

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

Convocante:

**Gobierno Departamental de Alto Paraná (A.PARANÁ)
Uoc Alto Parana**

Nombre de la Licitación:

**CONSTRUCCIÓN DE CENTRO CULTURAL EN EL DISTRITO DE
HERNANDARIAS - AD REFERÉNDUM - PLURIANUAL 2.024 - 2026.**
(versión 1)

ID de Licitación:

454987



Modalidad:

Licitación Pública Nacional

Publicado el:

04/10/2024

*"Pliego para la Contratación de Obras - CONVENCIONAL - Ley N° 7021/22."
Versión 2*

RESUMEN DEL LLAMADO

Datos de la Convocatoria

ID de Licitación:	454987	Nombre de la Licitación:	CONSTRUCCIÓN DE CENTRO CULTURAL EN EL DISTRITO DE HERNANDARIAS - AD REFERÉNDUM - PLURIANUAL 2.024 - 2026.
Convocante:	Gobierno Departamental de Alto Paraná (A.PARANÁ)	Categoría:	72000000 - Servicios de Construcción y Mantenimiento
Unidad de Contratación:	Uoc Alto Parana	Tipo de Procedimiento:	LPN - Licitación Pública Nacional

Etapas y Plazos

Lugar para Realizar Consultas:	Consultas Virtuales a traves del portal	Fecha Límite de Consultas:	18/10/2024 08:00
Lugar de Entrega de Ofertas:	GOBERNACION DE ALTO PARANA- OFICINA UOC	Fecha de Entrega de Ofertas:	25/10/2024 07:30
Lugar de Apertura de Ofertas:	GOBERNACION DE ALTO PARANA- OFICINA UOC	Fecha de Apertura de Ofertas:	25/10/2024 08:00

Adjudicación y Contrato

Sistema de Adjudicación:	Total	Anticipo:	No se otorgará anticipo
Vigencia del Contrato:	Hasta recepción definitiva		

Datos del Contacto

Nombre:	LIC. ALICE MARILYN JIMENEZ PEÑA	Cargo:	COORDINADORA UOC
Teléfono:	061518105	Correo Electrónico:	uocaltoparana@gmail.com

DATOS DE LA CONVOCATORIA

Los Datos de la Licitación constituye la información proporcionada por la convocante para establecer las condiciones a considerar del proceso particular, y que sirvan de base para la elaboración de las ofertas por parte de los potenciales oferentes.

Datos de la Convocatoria

Los datos de la licitación serán consignados en esta sección y en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), los mismos forman parte de los documentos del presente procedimiento de contratación.

Difusión de los documentos de la Convocatoria

Todos los datos y documentos de este procedimiento de contratación deben ser obtenidos directamente del (SICP). Es responsabilidad del oferente examinar todos los documentos y la información de la convocatoria que obren en el mismo.

Contratación Pública Sostenibles - CPS

Las compras públicas juegan un papel fundamental en el desarrollo sostenible. El Estado por medio de las actividades de compra de bienes y/o servicios sostenibles, busca incentivar la generación de nuevos emprendimientos, modelos de negocios innovadores y el consumo sostenible. La introducción de criterios y especificaciones técnicas con consideraciones sociales, ambientales y económicas tiene como fin contribuir con el Desarrollo Sostenible en sus tres dimensiones.

En este sentido, Paraguay cuenta con una Política de Compras Públicas Sostenibles y una guía práctica para las convocantes y oferentes, a las cuales se deberán de ajustar y que se encuentran disponibles en los siguientes links: <https://www.contrataciones.gov.py/dncp/compras-publicas-sostenibles/plan-de-accion-compras-publicas-sostenibles/> y https://www.contrataciones.gov.py/dncp/guia-practica-de-compras-publicas-sostenibles-para-convocantes/compras_publicas_sostenibles/

El símbolo "CPS" en este pliego de bases y condiciones, es utilizado para indicar criterios o especificaciones sostenibles.

Aclaración de los documentos de la convocatoria

Todo potencial oferente que necesite alguna aclaración de la convocatoria o del pliego de bases y condiciones, podrá solicitarla a la convocante a través del (SICP) dentro del plazo establecido. Las consultas recibidas deberán ser respondidas por las convocantes y publicadas directamente a través del SICP.

Se prorrogará de forma automática en el SICP, el plazo tope para la realización de consultas cuando la fecha del acto de presentación de ofertas sea modificada.

La convocante podrá establecer una junta de aclaraciones para la evacuación de consultas sobre la convocatoria y los pliegos de bases y condiciones, de forma adicional a las consultas, debiendo fijar la fecha, hora y lugar de realización en el SICP.

La convocante podrá optar por responder las consultas en la Junta de Aclaraciones o podrá diferirlas, para que sean respondidas conforme con los plazos de respuestas o emisión de adendas. En todos los casos se deberá levantar acta circunstanciada.

Las aclaraciones realizadas durante los procedimientos de contratación no serán consideradas modificaciones a las bases de la contratación.

La inasistencia a la Junta de Aclaraciones no será motivo de descalificación de la oferta.

Formato y firma de la oferta

1. El formulario de oferta y la lista de precios serán firmados, física o electrónicamente, según corresponda por el oferente o por las personas debidamente facultadas para firmar en nombre del oferente.
2. No serán descalificadas las ofertas que no hayan sido firmadas en documentos considerados no sustanciales.
3. Los textos entre líneas, tachaduras o palabras superpuestas serán válidos solamente si llevan la firma de la persona que firma la oferta.
4. La falta de foliatura no podrá ser considerada como motivo de descalificación de las ofertas.

Plazo para presentar las ofertas

Las ofertas deberán ser recibidas por la convocante en la fecha y hora que se indican en el SICP.

La convocante podrá, extender el plazo originalmente establecido para la presentación de ofertas mediante la prórroga de fecha tope o la postergación de la apertura de ofertas.

En este caso todos los derechos y obligaciones de la convocante y de los oferentes previamente sujetos a la fecha límite original para presentar las ofertas, quedarán sujetos a la nueva fecha prorrogada.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente.

Oferentes en consorcio

Dos o más interesados podrán unirse temporalmente para presentar una oferta sin crear una persona jurídica distinta y deberán designar a uno de sus integrantes como líder quien suscribirá la oferta y los documentos relativos al procedimiento de contratación. Se deberá realizar el procedimiento de activación del consorcio directamente a través del Registro de Proveedores del Estado.

Para ello deberán presentar una escritura pública de constitución que reúna las características previstas en el Decreto reglamentario o un acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio, el cual se deberá formalizar por escritura pública en caso de resultar adjudicados, antes de la firma del contrato.

Los integrantes de un consorcio no podrán presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un mismo lote o ítem, lo que no impide que puedan presentarse individualmente o conformar otro consorcio que participe en diferentes partidas.

En todo lo demás deberán ajustarse a lo dispuesto en la normativa legal vigente.

Idioma de la oferta

La oferta deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañada de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay.

La convocante permitirá la presentación de catálogos, anexos técnicos o folletos en idioma distinto al castellano y sin traducción:

No Aplica

Precio y formulario de la oferta

El oferente indicará el precio total de su oferta y los precios unitarios para todos los rubros de las obras que se propone suministrar, utilizando para ello el formulario de oferta y lista de precios, disponibles para su descarga a través del SICP, formando ambos un único documento.

Cuando la presentación de la oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica, se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónico, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.

1. Para la cotización el oferente deberá ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación:
 1. La convocante no efectuará pagos por los rubros ejecutados para los cuales el oferente no haya indicado precios, por cuanto los mismos se considerarán incluidos en los precios unitarios y totales que figuren en el formulario de oferta. El precio cotizado deberá ser el mejor precio posible, considerando que en la oferta no se aceptará la inclusión de descuentos de ningún tipo.
 2. En el caso del sistema de adjudicación por la totalidad de las obras requeridas, el oferente deberá cotizar en la lista de precios todos los ítems, con sus precios unitarios y totales correspondientes.
 3. En el caso del sistema de adjudicación por lotes, el oferente cotizará en la lista de precios uno o más lotes, e indicará todos los ítems del lote ofertado con sus precios unitarios y totales correspondientes. En caso de no cotizar uno o más lotes, los lotes no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
 4. En el caso del sistema de adjudicación por ítems, el oferente podrá ofertar por uno o más ítems, en cuyo caso deberá cotizar el precio unitario y total de cada uno o más ítems, los ítems no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
2. En caso de que se establezca en las bases de la contratación, los precios indicados en la lista de precios serán consignados separadamente de la siguiente manera:
 - a) Todo impuesto al valor agregado u otro tipo de impuesto que obligue a la República del Paraguay a pagar sobre los bienes en caso de ser adjudicado el contrato; y
 - b) El precio de otros servicios conexos (incluyendo su impuesto al valor agregado), si lo hubiere, enumerados en los datos de la licitación.

Abastecimiento simultáneo

En caso de que se opte por el sistema de abastecimiento simultaneo, en éste apartado se deberá indicar la manera de distribución de los mismos:

No Aplica

Moneda de la oferta y pago

La moneda de la oferta y pago será:

Guaraníes

La cotización en moneda diferente de la indicada en este apartado será causal de rechazo de la oferta. Si la oferta seleccionada es en guaraníes, la oferta se deberá expresar en números enteros, no se aceptarán cotizaciones en decimos y céntimos.

Moneda extranjera

En caso de indicar que se permitirá moneda extranjera para la oferta y pago, se debe seleccionar la moneda extranjera permitida:

Guaraníes

Copias de la oferta - CPS

El oferente presentará su oferta original. Adicionalmente, la convocante podrá requerir copias de las ofertas en la cantidad indicada en este apartado, las copias deberán estar indicadas como tales.

Cuando la presentación de las ofertas se realice a través del módulo de Oferta Electrónica, la convocante no requerirá de copias.

Cantidad de copias requeridas:

1 copia

Método de presentación de ofertas

El método de presentación de ofertas para esta convocatoria será:

Un sobre

En caso de presentación física, los sobres deberán:

1. Indicar el nombre y la dirección del oferente;
2. Estar dirigidos a la convocante;
3. Llevar la identificación específica del proceso de contratación indicado en el SICP; y
4. Llevar una advertencia de no abrir antes de la hora y fecha de apertura de ofertas.
5. Identificar si se trata de un sobre técnico o económico.

La convocante podrá determinar el método de presentación de ofertas en un sobre o en doble sobre. En este último caso, el primer sobre contendrá la oferta técnica, incluyendo los documentos que acrediten la personería del oferente y el segundo sobre, contendrá la oferta económica. En caso de presentación de ofertas físicas, las mismas deberán ser entregadas a la convocante en sobres cerrados. Cuando las mismas deban ser presentadas en doble sobre, la convocante deberá resguardar las ofertas técnicas y económicas hasta su apertura.

Si los sobres no están cerrados e identificados como se requiere, la convocante no se responsabilizará en caso de que la oferta se extravíe o sea abierta prematuramente.

Documentos de la oferta

El pliego, sus adendas y aclaraciones no forman parte de la oferta, por lo que no se exigirá la presentación de copias de los mismos con la oferta.

Los oferentes inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado, podrán presentar con su oferta, la Constancia del Perfil del Proveedor, que reemplazará a los documentos solicitados por la convocante en el presente pliego.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la Resolución DNCP N° 3800/23.

Los oferentes deberán indicar en su oferta, qué documentos que forman parte de la misma son de carácter reservado e invocar la norma que ampara dicha reserva, para así dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Si el oferente no hace pronunciamiento expreso amparado en la Ley, se entenderá que toda su oferta y documentación es pública.

Ofertas Alternativas

Se permitirá la presentación de oferta alternativa, según los siguientes criterios a ser considerados para la evaluación de la misma:

No Aplica

Periodo de validez de las ofertas

Las ofertas deberán mantenerse válidas (en días corridos) por:

90

Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo indicado en el presente apartado, a partir de la fecha límite para la presentación de ofertas, establecido por la convocante. Toda oferta con un periodo menor será rechazada.

La convocante en circunstancias excepcionales podrá solicitar, por escrito, al oferente que extienda el periodo de validez de la oferta, por lo tanto la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser también prorrogada.

El oferente puede rehusarse a tal solicitud sin que se le haga efectiva su Garantía de Mantenimiento de Oferta. A los oferentes que acepten la solicitud de prórroga no se les solicitará ni permitirá que modifiquen sus ofertas.

Garantías: instrumentación, plazos y ejecución.

1. La Garantía de Mantenimiento de Oferta deberá expedirse por el equivalente 5% (cinco por ciento) del monto total de la oferta. El oferente debe adoptar cualquiera de las formas de instrumentación de las garantías dispuestas en el SICP por la Convocante.
2. La Garantía de Mantenimiento de Oferta en caso de oferentes en consorcio deberá ser presentada de la siguiente manera:
 1. Consorcio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública o del líder del consorcio.
 2. Consorcio con acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio: deberán emitir a nombre del líder del consorcio.

3. La Garantía de Mantenimiento de Ofertas podrá ser ejecutada:

1. Si el oferente altera las condiciones de su oferta,
2. Si el oferente retira su oferta durante el periodo de validez de ofertas,
3. Si no acepta la corrección aritmética del precio de su oferta, en caso de existir, o
4. Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:

d.1 Firmar el contrato,

d.2 Suministrar los documentos indicados en las bases de la contratación para la firma del contrato,

d.3 Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,

d.4 Cuando se compruebe que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,

d.5 No se formaliza el consorcio por escritura pública antes de la firma del contrato.

4. En los casos de contratos abiertos las garantías se regirán por lo dispuesto en el Decreto Reglamentario y la reglamentación emitida por la DNCP para el efecto.
5. En caso de instrumentarse las garantías a través de Garantía Bancaria, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario incluido en la Sección "Formularios".
6. Las Garantías tanto de Mantenimiento de Oferta, Cumplimiento de Contrato o de Anticipo, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, deberá ser pagadera ante solicitud escrita de la convocante donde se haga constar el monto reclamado, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la garantía. En estos casos será requisito que previamente el oferente sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.
7. Si la prestación de los servicios o la ejecución de la obra, se realizare en un plazo menor o igual a diez días calendario posteriores a la firma del contrato, la garantía de cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación.
8. La garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será liberada y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud de contrato, incluyendo cualquier obligación relativa a la garantía de los bienes

Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta (en días calendario) será de:

120

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

Retiro, sustitución y modificación de las ofertas

1. Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada mediante el envío de una comunicación por escrito, debidamente firmada por el representante autorizado. La sustitución o modificación correspondiente de la oferta deberá acompañar dicha comunicación por escrito.

2. Todas las comunicaciones deberán ser:

a) Presentadas conforme a la forma de presentación e identificación de las ofertas y además los respectivos sobres deberán estar marcados "RETIRO", "SUSTITUCION" o "MODIFICACION";

b) Recibidas por la convocante antes del plazo límite establecido para la presentación de las ofertas;

Las ofertas cuyo retiro, sustitución o modificación fuere solicitada serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes, durante el acto de apertura de ofertas.

3. Ninguna oferta podrá ser retirada, sustituida o modificada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para presentar ofertas y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

Cuando la presentación de oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente

Apertura de ofertas

1. La entidad convocante procederá a la apertura de las ofertas y, en caso de existir notificaciones de retiro, sustitución o modificación de las propuestas, se leerá durante el acto público en presencia de los oferentes o sus representantes según la hora, fecha y lugar previamente establecidos en el SICIP.

2. Cuando la presentación de la oferta sea electrónica, el acto de apertura deberá sujetarse a la reglamentación vigente, en la hora y fecha establecida en el SICIP.

3. Primero se procederá a verificar los sobres de las ofertas recibidas, marcados como:

a) "RETIRO": Se leerán en voz alta y el sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al oferente remitente. No se permitirá el retiro de ninguna oferta a menos que la comunicación de retiro contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

b) "SUSTITUCION": Se leerán en voz alta y se intercambiará con la oferta correspondiente que está siendo sustituida; la oferta sustituida no se abrirá y se devolverá al oferente remitente. No se permitirá la sustitución de ninguna oferta a menos que la comunicación de sustitución contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

c) "MODIFICACION": Se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas. Solamente se considerarán en la evaluación los sobres que se abren y leen en voz alta durante el Acto de Apertura de las Ofertas.

4. Los representantes de los oferentes que participen en la apertura de las ofertas deberán contar con autorización suficiente para suscribir el acta y para revisar los documentos de los demás oferentes, bastando para ello la presentación de una autorización escrita del firmante de la oferta, esta autorización podrá ser incluida en el sobre oferta o ser portada por el representante.

5. Se solicitará a los representantes de los oferentes presentes que firmen el acta. La omisión de la firma por parte de un oferente no invalida el contenido y efecto del acta. Se distribuirá una copia del acta a todos los presentes.

6. Las ofertas sustituidas y modificadas, que no sean abiertas y leídas en voz alta durante el acto de apertura no podrán ser consideradas para la evaluación sin importar las circunstancias y serán devueltas sin abrir a los remitentes.

7. La falta de firma en un documento sustancial, es considerada una omisión sustancial que no podrá ser subsanada en ninguna oportunidad una vez abiertas las ofertas. En cuanto a la garantía de mantenimiento de oferta deberá estar debidamente extendida.

8. En el sistema de un solo sobre el acta de apertura deberá ser comunicada a través del SICIP para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura.

9. En el sistema de doble sobre, el acta de apertura técnica deberá ser comunicada a través del SICIP, para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura, se procederá de igual manera una vez finalizado el acto de apertura económico.

Visita al sitio de ejecución del contrato.

La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones:

Fecha: Martes 16 de octubre de 2024.

Lugar: Lugar de la obra a realizarse, Distrito de Hernandarias.

Hora: De 07:00 hasta 07:30 Hs. puntualmente.

Procedimiento: El potencial oferente o sus representantes deberán presentarse en la oficina de la UOC de la Gobernación de Alto Paraná hasta las 07:30 H puntualmente en la oficina de la UOC de la institución (GOBERNACIÓN DE ALTO PARANÁ) para recibir la orden de visita y así poder realizar el recorrido con el funcionario responsable de guiar la visita, de tal manera a que el oferente cuente con la información necesaria referente a la ubicación geográfica del lugar de la obra para la cotización de los precios, y garantizar el buen cumplimiento de contrato en caso de resultar adjudicado. El potencial oferente o su representante debidamente autorizado mediante una nota de la empresa deberá presentarse en el lugar de convocatoria fijada a los efectos de recibir información sobre la ubicación, accesibilidad y otros datos del lugar de la realización de la obra. Al finalizar el acto la Secretaría de Obras de la Gobernación expedirá la constancia de la visita realizada, la cual, deberá ser adjuntada y presentada con la oferta del potencial oferente. Se aclara que se respetará la hora exacta establecida para la visita al sitio de la obra.

La participación es de carácter obligatorio:SI

Nombre y contacto del funcionario responsable de guiar la visita: Ing. Líder Jiménez o funcionario designado por el mismo.

Obs: la convocante aclara que durante el procedimiento de visita al sitio de obra no se recepcionará ninguna consulta, en el caso que las hubiere se deberá realizar por el portal de la DNCP como consta en el SICP.

La visita o inspección técnica debe fijarse al menos un (1) día hábil antes de la fecha tope de consulta.

Cuando la convocante haya establecido que será requisito de participación, el oferente que conozca el sitio podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.

En todos los casos, el procedimiento para su realización deberá difundirse en las bases de la contratación.

Las condiciones de participación no deberán ser restrictivas ni limitativas.

Datos para la identificación del sitio de obras

La obra será ejecutada en el inmueble individualizado como:

Finca o Matrícula N°: en trámite

Padrón o Cuenta Corriente Catastral N°: 26-0542-00

Sitio donde se ejecutará la obra: Distrito de Hernandarias.

REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Esta sección contiene los criterios que la convocante utilizará para evaluar la oferta y determinar si un oferente cuenta con las calificaciones requeridas. Ningún otro factor, método o criterio será utilizado.

Condición de Participación

Podrán participar de este procedimiento, las personas físicas, jurídicas y/o Consorcio, constituidos o con acuerdo de intención, inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado.

Los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que pretendan participar en un procedimiento de contratación, no deberán estar comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS".

Sucursales

En los casos de procedimientos de contratación de carácter nacional podrán participar las sucursales de las matrices internacionales constituidas en la República del Paraguay. Solo serán admitidas como criterios de adjudicación las capacidades, experiencia y aptitudes de la sucursal recabadas desde su constitución, sin admitirse la utilización de las cualidades de la casa matriz u otras filiales o sucursales.

Requisitos de Calificación

Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
4. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de " Sanciones a Proveedores " del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.
6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.
7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

Metodo de Evaluación

Basado únicamente en precio

Análisis de precios ofertados.

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores

aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro

Composición de Precios

La estructura mínima del desglose de composición de los precios, será:

Fecha	Ítem N°			
	Obra		Unidad :	
1. Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
1. Total Gs.				
2. Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
2. Total Gs.				
3. Producción de equipo p/h=		Costos Horario (A+B)		
4. Costo Unitario de la Ejecución (A+B)/C =D				
5. Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.

C) Total Gs.				
6. Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
C) Total Gs.				
Costo Directo Total [D+E+F]			Gs	
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)			Gs	
Beneficio e Impuestos [% s/ (CDT)] (Bel)			Gs	
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]				

El oferente podrá presentar junto con su oferta el desglose de composición de precios, cuando su oferta se encuentre fuera de los parámetros establecidos en la cláusula anterior.

Margen de preferencia en procedimientos de contratación de carácter internacional

En los procedimientos de contratación de carácter internacional, las convocantes otorgarán el beneficio de margen de preferencia del 10% (diez por ciento), a las ofertas que incorporen:

1. El empleo de los recursos humanos del país.
2. La adquisición y locación de bienes producidos en la República del Paraguay.

Para el otorgamiento del beneficio, los Oferentes deberán acreditar como mínimo el porcentaje de contenido nacional establecido en la reglamentación vigente en la materia.

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación.

1. Formulario de Oferta (*)

[El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.

En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]

2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)

La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.

3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)
7. Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)

8. Documentos legales .Ofertantes.

8.1. Personas Físicas.

- Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)
- Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)
- En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)

8.2. Personas Jurídicas.

- Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)
- Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)
- Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)
- Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)

8.3. Oferentes en Consorcio.

- Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (*)
- Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)
- Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*):
 - Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
 - Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.
- Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*):
 - Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
 - Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

En caso de que los procedimientos no sean por el módulo de oferta electrónica, el oferente deberá presentar el Formulario de Oferta y la Planilla de precio, para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el Formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente.

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta de conformidad al Decreto Reglamentario.

Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento			Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios		
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	
<ul style="list-style-type: none">• Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2021, 2022 y 2023	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.	Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.

<ul style="list-style-type: none"> • Coefficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2021, 2022 y 2023 	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.		Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
<ul style="list-style-type: none"> • Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. • El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20 % del monto de la oferta <p>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.</p> <p>Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.</p> <p>Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.</p>	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito	Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo	Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo	Completar el formulario "Situación Financiera", y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.

b) Para contribuyentes de IRP

Deberán cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los ejercicios fiscales requeridos. (AÑO 2021, 2022 y 2023)

c) Para contribuyentes de exclusivamente IVA General

Deberá cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los ejercicios fiscales requeridos. (AÑO 2021, 2022 y 2023)

En caso de Consorcio: El líder de la empresa deberá acreditar el cumplimiento de al menos el 60% y el porcentaje restante el o los demás miembros del consorcio.

d) Para contribuyente de IRE Simple

Deberán cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

1. Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los ejercicios fiscales requeridos: 2021, 2022 y 2023
2. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente
3. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
4. Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura
5. Estados Financieros correspondiente a los Ejercicios Fiscales 2021, 2022 y 2023

Experiencia general en obras

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento		Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios	

		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none"> Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% (cincuenta por ciento) de la oferta del oferente El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. 	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los Formularios: Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción.

Experiencia específica en obras

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none">• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 1 (<i>un</i>) contrato, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas.• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar el formulario de "Experiencia específica en Construcción"
<ul style="list-style-type: none">• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 5 AÑOS en las siguientes actividades clave: CONSTRUCCIÓN, AMPLIACION, REFACCION DE EDIFICIOS	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los formularios: "Experiencia General en Construcción" y "Situación Financiera"

Justificación de la experiencia específica solicitada

La experiencia solicitada tiene como base la envergadura de la obra y el alto impacto institucional de la misma.

Resulta importante mencionar que el Pliego de Bases y Condiciones estándar elaborado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, trae consigo el apartado anterior donde

consta la necesidad de contar con experiencia específicas en obras para la participación de los potenciales oferentes. Este requisito y los años de experiencias solicitados surgen de la necesidad de que cada oferente que vaya a participar demuestre que posee vasta experiencia en obras similares en especificaciones técnicas a la que la convocante se encuentra requiriendo, todo esto a fin de que la convocante pueda tener seguridad de que cada oferente sabe, conoce y ha sido parte de una obra similar, pues esto evitaría que existe un peligro en la ejecución, es decir, que existiendo una empresa adjudicada y un contrato celebrado, la misma no pueda llevar a cabo la ejecución de la obra de acuerdo a lo solicitado. Cabe destacar que, si bien por este tipo de situaciones existen las garantías de cumplimiento de contrato para que puedan ser ejecutadas, nada puede devolver el tiempo perdido que acarrea dicha situación, pues para llegar a la etapa de contrato y ejecución de la obra transcurre un largo periodo de tiempo, afectando muchas veces a los beneficiarios de dicho proceso licitatorio. Cabe resaltar que los años solicitados permiten una mayor participación de los oferentes, ya que se habla de plazos extensos y razonables a fin de no perjudicar a los posibles oferentes y permitir la mayor cantidad de participación posible, y así proteger el interés público.

Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:

1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
2. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.
3. Patente Comercial vigente a la fecha de apertura del municipio en donde esté asentado el establecimiento.-
4. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.
5. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.

