

**PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES**

---

Convocante:

**Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social (MSPBS)  
Uoc Nro 1 Nivel Central (D.O.C)**

Nombre de la Licitación:

**LPN N° 138/2024 "SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL HOSPITAL  
BARRIO OBRERO; PROGRAMA NACIONAL DE SANGRE;  
HOSPITAL MARIANO ROQUE ALONSO; HOSPITAL INDÍGENA -  
MSPYBS".  
(versión 1)**

ID de Licitación:

**454474**



Modalidad:

**Licitación Pública Nacional**

Publicado el:

**01/10/2024**

*"Pliego para la Contratación de Servicios de Limpieza Integral - CONVENCIONAL - Ley N° 7021/22."  
Versión 2*

# RESUMEN DEL LLAMADO

## Datos de la Convocatoria

ID de Licitación:	454474	Nombre de la Licitación:	LPN N° 138/2024 "SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL HOSPITAL BARRIO OBRERO; PROGRAMA NACIONAL DE SANGRE; HOSPITAL MARIANO ROQUE ALONSO; HOSPITAL INDÍGENA - MSPYBS".
Convocante:	Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social (MSPBS)	Categoría:	76000000 - Servicios de Limpieza Industrial
Unidad de Contratación:	Uoc Nro 1 Nivel Central (D.O.C)	Tipo de Procedimiento:	LPN - Licitación Pública Nacional

## Etapas y Plazos

Lugar para Realizar Consultas:	SICP	Fecha Límite de Consultas:	10/10/2024 08:00
Lugar de Entrega de Ofertas:	DEPARTAMENTO DE LICITACIONES, UOC N° 01 NIVEL CENTRAL DGAF DOC	Fecha de Entrega de Ofertas:	17/10/2024 10:00
Lugar de Apertura de Ofertas:	DEPARTAMENTO DE LICITACIONES, UOC N° 01 NIVEL CENTRAL DGAF DOC	Fecha de Apertura de Ofertas:	17/10/2024 10:30

## Adjudicación y Contrato

Sistema de Adjudicación:	Lote	Anticipo:	No se otorgará anticipo
Vigencia del Contrato:	Hasta cumplimiento total de obligaciones		

## Datos del Contacto

Nombre:	Lic. Laura Ojeda	Cargo:	DIRECTORA
Teléfono:	0212374290	Correo Electrónico:	doc@mspbs.gov.py

## DATOS DE LA CONVOCATORIA

Los Datos de la Licitación constituye la información proporcionada por la convocante para establecer las condiciones a considerar del proceso particular, y que sirvan de base para la elaboración de las ofertas por parte de los potenciales oferentes.

### Datos de la Convocatoria

Los datos de la licitación serán consignados en esta sección y en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), los mismos forman parte de los documentos del presente procedimiento de contratación.

### Difusión de los documentos de la Convocatoria

Todos los datos y documentos de este procedimiento de contratación deben ser obtenidos directamente del (SICP). Es responsabilidad del oferente examinar todos los documentos y la información de la convocatoria que obren en el mismo.

### Contratación Pública Sostenibles - CPS

Las compras públicas juegan un papel fundamental en el desarrollo sostenible. El Estado por medio de las actividades de compra de bienes y/o servicios sostenibles, busca incentivar la generación de nuevos emprendimientos, modelos de negocios innovadores y el consumo sostenible. La introducción de criterios y especificaciones técnicas con consideraciones sociales, ambientales y económicas tiene como fin contribuir con el Desarrollo Sostenible en sus tres dimensiones.

En este sentido, Paraguay cuenta con una Política de Compras Públicas Sostenibles y una guía práctica para las convocantes y oferentes, a las cuales se deberán de ajustar y que se encuentran disponibles en los siguientes links: <https://www.contrataciones.gov.py/dncp/compras-publicas-sostenibles/plan-de-accion-compras-publicas-sostenibles/> y [https://www.contrataciones.gov.py/dncp/guia-practica-de-compras-publicas-sostenibles-para-convocantes/compras\\_publicas\\_sostenibles/](https://www.contrataciones.gov.py/dncp/guia-practica-de-compras-publicas-sostenibles-para-convocantes/compras_publicas_sostenibles/)

El símbolo "CPS" en este pliego de bases y condiciones, es utilizado para indicar criterios o especificaciones sostenibles.

### Aclaración de los documentos de la convocatoria

Todo potencial oferente que necesite alguna aclaración de la convocatoria o del pliego de bases y condiciones, podrá solicitarla a la convocante a través del (SICP) dentro del plazo establecido. Las consultas recibidas deberán ser respondidas por las convocantes y publicadas directamente a través del SICP.

Se prorrogará de forma automática en el SICP, el plazo tope para la realización de consultas cuando la fecha del acto de presentación de ofertas sea modificada.

La convocante podrá establecer una junta de aclaraciones para la evacuación de consultas sobre la convocatoria y los pliegos de bases y condiciones, de forma adicional a las consultas, debiendo fijar la fecha, hora y lugar de realización en el SICP.

La convocante podrá optar por responder las consultas en la Junta de Aclaraciones o podrá diferirlas, para que sean respondidas conforme con los plazos de respuestas o emisión de adendas. En todos los casos se deberá levantar acta circunstanciada.

Las aclaraciones realizadas durante los procedimientos de contratación no serán consideradas modificaciones a las bases de la contratación.

La inasistencia a la Junta de Aclaraciones no será motivo de descalificación de la oferta.

## Formato y firma de la oferta

1. El formulario de oferta y la lista de precios serán firmados, física o electrónicamente, según corresponda por el oferente o por las personas debidamente facultadas para firmar en nombre del oferente.
2. No serán descalificadas las ofertas que no hayan sido firmadas en documentos considerados no sustanciales.
3. Los textos entre líneas, tachaduras o palabras superpuestas serán válidos solamente si llevan la firma de la persona que firma la oferta.
4. La falta de foliatura no podrá ser considerada como motivo de descalificación de las ofertas.

## Plazo para presentar las ofertas

Las ofertas deberán ser recibidas por la convocante en la fecha y hora que se indican en el SICP.

La convocante podrá, extender el plazo originalmente establecido para la presentación de ofertas mediante la prórroga de fecha tope o la postergación de la apertura de ofertas.

En este caso todos los derechos y obligaciones de la convocante y de los oferentes previamente sujetos a la fecha límite original para presentar las ofertas, quedarán sujetos a la nueva fecha prorrogada.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente.

## Oferentes en consorcio

Dos o más interesados podrán unirse temporalmente para presentar una oferta sin crear una persona jurídica distinta y deberán designar a uno de sus integrantes como líder quien suscribirá la oferta y los documentos relativos al procedimiento de contratación. Se deberá realizar el procedimiento de activación del consorcio directamente a través del Registro de Proveedores del Estado.

Para ello deberán presentar una escritura pública de constitución que reúna las características previstas en el Decreto reglamentario o un acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio, el cual se deberá formalizar por escritura pública en caso de resultar adjudicados, antes de la firma del contrato.

Los integrantes de un consorcio no podrán presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un mismo lote o ítem, lo que no impide que puedan presentarse individualmente o conformar otro consorcio que participe en diferentes partidas.

En todo lo demás deberán ajustarse a lo dispuesto en la normativa legal vigente.

## Idioma de la oferta

La oferta deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañada de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay.

La convocante permitirá la presentación de catálogos, anexos técnicos o folletos en idioma distinto al castellano y sin traducción:

La oferta que prepare el Oferente, así como toda la correspondencia y documentos relativos a ella que intercambien el Oferente y la Convocante, deberán redactarse en el idioma castellano.

Los documentos complementarios y textos impresos que formen parte de la oferta podrán estar escritos en otro idioma, con la condición de que las partes relevantes de dicho material vayan acompañadas de una traducción realizada por traductor público matriculado al idioma castellano. Para efectos de la interpretación de la oferta, prevalecerá dicha traducción.

## Precio y formulario de la oferta

El oferente indicará el precio total de su oferta y los precios unitarios de los bienes y/o servicios que se propone suministrar, utilizando para ello el formulario de oferta y lista de precios, disponibles para su descarga a través del SICP, formando ambos un único documento.

Cuando la presentación de la oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica, se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónico, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.

1. Para la cotización el oferente deberá ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación:

- a) El precio cotizado deberá ser el mejor precio posible, considerando que en la oferta no se aceptará la inclusión de descuentos de ningún tipo.
- b) En el caso del sistema de adjudicación por la totalidad de los bienes y/o servicios requeridos, el oferente deberá cotizar en la lista de precios de todos los ítems, con sus precios unitarios y totales correspondientes.
- c) En el caso del sistema de adjudicación por lotes, el oferente cotizará en la lista de precios uno o más lotes, e indicará todos los ítems del lote ofertado con sus precios unitarios y totales correspondientes. En caso de no cotizar uno o más lotes, los lotes no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
- d) En el caso del sistema de adjudicación por ítems, el oferente podrá ofertar por uno o más ítems, en cuyo caso deberá cotizar el precio unitario y total de cada uno o más ítems, los ítems no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.

2. En caso de que se establezca en las bases de la contratación, los precios indicados en la lista de precios serán consignados separadamente de la siguiente manera:

- a) El precio de bienes y/o servicios cotizados, incluidos todos los derechos de aduana, los impuestos al valor agregado o de otro tipo pagados o por pagar sobre los componentes y materia prima utilizada en la fabricación o ensamblaje de los bienes;
- b) Todo impuesto al valor agregado u otro tipo de impuesto que obligue a la República del Paraguay a pagar sobre los bienes en caso de ser adjudicado el contrato; además, se deberá indicar los ítems exentos de IVA, cuando los hubiere y
- c) El precio de otros servicios conexos (incluyendo su impuesto al valor agregado), si los hubiere, enumerados en los datos de la licitación.

3. En caso de indicarse en el SICP, que se utilizará el atributo de contrato abierto, cuando se realice por montos mínimos y máximos deberán indicarse el precio unitario de los bienes y/o servicios ofertados; y en caso de realizarse por cantidades mínimas y máximas, deberán cotizarse los precios unitarios y los totales se calcularán multiplicado los precios unitarios por la cantidad máxima correspondiente.

4. El precio del contrato que cobre el proveedor por los bienes y/o servicios suministrados en virtud del contrato no podrá ser diferente a los precios unitarios cotizados en su oferta, excepto por cualquier ajuste previsto en el mismo.

5. En caso que se requiera el desglose de los componentes de los precios será con el propósito de facilitar a la convocante la comparación de las ofertas.

6. En las contrataciones internacionales los oferentes no domiciliados en el territorio de la República deberán manifestar en su oferta que los precios que presentan en su propuesta económica no se cotizan en condiciones de prácticas desleales de comercio internacional en su modalidad de discriminación de precios o subsidios.

## **Abastecimiento simultáneo**

En caso de que se opte por el sistema de abastecimiento simultaneo, en éste apartado se deberá indicar la manera de distribución de los mismos:

No Aplica

## **Moneda de la oferta y pago**

La moneda de la oferta y pago será:

Guaraníes

La cotización en moneda diferente de la indicada en este apartado será causal de rechazo de la oferta. Si la oferta seleccionada es en guaraníes, la oferta se deberá expresar en números enteros, no se aceptarán cotizaciones en decimos y céntimos.

## **Conceptos mínimos a considerar para el pago al personal del oferente - CPS**

La oferta requiere el estricto cumplimiento a las disposiciones laborales. Para el efecto, el oferente presentará con su oferta una Planilla de Pago al Personal en carácter de Declaración Jurada que forma parte de la Sección Formularios, en el cual constará en forma discriminada la Composición de Precios Unitarios con indicación de todos los costos en concepto de mano de obra que forman parte del precio total de la oferta, que se compromete a abonar mínimamente a los empleados que prestarán el servicio.

El oferente considerará las remuneraciones teniendo en cuenta los siguientes conceptos, los cuales constituyen los montos mínimos a ser abonados a los trabajadores:

1. Jornadas laborales: El trabajo diurno es el que se ejecuta entre las seis y las veinte horas y nocturno el que se realiza entre las veinte y las seis horas.
2. Salario: Conforme a la disposición legal vigente el monto asignado en concepto de remuneración a cada personal no podrá ser inferior al salario mínimo legal vigente para actividades diversas no especificadas en la República del Paraguay. Para obtener el valor de la hora, se deberá dividir el salario mínimo entre 30 días, y ese resultado constituirá el jornal diario que percibe el empleado, el cual deberá nuevamente ser dividido en ocho horas laborales, y este monto constituye el valor de cada hora.
3. Pago por trabajo nocturno: el recargo del 30% es aplicable solamente cuando la jornada de trabajo comprende desde su inicio a fin en horario nocturno, entre las 20:00hs a las 06:00hs. El cálculo del 30% se hará sobre el salario ordinario fijado en el trabajo diurno. Las jornadas de trabajo no podrá exceder siete horas y hasta cuarenta y dos horas semanales.
4. Pago por horario mixto: cuando la jornada de trabajo abarca periodos de tiempo comprendidos en las jornadas diurnas y nocturnas. Se pagará conforme a su duración dentro del respectivo periodo diurno y nocturno, que no podrá ser mayor a siete horas y media, con un horario establecido en forma fija según lo establecido en la planilla del pago al personal. Los turnos comprenden los horarios de 14:30hs a 22:30hs, de los cuales 5hs son diurnas y 2,5 horas son nocturnas, correspondiendo a estas últimas un recargo del 30% previsto para los turnos nocturnos.
5. Pago por días feriados: (12 días feriados al año con recargo del 100%). Las horas trabajadas en días feriado, serán calculadas sobre el salario hora ordinario de día hábil (Código del Trabajo, Artículo 234, última parte).
6. Aguinaldo: Equivalente a la doceava parte total de las remuneraciones devengadas por el trabajador en todo concepto durante el año calendario. Para el cálculo se deberá sumar todo lo percibido por el trabajador en concepto de salario, horas extraordinarias, comisiones u otros, dividiendo dichos conceptos entre doce.
7. Descanso intermedio: Durante cada jornada, las horas de trabajo deben distribuirse al menos en dos secciones con un descanso intermedio que se adapte racionalmente a la naturaleza del trabajo y a las necesidades de los trabajadores, el cual no será menor de media hora.

El tiempo de este descanso no se computa en la jornada de trabajo.

La Declaración Jurada de Planilla de Pago al Personal presentada por el oferente constituirá la base de la cotización de la oferta, siendo rechazadas aquellas ofertas que se aparten de los precios ajustados al salario mínimo legal vigente para actividades diversas no especificadas en la República, y cuando no se encuentren contemplados todos los pagos ahí previstos como mínimos para garantizar el cumplimiento de las leyes laborales y de seguridad social para con sus empleados.

Cuando la convocante, requiera la contratación del servicio con jornadas diarias inferiores al máximo legal vigente, procederá al cálculo del valor hora por la cantidad de horas trabajadas en el día, a fin de hallar la estimación de costos de la prestación por día conforme a la cantidad de horas efectivamente requeridas, y este multiplicarlo por treinta (30) días; manteniéndose la carga del proveedor de ocupar el restante de horas trabajadas de sus dependientes, a fin de alcanzar la jornada máxima de trabajo y abonar el salario mínimo legal vigente de forma mensual.

El abono del salario mínimo legal vigente se demostrará con las planillas de pagos de aporte obrero – patronal, así como comprobantes de pago de salarios y demás emolumentos que corresponden al trabajador, emitida por el banco de plaza, o cualquier otra documentación que acredite fehacientemente el pago de salarios de los trabajadores.

## Otros conceptos adicionales a ser abonados - CPS

El oferente deberá abonar otros conceptos adicionales conforme a la normativa legal vigente. A continuación se mencionan estos conceptos a título meramente enunciativo y no limitativo:

1. Asignación familiar: Cuando el trabajador tenga hijos menores de diecisiete (17) años de edad que se hallen bajo su patria potestad. Para determinar el monto se deberá calcular el 5 % sobre el salario mínimo por cada hijo/a (siempre que el salario del trabajador no exceda del 200% del mínimo legal vigente).
2. Bonificaciones Varias: En concepto de responsabilidad en el cargo, exposición en peligro, productividad, etc.
3. A los efectos del análisis de las ofertas, estos conceptos adicionales no formarán parte del formulario de la Declaración Jurada de Pago al Personal.

## Copias de la oferta - CPS

El oferente presentará su oferta original. Adicionalmente, la convocante podrá requerir copias de las ofertas en la cantidad indicada en este apartado, las copias deberán estar indicadas como tales.

Cuando la presentación de las ofertas se realice a través del módulo de Oferta Electrónica, la convocante no requerirá de copias.

Cantidad de copias requeridas:

1 copia

## **Método de presentación de ofertas**

El método de presentación de ofertas para esta convocatoria será:

Un sobre

En caso de presentación física, los sobres deberán:

1. Indicar el nombre y la dirección del oferente;
2. Estar dirigidos a la convocante;
3. Llevar la identificación específica del proceso de contratación indicado en el SICP; y
4. Llevar una advertencia de no abrir antes de la hora y fecha de apertura de ofertas.
5. Identificar si se trata de un sobre técnico o económico.

La convocante podrá determinar el método de presentación de ofertas en un sobre o en doble sobre. En este último caso, el primer sobre contendrá la oferta técnica, incluyendo los documentos que acrediten la personería del oferente y el segundo sobre, contendrá la oferta económica. En caso de presentación de ofertas físicas, las mismas deberán ser entregadas a la convocante en sobres cerrados. Cuando las mismas deban ser presentadas en doble sobre, la convocante deberá resguardar las ofertas técnicas y económicas hasta su apertura.

Si los sobres no están cerrados e identificados como se requiere, la convocante no se responsabilizará en caso de que la oferta se extravíe o sea abierta prematuramente.

## **Documentos de la oferta**

El pliego, sus adendas y aclaraciones no forman parte de la oferta, por lo que no se exigirá la presentación de copias de los mismos con la oferta.

Los oferentes inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado, podrán presentar con su oferta, la Constancia del Perfil del Proveedor, que reemplazará a los documentos solicitados por la convocante en el presente pliego.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la Resolución DNCP N° 3800/23.

Los oferentes deberán indicar en su oferta, qué documentos que forman parte de la misma son de carácter reservado e invocar la norma que ampara dicha reserva, para así dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Si el oferente no hace pronunciamiento expreso amparado en la Ley, se entenderá que toda su oferta y documentación es pública.

## **Ofertas Alternativas**

Se permitirá la presentación de oferta alternativa, según los siguientes criterios a ser considerados para la evaluación de la misma:

No Aplica

## **Periodo de validez de las ofertas**

Las ofertas deberán mantenerse válidas (en días corridos) por:

150

Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo indicado en el presente apartado, a partir de la fecha límite para la presentación de ofertas, establecido por la convocante. Toda oferta con un periodo menor será rechazada.

La convocante en circunstancias excepcionales podrá solicitar, por escrito, al oferente que extienda el periodo de validez de la oferta, por lo tanto la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser también prorrogada.

El oferente puede rehusarse a tal solicitud sin que se le haga efectiva su Garantía de Mantenimiento de Oferta. A los oferentes que acepten la solicitud de prórroga no se les solicitará ni permitirá que modifiquen sus ofertas.

## Garantías: instrumentación, plazos y ejecución.

1. La Garantía de Mantenimiento de Oferta deberá expedirse por el equivalente 5% (cinco por ciento) del monto total de la oferta. El oferente debe adoptar cualquiera de las formas de instrumentación de las garantías dispuestas en el SICP por la Convocante.
2. La Garantía de Mantenimiento de Oferta en caso de oferentes en consorcio deberá ser presentada de la siguiente manera:
  - a. Consorcio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública o del líder del consorcio.
  - b. Consorcio con acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio: deberán emitir a nombre del líder del consorcio.
3. La Garantía de Mantenimiento de Ofertas podrá ser ejecutada:
  - a. Si el oferente altera las condiciones de su oferta,
  - b. Si el oferente retira su oferta durante el período de validez de ofertas,
  - c. Si no acepta la corrección aritmética del precio de su oferta, en caso de existir, o
  - d. Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:
    - d.1 Firmar el contrato,
    - d.2 Suministrar los documentos indicados en las bases de la contratación para la firma del contrato,
    - d.3 Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,
    - d.4 Cuando se comprobare que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,
    - d.5 No se formaliza el consorcio por escritura pública antes de la firma del contrato.
4. En los casos de contratos abiertos las garantías se registrarán por lo dispuesto en el Decreto Reglamentario y la reglamentación emitida por la DNCP para el efecto.
5. En caso de instrumentarse las garantías a través de Garantía Bancaria, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario incluido en la Sección "Formularios".
6. Las Garantías tanto de Mantenimiento de Oferta, Cumplimiento de Contrato o de Anticipo, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, deberá ser pagadera ante solicitud escrita de la convocante donde se haga constar el monto reclamado, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la garantía. En estos casos será requisito que previamente el oferente sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.

## Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta (en días calendario) será de:

180

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

## Retiro, sustitución y modificación de las ofertas

1. Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada mediante el envío de una comunicación por escrito, debidamente



firmada por el representante autorizado. La sustitución o modificación correspondiente de la oferta deberá acompañar dicha comunicación por escrito.

2. Todas las comunicaciones deberán ser:

- a) Presentadas conforme a la forma de presentación e identificación de las ofertas y además los respectivos sobres deberán estar marcados "RETIRO", "SUSTITUCION" o "MODIFICACION";
- b) Recibidas por la convocante antes del plazo límite establecido para la presentación de las ofertas;

Las ofertas cuyo retiro, sustitución o modificación fuere solicitada serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes, durante el acto de apertura de ofertas.

3. Ninguna oferta podrá ser retirada, sustituida o modificada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para presentar ofertas y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

Cuando la presentación de oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente

## Apertura de ofertas

1. La entidad convocante procederá a la apertura de las ofertas y, en caso de existir notificaciones de retiro, sustitución o modificación de las propuestas, se leerá durante el acto público en presencia de los oferentes o sus representantes según la hora, fecha y lugar previamente establecidos en el SICP.

2. Cuando la presentación de la oferta sea electrónica, el acto de apertura deberá sujetarse a la reglamentación vigente, en la hora y fecha establecida en el SICP.

3. Primero se procederá a verificar los sobres de las ofertas recibidas, marcados como:

- a) "RETIRO": Se leerán en voz alta y el sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al oferente remitente. No se permitirá el retiro de ninguna oferta a menos que la comunicación de retiro contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.
- b) "SUSTITUCION": Se leerán en voz alta y se intercambiará con la oferta correspondiente que está siendo sustituida; la oferta sustituida no se abrirá y se devolverá al oferente remitente. No se permitirá la sustitución de ninguna oferta a menos que la comunicación de sustitución contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.
- c) "MODIFICACION": Se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas. Solamente se considerarán en la evaluación los sobres que se abren y leen en voz alta durante el Acto de Apertura de las Ofertas.

4. Los representantes de los oferentes que participen en la apertura de las ofertas deberán contar con autorización suficiente para suscribir el acta y para revisar los documentos de los demás oferentes, bastando para ello la presentación de una autorización escrita del firmante de la oferta, esta autorización podrá ser incluida en el sobre oferta o ser portada por el representante.

5. Se solicitará a los representantes de los oferentes presentes que firmen el acta. La omisión de la firma por parte de un oferente no invalida el contenido y efecto del acta. Se distribuirá una copia del acta a todos los presentes.

6. Las ofertas sustituidas y modificadas, que no sean abiertas y leídas en voz alta durante el acto de apertura no podrán ser consideradas para la evaluación sin importar las circunstancias y serán devueltas sin abrir a los remitentes.

7. La falta de firma en un documento sustancial, es considerada una omisión sustancial que no podrá ser subsanada en ninguna oportunidad una vez abiertas las ofertas. En cuanto a la garantía de mantenimiento de oferta deberá estar debidamente extendida.

8. En el sistema de un solo sobre el acta de apertura deberá ser comunicada a través del SICP para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura.

9. En el sistema de doble sobre, el acta de apertura técnica deberá ser comunicada a través del SICP, para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura, se procederá de igual manera una vez finalizado el acto de apertura económico.

## Visita al sitio de ejecución del contrato

La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones:

Fecha: Hasta un dos hábiles antes de la fecha tope de consultas.

Lugar:

1 - HOSPITAL GENERAL DE BARRIO OBRERO

Dirección: Yegros esquina Ita Piru de

Coordinador/a de visita: Sra. Ada Liz Chansin - Jefa de Servicios Generales

Contacto: 0961 602117

Hora: 08:00 Hs. a 12:00 Hs.

2 - PROGRAMA NACIONAL DE SANGRE

Dirección: Avda España N° 2210

Coordinador/a de visita: Lic. Gabriela Aguilar - Administradora - Contacto: 0981549490 y al Jefa de RRHH Lic Blanca Villarta - Contacto : 0981 682943

Hora: 08:00 Hs. a 12:00 Hs.

3- HOSPITAL DISTRITAL DE MARIANO ROQUE ALONSO

Dirección: Boquerón esquina Cañada Tarija - de Mariano Roque Alonso

Coordinador/a de visita: Sra Lorenza Godoy - Jefa de Servicios Generales

Contacto: 752881/750598

Hora: 07:00 Hs. a 11:00 Hs.

4- HOSPITAL DEL INDIGENA

Dirección: Avda San José 231 - camino a Piquete Cue

Coordinador/a de visita: Lic Rubén Capdevila - Administrador - Contacto: 0986 496700 y el Sr. Nestor Lujan - jefe de Servicios Generales - Contacto 0992 754566.-

Hora: 07:00 Hs. a 11:00 Hs.

Procedimiento: El oferente podrá visitar e inspeccionar el sitio y sus alrededores, de manera a obtener toda la información que pueda ser relevante para preparar su oferta.

Nombre del funcionario responsable de guiar la visita: Representante de la Administración y/o Servicios Generales.

La visita técnica no es de carácter obligatorio

La visita o inspección técnica debe fijarse al menos un (1) día hábil antes de la fecha tope de consulta.

Cuando la convocante haya establecido que será requisito de participación, el oferente que conozca el sitio podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.

En todos los casos, el procedimiento para su realización deberá difundirse en las bases de la contratación.

Las condiciones de participación no deberán ser restrictivas ni limitativas.

Se registrará en acta los asistentes, la fecha, lugar, hora de realización y funcionarios participantes.

Los representantes de los oferentes que asistan podrán contar con una autorización, bastando para ello la presentación de una nota del oferente. **La falta de presentación de esta autorización no impide su participación en la visita o inspección técnica.**

Los gastos relacionados con dicha visita correrán por cuenta del oferente.

# REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Esta sección contiene los criterios que la convocante utilizará para evaluar la oferta y determinar si un oferente cuenta con las calificaciones requeridas. Ningún otro factor, método o criterio será utilizado.

## Condición de Participación

Podrán participar de este procedimiento, las personas físicas, jurídicas y/o Consorcio, constituidos o con acuerdo de intención, inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado.

Los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que pretendan participar en un procedimiento de contratación, no deberán estar comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS".

## Sucursales

En los casos de procedimientos de contratación de carácter nacional podrán participar las sucursales de las matrices internacionales constituidas en la República del Paraguay. Solo serán admitidas como criterios de adjudicación las capacidades, experiencia y aptitudes de la sucursal recabadas desde su constitución, sin admitirse la utilización de las cualidades de la casa matriz u otras filiales o sucursales.

## Requisitos de Calificación

**Calificación Legal.** Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
4. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.
6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.
7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

## Metodo de Evaluación

Basado únicamente en precio

## Análisis de precios ofertados

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

- a. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro dispuesto en el presente apartado.

## Composición de Precios

La estructura mínima del desglose de composición de los precios, será:

- La **estructura mínima** del desglose de composición de los precios será:
- Costo del servicio:(salarios/beneficios sociales):
- Costo de Insumos -
- Costos de Materiales
- Costos de Uniformes:
- Costo de Equipamientos:
- Gastos Administrativos:
- Otros Gastos: el oferente deberá detallar específicamente el concepto que compone este punto en caso de contemplarlo en su precio.
- Impuestos:
- Utilidad:

El oferente podrá presentar junto con su oferta el desglose de composición de precios, cuando su oferta se encuentre fuera de los parámetros establecidos en la cláusula anterior.

La solicitud de documentaciones formales o aclaraciones será realizada por correo electrónico, para lo cual, se remitirán las notas de consultas al correo declarado en el formulario de oferta del participante. El oferente deberá remitir su respuesta en formato digital al mismo correo desde el cual se realizó la consulta y posteriormente la documentación original deberá ser presentada en la Mesa de Entrada del Departamento de Licitaciones de la UOC N° 01 Nivel Central, acompañado del reporte del correo remitido como respuesta.

Para el efecto, en la nota será detallada el plazo de respuesta, el cual no podrá superar 2 (dos) días hábiles desde su remisión. El cómputo del plazo iniciará desde la hora y fecha de la remisión, sin necesidad de acuse de recibo.

El oferente podrá presentar junto con su oferta el desglose de composición de precios, cuando su oferta se encuentre fuera de los parámetros establecidos en la cláusula anterior.

## Margen de preferencia en procedimientos de contratación de carácter internacional

En los procedimientos de contratación de carácter internacional, las convocantes otorgarán el beneficio de margen de preferencia del 10% (diez por ciento), a las ofertas que incorporen:

1. El empleo de los recursos humanos del país.
2. La adquisición y locación de bienes producidos en la República del Paraguay.

Para el otorgamiento del beneficio, los Oferentes deberán acreditar como mínimo el porcentaje de contenido nacional establecido en la reglamentación vigente en la materia.

## Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación.

### 1. Formulario de Oferta (\*)

*[El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.*

*En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]*

### 2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (\*)

*La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.*

3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (\*\*)
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (\*\*)
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (\*\*)
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (\*\*)
7. Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (\*\*)
8. Documentos legales .Oferentes.

#### 8.1. Personas Físicas.

- a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (\*)
- b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (\*)
- c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (\*)

#### 8.2. Personas Jurídicas.

1. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (\*)
2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (\*)
3. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (\*)
- d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (\*)

#### 8.3. Oferentes en Consorcio.

- a. Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (\*)
- b. Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (\*)
- c. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (\*):
  - i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
  - ii. Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

- d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (\*):
  - i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
  - ii. Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

En caso de que los procedimientos no sean por el módulo de oferta electrónica, el oferente deberá presentar el Formulario de Oferta y la Planilla de precio, para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el Formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente.

Los documentos indicados con asterisco (\*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta de conformidad al Decreto Reglamentario.

Los documentos indicados con doble asterisco (\*\*) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

## Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

1. Para contribuyentes de IRE GENERAL.

Deberá cumplir con el siguiente parámetro de los años 2021-2022-2023).

a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, los años 2021-2022-2023

Endeudamiento: pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, los años 2021-2022-2023

b. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital.

El promedio en los años 2021-2022-2023, no deberá ser negativo.

2. Para contribuyentes de IRE SIMPLE

Deberá cumplir el siguiente parámetro. Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de los años 2021-2022-2023.

3. Para contribuyentes de IRP/IRP-RSP Deberá cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de los años 2021-2022-2023.

4. Para contribuyentes exclusivamente del IVA General.

Deberá cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de los años 2021-2022-2023.

Para los consorcios: todos los integrantes deberán cumplir los índices financieros solicitados.

Observación: para hallar el promedio de los 3 años se calculará el índice de cada año y luego se sumarán estos índices y se dividirán entre la cantidad de años. En caso de empresas que tengan menos años de antigüedad, el promedio se realizará teniendo en cuenta la cantidad de años de existencia. En todos los casos se utilizarán dos decimales.

Los oferentes con menos de 3 (tres) años de antigüedad, podrán presentar sus Balances Generales y Estados Financieros desde su existencia como empresa. (Para los consorcios, todos los integrantes del consorcio deberán cumplir con los criterios de capacidad financiera).

La solicitud de documentaciones formales o aclaraciones será realizada por correo electrónico, para lo cual, se remitirán las notas de consultas al correo declarado en el formulario de oferta del participante. El oferente deberá remitir su respuesta en formato digital al mismo correo desde el cual se realizó la consulta y posteriormente la documentación original deberá ser presentada en la Mesa de Entrada del Departamento de Licitaciones de la UOC N° 01 Nivel Central, acompañado del reporte del correo remitido como respuesta.

Para el efecto, en la nota será detallada el plazo de respuesta, el cual no podrá superar 2 (dos) días hábiles desde su remisión.

El cómputo del plazo iniciará desde la hora y fecha de la remisión, sin necesidad de acuse de recibo.

## Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

- a. Balance General y Estado de Resultados de los años 2021-2022-2023 para contribuyente de IRE GENERAL
- b. Presentación del Formulario 501 de los años 2021-2022-2023 para los contribuyentes IRE SIMPLE.

- c. Presentación del Formulario 515 para los años 2021-2022-2023 para los contribuyentes del IRP/ IRP-RSP.
- d. Para contribuyentes de IVA Gral.: Formularios IVA General de los años 2021-2022-2023.
- e. Autorización para pedir referencias bancarias y carta de crédito emitido por una Entidad Bancaria.

## Experiencia requerida

Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Mostrar la experiencia en provisión de Servicios de limpieza integral en el mercado nacional con facturaciones de venta, contratos y/o recepciones finales u otros documentos, por un monto equivalente al 25 % como mínimo del monto máximo ofertado en el presente procedimiento de contratación, de los tres últimos años 2021-2022-2023. Las sumatorias de las facturaciones deben alcanzar el porcentaje indicado, no será necesaria la presentación del porcentaje del monto establecido por cada año.

Observación:

Para los consorcios, todos los integrantes deberán cumplir los requisitos legales en su totalidad como ser obligaciones tributarias, laborales y de seguridad social, además deberá indicarse en la oferta cuál es la empresa líder del consorcio, quien deberá cumplir con al menos 60% de los criterios de calificación de experiencia y capacidad técnica, y el 40% restante lo cumplirán el o los demás integrantes del consorcio.

## Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia

1. Copia de facturaciones y/o contratos y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
2. Notas, constancias, certificaciones y/o Actas de Recepción Final en Servicios de Limpieza de edificios, donde conste el desempeño satisfactorio del Oferente, expedidos por Instituciones Públicas o Privadas dentro de los 3 (tres) ÚLTIMOS AÑOS (2.021 2.022 2.023).

## Capacidad Técnica

El oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos de capacidad técnica:

Las empresas oferentes deberán estar legalmente habilitadas por las Autoridades competentes, **contar con personal calificado y los equipos de limpieza solicitados; contar** con las documentaciones y habilitaciones requeridas, tener los conocimientos necesarios en materia de desinfección e higienización.

1. Listado en carácter de declaración jurada del plantel de personal que prestarán servicio.
2. Nota en carácter de DDJJ donde se manifieste contar con un Manual de Organización de funciones y procedimiento en ejecución de los servicios ofrecidos por la empresa y/o donde la firma manifieste contar con Manual de selección, evaluación y capacitación del personal a su disposición.
3. Nota en carácter de DDJJ, donde la firma manifieste contar con el equipamiento (equipos, maquinarias y herramientas) para la correcta ejecución del servicio, con el detalle de los mismos; así como los materiales e insumos utilizados para la prestación del servicio solicitado.
4. Pago de haberes a sus empleados, el sistema de acreditación de salarios vía tarjeta de débito habilitada a través de una entidad bancaria y/o financiera.
5. Así también, de conformidad al Art. 284 del Decreto 14390/92 que establece la observancia laboral que las empresas con 100 o más trabajadores a su cargo deberán poseer Comisiones Internas de Prevención de Accidentes (CIPA) y para acreditar dicho requisito deberán estar debidamente reconocidas y homologadas por Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social.

Observación:

Para los consorcios, todos los integrantes deberán cumplir los requisitos legales en su totalidad como ser obligaciones tributarias, laborales y de seguridad social, además deberá indicarse en la oferta cuál es la empresa líder del consorcio, quien deberá cumplir con al menos 60% de los criterios de calificación de experiencia y capacidad técnica, y el 40% restante lo cumplirán el o los demás integrantes del consorcio.

La solicitud de documentaciones formales o aclaraciones será realizada por correo electrónico, para lo cual, se remitirán las notas de consultas al correo

declarado en el formulario de oferta del participante. El oferente deberá remitir su respuesta en formato digital al mismo correo desde el cual se realizó la consulta y posteriormente la documentación original deberá ser presentada en la Mesa de Entrada del Departamento de Licitaciones de la UOC N° 01 Nivel Central, acompañado del reporte del correo remitido como respuesta.

Para el efecto, en la nota será detallada el plazo de respuesta, el cual no podrá superar 2 (dos) días hábiles desde su remisión. El cómputo del plazo iniciará desde la hora y fecha de la remisión, sin necesidad de acuse de recibo.

## Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación del presente criterio:

1. DDJJ de contar con Manual de organización, funciones y procedimiento de ejecución de los servicios ofrecidos por la empresa. y/o DDJJ de contar con Manual de selección, evaluación y capacitación del personal a su disposición.
2. Declaración Jurada de contar con el equipamiento (equipos, maquinarias y herramientas) así como los materiales e insumos utilizados.
3. Documentación que respalde la acreditación de salarios vía tarjeta de débito habilitada a través de alguna entidad bancaria y/o financiera.
4. Croquis de ubicación acompañada de la copia de la habilitación municipal y del mades.
5. Constancia de Visita al sitio de Ejecución del Contrato.
6. Declaración jurada del plantel de personal que prestaran servicio.
9. Certificado de cumplimiento Laboral, emitido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social.

## Otros documentos adicionales a la oferta que demuestren que los bienes o servicios ofertados cumplen con las especificaciones técnicas

NO APLICA

## Aclaración de las ofertas

Con el objeto de realizar la revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación podrá solicitar a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.

A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

## Disconformidad, errores y omisiones

Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.

A tal efecto, el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable no menor a un día hábil, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. El Comité de Evaluación podrá reiterar el pedido cuando la respuesta no resulte satisfactoria, toda vez que no se viole el principio de igualdad.

Con la condición de que la oferta cumpla sustancialmente con los Documentos de la Licitación, la convocante corregirá errores aritméticos de la



siguiente manera y notificará al oferente para su aceptación:

- a) Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido.
- b) Si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se corregirá el total.
- c) En caso que el oferente haya cotizado su precio en guaraníes con décimos y céntimos la convocante procederá a realizar el redondeo hacia abajo.

Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras a menos que la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (a) y (b) mencionados.

## **Criterios de desempate de ofertas**

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del procedimiento de contratación, igualen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente.

## **Criterios de Adjudicación**

De acuerdo con el mercado, el objeto del contrato y el ciclo de vida del bien o servicio, podrá usarse uno o la combinación de varios criterios, previstos en el artículo 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

La adjudicación de la oferta solo podrá fundamentarse en la evaluación de los criterios señalados en los documentos del procedimiento de contratación.

En los procedimientos de contratación en los cuales se aplique la combinación de criterios, la evaluación de las ofertas se llevará a cabo con base a la metodología, criterios y parámetros establecidos en los pliegos de bases y condiciones que permitan establecer cuál es aquella que ofrece mayor valor por dinero.

En los demás casos, la convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

1. La adjudicación en los procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, se efectuará por las cantidades o montos máximos solicitados en el procedimiento de contratación, sin que ello implique obligación de la convocante de requerir la provisión de esa cantidad o monto durante de la vigencia del contrato, obligándose sí respecto de las cantidades o montos mínimos establecidos.
2. En caso de que la convocante no haya adquirido la cantidad o monto mínimo establecido, deberá consultar al proveedor si desea ampliarlo para el siguiente ejercicio fiscal, hasta cumplir el mínimo.
3. Al momento de adjudicar el contrato, la convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad de Bienes y/o Servicios requeridos, por razones de disponibilidad presupuestaria u otras razones debidamente justificadas. Estas variaciones no podrán alterar los precios unitarios u otros términos y condiciones de la oferta y de los documentos de la licitación.

En aquellos procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, cuando la Convocante deba disminuir cantidades o montos a ser adjudicados, no podrá modificar el monto o las cantidades mínimas establecidas en las bases de la contratación.

## **Notificaciones**

Cuando la convocante opte por notificar la adjudicación a través del SICP, la notificación de la misma será realizada de manera automática, a los correos declarados en el Registro de Proveedores del Estado de los oferentes presentados. A efectos de la notificación oficial, solo serán considerados tales correos electrónicos. La notificación comprenderá la Resolución de la adjudicación, el informe de evaluación.

En sustitución de la notificación a través del SICP, las Convocantes podrán dar a conocer la adjudicación por medios físicos o electrónicos a cada uno de los oferentes, acompañados de la copia íntegra de la resolución de adjudicación y del informe de evaluación, de conformidad al artículo 62 del Decreto.

La no entrega del informe en ocasión de la notificación, suspende el plazo para formular protestas hasta tanto la convocante haga entrega de dicha copia al oferente solicitante.

3. En caso de la convocante opte por la notificación física a los oferentes participantes, deberá realizarse únicamente con el acuse de recibo y en el mismo con expresa mención de haber recibido el informe de evaluación y la resolución de adjudicación.
4. Las cancelaciones o declaraciones desiertas deberán ser notificadas a todos los oferentes, según el procedimiento indicado precedentemente.
5. Las notificaciones realizadas en virtud al contrato, deberán ser por escrito y dirigirse a la dirección indicada en el contrato.

