatura de color: Blanco; • Índice Inicial de reproducción del color: >70; • Tensión de entrada: 100-240 V; • Frecuencia de entrada: 50 Hz; • Factor de potencia igual o superior: 0,9; • IP: 20,
116	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 115)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
117	Luminaria LED para Alumbrado Público (Proveer e instalar AP tipo LED de 150 W)	<p>Se proveerá e instalará luminaria LED para alumbrado público, la provisión incluirá el conductor de conexión entre la red y el artefacto de iluminación; y el brazo para soportarlo.</p> <p>Características generales del artefacto y accesorios:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hermeticidad del bloque óptico: IP 66 Según IEC EN60598 • Hermeticidad del recinto electrónico: IP 66 Según IEC EN60598 • Voltaje: 120 V - 270 V • Clase de aislación I • Frecuencia: 50Hz • Temperatura de trabajo segura: -10°C • Flujo luminoso: mínimo de 19.500 lúmenes • Eficiencia luminosa: mínima de 130 lm/W • Potencia: ≥ 100 hasta 150 W; • Protección contra sobretensión de 10 kV; • Temperatura de color: NW Rango 4000 a 4500 K • IRC ≥ 70 • Vida útil con garantía escrita de fábrica de 50.000 horas, según IEC 62384 • Factor de Potencia $\geq 0,95$ Cable de cobre aislación tipo XLPE, 3x2,5 mm² para conexión entre la red y puesta a tierra de los equipos • Sección: 3x2,5 mm². • Tensión de servicio: 0,6 / 1kV. • El cable estará formado por hilo de cobre electrolítico blando, encordonamiento clase 4. • Aislación en PVC BWF 70°C, compuesto termoplástico, a base de PVC, antillama. • Relleno en PVC BWF 70°C. • Cobertura externa (vaina) en PVC BWF 70°C. <p>Brazo de artefacto iluminación</p> <ul style="list-style-type: none"> • Será apropiado para su uso en la intemperie, para artefacto de iluminación con peso aproximado de 12 Kg. • El brazo será presentado a la Fiscalización para su verificación y posterior aprobación. • El brazo deberá soportar una carga nominal de 20daN y rotura de 40 daN. • El tubo de acero será de 2 de diámetro, con espesor mínimo de 2,5 mm; el soporte de chapa de hierro de espesor 3/16; deberán ser de acero SAE 1010 o SAE1020. • Las uniones serán efectuadas mediante cordones continuos de soldadura de alta resistencia. Las superficies deberán estar exentas de rebabas y bordes cortantes, que pudieran dañar el aislamiento de los cables. • Tratamiento superficial: Galvanizado por inmersión en baño electrolítico, con espesor mínimo de 25 micrones. • El brazo se sujetará al poste de hormigón por medio de bulones 5/8x7 con arandela cuadrada de 2x2x11/16, galvanizados por inmersión en baño electrolítico, con un espesor mínimo de 15 micrones. <p>Accionamiento del circuito de iluminación exterior Se deberá prever para el accionamiento de los correspondientes circuitos de iluminación externa, un sistema con fotocélula o relé programador diario semanal. El mismo podrá instalarse en los tableros seccionales más próximos y contará además con sus correspondientes equipos de accionamiento como ser contactores. Debiendo estar en concordancia con los circuitos conforme al Diagrama Unifilar.</p>

118	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 117)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
119	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Proveer e instalar ventilador de techo 56")	<p>Se proveerá e instalará ventilador de techo 56 con sus respectivos accesorios de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificadas las ubicaciones, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Características Generales:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Diámetro: 56 • N° de aspas: 3 de acero con curvas para facilitar el flujo de aire • Motor: para trabajo pesado • Tensión: 220V • Frecuencia: 50Hz • Color preferencial: Blanco
120	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 119)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
121	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Provisión y montaje de equipo completo de aire acondicionado Split de 18000 BTU)	<p>Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.</p> <p>El servicio objeto de estas Especificaciones Técnicas comprende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Provisión de materiales, equipos, accesorios y elementos necesarios para el correcto funcionamiento de los equipos acondicionadores de aire; • Ejecución de las obras conforme a las recomendaciones del fabricante y las buenas prácticas técnicas; • Puesta en marcha y prueba de funcionamiento de los equipos. El Contratista deberá proveer, montar e interconectar todos los equipos, elementos y accesorios que componen el sistema total, adoptando equipos y elementos existentes en obra que sean necesarios. <p>CARACTERÍSTICAS DE EQUIPOS</p> <p>Se proveerán e instalarán equipos acondicionadores de aire con las siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Funcionamiento del compresor, capaz de absorber cargas térmicas parciales eficientemente; • Temperatura regulable, ventilador de tres velocidades; <p>El servicio objeto de estas Especificaciones Técnicas comprende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Provisión de materiales, equipos, accesorios y elementos necesarios para el correcto funcionamiento de los equipos acondicionadores de aire; • Ejecución de las obras conforme a las recomendaciones del fabricante y las buenas prácticas técnicas; • Puesta en marcha y prueba de funcionamiento de los equipos. El Contratista deberá proveer, montar e interconectar todos los equipos, elementos y accesorios que componen el sistema total, adoptando equipos y elementos existentes en obra que sean necesarios. <p>CARACTERÍSTICAS DE EQUIPOS</p> <p>Se proveerán e instalarán equipos acondicionadores de aire con las siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Funcionamiento del compresor, capaz de absorber cargas térmicas parciales eficientemente; • Temperatura regulable, ventilador de tres velocidades; • Operación silenciosa, tanto el evaporador como el condensador; • El evaporador con gabinete de alta durabilidad y filtro de aire de fácil limpieza (lavable); • El condensador con gabinete de chapa galvanizado pintado. • Compresor de bajo consumo eléctrico; • Control remoto inalámbrico con display de cristal líquido, para selección de temperatura, velocidad de ventilador, deshumidificación y otras funciones; • Gas ecológico.
122	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 121)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

- 123 Provisión y montaje de equipo completo de aire acondicionado Split de 12000 BTU
- El servicio objeto de estas Especificaciones Técnicas comprende:
- Provisión de materiales, equipos, accesorios y elementos necesarios para el correcto funcionamiento de los equipos acondicionadores de aire;
 - Ejecución de las obras conforme a las recomendaciones del fabricante y las buenas prácticas técnicas;
 - Puesta en marcha y prueba de funcionamiento de los equipos. El Contratista deberá proveer, montar e interconectar todos los equipos, elementos y accesorios que componen el sistema total, adoptando equipos y elementos existentes en obra que sean necesarios.
- CARACTERÍSTICAS DE EQUIPOS
- Se proveerán e instalarán equipos acondicionadores de aire con las siguientes características:
- Funcionamiento del compresor, capaz de absorber cargas térmicas parciales eficientemente;
 - Temperatura regulable, ventilador de tres velocidades;
 - Operación silenciosa, tanto el evaporador como el condensador;
 - El evaporador con gabinete de alta durabilidad y filtro de aire de fácil limpieza (lavable);
 - El condensador con gabinete de chapa galvanizada pintado.
 - Compresor de bajo consumo eléctrico;
 - Control remoto inalámbrico con display de cristal líquido, para selección de temperatura, velocidad de ventilador, deshumidificación y otras funciones;
 - Gas ecológico.

- 124 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 123)
- Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

- 125 Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado (Proveer e instalar caño PVC de 25mm soldable para desagüe de A.A)
- Se proveerá e instalará caño tipo PVC de 25 mm para el sistema de desagüe para aire acondicionados los cuales irán embutidos dentro de la pared, serán de tipo soldable, lo más recto posible, se evitará codos y curvas innecesarios para que el desagüe sea lo más rápido posible evitando acumulaciones de agua en la tubería

- 126 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 125)
- Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

INSTALACIÓN PLUVIAL

- 127 Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta (Provisión y colocación de Canaleta de alero desarrollo 0,50m de chapa galvanizada N° 24).
- Serán construidos de acuerdo a lo establecido en los planos, de tal manera que puedan dar un adecuado desagüe a las aguas pluviales que caigan sobre el edificio-
- 128 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 127)
- Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
- 129 Provisión y colocación de caño de bajada de PVC Ø150 mm.
- Las bajadas o similar se conectarán en su parte inferior con los tramos horizontales, que desaguarán directamente sobre la calzada (por debajo de la acera peatonal). Las columnas se fijarán a las paredes mediante flejes de acero galvanizados de 1/8"x3/4", que irán atornillados a las mismas mediante tarugos de pared, a intervalos de 1,50m.
- 130 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 129)
- Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

- 131 Reparación de desagüe pluvial (Cañería de desagüe pluvial subterráneo PVC Ø150mm) Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido, de 150mm soldadas entre sí, que garanticen la perfecta estanqueidad del sistema de desagüe. Las soldaduras se harán conforme a las instrucciones técnicas del fabricante. La ubicación, distribución y desarrollo de las cañerías se especifican en los planos técnicos respectivos. Estarán dispuestas enterradas a una profundidad mínima de 40cm del nivel de piso y protegidas por un sistema de cubierta de ladrillos comunes colocados a juntas secas, los mismos irán dispuestas en la base costados y superficie. Su pendiente será de por lo menos de 1.5%.
- 132 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 131) Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
- 133 Construcción de desagüe pluvial (Construcción de Registros pluviales de 0,40x0,40m, incluye rejilla metálica) Se construirán sobre una base de hormigón simple con paredes de ladrillos comunes revocados interiormente con motero 1/3 (cemento y arena) la tapa tendrá una estructura de hierro en ángulo de 1 x 1/8 que constituye el marco que debe ser macizado a la mampostería, con mezcla dosificación 1:3 (cemento, arena), por medio de las cuatro pestañas de planchuela como mínimo (uno por lado). Contarán con una trampa de arena (decantador) de 10cm de profundidad en la base de los registros, y a las mismas se les dará las pendientes que indiquen en los planos para la rápida evacuación de las aguas Las rejillas, con terminación en anti óxido, deben ajustarse perfectamente al marco macizado y a su vez el marco de hierro en ángulo constituye el armazón que soporta las varillas cuadradas de 3/8 ensamblados al mismo con soldadura de arco eléctrico.
- 134 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 133) Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACION SANITARIA

- 135 Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1" (32MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para conexión con red existente para alimentar el edificio)) Provisión y colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1" (32MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para conexión con red existente para alimentar el edificio)
- 136 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 135) Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

137	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 3/4" (25MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños))	Provisión y colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 3/4" (25MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños)
138	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 137)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
139	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños))	Provisión y colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños)
140	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 139)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
141	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de desagüe cloacal para baños)	Corresponde al sistema de eliminación de residuos cloacales, conformado por cañerías y accesorios de PVC rígido soldable, rejillas de piso sifonado y desengrasador, según corresponda, hasta la cámara de inspección más inmediata, cuyos detalles se encuentran en el plano técnico correspondiente.
142	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 141)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
143	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de inodoro de color blanco con cisterna Alta, sentadera acolchada y conexiones de agua corrientes y desagüe).	Inodoro tipo pedestal de sifonado, de losa vitrificada color blanco, con cisterna alta y asiento acolchado macizo y accesorios tipo cromado de fácil reposición

144	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 143)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
145	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de mingitorio).	Mingitorio de losa, colocados con tornillos de bronce cromado.
146	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 145)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
147	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Placa separadora en granito natural para mingitorio).	El espesor mínimo de las planchas será de 20mm. Las planchas se llevarán ya cortadas, pulidas, perforadas y biseladas a la Obra y su colocación será realizada por operarios especializados aprobados por la Comisión de Fiscalización de Obras. Ésta verificará la nivelación de los planos y la ortogonalidad de las escuadras antes de procederse al macizado definitivo. Las uniones y encuentros de planchas se dispondrán a junta seca perfectamente cerrada. El macizado contra los muros será con mortero 1:3. Las placas divisorias de granito natural se empotrarán en la pared en todo el alto; además se colocará un par de soportes cromados de planchuela de 3x3/16.
148	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 147)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
149	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de lavatorio con pedestal color blanco. Incluye conexiones de agua corriente y desagües).	Bacha de losa adosado a la pared, apoyado sobre su pedestal , grifería y accesorios cromados
150	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 149)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
151	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de accesorios para baños de embutir (jabonera))	Jaboneras de losa vitrificada del mismo color que los artefactos
152	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 151)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
153	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de accesorios para baños de embutir (perchero))	Perchero de losa vitrificada del mismo color que los artefactos

154	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 153)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
155	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de accesorios para baños de embutir (portarrolos))	Porta rollo de losa vitrificada del mismo color que los artefactos
156	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 155)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
157	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de accesorios para baños de embutir (papelero))	Las papeleras serán de acero inoxidable con tapa y de 10 litros. aproximadamente
158	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 157)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
159	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado)	Los lavatorios o lavados se equiparan con grifo metálico cromado de la línea clásica
160	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 159)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
161	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de canilla de patio 3/4 de bronce con pico)	Las canillas de patio (para regado de plantas, etc.) serán de bronce, de 3/4" con pico para manguera
162	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 161)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

163	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de llave de paso de 1" (32mm))	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
164	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 163)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
165	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de llave de paso de 3/4" (25mm))	La llave paso general se colocará en un registro de mampostería de 20x20cm con tapa de hormigón. En todo el caso, se deberá tener presente la necesidad de un fácil mantenimiento. La grifería será de tipo cromado
166	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 165)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
167	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de llave de paso de 1/2" (20mm))	La llave paso general se colocará en un registro de mampostería de 20x20cm con tapa de hormigón. En todo el caso, se deberá tener presente la necesidad de un fácil mantenimiento. La grifería será de tipo cromado
168	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 167)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
169	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de ducha eléctrica).	Provisión y colocación de ducha eléctrica.
170	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 169)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
171	Construcción Registros cloacales de 0.40x0.40 con tapa de H°A°	El fondo de las cámaras de inspección estará formado por una banquina de hormigón simple de 15cm. de espesor, sobre la que se dispondrán los caños de entrada y salida, colocados en su posición definitiva. Después de efectuada la primera prueba hidráulica de las cañerías que se procederá a levantar las paredes que serán de 15cm. de espesor, de ladrillos comunes asentados con mortero 1:3 de cemento y de arena gruesa, revocadas interiormente con un mortero similar con terminación mediante alisado de cemento puro. Las cámaras tendrán como dimensiones internas libres, las indicadas en los planos. las mismas deberán contar con tapas de hormigón armado
172	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 171)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

- | | | |
|-----|---|--|
| 173 | Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de espejo tipo float de 4mm con canto biselado)) | Serán cristales de la mejor calidad de 4mm de espesor con bordes biselados |
| 174 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 173) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
| 175 | Construcción de Cámara Séptica 2x1.10x1.20 m incluye mampostería revoque y tapa de H°A° | Todo el efluente proveniente del sistema de desagüe cloacal del edificio que se concentra en la última cámara de inspección, tendrá un tratamiento previo a su envío al pozo absorbente, en la cámara séptica destinada al efecto. Las dimensiones de la misma son de 2.00m x 1.00m y una profundidad de 1.20m. El fondo de la cámara séptica será de hormigón armado de 10cm de espesor; los costados de ladrillos comunes revocados con un mortero hidrófugo (1:3) y con terminación de pintura impermeabilizante, la parte superior tendrá una cobertura de losa de hormigón armado de 10cm de espesor, con 2 aberturas móviles para inspección, una de ellas sobre la entrada y otra en la salida. El revoque interior será con mortero hidrófugo 1:3 (cemento y arena). La ubicación se especifica en los planos técnicos correspondientes. |
| 176 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 175) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
| 177 | Construcción de pozo ciego (Pozo Ciego de 2,20x3,50 metros) | En la obra, se construirán Pozos absorbentes. Recibirán el efluente de la cámara séptica existente. Las ubicaciones se indican en los Planos. Los pozos absorbentes han sido predimensionados con diámetro de 2.20 m, y profundidad de 3,50 m. Se construirán de ladrillos comunes calados, con mezcla 1/4/2 (cemento, cal y arena), y anillo macizo cada tres hiladas con mezcla 1/3 (cemento y arena). El fondo se hará con un colchón de grava o piedra cascote de diámetros variables y la parte superior se cerrará con una bóveda con mezcla 1/3. Tendrán doble tapa de hormigón armado. La segunda tapa estará a nivel de piso en el lugar de emplazamiento. |
| 178 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 177) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
| 179 | Limpieza de canal de desagüe cloacal (Ventilación del sistema de desagüe cloacal) | El fondo se hará con un colchón de grava o piedra cascote de diámetros variables y la parte superior se cerrará con una con bóveda con mezcla 1/3., tendrá una tapa de hormigón macizo con dosificación 1/2/10 (cemento, cal, arena). |
| 180 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 179) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |

DETECCIÓN Y COMBATE DE INCENDIO

- | | | |
|-----|--|--|
| 181 | Servicio de mantenimiento o reparación de equipos y sistemas de protección contra incendios (Extintores tipo ABC de 6kg) | La ubicación se especifica en los planos y planillas correspondientes. |
|-----|--|--|

182	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 181)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
183	Servicio de mantenimiento o reparación de equipos y sistemas de protección contra incendios (Baliza para Extintores)	Serán de material acrílico resistente pintado con una base blanca y franjas rojas. La medida de los mismos será de 30x80cm.
184	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 183)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
185	Servicio de instalación de conductos de humo (Detectores de humo/calor)	El sistema de detección estará compuesto por detectores del tipo humo calor de 4 hilos, con norma UL, todos conectados al panel de comando central (la central deberá ser de 8 zonas, expansibles a 32 zonas por módulos, teclado para 32 zonas, contará con transformador 220V/16V y batería de 12V 7A, los cuales se dispondrán dentro de un gabinete metálico), ubicado en un sector accesible. Todo el cableado irán en ductor corrugados antillama de ¾ a lo largo de todo el recorrido
186	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 185)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
187	Servicio de mantenimiento o reparación de equipos y sistemas de protección contra incendios (Pulsador Manual Compuesto PMC y Alarma Audio Visual AAV)	PMC Estos pulsadores son de metal de simple acción rearmables. Estos accionadores manuales son palanca, y sirven para que las personas accionen el sistema de alarma contra incendio. AAV Puede ser instalado por la pared o con una caja con base equipada de. Corriente: 180mA alarma, 120mA flash. Sonido de alarma: más de 90dB en 1 metro. Frecuencia de flash: 60 veces por minuto.
188	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 187)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
189	Cartel metálico con soporte (Cartel para obra luminosos indicadores de salidas)	Las vías de salida serán señalizadas con indicaciones claras en el sentido de las salidas, serán luminosas con las luces de emergencia además del sistema automático contarán con baterías de emergencia con reserva de 24 has.
190	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 189)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
191	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Luces de emergencia autónomas)	Serán luces correspondientes a un circuito independiente con baterías incorporadas y sistema automático de transferencia, a modo de que las mismas se enciendan en casos de corte de energía eléctrica.
192	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 191)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

ABERTURAS

193	Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas (Puertas tipo placa con marco y contramarco 1.40x2.10 m 2 hojas incluye herrajes y cerraduras)	Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. Los marcos tendrán la escuadría indicada en los planos, amurados con 3 (tres) tirafondos de 3/8" x 5" a cada lado, con mortero 1:4 (cemento arena lavada), los herraje serán resistentes con una buena presentación de acabado y calidad
194	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 193)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
195	Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas (Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.90x0.30x2.10 m incluye herrajes y cerraduras)	Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. Los marcos tendrán la escuadría indicada en los planos, amurados con 3 (tres) tirafondos de 3/8" x 5" a cada lado, con mortero 1:4 (cemento arena lavada), los herraje serán resistentes con una buena presentación de acabado y calidad
196	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 195)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
197	Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas (Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.80x2.10 m incluye herrajes y cerraduras)	Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. Los marcos tendrán la escuadría indicada en los planos, amurados con 3 (tres) tirafondos de 3/8" x 5" a cada lado, con mortero 1:4 (cemento arena lavada), los herraje serán resistentes con una buena presentación de acabado y calidad
198	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 197)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
199	Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.70x2.10 m incluye herrajes y cerraduras	Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. Los marcos tendrán la escuadría indicada en los planos, amurados con 3 (tres) tirafondos de 3/8" x 5" a cada lado, con mortero 1:4 (cemento arena lavada), los herraje serán resistentes con una buena presentación de acabado y calidad
200	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 199)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

201 Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas (Puertas de chapa doblada tipo persiana 1.20x2,10 m.)

Todos los elementos serán fabricados en su totalidad con caños 15 x 30 de pared de 2mm. Las partes móviles serán hojas del tipo banderola con las dimensiones especificadas en los planos, estas llevarán un sistema de sujeción en el piso o en la pared para que las hojas al abatirse totalmente queden sujetas. El Sistema será el más práctico y seguro, sujeto a aprobación de la Fiscalización. Los marcos serán de caños de 30 x 40 x 2, las fichas reforzadas y las cerraduras de marca conocida y de calidad, así mismo contara con una falleba proporcional a las dimensiones del portón que corresponda, con sistema porta candado. Todos los elementos tendrán una protección previa con pintura anti oxido. Los marcos serán de chapa plegada N° 16, según diseño especificado en planos de aberturas. Los mismos llegarán de fábrica a la obra con una estructura soldada para salvaguardar la escuadra. Todo el marco llevará planchuelas estructurales soldadas (mínimo 3 unidades en el lado vertical y 1 en el horizontal) para lograr la rigidez necesaria. A la misma irán soldadas pestañas a ser macizadas en la mampostería con mortero 1:3 (cemento arena). Se tendrá especial cuidado en la colocación a modo de rellenar totalmente con cascote de hormigón pobre todo el interior del marco. Los marcos vendrán soldados con las fichas correspondientes a las aberturas, así como los huecos que requieran las cerraduras de las puertas a servir. Previamente a la aplicación de pinturas, las superficies metálicas a tratar serán objeto de un enérgico arenado para su mejor limpieza. Serán previamente pintadas con recubrimientos de protección contra corrosión todas aquellas piezas que van superpuestas o quedan inaccesibles al finalizar el armado. El Contratista deberá extremar las precauciones para evitar daño de la pintura, durante el transporte y colocación de los elementos en su ubicación definitiva. Todos los picaportes interiores serán de manija tipo palanca de bronce platil, a una altura de 90cm., para ser accesibles a personas con discapacidades.

202 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 201)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

203 Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas (Ventana de vidrios templados de 8mm de 1,50x1,00 m corrediza)

Todos los vidrios a ser proveídos no deberán presentar defectos de transparencia como burbujas. Puntos brillantes, puntos finos, desvitrificados Los paños fijos serán de cristal templado color bronce de 8mm de espesor. Así como los corredizos con perfilarías y respectivos accesorios

204 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 203)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

205 Ventana de vidrios templados de 8mm de 1,50x0,50 m corrediza

Todos los vidrios a ser proveídos no deberán presentar defectos de transparencia como burbujas. Puntos brillantes, puntos finos, desvitrificados Los paños fijos serán de cristal templado color bronce de 8mm de espesor. Así como los corredizos con perfilarías y respectivos accesorios

206 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 205)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

PINTURA

207 Servicio de pintura de exteriores (Servicio de pintura al látex de paredes interior - exterior con enduido).

En todas las superficies que deban pintarse al látex, ya sea interior o exterior, se aplicarán dos manos sucesivas y cuidadosamente lijadas de blanqueo para conseguir un aceptable relleno de los poros del revoque. Luego se pasará una mano de fijador diluido en aguarrás, para posteriormente aplicar dos manos como mínimo, de látex para exteriores o interiores según se especifique. Para las superficies en donde es requerido el uso de enduido, dar una mano de fijador diluido con aguarrás, con la proporción necesaria para que una vez seco quede mate.

208 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 207)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

209	Servicio de pintura de aberturas de madera al barniz	Previa limpieza y lijado de la superficie, deberá pintarse con dos manos de barniz mate incoloro. La segunda mano se deberá pintar después de 72 horas
210	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 209)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
211	Servicio de pintura de aberturas (Al esmalte sintético de aberturas de metal)	Se pintarán las puertas y marcos de la siguiente forma: • Deberán eliminarse perfectamente el polvo, aceite, oxidación y otras impurezas las pinturas se aplicaran con brochas, teniendo especial cuidado en los encuentros de dos colores, evitando derrames, burbujas u otros defectos. • Se aplicaran dos manos de pintura anticorrosiva. Salvo casos especiales se exigirá al fabricante que sea entregada la carpintería en obra pintada con una mano de anticorrosivo, después de procederse a su colocación definitiva, se liján aplicando a continuación una segunda mano de anticorrosivo.
212	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 211)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
213	Servicio de pintura (Al esmalte sintético de canaletas y bajadas)	Se pintarán las canaletas, bajadas y todos los elementos metálicos especificados, de la siguiente forma: • Deberán eliminarse perfectamente el polvo, aceite, oxidación y otras impurezas las pinturas se aplicaran con brochas, teniendo especial cuidado en los encuentros de dos colores, evitando derrames, burbujas u otros defectos. • Se aplicaran dos manos de pintura anticorrosiva. Salvo casos especiales se exigirá al fabricante que sea entregada la carpintería en obra pintada con una mano de anticorrosivo, después de procederse a su colocación definitiva, se liján aplicando a continuación una segunda mano de anticorrosivo.
214	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 213)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
215	Servicio de pintura (Tratamiento de Ladrillo Visto con silicona)	Los paramentos de ladrillo a la vista serán protegidos con silicona sobre una base de sellador para evitar la absorción de humedad en los mismos. Previamente se realizara sobre la superficie una limpieza de cualquier residuo o suciedad mediante un lavado con ácido muriático bien aguado y lijado fino para eliminar cualquier aceite o grasa adherida a la superficie que impida la correcta penetración de la silicona de protección
216	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 215)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

LIMPIEZA PERIÓDICA Y FINAL DE OBRA.

217	Alquiler de contenedor para obra (Contenedores / limpieza periódica y final de obra)	Es responsabilidad exclusiva del contratista, mantener la obra permanentemente limpia de escombros y todo desperdicio que se ocasione durante el proceso de construcción.
218	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 217)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

**CAMBIO DE TEJA
POR CHAPA Y
MEMBRANA
(1.126m2)**

219	Desmontaje de techo (Bajar tejas existentes, Extracción de alfajías existentes con recuperación)	Desmontaje de techo (Bajar tejas existentes, Extracción de alfajías existentes con recuperación)
220	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 219)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
221	Reparación de techo (Colocación de membrana con tapa juntas)	Reparación de techo (Colocación de membrana con tapa juntas)
222	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 221)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
223	Reparación de techo (Alineación y colocación de machimbre de pino frontal y un sector posterior)	Reparación de techo (Alineación y colocación de machimbre de pino frontal y un sector posterior)
224	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 223)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
225	Reparación de techo (Provisión y colocación de chapa trapezoidal N° 27 (color natural), con alfajías recuperadas)	Reparación de techo (Provisión y colocación de chapa trapezoidal N° 27 (color natural), con alfajías recuperadas)
226	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 225)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
227	Reparación de techo (Provisión y colocación de caballetes chapa n° 26)	Reparación de techo (Provisión y colocación de caballetes chapa n° 26)
228	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 227)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
229	Reparación de techo (Colocación de corbata y babetas)	Reparación de techo (Colocación de corbata y babetas)

230	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 229)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
231	Limpieza de obra (Limpieza periódica y final de obra - mano de obra)	Limpieza de obra (Limpieza periódica y final de obra - mano de obra)

LOTE N° 4 ESCUELA INFANTERIA

**MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MAYORES DE INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE
INFANTERIA**

Items (*)	Descripcion de los Servicios (*)
1	Preparacion de obra
2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 1)
3	Cartel metalico con soporte
4	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 3)
5	Replanteo y marcación
6	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 5)
7	Servicio de Demolicion
8	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 7)
9	Servicio de Demolicion
10	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 9)
11	Servicio de Demolicion
12	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 11)
13	Servicio de Demolicion
14	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 13)
15	Servicio de Demolicion
16	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 15)
17	Servicio de Demolicion
18	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 17)
19	Servicio de Demolición / MACHIMBRE
20	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 19)
21	Servicio de Demolicion
22	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 21)

23	Reparación de techo
24	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 23)
25	Servicio de Demolicion
26	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 25)
27	Servicio de Demolicion
28	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 27)
29	Servicio de Demolicion
30	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 29)
31	Servicio de Demolicion
32	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 31)
33	Servicio de Demolicion
34	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 33)
35	Servicio de Demolicion
36	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 35)
37	Servicio de Demolicion
38	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 37)
39	Servicio de Demolicion
40	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 39)
41	Servicio de Demolicion
42	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 41)
43	Servicio de Demolicion
44	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 43)
45	Servicio de Demolicion
46	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 45)
47	Servicio de Demolicion
48	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 47)
49	Servicio de Demolicion
50	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 49)
51	Servicio de Demolicion
52	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 51)
53	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas
54	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 53)
55	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas
56	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 55)
57	Montaje / Desmontaje de cielorraso
58	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 57)
59	Montaje / Desmontaje de cielorraso

60	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 59)
61	Replanteo y marcación
62	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 61)
63	Reparación de techo
64	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 63)
65	Reparación de techo
66	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 65)
67	Reparación de techo
68	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 67)
69	Reparación de techo
70	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 69)
71	Reparación de techo
72	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 71)
73	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos
74	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 73)
75	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas
76	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 75)
77	Restauración o reparacion de pisos
78	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 77)
79	Restauracion o reparacion de pisos
80	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 79)
81	Restauracion o reparacion de pisos
82	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 81)
83	Reparacion de zocalo
84	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 83)
85	Restauracion o reparacion de pisos
86	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 85)
87	Mantenimiento de H°A°
88	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 87)
89	Mantenimiento de H°A°
90	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 89)
91	Mantenimiento de H°A°
92	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 91)
93	Mantenimiento de H°A°
94	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 93)
95	Mamposteria
96	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 95)

97	Mantenimiento y Reparacion de mamposteria
98	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 97)
99	Cimiento
100	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 99)
101	Mamposteria
102	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 101)
103	Mamposteria
104	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 103)
105	Mamposteria
106	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 105)
107	Mamposteria
108	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 107)
109	Aislacion
110	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 109)
111	Aislacion
112	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 111)
113	Aislacion
114	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 113)
115	Aislacion
116	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 115)
117	Reparacion de revoque
118	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 117)
119	Reparacion de revoque
120	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 119)
121	Reparacion de revoque
122	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 121)
123	Reparacion de revoque
124	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 123)
125	Reparacion de revoque
126	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 125)
127	Servicio de pintura de interiores
128	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 127)
129	Servicio de pintura de exteriores
130	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 129)
131	Servicio de pintura de aberturas
132	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 131)
133	Servicio de pintura de aberturas

134	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 133)
135	Aberturas
136	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 135)
137	Aberturas
138	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 137)
139	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas
140	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 139)
141	Aberturas
142	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 141)
143	Aberturas
144	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 143)
145	Aberturas
146	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 145)
147	Aberturas
148	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 147)
149	Aberturas
150	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 149)
151	Reparación de techo
152	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 151)
153	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado
154	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 153)
155	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado
156	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 155)
157	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado
158	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 157)
159	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado
160	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 159)
161	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado
162	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 162)
163	Colocacion de vidrios
164	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 163)
165	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
166	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 165)
167	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
168	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 167)
169	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
170	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 169)

171	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
172	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 171)
173	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
174	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 173)
175	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
176	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 175)
177	Restauracion o reparacion de pisos
178	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 177)
179	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
180	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 179)
181	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
182	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 181)
183	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
184	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 183)
185	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
186	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 185)
187	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
188	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 187)
189	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
190	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 189)
191	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
192	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 191)
193	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
194	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 193)
195	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
196	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 195)
197	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
198	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 197)
199	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
200	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 199)
201	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
202	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 201)
203	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
204	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 203)
205	Mantenimiento y reparacion de instalaciones eléctricas
206	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 205)
207	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas

208	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 207)
209	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
210	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 209)
211	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
212	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 211)
213	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
214	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 213)
215	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
216	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 215)
217	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
218	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 217)
219	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
220	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 219)
221	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
222	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 221)
223	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
224	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 223)
225	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
226	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 225)
227	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
228	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 227)
229	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
230	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 229)
231	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
232	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 231)
233	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
234	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 233)
235	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
236	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 235)
237	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
238	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 237)
239	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
240	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 239)
241	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
242	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 241)
243	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
244	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 243)

245	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
246	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 245)
247	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
248	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 247)
249	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
250	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 249)
251	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
252	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 251)
253	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
254	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 253)
255	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
256	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 255)
257	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
258	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 257)
259	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
260	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 259)
261	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
262	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 261)
263	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
264	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 262)
265	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
266	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 265)
267	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
268	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 267)
269	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
270	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 269)
271	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
272	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 271)
273	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
274	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 273)
275	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
276	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 275)
277	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
278	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 277)
279	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
280	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 279)
281	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas

282	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 281)
283	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
284	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 283)
285	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
286	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 285)
287	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
288	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 287)
289	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
290	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 289)
291	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
292	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 291)
293	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
294	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 293)
295	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
296	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 295)
297	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
298	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 297)
299	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
300	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 299)
301	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
302	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 301)
303	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
304	ANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 303)
305	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
306	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 305)
307	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
308	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 307)
309	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
310	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 309)
311	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
312	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 311)
313	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
314	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 213)
315	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
316	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 315)
317	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
318	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 317)

319	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
320	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 319)
321	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
322	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 321)
323	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
324	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 323)
325	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
326	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 325)
327	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
328	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 327)
329	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
330	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 329)
331	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
332	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 331)
333	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
334	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 333)
335	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
336	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 335)
337	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
338	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 337)
339	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
340	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 339)
341	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
342	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 341)
343	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
344	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 343)
345	Mantenimiento y reparación de transformador
346	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 345)
347	Mantenimiento y reparación de transformador
348	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 347)
349	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
350	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 349)
351	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
352	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 351)
353	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
354	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 353)
355	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble

356	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 355)
357	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
358	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 357)
359	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
360	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 359)
361	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
362	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 361)
363	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
364	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 363)
365	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
366	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 365)
367	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
368	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 367)
369	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
370	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 369)
371	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
372	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 371)
373	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
374	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 373)
375	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
376	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 375)
377	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
378	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 377)
379	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
380	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 379)
381	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
382	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 381)
383	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
384	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 383)
385	Mantenimiento y reparacion de transformador inherentes al Inmueble
386	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 385)
387	Mantenimiento y reparacion de transformador inherentes al Inmueble
388	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 387)
389	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
390	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 389)
391	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
392	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN

393	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
394	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 393)
395	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
396	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 395)
397	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
398	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 397)
399	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
400	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
401	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 400)
402	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
403	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 402)
404	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
405	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 404)
406	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
407	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 406)
408	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
409	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 408)
410	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
411	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 410)
412	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
413	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 412)
414	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
415	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 414)
416	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
417	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 416)
418	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
419	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 418)
420	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
421	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 419)
422	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
423	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 422)
424	Mantenimiento y reparación de transformador
425	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 424)
426	Mantenimiento y reparación de transformador
427	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 426)
428	Mantenimiento y reparación de transformador
429	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 428)

430	Mantenimiento y reparación de transformador
431	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 430)
432	Mantenimiento y reparación de transformador
433	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 432)
434	Mantenimiento y reparación de transformador
435	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 434)
436	Mantenimiento y reparación de transformador
437	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 436)
438	Mantenimiento y reparación de transformador
439	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 438)
440	Mantenimiento y reparación de transformador
441	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 440)
442	Mantenimiento y reparación de transformador
443	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 442)
444	Mantenimiento y reparación de transformador
445	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 444)
446	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
447	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 446)
448	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
449	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 448)
450	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
451	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 450)
452	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
453	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 452)
454	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
455	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 454)
456	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
457	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 456)
458	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
459	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 458)
460	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
461	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 460)
462	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
463	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 462)
464	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
465	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 464)
466	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios

467	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 466)
468	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
469	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 468)
470	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
471	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 470)
472	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
473	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 472)
474	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
475	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 474)
476	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
477	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 476)
478	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
479	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 477)
480	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
481	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 480)
482	Mantenimiento / Reparacion de aire acondicionado
483	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 482)
484	Mantenimiento / Reparacion de aire acondicionado
485	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 484)
486	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
487	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
488	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
489	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Items 486, 487 y 488)
490	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
491	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 490)
492	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
493	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 492)
494	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
495	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 494)
496	Reparacion de desagüe cloacal
497	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 496)
498	Reparacion de desagüe cloacal
499	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 498)
500	Reparacion de desagüe cloacal
501	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 500)
502	Reparacion de desagüe cloacal
503	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 502)

504	Reparacion de desague cloacal
505	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 504)
506	Reparacion de desague pluvial
507	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 506)
508	Reparacion de desague pluvial
509	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 508)
510	Reparacion de desague pluvial
511	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 506)
512	Reparacion de desague pluvial
513	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 512)
514	Reparacion de desague pluvial
515	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 514)
516	Reparacion de desague pluvial
517	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 516)
518	Reparacion de desague pluvial
519	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 518)
520	Reparacion de desague pluvial
521	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 520)
522	Reparacion de desague pluvial
523	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 522)
524	Reparacion de desague pluvial
525	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 524)
526	Reparacion de desague pluvial
527	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 526)
528	Reparacion de desague pluvial
529	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 528)
530	Reparacion de desague pluvial
531	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 530)
532	Reparacion de desague pluvial
533	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 532)
534	Reparacion de desague pluvial
535	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 534)
536	Reparacion de desague pluvial
537	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 536)
538	Reparacion de desague pluvial
539	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 538)
540	Reparacion de desague pluvial

541	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 540)
542	Reparacion de desagüe pluvial
543	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 542)
544	Reparacion de desagüe pluvial
545	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 544)
546	Reparacion de desagüe pluvial
547	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 546)
548	Restauracion o reparacion de pisos
549	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 548)
550	Servicio de Demolicion
551	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 550)
552	Mantenimiento y reparacion de pavimento
553	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 552)
554	Limpieza de obra
555	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 554)
556	Limpieza de obra
557	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 506)
558	Limpieza de obra
559	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 558)
560	Limpieza de obra
561	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 560)
562	Reparacion de zocalo
563	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 562)
564	Restauracion o reparacion de pisos
565	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 564)
566	Aislacion
567	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 506)
568	Reparacion de desagüe pluvial
569	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 566)
570	SERVICIO DE DEMOLICION
571	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 570)
572	Mantenimiento de H°A°
573	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 572)
574	Mantenimiento de H°A°
575	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 574)
576	Mantenimiento de H°A°
577	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 576)

578	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PORTON METALICO
579	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 578)
580	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS
581	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 580)

MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MAYORES DE INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE INFANTERIA

NRO	NOMBRE DE CATALOGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACIONES TECNICAS
1	Preparacion de obra	PREPARACION DE OBRA / Obrador	El contratista preparará suficientemente en la obra, efectuara limpieza del lugar de los trabajos, eliminando escombros basuras y otros lo hubiere. El contratista eliminara del predio de construcción todos los residuos de esta faena, los materiales provenientes de la limpieza, serán extraídos inmediatamente y transportados regularmente fuera del área de la construcción depositándola bajo su responsabilidad en los lugares de depósito de escombro, que la fiscalización indique. Si se encontrase palomares, hormigueros, nidos de avispas o cualquier otro tipo de insectos roedores, deberán ser eliminados totalmente antes de dar comienzo a la obra. El contratista hará el replanteo de la obra en base a los puntos y cotas de referencia y será responsable de la exactitud de la medidas y escuadráis, suministrando por su cuenta todos los equipos, materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo.
2	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra/ PREPARACION DE OBRA	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3	Cartel metalico con soporte	Cartel metálico con soporte	Cartel metálico con soporte (Cartel de obra / tipo chapa metálica de acuerdo con diseño, leyenda y ubicación en el predio previamente aprobado. Podrán tener reflectores de iluminación.)
4	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Cartel metálico con soporte	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
5	Replanteo y marcación	Replanteo y marcación	Replanteo y marcacion (Marcacion y replanteo, EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías.)
6	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra/ Replanteo y marcación	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
7	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolición / PISO	Se desmontarán los pisos existentes para su posterior reconstrucción, los materiales extraídos que no serán reutilizados, serán acarreados en los respectivos contenedores para su posterior disposición. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización.
8	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / PISO	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
9	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolición / CARPETA	Servicio de Demolición (Demolición de carpeta existente, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
10	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / CARPETA	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
11	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolicion / ZOCALO	Servicio de Demolición (Demolición de zocalo existente, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
12	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra/ Servicio de Demolición / ZOCALO	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

13	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolición / CONTRAPISO	Servicio de Demolición (Demolición de contrapiso existente, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
14	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / CONTRAPISO	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
15	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolición / TECHO	Se retirarán las chapas y la estructura de madera realizando la recuperación de los materiales Se tomarán todas las medidas de seguridad que se requieran, a fin de evitar accidentes y la pérdida de materiales que se desean recuperar El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización.
16	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / TECHO	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
17	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolición / cielorraso	Servicio de Demolición (Demolición de cielorraso, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
18	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / cielorraso	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
19	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	Servicio de Demolición / MACHIMBRE	Servicio de Demolición (Demolición de machimbrado en techo, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
20	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / MACHIMBRE	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
21	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolición / PARAPETO	Servicio de Demolición (Demolición de parapeto de mamposteria, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
22	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / PARAPETO	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
23	Reparación de techo	REPARACION DE TECHO / Provision y colocación Cenefa de Chapa Trapezoidal prepintada	Todas las cenefas se construirán con chapa trapezoidal prepintada, de color igual a la empleada en el techo o según se especifique
24	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE TECHO / Provision y colocación Cenefa de Chapa Trapezoidal prepintada	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
25	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolición / LOSA	Servicio de Demolición (Demolición de losa, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
26	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra/ Servicio de Demolición / LOSA	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
27	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolición / VIGA	Servicio de Demolición (Demolición de viga, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)

28	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / VIGA	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
29	Servicio de Demolición	Servicio de Demolición / PILAR	Servicio de Demolición (Demolición de pilar, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
30	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / PILAR	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
31	Servicio de Demolición	Servicio de Demolición / MAMPOSTERIA	Consiste en la demolición de la mampostería de 0,15 de espesor que se localice en el área a intervenir, esta demolición incluirá el acabado Se hará de acuerdo con el plano del diseño arquitectónico respectivo.
32	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / MAMPOSTERIA	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
33	Servicio de Demolición	Servicio de Demolición / REVESTIDO	Este trabajo contempla el demolición y retiro de los revestidos de azulejos que se encuentran en las zonas, en el acto se tendrá en cuenta de no afectar la estructura de las paredes donde se está trabajando, en caso de que sea necesario que la misma sea demolida, se tendrá un previa autorización de los fiscales de la obra. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
34	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / REVESTIDO	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
35	Servicio de Demolición	Servicio de Demolición / REVOQUE	Este trabajo contempla el demolición de revoques que se encuentran en las zonas, en el acto se tendrá en cuenta de no afectar la estructura de las paredes donde se está trabajando, en caso de que sea necesario que la misma sea demolida, se tendrá un previa autorización de los fiscales de la obra. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
36	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / REVOQUE	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
37	Servicio de Demolición	Servicio de Demolición / CANALON	Este trabajo contempla la demolición de canalon, en el acto se tendrá en cuenta de no afectar la estructura de las paredes donde se está trabajando, se tendrá un previa autorización de los fiscales de la obra. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
38	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / CANALON	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
39	Servicio de Demolición	Servicio de Demolición / DESAGUE PLUVIAL	Servicio de Demolición (Demolición de desagüe pluvial, todas las cañerías que deban ser demolidas se ejecutarán retirando los materiales que los componen dejando el lugar conforme a los requerimientos o trabajos que se ejecutaran en el lugar en el marco de la obra. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización)
40	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / DESAGUE PLUVIAL	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
41	Servicio de Demolición	Servicio de Demolición / DESAGUE CLOACAL	Servicio de Demolición (Demolición de desagüe cloacal, todas las cañerías que deban ser demolidas se ejecutarán retirando los materiales que los componen dejando el lugar conforme a los requerimientos o trabajos que se ejecutaran en el lugar en el marco de la obra. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización)
42	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / DESAGUE CLOACAL	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
43	Servicio de Demolición	SERVICIO DE DEMOLICION / Demolición de agua corriente	Servicio de Demolición (Demolición de agua corriente, todas las cañerías que deban ser demolidas se ejecutarán retirando los materiales que los componen dejando el lugar conforme a los requerimientos o trabajos que se ejecutaran en el lugar en el marco de la obra. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización)
44	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIO DE DEMOLICION / Demolición de agua corriente	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

45	Servicio de Demolicion	SERVICIO DE DEMOLICION / Desmante de artefactos sanitarios	Los artefactos sanitarios se retirarán desmontando los mismos, tomando las medidas de seguridad para evitar accidentes. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
46	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIO DE DEMOLICION / Desmante de artefactos sanitarios	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
47	Servicio de Demolicion	SERVICIO DE DEMOLICION / Desmante de mesadas de baño	Servicio de Demolición (Demolición de mesadas de baño. Los trabajos de demolición de mesadas se realizarán de manera sectorizada y con todos los recaudos necesarios para garantizar la protección del personal.)
48	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIO DE DEMOLICION / Desmante de mesadas de baño	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
49	Servicio de Demolicion	SERVICIO DE DEMOLICION / Desmante de instalación eléctrica	Todos las cañerías y cableado que deban ser demolidas se ejecutarán retirando los materiales que los componen dejando el lugar relleno conforme a los requerimientos o trabajos que se ejecutaran en el lugar en el marco de la obra
50	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIO DE DEMOLICION / Desmante de instalación eléctrica	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
51	Servicio de Demolicion	SERVICIO DE DEMOLICION / Desmante de artefactos eléctricos	Los artefactos electricos se retirarán desmontando los mismos, tomando las medidas de seguridad para evitar accidentes. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
52	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIO DE DEMOLICION / Desmante de artefactos eléctricos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
53	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas	DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS/ Desmante de mampara de baño	Servicio de Desmante (Desmante de mamparas existentes, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
54	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS/ Desmante de mampara de baño	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
55	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas	DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS/ Desmante de mampara de vidrio	Las mamparas de vidrio se retirarán desmontando los mismos, tomando las medidas de seguridad para evitar accidentes. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
56	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS/ Desmante de mampara de vidrio	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
57	Montaje / Desmontaje de cielorraso	Montaje / Desmontaje de cielorraso/ de machimbrado	Servicio de Desmante (Desmante de cielo raso de machimbrado, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
58	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS / Desmante de mampara de machimbrado	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
59	Montaje / Desmontaje de cielorraso	Montaje / Desmontaje de cielorraso	Se retirará el cielorraso y su estructura portante realizando la recuperación de los materiales. Se tomarán todas las medidas de seguridad que se requieran, a fin de evitar accidentes y la perdida de materiales que se desean recuperar . El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización.
60	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Montaje / Desmontaje de cielorraso	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

61	Replanteo y marcación	Replanteo y marcación / Informe tecnico, replanteo y analisis por calculista estructural	El Contratista deberá realizar el análisis de todos las estructuras existentes e infraestructura en la zona de intervención, y elaborar un informe técnico que contenga informaciones de las mediciones, análisis, replanteo y recomendaciones mínimas. El informe técnico con las recomendaciones mínimas y replanteo deberá ser presentado a la Fiscalización para su aprobación y posterior ejecución.
62	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Replanteo y marcación / Informe tecnico, replanteo y analisis por calculista estructural	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
63	Reparación de techo	REPARACION DE TECHO / chapa termo acustica con nucleo de poliuretano	Refacción de techo de chapa termo acústica con núcleo de poliuretano expandido. La fijación de chapas a estructuras metálicas portantes se hará con tirafondos y ganchos reforzados. La chapa zinc traerá incorporado un aislante termo acústico de poliuretano expandido espesor 3 cm.
64	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE TECHO / chapa termo acustica con nucleo de poliuretano	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
65	Reparación de techo	REPARACION DE TECHO / Estructura metalica para apoyo de cubierta de techo de paneles termo acusticos	La Estructura metálica para apoyo de cubierta de techo trapezoidal. La estructura mencionada, abarca las vigas y correas necesarias según requerimientos de la obra, considerándose que la cobertura será de chapa trapezoidal. La ejecución de este trabajo se hará conforme al diseño aprobado por la fiscalización.
66	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE TECHO / Estructura metalica para apoyo de cubierta de techo de paneles termo acusticos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
67	Reparación de techo	REPARACION DE TECHO / chapa trapezoidal	Reparación de techo (Refacción de techo de chapa trapezoidal. La fijación de chapas a estructuras metálicas portantes se hará con tirafondos y ganchos reforzados.)
68	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE TECHO / chapa trapezoidal	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
69	Reparación de techo	REPARACION DE TECHO / Estructura metalica para apoyo de cubierta de techo de chapa trapezoidal	Reparación de techo (Reparación de Estructura metálica para apoyo de cubierta de techo trapezoidal. La estructura mencionada, abarca las vigas y correas necesarias según requerimientos de la obra, considerándose que la cobertura será de chapa trapezoidal. La ejecución de este trabajo se hará conforme al diseño aprobado por la fiscalización.)
70	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE TECHO / Estructura metalica para apoyo de cubierta de techo de chapa trapezoidal	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
71	Reparación de techo	REPARACION DE TECHO / Pilares metálicos	Pilares metálicos necesarios para apoyo de cubierta de techo trapezoidal, según requerimientos de la obra. La ejecución de este trabajo se hará conforme al diseño aprobado por la fiscalización.
72	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE TECHO / Pilares metálicos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
73	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos	SERVICIO DE INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE CIELORRASOS / PLACAS DE DURLOK	Reparacion de Revestimiento de techo con cielorraso de placa de durlock. Se colocará en toda la superficie correspondiente el cielorraso de placas de durlok, con estructura de perfiles de chapa debidamente nivelados Todas las placas serán encintadas y macilladas sin que éstas presenten burbujas de aire.
74	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos	mano de obra- SERVICIO DE INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE CIELORRASOS / PLACAS DE DURLOK	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
75	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas	DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS/ Buña perimetral	Estas placas no deben tener contacto con las paredes, dejando una buña de 1.5 cm antes de tocar la pared, esta buña deberá tener un canto metálico.
76	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS/ Buña perimetral	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

77	Restauracion o reparacion de pisos	RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de contrapiso de h° cascotes de 10cm	El contrapiso de H° masa ira directamente apoyado sobre el contrapiso de cascotes, las características de hormigón deberán ser las siguientes: - Dosaje en volumen 1:2:4 (cemento, arena, piedra triturada) - Tamaño máximo de la piedra triturada 3/4 de pulgada. - Relación agua-cemento 30 litros por bolsa de 50 Kg. - La cantidad de agua será corregida en función del contenido de humedad de los inertes. El curado debe ser perfecto.
78	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de contrapiso de h° cascotes de 10cm	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
79	Restauracion o reparacion de pisos	RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de carpeta	Sobre el contrapiso de cascotes se ejecutará un alisado con mortero 1:2:10, perfectamente nivelado, sobre el cual se asentarán directamente las piezas con mezcla adhesiva especial para cerámica.
80	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de carpeta	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
81	Restauracion o reparacion de pisos	RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de pisos	Los pisos serán de porcelanato pulido o granito de color a elección y satisfacción del fiscal de obras; serán del tipo rugoso y serán protegidos en obra, a fin de evitar roturas u otros daños posibles. No deberán presentar agrietamientos, alabeos ni otros defectos. Las dimensiones y color serán uniformes. Los cortes de las piezas serán hechos a máquina. Antes de iniciar la colocación de los pisos, la Empresa Constructora deberá cumplir los siguientes requisitos: a) En los locales principales en que fuera necesario ubicar tapas de inspección, éstos se construirán ex-profeso de tamaño igual a uno o varios mosaicos y se colocarán reemplazando a estos, en tal forma que no sea necesario colocar piezas cortadas. b) En los baños, cocinas, etc., donde se deban colocar piletas de patio, desagües, etc., con rejillas o tapas que no coincidan con el tamaño de los mosaicos, se las ubicará en coincidencia con dos juntas, y el espacio restante se cubrirá con piezas cortadas a máquina. Queda estrictamente prohibido el uso de piezas cortadas en forma manual. Las superficies deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas, ni rayaduras, grietas o cualquier otro defecto. Serán de color uniforme y sus aristas serán rectas. Una vez obtenida la aprobación de la muestra, el Contratista de Obra será responsable de que todos los elementos remitidos a obra y colocados sean iguales a la muestra aprobada.
82	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de pisos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
83	Reparacion de zocalo	REPARACION DE ZOCALO	La reparacion de Zócalo será similar al piso, serán de tipo porcelanato o granito, de 0,10 m. de altura. Los zócalos estarán limpios, sin rajaduras, manchas o suciedades y se colocarán directamente sobre los revoques. Se colocarán con mortero 1:4:10 (cemento, cal, arena), las juntas se llenarán con pastina del mismo color. Los vértices salientes serán cortados en bisel a 45°. Los zócalos serán entregados limpios, debiendo ser removidos y cambiados aquellos que hayan sido manchados con aceite, barnices o ácidos, o que estén rajados o rotos.
84	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE ZOCALO	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
85	Restauracion o reparacion de pisos	RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Colocacion de revestido ceramico	Restauración de azulejos (Los azulejos deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas, ni rajaduras, grietas o cualquier otro defecto. Los azulejos serán presentados a la fiscalización. Se utilizarán pegamentos cerámicos impermeables de buena calidad existentes en plaza y en las juntas se usarán separadores de 2 mm, para obtener uniformidad de colocación. Las mismas serán rellenadas con patina de la misma gama de color que los azulejos y también deben ser impermeables de buena calidad existente en el mercado.)
86	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Colocacion de revestido ceramico	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
87	Mantenimiento de H°A°	MANTENIMIENTO DE H°A° / Zapata de Hormigon Armando	Se requiere refuerzo de zapata de H°.A°. como base, a una profundidad minima de 1.50 mts y con un coeficiente adoptad de 1.2 k/cm2. Fck=180 k/cm2, Fyk= 4200k/cm2

88	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO DE H°A° / Zapata de Hormigon Armando	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
89	Mantenimiento de H°A°	MANTENIMIENTO DE H°A° / Viga inferior	Se requiere refuerzo de las vigas de la estructura a nivel de fundacion,Fck=200k/cm2, Fyk=4200k/cm2
90	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO DE H°A° / Viga inferior	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
91	Mantenimiento de H°A°	MANTENIMIENTO DE H°A° / Pilares de H°A°	Se requiere refuerzo de los pilares, verticalizado y cargado, colocando de una ventana a los 3 mts ,especialmente los de gran altura. Fck= 200 k/cm2, Fyk=4200k/cm2
92	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO DE H°A° / Pilares de H°A°	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
93	Mantenimiento de H°A°	MANTENIMIENTO DE H°A° / Losa de H°A°	<p>Mantenimiento de hormigón armado (Viga inferior de hormigón armado)</p> <p>* Resistencia mínima del Acero a utilizar Fyk= 4200 kg/cm2.</p> <p>* Resistencia mínima del hormigón a utilizar Fck=200kg/cm2.</p> <p>*Contenido mínimo de cemento 350 kg/m3.</p> <p>La preparación del Hormigón se elaborará con máquinas hormigoneras y un tiempo mínimo de mezclado de 2 minutos a partir del completo vertido de los materiales y un tiempo máximo admisible de mezclado de 5 minutos. No se permitirá el mezclado manual. La colocación del Hormigón se ejecutará sobre el encofrado mediante baldes de albañil, carretillas, u otros elementos similares. El lanzamiento de la mezcla no podrá superar los 2m de altura. El encofrado se llenará completamente en forma uniforme evitándose la formación de espacios vacíos, para tal fin podrán utilizarse vibradores mecánicos. El Curado será ejecutado con riego de agua en forma casi permanente durante los tres primeros días y luego en forma discontinua hasta el séptimo día.</p>
94	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO DE H°A° / Losa de H°A°	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
95	Mamposteria	MAMPOSTERIA / mamposteria armada de 0,30 ladrillo comun	Mampostería Armada de Nivelación de 0.30. m de ancho, 3 hiladas de ladrillos comunes, como mínimo, con varillas de acero de 8mm a 10mm de diametro y de acuerdo a la pendiente del terreno, según plano y planilla. Perfectamente trabados y con juntas no mayores a 1,5 cm.
96	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MAMPOSTERIA / mamposteria armada de 0,30 ladrillo comun	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
97	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	MAMPOSTERIA / mamposteria de elevacion de 0,30 ladrillo comun	Mampostería de elevacion de 0,30 lad com.y y mezcla blanca
98	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MAMPOSTERIA / mamposteria de nivelacion de 0,30 ladrillo comun	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

			<p>El contratista examinará por su cuenta y riesgo el predio, tomando conocimiento del estado en que se recibirá el terreno y tendrá en cuenta los procedimientos constructivos a utilizar para completar los requerimientos de estas especificaciones y del plan de trabajo. El replanteo de las fundaciones será verificado por la fiscalización y ningún trabajo de excavación se hará sin autorización de la misma. Bajo la denominación de excavación para cimientos y bases, se entiende toda excavación que deba realizarse para la correcta fundación de las obras, previa limpieza del terreno. Las excavaciones tendrán en lo posible un ancho no mayor que la proyección horizontal del cimiento que contendrán. La programación de los trabajos será tal, que permita la ejecución de las fundaciones en las 24 (veinticuatro) horas subsiguientes a la realización de la excavación. Dentro de lo razonablemente posible el Contratista minimizará, mediante programación de actividades de alternativas, la posible inundación de las excavaciones por precipitaciones pluviales. Si el fondo de excavaciones para fundaciones, fuera afectado por infiltración de agua y en el caso de que el fondo de alguna excavación resulte dudoso, a juicio exclusivo de la Fiscalización, ésta dispondrá la necesaria investigación a los efectos de decidir si correspondiere profundizar la excavación o ensanchar o modificar la fundación. Toda excavación que represente riesgo de derrumbe será entibada, apuntalada y arriostrada para cada caso en que sea necesario, a juicio del Contratista o a requerimiento de la Fiscalización, según detalle que aquel deberá someter a la aprobación de esta última. El Contratista tendrá el compromiso de mantener dichos entubamientos y apuntalamientos en perfecto estado de conservación. No podrá iniciarse la excavación sin previa aprobación de método y autorización de la Fiscalización. La cota de fundación corresponderá a la profundidad que indiquen los planos, previa verificación de que la calidad del terreno responde a las exigencias de valor soporte requerido para el tipo de obra a ejecutar. A este respecto, debe entenderse que las cotas fijadas en los planos o las alturas con que se calcularon los volúmenes en los cómputos métricos que sirvieron de base para la Planilla de Computo y Cotización, quedan sujetas a dicha verificación. En caso de que se presenten algunos tramos con afloramientos rocosos la Fiscalización podrá fijar, a su criterio, profundidades menores de excavación para reducir sus volúmenes en dichos tramos. Se establecen especificaciones relativas a elaboración de mortero y hormigones, incluso sus materiales componentes, como así también la tipificación, nomenclatura de dichos morteros y hormigones, todo ello a cargo y costo del Contratista. A los efectos de presupuestar este rubro, se considerará 0.80 m. de profundidad, de verificarse en obra mayor dimensión, el excedente se liquidará como trabajo extraordinario. Los tipos de mezclas y dosaje del hormigón a utilizarse en cada caso, se indican en las respectivas secciones. Los cimientos tendrán por lo menos 0.15 m. más que el espesor de los muros y tabiques que soporten, entendiéndose por cimiento corrido, la comprendida entre el nivel del terreno natural, y la cota de terreno apto para fundación. La erección de los cimientos, se practicará simultáneamente al mismo nivel y plomo con paramentos bien paralelos entre sí y sin pandeos en ningún haz. En los cimientos, se deberán prever aquellos huecos y canalizaciones que resultaren necesarias para el atravesamiento de cañerías y/o conductos de instalaciones indicadas en los planos respectivos. La piedra bruta, preferentemente basáltica, será colocada bloque por bloque asentados con mortero, estarán perfectamente trabadas para lo cual deberán intercalarse los tamaños. El dosaje de los morteros en los cimientos ser el Tipo (1:2:8 cemento, cal, arena). En caso de que esta cimentación deba ser modificada por problemas imprevistos del terreno, la Fiscalización de Obra indicará la solución del caso. Como los bloques de piedras no se adaptan unos a otros y para poder calzarlos se utilizan piedras menores para reducir en lo que se pueda la cantidad de mortero.</p>
99	Cimiento	CIMIENTO / DE PIEDRA BRUTA COLADA	
100	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- CIMIENTO / DE PIEDRA BRUTA COLADA	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
101	Mampostería	MAMPOSTERIA / mampostería de elevación de 0,20 ladrillo común	Mampostería de elevación de 0,20 lad com.y y mezcla blanca Cuidar le verticalidad de los mismos y su traba con las paredes existente mediante varillas
102	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MAMPOSTERIA / mampostería de elevación de 0,20 ladrillo común	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
103	Mampostería	MAMPOSTERIA / mampostería de elevación de 0,15 ladrillo común	Mampostería de elevación de 0,15 lad com.y y mezcla blanca Cuidar le verticalidad de los mismos y su traba con las paredes existente mediante varillas
104	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MAMPOSTERIA / mampostería de elevación de 0,15 ladrillo común	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
105	Mampostería	MAMPOSTERIA / Envarillado de paredes reforzadas con varillas de Ø 8	Se dispondrán dos varillas conformadas de acero de 8 mm con mortero 1:3 (cemento arena), luego se asentarán una línea de ladrillos común con mortero 1:2:10 (cemento cal arena) y nuevamente una línea de dos varillas conformadas de acero de 8 mm con mortero 1:3 (cemento arena). Los sitios donde serán dispuestos son: sobre aberturas en general y bajo las ventanas, y en zonas donde sean necesarias, a fin de disminuir el riesgo de fisuras por dilatación/contracción.