Capacidad en materia de personal

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos mínimos	Requisitos de cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente individual	Consorcios			
		Todas las partes combinadas	Cada socio	Socio líder	
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: jefe de Obras/ Residente de Obras con título profesional habilitante de Ingeniero Civil o Arquitecto.-	Debe cumplir con el requisito	Debe cumplir con el requisito			Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"
Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares					

Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.
2. Copia simple del Título Universitario, Matrícula Profesional.

Capacidad en materia de equipos

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento			Documentación requerida	
	Oferente Individual	Consortios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio		Socio Líder
<p>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:</p> <ul style="list-style-type: none">• 1 camioneta para apoyo• 1 camión de transporte liviano.• 1 mezcladora de hormigón.• 1 contenedor para basura Herramientas menores varias: Andamios, escalera, carretillas, cucharas de albañil, baldes, pinzas, tenazas, martillos, • Equipos Auxiliares de Electricidad, Reflectores, botas, cascos y sistemas de seguridad para trabajar <p>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.</p>	Debe cumplir con el requisito.	Deben cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos

1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.

Aclaración de las ofertas

Con el objeto de realizar la revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación podrá solicitar a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.

A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

Disconformidad, errores y omisiones

Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.

A tal efecto, el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable no menor a un día hábil, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. El Comité de Evaluación podrá reiterar el pedido cuando la respuesta no resulte satisfactoria, toda vez que no se viole el principio de igualdad.

Con la condición de que la oferta cumpla sustancialmente con los Documentos de la Licitación, la convocante corregirá errores aritméticos de la siguiente manera y notificará al oferente para su aceptación:

- a) Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido.
- b) Si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se corregirá el total.
- c) En caso que el oferente haya cotizado su precio en guaraníes con décimos y céntimos la convocante procederá a realizar el redondeo hacia abajo.

Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras a menos que la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (a) y (b) mencionados.

Criterios de desempate de ofertas

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del procedimiento de contratación, igualen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente.

Criterios de Adjudicación

De acuerdo con el mercado, el objeto del contrato y el ciclo de vida del bien o servicio, podrá usarse uno o la combinación de varios criterios, previstos en el artículo 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

La adjudicación de la oferta solo podrá fundamentarse en la evaluación de los criterios señalados en los documentos del procedimiento de contratación.

En los procedimientos de contratación en los cuales se aplique la combinación de criterios, la evaluación de las ofertas se llevará a cabo con base a la metodología, criterios y parámetros establecidos en los pliegos de bases y condiciones que permitan establecer cuál es aquella que ofrece mayor valor por dinero.

En los demás casos, la convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

1. La adjudicación en los procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, se efectuará por las cantidades o montos máximos solicitados en el procedimiento de contratación, sin que ello implique obligación de la convocante de requerir la provisión de esa cantidad o monto durante de la vigencia del contrato, obligándose sí respecto de las cantidades o montos mínimos establecidos.

2. En caso de que la convocante no haya adquirido la cantidad o monto mínimo establecido, deberá consultar al proveedor si desea ampliarlo para el siguiente ejercicio fiscal, hasta cumplir el mínimo.

3. Al momento de adjudicar el contrato, la convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad de Bienes y/o Servicios requeridos, por razones de disponibilidad presupuestaria u otras razones debidamente justificadas. Estas variaciones no podrán alterar los precios unitarios u otros términos y condiciones de la oferta y de los documentos de la licitación.

En aquellos procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, cuando la Convocante deba disminuir cantidades o montos a ser adjudicados, no podrá modificar el monto o las cantidades mínimas establecidas en las bases de la contratación.

Notificaciones

Cuando la convocante opte por notificar la adjudicación a través del SICP, la notificación de la misma será realizada de manera automática, a los correos declarados en el Registro de Proveedores del Estado de los oferentes presentados. A efectos de la notificación oficial, solo serán considerados tales correos electrónicos. La notificación comprenderá la Resolución de la adjudicación, el informe de evaluación.

En sustitución de la notificación a través del SICP, las Convocantes podrán dar a conocer la adjudicación por medios físicos o electrónicos a cada uno de los oferentes, acompañados de la copia íntegra de la resolución de adjudicación y del informe de evaluación, de conformidad al artículo 62 del Decreto.

La no entrega del informe en ocasión de la notificación, suspende el plazo para formular protestas hasta tanto la convocante haga entrega de dicha copia al oferente solicitante.

3. En caso de la convocante opte por la notificación física a los oferentes participantes, deberá realizarse únicamente con el acuse de recibo y en el mismo con expresa mención de haber recibido el informe de evaluación y la resolución de adjudicación.

4. Las cancelaciones o declaraciones desiertas deberán ser notificadas a todos los oferentes, según el procedimiento indicado precedentemente.

5. Las notificaciones realizadas en virtud al contrato, deberán ser por escrito y dirigirse a la dirección indicada en el contrato.

Audiencia Informativa

Una vez notificado el resultado del proceso, el oferente tendrá la facultad de solicitar una audiencia a fin de que la convocante explique los fundamentos que motivan su decisión.

La solicitud de audiencia informativa no suspenderá ni interrumpirá el plazo para la interposición de protestas.

El procedimiento de realización de la misma deberá ajustarse a las reglamentaciones vigentes para el efecto.

SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

Alcance y descripción de las obras

PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO

CONSTRUCCIÓN DE CENTRO CULTURAL EN EL DISTRITO DE HERNANDARIAS

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad
1	Cartel de Obra	Metros Cuadrados	6,00
2	Limpieza, destronque y preparación del terreno	Metros Cuadrados	3.200,00
3	Retiro de desechos y escombros	Unidad Medida Global	1,00
4	Replanteo y marcación	Metros Cuadrados	2.710,00
5	Vallado de Obra con chapa	Metros Lineales	340,00
6	Excavación para fundaciones	Metros Cúbicos	370,00
7	Excavación para construcción de auditorio	Metros Cúbicos	5.441,00
8	Zapata de H° A° (1,00X1,00X0,35)	Metros Cúbicos	39,20
9	Pilotines de 0,80 de diametro en sector auditorio	Metros Cúbicos	151,80
10	Tronco de pilar y Pilar de H° A° (20x40) cm	Metros Cúbicos	45,32
11	Tronco de pilar y Pilar de H° A° (.30x70) cm	Metros Cúbicos	54,40
12	Encadenado inferior H° A°	Metros Cúbicos	67,76
13	Encadenado intermedio H °A°	Metros Cúbicos	67,76
14	Encadenado superior H°	Metros Cúbicos	67,76
15	Escalera de H°A°	Metros Cúbicos	4,00
16	Losa en auditorio	Metros Cúbicos	100,00
17	Muro de Hormigon	Metros Cúbicos	53,55
18	Rampa para acceso a auditorio	Metros Cúbicos	34,00
19	Rampas para accesos con pasamano de caño	Unidad	4,00
20	Mampostería de nivelación de 30 con de ladrillo común revocada	Metros Cuadrados	339,00
21	Mampostería elevación de 0.20 m con ladrillos	Metros Cuadrados	3.576,00
22	Envarillado en bajo y sobre aberturas	Metro Lineal	830,00
23	Dinteles de Hormigón prefabricado sobre aberturas	Metro Lineal	85,00
24	Aislación horizontal con asfalto	Metro Lineal	5.886,00
25	Paredes interior y exterior	Metros Cuadrados	6.752,00
26	Movimiento de suelo corte y relleno	Metros Cúbicos	1.850,00
27	Empastado tipo esmeralda con preparacion de terreno	Metros Cuadrados	914,00
28	Paisajismo ornamental en jardín en fachada	Unidad	1,00
29	Muralla de hormigon prefabricado h=2,10 ms.	Metros Cuadrados	325,00
30	Revestimiento con piedra (según proyecto)	Metros Cuadrados	310,00

31	Nivelación del suelo, relleno de tierra compactado	Metros Cuadrados	5.500,00
32	Nivelación colocación de piedra 6ta (3 cm) con compactación	Metros Cuadrados	5.500,00
33	Colocación de paver alta resistencia raqueta, con compactación (color según diseño).incluye cordon.	Metros Cuadrados	5.500,00
34	Colocación de arena a la terminación y pintura de resina	Metros Cuadrados	5.500,00
35	Provision y colocacion de Alfombra de 12 mm en area de auditorio	Metros Cuadrados	836,00
36	Porcelanato area de aulas, ante escenario, camerinos, acceso principal y galerias 1x1	Metros Cuadrados	2.035,00
37	Piso flotante en escenario, con refuerzo laterales y frontal. Placas modulares	Metros Cuadrados	172,00
38	Revestido de paredes y techo con paneles acusticos de MDF (inmitacion a maderas en salas de exposicion, tarimas,auditorio, cafeteria según diseño)	Metros Cuadrados	560,22
39	Revestido de azulejos porcelanato 0,60x1,20 color a definir en sector fachada, sanitarios y cocina.	Metros Cuadrados	212,54
40	Zócalo porcelanato	Metro Lineal	1.150,00
41	Techo en area de exposicion,aulas, antes escenario con aislante 5mm, sobre estructura metálica (INCLUE ESRUCURA CON CABRIADAS ECHO DE CHAPA TERMOACUSICA DE 5 CM)	Metros Cuadrados	2.524,50
42	Cielorraso yeso acartonado desmontable y junta de dilatacion. Incluye perfil y piezas para fijación. Con diseño según proyecto.	Metros Cuadrados	2.500,00
43	Puerta placa prensada (1,00 x 2,10) mts con marco, contramarcos, cerraduras y pintura	Unidad	22,00
44	Puerta placa prensada (0,70 x 2,10) mts con marco, contramarcos, cerraduras y pintura	Unidad	9,00
45	Puerta placa prensada de dos hojas batiente (0,80 x 2,10) mts con marco, contramarcos, cerraduras y pintura	Unidad	4,00
46	Puerta corfuego (Salida de emergencia) de dos hojas batiente (1,20 x 2,10) mts con marco, contramarcos, cerraduras y pintura para ante escenario	Unidad	1,00
47	Puerta corfuego (Salida de emergencia) de dos hojas batiente (1,60 x 2,10) mts con marco, contramarcos, cerraduras y pintura para ante escenario	Unidad	3,00
48	Puerta corfuego (Salida de emergencia) de dos hojas batiente (1,00 x 2,10) mts con marco, contramarcos, cerraduras y pintura para ante escenario	Unidad	2,00
49	Puerta corfuego (Salida de emergencia) de dos hojas batiente (2,00 x 2,10) mts con marco, contramarcos, cerraduras y acústicas y revestidas con placas para ante escenario	Unidad	6,00
50	Ventana cristal templado (2,00x1,00) mts aluminio anodizado, corrediza	Unidad	6,00
51	Ventana cristal templado (2,00x0,50) mts aluminio anodizado, corrediza	Unidad	3,00
52	Ventana cristal templado (1,00x0,50) mts aluminio anodizado, corrediza	Unidad	2,00
53	Ventana cristal templado (0,80x0,50) mts aluminio anodizado, corrediza	Unidad	6,00
54	Vidrio cristal templado fijo aluminio anodizado, en fachada	Metros Cuadrados	12,00
55	Puertas de abrir cristal templado (6,4x3,50 - 6,40x 3,50 - 3,00x 2,10) mts aluminio anodizado, corrediza con freno. En sector galerias.	Metros Cuadrados	51,10
56	Puertas de abrir y fija de cristal templado (3,50x3.50) mts aluminio anodizado, corrediza con freno. En acceso aulas	Metros Cuadrados	12,25
57	Puertas de abrir y fija de cristal templado (3,85x3.50) mts aluminio anodizado, corrediza con freno. En acceso principal	Metros Cuadrados	26,95
58	Puertas de abrir y fija de cristal templado (13,00x3.50 - 3,50x2,10 - 2,50x2,10 -0,80x3,00) mts aluminio anodizado, corrediza con freno. En sector cafeteria-cocina.	Metros Cuadrados	60,50
59	Reja y portones de accesos (según diseño)	Metros Cuadrados	225,00
60	Letra corporeas, en fachada e interiores (según diseño)	Unidad Medida Global	1,00
61	Estructura metalica para iluminacion movil y fija (según diseño)	Unidad	2,00
62	Portico de acceso principal y secundario en fachada , con estructura metalica y revestido placa ACM , color negro (según diseño)	Metros Cuadrados	501,00
63	Escalera tipo marinerio	Unidad	1,00
64	Estructura metalica con colocacion de hiedra artificial en sector mural de fachada(centro cult)ural	Metros Cuadrados	208,00
65	Barras curva de terminacion en sanitarios. Cromada	Metro Lineal	10,00
66	Baranda de Acero inoxidable cromado para pasa mano (escalera, rampa) y balcon de auditorio	Metro Lineal	95,00
67	Caño Cromado para interiores en sectores de exposicion	Metro Lineal	120,00

68	Asiento reclinable para auditorio tapizado	Unidad	650,00
69	Instalacion de prevencion contra incendio (extintores manual, boca de incendio equipada, proteccion especial, proteccion hidrante. Según proyecto)	Unidad	1,00
70	PUESTO DE DISTRIBUCION (PD) DE 150KVA	Unidad Medida Global	1,00
71	BANCO DE CAPACITOR DE 60KVA	Unidad Medida Global	1,00
72	ALIMENTACION ELECTRICA 4x70mm nyy DESDE TABLERO DE MEDIDOR ANDE A TABLERO GENERAL, EN CAÑERIA PEAD DE 3 PULG, EN ZANJA DE 60x40cm D PROFUNDIDAD, CON PROTECCION DE ARENA LAVADA Y PROTECCION MECANICA	Metros Lineales	50,00
73	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION, CON LLAVES DE CORTE GENERAL Y SECCIONAL PARA TABLERO SECCIONAL 1,2,3,4 y 5(TABLERO DE AA)	Unidad Medida Global	1,00
74	ALIMETACION A LOS TABLEROS SECCIONALES CON CABLE NYY 4x16mm, CAÑERIA PEAD 2PULG EN ZANJA 60cmx40cm, CON COLCHON DE ARENA Y PROTECION MECANICA DE LADRILLO COMUN	Unidad	200,00
75	LINEA ELECTRICA PARA ILUMINACION DE PATIO, ZANJA 40cmx60cm, CON CAÑERIA PEAD DE 2PUL, COLCHON DE ARENA, PROTECCION MECANICA DE LADRILLO COMUN, Y CABLEADO NYY 4x10mm	Metros Cuadrados	200,00
76	REGISTRO DE MAMPOSTERIA 60cmx60cmx80cm CON TAPA DE HoAo Y REBOQUE INTERIOR	Unidad	25,00
77	TABLERO SECCIONAL 1, LLAVE DE CORTE GENERAL, LLAVE DE CORTE SECCIONAL, CABLEADO INTERNO, BARRAS DE COBRE RSTN+T	Unidad Medida Global	1,00
78	BOCA DE ILUMINACION DE SALON AUDITORIO-ANTE ESCENARIO	Unidad	80,00
79	BOCA DE TOMAS DE SALON DE AUDITORIO	Unidad	20,00
80	BOCA DE ILUMINACION DE PALCO	Unidad	26,00
81	BOCA DE TOMAS DE PALCO	Unidad	12,00
82	BOCA DE AIRE ACONDICIONADO MONOFASICO P/12.000BTU	Unidad	9,00
83	BOCA DE ILUMINACION PERIMETRAL	Unidad	10,00
84	MONTAJE DE TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACION	Unidad Medida Global	1,00
85	BOCA DE ILUMINACION AUDITORIO	Unidad	106,00
86	BOCA DE ILUMINACION AUDIO-VIDEO	Unidad	12,00
87	BOCA DE TOMAS DE AUDIO-VIDEO MONOFASICO	Unidad	31,00
88	BOCA DE TOMAS DE AUDIO-VIDEO TRIFASICO	Unidad	25,00
89	TABLERO SECCIONAL 2, LLAVE DE CORTE GENERAL, LLAVE DE CORTE SECCIONAL, CABLEADO INTERNO, BARRAS DE COBRE RSTN+T	Unidad Medida Global	1,00
90	BOCA DE ILUMINACION EXPOSICION DE ARTE	Unidad	122,00
91	BOCA DE TOMAS DE EXPOSICION DE ARTE	Unidad	54,00
92	BOCA DE ILUMINACION PASILLO	Unidad	40,00
92	BOCA DE TOMAS DE PASILLO	Unidad	40,00
94	INSTALACION DE CIRCUITOS P/AA MONOFASICO P/ 36,000BTU	Unidad	5,00
95	BOCA DE ILUMINACION DE BAÑO	Unidad	16,00
96	BOCA DE TOMAS DE BAÑO	Unidad	10,00
97	BOCA ILUMINACION PERIMETRAL	Unidad	10,00
98	TABLERO SECCIONAL 3, LLAVE DE CORTE GENERAL, LLAVE DE CORTE SECCIONAL, CABLEADO INTERNO, BARRAS DE COBRE RSTN+T	Unidad Medida Global	1,00
99	CIRCUITOS DE ILUMINACION AULAS	Unidad	140,00
100	CIRCUITOS DE TOMAS DE AULAS	Unidad	110,00
101	CIRCUITOS DE ILUMINACION AULAS-PASILLOS	Unidad	40,00
102	CIRCUITOS DE TOMAS DE AULAS-PASILLOS	Unidad	30,00
103	CIRCUITOS DE ILUMINACION DE BAÑO	Unidad	12,00

104	CIRCUITOS DE TOMAS DE BAÑO	Unidad	15,00
105	CIRCUITOS DE ILUMINACION SEGURIDAD	Unidad	6,00
106	CIRCUITOS DE TOMAS DE SEGURIDAD	Unidad	10,00
107	INSTALACION DE CIRCUITOS P/AA MONOFASICO P/ 12,000BTU	Unidad	6,00
108	ILUMINACION PERIMETRAL	Unidad	10,00
109	TABLERO SECCIONAL 4, LLAVE DE CORTE GENERAL, LLAVE DE CORTE SECCIONAL, CABLEADO INTERNO, BARRAS DE COBRE RSTN+T	Unidad Medida Global	1,00
110	BOCA DE ILUMINACION COCINA-CAFETERIA	Unidad	45,00
111	BOCA DE TOMAS COCINA-CAFETERIA	Unidad	40,00
112	BOCA DE TOMAS ESPECIAL COCINA-CAFETERIA	Unidad	20,00
113	ILUMINACION PERIMETRAL	Unidad	10,00
114	INSTALACION DE CIRCUITOS P/AA MONOFASICO P/24.000BTU	Unidad	3,00
115	TABLERO SECCIONAL 5, PARA AIRE ACONDICIONADOS SALON AUDITORIO, LLAVE DE CORTE GENERAL, LLAVE DE CORTE SECCIONAL, CABLEADO INTERNO, BARRAS DE COBRE RSTN+T	Unidad Medida Global	1,00
116	ARTEFACTO DE ILUMINACION PANEL LED DE 18W	Unidad	550,00
117	ARTEFACTO DE ILUMINACION TIPO SPOT DE 7 W	Unidad	95,00
118	CINTA LED ALTA CALIDAD	Metro Lineal	300,00
119	REFLECTOR LED DE 50W - ILUMINACION PERIMETRAL	Unidad	40,00
120	REFLECTOR LED DE 100W - SALON AUDITORIO	Unidad	52,00
121	LUMINARIA ORNAMENTAL DE 150W EN POSTE METALICO DE 9METROS.	Unidad	15,00
122	Aire Acondicionado SPLIT DE 12.000BTU P/ AULAS Y AUDIO-VIDEO	Unidad	7,00
123	Aire Acondicionado TIPO CASSETTE DE 36.000 BTU P/ SALA EXPOSICION y GALERIA	Unidad	8,00
124	Aire Acondicionado TIPO CASSETTE DE 24.000 BTU P/ CAFETERIA	Unidad	3,00
125	Aire Acondicionado TIPO CASSETTE DE 60.000 BTU P/ AUDITORIO	Unidad	10,00
126	Cañería Cobre 3/4 pulg y 3/8 pulg con Forro Rubotec	Metro Lineal	247,00
127	Generador electrico de 63 kva , incluye instalación completa	Unidad	1,00
128	Montaje/desmontaje de Inodoro inc/instalación con sistema pressmatic de pared y accesorios	Unidad	18,00
129	Montaje/desmontaje de Lavatorios con pedestal	Unidad	2,00
130	Montaje/desmontaje Bacha ceramica para mesada de granito, incluye griferias agua fria	Unidad	27,00
131	Montaje/desmontaje Migitorio	Unidad	7,00
132	Montaje/desmontaje de Bacha p/cocina y griferias	Unidad	1,00
133	Mesada de marmol con zócalo, polleron (h=15cm)	Metros Cuadrados	38,00
134	Montaje/desmontaje de Dispenser de papel higiénico (cromado)	Unidad	15,00
135	Provision y colocacion de Barras para sanitarios (cromado)	Unidad	6,00
136	Montaje/desmontaje de Dispenser para toallas papel (cromado)	Unidad	9,00
137	Montaje/desmontaje de Dispenser de jabón liquido	Unidad	9,00
138	Espejo	Metros Cuadrados	15,00
139	Pozo Ciego, diámetro 3 m y profundidad. 3 m	Unidad	2,00
140	Cámara Séptica, 3.00x1,60x de profundidad 1,50 m	Unidad	2,00
141	Red de distribución interna de agua corriente, con tanque elevado y accesorios	Unidad	1,00
142	Inst. desagüe pluvial incluye registros de 0,50m x 0,50m y caños de desagüe hasta calle	Unidad	30,00
143	Canaleta, 1,00 ms de desarrollo. Chapa N° 24, incluye soportes y bajadas con pintura	Metro Lineal	210,00

144	Canaleta embutida., 1,00 ms de desarrollo. Chapa N° 24, incluye soportes y bajadas con pintura	Metro Lineal	88,00
145	Pared látex acrílico exterior y interior lavable, con sellador, enduido y pintura a dos manos,	Metros Cuadrados	4.770,00
146	Pared látex acrílico cielorraso con sellador, enduido y pintura a dos manos,	Metros Cuadrados	2.500,00
147	Pintura tipo cemento quemado (según diseño en sala de exposicion)	Metros Cuadrados	150,00
148	Provision y colocacion de Alfombra de 6mm en area de auditorio con estructura de maderamen. En muros	Metros Cuadrados	589,00
149	Tratamiento acustico de cabina de audio - video. Sistemas de amplificacion,cajas de audio P.A., Line Array, consola digital y accesorios. Micrófonos c/soportes (según proyecto tecnico a presentar)	Unidad Medida Global	1,00
150	Colocacion de placa fibra mineral acústica 1,20x0,60. en auditorio c/ estruct.Segun diseño. Norma: AES75-2023	Metros Cuadrados	926,00
151	Canaletas de piso y ducto de pared para cableado con registros (9 unidad) de hormigon con tratamiento aislante.	Metro Lineal	77,00
152	Placas reflect, absorbentes c/ estr. y paneles ranurados madera c/ tratam. acústico. Norma: NTE INEN ISO-1996	Metros Cuadrados	237,00
153	Telón de boca, media y fondo, bambalinas antillama con mecanimos de guía, polea y accesorios según diseño. Estructuras truss reforzadas y Sistemas de iluminación inteligentes PAR LED Y BEAM 2000 - Consolas para control	Unidad de Medida Global	1,00
154	Provision y colocacion de Atril	Unidad	1,00
155	Colocación de cordón prefabricado de H° 0,80x0,20x0,10 con relleno de hormigón	Metros Lineales	100,00
156	Nivelación del suelo, relleno de tierra compactado	Metros Cuadrados	450,00
157	Nivelación colocación de piedra 6ta (3 cm) con compactación	Metros Cuadrados	4.500,00
158	Letras Corporeas en portico de acceso al predio (Según diseño)	Unidad Medida Global	1,00
159	Instalacion de Basureros externos de tres cuerpo con estructura metalica	Unidad	22,00
160	Instalacion de Basureros en interiores de inox con pedal de 12 lt	Unidad	15,00
161	LINEA ELECTRICA PARA ILUMINACION DE PATIO, ZANJA 40cmx60cm, CON CAÑERIA PEAD DE 2PUL, COLCHON DE ARENA, PROTECCION MECANICA DE LADRILLO COMUN, Y CABLEADO NYY 4x10mm	Metro Lineal	200,00
162	LINEA DE ILUMINACION CON CABLEADO TIPO TALLER 4X4MM EN CAÑERIA PVC DE 1 1/2"ENTERRADO EN ZANJA DE DE 20cmx40cm	Metro Lineal	450,00
163	LINEA DE ILUMINACION CON CABLEADO TIPO TALLER 2X2MM EN CAÑERIA PVC DE 1 "ENTERRADO EN ZANJA DE DE 20cmx40cm	Metro Lineal	300,00
164	CONEXIÓN ELECTRICA DE LINEA DE ILUMINACION A TABLERO GENERAL DE TRAF0 CON LLAVE TM 2X32A	Unidad	1,00
165	CONEXIÓN ELECTRICA DE LINEA DE ILUMINACION A TABLERO GENERAL DE TRAF0 CON LLAVE TM 3X40A	Unidad	1,00
166	REGISTRO DE MAMPOSTERIA 60cmx60cmx80cm CON TAPA DE HoAo Y REVOQUE INTERIOR	Unidad	15,00
167	BASE DE H°A° PARA EQUIPO REFLECTOR TIPO DADO 30cmx30cmx50cm	Unidad	15,00
168	REFLECTOR LED DE 50W IP66 CON FIJACION Y PROTECCION A LA INTERPERIE	Unidad	15,00
169	REFLECTOR LED DE 200W - ILUMINACION PERIMETRAL	Unidad	15,00
170	LUMINARIA ORNAMENTAL DE 150W EN POSTE METALICO DE 9METROS.	Unidad	15,00
171	Limpieza final	Metros Cuadrados	3.200,00

OBRA: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CULTURAL EN EL DISTRITO DE HERNANDARIAS
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES.
CONSIDERACIONES GENERALES.

El CONTRATISTA proveerá todos los materiales, equipos, mano de obra, coordinación y tecnología necesarios para ejecutar la obra que se describe en planos, planillas y especificaciones, los que constan en las presentes especificaciones y en lo que corresponde a lo establecido en estos Documentos Contractuales, puesto que dichas obras deben quedar terminadas y de acuerdo a los fines a que están destinadas.