---

## **Audiencia Informativa**

Una vez notificado el resultado del proceso, el oferente tendrá la facultad de solicitar una audiencia a fin de que la convocante explique los fundamentos que motivan su decisión.

La solicitud de audiencia informativa no suspenderá ni interrumpirá el plazo para la interposición de protestas.

El procedimiento de realización de la misma deberá ajustarse a las reglamentaciones vigentes para el efecto.

SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

Nota para la preparación del programa de prestación de servicios

El suministro deberá incluir todos aquellos ítems que no hubiesen sido expresamente indicados en la presente sección, pero que pueda inferirse razonablemente que son necesarios para satisfacer el requisito de suministro indicado, por lo tanto, dichos servicios serán prestados por el proveedor como si hubiesen sido expresamente mencionados, salvo disposición contraria en el contrato.

Los servicios prestados deberán ajustarse a las especificaciones técnicas y las normas estipuladas en este apartado. En caso de que no se haga referencia a una norma aplicable, la norma será aquella que resulte equivalente o superior a las normas oficiales de la República del Paraguay. Cualquier cambio de dichos códigos o normas durante la ejecución del contrato se aplicará solamente con la aprobación de la contratante y dicho cambio se registrará de conformidad a la cláusula de adendas y cambios.

El proveedor tendrá derecho a rehusar responsabilidad por cualquier diseño, dato, plano, especificación u otro documento, o por cualquier modificación proporcionada o diseñada por o en nombre de la contratante, mediante notificación a la misma de dicho rechazo

LOTE	ITEM	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	CANTIDAD DE PERSONAL	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DEL SERVICIO
1	1	SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE EDIFICIO PARA EL HOSPITAL GENERAL BARRIO OBRERO	23 (VEINTE Y TRES)	MES	24	HOSPITAL GENERAL BARRIO OBRERO
2	2	SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE EDIFICIO PARA EL PROGRAMA NACIONAL DE SANGRE	2 (DOS)	MES	24	PROGRAMA NACIONAL DE SANGRE
3	3	SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE EDIFICIO PARA HOSPITAL DISTRITAL DE MARIANO ROQUE ALONSO	24 (VEINTE Y CUATRO)	MES	24	HOSPITAL DISTRITAL DE MARIANO ROQUE ALONSO
4	4	SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE EDIFICIO PARA HOSPITAL INDIGENA	4 (CUATRO)	MES	24	HOSPITAL INDIGENA

Se deberá incluir en este apartado, el suministro requerido y deberá abarcar como mínimo, una descripción clara de los servicios a ser contratados, así como un plan de prestación de servicios, garantías requeridas, entre otros. El programa de prestación de servicios tiene como objetivo proporcionar suficiente información para que los oferentes puedan preparar sus ofertas eficientemente y con precisión, particularmente el Formulario de Oferta. La fecha o el plazo de prestación de servicios deberá ser establecido cuidadosamente, teniendo en cuenta: (a) las implicaciones de los términos de la prestación y (b) la fecha establecida aquí a partir de la cual empiezan las obligaciones del proveedor relacionadas con la prestación del servicio (es decir, la notificación de adjudicación, la firma del contrato, la apertura o confirmación de la carta de crédito.

Lista de Servicios

LOTE	ITEM	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	CANTIDAD DE PERSONAL	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DEL SERVICIO
1	1	SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE EDIFICIO PARA EL HOSPITAL GENERAL BARRIO OBRERO	23 (VEINTE Y TRES)	MES	24	HOSPITAL GENERAL BARRIO OBRERO
2	2	SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE EDIFICIO PARA EL PROGRAMA NACIONAL DE SANGRE	2 (DOS)	MES	24	PROGRAMA NACIONAL DE SANGRE

3	3	SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE EDIFICIO PARA HOSPITAL DISTRITAL DE MARIANO ROQUE ALONSO	24 (VEINTE Y CUATRO)	MES	24	HOSPITAL DISTRITAL DE MARIANO ROQUE ALONSO
4	4	SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE EDIFICIO PARA HOSPITAL INDIGENA	4 (CUATRO)	MES	24	HOSPITAL INDIGENA

### Identificación de la unidad solicitante y justificaciones

En este apartado la convocante deberá indicar los siguientes datos:

Identificar el nombre, cargo y la dependencia de la Institución de quien solicita el procedimiento de contratación a ser publicado:

**Hospital General de Barrio Obrero:** La Jefa de Dpto. de Servicios Generales, la Arq. Ada Liz Acosta de Chansin, solicita por Nota el Servicio de limpieza a la Directora General del Hospital General de barrio Obrero, la Dra. Jadiyi Mabel Yinde Encina, quien a su vez solicita los trámites para la Contratación de Servicio de Limpieza Integral.

**Programa Nacional de Sangre:** El Dr. Oscar Echeverría, Encargado de despacho del Programa Nacional de Sangre, solicita los trámites para la Contratación de Servicio de Limpieza Integral.

**Hospital Distrital de Mariano Roque Alonso:** El Dr. Carlos Cañete Aguirre, solicita los trámites para la Contratación de Servicio de Limpieza Integral.

**Hospital del Indígena:** El Lic Rubén Capdevila, Administrador y el Dr. Darío Jara, Director del Hospital del Indígena, solicitan los trámites para la Contratación de Servicio de Limpieza Integral.

Justificación de la necesidad que se pretende satisfacer mediante la contratación a ser realizada: El pedido obedece a la necesidad de contar con el Servicio de Limpieza, atendiendo a que el mismo constituye un servicio esencial a efecto de mantener y garantizar las condiciones de higiene y salubridad para el desarrollo de las actividades en los establecimientos sanitarios.

Justificación de la planificación, si se trata de un procedimiento de contratación periódico o sucesivo, o si el mismo responde a una necesidad temporal. Dicha planificación será periódica.

Justificación de las especificaciones técnicas establecidas: se encuentran acordes a las necesidades y normas vigentes de la Institución

### Plan de cumplimiento del Servicio

LOTE N° 1 HOSPITAL GENERAL BARRIO OBRERO								
LOTE N° 1	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD DE PERSONAL	DIAS	HORARIO		UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANTIDAD
				Desde	Hasta			
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	9 (NUEVE)	LUNES A DOMINGO	06:00 hs. Am	12:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	8 (OCHO)	LUNES A DOMINGO	12:00 hs. Pm	18:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	3 (TRES)	FERIADOS	06:00 hs. Am	12:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24
ITEM 1	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	3 (TRES)	FERIADOS	12:00 hs. Pm	18:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24

SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Insumos/Materiales/otros	-----	-----	-----	-----	MES	EVENTO	24
SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Equipos y Equipamientos en comodato	-----	-----	-----	-----	MES	EVENTO	24
SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Gastos Administrativos	-----	-----	-----	-----	MES	EVENTO	24

#### LOTE N° 2 PROGRAMA NACIONAL DE SANGRE

LOTE N° 2	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD DE PERSONAL	DIAS	HORARIO		UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANTIDAD
				Desde	Hasta			
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	1 (UNO)	LUNES A VIERNES	06:00 hs. Am	12:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	1 (UNO)	LUNES A VIERNES	12:00 hs. Pm	18:00 hs. PM	MES	EVENTO	24
ITEM 1	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Insumos/Materiales/otros	-----	-----	----- -	----- --	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Equipos y Equipamientos en comodato	-----	-----	----- -	----- --	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Gastos Administrativos	-----	-----	----- -	----- --	MES	EVENTO	24

#### LOTE N° 3 HOSPITAL DISTRITAL DE MARIANO ROQUE ALONSO

LOTE N° 3	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD DE PERSONAL	DIAS	HORARIO		UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANTIDAD
				Desde	Hasta			
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	10 (DIEZ)	LUNES A DOMINGO (Incluye feriados y asuetos)	06:00 hs. Am	12:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	10 (DIEZ)	LUNES A DOMINGO (Incluye feriados y asuetos)	12:00 hs. Pm	18:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	2 (DOS)	LUNES A DOMINGO (Incluye feriados y asuetos)	18:00 hs. Pm	00:00 hs. Am	MES	EVENTO	24
ITEM 1	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	2 (DOS)	LUNES A DOMINGO (Incluye feriados y asuetos)	00:00 hs. Am	06:00 hs. AM	MES	EVENTO	24

SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Insumos/Materiales/otros	-----	-----	-----	-----	MES	EVENTO	24
SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Equipos y Equipamientos en comodato	-----	-----	-----	-----	MES	EVENTO	24
SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Gastos Administrativos	-----	-----	-----	-----	MES	EVENTO	24

#### LOTE N° 4 HOSPITAL INDIGENA

LOTE N° 4	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD DE PERSONAL	DIAS	HORARIO		UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANTIDAD
				Desde	Hasta			
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	2 (DOS)	LUNES A DOMINGO (Incluye feriados y asuetos)	06:00 hs. Am	12:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	2 (DOS)	LUNES A DOMINGO (Incluye feriados y asuetos)	12:00 hs. Pm	18:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24
ITEM 1	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Insumos/Materiales/otros	-----	-----	-----	-----	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Equipos y Equipamientos en comodato	-----	-----	-----	-----	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Gastos Administrativos	-----	-----	-----	-----	MES	EVENTO	24

La prestación de los Servicios se realizará de acuerdo al plan de entrega, indicado en el presente apartado.

Lugar de Prestación de Entrega: HOSPITAL GENERAL DE BARRIO OBRERO; PROGRAMA NACIONAL DE SANGRE; HOSPITAL DISTRITAL DE MARIANO ROQUE ALONSO; HOSPITAL INDÍGENA según indique la orden de Servicio.

Cronograma de Prestación del Servicio: Las órdenes de Servicios serán emitidas por : HOSPITAL GENERAL DE BARRIO OBRERO; PROGRAMA NACIONAL DE SANGRE; HOSPITAL DISTRITAL DE MARIANO ROQUE ALONSO; HOSPITAL INDÍGENA. Los plazos serán computados en días corridos.

Plazos de emisión de Órdenes de Servicios:

La 1ra orden de Servicio deberá ser emitida dentro de los 10 (diez) días corridos posteriores a la firma del contrato, donde el proveedor adjudicado dispondrá de hasta tres días hábil, para la prestación de los servicios.

\* Las siguientes órdenes de Servicios serán emitidas mensualmente, hasta 30 días corridos anteriores a la fecha de finalización de la vigencia del contrato.

Procedimiento de Entrega de Órdenes de Servicio:

Sera comunicado al proveedor vía correo electrónico la existencia de órdenes de servicios para su entrega.

En caso de que el proveedor adjudicado no hiciera efectiva la confirmación de lectura del correo electrónico, en forma inmediata, el primer día hábil siguiente a la comunicación realizada se procederá a fecharlas, contándose como fecha de recepción de la orden por parte del proveedor.

[1] Si corresponde.

## Suministros y Especificaciones técnicas

El propósito de las Especificaciones Técnicas (ET), es el de definir las características técnicas de los servicios que la convocante requiere. La convocante preparará las ET detalladas teniendo en cuenta mínimamente lo considerado en las condiciones contractuales y en este apartado:

1- La recolección de residuos deberá efectuarse en forma selectiva, separándose el papel, el vidrio, y envases de plástico y de conformidad a lo dispuesto por las disposiciones legales pertinentes a la materia. Los desechos y basura que genere la prestación del servicio, deberá ser removidos de las instalaciones y depositados en los centros de acopio que designe la contratante.

2- Deberá proporcionarle un medio de comunicación al coordinador de limpieza que se encuentre destacado para dicha función en el edificio. El coordinador asignado por la empresa deberá reportar inmediatamente cualquier defecto y anomalía o cualquier avería importante que observe en el edificio como: servicios sanitarios en mal estado, fugas de agua, goteras, etc., lo cual debe ser comunicado al encargado que asigne la contratante.

3- El proveedor deberá proveer las señales de prevención necesarias al personal contratado, que realiza el servicio de limpieza, señales que deberán colocarse en lugares visibles cada vez que dichos empleados realicen algún trabajo que ponga en riesgo la seguridad de las personas que transitan por el lugar, lo anterior con el fin de evitar accidentes, de igual forma deberán colocar el aviso en los lugares donde se esté prestando el servicio de limpieza.

Además, deberá considerar:

- Que todos los bienes o materiales que serán utilizados y proveídos por la adjudicada durante la prestación de los servicios deberán ser idóneos para el cumplimiento de las prestaciones requeridas.
- En las ET se utilizarán las mejores prácticas. Ejemplos de especificaciones de adquisiciones similares satisfactorias en el mismo sector podrán proporcionar bases concretas para redactar las ET.
- Las normas de calidad del equipo, materiales y manufactura en caso de que se especifiquen en los Documentos de Licitación no deberán ser restrictivas. Siempre que sea posible deberán especificarse normas de calidad internacionales. Se deberán evitar referencias a marcas, números de catálogos u otros detalles que limiten los materiales o artículos a un fabricante en particular. Cuando sean inevitables dichas descripciones, siempre deberá estar seguida de expresiones tales como “o sustancialmente equivalente” u “o por lo menos equivalente”. Cuando en las ET se haga referencia a otras normas o códigos de práctica particulares, éstos solo serán aceptables si a continuación de los mismos se agrega un enunciado indicando otras normas emitidas por autoridades reconocidas que aseguren que la calidad sea por lo menos sustancialmente igual.

Las ET deberán describir detalladamente los siguientes requisitos con respecto a por lo menos lo siguiente:

- (a) Normas de calidad de los materiales y manufactura para la producción y fabricación de los bienes a ser utilizados por el personal durante el tiempo de servicios.
- (b) Otro trabajo adicional y/o servicios requeridos para lograr la entrega o el cumplimiento total.
- (c) Actividades detalladas que deberá cumplir el proveedor, y consiguiente participación de la convocante.

Se deberán especificar los horarios y puestos a ser cubiertos horario de permanencia en el servicio, debidamente uniformados, si el contratista se obligará a destinar en exclusividad un supervisor para el control y fiscalización y la frecuencia de la inspección.

La contratante determinará los equipos de radio comunicación que el proveedor deberá poseer a su cargo y costa; el tipo de uniforme, insumos, elementos y porta nombre correspondiente del personal y otros equipos de limpieza a su cargo y costa, atendiendo a las exigencias sobre trabajos insalubres previstas por el Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social y el Ministerio de Trabajo Empleo y Seguridad Social.

Cuando la convocante requiera que el oferente proporcione en su oferta una parte de o todas las Especificaciones Técnicas, cronogramas técnicos, u otra información técnica, la convocante deberá especificar detalladamente la naturaleza y alcance de la información requerida y la forma en que deberá ser presentada por el oferente en su oferta.

## Resumen de las especificaciones técnicas.

Los servicios deberán cumplir con las siguientes especificaciones técnicas y normas:

### LOTE N° 1 HOSPITAL GENERAL BARRIO OBRERO

LOTE N° 1	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD DE PERSONAL	DÍAS	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANTIDAD
	SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE EDIFICIO PARA EL HOSPITAL GENERAL BARRIO OBRERO	23 (VEINTE Y TRES)	LUNES A DOMINGOS Y FERIADOS	MES	EVENTO	24

### LOTE N° 1 HOSPITAL GENERAL BARRIO OBRERO

LOTE N° 1	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD DE PERSONAL	DÍAS	HORARIO Desde Hasta	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANTIDAD
-----------	-------------	----------------------	------	------------------------	------------------	--------------	----------

ITEM 1	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	9 (NUEVE)	LUNES A DOMINGO	06:00 hs. Am	12:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	8 (OCHO)	LUNES A DOMINGO	12:00 hs. Pm	18:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	3 (TRES)	FERIADOS	06:00 hs. Am	12:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	3 (TRES)	FERIADOS	12:00 hs. Pm	18:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Insumos/Materiales/otros	-----	-----	----- -	----- -	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Equipos y Equipamientos en comodato	-----	-----	----- -	----- -	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Gastos Administrativos	-----	-----	----- -	----- -	MES	EVENTO	24

*Dicha distribución es enunciativa, pudiendo el Administrador del contrato disponer el cambio cuando así lo considere, toda vez que el área dispuesta sea de la misma proporción que la enunciada.*

#### JUSTIFICACIÓN TURNOS DE TRABAJO DE 6 HORAS:

Los turnos de limpieza de 6 horas, se basan en lo establecido en la Resolución del Ministerio de Justicia y Trabajo N° 606/2006, Art. 1º, en la que se declara insalubre las actividades laborales desarrolladas en el H.G.B.O., en concordancia con lo dispuesto en el Artículo 198 del Código Laboral

#### Insumos/Materiales/otros. Costo expresado en forma mensual

DESCRIPCION	CANTIDAD
Bolsas de basura con capacidad para 200 litros de color negro para residuo normal. De 60 micrones x unidad	1.800
Bolsas de basura con capacidad para 150 litros de color negro para residuo normal. De 60 micrones x unidad	1.800
Bolsas de basura con capacidad para 100 litros de color negro para residuo normal. De 60 micrones x unidad	1.800
Detergente concentrado especialmente formulado para limpieza de pisos de alto tránsito x litro	250
Pastilla para inodoro x unidad	150
Limpiador con desinfectante y desodorante x litro	40
Desodorante de ambiente liquido concentrado aromas cítricos o frutales x litro	200
Hipoclorito de sodio, al 8% x litro	500
Desodorante de ambiente en aerosol, con acción antimicrobiana. De 3 diferentes fragancias no florales, que no dañen la capa de ozono. Neutralizador de olores en pasillos y salas de espera x unidad	40
Lustra muebles con restaurador y silicona de efecto prolongado apto para uso de formica, madera, plástico y cuero x unidad	20
Limpiador liquido multiuso x unidad	20
Jabón líquido para manos x bidon de 5 litros	60



Cera acrílica antideslizante x unidad	10
Trapo de piso x unidad	80
Paño de micro fibras (que no emitan pelusas) x unidad	100
Franela convencional absorbente x unidad	100
Mopas x unidad	28
Esponjas doble faz x unidad	100
Cepillo para inodoro x unidad	40
Cepillo con fibras resistentes x unidad	48
Toallas en rollo para secado de manos, color blanco, liso, de buena resistencia con cantidad mínima de 150 metros.	200
Papel higiénico para dispensadores. Papel Higiénico en rollos de 300 metros, con papel suave, liso, de color blanco, adecuados para los dispensadores.	100
Escobillones apropiados para áreas internas cerdas blandas	23
Escobillones apropiados para áreas externas cerdas duras	23
Guantes de goma especiales para limpieza	2.070
Peróxido de Hidrogeno Acelerado 4,25%, en bidones de 1,5 litros que deberán estar debidamente lacrados x Bidón	15

**Equipos y Equipamientos en comodato. Costo expresado en forma anual**

DESCRIPCION	CANTIDAD
Tachos plásticos de color verde con tapa basculante para bolsas de 200 litros	20
Tachos plásticos de color verde con tapa basculante para bolsas de 150 litros	20
Tachos plásticos de color verde con tapa basculante para bolsas de 100 litros	20
Equipo: Mojador y escurridor con prolongador telescópico	5
Balde kit de 5 litros como mínimo	5
Carro prensa mopa	5
Placas de señalización que identifican las áreas de limpieza	10
Carro organizador (para colocar elementos e insumos de limpieza y bolsas de basura)	5
Palita de plástico - Grande	46
alfombras absorbentes para todas las entradas al edificio de 1.50m * 1m aprox	6
alfombras absorbentes para entrada principal al edificio de 1m*0.80m	2
Mangueras	2
Escalera multifunción	4

### *Equipos de apoyo a cargo del contratista*

- ### Uniformes

- Suministros y reposición de productos de aseo a carao de la contratada*

Insumos Descartables:

- LOTE N° 2 PROGRAMA NACIONAL DE SANGRE

LOTE N° 2 PROGRAMA NACIONAL DE SANGRE

26/65

ITEM1	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	1 (UNO)	LUNES A VIERNES	06:00 hs. Am	12:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	1 (UNO)	LUNES A VIERNES	12:00 hs. Pm	18:00 hs. PM	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Insumos/Materiales/otros	-----	-----	----- -	----- --	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Equipos y Equipamientos en comodato	-----	-----	----- -	----- --	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Gastos Administrativos	-----	-----	----- -	----- --	MES	EVENTO	24

#### **CONSIDERACIONES GENERALES:**

El alcance de estas especificaciones tiene como objetivo ilustrar a todos los Oferentes sobre los criterios que deberán ser respetados para la cotización y posterior realización del proyecto de referencia, para la ADQUISICION DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE LA INSTITUCION.

La limpieza de las OFICINAS objeto del presente llamado, deberá ser de lunes a viernes en los siguientes

Horarios:

- De lunes a viernes (Un personal) a partir de las 06:00 hs hasta las 12:00 hs
- De lunes a viernes (Un personal) a partir de las 12:00 hs hasta las 18:00 hs.