106	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MAMPOSTERIA / Envarillado de paredes reforzadas con varillas de Ø 8	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
107	Mamposteria	MAMPOSTERIA / Envarillado/costura de rajaduras en paredes	Se dispondrán dos varillas conformadas de acero de 8 mm con mortero 1:3 (cemento arena), luego se asentarán una línea de ladrillos común con mortero 1:2:10 (cemento cal arena) y nuevamente una línea de dos varillas conformadas de acero de 8 mm con mortero 1:3 (cemento arena). Los sitios donde serán dispuestos son: Donde existe rajaduras en paredes
108	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MAMPOSTERIA / Envarillado/costura de rajaduras en paredes	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
109	Aislacion	AISLACION / aislacion horizontal con hidrofugo	Aislación Horizontal con Hidrófugo. Sobre todo, el ancho o espesor de los muros en forma de "u" invertida, de dimensiones' 15 x 15 cm., para mampostería de 0.15 y 15 x 30 x 15 cm., de mampostería de 0.30, terminado mínimo a 0.05 m., sobre el nivel del piso interior acabado, se procederá a la realización de la capa de aislación, La aislación estará formada por una capa de cemento y arena (1 : 3), más 2 Kg. de hidrófugo inorgánico por bolsa de cemento, alisada y nivelada; debiendo también quedar alisada sus caras laterales.
110	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- AISLACION / aislacion horizontal con hidrofugo	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
111	Aislacion	AISLACION / aislacion vertical con hidrofugo (aislacion de paredes)	Las mamposterías de elevación serán protegidas de la humedad ascendente con una doble capa aisladora en forma de marco cuadrado, formada por una capa de 10mm de espesor de mortero tipo M2, alisado con fratás, sobre la cual se aplicarán dos capas de asfalto sólido aplicado en caliente sin grietas ni claros, hasta lograr 3mm de espesor. En primer lugar, se colocará esta doble capa al nivel superior del contrapiso. Luego se ejecutarán dos hiladas de mampostería y se colocará otra doble capa cubriendo perfectamente todo el espesor del muro y las dos hiladas lateralmente. Una vez concluidos estos trabajos la Comisión de Fiscalización los verificará y aprobará para proseguir la ejecución de paredes.
112	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- AISLACION / aislacion vertical con hidrofugo (aislacion de paredes)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
113	Aislacion	AISLACION / aislacion vertical con hidrofugo (aislacion de paredes de baños)	Las mamposterías de elevación serán protegidas de la humedad ascendente con una doble capa aisladora en forma de marco cuadrado, formada por una capa de 10mm de espesor de mortero tipo M2, alisado con fratás, sobre la cual se aplicarán dos capas de asfalto sólido aplicado en caliente sin grietas ni claros, hasta lograr 3mm de espesor. En primer lugar, se colocará esta doble capa al nivel superior del contrapiso. Luego se ejecutarán dos hiladas de mampostería y se colocará otra doble capa cubriendo perfectamente todo el espesor del muro y las dos hiladas lateralmente. Una vez concluidos estos trabajos la Comisión de Fiscalización los verificará y aprobará para proseguir la ejecución de paredes.
114	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- AISLACION / aislacion vertical con hidrofugo (aislacion de paredes de baños)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
115	Aislacion	AISLACION / aislacion de losa con hidrofugo (aislacion de pisos de baños)	La superficie debe estar lisa, exenta de partículas sueltas o fisuras y con pendientes y desagües suficientes. El producto debe aplicarse en manos consecutivas, dejando secar bien la anterior. Referencia de marca: IMPACRIL, ACRILTECH o equivalente. La primera mano se aplica pura o diluida con agua al 20%. Como refuerzo se cubrirá con tejido de geotextil (bidim, telafix o equivalente) entre la primera y la segunda mano. En caso de necesidad de solape de la trama, estas deberán ser de al menos 15 cm. Posteriormente se colocan manos cruzadas, hasta obtener el consumo de 2 kg/m2 como mínimo. Para aplicar el producto se usa brocha, esparciendo capas uniformes.
116	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- AISLACION / aislacion de losa con hidrofugo (aislacion de pisos de baños)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
117	Reparacion de revoque	REPARACION DE REVOQUES / revoque de paredes interiores	Reparación de revoque (Revoque interior de paredes. La reparación del revoque de un local deberá respetar el perfecto aplomado de los marcos, ventanas y el paralelismo de las mochetas o aristas. Los paramentos a revocar, se limpiarán y prepararán esmeradamente, desbastando y limpiando las juntas en el caso de paredes de ladrillos, y desprendiendo por rasquetado o abrasión las costras de mezcla de las superficies, incluyendo todas las partes, debiendo mojarse conveniente los muros antes de la aplicación si no hubiera una indicación en contrario Salvo en los casos en que se especifique expresamente lo contrario, los revoques tendrán un espesor mínimo de 1,50 cm en total, fratachado, con mortero 1:2:12 (cemento, cal arena+ aditivo hidrófugo), cuidando que la mezcla no contenga restos vegetales o gránulos de cal que afecten luego la calidad del trabajo.)

118	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE REVOQUES / revoque de paredes interiores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
119	Reparacion de revoque	REPARACION DE REVOQUES / revoque de paredes exteriores	Reparación de revoque (Revoque exterior de paredes. La reparación del revoque de un local deberá respetar el perfecto aplomado de los marcos, ventanas y el paralelismo de las mochetas o aristas. Los paramentos a revocar, se limpiarán y prepararán esmeradamente, desbastando y limpiando las juntas en el caso de paredes de ladrillos, y desprendiendo por rasquetado o abrasión las costras de mezcla de las superficies, incluyendo todas las partes, debiendo mojarse conveniente los muros antes de la aplicación si no hubiera una indicación en contrario Salvo en los casos en que se especifique expresamente lo contrario, los revoques tendrán un espesor mínimo de 1,50 cm en total, fratachado, con mortero 1:2:12 (cemento, cal arena+ aditivo hidrófugo), cuidando que la mezcla no contenga restos vegetales o gránulos de cal que afecten luego la calidad del trabajo.)
120	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE REVOQUES / revoque de paredes exteriores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
121	Reparacion de revoque	REPARACION DE REVOQUES / reparacion de fisuras	Reparación de revoque de mochetas y fisuras. El revoque de mocheta será perfectamente encuadrado, liso y uniforme, sin superficies combadas o fuera de plomo, ni rebabas u otros defectos, debiendo las aristas ser vivos. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. En los cantos y aristas la mezcla será reforzada para su mayor resistencia.
122	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE REVOQUES / reparacion de fisuras	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
123	Reparacion de revoque	REPARACION DE REVOQUES / Revoque de mocheta y bordes de aberturas	El Revoque de mocheta y bordes de aberturas, será perfectamente encuadrado, liso y uniforme, sin superficies combadas o fuera de plomo, ni rebabas u otros defectos, debiendo las aristas ser vivos. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. En los cantos y aristas la mezcla será reforzada para su mayor resistencia.
124	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE REVOQUES / Revoque de mocheta y bordes de aberturas	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
125	Reparacion de revoque	REPARACION DE REVOQUES / revoque de cielorraso	El revoque de cielorrao será liso y uniforme, sin superficies combadas o fuera de plomo, ni rebabas u otros defectos, debiendo las aristas ser vivos. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada
126	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE REVOQUES / revoque de cielorraso	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
127	Servicio de pintura de interiores	SERVICIOS DE PINTURA (Pintura al látex para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido)	Las paredes que serán pintadas al látex, recibirán un lijado previo con lija de grano medio posteriormente se aplicara una mano de sellador (en ningún caso se aplicara cal) El color y la tonalidad de las mismas serán indicados oportunamente por la Fiscalización de Obra, quien exigirá la presentación previa de muestras. Se utilizarán colorantes en pastas y no óxidos en polvo. La pintura látex se aplicará en capas finas, no debiendo darse ninguna mano antes que la anterior haya secado totalmente. Se utilizará pinturas de primera línea del mercado, el cual deberá contar con la aprobación de la fiscalización
128	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIOS DE PINTURA (Pintura al látex para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
129	Servicio de pintura de exteriores	SERVICIOS DE PINTURA (Pintura al látex para paredes exterior con base de sellador acrílico y enduido)	Las paredes que serán pintadas al látex, recibirán un lijado previo con lija de grano medio posteriormente se aplicara una mano de sellador (en ningún caso se aplicara cal) El color y la tonalidad de las mismas serán indicados oportunamente por la Fiscalización de Obra, quien exigirá la presentación previa de muestras. Se utilizarán colorantes en pastas y no óxidos en polvo. La pintura látex se aplicará en capas finas, no debiendo darse ninguna mano antes que la anterior haya secado totalmente. Se utilizará pinturas de primera línea del mercado, el cual deberá contar con la aprobación de la fiscalización
130	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIOS DE PINTURA (Pintura al látex para paredes exterior con base de sellador acrílico y enduido)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

131	Servicio de pintura de aberturas	SERVICIOS DE PINTURA (Pintura para aberturas metálicas al esmalte sintético)	<p>Servicio de pintura (Pintura sintética de aberturas de metal. Preparación para aplicar la pintura sintética antióxido</p> <p>Deberán eliminarse perfectamente el polvo, aceite, oxidación y otras impurezas las pinturas se aplicarán con brochas, teniendo especial cuidado en los encuentros de dos colores, evitando derrames, burbujas u otros defectos.</p> <p>Se aplicarán esmalte sintético y antióxido para interiores y exteriores. Posee una película dura y brillante que otorga resistencia a la suciedad, al desgaste, a los lavados y a los agentes atmosféricos. Acabado para superficies de madera, hierro o mampostería.</p> <p>El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización.</p> <p>Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura.)Las pinturas a ser utilizadas deberán ser suministradas con validez mínima de 12 (doce) meses, contados desde la fecha de la orden de inicio de las obras. La fecha de validez deberá estar impresa en el embalaje.</p> <p>Las pinturas deberán ser suministradas con el embalaje original del fabricante, con datos litografiados directamente sobre el embalajeLas pinturas a ser utilizadas deberán ser suministradas con validez mínima de 12 (doce) meses, contados desde la fecha de la orden de inicio de las obras. La fecha de validez deberá estar impresa en el embalaje. Las pinturas deberán ser suministradas con el embalaje original del fabricante, con datos litografiados directamente sobre el embalaje.</p>
132	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIOS DE PINTURA (Pintura para aberturas metálicas al esmalte sintético)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
133	Servicio de pintura de aberturas	SERVICIOS DE PINTURA (Pintura para aberturas de madera al esmalte sintético)	<p>Servicio de pintura (Pintura sintética de aberturas de madera. Deberán eliminarse perfectamente polvo, aceite, y otras impurezas. Las pinturas se aplicarán con brochas, teniendo especial cuidado en los encuentros de dos colores, evitando derrames, burbujas u otros defectos.</p> <p>El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización.</p> <p>Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura.)</p>
134	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIOS DE PINTURA (Pintura para aberturas de madera al esmalte sintético)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
135	Aberturas	ABERTURAS METALICAS / Provisión aberturas de 1,50 x 2,10 a dos hojas con marco	Colocación de abertura de 1,50 x 2,10 a dos hojas con marco , Serán de espesor y tipos indicados en un espesor no menor de 6 mm, Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, . Incluyen todos los herrajes, pasadores y accesorios.
136	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- ABERTURAS METALICAS / Provisión aberturas de 1,50 x 2,10 a dos hojas con marco	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
137	Aberturas	ABERTURAS METALICAS / Provisión aberturas de 0,80 x 2,10	Colocación de abertura de 0,80 x 2,10 con marco , Serán de espesor y tipos indicados en un espesor no menor de 6 mm, Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, . Incluyen todos los herrajes, pasadores y accesorios.
138	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- ABERTURAS METALICAS / Provisión aberturas de 0,80 x 2,10	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
139	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas / Reparacion de ventanas de vidrio en fachadas	Colocación de abertura de vidrios templados tipo blindex, Serán de espesor y tipos indicados en un espesor no menor de 8 mm, Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, No serán admitidos ningún defecto mencionado ni deformación de la imagen o desviación de los rayos luminosos desde cualquier angulo de visión, Previo al templado se deberán realizar todos los recortes y perforaciones para alojar cubrecantos, bisagras, cerraduras y manijones, utilizandose para el efecto plantillas de dicho elemento. Las dimensiones serán exactamente las requeridas para los lugares donde van colocado, teniendo en cuenta en los vidrios a ser colocados en la carpintería exterior las penetraciones mínimas en los burletes. Incluyen todos los herrajes, pasadores y accesorios.
140	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas / Reparacion de ventanas de vidrio en fachadas	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

141	Aberturas	ABERTURAS DE MADERA / Reparacion de puertas de madera	De placa de cedro, guatambú o cupa`y, y con travesaños interiores espaciados 15 cm unos de otros formando la estructura interior de soporte denominada "panal de abejas". Los listones deberán ser encolados en forma tal, que la disposición de sus fibras anule los esfuerzos individuales de cada uno de ellos y se dispondrán tacos de refuerzos en las zonas de cerraduras y fichas. Terminada la estructura resistente se le cepillará y preparará en forma conveniente, a fin de uniformarla en espesor y obtener un buen encolado de las chapas de terciado. Los tapacantos, superior y laterales, medirán de 1 a 3 cm como mínimo. El espesor de la puerta será de 45 mm. Irá montada con 3 (tres) fichas reversibles reforzadas de 5 (cinco) agujeros.
142	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- ABERTURAS DE MADERA / Reparacion de puertas de madera	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
143	Aberturas	ABERTURAS DE MADERA / Reparacion de ventanas de madera	Mantenimiento y reparación de ventanas (Reparación de ventana de madera y en caso de ser necesario, prever y colocar una ventana nueva de reemplazo. Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán en todos los casos, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas o sámagos, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las maderas duras tendrán fibras derechas, sin fallas, agujeros o nudos defectuosos en las caras aparentes. Las piezas deberán ser todas elegidas sin manchas añadidas, obturaciones ni taponamientos de naturaleza alguna, carentes de resina, con color y veta perfectamente uniformes en cada estructura. Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones, las aristas bien rectilíneas y sin encalladuras. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm.
144	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- ABERTURAS DE MADERA / Reparacion de ventanas de madera	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
145	Aberturas	ABERTURAS DE MADERA / Colocacion de puerta de madera de 0,90 x 2,10 con marco y contramarco incluido	Provision de puerta de placa. Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán en todos los casos, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas o sámagos, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las maderas duras tendrán fibras derechas, sin fallas, agujeros o nudos defectuosos en las caras aparentes. Las piezas deberán ser todas elegidas sin manchas añadidas, obturaciones ni taponamientos de naturaleza alguna, carentes de resina, con color y veta perfectamente uniformes en cada estructura. Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones, las aristas bien rectilíneas y sin encalladuras. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. De placa de cedro, y con travesaños interiores espaciados 15cm unos de otros formando la estructura interior de soporte denominada "panal de abejas". Los listones deberán ser encolados en forma tal, que la disposición de sus fibras anule los esfuerzos individuales de cada uno de ellos y se dispondrán tacos de refuerzos en las zonas de cerraduras y fichas.)
146	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- ABERTURAS DE MADERA / Colocacion de puerta de madera de 0,90 x 2,10 con marco y contramarco incluido	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
147	Aberturas	ABERTURAS DE MADERA / Colocacion de puerta de madera de 0,80 x 2,10 con marco y contramarco incluido	Provision de puerta de madera. Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán en todos los casos, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas o sámagos, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las maderas duras tendrán fibras derechas, sin fallas, agujeros o nudos defectuosos en las caras aparentes. Las piezas deberán ser todas elegidas sin manchas añadidas, obturaciones ni taponamientos de naturaleza alguna, carentes de resina, con color y veta perfectamente uniformes en cada estructura. Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones, las aristas bien rectilíneas y sin encalladuras. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. De madera de cedro, y con travesaños interiores espaciados 15cm unos de otros formando la estructura interior de soporte denominada "panal de abejas". Los listones deberán ser encolados en forma tal, que la disposición de sus fibras anule los esfuerzos individuales de cada uno de ellos y se dispondrán tacos de refuerzos en las zonas de cerraduras y fichas.)
148	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- ABERTURAS DE MADERA / Colocacion de puerta de madera de 0,80 x 2,10 con marco y contramarco incluido	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

149	Aberturas	ABERTURAS DE MADERA / Colocacion de puerta de madera de 0,70 x 2,10 con marco y contramarco incluido	Provision de puerta de madera. Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán en todos los casos, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas o sámagos, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las maderas duras tendrán fibras derechas, sin fallas, agujeros o nudos defectuosos en las caras aparentes. Las piezas deberán ser todas elegidas sin manchas añadidas, obturaciones ni taponamientos de naturaleza alguna, carentes de resina, con color y veta perfectamente uniformes en cada estructura. Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones, las aristas bien rectilíneas y sin encalladuras. Las partes movibles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. De placa de cedro, y con travesaños interiores espaciados 15cm unos de otros formando la estructura interior de soporte denominada "panal de abejas". Los listones deberán ser encolados en forma tal, que la disposición de sus fibras anule los esfuerzos individuales de cada uno de ellos y se dispondrán tacos de refuerzos en las zonas de cerraduras y fichas.)
150	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- ABERTURAS DE MADERA / Colocacion de puerta de madera de 0,70 x 2,10 con marco y contramarco incluido	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
151	Reparación de techo	REPARACION DE TECHO / Provision y colocacion Cenefa de Chapa Lisa prepintada	Todas las cenefas se construirán con chapa lisa prepintada, de color igual a la empleada en el techo o según se especifique
152	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE TECHO / Provision y colocacion Cenefa de Chapa Lisa prepintada	Para Item N° 153
153	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS (Reparación de ventanas con balancines metálico)	Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, No serán admitidos ningún defecto mencionado ni deformación de la imagen o desviación de los rayos luminosos desde cualquier ángulo de visión, utilizandose para el efecto plantillas de dicho elemento. Las dimensiones serán exactamente las requeridas para los lugares donde van colocado, teniendo en cuenta en los vidrios a ser colocados en la carpintería exterior las penetraciones mínimas en los burletes. Incluyen todos los herrajes, pasadores y accesorios.
154	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS (Reparación de ventanas con balancines metálico)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
155	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS(Reparación de Puerta metálica de 1,50 x 2,10 incluye marco, cerradura, herrajes y colocación. en baños)	Colocación de abertura de 1,50 x 2,10 a dos hojas con marco , Serán de espesor y tipos indicados en un espesor no menor de 6 mm, Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, . Incluyen todos los herrajes, pasadores y accesorios.
156	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS(Reparación de Puerta metálica de 1,50 x 2,10 incluye marco, cerradura, herrajes y colocación. en baños)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
157	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS (Reparación de Puerta Placa 1,50 m x 2,10 m, incluye cerradura, herrajes y colocación).	Provision de puerta de madera. Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán en todos los casos, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas o sámagos, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las maderas duras tendrán fibras derechas, sin fallas, agujeros o nudos defectuosos en las caras aparentes. Las piezas deberán ser todas elegidas sin manchas añadidas, obturaciones ni taponamientos de naturaleza alguna, carentes de resina, con color y veta perfectamente uniformes en cada estructura. Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones, las aristas bien rectilíneas y sin encalladuras. Las partes movibles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. De placa de cedro, y con travesaños interiores espaciados 15cm unos de otros formando la estructura interior de soporte denominada "panal de abejas". Los listones deberán ser encolados en forma tal, que la disposición de sus fibras anule los esfuerzos individuales de cada uno de ellos y se dispondrán tacos de refuerzos en las zonas de cerraduras y fichas.)

158	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS (Reparación de Puerta Placa 1,50 m x 2,10 m, incluye cerradura, herrajes y colocación).	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
159	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS (Reparación de Puerta Placa 1,40 m x 2,10 m, incluye cerradura, herrajes y colocación).	Provision de puerta de madera. Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán en todos los casos, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas o sámagos, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las maderas duras tendrán fibras derechas, sin fallas, agujeros o nudos defectuosos en las caras aparentes. Las piezas deberán ser todas elegidas sin manchas añadidas, obturaciones ni taponamientos de naturaleza alguna, carentes de resina, con color y veta perfectamente uniformes en cada estructura. Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones, las aristas bien rectilíneas y sin encalladuras. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. De placa de cedro, y con travesaños interiores espaciados 15cm unos de otros formando la estructura interior de soporte denominada "panal de abejas". Los listones deberán ser encolados en forma tal, que la disposición de sus fibras anule los esfuerzos individuales de cada uno de ellos y se dispondrán tacos de refuerzos en las zonas de cerraduras y fichas.)
160	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS (Reparación de Puerta Placa 1,40 m x 2,10 m, incluye cerradura, herrajes y colocación).	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
161	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS (Reparación de Puerta Placa 0,80 m x 2,10 m, incluye cerradura, herrajes y colocación).	Provision de puerta de madera. Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán en todos los casos, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas o sámagos, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las maderas duras tendrán fibras derechas, sin fallas, agujeros o nudos defectuosos en las caras aparentes. Las piezas deberán ser todas elegidas sin manchas añadidas, obturaciones ni taponamientos de naturaleza alguna, carentes de resina, con color y veta perfectamente uniformes en cada estructura. Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones, las aristas bien rectilíneas y sin encalladuras. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. De placa de cedro, y con travesaños interiores espaciados 15cm unos de otros formando la estructura interior de soporte denominada "panal de abejas". Los listones deberán ser encolados en forma tal, que la disposición de sus fibras anule los esfuerzos individuales de cada uno de ellos y se dispondrán tacos de refuerzos en las zonas de cerraduras y fichas.)
162	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS (Reparación de Puerta Placa 0,80 m x 2,10 m, incluye cerradura, herrajes y colocación).	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
163	Colocacion de vidrios	COLOCACION DE VIDRIOS (Vidrio de blindex)	Se colocaran según indicaciones de la fiscalizacion
164	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- COLOCACION DE VIDRIOS (Vidrio de blindex)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
165	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado) incluye baños masculino y femenino	(Reparación de accesorios para baños de embutir (portarrolo, jabonera y perchero) y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. Los accesorios sanitarios deberán ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación)
166	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado) incluye baños masculino y femenino	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

167	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Juego de accesorios para baño portarrollo, jabonera, percha) incluye baños masculino y femenino	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de accesorios para baños de embutir (portarrollo, jabonera y perchero) y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. Los accesorios sanitarios deberán ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación)
168	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Juego de accesorios para baño portarrollo, jabonera, percha) incluye baños masculino y femenino	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
169	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (kit de Inodoro completo con sus accesorios) incluye baños masculino y femenino	Instalaciones sanitarias (Reparación de instalaciones sanitarias: de inodoro de color blanco con cisterna alta, asiento, tapa, accesorios y conexiones de agua corrientes con desagüe, y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. La instalación de la tubería de plástico se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante y/o establecido por las Normas Paraguayas del INTN)
170	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (kit de Inodoro completo con sus accesorios) incluye baños masculino y femenino	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
171	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Mingitorio con sus accesorios) incluye baños masculino	Instalaciones sanitarias (Reparación de instalaciones sanitarias: de mingitorio, valcula, accesorios y conexiones de agua corrientes con desagüe, y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. La instalación de la tubería de plástico se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante y/o establecido por las Normas Paraguayas del INTN)
172	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Mingitorio con sus accesorios) incluye baños masculino	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
173	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Bacha para mesada con griferia y accesorios) incluye baños masculino y femenino	Instalaciones sanitarias (Reparación de instalaciones sanitarias: de bacha en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. La instalación de la tubería de plástico se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante y/o establecido por las Normas Paraguayas del INTN)
174	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Bacha para mesada con griferia y accesorios) incluye baños masculino y femenino	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
175	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Ducha con su griferia y accesorios) incluye baños masculino y femenino	Instalaciones sanitarias (Reparación de instalaciones sanitarias: ducha, griferias, accesorios y conexiones de agua corrientes con desagüe, y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. La instalación de la tubería de plástico se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante y/o establecido por las Normas Paraguayas del INTN)
176	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Ducha con su griferia y accesorios) incluye baños masculino y femenino	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

177	Restauracion o reparacion de pisos	RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de pisos tipo mármol	Restauración y/o reparación de piso tipo mármol y su base
178	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de pisos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
179	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 150 mm y sus accesorios)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de Cañerías para conexión a la red existente. Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido, de 150mm soldadas entre sí, que garanticen la perfecta estanqueidad del sistema de desagüe cloacal. Las uniones / soldaduras se harán conforme a las instrucciones técnicas del fabricante.)
180	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 150 mm y sus accesorios)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
181	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 100 mm y sus accesorios)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de Cañerías para conexión a la red existente. Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido, de 100mm soldadas entre sí, que garanticen la perfecta estanqueidad del sistema de desagüe cloacal. Las uniones / soldaduras se harán conforme a las instrucciones técnicas del fabricante.)
182	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 100 mm y sus accesorios)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
183	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 75 mm y sus accesorios)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de Cañerías para conexión a la red existente. Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido, de 75mm soldadas entre sí, que garanticen la perfecta estanqueidad del sistema de desagüe cloacal. Las uniones / soldaduras se harán conforme a las instrucciones técnicas del fabricante.)
184	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 75 mm y sus accesorios)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
185	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 50 mm y sus accesorios)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de Cañerías para conexión a la red existente. Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido, de 50mm soldadas entre sí, que garanticen la perfecta estanqueidad del sistema de desagüe cloacal. Las uniones / soldaduras se harán conforme a las instrucciones técnicas del fabricante.)
186	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 50 mm y sus accesorios)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
187	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 40 mm y sus accesorios)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de Cañerías para conexión a la red existente. Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido, de 40mm soldadas entre sí, que garanticen la perfecta estanqueidad del sistema de desagüe cloacal. Las uniones / soldaduras se harán conforme a las instrucciones técnicas del fabricante.)
188	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 40 mm y sus accesorios)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
189	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Llave de paso)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de llave de paso; y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. Se deberá tener presente la necesidad de un fácil mantenimiento. Deberá ser aprobada por la fiscalización.)

190	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Llave de paso)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
191	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (rejilla de piso en baños)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de rejilla de piso en baños; y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. Se deberá tener presente la necesidad de un fácil mantenimiento. Deberá ser aprobada por la fiscalización.)
192	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (rejilla de piso en baños)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
193	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (rejilla corridas de piso)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de rejilla corrida de piso; y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. Se deberá tener presente la necesidad de un fácil mantenimiento. Deberá ser aprobada por la fiscalización.)
194	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (rejilla corridas de piso)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
195	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (caja sifonada 150x150x50 mm)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de caja sifonada 150x150x50mm; y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. Se deberá tener presente la necesidad de un fácil mantenimiento. Deberá ser aprobada por la fiscalización.)
196	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (caja sifonada 150x150x50 mm)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
197	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC varios y sus accesorios para agua corriente)	Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías/conductos (Reparación de cañerías de las Instalaciones de Agua corriente. Consiste en los trabajos de reparación y verificación del funcionamiento del sistema de agua corriente, contempla los materiales del mismo)
198	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC varios y sus accesorios para agua corriente)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
199	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (conjunto de cañerías y accesorios de PVC rígido soldable para desagüe cloacal)	Instalación de desagüe cloacal (Instalaciones de Desagües Sanitarios. Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido de 100mm, 50mm, 40mm, uniones y conexiones de PVC soldadas entre sí, que garanticen la perfecta estanqueidad del sistema de desagüe cloacal. Las soldaduras se harán conforme a las instrucciones técnicas del fabricante.)
200	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (conjunto de cañerías y accesorios de PVC rígido soldable para desagüe cloacal)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
201	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Reparacion y provision de espejos tipo flot en sanitarios	Consiste en la provisión y colocación de espejos de 4mm, incoloros. En todos los casos los cristales serán con cantos rectos y lisos, sin manchas y otros defectos que se puedan presentar. Deberán a exponerse muestras a la fiscalía para su aprobación.

202	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Reparacion y provision de espejos tipo flot en sanitarios	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. El Contratista deberá realizar el análisis de todos los circuitos eléctricos existentes e infraestructura en la zona de intervención hasta su punto de conexión eléctrica, y elaborar un informe técnico que contenga informaciones de las mediciones, análisis, replanteo y recomendaciones mínimas. Recolección de datos, mínimos: 1. Circuitos existentes que se desmontan; 2. Circuitos existentes que no se desmontan, considerando las que podrían alimentar otras áreas fuera de la zona de intervención; 3. Alimentadores existentes; 4. Diagrama unifilar para las modificaciones; 5. Componentes eléctricos existentes; 6. Re-aprovechamiento; 7. Componentes para retirarse; 8. Replanteo; El informe técnico con las recomendaciones mínimas y replanteo deberá ser presentado a la Fiscalización para su aprobación y posterior ejecución.
203	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / Informe tecnico, replanteo y analisis por ingeniero en electricidad	
204	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / Informe tecnico, replanteo y analisis por ingeniero en electricidad	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
205	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (tapa de enchufes)	Provisión y Colocación de tapa de enchufes en sectores especificados en la planilla
206	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (tapa de enchufes)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
207	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (toma de luces y enchufes)	Limpieza general y pruebas de funcionamiento Verificar firmeza de conexiones y deterioro de los aislamientos
208	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (toma de luces y enchufes)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
209	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / provision, reparacion y cambio de los artefactos de iluminacion	Limpieza general y pruebas de funcionamiento Verificar firmeza de conexiones y deterioro de los aislamientos
210	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / provision, reparacion y cambio de los artefactos de iluminacion	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
211	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero General)	provision y colocacion y pruebas de funcionamientos
212	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero General)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
213	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero Secundario)	provision y colocacion y pruebas de funcionamientos

214	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero Secundario)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
215	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 12 modulos)	Se proveerá e instalará Tablero eléctrico metálico, en cual convergerá la alimentación eléctrica, por lo tanto, de este derivarán todos los circuitos alimentadores. La alimentación principal y los circuitos alimentadores no podrán compartir ductos. Se instalará el Tablero de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificado la ubicación, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. El tablero será embutido en la pared a una altura de 1,30 m aproximadamente, medido desde el piso a la base del tablero. El tablero en general será construido con chapa N° 18, y llevará sin excepción un tratamiento anticorrosivo y pintado al horno con pintura electrostática color beige. Deberá contar con puerta con bisagra, y cerradura simple sin llave, bases para llaves termos magnéticas tipo riel, barras de fases, neutro y tierra, y todo accesorio para la buena terminación. Para la conexión de los circuitos a las barras se utilizarán terminales de cobre, y conductores acordes a la corriente que transportarán. Las llaves termo magnéticas serán montadas obedeciendo el diagrama unifilar orientativo. En la parte inferior de la puerta se fijará un plano de planta con la identificación de los circuitos. Cada disyuntor o interruptor y cables estarán identificados con un indicador del número de circuito. En dicho tablero se montarán todas las protecciones termo magnéticas (TM), de los circuitos monofásicos o trifásicos según corresponda. En el tablero, la distribución se hará mediante barras de cobre correctamente dimensionadas. La barra de tierra deberá ir aislada del tablero por lo que la carcasa del tablero y sus accesorios irán equipotenciados a la malla de tierra del predio. El interior del tablero deberá ser IP2X, es decir, deben ser protegidas contra contactos accidentales todas las partes vivas. Por la puerta deberá ir una indicación de advertencia que alerte a las personas del riesgo de choque eléctrico.
216	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 12 modulos)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
217	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 18 modulos)	Se proveerá e instalará Tablero eléctrico metálico, en cual convergerá la alimentación eléctrica, por lo tanto, de este derivarán todos los circuitos alimentadores. La alimentación principal y los circuitos alimentadores no podrán compartir ductos. Se instalará el Tablero de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificado la ubicación, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. El tablero será embutido en la pared a una altura de 1,30 m aproximadamente, medido desde el piso a la base del tablero. El tablero en general será construido con chapa N° 18, y llevará sin excepción un tratamiento anticorrosivo y pintado al horno con pintura electrostática color beige. Deberá contar con puerta con bisagra, y cerradura simple sin llave, bases para llaves termos magnéticas tipo riel, barras de fases, neutro y tierra, y todo accesorio para la buena terminación. Para la conexión de los circuitos a las barras se utilizarán terminales de cobre, y conductores acordes a la corriente que transportarán. Las llaves termo magnéticas serán montadas obedeciendo el diagrama unifilar orientativo. En la parte inferior de la puerta se fijará un plano de planta con la identificación de los circuitos. Cada disyuntor o interruptor y cables estarán identificados con un indicador del número de circuito. En dicho tablero se montarán todas las protecciones termo magnéticas (TM), de los circuitos monofásicos o trifásicos según corresponda. En el tablero, la distribución se hará mediante barras de cobre correctamente dimensionadas. La barra de tierra deberá ir aislada del tablero por lo que la carcasa del tablero y sus accesorios irán equipotenciados a la malla de tierra del predio. El interior del tablero deberá ser IP2X, es decir, deben ser protegidas contra contactos accidentales todas las partes vivas. Por la puerta deberá ir una indicación de advertencia que alerte a las personas del riesgo de choque eléctrico.
218	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 18 modulos)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

219 Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas

INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 24 modulos)

Se proveerá e instalará Tablero eléctrico metálico, en cual convergerá la alimentación eléctrica, por lo tanto, de este derivarán todos los circuitos alimentadores. La alimentación principal y los circuitos alimentadores no podrán compartir ductos. Se instalará el Tablero de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificado la ubicación, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. El tablero será embutido en la pared a una altura de 1,30 m aproximadamente, medido desde el piso a la base del tablero. El tablero en general será construido con chapa N° 18, y llevará sin excepción un tratamiento anticorrosivo y pintado al horno con pintura electrostática color beige. Deberá contar con puerta con bisagra, y cerradura simple sin llave, bases para llaves termos magnéticas tipo riel, barras de fases, neutro y tierra, y todo accesorio para la buena terminación. Para la conexión de los circuitos a las barras se utilizarán terminales de cobre, y conductores acordes a la corriente que transportarán. Las llaves termo magnéticas serán montadas obedeciendo el diagrama unifilar orientativo. En la parte inferior de la puerta se fijará un plano de planta con la identificación de los circuitos. Cada disyuntor o interruptor y cables estarán identificados con un indicador del número de circuito. En dicho tablero se montarán todas las protecciones termo magnéticas (TM), de los circuitos monofásicos o trifásicos según corresponda. En el tablero, la distribución se hará mediante barras de cobre correctamente dimensionadas. La barra de tierra deberá ir aislada del tablero por lo que la carcasa del tablero y sus accesorios irán equipotenciados a la malla de tierra del predio. El interior del tablero deberá ser IP2X, es decir, deben ser protegidas contra contactos accidentales todas las partes vivas. Por la puerta deberá ir una indicación de advertencia que alerte a las personas del riesgo de choque eléctrico.

220 MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN

mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 24 modulos)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

221 Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas

INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 36 modulos)

Se proveerá e instalará Tablero eléctrico metálico, en cual convergerá la alimentación eléctrica, por lo tanto, de este derivarán todos los circuitos alimentadores. La alimentación principal y los circuitos alimentadores no podrán compartir ductos. Se instalará el Tablero de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificado la ubicación, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. El tablero será embutido en la pared a una altura de 1,30 m aproximadamente, medido desde el piso a la base del tablero. El tablero en general será construido con chapa N° 18, y llevará sin excepción un tratamiento anticorrosivo y pintado al horno con pintura electrostática color beige. Deberá contar con puerta con bisagra, y cerradura simple sin llave, bases para llaves termos magnéticas tipo riel, barras de fases, neutro y tierra, y todo accesorio para la buena terminación. Para la conexión de los circuitos a las barras se utilizarán terminales de cobre, y conductores acordes a la corriente que transportarán. Las llaves termo magnéticas serán montadas obedeciendo el diagrama unifilar orientativo. En la parte inferior de la puerta se fijará un plano de planta con la identificación de los circuitos. Cada disyuntor o interruptor y cables estarán identificados con un indicador del número de circuito. En dicho tablero se montarán todas las protecciones termo magnéticas (TM), de los circuitos monofásicos o trifásicos según corresponda. En el tablero, la distribución se hará mediante barras de cobre correctamente dimensionadas. La barra de tierra deberá ir aislada del tablero por lo que la carcasa del tablero y sus accesorios irán equipotenciados a la malla de tierra del predio. El interior del tablero deberá ser IP2X, es decir, deben ser protegidas contra contactos accidentales todas las partes vivas. Por la puerta deberá ir una indicación de advertencia que alerte a las personas del riesgo de choque eléctrico.

222 MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN

mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 36 modulos)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

223 Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas

INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 48 modulos)

Se proveerá e instalará Tablero eléctrico metálico, en cual convergerá la alimentación eléctrica, por lo tanto, de este derivarán todos los circuitos alimentadores. La alimentación principal y los circuitos alimentadores no podrán compartir ductos. Se instalará el Tablero de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificado la ubicación, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. El tablero será embutido en la pared a una altura de 1,30 m aproximadamente, medido desde el piso a la base del tablero. El tablero en general será construido con chapa N° 18, y llevará sin excepción un tratamiento anticorrosivo y pintado al horno con pintura electrostática color beige. Deberá contar con puerta con bisagra, y cerradura simple sin llave, bases para llaves termos magnéticas tipo riel, barras de fases, neutro y tierra, y todo accesorio para la buena terminación. Para la conexión de los circuitos a las barras se utilizarán terminales de cobre, y conductores acordes a la corriente que transportarán. Las llaves termo magnéticas serán montadas obedeciendo el diagrama unifilar orientativo. En la parte inferior de la puerta se fijará un plano de planta con la identificación de los circuitos. Cada disyuntor o interruptor y cables estarán identificados con un indicador del número de circuito. En dicho tablero se montarán todas las protecciones termo magnéticas (TM), de los circuitos monofásicos o trifásicos según corresponda. En el tablero, la distribución se hará mediante barras de cobre correctamente dimensionadas. La barra de tierra deberá ir aislada del tablero por lo que la carcasa del tablero y sus accesorios irán equipotenciados a la malla de tierra del predio. El interior del tablero deberá ser IP2X, es decir, deben ser protegidas contra contactos accidentales todas las partes vivas. Por la puerta deberá ir una indicación de advertencia que alerte a las personas del riesgo de choque eléctrico.

224	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 48 modulos)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
225	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 60 modulos)	Se proveerá e instalará Tablero eléctrico metálico, en cual convergerá la alimentación eléctrica, por lo tanto, de este derivarán todos los circuitos alimentadores. La alimentación principal y los circuitos alimentadores no podrán compartir ductos. Se instalará el Tablero de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificado la ubicación, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. El tablero será embutido en la pared a una altura de 1,30 m aproximadamente, medido desde el piso a la base del tablero. El tablero en general será construido con chapa N° 18, y llevará sin excepción un tratamiento anticorrosivo y pintado al horno con pintura electrostática color beige. Deberá contar con puerta con bisagra, y cerradura simple sin llave, bases para llaves termos magnéticas tipo riel, barras de fases, neutro y tierra, y todo accesorio para la buena terminación. Para la conexión de los circuitos a las barras se utilizarán terminales de cobre, y conductores acordes a la corriente que transportarán. Las llaves termo magnéticas serán montadas obedeciendo el diagrama unifilar orientativo. En la parte inferior de la puerta se fijará un plano de planta con la identificación de los circuitos. Cada disyuntor o interruptor y cables estarán identificados con un indicador del número de circuito. En dicho tablero se montarán todas las protecciones termo magnéticas (TM), de los circuitos monofásicos o trifásicos según corresponda. En el tablero, la distribución se hará mediante barras de cobre correctamente dimensionadas. La barra de tierra deberá ir aislada del tablero por lo que la carcasa del tablero y sus accesorios irán equipotenciados a la malla de tierra del predio. El interior del tablero deberá ser IP2X, es decir, deben ser protegidas contra contactos accidentales todas las partes vivas. Por la puerta deberá ir una indicación de advertencia que alerte a las personas del riesgo de choque eléctrico.
226	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 60 modulos)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
227	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Acometida eléctrica hasta el tablero general con NYY)	La línea de alimentación, que va desde el puesto de distribución, hasta el tablero general, se realizará en forma aérea, con conductores pre ensamblado de 4x50mm ² , con postes de hormigón de 8m. de altura, colocados con una separación máxima de 30m. entre sí. Los datos aportados en los cómputos fueron obtenidos mediante un pre-dimensionamiento de las partes que componen la instalación. Es obligación del contratista realizar el cálculo de carga e iluminación correspondiente a los circuitos que alimentará el tablero seccional, estos serán verificados y aprobados por la fiscalización previa a la ejecución de los mismos.
228	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Acometida eléctrica hasta el tablero general con NYY)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
229	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Registros Electricos).	Registro electrico de 0,40x0,40m
230	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Registros Electricos).	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
231	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico unipolar hasta 40 A)	Se proveerá e instalará disyuntor termo magnético unipolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización
232	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico unipolar hasta 40 A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

233	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 10A a 40A)	Se proveerá e instalará disyuntor termo magnético tripolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización
234	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 10A a 40A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
235	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 40A a 70A)	Se proveerá e instalará disyuntor termo magnético tripolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización
236	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 40A a 70A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
237	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 80A a 100A)	Se proveerá e instalará disyuntor termo magnético tripolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización
238	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 80A a 100A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
239	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 250A)	Se proveerá e instalará disyuntor termo magnético tripolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización
240	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 250A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

241	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 400A)	Se proveerá e instalará disyuntor termo magnético tripolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización
242	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 400A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
243	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Contactor tripolar hasta 20A)	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
244	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Contactor tripolar hasta 20A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
245	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Contactor tripolar de 20A hasta 85A)	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
246	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Contactor tripolar de 20A hasta 85A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
247	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Contactor tripolar de 85A hasta 180A)	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
248	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Contactor tripolar de 85A hasta 180A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
249	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Contactor tripolar de 180A hasta 300A)	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
250	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Contactor tripolar de 180A hasta 300A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
251	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Interruptor diferencial 25A a 40A, 1P + N)	Se proveerá e instalará interruptor diferencial 1P+N en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización.
252	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Interruptor diferencial 25A a 40A, 1P + N)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

253	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Interruptor diferencial 25A, 3P + N)	Se proveerá e instalará interruptor diferencial 3yP+N en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización.
254	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Interruptor diferencial 25A, 3P + N)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
255	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Interruptor diferencial 40A, 3P + N)	Se proveerá e instalará interruptor diferencial 3yP+N en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización.
256	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Interruptor diferencial 40A, 3P + N)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
257	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico de 3x160 A)	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
258	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico de 3x160 A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
259	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Disyuntor tripolar de protección de 250 Amp).	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
260	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Disyuntor tripolar de protección de 250 Amp).	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
261	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Soportes para bandejas de 100 mm	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
262	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Soportes para bandejas de 100 mm	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
263	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Bandeja portacables de 38x38 mm x 3,00 m.	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
264	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Bandeja portacables de 38x38 mm x 3,00 m.	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
265	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Soportes para bandejas de 38 mm	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

266	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Soportes para bandejas de 38 mm	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
267	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable Tipo NYY 4x6mm2	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
268	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable Tipo NYY 4x6mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
269	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable Tipo NYY 2x4 mm2	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
270	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable Tipo NYY 2x4 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
271	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable Tipo NYY 2x2 mm2	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
272	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable Tipo NYY 2x2 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
273	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable Tipo NYY 1x2 mm2	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
274	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable Tipo NYY 1x2 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
275	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / Cable multifilar de 2 mm2 varios colores	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
276	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / Cable multifilar de 2 mm2 varios colores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
277	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 4 mm2 varios colores	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
278	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 4 mm2 varios colores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
279	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 6 mm2 varios colores	Instalaciones electricas (Cable multifilar de 6mm2. Consiste en la instalación y montaje de los cables 6 mm2)
280	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 6 mm2 varios colores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

281	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 8 mm2 varios colores	Instalaciones electricas (Cable multifilar de 8mm2. Consiste en la instalación y montaje de los cables 8 mm2)
282	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 8 mm2 varios colores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
283	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 10 mm2 varios colores	Instalaciones electricas (Cable multifilar de 10mm2. Consiste en la instalación y montaje de los cables 10 mm2)
284	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 10 mm2 varios colores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
285	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 16 mm2 varios colores	Instalaciones electricas (Cable multifilar de 16mm2. Consiste en la instalación y montaje de los cables 16 mm2)
286	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 16 mm2 varios colores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
287	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 25 mm2 varios colores	Instalaciones electricas (Cable multifilar de 25mm2. Consiste en la instalación y montaje de los cables 25mm2)
288	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 25 mm2 varios colores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
289	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Instalaciones electricas (Cable multifilar de 4mm2. Consiste en la instalación y montaje de los cables 4 mm2)
290	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 4 mm2 verde p/tierra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
291	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Instalaciones electricas (Cable multifilar de 6mm2. Consiste en la instalación y montaje de los cables 6 mm2)
292	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 6 mm2 verde p/tierra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
293	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 8 mm2 verde p/tierra	Instalaciones electricas (Cable multifilar de 8mm2. Consiste en la instalación y montaje de los cables 8 mm2)
294	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra - INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 8 mm2 verde p/tierra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

295	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 2x1 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 2x1 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 2x1mm2)
296	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 2x1 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
297	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 2x2 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 2x2 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 2x2mm2)
298	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 2x2 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
299	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 2x4 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 2x4 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 2x4mm2)
300	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 2x4 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
301	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 2x6 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 2x6 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 2x6mm2)
302	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 2x6 mm2	Para Item N° 303
303	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 3x1 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 3x1 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 3x1mm2)
304	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 3x1 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
305	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 3x2 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 3x2 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 3x2mm2)
306	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 3x2 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
307	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 3x4 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 3x4 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 3x4mm2)
308	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 3x4 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

309	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x2 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 4x2 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 4x2mm2)
310	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x2 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
311	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x4 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 4x4 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 4x4mm2)
312	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x4 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
313	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x6 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 4x6 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 4x6mm2)
314	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x6 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
315	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x10 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 4x10 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 4x10mm2)
316	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x10 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
317	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x16 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 4x16 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 4x16mm2)
318	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x16 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
319	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Electroducto varias medidas	Instalación de artefactos de energía eléctrica (Electroducto de calidad y aprobados por la fiscalizacion)
320	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Electroducto varias medidas	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
321	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Caño corrugado antillama de 25 mm x25 m.	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
322	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Caño corrugado antillama de 25 mm x25 m.	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

323	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Caja llave tigreflex embutir	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
324	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Caja llave tigreflex embutir	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
325	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / Cableado de Señales Debiles	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
326	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / Cableado de Señales Debiles	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
327	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Rele termico 1/5 A)	Instalación de artefactos de energía eléctrica (Los relé térmico son dispositivos de protección que funcionan contra las sobrecargas y calentamientos, por lo que se utiliza principalmente en motores, con lo que se garantiza alargar su vida útil y la continuidad en el trabajo de máquinas, evitando paradas de producción y garantizando volver a arrancar de forma rápida. Deben ser de calidad y aprobados por la fiscalización)
328	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Rele termico 1/5 A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
329	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Rele termico 6/10 A	Instalación de artefactos de energía eléctrica (Los relé térmico son dispositivos de protección que funcionan contra las sobrecargas y calentamientos, por lo que se utiliza principalmente en motores, con lo que se garantiza alargar su vida útil y la continuidad en el trabajo de máquinas, evitando paradas de producción y garantizando volver a arrancar de forma rápida. Deben ser de calidad y aprobados por la fiscalización)
330	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Rele termico 6/10 A	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
331	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Rele termico 11/15 A	Instalación de artefactos de energía eléctrica (Los relé térmico son dispositivos de protección que funcionan contra las sobrecargas y calentamientos, por lo que se utiliza principalmente en motores, con lo que se garantiza alargar su vida útil y la continuidad en el trabajo de máquinas, evitando paradas de producción y garantizando volver a arrancar de forma rápida. Deben ser de calidad y aprobados por la fiscalización)
332	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Rele termico 11/15 A	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
333	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Rele termico 16/19 A)	Instalación de artefactos de energía eléctrica (Los relé térmico son dispositivos de protección que funcionan contra las sobrecargas y calentamientos, por lo que se utiliza principalmente en motores, con lo que se garantiza alargar su vida útil y la continuidad en el trabajo de máquinas, evitando paradas de producción y garantizando volver a arrancar de forma rápida. Deben ser de calidad y aprobados por la fiscalización)
334	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Rele termico 16/19 A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
335	Mantenimiento y reparacion de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para mediciones eléctricas: Megado, relaciones de transformación.	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de la ANDE.

336	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para mediciones eléctricas: Megado, relaciones de transformación.	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
337	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para el servicio de mantenimiento completo de la parte operaria del transformador	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de la ANDE.
338	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para el servicio de mantenimiento completo de la parte operaria del transformador	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
339	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para el filtrado, secado y/o cambio de aceite - Tratamiento de vacío y del líquido aislante	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de la ANDE.
340	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para el filtrado, secado y/o cambio de aceite - Tratamiento de vacío y del líquido aislante	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
341	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para el filtrado, secado y/o cambio de aceite - Limpieza general de accesorios y componentes	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
342	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para el filtrado, secado y/o cambio de aceite - Limpieza general de accesorios y componentes	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
343	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para desgasificar, filtrar y completar el aceite mineral	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
344	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para desgasificar, filtrar y completar el aceite mineral	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

345	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para desencubado de la parte activa del transformador	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
346	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para desencubado de la parte activa del transformador	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
347	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para encubado de la parte activa del transformador	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
348	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para encubado de la parte activa del transformador	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
349	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Cambio total del aceite mineral - aislante por litro	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
350	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Cambio total del aceite mineral - aislante por litro	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
351	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Cambio total del aceite mineral - aislante por litro	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
352	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Cambio total del aceite mineral - aislante por litro	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
353	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para verificación de aislamiento en bobinas (Fase - Fase / Fase - Tierra)	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
354	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para verificación de aislamiento en bobinas (Fase - Fase / Fase - Tierra)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
355	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para sustitución total de juntas en tapa / cuba- aislador de BT-MT y registro de inspección	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

356	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para sustitución total de juntas en tapa / cuba- aislador de BT- MT y registro de inspección	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
357	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para limpieza y re- apretamiento de los componentes eléctricos	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
358	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para limpieza y re- apretamiento de los componentes eléctricos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
359	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Sustitución de las juntas de goma (de tapa de cuba, bornes, aisladores etc.)	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
360	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Sustitución de las juntas de goma (de tapa de cuba, bornes, aisladores etc.)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
361	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para desmontaje y montaje general del transformador	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
362	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para desmontaje y montaje general del transformador	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
363	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para reparación de motor de arranque generador	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
364	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para reparación de motor de arranque generador	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
365	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para reemplazo de empaquetaduras	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

366	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para reemplazo de empaquetaduras	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
367	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para reemplazo de instrumentos	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
368	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para reemplazo de instrumentos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
369	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambio de espigas de AT y BT	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
370	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambio de espigas de AT y BT	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
371	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambios de TAP	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
372	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambios de TAP	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
373	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Sustitucion de las juntas de hermeticidad	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
374	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Sustitucion de las juntas de hermeticidad	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
375	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Tratamiento de la pintura exterior de la cuba	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
376	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Tratamiento de la pintura exterior de la cuba	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
377	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Secado de la parte activa (bobinas) en horno a 90° durante 120 hs	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

378	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Secado de la parte activa (bobinas) en horno a 90° durante 120 hs	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
379	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Desmontaje y montaje general de las bobinas AT y bobinas BT	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
380	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Desmontaje y montaje general de las bobinas AT y bobinas BT	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
381	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Sustitución de borne y aislador lado BT	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
382	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Sustitución de borne y aislador lado BT	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
383	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Desmontaje y montaje del nucleo	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
384	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Desmontaje y montaje del nucleo	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
385	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Cambio de bobina AT por fase	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
386	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Cambio de bobina AT por fase	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
387	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Cambio de bobina AT por fase	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
388	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambio de bobina BT por fase	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
389	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambio del Conmutador	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

390	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambio del Conmutador	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
391	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e insumos para la reparacion de radiadores	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
392	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e insumos para la reparacion de radiadores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
393	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Sustitucion de radiadores	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
394	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Sustitucion de radiadores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
395	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambio del Conmutador	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
396	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambio del Conmutador	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
397	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e insumos para control y solución de estanqueidad	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
398	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e insumos para control y solución de estanqueidad	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
399	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Pruebas del motor en vacío y con carga	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
400	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para desarme, cambio, regulación y limpieza de 6 cilindros	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
401	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para desarme, cambio, regulación y limpieza de 6 cilindros	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

402	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para limpieza de Turbocargado	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
403	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para limpieza de Turbocargado	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
404	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos por Verificación y calibracion del consumo de combustible.	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
405	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos por Verificación y calibracion del consumo de combustible.	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
406	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para chequeo y calibracion del nivel de tanque de combustible	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
407	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para chequeo y calibracion del nivel de tanque de combustible	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
408	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para verificacion del sistema de lubricacion	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
409	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para verificacion del sistema de lubricación	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
410	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para calibración general de voltaje, frecuencia, factor de potencia, grado de aislamiento, grado de protección Altitud	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
411	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para calibración general de voltaje, frecuencia, factor de potencia, grado de aislamiento, grado de protección Altitud	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
412	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/Insumos para chequeo del nivel de electrolitos de las batería y del voltaje de baterías.	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

413	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/Insumos para chequeo del nivel de electrolitos de las batería y del voltaje de baterías.	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
414	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para Calibración de velocidad y salida nominal	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
415	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para Calibración de velocidad y salida nominal	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
416	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para reparacion del motor de arranque metodo electrico	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
417	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para reparacion del motor de arranque metodo electrico	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
418	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para Limpieza de enfriamiento, refrigeracion por agua forzada refrigerante (sin radiador)	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
419	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para Limpieza de enfriamiento, refrigeracion por agua forzada refrigerante (sin radiador)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
420	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para calibración del consumo del combustible	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
421	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para calibración del consumo del combustible	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
422	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para repacion del indicador de filtro de combustible	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

423	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para repacion del indicador de filtro de combustible	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
424	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para cambio de filtro de combustible	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
425	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para cambio de filtro de combustible	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
426	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ / Repuestos e Insumos para cambio de filtro de aceite	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
427	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ / Repuestos e Insumos para cambio de filtro de aceite	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
428	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para verificacion y reparacion del alternador sin escobillas y autoexitado	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
429	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para verificacion y reparacion del alternador sin escobillas y autoexitado	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
430	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/Repuestos e Insumos para chequeo y cambio de cables sueltos, flojos, pelados, quemados, dañados	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
431	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para verificacion y reparacion del alternador sin escobillas y autoexitado	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
432	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para chequeo y mantenimientos con cambios de terminales flojos, rotos.	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

433	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para chequeo y mantenimientos con cambios de terminales flojos, rotos.	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
434	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para cambio de protectores en mal estado	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
435	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para cambio de protectores en mal estado	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
436	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para reparacion y ajuste del sistema eléctrico del panel de control del generador.	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
437	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para reparacion y ajuste del sistema eléctrico del panel de control del generador.	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
438	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para reparación de los indicadores luminosos	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
439	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para reparación de los indicadores luminosos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
440	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Provision de batería	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
441	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Provision de batería	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
442	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para revisión y reparación del sistema de admisión	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

443	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para revisión y reparación del sistema de admisión	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
444	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para revisión y reparación del regulador de voltaje	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
445	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para revisión y reparación del regulador de voltaje	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
446	Mantenimiento y Reparación de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Reparación vidrios para BIE (PCI)	Se instalaren nuevos vidrios en BIE Las cantidades están especificadas en los cálculos correspondientes
447	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Reparación vidrios para BIE (PCI)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
448	Mantenimiento y Reparación de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar dispositivo de detección de incendios autónomos	Instalación de sistema contra incendios (Reparación parte de instalación de la Central de alarma y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. La central de alarma estará constituido por una plataforma fácil de programar y flexible, de corriente 24V, que permita una detección temprana.)
449	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar dispositivo de detección de incendios autónomos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
450	Mantenimiento y Reparación de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar dispositivo de detección de incendios convencionales humo/calor	Detector de humo-calor para combate contra incendios de manera instantánea. Detecta humos cercanos, presencia de altas temperaturas y llamas en el local. Los Detectores de Humo Calor (HC) del tipo convencional, el mismo actúa al interrumpir el haz de luz que se provocaría con algún tipo de humo con partículas sólidas que ocurre cuando se produce la combustión, cubre una superficie máxima de 80 m2. por detector.
451	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar dispositivo de detección de incendios convencionales humo/calor	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
452	Mantenimiento y Reparación de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar dispositivo de detección de incendios convencionales termovelocimétricos	Detector de humo-calor para combate contra incendios de manera instantánea. Detecta humos cercanos, presencia de altas temperaturas y llamas en el local. Los Detectores de Humo Calor (HC) del tipo convencional, el mismo actúa al interrumpir el haz de luz que se provocaría con algún tipo de humo con partículas sólidas que ocurre cuando se produce la combustión, cubre una superficie máxima de 80 m2. por detector.

453	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar dispositivo de detección de incendios convencionales termovelocimétricos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
454	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar accionador manual	Los Pulsadores Manuales de Control (PMC) o accionadores manuales de alarma, que estarán ubicados cercanos a la salida de cada sector, deben comunicar la alarma al Panel Central de Control los mismos deberán estar equipados con un protector contra activación accidental y el material deberá ser antillama.
455	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar accionador manual	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
456	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar central de detección y alarma de incendios (PCC)	El Sistema electrónico Estará dado por un equipo sincronizado a través del PCC (Panel Central de Control), ubicado en la zona de localización permanente de personal administrativo, de servicios y/o seguridad el mismo es de 12 zonas ampliable
457	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar central de detección y alarma de incendios (PCC)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
458	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar sistemas de alarmas audiovisuales	Las Alarmas Audio Visuales (AAV), que serán estroboscópicas con luz destellante (15 Candelas) y sirena audible (75 Decibeles) en todo el local. La detección electrónica contará con un circuito de Energía Eléctrica de Emergencia, independiente a la instalación eléctrica del local, cuya fuente de abastecimiento será por un equipo de baterías.
459	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar sistemas de alarmas audiovisuales	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
460	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar luz emergencial LED	Iluminación de Emergencias (IE) a batería con autonomía de 60 minutos con equipos fluorescentes de 20 Watts, para iluminar las vías de evacuación de cada sector como pasillos, palieres y escaleras.
461	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar luz emergencial LED	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
462	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar señalización de salidas de emergencia	Detector de humo-calor para combate contra incendios de manera instantánea. Detecta humos cercanos, presencia de altas temperaturas y llamas en el local. Los Detectores de Humo Calor (HC) del tipo convencional, el mismo actúa al interrumpir el haz de luz que se provocaría con algún tipo de humo con partículas sólidas que ocurre cuando se produce la combustión, cubre una superficie máxima de 80 m2. por detector.
463	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar señalización de salidas de emergencia	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
464	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar dispositivos de extinción portátil	Incluye provisión y cambio de componentes de boca de incendio equipada: Llave angular 45 grado, Recarga de extintores CO2 de 6kg y Recarga de extintores PQP de 6kg.