Todo ello, siguiendo las Especificaciones Técnicas y el Cómputo oficial del proyecto y aunque pueda haber algún aspecto no completamente tratado en detalle por ellas, ya que el CONTRATISTA deberá hacerse responsable de la corrección e integridad de la obra que construya, con costas al contratante y de común acuerdo entre las partes.

Los planos técnicos, estructura de techo y hormigón armado deberán ser elaborados y presentados por la empresa adjudicada, previa conformidad del fiscal de obras de la Gobernación de Alto Paraná.

Los rubros que figuran Global, abarcan la totalidad de las obras necesarias, para su realización, es decir ninguna de sus partes componentes se incluyen en otros rubros.

Para la ejecución de los trabajos a construir el constructor proveerá la mano de obra y equipos necesarios para ejecutar las obras que se describen en los planos, planillas de obra, Especificaciones Técnicas y documentos contractuales.

El constructor está obligado a emplear mano de obra calificada, métodos y elementos de trabajos que aseguren la correcta ejecución de la obra.

Libro de obra.

A los efectos del control de la obra, se establece la necesidad de contar con un libro de obra que quedara en custodia y responsabilidad del contratista, cuyas páginas serán

enumeradas y cada una de ellas firmadas por el fiscal de obras.

En dicho cuaderno de obras se dejará constancia del control de todos los trabajos desde la preparación de la obra hasta la recepción definitiva.

Materiales.

El contratista se encargará de la provisión de la totalidad de los materiales a ser utilizados en la obra, como así también los planos, las especificaciones técnicas, planillas de obras y documentos contractuales

Todos los materiales deberán ser de primera calidad, se ajustarán estrictamente a las Especificaciones Técnicas y previamente aprobados por el Fiscal de Obras antes de su uso.

No se permitirá la utilización de materiales usados en la Obra, o que puedan haber perdido sus propiedades de trabajo desde que se fabricaron, salvo especificaciones expresas.

Los materiales que resultaren rechazados deberán ser retirados de la Obra por el contratista en plazo de tres días, contados a partir de la notificación del rechazo, en caso contrario, la Fiscalización se reserva el derecho de disponer el retiro de los mismos y cargar al Contratista el Costo de este procedimiento.

El Contratista está obligado a presentar, cuando la Fiscalización lo exija, muestras que sean necesarias de aquellos materiales, artículos o productos que se propone emplear en los trabajos

Los materiales se depositarán en sitios adecuados y debidamente protegidos, aquellos materiales que por su naturaleza lo requieran.

GARANTÍA DE CERTIFICACIÓN.

La Gobernación de Alto Paraná puede ordenar las pruebas y análisis de procedimientos, fases, materiales y acabados que estime conveniente; el contratista dará todas las facilidades para ello y asumirá el costo de su realización.

Al final de la ejecución de cada rubro se realizará la medición parcial y se labrará un Acta respectiva, que servirá de requisito para la certificación de avance de obra. Al concluir el trabajo contratado, se procederán a las mediciones finales y se labrará el Acta de recepción Final.

La aceptación parcial de la certificación mediante el Acta de Recepción Provisoria, no exonera al Contratista de la obligación de su conservación, mantenimiento y reparación hasta la finalización integral de los trabajos vigentes de la República del Paraguay, sobre seguridad, vicios ocultos y otros aspectos de la obra, de acuerdo a las exigencias señaladas en el Contrato firmado con la Gobernación de Alto Paraná, hasta su entrega mediante el Acta de recepción Definitiva.

RECEPCIÓN PROVISORIA Y DEFINITIVA:

La recepción parcial y definitiva estarán a cargo del Fiscal de Obra asignado, quien procederá a realizar la recepción parcial o provisional una vez los ítems especificados en las planillas de cómputo métrico y planos estén culminados y conforme a estas especificaciones técnicas. La recepción parcial no exime a El Contratista de la conservación, mantenimiento y reparación hasta la finalización y entrega de los trabajos mediante la recepción definitiva.

En el momento de la Recepción Provisoria de la obra, o antes si fuere aceptable, el Contratista entregará a la Fiscalización de Obras, un juego completo de planos estructurales, planillas y detalles firmados por el profesional contratado por el Contratista de Obra, en carácter de PLANOS CONFORME A OBRA.

La documentación será propiedad del Contratante. Se entregarán originales en papel. Además, se entregará a la Fiscalización de Obras, un juego completo de planos estructurales, planillas y detalles firmados por el profesional contratado por el contratista de obra, en carácter de PLANOS CONFORME A OBRA.

DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA:

El Contratista debe presentar los planos, cálculos y descripciones de los planos complementares dentro de los 20 días contados desde la firma del acta de inicio.

Se presentará en formato físico o en forma digital.

Planos:

- Estructural de H° A°
- Techo
- Instalación eléctrica
- Instalaciones Sanitarias
- Instalación de desagüe pluvial

PARTICULARIDADES

Agua

Toda el agua para el amasado y curado de morteros y hormigones y para la obra en general, deberá ser la adecuada para cada uso en un todo de acuerdo con las normas técnicas vigentes. Otros tipos de aguas podrán ser utilizados exclusivamente para riego o limpieza de la obra. Dicha agua estará sujeta al análisis correspondiente según requerimiento por parte de la Fiscalización. Este análisis y el costo que demande el mismo, correrán por cuenta del Contratista. El Contratista realizará los trámites correspondientes a la conexión de agua, cuyos costos correrán por su cuenta y responsabilidad. De igual manera, correrá por su cuenta toda la instalación provisoria de agua, necesaria para la buena ejecución de la obra. El Contratista deberá prever la posible provisión de agua de fuentes distintas a la distribución de agua corriente del local, ante el eventual caso de que la misma no sea suficiente. La falta de provisión de agua en el local no será, bajo ningún motivo, causal de atraso en el cronograma de ejecución de la obra. Todos los gastos que demanden la instalación y uso de agua desde el inicio de la obra hasta la finalización de la misma, serán por cuenta del Contratista.

Arena

La arena deberá estar limpia, sin sales, sin sustancias orgánicas y sin arcillas adheridas a sus granos. Si fuese necesario deberá ser cribada y lavada antes de su empleo. Su composición granulométrica será la más continua posible. Tipos de arenas y usos: Arena lavada: uso general y hormigón armado

Cal Hidratada

Las sales hidratadas, para el efecto deberán llegar a la obra en bolsas perfectamente cerradas y con el sello de la fábrica de procedencia. Deberán ser de polvo impalpable, sin grumos, se considerará el inicio del fraguado a la hora de la elaboración del mortero y fin del fraguado a las 30 horas siguientes. No podrán ser utilizados morteros con sales que hayan excedido el tiempo de fraguado. Se utilizará cal hidratada en polvo, de producción nacional con prioridad, según calidad de producción, GUYRA-TI S.A. o equivalente. Si se desea utilizar otras producciones, nacionales o importadas, el Contratista deberá presentar documentos que contengan las especificaciones técnicas del producto rubricadas por la empresa fabricante a consideración de la Fiscalización. Las sales hidráulicas deberán estar protegidas de los agentes climáticos hasta tanto se utilicen en obra, razón por la cual deberán ser estibadas en condiciones climáticas apropiadas y depositadas en lugares cubiertos, al abrigo de la intemperie. La Fiscalización podrá rechazar parte o todas las partidas de sales hidráulicas que no reúnan las condiciones exigidas en estas Especificaciones.

Cemento

Los cementos llegarán a obra en bolsas en perfecto estado de conservación. El almacenamiento de los mismos se dispondrá en locales cerrado, seco y bien ventilado. Se colocarán sobre pisos elevados a fin de evitar la humedad proveniente del suelo. No podrán apilonarse más cantidades de las permitidas por las Normas. Cuando el cemento presente aspecto grumoso o de color alterado, será rechazado y por lo tanto deberá ser retirado lo antes posible del lugar de la obra. El embalaje del cemento deberá contener indicación de la fecha de fabricación, tipo de cemento y peso del contenido, debiendo la indicación ser legible, indeleble y no removible. El cemento deberá tener una validez mínima de 60 días contados de la fecha de la orden de inicio de obras. Los cementos a utilizar serán de producción de la Industria Nacional del Cemento en orden de prioridad, y con las siguientes especificaciones, Cemento Compuesto CP II C32, o equivalente para estructuras de hormigón armado; Cemento Portland Puzolánico CP IV 32, para hormigón impermeable, mamposterías y revoques con cal hidratada; si se utilizaren cementos importados, el Contratista deberá presentar documentos que contengan las especificaciones técnicas del producto rubricadas por la empresa fabricante a consideración de la Fiscalización, resultados de ensayos de resistencia a la compresión, absorción de humedad, y otros con los informes de laboratorios especializados y reconocidos, como ser I.N.T.N. (Instituto Nacional de Tecnología y Normalización), laboratorio de materiales de la F.I.U.N.A. (Facultad de Ingeniería de la Universidad Nacional de Asunción), laboratorio de materiales de la U.C.A. (Universidad Católica Nuestra Sra. de la Asunción), para aceptación o rechazo del uso en esta obra. No se admitirá el uso de morteros con cementos ya fraguados, por lo tanto, el Contratista cuidará de preparar las cantidades necesarias para el empleo inmediato en la obra.

Piedras

Las piedras que formen parte de estructuras, no deberán presentar grietas ni agujeros, deberán ser de tamaño homogéneo según su aplicación particular, ser fáciles de trabajar y con buena capacidad de adherencia a los morteros. Las piedras de características y medidas especiales utilizadas para revestimientos y pisos serán especificadas en el ítem correspondiente. Todos los tipos de piedras deberán estar limpios y libres de cualquier tipo de material adherido, antes de su aplicación

Cascotes

Los cascotes a ser utilizados en contrapisos, provendrán de ladrillos o partes de ellos, debiendo el material originario ser bien cocido, estar limpio y corresponder a trozos angulosos. Su medida variará entre 0,02 a 0,05m

No se admitirán cascotes de restos de ladrillos salitrosos. Podrán utilizarse cascotes provenientes de demoliciones de paredes, siempre que los mismos no tengan residuos orgánicos, aceites u otros materiales que a juicio de la Fiscalización, lo conviertan en inapropiados para su uso.

Aditivos

Se utilizarán cuando sea necesario y se presente la justificación de su uso a la Fiscalización de Obra. Los casos más usuales serían acelerar el fraguado y resistencia del hormigón, así como dar plasticidad al mismo, etc. También se utilizarán aditivos hidrófugos en morteros que estén expuestos a la humedad. En todos los casos, deben presentarse las especificaciones técnicas del producto y la forma de aplicación con las dosificaciones recomendadas por el fabricante a la Fiscalización de Obra, antes de su aplicación.

Mortero y Hormigones

Los morteros deberán ser preparados atendiendo rigurosamente a las condiciones y proporciones de los ligantes agregados y agua de amasado establecido en estas Especificaciones Técnicas. Todos los morteros deberán ser amasados por medios mecánicos, en maquinarias destinadas al efecto. No se fabricará mayor cantidad de morteros que los que permita el tiempo de fraguado desde su preparación hasta su aplicación. Todo mortero que haya fraguado, no podrá volver a ser utilizado y deberá retirarse inmediatamente del lugar de la obra. A continuación, se detallan los tipos de morteros que deberán ser utilizados en las distintas partes de la obra. Los componentes obrantes en la planilla se han establecido en volumen de material seco y suelto, con excepción de las cales vivas apagadas que se medirán en estado pastoso.

CARTEL METÁLICO

1. CARTEL METÁLICO CON SOPORTE

Cartel de obra de 3.00x2.00 m

El contratista proveerá y colocará el letrero en el sitio indicado por el fiscal de obra dentro de los 15 (quince) días de iniciada la obra y permanecerá en la obra hasta que el Fiscal de Obras lo estime conveniente. La altura a la que debe ser colocado el letrero será de 1.2 metros, contando desde el nivel natural del terreno hasta la parte inferior del letrero.

El letrero será de chapa negra N.º 24 con armazón de hierro galvanizado y pintado con esmalte sintético. Los datos serán de acuerdo al plano proporcionado por la Gobernación.

LIMPIEZA DE OBRA

2. LIMPIEZA, DESTRONQUE Y PREPARACIÓN DEL TERRENO

Previo al replanteo, el contratista deberá realizar la limpieza del lugar donde será ejecutada la obra, también se encargará del retiro de todos los materiales provenientes de la limpieza.

EL CONTRATISTA suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo.

3. RETIRO DE DESECHOS Y ESCOMBROS

El contratista se encargará del retiro de desechos y escombros provenientes de la limpieza y preparación del terreno.

PREPARACIÓN DE OBRA

4. REPLANTEO Y MARCACIÓN

Previo al replanteo, el contratista deberá realizar la limpieza del lugar donde será ejecutada la obra, también se encargará del retiro de todos los materiales provenientes de la limpieza.

El contratista realizará el replanteo en base a los puntos indicados en los planos y será responsable del encuadre. Deberá contar con el visto bueno del fiscal de obra.

EL CONTRATISTA suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo.

EL CONTRATISTA se hará responsable de la correcta marcación de la obra y del cuidado y conservación de todas las estacas y otras marcas aprobadas por el Fiscal de Obras. Se utilizarán estacas de madera de 2 x 3 y cabezales de 1 x 3 como mínimo. Se debe cuidar el correcto alineamiento con las demás construcciones. Una vez limpio y nivelado perfectamente el terreno de acuerdo a las cotas especificadas en los planos correspondientes, EL CONTRATISTA procederá al replanteo general y parcial de la obra. El replanteo realizado por EL CONSTRUCTOR será verificado por el Fiscal de Obras.

PROVISIÓN Y MONTAJE DE CERCADO PERIMETRAL-ACCESORIOS

5. VALLADO DE OBRA CON CHAPA

El Contratista deberá instalar en el sitio de obras, un vallado perimetral de 2,50m de altura para protección, por la presencia de pacientes en la institución; y así enmarcar los sectores delimitados por la Fiscalización de Obras en conjunto con los directivos de la institución, según el avance de la obra.

El mismo será con postes de caño metálico de chapa negra 50x50x2 mm cada 2,00 m y doble travesaño de caño metálico de chapa negra 50x50x2mm. Cada 5m se aplicarán a los postes unos contrafuertes inclinados a 45°, con el mismo tipo de caño. Como también podrán aceptarse postes de madera, siempre y cuando cuenten con la aprobación de la Fiscalización de Obra. El cerramiento será del tipo media sombra. Los postes se empotrarán 0,50m de profundidad en el terreno. Para ello se deberá construir un dado de hormigón de 0.50x0.50x0.50m, en los lugares necesarios, o podrán insertarse en la tierra con buena profundidad. Para lo que se utilizará hormigón Tipo P. Deberá poseer portones temporales para acceso de camiones y para uso peatonal, del mismo material que el vallado.

El Contratista de Obra deberá mantenerlos por su exclusiva cuenta y cargo en perfecto estado de conservación durante la ejecución de la obra. A su vez culminada la obra deberá dismantelar y retirar el vallado como también todo lo utilizado por el mismo.

SERVICIO DE REMOCIÓN DE TERRENO

6. EXCAVACIÓN PARA FUNDACIONES

Los anchos y las profundidades de las zanjas serán igual o mayor medida de los cimientos especificados en los planos de cimentación. De las excavaciones se quitarán las piedras, troncos, basuras y cualquier otro material que por descomposición pueda ocasionar hundimientos. Los fondos serán uniformes, nivelados y deberán llegar a tierra firme. Si lloviese estando las zanjas abiertas, se procederá a limpiarlas de lodos y capas blandas antes de cargarlas. No se permitirá rellenos de las zanjas en caso de errores de niveles. No se realizará ninguna carga de cimiento sin previa autorización escrita del Fiscal de obras.

7. EXCAVACIÓN PARA CONSTRUCCION DE AUDITORIO

El contratista se encargará de las excavaciones, quitando las piedras, troncos, basuras y cualquier otro material que por descomposición pueda ocasionar hundimientos. Los fondos serán uniformes, nivelados y deberán llegar a tierra firme. Si lloviese estando las zanjas abiertas, se procederá a limpiarlas de lodos y capas blandas antes de cargarlas. No se permitirá rellenos de las zanjas en caso de errores de niveles.

ASENTAMIENTO / CIMIENTO DE HORMIGON

8. ZAPATA DE Hº Aº (1,00X1,00X0,35)

Todas las estructuras de Hormigón Armado, serán ejecutadas de acuerdo a los planos estructurales, siguiendo todas las indicaciones que figure en los planos.

- El Contratista deberá subsanar todas las deficiencias que presentasen las estructuras. Si la reparación no permitiese obtener una estructura acorde con los requisitos de estas especificaciones y demás documentos del Proyecto, el Contratista demolerá la estructura o parte de ella, conforme a las indicaciones de la Fiscalización de Obra, los gastos correrán por cuenta de la contratista.
- El Cemento a utilizar será Portland y se almacenará en locales que los preserven de la humedad.

- Composición y Dosificación del Hormigón: Las proporciones de los materiales componentes de cada Tipo de hormigón se determinarán previamente en conjunto con la fiscalización.
- Control de la Calidad del Hormigón durante el Proceso Constructivo: El Contratista realizará extracción de muestras para verificar si la calidad del hormigón especificada es obtenida en obra. Estos ensayos serán independientes de los que realice la Fiscalización de Obra. El Contratista llevará un registro de todos los ensayos realizados, en forma ordenada, con todos los datos de interés, además de la anotación del lugar preciso de colocación del hormigón representado por las muestras. La Fiscalización de Obra podrá verificar y controlar la realización y los resultados de los ensayos en todo momento.
- Ensayos de veintiocho (28) días y los siete (7) días.
- El Contratista comunicará a la Fiscalización de Obra la fecha y hora de la iniciación de las tareas de hormigonado para el acompañamiento.
- Deberá dejar conectores para posterior fijación de la estructura del techo.

Encofrados: los encofrados deben ejecutarse con chapas de fenólicas de 1.5cm, la construcción de los encofrados serán estancos, a fin de evitar el empobrecimiento del hormigón por escurrimiento. Todas las estructuras de hormigón deben quedar con una apariencia final lisa de hormigón a la vista.

Se dejarán previstos de antemano los agujeros y nichos necesarios, ductos y cañerías de las instalaciones, quedado totalmente prohibido romper el HA para solucionar dicho problema.

Los encofrados de las vigas de luces mayores de 6 m, se proveerá de una flecha hacia arriba de 2 mm. Por cada metro de luz, además los encofrados deberán tener las dimensiones libres de un par de milímetros más de los definitivos, en consideración del aumento del volumen de la madera a humedecerse y por contracción del hormigón.

Los parantes deben metálicos, deberán apoyar sobre el suelo por intermedio de tabloneros y por interposición de piezas de madera en formas de cuñas encontradas que permitan imprimir a aquellos en cualquier momento descansos paulatinos. Estos parantes no podrán tener una separación de más de 0,80 m. Entre los parantes se deberán colocar alfajías en cruz en forma de contravientos, para garantizar la estabilidad de aquellos contra refuerzos accidentales.

Armaduras: El acero para la armadura deberá estar siempre protegido contra lesiones y no estar en contacto directo con el suelo, en el momento de su colocación en la obra deberá estar libre de suciedades, escamas perjudiciales, pinturas, aceite u otras substancias extrañas. No obstante cuando el acero tenga sobre su superficie herrumbres nocivas, escamas sueltas y polvos que puedan ser fácilmente removibles deberá ser limpiado por el método más adecuado si así lo indica el Fiscal de Obras.

El doblado de las barras de armaduras deberá ejecutarse en frío en la forma indicada en los planos, los estribos y las barras de amarre deberán ser doblados alrededor de un perno cuyos diámetros no deberán ser en el caso de los estribos, menores a 2 (dos) veces y de las barras a 6 (seis) veces el espesor mínimo, con excepción de las barras más gruesas que 1 (una) pulgada, en cuyo caso, el doblado deberá efectuarse alrededor de un perno de diámetro igual a 8 (ocho) veces el diámetro de la barra.

Colocación y fijación: Todos los aceros para armaduras deberán ser colocados exactamente en las posiciones indicadas en los planos y firmemente sostenidos durante la colocación y el asentamiento del hormigón. Los empalmes o uniones deberán ser escalonados tan lejos unos de otros como sea posible. Las barras deberán ser amarradas en todas las intersecciones entre ellas, para las ataduras de las varillas se usarán alambre de atar de producción nacional.

Para evitar el contacto de las armaduras con el encofrado, deberán ser separados por bloques de morteros. El límite elástico de tracción o resistencia característica de las varillas de acero será de $F_yk=4.200 \text{ kg/cm}^2$.

Agregados: agregados finos y gruesos serán perfectamente limpios y de una granulometría acorde con la dosificación necesaria para obtener un hormigón cuya resistencia característica a los 28 días será de 210 Kg. /cm².

Mezclado del Hormigón: El hormigonado será mezclado mecánicamente en el lugar de su aplicación u hormigón elaborado.

El hormigonado mezclado mecánicamente: deberá ser completamente mezclado en una hormigonera de tal capacidad y tipo que permita la obtención de una distribución uniforme de los materiales en toda la masa resultante. El mezclado a mano será permitido en caso de emergencia y con el permiso escrito del Fiscal de Obras. Cuando tal permiso sea otorgado, las operaciones de mezclado deberán efectuarse cuidando que la distribución de los materiales sea en toda la masa. El mezclado deberá ser continuado hasta que se obtenga una mezcla homogénea con la consistencia requerida. Las cargas de mezclado manual no deberán exceder el volumen de 250 litros.

Colocación del Hormigón.

La colocación del hormigón se iniciará una vez verificadas por la fiscalización; las medidas, tipos y cantidad de armaduras que fueron definidas en el Proyecto, además de todos los ductos y cañerías de las instalaciones. El Contratista será el único responsable de la ejecución de las estructuras de acuerdo a los planos, así mismo son de su exclusiva responsabilidad las condiciones de seguridad de los trabajos.

Las superficies de fundación y otras que se pondrán en contacto con el hormigón, se encontrarán perfectamente consolidadas, limpias, secas, sin grasas, agentes agresivos o materiales sueltos. No se hormigonará sobre superficies en contacto con agua. Las superficies porosas serán selladas. No se colocará hormigón bajo agua, sin autorización escrita de la Fiscalización. Las superficies internas de los encofrados deberán estar limpias, libres de cualquier sustancia extraña. Todo resto de los aceites o sustancias perjudiciales serán eliminados de las superficies de las armaduras y elementos metálicos que quedarán incorporados al hormigón. Las superficies internas de los encofrados porosos se humedecerán y luego se cubrirán con sustancias que faciliten el rápido y limpio desencofrado de las estructuras. Se evitará el contacto de dicha sustancia con las armaduras. Sobre las superficies de los encofrados no existirán acumulaciones de agua, ni de otros líquidos.

Compactación del Hormigón: Después de su colocación en los encofrados, el hormigón será compactado hasta alcanzar la máxima densidad posible sin producir segregación. La compactación se realizará por vibración mecánica de alta frecuencia. El mínimo de vibradores y su potencia serán los necesarios para que la compactación se realice con rapidez y eficiencia. La vibración deberá quedar terminada en un plazo mínimo de quince (15) minutos contados a partir del momento en que el hormigón se colocó en los encofrados.

Los elementos vibrantes se dejarán penetrar y se extraerán en posición vertical; deberán penetrar en la parte superior de la capa colocada anteriormente y revivirla.

Protección del Hormigón: Para iniciar el hormigonado, debe encontrarse en obra todo el equipo necesario para la protección y el curado. Luego de su colocación, el hormigón será protegido contra la lluvia, calor o frío excesivo, vibraciones, sobrecargas en general, contra toda acción que tiendan a perjudicarlo. Se evitará el contacto de las estructuras con medios agresivos durante por lo menos el periodo de colocación, protección y curado.

Curado del Hormigón: Las superficies del hormigón expuestas a condiciones que puedan provocar un secado prematuro, deberán ser protegidas tan pronto como sea posible, cubriéndolas con lona, paja, arpillera, arena o con otro material adecuado y mantenidas húmedas permanentemente. El curado deberá continuarse por un período de tiempo no menor de 7 (siete) días luego de la colocación del hormigón.

Protección del Hormigón Para iniciar el hormigonado, debe encontrarse en obra todo el equipo necesario para la protección y el curado. Luego de su colocación, el hormigón será protegido contra la lluvia, calor o frío excesivo, vibraciones, sobrecargas en general, contra toda acción que tiendan a perjudicarlo. Se evitará el contacto de las estructuras con medios agresivos durante por lo menos el periodo de colocación, protección y curado.

Remoción del encofrado y descimbrado: El Contratista y la Fiscalización de Obra fijarán el momento de retirar los encofrados y las cimbras. Antes de la remoción, el Contratista someterá a consideración de la Fiscalización de Obra la fecha en que se iniciarán las operaciones y programas de trabajos.

9. PILOTINES DE 0,80 DE DIAMETRO EN SECTOR AUDITORIO

Ídem ítem N° 8.

10. TRONCO DE PILAR Y PILAR DE H° A° (20X40) CM

Ídem ítem N° 8.

11. TRONCO DE PILAR Y PILAR DE H°A° (.30X70) CM

Ídem ítem N° 8.

12. ENCADENADO INFERIOR H° A°

Ídem ítem N° 8.

13. ENCADENADO INTERMEDIO H°A°

Ídem ítem N° 8.

14. ENCADENADO SUPERIOR H°

Ídem ítem N° 8.

15. ESCALERA DE HªA°

Ídem ítem N° 8.

16. LOSA EN AUDITORIO

Ídem ítem N° 8.

17. MURO DE HORMIGON

Para la ejecución de este rubro se tendrá en cuenta la descripción del ítem N° 8.

CONSTRUCCION DE RAMPA PEATONAL

18. RAMPA PARA ACCESO A AUDITORIO

La pendiente de la rampa no debe ser mayor al 6% (mínimo 1:12). El ancho mínimo será de 2.00 metros El acabado del piso debe ser antideslizante, y deberá tener barandas a ambos lados.