#### **INCLUYENDO LOS MATERIALE E INSUMOS**

El oferente deberá proveer al personal encargado de la limpieza, maquinarias, equipos y materiales necesarios para brindar el servicio.

El plantel de personal encargado de la limpieza, deberá estar capacitado para las tareas y deberá contar con uniformes que los identifiquen.

La cobertura del servicio de limpieza abarcara las siguientes Áreas:

#### **AREA INTERNA PLANTA ALTA SEGUNDO PISO**

- 4 Oficinas con 3 baños
- 1 Estar- comedor
- Sala de Secretaría, pasillo de recepción en piso parquet
- Escalera Central conexión al primer piso en parquet
- Escalera del Altillo
- Depósito Archivo

#### **AREA INTERNA PLANTA BAJA PRIMER PISO**

- Área de recepción-estar y escalera de acceso
- Salón grande de reuniones
- 8(ocho) oficinas de Áreas Administrativas, (estadísticas, transporte, plasmas, deposito, sección de Recursos humanos, sección de patrimonio, y sección estar(comedor) departamento de Administración con 1(un) baño.
- Área de pasillo entre oficinas y el salón con salida al exterior- 1 escalera que da al estacionamiento, 1 escalera que da al patio.
- Área de pasillo entre salón auditorio y recepción- escalera de conexión a planta baja de piso parquet

#### **AREA DE PLANTA BAJA SECCION COLECTA**

- Área de recepción de donantes, sección entrevistas, salón grande: sección de extracción y oficina
- Deposito
- Oficina de la jefatura de colecta con 1(un)baño
- Baños de mujeres
- Baño de hombres
- Pasillo acceso a la cocina
- Cocina, mesada, azulejos, pileta, escalera de acceso al salón comedor, heladera y deposito

#### **AREA EXTERNA**

- Deposito contenedor con altillo-Patio trasero
- Predio Frontal con piedrillas (sacar los yuyos-barridas)
- Acceso al área independiente de 3(tres) oficinas con 2(dos) baños

#### **AREA EXTERNA**

#### **PATIOS**

- Patio trasero en conexión con reservorio de agua(pileta)

- Patio trasero estacionamiento.
  - a. Mantenimiento de Áreas verdes (riego, poda y cultivo de plantas ornamentales)
  - b. Limpieza de canaletas de desagüe fluvial.
  - c. Mantenimiento de cañerías (cañerías de desagüe interno y externo)
  - d. Igualmente se deberá incluir. La limpieza de vidrios de fachada exterior- interior.
  - e. Descarga, limpieza y desinfección de cestos de basura.
  - f. Embolse de residuos con bolsas que proveerá la empresa contratada.
  - g. Limpieza y lustre de apliques.
  - h. Limpieza patio en general
  - i. Limpieza de canaletas

#### **Observación:**

La oferta deberá contener la provisión de rollos de papel higiénico, rollos de toallas de papel, jabón líquido y neutralizador de olores (debe incluir el dispensador) las veces que fuere necesario.

Dentro de los servicios deben estar incluidos los insumos, como ser: detergente líquido y esponja para limpieza, papel higiénico, desodorante de ambiente líquido y todo lo necesario para realizar las tareas.

Para el área externa de limpieza de patio, preferentemente un hombre.

#### **DIARIAMENTE LA LIMPIEZA CONSISTIRÁ EN:**

- Barrer y repasar los pisos con agua y detergente.
- Barrer la vereda y entrada principal.
- Riego de las plantas ornamentales.
- Sacudir polvo, tela de araña y otros de las aberturas, puertas, mamparas, vidrios, marcos de las ventanas, esquinas de las paredes, etc.
- Lavar las paredes pintadas y sacar manchas de manos o pisadas tanto en los lugares abiertos como en los pasillos y escaleras.
- Limpieza interior y exterior en vidrios.
- Limpieza general con productos no abrasivos, de muebles y gabinetes.
- Desinfectar y mantener limpios, retirar las basuras de todas las áreas mencionadas.
- Limpiar, desinfectar, desodorizar los sanitarios, incluyendo inodoros, azulejos, lavatorios, espejos y otros artefactos. La oferta deberá contemplar la provisión de papel higiénico, toallas de papel, neutralizados de olores, jabón líquido, las veces que fuere necesario.
- Barrer y recoger basuras en forma permanente.
- Recoger la basura y depositar en los lugares destinados para el efecto para su posterior retiro.
- Descargar y limpiar papeleros, basureros de todas las oficinas, sanitarios, pasillos, etc.
- Limpiar inoxidable con líquidos especiales.
- Limpiar escaleras. Limpiar los equipos informáticos de cada oficina con los materiales adecuados para el efecto.
- Retiro, pesaje, etiquetado de las bolsas de residuos patológicos y comunes de los diferentes servicios (flebotomía.)
- Disposición final de los residuos: retirar las bolsas y depositar en el depósito temporal de residuos patológicos.

#### **SEMANALMENTE LA LIMPIEZA CONSISTIRIA EN:**

- Programar una limpieza a fondo en forma general, con maquina lavadora.
- Limpiar los techos, vidrios, persianas, marcos, mamparas, bronce y otros.
- Lustrar los muebles de madera, con los materiales adecuados.
- Limpiar los equipos de iluminación.
- Pulir y enserado piso parquet
- Limpieza de equipos informáticos (sacar polvo, sacudir, etc.)
- Limpiar escritorios

#### **MENSUALMENTE LA LIMPIEZA CONSISTIRÁ EN:**

- Limpiar las paredes en lugares de roce continuo.
- Lavar y desinfectar los pisos.

#### **LA PODA DE PASTOS Y PLANTAS SERA CADA 15 DIAS Y CULTIVO DE PLANTAS SERA SEGUN NECESIDAD DE LA INSTITUCION.**

#### **INSUMOS.**

Los dispenser necesarios para la utilización de los insumos deberán ser proveídos en su totalidad por el oferente en calidad de Comodato:

- Papel toallas seca manos intercaladas: baños de consultorios, laboratorio clínico, cocina, vestuario de enfermería, baños comunes, baños de salas individuales, enfermería.
- Papel Higiénico: rollos de 300 mts. como mínimo para los baños individuales, generales y enfermería.
- Jabón líquido: para los baños de salas individuales, generales y enfermería.
- Detergente Biodegradable, Neutro, concentrado, con inscripción del producto en el registro sanitario en bidones lacrados.
- Hipoclorito de sodio, del 8% al 12% p/ desinfección hospitalaria ideal p/ ropa e instrumentales, con inscripción del producto en el registro sanitario. En bidones lacrados de 5 litros.
- Desodorante de Ambiente (Citronela) para pisos, con inscripción del producto en el registro sanitario.
- Neutralizador de olor para pasillos y salas.
- Bolsas Blancas, contenedores rígidos.
- Lana de acero.
- Rótulos autoadhesivos para residuos hospitalarios.

#### **ELEMENTOS Y EQUIPOS.**

- Carrito con doble balde prensa mopa con capacidad de 20 litros como mínimo, con colores diferenciados.

- Mopa húmeda de algodón punta doble.
- Trapo de Piso.
- Balde de 5 litros como mínimo, para la limpieza de los sanitarios.
- Franelas.
- Escalera.
- Guante de uso Domésticos.
- Delantal de Plásticos.
- Cepillo para Inodoros.
- Maquina lavadoras
- Corta Césped.
- Bolsa negra para residuos de 40 y 150 litros
- Otros elementos necesarios para realizar el Trabajo de acuerdo al Manual de procedimientos de Higiene Hospitalaria de la Institución.

**PRODUCTOS QUIMICOS CARACTERISTICAS.**

- Tapa hermética, con registro sanitario y precinta de seguridad. La dilución de los productos se realiza en la Institución, bajo supervisión del Dpto. de Higiene y Control de Infecciones.
- Porcentaje con precinta de seguridad.
- Biodegradable.

**PRODUCTOS QUIMICOS A UTILIZAR PARA LA LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN:**

- Detergente biodegradable
- Hipoclorito de sodio del 8 % al 12%.
- Desodorante de ambiente liquido: Citronela
- Neutralizador de olores.
- Crema limpiadora, exclusivo para baños (inodoros y azulejos).
- Polvo limpiador para limpieza de inodoros y azulejos.
- Limpia vidrios.

**Insumos/Materiales/otros. Costo expresado en forma mensual**

DESCRIPCION	CANTIDAD
Bolsas de basura con capacidad para 200 litros de color negro para residuo normal. De 60 micrones x unidad	600
Bolsas de basura con capacidad para 150 litros de color negro para residuo normal. De 60 micrones x unidad	600
Bolsas de basura con capacidad para 100 litros de color negro para residuo normal. De 60 micrones x unidad	600
Detergente concentrado especialmente formulado para limpieza de pisos de alto transito x litro	100
Pastilla para inodoro x unidad	100
Limpiador con desinfectante y desodorante x litro	20
Desodorante de ambiente liquido concentrado aromas cítricos o frutales x litro	100
Hipoclorito de sodio, al 8% x litro	150
Desodorante de ambiente en aerosol, con acción antimicrobiana. De 3 diferentes fragancias no florales, que no dañen la capa de ozono. Neutralizador de olores en pasillos y salas de espera x unidad	50
Lustra muebles con restaurador y silicona de efecto prolongado apto para uso de formica, madera, plástico y cuero x unidad	10
Limpiador liquido multiuso x unidad	10
Jabón líquido para manos x bidon de 5 litros	36

Crema abrillantadora de metales x unidad	10
Cera acrílica antideslizante x unidad	5
Trapo de piso x unidad	40
Paño de micro fibras (que no emitan pelusas) x unidad	48
Franela convencional absorbente x unidad	48
Mopas x unidad	4
Esponjas doble faz x unidad	50
Cepillo para inodoro x unidad	12
Cepillo con fibras resistentes x unidad	12
Toallas en rollo para secado de manos, color blanco, liso, de buena resistencia con cantidad mínima de 150 metros.	72
Papel higiénico para dispensadores. Papel Higiénico en rollos de 300 metros, con papel suave, liso, de color blanco, adecuados para los dispensadores.	48
Escobillones apropiados para áreas internas cerdas blandas	2
Escobillones apropiados para áreas externas cerdas duras	2
Guantes de goma especiales para limpieza	180

**Equipos y Equipamientos en comodato. Costo expresado en forma anual**

DESCRIPCION	CANTIDAD
Tachos plásticos de color verde con tapa basculante para bolsas de 200 litros	10
Tachos plásticos de color verde con tapa basculante para bolsas de 150 litros	10
Tachos plásticos de color verde con tapa basculante para bolsas de 100 litros	10
Equipo: Mojadador y escurridor con prolongador telescópico	2
Balde kit de 5 litros como mínimo	2
Carro prensa mopa	2
Placas de señalización que identifican las áreas de limpieza	6
Carro organizador (para colocar elementos e insumos de limpieza y bolsas de basura)	2
Palita de plástico - Grande	4
alfombras absorbentes para todas las entradas al edificio de 1.50m * 1m aprox	6

alfombras absorbentes para entrada principal al edificio de 1m*0.80m	2
Mangueras	2
Escalera multifunción	1
Regadores	2
unidades de dispensadores automáticos, para provisión de jabón líquido para manos en comodato	6
Unidades de secamanos eléctricos automáticos en comodato	6
Unidades de dispensadores de papel higiénico en comodato	6
Unidades de dispensadores de papel para manos en comodato	6

**LOTE N° 3 HOSPITAL DISTRITAL DE MARIANO ROQUE ALONSO**

LOTE N° 3	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD DE PERSONAL	DIAS	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANTIDAD
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	24 (VEINTE Y CUATRO)	LUNES A DOMINGO (Incluye feriados y asuetos)	MES	EVENTO	24

LOTE N° 3	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD DE PERSONAL	DIAS	HORARIO Desde Hasta	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANTIDAD
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	10 (DIEZ)	LUNES A DOMINGO (Incluye feriados y asuetos)	06:00 hs. Am 12:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	10 (DIEZ)	LUNES A DOMINGO (Incluye feriados y asuetos)	12:00 hs. Pm 18:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	2 (DOS)	LUNES A DOMINGO (Incluye feriados y asuetos)	18:00 hs. Pm 00:00 hs. Am	MES	EVENTO	24
ITEM 1	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	2 (DOS)	LUNES A DOMINGO (Incluye feriados y asuetos)	00:00 hs. Am 06:00 hs. AM	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Insumos/Materiales/otros	-----	-----	----- - --	MES	EVENTO	24

SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Equipos y Equipamientos en comodato	-----	-----	-----	-----	MES	EVENTO	24
SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Gastos Administrativos	-----	-----	-----	-----	MES	EVENTO	24

El alcance de estas especificaciones tiene como objetivo ilustrar a todos los Oferentes sobre los criterios que deberán ser respetados para la cotización y posterior realización del proyecto de referencia, para el SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE LA INSTITUCIÓN.

#### PERSONAL REQUERIDO PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA

La limpieza de AREA INTERNA y EXTERNA objeto del presente llamado, deberá ser de lunes a domingos

#### **TOTAL: 24 EMPLEADOS:**

- 10 personales del turno mañana,
- 10 personales del turno tarde
- 4 del turno noche

- El oferente deberá proveer al personal encargado de la limpieza, insumos en general, maquinarias, equipos y materiales necesarios para brindar el servicio.
- El plantel de personal encargado de la limpieza, deberá estar capacitado para las tareas y deberá contar con uniformes que los identifiquen.
- Personal capacitado en el rubro de limpieza de Hospitales y afines para la realización optima del servicio. El personal será el propuesto por la empresa adjudicada o la contratante. La empresa presentará en un plazo de 5 días una vez comunicado la Adjudicación la lista y el Curriculum del personal propuesto el cual será evaluado y se realizará una entrevista personalizada por los Referentes de la Institución.
- Deberá contar con una supervisora encargada de coordinar las tareas de limpieza y será el nexo entre la empresa, el personal de limpieza y la administración del HOSPITAL DISTRITAL DE MARIANO ROQUE ALONSO

La cobertura del servicio de limpieza abarcará las siguientes

#### PLANTA BAJA BLOQUE 1

##### **PLANTA PARQUE SANITARIO**

- Farmacia Deposito
- Farmacia Interna
- Sanitarios 1 (uno)
- Sala de espera Farmacia Interna, escalera a 1er piso

#### 1ER PISO BLOQUE 1

- Dirección General
- Secretaria General
- Asesoría Jurídica
- Dpto. Enfermería
- Recursos Humanos
- Programa ITS
- 2 (dos) Sanitarios
- Pasillos, escalera de conexión a bloque 2

#### PLANTA BAJA BLOQUE 2

- Acceso Principal
- Sala de espera
- Admisión - Agendamiento
- Pasillos, escalera de acceso 1er piso
- 11 (once) Consultorios
- 4 (cuatro) Sanitarios Uso exclusivo
- 2 (dos) Sanitarios Uso Publico
- Laboratorio: Clínico, bacteriológico, Ventanilla de Recepción, Área de Lavado, Área Limpia, Oficina de Jefatura, Deposito de Insumos y 2 Salas de Toma de muestras
- Radiología, Revelado
- Banco de Sangre,
- Programa Tuberculosis
- Pre consulta 1 (mampara)
- Pre consulta 2 (mampara)

#### 1ER PISO BLOQUE 2

- Consultorios Ginecología 4 (cuatro) — PAP, Consultas, Planificación Familiar, Colposcopia
- Sanitarios 2 (dos) — Uso Exclusivo
- Sanitarios 2 (dos) — Uso Publico
- Servicio Social
- Dpto. Informática



- Salón Auditorio
- Pre Consulta — Pediatría
- Sala de espera
- Escalera
- Pasillos

#### INTERNACION BLOQUE 3

- Salas de Internación 6 (seis) Salas común y 2 (dos) Salas grandes
- Sanitarios 11 (once)
- Enfermería
- Pasillo

#### URGENCIAS BLOQUE 3

- Acceso Principal
- Urgencias **Ginecológica**
- Urgencia **Adulto**
- Sala de **Reanimación**
- Urgencias **Pediátricas**
- Urgencias **Cirugía**
- RAC - Recepción
- Área de Hidratación
- Sala de espera, pasillo
- Sanitarios 4 (cuatro)

#### BLOQUE 4

- Programa Ampliado de Inmunización — PAI
- Jefatura de PAI
- Área de Aplicación, Sala de Espera
- Sanitarios 1 (uno)

#### BLOQUE 5

- Albergue de Maternidad
- Nutrición - Área de Preparación de Fórmulas para Internados
- Pasillo, sala de espera
- Sanitarios 2 (dos)

#### BLOQUE 6

##### Área Restringida:

Quirófano, Neonatología y Sala de Partos

#### INTERNACION BLOQUE 7

- Enfermería, Sanitario 1 (un)
- Sala 7 (siete)
- Sanitarios 8 (ocho)
- Pasillo
- Bañadero de Bebés
- Programa Adulto mayores (mampara)
- Educación, Seguimientos (mampara)
- Docencia Medica (mampara)
- SAU — Atención al usuario (mampara)

#### BLOQUE 8

##### Área de Star - Dormitorio

- Dormitorio Varones, Sanitario 1(un)
- Dormitorio Mujeres, Sanitario 1 (un)
- Dormitorio Anestesiastas
- Pasillo
- Departamento de Transporte
- Sanitarios 2 (dos) — Funcionarios

#### PLANTA BAJA - BLOQUE 9

- Servicios Generales
- Lavandería
- Pasillos
- Garage (Acceso Portón Deposito)
- Caceta de Residuos Patológicos y comunes
- Área de Lavandera
- Servicio de Esterilización — Área Operativa
- Servicio de Esterilización — Área Maquinaria
- Comedor
- Cocina
- Pasillos

- Costura
- Terraza

#### **1ER PISO - BLOQUE 9**

- Administración
- Suministros — Oficina
- Zona de Resguardo de mercaderías
- Bioestadísticas
- Epidemiología
- Sanitarios 2 (dos)
- Pasillos

#### **AREA EXTERNA**

1. Predio Frontal
2. Canaletas de desagüe pluvial
3. Áreas verdes

**EN TODOS LOS CASOS LA EMPRESA CONTRATADA DEBERÁ PROVEER:**

#### **LISTA DE INSUMOS DE LIMPIEZA REQUERIDOS PARA REALIZAR LA LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DEL HOSPITAL.**

**Insumos/Materiales/otros. Costo expresado en forma mensual**

DESCRIPCION	CANTIDAD
Bolsas de basura con capacidad para 200 litros de color negro para residuo normal. De 60 micrones x unidad	2.400
Bolsas de basura con capacidad para 150 litros de color negro para residuo normal. De 60 micrones x unidad	2.400
Bolsas de basura con capacidad para 100 litros de color negro para residuo normal. De 60 micrones x unidad	2.400
Detergente concentrado especialmente formulado para limpieza de pisos de alto tránsito x litro	150
Pastilla para inodoro x unidad	200
Limpiador con desinfectante y desodorante x litro	60
Desodorante de ambiente líquido concentrado aromas cítricos o frutales x litro	150
Hipoclorito de sodio, al 8% x litro	300
Desodorante de ambiente en aerosol, con acción antimicrobiana. De 3 diferentes fragancias no florales, que no dañen la capa de ozono. Neutralizador de olores en pasillos y salas de espera x unidad	120
Lustra muebles con restaurador y silicona de efecto prolongado apto para uso de formica, madera, plástico y cuero x unidad	30
Limpiador líquido multiuso x unidad	30
Jabón líquido para manos x bidón de 5 litros	100
Crema abrillantadora de metales x unidad	30
Cera acrílica antideslizante x unidad	15
Trapo de piso x unidad	230
Paño de micro fibras (que no emitan pelusas) x unidad	150

Franela convencional absorbente x unidad	150
Mopas x unidad	80
Esponjas doble faz x unidad	150
Cepillo para inodoro x unidad	60
Cepillo con fibras resistentes x unidad	60
Toallas en rollo para secado de manos, color blanco, liso, de buena resistencia con cantidad mínima de 150 metros.	300
Papel higiénico para dispensadores. Papel Higiénico en rollos de 300 metros, con papel suave, liso, de color blanco, adecuados para los dispensadores.	150
Escobillones apropiados para áreas internas cerdas blandas	50
Escobillones apropiados para áreas externas cerdas duras	50
Guantes de goma especiales para limpieza	3.600
Peróxido de Hidrogeno Acelerado 4,25%, en bidones de 1,5 litros que deberán estar debidamente lacrados x Bidón	15

**Equipos y Equipamientos en comodato. Costo expresado en forma anual**

DESCRIPCION	CANTIDAD
Tachos plásticos de color verde con tapa basculante para bolsas de 200 litros	20
Tachos plásticos de color verde con tapa basculante para bolsas de 150 litros	20
Tachos plásticos de color verde con tapa basculante para bolsas de 100 litros	20
Equipo: Mojador y escurridor con prolongador telescópico	20
Balde kit de 5 litros como mínimo	20
Carro prensa mopa	20
Placas de señalización que identifican las áreas de limpieza	20
Carro organizador (para colocar elementos e insumos de limpieza y bolsas de basura)	20
Palita de plástico - Grande	80
alfombras absorbentes para todas las entradas al edificio de 1.50m * 1m aprox	10
alfombras absorbentes para entrada principal al edificio de 1m*0.80m	2
Mangueras	2

Escalera multifunción	4
Regadores	2
unidades de dispensadores automáticos, para provisión de jabón líquido para manos en comodato	46
Unidades de secamanos eléctricos automáticos en comodato	46
Unidades de dispensadores de papel higiénico en comodato	46
Unidades de dispensadores de papel para manos en comodato	46

#### **EQUIPOS Y ELEMENTOS DE LIMPIEZA REQUERIDOS PARA**

##### **REALIZAR EL SERVICIO**

1	Corta Césped
2	Una Aspiradora Barredora Industrial para grandes superficies (Exterior-Interior) con motor eléctrico.
3	Una Hidro lavadora frío-caliente de alta presión.
4	Dos máquinas de cepillo rotativo, mantenedora-pulidora
5	Una Aspiradoras industriales de polvo y líquido.
6	Carro con doble balde prensa mopa, con capacidad de 20 litros como mínimo, colores diferenciados
7	Placas de señalización que identifican las áreas de limpieza. Piso mojado/cuidado otros.
8	Carro organizador
9	Mangueras 50 METROS
10	Regadores
11	Escaleras largas, medianas
12	Escobas de Metal
13	Escoba Larga para techo
14	Delantal de plástico
15	Escoba Larga para techo
16	Delantal de plástico

17	Escobillón
18	Cepillo de ropa
19	Dispensadores para Papel Higiénico, Papel Seca Mano y Jabón Líquido.

#### Recepción de Insumos a ser Utilizados

- o - Provisión de papel higiénico con los Dispensadores correspondientes para todos los sanitarios habilitados.
- o - Provisión de toallas interfoliadas con los Dispensadores para secado de manos (para consultorios),
- o - Provisión de jabón líquido con capacidad para 1 litro, con fragancia, para el lavado frecuente de manos (baños de funcionarios, médicos y salas de internados)
- o Provisión de Neutralizador de olor en pasillos y salas de espera.