465	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar dispositivos de extinción portátil	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
466	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar extintor de 6kg	Instalación de sistema contra incendios (Reparación parte de instalación del Extintores tipo ABC y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. Serán del tipo polvo químico seco de 6 Kg. ABC. y los lugares donde estén colocados, serán señalizados con circulo de color rojo y el área de 1.00 m de piso será dotado de color rojo.)
467	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar extintor de 6kg	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
468	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar Balde metalico galvanizado pintado en rojo de 7lts relleno con arena lavada y soporte a ser fijado de manera vertical.	Balde metálico galvanizado pintado en rojo de 7lts relleno con arena lavada y soporte a ser fijado de manera vertical. en la pared a 1,50 m. del piso, en los lugares indicados, debidamente señalizados.
469	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar Balde metalico galvanizado pintado en rojo de 7lts relleno con arena lavada y soporte a ser fijado de manera vertical.	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
470	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO / Desmonte de aire acondicionado split y compresor	Consiste en el desmonte de los aparatos de aire acondicionado. Se hará con especial cuidado con el fin de no dañar estos elementos.
471	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO / Desmonte de aire acondicionado split y compresor	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
472	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO / Rejillas de aire acondicionado	Se instalaran Rejilla de ventilación de aluminio de lamas fijas horizontales Las cantidades están especificadas en los cómputos correspondientes
473	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MONTAJE / DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO / Rejillas de aire acondicionado	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
474	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO / Cambio de tablero de contactores trifasicos	Se instalaran contactores de 40 amper trifasicos, con guarda motores
475	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO / Cambio de tablero de contactores trifasicos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
476	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO / Diseño e implementación de un nuevo tablero de Mando De Equipo	Se instalara el contro de temperatura digital con tablero de mando

477	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO / Diseño e implementación de un nuevo tablero de Mando De Equipo	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
478	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO /Cambio del termostato	Se instalara el nuevo termostato para el encendido de los equipos, de 18 c a 25 c
479	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO /Cambio del termostato	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
480	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO /Cambio de cableado del tablero de fuerza	Se utilizaran cables de 25 mm con puesta tierra
481	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO /Cambio de cableado del tablero de fuerza	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
482	Mantenimiento / Reparacion de aire acondicionado	MANTENIMIENTO / REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO / Mantenimiento de los compresores	Se procedera a cambios de filtros, vacio y carga de gas, y refrigerante
483	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO / REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO / Mantenimiento de los compresores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
484	Mantenimiento / Reparacion de aire acondicionado	MANTENIMIENTO / REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO / Mantenimiento de los filtros	Mantenimiento y limpieza de las serpentinas
485	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO / REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO / Mantenimiento de los filtros	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
486	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO /Cambio del tablero eléctrico	Cambios de llave termomagnicas 3*120 amper
487	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	mano de obra- MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO /Cambio del tablero eléctrico	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
488	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	MANTENIMIENTO / REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO / Cambio de Motores trifásicos de las turbinas	se instalara motor de 4 y 2 hp
489	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO / REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO / Cambio de Motores trifásicos de las turbinas	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

490	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. SANITARIAS (Cañería subterránea de Ø 150mm de PVC para conexión a la red cloacal existente)	Serán construidos de acuerdo a lo establecido por los fiscales de obra, de tal manera que puedan dar un adecuado desagüe cloacal.-
491	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. SANITARIAS (Cañería subterránea de Ø 150mm de PVC para conexión a la red cloacal existente)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
492	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. SANITARIAS (Ventilación del sistema de desagüe cloacal)	Serán construidos de acuerdo a lo establecido por los fiscales de obra, de tal manera que puedan dar un adecuado desagüe cloacal.-
493	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. SANITARIAS (Ventilación del sistema de desagüe cloacal)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
494	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. SANITARIAS (Llaves de Paso de 3/4" Campana Cromada)	Serán construidos de acuerdo a lo establecido por los fiscales de obra.-
495	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. SANITARIAS (Llaves de Paso de 3/4" Campana Cromada)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
496	Reparacion de desagüe cloacal	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Caja sifonada 15 x 15 con rejilla).	Serán construidos de acuerdo a lo establecido por los fiscales de obra.-
497	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Caja sifonada 15 x 15 con rejilla).	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
498	Reparacion de desagüe cloacal	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Registro Cloacal 0,40 x 0,40 x 0,50 con tapa de Hº).	Serán construidos de acuerdo a lo establecido por los fiscales de obra, de tal manera que puedan dar un adecuado desagüe cloacal.-
499	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Registro Cloacal 0,40 x 0,40 x 0,50 con tapa de Hº).	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
500	Reparacion de desagüe cloacal	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Registro Cloacal 0,60 x 0,60 x 0,50 con tapa de Hº)	Serán construidos de acuerdo a lo establecido por los fiscales de obra, de tal manera que puedan dar un adecuado desagüe cloacal.-
501	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Registro Cloacal 0,60 x 0,60 x 0,50 con tapa de Hº)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
502	Reparacion de desagüe cloacal	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Cañerías de 100 de desagüe cloacal)	Serán construidos de acuerdo a lo establecido por los fiscales de obra, de tal manera que puedan dar un adecuado desagüe cloacal.-

503	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Cañerías de 100 de desagüe cloacal)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
504	Reparacion de desague cloacal	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Cámara desengrasadora de 1,20 x 1,20 x 1,20)	Serán construidos de acuerdo a lo establecido por los fiscales de obra, de tal manera que puedan dar un adecuado desagüe cloacal.-
505	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Cámara desengrasadora de 1,20 x 1,20 x 1,20)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
506	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 40 cm, n° 26)	Los caños de bajada de sección rectangular se confeccionarán en chapa N° 26, con un desarrollo 40 cm La bajada estará sujeta en por lo menos tres partes a lo largo de su tramo con zunchos de la misma chapa. Deberán llevar soportes en la cantidad necesaria para evitar flexión de las mismas y garantizar la pendiente necesaria. Tanto las canaletas como los caños de bajada deberán ir protegidos con pintura antióxido para chapa galvanizada, antes de su pintura final.
507	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 40 cm, n° 26)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
508	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 50 cm, n° 26)	Los caños de bajada de sección rectangular se confeccionarán en chapa N° 26, con un desarrollo 50 cm La bajada estará sujeta en por lo menos tres partes a lo largo de su tramo con zunchos de la misma chapa. Deberán llevar soportes en la cantidad necesaria para evitar flexión de las mismas y garantizar la pendiente necesaria. Tanto las canaletas como los caños de bajada deberán ir protegidos con pintura antióxido para chapa galvanizada, antes de su pintura final.
509	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 50 cm, n° 26)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
510	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Bajada de chapa galvanizada n° 26 D 60)	Las bajadas o similar se conectarán en su parte inferior con los tramos horizontales, que desagotaran directamente sobre la calzada (por debajo de la acera peatonal). Las columnas se fijarán a las paredes mediante flejes de acero galvanizados de 1/8"x3/4", que irán atornillados a las mismas mediante tarugos de pared, a intervalos de 1,50m.
511	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Bajada de chapa galvanizada n° 26 D 60)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
512	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 70 cm, n° 26)	Los caños de bajada de sección rectangular se confeccionarán en chapa N° 26, con un desarrollo 70 cm La bajada estará sujeta en por lo menos tres partes a lo largo de su tramo con zunchos de la misma chapa. Deberán llevar soportes en la cantidad necesaria para evitar flexión de las mismas y garantizar la pendiente necesaria. Tanto las canaletas como los caños de bajada deberán ir protegidos con pintura antióxido para chapa galvanizada, antes de su pintura final.
513	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 70 cm, n° 26)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

514	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 80 cm, n° 26)	Los caños de bajada de sección rectangular se confeccionarán en chapa N° 26, con un desarrollo 80cm La bajada estará sujeta en por lo menos tres partes a lo largo de su tramo con zunchos de la misma chapa. Deberán llevar soportes en la cantidad necesaria para evitar flexión de las mismas y garantizar la pendiente necesaria. Tanto las canaletas como los caños de bajada deberán ir protegidos con pintura antióxido para chapa galvanizada, antes de su pintura final.
515	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 80 cm, n° 26)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
516	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 90 cm, n° 26)	Los caños de bajada de sección rectangular se confeccionarán en chapa N° 26, con un desarrollo 90 cm La bajada estará sujeta en por lo menos tres partes a lo largo de su tramo con zunchos de la misma chapa. Deberán llevar soportes en la cantidad necesaria para evitar flexión de las mismas y garantizar la pendiente necesaria. Tanto las canaletas como los caños de bajada deberán ir protegidos con pintura antióxido para chapa galvanizada, antes de su pintura final.
517	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 90 cm, n° 26)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
518	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 100 cm, n° 26)	Los caños de bajada de sección rectangular se confeccionarán en chapa N° 26, con un desarrollo 100 cm La bajada estará sujeta en por lo menos tres partes a lo largo de su tramo con zunchos de la misma chapa. Deberán llevar soportes en la cantidad necesaria para evitar flexión de las mismas y garantizar la pendiente necesaria. Tanto las canaletas como los caños de bajada deberán ir protegidos con pintura antióxido para chapa galvanizada, antes de su pintura final.
519	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 100 cm, n° 26)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
520	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Sumidero con varillas de 10 mm c/ 3 cm)	(Sumidero con varillas de 10 mm c/ 3 cm)
521	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Sumidero con varillas de 10 mm c/ 3 cm)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
522	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Cañería de bajada de PVC 100mm)	Las cañerías a ser utilizadas deberán ser de PVC Serie Normal e=2,5mm de la mejor calidad y de formas regulares. En caso de estar expuesta, la tubería deberá ir colocada y sujeta con abrazaderas y tarugos metálicos pintados con antióxido y pintura sintética, garantizando su perfecta horizontalidad/verticalidad y su estabilidad, distanciados como máximo 10 veces su Diámetro Nominal (DM), o bien según las indicaciones del fabricante. Referencia de marca: Tigre o equivalente, los accesorios para los mismos (codos, uniones etc.) serán de PVC y estarán incluidos dentro de la oferta comercial.
523	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Cañería de bajada de PVC 100mm)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
524	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Cañería de bajada de PVC 150mm)	Las cañerías a ser utilizadas deberán ser de PVC Serie Normal e=2,5mm de la mejor calidad y de formas regulares. En caso de estar expuesta, la tubería deberá ir colocada y sujeta con abrazaderas y tarugos metálicos pintados con antióxido y pintura sintética, garantizando su perfecta horizontalidad/verticalidad y su estabilidad, distanciados como máximo 10 veces su Diámetro Nominal (DM), o bien según las indicaciones del fabricante. Referencia de marca: Tigre o equivalente, los accesorios para los mismos (codos, uniones etc.) serán de PVC y estarán incluidos dentro de la oferta comercial.

525	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Cañería de bajada de PVC 150mm)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
526	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Cañería de bajada de PVC 200mm)	Las cañerías a ser utilizadas deberán ser de PVC Serie Normal e=2,5mm de la mejor calidad y de formas regulares. En caso de estar expuesta, la tubería deberá ir colocada y sujeta con abrazaderas y tarugos metálicos pintados con antióxido y pintura sintética, garantizando su perfecta horizontalidad/verticalidad y su estabilidad, distanciados como máximo 10 veces su Diámetro Nominal (DM), o bien según las indicaciones del fabricante. Referencia de marca: Tigre o equivalente, los accesorios para los mismos (codos, uniones etc.) serán de PVC y estarán incluidos dentro de la oferta comercial.
527	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Cañería de bajada de PVC 200mm)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
528	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Registro pluvial de 30x30 cm)	Los registros serán de las medidas indicadas en la planilla de oferta comercial, contruidos de mampostería de ladrillo común de 0,15m hasta una profundidad de 0,50m, y de 0,30m a partir de 0,50m de profundidad, asentados con un mortero de dosaje Tipo B, la pendiente deberá ser de 2% como mínimo. El piso del registro será realizado con Hormigón Armado de 8cm de espesor armado con parrilla Ø8mm 20x20cm. Una vez fraguado el hormigón, se realizará la media caña con ladrillos comunes, el interior de los mismos estará revocado con mortero Tipo M con hidrófugo. En caso de registros pluviales, en la parte superior del registro deberá ir amurado con mortero del Tipo M el marco y bastidor sobre el que irá asentada la rejilla, el marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 1x2mm. La parrilla será de varillas lisas ø10mm o bien planchuelas verticales de 1x2mm con una separación máxima de 3 cm una de la otra. En caso de estar ubicado en ambientes con pisos, tendrá una tapa de chapa metálica N° 18 con borde perimetral en ángulos de 1/1/2x3/16 y un marco de igual dimensión fijado a la mampostería con patillas de anclaje, estará cargado con un hormigón armado de 5 cm de espesor, conteniendo la tapa del registro una terminación del mismo piso del ambiente (cerámico, porcelanato, etc.), el borde perimetral del piso debe terminar por el marco de soporte de la tapa, también debe preverse uno o dos bulones pasantes con tuerca, que servirá para el retiro de la tapa en caso de mantenimiento.
529	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Registro pluvial de 30x30 cm)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
530	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Registro pluvial de 40x40 cm)	Los registros serán de las medidas indicadas en la planilla de oferta comercial, contruidos de mampostería de ladrillo común de 0,15m hasta una profundidad de 0,50m, y de 0,30m a partir de 0,50m de profundidad, asentados con un mortero de dosaje Tipo B, la pendiente deberá ser de 2% como mínimo. El piso del registro será realizado con Hormigón Armado de 8cm de espesor armado con parrilla Ø8mm 20x20cm. Una vez fraguado el hormigón, se realizará la media caña con ladrillos comunes, el interior de los mismos estará revocado con mortero Tipo M con hidrófugo. En caso de registros pluviales, en la parte superior del registro deberá ir amurado con mortero del Tipo M el marco y bastidor sobre el que irá asentada la rejilla, el marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 1x2mm. La parrilla será de varillas lisas ø10mm o bien planchuelas verticales de 1x2mm con una separación máxima de 3 cm una de la otra. En caso de estar ubicado en ambientes con pisos, tendrá una tapa de chapa metálica N° 18 con borde perimetral en ángulos de 1/1/2x3/16 y un marco de igual dimensión fijado a la mampostería con patillas de anclaje, estará cargado con un hormigón armado de 5 cm de espesor, conteniendo la tapa del registro una terminación del mismo piso del ambiente (cerámico, porcelanato, etc.), el borde perimetral del piso debe terminar por el marco de soporte de la tapa, también debe preverse uno o dos bulones pasantes con tuerca, que servirá para el retiro de la tapa en caso de mantenimiento.
531	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Registro pluvial de 40x40 cm)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

532

Reparacion de
desague pluvialMANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
50x50 cm)

Los registros serán de las medidas indicadas en la planilla de oferta comercial, contruidos de mampostería de ladrillo común de 0,15m hasta una profundidad de 0,50m, y de 0,30m a partir de 0,50m de profundidad, asentados con un mortero de dosaje Tipo B, la pendiente deberá ser de 2% como mínimo. El piso del registro será realizado con Hormigón Armado de 8cm de espesor armado con parrilla Ø8mm 20x20cm. Una vez fraguado el hormigón, se realizará la media caña con ladrillos comunes, el interior de los mismos estará revocado con mortero Tipo M con hidrófugo. En caso de registros pluviales, en la parte superior del registro deberá ir amurado con mortero del Tipo M el marco y bastidor sobre el que irá asentada la rejilla, el marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 1x2mm. La parrilla será de varillas lisas ø10mm o bien planchuelas verticales de 1x2mm con una separación máxima de 3 cm una de la otra. En caso de estar ubicado en ambientes con pisos, tendrá una tapa de chapa metálica N° 18 con borde perimetral en ángulos de 1/1/2x3/16 y un marco de igual dimensión fijado a la mampostería con patillas de anclaje, estará cargado con un hormigón armado de 5 cm de espesor, conteniendo la tapa del registro una terminación del mismo piso del ambiente (cerámico, porcelanato, etc.), el borde perimetral del piso debe terminar por el marco de soporte de la tapa, también debe preverse uno o dos bulones pasantes con tuerca, que servirá para el retiro de la tapa en caso de mantenimiento.

533

MANO DE OBRA -
MANTENIMIENTO
Y/O REPARACIÓNmano de obra-
MANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
50x50 cm)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

534

Reparacion de
desague pluvialMANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
60x60 cm)

Los registros serán de las medidas indicadas en la planilla de oferta comercial, contruidos de mampostería de ladrillo común de 0,15m hasta una profundidad de 0,50m, y de 0,30m a partir de 0,50m de profundidad, asentados con un mortero de dosaje Tipo B, la pendiente deberá ser de 2% como mínimo. El piso del registro será realizado con Hormigón Armado de 8cm de espesor armado con parrilla Ø8mm 20x20cm. Una vez fraguado el hormigón, se realizará la media caña con ladrillos comunes, el interior de los mismos estará revocado con mortero Tipo M con hidrófugo. En caso de registros pluviales, en la parte superior del registro deberá ir amurado con mortero del Tipo M el marco y bastidor sobre el que irá asentada la rejilla, el marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 1x2mm. La parrilla será de varillas lisas ø10mm o bien planchuelas verticales de 1x2mm con una separación máxima de 3 cm una de la otra. En caso de estar ubicado en ambientes con pisos, tendrá una tapa de chapa metálica N° 18 con borde perimetral en ángulos de 1/1/2x3/16 y un marco de igual dimensión fijado a la mampostería con patillas de anclaje, estará cargado con un hormigón armado de 5 cm de espesor, conteniendo la tapa del registro una terminación del mismo piso del ambiente (cerámico, porcelanato, etc.), el borde perimetral del piso debe terminar por el marco de soporte de la tapa, también debe preverse uno o dos bulones pasantes con tuerca, que servirá para el retiro de la tapa en caso de mantenimiento.

535

MANO DE OBRA -
MANTENIMIENTO
Y/O REPARACIÓNmano de obra-
MANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
60x60 cm)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

536

Reparacion de
desague pluvialMANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
70x70 cm)

Los registros serán de las medidas indicadas en la planilla de oferta comercial, contruidos de mampostería de ladrillo común de 0,15m hasta una profundidad de 0,50m, y de 0,30m a partir de 0,50m de profundidad, asentados con un mortero de dosaje Tipo B, la pendiente deberá ser de 2% como mínimo. El piso del registro será realizado con Hormigón Armado de 8cm de espesor armado con parrilla Ø8mm 20x20cm. Una vez fraguado el hormigón, se realizará la media caña con ladrillos comunes, el interior de los mismos estará revocado con mortero Tipo M con hidrófugo. En caso de registros pluviales, en la parte superior del registro deberá ir amurado con mortero del Tipo M el marco y bastidor sobre el que irá asentada la rejilla, el marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 1x2mm. La parrilla será de varillas lisas ø10mm o bien planchuelas verticales de 1x2mm con una separación máxima de 3 cm una de la otra. En caso de estar ubicado en ambientes con pisos, tendrá una tapa de chapa metálica N° 18 con borde perimetral en ángulos de 1/1/2x3/16 y un marco de igual dimensión fijado a la mampostería con patillas de anclaje, estará cargado con un hormigón armado de 5 cm de espesor, conteniendo la tapa del registro una terminación del mismo piso del ambiente (cerámico, porcelanato, etc.), el borde perimetral del piso debe terminar por el marco de soporte de la tapa, también debe preverse uno o dos bulones pasantes con tuerca, que servirá para el retiro de la tapa en caso de mantenimiento.

537

MANO DE OBRA -
MANTENIMIENTO
Y/O REPARACIÓNmano de obra-
MANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
70x70 cm)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

538

Reparacion de
desague pluvialMANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
80x80 cm)

Los registros serán de las medidas indicadas en la planilla de oferta comercial, contruidos de mampostería de ladrillo común de 0,15m hasta una profundidad de 0,50m, y de 0,30m a partir de 0,50m de profundidad, asentados con un mortero de dosaje Tipo B, la pendiente deberá ser de 2% como mínimo. El piso del registro será realizado con Hormigón Armado de 8cm de espesor armado con parrilla Ø8mm 20x20cm. Una vez fraguado el hormigón, se realizará la media caña con ladrillos comunes, el interior de los mismos estará revocado con mortero Tipo M con hidrófugo. En caso de registros pluviales, en la parte superior del registro deberá ir amurado con mortero del Tipo M el marco y bastidor sobre el que irá asentada la rejilla, el marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 1x2mm. La parrilla será de varillas lisas ø10mm o bien planchuelas verticales de 1x2mm con una separación máxima de 3 cm una de la otra. En caso de estar ubicado en ambientes con pisos, tendrá una tapa de chapa metálica N° 18 con borde perimetral en ángulos de 1/1/2x3/16 y un marco de igual dimensión fijado a la mampostería con patillas de anclaje, estará cargado con un hormigón armado de 5 cm de espesor, conteniendo la tapa del registro una terminación del mismo piso del ambiente (cerámico, porcelanato, etc.), el borde perimetral del piso debe terminar por el marco de soporte de la tapa, también debe preverse uno o dos bulones pasantes con tuerca, que servirá para el retiro de la tapa en caso de mantenimiento.

539

MANO DE OBRA -
MANTENIMIENTO
Y/O REPARACIÓNmano de obra-
MANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
80x80 cm)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

540

Reparacion de
desague pluvialMANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
90x90 cm)

Los registros serán de las medidas indicadas en la planilla de oferta comercial, contruidos de mampostería de ladrillo común de 0,15m hasta una profundidad de 0,50m, y de 0,30m a partir de 0,50m de profundidad, asentados con un mortero de dosaje Tipo B, la pendiente deberá ser de 2% como mínimo. El piso del registro será realizado con Hormigón Armado de 8cm de espesor armado con parrilla Ø8mm 20x20cm. Una vez fraguado el hormigón, se realizará la media caña con ladrillos comunes, el interior de los mismos estará revocado con mortero Tipo M con hidrófugo. En caso de registros pluviales, en la parte superior del registro deberá ir amurado con mortero del Tipo M el marco y bastidor sobre el que irá asentada la rejilla, el marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 1x2mm. La parrilla será de varillas lisas ø10mm o bien planchuelas verticales de 1x2mm con una separación máxima de 3 cm una de la otra. En caso de estar ubicado en ambientes con pisos, tendrá una tapa de chapa metálica N° 18 con borde perimetral en ángulos de 1/1/2x3/16 y un marco de igual dimensión fijado a la mampostería con patillas de anclaje, estará cargado con un hormigón armado de 5 cm de espesor, conteniendo la tapa del registro una terminación del mismo piso del ambiente (cerámico, porcelanato, etc.), el borde perimetral del piso debe terminar por el marco de soporte de la tapa, también debe preverse uno o dos bulones pasantes con tuerca, que servirá para el retiro de la tapa en caso de mantenimiento.

541

MANO DE OBRA -
MANTENIMIENTO
Y/O REPARACIÓNmano de obra-
MANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
90x90 cm)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

542

Reparacion de
desague pluvialMANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvialde
100x100 cm)

Los registros serán de las medidas indicadas en la planilla de oferta comercial, contruidos de mampostería de ladrillo común de 0,15m hasta una profundidad de 0,50m, y de 0,30m a partir de 0,50m de profundidad, asentados con un mortero de dosaje Tipo B, la pendiente deberá ser de 2% como mínimo. El piso del registro será realizado con Hormigón Armado de 8cm de espesor armado con parrilla Ø8mm 20x20cm. Una vez fraguado el hormigón, se realizará la media caña con ladrillos comunes, el interior de los mismos estará revocado con mortero Tipo M con hidrófugo. En caso de registros pluviales, en la parte superior del registro deberá ir amurado con mortero del Tipo M el marco y bastidor sobre el que irá asentada la rejilla, el marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 1x2mm. La parrilla será de varillas lisas ø10mm o bien planchuelas verticales de 1x2mm con una separación máxima de 3 cm una de la otra. En caso de estar ubicado en ambientes con pisos, tendrá una tapa de chapa metálica N° 18 con borde perimetral en ángulos de 1/1/2x3/16 y un marco de igual dimensión fijado a la mampostería con patillas de anclaje, estará cargado con un hormigón armado de 5 cm de espesor, conteniendo la tapa del registro una terminación del mismo piso del ambiente (cerámico, porcelanato, etc.), el borde perimetral del piso debe terminar por el marco de soporte de la tapa, también debe preverse uno o dos bulones pasantes con tuerca, que servirá para el retiro de la tapa en caso de mantenimiento.

543

MANO DE OBRA -
MANTENIMIENTO
Y/O REPARACIÓNmano de obra-
MANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvialde
100x100 cm)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

544

Reparacion de
desague pluvialMANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Limpieza de
registros pluviales)

Limpieza de desague pluvial. Revision, mantenimiento y limpieza de todos los registros pluviales existentes. Se tomarán todas las medidas de seguridad que se requieran, a fin de evitar accidentes y la pérdida de materiales que se desean recuperar. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización

545	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Limpieza de registros pluviales)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
546	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Limpieza de cañerías pluviales)	Limpieza de desague pluvial. Revision, mantenimiento y limpieza de todas las cañerías de desague pluvial existentes. Se tomarán todas las medidas de seguridad que se requieran, a fin de evitar accidentes y la perdida de materiales que se desean recuperar. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
547	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Limpieza de cañerías pluviales)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
548	Restauracion o reparacion de pisos	RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de guarda obra	En los lugares donde las guarda obras serán reparadas tendrá estas especificaciones: a) Alisado del cemento (franja perimetral guarda obra) La reparación se hará con un cordón de ladrillos comunes de 0,15 m, contrapiso de hormigón de cascotes de dosaje ¼:1:4:6(cemento, cal en pasta, arena, cascotes), con espesor de 0,08 m. Su nivel sobre el terreno natural será de 0,10 m de altura y tendrá un ancho constante de 0,80 m. El cargado se realizará en querasas construidas de madera, las juntas serán realizadas a Junta Seca, para lo cual el cargado será realizado en forma intercalada dejando fraguar los primeros cargamentos para luego completarlos. El cordón de ladrillos en su parte externa y desde el nivel del suelo, será revocado en toda su extensión. Sobre el contrapiso de hormigón pobre de cascotes, previo riego, se colocarán baldosas antideslizantes. El piso deberá quedar 5 cm. debajo del nivel del piso interior terminado.
549	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de guarda obra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
550	Servicio de Demolicion	SERVICIO DE DEMOLICION / Demolicion y reparacion de Veredas 40x40 tipo taquito en area del campo de formacion	Demolicion y reparacion de Veredas 40x40 tipo taquito en area del campo de formacion
551	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIO DE DEMOLICION / Demolicion y reparacion de Veredas 40x40 tipo taquito en area del campo de formacion	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
552	Mantenimiento y reparacion de pavimento	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PAVIMENTO / pavimento de hormigon armado	Reparacion de pavimento de hormigon armado del area de Estacionamiento y avenida de acceso principal incluye relleno de las juntas de dilatacion
553	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PAVIMENTO / pavimento de hormigon armado	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
554	Limpieza de obra	LIMPIEZA DE OBRA/ Mantenimiento y Limpieza de vidrios interiores	limpieza de vidrios interiores del edificio con productos químicos y ácidos especiales, pulida con maquina especial para vidrios saca manchas, dos manos hasta recuperar el brillo
555	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- LIMPIEZA DE OBRA/ Mantenimiento y Limpieza de vidrios interiores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
556	Limpieza de obra	LIMPIEZA DE OBRA/ Mantenimiento y Limpieza de vidrios exteriores	limpieza de vidrios de la fachada del edificio con productos químicos y ácidos especiales, pulida con maquina especial para vidrios saca manchas, dos manos hasta recuperar el brillo
557	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- LIMPIEZA DE OBRA/ Mantenimiento y Limpieza de vidrios exteriores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
558	Limpieza de obra	LIMPIEZA DE OBRA/Limpieza de pisos	Comprende todos los trabajos necesarios el pulido, encerado y terminacion final

559	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- LIMPIEZA DE OBRA/Limpieza de pisos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
560	Limpieza de obra	LIMPIEZA DE OBRA/Limpieza de obra (Limpieza posterior de los trabajos realizados)	Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del predio. Las obras auxiliares construidas por EL CONTRATISTA, (depósitos, retretes, etc.), serán desmanteladas y retiradas del predio.
561	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- LIMPIEZA DE OBRA/Limpieza de obra (Limpieza posterior de los trabajos realizados)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
562	Reparacion de zocalo	REPARACION DE ZOCALO/ Zócalo tipo mármol	La reparacion de Zócalo tipo mármol. Los zócalos estarán limpios, sin rajaduras, manchas o suciedades y se colocarán directamente sobre los revoques. Se colocarán con mortero 1:4:10 (cemento, cal, arena), las juntas se llenarán con pastina del mismo color. Los vértices salientes serán cortados en bisel a 45°. Los zócalos serán entregados limpios, debiendo ser removidos y cambiados aquellos que hayan sido manchados con aceite, barnices o ácidos, o que estén rajados o rotos.
563	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE ZOCALO	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
564	Restauracion o reparacion de pisos	RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion y protección de juntas de dilatación	Reparación de la junta de dilatación, con el material existente y su posterior protección
565	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion y protección de juntas de dilatación	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
566	Aislacion	AISLACION / aislacion de losa con hidrofugo (impemeabilización de losa de canalones)	Realizar una alisada de 3:1, con hidrófugo, aplicar pintura impermeable.
567	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- AISLACION / aislación de losa con hidrófugo (impemeabilización de losa de canalones)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
568	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Boqueta)	Las boquetas deberán ser adaptados al diámetro de las cañerías de bajada, soldadura continua.
569	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Boqueta)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
570	SERVICIO DE DEMOLICION	Demolicion de piso de Hormigon Armado	Servicio de Demolición (Demolición de piso de H°A°, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista desmantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
571	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	Mano de obra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
572	Mantenimiento de H°A°	MANTENIMIENTO DE H°A° / PISO DE H°A° DE 10 CM	Se requiere compactacion con compactador neumatico, armadura con varillas conformadas de 6mm, terminacion mecanica con alisadora (llaneado). Incluye cortes para junta de dilatacion
573	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	Mano de obra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
574	Mantenimiento de H°A°	MANTENIMIENTO DE H°A° / PISO DE H°A° DE 15CM	Se requiere compactacion con compactador neumatico, armadura doble con varillas conformadas de 6mm, terminacion mecanica con alisadora (llaneado). Incluye cortes para junta de dilatacion

575	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	Mano de obra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
576	Mantenimiento de H²A°	MANTENIMIENTO DE H²A° / PISO DE H²A° DE 20 CM	Se requiere compactacion con compactador neumatico, armadura doble con varillas conformadas de 6mm, terminacion mecanica con alisadora (llanado). Incluye cortes para junta de dilatacion
577	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	Mano de obra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
578	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONDE PORTON METALICO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONDE PORTON METALICO/ MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PORTÓN	Reparación de Portón de estructura metálica con recubrimiento de chapa ondulada
579	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	Mano de obra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
580	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS/ MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS CORTAFUEGOS	Reparación de Puerta de chapa n° 19 doble rebaje con relleno de lana de vidrio RFT 120 0,90 m x 2,10 m, incluye puerta, marco, barra antipánico, brazo hidráulico y colocación
581	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

El propósito de la Especificaciones Técnicas (EETT), es el de definir las características técnicas de los bienes que la convocante requiere. La convocante preparará las EETT detalladas teniendo en cuenta que:

- Las EETT constituyen los puntos de referencia contra los cuales la convocante podrá verificar el cumplimiento técnico de las ofertas y posteriormente evaluarlas. Por lo tanto, unas EETT bien definidas facilitarán a los oferentes la preparación de ofertas que se ajusten a los documentos de licitación, y a la convocante el examen, evaluación y comparación de las ofertas.
- En las EETT se deberá estipular que todos los bienes o materiales que se incorporen en los bienes deberán ser nuevos, sin uso y del modelo más reciente o actual, y que contendrán todos los perfeccionamientos recientes en materia de diseño y materiales, a menos que en el contrato se disponga otra cosa.
- En las EETT se utilizarán las mejores prácticas. Ejemplos de especificaciones de adquisiciones similares satisfactorias en el mismo sector podrán proporcionar bases concretas para redactar las EETT.
- Las EETT deberán ser lo suficientemente amplias para evitar restricciones relativas a manufactura, materiales, y equipo generalmente utilizados en la fabricación de bienes similares.
- Las normas de calidad del equipo, materiales y manufactura especificadas en los Documentos de Licitación no deberán ser restrictivas. Siempre que sea posible deberán especificarse normas de calidad internacionales. Se deberán evitar referencias a marcas, números de catálogos u otros detalles que limiten los materiales o artículos a un fabricante en particular. Cuando sean inevitables dichas descripciones, siempre deberá estar seguida de expresiones tales como “o sustancialmente equivalente” u “o por lo menos equivalente”. Cuando en las ET se haga referencia a otras normas o códigos de práctica particulares, éstos solo serán aceptables si a continuación de los mismos se agrega un enunciado indicando otras normas emitidas por autoridades reconocidas que aseguren que la calidad sea por lo menos sustancialmente igual.
- Asimismo, respecto de los tipos conocidos de materiales, artefactos o equipos, cuando únicamente puedan ser caracterizados total o parcialmente mediante nomenclatura, simbología, signos distintivos no universales o marcas, únicamente se hará a manera de referencia, procurando que la alusión se adecue a estándares internacionales comúnmente aceptados.
- Las EETT deberán describir detalladamente los siguientes requisitos con respecto a por lo menos lo siguiente:
 - (a) Normas de calidad de los materiales y manufactura para la producción y fabricación de los bienes.
 - (b) Lista detallada de las pruebas requeridas (tipo y número).
 - (c) Otro trabajo adicional y/o servicios requeridos para lograr la entrega o el cumplimiento total.
 - (d) Actividades detalladas que deberá cumplir el proveedor, y consiguiente participación de la convocante.
 - (e) Lista detallada de avaluos de funcionamiento cubiertas por la garantía, y las especificaciones de las multas aplicables en caso de que dichos avaluos no se cumplan.
- Las EETT deberán especificar todas las características y requisitos técnicos esenciales y de funcionamiento, incluyendo los valores máximos o mínimos aceptables o garantizados, según corresponda. Cuando sea necesario, la convocante deberá incluir un formulario específico adicional de oferta (como un Anexo al Formulario de Presentación de la Oferta), donde el oferente proporcionará la información detallada de dichas características técnicas o de funcionamiento con relación a los valores aceptables o garantizados.

Cuando la convocante requiera que el oferente proporcione en su oferta una parte de o todas las Especificaciones Técnicas, cronogramas técnicos, u otra información técnica, la convocante deberá especificar detalladamente la naturaleza y alcance de la información requerida y la forma en que deberá ser presentada por el oferente en su oferta.

Si se debe proporcionar un resumen de las EETT, la convocante deberá insertar la información en la tabla siguiente. El oferente preparará un cuadro similar para documentar el cumplimiento con los requerimientos.

Detalle de los bienes y/o servicios

Los bienes y/o servicios deberán cumplir con las siguientes especificaciones técnicas y normas:

Lote N° 1 ECEME

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES DE INMUEBLE- ESCUELA DE COMANDO Y ESTADO MAYOR DEL EJERCITO- ECEME

Items (*)	Descripción de los Servicios (*)	Especificaciones Técnicas de los bienes y/o Servicios
TRABAJOS PREVIOS		
Bitmap Bitmap		
1	Preparación de la obra (Obrador, Depósito y baños, para personales de 25m2, aproximadamente).	Se considerarán incluidos en la cotización de la obra los gastos que demanda al Contratista la ejecución en obra de una (1) obrador (1) depósito de materiales y (1) baño según el siguiente detalle. Obrador de (3 x5 mts.), depósito de (3x50mts.) y un baño (1 x 2) (1 inodoro, lavatorio, accesorios, cucha.) ó portátil DISAL. Dichos locales deberán contar con las comodidades mínimas para fines de uso que tienen destinados.
2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 1)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3	Preparación de obra (Acometida de agua corriente para obrador)	Agua para construir: El agua deberá ser apta para la ejecución de la obra. El consumo será costado por el contratista, a cuyo cargo estará el pago de todos los derechos que pudieran corresponder por ese concepto, los que no le serán específicamente reembolsados, considerándose todo ello incluido en la propuesta adjudicataria. Estará a cargo del contratista atender, mantener y costear la línea telefónica conectada a la red de teléfonos y los aparatos necesarios, para uso de la dirección de obra y la inspección durante el transcurso de los trabajos.
4	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 3)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
5	Preparación de obra (Acometida de energía eléctrica para obrador)	Deberá contar con un tablero seccional provisorio de donde se alimentarán el obrador, oficina y las herramientas a usar en la obra, todas estas instalaciones provisorias deben ser seguras con materiales en instalaciones adecuadas, para la realización de la obra. Antes de ubicar estas instalaciones, se deberá presentar a la fiscalización para su aprobación.
6	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 5)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
TRABAJO DE ESTRUCTURA DE HºAº		
7	Colocación de hormigón armado (Refuerzo y reparación de viga encadenado inferior de Hormigón Armado)	<p>El ancho y canto de las vigas a reparar y la disposición de las barras de acero se realizarán de acuerdo a lo indicado por la fiscalización. Los encofrados de las vigas se calafatearán convenientemente para evitar pérdida de lechada y se dispondrán suficientes puntales para evitar deformaciones del fondo del molde durante el llenado de hormigón. La Fiscalización autorizará por escrito el llenado de hormigón de las vigas previa verificación y aprobación de lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Precisión, resistencia, estanqueidad, limpieza y saturación de los encofrados. · Resistencia y estabilidad de los apuntalamientos. · Calidad, cantidad, diámetro, disposición, atado y limpieza de las barras de acero. · Calidad, disposición, calafateo y sujeción de ductos, canalizaciones, aberturas y demás elementos que deban quedar empotrados en el hormigón. · Calidad, disposición y sujeción de las juntas de dilatación. · Calidad y cantidad suficiente de equipos y personal a ser empleados en la jornada. El dosaje del hormigón será de 1/2/4, (cemento, arena lavada, piedra triturada), las varillas de hierro conformado serán libres de impurezas y óxido superficial, la ubicación de las armaduras se hará de acuerdo a los cálculos respectivos. Se cuidará el curado de las vigas que se mantendrán húmedos durante 48hs después del cargado.
8	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 7)	
TRABAJOS PRELIMINARES (Demolición de rubros, áreas averiadas)		

9	Construccion e instalaciones electricas (Servicio de desmontaje de instalaciones electricas, electroductos,cableados, tomas llaves y artefactos luminicos, señales debiles y contra incendio. (por artefactos hasta 5m de conductores.)	Retiro de Instalación Eléctrica (Cableados y electroductos). Todos las cañerías y cableado que deban ser demolidas se ejecutarán retirando los materiales que los componen dejando el lugar relleno conforme a los requerimientos o trabajos que se ejecutaran en el lugar en el marco de la obra. El desalojo de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
10	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 9)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
11	Servicio de Demolicion (Servicio de demolición de revoques interior-externo)	Las demoliciones y desmontajes deben ejecutarse en base a las normas de seguridad, tomando las precauciones necesarias para evitar accidentes de los trabajadores o terceras personas, En donde se requiera, el contratista deberá picar el revoque. El retiro de los escombros estará a cargo del Contratista.
12	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 11)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
13	Servicio de demolición de piso existente	En donde se requiera y donde la fiscalización considere necesario, se deberá picar y retirar el piso existente. Todos los paramentos deberán ser demolidos cuidadosamente para su posterior reparación
14	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 13)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
15	Servicio de demolición de azulejos	En donde se requiera y donde la fiscalización considere necesario, se deberá picar y retirar el azulejo existente. Todos los paramentos deberán ser demolidos cuidadosamente para su posterior reparación.
16	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 15)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
17	Desmontaje y/o Colocacion de puertas y ventanas (de marcos y balancines)	Se desmontaran aquellas aberturas a ser reparadas, aprobados por la fiscalización, se deberan desmontar tomando todos los recaudos de seguridad
18	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 17)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
19	Desmontaje de artefactos sanitarios	Se deberán retirar todos los artefactos sanitarios. Inodoros, mingitorios, lavatorios, mesadas, griferías, indicados por la fiscalización. Se deberá consultar a la fiscalización qué hacer con lo retirado, el retiro quedará a cargo de la empresa Contratista.
20	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 19)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
21	Servicio de demolicion de instalaciones de agua corriente y desagues cloacales. (por areas a ser reparadas)	Se desmontaran todas aquellas cañerías de agua corriente y desagüe cloacal que deban ser reparadas, se retiraran cuidadosamente de tal manera a no interferir en el trayecto y la estanqueidad del sistema.
22	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 21)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
23	Servicio de Desmontaje de canaletas (Desmontaje de canaletas de alero y embutida)	Desmontaje de canaletas de alero y embutida
24	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 23)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
25	Desmontaje de techo (de tejas, tejuelon, tejuelitas, maderamem)	Se desmontaran cuidadosamente tejas, tejuelones/tejuelas previamente indicadas por la fiscalización, el desalojo del mismo se hará en los lugares autorizados por la fiscalización para su disposicion final.
26	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 25)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

27	Servicio Demolición de mampostería de 0,15	Se deberán demoler todos los muros indicados por la fiscalización, de forma manual. El retiro de los escombros estará a cargo del Contratista y deberán ser retirados afuera de la obra.
28	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 27)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
29	Montaje/Desmontaje de cielorraso	Se desmontaran cuidadosamente, previamente indicadas por la fiscalización, el desalojo del mismo se hará en los lugares autorizados por la fiscalización para su disposición final.
30	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 29)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
TRABAJOS DE ALBAÑILERIA		
31	Reparación de mampostería de ladrillo hueco de 0,15m	Las paredes de ladrillo hueco de 0,15. Se realizará cuidando la nivelación vertical y horizontal, serán colocados con mezcla 1/4/10 (cemento, cal, arena lavada) las juntas tendrán un espesor máximo 1,5 cm
32	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 31)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
33	Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,15m	La reparación de pared de ladrillo común de 0,15, se realizará cuidando la nivelación vertical y horizontal, serán colocados con mezcla 1/4/10 (cemento, cal, arena lavada) las juntas tendrán un espesor máximo 1,5 cm, perfectamente trabados a la mitad de la sección longitudinal y/o transversal del mismo.
34	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 33)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
35	Reparación de paredes con varillas de 8 mm en fisuras	En general el refuerzo se realizará con varillas de diámetro 8mm, asentados con mortero de dosificación 1:3 (cemento arena), en lugares indicados por la fiscalización.
36	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 35)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
37	Reparación de Revoque interior filtrado a dos capas de paredes	Los paramentos a revocar, se limpiarán y prepararán esmeradamente, desbastando y limpiando las juntas en el caso de paredes de ladrillos, y desprendiendo por rasquetado o abrasión las costras de mezcla de las superficies, incluyendo todas las partes, debiendo mojarse conveniente los muros antes de la aplicación si no hubiera una indicación en contrario Salvo en los casos en que se especifique expresamente lo contrario, los revoques tendrán un espesor mínimo de 1,50 cm en total, fratachado, con mortero 1:2:12 (cemento, cal arena+ aditivo hidrófugo), cuidando que la mezcla no contenga restos vegetales o gránulos de cal que afecten luego la calidad del trabajo. Por lo general todo revoque terminado no será de un espesor mayor de 15mm y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o fuera de plomo, ni rebabas u otros defectos.
38	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 37)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
39	Reparación de Revoque exterior con aislamiento hidrofuga a dos capas de paredes	Los muros exteriores se revocarán a 2 capas, con mezcla 1/3 (cemento /arena lavada + hidrófugo) se aplicará en forma rústica, sin fratar, pero con esmero, y sin interrupción para evitar filtraciones de humedad., sobre esta primera capa estando todavía húmeda, se colocará otra 2da capa de revoque con mezcla 1/2/12 (cemento, cal, arena lavada), a modo de terminación se realizará un fratachado sobre toda la superficie, antes de la pintura correspondiente. Antes de su aplicación, las superficies deberán mojarse abundantemente salvo especificación de lo contrario. Los paramentos de las paredes que deben revocarse se limpiarán esmeradamente, raspando la mezcla de la superficie, despreciando las partes no adherentes y abrevando el paramento con agua. Por lo general todo revoque terminado no será de un espesor mayor de 15mm y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o fuera de plomo, ni rebabas u otros defectos, debiendo las aristas ser vivas. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. En los cantos y aristas la mezcla será reforzada para su mayor resistencia. En áreas donde se unan el hormigón con mampostería, se utilizará malla metálica, en toda su longitud y 30cm. de ancho como mínimo, para evitar las fisuras del revoque por efectos de dilatación.
40	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 39)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

41	Reparacion de revoque de mocheta en bordes de aberturas	No será de un espesor mayor de 15mm y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o fuera de plomo, ni rebabas u otros defectos, debiendo las aristas ser vivas. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. En los cantos y aristas la mezcla será reforzada para su mayor resistencia
42	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 41)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
43	Colocacion de pisos/contrapisos de cascotes	No se procederá a la ejecución de Contrapiso sobre tierra sin autorización previa de la Fiscalización, la que se solicitará una vez nivelada apisonada perfectamente la tierra, agregando un riego adecuado para conseguir la humedad relativa apropiada para la buena consolidación del terreno Sobre el suelo nivelado y compactado se ejecutará el Contrapiso con un espesor mínimo de 7 cm, de cascotes apisonados y lechados con mortero 1:4:18:6,(cemento, cal, arena, cascote cuyo diámetro oscilaran entre 2 y 5 cm) previa colocación de franjas de nivelación considerando la pendiente necesaria para escurrimiento de agua, en caso de ser necesaria Antes de lechar, deberá mojarse el lecho de cascotes y una vez lechado proceder a su compactación. La superficie terminada no deberá presentar cascotes sueltos o intersticios sin llenar y debe estar perfectamente nivelada Cuando por su dimensión, deban ejecutarse juntas de dilatación, el Contratista de Obra deberá realizarlas en el Contrapiso. Esta tarea estará incluida en el precio del Contrapiso correspondiente.
44	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 43)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
45	Restauracion o reparacion de pisos (Carpeta impermeable de regularizacion de piso)	Sobre el Contrapiso de cascotes se ejecutará un alisado con mortero 1:2:10, (cemento, cal y arena) e impermeabilizante perfectamente nivelado según el espesor indicado en los planos y nunca inferior a 2 cm, sobre el cual se asentarán directamente las piezas con mezcla adhesiva especial para cerámica.
46	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 45)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
47	Servicio de aislacion de techo con membrana aluminizada de 3mm	En áreas de techo a ser reparadas, los mismos se aislaran mediate membrana aluminizada de 3mm
48	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 47)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
49	Colocacion de pisos-contrapisos (Piso tipo porcelanato de alta resistencia)	Los pisos de tipo porcelanato a reparar deberan tener aristas rectilíneas y sin rebabas. Antes de su colocación el material deberá ser presentado a la Fiscalización para su aprobación. Antes del secado de la pátina se procederá a la limpieza de la superficie, removiendo el excedente que pudiera quedar en las juntas, Su terminación será recta y uniforme, guardando las alienaciones de sus juntas. Cuando fuera necesario efectuar cortes, los mismos serán ejecutados con toda limpieza y exactitud.
50	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 49)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
51	Reparación de Zocalo de porcelanato	Los zócalos a reparar serán de tipo porcelanato, aristas rectilíneas, sin rebabas. Antes de su colocación el material deberá ser presentado a la Fiscalización para su aprobación. Los cortes de pisos porcelanato serán hechos a máquina. Las juntas se rellenarán con patina. Antes del secado de la pátina se procederá a la limpieza de la superficie, removiendo el excedente que pudiera quedar en las juntas. Los zócalos se colocarán a filo de paramento, indicándose con planilla de locales el tipo y la forma de colocación según los encuentros. Su terminación será recta y uniforme, guardando las alienaciones de sus juntas. Cuando fuera necesario efectuar cortes, los mismos serán ejecutados con toda limpieza y exactitud.
52	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 51)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
53	Restauracion o reparacion de azulejos (revestido de Azulejo ceramico)	Los azulejos a reparar deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas, ni rajaduras, grietas o cualquier otro defecto. Los azulejos serán presentados a la fiscalización. Se utilizarán pegamentos cerámicos impermeables de buena calidad existentes en plaza y en las juntas se usarán separadores de 2 mm, para obtener uniformidad de colocación. Las mismas serán rellenadas con patina de la misma gama de color que los azulejos y también deben ser impermeables de buena calidad existente en el mercado.
54	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 53)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
55	Restauracion o reparacion de pisos (Reparación de Piso tipo cerámico)	Antes de su colocación el material deberá ser aprobado por el Fiscal de Obras. El piso terminado deberá presentar una superficie uniforme sin vértices ni aristas sobresalientes.
56	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 55)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

57	Restauracion o reparacion de pisos (Reparación y cambio de Piso granitico 40x40 cm antideslizante)	Antes de su colocación el material deberá ser aprobado por el Fiscal de Obras. El piso terminado deberá presentar una superficie uniforme sin vértices ni aristas sobresalientes.
58	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 57)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
59	Servicio de Instalación de aceras o (mantenimiento/instalación de rampas)	Las rampas deben comenzar y finalizar su recorrido en un plano horizontal de 150 cm x 150 cm libre de obstáculos. Cumpliendo estas especificaciones se repararan las rampas donde presenten rompimientos y fisuras con materiales y técnicas adecuadas.
60	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 59)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

COBERTURA DE TECHO

61	Reparación de techo (Reparación de tirantes de madera 2"x6" de 5m)	La fiscalizacion indicara los tirantes a ser reparados y cambiados los mismos seran de madera 2"x6" de 5m
62	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 61)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
63	Reparación de techo (Reparación de vigas de madera 4"x8" de 5m)	La fiscalizacion indicara las vigas a ser reparados y cambiadas las mismas seran de madera 4"x8" de 5m
64	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 63)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
65	Reparación de techo (Mantenimiento y reparación de tejuelones de 1ra A)	Se entregaran muestras para la aprobación por parte de la fiscalización, los mismos se colocaran con sumo cuidado, alineado y pulcro
66	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 65)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
67	Reparación de techo (Mantenimiento y reparación de tejuelitas de 1ra A)	Se entregaran muestras para la aprobación por parte de la fiscalización, los mismos se colocaran con sumo cuidado, alineado y pulcro
68	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 67)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
69	Reparación de techo (Mantenimiento y reparación de tejas prensada 1° Tipo A (incluye aislación con membrana aluminizada de 3mm))	Se repararan aquellos sectores indicados por la fiscalización, los mismos contarán con aislación de membrana aluminizada de 3mm aplicada en caliente, posteriormente se colocaran las tejas con sumo cuidado, alineado y pulcro
70	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 69)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
71	Reparación de techo (Reparación y colocación de chapa metálica (incluye reparación de estructura))	Abarca la estructura de sujeción de cobertura y chapas necesarias según requerimientos del área a ser reparada. La ejecución de este trabajo se hará conforme a lo indicado por la fiscalización.
72	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 71)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

73	Mantenimiento y reparación de Techo (de chapa trapezoidal galvanizada prepintada con aislación térmica de membrana aluminizada tipo TAB 10, sobre estructura metálica)	Será REPARADA en chapa trapezoidal galvanizada prepintada, con aislación térmica de membrana aluminizada tipo TAB 10, sobre estructura metálica
74	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 73)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
75	Reparación de techo (Limpieza y tratamiento de tejas existentes)	Quedará a cargo del contratista la limpieza y tratamiento de las tejas, con sumo cuidado y tomando todas las medidas de seguridad.
76	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 75)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
TRABAJOS EN ABERTURAS		
77	Desmontaje y/o Colocación de puertas y ventanas (Ventana de vidrios templados de 8mm, corrediza)	Todos los vidrios a ser proveídos no deberán presentar defectos de transparencia como burbujas. Puntos brillantes, puntos finos, desvitrificados. Los paños fijos serán de cristal templado color bronce de 8mm, y de 10mm de espesor. Así como los corredizos con perfilarías y respectivos accesorios
78	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 77)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
79	Desmontaje y/o Colocación de puertas y ventanas (Mantenimiento y cambio de puerta placa de cedro de 0,70. 0,80. 0,90. 1,00x2,10 con marco de lapacho)	Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. Los marcos tendrán la escuadría indicada en los planos, amurados con 3 (tres) tirafondos de 3/8" x 5" a cada lado, con mortero 1:4 (cemento arena lavada), los herrajes serán resistentes con una buena presentación de acabado y calidad.
80	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 79)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
81	Revestimiento de puertas y ventanas (Cambio de cerraduras de puertas placas de maderas)	Las cerraduras serán resistentes con una buena presentación de acabado y calidad, previamente aprobada por la fiscalización (marca y modelo)
82	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 81)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
83	Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas (Mantenimiento y cambio de puerta metálica de 0,80 , 0,90 , y 1,00 mts. Con marco y cerradura)	Será de chapa doblada con borde de tubo rectangular. Los hierros laminados a emplearse estarán sin deformaciones, las uniones se ejecutarán compactas y prolijas, debiendo resultar suaves al tacto. Las partes móviles se colocarán de manera que giren o se muevan suavemente y sin obstáculos, con el juego mínimo necesario. El Contratista deberá presentar al Fiscal una muestra de cada tipo de abertura que se empleará en la obra, a los efectos de su control, verificación y aprobación. Todas las piezas que presenten defectos de funcionamiento, falta de escuadra, medidas incorrectas, o que no cumplan con lo especificado en los planos de detalles serán rechazadas, así como aquellas que estuvieren mal colocadas con respecto al plomo y nivel correspondientes. La corrección de estos desperfectos y los cambios necesarios serán asumidos por el Contratista a sus expensas. El Contratista proveerá en cantidad, calidad y tipo todos los herrajes determinados en los planos correspondientes, entendiéndose que su costo ya está incluido en el precio unitario establecido para la estructura de la cual forman parte integrante. Una muestra de los herrajes a utilizarse deberá ser presentada al Fiscal de Obra para su control y aprobación. Las puertas llevarán tres (3) fichas de tres (3) agujeros; las de chapa plegada, cerradura a cilindro, de marca reconocida; y las de chapa con balancín, tranca pasa mano. Se darán, en taller, dos (2) manos de pintura anti-óxido, formando una capa protectora homogénea y uniforme, a todas las estructuras que conforman la carpintería de hierro.
84	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 83)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
85	Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas (Ventana corrediza de chapa doblada 1,00x1,00 con rejas)	Las ventanas metálicas serán colocadas en los lugares indicados por la fiscalización e irán fijados a los muros con tres anclajes laterales a cada lado y 1 anclaje superior y otro inferior que serán previstos para su fijación. El mortero utilizado para la fijación de estos anclajes será de dosificación 1/3 (cemento, arena lavada).. Los marcos en general serán de chapa plegada N° 18 de 15cm de ancho, con su rebaje correspondientes para vidrios (correspondientes a interiores). Deberán contar con rejas de varillas cuadradas con una separación máxima de 10cm. Su dispositivo de cierre y apertura será según lo indicado en cada caso.