19. RAMPAS PARA ACCESOS CON PASAMANO DE CAÑO

Rampas para accesos con pasa mano de caño. La pendiente de la rampa no debe ser mayor al 6% (mínimo 1:12). El ancho mínimo será de 2.00 metros El acabado del piso debe ser antideslizante, y deberá tener barandas a ambos lados.

Las barandas deberán ser con pasamanos de hierro negro, de sección transversal 2x2mm y caños intermedios de 1 del mismo material. Las uniones soldadas no presentarán rebaba visible. Las soldaduras de las uniones de barras deberán llenar toda la superficie de contacto con las mismas y no se permitirán que sean solo puntos aislados. Los aceros laminados a emplearse serán perfectos. Las uniones se harán compactas y prolijas debiendo resultar suaves al tacto. La barra principal deberá ser colocada a 90 cm y las otras dos distribuidas según la altura medida verticalmente en su proyección sobre el nivel de piso terminado. Serán continuos en todo el recorrido (inclusive en los descansos) y con prolongaciones horizontales iguales o mayores de 10 cm al comienzo y al final de aquellas. Los extremos deben ser curvados de manera de evitar el punzonado o eventuales enganches.

La colocación se hará de modo que quede en el plano vertical. Deberá preverse las planchuelas o varillas de anclaje necesarias para su fijación. Deberán ser pintados con pintura anticorrosiva, dos manos, antes de su colocación en obra.

Se pintará el Símbolo Internacional de Accesibilidad en el piso, ya sea de rampas y/o vados con pintura Epoxi para alto tránsito, con diseño y colores de simbología según escala, y normas de reglamento de accesibilidad y aquello especificado en el Proyecto.

Se realizará la representación gráfica de accesibilidad por medio de un Símbolo Internacional de Accesibilidad (SIA), conocido también como símbolo internacional de la silla de ruedas, que consiste en un cuadro azul con la imagen estilizada de una persona en silla de ruedas en color blanco, pictograma blanco sobre fondo azul

La figura debe estar siempre dirigida hacia el lado derecho. No se podrá realizar ninguna modificación, estilización o adición a este símbolo.

La medida del fondo azul deberá ser de 1,00x1,00m y se deberá pintar en el centro del espacio de la rampa.

MAMPOSTERIA

20. MAMPOSTERÍA DE NIVELACIÓN DE 30 CON DE LADRILLO COMÚN REVOCADA

Serán de ladrillos de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento, cal, arena y lavada). Serán de ladrillo común. Se deberán prever los pasos de cañerías de desagües a fin de evitar roturas posteriores. En este rubro deberá preverse el revoque y pintado del mismo según lo indique el Fiscal de Obras, como así también deberá preverse en el mismo la ejecución de gradas en los lugares que así lo requieran.

21. MAMPOSTERÍA ELEVACIÓN DE 0.20 M CON LADRILLOS

Para la ejecución de este ítem el Contratista se deberá utilizar ladrillos comunes de primera calidad. El asentamiento de los ladrillos se hará a juntas encontradas y haciendo refluir el mortero por todos los lados, luego enrasar poniendo especial cuidado en la trabazón de los ladrillos en todas las direcciones, el mortero que será utilizado será de 1:2:10 (cemento-cal-arena). El aplomado y la nivelación de las paredes serán perfectos, debiendo verificarse a cada 3 (tres hiladas). Las juntas tendrán un espesor máximo de 1,5 cm. Perfectamente encalados con los fondos de las rendijas bien plomados, uniformes y cubiertos sin dejar espacios con una profundidad de encalado máximo de 5mm.

22. ENVARILLADO EN BAJO Y SOBRE PAREDES

Se colocarán en ración de 2 hiladas, 3 varillas de 8 mm de diámetro, correspondiente a la armadura. Se asentarán con mortero Tipo N colocadas directamente a la altura de los marcos a lo largo de toda la mampostería hasta 50 cm a cada lado de la terminación de todas las aberturas y sobre los vanos preparados para colocación de aberturas. También deberá armarse la parte inferior de las ventanas para evitar fisuras en los esquineros, siguiendo el mismo procedimiento del envarillado superior.

23. DINTELES DE HORMIGÓN PREFABRICADO SOBRE ABERTURAS

El contratista se encargará de la provisión y colocación de dinteles de hormigón prefabricado sobre las aberturas indicadas en los planos, considerando de personal capacitado para dicho fin.

AISLACIÓN

24. AISLACIÓN HORIZONTAL CON ASFALTO

En todos los muros de elevación sobre la segunda hilada de ladrillos contados a partir del nivel del piso terminado, se colocarán capas aisladoras que consisten en un revoque de 0,5 cm. de espesor, perfectamente alisadas con mezcla 1: 3 (cemento-arena lavada). En forma de U. Una vez seca la capa de revoque, se aplicará 2 (dos) capas de asfalto caliente sin adición de ningún tipo de aditivo, cuidando de cubrir perfectamente toda la superficie a aislar sin dejar huecos o infladuras de aire.

REVOQUE DE PARED

25. PAREDES INTERIOR Y EXTERIOR

Paredes interior a una capa

Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena). Antes de su realización, éstos deberán mojarse abundantemente. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. En las mochetas, cantos y aristas, será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-cal-arena). Los revoques deberán tener un aspecto uniforme una vez concluidos.

La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. Este revoque interior incluye en el rubro, los revoques de encadenado y vigas, que coinciden con los muros; pero a éstos últimos se le hará previamente una azotada de cemento-arena (1: 3).

Paredes exterior, con impermeabilizante a una capa con cal (filtrado) según detalle de fachada

Los muros se revocarán a una capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena), con adición especial de hidrófugo en porcentaje adecuado

De Pilares, Vigas de HªA° recuadrado

Las losas y vigas se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:12 (cemento-cal-arena). Pero previamente se hará un salpicado de cemento-arena en proporción 1:3. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. En las mochetas, cantos y aristas, será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-cal-arena). Los revoques deberán tener un aspecto uniforme una vez concluidos.

RELLENO Y COMPACTACIÓN DE TERRENO

26. MOVIMIENTO DE SUELO CORTE Y RELLENO EN SECTOR ESTACIONAMIENTO

El contratista se encargará del movimiento de suelo, corte y relleno en el sector estacionamiento.

El Contratista deberá proveer la cantidad suficiente de suelo apto para relleno que no deberá contener restos de raíces o materias orgánicas y deberá ser del tipo arcilloso. Este relleno será distribuido en capas horizontales de espesor no mayor de 0,20 m y compactado adecuadamente, utilizando máquinas idóneas para este trabajo, compactador mecánico rolo compactador., y en lugares pequeños compactador de 50 kg. .El material de relleno no deberá contener raíces, basuras o cualquier material orgánico que por descomposición pueda ocasionar asentamiento del terreno.

27. EMPASTADO TIPO ESMERALDA CON PREPARACION DE TERRENO

Empastado tipo esmeralda Los pastos serán clasificados a fin de evitar mezclas indeseables libres de hierbas invasoras e insectos; los panes serán cortados en tamaños uniformes y medidas mínimas de 0,20x0,20m con un espesor mínimo de 0,08m de manera a preservar las raíces. Una vez terminada la plantación de los tepes se esparcirá sobre la misma una capa uniformemente distribuida de tierra vegetal y/o abono de cobertura. Los panes de pasto deben ser acomodados manualmente, o con auxilio de piones de madera. De existir alguna diferencia de nivel en el área destinada al empastado se realizarán taludes y los tepes deberán ser fijados con estacas de madera. Inmediatamente después de la acomodación de los panes el Contratista procederá al riego de los mismos.

28. Paisajismo ornamental en jardín en fachada

Paisajismo ornamental en jardín El Contratista realizará áreas de paisajismo en las áreas indicadas en los proyectos y según indique la Fiscalización de Obra. Previamente se deberá preparar el terreno con abonos libres de escombros, restos de raíces y de materiales de construcción; para recibir las especies verdes de jardín resistentes al sol.

MURALLA DE HORMIGON PREFABRICADO

29. MURALLA DE HORMIGON PREFABRICADO H=2,10 MS.

El contratista tendrá en cuenta la descripción del ítem N° 8.

REVESTIMIENTO

30. REVESTIMIENTO CON PIEDRA (SEGÚN PROYECTO)

El revestimiento con piedra o de acuerdo a indicación de la fiscalización en base a planilla de obra. El material de revestimiento a ser usado deberá ser de primera calidad. Los revestimientos serán colocados teniendo en cuenta las herramientas y de personal capacitado para dicho fin.

COLOCACION DE PISOS - CONTRAPISOS - PREDIO CENTRO

31. NIVELACIÓN DEL SUELO, RELLENO DE TIERRA COMPACTADO

El contratista deberá considerar la nivelación del suelo previo al relleno de tierra a realizarse.

El Contratista deberá proveer la cantidad suficiente de suelo apto para relleno que no deberá contener restos de raíces o materias orgánicas y deberá ser del tipo arcilloso. Este relleno será distribuido en capas horizontales de espesor no mayor de 0,20 m y compactado adecuadamente, utilizando máquinas idóneas para este trabajo, compactador mecánico rolo compactador., y en lugares pequeños compactador de 50 kg. .El material de relleno no deberá contener raíces, basuras o cualquier material orgánico que por descomposición pueda ocasionar asentamiento del terreno.

32. NIVELACIÓN COLOCACIÓN DE PIEDRA 6TA (3 CM) CON COMPACTACIÓN

El contratista se encargará de la colocación de piedra 6ta teniendo en cuenta el espesor de 3cm con compactación en donde indique el fiscal de obra.

33. COLOCACIÓN DE PAVER ALTA RESISTENCIA RAQUETA, CON COMPACTACIÓN (COLOR SEGÚN DISEÑO).INCLUYE CORDON.

El contratista deberá presentar una muestra para su aprobación por la fiscalización de obra.

El adoquín a utilizar será del tipo paver rectangular de 4 cm de espesor, color y diseño a elegir con la fiscalización.

El suelo debe estar abierto hasta la cota determinada y compactado con una apisonadora manual o una compactadora mecánica de placa, hasta lograr una compactación superior al 98%.

Se debe asegurar una inclinación suave para el desagüe hacia donde la fiscalización.

En su colocación se verificará que las juntas existentes entre las piezas no sean superiores a 3 mm, las cuales serán rellenadas con arena de río. para el asentamiento final de las piezas se utilizarán vibrador tipo plancha. para el sellado superior, se procederá a rellenar con arena de río, asegurando que todas las juntas queden completamente llenas, y pasar nuevamente el vibrador tipo plancha.

Los cordones de hormigón Pre- fabricados: Resistencia característica mínima de 180 Kg/cm² y deberán ser planos sin alabeos, coqueras ni fisuras. La intersección de las caras superior e interna deberá ser biselada y redondeada.

ALFOMBRA

34. PROVISION Y COLOCACION DE ALFOMBRA DE 12 MM EN AREA DE AUDITORIO

El piso ira revestido con alfombra de alto impacto de características ignífugas. (previa verificación del fiscal de obra de la gobernación del alto Paraná).

INSTALACION DE AZULEJOS

35. PORCELANATO AREA DE AULAS, ANTE ESCENARIO, CAMERINOS, ACCESO PRINCIPAL Y GALERIAS 1X1

Serán de tipo P.E.I. 5 colores a convenir con la Fiscalización de obra. Los cerámicos se colocarán con los bordes paralelos a las paredes de elevación. Estos cerámicos irán asentados directamente sobre la carpeta.

Una vez colocados los pisos, los mismos quedarán clausurados al pasaje o estacionamiento de personas o materiales, por los menos durante dos (2) días.

Las juntas tendrán que ser perfectamente alineadas, de espesor uniforme. Deberán ser sumergidos en agua, por lo menos, 2 hs. antes de ser utilizados. Las juntas deberán ser llenadas con pastina del mismo color, previo mojado de la superficie total.

La limpieza de la superficie acabada, deberá ser hecha antes de que la pastina se adhiera a la superficie, debiendo tomarse las precauciones necesarias para que la pastina no produzca manchas ni coloración diferente al color natural del piso.

PROVISION Y COLOCACION DE PISO FLOTANTE

36. PISO FLOTANTE EN ESCENARIO, CON REFUERZO LATERALES Y FRONTAL. PLACAS MODULARES

El contratista se encargará de la ejecución del piso flotante en el escenario con refuerzos laterales y frontal con placas modulares.

El escenario, sobre elevado para la visión cómoda del público, está revestido en su interior con protección acústica y tiene los mecanismos idóneos para el movimiento de telones. Por debajo del nivel de escenario se encuentra la fosa, siendo este un pequeño espacio para complemento y ubicación de una pequeña orquesta, equipado con placas reflexivas.

SERVICIO DE MONTAJE/DESMONTAJE DE ESTRUCTURA DE MADERA

37. REVESTIDO DE PAREDES Y TECHO CON PANELES ACUSTICOS DE MDF (INMITACION A MADERAS EN SALAS DE EXPOSICION, TARIMAS,AUDITORIO, CAFETERIA SEGÚN DISEÑO)

Muros laterales llevan un revestido de placas de mdf con formas geométricas (indicadas en los planos) que permiten la propagación controlada del sonido. Dentro de la sala van ubicadas también las cajas de audio que conforman el sistema de audio, estas cajas están distribuidas desde el escenario pasando por los muros laterales y completando su cometido hasta el fondo de la sala. La sala contiene cuatro aberturas de escape siendo estas dotadas de aislación termo acústica (puertas cortafuegos indicadas en planillas y planos) (las mimas serán corroboradas por la fiscalización).

REVESTIMIENTO DE AZULEJOS

38. REVESTIDO DE AZULEJOS PORCELANATO 0,60X1,20 COLOR A DEFINIR EN SECTOR FACHADA, SANITARIOS Y COCINA.

Revestido de azulejos porcelanato color a definir sanitarios y cocina Azulejos será de h: 2,90m o de acuerdo a indicación de la fiscalización en base a planilla de obra. El material de revestimiento a ser usado deberá ser de primera calidad, de perfecto esmaltado de color claro sin bisel. Los azulejos porcelanato serán colocados de tal forma que las juntas horizontales y verticales estén en una misma línea, sin trabazones. La superficie terminada no deberá presentar vértices ni aristas sobresalientes y estarán en un plano vertical.

Las juntas horizontales serán hechas con pastina y tendrán un espesor máximo de 2 mm. Los azulejos que tengan que ser cortados o perforados, se harán mecánicamente y deberán presentar una línea continua y sin superficies dentadas.

Los azulejos manchados que no puedan ser limpiados, los rotos, rajados o rayados, serán cambiados por cuenta de EL CONTRATISTA. La colocación se hará con adhesivo previa ejecución de revoque peinado. Los azulejos serán mantenidos en agua durante (8) ocho horas como mínimo antes de su colocación, no llevarán zócalos aquellos muros que llevan revestimientos de azulejos.

INSTALACION O COLOCACION DE ZOCALO

39. ZÓCALO PORCELANATO

Zócalos porcelanato

Los zócalos estarán limpios, sin rajaduras, manchas o suciedades y se colocarán una vez sumergidos en agua, por lo menos 2 hs. Se podrá colocar directamente sobre los revoques.

Serán del mismo material y color del piso correspondiente. Se colocarán con mortero 1:4:10 (cemento, cal, arena), las juntas se llenarán con pastina del mismo color. La altura de los zócalos será de 10 cm., con los vértices salientes cortados en bisel a 45° e irán embutidos en la pared

Los zócalos serán entregados limpios, debiendo ser removidos y cambiados aquellos que hayan sido manchados con aceite, barnices o ácidos, o que estén rajados o rotos.

CONSTRUCCION/COLOCACION DE TECHO/TINGLADO

40. TECHO EN AREA DE EXPOSICION,AULAS, ANTES ESCENARIO CON AISLANTE 5MM, SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA (INCLUYE ESTRUCTURA CON CABIADAS ECHO DE CHAPA ERMOACUSICA DE 5 CM)

Techo de chapa zinc N° 24 galvanizada tipo trapezoidal (Imitación de teja), a dos aguas, con estructura metálica de perfiles y ángulos, cabriadas metálicas, con aislante térmico bajo chapa (aislante esp. 5 mm)

El techo será de estructura metálica de chapa zinc N° 24 galvanizada tipo trapezoidal (Imitación de teja), a dos aguas con pendiente de 15%. Cabriadas metálicas con 2L 1 1/4 " x 1/8", como correas perfil U de 5, chapa 12 espesor 1,2mm. y aislante térmico bajo chapa (aislante esp. 5 mm).

El contratista deberá presentar un pre cálculo de la estructura para la aprobación de la fiscalización.

MONTAJE / DESMONTAJE DE CIELORRASO

41. CIELORRASO YESO ACARTONADO DESMONTABLE Y JUNTA DE DILATACION. INCLUYE PERFIL Y PIEZAS PARA FIJACIÓN. CON DISEÑO SEGÚN PROYECTO.

El contratista se encargará de la provisión y colocación de yeso acartonado desmontable y a junta tomada, incluye cornisa, y toda la perfilaría y sus piezas de fijación con diseño según proyecto.

DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE PUERTAS Y VENTANAS

42. PUERTA PLACA PRENSADA (1,00 X 2,10) MTS CON MARCO, CONTRAMARCOS, CERRADURAS Y PINTURA

Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones. Las aristas serán bien rectilíneas y sin acanaladuras.

No se permitirá el arreglo de las piezas de carpintería desechadas, sino en caso de que no se perjudiquen la solidez, duración y estética de dichas piezas. Se desechará definitivamente y sin excepción toda pieza de madera en la cual se hubiera empleado o deberá emplearse para corregirla, clavos, masilla o piezas añadidas en cualquier forma. Toda la obra de carpintería que, durante el plazo de garantía llegare a alabearse, hincharse, resecase o apollarse, será arreglada o cambiada por EL CONSTRUTOR, a sus expensas.

43. PUERTA PLACA PRENSADA (0,70 X 2,10) MTS CON MARCO, CONTRAMARCOS, CERRADURAS Y PINTURA

Ídem ítem N° 42.

44. PUERTA PLACA PRENSADA DE DOS HOJAS BATIENTE (0,80 X 2,10) MTS CON MARCO, CONTRAMARCOS, CERRADURAS Y PINTURA

Ídem ítem N° 42.

SERVICIO DE FABRICACION DE PUERTA Y VENTANAS METALICAS

45. PUERTA CORFUEGO (SALIDA DE EMERGENCIA) DE DOS HOJAS BATIENTE (1,20 X 2,10) MTS CON MARCO, CONTRAMARCOS, CERRADURAS Y PINTURA PARA ANTE ESCENARIO

Puerta corta fuego para salidas de emergencias: Las puertas cortafuego deben constituir una barrera resistente al paso de llamas, humo, calor, temperatura y otras partículas inherentes al fuego. Las características principales de las puertas son: - Estabilidad mecánica que se presentara a la fiscalización para su aprobación.

46. PUERTA CORFUEGO (SALIDA DE EMERGENCIA) DE DOS HOJAS BATIENTE (1,60 X 2,10) MTS CON MARCO, CONTRAMARCOS, CERRADURAS Y PINTURA PARA ANTE ESCENARIO

Ídem ítem N° 45.

47. PUERTA CORFUEGO (SALIDA DE EMERGENCIA) DE DOS HOJAS BATIENTE (1,00 X 2,10) MTS CON MARCO, CONTRAMARCOS, CERRADURAS Y PINTURA PARA ANTE ESCENARIO

Ídem ítem N° 45.

48. PUERTA CORFUEGO (SALIDA DE EMERGENCIA) DE DOS HOJAS BATIENTE (2,00 X 2,10) MTS CON MARCO, CONTRAMARCOS, CERRADURAS Y ACÚSTICAS Y REVESTIDAS CON PLACAS PARA ANTE ESCENARIO

Ídem ítem N° 45.

COLOCACION DE VIDRIOS

49. VENTANA CRISTAL TEMPLADO (2,00X1,00) MTS ALUMINIO ANODIZADO, CORREDIZA

El Contratista deberá respetar el Proyecto para la ejecución. El material será de óptima calidad comercial y apropiada para la construcción de aberturas de aluminio color fosco, con perfiles extrusados de aleación de aluminio, sin poros ni sopladuras y perfectamente rectos.

Mínimos de espesores:

Estructurales: 4 mm.

Marcos: 3 mm.

Contravidrios: 1,5 mm.

Tubulares: 2,5 mm.

A fin de prevenir oxidaciones de origen electroquímico, se evitará el contacto del aluminio con hierro, cemento, cal o yeso.

El vidrio de las aberturas será del Tipo Templado de 8 mm

Elementos de fijación

Todos los elementos de fijación como grapas para amurar, grampas regulables, tornillos, bulones, tuercas, arandelas, brocas, insertos, etc. deberá proveerlos el Contratista y serán de aluminio, acero inoxidable no magnéticos o con acero protegido con una capa de cadmio electrolítico. Las aberturas de aluminio en su totalidad llevarán premarcos de aluminio anodizado.

Juntas y sellados

En todos los casos, sin excepción, se preverán juntas de dilatación en los cerramientos. Toda junta debe estar hecha de manera que los elementos que la componen se mantengan en su posición inicial y conserven su alineación. Ninguna junta a sellar será inferior a 3 mm, si en la misma hay juego de dilatación. La obturación de juntas se efectuará con mastíc resistente a los rayos UV de reconocida calidad.

Se emplearán burletes de alta flexibilidad de color negro, de forma y dimensiones según el uso estipulado por el fabricante de la carpintería. Para todas las carpinterías con movimientos de apertura se colocarán también para mejorar la hermeticidad una línea en las zonas de contacto de tejido de polipropileno rígido con felpa de filamentos de polipropileno siliconados.

Diseños

El Contratista presentará muestras de las aberturas a ser fabricadas, acordes con los catálogos de la perfilaría a utilizar. El Contratista proveerá los diseños de los elementos detallando los perfiles en sección, con sus códigos de identificación y acompañando las copias del catálogo del fabricante.

Las muestras de ventanas deberán incluir herrajes, vidrios y burletes. Los diseños propuestos para las estructuras serán tales que las mismas no experimentan vibración o deformación excesiva. No se admitirán cantos vivos en elementos al alcance de las personas. Se verificará la estanqueidad de las aberturas contra la acción del viento y la lluvia. Estas muestras serán aprobadas por la Fiscalización de Obra, quien someterá a las pruebas que juzgue conveniente para verificar las cualidades del producto.

Herrajes

Las cerraduras, tales como los juegos de cerraduras, pestillos, bisagras y picaportes, se definirá con la fiscalización. Todos los picaportes interiores serán de manija tipo palanca de bronce para ser accesibles a personas con discapacidad. En todo caso la contratista adjuntará un listado de accesorios, herrajes y accionamientos detallando marcas, modelos y terminación de los mismos, para aprobación por parte de la Fiscalización de Obra. Los perfiles y accesorios deben ser entregados en terminación anodizada.

Ejecución

Cualquier deficiencia o ejecución incorrecta constatada en obra de un elemento terminado no será aceptada, corriendo por cuenta del Contratista el retiro y posterior reposición de los elementos que no se encuentren en condiciones. Los mecanismos de apertura y cierre de las aberturas deberán regularse de manera que la operación de las mismas resulte sencilla y confortable.

Aberturas de Vidrio: Colocación de ventana de vidrio templado corredizas

Rige las mismas especificaciones con su respectiva medida.

Aberturas de Vidrio: Ventana vidrio templado proyectante

Rige las mismas especificaciones con su respectiva medida.

Puertas corredizas y de abrir con laterales fijos

Las aberturas puertas con cristal templado de 10mm serán colocados en carpinterías y con herrajes de aluminio anodizado, color gris o fosco. Las uniones, bordes y juntas de los paños de las hojas fijas serán rellenos con silicona, de modo a garantizar una perfecta estanqueidad.

50. VENTANA CRISTAL TEMPLADO (2,00X0,50) MTS ALUMINIO ANODIZADO, CORREDIZA

Ídem ítem N° 49.

51. VENTANA CRISTAL TEMPLADO (1,00X0,50) MTS ALUMINIO ANODIZADO, CORREDIZA

Ídem ítem N° 49.

52. VENTANA CRISTAL TEMPLADO (0,80X0,50) MTS ALUMINIO ANODIZADO, CORREDIZA

Ídem ítem N° 49.

53. VIDRIO CRISTAL TEMPLADO FIJO ALUMINIO ANODIZADO, EN FACHADA

Ídem ítem N° 49.

54. PUERTAS DE ABRIR CRISTAL TEMPLADO (6,4X3,50 - 6,40X 3,50 - 3,00X 2,10) MTS ALUMINIO ANODIZADO, CORREDIZA CON FRENO. EN SECTOR GALERIAS.

Ídem ítem N° 49.

55. PUERTAS DE ABRIR Y FIJA DE CRISTAL TEMPLADO (3,50X3.50) MTS ALUMINIO ANODIZADO, CORREDIZA CON FRENO. EN ACCESO AULAS

Ídem ítem N° 49.

56. PUERTAS DE ABRIR Y FIJA DE CRISTAL TEMPLADO (3,85X3.50) MTS ALUMINIO ANODIZADO, CORREDIZA CON FRENO. EN ACCESO PRINCIPAL

Ídem ítem N° 49.

57. PUERTAS DE ABRIR Y FIJA DE CRISTAL TEMPLADO (13,00X3.50 - 3,50X2,10 - 2,50X2,10 -0,80X3,00) MTS ALUMINIO ANODIZADO, CORREDIZA CON FRENO. EN SECTOR CAFETERIA-COCINA.

Ídem ítem N° 49.

CARPINTERIA METALICA

58. REJA Y PORTONES DE ACCESOS (SEGÚN DISEÑO)

Consiste en la provisión y colocación de rejas metálicas y portones de accesos. Las uniones deberán estar perfectamente soldadas, la estructura estará encuadrada, y se colocará aplomada, su funcionamiento deberá ser perfecto.