#### ACTIVIDADES Y RESPONSABILIDADES

##### Acceso principal y Estacionamiento

- a. Limpieza de canaletas de desagüe fluvial.
- Limpieza de cañerías (Cañerías de desagües internos y externos)
  - b. Igualmente se deberá incluir. La limpieza de vidrios en general; ventanas, puertas blindex interior y exterior
  - c. Se realizará capacitación a los personales por parte del Dpto. de Higiene e Insalubridad referente a la Higiene Hospitalaria.

#### 1-TAREAS DIARIAS

- 1.1- Barrido y repasado de pisos con agua y detergente.
- 1.2- Limpieza de escaleras.
- 1.3- Limpieza de vidrios de alto tránsito (interior — exterior)
- 1.4- Limpieza y desinfección de sanitarios de las oficinas, Públicos
- 1.5- Descarga, limpieza y desinfección de cestos de basura
- 1.6- Embolse de residuos con bolsas que proveerá la empresa
- 1.7- Limpieza de mobiliarios y equipos de oficina (computadoras, impresoras, teléfonos y similares).
- 1.8- Limpieza de accesorios metálicos
- 1.9- Reposición de papel higiénico, jabón líquido, toallas; proveídos por la empresa contratada.
- 1.10- Aplicación de desodorantes de ambiente en aerosol.
- 1.11- Limpieza de espejos
- 1.12- Lavado de: tazas, vasos, cubiertos y platos de todos los kitchenettes

2.TAREAS SEMANALES SABADOS Y DOMINGOS

- 1.13- Limpieza de utensilios de oficina
- 1.14- Limpieza y lustre de apliques
- 1.15- Limpieza de puertas, mamparas y ventanas
- 1.16- Limpieza de veredas, accesos y estacionamiento
- 1.17- Recolección de basuras y depositar en los lugares destinados para el efecto para su posterior retiro.  
Barrer y recoger basuras en forma constantes
- 1.18- Limpieza de patio y riego (de plantas y césped)
- 1.19- Sacudir polvo, tela araña y otros de las aberturas, puertas, mamparas. Vidrios, marcos de las ventanas, esquinas de las paredes, etc.
- 1.20- Lavar las paredes pintadas y sacar manchas de manos o pisadas tanto en los lugares abiertos como en los pasillos y escaleras.
- 1.21- Limpieza de canaletas internas y externas
- 1.22- Limpieza profunda de pisos duros en general
- 2.1- Limpieza profunda de escaleras y barandas (lustre)
- 2.2- Limpieza general de cielo raso
- 2.3- Limpieza de zócalos
- 2.4- Limpieza profunda de azulejos, mesadas.
- 2.5- Limpieza profunda y desinfección general de sanitarios
- 2.6- Limpieza de equipos de iluminación, ventiladores, cuadros y otros
- 2.7- Limpieza de vidrios internos-externos
- 2.8- Lustre de muebles
- 2.9- Lavado de veredas y estacionamiento
- 2.10- Corte de césped

	2.11	Poda de arbustos
3. TAREAS	2.12-	Lavado profundo de pisos duros
4. TAREAS	3.1-	Limpieza de zócalos y paredes
	3.2-	Limpieza de vidrios de altura
5. TAREAS	4.1-	Lustre de mamparas

#### DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y LO NECESARIO PARA LA LIMPIEZA

PARA LIMPIEZA DE SANITARIOS DE ALTO TRÁNSITO	3.1-	Detergente para la limpieza de sanitarios de funcionarios, médicos, salas de públicos.  Detergente Líquido para vidriera y elementos de laboratorio. Detergente desinfectante. Indicados para paredes, suelos y superficies. Composición: Cualitativa N-(3- aminopropil)-N- deodecilpropano- 1,3- diamica-CAS № 2372-82-9 (mg/g) cloruro de didecildermitilmonio-CAS N° 7173-51-5(25 mg/g), agentes secuestrante, tensoactivos no ionicos, perfumes y colorante, propiedades microbiológicas y bactericidas.
PARA LIMPIEZA DE PISOS Duros DE ALTO TRÁNSITO (como ser veredas y estacionamiento)	3.2-	Detergente concentrado especialmente formulado para limpieza de pisos de alto tránsito.
<b>Para desinfección profunda se utilizará Hipoclorito de sodio concentrado con graduación 8%.</b>		
PARA SANITARIOS DE FUNCIONARIOS, MEDICOS Y SALAS DE ATENCION AL DONANTE	3.4-	Limpiador adhesivo para inodoro
PARA LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE AZULEJOS DE SANITARIOS	3.5-	Limpiador con desinfectante y desodorante.
PARA DESODORIZAR PISOS	3.6-	Desodorante de ambiente líquido concentrado aromas cítricos o frutales.
PARA DESODORIZAR AMBIENTES EN GENERAL	3.7-	Desodorante de ambiente en aerosol, con acción antimicrobiana. De 3 diferentes fragancias no florales, que no dañen la capa de ozono.  Equipo Neutralizador de olores en pasillos y salas de espera cantidad necesaria.
PARA Lustrar MUEBLES EN GENERAL	3.8-	Lustra muebles con restaurador y silicona de efecto prolongado apto para uso de fórmica, madera, plástico y cuero).

PARA LIMPIEZA DE MUEBLES, EQUIPOS DE OFICINA (INFORMÁTICOS Y APARATOS TELEFÓNICOS.	3.9-	Limpiador con desinfectante y bactericida.
PARA LIMPIEZA DE VIDRIOS DE ALTO TRÁNSITO, ESPEJOS, PUERTAS Y PASAMANOS DE METAL.	3.10-	Limpiador líquido multiuso
PARA LUSTRE DE METALES	3.11-	Crema abrillantadora de metales.
PARA ENCERADO DE PISOS SINTETICO EN GENERAL	3.12-	Cera acrílica antideslizante
<b>4- DESCRIPCIÓN DE ELEMENTOS NECESARIOS P/ LA LIMPIEZA</b>		
PARA LIMPIEZA DE SUPERFICIES DELICADAS	4.1-	Paño de micro fibras (que no emitan pelusas).
PARA LIMPIEZA DE SUPERFICIES QUE NO REQUIERAN DE MAYOR CUIDADO	4.2-	Franela convencional absorbente.
PARA LIMPIEZA DE SANITARIOS	4.3-	Esponjas (de colores diferentes a los utilizados para el lavado de vasos, tazas, cubiertos y platos). Guantes de uso domésticos, delantal de plásticos
PARA LAVADO DE VASOS, TAZAS, CUBIERTOS Y PLATOS.	4.4-	Esponjas doble faz (de colores diferentes a los utilizados para la limpieza de sanitarios).
PARA LIMPIEZA DE INODOROS	4.5-	Cepillo con fibras resistentes.

PARA EMBOLSE Y DESCARGA DE BASURA EN TACHOS      4.6-      Bolsas de basura con capacidad para 150 litros color negro para residuo normal. De 8 micrones.

PARA EMBOLSE Y DESCARGA DE BASURA EN CESTOS      4.7      Bolsas de basura con capacidad para 150 litros de color blanca para residuo patológico. De 8 micrones.



PARA EMBOLSE Y DESCARGA DE BASURA EN CESTOS		Bolsas de basura con capacidad para 150 litros color roja para residuo patológico
PARA EMBOLSE Y DESCARGA DE BASURA EN CESTOS	4.7-	Bolsas de basura con capacidad para 40 litros.
PARA BARRIDO DE ACCESOS Y ESCALERAS	4.8-	Escobillones apropiados para áreas internas cerdas blandas. Botas de goma
PARA BARRIDO DE VEREDAS Y ESTACIONAMIENTO	4.9-	Escobillones apropiados para áreas externas cerdas duras. Botas de goma
PARA LIMPIEZA DE TECHOS	4.10-	Prolongador telescópico.
PARA LIMPIEZA DE VIDRIOS	4.11-	Equipo: Mojador y escurridor con prolongador telescópico Escalera telescópica.
PARA REPASADO DE AREAS PEQUEÑAS	4.12-	Balde Kit de 5 litros como mínimo
PARA REPASADO DE AREA AMPLIA	4.13-	Carro prensa mopa
OTROS	4.14-	Placas de señalización que identifican las áreas de limpieza y ayudan al aislamiento de las mismas. Ejemplo: Piso Mojado, Cuidado, entre otros
		Carro organizador (para colocar elementos e insumos de limpieza y bolsas de basura), guantes de goma especiales para limpieza, y otros elementos que se requieran para la realización optima del servicio de limpieza y que no estén especificados precedentemente.
		Para los días de lluvia deberán ubicar alfombras absorbentes para todas las entradas al edificio De 1.50m * 1m aprox. para la entrada principal: 2 De 1 m * 0.80 m para la entrada de funcionarios; Las alfombras deberán retirarse después de la lluvia.

##### 5- MANTENIMIENTO Y LA LIMPIEZA DE JARDINES

**PENAS PECUNIARIAS:** Sobre el Control de Asistencia del personal y evaluación del servicio por incumplimiento de los ítems citados fuera de las penas convencionales establecidas en el contrato. La contabilización de las FALTAS DEL PERSONAL de la empresa adjudicada en el mes respectivo, autoriza a proceder a la aplicación de una MULTA DE 01 (un) JORNAL DIARIO VIGENTE por cada personal ausente y conforme la cantidad de días no trabajados. Se contabilizarán como una ausencia tres llegadas tardías del personal. También se considerarán como una ausencia la falta de 3 (tres) marcajes del reloj marcador, sea entrada o salida. La MULTA se sumará a la establecida por el Contrato (convencionales) y será descontado del monto total a ser abonado mensualmente por el servicio de limpieza prestado por la Contratista. La Supervisora de la empresa comunicará en caso de la ausencia de uno/s personal/es, en forma inmediata a la empresa pudiendo ser cubiertas las ausencias sin incurrir en penas pecuniarias, al no realizarse la cobertura del servicio en la fecha, se aplicará las multas al cierre.

**Supervisión del servicio:** La empresa adjudicada deberá designar **1 (una) supervisora (sexo femenino)** responsable del equipo de limpieza, que se encargue de organizar y coordinar las tareas de limpieza con la administración del edificio cuyo turno será de 06:00 a 17:00 horas.

**Registro de asistencia:** en todos los casos el personal deberá registrar indefectiblemente su entrada y salida en la Institución a través del sistema de marcación establecido por el Hospital, Reloj marcador Biométrico con su Cedula de Identidad. Si llegase a contar con tres llegadas tardías y/o falta de marcaje tanto entrada como salida, le será imputada como una ausencia. En caso de registrarse ausencia de personal por motivos ajenos a la Institución, la supervisora comunicará este hecho en forma inmediata a la empresa, que deberá enviar el remplazo necesario en un plazo no mayor a 2 horas. Si la empresa no enviara personal para remplazo, pasado este tiempo se dará por no cubierto el servicio y se aplicarán penas pecuniarias establecidas por la Institución.

**Inscripción en el Seguro Social:** El personal de limpieza en su totalidad deberá estar inscripto en el Instituto de Previsión Social, para lo cual las empresas oferentes deberán presentar copia autenticada de la planilla de aportes al Instituto de Previsión Social en forma mensual como requisito para el cobro, el cual se realizará al mes vencido, contra presentación de factura a crédito a las 72 (setenta y dos) horas de la presentación.

#### SISTEMA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA

El cumplimiento del servicio de limpieza será evaluado mensualmente por la administración, desde el inicio hasta el final del contrato, a través del Departamento de Higiene y Control de Infecciones

#### 9. DEBERES DEL CONTRATISTA

1. El contratista estará obligado a cumplir a cabalidad las tareas según normas, protocolos y periodicidades establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.
2. El contratista deberá contar con un libro en cada puesto donde se registrará todas las novedades, sugerencias, recomendaciones y alertas que surjan durante el cumplimiento del servicio que semanalmente será elevado por el contratista a la dirección administrativa, a los efectos de su conocimiento y toma de decisiones al respecto.
3. El Contratista evitara la rotación constante de la nómina del personal designado para proveer el servicio de limpieza del edificio, ya que este hecho tiende a influir negativamente en la calidad del mismo.
4. El Contratista será responsable en forma exclusiva de cualquier accidente que ocurra como consecuencia de uso de materiales a personas u objetos. Así como todo daño ocasionado por personal de la Contratista, deberá ser abonado por la empresa, caso contrario será descontado del monto a ser abonado mensualmente.
5. El contratista será responsable de la Dirección y la Ejecución de los trabajos contratados durante todo el desarrollo de los mismos.
6. El Contratista deberá realizar el pago de los salarios respectivos a través de entidades bancarias, mediante la emisión a cada personal de una tarjeta de débito.
7. El contratista entregara los materiales e insumos especificados en los depósitos de Suministro del Hospital, de lunes a viernes de 07:30 a 12:30. Nota de Remisión mediante por intermedio del responsable del depósito de suministros firmado la Nota de Remisión emitida por el adjudicado, al único efecto de certificar en forma provisoria la entrega realizada.
8. El Contratista emitirá y entregará una copia al hospital con periodicidad mensual en concordancia con la Orden de Servicio los siguientes informes:
  - Factura, Remisión, Informe Técnico del Servicio de Limpieza del Edificio provisto donde constara las áreas debidamente identificadas sujetas al servicio especificado la superficie limpiada, las frecuencias, materiales utilizados, insumos, cantidades, y especificaciones técnicas en concordancia con los ítems entregados al Depósito de Suministros.
  - Informe de registro de entrada y salida de funcionarios
  - Planillas de IPS
  - Formulario FIP FIS
  - Copia del Contrato
  - Copia de Adendas
  - Copia de Resolución
  - Copia de Póliza
  - Nómina del Personal
  - Extracto Bancario
  - Certificado de Cumplimiento Tributario

Sera responsabilidad del oferente la solución de cualquier problema que se suscite resultantes de la limpieza de las diferentes áreas mencionadas.

#### CONDICIONES GENERALES SOBRE LOS PERSONALES DE LA EMPRESA.

El personal de servicio de limpieza contratado por El Contratista para el cumplimiento del presente servicio, deberá reunir los siguientes requisitos:

1. Presentar documentos de identidad actualizado.
2. El personal Contratado por El Contratista deberán presentarse en el horario y puesto establecido, sin demora alguna, a fin de iniciar a horario los trabajos estipulados, permanecer y desarrollar las tareas en el lugar debidamente equipados (uniformados) y munidos de todos los enseres, equipos y elementos de trabajo, conforme a los dispuesto.
3. El Contratista se obliga a destinar en exclusividad un superior para el control y fiscalización de los empleados contratados de su empresa. Así mismo, para contactar permanentemente con el Departamento de Servicios Generales y Recursos humanos del Hospital.
4. El Contratista se obliga a sustituir inmediatamente al personal que no esté cumpliendo a cabalidad con la prestación de servicio objeto de esta contratación y descripto en estas especificaciones técnicas; o aquel el que haya perdido la confianza, bastando para ello un pedido por

escrito del Departamento de Servicios Generales, Recursos Humanos y/o Administración.

5. El personal que emplee El Contratista tendrá expresamente prohibido facilitar cualquier información de carácter clínico- sanitario a los enfermos o acompañantes. No tendrá acceso a la información contenida en la documentación clínica. La violación de este punto será motivo suficiente para el cambio de personal afectado.
6. Todo personal afectado al servicio, será propuesta por el Contratista a la contratante, previo cumplimiento de los requisitos exigidos en las especificaciones técnicas.9- **CONDICIONES ESPECIALES SOBRE LOS PERSONALES DE LA EMPRESA.**

1- El Recurso humano será exclusivo de cada área y la rotación de los mismos será limitada (en caso de observar que el mismo no reúne las condiciones para el desempeño en el área Responsable, se solicitará el cambio).

2. El manejo de Recursos Humanos será por planilla de rotación con comunicado a los efectos copia a la Coordinadora de la Asesora Técnica de DIGESA.
3. El Recurso Humano deberá utilizar las Medidas de Protección (uniforme de uso obligatorio) y barreras de Seguridad (zapato cerrado, gorros, mascarillas, guantes, delantal, gafas oculares, entre otros, etc.)
4. La edad exigida que deberán tener los personales será de 18 a 45 años.
5. Se solicita personal masculino para los trabajos de Limpieza Externa.
6. Registro de asistencia: en todos los casos el personal deberá registrar indefectiblemente su entrada y salida en la Institución a través del sistema de marcación en reloj biométrico proveídos por el Contratista.
7. El Contratista está obligado a cumplir con todos los derechos y obligaciones laborales con su personal involucrado directa o indirectamente con el servicio objeto de presente contrato. Responderá por los daños que puedan sufrir sus dependencias por impericia, negligencia o accidentes en ocasión de la presentación del servicio estipulado en este contrato.
8. El Contratista deberá observar y cumplir con todas las leyes y reglamentos vigentes de la república que de una u otra forma afecten la ejecución del servicio contratado, mano de obra, o los materiales y equipos empleados, además de todas las leyes y reglamentos laborales y sociales, convenios laborales y cualquiera otra disposición que regulen la relación obrero-patronal.

#### 10. **CONDICIONES ESPECIALES DEL CONTRATO**

##### 1. **MULTAS:**

1.1- En cuanto al Control de asistencia de los trabajadores: mensualmente se contabilizarán las ausencias del trabajador no reemplazado por el Proveedor y al respecto se elevará un informe, a fin de contar con la aprobación de la Dirección General de Administración y Finanzas del MSPyBS, según sea el caso para autorizar a proceder a aplicar multa de 1 (un) jornal diario vigente en el mes respectivo, por cada personal ausente en planilla (informe reloj biométrico) que no haya sido reemplazado por la empresa adjudicada, la multa será descontada del monto total a ser abonado mensualmente por el servicio de limpieza prestado por la empresa adjudicada, considerando que dichas ausencias o llegadas tardías afectan a la calidad del servicio.

1.2- El Incumplimiento del horario establecido para el personal de limpieza será sancionado de la siguiente manera (para cada personal)

- a. Llegadas tardías (3 en el mes) equivale a 1 día de multa.
- b. Retiro antes de hora sin autorización, a percibimiento y en caso de reincidencia en el mes, 1 día de multa.

1.3- La contratante aplicará otras penas pecuniarias en los siguientes casos: Incumplimiento de plazos señalados por la contratante, para dar soluciones a las objeciones u observaciones formuladas por escrito al proveedor, en estos casos las multas serán de 0.5% del valor total del contrato.