86	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 85)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACION SANITARIA		
87	Instalacion, mantenimiento o reparacion de canerias/conductos (Provisión y cambio de cañerías de plastico tipo cuatricapas de termofusión de 1" (32MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones).	La reparación de la tubería de plástico se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante y/o establecido por las Normas Paraguayas del INTN
88	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 87)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
89	Instalacion, mantenimiento o reparacion de canerias/conductos (Provisión y cambio de cañerías de plastico tipo cuatricapas de termofusión de 3/4" (25MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones).	La reparación de la tubería de plástico se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante y/o establecido por las Normas Paraguayas del INTN
90	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 89)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
91	Instalacion, mantenimiento o reparacion de canerias/conductos (Provisión y cambio de cañerías de plastico tipo cuatricapas de termofusión de 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones).	La reparación de la tubería de plástico se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante y/o establecido por las Normas Paraguayas del INTN
92	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 91)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
93	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Mantenimiento de desagüe cloacal)	Corresponde a la reparacion del sistema, conformado por cañerías y accesorios de PVC rígido soldable, rejillas de piso sifonado y desengrasador, según corresponda, hasta la cámara de inspección más inmediata.
94	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 93)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
95	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Mantenimiento y reparacion de cañeria desague cloacal 200mm)	La reparación de la tubería de pvc se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante.
96	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 95)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
97	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio, provision y colocacion de accesorios para baños de embutir (jabonera))	La jabonera debera ser de marca reconocida similar a la existente aprobada por la fiscalización
98	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 97)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

99	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio, Provision y colocacion de accesorios para baños de embutir (perchero))	El perchero debera ser de marca reconocida similar a la existente aprobada por la fiscalización
100	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 99)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
101	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio, Provision y colocacion de accesorios para baños de embutir (portarrollo))	El portarrollo debera ser de marca reconocida similar a la existente aprobada por la fiscalización
102	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 101)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
103	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio, Provision y colocacion de accesorios para baños de embutir (papelero))	La papelera debera ser de marca reconocida aprobada por la fiscalización
104	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 103)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
105	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio, Provision y colocacion Juego de griferia y accesorios para lavatorio cromado)	Los lavatorios o lavados se equiparán con grifo metálico cromado de línea clásica
106	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 105)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
107	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio, Provision y colocacion de llave de paso de 1"(32mm))	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
108	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 107)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
109	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio, Provision y colocacion de llave de paso de 3/4"(25mm))	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
110	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 109)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
111	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio, Provision y colocacion de llave de paso de 1/2"(20mm))	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
112	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 111)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

113	Instalacion y/o reparación de espejos para pared (Cambio, Provisión y colocación de espejo tipo float de 4mm con canto biselado)	Serán cristales de la mejor calidad de 4mm de espesor con bordes biselados
114	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 113)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
115	Reparacion de desagüe cloacal (Ventilación del sistema de desagüe cloacal)	Las tuberías de ventilación incluyen las dispuestas en cada local sanitario para ventilar los diferentes ramales como los montantes ubicados en los ductos. Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido de 50mm soldadas entre sí. Corresponde al sistema de ventilación del sistema de desagüe cloacal y tendrán salida a la superficie no menor a la altura mínima de los techos.
116	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 115)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
117	Restauracion o reparacion de pisos (Provisión y colocación de cambio de rejillas de piso sifonado)	Estas rejillas sifonadas son usadas en los lugares indicados en los planos. Constan de una caja de Ø 100mm,. Pendiente: Todos los tramos horizontales cloacales serán instalados con una pendiente longitudinal mínima de 2%.
118	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 117)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
119	Limpieza de canal de desagüe cloacal (Destranque de cañerías cloacales)	Se realizaran trabajos de destranque, debiendo cuidarse en todo momento no dañara el sistema cloacal
120	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 119)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
121	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio provision y colocacion de inodoro identico al existente).	Se cambiaran inodoros, los mismos deberan ser similares a los existentes y aprobados por la fiscalización
122	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 121)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
123	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio provision y colocacion de Cisterna alta)	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
124	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 123)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
125	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio provision y colocacion de inodoro cisterna baja)	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
126	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 125)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
127	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio provision y colocacion de lavatorio con pedestal)	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
128	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 127)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

129	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Cambio provision y colocación de tapa inodoro acolchado).	Se cambiaran las tapas de inodoro, los mismos deberan ser similares a los existentes y aprobados por la fiscalización
130	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 129)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
131	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Mantenimiento o Cambio de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente)).	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
132	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 131)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
133	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio, Provisión y colocación de artefactos, griferías y accesorios para baños diferenciados)	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
134	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 133)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
135	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio, Provisión y colocación de artefactos, griferías, accesorios y barras de apoyo para box discapacitados)	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
136	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 135)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
137	Instalacion de fontaneria sanitaria (Cambio, Provision y colocacion de mingitorio).	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
138	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 137)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
139	Instalacion de fontaneria sanitaria (Cambio de placas separadora de granito natural para mingitorio (0,70x0,45m))	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
140	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 139)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
141	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio de manguera flexible mallada para migitorios y/o lavatorios de 50 cm.)	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
142	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 141)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

143	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio, Provisión y colocación de grifería monocomando)	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
144	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 143)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
145	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Cambio, Provisión y cambio de desengrasador)	El contratista tendrá a su cargo la colocación de todos los accesorios previstos, los desengrasadores deberan ser de marca reconocida
146	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 145)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
147	Servicio de remodelación de cocinas y baños (Llave de paso con campana para cocina y baños)	Deberan ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
148	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 147)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
149	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Instalación completa, registros, camara septica, , cañerías y conexiones)	Seran reparados los sectores que presenten problemas en el desagüe, los trabajos se realizaran cuidadosamente, para la reparación del sistema cloacal se utilizaran cañerías y accesorios nuevos, de calidad aprobadas por la fiscalización.
150	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 149)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
151	Reparacion de desagüe cloacal (Destranque de cañerías de inodoros, mingitorios, lavatorios individuales).	Los trabajos de destranque se realizaran cuidadosamente de tal manera a no dañar los artefactos sanitarios
152	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 151)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
153	Construccion de camara septica de 1.00x1.60m. Profundidad: 1,20m	<p>Todo el efluente proveniente del sistema de desagüe cloacal del edificio que se concentra en la última cámara de inspección, tendrá un tratamiento previo a su envío al pozo absorbente, en la cámara séptica destinada al efecto.</p> <p>Las dimensiones de la misma son de 1.00m x 1.60m y una profundidad de 1.20m.</p> <p>El fondo de la cámara séptica será de hormigón armado de 10cm de espesor; los costados de ladrillos comunes revocados con un mortero hidrófugo (1:3) y con terminación de pintura impermeabilizante, la parte superior tendrá una cobertura de losa de hormigón armado de 10cm de espesor, con 2 aberturas móviles para inspección, una de ellas sobre la entrada y otra en la salida. El revoque interior será con mortero hidrófugo 1:3 (cemento y arena).</p> <p>La ubicación se especifica en los planos técnicos correspondientes.</p>
154	Mano de obra - Cámara séptica de 1.00x1.60m. Profundidad: 1,20m	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
155	Construccion de desagüe cloacal (Registros cloacales de 0.40x0.40m con tapa de H"A")	El fondo de las cámaras de inspección estará formado por una banquina de hormigón simple de 15cm. de espesor, sobre la que se dispondrán los caños de entrada y salida, colocados en su posición definitiva. Después de efectuada la primera prueba hidráulica de las cañerías que se procederá a levantar las paredes que serán de 15cm. de espesor, de ladrillos comunes asentados con mortero 1:3 de cemento y de arena gruesa, revocadas interiormente con un mortero similar con terminación mediante alisado de cemento puro. Las cámaras tendrán como dimensiones internas libres, las indicadas en los planos. las mismas deberán contar con tapas de hormigón armado
156	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 155)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

157	Limpieza de canal de desagüe cloacal (Reparación de pérdidas de agua (Incluye detección reparación revoque enduido y pintura)).-	Serán reparados los sectores que presenten pérdida de agua, los trabajos se realizarán cuidadosamente, desde el desmontaje y demolición de revoque hasta la reparación del sistema de agua, se utilizarán cañerías y accesorios nuevos, de calidad aprobadas por la fiscalización, la terminación se realizará con revoque hidrofugo y pintura impermeabilizante
158	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 157)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
159	Mantenimientos y reparación sanitarias (Cambio, provision y colocación de canilla sencilla de sanitarios, kitchenettes y zonas exteriores (según las existentes)).	Deberán ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
160	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 159)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
161	Instalación de fontanería sanitaria (Cambio, provisión y colocación de bache de acero inoxidable simple)	Deberán ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
162	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 161)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
163	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Cambio, Provision y colocación de ducha eléctrica)	Deberán ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación
164	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 163)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
165	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Cambio provision y colocación de termocalefones).	Verificación del estado, mantenimiento y cambio de equipo, el equipo deberá funcionar correctamente
166	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 165)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

INSTALACIÓN ELÉCTRICA/SEÑALES DÉBILES

167	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Boca de luces)	Corresponden a las cajas y corrugado para luces, correspondiente a un circuito de luces, determinado en el plano técnico respectivo. Su ubicación, altura y capacidad de carga, estará definido por los cálculos eléctricos que el fiscal deberá aprobar previamente. Serán de una capacidad de 10Amp y apropiadas para montar en cajas rectangulares.
168	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 167)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
169	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Cambio provision y colocación de caño de 1")	Se utilizarán caño corrugado antillama de 1", para cañería de de tablero seccionales.
170	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 169)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

171	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de llave TM de 3 X 25 AMP. - 10KA))	Los interruptores termomagnéticos trifasicos son elementos de protección contra cortocircuitos y sobrecargas en el consumo eléctrico. Manija negra para encender y apagar dispositivo, porta etiqueta ergonómico para facil identificación en caso de un fallo eléctrico, enganche empotrable fácil para tablero riel DIN, obturadores de seguridad y conectores internos de plata, flujo de aire en la parte lateral para una mejor ventilación, protección a las instalaciones eléctricas de sobrecargas y cortocircuitos.
172	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 171)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
173	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de llave TM de 1 X 32 AMP. - 10KA)	Interruptor termomagnético unipolar tipo C, con capacidad de ruptura de 10kA, tensión de operación 415VAC, 60Hz. Montaje en rieles tipo DIN 35mm2, grado de protección IP20 con señalización de apertura y cierre O/I y OFF/ON, vida mecánica/eléctrica 30,000 (<32) - 10,000 (>32) operación según la norma IEC 60898-1, certificación CE - RoHs compliant.
174	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 173)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
175	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de llave TM de 1 X 25 AMP. - 10KA)	Interruptor termomagnético unipolar tipo C, con capacidad de ruptura de 10kA, tensión de operación 415VAC, 60Hz. Montaje en rieles tipo DIN 35mm2, grado de protección IP20 con señalización de apertura y cierre O/I y OFF/ON, vida mecánica/eléctrica 30,000 (<32) - 10,000 (>32) operación según la norma IEC 60898-1, certificación CE - RoHs compliant.
176	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 175)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
177	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de llave TM de 1 X 20 AMP. - 10KA)	Interruptor termomagnético unipolar tipo C, con capacidad de ruptura de 10kA, tensión de operación 415VAC, 60Hz. Montaje en rieles tipo DIN 35mm2, grado de protección IP20 con señalización de apertura y cierre O/I y OFF/ON, vida mecánica/eléctrica 30,000 (<32) - 10,000 (>32) operación según la norma IEC 60898-1, certificación CE - RoHs compliant.
178	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 177)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
179	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de llave TM de 1 X 16 AMP. - 10KA)	Interruptor termomagnético unipolar tipo C, con capacidad de ruptura de 10kA, tensión de operación 415VAC, 60Hz. Montaje en rieles tipo DIN 35mm2, grado de protección IP20 con señalización de apertura y cierre O/I y OFF/ON, vida mecánica/eléctrica 30,000 (<32) - 10,000 (>32) operación según la norma IEC 60898-1, certificación CE - RoHs compliant.
180	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 179)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
181	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de llave TM de 1 X 10 AMP. - 10KA)	Interruptor termomagnético unipolar tipo C, con capacidad de ruptura de 10kA, tensión de operación 415VAC, 60Hz. Montaje en rieles tipo DIN 35mm2, grado de protección IP20 con señalización de apertura y cierre O/I y OFF/ON, vida mecánica/eléctrica 30,000 (<32) - 10,000 (>32) operación según la norma IEC 60898-1, certificación CE - RoHs compliant.
182	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 181)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
183	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica (Provision y colocacion de equipos fluorescentes led de 2 X 18 Watts comercial)	Deberán ser presentados artefactos de muestra, los cuales serán aprobados por el fiscal de obras, y colocados en los lugares y disposición que indiquen
184	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 183)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
185	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica (Provision y colocacion de equipos fluorescentes led de 1 X 18 Watts comercial)	Deberán ser presentados artefactos de muestra, los cuales serán aprobados por el fiscal de obras, y colocados en los lugares y disposición que indiquen

186	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 185)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
187	Mantenimiento y reparación de instalaciones electricas (Provision y colocacion de equipos fluorescentes led de 1 X 9 Watts comercial)	Deberán ser presentados artefactos de muestra, los cuales serán aprobados por el fiscal de obras, y colocados en los lugares y disposición que indiquen
188	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 187)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
189	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de extractor para baño de 100MM).	Deberán ser presentados de muestra, los cuales serán aprobados por el fiscal de obras, y colocados en los lugares y disposición que indiquen
190	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 189)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
191	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de tablero metalico de 12 mod de embutir con barra RSTN+T)	Estos serán verificados y aprobados por la fiscalización previa a la ejecución del mismo
192	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 191)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
193	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Provision y colocacion de tablero metalico de 6 mod de embutir con barra RSTN+T)	Estos serán verificados y aprobados por la fiscalización previa a la ejecución del mismo
194	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 193)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
195	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 1x25mm NYY con provision de material)	Se proveerá e instalará cable 25m ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
196	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 195)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
197	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 1x16mm con provision de material)	Se proveerá e instalará cable 16m ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
198	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 197)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
199	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 1x10mm con provision de material)	Se proveerá e instalará cable 10m ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
200	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 199)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

201	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 6mm con provision de material)	Se proveerá e instalará cable multifilar 6mm ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
202	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 201)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
203	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 4mm con provision de material)	Se proveerá e instalará cable multifilar 4mm ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
204	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 203)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
205	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 2mm con provision de material)	Se proveerá e instalará cable multifilar 2mm ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
206	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 205)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
207	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 1mm con provision de material)	Se proveerá e instalará cable multifilar 1mm ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
208	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 207)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
209	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 2x1mm tipo taller con provision de material)	Se proveerá e instalará cable tipo taller 2x1mm ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
210	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 209)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
211	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Cambio de cableado de 2x2mm tipo taller con provision de material)	Se proveerá e instalará cable tipo taller 2x2mm ² , aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
212	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 211)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
213	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Proveer e instalar boca de toma corriente universal)	Corresponden a las cajas cableadas para toma corriente, correspondiente a un circuito de luces y tomas, determinado en el plano técnico respectivo. Su ubicación, altura y capacidad de carga, estará definido por los cálculos eléctricos que el fiscal deberá aprobar previamente. Serán de una capacidad de 16Amp y apropiadas para montar en cajas rectangulares.
214	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 213)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

215	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Proveer e instalar boca para ducha calefón)	<p>Circuitos independientes con cableado a tierra, serán realizadas con cables multifilares de 4mm2 si la distancia desde el tablero correspondiente hasta el equipo no supera 30 (treinta) metros de distancia, si supera dicha distancia deberá realizarse con cable multifilar de 6mm2, respetando siempre el código de colores; celeste para el Neutro y Marrón, Blanco, Amarillo o Negro para Fase.</p> <p>Los conductores a ser utilizados dentro del proyecto deberán estar contruidos en cobre electrolítico blando, cuya resistividad no será mayor que 17,241Ohm.mm2/km, a 20°C, todas las secciones son nominales. Los conductores deberán llevar grabados en forma indeleble sobre su aislamiento: el nombre del fabricante, la tensión nominal en Volt, la sección en mm2 y demás datos estipulados según normas.</p>
216	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 215)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
217	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (Proveer e instalar boca de toma corriente especial schuko)	<p>Circuitos independientes con cableado a tierra, serán realizadas con cables multifilares de 4mm2 si la distancia desde el tablero correspondiente hasta el equipo no supera 30 (treinta) metros de distancia, si supera dicha distancia deberá realizarse con cable multifilar de 6mm2, respetando siempre el código de colores; celeste para el Neutro y Marrón, Blanco, Amarillo o Negro para Fase.</p> <p>Los conductores a ser utilizados dentro del proyecto deberán estar contruidos en cobre electrolítico blando, cuya resistividad no será mayor que 17,241Ohm.mm2/km, a 20°C, todas las secciones son nominales. Los conductores deberán llevar grabados en forma indeleble sobre su aislamiento: el nombre del fabricante, la tensión nominal en Volt, la sección en mm2 y demás datos estipulados según normas.</p>
218	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 217)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

DESAGÜE PLUVIAL

219	Servicio de reparacion y mantenimiento de canaleta y cano de bajada (Reparacion de Canaleta de alero desarrollo 60cm de chapa galvanizada N° 24).	Serán fabricadas en chapa galvanizada No 24 con un desarrollo de 60 cm. para todas las bajadas, con sección circular. Debe cuidarse que el embudo de transición entre canaleta y bajada sea correctamente ejecutado para evitar perturbaciones al flujo en ese punto.
220	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 219)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
221	Reparacion de desagüe pluvial (Reparacion de Registros pluviales de 0,40x0,40m, incluye rejilla metalica)	Se construirán sobre una base de hormigón simple con paredes de ladrillos comunes revocados interiormente con motero 1/3 (cemento y arena) la tapa tendrá una estructura de hierro en ángulo de 1 x 1/8 que constituye el marco que debe ser macizado a la mampostería, con mezcla dosificación 1:3 (cemento, arena), por medio de las cuatro pestañas de planchuela como mínimo (uno por lado). Contarán con una trampa de arena (decantador) de 10cm de profundidad en la base de los registros, y a las mismas se les dará las pendientes que indiquen en los planos para la rápida evacuación de las aguas. Las rejillas, con terminación en anti óxido, deben ajustarse perfectamente al marco macizado y a su vez el marco de hierro en ángulo constituye el armazón que soporta las varillas cuadradas de 3/8 ensamblados al mismo con soldadura de arco eléctrico.
222	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 221)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
223	Reparacion de desagüe pluvial (Reparacion de Cañería de desagüe pluvial subterráneo PVC Ø150mm)	Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido, de 150mm soldadas entre sí, que garanticen la perfecta estanqueidad del sistema de desagüe. Las soldaduras se harán conforme a las instrucciones técnicas del fabricante. La ubicación, distribución y desarrollo de las cañerías se especifican en los planos técnicos respectivos. Estarán dispuestas enterradas a una profundidad mínima de 40cm del nivel de piso y protegidas por un sistema de cubierta de ladrillos comunes colocados a juntas secas, los mismos irán dispuestas en la base costados y superficie. Su pendiente será de por lo menos de 1.5%.
224	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 223)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
225	Reparacion de desagüe pluvial (Reparacion de caños de bajada PVCØ 150mm. Incluye boqueta de chapa galvanizadaN° 24 y soportes)	Los embudos galvanizados y bajadas serán fabricados en caños PVC de 150mm de diámetro y llegan a la mampostería de ladrillos por la cual bajan, sujetadas por medio de zunchos metálicos al muro. Se deberá tener especial cuidado en la unión de la pared con la estructura, aislándolo convenientemente a fin de evitar filtraciones de agua. El detalle de los mismos figura en los planos correspondientes que garanticen la estanqueidad, calidad y durabilidad de las cañerías del sistema de desagüe pluvial.
226	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 225)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

SERVICIOS DE PINTURA

227	Servicios de pinturas de interiores (Pintura látex para exterior con tratamiento antihumedad, impermeabilizante, antimoho (con retoques de enduido para exterior)	En todas las superficies que deban pintarse con pintura impermeable, se aplicarán dos manos sucesivas y cuidadosamente lijadas de blanqueo para conseguir un aceptable relleno de los poros del revoque. Antes de aplicarse la pintura deberá limpiarse perfectamente la superficie donde se aplicarán, y protegerse los elementos de los alrededores con métodos adecuados. Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura. Las superficies revocadas deberán ser reparadas, limpiadas y raspadas prolijamente con lijas de grano medio. El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización.
228	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 227)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
229	Servicios de pinturas de interiores (Pintura látex para interior con tratamiento antihumedad, impermeabilizante, antimoho (con retoques de enduido))	En todas las superficies que deban pintarse con pintura impermeable, se aplicarán dos manos sucesivas y cuidadosamente lijadas de blanqueo para conseguir un aceptable relleno de los poros del revoque. Antes de aplicarse la pintura deberá limpiarse perfectamente la superficie donde se aplicarán, y protegerse los elementos de los alrededores con métodos adecuados. Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura. Las superficies revocadas deberán ser reparadas, limpiadas y raspadas prolijamente con lijas de grano medio. El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización.
230	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 229)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
231	Servicio de pintura de interiores (Pintura de paredes con membrana liquida impermeable)	En todas las superficies que deban pintarse con membrana liquida impermeable, se aplicarán dos manos sucesivas y cuidadosamente lijadas de blanqueo para conseguir un aceptable relleno de los poros del revoque. Antes de aplicarse la pintura deberá limpiarse perfectamente la superficie donde se aplicarán, y protegerse los elementos de los alrededores con métodos adecuados. Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura. Las superficies revocadas deberán ser reparadas, limpiadas y raspadas prolijamente con lijas de grano medio. El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización.
232	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 221)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
233	Servicio de pintura de interiores (Pintura de paredes y techos con membrana liquida impermeable y tratamiento con tela bidim)	Antes de aplicarse la pintura deberá limpiarse perfectamente la superficie a intervenir, luego de una mano de pintura se debe pegar la tela bidim para luego volver a pintar, se aplicará las manos que sean necesarios para que el área quede bien protegida especialmente de las aguas de lluvia.
234	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 233)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
235	Servicio de pinturas de interiores (Pintura de carpintería metálica al sintético antioxido).	Preparación para aplicar la pintura sintética antióxido Deberán eliminarse perfectamente el polvo, aceite, oxidación y otras impurezas las pinturas se aplicarán con brochas, teniendo especial cuidado en los encuentros de dos colores, evitando derrames, burbujas u otros defectos. Se aplicarán esmalte sintético y antióxido para interiores y exteriores. Posee una película dura y brillante que otorga resistencia a la suciedad, al desgaste, a los lavados y a los agentes atmosféricos. Acabado para superficies de madera, hierro o mampostería. El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización. Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura.
236	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 235)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
237	Servicio de pintura (Pintura de carpintería de madera al sintético).	Las pinturas se aplicarán con brochas, teniendo especial cuidado en los encuentros de dos colores, evitando derrames, burbujas u otros defectos. El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización. Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura.
238	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 237)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

LIMPIEZA DE OBRA

239	Limpieza de obra (Limpieza y retiro de escombros (contenedores))	Los desperdicios no podrán mantenerse en el sector de influencia de la obra por más de 24hs, siendo el fiscal el responsable de hacer cumplir esta disposición.
240	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 239)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
241	Limpieza de obra (Limpieza periódica y final de obra).	Es responsabilidad exclusiva del Contratista, mantener la obra permanentemente limpia de escombros y todo desperdicio que se ocasione durante el proceso de construcción.
242	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 241)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

LOTE N° 2 EPOE

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES DE INMUEBLES DE LA ESCUELA DE PERFECCIONAMIENTO DE OFICIALES DEL EJERCITO- EPOE

Items (*)	Descripción de los Servicios (*)
-----------	----------------------------------

Trabajos Preliminares

- | | |
|----|--|
| 1 | Servicio de retiro de vallado (Vallado de obra con maya de PVC) |
| 2 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 1) |
| 3 | Servicio de Demolicion (Demolición de revoque- Mano de obra) |
| 4 | Servicio de Demolicion (Demolición de cielorraso-Mano de obra) |
| 5 | Servicio de Demolicion (Demolición de techo sin recuperación- Mano de obra) |
| 6 | Servicio de Demolicion (Demolición de piso- Mano de obra) |
| 7 | Servicio de limpieza general de la construccion (Limpieza del predio-Mano de obra) |
| 8 | Mamposteria (abrir vano en mampostería de 45 cm-Mano de obra) |
| 9 | Aberturas (envarillado sobre aberturas) |
| 10 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 9) |

Revoque

- | | |
|----|---|
| 11 | Reparacion de revoque (Revoque de paredes interiores a 1 capa (1:4:16)) |
| 12 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 11) |
| 13 | Reparacion de revoque (Revoque de paredes exteriores a 1 capa (1:4:16)) |
| 14 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 13) |

Contrapiso y carpetas

- | | |
|----|---|
| 15 | Colocaciòn de pisos - Constrapisos (Contrapiso de cascotes sobre terreno natural e:5cm) |
| 16 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 15) |
| 17 | Colocaciòn de pisos - Constrapisos (Carpetas para piso) |
| 18 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 17) |

Pisos y zócalos

- | | |
|----|--|
| 19 | Colocaciòn de pisos - Constrapisos (Piso porcelanato 60x60 blanco) |
|----|--|

20	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 19)
21	Colocaciòn de pisos - Constrapisos (Zócalo 10x60)
22	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 21)
Reparaciòn de Techo	
23	Reparaciòn de techo (Provisiòn de techo de chapa termoacústica de 5 cm de espesor sobre estructura metálica, la estructura debe de llevar pintura antioxido y esmalte sintético)
24	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 23)
Servicio de Pintura	
25	Servicio de pintura (Pintura al látex interior)
26	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 25)
27	PServicio de pintura (Pintura al látex exterior)
28	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 27)
Ventanas y puertas	
29	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Ventana corrediza de vidrio templado de 8 mm de tres hojas)
30	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 29)
31	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Reparaciòn de puerta existente-Mano de obra)
Desague pluvial	
32	Reparacion de desague pluvial (Canaletas 0,33 pecho paloma y bajadas chapa N°28)
33	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 32)
Tabiques de durlock para separaciòn de ambientes	
34	Servicio de aislacion de pared (Tabiques de durlock para separaciòn de ambientes)
35	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 34)
Alisada de cemento- piso corredor	
36	Colocacion de pisos - contrapisos (Alisada de cemento)
37	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 36)
MANTENIMIENTO MAYORES DEL BAÑO PARA DORMITORIO	
Trabajos preliminares	
38	Preparaciòn de la obra (Replanteo y marcaciòn- Mano de obra)
39	Preparaciòn de la obra (Excavaciones-Mano de obra)
40	Preparaciòn de la obra (Relleno y compactaciòn manual- Mano de obra)
Fundaciones	
41	Colcaciòn de pisos-Contrapisos (Cimiento de PVC con cal)
42	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 41)
Mamposterías	
43	Manpostería (Mampostería de nivelaciòn de 0,30 (1:2:8))
44	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 43)
45	Manposteria (Mampostería de elevaciòn de 0,15 y junta 2 cm)
46	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 45)

Envarillado sobre aberturas

- 47 Averturas (Envarillado sobre aberturas)
- 48 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 47)**

Reparación de Revoque

- 49 Reparación de Revoque (de paredes interiores a 1 capa (1:4:16))
- 50 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 49)**
- 51 Reparación de Revoque (de paredes exteriores a 1 capa (1:4:16))
- 52 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 51)**

Contrapisos y carpetas

- 53 Colocacion de pisos - contrapisos (Contrapiso de cascotes sobre terreno antural e:5cm)
- 54 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 53)**
- 55 Colocacion de pisos - contrapisos (Carpeta para piso)
- 56 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 55)**
- 57 Restauracion o reparacion de azulejos (Azulejo en baños)
- 58 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 57)**

Aislaciones

- 59 Aislación (Aislación horizontal)
- 60 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 59)**

Pisos y zócalos

- 61 Colocacion de pisos - contrapisos (Pisos porcelanato 60 x 60 blanco)
- 62 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 61)**
- 63 Colocacion de pisos - contrapisos (Zócalo 10x60 blanco)
- 64 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 63)**

Reparación de Techo

- 65 Reparación de techo Provisión de techo (de chapa termoacústica de 5 cm de espesor sobre estructura metálica, la estructura debe de llevar pintura antioxido y esmalte sintético)
- 66 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 65)**

Servicios de Pinturas

- 67 Servicio de pintura (Pintura al latex interior)
- 68 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 67)**
- 69 Servicio de pintura (Pintura al látex exterior)
- 70 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 69)**

Reparación de Puertas y Ventanas

- 71 Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Ventana corrediza de vidrio templado de 8 mm de dos hojas)
- 72 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 71)**
- 73 Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Puertas de eucalipto, marco vyrapyta, cerradura papaiz)
- 74 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 73)**

75 Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Puerta doble hoja)

76 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 75)**

Desague cloacal

77 Instalacion de desague cloacal (Desague cloacal)

78 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 77)**

Desague pluvial

79 Construccion de desague pluvial (Canaletas 0,33 pecho paloma y bajadas chapa N° 28)

80 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 79)**

Artefactos sanitarios

81 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Juego de inodoros cisterna baja Celite)

82 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 81)**

83 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Mingitorio Celite)

84 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 83)**

85 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Bacha Celite Q1 apoyo 41x41 cm)

86 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 85)**

87 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Canilla para lavatorio Kelly bica corto)

88 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 87)**

89 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Mesada para lavatorio de granito con pollera de 0,15 y zócalo de 0,10)

90 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 89)**

91 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Ducha eléctrica Lorenzetti)

92 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 91)**

93 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Espejo de 4 mm)

94 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 93)**

95 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Termocalefón de 80 Lts.)

96 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 93)**

Instalación eléctrica

97 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de caños corrugados de 3/4 para colocación de cables)

98 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de cables de 2 mm y 4 mm para circuito eléctrico)

99 Instalacion de artefactos de energia electrica (Tablero para 15 llaves)

100 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de llave termo magnética de 10 SICA)

101 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de tomas)

102 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de puntos)

103 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de artefactos de iluminación. Foco led. Incluye artefacto de conexión)

104 Instalacion de artefactos de energia electrica (Ventilador de techo)

105 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 97 - al items 104)**

Instalación agua corriente

106 Mantenimientgos y reparaciones de Instalaciones sanitarias (Instalación de agua corriente)

107 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 106)

Otros

108 Cartel metalico con soporte (Cartel de obra)

109 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 108)

110 Construccion e Intalacones electricas (Trabajos de colocación Aire acondicionado de 18.000 BTU)

111 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 110)

REFACCIONES PARA GIMNASIO

Trabajos Preliminares

112 Servicios de retiro de vallado (Vallado de obra con maya de PVC)

113 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 112)

114 Servicio de desmolición (Demolición de revoque-Mano de obra)

115 Servicio de desmolición (Demolición de cielorraso-Mano de obra)

116 Servicio de desmolición (Demolición de techo sin recuperación -Mano de obra)

117 Servicio de desmolición (Demolición de piso-Mano de obra)

118 Servicio de limpieza general de la construccion (Limpieza del predio-Mano de obra)

119 Mamposteria (Abrir vano en mampostería de 45 cm-Mano de obra)

120 Aberturas (Envarillado sobre aberturas)

121 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 120)

Reparacion de Revoque

122 Reparación de revoque (Revoque de paredes interiores a 1 capa (1:4:16))

123 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 122)

124 Reparación de revoque (Revoque de paredes exteriores a 1 capa (1:4:16))

125 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 124)

Contrapisos y carpetas

126 Colocación de piso - contrapiso (Contrapiso de cascotes sobre terreno natural e:5cm)

127 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 126)

128 Colocación de piso - contrapiso (Carpetas para piso)

129 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 128)

Pisos y zocalos

130 Colocación de piso - contrapiso (Piso porcelanato 60x60 blanco)

131 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 130)

132 Colocación de piso - contrapiso (Zócalo 10x60)

133 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 132)

Reparacion de Techo

134 Reparacion de teho (Provisión de techo de chapa termoacústica de 5 cm de espesor sobre estructura metálica, la estructura debe de llevar pintura antioxido y esmalte sintético)

135 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 134)

Servicio de pintura Pintura	
136	Servicio de pintura (Pintura al latex interior)
137	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 136)
138	Servicio de pinrura (Pintura al latex exterior)
139	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 138)
Repracion de Puertas y Ventanas	
140	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Ventana corrediza de vidrio templado de 8 mm de tres hojas)
141	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 140)
142	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Ventana corrediza de vidrio templado de 8 mm de 2 hojas 1,95 x 1,10)
143	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 142)
144	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Reparacion de puerta existente- Mano de obra)
Reparación de Desague pluvial	
145	Reparacion de desague pluvial (Canaletas 0,33 pecho paloma y bajadas chapa N° 28)
146	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 145)
Tabiques de durlock para separación de ambientes	
147	Servicio de aislacion de pared (Tabiques de durlock)
148	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 147)
Alisada de cemento - piso corredor	
149	Colocacion de pisos - contrapisos (Alisada de cemento)
150	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 149)
Mantenimiento mayores del Baño dentro del pabellon	
Trabajos preliminares	
151	Preparacion de obra (Replanteo y marcación- Mano de obra)
152	Preparacion de obra (Excavaciones-Mano de obra)
153	Preparacion de obra (Relleno y compactación manual-Mano de obra)
Fundaciones	
154	Colocacion de pisos - contrapisos (Cimiento de PBC con cal)
155	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 154)
Mamposterías	
156	Mampostería de nivelación de 0,30 (1:2:8)
157	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 156)
158	Mampostería de elevación de 0,15 y junta 2 cm
159	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 158)
Envarillado sobre aberturas	
160	Aberturas (Envarillado sobre aberturas)
161	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 160)
Reparación de Revoque	

162 Reparacion de revoque (Revoque de paredes interiores a 1 capa (1:4:16))

163 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 162)

164 Revoque de paredes exteriores a 1 capa (1:4:16)

165 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 164)

Contrapisos y carpetas

166 Colocacion de pisos - contrapisos (Contrapiso de cascotes sobre terreno antural e:5cm)

167 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 166)

168 Colocacion de pisos - contrapisos (Carpeta para piso)

169 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 168)

170 Restauracion o reparacion de azulejos (Azulejo en baños)

171 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 170)

Aislaciones

172 Aislacion (Aislación horizontal)

173 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 172)

Colocaciòn de Pisos y zócalos

174 Colocacion de pisos - contrapisos (Pisos porcelanato 60 x 60 blanco)

175 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 174)

176 Colocacion de pisos - contrapisos (Zócalo 10x60 blanco)

177 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 176)

Ventanas y puertas

178 Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Ventana corrediza de vidrio templado de 8 mm de dos hojas)

179 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 178)

180 Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas (Puertas de eucalipto, marco vyvrapyta, cerradura papaiz)

181 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 180)

Desague cloacal

182 Instalacion de desague cloacal (Desague cloacal)

183 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 182)

Desague pluvial

184 Reparacion de desague pluvial (Canaletas 0,33 pecho paloma y bajadas chapa N° 28)

185 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 184)

Artefactos sanitarios

186 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Juego de inodoros cisterna baja Celite)

187 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 186)

188 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Mingitorio Celite)

189 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 188)

190 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Bacha Celite Q1 apoyo 41x41 cm)

191 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 190)

- 192 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Canilla para lavatorio Kelly bica corto)
- 193 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 192)**
- 194 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Mesada para lavatorio de granito con pollera de 0,15 y zócalo de 0,10)
- 195 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 194)**
- 196 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Espejo de 4 mm)
- 197 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 196)**
- 198 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Termocalefón de 80 Lts.)
- 199 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 198)**

Instalación eléctrica

- 200 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de caños corrugados de 3/4 para colocación de cables)
- 201 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de cables de 2 mm y 4 mm para circuito eléctrico)
- 202 Instalacion de artefactos de energia electrica (Tablero para llaves)
- 203 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de llave termo magnética de 10 SICA)
- 204 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de tomas)
- 205 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de puntos)
- 206 Instalacion de artefactos de energia electrica (Colocación de artefactos de iluminación. Foco led. Incluye artefacto de conexión)
- 207 Instalacion de artefactos de energia electrica (Ventilador de techo)
- 208 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 200 - al items 207)**

Instalación agua corriente

- 209 Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Instalación de agua corriente)
- 210 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 209)**

Guardaobra

- 211 Colocacion de pisos - contrapisos (Reparación de guardaobra existente (incluye contrapiso,carpeta, pintura y escalón))
- 212 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 211)**

Otros

- 213 Instalacion de artefactos de energia electrica (Trabajos de colocación de Aire acondicionado de 18.000 BTU)
- 214 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 213)**

PABELLÓN TECHO NUEVO

Trabajos Preliminares

- 215 Servicio de retiro de vallado (Vallado de obra con malla de PVC)
- 216 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - **(Item 215)**
- 217 Servicio de Demolicion (Demolición de cielorraso-Mano de obra)
- 218 Servicio de Demolicion (Demolición de techo sin recuperación-Mano de obra)
- 219 Servicio de limpieza general de la construccion (Limpieza del predio-Mano de obra)

Reparacion de Techo

- 220 Reparación de techo (Techo cerámico)
- 221 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 220)
- 222 Reparación de techo (Reparación de maderamen, en caso de ser necesario reemplazo de tirantes ybyrapytã que presenten termitas o fisuras)
- 223 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 222)

Cielorraso

- 224 Reparación de techo (Cielorraso)
- 225 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 224)

Desague pluvial

- 226 Reparacion de desague pluvial (Canaletas 0,33 pecho paloma y bajadas chapa N° 28)
- 227 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 226)

Cartelería y Demarcacion

- 228 Cartel metalico con soporte (Servicio de colocación de Señaléticas laminadas)
- 229 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 228)
- 230 Cartel metalico con soporte (Servicio de colocación de cartel (Gimnasio) back light laminados)
- 231 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 230)
- 232 Servicio de pintura (Servicio de pintura termoplastica)
- 233 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 232)
- 234 Cartel metalico con soporte (Servicio de demarcacion Vertical Premium)
- 235 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 234)
- 236 Cartel metalico con soporte (Servicio de demarcacion de parqueo con placa pret)
- 237 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 236)

Rampa

- 238 Servicio de instalación de aceras o rampas (Construcción de rampa en acceso, incluye pasamanos)
- 239 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 238)

Limpieza final

- 240 Servicio de limpieza general de la construccion (Limpieza final de obra-Mano de obra)

Especificaciones Técnicas

GENERALIDADES

Todos los materiales de obra se ajustarán estrictamente a las Especificaciones Técnicas, y deberán ser previamente aprobados por el Fiscal de Obras antes de su uso.

- Los rubros que figuran Global, abarcan la totalidad de las obras necesarias, para su realización, es decir ninguna de sus partes componentes se incluyen en otros rubros.
- Para la ejecución de los trabajos a construir, EL CONTRATISTA proveerá, la mano de obra, equipos y tecnología necesarios para ejecutar las obras que se describen en los planos, planillas de obra, Especificaciones Técnicas y documentos contractuales.
- EL CONTRATISTA está obligado a emplear mano de obra calificada, métodos y elementos de trabajos que aseguren la correcta ejecución de la obra.
- EL CONTRATISTA, se encargará de la provisión de la totalidad de los materiales a ser utilizados en la obra, como así también los planos, las especificaciones técnicas, planillas de obras y documentos contractuales Preparación de la Obra.

CARTEL DE OBRA

EL CONTRATISTA deberá contar con un letrero de 2,40 x 1,20 m en la obra. Este letrero lo colocará EL CONTRATISTA en lugar indicado por el Fiscal de Obra dentro de los 10 (diez) días de iniciada la obra; permanecerá en la obra o en el lugar indicado, hasta que el Fiscal de Obras lo estime conveniente. El letrero será de chapa galvanizada N° 24 con armazón de hierro galvanizado y pintado con esmalte sintético. La altura a la que debe ser colocado el letrero será de dos (1.2) metros, contando desde el nivel natural del terreno hasta la parte inferior del letrero.

VALLADO DE OBRA.

EL CONTRATISTA tendrá la obligación de cerrar el perímetro de la obra con una malla de PVC color naranja. Se aclara que el vallado a colocar en el perímetro que circunda la obra, serán con puertas de entrada suficientemente resistentes de manera a garantizar la seguridad del cerramiento. La malla se colocará dentro de los 10 días contados a partir de la firma del contrato, las mismas deberán estar incluidas dentro de la oferta.

DEMOLICIÓN DE REVOQUE

Los retiros de los revoques dañados serán realizados con martillo y corta hierro. Una vez retirado, puedes limpiar la superficie con un trapo húmedo.

DEMOLICIÓN DE TECHO SIN RECUPERACIÓN Y DEMOLICIÓN DE CIELORRASO

Se procederá al retiro total del techo sin recuperación de materiales, en la zona de dormitorio y gimnasio, no así en los demás bloques, además del cielorraso existente, teniendo siempre en cuenta los equipos de seguridad.

DEMOLICIÓN DE PISO

Para remover un piso dañado, se necesitarán las siguientes herramientas y materiales: martillo, palanca, cinceles, amoladora, aspiradora industrial con filtro de alta eficiencia, pala, escoba, alquitrán, arena, premisas de cemento, yeso.

- Utilizar un martillo para levantar la superficie dañada con cuidado para no dañar las capas subsiguientes.
- Utilizar la palanquilla para aflojar los trozos grandes del piso.
- Utilizar un cincel para aflojar los trozos más pequeños de piso.
- Utilizar la amoladora para remover los fragmentos del piso.
- Utilizar una pala para recoger los escombros.
- Utilizar una escoba para barrer los desperdicios.

LIMPIEZA DEL PREDIO

La limpieza general será realizada por el contratista. Esta limpieza será realizada de forma delicada para no dañar la zona de obra.

ABRIR VANO EN MAMPOSTERÍA DE 45 CM.

La demolición de las paredes de 45 cm. deberán realizarse con los equipos de seguridad correspondientes y apuntalando en caso de que la estructura lo requiera para su posterior envarillado.

ENVARILLADO SOBRE ABERTURAS

Sobre las aberturas como dinteles 2 varillas de 8 mm, con un solape de 30 cm. La mezcla será 1:3 (cemento-arena).

REVOQUE DE PAREDES INTERIOR Y EXTERIOR

Los revoques de los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena). Antes de su realización, estos deberán mojarse abundantemente. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. Y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos.

Las aristas serán vivas. En las mochetas, cantos y aristas, será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-cal-arena). Los revoques deberán tener un aspecto uniforme una vez concluidos. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada.

COLOCACIÓN DE AZULEJOS

El material de revestimiento a ser usado deberá ser de primera calidad, de perfecto esmaltado de color claro sin bisel. Los azulejos serán colocados de tal forma que las juntas horizontales y verticales estén en una misma línea, sin trabazones. La superficie terminada no deberá presentar vértices ni aristas sobresalientes y estarán en un plano vertical. Las juntas horizontales serán hechas con pastina de cemento blanco y tendrán un espesor máximo de 2 mm. Los azulejos que tengan que ser cortados o perforados, se harán mecánicamente y deberán presentar una línea continua y sin superficies dentadas. Los azulejos manchados que no puedan ser limpiados, los rotos, rajados o rayados, serán cambiados por cuenta de EL CONTRATISTA. La colocación se hará con adhesivo previa ejecución de revoque peinado. Los azulejos serán mantenidos en agua durante (8) ocho horas como mínimo antes de su colocación, no llevarán zócalos aquellos muros que llevan revestimientos de azulejos

CONTRAPISO DE CASCOTES

El espesor será de 5cm. Serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:8:12 (cemento-arena-cascotes).

- Debe ser resistente a las cargas dinámicas verticales y de impacto.
- Debe tener una buena resistencia a la presión, flexión y cizallamiento.
- Debe ser de consistencia adecuada para soportar cargas de manera uniforme.
- Debe tener una buena permeabilidad para la dispersión del agua y el escape de gases.
- Deben utilizarse materiales adecuados para evitar procesos de erosión.
- La compactación del material debe ser adecuada para lograr una distribución uniforme de los materiales, asegurar que el contrapiso se mantenga estable y resistente.
- El contrapiso debe tener los bordes y los cantos terminados adecuadamente para un mejor acabado.

CARPETA

Tipo de mezcla: La mezcla para el acabado alisado con cemento debe consistir en 3 partes de cemento, dos partes de arena gruesa y una parte de agua.

Lugar de aplicación: La alisada con cemento puede aplicarse tanto en interiores como en exteriores.

Acondicionamiento de la superficie: La superficie debe estar limpia, seca y libre de grasa. En caso de ser necesario, se puede lijar perfectamente.

Humedecimiento: La superficie debe humedecerse con agua anteriormente a la aplicación de la mezcla de cemento.

Mezcla: Una vez unida la mezcla de arena y cemento, se debe adicionar agua por medio de una regadera hasta que se obtenga la consistencia deseada.

Aplicación: Esta mezcla líquida se debe aplicar con champa metálica de tamaño adecuado para lograr el acabado deseado.

Acabados: Los acabados finales se logran con una regla blanda de mano.

Secado: La mezcla de cemento se debe proteger de la lluvia durante al menos 48 horas para garantizar un correcto secado.

PISO

Estará compuesta por piso porcelanato, de reconocida procedencia, sobre carpeta previamente preparada. El piso terminado deberá presentar una superficie uniforme sin vértices ni aristas sobresalientes. Antes de su colocación el material deberá ser aprobado por el Fiscal de Obras.

ZÓCALO

Serán de porcelanato y se procederá a la colocación una vez terminada la colocación del piso. La misma contará con una altura de 10 cm.

TECHO CERÁMICO

Tendrá techo de teja española de color uniforme, de buena calidad, tamaño y forma regular y tejuelones prensados, sobre la estructura. Se tendrá principal cuidado en la alineación de los tejuelones, además no deberá observarse restos de mezclas. En la instalación de las tejas, se deberá tener cuidado en la alineación de los mismos y la colocación de la doble tapa, tanto en el frente como en el fondo del techado. Las tejas que irán colocadas como canal serán seleccionadas y deberán ser pintadas con asfalto en la superficie convexa. El caballete deberá estar bien rellenado y alineado. El traslape de las tejas será de 9 cm como mínimo. Las bocatejas irán revocadas con mezcla 1:2:10.

TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA CON ESTRUCTURA METÁLICA CON PERFIL U 100x50x3mm, CON MONTANTES Y DIAGONALES DE PERFIL U DE 90x50x2mm, CUBIERTA CON CHAPA SANDWICH TERMOACÚSTICO CON NÚCLEO DE 5mm

Este ítem abarca la construcción de techo de chapa sandwich pre pintada N°24 sobre estructura metálica conforme se indican en los planos. Estará formado por chapa trapezoidal pre pintada N° 24, de color a definir por La Fiscalización de Obra, sobre perfil U de 100x50x3mm con montantes diagonales de perfil U de 90x50x2mm como se indican en los planos.

El techo a ser construido, será compuesto de chapas trapezoidales termoacústicas prepintadas, de color a definir por La Fiscalización de Obra, con núcleo de 50mm de espuma rígida de poliisocianurato, la parte superior serán con sección trapezoidal (trapezio-trapezio), y la inferior lisa fijados a las correas. En caso de optar por una chapa similar a la referida en este punto, deberán presentar las mismas características técnicas del producto referido como: espesor de la chapa, tratamiento de pintura en fábrica, característica de la espuma rígida de poliisocianurato, coeficiente de aislación térmica-acústica etc.

Se debe tener especial cuidado en la colocación de las chapas, principalmente en la unión entre sí de las mismas, siguiendo las instrucciones del fabricante. Si en las uniones de chapas, la fijación resulte defectuosa, la Fiscalización de obra solicitará rehacer de nuevo el trabajo, con la sustitución de las chapas con defectos.

Este trabajo, así como la provisión del material nuevo, correrá por cuenta del Contratista, sin percibir monto alguno por el mismo.

Las chapas irán fijadas a las correas por medio de tirafondos autoperforantes, con cabeza de goma de modo a asegurar la estanqueidad.

Estos tirafondos, se colocarán en las crestas, nunca en los canales.

Las chapas deberán colocarse de acuerdo a las especificaciones del fabricante, en caso de no poder ser utilizada una chapa entera se deberá considerar la superposición de chapas con 20 cm de solape en sentido

longitudinal, de una onda y media como mínimo en sentido horizontal.

Todos los perfiles de las correas deben ser proveídos, en las longitudes indicadas en los planos, salvo se permita de otro modo.

Los empalmes de perfiles, que no están indicados en los planos, no serán permitidos sin aprobación ni verificación previa de La Fiscalización.

Salvo se indique de otro modo en los planos, los perfiles deben ser empalmados por unión de soldadura a tope, además deberá ser soldada una planchuela de espesor igual a los perfiles que serán prolongados, por la parte interna del perfil. La longitud de la planchuela debe ser como mínimo 10 cm.

El tipo y diámetro de electrodo, longitud y espesor del filete o cordón de la soldadura, serán realizadas respetando las normas de soldadura.

La pendiente del techo será la que indique el Fiscal.

Los apoyos de las vigas serán en los pilares.

El contratista deberá proveer y colocar remates frontales troquelados de chapa metálica doblada N° 24, que servirán como protección de las partes expuestas del nucleo, en su parte inferior. Tendrán sección de idéntica medida de la sección de la chapa termoacústica, con pestañas superiores en inferiores, de forma a que puedan incrustarse entre las chapas. Toda la estructura metálica deberá tener dos manos de pintura anticorrosive antes de su colocación. Posterior a ello se pintarán con esmalte sintético de color semejante al de la chapa prepintada.

PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR

Antes de ejecutar el rubro, se procederá a la limpieza total de la superficie a ser pintada. Los defectos que pudieran presentar las paredes serán corregidos antes de proceder a pintarlas y los trabajos se retocarán esmeradamente una vez concluidos. En el caso de los pisos, se procederá a cubrir la superficie con un manto completo de lámina plástica para su protección. La última mano de pintura se ejecutará después de que todos los rubros que intervengan en la construcción hayan dado fin a sus trabajos en cada local. La pintura interior y exterior será al látex.

PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE SEÑALÉTICAS LAMINADOS

Las señaléticas deben de ser claras, visibles y deben colocarse de tal manera que sirva al usuario como indicación, las mismas deberán estar impresas sobre acrílico, en tinta látex con laminado superficial.

Ejemplo:

PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CARTEL (GIMNASIO) BACK LIGHT LAMINADOS

Deben de ser claras, visibles y deben colocarse de tal manera que sirva al usuario como indicación, serán anclajes galvanizados con tirafondos de 2 , chapa n° 22 galvanizada, acrílico de 10, laminado preferentemente con 3 m lam con tubos led trasero.

Ejemplo:

PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE PINTURA TERMOPLÁSTICA

Los trabajos a los que se refiere este ítem consisten en la provisión de todo el equipo, mano de obra y materiales necesarios para llevar a cabo las tareas de demarcación del pavimento terminado, en los lugares y de la forma que indican los planos u órdenes de la fiscalización.

La demarcación del pavimento incluirá el rayado del eje del pavimento con pintura amarilla y/o Blanca para rayas del tráfico y de acuerdo con lo indicado en los planos.

Las rayas para el tráfico serán de 0,12 m de ancho y en las zonas de sobrepaso permitido se pintarán en franjas de 3,00 m de longitud con espacios de 2,00 m entre franjas.

En las zonas de sobrepaso prohibido se pintarán dos franjas paralelas color amarillo de 0,12 m de ancho con un espacio de 0,12 m entre franjas; la franja adyacente a la vía y/o vías desde las cuales está prohibido el sobrepaso será continua: la franja adyacente a la vía o vías desde las cuales se permite el sobrepaso se pintará en segmentos de 2 m con espacios de 2 m entre segmentos.

La marcación de los bordes externos del pavimento será ejecutada con una línea continua de 0,12 m de ancho, color blanco, distante 0,12 m del borde del pavimento.

Materiales

La pintura será termoplastico con aplicacion en frio libre de metales pesados, que cumpla con la Norma ABNT/NBR 15870:2010 con Embalaje Componente A (en balde con 18 lts) Componente B Iniciador sólido 4000 (Recipiente con 0,250 kg) y las microesferas de vidrio serán del tipo Premix y del tipo Drop On AC 12 (sembrado) según Normas ABNT NBR 6831.

El contratista presentará a la fiscalización, con la debida anticipación, muestras de pintura, microesferas y sus respectivos certificados referentes a su calidad de fabricación y los certificados que garanticen el buen resultado obtenido en su utilización en la marcación de pavimentos durante los últimos años.

Equipo

El marcador mecanizado será del tipo bi componente de rociado por atomizador, apto para el tipo de pintura especificado. Deberá producir una película pareja y uniforme a la cantidad requerida de pintura y los bordes de las marcaciones serán nítidos, limpios y libres de corrimientos.

Requisitos para la construcción

Preparación de la superficie

Inmediatamente antes de la aplicación de la pintura, la superficie a pintar deberá estar seca y completamente libre de polvo, grasa, aceite, basura o cualquier otro material extraño, para lo cual se recurrirá a barrido y/o soplado y aplicacion de adherente de termoplastico.

Replanteo

Es obligación del contratista el replanteo exacto de las líneas de marcación indicadas en los planos a ser pintadas. Este trabajo se hará por medio de clavos, hilos, línea previamente marcada u otro procedimiento aprobado por la fiscalización.

Aplicación

Antes de su aplicación la pintura debe ser preparada de acuerdo a las especificaciones del fabricante, en consecuencia de origen.

Se aplicará la cantidad suficiente de pintura en una sola capa, para obtener una película nítida, que cubra el pavimento, 4 micrones y tenga color uniforme. En los bordes del pavimento se aplicará una cantidad de 2,0Kg/m² y en el eje una cantidad de 1,5Kg/m², para pavimentos nuevos o recapado.

Las microesferas de vidrio tipo Premix, se incorporarán a la pintura, antes de su aplicación, en la cantidad de 300 gramos/litro. Las micro esferas de vidrio del tipo Drop On AC12, serán sembradas con presión neumática, en la cantidad de 400 gramos/m².

La aplicación de cualquier pintura al pavimento no podrá hacerse antes de seis semanas de terminado el pavimento bituminoso, o como lo indique la fiscalización.

Las rayas para el tráfico se pintarán en los lugares indicados en los planos o en aquellos lugares indicados por la fiscalización.

La pintura se aplicará únicamente sobre superficies perfectamente limpias y secas, y solo si en la opinión de la fiscalización, las condiciones de tiempo reinante son favorables.

La pintura se aplicará con equipos de rociado por atomizador para rayado, de tipo y diseño a ser previamente aprobados por la fiscalización. Las franjas pintadas deberán tener bordes nítidos, sin serpenteo, estar correctamente alineadas y ser de espesor uniforme de 6mm.

Las marcaciones serán debidamente protegidas hasta tanto la pintura esté completamente seca.

El contratista será responsable de este cuidado, disponiendo lo necesario, tales como barricadas, señales, abanderados, etc. para su preservación.

Todo daño ocasionado a la marcación será reparado. Toda marcación mal ubicada o rechazada por cualquier otro motivo, será borrada u oscurecida por algún procedimiento conveniente. Previamente aprobado por la fiscalización.

Control

Deberá seguirse las especificaciones del fabricante del material debiendo comprobarse la durabilidad de la pintura, que será mayor a 24 meses.

Método de medición

Las cantidades de marcación de pavimento por las cuales se efectuará el pago serán la longitud en metros cuadrados de franjas efectivamente pintadas y recibidas, determinadas multiplicando el ancho de la franja por la longitud real pintada excluyéndose de ese computo los espacios entre franja, de acuerdo con los planos y especificaciones y/o las instrucciones de la fiscalización.

DEMARCACIÓN DE PARQUEO CON PLACA PRET

Placas pret de 45', 2,5 cm separación mínima para escurrimiento libre del agua material prolipropileno, peso 105 gr, acabado mate, 4 tornillos fijadores fix de 6x50 mm sujetos con tarugos de 8 mm, altura estandar de 8mm y colores amarillo y blanco. 2,5 cm separación mínima para escurrimiento libre del agua

VIDRIO TEMPLADO

Los vidrios a ser utilizado para las ventanas serán de 8 mm templado, colocados cuidadosamente y sin tener trabas para su apertura. Se procederá a la limpieza final una vez colocado completamente, previamente aprobado por el Fiscal.

DESAGUE PLUVIAL

Tendrán su desagüe de techo y se harán con canaletas 0,33 pecho paloma y caños de bajada de chapa galvanizada N° 28, de acuerdo a las indicaciones de los planos respectivos.

Los caños de bajada irán conectados a registro decantador desde donde serán evacuados hasta los canales de desagüe a cielo abierto, P.V.C. acompañando las pendientes de los canales. Irán pintados con anticorrosivos del tipo Corrlless o similares, posterior dará un acabado con esmalte sintético de color a ser determinado por el Fiscal de Obras y el costo estará incluido en este rubro

TABIQUES DURLOCK

El sistema AH Durlock es el revestimiento indicado para paredes con problemas de humedad, o para efectuar divisorias dentro de una zona. Es la opción ideal para disfrutar de ambientes limpios, estéticos y con el máximo confort. Será de color blanco con su estructura correspondiente.

REPLANTEO Y MARCACIÓN

El contratista hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en el plano, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías. El Contratista suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo. Una vez limpio y nivelado perfectamente el terreno de acuerdo a las cotas especificadas en los planos correspondientes, se procederá al replanteo general y parcial de la obra.

EXCAVACIÓN Y CIMIENTO DE PBC

Los anchos y las profundidades de las zanjas serán de la misma medida de los cimientos que contendrán, especificados en los planos de cimentación. De las excavaciones se quitarán las piedras, troncos, basuras y cualquier otro material que por descomposición pueda ocasionar hundimientos. Los fondos serán uniformes y nivelados y deberán llegar a tierra firme.

La carga del cimiento de PBC se hará con piedra bruta tipo basáltica (se podrá utilizar además rocas sedimentarias del tipo arenisca que forman parte de las formaciones geológicas del país) colocada y trabada con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena), pudiéndose también utilizar cemento y arena gorda con una mezcla 1:12. En caso de que esta cimentación deba ser modificada por problemas imprevistos del terreno, el Fiscal de Obras indicará la solución del caso.

MURO DE NIVELACIÓN

Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada) será de mampostería de ladrillo e 0,30 y de 0,18 como mínimo. Se deberán prever los pasos de cañerías de desagües a fin de evitar roturas posteriores

MURO DE ELEVACIÓN

Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena). A paredes de elevación de 0,30 corresponden muros de nivelación de 0,45 y a los de 0,15 muros de nivelación de 0,30. Se deberán prever los pasos de cañerías de desagües a fin de evitar roturas posteriores. En el caso de los pilares de 0,45 x 0,45 la nivelación será de 0,60 x 0,60. En este rubro deberá preverse el revoque y pintado del mismo según lo indique el Fiscal de Obras, como así también deberá preverse en el mismo la ejecución de gradas en los lugares que así lo requieran

RELLENOS Y APISONADOS INTERIORES.

Los rellenos y apisonados se harán por capas sucesivas no mayores de 0,20 m., con la humectación adecuada. La última capa de 0,20 m. se hará con tierra gorda y arena gruesa, en proporción del 50%; sobre ésta capa se asentará el contrapiso. Para efectuar estos rellenos podrá utilizarse la tierra extraída de las excavaciones para cimientos.

AISLACIÓN ASFALTICA DE MUROS.

a. Horizontal.

En todos los muros de elevación sobre la segunda hilada de ladrillos contados a partir del nivel del piso terminado, se colocarán capas aisladoras que consisten en un revoque de 0,5 cm. de espesor, perfectamente alisadas con mezcla 1: 3 (cemento-arena lavada). Una vez seca la capa de revoque, se aplicará 2 (dos) capas de asfalto caliente sin adición de ningún tipo de aditamento, cuidando de cubrir perfectamente toda la superficie a aislar sin dejar huecos o infladuras de aire

INSTALACIÓN SANITARIA

INSTALACIONES SANITARIAS DESAGÜE CLOACAL GENERALIDADES

Esta sección trata de los desagües sanitarios de acuerdo al proyecto y conforme a lo especificado.

Las zanjas para el tendido de ramales de P.B. y cañería principal tendrán en su fondo las pendientes requeridas, cuidando de no excavar con exceso, para que el colchón de arena sobre el que se asentarán las cañerías sea de 10 cm.

En las cañerías externas de recolección, en cada cambio de dirección y cada 10 metros de distancia o fracción, según se indica en el plano de Planta General de Conjunto, se instalará una cámara de inspección. de las Normas NP N° 44 y se construirá de mampostería de ladrillo revocada internamente con mezcla 1:3 (cemento arena).

Las cámaras de inspección, cuya profundidad sea inferior a 1,00 m. se construirán sobre una base de tres hiladas de ladrillos bien trabados que sobresalgan horizontalmente de las paredes de la cámara unos 15 cm. y aquellas que sobrepasen los 1,00 m., tendrán como base hormigón de 10 a 15 cm. de altura y paredes de 0,30 m. Su piso y las canaletas se construirán, con hormigón 1:2:4 y terminarán con un perfecto alisado.

Las canaletas serán del diámetro de los ramales que reciban, debiendo prolongarse hacia arriba unos 20 cm. del radier en la pared del canal que enfrentan a las entradas de los ramales.

La cámara de inspección principal tendrá una dimensión de 0,60 x 1,00 o conforme indican los planos y la profundidad indicada en el detalle correspondiente. Se construirá de mampostería de ladrillo con paredes de 0,30 y revocada internamente con un mortero de cemento 1:3. Su borde más cercano estará a 1 m. del lindero de la profundidad y dentro de la misma. Todas las cámaras de inspección que se encuentren en lugares donde exista piso de cualquier material que éste sea, tendrán doble tapa.

El caño de ventilación terminará encima del techo y su terminación armonizará con la Arquitectura del mismo. Se deberá adoptar medidas para evitar la introducción de pájaros, lagartijas u otros animales que puedan obstruirlos. Se ha previsto que todos los inodoros tengan cisterna elevada, por permitir ésta una mayor eficiencia en las descargas del artefacto, en consideración al uso del edificio.

- a. Caños: Los caños de plástico, así como los accesorios que se utilicen en la construcción de la red, deberán cumplir con las Normas Paraguayas correspondientes, o en su defecto con las que indique el Instituto Nacional de Tecnología y Normalización. c) Tanque séptico: Los tanques sépticos para tratamiento de desagüe se construirán conforme a planos de detalles.

ARTEFACTOS Y ACCESORIOS GENERALIDADES

Los artefactos y la grifería a instalar, se ajustarán a las características siguientes, debiendo incluirse conexiones cromadas en las alimentaciones y en las descargas. Deben fijarse con seguridad utilizando en cada caso grapas o tarugos de P.V.C. en cantidad suficiente para asegurar su correcta fijación.

- a) Inodoros: juego de inodoros con cisterna baja celta, instaladas completas con sus tubos de descarga de P.V.C. rígido y embutidos.
- b) Lavatorios: Bacha Celite Q1 apoyo 41x41 cm, Canilla para lavatorio Kelly bica corto.
- c) Mingitorio: marca celite.
- d) Mesada para lavatorio de granito con pollera de 0,15 y zocalo de 0,10
- e) Espejo de 4 mm: Se colocarán con marcos de madera o plástico atornillado a la pared con tarugos de plástico.
- f) Termo calefón: incluye boca para termo calefón

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Se refiere a todos los trabajos correspondientes a las bocas de luces, tomas, boca para termo calefón, circuito para aire trifásico, boca para extractor para baño, para tv, para redes, provisión y colocación de artefacto tipo dicroica, provisión y colocación de artefacto tipo panel 20 W, tablero seccional sala dormitorio, alimentación desde Tablero General con cable de 4x25mm y acometida trifásica utilizando siempre equipos de seguridad necesarios para efectuar dichos trabajos

INSTALACIÓN DE AGUA POTABLE

Red de distribución interna: En los planos de detalles figura la correspondiente proyección axonométrica de la instalación interna con sus correspondientes diámetros. Las redes de distribución serán instaladas subterráneas, embutidas en paredes o losas de hormigón, según el caso utilizándose caño de P.V.C. (roscable), P.E. de alta densidad que se ajusten a la NP N° 68.