Serán entregadas con tratamiento anti óxido.

Reja y portones de accesos: se hará conforme a los planos en cuanto a dimensión y material.

59. LETRA CORPÓREAS, EN FACHADA E INTERIORES (SEGÚN DISEÑO)

El Contratista se encarga de la provisión e instalación de letras tipo corpóreas de chapa galvanizada con luminaria LED de alta potencia, utilizando las herramientas necesarias para el efecto, como de personal capacitado para dicho fin. No podrá quedar ningún tipo de residuo en el sitio, proveniente de los mismos después de finalizada la obra.

60. ESTRUCTURA METALICA PARA ILUMINACION MOVIL Y FIJA (SEGÚN DISEÑO)

Estructura metálica para iluminación móvil y fija se hará conforme a los planos, la fiscalización previamente aprobará los materiales en cuanto a su resistencia y durabilidad.

61. PORTICO DE ACCESO PRINCIPAL Y SECUNDARIO EN FACHADA , CON ESTRUCTURA METALICA Y REVESTIDO PLACA ACM , COLOR NEGRO (SEGÚN DISEÑO)

El contratista se encargará de la provisión y colocación de placas de ACM en pórtico de acceso principal y secundario en fachada con estructura metálica, color negro según diseño.

62. ESCALERA TIPO MARINERO

El contratista se encargará de la provisión y la colocación de escalera tipo marinero en donde indique el fiscal de obra.

63. ESTRUCTURA METALICA CON COLOCACION DE HIEDRA ARTIFICIAL EN SECTOR MURAL DE FACHADA(CENTRO CULTURAL)

Se deberá proveer y colocar la estructura metálica con hiedra artificial en sector mural de fachada (centro cultural)

64. BARRAS CURVA DE TERMINACIÓN EN SANITARIOS. CROMADA

Barra metálica cromada de apoyo fija PCD

El servicio comprende la provisión y colocación de barras metálicas horizontales y verticales, según diseño presente en Proyecto y/o determinación de la Fiscalización de Obra. La barra metálica será de acero inoxidable, con 1,55mm de espesor, con protección antibacteriana de longitud de 80cm. Se colocarán asegurando su fijación al muro con tarugos y tornillos, nivelado y aplomo con respecto al muro. Las barras son fijas y colocaran uno al costado de la ducha y otro costado de las bachas

Para empotrar a la mampostería deberá ser fijada con mortero Tipo M, también llevará una roseta metálica cromada de terminación sobre el revestido de cerámica en cada extremo.

Barra metálica cromada de apoyo fija PCD LATERAL

El servicio comprende la provisión y colocación de barras metálicas rebatibles de apoyo, según diseño presente en Proyecto y/o determinación de la Fiscalización de Obra.

La barra metálica será de acero inoxidable, con 1,55mm de espesor, con protección antibacteriana de longitud de 80cm y altura de 25cm. Se colocarán asegurando su fijación al muro con tarugos y tornillos, nivelado y aplomo con respecto al muro. La barra Irán adosados a la pared por medio de tarugos y tirafondos, de manera que la fijación de la barra sean firmes y seguros contra los esfuerzos de estiramientos y eventuales Para empotrar a la mampostería deberá ser fijada con mortero Tipo M, también llevará una roseta metálica cromada de terminación sobre el revestido de cerámica en cada extremo.

SERVICIO DE COLOCACION/DESMONTAJE DE BARANDAS DE SEGURIDAD

65. BARANDA DE ACERO INOXIDABLE CROMADO PARA PASA MANO (ESCALERA, RAMPA) Y BALCON DE AUDITORIO

El contratista se encargará de la provisión y colocación de baranda de acero inoxidable cromado para pasa mano (escalera, rampa) y balcón auditorio.

Las uniones soldadas no presentarán rebaba visible. La barra principal deberá ser colocada a 90 cm y las otras dos distribuidas según la altura medida verticalmente en su proyección sobre el nivel de piso terminado. Serán continuos en todo el recorrido (inclusive en los descansos) y con prolongaciones horizontales iguales o mayores de 10 cm al comienzo y al final de aquellas. Los extremos deben ser curvados de manera de evitar el punzonado o eventuales enganches.

SERVICIO DE COLOCACIÓN ESTRUCTURAS METÁLICAS DECORATIVAS

66. CAÑO CROMADO PARA INTERIORES EN SECTORES DE EXPOSICION

El contratista se encargará de la provisión y colocación de caños cromados para interiores en sectores de exposición.

67. ASIENTO RECLINABLE PARA AUDITORIO TAPISADO

Asiento reclinable para auditorio. El asiento y respaldo son de espuma de poliuretano autoextinguible* inyectado, con respaldo lumbar acabado tapizado.

PROVISION / INSTALACION / MONTAJE DE CONDUCTOS

68. INSTALACION DE PREVENCIÓN CONTRA INCENDIO (EXTINTORES MANUAL, BOCA DE INCENDIO EQUIPADA, PROTECCION ESPECIAL, PROTECCION HIDRANTE. SEGÚN PROYECTO)

El contratista deberá presentar el proyecto de prevención para la aprobación previa de la fiscalización

Iluminaciones de emergencia

El Contratista deberá proveer e instalar los equipos de iluminación de emergencia autónoma, tipo LED de 60 LEDs de alta duración, con autonomía ≥ 20 hs con mínima intensidad lumínica y 4.5 hs con máxima intensidad lumínica, fabricado en material ignífugo, con conexión permanente a una fuente de 220 V.

Carteles luminosos de salida

El Contratista deberá proveer e instalar los carteles indicadores del sentido de evacuación y salidas.

Las mismas deberán estar indicadas en letras blancas con fondo verde, que indicará el sentido de circulación y salida, con la palabra salida. En las salidas el cartel deberá constar únicamente de la palabra salida en tamaño más grande. Deberá ser autoiluminado, con lámparas LEDs, batería propia y autonomía mínima de 3 hs.

La instalación y todos los elementos necesarios para la misma están incluidos en este rubro.

Pulsador manual

El Contratista se encargará del suministro e instalación de pulsador de accionamiento manual convencional de incendio también llamado Puntos de llamadas manuales, enviarán la señal al PCC del estado de un contacto operado por unidad, este dispositivo debe ser de color rojo y apto para montaje en la superficie y al ras.

Los pulsadores manuales compuestos deben ser capaces de operar con la simple presión del pulgar sin la necesidad de usar cualquier otro tipo de elemento contundente, o por intermedio de algún tipo de llave a efectos de realizar pruebas rutinarias.

Las bases, los soportes y todos los trabajos necesarios para la instalación de estos pulsadores se encuentran incluidos en este rubro.

Todos los equipos deberán ser compatibles y totalmente funcionales con el sistema de detección a ser instalado.

Señalizadores acústico visual

Las alarmas audiovisuales estarán compuestas de sirena electrónica tipo industrial y lámpara de señalización destinados a dar la alarma en carácter local.

Las alarmas deben poder ser montadas al ras de la superficie y entregar nivel sonoro de alarma ≥ 95 dB; corriente de alarma ≥ 160 mA; tensión de operación: 24VDC. Estarán ubicadas según los planos de referencia en los lugares en donde no se encuentren alarmas audiovisuales existentes.

Dentro del precio se deberán contemplar los conductores, electroductos y la mano de obra para la correcta instalación de los equipos.

Sensores de Humo

El Contratista se encargará del suministro e instalación de detectores de humo y calor convencionales formado por un elemento de detección óptica sensible a los humos y al incremento lento de la temperatura para una temperatura máxima de alarma de 57°C, para alimentación de 12 a 30 Vcc, con doble led de activación e indicador de alarma color rojo, salida para piloto de señalización remota y base universal, incluso elementos de fijación.

Los detectores deberán montarse en cielorraso y deberán incluir la base correspondiente (universal para todos los modelos) separada y de encastré por medio giro.

Todos los componentes del sistema de prevención contra incendios que la norma así lo requiera deberán ser listados y deberán realizarse pruebas de funcionamiento de sistema para su aprobación.

Características:

- Doble LED rojo de alarma, que permite identificar el detector en estado de alarma.
- Capaz de diferenciar actuación del sensor por alarmas reales de humo/temperatura y acumulación de suciedad en el elemento de prueba.
- Certificación UL o ULC.

Todos los equipos deberán ser compatibles y totalmente funcionales con el sistema de detección a ser instalado.

Detector termovelocimétrico

El Contratista se encargará del suministro e instalación de detectores termovelocimétrico formado por un doble sistema de detección térmica que mide tanto la velocidad de aumento de la temperatura (función termovelocimétrica), como su valor absoluto (función térmica), y la compara con una medida de referencia interna. La función termovelocimétrica permite detectar un incendio en las fases iniciales de su desarrollo. Temperatura de disparo 55°C.

Los detectores deberán montarse en cielorraso y deberán incluir la base correspondiente (universal para todos los modelos) separada y de encastre por medio giro. Deberán realizarse pruebas de funcionamiento de sistema para su aprobación.

Características:

- Doble LED rojo de alarma, que permite identificar el detector en estado de alarma.
- Fácil conexionado, sin polaridad.
- Certificación UL o ULC
- Tensión de funcionamiento 15 a 28 Vcc (Voltaje en corriente directa)
- Corriente en reposo @ 24 Vcc aprox. 0.16 mA aprox.
- Corriente en alarma @ 24 Vcc aprox. 3.5 mA aprox.
- Temperatura de activación termovelocimétrica de 10 °C/mín.
- Tipo de respuesta: Térmica.

Todos los equipos deberán ser compatibles y totalmente funcionales con el sistema de detección a ser instalado Detector termovelocimétrico.

Extintores pqs de 6 kg

Se deberá proveer e instalar dispositivos de extinción portátil de polvo químico seco, sobre ruedas o estacionarios, deberán ser de manejo simple y de construcciones resistentes, para que durante su utilización no sean afectadas sus condiciones de seguridad y funcionamiento.

Los extintores, cuando sean de material ferroso estarán interna y externamente protegidos contra la corrosión.

En el cuadro de instrucción de uso del extintor, deben constar en forma bien legible, las siguientes indicaciones, las cuales no podrán ser soldadas al cilindro.

- a. Tipo del extintor, según su carga o agente extintor.
- b. Marca del extintor y capacidad de extinción.
- c. Modos de usar con figuras ilustrativas.
- d. Código y N° de Serie del fabricante.

Todos los extintores de incendio deberán atender lo establecido en las Normas Técnicas Paraguayas y deberán tener el sello de conformidad del INTN, o de una empresa certificadora legalmente reconocida por el ONA.

La capacidad mínima permisible del agente que pueda contener un extintor destinado a la protección de edificios, cuando fuese de polvo químico seco será de 6 kg. Los soportes y señalética correspondiente a cada extintor se considera parte de este rubro.

Provisión e instalación de tubería de hierro galvanizado de 2 1/2"

El Contratista deberá proveer e instalar la red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de hierro galvanizado de 2 1/2" DN 63 mm.

Se deberá utilizar tubería de HIERRO GALVANIZADO cédula 10, las uniones se realizarán preferentemente con accesorios ranurados, en caso de no poseer accesorios ranurados se permitirá utilizar uniones roscadas galvanizadas, soldadas o bridadas.

La tubería se protegerá con dos manos de pintura antióxido y dos manos de pintura esmalte sintético color bermellón, previo a la aplicación del esquema de pintura se procederá a dejar las superficies, libres de grasas, aceites, óxidos, y todo material que pudiera dificultar el anclaje de las pinturas.

El contratista deberá prever las bocas de hidrantes y siamesas según proyecto.

INSTALACION DE ARTEFACTOS DE ENERGIA ELECTRICA

El contratista deberá presentar un plano eléctrico para la aprobación previa de la fiscalización

Tablero General con llaves T.M

Tablero Seccional para Luces con llaves T.M

Puntos y Tomas s/ artefactos

Luminarias Tipo LED de embutir

Puntos para A.A

GENERALIDADES.

Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la terminación de la obra. En el caso particular de las intervenciones que serán ejecutadas en este Proyecto deberá preverse la alimentación de dichas instalaciones hasta el tablero general y deberá presupuestarse dentro del Rubro de Instalación Eléctrica.

Las instalaciones se harán en un todo de acuerdo a las Reglamentaciones vigentes de la ANDE, tanto de Media como de Baja Tensión, utilizando los materiales adecuados y basados en la planilla de computo métrico -

Los equipos, accesorios y materiales de uso común en este tipo de instalaciones se ajustarán a las Reglamentaciones vigentes de la ANDE y a Especificaciones Técnicas que se dan en el numeral 2. La Supervisión de Obra rechazará cualquier material que no cumpla las condiciones exigidas por esas Reglamentaciones y/o Especificaciones Técnicas.

Los caños instalados en forma visible serán lisos, de plástico. Los que se coloquen Durante la construcción de los muros en su interior, podrán ser corrugados o lisos de plástico. Los que se deban colocar bajo piso, podrán ser de plástico liso para instalaciones eléctricas o de plástico para baja presión de los usados para instalaciones sanitarias, según las dimensiones.

Electroducto

Todas las cañerías deberán ir embutidas en la mampostería de las paredes, por sobre los cielorrasos o engrampadas a las estructuras, de acuerdo a la distribución proyectada en los planos o por las indicaciones de la Fiscalización.

No se permitirá pasar más de nueve conductores en un electroducto.

El tamaño del electroducto será calculado acorde al Reglamento de ANDE y/o INTN.

Se utilizarán electroducto PVC corrugado tipo antillama con resistencia de carga hasta 320 N/5 cm, con diámetro nominal mínimo de ¾"; para embutir en la pared, estructuras, techos o sobre cielo raso.

Se utilizarán electroducto PVC corrugado reforzado tipo antillama con resistencia de carga hasta 750 N / 5cm, con diámetro nominal mínimo de ¾"; para embutir en losas y pisos.

Se utilizarán electroductos de PVC rígido roscable con sus respectivos accesorios de fijación, cajas de derivación, cajas de conexiones, curvas, uniones etc., con diámetro nominal

mínimo de ¾; para las instalaciones aparentes.

Los registros eléctricos serán como mínimo de 40 x 40 x 70 cm, revocadas, con tapa de H°A° y en el fondo se colocará una capa de 10 cm de arena lavada y encima piedra triturada. Deben estar limpios y libres de escombros o basuras. Merece especial atención el cierre y tapa de estos registros desde el inicio de su construcción hasta su presentación final, pues, la inobservancia de ello, pone en peligro a muchos escolares de corta edad que no pueden calibrar la magnitud de peligro que corren si tocaren los cables, ductos o conexiones.

El amperaje de las llaves TM y los circuitos indicados en los planos se deben respetar, excepto algunas modificaciones que por motivos técnicos y aprobados por la supervisión y/o fiscalización, justifiquen dicho cambio. Los circuitos de iluminación de patio, estarán comandados por fotocélulas individuales para cada artefacto sin que esto excluya la pertinente protección termo-magnética del circuito. Todas las partes metálicas de la instalación, tales como: tablero principal, tablero secundario, deberán ser puestos a tierra.

Tableros

Para los tableros embutidos en la pared se debe considerar una altura aproximada de 1,50 mts, medido desde el piso a la base del tablero.

El tablero será del tamaño necesario para alojar holgadamente todos sus componentes acordes al cuadro de distribución de cargas orientativo más un espacio adicional para expansiones futuras.

El tablero en general será construido con chapa N° 18, y llevará sin excepción un tratamiento anticorrosivo y pintado al horno con pintura electrostática color beige. Deberá contar con puerta con bisagra, y cerradura simple sin llave, bases para llaves termos magnéticos tipo riel, barras de fases, neutro y tierra, y todo accesorio para la buena terminación. Para la conexión de los circuitos a las barras se utilizarán terminales de cobre, y conductores acordes a la corriente que transportarán. Las llaves termo magnéticas serán montadas obedeciendo el diagrama unifilar.

En la parte inferior de la puerta se fijará un plano de planta con la identificación de los circuitos. Cada disyuntor o interruptor y cables estarán identificados con un indicador del número de circuito.

Se proveerá e instalará Boca de iluminación que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento del artefacto de iluminación.

Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta cada terminal del equipo que forma parte del circuito.

Este rubro incluye los siguientes ítems en cantidades adecuadas.

1. Cajas de llave, conexión y derivación.
2. Interruptores.
3. Conductores.
4. Electroductos.
5. Mano de obra.

En los puntos de conexión de las bocas de iluminación se utilizarán cajas de conexiones octogonales, desde las cuales saldrá un chicote de cable eléctrico para conexión. Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de iluminación que forman parte de un mismo circuito se instalarán conforme el diagrama unifilar, cuadro de carga y planos orientativos.

Se proveerá e instalará Boca de toma corriente especial que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento de cada toma corriente especial.

Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta los terminales de la toma. Se proveerá e instalará Boca de aire acondicionado monofásico que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento del artefacto de aire acondicionado.

Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta los terminales del

PROVEER E INSTALAR ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN EMBUTIDO

Se proveerá e instalará artefacto de iluminación para un tubo LED de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificadas las ubicaciones, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. Deberá cumplir y presentar certificación de Calidad ISO 9001:2008

Se deberá prever todos los materiales y accesorios para la correcta instalación del artefacto, ya sea de adosar o de embutir.

Se prestará especial atención a la alineación de los artefactos, en los ejes de montaje.

Una vez montado el artefacto en su posición de trabajo, concluida la conexión, se verificará su estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias.

CIRCUITO DE ILUMINACIÓN EXTERIOR

Se deberá prever para el accionamiento de los correspondientes circuitos de iluminación externa, un sistema con fotocélula o relé programador diario semanal. El mismo podrá instalarse en los tableros más próximos y contara además con sus correspondientes equipos de accionamiento como ser: contactores tripolar tipo AC1. Debiendo estar en concordancia con los otros circuitos

69. PUESTO DE DISTRIBUCION (PD) DE 150KVA

El contratista se encargará del puesto de distribución (PD) de 150 KV teniendo en cuenta el reglamento de ANDE, dicho rubro se deberá tener en cuenta de personal capacitado para dicho fin.

70. BANCO DE CAPACITOR DE 60KVA

El contratista se encargará del banco capacitor de 60KVA.

71. ALIMENTACION ELECTRICA 4x70mm nyy DESDE TABLERO DE MEDIDOR ANDE A TABLERO GENERAL, EN CAÑERÍA PEAD DE 3 PULG, EN ZANJA DE 60x40cm D PROFUNDIDAD, CON PROTECCION DE ARENA LAVADA Y PROTECCION MECANICA

El contratista se encargará de la alimentación eléctrica 4x70mm nyy desde tablero de medidor ande a tablero general, en cañería pead de 3 pulg, en zanja de 60x40cm d profundidad, con protección de arena lavada y protección mecánica.

72. TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION, CON LLAVES DE CORTE GENERAL Y SECCIONAL PARA TABLERO SECCIONAL 1,2,3,4 y 5(TABLERO DE AA)

El Contratista deberá proveer e instalar un tablero principal en donde indique el fiscal de obras, esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la terminación de la obra.

El cableado de los tableros se debe hacer en forma ordenada y atar los conductores con cintas de plástico, de tal forma que deje una buena impresión a la vista. Las conexiones a las barras se deben hacer con terminales de cobre.

En todos los tableros se deben poner nombres a las llaves TM de tal forma a identificar los circuitos al que pertenece.

Todos los tableros serán embutidos en la pared a una altura de 1,50 mts, medido desde el piso a la base del tablero.

73. ALIMENTACION A LOS TABLEROS SECCIONALES CON CABLE NYY 4x16mm, CAÑERÍA PEAD 2PULG EN ZANJA 60cmx40cm, CON COLCHON DE ARENA Y PROTECCION MECANICA DE LADRILLO COMUN

El contratista se encargará de la alimentación a los tableros seccionales con cable nyy 4x16mm, cañería pead 2pulg en zanja 60cmx40cm, con colchón de arena y protección mecánica de ladrillo común.

74. LINEA ELECTRICA PARA ILUMINACION DE PATIO, ZANJA 40cmx60cm, CON CAÑERÍA PEAD DE 2PUL, COLCHON DE ARENA, PROTECCION MECANICA DE LADRILLO COMUN, Y CABLEADO NYY 4x10mm

EL contratista se encargará de la línea eléctrica para iluminación de patio, zanja 40cmx60cm, con cañería pead de 2pul, colchón de arena, protección mecánica de ladrillo común, y cableado nyy 4x10mm.

75. REGISTRO DE MAMPOSTERIA 60cmx60cmx80cm CON TAPA DE HoAo Y REBOQUE INTERIOR

Los registros eléctricos serán de 60 x 60 x 80 cm, revocadas, con tapa de H°A° y en el fondo se colocará una capa de 10 cm de arena lavada y encima piedra triturada. Deben estar limpios y libres de escombros o basuras. Merece especial atención el cierre y tapa de estos registros desde el inicio de su construcción hasta su presentación final, pues, la inobservancia de ello, pone en peligro a muchos escolares de corta edad que no pueden calibrar la magnitud de peligro que corren si tocaren los cables, ductos o conexiones.

76. TABLERO SECCIONAL 1, LLAVE DE CORTE GENERAL, LLAVE DE CORTE SECCIONAL, CABLEADO INTERNO, BARRAS DE COBRE RSTN+T

EL contratista se encargará del tablero seccional 1, llave de corte general, llave de corte seccional, cableado interno, barras de cobre rstn+t

77. BOCA DE ILUMINACION DE SALON AUDITORIO-ANTE ESCENARIO

Las instalaciones se harán en un todo de acuerdo a las Reglamentaciones vigentes de la ANDE, tanto de Media como de Baja Tensión, utilizando los materiales adecuados.

El contratista se encargará de la provisión y colocación de luces y tomadas con cablerías de 2 y 4 mm, con tapa ciega a ser determinada por la Fiscalización.

En los puntos de conexión de las bocas de iluminación se utilizarán cajas de conexiones octogonales, desde las cuales saldrá un chicote de cable eléctrico para conexión. Una vez instalado todos los componentes, se verificará el estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias. Toda área dañada por la instalación de los componentes deberá ser reparada y quedar en su condición original. Todas las bocas de iluminación que forman parte de un mismo circuito se instalarán conforme el diagrama unifilar, cuadro de carga y planos orientativos.

Se proveerá e instalará artefacto de iluminación para un tubo LED de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificadas las ubicaciones, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN. Deberá cumplir y presentar certificación de Calidad ISO 9001:2008

Se deberá prever todos los materiales y accesorios para la correcta instalación del artefacto, ya sea de adosar o de embutir.

Se prestará especial atención a la alineación de los artefactos, en los ejes de montaje.

Una vez montado el artefacto en su posición de trabajo, concluida la conexión, se verificará su estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias.

78. BOCA DE TOMAS DE SALON DE AUDITORIO

Se proveerá e instalará Boca de toma corriente especial que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento de cada toma corriente especial.

Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente, hasta los terminales de la toma. Se proveerá e instalará Boca de aire acondicionado monofásico que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento del artefacto de aire acondicionado.

Abarca desde los bornes del disyuntor en el tablero correspondiente.

79. BOCA DE ILUMINACION DE PALCO

Ídem ítem N° 78.

80. BOCA DE TOMAS DE PALCO

Ídem ítem N° 79.

81. BOCA DE AIRE ACONDICIONADO MONOFASICO P/12.000BTU

Se proveerá e instalará Boca de aire acondicionado de BTU según indique planilla, que comprende todo material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento de cada toma corriente especial.

82. BOCA DE ILUMINACION PERIMETRAL

Se deberá prever para el accionamiento de los correspondientes circuitos de iluminación externa, un sistema con fotocélula o relé programador diario semanal. El mismo podrá instalarse en los tableros más próximos y contara además con sus correspondientes equipos de accionamiento como ser: contactores tripolar tipo AC1. Debiendo estar en concordancia con los otros circuitos

83. MONTAJE DE TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACION

El contratista se encargará del montaje de tablero de control de iluminación que comprende material y mano de obra necesaria para el correcto funcionamiento del tablero.

84. BOCA DE ILUMINACION AUDITORIO

Ídem ítem N° 78.

85. BOCA DE ILUMINACION AUDIO-VIDEO

Ídem ítem N° 78.

86. BOCA DE TOMAS DE AUDIO-VIDEO MONOFASICO

Ídem ítem N° 79.

87. BOCA DE TOMAS DE AUDIO-VIDEO TRIFASICO

Ídem ítem N° 79.

88. TABLERO SECCIONAL 2, LLAVE DE CORTE GENERAL, LLAVE DE CORTE SECCIONAL, CABLEADO INTERNO, BARRAS DE COBRE RSTN+T

Ídem ítem N° 77.

89. BOCA DE ILUMINACION EXPOSICION DE ARTE

Ídem ítem N° 78.

90. BOCA DE TOMAS DE EXPOSICION DE ARTE

Ídem ítem N° 79.

91. BOCA DE ILUMINACION PASILLO

Ídem ítem N° 78.

92. BOCA DE TOMAS DE PASILLO

Ídem ítem N° 79.

93. INSTALACION DE CIRCUITOS P/AA MONOFASICO P/ 36,000BTU

Ídem ítem N° 82.

94. BOCA DE ILUMINACION DE BAÑO

Ídem ítem N° 78.

95. BOCA DE TOMAS DE BAÑO

Ídem ítem N° 79.

96. BOCA ILUMINACION PERIMETRAL

Ídem ítem N° 78.

97. TABLERO SECCIONAL 3, LLAVE DE CORTE GENERAL, LLAVE DE CORTE SECCIONAL, CABLEADO INTERNO, BARRAS DE COBRE RSTN+T

Ídem ítem N° 77.

98. CIRCUITOS DE ILUMINACION AULAS

Ídem ítem N° 78.

99. CIRCUITOS DE TOMAS DE AULAS

Ídem ítem N° 79.

100. CIRCUITOS DE ILUMINACION AULAS-PASILLOS

Ídem ítem N° 78.

101. CIRCUITOS DE TOMAS DE AULAS-PASILLOS

Ídem ítem N° 79.