1.4- Incumplimiento por la falta de provisiones de Insumos de Limpieza especificados en el punto 3 INSUMOS REQUERIDOS. En estos casos la convocante remitirá al proveedor un apercibimiento escrito especificando el incumpliendo. En caso de reiterarse dicho incumplimiento, la contratante remitirá un segundo apercibimiento comunicando a su vez la aplicación de la multa correspondiente en estos casos las multas serán de 0.5% del valor total del contrato. Es decir, al primer apercibimiento no habrá multa, pero al momento de reiterarse dicho apercibimiento será aplicada la multa de 0.2% del valor total del contrato por cada día de retraso en la entrega de los productos de limpieza.

1.5- Incumplimiento de plazos en la entrega de documentos solicitados por la contratante (facturas, recibos, documentos referentes al cumplimiento de las obligaciones con la seguridad social, laborales), y los que la contratante considere competente en estos casos se aplicará una multa de 0.5% del valor total del contrato.

En caso de que cada insumo este presupuestado la multa se aplicará al Insumo faltante por la cantidad de días que este en falta.

1.6- Sobre el Control de Asistencia del personal y evaluación del servicio por incumplimiento de los ítems citados fuera de las penas convencionales establecidas en el contrato. La contabilización de las FALTAS DEL PERSONAL de la empresa adjudicada en el mes respectivo, autoriza a proceder a la aplicación de una MULTA DE 01 (un) JORNAL DIARIO VIGENTE por cada personal ausente y conforme la cantidad de días no trabajados. Se contabilizarán como una ausencia tres llegadas tardías del personal. También se considerarán como una ausencia la falta de 3 (tres) marjajes del reloj marcador, sea entrada o salida. La MULTA se sumará a la establecida por el Contrato (convencionales) y será descontado del monto total a ser abonado mensualmente por el servicio de limpieza prestado por la Contratista. La Supervisora de la empresa comunicará en caso de la ausencia de uno/s personal/es, en forma inmediata a la empresa pudiendo ser cubiertas las ausencias sin incurrir en penas pecuniarias, al no realizarse la cobertura del servicio en la fecha, se aplicará las multas al cierre.

#### 2-Recepción de Insumos de limpieza y Equipos a ser Utilizados

2.1- El contratista entregará los materiales e insumos de limpieza detallados en la Nota de Remisión al depósito de Suministro del Hospital para su resguardo y administración, de lunes a viernes de 07:30 a 12:30 y fiscalizados por el personal designado a dicha función.

2.2- Provisión de papel higiénico con los Dispensadores correspondientes para todos los sanitarios habilitados

2.3- Provisión de toallas interfoliadas con capacidad mínima para 400 hojas con los Dispensadores para secado de manos (para consultorios)

2.4- Provisión de jabón líquido con capacidad para 1 litro, con fragancia, para el lavado frecuente de manos (baños de funcionarios, médicos y salas de internados)

2.5- Provisión de Neutralizador de olor en pasillos y salas de espera.

2.6 Todos los insumos mencionados deberán ser proveídos por la firma adjudicada en un plazo no mayor de 3 (tres) días corridos a partir de la firma del contrato, y renovarse tantas veces como sea necesario, sin ningún costo adicional para la convocante.

Si fuesen requeridos otros: insumos, elementos, herramientas y/o maquinarias de alta capacidad para la realización óptima del servicio de limpieza, la empresa adjudicada deberá proveerlos en tiempo y forma.

10.3- El contratista estará obligado a mantener cobertura del servicio del personal de mantenimiento conforme en número, categoría y turno de trabajo, que figure en su oferta, debiendo cubrir de inmediato, las ausencias que por permisos, licencias o cualquier otra causa de ausentismo, pudieran

producirse.

10.4-Todos los empleados asignados a la cobertura deberán estar remunerados según lo que establece el Código Laboral indefectiblemente estar inscripto y aportando al I.P.S. La institución verificará periódicamente el cumplimiento de lo especificado y su incumplimiento será causal de rescisión de contrato.

10.5-El contratista proveerá todos los materiales, insumos y artículos de limpieza, así como Equipos, herramientas, maquinarias especificadas en las planillas de Datos Garantizados de equipos a ser empleados en el desarrollo de servicio de limpieza, así como maquinarias, protecciones y en cuanto a productos o utensilios requiera este trabajo, serán por cuenta de la empresa adjudicada y a su utilización se considerará incluido en el precio del contrato. La Institución proporcionara agua y energía eléctrica, en la medida necesaria para el llamado del servicio de limpieza de edificios en el cumplimiento de su cometido, no admitiéndose el uso indebido de estos elementos.

10.6-El contratista deberá contar con un libro en cada puesto donde se registrará todas las novedades, sugerencias, recomendaciones y alertas que surjan durante el cumplimiento del servicio que semanalmente será elevado por el contratista a la dirección administrativa, a los efectos de su conocimiento y toma de decisiones al respecto.

10.7-El Contratista evitara la rotación constante de la nómina del personal designado para proveer el servicio de limpieza del Servicio ya que este hecho tiene a influir negativamente en la calidad del mismo.

10.8- RESPONSABILIDAD DE LA EMPRESA POR ROTURAS O DAÑOS: La empresa contratada será responsable de cualquier daño directo, indirecto accidental, consecuente, especial o cualquier otro daño causado por él o su personal a los empleados y/o bienes muebles e inmuebles de la Institución.

El valor resultante de la aplicación de estas sanciones se cobrará administrativamente; descontándose del monto total a ser abonado mensualmente por los servicios prestados por el proveedor. La Contratante quedara autorizada a deducir la multa en forma automática y sin interpelación judicial o extrajudicial, de la factura presentada por el proveedor.

El monto total de la multa está limitado hasta el máximo del 10% diez por ciento sobre el valor total del contrato.

El contratista estará obligado a cumplir a cabalidad las tareas según normas, protocolos y periodicidades establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.

LOTE N° 4 HOSPITAL INDIGENA

LOTE N° 4	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD DE PERSONAL	DIAS			UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANTIDAD
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	4 (DOS)	LUNES A DOMINGO (Incluye feriados y asuetos)			MES	EVENTO	24

LOTE N° 4	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD DE PERSONAL	DIAS	HORARIO		UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANTIDAD
				Desde	Hasta			
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	2 (DOS)	LUNES A DOMINGO (Incluye feriados y asuetos)	06:00 hs. Am	12:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	2 (DOS)	LUNES A DOMINGO (Incluye feriados y asuetos)	12:00 hs. Pm	18:00 hs. Pm	MES	EVENTO	24

ITEM 1	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD DE PERSONAL	DIAS			UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANTIDAD
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Insumos/Materiales/otros	-----	-----	-----	-----	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Equipos y Equipamientos en comodato	-----	-----	-----	-----	MES	EVENTO	24
	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO - Gastos Administrativos	-----	-----	-----	-----	MES	EVENTO	24

La cobertura del servicio de limpieza abarcara las siguientes áreas:

**SALA DE INTERNADOS PLANTA ALTA**

Observación: Acompañado de una limpiadora del Hospital

- a) Entrada de acceso y pasillos
- b) Sala de internados y Baño
- c) Sala de enfermería, Vestuario y Baño d) Oficina Jefatura de Enfermería
- e) Sala de esterilización f) Sala de Nutrición
- g) Sala de Educación
- h) Dormitorio médico y Baño i) Baños para funcionarios

**SALA DE INTERNADOS PLANTA BAJA**

Observación: Acompañado de una limpiadora del Hospital

- a) Entrada de acceso, pasillo y escalera;
- b) Sala A de internados y Baño;
- c) Sala B de internados y Baño
- d) Sala C de internados y Baño
- e) Sala de Urgencias
- f) Sala de Enfermería

**Insumos/Materiales/otros. Costo expresado en forma mensual**

DESCRIPCION	CANTIDAD
Bolsas de basura con capacidad para 200 litros de color negro para residuo normal. De 60 micrones x unidad	900
Bolsas de basura con capacidad para 150 litros de color negro para residuo normal. De 60 micrones x unidad	900
Bolsas de basura con capacidad para 100 litros de color negro para residuo normal. De 60 micrones x unidad	900
Detergente concentrado especialmente formulado para limpieza de pisos de alto transito x litro	150
Pastilla para inodoro x unidad	150
Limpiador con desinfectante y desodorante x litro	40
Desodorante de ambiente liquido concentrado aromas cítricos o frutales x litro	150
Hipoclorito de sodio, al 8% x litro	300
Desodorante de ambiente en aerosol, con acción antimicrobiana. De 3 diferentes fragancias no florales, que no dañen la capa de ozono. Neutralizador de olores en pasillos y salas de espera x unidad	80
Lustra muebles con restaurador y silicona de efecto prolongado apto para uso de formica, madera, plástico y cuero x unidad	20
Limpiador liquido multiuso x unidad	20
Jabón líquido para manos x bidon de 5 litros	60
Crema abrillantadora de metales x unidad	20
Cera acrílica antideslizante x unidad	10
Trapo de piso x unidad	230
Paño de micro fibras (que no emitan pelusas) x unidad	100
Franela convencional absorbente x unidad	100
Mopas x unidad	8

Esponjas doble faz x unidad	100
Cepillo para inodoro x unidad	48
Cepillo con fibras resistentes x unidad	48
Toallas en rollo para secado de manos, color blanco, liso, de buena resistencia con cantidad mínima de 150 metros.	200
Papel higiénico para dispensadores. Papel Higiénico en rollos de 300 metros, con papel suave, liso, de color blanco, adecuados para los dispensadores.	100
Escobillones apropiados para áreas internas cerdas blandas	8
Escobillones apropiados para áreas externas cerdas duras	8
Guantes de goma especiales para limpieza	480
Peróxido de Hidrogeno Acelerado 4,25%, en bidones de 1,5 litros que deberán estar debidamente lacrados x Bidón	15

**Equipos y Equipamientos en comodato. Costo expresado en forma anual**

DESCRIPCION	CANTIDAD
Tachos plásticos de color verde con tapa basculante para bolsas de 200 litros	15
Tachos plásticos de color verde con tapa basculante para bolsas de 150 litros	15
Tachos plásticos de color verde con tapa basculante para bolsas de 100 litros	15
Equipo: Mojador y escurridor con prolongador telescópico	4
Balde kit de 5 litros como mínimo	4
Carro prensa mopa	4
Placas de señalización que identifican las áreas de limpieza	8
Carro organizador (para colocar elementos e insumos de limpieza y bolsas de basura)	2
Palita de plástico - Grande	8
alfombras absorbentes para todas las entradas al edificio de 1.50m * 1m aprox	6
alfombras absorbentes para entrada principal al edificio de 1m*0.80m	2
Mangueras	2
Escalera multifunción	1
Regadores	2

unidades de dispensadores automáticos, para provisión de jabón líquido para manos en comodato	6
---	---

Unidades de secamanos eléctricos automáticos en comodato	6
--	---

Unidades de dispensadores de papel higiénico en comodato	6
--	---

Unidades de dispensadores de papel para manos en comodato	6
---	---

Los insumos de limpieza están calculados de acuerdo a lo que se utilizará para la labor diaria del personal de forma mensual, por lo que es necesario que las cantidades detalladas a continuación sean provisionadas al inicio de cada periodo mensual conforme se vayan emitiendo y entregando al proveedor las Ordenes de Servicio.

#### MAQUINARIAS DE ALTA CAPACIDAD

1. Aspiradoras industriales de polvo y líquido aptas para limpieza de grandes edificios con alto tránsito con complementos adaptadores

2. Maquinas lavadora de pisos, enceradora de pisos y mantenedora (para mantener el brillo de los pisos sintéticos).

Cantidad necesaria

3. Hidrolavadora a presión con motor trifásico para agua caliente y fría para el lavado de los pisos. Cantidad necesaria.

#### EQUIPOS EN COMODATO

6 (seis) unidades de dispensadores automáticos, para provisión de jabón líquido para manos.

6 (seis) unidades de secamanos eléctricos automáticos

6 (seis) unidades de dispensadores de papel higiénico

6 (seis) unidades de dispensadores de papel para manos

## De las MIPYMES

Para los procedimientos de Menor Cuantía, este tipo de procedimiento de contratación estará preferentemente reservado a las MIPYMES, de conformidad al artículo 34 inc b) de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas". Son consideradas Mipymes las unidades económicas que, según la dimensión en que organicen el trabajo y el capital, se encuentren dentro de las categorías establecidas en el Artículo 5° de la Ley N° 4457/2012 "PARA LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS", y se ocupen del trabajo artesanal, industrial, agroindustrial, agropecuario, forestal, comercial o de servicio

## Inspecciones y Pruebas

Las inspecciones y pruebas serán como se indica a continuación:

Las inspecciones y pruebas serán como se indica a continuación: La Contratante fiscalizará la ejecución del Contrato a través del área administradora del Contrato. Se verificará que lo ejecutado cumpla a cabalidad con lo establecido en la Sección Especificaciones Técnicas y Suministros Requeridos y en la Lista de Precios; y se adecuen al Plan de cumplimiento del Servicio.

## Indicadores de Cumplimiento

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual, será:

PARA TODOS LOS LOTES

INDICADOR	TIPO	FECHA DE PRESENTACIÓN PREVISTA <i>(Se indica la fecha que debe presentar según el PBC)</i>
<i>Informe 1</i>	<i>Informe</i>	El administrador del Contrato : HOSPITAL BARRIO OBRERO; PROGRAMA NACIONAL DE SANGRE; HOSPITAL MARIANO ROQUE ALONSO; HOSPITAL INDÍGENA, emitirá el Acta/Informe de conformidad por los servicios prestados en forma mensual para el pago correspondiente.
<i>Informe 2</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 2 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 3</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 3 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 4</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 4 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 5</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 5 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 6</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 6 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 7</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 7 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 8</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 8 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 9</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 9 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 10</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 10 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 11</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 11 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 12</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 12 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 13</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 13 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 14</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 14 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 15</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 15 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 16</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 16 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 17</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 17 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 18</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 18 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 19</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 19 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 20</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 20 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 21</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 21 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 22</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 22 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 23</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 23 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>
<i>Informe 24</i>	<i>Informe</i>	<i>Mes 24 Mensual durante la ejecución del Contrato</i>

De manera a establecer indicadores de cumplimiento, a través del sistema de seguimiento de contratos, la convocante deberá determinar el tipo de documento que acredite el efectivo cumplimiento de la ejecución del contrato, así como planificar la cantidad de indicadores que deberán ser presentados durante la ejecución. Por lo tanto, la convocante en este apartado y de acuerdo al tipo de contratación de que se trate, deberá indicar el documento a ser comunicado a través del módulo de Seguimiento de Contratos y la cantidad de los mismos.



# CONDICIONES CONTRACTUALES

Esta sección constituye las condiciones contractuales a ser adoptadas por las partes para la ejecución del contrato.

## Interpretación

1. Si el contexto así lo requiere, el singular significa el plural y viceversa; y "día" significa día calendario, salvo que se haya indicado expresamente que se trata de días hábiles.
2. Condiciones prohibidas, inválidas o inejecutables. Si cualquier provisión o condición del contrato es prohibida o resultase inválida o inejecutable, dicha prohibición, invalidez o falta de ejecución no afectará la validez o el cumplimiento de las otras provisiones o condiciones del contrato.
3. Limitación de Dispensas:
  - a) Toda dispensa a los derechos o facultades de una de las partes en virtud del contrato, deberá ser documentada por escrito, indicar la fecha, estar firmada por un representante autorizado de la parte que otorga dicha dispensa, deberá especificar la obligación dispensada y el alcance de la dispensa.
  - b) Sujeto a lo indicado en el inciso precedente, ningún retraso, prórroga, demora o aprobación por cualquiera de las partes al hacer cumplir algún término y condición del contrato o el otorgar prórrogas por una de las partes a la otra, perjudicará, afectará o limitará los derechos de esa parte en virtud del contrato. Asimismo, ninguna prórroga concedida por cualquiera de las partes por un incumplimiento del contrato, servirá de dispensa para incumplimientos posteriores o continuos del contrato.

## Formalización de la contratación

Se formalizará esta contratación mediante:

Contrato

## Documentación requerida para la firma del contrato

Luego de la notificación de adjudicación, el proveedor deberá presentar en el plazo establecido en las reglamentaciones vigentes, los documentos indicados en el presente apartado.

### 1. Personas Físicas / Jurídicas

- Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
- Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos; Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.
- Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS
- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.
- Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.

1.1. La presentación de los certificados emitidos por las autoridades competentes para cada caso en particular, en el marco de los supuestos del Art. 21 de la Ley N° 7021/22.

### 2. Documentos. Consorcios

- Cada integrante del Consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los apartados precedentes.
- Original o fotocopia del Consorcio constituido
- Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio.
- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

La convocante deberá requerir la presentación de los certificados, de conformidad al numeral 1.1, al oferente que resultare adjudicado, con anterioridad a la firma del contrato. Si el oferente no presentare dichos certificados o realizare una declaración jurada falsa, la adjudicación será revocada, la garantía de mantenimiento de oferta será ejecutada y los antecedentes serán remitidos a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

## Subcontratación

El porcentaje permitido para la subcontratación será de:

No Aplica

La subcontratación del contrato deberá ser realizada conforme a las disposiciones contenidas en la Ley, el Decreto Reglamentario y la reglamentación que emita para el efecto la DNCP.

## Confidencialidad de la información

1. No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas, mientras dure el mismo de conformidad con el artículo N° 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la resolución de adjudicación cuando se trate de un solo sobre. En las respuestas a las solicitudes de aclaración, los oferentes deberán indicar si la información suministrada es de carácter reservado, debiendo precisar la norma legal que la establece como secreta o de carácter reservado, de conformidad a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Cuando se trate de dos sobres, la confidencialidad de la primera etapa será hasta la emisión del acto administrativo de selección de ofertas técnicas, reanudándose la confidencialidad después de la apertura en público de las ofertas económicas hasta la emisión de la resolución de adjudicación.
2. La contratante y el proveedor deberán mantener confidencialidad y en ningún momento divulgarán a terceros, sin el consentimiento de la otra parte, documentos, datos u otra información que hubiera sido directa o indirectamente proporcionada por la otra parte en conexión con el contrato, antes, durante o después de la ejecución del mismo. No obstante, el proveedor podrá proporcionar a sus subcontratistas los documentos, datos e información recibidos de la contratante para que puedan cumplir con su trabajo en virtud del contrato. En tal caso, el proveedor obtendrá de dichos subcontratistas un compromiso de confidencialidad similar al requerido al proveedor en la presente cláusula.
3. La contratante no utilizará dichos documentos, datos u otra información recibida del proveedor para ningún uso que no esté relacionado con el contrato. Así mismo el proveedor no utilizará los documentos, datos u otra información recibida de la contratante para ningún otro propósito diferente al de la ejecución del contrato.
4. La obligación de las partes arriba mencionadas, no aplicará a la información que:
  - a. La contratante o el proveedor requieran compartir con otras instituciones que participan en el financiamiento del contrato,
  - b. Actualmente o en el futuro se hace de dominio público sin culpa de ninguna de las partes,
  - c. Puede comprobarse que estaba en posesión de esa parte en el momento que fue divulgada y no fue previamente obtenida directa o indirectamente de la otra parte, o
  - d. Que de otra manera fue legalmente puesta a la disponibilidad de esa parte por un tercero que no tenía obligación de confidencialidad.
5. Las disposiciones precedentes no modificarán de ninguna manera ningún compromiso de confidencialidad otorgado por cualquiera de las partes a quien esto compete antes de la fecha del contrato con respecto a los suministros o cualquier parte de ellos.
6. Las disposiciones de esta cláusula permanecerán válidas después del cumplimiento o terminación del contrato por cualquier razón.

## Obligatoriedad de declarar información del personal del proveedor o contratista en el SICP

1. El proveedor deberá proporcionar los datos de identificación de sus subproveedores, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del código de contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas. A ese respecto, el contratista deberá consignar dichos datos en el Formulario de Identificación del Personal (FIP) y en el Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS), a través del Registro del Proveedor del Estado.
2. Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el proveedor o contratista está obligado a actualizar el FIP.

3. Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores o contratistas, la contratante, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el proveedor o contratista se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el Instituto de Previsión Social (IPS).
4. La contratante podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para la contratista y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.
5. El proveedor o contratista deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la contratante como los realizados por el IPS, y por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.
6. En caso de detectarse que el proveedor o contratista o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la contratante para que en diez (10) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

## **Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato**

El Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de:

10,00 %

El proveedor debe presentar esta garantía dentro de los 10 días corridos siguientes a la fecha de suscripción del contrato.

## **Forma de Instrumentación de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato**

La garantía adoptará alguna de las siguientes formas: Garantía bancaria o Póliza de Seguros.