Los accesorios (codos, tes, curva, etc.), serán de plástico de BP 3 rojo para agua caliente. Las columnas de subida y bajada serán de PVC rígido roscable, así como sus accesorios, e irán aseguradas con grampas desarmables con bridas y amuradas a la mampostería de la base del tanque. La instalación interna que debe embutir en las paredes se hará a una altura de 0,60 m. del nivel del piso terminado. De esta cañería de alimentación se derivarán los correspondientes ramales que alimentarán en cada caso los artefactos sanitarios. Todas las derivaciones, reducciones, cambios de dirección, etc., se harán utilizando accesorios adecuados. No se permitirá el doblado de ningún caso.

OTROS

El trabajo de reparación de guardaobra incluye los trabajos de contrapiso de 5 cm, carpeta y pintura para darle un fino acabado. En el caso de lugares donde presenta hundimiento se procederá al relleno, apisonado, ejecución de contrapiso y posterior alisada y pintura.

CONDICIONES DE LOS MATERIALES.

1. Alcance

Los materiales a utilizar deberán responder a las calidades previstas en la documentación contractual EL CONSTRATISTA está obligado a emplear métodos y elementos de trabajo que aseguren la correcta ejecución de la obra.

Todos los materiales destinados a la obra serán de primera calidad y tendrán las formas, dimensiones y características que describan los planos y la documentación del Contrato. EL CONSTRATISTA deberá suministrar, si se le pidiera, muestras de los materiales a utilizar y/o certificados de calidad de los mismos, emitidos por el Instituto Nacional de Tecnología y Normalización. Los materiales que la Supervisión y/o Fiscalización de Obra rechacen por no estar de acuerdo con las Especificaciones Técnicas, no podrán ser utilizados en la obra y serán retirados de la misma en un plazo no mayor que cuarenta y ocho (48) horas.

Los materiales defectuosos o rechazados que llegaren a colocarse en obra, o los de buena calidad, colocados en desacuerdo con las reglas del arte o de las Especificaciones contractuales, serán reemplazados por EL CONSTRUCTOR, corriendo a su cargo los gastos que demande la sustitución. Si por razones de propia conveniencia, EL CONSTRUCTOR deseara emplear materiales de mejor calidad que la que le obliga el contrato, su empleo, una vez autorizado por la Fiscalización de Obra, no le dará derecho a reclamar mayor precio que el que le corresponde al material especificado.

2. Agua

Será proveída por EL CONTRATISTA y se empleará la más pura posible. No se aceptará agua que contenga más de cinco por ciento (5%) de sales, ni más de tres por ciento (3%) de sulfato de cal o de magnesio, o que sea rica en ácido carbónico. El agua estará exenta de arcilla.

3. Vidrios.

Los vidrios a emplearse deberán estar exentos de todo defecto, manchas burbujas, estarán bien cortados. Todos los vidrios, deberán ser cortados en sus exactas medidas, siendo único responsable de tal exactitud EL CONTRATISTA.

LOTE N° 3 COMISOE

Ítems (*)	Descripción de los Servicios (*)	Especificaciones Técnicas de los bienes y/o Servicios
TRABAJOS PREVIOS		
1	Cartel metálico con soporte (Provisión y montaje de cartel de obra)	El Contratista colocará en el lugar que le señale la Dirección de Obra, 1 cartel de obra, de acuerdo al diseño propuesto por la Dirección de Obra. Se colocará en lugar a definir, con la leyenda respectiva que se le indique oportunamente, contando con dos reflectores de 500 W., previamente el emplazamiento del mismo, deberá someterse a la aprobación de la Dirección de Obra.
2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 1)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3	Preparación de obra (Oficina técnica (20m2) para el residente y fiscal de obra incluye baño)	Se considerarán incluidos en la cotización de la obra los gastos que demanda al Contratista la ejecución en obra de una (1) oficina según el siguiente detalle: Oficina de (3 x5 mts.) y un baño (1 x 2) (1 inodoro, lavatorio, accesorios, cucha.) o portátil DISAL. Dichos locales deberán contar con las comodidades mínimas (piso con alisado, revoque 1 capa a la cal, iluminación con fluorescentes, toma suficiente, etc.) para fines de uso que tienen destinados. El Contratista tendrá a su cargo el mantenimiento e higiene y el perfecto estado de conservación de todas las instalaciones, mobiliarios y construcciones pertinentes al uso de la Dirección de Obra e Inspección. Deberá asimismo adoptar todas las disposiciones necesarias para que se puedan inspeccionar las obras sin riesgo o peligro. La construcción especificada, una vez terminada la obra y recibida ésta definitivamente, deberá ser retirada por el Contratista juntamente con todas las demás construcciones o instalaciones provisionales ejecutadas y cualquier otro trabajo necesario para eliminar las mencionadas construcciones provisionales.

- | | | |
|----|--|--|
| 4 | Mano de Obra -
Mantenimiento y/o
reparación - (Ítem 3) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
| 5 | Preparación de obra
(Obrador, Deposito y
baños (para
personales), 25m2)) | Obrador: baños y vestuarios para el personal de obras, depósito de materiales y depósito de herramientas. |
| 6 | Mano de Obra -
Mantenimiento y/o
reparación - (Ítem 5) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
| 7 | Provisión y montaje
de vallado
protección de obra
de obra | El contratista deberá cerrar el perímetro que circunda a la obra y el obrador, con un vallado perimetral metálico de 2 metros de altura y portones resistentes que garanticen la seguridad de la obra durante todo el desarrollo de la misma |
| 8 | Mano de Obra -
Mantenimiento y/o
reparación - (Ítem 7) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
| 9 | Servicios de
transmisión de
energía eléctrica
(Acometida de
energía eléctrica
para obrador) | Acometida agua hasta el obrador y la oficina, de donde se alimentará en forma provisoria la zona de obra donde sea necesario. Antes de ubicar estas instalaciones, se deberá presentar a la fiscalización para su aprobación. |
| 10 | Mano de Obra -
Mantenimiento y/o
reparación - (Ítem 9) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |

**TRABAJOS
PRELIMINARES
(Demolición de
rubros, áreas
averiadas)**

- | | | |
|----|---|---|
| 11 | Montaje /
Desmontaje de
cables (Servicio de
desmontaje de
instalaciones
eléctricas,
electroductos,
cableados, tomas
llaves y artefactos
lumínicos, señales
débiles y contra
incendio). | Retiro de Instalación Eléctrica (Cableados y electroductos). Todos las cañerías y cableado que deban ser demolidas se ejecutarán retirando los materiales que los componen dejando el lugar relleno conforme a los requerimientos o trabajos que se ejecutaran en el lugar en el marco de la obra. El desalojo de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización |
| 12 | Mano de Obra -
Mantenimiento y/o
reparación - (Ítem 11) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
| 13 | Servicio de
demolición de
revoques interior-
exterior | Demolición de revoques de paredes. Demoler el revoque con maso y corta hierros hasta llegar a los ladrillos. Este trabajo contempla el demolición y retiro de los revoques existentes que se vean afectados por distintas patologías como humedad etc., en el acto se tendrá en cuenta de no afectar la estructura de las paredes donde se está trabajando, en caso de que sea necesario que la misma sea demolida, se tendrá una previa autorización de los fiscales de la obra. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización |

14	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 13)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
15	Servicio de demolición de piso existente	Demolición de pilares con maso y corta hierros , la demolición se hará con recuperación de los ladrillos, apilándolos en el área indicada por la Fiscalía.El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
16	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 15)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
17	Servicio de demolición de azulejos y revoques en baños	Demolición de azulejos. Este trabajo contempla el demolición y retiro de los revestidos de azulejos que se encuentran en las zonas, en el acto se tendrá en cuenta de no afectar la estructura de las paredes donde se está trabajando, en caso de que sea necesario que la misma sea demolida, se tendrá una previa autorización de los fiscales de la obra. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
18	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 17)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
19	Servicio de demolición de pared a reparar de 0,15m	Demolición de mamposterías de elevación de 0,15 m. En demolición parcial de muros, se marcara con disco para cerámica los bordes del área a ser demolida, en el anterior y posterior del muro aflojando el muro para posteriormente sacar las piezas del muro con mazo y corta hierros, si el muro está cerca de ambientes habitados, se cuidara de mojar el muro, como así de colocar cortinas de aislado como cerramiento entre ambientes para evitar el excesivo paso de polvo y restos de cerámicas.En caso de muros que presenten un mortero flojo, la demolición se hará con recuperación de los ladrillos, apilándolos en el área indicada por la Fiscalía.El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
20	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 19)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
21	Servicio de demolición de pilares existentes	Demolición de pilares con maso y corta hierros , la demolición se hará con recuperación de los ladrillos, apilándolos en el área indicada por la Fiscalía.El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
22	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 21)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
23	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios (Desmontaje de artefactos sanitarios)	Los artefactos sanitarios se retirarán, tomando las medidas de seguridad para evitar accidentes. Los acopios de materiales se realizarán en los lugares autorizados por la fiscalización.
24	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 23)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

25	Desmontaje de techo (Servicio Desmontaje de techo de chapa con estructura de madera (con recuperación))	Demolición de techo de chapa sobre estructura metálica: Se retirarán las chapas y la estructura metálica realizando la recuperación de los materiales. Se tomarán todas las medidas de seguridad que se requieran, a fin de evitar accidentes y la pérdida de materiales que se desean recuperar. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización.
26	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 25)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
27	Preparación de obra (Servicio de estudio de suelo)	Una vez que en la perforación del sondeo se ha alcanzado la profundidad a la que se ha de realizar la prueba, sin avanzar la entubación y limpio el fondo del sondeo, se desciende él toma muestras SPT unido al varillaje hasta apoyar suavemente en el fondo. Realizada esta operación, se eleva repetidamente la masa con una frecuencia constante, dejándola caer libremente sobre una sufridera que se coloca en la zona superior del varillaje.
28	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 27)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
29	Servicio de instalación de hormigón proyectado (Servicio de cálculo de estructura de H ^a A° y techo metálico)	El cálculo de la estructura de techo, teniendo en cuenta las consideraciones de viento conforme norma N° 196 del INTN. Los cálculos estructurales presentados por la contratista deberán estar firmados por un ingeniero calculista
30	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 29)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
31	Servicio de enmarcación de vías de entrada y de salida (Servicio de replanteo y marcación)	Replanteo, marcar y ubicar en el terreno o superficie de construcción los ejes principales, paralelos y perpendiculares señalados en el plano del proyecto, así como los linderos del mismo. También hace parte la localización y replanteo de las redes sanitarias y eléctricas.
32	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 31)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

**TRABAJOS DE
ESTRUCTURAS DE
HORMIGÓN ARMADO**

- 33 Colocación de H^aA° (zapatas de H^aA° para nuevos pilares metálicos, soporte de estructura de techo, conforme al estudio de suelo y calculo estructural) incluye excavación
- La perforación para el vaciado insitu de los pilotes, se hará con equipo multipropósito, el cual mantendrá las paredes de la excavación vertical con ayuda de bentonita o producto similar. Se recomienda mantener la densidad del fluido, no menor de 1.05%. Como se trata de un conjunto de pilotes, la excavación se hará alternadamente, de manera que un pilote diste del otro que se está excavando en más de 4 diámetros.
- * Resistencia mínima del Acero a utilizar Fyk= 4200 kg/cm2. * Resistencia mínima del hormigón a utilizar Fck=200kg/cm2. *Contenido mínimo de cemento 320 kg/m3. La preparación del Hormigón se elaborará con máquinas hormigoneras y un tiempo mínimo de mezclado de 2 minutos a partir del completo vertido de los materiales y un tiempo máximo admisible de mezclado de 5 minutos. No se permitirá el mezclado manual. El lanzamiento del Hormigón se ejecutará sobre el encofrado mediante baldes de albañil, carretillas, u otros elementos similares. El lanzamiento de la mezcla no podrá superar los 2m de altura. El encofrado se llenará completamente en forma uniforme evitándose la formación de espacios vacíos, para tal fin podrán utilizarse vibradores mecánicos. *Curado será ejecutado con riego de agua en forma casi permanente durante los tres primeros días y luego en forma discontinua hasta el séptimo día.
- 34 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 33)
- Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
- 35 Servicio de instalación de hormigón proyectado (Colocación de H^aA° (Pilares de H^aA° tipo fuste 40x30cm Nivel1,10m)
- Los pilares tienen por objeto transmitir las cargas provenientes de las vigas a la cimentación. La sección del pilar y sus armaduras se ejecutarán de acuerdo a los detalles del proyecto. Los encofrados de los pilares serán estancos y suficientemente zunchados con tablas de madera clavadas para evitar deformaciones durante el llenado del hormigón. La Fiscalización autorizará el llenado de hormigón de cada pilar previa verificación y aprobación de lo siguiente: · Calidad, cantidad, diámetro, disposición, atado y limpieza de las barras de acero. · Calidad, disposición, calafateo y sujeción de ductos, canalizaciones, aberturas y demás elementos que deban quedar empotrados en el hormigón. · Calidad y cantidad suficiente de equipos y personal a ser empleados en la jornada. El dosaje del hormigón será de 1/2/4, (cemento, arena lavada, piedra triturada), las varillas de hierro conformado serán libres de impurezas y óxido superficial, la ubicación de las armaduras será de acuerdo a los planos de detalles respectivos. Se cuidará el curado de los pilares que se mantendrán húmedos durante 48hs después del cargado
- 36 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 35)
- Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
- 37 Servicio de instalación de hormigón proyectado (Colocación de H^aA° (Viga inferior en nivelación 20x40cm según detalle de plano estructural)
- Las vigas reciben las cargas provenientes de los muros erigidos sobre ellas, y las transmiten a los pilares que le sirven de apoyo. El ancho y canto de las mismas y la disposición de las barras de acero se realizarán de acuerdo a los detalles del proyecto. Los encofrados de las vigas se calafatearán convenientemente para evitar pérdida de lechada y se dispondrán suficientes puntales para evitar deformaciones del fondo del molde durante el llenado de hormigón. La Fiscalización autorizará por escrito el llenado de hormigón de las vigas previa verificación y aprobación de lo siguiente: · Precisión, resistencia, estanqueidad, limpieza y saturación de los encofrados. · Resistencia y estabilidad de los apuntalamientos. · Calidad, cantidad, diámetro, disposición, atado y limpieza de las barras de acero. · Calidad, disposición, calafateo y sujeción de ductos, canalizaciones, aberturas y demás elementos que deban quedar empotrados en el hormigón. · Calidad, disposición y sujeción de las juntas de dilatación. · Calidad y cantidad suficiente de equipos y personal a ser empleados en la jornada. El dosaje del hormigón será de 1/2/4, (cemento, arena lavada, piedra triturada), las varillas de hierro conformado serán libres de impurezas y óxido superficial, la ubicación de las armaduras se hará de acuerdo a los cálculos respectivos. Se cuidará el curado de las vigas que se mantendrán húmedos durante 48hs después del cargado.
- 38 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 37)
- Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

39	Aislamiento térmico (Reparación de aislación hidrófuga horizontal de paredes existentes, desmontando la mampostería en intervalo de 1m, de 0,15m 1:3 + aditivo y 2 capa de pintura asfáltica)	Los muros exteriores se revocarán a 1 capa, con mezcla 1/3 (cemento /arena lavada + hidrófugo) se aplicará en forma rústica, sin fratar, pero con esmero, y sin interrupción para evitar filtraciones de humedad., sobre esta primera capa estando todavía húmeda, se colocará otra 2da capa de revoque con mezcla 1/2/12 (cemento, cal, arena lavada), a modo de terminación se realizará un fratachado sobre toda la superficie, antes de la pintura correspondiente. Antes de su aplicación, las superficies deberán mojarse abundantemente salvo especificación de lo contrario. Los paramentos de las paredes que deben revocarse se limpiarán esmeradamente, raspando la mezcla de la superficie, despreciando las partes no adherentes y abrevando el paramento con agua. Por lo general todo revoque terminado no será de un espesor mayor de 15mm y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o fuera de plomo, ni rebabas u otros defectos, debiendo las aristas ser vivas. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. En los cantos y aristas la mezcla será reforzada para su mayor resistencia. En áreas donde se unan el hormigón con mampostería, se utilizará malla metálica, en toda su longitud y 30cm. de ancho como mínimo, para evitar las fisuras del revoque por efectos de dilatación.
40	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 39)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
41	Servicios de mampostería en ladrillos a prueba de ácido o refractarios (Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,15m)	Las mamposterías de elevación serán protegidas de la humedad ascendente con una doble capa aisladora en forma de marco cuadrado, formada por una capa de 10mm de espesor de mortero tipo M2, alisado con fratás, sobre la cual se aplicarán dos capas de asfalto sólido aplicado en caliente sin grietas ni claros, hasta lograr 3mm de espesor. En primer lugar, se colocará esta doble capa al nivel superior del contrapiso. Luego se ejecutarán dos hiladas de mampostería y se colocará otra doble capa cubriendo perfectamente todo el espesor del muro y las dos hiladas lateralmente. Una vez concluidos estos trabajos la Comisión de Fiscalización los verificará y aprobará para proseguirse la ejecución de paredes.
42	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 41)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
43	Servicio de instalación y reparación de paredes externas (Reparación de paredes con varillas de 8 mm en fisuras)	En general, como envarillado de ladrillos, se realizará a modo de refuerzo, dos (2) varillas de diámetro 8mm, asentados con mortero de dosificación 1:3 (cemento arena) a la altura indicada en los planos correspondientes.
44	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 43)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
45	Servicio de nivelación de pisos (Reparación de contrapiso de cascotes)	El suelo, antes de procederse a la colocación del contrapiso, se apisonará conforme a lo establecido en estas especificaciones y a lo que oportunamente establezca la Fiscalización. No se procederá a la ejecución de contrapiso sobre tierra sin autorización previa de la Fiscalización, la que se solicitará una vez nivelada apisonada perfectamente la tierra, agregando un riego adecuado para conseguir la humedad relativa apropiada para la buena consolidación del terreno Sobre el suelo nivelado y compactado se ejecutará el contrapiso con un espesor mínimo de 7 cm, de cascotes apisonados y lechados con mortero 1:4:18:6,(cemento, cal, arena, cascote cuyo diámetro oscilaran entre 2 y 5 cm) previa colocación de franjas de nivelación considerando la pendiente necesaria para escurrimiento de agua, en caso de ser necesaria Antes de lechar, deberá mojarse el lecho de cascotes y una vez lechado proceder a su compactación. La superficie terminada no deberá presentar cascotes sueltos o intersticios sin llenar y debe estar perfectamente nivelada Cuando por su dimensión, deban ejecutarse juntas de dilatación, el Contratista de Obra deberá realizarlas en el contrapiso. Esta tarea estará incluida en el precio del contrapiso correspondiente.
46	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 45)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

47	Servicio de nivelación de pisos (Carpeta impermeable de regularización de piso)	Sobre el contrapiso de cascotes se ejecutará un alisado con mortero 1:2:10, (cemento, cal y arena) e impermeabilizante cerecita perfectamente nivelado según el espesor indicado en los planos y nunca inferior a 2 cm, sobre el cual se asentarán directamente las piezas con mezcla adhesiva especial para cerámica.
48	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 47)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
49	Servicio de instalación de baldosas de cerámica para pisos (Piso tipo porcelanato de alta resistencia)	Los pisos serán del tipo porcelanato, rigurosamente planos, bien calibrados, de color uniforme, según las muestras aprobadas por el fiscal de obras, y colocados en los lugares y disposición que indiquen los planos respectivos. Los mismos se colocarán con masa adhesiva especialmente elaborada para el efecto sobre una carpeta de alisado de cemento descripta anteriormente.
50	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 49)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
51	Servicio comercial de construcción y revestimiento de paredes (Reparación de Revoque filtrado a dos capas de paredes)	Antes de comenzar con el revoque de un local, deberán estar colocados todos los marcos y aberturas, y se verificará el perfecto aplomado de los marcos, ventanas y el paralelismo de las moquetas o aristas, solicitando a la Fiscalización su conformidad. Los paramentos a revocar, se limpiarán y prepararán esmeradamente, desbastando y limpiando las juntas en el caso de paredes de ladrillos, y desprendiendo por rasqueteado o abrasión las costras de mezcla de las superficies, incluyendo todas las partes no adheridas. No se permitirán revocar paredes que no hayan asentado completamente, debiendo mojarse convenientemente los muros antes de la aplicación si no hubiera una indicación en contrario. Salvo en los casos en que se especifique expresamente lo contrario, los revoques tendrán un espesor mínimo de 1,50 cm en total, fratachado, con mortero 1:2:12 (cemento, cal arena+ aditivo hidrófugo), cuidando que la mezcla no contenga restos vegetales o gránulos de cal que afecten luego la calidad del trabajo.
52	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 51)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
53	Zócalo de baldosa de porcelanato (Zócalo de porcelanato)	Los zócalos serán de tipo porcelanato, aristas rectilíneas, sin rebabas. Antes de su colocación el material deberá ser presentado a la Fiscalización para su aprobación. Los cortes de pisos porcelanatos serán hechos a máquina. Las juntas se rellenarán con patina. Antes del secado de la pátina se procederá a la limpieza de la superficie, removiendo el excedente que pudiera quedar en las juntas. Los zócalos se colocarán a filo de paramento, indicándose con planilla de locales el tipo y la forma de colocación según los encuentros. Su terminación será recta y uniforme, guardando las alineaciones de sus juntas. Cuando fuera necesario efectuar cortes, los mismos serán ejecutados con toda limpieza y exactitud.
54	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 53)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
55	Servicio comercial de construcción y revestimiento de paredes (Reparación de revestido de Azulejo cerámico)	Se utilizarán pegamentos cerámicos impermeables de buena calidad existentes en plaza y en las juntas se usarán separadores de 2 mm, para obtener uniformidad de colocación. Las mismas serán rellenadas con patina de la misma gama de color que los azulejos y también deben ser impermeables de buena calidad existente en el mercado. Deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas, ni ralladuras, grietas o cualquier otro defecto.
56	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 55)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

- | | | |
|----|--|--|
| 57 | Revestimiento de pisos (Reparación de piso baldosones de hormigón 40x40cm en guarda obra)- incluye, compactación, nivelación y contrapiso) | Se coloran con mortero 1/2/12 (cemento, cal arena lavada). Los baldosones de hormigón, con taquitos de granito biselados antideslizante, de forma rectangulares, perfectamente planas y niveladas, serán colocados en los lugares y disposición que indiquen los planos respectivos. Las rendijas serán paralelas y no superaran a 1mm de espesor, debiendo ir cerrados con cementos del mismo color, las medidas, diseños y color de las baldosas serán previamente seleccionados por la fiscalización. |
|----|--|--|

- | | | |
|----|---|--|
| 58 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 57) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
|----|---|--|

CARPINTERIA METALICA

- | | | |
|----|--|---|
| 59 | Chapa de metal (Cobertura de chapa trapezoidal galvanizada prepintada N° 26 sobre estructuras de vigas reticuladas y correas de chapa dobladas con aislación de membrana aluminizada tipoTBA 10) | Será REPARADA en chapa trapezoidal galvanizada , con aislación térmica de membrana aluminizada tipo TAB 10, sobre estructura metálica |
|----|--|---|

- | | | |
|----|---|--|
| 60 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 59) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
|----|---|--|

- | | | |
|----|---|---|
| 61 | Cartel metálico con soporte (Cartel de acceso con letras corpóreas) | Serán llevados a cabo en placas de polifan de 5cm de espesor de corte digital a modo de asegurar la perfección del mismo, con terminación de pintura automotiva y sistema de fijación con silicona y cinta tipo 3M.La ejecución de este trabajo se hará conforme al diseño aprobado por la fiscalización. |
|----|---|---|

- | | | |
|----|---|--|
| 62 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 61) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
|----|---|--|

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

63	Servicio de excavación de agujeros para postes (Excavación de zanja, posterior relleno, compactación y retiro de escombros).	<p>La profundidad, las dimensiones internas y el tipo de zanja se indican en los diseños. La excavación podrá ser realizada mecánicamente y cuando no sea posible de forma manual. Las paredes de la zanja serán verticales, dependiendo del tipo de terreno y profundidad, se deben prever refuerzos para evitar derrumbes. El material excavado y otros objetos deben mantenerse al menos a 40 cm de distancia de la abertura de la excavación y un máximo de 1,50 m desde el borde de la zanja.</p> <p>Una vez colocado el colchón de arena, el banco de ductos y la protección mecánica, se deberá rellenar la zanja con tierra producto de la excavación u otra proveída por el CONTRATISTA, de modo a permitir una perfecta compactación a fin de evitar futuros hundimientos. Ningún tipo de abertura puede quedar abierta a la finalización de la jornada laboral, ya sean aberturas para banco de ductos o aberturas para registros. Durante la ejecución de la excavación se debe señalar y asegurar la zona de emplazamiento de la obra, teniéndose en cuenta las mejores prácticas de seguridad para este tipo de obra.</p> <p>Se debe prever todas las medidas necesarias a fin de drenar el agua acumulada dentro de los pozos, independientemente de su origen.</p> <p>Todo material no utilizado para el relleno en el mismo sitio de la excavación será de responsabilidad del CONTRATISTA.</p> <p>Al terminar la construcción de la zanja, el CONTRATISTA debe dejar limpio el terreno del material sobrante de la excavación, de todo embalaje, basura, desperdicios, etc.</p>
64	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 63)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
65	Dispositivos y accesorios de electroducto (Provisión y Colocación de caños electroducto pead de 2 pulgadas).	<p>Se proveerán e instalarán ductos, conforme al trazado y configuración definidos en los diseños.</p> <p>Características constructivas del ducto:</p> <p>Material: Polietileno de alta densidad</p> <p>Forma: Sección circular</p> <p>Densidad: $\geq 0.945 \text{ g/cm}^3$ a $(23 \pm 2) ^\circ\text{C}$.</p> <p>Resistencia a compresión: $\geq 140 \text{ J/m}$</p> <p>Accesorios: Fabricados con compuestos de polietileno, polipropileno</p> <p>Para terrenos planos la inclinación del banco de ductos debe ser tal que entre registro y registro exista diferencia de altura de al menos 10 cm, para evitar acumulación de agua en los mismos por efectos de la condensación. Para terrenos con pendiente natural, durante la instalación de los ductos se debe acompañar la pendiente del terreno.</p> <p>Luego del tendido de los ductos PEAD, sus extremos deben ser mantenidos tapados convenientemente. Estos tapones deben ser de fácil remoción.</p> <p>Una vez finalizado la colocación de los ductos el Contratista deberá verificar los mismos en presencia de la Fiscalización, pasando dispositivos adecuados para comprobar que no estén obstruidos o deformados. Posterior a este paso, se deberá limpiar y sellar cada uno de ellos, dichos sellos serán retirados únicamente de los ductos donde se instalarán los cables. El tamaño del dispositivo de verificación y limpieza deben ser apto para el diámetro del ducto a verificar.</p> <p>Caso el ducto se encuentre obstruido el Contratista deberá realizar los trabajos necesarios de manera a dejar en condiciones óptimas los mismos, sin que estos trabajos representen costo alguno</p>
66	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 65)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
67	Procesamiento general de los registros de producción y agujeros revestidos (Construcción de registros 0,40x0,40x0,70m, con jabalina y tapa de H"A")	<p>Se construirá registro eléctrico de ladrillo de 0.15m las medidas internas son de 0,40 m (ancho) x 0,40 m (largo) x 0,70 m (profundidad), con paredes de ladrillos de 0,15 m. Se construirá de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificadas las ubicaciones, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. Deben tener montado, un marco construido con perfil de acero de 3 mm de espesor mínimo, el marco debe llevar un anclaje. El perfil de acero será perfil ángulo 2x2x 1/8 La tapa del registro debe quedar al nivel de la vereda.</p> <p>Tapa de registro La Resistencia mínima a la compresión para el concreto, debe ser 210 kg/cm², a los 28 días de colado. Deberá tener dos tubos metálicos soldados al acero de refuerzo. Deberá tener de acuerdo a los diseños, manijas de sujeción, con pasantes tipo horquilla de 5/8x5, estos estarán montados en el tubo metálico, de manera que las manijas sean móviles.</p> <p>En el interior del registro se instalará una toma de tierra compuesta por: una jabalina de 5/8x2,00 m y el conductor de cobre desnudo con las conexiones correspondientes.</p>

68	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 67)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
69	Juego casquillo para compresor (Proveer e instalar casquillos para toma de tierra)	<p>Se proveerá e instalará casquillo de toma de tierra, el casquillo consistirá en una barra de cobre de 5x30x200 mm al cual se conectará a los terminales que deban ser aterrados y conectados al cable de cobre desnudo de la puesta a tierra (PAT), estos deberán unirse con conectores y terminales adecuados.</p> <p>La barra de cobre deberá montarse sobre aisladores de barra sujetos a la pared del registro. Serán conectados los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Partes metálicas de los artefactos de iluminación; • Parte metálica de los postes de acero galvanizado; • Chicote de conexión a la jabalina de 5/8 .2m • Tomas de tierra de medidores; • Equipos que necesiten tomas de tierra
70	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 69)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
71	Conductores Eléctricos (Proveer e instalar conductor de protección PAT)	Se proveerá e instalará conductor de cobre desnudo, sección 35 mm ² , para conductor de protección (PAT), a los cuales se conectan todas las partes metálicas de gabinetes, tableros, paneles y partes metálicas de equipos, a través del casquillo de toma de tierra ubicado en los registros.
72	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 71)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
73	Soporte de dispositivos eléctricos o electrónicos (Proveer e instalar tablero eléctrico metálico, de embutir o para exterior; para 24TM como mínimo, con respectivo circuito, componentes de protección etc.)	<p>Se proveerá e instalará Tablero eléctrico metálico, en cual convergerá la alimentación eléctrica, por lo tanto, de este derivarán todos los circuitos alimentadores. La alimentación principal y los circuitos alimentadores no podrán compartir ductos. Se instalará el Tablero de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificado la ubicación, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. El tablero será instalado en la pared a una altura de 1,50 m, medido desde el piso a la base del tablero.</p> <p>El tablero será del tamaño necesario para alojar holgadamente todos sus componentes acordes al cuadro de distribución de cargas orientativo más un espacio adicional para expansiones futuras. El tablero en general será construido con chapa N° 18, y llevará sin excepción un tratamiento anticorrosivo y pintado al horno con pintura electrostática color beige. Deberá contar con puerta con bisagra, y cerradura simple sin llave, bases para llaves termos magnéticas tipo riel, barras de fases, neutro y tierra, y todo accesorio para la buena terminación. Para la conexión de los circuitos a las barras se utilizarán terminales de cobre, y conductores acordes a la corriente que transportarán. Las llaves termo magnéticas serán montadas obedeciendo el diagrama unifilar orientativo. En la parte inferior de la puerta se fijará un plano de planta con la identificación de los circuitos. Cada disyuntor o interruptor y cables estarán identificados con un indicador del número de circuito. En dicho tablero se montarán todas las protecciones termo magnéticas (TM), de los circuitos monofásicos o trifásicos según corresponda.</p> <p>Los circuitos deben contar con protección diferencial de capacidad de corte ante pérdidas iguales a 30 mA. En el tablero, la distribución se hará mediante barras de cobre correctamente dimensionadas. La barra de tierra deberá ir aislada del tablero por lo que la carcasa del tablero y sus accesorios irán equipotenciados a la malla de tierra del predio. El interior del tablero deberá ser IP2X, es decir, deben ser protegidas contra contactos accidentales todas las partes vivas. Para dicho efecto se colocará una contratapa de policarbonato. Por la puerta deberá ir una indicación de advertencia que alerte a las personas del riesgo de choque eléctrico.</p>
74	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 73)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

75	Disyuntor termomagnético monofásico (Proveer e instalar disyuntor termomagnético unipolar hasta 40 A)	<p>Se proveerá e instalará disyuntor termo magnético unipolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección.</p> <p>Conductor La mínima sección será de 4mm², para disyuntores de hasta 20A. La mínima sección será de 6mm², para disyuntores de hasta 32A. La mínima sección será de 10mm², para disyuntores de hasta 40A.</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4. Aislación: PVC; Características: Antillama; no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 450/750 V como mínimo; Temperatura de servicio: 70°C;</p>
76	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 75)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
77	Disyuntor termomagnético tripolar (Proveer e instalar disyuntor termomagnético tripolar de 16 a 100 A)	<p>Se proveerá e instalará disyuntor termo magnético tripolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección.</p> <p>Conductor La mínima sección será de 6mm², para disyuntores de hasta 32A. La mínima sección será de 16mm², para disyuntores de hasta 63A.</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4. Aislación: PVC; Características: Antillama; no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 450/750 V como mínimo; Temperatura de servicio: 70°C;</p>
78	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 77)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
79	Interruptor termomagnético unipolar (Proveer e instalar interruptor diferencial de 40 A 3P+N)	<p>Se proveerá e instalará interruptor diferencial de 40A 3P+N en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección.</p> <p>Características generales Conductores eléctricos Acorde a la sección del disyuntor termo magnético asociado.</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4. Aislación: PVC; Características: Antillama; no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 450/750 V como mínimo; Temperatura de servicio: 70°C;</p> <p>Disyuntor diferencial bipolar; Sensibilidad diferencial: 30mA; Norma IEC 61008; Tensión de servicio 230 V; Frecuencia: 50Hz; Longevidad mecánica: Al menos 10.000 maniobras;</p>
80	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 79)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
81	Descargador de sobretensión p/MT. (Proveer e instalar descargador de sobretensión monopolar 15kA)	<p>Se proveerá e instalará descargador de sobretensión monopolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos.</p> <p>Conductor La mínima sección 4mm²; Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4. Aislación: PVC; Características: Antillama; no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 450/750 V como mínimo; Temperatura de servicio: 70°C;</p> <p>Dispositivo de Protección contra sobre tensiones monopolar Tecnología de protección:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tensión (V): 230 - Corriente max (8/20us) (kA): 20 - Corriente nominal (kA): 10
82	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 81)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

83	Cable de alimentación (Proveer e instalar preensamblado para alimentación aérea 4x35mm)	<p>Se proveerá e instalará conductor de aluminio pre-ensamblado 4x35mm² con neutro aislado. Se deberá realizar el corte de las ramas de árboles que afecta al tendido del cable conforme a la especificación de ANDE Nro. 03.21.38, en su última revisión. Se deberá realizar la sistemación necesaria en los puestos de distribución nuevos instalados, realizando las aperturas y conexiones con puentes entre conductores.</p> <p>Características del conductor a instalarse:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Conductor de aluminio pre-ensamblado 4x35 mm². • Tensión de servicio 600 V entre fases y 1000 V entre fase y tierra. • Conductor (Fase) formado por hilo de aluminio; el neutro por hilo de aluminio con el hilo central de acero. • Aislamiento en XLPE. El precio deberá incluir el conductor pre-ensamblado, mano de obra, herramientas y equipos para la correcta instalación del cable.
84	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 83)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
85	Cable para instalación eléctrica (Proveer e instalar cable multipolar de cobre 4x16mm ² , aislación XLPE)	<p>Se proveerá e instalará cable multipolar 4x16mm², aislación XLPE, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Conductor El cable estará formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 0,6/1kV; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: XLPE; Cobertura interna si requiere: PVC;</p> <p>Cobertura externa: PVC; Temperatura en servicio permanente: 90°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego;</p> <p>El conductor de protección (tierra) será de sección adecuada, a los cuales se conectan todas las partes metálicas de Tableros Eléctricos, paneles, tomas corrientes, partes metálicas de equipos y otros.</p> <p>El cable de protección tierra podrá ser de uso común.</p> <p>Conductor Formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 450/750V; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: LSOH; Temperatura de servicio: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego, Baja emisión de humos y libre de halógenos;</p> <p>Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes acordes a las Normas vigentes.</p>
86	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 85)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
87	Cable para instalación eléctrica (Proveer e instalar cable multipolar de cobre 1x25mm ² , aislación XLPE)	<p>Se proveerá e instalará cable multipolar 1x25mm², aislación XLPE, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Conductor El cable estará formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 0,6/1kV; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: XLPE; Cobertura interna si requiere: PVC;</p> <p>Cobertura externa: PVC; Temperatura en servicio permanente: 90°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego;</p> <p>El conductor de protección (tierra) será de sección adecuada, a los cuales se conectan todas las partes metálicas de Tableros Eléctricos, paneles, tomas corrientes, partes metálicas de equipos y otros.</p> <p>El cable de protección tierra podrá ser de uso común.</p> <p>Conductor Formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 450/750V; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: LSOH; Temperatura de servicio: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego, Baja emisión de humos y libre de halógenos;</p> <p>Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes acordes a las Normas vigentes.</p>
88	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 87)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

89	Cable para instalación eléctrica (Proveer e instalar cable multipolar de cobre 2mm ² , aislación PVC)	<p>Se proveerá e instalará cable multipolar 4mm², aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Cobertura externa: PVC; Temperatura en servicio permanente: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego;</p> <p>El conductor de protección (tierra) será de sección adecuada, a los cuales se conectan todas las partes metálicas de Tableros Eléctricos, paneles, tomas corrientes, partes metálicas de equipos y otros.</p> <p>El cable de protección tierra podrá ser de uso común.</p> <p>Conductor Formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 450/750V; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: LSOH; Temperatura de servicio: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego, Baja emisión de humos y libre de halógenos;</p> <p>Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes acordes a las Normas vigentes.</p>
90	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 89)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
91	Cable para instalación eléctrica (Proveer e instalar cable multipolar de cobre 4mm ² , aislación PVC)	<p>Se proveerá e instalará cable multipolar 2mm², aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Cobertura externa: PVC; Temperatura en servicio permanente: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego;</p> <p>El conductor de protección (tierra) será de sección adecuada, a los cuales se conectan todas las partes metálicas de Tableros Eléctricos, paneles, tomas corrientes, partes metálicas de equipos y otros.</p> <p>El cable de protección tierra podrá ser de uso común.</p> <p>Conductor Formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 450/750V; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: LSOH; Temperatura de servicio: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego, Baja emisión de humos y libre de halógenos;</p> <p>Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes acordes a las Normas vigentes.</p>
92	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 91)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
93	Cable para instalación eléctrica (Proveer e instalar cable multipolar de cobre 6mm ² , aislación PVC)	<p>Se proveerá e instalará cable multipolar 6mm², aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Cobertura externa: PVC; Temperatura en servicio permanente: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego;</p> <p>El conductor de protección (tierra) será de sección adecuada conforme a la tabla más abajo, a los cuales se conectan todas las partes metálicas de Tableros Eléctricos, paneles, tomas corrientes, partes metálicas de equipos y otros.</p> <p>El cable de protección tierra podrá ser de uso común.</p> <p>Conductor Formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 450/750V; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: LSOH; Temperatura de servicio: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego, Baja emisión de humos y libre de halógenos;</p> <p>Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes acordes a las Normas vigentes.</p>
94	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 93)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

95	Cable para instalación eléctrica (Proveer e instalar cable tipo TPR 2*1,5mm2)	<p>Se proveerá e instalará cable multipolar 2X1.5mm², aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Cobertura externa: PVC; Temperatura en servicio permanente: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego;</p> <p>El conductor de protección (tierra) será de sección adecuada, a los cuales se conectan todas las partes metálicas de Tableros Eléctricos, paneles, tomas corrientes, partes metálicas de equipos y otros.</p> <p>El cable de protección tierra podrá ser de uso común.</p> <p>Conductor Formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 450/750V; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: LSOH; Temperatura de servicio: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego, Baja emisión de humos y libre de halógenos;</p> <p>Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes acordes a las Normas vigentes.</p>
96	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 95)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
97	Cable para instalación eléctrica (Proveer e instalar cable tipo TPR 2x2mm2)	<p>Se proveerá e instalará cable multipolar 2X2mm², aislación PVC, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativos. No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada. Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Cobertura externa: PVC; Temperatura en servicio permanente: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego;</p> <p>El conductor de protección (tierra) será de sección adecuada, a los cuales se conectan todas las partes metálicas de Tableros Eléctricos, paneles, tomas corrientes, partes metálicas de equipos y otros.</p> <p>El cable de protección tierra podrá ser de uso común.</p> <p>Conductor Formado por hilos de cobre electrolítico blando, antillama. Tensión de servicio: 450/750V; Tipo de cableado: Clase 4; Aislación: LSOH; Temperatura de servicio: 70°C; Características especiales: No propagación y auto extinción del fuego, Baja emisión de humos y libre de halógenos;</p> <p>Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes acordes a las Normas vigentes.</p>
98	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 97)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

99	Componentes de iluminación, electricidad o información (Proveer e instalar boca de iluminación)	<p>Se proveerá e instalará Boca de iluminación que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento del artefacto de iluminación. Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta cada terminal del equipo que forma parte del circuito.</p> <p>Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.</p> <p>1. Cajas de llave, conexión y derivación; Conductores; Electroductos; Demolición y reposición a su condición original de pisos y paredes. Mano de obra</p> <p>En los puntos de conexión de las bocas de iluminación se utilizarán cajas de conexiones octogonales, desde las cuales saldrá un chicote de cable eléctrico para conexión. Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de iluminación que forman parte de un mismo circuito se instalarán conforme el diagrama unifilar, cuadro de carga y planos orientativos. Cajas de llave, conexión y derivación Las mismas deberán proteger, ordenar y resguardar las uniones o empalmes eléctricos. Se utilizarán para instalar, conectar o derivar los conductores eléctricos hacia diferentes puntos, como interruptores, tomacorrientes, equipos y otros. Las cajas de derivaciones deberán ser instaladas de tal modo que sean siempre accesibles y llevar sus correspondientes tapas y accesorios de fijación. En casos donde convergen más de cuatro electroductos se utilizarán cajas de conexión de 4 x 4. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta fijación embutida y estética.</p> <p>Interruptores Podrán ser de uno, dos o tres puntos, estas podrán ser combinadas con tomas de corriente. Aislación: 250V; Capacidad nominal: 10 A; Tipo de punto: Tecla; Los módulos estarán fijados al chasis por simple encaje. Los bornes para conexión a presión serán con tornillo, y aislados contra contacto directo, admitirán conductores hasta 4mm². La placa frontal estará fabricada en poliestireno u otro material de características dieléctricas y mecánicas equivalentes. Podrá formar un solo cuerpo con el chasis de fijación de los módulos o fijarse a su vez mediante tornillos galvanizados.</p> <p>Conductores La mínima sección permisible hasta la primera caja de derivación de los circuitos respectivos será de 4mm², con las siguientes características.</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4.</p> <p>Aislación: PVC; Cobertura externa: PVC; Características específicas: Antillama: no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 0,6/1,0 kV;</p>
100	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 99)	<p>Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.</p>
101	Toma corriente (Proveer e instalar boca de toma corriente universal)	<p>Se proveerá e instalará Boca de toma corriente universal que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento de cada toma corriente. Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta cada terminal del equipo que forma parte del circuito.</p> <p>Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.</p> <p>1. Cajas de llave, conexión y derivación;</p> <p>2. Toma corriente universal 2P+T;</p> <p>3. Líneas distribuidoras de circuitos;</p> <p>4. Electroductos;</p> <p>5. Demolición y reposición a su condición original de pisos y paredes;</p> <p>6. Mano de obra;</p> <p>Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de toma corriente que forman parte de un mismo circuito se instalarán conforme el diagrama unifilar, cuadro de carga y planos orientativos.</p> <p>Cajas de llave, conexión y derivación Las mismas deberán proteger, ordenar y resguardar las uniones o empalmes eléctricos. Se utilizarán para instalar, conectar o derivar los conductores eléctricos hacia diferentes puntos, como interruptores, tomacorrientes, equipos y otros. Las cajas de derivaciones deberán ser instaladas de tal modo que sean siempre accesibles y llevar sus correspondientes tapas y accesorios de fijación. En casos donde convergen más de cuatro electroductos se utilizarán cajas de conexión de 4 x 4. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta fijación embutida y estética.</p> <p>Toma corriente universal Las tomas serán del tipo embutido 2P+T, tipo universal. Tensión Nominal: 250 V Corriente mínima: 10 A Los módulos estarán fijados al chasis por simple encaje. Los bornes para conexión a presión serán con tornillo, y aislados contra contacto directo, admitirán conductores de hasta 4mm². La placa frontal estará fabricada en poliestireno u otro material de características dieléctricas y mecánicas equivalentes. Podrá formar un solo cuerpo con el chasis de fijación de los módulos o fijarse a su vez mediante tornillos galvanizados.</p> <p>Conductores La mínima sección permisible hasta la primera caja de derivación de los circuitos respectivos será de 4mm², con las siguientes características.</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4.</p> <p>Aislación: PVC; Cobertura externa: PVC; Características específicas: Antillama: no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 0,6/1,0 kV;</p>

102	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 101)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
103	Toma corriente (Proveer e instalar boca de toma corriente especial schuko)	<p>Se proveerá e instalará Boca de iluminación que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento del artefacto de iluminación. Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta cada terminal del equipo que forma parte del circuito.</p> <p>Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cajas de llave, conexión y derivación; Conductores; Electroductos; Demolición y reposición a su condición original de pisos y paredes. Mano de obra <p>En los puntos de conexión de las bocas de iluminación se utilizarán cajas de conexiones octogonales, desde las cuales saldrá un chicote de cable eléctrico para conexión. Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de iluminación que forman parte de un mismo circuito se instalarán conforme el diagrama unifilar, cuadro de carga y planos orientativos. Cajas de llave, conexión y derivación Las mismas deberán proteger, ordenar y resguardar las uniones o empalmes eléctricos. Se utilizarán para instalar, conectar o derivar los conductores eléctricos hacia diferentes puntos, como interruptores, tomacorrientes, equipos y otros. Las cajas de derivaciones deberán ser instaladas de tal modo que sean siempre accesibles y llevar sus correspondientes tapas y accesorios de fijación. En casos donde convergen más de cuatro electroductos se utilizarán cajas de conexión de 4 x 4. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta fijación embutida y estética. Interruptores Podrán ser de uno, dos o tres puntos, estas podrán ser combinadas con tomas de corriente. Aislación: 250V; Capacidad nominal: 10 A; Tipo de punto: Tecla; Se proveerá e instalará Boca de toma corriente especial que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento de cada toma corriente especial. Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta los terminales de la toma schuko.</p> <p>Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cajas de llave, conexión y derivación; 2. Tomas corriente tipo schuko; 3. Conductores; 4. Electroductos; 5. Demolición y reposición a su condición original de pisos y paredes; 6. Mano de obra; <p>Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de toma corriente especial que forman parte de un mismo circuito se instalarán conforme el diagrama unifilar, cuadro de carga y planos orientativos. Cajas de llave, conexión y derivación Las mismas deberán proteger, ordenar y resguardar las uniones o empalmes eléctricos. Se utilizarán para instalar, conectar o derivar los conductores eléctricos hacia diferentes puntos, como interruptores, tomacorrientes, equipos y otros. Las cajas de derivaciones deberán ser instaladas de tal modo que sean siempre accesibles y llevar sus correspondientes tapas y accesorios de fijación. En casos donde convergen más de cuatro electroductos se utilizarán cajas de conexión de 4 x 4. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta fijación embutida y estética.</p> <p>Toma corriente especial Las tomas serán del tipo embutido 2P+T, tipo schuko. Tensión Nominal: 250 V Corriente mínima: 16 A Los módulos estarán fijados al chasis por simple encaje. Los bornes para conexión a presión serán con tornillo, y aislados contra contacto directo, admitirán conductores de hasta 4mm². La placa frontal estará fabricada en poliestireno u otro material de características dieléctricas y mecánicas equivalentes. Podrá formar un solo cuerpo con el chasis de fijación de los módulos o fijarse a su vez mediante tornillos galvanizados.</p> <p>Conductores La mínima sección permisible será de 4mm².</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4.</p> <p>Aislación: PVC; Cobertura externa: PVC; Características específicas: Antillama: no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 0,6/1,0</p>
104	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 103)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

105	Toma corriente (Proveer e instalar boca de aire acondicionado monofásico)	<p>Se proveerá e instalará Boca de aire acondicionado, que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento del artefacto de aire acondicionado. Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta los terminales del aire acondicionado correspondiente. Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cajas de llave, conexión y derivación; 2. Interruptor 3. Conductores; 4. Electroductos; 5. Demolición y reposición a su condición original de pisos y paredes; 6. Mano de obra; <p>Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de aire acondicionado serán circuito independiente.</p> <p>Cajas de llave, conexión y derivación Las mismas deberán proteger, ordenar y resguardar las uniones o empalmes eléctricos. Se utilizarán para instalar, conectar o derivar los conductores eléctricos hacia diferentes puntos, como interruptores, tomacorrientes, equipos y otros. Las cajas de derivaciones deberán ser instaladas de tal modo que sean siempre accesibles y llevar sus correspondientes tapas y accesorios de fijación. En casos donde convergen más de cuatro electroductos se utilizarán cajas de conexión de 4 x 4. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta fijación embutida y estética.</p> <p>Interruptor Bipolar Serán del tipo embutido, de corte bipolar.</p> <p>Aislación: 250V;</p> <p>Capacidad nominal: 16 A;</p> <p>Material: Termoplástico Tipo de punto: Tecla;</p> <p>Los módulos estarán fijados al chasis por simple encaje. Los bornes para conexión a presión serán con tornillo, y aislados contra contacto directo, admitirán conductores de hasta 4mm². La placa frontal estará fabricada en poliestireno u otro material de características dieléctricas equivalentes. Podrá formar un solo cuerpo con el chasis de fijación de los módulos o fijarse a su vez mediante tornillos galvanizados.</p> <p>Conductores La mínima sección permisible será de 4mm².</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4.</p> <p>Aislación: PVC; Cobertura externa: PVC; Características específicas: Antillama: no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 0,6/1,0 kV</p>
106	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 105)	<p>Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.</p>
107	Toma corriente (Proveer e instalar boca de aire acondicionado trifásico)	<p>Se proveerá e instalará Boca de aire acondicionado, que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento del artefacto de aire acondicionado. Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta los terminales del aire acondicionado correspondiente. Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cajas de llave, conexión y derivación; 2. Interruptor 3. Conductores; 4. Electroductos; 5. Demolición y reposición a su condición original de pisos y paredes; 6. Mano de obra; <p>Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de aire acondicionado serán circuito independiente.</p> <p>Cajas de llave, conexión y derivación Las mismas deberán proteger, ordenar y resguardar las uniones o empalmes eléctricos. Se utilizarán para instalar, conectar o derivar los conductores eléctricos hacia diferentes puntos, como interruptores, tomacorrientes, equipos y otros. Las cajas de derivaciones deberán ser instaladas de tal modo que sean siempre accesibles y llevar sus correspondientes tapas y accesorios de fijación. En casos donde convergen más de cuatro electroductos se utilizarán cajas de conexión de 4 x 4. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta fijación embutida y estética.</p> <p>Los módulos estarán fijados al chasis por simple encaje. Los bornes para conexión a presión serán con tornillo, y aislados contra contacto directo, admitirán conductores de hasta 4mm². La placa frontal estará fabricada en poliestireno u otro material de características dieléctricas equivalentes. Podrá formar un solo cuerpo con el chasis de fijación de los módulos o fijarse a su vez mediante tornillos galvanizados.</p> <p>Conductores La mínima sección permisible será de 4mm².</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4.</p> <p>Aislación: PVC; Cobertura externa: PVC; Características específicas: Antillama: no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 0,6/1,0 kV</p>

108	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 107)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
109	Toma corriente (Proveer e instalar boca de ducha eléctrica)	<p>Se proveerá e instalará Boca de ducha eléctrica que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento de la ducha eléctrica. Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta cada terminal del equipo que forma parte del circuito.</p> <p>Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cajas de llave, conexión y derivación; 2. Interruptor bipolar; 3. Conductores; 4. Electroductos; 5. Demolición y reposición a su condición original de pisos y paredes; 6. Mano de obra; <p>Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de las duchas eléctricas serán circuito independiente. El circuito comprende desde la conexión del Disyuntor Termo magnético del Tablero correspondiente hasta la boca de la ducha eléctrica.</p> <p>Cajas de llave, conexión y derivación Las mismas deberán proteger, ordenar y resguardar las uniones o empalmes eléctricos. Se utilizarán para instalar, conectar o derivar los conductores eléctricos hacia diferentes puntos, como interruptores, tomacorrientes, equipos y otros. Las cajas de derivaciones deberán ser instaladas de tal modo que sean siempre accesibles y llevar sus correspondientes tapas y accesorios de fijación. En casos donde convergen más de cuatro electroductos se utilizarán cajas de conexión de 4 x 4. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta fijación embutida y estética.</p> <p>Interruptor Bipolar Serán del tipo embutido, de corte bipolar.</p> <p>Aislación: 250V;</p> <p>Capacidad nominal: 16 A;</p> <p>Material: Termoplástico Tipo de punto: Tecla;</p> <p>Los módulos estarán fijados al chasis por simple encaje. Los bornes para conexión a presión serán con tornillo, y aislados contra contacto directo, admitirán conductores de hasta 4mm². La placa frontal estará fabricada en poliestireno u otro material de características dieléctricas equivalentes. Podrá formar un solo cuerpo con el chasis de fijación de los módulos o fijarse a su vez mediante tornillos galvanizados.</p> <p>Conductores La mínima sección permisible será de 4mm².</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4.</p> <p>Aislación: PVC; Cobertura externa: PVC; Características específicas: Antillama: no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 0,6/1,0 kV</p>
110	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 109)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

111	Toma corriente (Proveer e instalar boca de ventilador)	<p>Se proveerá e instalará Boca de ventilador que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento del ventilador. Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta cada artefacto que forma parte del circuito y de la interconexión con las llaves respectivas.</p> <p>Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cajas de llave, conexión y derivación; 2. Interruptor giratorio; 3. Conductores; 4. Electroductos; 5. Demolición y reposición a su condición original de pisos y paredes; 6. Mano de obra; <p>Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de ventiladores que forman parte de un mismo circuito se instalarán conforme el diagrama unifilar, cuadro de carga y planos orientativos.</p> <p>Cajas de llave, conexión y derivación</p> <p>Las mismas deberán proteger, ordenar y resguardar las uniones o empalmes eléctricos. Se utilizarán para instalar, conectar o derivar los conductores eléctricos hacia diferentes puntos, como interruptores, tomacorrientes, equipos y otros. Las cajas de derivaciones deberán ser instaladas de tal modo que sean siempre accesibles y llevar sus correspondientes tapas y accesorios de fijación. En casos donde convergen más de cuatro electroductos se utilizarán cajas de conexión de 4 x 4. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta fijación embutida y estética.</p> <p>Interruptor giratorio Interruptor de adosar, caja metálica conteniendo el interruptor giratorio de 7 velocidades, 250V de tensión nominal. La placa frontal estará fabricada en chapa metálica.</p> <p>Conductores La mínima sección permisible será de 4mm².</p> <p>Conductor: Formado por hilos de cobre electrolítico temple blando, cableado clase 4.</p> <p>Aislación: PVC; Cobertura externa: PVC; Características específicas: Antillama: no propagación, y auto extinción de fuego; Tensión de servicio: 0,6/1,0 kV</p>
112	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 111)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
113	Panel Led para embutir de 24w (Proveer e instalar artefacto de iluminación tipo panel led de 24 w)	<p>Se proveerá e instalará artefacto de iluminación tipo panel LED de 24 W de embutir y/o adosar, con sus respectivos accesorios de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificadas las ubicaciones, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Se deberá prever todos los materiales y accesorios para la correcta instalación del artefacto, incluyéndose perfiles metálicos de ser necesario.</p> <p>Se prestará especial atención a la alineación de los artefactos, en los ejes de montaje. Una vez montado el artefacto en su posición de trabajo, concluida la conexión, se verificará su estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias.</p> <p>Incluirá el artefacto de iluminación tipo LED con todas las conexiones y accesorios necesarios para el correcto funcionamiento.</p> <p>Deberá cumplir y presentar certificación de Calidad ISO 9001:2008</p> <p>Características Generales:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Material de la carcasa: Aluminio; • Flujo lumínico inicial: 1500 lm; • Índice inicial de temperatura de color: Blanco; • Índice Inicial de reproducción del color: >70; • Tensión de entrada: 100-240 V; • Frecuencia de entrada: 50 Hz; • Factor de potencia igual o superior: 0,9; • IP: 20,
114	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 113)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

115	Accesorios de iluminación exterior (Proveer e instalar artefacto de iluminación tipo tortuga de intemperie)	<p>Se proveerá e instalará artefacto de iluminación tipo tortuga de intemperie de adosar, con sus respectivos accesorios de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificadas las ubicaciones, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Se deberá prever todos los materiales y accesorios para la correcta instalación del artefacto, incluyéndose perfiles metálicos de ser necesario.</p> <p>Se prestará especial atención a la alineación de los artefactos, en los ejes de montaje. Una vez montado el artefacto en su posición de trabajo, concluida la conexión, se verificará su estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias.</p> <p>Incluirá el artefacto de iluminación tipo tortuga con todas las conexiones y accesorios necesarios para el correcto funcionamiento.</p> <p>Deberá cumplir y presentar certificación de Calidad ISO 9001:2008</p> <p>Características Generales:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Material de la carcasa: Aluminio; PVC • Flujo lumínico inicial: 1500 lm; • Índice inicial de temperatura de color: Blanco; • Índice Inicial de reproducción del color: >70; • Tensión de entrada: 100-240 V; • Frecuencia de entrada: 50 Hz; • Factor de potencia igual o superior: 0,9; • IP: 20,
116	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 115)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
117	Luminaria LED para Alumbrado Público (Proveer e instalar AP tipo LED de 150 W)	<p>Se proveerá e instalará luminaria LED para alumbrado público, la provisión incluirá el conductor de conexión entre la red y el artefacto de iluminación; y el brazo para soportarlo.</p> <p>Características generales del artefacto y accesorios:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hermeticidad del bloque óptico: IP 66 Según IEC EN60598 • Hermeticidad del recinto electrónico: IP 66 Según IEC EN60598 • Voltaje: 120 V - 270 V • Clase de aislación I • Frecuencia: 50Hz • Temperatura de trabajo segura: -10°C • Flujo luminoso: mínimo de 19.500 lúmenes • Eficiencia luminosa: mínima de 130 lm/W • Potencia: ≥ 100 hasta 150 W; • Protección contra sobretensión de 10 kV; • Temperatura de color: NW Rango 4000 a 4500 K • IRC ≥ 70 • Vida útil con garantía escrita de fábrica de 50.000 horas, según IEC 62384 • Factor de Potencia $\geq 0,95$ Cable de cobre aislación tipo XLPE, 3x2,5 mm² para conexión entre la red y puesta a tierra de los equipos • Sección: 3x2,5 mm². • Tensión de servicio: 0,6 / 1kV. • El cable estará formado por hilo de cobre electrolítico blando, encordonamiento clase 4. • Aislación en PVC BWF 70°C, compuesto termoplástico, a base de PVC, antillama. • Relleno en PVC BWF 70°C. • Cobertura externa (vaina) en PVC BWF 70°C. <p>Brazo de artefacto iluminación</p> <ul style="list-style-type: none"> • Será apropiado para su uso en la intemperie, para artefacto de iluminación con peso aproximado de 12 Kg. • El brazo será presentado a la Fiscalización para su verificación y posterior aprobación. • El brazo deberá soportar una carga nominal de 20daN y rotura de 40 daN. • El tubo de acero será de 2 de diámetro, con espesor mínimo de 2,5 mm; el soporte de chapa de hierro de espesor 3/16; deberán ser de acero SAE 1010 o SAE1020. • Las uniones serán efectuadas mediante cordones continuos de soldadura de alta resistencia. Las superficies deberán estar exentas de rebabas y bordes cortantes, que pudieran dañar el aislamiento de los cables. • Tratamiento superficial: Galvanizado por inmersión en baño electrolítico, con espesor mínimo de 25 micrones. • El brazo se sujetará al poste de hormigón por medio de bulones 5/8x7 con arandela cuadrada de 2x2x11/16, galvanizados por inmersión en baño electrolítico, con un espesor mínimo de 15 micrones. <p>Accionamiento del circuito de iluminación exterior Se deberá prever para el accionamiento de los correspondientes circuitos de iluminación externa, un sistema con fotocélula o relé programador diario semanal. El mismo podrá instalarse en los tableros seccionales más próximos y contará además con sus correspondientes equipos de accionamiento como ser contactores. Debiendo estar en concordancia con los circuitos conforme al Diagrama Unifilar.</p>

118	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 117)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
119	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Proveer e instalar ventilador de techo 56")	<p>Se proveerá e instalará ventilador de techo 56 con sus respectivos accesorios de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificadas las ubicaciones, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.</p> <p>Características Generales:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Diámetro: 56 • N° de aspas: 3 de acero con curvas para facilitar el flujo de aire • Motor: para trabajo pesado • Tensión: 220V • Frecuencia: 50Hz • Color preferencial: Blanco
120	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 119)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
121	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Provisión y montaje de equipo completo de aire acondicionado Split de 18000 BTU)	<p>Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.</p> <p>El servicio objeto de estas Especificaciones Técnicas comprende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Provisión de materiales, equipos, accesorios y elementos necesarios para el correcto funcionamiento de los equipos acondicionadores de aire; • Ejecución de las obras conforme a las recomendaciones del fabricante y las buenas prácticas técnicas; • Puesta en marcha y prueba de funcionamiento de los equipos. El Contratista deberá proveer, montar e interconectar todos los equipos, elementos y accesorios que componen el sistema total, adoptando equipos y elementos existentes en obra que sean necesarios. <p>CARACTERÍSTICAS DE EQUIPOS</p> <p>Se proveerán e instalarán equipos acondicionadores de aire con las siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Funcionamiento del compresor, capaz de absorber cargas térmicas parciales eficientemente; • Temperatura regulable, ventilador de tres velocidades; <p>El servicio objeto de estas Especificaciones Técnicas comprende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Provisión de materiales, equipos, accesorios y elementos necesarios para el correcto funcionamiento de los equipos acondicionadores de aire; • Ejecución de las obras conforme a las recomendaciones del fabricante y las buenas prácticas técnicas; • Puesta en marcha y prueba de funcionamiento de los equipos. El Contratista deberá proveer, montar e interconectar todos los equipos, elementos y accesorios que componen el sistema total, adoptando equipos y elementos existentes en obra que sean necesarios. <p>CARACTERÍSTICAS DE EQUIPOS</p> <p>Se proveerán e instalarán equipos acondicionadores de aire con las siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Funcionamiento del compresor, capaz de absorber cargas térmicas parciales eficientemente; • Temperatura regulable, ventilador de tres velocidades; • Operación silenciosa, tanto el evaporador como el condensador; • El evaporador con gabinete de alta durabilidad y filtro de aire de fácil limpieza (lavable); • El condensador con gabinete de chapa galvanizado pintado. • Compresor de bajo consumo eléctrico; • Control remoto inalámbrico con display de cristal líquido, para selección de temperatura, velocidad de ventilador, deshumidificación y otras funciones; • Gas ecológico.
122	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 121)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

- 123 Provisión y montaje de equipo completo de aire acondicionado Split de 12000 BTU
- El servicio objeto de estas Especificaciones Técnicas comprende:
- Provisión de materiales, equipos, accesorios y elementos necesarios para el correcto funcionamiento de los equipos acondicionadores de aire;
 - Ejecución de las obras conforme a las recomendaciones del fabricante y las buenas prácticas técnicas;
 - Puesta en marcha y prueba de funcionamiento de los equipos. El Contratista deberá proveer, montar e interconectar todos los equipos, elementos y accesorios que componen el sistema total, adoptando equipos y elementos existentes en obra que sean necesarios.
- CARACTERÍSTICAS DE EQUIPOS
- Se proveerán e instalarán equipos acondicionadores de aire con las siguientes características:
- Funcionamiento del compresor, capaz de absorber cargas térmicas parciales eficientemente;
 - Temperatura regulable, ventilador de tres velocidades;
 - Operación silenciosa, tanto el evaporador como el condensador;
 - El evaporador con gabinete de alta durabilidad y filtro de aire de fácil limpieza (lavable);
 - El condensador con gabinete de chapa galvanizada pintado.
 - Compresor de bajo consumo eléctrico;
 - Control remoto inalámbrico con display de cristal líquido, para selección de temperatura, velocidad de ventilador, deshumidificación y otras funciones;
 - Gas ecológico.