102. CIRCUITOS DE ILUMINACION DE BAÑO

Ídem ítem N° 78.

103. CIRCUITOS DE TOMAS DE BAÑO

Ídem ítem N° 79.

104. CIRCUITOS DE ILUMINACION SEGURIDAD

Ídem ítem N° 78.

105. CIRCUITOS DE TOMAS DE SEGURIDAD

Ídem ítem N° 79.

106. INSTALACION DE CIRCUITOS P/AA MONOFASICO P/ 12,000BTU

Ídem ítem N° 82.

107. ILUMINACION PERIMETRAL

Se deberá prever para el accionamiento de los correspondientes circuitos de iluminación externa, un sistema con fotocélula o relé programador diario semanal. El mismo podrá instalarse en los tableros más próximos y contará además con sus correspondientes equipos de accionamiento como ser: contactores tripolar tipo AC1. Debiendo estar en concordancia con los otros circuitos.

108. TABLERO SECCIONAL 4, LLAVE DE CORTE GENERAL, LLAVE DE CORTE SECCIONAL, CABLEADO INTERNO, BARRAS DE COBRE RSTN+T

Ídem ítem N° 77.

109. BOCA DE ILUMINACION COCINA-CAFETERIA

Ídem ítem N° 78.

110. BOCA DE TOMAS COCINA-CAFETERIA

Ídem ítem N° 79.

111. BOCA DE TOMAS ESPECIAL COCINA-CAFETERIA

Ídem ítem N° 79.

112. ILUMINACION PERIMETRAL

Ídem ítem N° 108.

113. INSTALACION DE CIRCUITOS P/AA MONOFASICO P/24.000BTU

Ídem ítem N° 82.

114. TABLERO SECCIONAL 5, PARA AIRE ACONDICIONADOS SALON AUDITORIO, LLAVE DE CORTE GENERAL, LLAVE DE CORTE SECCIONAL, CABLEADO INTERNO, BARRAS DE COBRE RSTN+T

Ídem ítem N° 77.

INSTALACION DE ARTEFACTOS ELECTRICOS DE ILUMINACION

115. ARTEFACTO DE ILUMINACION PANEL LED DE 18W

El contratista se encargará de la provisión y colocación de artefacto de iluminación panel led de 18W, teniendo en cuenta las herramientas y de personal capacitado para dicho fin.

116. ARTEFACTO DE ILUMINACION TIPO SPOT DE 7 W

El contratista se encargará de la provisión y colocación de artefacto de iluminación tipo spot de 7w, teniendo en cuenta las herramientas y de personal capacitado para dicho fin.

117. CINTA LED ALTA CALIDAD

El contratista se encargará de la provisión y colocación de cinta LED de alta calidad, teniendo en cuenta las herramientas y de personal capacitado para dicho fin.

118. REFLECTOR LED DE 50W - ILUMINACION PERIMETRAL

El contratista se encargará de la provisión y colocación de reflector LED de 50w, teniendo en cuenta las herramientas y de personal capacitado para dicho fin.

119. REFLECTOR LED DE 100W - SALON AUDITORIO

El contratista se encargará de la provisión y colocación de reflector LED de 100w, teniendo en cuenta las herramientas y de personal capacitado para dicho fin.

120. LUMINARIA ORNAMENTAL DE 150W EN POSTE METALICO DE 9METROS.

El contratista se encargará de la provisión y colocación de luminaria ornamental de 150w en poste metálico de 9metros, teniendo en cuenta las herramientas y de personal capacitado para dicho fin.

121. AIRE ACONDICIONADO SPLIT DE 12.000BTU P/ AULAS Y AUDIO-VIDEO

El contratista se encargará de la provisión y colocación de AA Split de 12000BTU, teniendo en cuenta las herramientas y de personal capacitado para dicho fin.

122. AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETTE DE 36.000 BTU P/ SALA EXPOSICION Y GALERIA

El contratista se encargará de la provisión y colocación de AA tipo cassette según BTU se indique en planilla, teniendo en cuenta las herramientas y de personal capacitado para dicho fin.

123. AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETTE DE 24.000 BTU P/ CAFETERIA

Ídem ítem N° 123.

124. AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETTE DE 60.000 BTU P/ AUDITORIO

Ídem ítem N° 123.

125. CAÑERÍA COBRE 3/4 PULG Y 3/8 PULG CON FORRO RUBOTEC

El contratista se encargará de la provisión y colocación de cañería cobre ¾ pulg con forro rubotec.

MONTAJE/DESMONTAJE DEL GENERADOR Y SUS COMPONENTES

126. GENERADOR ELECTRICO DE 63 KVA , INCLUYE INSTALACIÓN COMPLETA

El contratista se encargará de la provisión e instalación de generador eléctrico de 63kva, se deberá prever de la instalación completa.

INSTALACIONES SANITARIAS

127. MONTAJE/DESMONTAJE DE INODORO INC/INSTALACIÓN CON SISTEMA PRESSMATIC DE PARED Y ACCESORIOS

Provisión y colocación de Inodoro blanco con cisterna baja

Los inodoros serán de tamaño normal. El contratista tendrá a su cargo la provisión y colocación de todos los artefactos previstos en los planos, o que resulten de la necesidad de completar las instalaciones en su totalidad. Se colocarán inodoros con descarga baja de color blanco. Se sujetarán con tirafondos y tarugos, se colocarán con anillos de goma para inodoros, esta goma será encastrada perfectamente con el caño de 100mm cloacal y la salida del inodoro a nivel del suelo. Las cisternas deberán ir perfectamente fijadas, a fin de evitar posibles pérdidas de agua. Las mismas serán verificadas y aprobadas por la Fiscalización de Obra.

128. MONTAJE/DESMONTAJE DE LAVATORIOS CON PEDESTAL

El contratista tendrá a su cargo la provisión y colocación del lavatorio con pedestal, previstos en los planos, o que resulten de la necesidad de completar las instalaciones en su totalidad. Se colocarán lavatorios de color blanco. Se sujetarán con tirafondos y tarugos.

129. MONTAJE/DESMONTAJE BACHA CERAMICA PARA MESADA DE GRANITO, INCLUYE GRIFERIAS AGUA FRIA

La mesada será de granito natural pulido, con aristas a 45°, siguiendo las dimensiones del plano y no llevará faldón. El zócalo será de 10cm ubicado en las paredes laterales y del fondo. La mesada deberá apoyarse sobre ménsulas o mano francesa tarugada a la pared confeccionada en ángulo de hierro. No se aceptarán componentes plásticos en el sistema.

Incluyen las bachas de cerámica y grifería en donde indiquen los planos.

130. MONTAJE/DESMONTAJE MIGITORIO

Los mingitorios serán de colgar, con tornillos de bronce cromado con llave de descarga manual automática. Proveídos con sifón incorporado y accesorios de conexiones especiales para mingitorio, no se utilizará la conexión flexible entre la tomada de agua y el mingitorio. Serán de loza de color blanco.

131. MONTAJE/DESMONTAJE DE BACHA P/COCINA Y GRIFERIAS

El contratista se encargará de la provisión y colocación de bacha para cocina y griferías.

132. MESADA DE MARMOL CON ZÓCALO, POLLERON (H=15CM)

La mesada será de mármol, con aristas a 45°, siguiendo las dimensiones del plano con pollerón de 15cm. El zócalo será de 10cm ubicado en las paredes laterales y del fondo. La mesada deberá apoyarse sobre ménsulas o mano francesa tarugada a la pared confeccionada en ángulo de hierro. No se aceptarán componentes plásticos en el sistema.

133. MONTAJE/DESMONTAJE DE DISPENSER DE PAPEL HIGIÉNICO (CROMADO)

El servicio comprende la provisión y colocación de dispenser de papel en rollo, con llave de seguridad y cuchilla para el corte de papel. Los dispenser serán de circulares de 25cm de diámetro y profundidad de 12cm color cromado.

134. PROVISION Y COLOCACION DE BARRAS PARA SANITARIOS (CROMADO)

El servicio comprende la provisión y colocación de barras para sanitarios cromados.

135. MONTAJE/DESMONTAJE DE DISPENSER PARA TOALLAS PAPEL (CROMADO)

El servicio comprende la provisión y colocación de dispenser para toallas papel cromados.

136. MONTAJE/DESMONTAJE DE DISPENSER DE JABÓN LIQUIDO

Provisión y colocación de Jaboneras automáticas de PVC para jabón líquido

El servicio comprende la provisión y colocación de dispenser de jabón de 21cm de alto, 11cm de ancho y profundidad de 9.5cm en los baños. Los mismos serán de color negro o blanco con depósito removible de 900cm3, válvula dosificadora de 1cm3 y llave de seguridad. El contratista deberá presentar una muestra para su verificación y aprobación.

INSTALACION Y/O REPARACIÓN DE ESPEJOS PARA PARED

137. ESPEJO

Espejo float 4mm

No se permitirán ralladuras o imperfecciones de ningún tipo. Deberán pulirse sus bordes en todos los casos, aun cuando se prevean marcos que los oculten. Cuando sus bordes queden a la vista llevarán además sus aristas de frente matadas por un pulido en chaflán a 45°, con cateto igual a la mitad de su espesor. Se deberán aprobar muestras. Cuando así se

determine, llevarán sus bordes biselados según el ancho que se indique.

CONSTRUCCION DE POZO CIEGO

Desagüe cloacal hasta registros

Comprende la red completa de recolección de aguas servidas Serán de PVC rígido. No se permitirá en ningún caso la utilización de caños PVC livianos.

Las cañerías externas de recolección deberán ir a una profundidad mínima de 0,40 m y asentadas sobre un colchón de arena lavada y encima deberán colocarse ladrillos con mezcla pobre como protección mecánica.

Las zanjas para el tendido de ramales de P.B. y cañería principal tendrán en su fondo las pendientes requeridas, cuidando de no excavar con exceso, para que el colchón de arena sobre el que se asentarán las cañerías sea de 10 cm.

En las cañerías externas de recolección, en cada cambio de dirección y cada 10 metros de distancia o fracción, se instalará una cámara de inspección. de las Normas NP N° 44 y se construirá de mampostería de ladrillo revocada internamente con mezcla 1:3 (cemento arena). Todas las instalaciones sanitarias se registrarán estrictamente por lo que indica la NORMA PARAGUAYA NP N° 44, establecida por el Instituto Nacional de Tecnología y Normalización Se utilizarán tuberías de PVC de 50 y 100 mm. Para efluentes de baños y cocinas. La red completa de recolección de aguas servidas Serán de PVC rígido. No se permitirá en ningún caso la utilización de caños PVC livianos.

Las cañerías externas de recolección deberán ir a una profundidad mínima de 0,40 m y asentadas sobre un colchón de arena lavada y encima deberán colocarse ladrillos con mezcla pobre como protección mecánica.

Las zanjas para el tendido de ramales de P.B. y cañería principal tendrán en su fondo las pendientes requeridas, cuidando de no excavar con exceso, para que el colchón de arena sobre el que se asentarán las cañerías sea de 10 cm. En las cañerías externas de recolección, en cada cambio de dirección y cada 5 metros de distancia o fracción, se instalará una cámara de inspección. de las Normas NP N° 44 y se construirá de mampostería de ladrillo revocada internamente con mezcla 1:3 (cemento arena). Se utilizarán tuberías de PVC de 50 y 100 mm. Para efluentes de baños y cocinas. Registros sanitarios con tapas (Cámaras de Inspección) 40 x 40 con las conexiones correspondientes a cámara séptica y pozo ciego

- Las cámaras de inspección, cuya profundidad sea inferior a 1,00 m. se construirán sobre una base de tres hiladas de ladrillos bien trabados que sobresalgan horizontalmente de las paredes de la cámara unos 15 cm. y aquellas que sobrepasen los 1,00 m., tendrán como base hormigón de 10 a 15 cm. de altura y paredes de 0,30 m. Su piso y las canaletas se construirán, con hormigón 1:2:4 y terminarán con un perfecto alisado. Las canaletas serán del diámetro de los ramales que reciban, debiendo prolongarse hacia arriba unos 20 cm. del radier en la paredes del canal que enfrentan a las entradas de los ramales.

-La cámara de inspección principal tendrá una dimensión de 0,60 x 1,00. Se construirá de

Mampostería de ladrillo con paredes de 0,30 y revocada internamente con un mortero de cemento 1:3. Su borde más cercano estará a 1 m. del lindero de la profundidad y dentro de la misma. Todas las cámaras de inspección que se encuentren en lugares donde exista piso de cualquier material que éste sea, tendrán doble tapa.

El caño de ventilación terminará encima del techo y su terminación armonizará con la arquitectura del mismo. Se deberá adoptar medidas para evitar la introducción de pájaros, lagartijas u otros animales que puedan obstruirlos Se ha previsto que todos los inodoros tengan cisterna elevada, por permitir ésta una mayor eficiencia en las descargas del artefacto, en consideración al uso del edificio.

138. POZO CIEGO, DIÁMETRO 3 M Y PROFUNDIDAD. 3 M

Pozo Absorbente Ø 3 y alt. 3 m

Se construirán siguiendo las indicaciones de los planos. Los cimientos se harán de piedra bruta colocada con mezcla 1: 6 (cemento arena).

Las paredes de mampostería de ladrillos comunes se trabarán con mezcla 1:2:6 (cemento cal arena). El fondo no llevará losa. Observación: Alrededor de la cámara séptica y del pozo absorbente se colocará piedra

triturada y arena lavada compacta para evitar hundimientos y posteriores desmoronamientos.

CONSTRUCCION DE CAMARA SEPTICA

139. CÁMARA SÉPTICA, 3.00X1,60X DE PROFUNDIDAD 1,50 M

Cámara Séptica

Los cimientos de la cámara séptica se harán de piedra bruta colocada con mezcla 1: 6 (cemento arena). La losa de fondo se hará con hormigón 1:2:3 (cemento arena piedra triturada), tendrá un espesor de 10 cm.

Las paredes de mampostería de ladrillos se trabarán con mezcla 1:2:6 (cemento cal arena), con la salvedad siguiente: las dos hiladas asiento de las vigas y la losa de cobertura que se tomará con mezcla 1:3 (cemento arena). El revoque impermeable de los tanques sépticos, se construirá con tres capas.

Las tapas de los registros deberán quedar finalmente al nivel de la superficie del terreno.

TABLERO SECCIONAL 3, LLAVE DE CORTE GENERAL, LLAVE DE CORTE SECCIONAL, CABLEADO INTERNO, BARRAS DE COBRE RSTN+T

140. RED DE DISTRIBUCIÓN INTERNA DE AGUA CORRIENTE, CON TANQUE ELEVADO Y ACCESORIOS

Red de distribución de agua corriente

Incluye Colocación y Provisión de Cañería PVC 1" rígido roscable, con accesorios y llave de paso general, Cañería PVC 3/4" Entrada General, Distribución en sanitarios: Cañería PVC 1/2", conexiones flexibles, lavatorios y piletas de cocina con sus respectivos accesorios (grifería móvil en cocina) y llaves de paso

El sistema de abastecimiento de Agua potable será proveído por la ESSAP, El recinto contará con un reservorio subterráneo de agua que será impulsada por una bomba de ¾ HP al tanque elevado, de ahí será distribuida a las diferentes dependencias del edificio a través de cañerías con diferentes diámetros.

Las cañerías de alimentación del sistema, que deban ir enterradas, serán protegidas por un manto de arena lavada y ladrillos de plano, sueltos, a una profundidad de 0,50 m. por debajo del nivel del terreno. No podrá rellenarse la zanja sin antes obtener la conformidad de la Fiscalización de Obras. Todas las instalaciones de agua potable se registrarán estrictamente por lo que indique la NP N° 68, establecidas por el Instituto Nacional de Tecnología y Normalización.

Las redes de distribución serán instaladas subterráneas, embutidas en paredes o losas de hormigón, según el caso utilizándose caño de P.V.C. (roscable), P.E. de alta densidad que se ajusten a la NP N° 68 de Instalaciones Domiciliarias de Agua Potable de la INTN.

Las columnas de subida y bajada serán de PVC rígido roscable, así como sus accesorios, e irán aseguradas con grampas desarmables con bridas y amuradas a la mampostería de la base del tanque.

La instalación interna que debe embutir en las paredes se hará a una altura de 0,60 m. del nivel del piso terminado. De esta cañería de alimentación se derivarán los correspondientes ramales que alimentarán en cada caso los artefactos sanitarios.

Todas las derivaciones, reducciones, cambios de dirección, etc., se harán utilizando accesorios adecuados. No se permitirá el doblado de ningún caso.

Todos los artefactos sanitarios se alimentan por medio de ramales de 1/2 y donde sean necesarios se acoplarán a los ramales flexibles para su conexión al artefacto o cisterna en ese caso, éstos deberán ser cromados y no de plástico.

Cada caño tendrá su llave de paso general que interrumpe totalmente la circulación de agua dentro del baño y sector cocina una llave de paso gral. Este será del tipo Exclusa o compuesta.

CONSTRUCCION DE DESAGUE PLUVIAL

141. INST. DESAGÜE PLUVIAL INCLUYE REGISTROS DE 0,50M X 0,50M Y CAÑOS DE DESAGUE HASTA CALLE

Registros Pluviales 50 x 50 con salida a boca calle: incluye cañerías (Ø150mm)

Los caños de bajada irán conectados a registro decantador desde donde serán evacuados hasta los canales de desagüe a cielo abierto, P.V.C. acompañando las pendientes de los canales.

Cañerías de desagüe pluvial y registros:

Se construirán de P.V.C. 150mm. con pendiente mínima de 2%, y son los que unen las bajadas con los canales de desagüe. Los registros correspondientes tendrán sus costos incluidos en este rubro.

Los registros serán construidos con ladrillos comunes de 0,15m asentados con un mortero de dosaje Tipo B, los cuales tendrán la profundidad necesaria requerida por la pendiente, los fondos de los mismos llevarán ladrillos revocados con un mortero de dosaje Tipo M, en la parte superior debe ir amurado con mortero del Tipo M, el marco y bastidor sobre el que irá asentada la tapa.

El marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas L de 5/8 (marco y bastidor) unidos en uno de sus lados por bisagras metálicas.

La parrilla será de varillas lisas Ø10mm con una separación máxima de 0,05m una de la otra, y soldadas en los extremos

142. CANALETA, 1,00 MS DE DESARROLLO. CHAPA N° 24, INCLUYE SOPORTES Y BAJADAS CON PINTURA

Las canaletas molduradas se construirán en chapa galvanizada N° 24, las mismas tendrán un desarrollo de 0,60m y deberán ir correctamente soldadas y remachadas, sujetas a las correas con soportes de planchuelas con un espaciamiento de hasta 1,70m como máximo.

Las planchuelas deben tener el mismo desarrollo que la canaleta y debe ser de 1 x 3/16.

Todas las canaletas de bajada deberán ir protegidos con pintura antióxido para chapa galvanizada, antes de su pintura final. Incluye pintura.

Bajadas pluviales de caño de Ø100mm con abrazaderas

Este ítem comprende la provisión e instalación de las cañerías PVC Ø100mm y accesorios para el desagüe pluvial, en los lugares indicados por los planos, incluyendo todos los accesorios como codos, uniones, pasantes, etc.

Los materiales a ser empleados en las distintas partes de la instalación para diámetros de 100mm tales como caños, codos, ramales, uniones serán de PVC Liviano y Soldable de la marca Tigre o equivalente. Los caños serán provistos en tiras de 6,00m.

Tanto los materiales como el procedimiento para la ejecución de las juntas, serán los recomendados por el fabricante.

La tubería deberá ir colocada y sujeta con abrazaderas y tarugos metálicos pintados con antióxido y pintura sintética, garantizando su perfecta horizontalidad/verticalidad y su estabilidad, distanciados como máximo 10 veces su Diámetro Nominal (DM), o bien según las indicaciones del fabricante.

143. CANALETA EMBUTIDA., 1,00 MS DE DESARROLLO. CHAPA N° 24, INCLUYE SOPORTES Y BAJADAS CON PINTURA

Ídem ítem N° 144.

SERVICIO DE PINTURA DE PAREDES Y MURALLAS

144. PARED LÁTEX ACRÍLICO EXTERIOR Y INTERIOR LAVABLE, CON SELLADOR, ENDUIDO Y PINTURA A DOS MANOS

Las paredes interiores serán pintadas con látex; para interior y exterior según corresponda.

Antes de la pintura al látex de las paredes, las mismas deberá tener una terminación de enduido, que deberá ser aprobado por el fiscal de obra antes de recibir la pintura, las paredes interiores y exteriores recibirán enduido. Una vez terminadas no deberán presentar superficies alabeadas, ni rebabas u otros defectos, dándole así el aspecto liso y sin imperfecciones. Posteriormente el sellador (en ningún caso se aplicará cal). El color será definido en obra. Se utilizarán colores preparados en fábricas y no colorantes en pastas ni óxidos en polvo. La pintura látex se aplicará en capas finas, no debiendo darse ninguna mano antes que la anterior haya secado totalmente.

145. PARED LÁTEX ACRÍLICO CIELORRASO CON SELLADOR, ENDUIDO Y PINTURA A DOS MANOS

Las mismas especificaciones rigen en el ítem N° 145.

146. PINTURA TIPO CEMENTO QUEMADO (SEGÚN DISEÑO EN SALA DE EXPOSICION)

Las mismas especificaciones rigen en el ítem N° 145. Utilizando la pintura tipo cemento quemado.

147. PINTURA SILICONADA EN LADRILLO VISTO

Antes de ejecutar el rubro, se procederá a la limpieza total de la superficie a ser pintada con ácido muriático. Los defectos que pudieran presentar las paredes serán corregidos antes de proceder a pintarlas y los trabajos se retocarán esmeradamente una vez concluidos. No se admitirá el empleo de pintura espesa para tapar poros, grietas u otros defectos. EL CONSTRUCTOR tomará las precauciones indispensables a fin de preservar, pisos, marcos, aberturas, etc., de manchas de pintura que pudieran afectarlos.

TRATAMIENTO Y EQUIPAMIENTO ACUSTICO

148. PROVISION Y COLOCACION DE ALFOMBRA DE 6MM EN AREA DE AUDITORIO CON ESTRUCTURA DE MADERAMEN. EN MUROS

El piso ira revestido con alfombra de alto impacto de características ignífugas. (previa verificación del fiscal de obra de la gobernación del alto Paraná).

149. TRATAMIENTO ACUSTICO DE CABINA DE AUDIO - VIDEO. SISTEMAS DE AMPLIFICACION,CAJAS DE AUDIO P.A., LINE ARRAY, CONSOLA DIGITAL Y ACCESORIOS. MICRÓFONOS C/SOPORTES (SEGÚN PROYECTO TECNICO A PRESENTAR)

El contratista se encargará del tratamiento acústico de cabina de audio - video. sistemas de amplificación, cajas de audio p.a., line array, consola digital y accesorios. micrófonos c/soportes (según proyecto técnico a presentar)

150. COLOCACION DE PLACA FIBRA MINERAL ACÚSTICA 1,20X0,60. EN AUDITORIO C/ ESTRUCT.SEGUN DISEÑO. NORMA: AES75-2023

El contratista se encargará de la provisión y colocación de placa fibra mineral acústica 1,20x0,60. en auditorio c/ estructura según diseño. norma: aes75-2023

151. CANALETAS DE PISO Y DUCTO DE PARED PARA CABLEADO CON REGISTROS (9 UNIDAD) DE HORMIGON CON TRATAMIENTO AISLANTE.

EL contratista se encargará de la provisión y colocación de canaletas de piso y ducto de pared para cableado con registros (9 unidad) de hormigón con tratamiento aislante.

152. PLACAS REFLECT, ABSORBENTES C/ ESTR. Y PANELES RANURADOS MADERA C/ TRATAM. ACÚSTICO. NORMA: NTE INEN ISO-1996

EL contratista se encargará de la provisión y colocación de Placas reflect, absorbentes c/ estr. y paneles ranurados madera c/ tratamiento acústico. Norma: NTE INEN ISO-1996

153. TELÓN DE BOCA, MEDIA Y FONDO, BAMBALINAS ANTILLAMA CON MECANISMOS DE GUIA, POLEA Y ACCESORIOS SEGÚN DISEÑO. ESTRUCTURAS TRUSS REFORZADAS Y SISTEMAS DE ILUMINACIÓN INTELIGENTES PAR LED Y BEAM 2000 - CONSOLAS PARA CONTROL

EL contratista se encargará de la provisión y colocación de Telón de boca, media y fondo, bambalinas antillama con mecanismos de guía, polea y accesorios según diseño. Estructuras truss reforzadas y Sistemas de iluminación inteligentes PAR LED Y BEAM 2000 - Consolas para control.

EQUIPAMIENTOS AUDITORIO

154. PROVISION Y COLOCACION DE ATRIL

El contratista se encargará de la provisión y colocación de atril.

CONSTRUCCION DE CORDON

155. COLOCACIÓN DE CORDÓN PREFABRICADO DE H° 0,80X0,20X0,10 CON RELLENO DE HORMIGÓN

Los cordones de vereda serán prefabricados de H° cóncavo de resistencia característica fck 180kg/cm2 y se colocarán seguidamente después de la compactación de la sub rasante, e

irán asegurados en la parte extrema por relleno de tierra compactada, de tal forma a asegurar la estabilidad de los mismos.

Irán perfectamente alineados y encalados y no podrá haber una diferencia mayor de 2cm entre los espesores de los cordones consecutivos. El dosaje utilizado para el macizado será 1:3 (cemento y arena)

Los cordones de vereda tendrán las siguientes dimensiones:

Espesor	10cm
Altura	20cm
Longitud	80cm

Serán rechazados los cordones que estén figurados o descantillados o no cumplan con estas especificaciones.

SERVICIO DE NIVELACIÓN DEL TERRENO ZONA EXTERIOR - VEREDA Y ESTACIONAMIENTO

156. NIVELACIÓN DEL SUELO, RELLENO DE TIERRA COMPACTADO

Relleno para colchón de tierra

Únicamente podrá ser excavado el trecho donde efectivamente será construida la obra, de modo que evite desplazamientos de tierra o acumulación innecesaria de agua. En todos los casos se deberá compactar la base de asiento.