## **Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato**

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de:

La Garantía de cumplimiento de Contrato deberá ser presentada por el Contratista dentro de los 10 días, a partir de la fecha de suscripción del Contrato. El plazo de vigencia de la garantía será desde la firma del contrato hasta por lo menos treinta días posteriores al plazo de entrega o ejecución del contrato. En caso de ser necesario la garantía de fiel cumplimiento de contrato deberá ser renovada y presentada al administrador del contrato, 60 días antes del vencimiento, la no aplicación de lo estipulado será causal de rescisión contractual. La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato se hará efectiva si la Contratante determinare la Rescisión del Contrato por causa imputable al Contratista, conforme a la Ley y al Contrato. La liberación de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato tendrá lugar: a más tardar dentro de los treinta (30) días posteriores a la fecha en que el Proveedor haya cumplido con todas sus obligaciones contractuales.

Si la entrega de los bienes o la prestación de los servicios, se realizare en un plazo menor o igual a diez (10) días calendario posteriores a la firma del contrato, la garantía de fiel cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación.

Una vez cumplidas las obligaciones por parte del proveedor o contratista, la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato podrá ser liberada y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, dentro de los treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones, incluyendo cualquier obligación relativa a la garantía de los bienes y/o servicios.

## **Formas y condiciones de pago**

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

1. Documentos Genéricos:

- Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
- La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
- REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
- Certificado de Cumplimiento Tributario;
- Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
- Formulario de Informe de Servicios Personales (FIS).

2. Documentos Específicos a la presente convocatoria:

- El reporte de la carga de la nómina del personal en el FIP, asignado a los servicios contratados o la actualización en su caso;
- La Declaración Jurada del Salario expedida por el Instituto de Previsión Social a fin de corroborar el cumplimiento efectivo de las cargas sociales;
- El extracto de las acreditaciones de pago de salarios al personal asignado, realizadas a través de Red Bancaria;
- Planilla de marcación de entrada y salida de los empleados de la empresa a la institución contratante.

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes:

El pago del Suministro se efectuará con fondos previstos en el Objeto de Gasto 245 asignados al Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social; y de conformidad al Plan de Caja; El llamado es AD REFERENDUM Y PLURIANUAL 2025,2026. La validez o continuidad de la contratación quedará supeditada a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados y asignación del Plan Financiero en los Ejercicios Fiscales siguientes.

EL OFERENTE adjudicado deberá solicitar el pago mediante nota dirigida a la Dirección General de Administración y Finanzas, dicha nota deberá ser presentada en la Ventanilla Única de Proveedores VUP de la Dirección General de Administración y Finanzas (Sito en Pettrossi esq. Brasil), donde se procederá a registrarla en forma inmediata en el Sistema Administrativo

Financiero, adjuntando para el efecto la Orden de Compra y/o Servicio, Nota de Remisión o Informe Técnico dependiendo del caso, la Factura, Acta de Recepción Final debidamente firmado por los responsables, al momento de recepción de los bienes y/o Servicios, copia del contrato y Adendas si las hubiere y Certificado de cumplimiento tributario, una vez verificadas las documentaciones y el cumplimiento contractual de las mismas, el Departamento de Ejecución de Contratos procederá a la aprobación de las documentaciones que se encuentren en condiciones para continuar con el proceso de pago. En aplicación a lo establecido en el Art. 277 de la Ley 7228 /2023", se retendrá el cero coma cinco por ciento (0,5%) sobre el importe de cada factura, deducidos los impuestos correspondientes.

El pago se realizará dentro de los (60) días contados a partir de la presentación de la factura por parte del proveedor.

3. La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor, y después de que la contratante la haya aceptado. Dicha aceptación o rechazo, deberá darse a más tardar en quince (15) días posteriores a su presentación.

4. De conformidad a las disposiciones del Decreto N° 7781/2006, del 30 de Junio de 2006 y modificatoria, en las contrataciones con Organismos de la Administración Central, el proveedor deberá habilitar su respectiva cuenta corriente o caja de ahorro en un Banco de plaza y comunicar a la Contratante para que ésta gestione ante la Dirección General del Tesoro Público, la habilitación en el Sistema de Tesorería (SITE).

## Solicitud de suspensión de la ejecución del contrato

Si la mora en el pago por parte de la contratante fuere superior a sesenta (60) días, el proveedor, consultor o contratista, tendrá derecho a solicitar por escrito la suspensión de la ejecución del contrato por causas imputables a la contratante.

La solicitud deberá ser respondida por la contratante dentro de los 10 (diez) días hábiles de haber recibido por escrito el requerimiento. Pasado dicho plazo sin respuesta se considerará denegado el pedido, con lo que se agota la instancia administrativa quedando expedita la vía contencioso administrativa.

Si la demora en el pago fuese superior a ciento veinte (120) días calendario, el proveedor, consultor o contratista podrá proceder a la suspensión del cumplimiento del contrato, debiendo comunicar a la contratante con un mes de antelación tal circunstancia, a efectos del reconocimiento de los derechos que puedan derivarse de dicha suspensión, en los términos establecidos en la Ley. En este supuesto, el pago total de lo adeudado por la contratante determinará la continuidad del cumplimiento del contrato.

## Anticipo MIPYMES

Se otorgará Anticipo MIPYMES:

No Aplica

## **Solicitud de Pago de Anticipo**

El plazo dentro del cual se solicitará el anticipo será (en días corridos) de:

No Aplica

## **Forma de Instrumentación de Garantía de anticipo**

Indicar en este apartado la forma de instrumentar la garantía de anticipo.

No Aplica

## **Reajuste**

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

El precio del contrato será reajutable.

Si en el periodo comprendido entre la fecha de apertura de ofertas y la vigencia de la presente contratación se verificaren variaciones del salario mínimo legal, la Contratante reconocerá el reajuste de precios a partir de la fecha de vigencia del correspondiente Acto Administrativo Gubernamental.

Fórmula a aplicar:

$$PR = P0 (0.20 + 0.80 * S)$$

S0

Dónde:

PR: Precio reajustado de la Oferta.

P0: Precio adjudicado (precio original de la Oferta a ser reajustado).

S: Salario mínimo mensual, establecido por la Dirección del Trabajo del Ministerio del Trabajo, vigente en el mes de ejecución del servicio.

S0: Salario mínimo mensual, establecido por la Dirección del trabajo del Ministerio del Trabajo, vigente a la fecha de apertura de ofertas.

Para la aplicación del reajuste deberá mediar solicitud escrita del Proveedor; y se dará curso a la misma en el momento en que la Contratante disponga de los recursos presupuestarios pertinentes.

El reajuste de precios surtirá efecto desde el mes en que haya entrado en vigencia el reajuste del salario mínimo legal dispuesto por el Poder Ejecutivo.

No se reconocerá reajuste de precios si los servicios contratados se encontrasen atrasados respecto al plazo de ejecución correspondiente; o si la Contratante haya constatado fehacientemente que el Proveedor se encuentra en situación de incumplimiento respecto de sus obligaciones patronales con el seguro social.

La variación del valor del contrato por reajuste de precios, no constituye modificación del contrato en los términos de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", sin embargo, deberá contar con un Código de Contratación, para cuya obtención se deberá cumplir con los requerimientos establecidos por la DNCP.

## **Porcentaje de multas**

El valor del porcentaje de multas que será aplicado por el atraso en la entrega de los bienes, prestación de servicios será de:

0,01 %

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje del precio de entrega de los bienes atrasados, por cada día de atraso indicado en este apartado.

La aplicación de multas no libera al proveedor del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

## Tasa de interés por Mora

En caso de que la contratante incurriera en mora en los pagos, se aplicará una tasa de interés por cada día de atraso, del:

0,001

La mora será computada a partir del día siguiente del vencimiento del pago y no incluye el día en el que la contratante realiza el pago.

Si la contratante no efectuara cualquiera de los pagos al proveedor en las fechas de vencimiento correspondiente o dentro del plazo establecido en la presente cláusula, la contratante pagará al proveedor interés sobre los montos de los pagos morosos a la tasa establecida en este apartado, por el período de la demora hasta que haya efectuado el pago completo, ya sea antes o después de cualquier juicio.

Si la mora fuera superior a 60 días, el proveedor, consultor o contratista tendrá derecho a la suspensión del contrato, por motivos que no le serán imputables, previa comunicación a la contratante, de acuerdo a lo establecido en el artículo 66 de la Ley N° 7021/22.

## Impuestos y derechos

En el caso de bienes de origen extranjero, el proveedor será totalmente responsable del pago de todos los impuestos, derechos, gravámenes, timbres, comisiones por licencias y otros cargos similares que sean exigibles fuera y dentro de la República del Paraguay, hasta el momento en que los bienes contratados sean entregados al contratante.

En el caso de origen nacional, el proveedor será totalmente responsable por todos los impuestos, gravámenes, comisiones por licencias y otros cargos similares incurridos hasta el momento en que los bienes contratados sean entregados a la contratante.

El proveedor será responsable del pago de todos los impuestos y otros tributos o gravámenes con excepción de los siguientes:

No Aplica

## Convenios Modificatorios

La contratante podrá acordar modificaciones al contrato conforme al artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

1. Cuando el sistema de adjudicación adoptado sea de abastecimiento simultáneo las ampliaciones de los contratos se regirán por las disposiciones contenidas en la Ley N° 7021/22, sus modificaciones y reglamentaciones, que para el efecto emita la DNCP.
2. Tratándose de contratos abiertos, las modificaciones a ser introducidas se regirán atendiendo a la reglamentación vigente.
3. La celebración de un convenio modificatorio conforme a las reglas establecidas en el artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22, que constituyan condiciones de agravación del riesgo cuando la Garantía de Cumplimiento de Contrato sea formalizada a través de póliza de seguro, obliga al proveedor a informar a la compañía aseguradora sobre las modificaciones a ser realizadas y en su caso, presentar ante la contratante los endosos por ajustes que se realicen a la póliza original en razón al convenio celebrado con la contratante.

## Limitación de responsabilidad

Excepto en casos de negligencia grave o actuación de mala fe, el proveedor no tendrá ninguna responsabilidad contractual de agravio o de otra índole frente a la contratante por pérdidas o daños indirectos o consiguientes, pérdidas de utilización, pérdidas de producción, o pérdidas de ganancias o por costo de intereses, estipulándose que esta exclusión no se aplicará a ninguna de las obligaciones del proveedor de pagar a la contratante las multas previstas en el contrato.

## **Responsabilidad del proveedor - CPS**

1. El proveedor deberá cumplir con todos los servicios de acuerdo con las condiciones establecidas en el contrato y sus anexos y documentos.
2. Mantener vigente la garantía de cumplimiento mientras el contrato esté vigente,
3. Prestar los servicios objeto de esta licitación en forma regular y no suspenderlo salvo casos de fuerza mayor,
4. El proveedor deberá encontrarse disponible para iniciar las labores inmediatamente desde que la contratante le entregue la orden de inicio,
5. El proveedor debe garantizar el uso racional y correcto de los recursos, agua y energía eléctrica, y así como la utilización de los productos de limpieza de bajo impacto ambiental,
6. El proveedor será el responsable directo de los daños que sus empleados ocasionen al inmueble, o a los muebles propiedad de la Institución o de sus funcionarios, a estos últimos y a personas que se encuentren en aquel, para lo cual deberá contar con una póliza de Responsabilidad Civil que le permita asumir las responsabilidades por sus actuaciones, durante el desarrollo de la actividad contratada,
7. Los servicios de limpieza estarán sujetos al horario de servicio, que tenga la contratante,
8. El proveedor estará obligado a comunicar la ausencia de personal durante los primeros treinta minutos y reemplazarlo en un periodo no mayor a dos horas. Para realizar el control de asistencia los empleados asignados a la ejecución del contrato deben de registrar la entrada y salida de la Institución coordinando esto con el encargado del contrato por parte de la contratante,
9. El adjudicatario deberá responder por buena conducta de sus empleados y será responsable de designar personal de reputación intachable, así como de informarles de las normas y disciplina que rigen en la institución, las cuales están obligados a cumplir. El incumplimiento de dichas normas puede ser motivo suficiente para rescindir contrato,
10. El proveedor debe proveer de un sistema de marcación, para que el personal proceda con el detalle de ingreso y salida del edificio, dicha información deberá ser trasladada en forma mensual a la administración para su revisión. El proveedor podrá negociar con la administración, el uso de los sistemas de marcas instalados en las instituciones, para el uso de sus colaboradores,
11. El proveedor deberá abonar los salarios y demás emolumentos que corresponda al personal asignado para la prestación de los servicios contratados.
12. Todo oferente deberá garantizar que una vez convertido en proveedor y antes de la entrada en vigencia del servicio, asumirá la preparación del personal de limpieza mediante programas de inducción o capacitación.
13. Transcurrido seis (6) meses desde el inicio del contrato y a continuación al final de cada año de contrato, el proveedor deberá presentar un balance en el que indicará los nombres y las cantidades de los productos de limpieza utilizados.
14. El proveedor deberá facilitar las pruebas exigidas de cumplimiento de las especificaciones técnicas de todos los productos utilizados no mencionados en la oferta inicial.

## **Cobertura de Seguro de Responsabilidad ante daños o perjuicios a la contratante**

Será responsabilidad del proveedor reparar o reponer los bienes que resulten afectados o dañados con motivo del descuido en el desempeño de las actividades de su personal, lo que será evaluado por la contratante para las consecuencias que correspondan.

Los servicios suministrados en virtud del contrato deberán contemplar los seguros en guaraníes, contra riesgo de extravío o daños incidentales ocurridos durante la prestación de los servicios.

La cobertura de seguro de responsabilidad ante daños o perjuicios a la contratante se acreditará mediante la presentación de:

- a) Póliza contra accidentes personales por un capital asegurado de : 50.000.000 (cincuenta millones de guaraníes)
- b) Póliza contra deshonestidad por un capital asegurado de 50.000.000 (cincuenta millones de guaraníes) que cubra toda pérdida pecuniaria en dinero, valores y bienes en general, que pueda sufrir la contratante, HOSPITAL GENERRAL DE BARRIO OBRERO; PROGRAMA NACIONAL DE SANGRE; HOSPITAL DISTRITAL DE MARIANO ROQUE ALONSO; HOSPITAL INDÍGENA como consecuencia de ilícitos cometidos directamente o en complicidad por el personal de la empresa de limpieza integral contratada.

c) Póliza de responsabilidad civil general por un capital asegurado 100.000.000 (Cien millones de guaraníes que cubra el pago de indemnización pecuniaria en que resulte civilmente responsable amparando a sus dependientes por razón de accidentes corporales y/o daños materiales causados a terceros durante el desempeño normal de sus actividades, incluyendo los vehículos de terceros que ingresen con autorización de las entidades que cubra todo tipo de responsabilidad derivada de las actividades propias que realice la empresa de limpieza.

Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá:

1- Lesión corporal, incapacidad permanente o muerte de una persona 50.000.000 (cincuenta millones de guaraníes)

2- Lesión corporal, incapacidad permanente o muerte de dos o más personas 100.000.000 (Cien millones de guaraníes)

Las pólizas originales deberán ser presentadas a HOSPITAL GENERAL DE BARRIO OBRERO; PROGRAMA NACIONAL DE SANGRE; HOSPITAL DISTRITAL DE MARIANO ROQUE ALONSO; HOSPITAL INDÍGENA como máximo a los [5 (cinco)] días posteriores de la firma del contrato.

## Fuerza mayor

El proveedor no estará sujeto a la ejecución de su Garantía de Cumplimiento, liquidación por daños y perjuicios o terminación por incumplimiento en la medida en que la demora o el incumplimiento de sus obligaciones en virtud del contrato sea el resultado de un evento de Fuerza Mayor.

1. Para fines de esta cláusula, "Fuerza Mayor" significa un evento o situación fuera del control del proveedor que es imprevisible, inevitable y no se origina por descuido o negligencia del mismo. Tales eventos pueden incluir sin que éstos sean los únicos actos de la autoridad en su capacidad soberana, guerras o revoluciones, incendios, inundaciones, epidemias, pandemias, restricciones de cuarentena, y embargos de cargamentos.
2. El proveedor deberá demostrar el nexo existente entre el caso notorio y la obligación pendiente de cumplimiento. La fuerza mayor solamente podrá afectar a la parte del contrato cuyo cumplimiento imposible fue probado.
3. No se considerarán casos de Fuerza Mayor los actos o acontecimientos que hagan el cumplimiento de una obligación únicamente más difícil o más onerosa para la parte correspondiente.
4. Si se presentara un evento de Fuerza Mayor, el proveedor notificará por escrito a la contratante sobre dicha condición y causa, en el plazo de siete (7) días calendario a partir del día siguiente en que el proveedor haya tenido conocimiento del evento o debiera haber tenido conocimiento del evento. Transcurrido el mencionado plazo, sin que el proveedor o contratista haya notificado a la convocante la situación que le impide cumplir con las condiciones contractuales, no podrá invocar caso fortuito o fuerza mayor. Excepcionalmente, la convocante bajo su responsabilidad, podrá aceptar la notificación del evento de caso fortuito en un plazo mayor, debiendo acreditar el interés público comprometido.
5. La fuerza mayor debe ser invocada con posterioridad a la suscripción del contrato y con anterioridad al vencimiento del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales.

A menos que la contratante disponga otra cosa por escrito, el proveedor continuará cumpliendo con sus obligaciones en virtud del contrato en la medida que sea razonablemente práctico, y buscará todos los medios alternativos de cumplimiento que no estuviesen afectados por la situación de fuerza mayor existente.

## Causales de terminación del contrato

### 1. Terminación por Incumplimiento

a) La contratante, sin perjuicio de otros recursos a su disposición en caso de incumplimiento del contrato, podrá terminar el contrato, en cualquiera de las siguientes circunstancias:

- i. Si el proveedor no entrega parte o ninguno de los bienes dentro del período establecido en el contrato, o dentro de alguna prórroga otorgada por la contratante; o
- ii. Si el proveedor no cumple con cualquier otra obligación en virtud del contrato; o
- iii. Si el proveedor, a juicio de la contratante, durante el proceso de licitación o de ejecución del contrato, ha participado en actos de fraude y corrupción;
- iv. Cuando las multas por atraso superen el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato;
- v. Por suspensión de los trabajos, imputable al proveedor o al contratista, por más de sesenta días calendarios, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
- vi. En los demás casos previstos en este apartado.

### 2. Terminación por insolvencia o quiebra

La contratante podrá terminar el contrato mediante comunicación por escrito al proveedor si éste se declarase en quiebra o en estado de insolvencia.

### 3. Terminación por conveniencia

a) La contratante podrá en cualquier momento terminar total o parcialmente el contrato por razones de interés público debidamente justificada, mediante notificación escrita al proveedor. La notificación indicará la razón de la terminación, así como el alcance de la terminación con respecto a las obligaciones del proveedor, y la fecha en que se hace efectiva dicha terminación.



b) Los bienes que ya estén fabricados y estuviesen listos para ser enviados a la contratante dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de recibo de la notificación de terminación del contrato deberán ser aceptados por la contratante de acuerdo con los términos y precios establecidos en el contrato. En cuanto al resto de los bienes la contratante podrá elegir entre las siguientes opciones:

-Que se complete alguna porción y se entregue de acuerdo con las condiciones y precios del contrato; y/o

-Que se cancele la entrega restante y se pague al proveedor una suma convenida por aquellos bienes que hubiesen sido parcialmente completados y por los materiales y repuestos adquiridos previamente por el proveedor.

Se podrán establecer otras causales de terminación de contrato, de acuerdo a su naturaleza, y se deberán tener en cuenta además, las previstas en el artículo 72 y concordantes de la Ley N° 7021/22.

## **Otras causales de terminación del contrato**

Además de las ya indicadas en la cláusula anterior, otras causales de terminación de contrato son:

No Aplica

## **Fraude y Corrupción**

1. La convocante exige que los participantes en los procedimientos de contratación, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de licitación o de ejecución de un contrato. La convocante actuará frente a cualquier hecho o reclamación que se considere fraudulento o corrupto.

2. Si se comprueba que un funcionario público, o quien actúe en su lugar, y/o el oferente o adjudicatario propuesto en un proceso de contratación, hayan incurrido en prácticas fraudulentas o corruptas, la convocante deberá:

(i) En la etapa de oferta, se descalificará cualquier oferta del oferente y/o rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate; y/o

(ii) Durante la ejecución del contrato, se rescindirá el contrato por causa imputable al proveedor;

(iii) Se remitirán los antecedentes del oferente o proveedor directamente involucrado en las prácticas fraudulentas o corruptivas, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas.

(iv) Se presentará la denuncia ante las instancias correspondientes si el hecho conocido se encontrare tipificado en la legislación penal.