- 124 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 123)
- Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

- 125 Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado (Proveer e instalar caño PVC de 25mm soldable para desagüe de A.A)
- Se proveerá e instalará caño tipo PVC de 25 mm para el sistema de desagüe para aire acondicionados los cuales irán embutidos dentro de la pared, serán de tipo soldable, lo más recto posible, se evitará codos y curvas innecesarios para que el desagüe sea lo más rápido posible evitando acumulaciones de agua en la tubería

- 126 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 125)
- Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

INSTALACIÓN PLUVIAL

- 127 Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta (Provisión y colocación de Canaleta de alero desarrollo 0,50m de chapa galvanizada N° 24).
- Serán construidos de acuerdo a lo establecido en los planos, de tal manera que puedan dar un adecuado desagüe a las aguas pluviales que caigan sobre el edificio-
- 128 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 127)
- Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
- 129 Provisión y colocación de caño de bajada de PVC Ø150 mm.
- Las bajadas o similar se conectarán en su parte inferior con los tramos horizontales, que desaguarán directamente sobre la calzada (por debajo de la acera peatonal). Las columnas se fijarán a las paredes mediante flejes de acero galvanizados de 1/8"x3/4", que irán atornillados a las mismas mediante tarugos de pared, a intervalos de 1,50m.
- 130 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 129)
- Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

- 131 Reparación de desagüe pluvial (Cañería de desagüe pluvial subterráneo PVC Ø150mm) Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido, de 150mm soldadas entre sí, que garanticen la perfecta estanqueidad del sistema de desagüe. Las soldaduras se harán conforme a las instrucciones técnicas del fabricante. La ubicación, distribución y desarrollo de las cañerías se especifican en los planos técnicos respectivos. Estarán dispuestas enterradas a una profundidad mínima de 40cm del nivel de piso y protegidas por un sistema de cubierta de ladrillos comunes colocados a juntas secas, los mismos irán dispuestas en la base costados y superficie. Su pendiente será de por lo menos de 1.5%.
- 132 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 131) Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
- 133 Construcción de desagüe pluvial (Construcción de Registros pluviales de 0,40x0,40m, incluye rejilla metálica) Se construirán sobre una base de hormigón simple con paredes de ladrillos comunes revocados interiormente con motero 1/3 (cemento y arena) la tapa tendrá una estructura de hierro en ángulo de 1 x 1/8 que constituye el marco que debe ser macizado a la mampostería, con mezcla dosificación 1:3 (cemento, arena), por medio de las cuatro pestañas de planchuela como mínimo (uno por lado). Contarán con una trampa de arena (decantador) de 10cm de profundidad en la base de los registros, y a las mismas se les dará las pendientes que indiquen en los planos para la rápida evacuación de las aguas Las rejillas, con terminación en anti óxido, deben ajustarse perfectamente al marco macizado y a su vez el marco de hierro en ángulo constituye el armazón que soporta las varillas cuadradas de 3/8 ensamblados al mismo con soldadura de arco eléctrico.
- 134 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 133) Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACION SANITARIA

- 135 Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1" (32MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para conexión con red existente para alimentar el edificio)) Provisión y colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1" (32MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para conexión con red existente para alimentar el edificio)
- 136 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 135) Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

137	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 3/4" (25MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños))	Provisión y colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 3/4" (25MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños)
138	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 137)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
139	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños))	Provisión y colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños)
140	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 139)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
141	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de desagüe cloacal para baños)	Corresponde al sistema de eliminación de residuos cloacales, conformado por cañerías y accesorios de PVC rígido soldable, rejillas de piso sifonado y desengrasador, según corresponda, hasta la cámara de inspección más inmediata, cuyos detalles se encuentran en el plano técnico correspondiente.
142	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 141)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
143	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de inodoro de color blanco con cisterna Alta, sentadera acolchada y conexiones de agua corrientes y desagüe).	Inodoro tipo pedestal de sifonado, de losa vitrificada color blanco, con cisterna alta y asiento acolchado macizo y accesorios tipo cromado de fácil reposición

144	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 143)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
145	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de mingitorio).	Mingitorio de losa, colocados con tornillos de bronce cromado.
146	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 145)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
147	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Placa separadora en granito natural para mingitorio).	El espesor mínimo de las planchas será de 20mm. Las planchas se llevarán ya cortadas, pulidas, perforadas y biseladas a la Obra y su colocación será realizada por operarios especializados aprobados por la Comisión de Fiscalización de Obras. Ésta verificará la nivelación de los planos y la ortogonalidad de las escuadras antes de procederse al macizado definitivo. Las uniones y encuentros de planchas se dispondrán a junta seca perfectamente cerrada. El macizado contra los muros será con mortero 1:3. Las placas divisorias de granito natural se empotrarán en la pared en todo el alto; además se colocará un par de soportes cromados de planchuela de 3x3/16.
148	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 147)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
149	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de lavatorio con pedestal color blanco. Incluye conexiones de agua corriente y desagües).	Bacha de losa adosado a la pared, apoyado sobre su pedestal , grifería y accesorios cromados
150	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 149)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
151	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de accesorios para baños de embutir (jabonera))	Jaboneras de losa vitrificada del mismo color que los artefactos
152	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 151)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
153	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de accesorios para baños de embutir (perchero))	Perchero de losa vitrificada del mismo color que los artefactos

154	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 153)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
155	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de accesorios para baños de embutir (portarrolos))	Porta rollo de losa vitrificada del mismo color que los artefactos
156	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 155)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
157	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de accesorios para baños de embutir (papelero))	Las papeleras serán de acero inoxidable con tapa y de 10 litros. aproximadamente
158	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 157)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
159	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado)	Los lavatorios o lavados se equiparan con grifo metálico cromado de la línea clásica
160	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 159)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
161	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de canilla de patio 3/4 de bronce con pico)	Las canillas de patio (para regado de plantas, etc.) serán de bronce, de 3/4" con pico para manguera
162	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 161)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

163	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de llave de paso de 1" (32mm))	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
164	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 163)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
165	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de llave de paso de 3/4" (25mm))	La llave paso general se colocará en un registro de mampostería de 20x20cm con tapa de hormigón. En todo el caso, se deberá tener presente la necesidad de un fácil mantenimiento. La grifería será de tipo cromado
166	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 165)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
167	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de llave de paso de 1/2" (20mm))	La llave paso general se colocará en un registro de mampostería de 20x20cm con tapa de hormigón. En todo el caso, se deberá tener presente la necesidad de un fácil mantenimiento. La grifería será de tipo cromado
168	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 167)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
169	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de ducha eléctrica).	Provisión y colocación de ducha eléctrica.
170	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 169)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
171	Construcción Registros cloacales de 0.40x0.40 con tapa de H°A°	El fondo de las cámaras de inspección estará formado por una banquina de hormigón simple de 15cm. de espesor, sobre la que se dispondrán los caños de entrada y salida, colocados en su posición definitiva. Después de efectuada la primera prueba hidráulica de las cañerías que se procederá a levantar las paredes que serán de 15cm. de espesor, de ladrillos comunes asentados con mortero 1:3 de cemento y de arena gruesa, revocadas interiormente con un mortero similar con terminación mediante alisado de cemento puro. Las cámaras tendrán como dimensiones internas libres, las indicadas en los planos. las mismas deberán contar con tapas de hormigón armado
172	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 171)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

- | | | |
|-----|---|--|
| 173 | Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de espejo tipo float de 4mm con canto biselado)) | Serán cristales de la mejor calidad de 4mm de espesor con bordes biselados |
| 174 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 173) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
| 175 | Construcción de Cámara Séptica 2x1.10x1.20 m incluye mampostería revoque y tapa de H°A° | Todo el efluente proveniente del sistema de desagüe cloacal del edificio que se concentra en la última cámara de inspección, tendrá un tratamiento previo a su envío al pozo absorbente, en la cámara séptica destinada al efecto. Las dimensiones de la misma son de 2.00m x 1.00m y una profundidad de 1.20m. El fondo de la cámara séptica será de hormigón armado de 10cm de espesor; los costados de ladrillos comunes revocados con un mortero hidrófugo (1:3) y con terminación de pintura impermeabilizante, la parte superior tendrá una cobertura de losa de hormigón armado de 10cm de espesor, con 2 aberturas móviles para inspección, una de ellas sobre la entrada y otra en la salida. El revoque interior será con mortero hidrófugo 1:3 (cemento y arena). La ubicación se especifica en los planos técnicos correspondientes. |
| 176 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 175) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
| 177 | Construcción de pozo ciego (Pozo Ciego de 2,20x3,50 metros) | En la obra, se construirán Pozos absorbentes. Recibirán el efluente de la cámara séptica existente. Las ubicaciones se indican en los Planos. Los pozos absorbentes han sido predimensionados con diámetro de 2.20 m, y profundidad de 3,50 m. Se construirán de ladrillos comunes calados, con mezcla 1/4/2 (cemento, cal y arena), y anillo macizo cada tres hiladas con mezcla 1/3 (cemento y arena). El fondo se hará con un colchón de grava o piedra cascote de diámetros variables y la parte superior se cerrará con una bóveda con mezcla 1/3. Tendrán doble tapa de hormigón armado. La segunda tapa estará a nivel de piso en el lugar de emplazamiento. |
| 178 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 177) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |
| 179 | Limpieza de canal de desagüe cloacal (Ventilación del sistema de desagüe cloacal) | El fondo se hará con un colchón de grava o piedra cascote de diámetros variables y la parte superior se cerrará con una con bóveda con mezcla 1/3., tendrá una tapa de hormigón macizo con dosificación 1/2/10 (cemento, cal, arena). |
| 180 | Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 179) | Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. |

DETECCIÓN Y COMBATE DE INCENDIO

- | | | |
|-----|--|--|
| 181 | Servicio de mantenimiento o reparación de equipos y sistemas de protección contra incendios (Extintores tipo ABC de 6kg) | La ubicación se especifica en los planos y planillas correspondientes. |
|-----|--|--|

182	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 181)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
183	Servicio de mantenimiento o reparación de equipos y sistemas de protección contra incendios (Baliza para Extintores)	Serán de material acrílico resistente pintado con una base blanca y franjas rojas. La medida de los mismos será de 30x80cm.
184	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 183)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
185	Servicio de instalación de conductos de humo (Detectores de humo/calor)	El sistema de detección estará compuesto por detectores del tipo humo calor de 4 hilos, con norma UL, todos conectados al panel de comando central (la central deberá ser de 8 zonas, expansibles a 32 zonas por módulos, teclado para 32 zonas, contara con transformador 220V/16V y batería de 12V 7A, los cuales se dispondrán dentro de un gabinete metálico), ubicado en un sector accesible. Todo el cableado irán en ductor corrugados antillama de ¾ a lo largo de todo el recorrido
186	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 185)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
187	Servicio de mantenimiento o reparación de equipos y sistemas de protección contra incendios (Pulsador Manual Compuesto PMC y Alarma Audio Visual AAV)	PMC Estos pulsadores son de metal de simple acción rearmables. Estos accionadores manuales son palanca, y sirven para que las personas accionen el sistema de alarma contra incendio. AAV Puede ser instalado por la pared o con una caja con base equipada de. Corriente: 180mA alarma, 120mA flash. Sonido de alarma: más de 90dB en 1 metro. Frecuencia de flash: 60 veces por minuto.
188	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 187)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
189	Cartel metálico con soporte (Cartel para obra luminosos indicadores de salidas)	Las vías de salida serán señalizadas con indicaciones claras en el sentido de las salidas, serán luminosas con las luces de emergencia además del sistema automático contarán con baterías de emergencia con reserva de 24 has.
190	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 189)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
191	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (Luces de emergencia autónomas)	Serán luces correspondientes a un circuito independiente con baterías incorporadas y sistema automático de transferencia, a modo de que las mismas se enciendan en casos de corte de energía eléctrica.
192	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 191)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

ABERTURAS

193	Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas (Puertas tipo placa con marco y contramarco 1.40x2.10 m 2 hojas incluye herrajes y cerraduras)	Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. Los marcos tendrán la escuadría indicada en los planos, amurados con 3 (tres) tirafondos de 3/8" x 5" a cada lado, con mortero 1:4 (cemento arena lavada), los herraje serán resistentes con una buena presentación de acabado y calidad
194	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 193)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
195	Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas (Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.90+0.30x2.10 m incluye herrajes y cerraduras)	Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. Los marcos tendrán la escuadría indicada en los planos, amurados con 3 (tres) tirafondos de 3/8" x 5" a cada lado, con mortero 1:4 (cemento arena lavada), los herraje serán resistentes con una buena presentación de acabado y calidad
196	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 195)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
197	Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas (Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.80x2.10 m incluye herrajes y cerraduras)	Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. Los marcos tendrán la escuadría indicada en los planos, amurados con 3 (tres) tirafondos de 3/8" x 5" a cada lado, con mortero 1:4 (cemento arena lavada), los herraje serán resistentes con una buena presentación de acabado y calidad
198	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 197)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
199	Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.70x2.10 m incluye herrajes y cerraduras	Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. Los marcos tendrán la escuadría indicada en los planos, amurados con 3 (tres) tirafondos de 3/8" x 5" a cada lado, con mortero 1:4 (cemento arena lavada), los herraje serán resistentes con una buena presentación de acabado y calidad
200	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 199)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

201 Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas (Puertas de chapa doblada tipo persiana 1.20x2,10 m.)

Todos los elementos serán fabricados en su totalidad con caños 15 x 30 de pared de 2mm. Las partes móviles serán hojas del tipo banderola con las dimensiones especificadas en los planos, estas llevarán un sistema de sujeción en el piso o en la pared para que las hojas al abatirse totalmente queden sujetas. El Sistema será el más práctico y seguro, sujeto a aprobación de la Fiscalización. Los marcos serán de caños de 30 x 40 x 2, las fichas reforzadas y las cerraduras de marca conocida y de calidad, así mismo contara con una falleba proporcional a las dimensiones del portón que corresponda, con sistema porta candado. Todos los elementos tendrán una protección previa con pintura anti oxido. Los marcos serán de chapa plegada N° 16, según diseño especificado en planos de aberturas. Los mismos llegarán de fábrica a la obra con una estructura soldada para salvaguardar la escuadra. Todo el marco llevará planchuelas estructurales soldadas (mínimo 3 unidades en el lado vertical y 1 en el horizontal) para lograr la rigidez necesaria. A la misma irán soldadas pestañas a ser macizadas en la mampostería con mortero 1:3 (cemento arena). Se tendrá especial cuidado en la colocación a modo de rellenar totalmente con cascote de hormigón pobre todo el interior del marco. Los marcos vendrán soldados con las fichas correspondientes a las aberturas, así como los huecos que requieran las cerraduras de las puertas a servir. Previamente a la aplicación de pinturas, las superficies metálicas a tratar serán objeto de un enérgico arenado para su mejor limpieza. Serán previamente pintadas con recubrimientos de protección contra corrosión todas aquellas piezas que van superpuestas o quedan inaccesibles al finalizar el armado. El Contratista deberá extremar las precauciones para evitar daño de la pintura, durante el transporte y colocación de los elementos en su ubicación definitiva. Todos los picaportes interiores serán de manija tipo palanca de bronce platil, a una altura de 90cm., para ser accesibles a personas con discapacidades.

202 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 201)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

203 Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas (Ventana de vidrios templados de 8mm de 1,50x1,00 m corrediza)

Todos los vidrios a ser proveídos no deberán presentar defectos de transparencia como burbujas. Puntos brillantes, puntos finos, desvitrificados Los paños fijos serán de cristal templado color bronce de 8mm de espesor. Así como los corredizos con perfilarías y respectivos accesorios

204 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 203)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

205 Ventana de vidrios templados de 8mm de 1,50x0,50 m corrediza

Todos los vidrios a ser proveídos no deberán presentar defectos de transparencia como burbujas. Puntos brillantes, puntos finos, desvitrificados Los paños fijos serán de cristal templado color bronce de 8mm de espesor. Así como los corredizos con perfilarías y respectivos accesorios

206 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 205)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

PINTURA

207 Servicio de pintura de exteriores (Servicio de pintura al látex de paredes interior - exterior con enduido).

En todas las superficies que deban pintarse al látex, ya sea interior o exterior, se aplicarán dos manos sucesivas y cuidadosamente lijadas de blanqueo para conseguir un aceptable relleno de los poros del revoque. Luego se pasará una mano de fijador diluido en aguarrás, para posteriormente aplicar dos manos como mínimo, de látex para exteriores o interiores según se especifique. Para las superficies en donde es requerido el uso de enduido, dar una mano de fijador diluido con aguarrás, con la proporción necesaria para que una vez seco quede mate.

208 Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 207)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

209	Servicio de pintura de aberturas de madera al barniz	Previa limpieza y lijado de la superficie, deberá pintarse con dos manos de barniz mate incoloro. La segunda mano se deberá pintar después de 72 horas
210	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 209)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
211	Servicio de pintura de aberturas (Al esmalte sintético de aberturas de metal)	Se pintarán las puertas y marcos de la siguiente forma: • Deberán eliminarse perfectamente el polvo, aceite, oxidación y otras impurezas las pinturas se aplicaran con brochas, teniendo especial cuidado en los encuentros de dos colores, evitando derrames, burbujas u otros defectos. • Se aplicaran dos manos de pintura anticorrosiva. Salvo casos especiales se exigirá al fabricante que sea entregada la carpintería en obra pintada con una mano de anticorrosivo, después de procederse a su colocación definitiva, se liján aplicando a continuación una segunda mano de anticorrosivo.
212	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 211)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
213	Servicio de pintura (Al esmalte sintético de canaletas y bajadas)	Se pintarán las canaletas, bajadas y todos los elementos metálicos especificados, de la siguiente forma: • Deberán eliminarse perfectamente el polvo, aceite, oxidación y otras impurezas las pinturas se aplicaran con brochas, teniendo especial cuidado en los encuentros de dos colores, evitando derrames, burbujas u otros defectos. • Se aplicaran dos manos de pintura anticorrosiva. Salvo casos especiales se exigirá al fabricante que sea entregada la carpintería en obra pintada con una mano de anticorrosivo, después de procederse a su colocación definitiva, se liján aplicando a continuación una segunda mano de anticorrosivo.
214	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 213)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
215	Servicio de pintura (Tratamiento de Ladrillo Visto con silicona)	Los paramentos de ladrillo a la vista serán protegidos con silicona sobre una base de sellador para evitar la absorción de humedad en los mismos. Previamente se realizara sobre la superficie una limpieza de cualquier residuo o suciedad mediante un lavado con ácido muriático bien aguado y lijado fino para eliminar cualquier aceite o grasa adherida a la superficie que impida la correcta penetración de la silicona de protección
216	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 215)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

LIMPIEZA PERIÓDICA Y FINAL DE OBRA.

217	Alquiler de contenedor para obra (Contenedores / limpieza periódica y final de obra)	Es responsabilidad exclusiva del contratista, mantener la obra permanentemente limpia de escombros y todo desperdicio que se ocasione durante el proceso de construcción.
218	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (ítem 217)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

**CAMBIO DE TEJA
POR CHAPA Y
MEMBRANA
(1.126m2)**

219	Desmontaje de techo (Bajar tejas existentes, Extracción de alfajías existentes con recuperación)	Desmontaje de techo (Bajar tejas existentes, Extracción de alfajías existentes con recuperación)
220	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 219)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
221	Reparación de techo (Colocación de membrana con tapa juntas)	Reparación de techo (Colocación de membrana con tapa juntas)
222	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 221)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
223	Reparación de techo (Alineación y colocación de machimbre de pino frontal y un sector posterior)	Reparación de techo (Alineación y colocación de machimbre de pino frontal y un sector posterior)
224	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 223)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
225	Reparación de techo (Provisión y colocación de chapa trapezoidal N° 27 (color natural), con alfajías recuperadas)	Reparación de techo (Provisión y colocación de chapa trapezoidal N° 27 (color natural), con alfajías recuperadas)
226	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 225)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
227	Reparación de techo (Provisión y colocación de caballetes chapa n° 26)	Reparación de techo (Provisión y colocación de caballetes chapa n° 26)
228	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Ítem 227)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
229	Reparación de techo (Colocación de corbata y babetas)	Reparación de techo (Colocación de corbata y babetas)

230	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - (Item 229)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
231	Limpieza de obra (Limpieza periódica y final de obra - mano de obra)	Limpieza de obra (Limpieza periódica y final de obra - mano de obra)

LOTE N° 4 ESCUELA INFANTERIA

**MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MAYORES DE INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE
INFANTERIA**

Items (*)	Descripcion de los Servicios (*)
-----------	----------------------------------

1	Preparacion de obra
---	---------------------

2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 1)
---	--

3	Cartel metalico con soporte
---	-----------------------------

4	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 3)
---	--

5	Replanteo y marcación
---	-----------------------

6	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 5)
---	--

7	Servicio de Demolicion
---	------------------------

8	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 7)
---	--

9	Servicio de Demolicion
---	------------------------

10	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 9)
----	--

11	Servicio de Demolicion
----	------------------------

12	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 11)
----	---

13	Servicio de Demolicion
----	------------------------

14	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 13)
----	---

15	Servicio de Demolicion
----	------------------------

16	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 15)
----	---

17	Servicio de Demolicion
----	------------------------

18	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación (Item 17)
----	---

19	Servicio de Demolición / MACHIMBRE
----	------------------------------------

20	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 19)
----	---

21	Servicio de Demolicion
----	------------------------

22	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 21)
----	---

23	Reparación de techo
24	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 23)
25	Servicio de Demolicion
26	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 25)
27	Servicio de Demolicion
28	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 27)
29	Servicio de Demolicion
30	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 29)
31	Servicio de Demolicion
32	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 31)
33	Servicio de Demolicion
34	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 33)
35	Servicio de Demolicion
36	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 35)
37	Servicio de Demolicion
38	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 37)
39	Servicio de Demolicion
40	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 39)
41	Servicio de Demolicion
42	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 41)
43	Servicio de Demolicion
44	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 43)
45	Servicio de Demolicion
46	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 45)
47	Servicio de Demolicion
48	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 47)
49	Servicio de Demolicion
50	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 49)
51	Servicio de Demolicion
52	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 51)
53	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas
54	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 53)
55	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas
56	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 55)
57	Montaje / Desmontaje de cielorraso
58	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 57)
59	Montaje / Desmontaje de cielorraso

60	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 59)
61	Replanteo y marcación
62	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 61)
63	Reparación de techo
64	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 63)
65	Reparación de techo
66	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 65)
67	Reparación de techo
68	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 67)
69	Reparación de techo
70	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 69)
71	Reparación de techo
72	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 71)
73	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos
74	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 73)
75	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas
76	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 75)
77	Restauración o reparacion de pisos
78	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 77)
79	Restauracion o reparacion de pisos
80	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 79)
81	Restauracion o reparacion de pisos
82	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 81)
83	Reparacion de zocalo
84	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 83)
85	Restauracion o reparacion de pisos
86	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 85)
87	Mantenimiento de H°A°
88	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 87)
89	Mantenimiento de H°A°
90	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 89)
91	Mantenimiento de H°A°
92	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 91)
93	Mantenimiento de H°A°
94	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 93)
95	Mamposteria
96	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 95)

97	Mantenimiento y Reparacion de mamposteria
98	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 97)
99	Cimiento
100	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 99)
101	Mamposteria
102	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 101)
103	Mamposteria
104	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 103)
105	Mamposteria
106	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 105)
107	Mamposteria
108	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 107)
109	Aislacion
110	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 109)
111	Aislacion
112	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 111)
113	Aislacion
114	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 113)
115	Aislacion
116	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 115)
117	Reparacion de revoque
118	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 117)
119	Reparacion de revoque
120	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 119)
121	Reparacion de revoque
122	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 121)
123	Reparacion de revoque
124	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 123)
125	Reparacion de revoque
126	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 125)
127	Servicio de pintura de interiores
128	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 127)
129	Servicio de pintura de exteriores
130	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 129)
131	Servicio de pintura de aberturas
132	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 131)
133	Servicio de pintura de aberturas

134	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 133)
135	Aberturas
136	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 135)
137	Aberturas
138	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 137)
139	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas
140	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 139)
141	Aberturas
142	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 141)
143	Aberturas
144	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 143)
145	Aberturas
146	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 145)
147	Aberturas
148	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 147)
149	Aberturas
150	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 149)
151	Reparación de techo
152	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 151)
153	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado
154	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 153)
155	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado
156	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 155)
157	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado
158	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 157)
159	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado
160	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 159)
161	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado
162	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 162)
163	Colocacion de vidrios
164	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 163)
165	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
166	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 165)
167	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
168	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 167)
169	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
170	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 169)

171	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
172	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 171)
173	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
174	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 173)
175	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
176	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 175)
177	Restauracion o reparacion de pisos
178	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 177)
179	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
180	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 179)
181	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
182	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 181)
183	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
184	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 183)
185	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
186	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 185)
187	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
188	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 187)
189	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
190	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 189)
191	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
192	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 191)
193	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
194	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 193)
195	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
196	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 195)
197	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
198	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 197)
199	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
200	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 199)
201	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
202	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 201)
203	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
204	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 203)
205	Mantenimiento y reparacion de instalaciones eléctricas
206	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 205)
207	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas

208	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 207)
209	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
210	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 209)
211	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
212	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 211)
213	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
214	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 213)
215	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
216	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 215)
217	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
218	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 217)
219	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
220	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 219)
221	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
222	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 221)
223	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
224	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 223)
225	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
226	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 225)
227	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
228	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 227)
229	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
230	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 229)
231	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
232	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 231)
233	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
234	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 233)
235	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
236	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 235)
237	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
238	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 237)
239	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
240	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 239)
241	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
242	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 241)
243	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
244	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 243)

245	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
246	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 245)
247	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
248	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 247)
249	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
250	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 249)
251	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
252	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 251)
253	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
254	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 253)
255	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
256	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 255)
257	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
258	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 257)
259	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
260	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 259)
261	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
262	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 261)
263	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
264	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 262)
265	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
266	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 265)
267	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
268	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 267)
269	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
270	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 269)
271	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
272	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 271)
273	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
274	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 273)
275	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
276	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 275)
277	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
278	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 277)
279	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
280	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 279)
281	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas

282	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 281)
283	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
284	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 283)
285	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
286	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 285)
287	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
288	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 287)
289	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
290	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 289)
291	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
292	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 291)
293	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
294	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 293)
295	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
296	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 295)
297	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
298	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 297)
299	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
300	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 299)
301	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
302	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 301)
303	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
304	ANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 303)
305	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
306	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 305)
307	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
308	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 307)
309	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
310	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 309)
311	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
312	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 311)
313	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
314	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 213)
315	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
316	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 315)
317	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
318	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 317)

319	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
320	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 319)
321	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
322	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 321)
323	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
324	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 323)
325	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
326	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 325)
327	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
328	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 327)
329	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
330	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 329)
331	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
332	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 331)
333	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas
334	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 333)
335	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
336	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 335)
337	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
338	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 337)
339	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
340	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 339)
341	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
342	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 341)
343	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
344	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 343)
345	Mantenimiento y reparación de transformador
346	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 345)
347	Mantenimiento y reparación de transformador
348	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 347)
349	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
350	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 349)
351	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
352	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 351)
353	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
354	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 353)
355	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble

356	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 355)
357	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
358	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 357)
359	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
360	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 359)
361	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
362	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 361)
363	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
364	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 363)
365	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
366	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 365)
367	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
368	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 367)
369	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
370	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 369)
371	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
372	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 371)
373	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
374	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 373)
375	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
376	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 375)
377	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
378	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 377)
379	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
380	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 379)
381	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
382	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 381)
383	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
384	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 383)
385	Mantenimiento y reparacion de transformador inherentes al Inmueble
386	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 385)
387	Mantenimiento y reparacion de transformador inherentes al Inmueble
388	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 387)
389	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
390	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 389)
391	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
392	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN

393	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
394	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 393)
395	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
396	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 395)
397	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
398	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 397)
399	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
400	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
401	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 400)
402	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
403	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 402)
404	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
405	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 404)
406	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
407	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 406)
408	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
409	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 408)
410	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
411	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 410)
412	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
413	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 412)
414	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
415	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 414)
416	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
417	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 416)
418	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
419	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 418)
420	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
421	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 419)
422	Mantenimiento y reparación de transformador inherentes al Inmueble
423	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 422)
424	Mantenimiento y reparación de transformador
425	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 424)
426	Mantenimiento y reparación de transformador
427	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 426)
428	Mantenimiento y reparación de transformador
429	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 428)

430	Mantenimiento y reparación de transformador
431	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 430)
432	Mantenimiento y reparación de transformador
433	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 432)
434	Mantenimiento y reparación de transformador
435	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 434)
436	Mantenimiento y reparación de transformador
437	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 436)
438	Mantenimiento y reparación de transformador
439	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 438)
440	Mantenimiento y reparación de transformador
441	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 440)
442	Mantenimiento y reparación de transformador
443	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 442)
444	Mantenimiento y reparación de transformador
445	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 444)
446	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
447	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 446)
448	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
449	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 448)
450	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
451	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 450)
452	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
453	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 452)
454	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
455	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 454)
456	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
457	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 456)
458	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
459	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 458)
460	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
461	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 460)
462	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
463	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 462)
464	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
465	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 464)
466	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios

467	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 466)
468	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios
469	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 468)
470	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
471	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 470)
472	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
473	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 472)
474	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
475	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 474)
476	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
477	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 476)
478	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
479	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 477)
480	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
481	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 480)
482	Mantenimiento / Reparacion de aire acondicionado
483	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 482)
484	Mantenimiento / Reparacion de aire acondicionado
485	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 484)
486	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
487	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
488	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado
489	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Items 486, 487 y 488)
490	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
491	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 490)
492	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
493	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 492)
494	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias
495	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 494)
496	Reparacion de desagüe cloacal
497	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 496)
498	Reparacion de desagüe cloacal
499	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 498)
500	Reparacion de desagüe cloacal
501	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 500)
502	Reparacion de desagüe cloacal
503	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 502)

504	Reparacion de desague cloacal
505	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 504)
506	Reparacion de desague pluvial
507	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 506)
508	Reparacion de desague pluvial
509	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 508)
510	Reparacion de desague pluvial
511	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 506)
512	Reparacion de desague pluvial
513	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 512)
514	Reparacion de desague pluvial
515	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 514)
516	Reparacion de desague pluvial
517	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 516)
518	Reparacion de desague pluvial
519	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 518)
520	Reparacion de desague pluvial
521	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 520)
522	Reparacion de desague pluvial
523	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 522)
524	Reparacion de desague pluvial
525	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 524)
526	Reparacion de desague pluvial
527	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 526)
528	Reparacion de desague pluvial
529	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 528)
530	Reparacion de desague pluvial
531	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 530)
532	Reparacion de desague pluvial
533	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 532)
534	Reparacion de desague pluvial
535	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 534)
536	Reparacion de desague pluvial
537	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 536)
538	Reparacion de desague pluvial
539	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 538)
540	Reparacion de desague pluvial

541	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 540)
542	Reparacion de desagüe pluvial
543	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 542)
544	Reparacion de desagüe pluvial
545	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 544)
546	Reparacion de desagüe pluvial
547	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 546)
548	Restauracion o reparacion de pisos
549	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 548)
550	Servicio de Demolicion
551	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 550)
552	Mantenimiento y reparacion de pavimento
553	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 552)
554	Limpieza de obra
555	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 554)
556	Limpieza de obra
557	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 506)
558	Limpieza de obra
559	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 558)
560	Limpieza de obra
561	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 560)
562	Reparacion de zocalo
563	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 562)
564	Restauracion o reparacion de pisos
565	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 564)
566	Aislacion
567	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 506)
568	Reparacion de desagüe pluvial
569	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 566)
570	SERVICIO DE DEMOLICION
571	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 570)
572	Mantenimiento de H°A°
573	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 572)
574	Mantenimiento de H°A°
575	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 574)
576	Mantenimiento de H°A°
577	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 576)

578	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PORTON METALICO
579	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 578)
580	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS
581	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN (Item 580)

MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MAYORES DE INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE INFANTERIA

NRO	NOMBRE DE CATALOGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACIONES TECNICAS
1	Preparacion de obra	PREPARACION DE OBRA / Obrador	El contratista preparará suficientemente en la obra, efectuara limpieza del lugar de los trabajos, eliminando escombros basuras y otros lo hubiere. El contratista eliminara del predio de construcción todos los residuos de esta faena, los materiales provenientes de la limpieza, serán extraídos inmediatamente y transportados regularmente fuera del área de la construcción depositándola bajo su responsabilidad en los lugares de depósito de escombros, que la fiscalización indique. Si se encontrase palomares, hormigueros, nidos de avispas o cualquier otro tipo de insectos roedores, deberán ser eliminados totalmente antes de dar comienzo a la obra. El contratista hará el replanteo de la obra en base a los puntos y cotas de referencia y será responsable de la exactitud de la medidas y escuadrías, suministrando por su cuenta todos los equipos, materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo.
2	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra/ PREPARACION DE OBRA	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3	Cartel metalico con soporte	Cartel metálico con soporte	Cartel metálico con soporte (Cartel de obra / tipo chapa metálica de acuerdo con diseño, leyenda y ubicación en el predio previamente aprobado. Podrán tener reflectores de iluminación.)
4	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Cartel metálico con soporte	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
5	Replanteo y marcación	Replanteo y marcación	Replanteo y marcacion (Marcacion y replanteo, EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías.)
6	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra/ Replanteo y marcación	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
7	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolición / PISO	Se desmontarán los pisos existentes para su posterior reconstrucción, los materiales extraídos que no serán reutilizados, serán acarreados en los respectivos contenedores para su posterior disposición. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización.
8	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / PISO	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
9	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolición / CARPETA	Servicio de Demolición (Demolición de carpeta existente, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
10	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / CARPETA	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
11	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolicion / ZOCALO	Servicio de Demolición (Demolición de zocalo existente, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
12	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra/ Servicio de Demolición / ZOCALO	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

13	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolición / CONTRAPISO	Servicio de Demolición (Demolición de contrapiso existente, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
14	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / CONTRAPISO	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
15	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolición / TECHO	Se retirarán las chapas y la estructura de madera realizando la recuperación de los materiales Se tomarán todas las medidas de seguridad que se requieran, a fin de evitar accidentes y la pérdida de materiales que se desean recuperar El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización.
16	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / TECHO	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
17	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolición / cielorraso	Servicio de Demolición (Demolición de cielorraso, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
18	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / cielorraso	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
19	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	Servicio de Demolición / MACHIMBRE	Servicio de Demolición (Demolición de machimbrado en techo, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
20	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / MACHIMBRE	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
21	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolición / PARAPETO	Servicio de Demolición (Demolición de parapeto de mamposteria, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
22	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / PARAPETO	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
23	Reparación de techo	REPARACION DE TECHO / Provision y colocación Cenefa de Chapa Trapezoidal prepintada	Todas las cenefas se construirán con chapa trapezoidal prepintada, de color igual a la empleada en el techo o según se especifique
24	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE TECHO / Provision y colocación Cenefa de Chapa Trapezoidal prepintada	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
25	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolición / LOSA	Servicio de Demolición (Demolición de losa, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
26	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra/ Servicio de Demolición / LOSA	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
27	Servicio de Demolicion	Servicio de Demolición / VIGA	Servicio de Demolición (Demolición de viga, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)

28	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / VIGA	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
29	Servicio de Demolición	Servicio de Demolición / PILAR	Servicio de Demolición (Demolición de pilar, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
30	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / PILAR	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
31	Servicio de Demolición	Servicio de Demolición / MAMPOSTERIA	Consiste en la demolición de la mampostería de 0,15 de espesor que se localice en el área a intervenir, esta demolición incluirá el acabado Se hará de acuerdo con el plano del diseño arquitectónico respectivo.
32	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / MAMPOSTERIA	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
33	Servicio de Demolición	Servicio de Demolición / REVESTIDO	Este trabajo contempla el demolición y retiro de los revestidos de azulejos que se encuentran en las zonas, en el acto se tendrá en cuenta de no afectar la estructura de las paredes donde se está trabajando, en caso de que sea necesario que la misma sea demolida, se tendrá un previa autorización de los fiscales de la obra. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
34	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / REVESTIDO	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
35	Servicio de Demolición	Servicio de Demolición / REVOQUE	Este trabajo contempla el demolición de revoques que se encuentran en las zonas, en el acto se tendrá en cuenta de no afectar la estructura de las paredes donde se está trabajando, en caso de que sea necesario que la misma sea demolida, se tendrá un previa autorización de los fiscales de la obra. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
36	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / REVOQUE	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
37	Servicio de Demolición	Servicio de Demolición / CANALON	Este trabajo contempla la demolición de canalon, en el acto se tendrá en cuenta de no afectar la estructura de las paredes donde se está trabajando, se tendrá un previa autorización de los fiscales de la obra. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
38	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / CANALON	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
39	Servicio de Demolición	Servicio de Demolición / DESAGUE PLUVIAL	Servicio de Demolición (Demolición de desagüe pluvial, todas las cañerías que deban ser demolidas se ejecutarán retirando los materiales que los componen dejando el lugar conforme a los requerimientos o trabajos que se ejecutaran en el lugar en el marco de la obra. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización)
40	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / DESAGUE PLUVIAL	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
41	Servicio de Demolición	Servicio de Demolición / DESAGUE CLOACAL	Servicio de Demolición (Demolición de desagüe cloacal, todas las cañerías que deban ser demolidas se ejecutarán retirando los materiales que los componen dejando el lugar conforme a los requerimientos o trabajos que se ejecutaran en el lugar en el marco de la obra. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización)
42	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Servicio de Demolición / DESAGUE CLOACAL	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
43	Servicio de Demolición	SERVICIO DE DEMOLICION / Demolición de agua corriente	Servicio de Demolición (Demolición de agua corriente, todas las cañerías que deban ser demolidas se ejecutarán retirando los materiales que los componen dejando el lugar conforme a los requerimientos o trabajos que se ejecutaran en el lugar en el marco de la obra. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización)
44	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIO DE DEMOLICION / Demolición de agua corriente	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

45	Servicio de Demolicion	SERVICIO DE DEMOLICION / Desmonte de artefactos sanitarios	Los artefactos sanitarios se retirarán desmontando los mismos, tomando las medidas de seguridad para evitar accidentes. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
46	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIO DE DEMOLICION / Desmonte de artefactos sanitarios	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
47	Servicio de Demolicion	SERVICIO DE DEMOLICION / Desmonte de mesadas de baño	Servicio de Demolición (Demolición de mesadas de baño. Los trabajos de demolición de mesadas se realizarán de manera sectorizada y con todos los recaudos necesarios para garantizar la protección del personal.)
48	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIO DE DEMOLICION / Desmonte de mesadas de baño	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
49	Servicio de Demolicion	SERVICIO DE DEMOLICION / Desmonte de instalación eléctrica	Todos las cañerías y cableado que deban ser demolidas se ejecutarán retirando los materiales que los componen dejando el lugar relleno conforme a los requerimientos o trabajos que se ejecutaran en el lugar en el marco de la obra
50	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIO DE DEMOLICION / Desmonte de instalación eléctrica	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
51	Servicio de Demolicion	SERVICIO DE DEMOLICION / Desmonte de artefactos eléctricos	Los artefactos electricos se retirarán desmontando los mismos, tomando las medidas de seguridad para evitar accidentes. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
52	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIO DE DEMOLICION / Desmonte de artefactos eléctricos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
53	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas	DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS/ Desmonte de mampara de baño	Servicio de Desmonte (Desmonte de mamparas existentes, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
54	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS/ Desmonte de mampara de baño	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
55	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas	DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS/ Desmonte de mampara de vidrio	Las mamparas de vidrio se retirarán desmontando los mismos, tomando las medidas de seguridad para evitar accidentes. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
56	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS/ Desmonte de mampara de vidrio	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
57	Montaje / Desmontaje de cielorraso	Montaje / Desmontaje de cielorraso/ de machimbrado	Servicio de Desmonte (Desmonte de cielo raso de machimbrado, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista dismantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
58	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS / Desmonte de mampara de machimbrado	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
59	Montaje / Desmontaje de cielorraso	Montaje / Desmontaje de cielorraso	Se retirará el cielorraso y su estructura portante realizando la recuperación de los materiales. Se tomarán todas las medidas de seguridad que se requieran, a fin de evitar accidentes y la perdida de materiales que se desean recuperar . El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización.
60	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Montaje / Desmontaje de cielorraso	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

61	Replanteo y marcación	Replanteo y marcación / Informe tecnico, replanteo y analisis por calculista estructural	El Contratista deberá realizar el análisis de todos las estructuras existentes e infraestructura en la zona de intervención, y elaborar un informe técnico que contenga informaciones de las mediciones, análisis, replanteo y recomendaciones mínimas. El informe técnico con las recomendaciones mínimas y replanteo deberá ser presentado a la Fiscalización para su aprobación y posterior ejecución.
62	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Replanteo y marcación / Informe tecnico, replanteo y analisis por calculista estructural	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
63	Reparación de techo	REPARACION DE TECHO / chapa termo acustica con nucleo de poliuretano	Refacción de techo de chapa termo acústica con núcleo de poliuretano expandido. La fijación de chapas a estructuras metálicas portantes se hará con tirafondos y ganchos reforzados. La chapa zinc traerá incorporado un aislante termo acústico de poliuretano expandido espesor 3 cm.
64	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE TECHO / chapa termo acustica con nucleo de poliuretano	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
65	Reparación de techo	REPARACION DE TECHO / Estructura metalica para apoyo de cubierta de techo de paneles termo acusticos	La Estructura metálica para apoyo de cubierta de techo trapezoidal. La estructura mencionada, abarca las vigas y correas necesarias según requerimientos de la obra, considerándose que la cobertura será de chapa trapezoidal. La ejecución de este trabajo se hará conforme al diseño aprobado por la fiscalización.
66	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE TECHO / Estructura metalica para apoyo de cubierta de techo de paneles termo acusticos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
67	Reparación de techo	REPARACION DE TECHO / chapa trapezoidal	Reparación de techo (Refacción de techo de chapa trapezoidal. La fijación de chapas a estructuras metálicas portantes se hará con tirafondos y ganchos reforzados.)
68	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE TECHO / chapa trapezoidal	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
69	Reparación de techo	REPARACION DE TECHO / Estructura metalica para apoyo de cubierta de techo de chapa trapezoidal	Reparación de techo (Reparación de Estructura metálica para apoyo de cubierta de techo trapezoidal. La estructura mencionada, abarca las vigas y correas necesarias según requerimientos de la obra, considerándose que la cobertura será de chapa trapezoidal. La ejecución de este trabajo se hará conforme al diseño aprobado por la fiscalización.)
70	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE TECHO / Estructura metalica para apoyo de cubierta de techo de chapa trapezoidal	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
71	Reparación de techo	REPARACION DE TECHO / Pilares metálicos	Pilares metálicos necesarios para apoyo de cubierta de techo trapezoidal, según requerimientos de la obra. La ejecución de este trabajo se hará conforme al diseño aprobado por la fiscalización.
72	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE TECHO / Pilares metálicos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
73	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos	SERVICIO DE INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE CIELORRASOS / PLACAS DE DURLOK	Reparacion de Revestimiento de techo con cielorraso de placa de durlock. Se colocará en toda la superficie correspondiente el cielorraso de placas de durlok, con estructura de perfiles de chapa debidamente nivelados Todas las placas serán encintadas y macilladas sin que éstas presenten burbujas de aire.
74	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos	mano de obra- SERVICIO DE INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE CIELORRASOS / PLACAS DE DURLOK	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
75	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas	DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS/ Buña perimetral	Estas placas no deben tener contacto con las paredes, dejando una buña de 1.5 cm antes de tocar la pared, esta buña deberá tener un canto metálico.
76	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS/ Buña perimetral	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

77	Restauracion o reparacion de pisos	RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de contrapiso de h° cascotes de 10cm	El contrapiso de H° masa ira directamente apoyado sobre el contrapiso de cascotes, las características de hormigón deberán ser las siguientes: - Dosaje en volumen 1:2:4 (cemento, arena, piedra triturada) - Tamaño máximo de la piedra triturada 3/4 de pulgada. - Relación agua-cemento 30 litros por bolsa de 50 Kg. - La cantidad de agua será corregida en función del contenido de humedad de los inertes. El curado debe ser perfecto.
78	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de contrapiso de h° cascotes de 10cm	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
79	Restauracion o reparacion de pisos	RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de carpeta	Sobre el contrapiso de cascotes se ejecutará un alisado con mortero 1:2:10, perfectamente nivelado, sobre el cual se asentarán directamente las piezas con mezcla adhesiva especial para cerámica.
80	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de carpeta	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
81	Restauracion o reparacion de pisos	RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de pisos	Los pisos serán de porcelanato pulido o granito de color a elección y satisfacción del fiscal de obras; serán del tipo rugoso y serán protegidos en obra, a fin de evitar roturas u otros daños posibles. No deberán presentar agrietamientos, alabeos ni otros defectos. Las dimensiones y color serán uniformes. Los cortes de las piezas serán hechos a máquina. Antes de iniciar la colocación de los pisos, la Empresa Constructora deberá cumplir los siguientes requisitos: a) En los locales principales en que fuera necesario ubicar tapas de inspección, éstos se construirán ex-profeso de tamaño igual a uno o varios mosaicos y se colocarán reemplazando a estos, en tal forma que no sea necesario colocar piezas cortadas. b) En los baños, cocinas, etc., donde se deban colocar piletas de patio, desagües, etc., con rejillas o tapas que no coincidan con el tamaño de los mosaicos, se las ubicará en coincidencia con dos juntas, y el espacio restante se cubrirá con piezas cortadas a máquina. Queda estrictamente prohibido el uso de piezas cortadas en forma manual. Las superficies deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas, ni rayaduras, grietas o cualquier otro defecto. Serán de color uniforme y sus aristas serán rectas. Una vez obtenida la aprobación de la muestra, el Contratista de Obra será responsable de que todos los elementos remitidos a obra y colocados sean iguales a la muestra aprobada.
82	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de pisos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
83	Reparacion de zocalo	REPARACION DE ZOCALO	La reparacion de Zócalo será similar al piso, serán de tipo porcelanato o granito, de 0,10 m. de altura. Los zócalos estarán limpios, sin rajaduras, manchas o suciedades y se colocarán directamente sobre los revoques. Se colocarán con mortero 1:4:10 (cemento, cal, arena), las juntas se llenarán con pastina del mismo color. Los vértices salientes serán cortados en bisel a 45°. Los zócalos serán entregados limpios, debiendo ser removidos y cambiados aquellos que hayan sido manchados con aceite, barnices o ácidos, o que estén rajados o rotos.
84	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE ZOCALO	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
85	Restauracion o reparacion de pisos	RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Colocacion de revestido ceramico	Restauración de azulejos (Los azulejos deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas, ni rajaduras, grietas o cualquier otro defecto. Los azulejos serán presentados a la fiscalización. Se utilizarán pegamentos cerámicos impermeables de buena calidad existentes en plaza y en las juntas se usarán separadores de 2 mm, para obtener uniformidad de colocación. Las mismas serán rellenadas con patina de la misma gama de color que los azulejos y también deben ser impermeables de buena calidad existente en el mercado.)
86	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Colocacion de revestido ceramico	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
87	Mantenimiento de H°A°	MANTENIMIENTO DE H°A° / Zapata de Hormigon Armando	Se requiere refuerzo de zapata de H°.A°. como base, a una profundidad minima de 1.50 mts y con un coeficiente adoptad de 1.2 k/cm2. Fck=180 k/cm2, Fyk= 4200k/cm2

88	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO DE H°A° / Zapata de Hormigon Armando	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
89	Mantenimiento de H°A°	MANTENIMIENTO DE H°A° / Viga inferior	Se requiere refuerzo de las vigas de la estructura a nivel de fundacion,Fck=200k/cm2, Fyk=4200k/cm2
90	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO DE H°A° / Viga inferior	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
91	Mantenimiento de H°A°	MANTENIMIENTO DE H°A° / Pilares de H°A°	Se requiere refuerzo de los pilares, verticalizado y cargado, colocando de una ventana a los 3 mts ,especialmente los de gran altura. Fck= 200 k/cm2, Fyk=4200k/cm2
92	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO DE H°A° / Pilares de H°A°	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
93	Mantenimiento de H°A°	MANTENIMIENTO DE H°A° / Losa de H°A°	<p>Mantenimiento de hormigón armado (Viga inferior de hormigón armado)</p> <p>* Resistencia mínima del Acero a utilizar Fyk= 4200 kg/cm2.</p> <p>* Resistencia mínima del hormigón a utilizar Fck=200kg/cm2.</p> <p>*Contenido mínimo de cemento 350 kg/m3.</p> <p>La preparación del Hormigón se elaborará con máquinas hormigoneras y un tiempo mínimo de mezclado de 2 minutos a partir del completo vertido de los materiales y un tiempo máximo admisible de mezclado de 5 minutos. No se permitirá el mezclado manual. La colocación del Hormigón se ejecutará sobre el encofrado mediante baldes de albañil, carretillas, u otros elementos similares. El lanzamiento de la mezcla no podrá superar los 2m de altura. El encofrado se llenará completamente en forma uniforme evitándose la formación de espacios vacíos, para tal fin podrán utilizarse vibradores mecánicos. El Curado será ejecutado con riego de agua en forma casi permanente durante los tres primeros días y luego en forma discontinua hasta el séptimo día.</p>
94	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO DE H°A° / Losa de H°A°	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
95	Mamposteria	MAMPOSTERIA / mamposteria armada de 0,30 ladrillo comun	Mampostería Armada de Nivelación de 0.30. m de ancho, 3 hiladas de ladrillos comunes, como mínimo, con varillas de acero de 8mm a 10mm de diametro y de acuerdo a la pendiente del terreno, según plano y planilla. Perfectamente trabados y con juntas no mayores a 1,5 cm.
96	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MAMPOSTERIA / mamposteria armada de 0,30 ladrillo comun	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
97	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	MAMPOSTERIA / mamposteria de elevacion de 0,30 ladrillo comun	Mampostería de elevacion de 0,30 lad com.y y mezcla blanca
98	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MAMPOSTERIA / mamposteria de nivelacion de 0,30 ladrillo comun	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

			<p>El contratista examinará por su cuenta y riesgo el predio, tomando conocimiento del estado en que se recibirá el terreno y tendrá en cuenta los procedimientos constructivos a utilizar para completar los requerimientos de estas especificaciones y del plan de trabajo. El replanteo de las fundaciones será verificado por la fiscalización y ningún trabajo de excavación se hará sin autorización de la misma. Bajo la denominación de excavación para cimientos y bases, se entiende toda excavación que deba realizarse para la correcta fundación de las obras, previa limpieza del terreno. Las excavaciones tendrán en lo posible un ancho no mayor que la proyección horizontal del cimiento que contendrán. La programación de los trabajos será tal, que permita la ejecución de las fundaciones en las 24 (veinticuatro) horas subsiguientes a la realización de la excavación. Dentro de lo razonablemente posible el Contratista minimizará, mediante programación de actividades de alternativas, la posible inundación de las excavaciones por precipitaciones pluviales. Si el fondo de excavaciones para fundaciones, fuera afectado por infiltración de agua y en el caso de que el fondo de alguna excavación resulte dudoso, a juicio exclusivo de la Fiscalización, ésta dispondrá la necesaria investigación a los efectos de decidir si correspondiere profundizar la excavación o ensanchar o modificar la fundación. Toda excavación que represente riesgo de derrumbe será entibada, apuntalada y arriostrada para cada caso en que sea necesario, a juicio del Contratista o a requerimiento de la Fiscalización, según detalle que aquel deberá someter a la aprobación de esta última. El Contratista tendrá el compromiso de mantener dichos entubamientos y apuntalamientos en perfecto estado de conservación. No podrá iniciarse la excavación sin previa aprobación de método y autorización de la Fiscalización. La cota de fundación corresponderá a la profundidad que indiquen los planos, previa verificación de que la calidad del terreno responde a las exigencias de valor soporte requerido para el tipo de obra a ejecutar. A este respecto, debe entenderse que las cotas fijadas en los planos o las alturas con que se calcularon los volúmenes en los cómputos métricos que sirvieron de base para la Planilla de Computo y Cotización, quedan sujetas a dicha verificación. En caso de que se presenten algunos tramos con afloramientos rocosos la Fiscalización podrá fijar, a su criterio, profundidades menores de excavación para reducir sus volúmenes en dichos tramos. Se establecen especificaciones relativas a elaboración de mortero y hormigones, incluso sus materiales componentes, como así también la tipificación, nomenclatura de dichos morteros y hormigones, todo ello a cargo y costo del Contratista. A los efectos de presupuestar este rubro, se considerará 0.80 m. de profundidad, de verificarse en obra mayor dimensión, el excedente se liquidará como trabajo extraordinario. Los tipos de mezclas y dosaje del hormigón a utilizarse en cada caso, se indican en las respectivas secciones. Los cimientos tendrán por lo menos 0.15 m. más que el espesor de los muros y tabiques que soporten, entendiéndose por cimiento corrido, la comprendida entre el nivel del terreno natural, y la cota de terreno apto para fundación. La erección de los cimientos, se practicará simultáneamente al mismo nivel y plomo con paramentos bien paralelos entre sí y sin pandeos en ningún haz. En los cimientos, se deberán prever aquellos huecos y canalizaciones que resultaren necesarias para el atravesamiento de cañerías y/o conductos de instalaciones indicadas en los planos respectivos. La piedra bruta, preferentemente basáltica, será colocada bloque por bloque asentados con mortero, estarán perfectamente trabadas para lo cual deberán intercalarse los tamaños. El dosaje de los morteros en los cimientos ser el Tipo (1:2:8 cemento, cal, arena). En caso de que esta cimentación deba ser modificada por problemas imprevistos del terreno, la Fiscalización de Obra indicará la solución del caso. Como los bloques de piedras no se adaptan unos a otros y para poder calzarlos se utilizan piedras menores para reducir en lo que se pueda la cantidad de mortero.</p>
99	Cimiento	CIMIENTO / DE PIEDRA BRUTA COLADA	
100	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- CIMIENTO / DE PIEDRA BRUTA COLADA	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
101	Mampostería	MAMPOSTERIA / mampostería de elevación de 0,20 ladrillo común	Mampostería de elevación de 0,20 lad com.y y mezcla blanca Cuidar le verticalidad de los mismos y su traba con las paredes existente mediante varillas
102	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MAMPOSTERIA / mampostería de elevación de 0,20 ladrillo común	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
103	Mampostería	MAMPOSTERIA / mampostería de elevación de 0,15 ladrillo común	Mampostería de elevación de 0,15 lad com.y y mezcla blanca Cuidar le verticalidad de los mismos y su traba con las paredes existente mediante varillas
104	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MAMPOSTERIA / mampostería de elevación de 0,15 ladrillo común	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
105	Mampostería	MAMPOSTERIA / Envarillado de paredes reforzadas con varillas de Ø 8	Se dispondrán dos varillas conformadas de acero de 8 mm con mortero 1:3 (cemento arena), luego se asentarán una línea de ladrillos común con mortero 1:2:10 (cemento cal arena) y nuevamente una línea de dos varillas conformadas de acero de 8 mm con mortero 1:3 (cemento arena). Los sitios donde serán dispuestos son: sobre aberturas en general y bajo las ventanas, y en zonas donde sean necesarias, a fin de disminuir el riesgo de fisuras por dilatación/contracción.