Encontrando en el tramo material no apto, el mismo debe ser substituido por otro de mejor calidad.

La sub rasante será compactada con compactadores pata de cabra, realizando un mínimo de 5 (cinco) pasadas a fin que la misma soporte una prueba de carga, que se verificará por medio de un camión de eje sencillo bien cargado. Es considerada una pasada, la ida y vuelta del compactador en un determinado tramo.

En caso que la pista no supere la prueba de carga, el sector que presente movimientos será removido y el material, substituido por otro de mejor calidad o de menos humedad.

Estos trabajos el Contratista las realizará sin costo extra para la Gobernación.

Colchón de tierra colorada

La pista no estará con exceso de humedad en el momento de realizar la compactación ni en el momento de la carga de tierra.

El Contratista deberá tomar los recaudos necesarios de modo que se eviten desmoronamientos, en caso que los hubiese, el Contratista deberá solucionar el inconveniente sin costo adicional para la Gobernación.

157. NIVELACIÓN COLOCACIÓN DE PIEDRA 6TA (3 CM) CON COMPACTACIÓN

Prevía al pre compactación, se colocará piedra triturada 6ª esparcida de manera uniforme con un espesor de 3cm.

CARPINTERIA METALICA

158. LETRAS CORPOREAS EN PORTICO DE ACCESO

Provisión y colocación de letra corpóreas con iluminación se hará, con aprobación de la fiscalización. Las letras serán del tipo corpórea tipo acero inoxidable, altura y grosores serán definidas por la leyenda y el espacio disponible. Estas letras será tipo ARIAL BLACK, y deben ser iluminadas.

SERVICIO DE PROVISION / MONTAJE DE BASUREROS EN ZONA EXTERIOR

159. INSTALACION DE BASUREROS EXTERNOS DE TRES CUERPO CON ESTRUCTURA METALICA

El contratista se encargará de la provisión y colocación de basureros externos de tres cuerpos con estructura metálica.

160. INSTALACION DE BASUREROS EN INTERIORES DE INOX CON PEDAL DE 12 LT

El contratista se encargará de la provisión y colocación de basureros inox con pedal de 12lts.

INSTALACION DE ARTEFACTOS DE ENERGIA ELECTRICA ZONA EXTERIOR

161. LINEA ELECTRICA PARA ILUMINACION DE PATIO, ZANJA 40CMX60CM, CON CAÑERIA PEAD DE 2PUL, COLCHON DE ARENA, PROTECCION MECANICA DE LADRILLO COMUN, Y CABLEADO NYY 4X10MM

EL contratista se encargará de la preparación de la línea eléctrica para iluminación de patio, zanja 40cmx60cm, con cañería pead de 2pul, colchón de arena, protección mecánica de ladrillo común, y cableado nyy 4x10mm,

162. LINEA DE ILUMINACION CON CABLEADO TIPO TALLER 4X4MM EN CAÑERIA PVC DE 1 1/2" ENTERRADO EN ZANJA DE DE 20CMX40CM

El contratista se encargará de la preparación de la línea de iluminación con cableado tipo taller 4x4mm en cañería pvc de 1 1/2" enterrado en zanja de de 20cmx40cm.

163. LINEA DE ILUMINACION CON CABLEADO TIPO TALLER 2X2MM EN CAÑERIA PVC DE 1 " ENTERRADO EN ZANJA DE DE 20CMX40CM

El contratista se encargará de la preparación de la línea de iluminación con cableado tipo taller 2x2mm en cañería pvc de 1 " enterrado en zanja de de 20cmx40cm

164. CONEXIÓN ELECTRICA DE LINEA DE ILUMINACION A TABLERO GENERAL DE TRAFÓ CON LLAVE TM 2X32A

El contratista se encargará de la conexión eléctrica de línea de iluminación a tablero general de trafo con llave tm 2x32a, teniendo en cuenta de personal capacitado para dicho fin.

165. CONEXIÓN ELECTRICA DE LINEA DE ILUMINACION A TABLERO GENERAL DE TRAFÓ CON LLAVE TM 3X40A

El contratista se encargará de la conexión eléctrica de línea de iluminación a tablero general de trafo con llave tm 3x40a.

INSTALACION DE ARTEFACTOS DE ENERGIA ELECTRICA ZONA EXTERIOR

166. REGISTRO DE MAMPOSTERIA 60cmx60cmx80cm CON TAPA DE HºAº Y REVOQUE INTERIOR

El contratista se encargará de la provisión y colocación de registro de mampostería 60cmx60cm x80cm con tapa de HºAº y revoque interior.

167. BASE DE HºAº PARA EQUIPO REFLECTOR TIPO DADO 30CMX30CMX50CM

El contratista se encargará de la construcción de una base de HºAº para equipo reflector tipo dado 30cmx30cm x50cm.

INSTALACION DE ARTEFACTOS ELECTRICOS DE ILUMINACION

168. REFLECTOR LED DE 50W IP66 CON FIJACION Y PROTECCION A LA INTERPERIE

El contratista se encargará de la provisión e instalación de reflector LED de 50w IP66 con fijación y protección a la intemperie.

169. REFLECTOR LED DE 200W - ILUMINACION PERIMETRAL

El contratista se encargará de la provisión e instalación de reflector LED de 200w en donde indique el fiscal de obras.

170. LUMINARIA ORNAMENTAL DE 150W EN POSTE METALICO DE 9METROS.

El contratista se encargará de la provisión e instalación de luminarias ornamentales de 150w en poste metálico de 9 metros.

LIMPIEZA DE OBRA

171. LIMPIEZA FINAL

Retiro de desechos y escombros. se hará en camión o contenedores, cargados a mano o a máquina.

Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del predio. Las obras auxiliares construidas por el Contratista, (depósitos, retretes, etc.), serán desmanteladas y retiradas del predio. Las canchas de mezclas serán levantadas. El área de limpieza será el área total del predio, donde haya trabajado el Contratista.

Normas y criterios técnicos de accesibilidad al medio físico

Estas Normas Paraguayas de Accesibilidad al Medio Físico fueron elaboradas por la CTN 45 ACCESIBILIDAD Subcomité Accesibilidad al Medio Físico, y aprobadas por el Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN). Se encuentran publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas (www.contrataciones.gov.py), vínculo Marco Legal/Documentos de Interés, desde donde podrán ser descargadas.

Las normas de accesibilidad que serán aplicadas deben incluirse en la Lista de Cantidades (Cómputo métrico) del Formulario de Oferta para permitir su cotización en conjunto con las obras objeto del contrato.

En el marco de la política de Compras Públicas Sustentables, cuyo fundamento radica en la consideración de prevalencia del impacto ambiental y social al momento de llevar adelante una contratación pública, las contratantes deberán establecer la inclusión de las Normas Técnicas en los pliegos de bases y condiciones para las contrataciones que tengan por objeto una obra nueva (Ej.: construcción de edificios, hospitales, escuelas, plazas, calles, y todas las obras que comprendan espacios de uso público, etc.)

En las contrataciones de servicios de reparación y mantenimiento de edificios, así como en la restauración de edificios históricos podrán aplicarse las Normas de Accesibilidad en la medida que razonablemente puedan ser admitidas.

El cumplimiento de estas normas en la ejecución de los trabajos deberá ser exigido a los contratistas, y para el efecto, se tomarán como referencia las Normas de Accesibilidad de las Personas al Medio Físico elaboradas por el Comité Técnico de Normalización CTN 45 Accesibilidad, del Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN).

Requisitos de carácter ambiental – CPS

La obra debe ser ejecutada por el contratista principal y los subcontratistas en su caso, teniendo en cuenta la legislación vigente en materia ambiental, y las evaluaciones, licencias, autorizaciones, permisos, según corresponda, con el fin de que la misma cause impacto negativo mínimo directo o indirecto al medio ambiente.

Se entiende por impacto negativo todo el conjunto de alteraciones directas e indirectas provocadas por las actividades humanas sobre el medio físico, biótico, socio-económico, cultural, histórico y antropológico y que resulten costos sociales para el Estado y una disminución de la calidad de vida de la población en la que se va a ejecutar la obra.

NO APLICA

Identificación de la unidad solicitante y justificaciones

En este apartado la convocante deberá indicar los siguientes datos:

- Identificar el nombre, cargo y la dependencia de la Institución: **Ing. Líder Jiménez- Secretario de Obras**
- Justificación de la necesidad que se pretende satisfacer mediante la contratación a ser realizada: La construcción de un centro cultural en el distrito de Hernandarias representará una importante oportunidad para el desarrollo integral de la comunidad. Este espacio promoverá la cultura, la educación y la cohesión social, al tiempo que impulsará el crecimiento económico y la creatividad. Este proyecto es fundamental para avanzar hacia un futuro más diverso y sostenible para todos los habitantes del distrito
- Justificación de la planificación: se trata de un procedimiento de contratación periódico
- Justificación de las especificaciones técnicas establecidas: Las especificaciones técnicas fueron establecidas conforme a la infraestructura existente, elaboradas por los arquitectos de la Secretaría de Obras de la gobernación de Alto Paraná.

Planos y diseños

Para la presente contratación se pone a disposición los siguientes planos o diseños:

Lista de Planos o Diseños

Plano o Diseño N°

Nombre del Plano o Diseño

Propósito

SE ANEXAN EN EL SICP

Los planos de la obra con la respectiva aprobación municipal se encuentran publicados en el SICP junto con el expediente del llamado.

Se entregará al contratista en forma gratuita, un (1) ejemplar de los planos que a su vez será publicado en el SICP con la convocatoria de la contratación. El contratista se encargará de obtener, por su cuenta, todos los demás ejemplares que pudiese necesitar. El contratista no podrá utilizar para otros fines distintos a los del contrato, ni comunicar a terceros los planos, especificaciones y demás documentos presentados por la contratante, excepto si ello se considera estrictamente necesario para la ejecución del contrato.

La contratante es responsable por la obtención y entrega de los planos al contratista antes de la expedición de la orden de inicio de los trabajos, conforme a las disposiciones municipales vigentes y toda otra aprobación necesaria para el inicio de la ejecución de las obras.

El atraso de parte de la contratante en la entrega de los planos prorrogará en igual forma el inicio de la ejecución de las obras.

El contratista deberá tener en la zona de obras un (1) ejemplar de los planos, variaciones o cualquier otra comunicación que se realice en virtud del contrato, realizados por él de acuerdo con las condiciones previstas en los párrafos precedentes o recibidos de la contratante para que pueda ser verificado y utilizado por el fiscal de obra. Cuando la obra requiera medidas de mitigación de riesgo como resultado de la evaluación de impacto ambiental, el documento que las contenga deberá estar disponible en el sitio de obras.

La contratante tendrá derecho de acceder a cualquier documentación relacionada con la obra que se encuentre en la zona de obras.

El contratista deberá notificar al fiscal de obra por escrito, con copia a la contratante, cuando la planeación o ejecución de las obras pudiera retrasarse o interrumpirse, como consecuencia de que el fiscal de obra o la contratante no presentaran en un plazo razonable los planos que están obligados a enviar al contratista conforme al contrato. La notificación del contratista debe precisar las características y fechas de entrega de dichos planos.

Si los retrasos de la contratante o del fiscal de obra en la entrega de los planos o presentación de las instrucciones resultaran en perjuicio del contratista, este último tendrá derecho a indemnización por este perjuicio.

Periodo de construcción, lugar y otros datos

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	PLAZO DE EJECUCIÓN
CONSTRUCCIÓN DE CENTRO CULTURAL EN EL DISTRITO DE HERNANDARIAS	15 MESES

Dicho plazo se contará a partir de la fecha de recepción por parte del contratista de la orden de inicio para comenzar las obras, que deberá emitirse una vez que estén dadas las siguientes condiciones:

- La aprobación de autoridades públicas competentes
- La entrega por la contratante del anticipo cuando éste fuere previsto en el SICP
- La entrega de la zona de obras por la contratante al contratista

Lugar: La obra de Construcción:

La **RECEPCIÓN PROVISORIA** de las Obras será: **POR EL TOTAL**. Una vez finalizados la totalidad de los trabajos contratados, el Contratista notificará por escrito simultáneamente a la Contratante y al Fiscal de Obra sobre la finalización de los mismos.

La Contratante, conjuntamente con la Fiscalización dispondrá la inspección de todo el trabajo que incluye el Contrato, para su recepción dentro de los 90 (noventa) días de haber recibido el aviso del contratista que el trabajo está terminado. Si durante esta inspección se comprueba que el trabajo no está conforme, se dará aviso por escrito al Contratista sobre los defectos que deben ser corregidos de lo cual se dejara constancia en el Acta de Recepción Provisoria.

Las obras contratadas que requieran de la obtención de requisitos de carácter ambiental, no podrán iniciarse antes de la obtención y presentación a la contratante de dichos requisitos.

Carteles en obras

Las empresas contratistas encargadas de la construcción de obras de infraestructura y/o viales tendrán la obligación de exhibir gráficamente letreros o vallas en lugares visibles que identifiquen a la obra y deberá contener mínimamente cuanto sigue:

- ID y descripción del llamado,
- Nombre de la contratante,
- Datos completos del responsable de la obra,
- Número de contrato y fecha de suscripción,
- Monto del contrato,
- Superficie del terreno,
- Superficies máximas y mínimas edificables,
- Tiempo de inicio, duración, finalización y plazo de garantía de la obra,
- Nombre de fiscalización (en caso de que la fiscalización resultare de un proceso de contratación, el ID del llamado de la consultoría),
- El "código de respuesta rápida" o código QR, y
- Para obras viales se deberán colocar carteles de obra en ambos extremos del tramo a efectuar.

El código QR mencionado en la presente cláusula, es generado a través del SICP con la emisión del código de contratación, permitiendo que a través de aplicaciones móviles pueda ser corroborada la información disponible del contrato y la situación contractual del mismo.

Requerimientos adicionales

La convocante puede incluir otros requisitos adicionales, como por ejemplo:

No Aplica

De las MIPYMES

Para los procedimientos de Menor Cuantía, este tipo de procedimiento de contratación estará preferentemente reservado a las MIPYMES, de conformidad al artículo 34 inc b) de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas". Son consideradas Mipymes las unidades económicas que, según la dimensión en que organicen el trabajo y el capital, se encuentren dentro de las categorías establecidas en el Artículo 5° de la Ley N° 4457/2012 "PARA LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS", y se ocupen del trabajo artesanal, industrial, agroindustrial, agropecuario, forestal, comercial o de servicio

Indicadores de Cumplimiento

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual, será:

INDICADOR	TIPO	FECHA DE PRESENTACIÓN PREVISTA (Se indica la fecha que debe presentar según el PBC)
Informe 1	Informe	DICIEMBRE 2024
Informe 2	Informe	ENERO 2025
Informe 3	Informe	FEBRERO 2025
Informe 4	Informe	MARZO 2025
Informe 5	Informe	ABRIL 2025
Informe 6	Informe	MAYO 2025
Informe 7	Informe	JUNIO 2025
Informe 8	Informe	JULIO 2025
Informe 9	Informe	AGOSTO 2025
Informe 10	Informe	SEPTIEMBRE 2025
Informe 11	Informe	OCTUBRE 2025
Informe 12	Informe	NOVIEMBRE 2025
Informe 13	Informe	DICIEMBRE 2025
Informe 14	Informe	ENERO 2026

<i>Informe 15</i>	<i>Informe</i>	FEBRERO 2026
-------------------	----------------	--------------

De manera a establecer indicadores de cumplimiento, a través del sistema de seguimiento de contratos, la convocante deberá determinar el tipo de documento que acredite el efectivo cumplimiento de la ejecución del contrato, así como planificar la cantidad de indicadores que deberán ser presentados durante la ejecución. Por lo tanto, la convocante en este apartado y de acuerdo al tipo de contratación de que se trate, deberá indicar el documento a ser comunicado a través del módulo de Seguimiento de Contratos y la cantidad de los mismos.

CONDICIONES CONTRACTUALES

Esta sección constituye las condiciones contractuales a ser adoptadas por las partes para la ejecución del contrato.

Aspectos Generales de la Contratación de Obras

Los Aspectos Generales para la Contratación de Obras Públicas, es un documento complementario del presente pliego electrónico estándar, disponible en el Marco Legal, Tipo de norma: Documentos estandar.

Interpretación

1. Si el contexto así lo requiere, el singular significa el plural y viceversa; y "día" significa día calendario, salvo que se haya indicado expresamente que se trata de días hábiles.
2. Condiciones prohibidas, inválidas o inejecutables. Si cualquier provisión o condición del contrato es prohibida o resultase inválida o inejecutable, dicha prohibición, invalidez o falta de ejecución no afectará la validez o el cumplimiento de las otras provisiones o condiciones del contrato.
3. Limitación de Dispensas:
 - a) Toda dispensa a los derechos o facultades de una de las partes en virtud del contrato, deberá ser documentada por escrito, indicar la fecha, estar firmada por un representante autorizado de la parte que otorga dicha dispensa, deberá especificar la obligación dispensada y el alcance de la dispensa.
 - b) Sujeto a lo indicado en el inciso precedente, ningún retraso, prórroga, demora o aprobación por cualquiera de las partes al hacer cumplir algún término y condición del contrato o el otorgar prórrogas por una de las partes a la otra, perjudicará, afectará o limitará los derechos de esa parte en virtud del contrato. Asimismo, ninguna prórroga concedida por cualquiera de las partes por un incumplimiento del contrato, servirá de dispensa para incumplimientos posteriores o continuos del contrato.

Estimación de las obligaciones financieras de la contratante

El contratista presentará al fiscal de obra en el plazo de: 10 Días corridos contados desde la emisión de la orden de inicio, una estimación detallando las obligaciones de pago de la contratante.

La estimación deberá indicar todos los pagos a que el contratista tendrá derecho en virtud del contrato, en base al programa de trabajo aprobado previamente. Además, el contratista se compromete a entregar al fiscal de obra, cuando éste lo solicite, estimaciones actualizadas de esos compromisos.

Fondos de reparo

Del monto de pago de cada certificado, la contratante deducirá un cinco por ciento (5%) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta al contratista dentro del plazo establecido en el art. 71 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", en forma posterior a la recepción definitiva.

Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguros a satisfacción de la contratante emitida por una compañía de seguros autorizada a operar y emitir pólizas en la República del Paraguay: Haga clic aquí para escribir texto.

La Convocante **SLADMITE** la sustitución del 5% en concepto de Fondo de Reparo por una póliza de seguros y la vigencia de la misma será de 120 días, que será entregado por el oferente dentro del plazo de 10 días desde la fecha de la Firma del Contrato, respaldados por cada certificado de obras que será pagado por el total sin deducción considerando la cobertura de la póliza.

Contenido y características de los precios

Los precios comprenden los siguientes criterios:

No Aplica

Salvo disposición contraria en la presente cláusula, se considerará que los precios comprenden todos los gastos resultantes de la ejecución de las obras, incluidos los gastos generales

y todos los impuestos, derechos y gravámenes de toda índole por cuyo pago sean responsables el contratista y/o sus empleados y subcontratistas con motivo de la ejecución de las obras objeto del contrato.

A excepción de las partes que el contrato expresamente señale que están incluidas en los precios, se considerará que los precios cotizados permiten al contratista obtener beneficios y un margen de ganancias frente a riesgos, y que tiene en cuenta todas las condiciones de ejecución de la obra, normalmente previsible por un contratista diligente y competente, en las condiciones de tiempo y lugar en que se ejecuten estas obras, y especialmente como resultado de:

- a. Fenómenos naturales;
- b. La utilización del dominio público y del funcionamiento de los servicios públicos;
- c. La presencia de canalizaciones, conductores y cables de toda naturaleza, así como las obras necesarias para el desplazamiento o la transformación de estas instalaciones;
- d. Realización simultánea de otras obras debido a la presencia de otros contratistas; y
- e. La aplicación de los reglamentos fiscales y aduaneros.

Se considerará que los precios del contrato incluyen los gastos en que debe incurrir el contratista para la coordinación y control de sus subcontratistas, así como las consecuencias de sus posibles defectos.

Impuestos, Derechos, Gravámenes y Cotizaciones

El precio del contrato comprenderá todos los impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones de toda índole exigibles en la República del Paraguay, los cuales se calcularán teniendo en cuenta las modalidades de base tributaria y de tasas fiscales vigentes quince (15) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, salvo que se establezca algo distinto en este apartado:

No Aplica

El precio del contrato incluirá igualmente los impuestos, derechos, gravámenes y otros tributos y cotizaciones de toda índole, en relación con la realización de los trabajos objeto del contrato, en particular los correspondientes a fabricación, venta y transporte de suministros y equipos que vayan o no a ser incorporados en las obras, así como los correspondientes a todos los servicios suministrados, cualquiera sea su naturaleza.

Los precios comprenderán también los impuestos, derechos y gravámenes exigibles en el momento de la importación, tanto definitiva como temporal, de los suministros, materiales y equipos necesarios para la realización de las obras. Comprenderán igualmente el conjunto de impuesto, derechos y gravámenes exigibles al personal del contratista y a sus proveedores, abastecedores o subcontratistas.

Cuando la legislación nacional lo establezca, el contratista pagará las cotizaciones, impuestos, derechos y gravámenes que adeude, directamente a los organismos competentes y presentará a éste, en caso de que así se requiera, la evidencia de los pagos correspondientes.

Cuando la legislación nacional lo establezca, la contratante efectuará las retenciones de los impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones y las pagará a los organismos competentes en los plazos previstos por la reglamentación vigente.

Cuando la legislación nacional establezca retenciones aplicables a los pagos al contratista, la contratante deducirá los montos correspondientes de las sumas adeudadas al contratista y las pagará en nombre del contratista al organismo competente. En tal caso, la contratante enviará al contratista un comprobante de pago de dichas sumas dentro de los quince (15) días posteriores a la fecha en que se haya realizado el pago.

La contratante describirá con mayor amplitud los principales impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones en la República del Paraguay vigentes quince (15) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, a cargo del contratista, sus proveedores, abastecedores y subcontratistas.

En caso de que la contratante obtenga de la autoridad aduanera un régimen de exoneración o de suspensión no previsto originalmente para los impuestos, derechos y gravámenes exigibles en el momento del ingreso definitivo o temporal de los suministros, materiales y equipos, se efectuará una disminución correspondiente del precio y dicha disminución se hará constar en una adenda al contrato. En el caso de que, para obtener tal ventaja, deba presentarse a la autoridad fiscal y aduanera una fianza o garantía, el costo de la misma será por cuenta de la contratante.

En caso de modificación en la legislación fiscal, aduanera o social con respecto a la legislación aplicable quince (15) días antes del límite para la presentación de las ofertas, cuyo efecto sea un aumento de los costos del contratista, este último tendrá derecho a un aumento correspondiente del precio del contrato. Con este fin, el contratista notificará al fiscal de obras, dentro de los dos (2) meses siguientes a cualquier modificación, las consecuencias de la misma. Dentro del plazo de un (1) mes después de recibida la notificación, el fiscal de obras propondrá a la contratante la redacción de adendas al contrato en el que se preverá, en cualquier caso, un pago en la moneda del contrato. En caso que el contratista y la contratante no lleguen a un acuerdo sobre los términos de las adendas un (1) mes después de la notificación del fiscal de obras a la contratante, se aplicará el procedimiento de solución de diferencias.

Pago por acopio de materiales

El método de cálculo para el pago por acopio de materiales es el siguiente:

No Aplica

Cada certificación recibida en conformidad con la cláusula "Pago de cuentas" del presente pliego, podrá incluir una parte correspondiente a acopio de materiales efectuados para los trabajos, según se especifica en las condiciones contractuales.

El monto correspondiente se determina aplicando a las cantidades los precios que aparecen en la lista de precios incluida en el contrato o en la lista de desglose de costos cuando fuere requerida y que corresponden a los materiales o componentes por ejecutar. Estos precios no son susceptibles de reajuste.

Los materiales, productos o componentes de construcción que hayan sido pagados como acopio, serán de propiedad del contratista. Sin embargo, ellos no podrán sacarse de la zona de obras sin la autorización escrita del fiscal de obra.

Pólizas de Seguro

No obstante las obligaciones que se establezcan en el presente apartado, el contratista será en todo momento el único responsable y protegerá a la contratante frente a cualquier reclamación de terceros por concepto de indemnización por daños de cualquier naturaleza o lesiones corporales producidas como consecuencia de la ejecución del presente contrato por el contratista, sus subcontratistas y su respectivo personal.

El contratista contratará los seguros que incluirá como mínimo:

- **Seguro contra daños a terceros:** El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de 5% sobre el monto del contrato.

La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

- **Seguro contra accidentes de trabajo:** El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es de 5% sobre el monto del contrato.
- **Seguro contra los riesgos en la zona de obras:** El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es de 5% sobre el monto del contrato

Certificaciones mensuales

Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los siguientes:

Las verificaciones de los trabajos ejecutados se realizarán cada 30 días y se labrará un acta de medición que servirá de base a la expedición del certificado por el contratista. Este certificado debe ser presentado a la contratante como mínimo a los 10 días de la verificación y deberá ser verificado por el Fiscal de Obras designado por la Institución.-

Pago de cuotas mensuales

Pago de cuotas mensuales

Las deducciones que se realizarán sobre las certificaciones serán:

- El monto de amortización por pago de anticipo,
- El monto correspondiente al porcentaje de fondo de reparo,
- Contribución por contratos suscritos con la Administración Pública,
- Intereses por mora,
- Otros gastos incurridos por la contratante debido a atrasos o incumplimientos del contratista.