Fraude y corrupción comprenden actos como:

(i) Ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de otra parte;

(ii) Cualquier acto u omisión, incluyendo la tergiversación de hechos y circunstancias, que engañen, o intenten engañar, a alguna parte para obtener un beneficio económico o de otra naturaleza o para evadir una obligación;

(iii) Perjudicar o causar daño, o amenazar con perjudicar o causar daño, directa o indirectamente, a cualquier parte o a sus bienes para influenciar las acciones de una parte;

(iv) Colusión o acuerdo entre dos o más partes realizado con la intención de alcanzar un propósito inapropiado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de otra parte.

(v) Cualquier otro acto considerado como tal en la legislación vigente.

3. Los oferentes deberán declarar que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

## **Indemnización por accidente o muerte del trabajador asignado a los servicios**

El proveedor deberá indemnizar y eximir de cualquier responsabilidad a la contratante y a sus empleados y funcionarios, por cualquier litigio, acción legal o procedimiento administrativo, reclamación, demanda, pérdida, daño, costo y gasto cualquiera sea su naturaleza, incluidos los honorarios y gastos de representación legal, en los cuales pueda incurrir la contratante como resultado de riesgos profesionales o muerte de los empleados del contratista, sea reclamado por el trabajador o sus causahabientes durante la vigencia del contrato.

Como riesgos profesionales se entenderán los accidentes de trabajo y enfermedades profesionales en los términos de los artículos 66, inc. b) y c) y 88 del Decreto N° 10.810/52. Se considerarán igualmente accidente del trabajo los hechos constituidos por caso fortuito o fuerza mayor inherente al trabajo

que produzcan las mismas lesiones.

Decreto N° 10.810/52 Artículo 66°.- Definición - Para los efectos de esta ley, se considerarán:

- a) Riesgos profesionales los accidentes del trabajo y las enfermedades profesionales a que están expuestos los trabajadores a causa de las labores que ejecutan por cuenta ajena.
- b) Accidente de trabajo, toda lesión orgánica que el trabajador sufra con ocasión o por consecuencia de trabajo que ejecute para su patrón y durante el tiempo que lo realice o debiera realizarlo. Dicha lesión ha de ser producida por la acción repentina y violenta de una causa exterior.
- c) Enfermedad profesional, todo estado patológico que sobreviene por una causa repetida por largo tiempo como consecuencia de la clase de trabajo que desempeña el trabajador o del medio en que ejerce sus labores, y que provoca en el organismo una lesión o perturbación funcional, permanente o transitoria, pudiendo ser originada esta enfermedad profesional por agentes físicos, químicos o biológicos.

Artículo 88°.- Para los efectos de esta ley se equiparán las enfermedades profesionales a los Accidentes de Trabajo.

## **Medidas de prevención de accidentes de trabajo y limitación de responsabilidad**

Tanto el proveedor como la contratante procurarán la adopción de medidas que tiendan a prevenir los accidentes del trabajo. El proveedor deberá proporcionar a sus trabajadores en relación de dependencia una protección eficaz en materia de salud, seguridad e higiene en el trabajo. Las medidas de seguridad e higiene del trabajo no implicarán ninguna carga económica para los trabajadores, ni adicional para la contratante. El proveedor observará a cabalidad las disposiciones que sobre riesgos profesionales se determinen en el Decreto N° 10.810/52.

## **Inspecciones y fiscalizaciones**

Las inspecciones y fiscalizaciones serán como se indiquen a continuación:

La Contratante fiscalizará la ejecución del Contrato a través del área administradora del Contrato. Se verificará que lo ejecutado cumpla a cabalidad con lo establecido en la Sección Especificaciones Técnicas y Suministros Requeridos y en la Lista de Precios; y se adecuen al Plan de cumplimiento del Servicio.

1. El proveedor realizará todas las inspecciones, por su cuenta y sin costo alguno para la contratante.
2. Las inspecciones podrán realizarse en las instalaciones del proveedor o de sus subcontratistas.  
Cuando dichas inspecciones sean realizadas en recintos del proveedor o de sus subcontratistas se les proporcionarán a los inspectores todas las facilidades y asistencia razonables, sin cargo alguno para la contratante.
3. La contratante o su representante designado tendrá derecho a presenciar las inspecciones mencionadas en la cláusula anterior, siempre y cuando éste asuma todos los costos y gastos que ocasione su participación.
4. Cuando el proveedor esté listo para realizar dichas inspecciones, notificará oportunamente a la contratante indicándole el lugar y la hora. El proveedor obtendrá de una tercera parte, si corresponde, cualquier permiso o consentimiento necesario para permitir al contratante o a su representante designado presenciar las inspecciones.
5. La contratante podrá requerirle al proveedor que realice algunas inspecciones que no están requeridas en el contrato, pero que considere necesarias para verificar que las características cumplan con los códigos de las especificaciones técnicas y normas establecidas en el contrato. Los costos adicionales razonables que incurra el proveedor por dichas inspecciones serán sumados al precio del contrato, en cuyo caso la contratante deberá justificar a través de un dictamen fundado en el interés público comprometido. Asimismo, si dichas inspecciones impidieran el desempeño de otras obligaciones del proveedor bajo el contrato, deberán realizarse los ajustes correspondientes a las Fechas de Entrega y de Cumplimiento y de las otras obligaciones afectadas.
6. El proveedor presentará a la contratante un informe de los resultados de dichas inspecciones.
7. La contratante podrá rechazar algunos de los servicios y bienes utilizados que no pasen las pruebas o inspecciones o que no se ajusten a las especificaciones. El contratista tendrá que rectificar o reemplazar dichos bienes o componentes rechazados o hacer las modificaciones necesarias para cumplir con las especificaciones sin ningún costo para la contratante. Asimismo, tendrá que repetir las pruebas o inspecciones, sin ningún costo para la contratante, una vez que notifique a la contratante de conformidad con las condiciones contractuales.
8. El proveedor acepta que ni la realización de inspecciones de las instalaciones, ni la presencia de la contratante o de su representante, ni la emisión de informes, lo eximirán de las garantías u otras obligaciones en virtud del contrato.

## **Multas por incumplimiento**

La contratante aplicará multas al proveedor, cuando constate la ocurrencia de los hechos que a continuación se describen. Para el cálculo de las multas se tendrá en cuenta el jornal mínimo para actividades diversas no especificadas en la República, vigente en el mes en el cual ocurriere el incumplimiento.

a) Control de asistencia de los trabajadores: mensualmente se contabilizarán las ausencias del trabajador no reemplazado por el proveedor, y se aplicará una multa equivalente a 2 (dos) jornales diarios por cada trabajador ausente que se haya constatado mediante acta. La misma multa se aplicará si el trabajador se retirase antes del horario establecido y no se haya producido el reemplazo del mismo.

b) Uniformes: En los casos del personal designado para la prestación del servicio que se presente al lugar de trabajo sin el uniforme reglamentario o sin el carnet de identificación, la multa será de un (1) jornal.

c) Comportamiento del personal: si el empleado incumpliese las obligaciones o trasgrediese las prohibiciones previstas en el Código del Trabajo, la multa será de 2 (dos) jornales.

d) Equipamientos e insumos: si no se proveyesen los elementos e insumos para la limpieza (a modo de ejemplo: escoba, trapos, detergentes, maquinarias, entre otros), la multa será de 2 (dos) jornales.

e) Incumplimiento de plazos señalados por la contratante para dar solución a objeciones u observaciones formuladas por escrito al proveedor, se aplicará una multa equivalente a un (1) jornal por cada día de retraso.

f) Incumplimiento de informar por escrito en los casos indicados en las especificaciones técnicas del servicio licitado, dentro de los plazos estipulados en los Documentos de la Licitación, se aplicará una multa equivalente a un (1) jornal por día de retraso.

g) Incumplimiento de plazos, en la entrega de documentos solicitados por la contratante (facturas, recibos, documentos referentes al cumplimiento de las obligaciones con la seguridad social, laborales y los que la contratante considere pertinentes), se aplicará una multa de un (1) jornal por cada día de retraso.

h) Contravenir las medidas de prevención de accidentes de trabajo y limitación de responsabilidad: se aplicará una multa equivalente a dos (2) jornales diarios vigentes.

Las multas serán acumulativas por cada hecho constatado. Además de la aplicación de las multas descriptas, el proveedor no percibirá el importe por los servicios que no fueron prestados.

## Otras causales de aplicación de multas

La contratante aplicará además otras penas pecuniarias a las señaladas en la cláusula de multas por incumplimiento, en los siguientes casos:

No Aplica

## Personal del Proveedor

Con respecto al personal asignado, el proveedor deberá acatar lo siguiente:

a) El personal debe ser de reconocida probidad, alta responsabilidad, disciplinado, buena presencia personal, colaborador, buenos hábitos y discreto. Ser mayor de edad.

b) Remitir a la institución la hoja de vida con su respectiva fotografía de cada una de las personas que brindarán el servicio.

c) El personal deberá usar para su trabajo uniformes apropiados, camisa con el logotipo de la empresa, además deberán portar un carné de identificación que los acredite como empleados (as) de la empresa. El uniforme deberá cumplir con las normas de seguridad y salud laboral establecidas en la legislación vigente según el puesto que se esté desempeñando. El uniforme será dotado por la empresa sin costo para los empleados y es obligación de su personal llevarlo siempre y en perfectas condiciones. La Institución se reserva el derecho de ordenar la sustitución de sus componentes, si su deterioro es evidente y perjudica la imagen institucional.

d) Obligación de hacerle frente a las responsabilidades provenientes de las relaciones de trabajo obrero - patronal, de las relaciones civiles y penales y de cualquier índole, que se susciten y originen entre el adjudicado y sus trabajadores, entre el primero, con terceros o cualquier otra persona física o jurídica, con motivo de la ejecución contractual, eximiendo de ello en su totalidad a la institución solicitante del servicio.

e) El proveedor deberá contratar el/los personal/es por la jornada ordinaria de trabajo que establecen las disposiciones legales.

f) El contratista deberá pagar al menos el salario mínimo legal vigente para actividades diversas no especificadas en la capital.

g) Deberá facilitar cualquier medio (números de teléfonos, celulares, fax, correo electrónico, etc.) adecuado que permita una inmediata y efectiva comunicación con el fin de que la empresa atienda solicitudes que la contratante considere necesarias.

h) El personal contratado por el contratista no podrá fumar dentro de las instalaciones, ni laborar bajo los efectos de bebidas alcohólicas o cualquier otra sustancia análoga.

i) La empresa adjudicada deberá tener los supervisores necesarios a fin de garantizar la correcta ejecución de los trabajos contratados (cuyo costo debe

estar contemplado en el precio ofertado), dichos supervisores deben tener la capacitación y estudios necesarios, se debe realizar esta supervisión al menos 3 veces al mes o según lo requiera la institución contratante. La supervisión deberá ejecutarse en compañía del administrador del contrato en cada una de las instituciones. De la supervisión y del detalle correspondiente, deberá quedar constancia con los nombres y firmas respectivas del administrador del contrato en cada una de las instituciones usuarias y de la supervisión de la empresa. Las constancias deberán ser reportadas y remitidas directamente por la empresa adjudicada al administrador del contrato en cada una de las Instituciones usuarias (cada mes para su acuse de recibido y revisión).

j) El proveedor deberá asegurarse que el personal que prestará el servicio cuenta con el entrenamiento básico para el cumplimiento del servicio requerido conforme las especificaciones técnicas.

k) El personal asignado para esta licitación deberá contar con conocimiento en los temas: Recolección selectiva de residuos sólidos, almacenamiento temporal de residuos en recipientes por tipo de material, manejo de químicos de limpieza, disposición final de residuos.

l) El servicio a contratar no contempla bajo ninguna circunstancia que el personal de aseo y limpieza realice mandados, encomiendas u otros similares de índole personal a los funcionarios de la Institución.

m) El personal de la empresa puede ser cambiado o rotado de área de trabajo, dentro de la edificación, en caso de ser necesario y puede solicitarse el cambio del personal por parte del administrador del contrato con su debida justificación.

n) El personal no podrá recibir visitas personales, ni entablar conversaciones innecesarias entre compañeros (as), particulares o funcionarios (as). Del mismo modo, no podrán atender llamadas telefónicas, ni usar los teléfonos de la institución para llamadas personales, mientras realiza su función.

o) El contratista, debe contar con personal de apoyo para aquellos casos eventuales en que los trabajadores no se presenten a laborar por motivos de enfermedad, incapacidad, vacaciones, permisos o cualquier otro motivo de ausencia.

## Equipos, materiales e instalaciones - CPS

Con respecto al equipo, materiales e instalaciones de las dependencias de la Institución contratante donde se brindará el servicio de limpieza, el proveedor deberá de cumplir con lo siguiente:

1. Comprometerse a responder por los daños que ocasione en su labor cualquier empleado de la empresa en las instalaciones físicas, el equipo, el mobiliario, las áreas verdes, y demás pertenencias de la Institución que contrata.
2. El proveedor se comprometerá a proveer la cantidad de insumos y materiales que sean necesarios para conservar la calidad del servicio de aseo para los contratos que requieran la inclusión de insumos, así como también proporcionar las máquinas y el equipo especializado para satisfacer los intereses de las instituciones contratantes; con el fin de garantizar un aseo y limpieza general adecuado de las instalaciones, de acuerdo con el objeto de esta contratación.
3. La Institución, en lo posible le asignará al proveedor un espacio dentro de las instalaciones para que guarde sus equipos e implementos de limpieza, el proveedor deberá proporcionar a sus empleados los muebles necesarios para poder guardar las pertenencias, además de acondicionar el espacio proporcionado por la Institución.
4. La empresa adjudicada, deberá proveer de señales de prevención al personal contratado que realizará el servicio de limpieza en la Institución, los cuales se deben colocar en lugares visibles cada vez que realicen algún trabajo que ponga en riesgo la seguridad de las personas que transitan por el lugar, lo anterior con el fin de evitar accidentes.
5. La empresa deberá de proveer equipo de seguridad al personal asignado cuando realicen tareas que requieran de los mismos.
6. Los equipos que el proveedor aporte, deberán ser adecuados a la naturaleza del servicio solicitado con el debido mantenimiento preventivo o correctivo, de forma tal que se encuentre en óptimas condiciones de funcionamiento.
7. Si por alguna circunstancia el proveedor debe retirar provisional o permanentemente de operación el equipo, deberá sustituir por uno de igual, similar o mejor calidad, en un plazo no mayor de 4 horas.

## Exigencia de cumplimiento de normas laborales y sociales - CPS

El proveedor garantiza que el costo de los servicios a ser suministrados en virtud del contrato incluye el costo de mano de obra aplicada a la ejecución de los servicios, cargas sociales, obligaciones, beneficios legales y adicionales y otros que resulten necesarios considerando el alcance de los servicios contratados, conforme a lo establecido en las condiciones contractuales.

El proveedor garantiza dar cumplimiento a las condiciones mínimas establecidas en el Código Laboral, especialmente a la duración de la jornada de trabajo (Art. 205), a la remuneración del excedente si correspondiere (234) y al descanso mínimo establecido (Capítulo VI –Libro Segundo – Título Segundo).

El proveedor será en todos los casos, responsable del cumplimiento de todas las leyes laborales y de seguridad social vigentes en el país respecto de sus dependientes.

La contratante comunicará al proveedor cualquier tipo de irregularidad referente a la prestación de los servicios, sea ésta relacionada con el personal, los elementos, insumos y equipos de limpieza solicitados o el cumplimiento de las obligaciones legales y otras obligaciones determinadas por las condiciones contractuales por parte del proveedor y proporcionará toda la evidencia disponible, inmediatamente después de haberlos descubierto. La contratante otorgará al proveedor facilidades razonables para corroborar tales situaciones

Tan pronto reciba el proveedor dicha comunicación, y dentro del plazo de 24 (veinticuatro) horas, deberá subsanar o reemplazar de forma expedita los métodos, materiales defectuosos, o sus partes, sin ningún costo para la contratante y tomar las medidas que correspondan en lo que se refiera al

personal.

Si el proveedor después de haber sido notificado, no cumple con lo dispuesto en el párrafo anterior dentro del plazo establecido en las condiciones contractuales, la contratante, dentro de un tiempo razonable, podrá proceder a tomar las medidas necesarias para remediar la situación, por cuenta y riesgo del proveedor y sin perjuicio de otros derechos que la contratante pueda ejercer contra el proveedor en virtud del contrato

## **Responsabilidad de la contratante**

Deberá efectuar los pagos dentro de los plazos establecidos en las condiciones contractuales.

Cuando el cumplimiento de los servicios requiera que el proveedor obtenga permisos, aprobaciones, licencias, etc., emitidos por autoridades públicas locales, la contratante hará lo posible, si así lo solicita el proveedor, para colaborar con éste en el cumplimiento de todos estos requisitos en forma oportuna y eficiente.

En caso de que el personal de la adjudicataria ingrese o salga de la institución con paquetes, estos serán objeto de un control estricto de revisión por parte del guardia de seguridad de turno de la Institución.

Cada institución contratante deberá asignar un funcionario, como encargado de administrar el contrato, quien deberá velar por la correcta ejecución de los servicios contratados.

## **Homologación de contrato. Prohibición de contratos de aprendizaje y periodo de prueba. Seguro Social.**

El plazo otorgado al proveedor para la presentación de la homologación de los contratos suscritos con sus trabajadores asignados a la prestación de los servicios es de 30 días desde el día siguiente de la firma del contrato.

El plazo otorgado al proveedor para la presentación de la nómina sus trabajadores asignados a la prestación de los servicios al Instituto de Previsión Social son de 15 días desde el día siguiente de la firma del contrato.

En caso de la sustitución de uno o más trabajadores conforme a las disposiciones establecidas en las especificaciones técnicas, la homologación del contrato será presentada a la contratante en el mismo plazo, una vez aceptada la sustitución por la contratante.

Suscrito el contrato, el proveedor deberá entregar dentro del plazo señalado, la homologación por parte del Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, del contrato de trabajo celebrado entre el trabajador asignado a la prestación de los servicios y el proveedor, así como la incorporación del personal asignado al contrato en la Seguridad Social (IPS). El requerimiento será realizado por la contratante mediante nota escrita al proveedor.

El trabajador a ser contratado no deberá hallarse durante el periodo de prueba previsto en el artículo 58 y siguientes del Código del Trabajo, y tampoco se encontrará prestando servicios bajo la modalidad de Contrato de Aprendizaje.

El incumplimiento de las obligaciones contenidas en la presente cláusula constituye causal de incumplimiento de contrato.

## **Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Avenimiento.**

"Los contratistas, proveedores, consultores y contratantes, podrán solicitar la intervención de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas alegando el incumplimiento de los términos y condiciones pactados o controversias legales o técnicas en los contratos regidos por la Ley N° 7021/22. Una vez recibida la solicitud respectiva, dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a la fecha de su recepción, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas señalará día y hora para audiencia de avenimiento a la que serán citadas las partes. Los requisitos y formalidades para admitir o rechazar la solicitud de intervención, así como los demás trámites del procedimiento de avenimiento serán dispuestos en la reglamentación. Serán aplicables al procedimiento de Avenimiento las disposiciones contenidas en la sección I del Capítulo XVI "PROCEDIMIENTOS JURIDICOS SUSTANCIADOS ANTE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" de la Ley N° 7021/22.

## **Medio Alternativo de Resolución de Conflictos a través de la Mediación**

El procedimiento de Mediación se podrá llevar a cabo ante:

- El Poder Judicial.

El mediador deberá pertenecer a las Listas del Poder Judicial o del CAMP, según la selección de sede establecida.

Todas las controversias que deriven del presente contrato o que guarden relación con éste y sean susceptibles de transacción o conciliación, podrán ser resueltas por mediación, conforme con las disposiciones de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, de la Ley N° 1879/02 “De Arbitraje y Mediación” y las condiciones del contrato. El proceso será presidido mediante la asistencia de un tercero neutral, denominado mediador, de conformidad a la sede establecida. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato. Para la ejecución del acta de Mediación, o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las partes se someterán a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

**Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Arbitraje**

El procedimiento arbitral se podrá llevar a cabo ante las sedes del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay (en adelante, "CAMP"). El tribunal será conformado por:

No Aplica

# MODELO DE CONTRATO

Este modelo de contrato, constituye la proforma del contrato a ser utilizado una vez adjudicado al proveedor y en los plazos dispuestos para el efecto por la normativa vigente.

EL MODELO DE CONTRATO SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO.

# FORMULARIOS

Los formularios dispuestos en esta sección son los estándar a ser utilizados por los potenciales oferentes para la preparación de sus ofertas.

ESTA SECCIÓN DE FORMULARIOS SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO LA CONVOCANTE MANTENERLO EN FORMATO EDITABLE A FIN DE QUE EL OFERENTE LO PUEDA UTILIZAR EN LA PREPARACION DE SU OFERTA.