106	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MAMPOSTERIA / Envarillado de paredes reforzadas con varillas de Ø 8	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
107	Mamposteria	MAMPOSTERIA / Envarillado/costura de rajaduras en paredes	Se dispondrán dos varillas conformadas de acero de 8 mm con mortero 1:3 (cemento arena), luego se asentarán una línea de ladrillos común con mortero 1:2:10 (cemento cal arena) y nuevamente una línea de dos varillas conformadas de acero de 8 mm con mortero 1:3 (cemento arena). Los sitios donde serán dispuestos son: Donde existe rajaduras en paredes
108	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MAMPOSTERIA / Envarillado/costura de rajaduras en paredes	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
109	Aislacion	AISLACION / aislacion horizontal con hidrofugo	Aislación Horizontal con Hidrófugo. Sobre todo, el ancho o espesor de los muros en forma de "u" invertida, de dimensiones' 15 x 15 cm., para mampostería de 0.15 y 15 x 30 x 15 cm., de mampostería de 0.30, terminado mínimo a 0.05 m., sobre el nivel del piso interior acabado, se procederá a la realización de la capa de aislación, La aislación estará formada por una capa de cemento y arena (1 : 3), más 2 Kg. de hidrófugo inorgánico por bolsa de cemento, alisada y nivelada; debiendo también quedar alisada sus caras laterales.
110	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- AISLACION / aislacion horizontal con hidrofugo	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
111	Aislacion	AISLACION / aislacion vertical con hidrofugo (aislacion de paredes)	Las mamposterías de elevación serán protegidas de la humedad ascendente con una doble capa aisladora en forma de marco cuadrado, formada por una capa de 10mm de espesor de mortero tipo M2, alisado con fratás, sobre la cual se aplicarán dos capas de asfalto sólido aplicado en caliente sin grietas ni claros, hasta lograr 3mm de espesor. En primer lugar, se colocará esta doble capa al nivel superior del contrapiso. Luego se ejecutarán dos hiladas de mampostería y se colocará otra doble capa cubriendo perfectamente todo el espesor del muro y las dos hiladas lateralmente. Una vez concluidos estos trabajos la Comisión de Fiscalización los verificará y aprobará para proseguir la ejecución de paredes.
112	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- AISLACION / aislacion vertical con hidrofugo (aislacion de paredes)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
113	Aislacion	AISLACION / aislacion vertical con hidrofugo (aislacion de paredes de baños)	Las mamposterías de elevación serán protegidas de la humedad ascendente con una doble capa aisladora en forma de marco cuadrado, formada por una capa de 10mm de espesor de mortero tipo M2, alisado con fratás, sobre la cual se aplicarán dos capas de asfalto sólido aplicado en caliente sin grietas ni claros, hasta lograr 3mm de espesor. En primer lugar, se colocará esta doble capa al nivel superior del contrapiso. Luego se ejecutarán dos hiladas de mampostería y se colocará otra doble capa cubriendo perfectamente todo el espesor del muro y las dos hiladas lateralmente. Una vez concluidos estos trabajos la Comisión de Fiscalización los verificará y aprobará para proseguir la ejecución de paredes.
114	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- AISLACION / aislacion vertical con hidrofugo (aislacion de paredes de baños)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
115	Aislacion	AISLACION / aislacion de losa con hidrofugo (aislacion de pisos de baños)	La superficie debe estar lisa, exenta de partículas sueltas o fisuras y con pendientes y desagües suficientes. El producto debe aplicarse en manos consecutivas, dejando secar bien la anterior. Referencia de marca: IMPACRIL, ACRILTECH o equivalente. La primera mano se aplica pura o diluida con agua al 20%. Como refuerzo se cubrirá con tejido de geotextil (bidim, telafix o equivalente) entre la primera y la segunda mano. En caso de necesidad de solape de la trama, estas deberán ser de al menos 15 cm. Posteriormente se colocan manos cruzadas, hasta obtener el consumo de 2 kg/m2 como mínimo. Para aplicar el producto se usa brocha, esparciendo capas uniformes.
116	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- AISLACION / aislacion de losa con hidrofugo (aislacion de pisos de baños)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
117	Reparacion de revoque	REPARACION DE REVOQUES / revoque de paredes interiores	Reparación de revoque (Revoque interior de paredes. La reparación del revoque de un local deberá respetar el perfecto aplomado de los marcos, ventanas y el paralelismo de las mochetas o aristas. Los paramentos a revocar, se limpiarán y prepararán esmeradamente, desbastando y limpiando las juntas en el caso de paredes de ladrillos, y desprendiendo por rasquetado o abrasión las costras de mezcla de las superficies, incluyendo todas las partes, debiendo mojarse conveniente los muros antes de la aplicación si no hubiera una indicación en contrario Salvo en los casos en que se especifique expresamente lo contrario, los revoques tendrán un espesor mínimo de 1,50 cm en total, fratachado, con mortero 1:2:12 (cemento, cal arena+ aditivo hidrófugo), cuidando que la mezcla no contenga restos vegetales o gránulos de cal que afecten luego la calidad del trabajo.)

118	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE REVOQUES / revoque de paredes interiores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
119	Reparacion de revoque	REPARACION DE REVOQUES / revoque de paredes exteriores	Reparación de revoque (Revoque exterior de paredes. La reparación del revoque de un local deberá respetar el perfecto aplomado de los marcos, ventanas y el paralelismo de las mochetas o aristas. Los paramentos a revocar, se limpiarán y prepararán esmeradamente, desbastando y limpiando las juntas en el caso de paredes de ladrillos, y desprendiendo por rasquetado o abrasión las costras de mezcla de las superficies, incluyendo todas las partes, debiendo mojarse conveniente los muros antes de la aplicación si no hubiera una indicación en contrario Salvo en los casos en que se especifique expresamente lo contrario, los revoques tendrán un espesor mínimo de 1,50 cm en total, fratachado, con mortero 1:2:12 (cemento, cal arena+ aditivo hidrófugo), cuidando que la mezcla no contenga restos vegetales o gránulos de cal que afecten luego la calidad del trabajo.)
120	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE REVOQUES / revoque de paredes exteriores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
121	Reparacion de revoque	REPARACION DE REVOQUES / reparacion de fisuras	Reparación de revoque de mochetas y fisuras. El revoque de mocheta será perfectamente encuadrado, liso y uniforme, sin superficies combadas o fuera de plomo, ni rebabas u otros defectos, debiendo las aristas ser vivos. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. En los cantos y aristas la mezcla será reforzada para su mayor resistencia.
122	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE REVOQUES / reparacion de fisuras	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
123	Reparacion de revoque	REPARACION DE REVOQUES / Revoque de mocheta y bordes de aberturas	El Revoque de mocheta y bordes de aberturas, será perfectamente encuadrado, liso y uniforme, sin superficies combadas o fuera de plomo, ni rebabas u otros defectos, debiendo las aristas ser vivos. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. En los cantos y aristas la mezcla será reforzada para su mayor resistencia.
124	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE REVOQUES / Revoque de mocheta y bordes de aberturas	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
125	Reparacion de revoque	REPARACION DE REVOQUES / revoque de cielorraso	El revoque de cielorrao será liso y uniforme, sin superficies combadas o fuera de plomo, ni rebabas u otros defectos, debiendo las aristas ser vivos. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada
126	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE REVOQUES / revoque de cielorraso	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
127	Servicio de pintura de interiores	SERVICIOS DE PINTURA (Pintura al látex para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido)	Las paredes que serán pintadas al látex, recibirán un lijado previo con lija de grano medio posteriormente se aplicara una mano de sellador (en ningún caso se aplicara cal) El color y la tonalidad de las mismas serán indicados oportunamente por la Fiscalización de Obra, quien exigirá la presentación previa de muestras. Se utilizarán colorantes en pastas y no óxidos en polvo. La pintura látex se aplicará en capas finas, no debiendo darse ninguna mano antes que la anterior haya secado totalmente. Se utilizará pinturas de primera línea del mercado, el cual deberá contar con la aprobación de la fiscalización
128	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIOS DE PINTURA (Pintura al látex para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
129	Servicio de pintura de exteriores	SERVICIOS DE PINTURA (Pintura al látex para paredes exterior con base de sellador acrílico y enduido)	Las paredes que serán pintadas al látex, recibirán un lijado previo con lija de grano medio posteriormente se aplicara una mano de sellador (en ningún caso se aplicara cal) El color y la tonalidad de las mismas serán indicados oportunamente por la Fiscalización de Obra, quien exigirá la presentación previa de muestras. Se utilizarán colorantes en pastas y no óxidos en polvo. La pintura látex se aplicará en capas finas, no debiendo darse ninguna mano antes que la anterior haya secado totalmente. Se utilizará pinturas de primera línea del mercado, el cual deberá contar con la aprobación de la fiscalización
130	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIOS DE PINTURA (Pintura al látex para paredes exterior con base de sellador acrílico y enduido)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

131	Servicio de pintura de aberturas	SERVICIOS DE PINTURA (Pintura para aberturas metálicas al esmalte sintético)	<p>Servicio de pintura (Pintura sintética de aberturas de metal. Preparación para aplicar la pintura sintética antióxido</p> <p>Deberán eliminarse perfectamente el polvo, aceite, oxidación y otras impurezas las pinturas se aplicarán con brochas, teniendo especial cuidado en los encuentros de dos colores, evitando derrames, burbujas u otros defectos.</p> <p>Se aplicarán esmalte sintético y antióxido para interiores y exteriores. Posee una película dura y brillante que otorga resistencia a la suciedad, al desgaste, a los lavados y a los agentes atmosféricos. Acabado para superficies de madera, hierro o mampostería.</p> <p>El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización.</p> <p>Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura.)Las pinturas a ser utilizadas deberán ser suministradas con validez mínima de 12 (doce) meses, contados desde la fecha de la orden de inicio de las obras. La fecha de validez deberá estar impresa en el embalaje.</p> <p>Las pinturas deberán ser suministradas con el embalaje original del fabricante, con datos litografiados directamente sobre el embalajeLas pinturas a ser utilizadas deberán ser suministradas con validez mínima de 12 (doce) meses, contados desde la fecha de la orden de inicio de las obras. La fecha de validez deberá estar impresa en el embalaje. Las pinturas deberán ser suministradas con el embalaje original del fabricante, con datos litografiados directamente sobre el embalaje.</p>
132	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIOS DE PINTURA (Pintura para aberturas metálicas al esmalte sintético)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
133	Servicio de pintura de aberturas	SERVICIOS DE PINTURA (Pintura para aberturas de madera al esmalte sintético)	<p>Servicio de pintura (Pintura sintética de aberturas de madera. Deberán eliminarse perfectamente polvo, aceite, y otras impurezas. Las pinturas se aplicarán con brochas, teniendo especial cuidado en los encuentros de dos colores, evitando derrames, burbujas u otros defectos.</p> <p>El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización.</p> <p>Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura.)</p>
134	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIOS DE PINTURA (Pintura para aberturas de madera al esmalte sintético)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
135	Aberturas	ABERTURAS METALICAS / Provisión aberturas de 1,50 x 2,10 a dos hojas con marco	Colocación de abertura de 1,50 x 2,10 a dos hojas con marco , Serán de espesor y tipos indicados en un espesor no menor de 6 mm, Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, . Incluyen todos los herrajes, pasadores y accesorios.
136	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- ABERTURAS METALICAS / Provisión aberturas de 1,50 x 2,10 a dos hojas con marco	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
137	Aberturas	ABERTURAS METALICAS / Provisión aberturas de 0,80 x 2,10	Colocación de abertura de 0,80 x 2,10 con marco , Serán de espesor y tipos indicados en un espesor no menor de 6 mm, Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, . Incluyen todos los herrajes, pasadores y accesorios.
138	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- ABERTURAS METALICAS / Provisión aberturas de 0,80 x 2,10	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
139	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas / Reparacion de ventanas de vidrio en fachadas	Colocación de abertura de vidrios templados tipo blindex, Serán de espesor y tipos indicados en un espesor no menor de 8 mm, Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, No serán admitidos ningún defecto mencionado ni deformación de la imagen o desviación de los rayos luminosos desde cualquier angulo de visión, Previo al templado se deberán realizar todos los recortes y perforaciones para alojar cubrecantos, bisagras, cerraduras y manijones, utilizandose para el efecto plantillas de dicho elemento. Las dimensiones serán exactamente las requeridas para los lugares donde van colocado, teniendo en cuenta en los vidrios a ser colocados en la carpintería exterior las penetraciones mínimas en los burletes. Incluyen todos los herrajes, pasadores y accesorios.
140	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas / Reparacion de ventanas de vidrio en fachadas	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

141	Aberturas	ABERTURAS DE MADERA / Reparacion de puertas de madera	De placa de cedro, guatambú o cupa`y, y con travesaños interiores espaciados 15 cm unos de otros formando la estructura interior de soporte denominada "panal de abejas". Los listones deberán ser encolados en forma tal, que la disposición de sus fibras anule los esfuerzos individuales de cada uno de ellos y se dispondrán tacos de refuerzos en las zonas de cerraduras y fichas. Terminada la estructura resistente se le cepillará y preparará en forma conveniente, a fin de uniformarla en espesor y obtener un buen encolado de las chapas de terciado. Los tapacantos, superior y laterales, medirán de 1 a 3 cm como mínimo. El espesor de la puerta será de 45 mm. Irá montada con 3 (tres) fichas reversibles reforzadas de 5 (cinco) agujeros.
142	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- ABERTURAS DE MADERA / Reparacion de puertas de madera	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
143	Aberturas	ABERTURAS DE MADERA / Reparacion de ventanas de madera	Mantenimiento y reparación de ventanas (Reparación de ventana de madera y en caso de ser necesario, prever y colocar una ventana nueva de reemplazo. Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán en todos los casos, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas o sámagos, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las maderas duras tendrán fibras derechas, sin fallas, agujeros o nudos defectuosos en las caras aparentes. Las piezas deberán ser todas elegidas sin manchas añadiduras, obturaciones ni taponamientos de naturaleza alguna, carentes de resina, con color y veta perfectamente uniformes en cada estructura. Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones, las aristas bien rectilíneas y sin encalladuras. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm.
144	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- ABERTURAS DE MADERA / Reparacion de ventanas de madera	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
145	Aberturas	ABERTURAS DE MADERA / Colocacion de puerta de madera de 0,90 x 2,10 con marco y contramarco incluido	Provision de puerta de placa. Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán en todos los casos, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas o sámagos, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las maderas duras tendrán fibras derechas, sin fallas, agujeros o nudos defectuosos en las caras aparentes. Las piezas deberán ser todas elegidas sin manchas añadiduras, obturaciones ni taponamientos de naturaleza alguna, carentes de resina, con color y veta perfectamente uniformes en cada estructura. Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones, las aristas bien rectilíneas y sin encalladuras. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. De placa de cedro, y con travesaños interiores espaciados 15cm unos de otros formando la estructura interior de soporte denominada "panal de abejas". Los listones deberán ser encolados en forma tal, que la disposición de sus fibras anule los esfuerzos individuales de cada uno de ellos y se dispondrán tacos de refuerzos en las zonas de cerraduras y fichas.)
146	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- ABERTURAS DE MADERA / Colocacion de puerta de madera de 0,90 x 2,10 con marco y contramarco incluido	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
147	Aberturas	ABERTURAS DE MADERA / Colocacion de puerta de madera de 0,80 x 2,10 con marco y contramarco incluido	Provision de puerta de madera. Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán en todos los casos, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas o sámagos, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las maderas duras tendrán fibras derechas, sin fallas, agujeros o nudos defectuosos en las caras aparentes. Las piezas deberán ser todas elegidas sin manchas añadiduras, obturaciones ni taponamientos de naturaleza alguna, carentes de resina, con color y veta perfectamente uniformes en cada estructura. Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones, las aristas bien rectilíneas y sin encalladuras. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. De madera de cedro, y con travesaños interiores espaciados 15cm unos de otros formando la estructura interior de soporte denominada "panal de abejas". Los listones deberán ser encolados en forma tal, que la disposición de sus fibras anule los esfuerzos individuales de cada uno de ellos y se dispondrán tacos de refuerzos en las zonas de cerraduras y fichas.)
148	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- ABERTURAS DE MADERA / Colocacion de puerta de madera de 0,80 x 2,10 con marco y contramarco incluido	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

149	Aberturas	ABERTURAS DE MADERA / Colocacion de puerta de madera de 0,70 x 2,10 con marco y contramarco incluido	Provision de puerta de madera. Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán en todos los casos, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas o sámagos, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las maderas duras tendrán fibras derechas, sin fallas, agujeros o nudos defectuosos en las caras aparentes. Las piezas deberán ser todas elegidas sin manchas añadidas, obturaciones ni taponamientos de naturaleza alguna, carentes de resina, con color y veta perfectamente uniformes en cada estructura. Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones, las aristas bien rectilíneas y sin encalladuras. Las partes movibles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. De placa de cedro, y con travesaños interiores espaciados 15cm unos de otros formando la estructura interior de soporte denominada "panal de abejas". Los listones deberán ser encolados en forma tal, que la disposición de sus fibras anule los esfuerzos individuales de cada uno de ellos y se dispondrán tacos de refuerzos en las zonas de cerraduras y fichas.)
150	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- ABERTURAS DE MADERA / Colocacion de puerta de madera de 0,70 x 2,10 con marco y contramarco incluido	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
151	Reparación de techo	REPARACION DE TECHO / Provision y colocacion Cenefa de Chapa Lisa prepintada	Todas las cenefas se construirán con chapa lisa prepintada, de color igual a la empleada en el techo o según se especifique
152	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE TECHO / Provision y colocacion Cenefa de Chapa Lisa prepintada	Para Item N° 153
153	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS (Reparación de ventanas con balancines metálico)	Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, No serán admitidos ningún defecto mencionado ni deformación de la imagen o desviación de los rayos luminosos desde cualquier ángulo de visión, utilizandose para el efecto plantillas de dicho elemento. Las dimensiones serán exactamente las requeridas para los lugares donde van colocado, teniendo en cuenta en los vidrios a ser colocados en la carpintería exterior las penetraciones mínimas en los burletes. Incluyen todos los herrajes, pasadores y accesorios.
154	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS (Reparación de ventanas con balancines metálico)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
155	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS(Reparación de Puerta metálica de 1,50 x 2,10 incluye marco, cerradura, herrajes y colocación. en baños)	Colocación de abertura de 1,50 x 2,10 a dos hojas con marco , Serán de espesor y tipos indicados en un espesor no menor de 6 mm, Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, . Incluyen todos los herrajes, pasadores y accesorios.
156	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS(Reparación de Puerta metálica de 1,50 x 2,10 incluye marco, cerradura, herrajes y colocación. en baños)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
157	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS (Reparación de Puerta Placa 1,50 m x 2,10 m, incluye cerradura, herrajes y colocación).	Provision de puerta de madera. Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán en todos los casos, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas o sámagos, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las maderas duras tendrán fibras derechas, sin fallas, agujeros o nudos defectuosos en las caras aparentes. Las piezas deberán ser todas elegidas sin manchas añadidas, obturaciones ni taponamientos de naturaleza alguna, carentes de resina, con color y veta perfectamente uniformes en cada estructura. Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones, las aristas bien rectilíneas y sin encalladuras. Las partes movibles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. De placa de cedro, y con travesaños interiores espaciados 15cm unos de otros formando la estructura interior de soporte denominada "panal de abejas". Los listones deberán ser encolados en forma tal, que la disposición de sus fibras anule los esfuerzos individuales de cada uno de ellos y se dispondrán tacos de refuerzos en las zonas de cerraduras y fichas.)

158	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS (Reparación de Puerta Placa 1,50 m x 2,10 m, incluye cerradura, herrajes y colocación).	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
159	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS (Reparación de Puerta Placa 1,40 m x 2,10 m, incluye cerradura, herrajes y colocación).	Provision de puerta de madera. Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán en todos los casos, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas o sámagos, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las maderas duras tendrán fibras derechas, sin fallas, agujeros o nudos defectuosos en las caras aparentes. Las piezas deberán ser todas elegidas sin manchas añadidas, obturaciones ni taponamientos de naturaleza alguna, carentes de resina, con color y veta perfectamente uniformes en cada estructura. Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones, las aristas bien rectilíneas y sin encalladuras. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. De placa de cedro, y con travesaños interiores espaciados 15cm unos de otros formando la estructura interior de soporte denominada "panal de abejas". Los listones deberán ser encolados en forma tal, que la disposición de sus fibras anule los esfuerzos individuales de cada uno de ellos y se dispondrán tacos de refuerzos en las zonas de cerraduras y fichas.)
160	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS (Reparación de Puerta Placa 1,40 m x 2,10 m, incluye cerradura, herrajes y colocación).	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
161	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS (Reparación de Puerta Placa 0,80 m x 2,10 m, incluye cerradura, herrajes y colocación).	Provision de puerta de madera. Todas las maderas que se empleen en los trabajos de carpintería serán en todos los casos, sanas, bien secas, de fibras rectas y carecerán de alburas o sámagos, grietas, nudos, o de cualquier otro defecto. Las maderas duras tendrán fibras derechas, sin fallas, agujeros o nudos defectuosos en las caras aparentes. Las piezas deberán ser todas elegidas sin manchas añadidas, obturaciones ni taponamientos de naturaleza alguna, carentes de resina, con color y veta perfectamente uniformes en cada estructura. Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones, las aristas bien rectilíneas y sin encalladuras. Las partes móviles se colocarán de manera tal que giren o se muevan sin tropiezos y con un juego máximo de 3mm. De placa de cedro, y con travesaños interiores espaciados 15cm unos de otros formando la estructura interior de soporte denominada "panal de abejas". Los listones deberán ser encolados en forma tal, que la disposición de sus fibras anule los esfuerzos individuales de cada uno de ellos y se dispondrán tacos de refuerzos en las zonas de cerraduras y fichas.)
162	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS (Reparación de Puerta Placa 0,80 m x 2,10 m, incluye cerradura, herrajes y colocación).	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
163	Colocacion de vidrios	COLOCACION DE VIDRIOS (Vidrio de blindex)	Se colocaran según indicaciones de la fiscalizacion
164	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- COLOCACION DE VIDRIOS (Vidrio de blindex)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
165	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado) incluye baños masculino y femenino	(Reparación de accesorios para baños de embutir (portarrolo, jabonera y perchero) y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. Los accesorios sanitarios deberán ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación)
166	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado) incluye baños masculino y femenino	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

167	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Juego de accesorios para baño portarrollo, jabonera, percha) incluye baños masculino y femenino	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de accesorios para baños de embutir (portarrollo, jabonera y perchero) y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. Los accesorios sanitarios deberán ser de marca reconocida y aprobados por la fiscalización para su instalación y colocación)
168	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Juego de accesorios para baño portarrollo, jabonera, percha) incluye baños masculino y femenino	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
169	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (kit de Inodoro completo con sus accesorios) incluye baños masculino y femenino	Instalaciones sanitarias (Reparación de instalaciones sanitarias: de inodoro de color blanco con cisterna alta, asiento, tapa, accesorios y conexiones de agua corrientes con desagüe, y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. La instalación de la tubería de plástico se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante y/o establecido por las Normas Paraguayas del INTN)
170	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (kit de Inodoro completo con sus accesorios) incluye baños masculino y femenino	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
171	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Mingitorio con sus accesorios) incluye baños masculino	Instalaciones sanitarias (Reparación de instalaciones sanitarias: de mingitorio, valcula, accesorios y conexiones de agua corrientes con desagüe, y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. La instalación de la tubería de plástico se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante y/o establecido por las Normas Paraguayas del INTN)
172	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Mingitorio con sus accesorios) incluye baños masculino	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
173	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Bacha para mesada con griferia y accesorios) incluye baños masculino y femenino	Instalaciones sanitarias (Reparación de instalaciones sanitarias: de bacha en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. La instalación de la tubería de plástico se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante y/o establecido por las Normas Paraguayas del INTN)
174	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Bacha para mesada con griferia y accesorios) incluye baños masculino y femenino	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
175	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Ducha con su griferia y accesorios) incluye baños masculino y femenino	Instalaciones sanitarias (Reparación de instalaciones sanitarias: ducha, griferias, accesorios y conexiones de agua corrientes con desagüe, y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. La instalación de la tubería de plástico se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante y/o establecido por las Normas Paraguayas del INTN)
176	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Ducha con su griferia y accesorios) incluye baños masculino y femenino	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

177	Restauracion o reparacion de pisos	RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de pisos tipo mármol	Restauración y/o reparación de piso tipo mármol y su base
178	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de pisos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
179	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 150 mm y sus accesorios)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de Cañerías para conexión a la red existente. Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido, de 150mm soldadas entre sí, que garanticen la perfecta estanqueidad del sistema de desagüe cloacal. Las uniones / soldaduras se harán conforme a las instrucciones técnicas del fabricante.)
180	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 150 mm y sus accesorios)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
181	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 100 mm y sus accesorios)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de Cañerías para conexión a la red existente. Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido, de 100mm soldadas entre sí, que garanticen la perfecta estanqueidad del sistema de desagüe cloacal. Las uniones / soldaduras se harán conforme a las instrucciones técnicas del fabricante.)
182	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 100 mm y sus accesorios)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
183	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 75 mm y sus accesorios)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de Cañerías para conexión a la red existente. Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido, de 75mm soldadas entre sí, que garanticen la perfecta estanqueidad del sistema de desagüe cloacal. Las uniones / soldaduras se harán conforme a las instrucciones técnicas del fabricante.)
184	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 75 mm y sus accesorios)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
185	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 50 mm y sus accesorios)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de Cañerías para conexión a la red existente. Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido, de 50mm soldadas entre sí, que garanticen la perfecta estanqueidad del sistema de desagüe cloacal. Las uniones / soldaduras se harán conforme a las instrucciones técnicas del fabricante.)
186	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 50 mm y sus accesorios)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
187	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 40 mm y sus accesorios)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de Cañerías para conexión a la red existente. Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido, de 40mm soldadas entre sí, que garanticen la perfecta estanqueidad del sistema de desagüe cloacal. Las uniones / soldaduras se harán conforme a las instrucciones técnicas del fabricante.)
188	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC de 40 mm y sus accesorios)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
189	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Llave de paso)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de llave de paso; y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. Se deberá tener presente la necesidad de un fácil mantenimiento. Deberá ser aprobada por la fiscalización.)

190	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Llave de paso)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
191	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (rejilla de piso en baños)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de rejilla de piso en baños; y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. Se deberá tener presente la necesidad de un fácil mantenimiento. Deberá ser aprobada por la fiscalización.)
192	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (rejilla de piso en baños)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
193	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (rejilla corridas de piso)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de rejilla corrida de piso; y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. Se deberá tener presente la necesidad de un fácil mantenimiento. Deberá ser aprobada por la fiscalización.)
194	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (rejilla corridas de piso)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
195	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (caja sifonada 150x150x50 mm)	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias (Reparación de caja sifonada 150x150x50mm; y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. Se deberá tener presente la necesidad de un fácil mantenimiento. Deberá ser aprobada por la fiscalización.)
196	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (caja sifonada 150x150x50 mm)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
197	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC varios y sus accesorios para agua corriente)	Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías/conductos (Reparación de cañerías de las Instalaciones de Agua corriente. Consiste en los trabajos de reparación y verificación del funcionamiento del sistema de agua corriente, contempla los materiales del mismo)
198	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (cañerías de PVC varios y sus accesorios para agua corriente)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
199	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (conjunto de cañerías y accesorios de PVC rígido soldable para desagüe cloacal)	Instalación de desagüe cloacal (Instalaciones de Desagües Sanitarios. Estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido de 100mm, 50mm, 40mm, uniones y conexiones de PVC soldadas entre sí, que garanticen la perfecta estanqueidad del sistema de desagüe cloacal. Las soldaduras se harán conforme a las instrucciones técnicas del fabricante.)
200	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (conjunto de cañerías y accesorios de PVC rígido soldable para desagüe cloacal)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
201	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	INSTALACIONES SANITARIAS / Reparacion y provision de espejos tipo flot en sanitarios	Consiste en la provisión y colocación de espejos de 4mm, incoloros. En todos los casos los cristales serán con cantos rectos y lisos, sin manchas y otros defectos que se puedan presentar. Deberán a exponerse muestras a la fiscalía para su aprobación.

202	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES SANITARIAS / Reparacion y provision de espejos tipo flot en sanitarios	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra. El Contratista deberá realizar el análisis de todos los circuitos eléctricos existentes e infraestructura en la zona de intervención hasta su punto de conexión eléctrica, y elaborar un informe técnico que contenga informaciones de las mediciones, análisis, replanteo y recomendaciones mínimas. Recolección de datos, mínimos: 1. Circuitos existentes que se desmontan; 2. Circuitos existentes que no se desmontan, considerando las que podrían alimentar otras áreas fuera de la zona de intervención; 3. Alimentadores existentes; 4. Diagrama unifilar para las modificaciones; 5. Componentes eléctricos existentes; 6. Re-aprovechamiento; 7. Componentes para retirarse; 8. Replanteo; El informe técnico con las recomendaciones mínimas y replanteo deberá ser presentado a la Fiscalización para su aprobación y posterior ejecución.
203	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / Informe tecnico, replanteo y analisis por ingeniero en electricidad	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
204	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / Informe tecnico, replanteo y analisis por ingeniero en electricidad	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
205	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (tapa de enchufes)	Provisión y Colocación de tapa de enchufes en sectores especificados en la planilla
206	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (tapa de enchufes)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
207	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (toma de luces y enchufes)	Limpieza general y pruebas de funcionamiento Verificar firmeza de conexiones y deterioro de los aislamientos
208	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas (toma de luces y enchufes)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
209	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / provision, reparacion y cambio de los artefactos de iluminacion	Limpieza general y pruebas de funcionamiento Verificar firmeza de conexiones y deterioro de los aislamientos
210	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / provision, reparacion y cambio de los artefactos de iluminacion	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
211	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero General)	provision y colocacion y pruebas de funcionamientos
212	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero General)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
213	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero Secundario)	provision y colocacion y pruebas de funcionamientos

214	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero Secundario)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
215	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 12 modulos)	Se proveerá e instalará Tablero eléctrico metálico, en cual convergerá la alimentación eléctrica, por lo tanto, de este derivarán todos los circuitos alimentadores. La alimentación principal y los circuitos alimentadores no podrán compartir ductos. Se instalará el Tablero de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificado la ubicación, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. El tablero será embutido en la pared a una altura de 1,30 m aproximadamente, medido desde el piso a la base del tablero. El tablero en general será construido con chapa N° 18, y llevará sin excepción un tratamiento anticorrosivo y pintado al horno con pintura electrostática color beige. Deberá contar con puerta con bisagra, y cerradura simple sin llave, bases para llaves termos magnéticas tipo riel, barras de fases, neutro y tierra, y todo accesorio para la buena terminación. Para la conexión de los circuitos a las barras se utilizarán terminales de cobre, y conductores acordes a la corriente que transportarán. Las llaves termo magnéticas serán montadas obedeciendo el diagrama unifilar orientativo. En la parte inferior de la puerta se fijará un plano de planta con la identificación de los circuitos. Cada disyuntor o interruptor y cables estarán identificados con un indicador del número de circuito. En dicho tablero se montarán todas las protecciones termo magnéticas (TM), de los circuitos monofásicos o trifásicos según corresponda. En el tablero, la distribución se hará mediante barras de cobre correctamente dimensionadas. La barra de tierra deberá ir aislada del tablero por lo que la carcasa del tablero y sus accesorios irán equipotenciados a la malla de tierra del predio. El interior del tablero deberá ser IP2X, es decir, deben ser protegidas contra contactos accidentales todas las partes vivas. Por la puerta deberá ir una indicación de advertencia que alerte a las personas del riesgo de choque eléctrico.
216	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 12 modulos)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
217	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 18 modulos)	Se proveerá e instalará Tablero eléctrico metálico, en cual convergerá la alimentación eléctrica, por lo tanto, de este derivarán todos los circuitos alimentadores. La alimentación principal y los circuitos alimentadores no podrán compartir ductos. Se instalará el Tablero de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificado la ubicación, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. El tablero será embutido en la pared a una altura de 1,30 m aproximadamente, medido desde el piso a la base del tablero. El tablero en general será construido con chapa N° 18, y llevará sin excepción un tratamiento anticorrosivo y pintado al horno con pintura electrostática color beige. Deberá contar con puerta con bisagra, y cerradura simple sin llave, bases para llaves termos magnéticas tipo riel, barras de fases, neutro y tierra, y todo accesorio para la buena terminación. Para la conexión de los circuitos a las barras se utilizarán terminales de cobre, y conductores acordes a la corriente que transportarán. Las llaves termo magnéticas serán montadas obedeciendo el diagrama unifilar orientativo. En la parte inferior de la puerta se fijará un plano de planta con la identificación de los circuitos. Cada disyuntor o interruptor y cables estarán identificados con un indicador del número de circuito. En dicho tablero se montarán todas las protecciones termo magnéticas (TM), de los circuitos monofásicos o trifásicos según corresponda. En el tablero, la distribución se hará mediante barras de cobre correctamente dimensionadas. La barra de tierra deberá ir aislada del tablero por lo que la carcasa del tablero y sus accesorios irán equipotenciados a la malla de tierra del predio. El interior del tablero deberá ser IP2X, es decir, deben ser protegidas contra contactos accidentales todas las partes vivas. Por la puerta deberá ir una indicación de advertencia que alerte a las personas del riesgo de choque eléctrico.
218	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 18 modulos)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

219 Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas

INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 24 modulos)

Se proveerá e instalará Tablero eléctrico metálico, en cual convergerá la alimentación eléctrica, por lo tanto, de este derivarán todos los circuitos alimentadores. La alimentación principal y los circuitos alimentadores no podrán compartir ductos. Se instalará el Tablero de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificado la ubicación, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. El tablero será embutido en la pared a una altura de 1,30 m aproximadamente, medido desde el piso a la base del tablero. El tablero en general será construido con chapa N° 18, y llevará sin excepción un tratamiento anticorrosivo y pintado al horno con pintura electrostática color beige. Deberá contar con puerta con bisagra, y cerradura simple sin llave, bases para llaves termos magnéticas tipo riel, barras de fases, neutro y tierra, y todo accesorio para la buena terminación. Para la conexión de los circuitos a las barras se utilizarán terminales de cobre, y conductores acordes a la corriente que transportarán. Las llaves termo magnéticas serán montadas obedeciendo el diagrama unifilar orientativo. En la parte inferior de la puerta se fijará un plano de planta con la identificación de los circuitos. Cada disyuntor o interruptor y cables estarán identificados con un indicador del número de circuito. En dicho tablero se montarán todas las protecciones termo magnéticas (TM), de los circuitos monofásicos o trifásicos según corresponda. En el tablero, la distribución se hará mediante barras de cobre correctamente dimensionadas. La barra de tierra deberá ir aislada del tablero por lo que la carcasa del tablero y sus accesorios irán equipotenciados a la malla de tierra del predio. El interior del tablero deberá ser IP2X, es decir, deben ser protegidas contra contactos accidentales todas las partes vivas. Por la puerta deberá ir una indicación de advertencia que alerte a las personas del riesgo de choque eléctrico.

220 MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN

mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 24 modulos)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

221 Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas

INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 36 modulos)

Se proveerá e instalará Tablero eléctrico metálico, en cual convergerá la alimentación eléctrica, por lo tanto, de este derivarán todos los circuitos alimentadores. La alimentación principal y los circuitos alimentadores no podrán compartir ductos. Se instalará el Tablero de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificado la ubicación, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. El tablero será embutido en la pared a una altura de 1,30 m aproximadamente, medido desde el piso a la base del tablero. El tablero en general será construido con chapa N° 18, y llevará sin excepción un tratamiento anticorrosivo y pintado al horno con pintura electrostática color beige. Deberá contar con puerta con bisagra, y cerradura simple sin llave, bases para llaves termos magnéticas tipo riel, barras de fases, neutro y tierra, y todo accesorio para la buena terminación. Para la conexión de los circuitos a las barras se utilizarán terminales de cobre, y conductores acordes a la corriente que transportarán. Las llaves termo magnéticas serán montadas obedeciendo el diagrama unifilar orientativo. En la parte inferior de la puerta se fijará un plano de planta con la identificación de los circuitos. Cada disyuntor o interruptor y cables estarán identificados con un indicador del número de circuito. En dicho tablero se montarán todas las protecciones termo magnéticas (TM), de los circuitos monofásicos o trifásicos según corresponda. En el tablero, la distribución se hará mediante barras de cobre correctamente dimensionadas. La barra de tierra deberá ir aislada del tablero por lo que la carcasa del tablero y sus accesorios irán equipotenciados a la malla de tierra del predio. El interior del tablero deberá ser IP2X, es decir, deben ser protegidas contra contactos accidentales todas las partes vivas. Por la puerta deberá ir una indicación de advertencia que alerte a las personas del riesgo de choque eléctrico.

222 MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN

mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 36 modulos)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

223 Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas

INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 48 modulos)

Se proveerá e instalará Tablero eléctrico metálico, en cual convergerá la alimentación eléctrica, por lo tanto, de este derivarán todos los circuitos alimentadores. La alimentación principal y los circuitos alimentadores no podrán compartir ductos. Se instalará el Tablero de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificado la ubicación, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. El tablero será embutido en la pared a una altura de 1,30 m aproximadamente, medido desde el piso a la base del tablero. El tablero en general será construido con chapa N° 18, y llevará sin excepción un tratamiento anticorrosivo y pintado al horno con pintura electrostática color beige. Deberá contar con puerta con bisagra, y cerradura simple sin llave, bases para llaves termos magnéticas tipo riel, barras de fases, neutro y tierra, y todo accesorio para la buena terminación. Para la conexión de los circuitos a las barras se utilizarán terminales de cobre, y conductores acordes a la corriente que transportarán. Las llaves termo magnéticas serán montadas obedeciendo el diagrama unifilar orientativo. En la parte inferior de la puerta se fijará un plano de planta con la identificación de los circuitos. Cada disyuntor o interruptor y cables estarán identificados con un indicador del número de circuito. En dicho tablero se montarán todas las protecciones termo magnéticas (TM), de los circuitos monofásicos o trifásicos según corresponda. En el tablero, la distribución se hará mediante barras de cobre correctamente dimensionadas. La barra de tierra deberá ir aislada del tablero por lo que la carcasa del tablero y sus accesorios irán equipotenciados a la malla de tierra del predio. El interior del tablero deberá ser IP2X, es decir, deben ser protegidas contra contactos accidentales todas las partes vivas. Por la puerta deberá ir una indicación de advertencia que alerte a las personas del riesgo de choque eléctrico.

224	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 48 modulos)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
225	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 60 modulos)	Se proveerá e instalará Tablero eléctrico metálico, en cual convergerá la alimentación eléctrica, por lo tanto, de este derivarán todos los circuitos alimentadores. La alimentación principal y los circuitos alimentadores no podrán compartir ductos. Se instalará el Tablero de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificado la ubicación, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. El tablero será embutido en la pared a una altura de 1,30 m aproximadamente, medido desde el piso a la base del tablero. El tablero en general será construido con chapa N° 18, y llevará sin excepción un tratamiento anticorrosivo y pintado al horno con pintura electrostática color beige. Deberá contar con puerta con bisagra, y cerradura simple sin llave, bases para llaves termos magnéticas tipo riel, barras de fases, neutro y tierra, y todo accesorio para la buena terminación. Para la conexión de los circuitos a las barras se utilizarán terminales de cobre, y conductores acordes a la corriente que transportarán. Las llaves termo magnéticas serán montadas obedeciendo el diagrama unifilar orientativo. En la parte inferior de la puerta se fijará un plano de planta con la identificación de los circuitos. Cada disyuntor o interruptor y cables estarán identificados con un indicador del número de circuito. En dicho tablero se montarán todas las protecciones termo magnéticas (TM), de los circuitos monofásicos o trifásicos según corresponda. En el tablero, la distribución se hará mediante barras de cobre correctamente dimensionadas. La barra de tierra deberá ir aislada del tablero por lo que la carcasa del tablero y sus accesorios irán equipotenciados a la malla de tierra del predio. El interior del tablero deberá ser IP2X, es decir, deben ser protegidas contra contactos accidentales todas las partes vivas. Por la puerta deberá ir una indicación de advertencia que alerte a las personas del riesgo de choque eléctrico.
226	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Provisión e Instalación de Tablero electricos hasta 60 modulos)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
227	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Acometida eléctrica hasta el tablero general con NYY)	La línea de alimentación, que va desde el puesto de distribución, hasta el tablero general, se realizará en forma aérea, con conductores pre ensamblado de 4x50mm ² , con postes de hormigón de 8m. de altura, colocados con una separación máxima de 30m. entre sí. Los datos aportados en los cómputos fueron obtenidos mediante un pre-dimensionamiento de las partes que componen la instalación. Es obligación del contratista realizar el cálculo de carga e iluminación correspondiente a los circuitos que alimentará el tablero seccional, estos serán verificados y aprobados por la fiscalización previa a la ejecución de los mismos.
228	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Acometida eléctrica hasta el tablero general con NYY)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
229	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Registros Electricos).	Registro electrico de 0,40x0,40m
230	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Registros Electricos).	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
231	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico unipolar hasta 40 A)	Se proveerá e instalará disyuntor termo magnético unipolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización
232	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico unipolar hasta 40 A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

233	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 10A a 40A)	Se proveerá e instalará disyuntor termo magnético tripolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización
234	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 10A a 40A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
235	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 40A a 70A)	Se proveerá e instalará disyuntor termo magnético tripolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización
236	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 40A a 70A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
237	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 80A a 100A)	Se proveerá e instalará disyuntor termo magnético tripolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización
238	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 80A a 100A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
239	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 250A)	Se proveerá e instalará disyuntor termo magnético tripolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización
240	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 250A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

241	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 400A)	Se proveerá e instalará disyuntor termo magnético tripolar en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización
242	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico tripolar 400A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
243	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Contactor tripolar hasta 20A)	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
244	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Contactor tripolar hasta 20A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
245	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Contactor tripolar de 20A hasta 85A)	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
246	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Contactor tripolar de 20A hasta 85A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
247	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Contactor tripolar de 85A hasta 180A)	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
248	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Contactor tripolar de 85A hasta 180A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
249	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Contactor tripolar de 180A hasta 300A)	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
250	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Contactor tripolar de 180A hasta 300A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
251	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Interruptor diferencial 25A a 40A, 1P + N)	Se proveerá e instalará interruptor diferencial 1P+N en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización.
252	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Interruptor diferencial 25A a 40A, 1P + N)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

253	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Interruptor diferencial 25A, 3P + N)	Se proveerá e instalará interruptor diferencial 3yP+N en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización.
254	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Interruptor diferencial 25A, 3P + N)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
255	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Interruptor diferencial 40A, 3P + N)	Se proveerá e instalará interruptor diferencial 3yP+N en los tableros correspondientes, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano orientativo. Con sus respectivos accesorios y conductores eléctricos que deberán ser dimensionados y, en consecuencia, escogida la sección adecuada, atendiendo el criterio de máxima conducción de corriente y de caída de tensión, prevaleciendo siempre el criterio que lleve a seleccionar el conductor de mayor sección. Los componentes de protección y accionamiento serán de la marca ABB, Schneider o Siemens. El contratista podrá proponer una marca distinta presentando los documentos respaldatorios de las certificaciones y ensayos realizados al componente en el idioma español, para su análisis y correspondiente aprobación por la Fiscalización.
256	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Interruptor diferencial 40A, 3P + N)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
257	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico de 3x160 A)	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
258	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Instalaciones eléctricas (Disyuntor termomagnetico de 3x160 A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
259	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Disyuntor tripolar de protección de 250 Amp).	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
260	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Disyuntor tripolar de protección de 250 Amp).	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
261	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Soportes para bandejas de 100 mm	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
262	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Soportes para bandejas de 100 mm	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
263	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Bandeja portacables de 38x38 mm x 3,00 m.	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
264	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Bandeja portacables de 38x38 mm x 3,00 m.	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
265	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Soportes para bandejas de 38 mm	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

266	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Soportes para bandejas de 38 mm	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
267	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable Tipo NYY 4x6mm2	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
268	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable Tipo NYY 4x6mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
269	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable Tipo NYY 2x4 mm2	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
270	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable Tipo NYY 2x4 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
271	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable Tipo NYY 2x2 mm2	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
272	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable Tipo NYY 2x2 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
273	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable Tipo NYY 1x2 mm2	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
274	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable Tipo NYY 1x2 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
275	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / Cable multifilar de 2 mm2 varios colores	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
276	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / Cable multifilar de 2 mm2 varios colores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
277	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 4 mm2 varios colores	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
278	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 4 mm2 varios colores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
279	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 6 mm2 varios colores	Instalaciones electricas (Cable multifilar de 6mm2. Consiste en la instalación y montaje de los cables 6 mm2)
280	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 6 mm2 varios colores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

281	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 8 mm2 varios colores	Instalaciones electricas (Cable multifilar de 8mm2. Consiste en la instalación y montaje de los cables 8 mm2)
282	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 8 mm2 varios colores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
283	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 10 mm2 varios colores	Instalaciones electricas (Cable multifilar de 10mm2. Consiste en la instalación y montaje de los cables 10 mm2)
284	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 10 mm2 varios colores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
285	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 16 mm2 varios colores	Instalaciones electricas (Cable multifilar de 16mm2. Consiste en la instalación y montaje de los cables 16 mm2)
286	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 16 mm2 varios colores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
287	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 25 mm2 varios colores	Instalaciones electricas (Cable multifilar de 25mm2. Consiste en la instalación y montaje de los cables 25mm2)
288	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 25 mm2 varios colores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
289	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Instalaciones electricas (Cable multifilar de 4mm2. Consiste en la instalación y montaje de los cables 4 mm2)
290	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 4 mm2 verde p/tierra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
291	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Instalaciones electricas (Cable multifilar de 6mm2. Consiste en la instalación y montaje de los cables 6 mm2)
292	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 6 mm2 verde p/tierra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
293	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 8 mm2 verde p/tierra	Instalaciones electricas (Cable multifilar de 8mm2. Consiste en la instalación y montaje de los cables 8 mm2)
294	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra - INSTALACIONES ELECTRICAS / (Cable multifilar de 8 mm2 verde p/tierra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

295	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 2x1 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 2x1 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 2x1mm2)
296	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 2x1 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
297	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 2x2 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 2x2 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 2x2mm2)
298	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 2x2 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
299	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 2x4 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 2x4 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 2x4mm2)
300	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 2x4 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
301	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 2x6 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 2x6 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 2x6mm2)
302	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 2x6 mm2	Para Item N° 303
303	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 3x1 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 3x1 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 3x1mm2)
304	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 3x1 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
305	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 3x2 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 3x2 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 3x2mm2)
306	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 3x2 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
307	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 3x4 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 3x4 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 3x4mm2)
308	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 3x4 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

309	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x2 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 4x2 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 4x2mm2)
310	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x2 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
311	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x4 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 4x4 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 4x4mm2)
312	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x4 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
313	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x6 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 4x6 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 4x6mm2)
314	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x6 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
315	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x10 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 4x10 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 4x10mm2)
316	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x10 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
317	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x16 mm2	Instalaciones electricas (Conductor eléctrico tipo taller de 4x16 mm2. Consiste en la instalación y montaje de los conductores 4x16mm2)
318	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Conductor eléctrico tipo taller de 4x16 mm2	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
319	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Electroducto varias medidas	Instalación de artefactos de energía eléctrica (Electroducto de calidad y aprobados por la fiscalizacion)
320	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Electroducto varias medidas	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
321	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Caño corrugado antillama de 25 mm x25 m.	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
322	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Caño corrugado antillama de 25 mm x25 m.	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

323	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Caja llave tigreflex embutir	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
324	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Caja llave tigreflex embutir	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
325	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / Cableado de Señales Debiles	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
326	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / Cableado de Señales Debiles	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
327	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Rele termico 1/5 A)	Instalación de artefactos de energía eléctrica (Los relé térmico son dispositivos de protección que funcionan contra las sobrecargas y calentamientos, por lo que se utiliza principalmente en motores, con lo que se garantiza alargar su vida útil y la continuidad en el trabajo de máquinas, evitando paradas de producción y garantizando volver a arrancar de forma rápida. Deben ser de calidad y aprobados por la fiscalización)
328	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Rele termico 1/5 A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
329	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Rele termico 6/10 A	Instalación de artefactos de energía eléctrica (Los relé térmico son dispositivos de protección que funcionan contra las sobrecargas y calentamientos, por lo que se utiliza principalmente en motores, con lo que se garantiza alargar su vida útil y la continuidad en el trabajo de máquinas, evitando paradas de producción y garantizando volver a arrancar de forma rápida. Deben ser de calidad y aprobados por la fiscalización)
330	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Rele termico 6/10 A	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
331	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Rele termico 11/15 A	Instalación de artefactos de energía eléctrica (Los relé térmico son dispositivos de protección que funcionan contra las sobrecargas y calentamientos, por lo que se utiliza principalmente en motores, con lo que se garantiza alargar su vida útil y la continuidad en el trabajo de máquinas, evitando paradas de producción y garantizando volver a arrancar de forma rápida. Deben ser de calidad y aprobados por la fiscalización)
332	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Rele termico 11/15 A	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
333	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	INSTALACIONES ELECTRICAS / (Rele termico 16/19 A)	Instalación de artefactos de energía eléctrica (Los relé térmico son dispositivos de protección que funcionan contra las sobrecargas y calentamientos, por lo que se utiliza principalmente en motores, con lo que se garantiza alargar su vida útil y la continuidad en el trabajo de máquinas, evitando paradas de producción y garantizando volver a arrancar de forma rápida. Deben ser de calidad y aprobados por la fiscalización)
334	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- INSTALACIONES ELECTRICAS / (Rele termico 16/19 A)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
335	Mantenimiento y reparacion de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para mediciones eléctricas: Megado, relaciones de transformación.	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de la ANDE.

336	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para mediciones eléctricas: Megado, relaciones de transformación.	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
337	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para el servicio de mantenimiento completo de la parte operaria del transformador	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de la ANDE.
338	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para el servicio de mantenimiento completo de la parte operaria del transformador	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
339	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para el filtrado, secado y/o cambio de aceite - Tratamiento de vacío y del líquido aislante	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de la ANDE.
340	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para el filtrado, secado y/o cambio de aceite - Tratamiento de vacío y del líquido aislante	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
341	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para el filtrado, secado y/o cambio de aceite - Limpieza general de accesorios y componentes	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
342	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para el filtrado, secado y/o cambio de aceite - Limpieza general de accesorios y componentes	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
343	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para desgasificar, filtrar y completar el aceite mineral	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
344	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para desgasificar, filtrar y completar el aceite mineral	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

345	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para desencubado de la parte activa del transformador	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
346	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para desencubado de la parte activa del transformador	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
347	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para encubado de la parte activa del transformador	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
348	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para encubado de la parte activa del transformador	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
349	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Cambio total del aceite mineral - aislante por litro	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
350	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Cambio total del aceite mineral - aislante por litro	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
351	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Cambio total del aceite mineral - aislante por litro	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
352	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Cambio total del aceite mineral - aislante por litro	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
353	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para verificación de aislamiento en bobinas (Fase - Fase / Fase - Tierra)	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
354	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para verificación de aislamiento en bobinas (Fase - Fase / Fase - Tierra)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
355	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para sustitución total de juntas en tapa / cuba- aislador de BT-MT y registro de inspección	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

356	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para sustitución total de juntas en tapa / cuba- aislador de BT- MT y registro de inspección	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
357	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para limpieza y re- apretamiento de los componentes eléctricos	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
358	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para limpieza y re- apretamiento de los componentes eléctricos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
359	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Sustitución de las juntas de goma (de tapa de cuba, bornes, aisladores etc.)	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
360	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Sustitución de las juntas de goma (de tapa de cuba, bornes, aisladores etc.)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
361	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para desmontaje y montaje general del transformador	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
362	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para desmontaje y montaje general del transformador	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
363	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para reparación de motor de arranque generador	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
364	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para reparación de motor de arranque generador	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
365	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para reemplazo de empaquetaduras	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

366	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para reemplazo de empaquetaduras	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
367	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para reemplazo de instrumentos	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
368	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e Insumos para reemplazo de instrumentos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
369	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambio de espigas de AT y BT	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
370	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambio de espigas de AT y BT	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
371	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambios de TAP	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
372	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambios de TAP	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
373	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Sustitucion de las juntas de hermeticidad	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
374	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Sustitucion de las juntas de hermeticidad	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
375	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Tratamiento de la pintura exterior de la cuba	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
376	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Tratamiento de la pintura exterior de la cuba	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
377	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Secado de la parte activa (bobinas) en horno a 90° durante 120 hs	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

378	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Secado de la parte activa (bobinas) en horno a 90° durante 120 hs	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
379	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Desmontaje y montaje general de las bobinas AT y bobinas BT	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
380	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Desmontaje y montaje general de las bobinas AT y bobinas BT	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
381	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Sustitución de borne y aislador lado BT	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
382	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Sustitución de borne y aislador lado BT	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
383	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Desmontaje y montaje del nucleo	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
384	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Desmontaje y montaje del nucleo	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
385	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Cambio de bobina AT por fase	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
386	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Cambio de bobina AT por fase	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
387	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Cambio de bobina AT por fase	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
388	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambio de bobina BT por fase	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
389	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambio del Conmutador	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

390	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambio del Conmutador	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
391	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e insumos para la reparacion de radiadores	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
392	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Repuestos e insumos para la reparacion de radiadores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
393	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Sustitucion de radiadores	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
394	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Sustitucion de radiadores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
395	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambio del Conmutador	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
396	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR / Cambio del Conmutador	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
397	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e insumos para control y solución de estanqueidad	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
398	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e insumos para control y solución de estanqueidad	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
399	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Pruebas del motor en vacío y con carga	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
400	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para desarme, cambio, regulación y limpieza de 6 cilindros	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
401	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para desarme, cambio, regulación y limpieza de 6 cilindros	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

402	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para limpieza de Turbocargado	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
403	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para limpieza de Turbocargado	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
404	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos por Verificación y calibracion del consumo de combustible.	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
405	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos por Verificación y calibracion del consumo de combustible.	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
406	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para chequeo y calibracion del nivel de tanque de combustible	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
407	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para chequeo y calibracion del nivel de tanque de combustible	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
408	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para verificacion del sistema de lubricacion	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
409	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para verificacion del sistema de lubricación	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
410	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para calibración general de voltaje, frecuencia, factor de potencia, grado de aislamiento, grado de protección Altitud	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
411	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para calibración general de voltaje, frecuencia, factor de potencia, grado de aislamiento, grado de protección Altitud	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
412	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/Insumos para chequeo del nivel de electrolitos de las batería y del voltaje de baterías.	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

413	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/Insumos para chequeo del nivel de electrolitos de las batería y del voltaje de baterías.	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
414	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para Calibración de velocidad y salida nominal	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
415	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para Calibración de velocidad y salida nominal	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
416	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para reparacion del motor de arranque metodo electrico	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
417	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para reparacion del motor de arranque metodo electrico	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
418	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para Limpieza de enfriamiento, refrigeracion por agua forzada refrigerante (sin radiador)	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
419	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para Limpieza de enfriamiento, refrigeracion por agua forzada refrigerante (sin radiador)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
420	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para calibración del consumo del combustible	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
421	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para calibración del consumo del combustible	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
422	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para repacion del indicador de filtro de combustible	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

423	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para repacion del indicador de filtro de combustible	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
424	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para cambio de filtro de combustible	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
425	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para cambio de filtro de combustible	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
426	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ / Repuestos e Insumos para cambio de filtro de aceite	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
427	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ / Repuestos e Insumos para cambio de filtro de aceite	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
428	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para verificacion y reparacion del alternador sin escobillas y autoexitado	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
429	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para verificacion y reparacion del alternador sin escobillas y autoexitado	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
430	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/Repuestos e Insumos para chequeo y cambio de cables sueltos, flojos, pelados, quemados, dañados	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
431	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Insumos para verificacion y reparacion del alternador sin escobillas y autoexitado	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
432	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para chequeo y mantenimientos con cambios de terminales flojos, rotos.	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

433	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para chequeo y mantenimientos con cambios de terminales flojos, rotos.	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
434	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para cambio de protectores en mal estado	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
435	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para cambio de protectores en mal estado	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
436	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para reparacion y ajuste del sistema eléctrico del panel de control del generador.	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
437	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para reparacion y ajuste del sistema eléctrico del panel de control del generador.	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
438	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para reparación de los indicadores luminosos	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
439	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para reparación de los indicadores luminosos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
440	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Provision de batería	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
441	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Provision de batería	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
442	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para revisión y reparación del sistema de admisión	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.

443	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para revisión y reparación del sistema de admisión	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
444	Mantenimiento y reparación de transformador	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para revisión y reparación del regulador de voltaje	Deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE.
445	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TRANSFORMADOR/ Repuestos e Insumos para revisión y reparación del regulador de voltaje	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
446	Mantenimiento y Reparación de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Reparación vidrios para BIE (PCI)	Se instalaren nuevos vidrios en BIE Las cantidades están especificadas en los cálculos correspondientes
447	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Reparación vidrios para BIE (PCI)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
448	Mantenimiento y Reparación de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar dispositivo de detección de incendios autónomos	Instalación de sistema contra incendios (Reparación parte de instalación de la Central de alarma y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. La central de alarma estará constituido por una plataforma fácil de programar y flexible, de corriente 24V, que permita una detección temprana.)
449	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar dispositivo de detección de incendios autónomos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
450	Mantenimiento y Reparación de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar dispositivo de detección de incendios convencionales humo/calor	Detector de humo-calor para combate contra incendios de manera instantánea. Detecta humos cercanos, presencia de altas temperaturas y llamas en el local. Los Detectores de Humo Calor (HC) del tipo convencional, el mismo actúa al interrumpir el haz de luz que se provocaría con algún tipo de humo con partículas sólidas que ocurre cuando se produce la combustión, cubre una superficie máxima de 80 m2. por detector.
451	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar dispositivo de detección de incendios convencionales humo/calor	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
452	Mantenimiento y Reparación de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar dispositivo de detección de incendios convencionales termovelocimétricos	Detector de humo-calor para combate contra incendios de manera instantánea. Detecta humos cercanos, presencia de altas temperaturas y llamas en el local. Los Detectores de Humo Calor (HC) del tipo convencional, el mismo actúa al interrumpir el haz de luz que se provocaría con algún tipo de humo con partículas sólidas que ocurre cuando se produce la combustión, cubre una superficie máxima de 80 m2. por detector.

453	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar dispositivo de detección de incendios convencionales termovelocimétricos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
454	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar accionador manual	Los Pulsadores Manuales de Control (PMC) o accionadores manuales de alarma, que estarán ubicados cercanos a la salida de cada sector, deben comunicar la alarma al Panel Central de Control los mismos deberán estar equipados con un protector contra activación accidental y el material deberá ser antillama.
455	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar accionador manual	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
456	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar central de detección y alarma de incendios (PCC)	El Sistema electrónico Estará dado por un equipo sincronizado a través del PCC (Panel Central de Control), ubicado en la zona de localización permanente de personal administrativo, de servicios y/o seguridad el mismo es de 12 zonas ampliable
457	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar central de detección y alarma de incendios (PCC)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
458	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar sistemas de alarmas audiovisuales	Las Alarmas Audio Visuales (AAV), que serán estroboscópicas con luz destellante (15 Candelas) y sirena audible (75 Decibeles) en todo el local. La detección electrónica contará con un circuito de Energía Eléctrica de Emergencia, independiente a la instalación eléctrica del local, cuya fuente de abastecimiento será por un equipo de baterías.
459	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar sistemas de alarmas audiovisuales	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
460	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar luz emergencial LED	Iluminación de Emergencias (IE) a batería con autonomía de 60 minutos con equipos fluorescentes de 20 Watts, para iluminar las vías de evacuación de cada sector como pasillos, palieres y escaleras.
461	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar luz emergencial LED	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
462	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar señalización de salidas de emergencia	Detector de humo-calor para combate contra incendios de manera instantánea. Detecta humos cercanos, presencia de altas temperaturas y llamas en el local. Los Detectores de Humo Calor (HC) del tipo convencional, el mismo actúa al interrumpir el haz de luz que se provocaría con algún tipo de humo con partículas sólidas que ocurre cuando se produce la combustión, cubre una superficie máxima de 80 m2. por detector.
463	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar señalización de salidas de emergencia	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
464	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar dispositivos de extinción portátil	Incluye provisión y cambio de componentes de boca de incendio equipada: Llave angular 45 grado, Recarga de extintores CO2 de 6kg y Recarga de extintores PQP de 6kg.

465	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar dispositivos de extinción portátil	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
466	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar extintor de 6kg	Instalación de sistema contra incendios (Reparación parte de instalación del Extintores tipo ABC y en caso de ser necesario, prever y colocar nuevo de reemplazo. Serán del tipo polvo químico seco de 6 Kg. ABC. y los lugares donde estén colocados, serán señalizados con circulo de color rojo y el área de 1.00 m de piso será dotado de color rojo.)
467	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar extintor de 6kg	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
468	Mantenimiento y Reparacion de sistemas contra incendios	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar Balde metalico galvanizado pintado en rojo de 7lts relleno con arena lavada y soporte a ser fijado de manera vertical.	Balde metálico galvanizado pintado en rojo de 7lts relleno con arena lavada y soporte a ser fijado de manera vertical. en la pared a 1,50 m. del piso, en los lugares indicados, debidamente señalizados.
469	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS / Instalar Balde metalico galvanizado pintado en rojo de 7lts relleno con arena lavada y soporte a ser fijado de manera vertical.	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
470	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO / Desmante de aire acondicionado split y compresor	Consiste en el desmonte de los aparatos de aire acondicionado. Se hará con especial cuidado con el fin de no dañar estos elementos.
471	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO / Desmante de aire acondicionado split y compresor	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
472	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO / Rejillas de aire acondicionado	Se instalaran Rejilla de ventilación de aluminio de lamas fijas horizontales Las cantidades están especificadas en los cómputos correspondientes
473	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MONTAJE / DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO / Rejillas de aire acondicionado	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
474	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO / Cambio de tablero de contactores trifasicos	Se instalaran contactores de 40 amper trifasicos, con guarda motores
475	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO / Cambio de tablero de contactores trifasicos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
476	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO / Diseño e implementación de un nuevo tablero de Mando De Equipo	Se instalara el contro de temperatura digital con tablero de mando

477	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO / Diseño e implementación de un nuevo tablero de Mando De Equipo	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
478	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO /Cambio del termostato	Se instalara el nuevo termostato para el encendido de los equipos, de 18 c a 25 c
479	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO /Cambio del termostato	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
480	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO /Cambio de cableado del tablero de fuerza	Se utilizaran cables de 25 mm con puesta tierra
481	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO /Cambio de cableado del tablero de fuerza	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
482	Mantenimiento / Reparacion de aire acondicionado	MANTENIMIENTO / REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO / Mantenimiento de los compresores	Se procedera a cambios de filtros, vacio y carga de gas, y refrigerante
483	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO / REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO / Mantenimiento de los compresores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
484	Mantenimiento / Reparacion de aire acondicionado	MANTENIMIENTO / REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO / Mantenimiento de los filtros	Mantenimiento y limpieza de las serpentinas
485	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO / REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO / Mantenimiento de los filtros	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
486	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO /Cambio del tablero eléctrico	Cambios de llave termomagnicas 3*120 amper
487	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	mano de obra- MONTAJE/DESMONTAJE DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO /Cambio del tablero eléctrico	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
488	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	MANTENIMIENTO / REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO / Cambio de Motores trifásicos de las turbinas	se instalara motor de 4 y 2 hp
489	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO / REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO / Cambio de Motores trifásicos de las turbinas	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

490	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. SANITARIAS (Cañería subterránea de Ø 150mm de PVC para conexión a la red cloacal existente)	Serán construidos de acuerdo a lo establecido por los fiscales de obra, de tal manera que puedan dar un adecuado desagüe cloacal.-
491	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. SANITARIAS (Cañería subterránea de Ø 150mm de PVC para conexión a la red cloacal existente)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
492	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. SANITARIAS (Ventilación del sistema de desagüe cloacal)	Serán construidos de acuerdo a lo establecido por los fiscales de obra, de tal manera que puedan dar un adecuado desagüe cloacal.-
493	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. SANITARIAS (Ventilación del sistema de desagüe cloacal)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
494	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. SANITARIAS (Llaves de Paso de 3/4" Campana Cromada)	Serán construidos de acuerdo a lo establecido por los fiscales de obra.-
495	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. SANITARIAS (Llaves de Paso de 3/4" Campana Cromada)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
496	Reparacion de desagüe cloacal	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Caja sifonada 15 x 15 con rejilla).	Serán construidos de acuerdo a lo establecido por los fiscales de obra.-
497	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Caja sifonada 15 x 15 con rejilla).	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
498	Reparacion de desagüe cloacal	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Registro Cloacal 0,40 x 0,40 x 0,50 con tapa de Hº).	Serán construidos de acuerdo a lo establecido por los fiscales de obra, de tal manera que puedan dar un adecuado desagüe cloacal.-
499	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Registro Cloacal 0,40 x 0,40 x 0,50 con tapa de Hº).	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
500	Reparacion de desagüe cloacal	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Registro Cloacal 0,60 x 0,60 x 0,50 con tapa de Hº)	Serán construidos de acuerdo a lo establecido por los fiscales de obra, de tal manera que puedan dar un adecuado desagüe cloacal.-
501	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Registro Cloacal 0,60 x 0,60 x 0,50 con tapa de Hº)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
502	Reparacion de desagüe cloacal	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Cañerías de 100 de desagüe cloacal)	Serán construidos de acuerdo a lo establecido por los fiscales de obra, de tal manera que puedan dar un adecuado desagüe cloacal.-

503	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Cañerías de 100 de desagüe cloacal)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
504	Reparacion de desague cloacal	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Cámara desengrasadora de 1,20 x 1,20 x 1,20)	Serán construidos de acuerdo a lo establecido por los fiscales de obra, de tal manera que puedan dar un adecuado desagüe cloacal.-
505	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. CLOACAL (Cámara desengrasadora de 1,20 x 1,20 x 1,20)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
506	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 40 cm, n° 26)	Los caños de bajada de sección rectangular se confeccionarán en chapa N° 26, con un desarrollo 40 cm La bajada estará sujeta en por lo menos tres partes a lo largo de su tramo con zunchos de la misma chapa. Deberán llevar soportes en la cantidad necesaria para evitar flexión de las mismas y garantizar la pendiente necesaria. Tanto las canaletas como los caños de bajada deberán ir protegidos con pintura antióxido para chapa galvanizada, antes de su pintura final.
507	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 40 cm, n° 26)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
508	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 50 cm, n° 26)	Los caños de bajada de sección rectangular se confeccionarán en chapa N° 26, con un desarrollo 50 cm La bajada estará sujeta en por lo menos tres partes a lo largo de su tramo con zunchos de la misma chapa. Deberán llevar soportes en la cantidad necesaria para evitar flexión de las mismas y garantizar la pendiente necesaria. Tanto las canaletas como los caños de bajada deberán ir protegidos con pintura antióxido para chapa galvanizada, antes de su pintura final.
509	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 50 cm, n° 26)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
510	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Bajada de chapa galvanizada n° 26 D 60)	Las bajadas o similar se conectarán en su parte inferior con los tramos horizontales, que desagotaran directamente sobre la calzada (por debajo de la acera peatonal). Las columnas se fijarán a las paredes mediante flejes de acero galvanizados de 1/8"x3/4", que irán atornillados a las mismas mediante tarugos de pared, a intervalos de 1,50m.
511	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Bajada de chapa galvanizada n° 26 D 60)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
512	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 70 cm, n° 26)	Los caños de bajada de sección rectangular se confeccionarán en chapa N° 26, con un desarrollo 70 cm La bajada estará sujeta en por lo menos tres partes a lo largo de su tramo con zunchos de la misma chapa. Deberán llevar soportes en la cantidad necesaria para evitar flexión de las mismas y garantizar la pendiente necesaria. Tanto las canaletas como los caños de bajada deberán ir protegidos con pintura antióxido para chapa galvanizada, antes de su pintura final.
513	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 70 cm, n° 26)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

514	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 80 cm, n° 26)	Los caños de bajada de sección rectangular se confeccionarán en chapa N° 26, con un desarrollo 80cm La bajada estará sujeta en por lo menos tres partes a lo largo de su tramo con zunchos de la misma chapa. Deberán llevar soportes en la cantidad necesaria para evitar flexión de las mismas y garantizar la pendiente necesaria. Tanto las canaletas como los caños de bajada deberán ir protegidos con pintura antióxido para chapa galvanizada, antes de su pintura final.
515	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 80 cm, n° 26)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
516	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 90 cm, n° 26)	Los caños de bajada de sección rectangular se confeccionarán en chapa N° 26, con un desarrollo 90 cm La bajada estará sujeta en por lo menos tres partes a lo largo de su tramo con zunchos de la misma chapa. Deberán llevar soportes en la cantidad necesaria para evitar flexión de las mismas y garantizar la pendiente necesaria. Tanto las canaletas como los caños de bajada deberán ir protegidos con pintura antióxido para chapa galvanizada, antes de su pintura final.
517	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 90 cm, n° 26)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
518	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 100 cm, n° 26)	Los caños de bajada de sección rectangular se confeccionarán en chapa N° 26, con un desarrollo 100 cm La bajada estará sujeta en por lo menos tres partes a lo largo de su tramo con zunchos de la misma chapa. Deberán llevar soportes en la cantidad necesaria para evitar flexión de las mismas y garantizar la pendiente necesaria. Tanto las canaletas como los caños de bajada deberán ir protegidos con pintura antióxido para chapa galvanizada, antes de su pintura final.
519	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 100 cm, n° 26)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
520	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Sumidero con varillas de 10 mm c/ 3 cm)	(Sumidero con varillas de 10 mm c/ 3 cm)
521	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Sumidero con varillas de 10 mm c/ 3 cm)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
522	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Cañería de bajada de PVC 100mm)	Las cañerías a ser utilizadas deberán ser de PVC Serie Normal e=2,5mm de la mejor calidad y de formas regulares. En caso de estar expuesta, la tubería deberá ir colocada y sujeta con abrazaderas y tarugos metálicos pintados con antióxido y pintura sintética, garantizando su perfecta horizontalidad/verticalidad y su estabilidad, distanciados como máximo 10 veces su Diámetro Nominal (DM), o bien según las indicaciones del fabricante. Referencia de marca: Tigre o equivalente, los accesorios para los mismos (codos, uniones etc.) serán de PVC y estarán incluidos dentro de la oferta comercial.
523	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Cañería de bajada de PVC 100mm)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
524	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Cañería de bajada de PVC 150mm)	Las cañerías a ser utilizadas deberán ser de PVC Serie Normal e=2,5mm de la mejor calidad y de formas regulares. En caso de estar expuesta, la tubería deberá ir colocada y sujeta con abrazaderas y tarugos metálicos pintados con antióxido y pintura sintética, garantizando su perfecta horizontalidad/verticalidad y su estabilidad, distanciados como máximo 10 veces su Diámetro Nominal (DM), o bien según las indicaciones del fabricante. Referencia de marca: Tigre o equivalente, los accesorios para los mismos (codos, uniones etc.) serán de PVC y estarán incluidos dentro de la oferta comercial.

525	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Cañería de bajada de PVC 150mm)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
526	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Cañería de bajada de PVC 200mm)	Las cañerías a ser utilizadas deberán ser de PVC Serie Normal e=2,5mm de la mejor calidad y de formas regulares. En caso de estar expuesta, la tubería deberá ir colocada y sujeta con abrazaderas y tarugos metálicos pintados con antióxido y pintura sintética, garantizando su perfecta horizontalidad/verticalidad y su estabilidad, distanciados como máximo 10 veces su Diámetro Nominal (DM), o bien según las indicaciones del fabricante. Referencia de marca: Tigre o equivalente, los accesorios para los mismos (codos, uniones etc.) serán de PVC y estarán incluidos dentro de la oferta comercial.
527	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Cañería de bajada de PVC 200mm)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
528	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Registro pluvial de 30x30 cm)	Los registros serán de las medidas indicadas en la planilla de oferta comercial, contruidos de mampostería de ladrillo común de 0,15m hasta una profundidad de 0,50m, y de 0,30m a partir de 0,50m de profundidad, asentados con un mortero de dosaje Tipo B, la pendiente deberá ser de 2% como mínimo. El piso del registro será realizado con Hormigón Armado de 8cm de espesor armado con parrilla Ø8mm 20x20cm. Una vez fraguado el hormigón, se realizará la media caña con ladrillos comunes, el interior de los mismos estará revocado con mortero Tipo M con hidrófugo. En caso de registros pluviales, en la parte superior del registro deberá ir amurado con mortero del Tipo M el marco y bastidor sobre el que irá asentada la rejilla, el marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 1x2mm. La parrilla será de varillas lisas ø10mm o bien planchuelas verticales de 1x2mm con una separación máxima de 3 cm una de la otra. En caso de estar ubicado en ambientes con pisos, tendrá una tapa de chapa metálica N° 18 con borde perimetral en ángulos de 1/1/2x3/16 y un marco de igual dimensión fijado a la mampostería con patillas de anclaje, estará cargado con un hormigón armado de 5 cm de espesor, conteniendo la tapa del registro una terminación del mismo piso del ambiente (cerámico, porcelanato, etc.), el borde perimetral del piso debe terminar por el marco de soporte de la tapa, también debe preverse uno o dos bulones pasantes con tuerca, que servirá para el retiro de la tapa en caso de mantenimiento.
529	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Registro pluvial de 30x30 cm)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
530	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Registro pluvial de 40x40 cm)	Los registros serán de las medidas indicadas en la planilla de oferta comercial, contruidos de mampostería de ladrillo común de 0,15m hasta una profundidad de 0,50m, y de 0,30m a partir de 0,50m de profundidad, asentados con un mortero de dosaje Tipo B, la pendiente deberá ser de 2% como mínimo. El piso del registro será realizado con Hormigón Armado de 8cm de espesor armado con parrilla Ø8mm 20x20cm. Una vez fraguado el hormigón, se realizará la media caña con ladrillos comunes, el interior de los mismos estará revocado con mortero Tipo M con hidrófugo. En caso de registros pluviales, en la parte superior del registro deberá ir amurado con mortero del Tipo M el marco y bastidor sobre el que irá asentada la rejilla, el marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 1x2mm. La parrilla será de varillas lisas ø10mm o bien planchuelas verticales de 1x2mm con una separación máxima de 3 cm una de la otra. En caso de estar ubicado en ambientes con pisos, tendrá una tapa de chapa metálica N° 18 con borde perimetral en ángulos de 1/1/2x3/16 y un marco de igual dimensión fijado a la mampostería con patillas de anclaje, estará cargado con un hormigón armado de 5 cm de espesor, conteniendo la tapa del registro una terminación del mismo piso del ambiente (cerámico, porcelanato, etc.), el borde perimetral del piso debe terminar por el marco de soporte de la tapa, también debe preverse uno o dos bulones pasantes con tuerca, que servirá para el retiro de la tapa en caso de mantenimiento.
531	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Registro pluvial de 40x40 cm)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

532 Reparacion de
desague pluvial

MANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
50x50 cm)

Los registros serán de las medidas indicadas en la planilla de oferta comercial, contruidos de mampostería de ladrillo común de 0,15m hasta una profundidad de 0,50m, y de 0,30m a partir de 0,50m de profundidad, asentados con un mortero de dosaje Tipo B, la pendiente deberá ser de 2% como mínimo. El piso del registro será realizado con Hormigón Armado de 8cm de espesor armado con parrilla Ø8mm 20x20cm. Una vez fraguado el hormigón, se realizará la media caña con ladrillos comunes, el interior de los mismos estará revocado con mortero Tipo M con hidrófugo. En caso de registros pluviales, en la parte superior del registro deberá ir amurado con mortero del Tipo M el marco y bastidor sobre el que irá asentada la rejilla, el marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 1x2mm. La parrilla será de varillas lisas ø10mm o bien planchuelas verticales de 1x2mm con una separación máxima de 3 cm una de la otra. En caso de estar ubicado en ambientes con pisos, tendrá una tapa de chapa metálica N° 18 con borde perimetral en ángulos de 1/1/2x3/16 y un marco de igual dimensión fijado a la mampostería con patillas de anclaje, estará cargado con un hormigón armado de 5 cm de espesor, conteniendo la tapa del registro una terminación del mismo piso del ambiente (cerámico, porcelanato, etc.), el borde perimetral del piso debe terminar por el marco de soporte de la tapa, también debe preverse uno o dos bulones pasantes con tuerca, que servirá para el retiro de la tapa en caso de mantenimiento.

533 MANO DE OBRA -
MANTENIMIENTO
Y/O REPARACIÓN

mano de obra-
MANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
50x50 cm)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

534 Reparacion de
desague pluvial

MANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
60x60 cm)

Los registros serán de las medidas indicadas en la planilla de oferta comercial, contruidos de mampostería de ladrillo común de 0,15m hasta una profundidad de 0,50m, y de 0,30m a partir de 0,50m de profundidad, asentados con un mortero de dosaje Tipo B, la pendiente deberá ser de 2% como mínimo. El piso del registro será realizado con Hormigón Armado de 8cm de espesor armado con parrilla Ø8mm 20x20cm. Una vez fraguado el hormigón, se realizará la media caña con ladrillos comunes, el interior de los mismos estará revocado con mortero Tipo M con hidrófugo. En caso de registros pluviales, en la parte superior del registro deberá ir amurado con mortero del Tipo M el marco y bastidor sobre el que irá asentada la rejilla, el marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 1x2mm. La parrilla será de varillas lisas ø10mm o bien planchuelas verticales de 1x2mm con una separación máxima de 3 cm una de la otra. En caso de estar ubicado en ambientes con pisos, tendrá una tapa de chapa metálica N° 18 con borde perimetral en ángulos de 1/1/2x3/16 y un marco de igual dimensión fijado a la mampostería con patillas de anclaje, estará cargado con un hormigón armado de 5 cm de espesor, conteniendo la tapa del registro una terminación del mismo piso del ambiente (cerámico, porcelanato, etc.), el borde perimetral del piso debe terminar por el marco de soporte de la tapa, también debe preverse uno o dos bulones pasantes con tuerca, que servirá para el retiro de la tapa en caso de mantenimiento.

535 MANO DE OBRA -
MANTENIMIENTO
Y/O REPARACIÓN

mano de obra-
MANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
60x60 cm)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

536 Reparacion de
desague pluvial

MANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
70x70 cm)

Los registros serán de las medidas indicadas en la planilla de oferta comercial, contruidos de mampostería de ladrillo común de 0,15m hasta una profundidad de 0,50m, y de 0,30m a partir de 0,50m de profundidad, asentados con un mortero de dosaje Tipo B, la pendiente deberá ser de 2% como mínimo. El piso del registro será realizado con Hormigón Armado de 8cm de espesor armado con parrilla Ø8mm 20x20cm. Una vez fraguado el hormigón, se realizará la media caña con ladrillos comunes, el interior de los mismos estará revocado con mortero Tipo M con hidrófugo. En caso de registros pluviales, en la parte superior del registro deberá ir amurado con mortero del Tipo M el marco y bastidor sobre el que irá asentada la rejilla, el marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 1x2mm. La parrilla será de varillas lisas ø10mm o bien planchuelas verticales de 1x2mm con una separación máxima de 3 cm una de la otra. En caso de estar ubicado en ambientes con pisos, tendrá una tapa de chapa metálica N° 18 con borde perimetral en ángulos de 1/1/2x3/16 y un marco de igual dimensión fijado a la mampostería con patillas de anclaje, estará cargado con un hormigón armado de 5 cm de espesor, conteniendo la tapa del registro una terminación del mismo piso del ambiente (cerámico, porcelanato, etc.), el borde perimetral del piso debe terminar por el marco de soporte de la tapa, también debe preverse uno o dos bulones pasantes con tuerca, que servirá para el retiro de la tapa en caso de mantenimiento.

537 MANO DE OBRA -
MANTENIMIENTO
Y/O REPARACIÓN

mano de obra-
MANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
70x70 cm)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

538

Reparacion de
desague pluvialMANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
80x80 cm)

Los registros serán de las medidas indicadas en la planilla de oferta comercial, contruidos de mampostería de ladrillo común de 0,15m hasta una profundidad de 0,50m, y de 0,30m a partir de 0,50m de profundidad, asentados con un mortero de dosaje Tipo B, la pendiente deberá ser de 2% como mínimo. El piso del registro será realizado con Hormigón Armado de 8cm de espesor armado con parrilla Ø8mm 20x20cm. Una vez fraguado el hormigón, se realizará la media caña con ladrillos comunes, el interior de los mismos estará revocado con mortero Tipo M con hidrófugo. En caso de registros pluviales, en la parte superior del registro deberá ir amurado con mortero del Tipo M el marco y bastidor sobre el que irá asentada la rejilla, el marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 1x2mm. La parrilla será de varillas lisas ø10mm o bien planchuelas verticales de 1x2mm con una separación máxima de 3 cm una de la otra. En caso de estar ubicado en ambientes con pisos, tendrá una tapa de chapa metálica N° 18 con borde perimetral en ángulos de 1/1/2x3/16 y un marco de igual dimensión fijado a la mampostería con patillas de anclaje, estará cargado con un hormigón armado de 5 cm de espesor, conteniendo la tapa del registro una terminación del mismo piso del ambiente (cerámico, porcelanato, etc.), el borde perimetral del piso debe terminar por el marco de soporte de la tapa, también debe preverse uno o dos bulones pasantes con tuerca, que servirá para el retiro de la tapa en caso de mantenimiento.

539

MANO DE OBRA -
MANTENIMIENTO
Y/O REPARACIÓNmano de obra-
MANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
80x80 cm)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

540

Reparacion de
desague pluvialMANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
90x90 cm)

Los registros serán de las medidas indicadas en la planilla de oferta comercial, contruidos de mampostería de ladrillo común de 0,15m hasta una profundidad de 0,50m, y de 0,30m a partir de 0,50m de profundidad, asentados con un mortero de dosaje Tipo B, la pendiente deberá ser de 2% como mínimo. El piso del registro será realizado con Hormigón Armado de 8cm de espesor armado con parrilla Ø8mm 20x20cm. Una vez fraguado el hormigón, se realizará la media caña con ladrillos comunes, el interior de los mismos estará revocado con mortero Tipo M con hidrófugo. En caso de registros pluviales, en la parte superior del registro deberá ir amurado con mortero del Tipo M el marco y bastidor sobre el que irá asentada la rejilla, el marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 1x2mm. La parrilla será de varillas lisas ø10mm o bien planchuelas verticales de 1x2mm con una separación máxima de 3 cm una de la otra. En caso de estar ubicado en ambientes con pisos, tendrá una tapa de chapa metálica N° 18 con borde perimetral en ángulos de 1/1/2x3/16 y un marco de igual dimensión fijado a la mampostería con patillas de anclaje, estará cargado con un hormigón armado de 5 cm de espesor, conteniendo la tapa del registro una terminación del mismo piso del ambiente (cerámico, porcelanato, etc.), el borde perimetral del piso debe terminar por el marco de soporte de la tapa, también debe preverse uno o dos bulones pasantes con tuerca, que servirá para el retiro de la tapa en caso de mantenimiento.

541

MANO DE OBRA -
MANTENIMIENTO
Y/O REPARACIÓNmano de obra-
MANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvial de
90x90 cm)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

542

Reparacion de
desague pluvialMANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvialde
100x100 cm)

Los registros serán de las medidas indicadas en la planilla de oferta comercial, contruidos de mampostería de ladrillo común de 0,15m hasta una profundidad de 0,50m, y de 0,30m a partir de 0,50m de profundidad, asentados con un mortero de dosaje Tipo B, la pendiente deberá ser de 2% como mínimo. El piso del registro será realizado con Hormigón Armado de 8cm de espesor armado con parrilla Ø8mm 20x20cm. Una vez fraguado el hormigón, se realizará la media caña con ladrillos comunes, el interior de los mismos estará revocado con mortero Tipo M con hidrófugo. En caso de registros pluviales, en la parte superior del registro deberá ir amurado con mortero del Tipo M el marco y bastidor sobre el que irá asentada la rejilla, el marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 1x2mm. La parrilla será de varillas lisas ø10mm o bien planchuelas verticales de 1x2mm con una separación máxima de 3 cm una de la otra. En caso de estar ubicado en ambientes con pisos, tendrá una tapa de chapa metálica N° 18 con borde perimetral en ángulos de 1/1/2x3/16 y un marco de igual dimensión fijado a la mampostería con patillas de anclaje, estará cargado con un hormigón armado de 5 cm de espesor, conteniendo la tapa del registro una terminación del mismo piso del ambiente (cerámico, porcelanato, etc.), el borde perimetral del piso debe terminar por el marco de soporte de la tapa, también debe preverse uno o dos bulones pasantes con tuerca, que servirá para el retiro de la tapa en caso de mantenimiento.

543

MANO DE OBRA -
MANTENIMIENTO
Y/O REPARACIÓNmano de obra-
MANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Registro pluvialde
100x100 cm)

Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

544

Reparacion de
desague pluvialMANTENIMIENTO Y
REPARACION DE INST.
PLUVIAL (Limpieza de
registros pluviales)

Limpieza de desague pluvial. Revision, mantenimiento y limpieza de todos los registros pluviales existentes. Se tomarán todas las medidas de seguridad que se requieran, a fin de evitar accidentes y la pérdida de materiales que se desean recuperar. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización

545	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Limpieza de registros pluviales)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
546	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Limpieza de cañerías pluviales)	Limpieza de desague pluvial. Revision, mantenimiento y limpieza de todas las cañerías de desague pluvial existentes. Se tomarán todas las medidas de seguridad que se requieran, a fin de evitar accidentes y la perdida de materiales que se desean recuperar. El acopio de materiales se hará en los lugares autorizados por la fiscalización
547	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Limpieza de cañerías pluviales)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
548	Restauracion o reparacion de pisos	RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de guarda obra	En los lugares donde las guarda obras serán reparadas tendrá estas especificaciones: a) Alisado del cemento (franja perimetral guarda obra) La reparación se hará con un cordón de ladrillos comunes de 0,15 m, contrapiso de hormigón de cascotes de dosaje ¼:1:4:6(cemento, cal en pasta, arena, cascotes), con espesor de 0,08 m. Su nivel sobre el terreno natural será de 0,10 m de altura y tendrá un ancho constante de 0,80 m. El cargado se realizará en querasas construidas de madera, las juntas serán realizadas a Junta Seca, para lo cual el cargado será realizado en forma intercalada dejando fraguar los primeros cargamentos para luego completarlos. El cordón de ladrillos en su parte externa y desde el nivel del suelo, será revocado en toda su extensión. Sobre el contrapiso de hormigón pobre de cascotes, previo riego, se colocarán baldosas antideslizantes. El piso deberá quedar 5 cm. debajo del nivel del piso interior terminado.
549	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion de guarda obra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
550	Servicio de Demolicion	SERVICIO DE DEMOLICION / Demolicion y reparacion de Veredas 40x40 tipo taquito en area del campo de formacion	Demolicion y reparacion de Veredas 40x40 tipo taquito en area del campo de formacion
551	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- SERVICIO DE DEMOLICION / Demolicion y reparacion de Veredas 40x40 tipo taquito en area del campo de formacion	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
552	Mantenimiento y reparacion de pavimento	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PAVIMENTO / pavimento de hormigon armado	Reparacion de pavimento de hormigon armado del area de Estacionamiento y avenida de acceso principal incluye relleno de las juntas de dilatacion
553	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PAVIMENTO / pavimento de hormigon armado	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
554	Limpieza de obra	LIMPIEZA DE OBRA/ Mantenimiento y Limpieza de vidrios interiores	limpieza de vidrios interiores del edificio con productos químicos y ácidos especiales, pulida con maquina especial para vidrios saca manchas, dos manos hasta recuperar el brillo
555	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- LIMPIEZA DE OBRA/ Mantenimiento y Limpieza de vidrios interiores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
556	Limpieza de obra	LIMPIEZA DE OBRA/ Mantenimiento y Limpieza de vidrios exteriores	limpieza de vidrios de la fachada del edificio con productos químicos y ácidos especiales, pulida con maquina especial para vidrios saca manchas, dos manos hasta recuperar el brillo
557	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- LIMPIEZA DE OBRA/ Mantenimiento y Limpieza de vidrios exteriores	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
558	Limpieza de obra	LIMPIEZA DE OBRA/Limpieza de pisos	Comprende todos los trabajos necesarios el pulido, encerado y terminacion final

559	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- LIMPIEZA DE OBRA/Limpieza de pisos	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
560	Limpieza de obra	LIMPIEZA DE OBRA/Limpieza de obra (Limpieza posterior de los trabajos realizados)	Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del predio. Las obras auxiliares construidas por EL CONTRATISTA, (depósitos, retretes, etc.), serán desmanteladas y retiradas del predio.
561	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- LIMPIEZA DE OBRA/Limpieza de obra (Limpieza posterior de los trabajos realizados)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
562	Reparacion de zocalo	REPARACION DE ZOCALO/ Zócalo tipo mármol	La reparacion de Zócalo tipo mármol. Los zócalos estarán limpios, sin rajaduras, manchas o suciedades y se colocarán directamente sobre los revoques. Se colocarán con mortero 1:4:10 (cemento, cal, arena), las juntas se llenarán con pastina del mismo color. Los vértices salientes serán cortados en bisel a 45°. Los zócalos serán entregados limpios, debiendo ser removidos y cambiados aquellos que hayan sido manchados con aceite, barnices o ácidos, o que estén rajados o rotos.
563	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- REPARACION DE ZOCALO	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
564	Restauracion o reparacion de pisos	RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion y protección de juntas de dilatación	Reparación de la junta de dilatación, con el material existente y su posterior protección
565	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS / Reparacion y protección de juntas de dilatación	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
566	Aislacion	AISLACION / aislacion de losa con hidrofugo (impemeabilización de losa de canalones)	Realizar una alisada de 3:1, con hidrófugo, aplicar pintura impermeable.
567	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- AISLACION / aislación de losa con hidrófugo (impemeabilización de losa de canalones)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
568	Reparacion de desague pluvial	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Boqueta)	Las boquetas deberán ser adaptados al diámetro de las cañerías de bajada, soldadura continua.
569	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra- MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INST. PLUVIAL (Boqueta)	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
570	SERVICIO DE DEMOLICION	Demolicion de piso de Hormigon Armado	Servicio de Demolición (Demolición de piso de H°A°, el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de los personales, así como también los mobiliarios que se encuentra en las áreas afectadas, quedara a cargo del contratista desmantelar los elementos existentes, deben ser ejecutados los trabajos con sumo cuidado y el retiro de los mismos deberá informársele a la fiscalización.)
571	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	Mano de obra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
572	Mantenimiento de H°A°	MANTENIMIENTO DE H°A° / PISO DE H°A° DE 10 CM	Se requiere compactacion con compactador neumatico, armadura con varillas conformadas de 6mm, terminacion mecanica con alisadora (llaneado). Incluye cortes para junta de dilatacion
573	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	Mano de obra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
574	Mantenimiento de H°A°	MANTENIMIENTO DE H°A° / PISO DE H°A° DE 15CM	Se requiere compactacion con compactador neumatico, armadura doble con varillas conformadas de 6mm, terminacion mecanica con alisadora (llaneado). Incluye cortes para junta de dilatacion

575	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	Mano de obra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
576	Mantenimiento de H°A°	MANTENIMIENTO DE H°A° / PISO DE H°A° DE 20 CM	Se requiere compactacion con compactador neumatico, armadura doble con varillas conformadas de 6mm, terminacion mecanica con alisadora (llaneado). Incluye cortes para junta de dilatacion
577	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	Mano de obra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
578	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONDE PORTON METALICO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONDE PORTON METALICO/ MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PORTÓN	Reparación de Portón de estructura metálica con recubrimiento de chapa ondulada
579	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	Mano de obra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
580	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS Y VENTANAS/ MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PUERTAS CORTAFUEGOS	Reparación de Puerta de chapa n° 19 doble rebaje con relleno de lana de vidrio RFT 120 0,90 m x 2,10 m, incluye puerta, marco, barra antipánico, brazo hidráulico y colocación
581	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN	mano de obra	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.

De las MIPYMES

Para los procedimientos de Menor Cuantía, este tipo de procedimiento de contratación estará preferentemente reservado a las MIPYMES, de conformidad al artículo 34 inc b) de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas". Son consideradas Mipymes las unidades económicas que, según la dimensión en que organicen el trabajo y el capital, se encuentren dentro de las categorías establecidas en el Artículo 5° de la Ley N° 4457/2012 "PARA LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS", y se ocupen del trabajo artesanal, industrial, agroindustrial, agropecuario, forestal, comercial o de servicio

Plan de prestación de los servicios

La prestación de los servicios se realizará de acuerdo con el plan de prestación, indicados en el presente apartado. Así mismo, de los documentos de embarque y otros que deberá suministrar el proveedor indicados a continuación:

PLAN DE ENTREGA DE LOS SERVICIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACION MAYORES DE INMUEBLES

LOTE N°	Descripción del Bien *	Unidad de Medida*	Cantidad*	Lugar donde los servicios serán prestados	Fecha(s) final(es) de Ejecución de los Servicios
1	MANTENIMIENTO Y REPARACION MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES	Metros cuadrados	1	ECEME- Asunción, Campo Grande, Avda. Dr. Semidei e/ Ita. Giraduria de la ECEME. Tel: 021-296775/6	30 noviembre de 2024
2	MANTENIMIENTO Y REPARACION MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES	Metros cuadrados	1	EPOE. Asunción, Campo Grande, Avda. Dr. Semidei e/ Ita. Giraduria de la EPOE. Tel: 299-621/2	30 noviembre de 2024

3	MANTENIMIENTO Y REPARACION MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES	Metros cuadrados	1	COMISOE-	30 noviembre de 2024
				Ruta N° 1 Mcal. Francisco S. López Km 10, Encarnación Paraguay Teléfono: (021) 3385-443/(021) 7285-656.- Teléfono: 0983 603852 (para coordinación)	
4	MANTENIMIENTO Y REPARACION MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES	Metros cuadrados	1	Esc. INFANTERIA- Villa Hayes, Vista Alegre (pasando Puente Remanso) Giraduria de la Escuela de Infantería. Tel 0971-718.769	30 noviembre de 2024

Planos y diseños

Para la presente contratación se pone a disposición los siguientes planos o diseños:

No Aplica

Embalajes y documentos

El embalaje, la identificación y la documentación dentro y fuera de los paquetes serán como se indican a continuación:

No Aplica

Inspecciones y pruebas

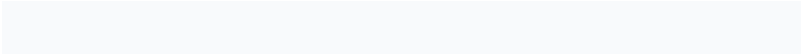
Las inspecciones y pruebas serán como se indica a continuación:

No Aplica

Indicadores de Cumplimiento

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual, será:

Informe 1	Setiembre 2024
Informe 2	Octubre 2024
Informe 3	Noviembre 2024



De manera a establecer indicadores de cumplimiento, a través del sistema de seguimiento de contratos, la convocante deberá determinar el tipo de documento que acredite el efectivo cumplimiento de la ejecución del contrato, así como planificar la cantidad de indicadores que deberán ser presentados durante la ejecución. Por lo tanto, la convocante en este apartado y de acuerdo al tipo de contratación de que se trate, deberá indicar el documento a ser comunicado a través del módulo de Seguimiento de Contratos y la cantidad de los mismos.

CONDICIONES CONTRACTUALES

Esta sección constituye las condiciones contractuales a ser adoptadas por las partes para la ejecución del contrato.

Interpretación

1. Si el contexto así lo requiere, el singular significa el plural y viceversa; y "día" significa día calendario, salvo que se haya indicado expresamente que se trata de días hábiles.
2. Condiciones prohibidas, inválidas o inejecutables. Si cualquier provisión o condición del contrato es prohibida o resultase inválida o inejecutable, dicha prohibición, invalidez o falta de ejecución no afectará la validez o el cumplimiento de las otras provisiones o condiciones del contrato.
3. Limitación de Dispensas:
 - a) Toda dispensa a los derechos o facultades de una de las partes en virtud del contrato, deberá ser documentada por escrito, indicar la fecha, estar firmada por un representante autorizado de la parte que otorga dicha dispensa, deberá especificar la obligación dispensada y el alcance de la dispensa.
 - b) Sujeto a lo indicado en el inciso precedente, ningún retraso, prórroga, demora o aprobación por cualquiera de las partes al hacer cumplir algún término y condición del contrato o el otorgar prórrogas por una de las partes a la otra, perjudicará, afectará o limitará los derechos de esa parte en virtud del contrato. Asimismo, ninguna prórroga concedida por cualquiera de las partes por un incumplimiento del contrato, servirá de dispensa para incumplimientos posteriores o continuos del contrato.

Formalización de la contratación

Se formalizará esta contratación mediante:

Contrato

Documentación requerida para la firma del contrato

Luego de la notificación de adjudicación, el proveedor deberá presentar en el plazo establecido en las reglamentaciones vigentes, los documentos indicados en el presente apartado.

1. Personas Físicas / Jurídicas

- Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
- Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos; Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.
- Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS
- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.
- Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.

1.1. La presentación de los certificados emitidos por las autoridades competentes para cada caso en particular, en el marco de los supuestos del Art. 21 de la Ley N° 7021/22.

2. Documentos. Consorcios

- Cada integrante del Consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los apartados precedentes.
- Original o fotocopia del Consorcio constituido
- Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio.
- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

La convocante deberá requerir la presentación de los certificados, de conformidad al numeral 1.1, al oferente que resultare adjudicado, con anterioridad a la firma del contrato. Si el oferente no presentare dichos certificados o realizare una declaración jurada falsa, la adjudicación será revocada, la garantía de mantenimiento de oferta será ejecutada y los antecedentes serán remitidos a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Subcontratación

El porcentaje permitido para la subcontratación será de:

No Aplica

La subcontratación del contrato deberá ser realizada conforme a las disposiciones contenidas en la Ley, el Decreto Reglamentario y la reglamentación que emita para el efecto la DNCP.

Derechos Intelectuales

1. Los derechos de propiedad intelectual de todos los planos, documentos y otros materiales conteniendo datos e información proporcionada a la contratante por el proveedor, seguirán siendo, salvo prueba en contrario, de propiedad del proveedor. Si esta información fue suministrada a la contratante directamente o a través del proveedor por terceros, incluyendo proveedores de materiales, los derechos de propiedad intelectual de dichos materiales seguirán siendo de propiedad de dichos terceros.

2. Sujeto al cumplimiento por parte de la contratante del párrafo siguiente, el proveedor indemnizará y liberará de toda responsabilidad a la contratante, sus empleados y funcionarios en caso de pleitos, acciones o procedimientos administrativos, reclamaciones, demandas, pérdidas, daños, costos y gastos de cualquier naturaleza, incluyendo gastos y honorarios por representación legal, que la contratante tenga que incurrir como resultado de la transgresión o supuesta transgresión de derechos de propiedad intelectual como patentes, dibujos y modelos industriales registrados, marcas registradas, derechos de autor u otro derecho de propiedad intelectual registrado o ya existente en la fecha del contrato debido a:

- a. La instalación de los bienes por el proveedor o el uso de los bienes en la República del Paraguay; y
- b. La venta de los productos producidos por los bienes en cualquier país.

Dicha indemnización no procederá si los bienes o una parte de ellos fuesen utilizados para fines no previstos en el contrato o para fines que no pudieran inferirse razonablemente del contrato. La indemnización tampoco cubrirá cualquier transgresión que resultará del uso de los bienes o parte de ellos, o de cualquier producto producido como resultado de asociación o combinación con otro equipo, planta o materiales no suministrados por el proveedor en virtud del contrato.

3. Si se entablara un proceso legal o una demanda contra la contratante como resultado de alguna de las situaciones indicadas en la cláusula anterior, la contratante notificará prontamente al proveedor y éste por su propia cuenta y en nombre de la contratante responderá a dicho proceso o demanda, y realizará las negociaciones necesarias para llegar a un acuerdo de dicho proceso o demanda.

4. Si el proveedor no notifica a la contratante dentro de treinta (30) días a partir del recibo de dicha comunicación de su intención de proceder con tales procesos o reclamos, la contratante tendrá derecho a emprender dichas acciones en su propio nombre.

5. La contratante se compromete, a solicitud del proveedor, a prestarle toda la asistencia posible para que el proveedor pueda contestar las citadas acciones legales o reclamaciones. La contratante será reembolsada por el proveedor por todos los gastos razonables en que hubiera incurrido.

6. La contratante deberá indemnizar y eximir de culpa al proveedor y a sus empleados, funcionarios y subcontratistas, por cualquier litigio, acción legal o procedimiento administrativo, reclamo, demanda, pérdida, daño, costo y gasto, de cualquier naturaleza, incluyendo honorarios y gastos de abogado, que pudieran afectar al proveedor como resultado de cualquier transgresión o supuesta transgresión de patentes, modelos de aparatos, diseños registrados, marcas registradas, derechos de autor, o cualquier otro derecho de propiedad intelectual registrado o ya existente a la fecha del contrato, que pudieran suscitarse con motivo de cualquier diseño, datos, planos, especificaciones, u otros documentos o materiales que hubieran sido suministrados o diseñados por la contratante o a nombre suyo.

Transporte

La responsabilidad por el transporte de los bienes será según se establece en los Incoterms.

Si no está de acuerdo con los Incoterms, la responsabilidad por el transporte deberá ser como sigue:

No Aplica

Confidencialidad de la información

1. No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas, mientras dure el mismo de conformidad con el artículo N° 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la resolución de adjudicación cuando se trate de un solo sobre. En las respuestas a las solicitudes de aclaración, los oferentes deberán indicar si la información suministrada es de carácter reservado, debiendo precisar la norma legal que la establece como secreta o de carácter reservado, de conformidad a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Cuando se trate de dos sobres, la confidencialidad de la primera etapa será hasta la emisión del acto administrativo de selección de ofertas técnicas, reanudándose la confidencialidad después de la apertura en público de las ofertas económicas hasta la emisión de la resolución de adjudicación.

2. La contratante y el proveedor deberán mantener confidencialidad y en ningún momento divulgarán a terceros, sin el consentimiento de la otra parte, documentos, datos u otra información que hubiera sido directa o indirectamente proporcionada por la otra parte en conexión con el contrato, antes, durante o después de la ejecución del mismo. No obstante, el proveedor podrá proporcionar a sus subcontratistas los documentos, datos e información recibidos de la contratante para que puedan cumplir con su trabajo en virtud del contrato. En tal caso, el proveedor obtendrá de dichos subcontratistas un compromiso de confidencialidad similar al requerido al proveedor en la presente cláusula.
3. La contratante no utilizará dichos documentos, datos u otra información recibida del proveedor para ningún uso que no esté relacionado con el contrato. Así mismo el proveedor no utilizará los documentos, datos u otra información recibida de la contratante para ningún otro propósito diferente al de la ejecución del contrato.
4. La obligación de las partes arriba mencionadas, no aplicará a la información que:
 - a. La contratante o el proveedor requieran compartir con otras instituciones que participan en el financiamiento del contrato,
 - b. Actualmente o en el futuro se hace de dominio público sin culpa de ninguna de las partes,
 - c. Puede comprobarse que estaba en posesión de esa parte en el momento que fue divulgada y no fue previamente obtenida directa o indirectamente de la otra parte, o
 - d. Que de otra manera fue legalmente puesta a la disponibilidad de esa parte por un tercero que no tenía obligación de confidencialidad.
5. Las disposiciones precedentes no modificarán de ninguna manera ningún compromiso de confidencialidad otorgado por cualquiera de las partes a quien esto compete antes de la fecha del contrato con respecto a los suministros o cualquier parte de ellos.
6. Las disposiciones de esta cláusula permanecerán válidas después del cumplimiento o terminación del contrato por cualquier razón.

Obligatoriedad de declarar información del personal del proveedor o contratista en el SICP

1. El proveedor deberá proporcionar los datos de identificación de sus subproveedores, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del código de contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas. A ese respecto, el contratista deberá consignar dichos datos en el Formulario de Identificación del Personal (FIP) y en el Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS), a través del Registro del Proveedor del Estado.
2. Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el proveedor o contratista está obligado a actualizar el FIP.
3. Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores o contratistas, la contratante, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el proveedor o contratista se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el Instituto de Previsión Social (IPS).
4. La contratante podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para la contratista y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.
5. El proveedor o contratista deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la contratante como los realizados por el IPS, y por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.
6. En caso de detectarse que el proveedor o contratista o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la contratante para que en diez (10) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

El Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de:

10,00 %

El proveedor debe presentar esta garantía dentro de los 10 días corridos siguientes a la fecha de suscripción del contrato.

Forma de Instrumentación de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

La garantía adoptará alguna de las siguientes formas: Garantía bancaria o Póliza de Seguros.

Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de:

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será desde la firma del contrato hasta el 31 de enero de 2025, pudiendo ser extendida.

Si la entrega de los bienes o la prestación de los servicios, se realizare en un plazo menor o igual a diez (10) días calendario posteriores a la firma del contrato, la garantía de fiel cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación.

Una vez cumplidas las obligaciones por parte del proveedor o contratista, la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato podrá ser liberada y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, dentro de los treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones, incluyendo cualquier obligación relativa a la garantía de los bienes y/o servicios.

Formas y condiciones de pago

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

1. Documentos Genéricos:

1. Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
2. La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
3. REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
4. Certificado de Cumplimiento Tributario;
5. Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
6. Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS).

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes: A PLAZO, conforme a la disponibilidad del Plan de Caja aprobado por Ministerio de Hacienda en forma mensual por FF 10 y por el monto de la factura presentada dentro de un plazo máximo de 60 (sesenta) días, para el Ejercicio Fiscal año 2024.-

ADEMAS SE APLICA LO ESTABLECIDO POR LA CIRCULAR DGCP N° 10/2021 POR LA CUAL SE COMUNICA A LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y SOCIEDADES CON PARTICIPACIÓN MAYORITARIA DEL ESTADO, LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS Y CONTABLES A SER APLICADOS PARA LA RETENCIÓN DEL 0,5% CORRESPONDIENTE A LA CONTRIBUCIÓN AL SISTEMA DE CONTRATACIONES PUBLICAS, EN VIRTUD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 267 DE LA LEY N° 6.672/2021

2. La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor, y después de que la contratante la haya aceptado. Dicha aceptación o rechazo, deberá darse a más tardar en quince (15) días posteriores a su presentación.

3. De conformidad a las disposiciones del Decreto N° 7781/2006, del 30 de Junio de 2006 y modificatoria, en las contrataciones con Organismos de la Administración Central, el proveedor deberá habilitar su respectiva cuenta corriente o caja de ahorro en un Banco de plaza y comunicar a la Contratante para que ésta gestione ante la Dirección General del Tesoro Público, la habilitación en el Sistema de Tesorería (SITE).

Solicitud de suspensión de la ejecución del contrato

Si la mora en el pago por parte de la contratante fuere superior a sesenta (60) días, el proveedor, consultor o contratista, tendrá derecho a solicitar por escrito la suspensión de la ejecución del contrato por causas imputables a la contratante.

La solicitud deberá ser respondida por la contratante dentro de los 10 (diez) días hábiles de haber recibido por escrito el requerimiento. Pasado dicho plazo sin respuesta se considerará denegado el pedido, con lo que se agota la instancia administrativa quedando expedita la vía contencioso administrativa.

Si la demora en el pago fuese superior a ciento veinte (120) días calendario, el proveedor, consultor o contratista podrá proceder a la suspensión del cumplimiento del contrato, debiendo comunicar a la contratante con un mes de antelación tal circunstancia, a efectos del reconocimiento de los derechos que puedan derivarse de dicha suspensión, en los términos establecidos en la Ley. En este supuesto, el pago total de lo adeudado por la contratante determinará la continuidad del cumplimiento del contrato.

Anticipo MIPYMES

Se otorgará Anticipo MIPYMES:

No Aplica

Solicitud de Pago de Anticipo

El plazo dentro del cual se solicitará el anticipo será (en días corridos) de:

No Aplica

Forma de Instrumentación de Garantía de anticipo

Indicar en este apartado la forma de instrumentar la garantía de anticipo.

No Aplica

Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes: Los precios señalados en este documento, comprenden todo gravamen y cualquier otro gasto en los que incurra el oferente en la ejecución del Contrato. Los precios cotizados por el Proveedor estarán sujetos a Reajustes conforme a la siguiente formula, siempre y cuando la variación del IPC publicado por el BCP haya sufrido una variación igual o mayor al quince por ciento (15%) referente a la fecha de apertura de ofertas; Formula a aplicar: $Pr = P \times \frac{IPC1}{IPC0}$ Dónde: Pr = Precio Reajustado, P = Precio Adjudicado, IPC1= Índice de Precios al Consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente al mes de entrega del suministro, IPC0= Índice de Precios al Consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente al mes de la apertura de ofertas. No se reconocerán reajustes de precios si el suministro se encuentra atrasado respecto al cronograma de entregas aprobado.

La variación del valor del contrato por reajuste de precios, no constituye modificación del contrato en los términos de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", sin embargo, deberá contar con un Código de Contratación, para cuya obtención se deberá cumplir con los requerimientos establecidos por la DNCP.

La variación del valor del contrato por reajuste de precios, no constituye modificación del contrato en los términos de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", sin embargo, deberá contar con un Código de Contratación, para cuya obtención se deberá cumplir con los requerimientos establecidos por la DNCP.

Porcentaje de multas

El valor del porcentaje de multas que será aplicado por el atraso en la entrega de los bienes, prestación de servicios será de:

0,50 %

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje del precio de entrega de los bienes atrasados, por cada día de atraso indicado en este apartado.

La aplicación de multas no libera al proveedor del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Tasa de interés por Mora

En caso de que la contratante incurriera en mora en los pagos, se aplicará una tasa de interés por cada día de atraso, del:

0,50

La mora será computada a partir del día siguiente del vencimiento del pago y no incluye el día en el que la contratante realiza el pago.

Si la contratante no efectuara cualquiera de los pagos al proveedor en las fechas de vencimiento correspondiente o dentro del plazo establecido en la presente cláusula, la contratante pagará al proveedor interés sobre los montos de los pagos morosos a la tasa establecida en este apartado, por el período de la demora hasta que haya efectuado el pago completo, ya sea antes o después de cualquier juicio.

Si la mora fuera superior a 60 días, el proveedor, consultor o contratista tendrá derecho a la suspensión del contrato, por motivos que no le serán imputables, previa comunicación a la contratante, de acuerdo a lo establecido en el artículo 66 de la Ley N° 7021/22.

Impuestos y derechos

En el caso de bienes de origen extranjero, el proveedor será totalmente responsable del pago de todos los impuestos, derechos, gravámenes, timbres, comisiones por licencias y otros cargos similares que sean exigibles fuera y dentro de la República del Paraguay, hasta el momento en que los bienes contratados sean entregados al contratante.

En el caso de origen nacional, el proveedor será totalmente responsable por todos los impuestos, gravámenes, comisiones por licencias y otros cargos similares incurridos hasta el momento en que los bienes contratados sean entregados a la contratante.

El proveedor será responsable del pago de todos los impuestos y otros tributos o gravámenes con excepción de los siguientes:

No Aplica

Convenios Modificatorios

La contratante podrá acordar modificaciones al contrato conforme al artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

1. Cuando el sistema de adjudicación adoptado sea de abastecimiento simultáneo las ampliaciones de los contratos se registrarán por las disposiciones contenidas en la Ley N° 7021/22, sus modificaciones y reglamentaciones, que para el efecto emita la DNCP.
2. Tratándose de contratos abiertos, las modificaciones a ser introducidas se registrarán atendiendo a la reglamentación vigente.
3. La celebración de un convenio modificatorio conforme a las reglas establecidas en el artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22, que constituyan condiciones de agravación del riesgo cuando la Garantía de Cumplimiento de Contrato sea formalizada a través de póliza de seguro, obliga al proveedor a informar a la compañía aseguradora sobre las modificaciones a ser realizadas y en su caso, presentar ante la contratante los endosos por ajustes que se realicen a la póliza original en razón al convenio celebrado con la contratante.

Limitación de responsabilidad

Excepto en casos de negligencia grave o actuación de mala fe, el proveedor no tendrá ninguna responsabilidad contractual de agravio o de otra índole frente a la contratante por pérdidas o daños indirectos o consiguientes, pérdidas de utilización, pérdidas de producción, o pérdidas de ganancias o por costo de intereses, estipulándose que esta exclusión no se aplicará a ninguna de las obligaciones del proveedor de pagar a la contratante las multas previstas en el contrato.

Responsabilidad del proveedor

El proveedor deberá suministrar todos los bienes o servicios de acuerdo con las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones, sin perjuicio de las responsabilidades establecidas en la Ley N° 7021/22.

Fuerza mayor

El proveedor no estará sujeto a la ejecución de su Garantía de Cumplimiento, liquidación por daños y perjuicios o terminación por incumplimiento en la medida en que la demora o el incumplimiento de sus obligaciones en virtud del contrato sea el resultado de un evento de Fuerza Mayor.

1. Para fines de esta cláusula, "Fuerza Mayor" significa un evento o situación fuera del control del proveedor que es imprevisible, inevitable y no se origina por descuido o negligencia del mismo. Tales eventos pueden incluir sin que éstos sean los únicos actos de la autoridad en su capacidad soberana, guerras o revoluciones, incendios, inundaciones, epidemias, pandemias, restricciones de cuarentena, y embargos de cargamentos.

2. El proveedor deberá demostrar el nexo existente entre el caso notorio y la obligación pendiente de cumplimiento. La fuerza mayor solamente podrá afectar a la parte del contrato cuyo cumplimiento imposible fue probado.
3. No se considerarán casos de Fuerza Mayor los actos o acontecimientos que hagan el cumplimiento de una obligación únicamente más difícil o más onerosa para la parte correspondiente.
4. Si se presentara un evento de Fuerza Mayor, el proveedor notificará por escrito a la contratante sobre dicha condición y causa, en el plazo de siete (7) días calendario a partir del día siguiente en que el proveedor haya tenido conocimiento del evento o debiera haber tenido conocimiento del evento. Transcurrido el mencionado plazo, sin que el proveedor o contratista haya notificado a la convocante la situación que le impide cumplir con las condiciones contractuales, no podrá invocar caso fortuito o fuerza mayor. Excepcionalmente, la convocante bajo su responsabilidad, podrá aceptar la notificación del evento de caso fortuito en un plazo mayor, debiendo acreditar el interés público comprometido.
5. La fuerza mayor debe ser invocada con posterioridad a la suscripción del contrato y con anterioridad al vencimiento del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales.

A menos que la contratante disponga otra cosa por escrito, el proveedor continuará cumpliendo con sus obligaciones en virtud del contrato en la medida que sea razonablemente práctico, y buscará todos los medios alternativos de cumplimiento que no estuviesen afectados por la situación de fuerza mayor existente.

Causales de terminación del contrato

1. Terminación por Incumplimiento

a) La contratante, sin perjuicio de otros recursos a su disposición en caso de incumplimiento del contrato, podrá terminar el contrato, en cualquiera de las siguientes circunstancias:

- i. Si el proveedor no entrega parte o ninguno de los bienes dentro del período establecido en el contrato, o dentro de alguna prórroga otorgada por la contratante; o
- ii. Si el proveedor no cumple con cualquier otra obligación en virtud del contrato; o
- iii. Si el proveedor, a juicio de la contratante, durante el proceso de licitación o de ejecución del contrato, ha participado en actos de fraude y corrupción;
- iv. Cuando las multas por atraso superen el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato;
- v. Por suspensión de los trabajos, imputable al proveedor o al contratista, por más de sesenta días calendarios, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
- vi. En los demás casos previstos en este apartado.

2. Terminación por insolvencia o quiebra

La contratante podrá terminar el contrato mediante comunicación por escrito al proveedor si éste se declarase en quiebra o en estado de insolvencia.

3. Terminación por conveniencia

a) La contratante podrá en cualquier momento terminar total o parcialmente el contrato por razones de interés público debidamente justificada, mediante notificación escrita al proveedor. La notificación indicará la razón de la terminación, así como el alcance de la terminación con respecto a las obligaciones del proveedor, y la fecha en que se hace efectiva dicha terminación.

b) Los bienes que ya estén fabricados y estuviesen listos para ser enviados a la contratante dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de recibo de la notificación de terminación del contrato deberán ser aceptados por la contratante de acuerdo con los términos y precios establecidos en el contrato. En cuanto al resto de los bienes la contratante podrá elegir entre las siguientes opciones:

- Que se complete alguna porción y se entregue de acuerdo con las condiciones y precios del contrato; y/o
- Que se cancele la entrega restante y se pague al proveedor una suma convenida por aquellos bienes que hubiesen sido parcialmente completados y por los materiales y repuestos adquiridos previamente por el proveedor.

Se podrán establecer otras causales de terminación de contrato, de acuerdo a su naturaleza, y se deberán tener en cuenta además, las previstas en el artículo 72 y concordantes de la Ley N° 7021/22.

Otras causales de terminación del contrato

Además de las ya indicadas en la cláusula anterior, otras causales de terminación de contrato son:

No Aplica

Fraude y Corrupción

1. La convocante exige que los participantes en los procedimientos de contratación, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de licitación o de ejecución de un contrato. La convocante actuará frente a cualquier hecho o reclamación que se considere fraudulento o corrupto.

2. Si se comprueba que un funcionario público, o quien actúe en su lugar, y/o el oferente o adjudicatario propuesto en un proceso de contratación, hayan incurrido en prácticas fraudulentas o corruptas, la convocante deberá:

- (i) En la etapa de oferta, se descalificará cualquier oferta del oferente y/o rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate; y/o

- (ii) Durante la ejecución del contrato, se rescindirá el contrato por causa imputable al proveedor;
- (iii) Se remitirán los antecedentes del oferente o proveedor directamente involucrado en las prácticas fraudulentas o corruptivas, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas.
- (iv) Se presentará la denuncia ante las instancias correspondientes si el hecho conocido se encontrare tipificado en la legislación penal.

Fraude y corrupción comprenden actos como:

- (i) Ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de otra parte;
- (ii) Cualquier acto u omisión, incluyendo la tergiversación de hechos y circunstancias, que engañen, o intenten engañar, a alguna parte para obtener un beneficio económico o de otra naturaleza o para evadir una obligación;
- (iii) Perjudicar o causar daño, o amenazar con perjudicar o causar daño, directa o indirectamente, a cualquier parte o a sus bienes para influenciar las acciones de una parte;
- (iv) Colusión o acuerdo entre dos o más partes realizado con la intención de alcanzar un propósito inapropiado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de otra parte.
- (v) Cualquier otro acto considerado como tal en la legislación vigente.

3. Los oferentes deberán declarar que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Avenimiento.

“Los contratistas, proveedores, consultores y contratantes, podrán solicitar la intervención de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas alegando el incumplimiento de los términos y condiciones pactados o controversias legales o técnicas en los contratos regidos por la Ley N° 7021/22. Una vez recibida la solicitud respectiva, dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a la fecha de su recepción, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas señalará día y hora para audiencia de avenimiento a la que serán citadas las partes. Los requisitos y formalidades para admitir o rechazar la solicitud de intervención, así como los demás trámites del procedimiento de avenimiento serán dispuestos en la reglamentación. Serán aplicables al procedimiento de Avenimiento las disposiciones contenidas en la sección I del Capítulo XVI “PROCEDIMIENTOS JURIDICOS SUSTANCIADOS ANTE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS” de la Ley N° 7021/22.

Medio Alternativo de Resolución de Conflictos a través de la Mediación

El procedimiento de Mediación se podrá llevar a cabo ante:

No Aplica

El mediador deberá pertenecer a las Listas del Poder Judicial o del CAMP, según la selección de sede establecida.

Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Arbitraje

El procedimiento arbitral se podrá llevar a cabo ante las sedes del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay (en adelante, "CAMP"). El tribunal será conformado por:

No Aplica

MODELO DE CONTRATO

Este modelo de contrato, constituye la proforma del contrato a ser utilizado una vez adjudicado al proveedor y en los plazos dispuestos para el efecto por la normativa vigente.

EL MODELO DE CONTRATO SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO.

FORMULARIOS

Los formularios dispuestos en esta sección son los estándar a ser utilizados por los potenciales oferentes para la preparación de sus ofertas.

ESTA SECCIÓN DE FORMULARIOS SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO LA CONVOCANTE MANTENERLO EN FORMATO EDITABLE A FIN DE QUE EL OFERENTE LO PUEDA UTILIZAR EN LA PREPARACION DE SU OFERTA.