Una vez aprobado el certificado, la factura deberá ser presentada en la siguiente dirección: *en la sede de la Gobernación de Alto Paraná - Avda. Bernardino Caballero y Rogelio B.*

Cuenta final

La estimación de la cuenta final se enviará al fiscal de obras dentro de los quince días contados a partir de la fecha de notificación de la recepción provisoria de las obras, salvo que en este apartado se disponga de un plazo mayor:

No Aplica

Cuenta General. Finiquito

La cuenta general, será comunicada por escrito al contratista, en el plazo de dieciocho (18) días contados después de la fecha de entrega de la estimación de la cuenta final, salvo que en este apartado se disponga de un plazo distinto:

No Aplica

Plazo de ejecución

El plazo de ejecución se computa desde la recepción por parte del contratista de la orden de inicio para comenzar las obras, emitida una vez que se hayan cumplido cada una de las

condiciones indicadas en la cláusula de “Plazo de Ejecución” de los Aspectos Generales del Contrato, además de las siguientes condiciones:

La entrega de la obra será total.-

Estudios de factibilidad

No Aplica

Uso de herramientas de gerencia de proyectos

No Aplica

Multas y retenciones

Las penalidades diarias por retrasos en la ejecución de los trabajos y forma de cálculo:

0,05% del monto del contrato por cada día de atraso en la ejecución de la Obra. El monto máximo de las multas es el 10% de monto total del contrato. Si el monto de las multas sobrepasa el porcentaje en la garantía de fiel cumplimiento de contrato será considerado como motivo de rescisión de contrato por parte del contratista.-

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje indicado en este apartado. La contratante podrá rescindir administrativamente el contrato cuando el valor de las multas supere el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

La aplicación de multas no libera al contratista del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Procedencia de los suministros, equipos, enseres, materiales y productos

La procedencia de los suministros, equipos, enseres, materiales y productos para la ejecución del contrato será:

El Contratista podrá elegir libremente la procedencia de los materiales, productos o componentes de construcción, a condición que pueda justificar que todos ellos satisfacen las condiciones estipuladas en el PBC y Contrato y en los documentos de licitación

Excepciones a normas aplicables en cuanto a calidad

Las excepciones que puedan hacerse respecto a las normas de calidad de los materiales, productos y componentes de construcción serán:

Las normas aplicables serán las que estén en vigor quince (15) días antes de la fecha establecida para la presentación y apertura de las ofertas.

Control de calidad a materiales y productos. Pruebas y ensayos

Las verificaciones de calidad de materiales y productos para la ejecución del contrato serán realizadas en las siguientes condiciones:

La verificación será realizada por el fiscal de obras de la Gobernación.

Recibo, movimiento y conservación por el contratista de los materiales y productos suministrados por la contratante en virtud del contrato

El lugar y condiciones de entrega de los materiales será:

El lugar de recepción de materiales, productos o componentes de construcción será en el sitio de obras a cargo y exclusiva responsabilidad del Contratista

Preparación de los trabajos

Duración del periodo de movilización:

10 (Diez) **DÍAS CORRIDOS DESDE LA ORDEN DE INICIO.**

Programa de ejecución

El contratista presentará un Cronograma de ejecución de los trabajos y un Plan de Seguridad e Higiene para la aprobación del Fiscalizador de Obras dentro del plazo de veinte (20) días hábiles posteriores a la firma del contrato, salvo que se indique lo contrario en este apartado:

El Contratista deberá presentar el cronograma de ejecución y un Plan de Seguridad e Higiene a la Unidad Administradora del Contrato para su aprobación, a más tardar, 10 (diez) días hábiles posteriores a la firma del Contrato. El cronograma deberá ser elaborado en base al desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, recursos, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de cada uno de los trabajos.

Es obligación del contratista cumplir con el cronograma una vez aprobado, el cual será estrictamente fiscalizado por la Contratante.

En caso de que el contratista se encuentre atrasado en la ejecución de los trabajos contemplados en el Cronograma, por su responsabilidad, estará obligado a la inserción de mayores recursos en la Zona de Obra, a su cargo y costo, de manera a cumplir con el cronograma de ejecución presentado, y aprobado por la Unidad Administradora del Contrato.

En los casos de variaciones en la ejecución de los trabajos por motivos de Fuerza Mayor o por inclemencias climáticas, el Contratista deberá presentar un Cronograma actualizado; cabe mencionar que en caso de lluvias se concederá un máximo de 3 (tres) días por cada día de lluvia dependiendo de la intensidad de la misma.

Recepción provisoria de las obras

La recepción provisoria de las obras será: **TOTAL, contados desde la fecha del acta de la recepción provisoria.**

- Las modalidades de recepción de las obras por etapas son las siguientes: **NO APLICA.**
- Dentro del plazo de veintidós (22) días contados a partir de la fecha de recibo de la notificación que realiza el fiscal de obra al contratista, se procederá a realizar las operaciones previas a la recepción de las obras, salvo que se indique un plazo menor: **NO APLICA.**
- Pruebas incluidas en las operaciones previas a la recepción provisional de las obras: **NO CORRESPONDE.**
- Constatación del retiro de las instalaciones del lugar de trabajo y de la reposición de los terrenos y lugares a su estado normal, con las siguientes disposiciones: **NO APLICA.**

Recepción Definitiva de las obras

- La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: **90 (NOVENTA) DÍAS CORRIDOS, contados desde la fecha del acta de recepción provisoria**
- El fiscal de obra enviará al contratista las listas detalladas de defectos de construcción descubiertos, en el plazo de en el plazo de 15 (quince) días después de la recepción provisoria.

Garantías contractuales

Garantías particulares:

No Aplica

Garantías Particulares

Garantías particulares:

No Aplica

Mantenimiento de las comunicaciones y del paso de las aguas

Especificar las circunstancias en que puedan producirse restricciones en tales comunicaciones, servicios públicos y paso de aguas:

No Aplica

Formalización de la Contratación

La convocante formalizará la contratación mediante:

Mediante Contrato

Documentación requerida para la firma del contrato

Luego de la notificación de adjudicación, el proveedor deberá presentar en el plazo establecido en las reglamentaciones vigentes, los documentos indicados en el presente apartado.

1. Personas Físicas / Jurídicas

- a) Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
- b) Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos; Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.
- c) Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS
- d) En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.
- e) Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.

1.1 Persona Física/Jurídica: La presentación de los certificados emitidos por las autoridades competentes para cada caso en particular, en el marco de los supuestos del Art. 21 de la Ley N° 7021/22.

2. Documentos. Consorcios

Cada integrante del Consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los apartados precedentes.

Original o fotocopia del Consorcio constituido Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio.

En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

La convocante deberá requerir la presentación de los certificados de conformidad al numeral 1.1, al oferente que resultare adjudicado, con anterioridad a la firma del contrato. Si el oferente no presentare dichos certificados o realizare una declaración jurada falsa, la adjudicación será revocada, la garantía de mantenimiento de oferta será ejecutada y los antecedentes serán remitidos a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Subcontratación

El porcentaje permitido para la subcontratación será de:

No Aplica

La subcontratación del contrato deberá ser realizada conforme a las disposiciones contenidas en la Ley, el Decreto Reglamentario y la reglamentación que emita para el efecto la DNCP.

Confidencialidad de la información

1. No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas, mientras dure el mismo de conformidad con el artículo N° 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas"; ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la resolución de adjudicación cuando se trate de un solo sobre. En las respuestas a las solicitudes de aclaración, los oferentes deberán indicar si la información suministrada es de carácter reservado, debiendo precisar la norma legal que la establece como secreta o de carácter reservado, de conformidad a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Cuando se trate de dos sobres, la confidencialidad de la primera etapa será hasta la emisión del acto administrativo de selección de ofertas técnicas, reanudándose la confidencialidad después de la apertura en público de las ofertas económicas hasta la emisión de la resolución de adjudicación.
2. La contratante y el proveedor deberán mantener confidencialidad y en ningún momento divulgarán a terceros, sin el consentimiento de la otra parte, documentos, datos u otra información que hubiera sido directa o indirectamente proporcionada por la otra parte en conexión con el contrato, antes, durante o después de la ejecución del mismo. No obstante, el proveedor podrá proporcionar a sus subcontratistas los documentos, datos e información recibidos de la contratante para que puedan cumplir con su trabajo en virtud del contrato. En tal caso, el proveedor obtendrá de dichos subcontratistas un compromiso de confidencialidad similar al requerido al proveedor en la presente cláusula.
3. La contratante no utilizará dichos documentos, datos u otra información recibida del proveedor para ningún uso que no esté relacionado con el contrato. Así mismo el proveedor no utilizará los documentos, datos u otra información recibida de la contratante para ningún otro propósito diferente al de la ejecución del contrato.
4. La obligación de las partes arriba mencionadas, no aplicará a la información que:
 - a. La contratante o el proveedor requieran compartir con otras instituciones que participan en el financiamiento del contrato,
 - b. Actualmente o en el futuro se hace de dominio público sin culpa de ninguna de las partes,
 - c. Puede comprobarse que estaba en posesión de esa parte en el momento que fue divulgada y no fue previamente obtenida directa o indirectamente de la otra parte, o
 - d. Que de otra manera fue legalmente puesta a la disponibilidad de esa parte por un tercero que no tenía obligación de confidencialidad.
5. Las disposiciones precedentes no modificarán de ninguna manera ningún compromiso de confidencialidad otorgado por cualquiera de las partes a quien esto compete antes de la fecha del contrato con respecto a los suministros o cualquier parte de ellos.
6. Las disposiciones de esta cláusula permanecerán válidas después del cumplimiento o terminación del contrato por cualquier razón.

Obligatoriedad de declarar información del personal del proveedor o contratista en el SICP

1. El proveedor deberá proporcionar los datos de identificación de sus subproveedores, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del código de contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas. A ese respecto, el contratista deberá consignar dichos datos en el Formulario de Identificación del Personal (FIP) y en el Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS), a través del Registro del Proveedor del Estado.
2. Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el proveedor o contratista está obligado a actualizar el FIP.
3. Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores o contratistas, la contratante, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el proveedor o contratista se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el Instituto de Previsión Social (IPS).
4. La contratante podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para la contratista y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.
5. El proveedor o contratista deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la contratante como los realizados por el IPS, y por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.
6. En caso de detectarse que el proveedor o contratista o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la contratante para que en diez (10) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

El Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de:

10,00 %

El proveedor debe presentar esta garantía dentro de los 10 días corridos siguientes a la fecha de suscripción del contrato.

Forma de Instrumentación de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

La garantía adoptará alguna de las siguientes formas: Garantía bancaria o Póliza de Seguros.

Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de:

20 meses contados desde la firma del contrato.

Formas y condiciones de pago

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

1. Documentos Genéricos:

1. Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
2. La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
3. REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
4. Certificado de Cumplimiento Tributario;
5. Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
6. Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS).

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes: Plazo de pago: 30 días hábiles, desde la aprobación del certificado de obra y la presentación de la factura con las documentaciones requeridas más arriba.-

También al momento de cada pago se dará cumplimiento a la disposición contenida en el Art. 277 de la Ley 7228

Los pagos para el ejercicio fiscal año 2025, 2026 se encuentran supeditados a la aprobación del presupuesto y asignación del Plan Financiero Institucional del año mencionado, de conformidad al Art. 44 de la Ley N° 7021/22.-

2. La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor, y después de que la contratante la haya aceptado. Dicha aceptación o rechazo, deberá darse a más tardar en quince (15) días posteriores a su presentación.

3. De conformidad a las disposiciones del Decreto N° 7781/2006, del 30 de Junio de 2006 y modificatoria, en las contrataciones con Organismos de la Administración Central, el proveedor deberá habilitar su respectiva cuenta corriente o caja de ahorro en un Banco de plaza y comunicar a la Contratante para que ésta gestione ante la Dirección General del Tesoro Público, la habilitación en el Sistema de Tesorería (SITE).

Solicitud de suspensión de la ejecución del contrato

Si la mora en el pago por parte de la contratante fuere superior a sesenta (60) días, el proveedor, consultor o contratista, tendrá derecho a solicitar por escrito la suspensión de la ejecución del contrato por causas imputables a la contratante.

La solicitud deberá ser respondida por la contratante dentro de los 10 (diez) días hábiles de haber recibido por escrito el requerimiento. Pasado dicho plazo sin respuesta se considerará denegado el pedido, con lo que se agota la instancia administrativa quedando expedita la vía contencioso administrativa.

Si la demora en el pago fuese superior a ciento veinte (120) días calendario, el proveedor, consultor o contratista podrá proceder a la suspensión del cumplimiento del contrato, debiendo comunicar a la contratante con un mes de antelación tal circunstancia, a efectos del reconocimiento de los derechos que puedan derivarse de dicha suspensión, en los términos establecidos en la Ley. En este supuesto, el pago total de lo adeudado por la contratante determinará la continuidad del cumplimiento del contrato.

Solicitud de Pago de Anticipo

El plazo dentro del cual se solicitará el anticipo será (en días corridos) de:

No Aplica

Anticipo MIPYMES

Se otorgará Anticipo MIPYMES:

No Aplica

Forma de Instrumentación de Garantía de anticipo

Indicar en este apartado la forma de instrumentar la garantía de anticipo.

No Aplica

Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

$$nRm = Pmo \left[\frac{AK}{(lkm)} - 1 \right] \cdot lko$$

Rm: monto del reajuste por la variación de precios de los trabajos Certificados en el mes m.

Pmo: Monto certificados en el mes M a precios básicos.

A k : Coeficiente de incidencia del insumo k a ser ajustado por las fluctuaciones del Índice lkm. La Sumatoria de dichos coeficientes, para cada ítem a reajustar, debe ser igual a la unidad

lko: Precio de origen representativo del insumo k correspondiente al mes anterior de la apertura de ofertas, en base a los precios publicados en dicho mes en la revista de la (CAPACO)

lkm: Precio del insumo k en el mes m publicado en dicho mes en la revista de la (CAPACO).

La solicitud debe realizarse indefectiblemente dentro del mes siguiente al cual se produjeron las variaciones, mediante nota dirigido a la máxima autoridad institucional con acuse de recibo en la UOC (medio físico) bajo pena de no poder solicitarlo posteriormente. No se reconocerán reajuste de precios si la entrega de los servicios se encuentra atrasada respecto al cronograma de entrega. El reajuste tendrá aplicación sobre los servicios entregados posteriores al mes en el cual se produjeron las variaciones, previa resolución de la máxima autoridad Institucional. En caso de que el Proveedor se halle atrasado con respecto al plazo de ejecución indicado en el contrato, no se reconocerá reajuste de precios por variaciones en el IPC con posterioridad a la fecha establecida en dicho contrato.

El ajuste se efectúa mensualmente aplicando las cláusulas de ajuste y el monto del ajuste se paga en las mismas condiciones que el certificado al cual se refiere. En caso que los índices oficiales que se deben utilizar en el cálculo no estén disponibles, se podrán efectuar ajustes provisionales utilizando los últimos índices conocidos. Los ajustes se corregirán cuando se conozcan los valores relativos a los meses en cuestión.

En caso de atrasos imputables al contratista en la ejecución de los trabajos, las prestaciones realizadas vencidos los plazos contractuales de ejecución, se pagarán sobre la base de los precios actualizados y ajustados al día de expiración del plazo contractual de ejecución

La variación del valor del contrato por reajuste de precios, no constituye modificación del contrato en los términos de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", sin embargo, deberá contar con un Código de Contratación, para cuya obtención se deberá cumplir con los requerimientos establecidos por la DNCP.

Tasa de interés por Mora

En caso de que la contratante incurriera en mora en los pagos, se aplicará una tasa de interés por cada día de atraso, del:

0,05

En caso de retrasos en los pagos por la Contratante, el Contratista tendrá derecho a percibir interés por mora por cada día de atraso en el pago, equivalentes al promedio de las tasas máximas activas nominales, anuales, percibidas en los bancos por los préstamos de consumo en moneda nacional al plazo de ciento ochenta días, determinada por el Banco Central del Paraguay para el mes anterior de la constitución de la obligación y publicado en diarios de difusión nacional.

Si la mora fuera superior a 60 días, el proveedor, consultor o contratista tendrá derecho a la suspensión del contrato, por motivos que no le serán imputables, previa comunicación a la contratante, de acuerdo a lo establecido en el artículo 66 de la Ley N° 7021/22.

Si la contratante, en virtud de causas establecidas en el contrato, está facultada para suspender la tramitación de un pago, las sumas correspondientes durante los atrasos resultantes no devengarán intereses por mora.

Convenios Modificatorios

La contratante podrá acordar modificaciones al contrato conforme al artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

1. Cuando el sistema de adjudicación adoptado sea de abastecimiento simultáneo las ampliaciones de los contratos se registrarán por las disposiciones contenidas en la Ley N° 7021/22, sus modificaciones y reglamentaciones, que para el efecto emita la DNCP.
2. Tratándose de contratos abiertos, las modificaciones a ser introducidas se registrarán atendiendo a la reglamentación vigente.
3. La celebración de un convenio modificatorio conforme a las reglas establecidas en el artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22, que constituyan condiciones de agravación del riesgo cuando la Garantía de Cumplimiento de Contrato sea formalizada a través de póliza de seguro, obliga al proveedor a informar a la compañía aseguradora sobre las modificaciones a ser realizadas y en su caso, presentar ante la contratante los endosos por ajustes que se realicen a la póliza original en razón al convenio celebrado con la contratante.

Limitación de responsabilidad

Excepto en casos de negligencia grave o actuación de mala fe, el proveedor no tendrá ninguna responsabilidad contractual de agravio o de otra índole frente a la contratante por pérdidas o daños indirectos o consiguientes, pérdidas de utilización, pérdidas de producción, o pérdidas de ganancias o por costo de intereses, estipulándose que esta exclusión no se aplicará a ninguna de las obligaciones del proveedor de pagar a la contratante las multas previstas en el contrato.

Responsabilidad del proveedor

El proveedor deberá suministrar todos los bienes o servicios de acuerdo con las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones, sin perjuicio de las responsabilidades establecidas en la Ley N° 7021/22.

Fuerza mayor

El contratista no estará sujeto a la ejecución de su Garantía de Fiel Cumplimiento, liquidación por daños y perjuicios o terminación por incumplimiento en la medida en que la demora o el incumplimiento de sus obligaciones, en virtud del contrato, sea el resultado de un evento de fuerza mayor.

1. Para fines de esta cláusula, "Fuerza Mayor" significa un evento o situación fuera del control del proveedor que es imprevisible, inevitable y no se origina por descuido o negligencia del mismo. Tales eventos pueden incluir, sin que éstos sean los únicos actos de la autoridad en su capacidad soberana, catástrofes naturales, incendios, inundaciones, epidemias, pandemias, restricciones de cuarentena, embargos de cargamentos, explosiones, guerra, insurrección, movilización, huelgas, temblores de tierra y decisiones gubernamentales.
2. El contratista deberá demostrar el nexo existente entre el caso notorio y la obligación pendiente de cumplimiento. La fuerza mayor solamente podrá afectar a la parte del contrato cuyo cumplimiento imposible fue probado.
3. Por consiguiente, no se considerarán como casos de

fuerza mayor, los actos o acontecimientos cuya ocurrencia podría preverse y cuyas consecuencias podrían evitarse actuando con diligencia razonable. De la misma manera, no se considerarán casos de Fuerza Mayor los actos o acontecimientos que hagan el cumplimiento de una obligación únicamente más difícil o más onerosa para la parte correspondiente.

4. Si se produjera un acontecimiento de fuerza mayor, el contratista tendrá derecho a una ampliación razonable de los plazos de ejecución, debiendo quedar claro, no obstante, que no podrá concederse ninguna indemnización al contratista por pérdida total o parcial de su material acopiado en obra, cuyos gastos de seguro se consideran incluidos en el precio del contrato.
5. La parte que invoque el caso de fuerza mayor deberá asentarlo en el libro de obras y enviar una notificación sobre el caso a la otra, inmediatamente después que el acontecimiento sucedió y dentro del plazo máximo de siete (7) días calendarios a partir del día siguiente en que el contratista haya tenido conocimiento del evento o debiera haber tenido conocimiento del evento. Transcurrido el mencionado plazo, sin que el contratista haya notificado a la convocante la situación que le impide cumplir con las condiciones contractuales, no podrá invocar caso fortuito o fuerza mayor. Excepcionalmente, la convocante bajo su responsabilidad, podrá aceptar la notificación del evento de caso fortuito en un plazo mayor, debiendo acreditar el interés público comprometido.
6. La notificación se enviará por nota o carta certificada con acuse de recibido, o telegrama colacionado estableciendo los elementos constitutivos de la fuerza mayor y sus consecuencias probables para la ejecución del contrato, adjuntando toda la documentación comprobatoria. En todo caso, la parte afectada deberá tomar todas las medidas necesarias para conseguir, en el menor plazo posible, la reanudación normal de la ejecución de las obligaciones afectadas por el caso de fuerza mayor.
7. La fuerza mayor debe ser invocada con posterioridad a la suscripción del contrato y con anterioridad al vencimiento del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales.
8. Si a raíz de un caso de fuerza mayor, la contratante o el contratista no pudieran ejecutar sus prestaciones, tal como están previstos en el contrato, en un período de un (1) mes, las partes se reunirán en el menor plazo posible para examinar las repercusiones contractuales de dichos acontecimientos sobre la ejecución del contrato y, en particular, sobre los plazos y/o las obligaciones respectivas de cada una de las partes.
9. A menos que la contratante disponga otra cosa por escrito, el contratista continuará cumpliendo con sus obligaciones en virtud del contrato en la medida que sea razonablemente práctico, y buscará todos los medios alternativos de cumplimiento que no estuviesen afectados por la situación de fuerza mayor existente.

Cuando una situación de fuerza mayor ha existido durante un período de más de seis (6) meses, cada parte tendrá derecho a rescindir o terminar anticipadamente el contrato

Causales de terminación del contrato

1. Terminación por Incumplimiento

a) La contratante, sin perjuicio de otros recursos a su disposición en caso de incumplimiento del contrato, podrá terminar el contrato, en cualquiera de las siguientes circunstancias:

- i. Si el proveedor no entrega parte o ninguno de los bienes dentro del período establecido en el contrato, o dentro de alguna prórroga otorgada por la contratante; o
- ii. Si el proveedor no cumple con cualquier otra obligación en virtud del contrato; o
- iii. Si el proveedor, a juicio de la contratante, durante el proceso de licitación o de ejecución del contrato, ha participado en actos de fraude y corrupción;
- iv. Cuando las multas por atraso superen el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato;
- v. Por suspensión de los trabajos, imputable al proveedor o al contratista, por más de sesenta días calendarios, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
- vi. En los demás casos previstos en este apartado.

2. Terminación por insolvencia o quiebra

La contratante podrá terminar el contrato mediante comunicación por escrito al proveedor si éste se declarase en quiebra o en estado de insolvencia.

3. Terminación por conveniencia

a) La contratante podrá en cualquier momento terminar total o parcialmente el contrato por razones de interés público debidamente justificada, mediante notificación escrita al proveedor. La notificación indicará la razón de la terminación, así como el alcance de la terminación con respecto a las obligaciones del proveedor, y la fecha en que se hace efectiva dicha terminación.

b) Los bienes que ya estén fabricados y estuviesen listos para ser enviados a la contratante dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de recibo de la notificación de terminación del contrato deberán ser aceptados por la contratante de acuerdo con los términos y precios establecidos en el contrato. En cuanto al resto de los bienes la contratante podrá elegir entre las siguientes opciones:

-Que se complete alguna porción y se entregue de acuerdo con las condiciones y precios del contrato; y/o

-Que se cancele la entrega restante y se pague al proveedor una suma convenida por aquellos bienes que hubiesen sido parcialmente completados y por los materiales y repuestos adquiridos previamente por el proveedor.

Se podrán establecer otras causales de terminación de contrato, de acuerdo a su naturaleza, y se deberán tener en cuenta además, las previstas en el artículo 72 y concordantes de la Ley N° 7021/22.

Otras causales de terminación del contrato

Además de las ya indicadas en la cláusula anterior, otras causales de terminación de contrato son:

No Aplica

Fraude y Corrupción

1. La convocante exige que los participantes en los procedimientos de contratación, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de licitación o de ejecución de un contrato. La convocante actuará frente a cualquier hecho o reclamación que se considere fraudulento o corrupto.

2. Si se comprueba que un funcionario público, o quien actúe en su lugar, y/o el oferente o adjudicatario propuesto en un proceso de contratación, hayan incurrido en prácticas fraudulentas o corruptas, la convocante deberá:

- (i) En la etapa de oferta, se descalificará cualquier oferta del oferente y/o rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate; y/o
- (ii) Durante la ejecución del contrato, se rescindirá el contrato por causa imputable al proveedor;
- (iii) Se remitirán los antecedentes del oferente o proveedor directamente involucrado en las prácticas fraudulentas o corruptivas, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas.
- (iv) Se presentará la denuncia ante las instancias correspondientes si el hecho conocido se encontrare tipificado en la legislación penal.

Fraude y corrupción comprenden actos como:

- (i) Ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de otra parte;
- (ii) Cualquier acto u omisión, incluyendo la tergiversación de hechos y circunstancias, que engañen, o intenten engañar, a alguna parte para obtener un beneficio económico o de otra naturaleza o para evadir una obligación;
- (iii) Perjudicar o causar daño, o amenazar con perjudicar o causar daño, directa o indirectamente, a cualquier parte o a sus bienes para influenciar las acciones de una parte;
- (iv) Colusión o acuerdo entre dos o más partes realizado con la intención de alcanzar un propósito inapropiado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de otra parte.
- (v) Cualquier otro acto considerado como tal en la legislación vigente.

3. Los oferentes deberán declarar que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Avenimiento.

"Los contratistas, proveedores, consultores y contratantes, podrán solicitar la intervención de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas alegando el incumplimiento de los términos y condiciones pactados o controversias legales o técnicas en los contratos regidos por la Ley N° 7021/22. Una vez recibida la solicitud respectiva, dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a la fecha de su recepción, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas señalará día y hora para audiencia de avenimiento a la que serán citadas las partes. Los requisitos y formalidades para admitir o rechazar la solicitud de intervención, así como los demás trámites del procedimiento de avenimiento serán dispuestos en la reglamentación. Serán aplicables al procedimiento de Avenimiento las disposiciones contenidas en la sección I del Capítulo XVI "PROCEDIMIENTOS JURIDICOS SUSTANCIADOS ANTE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" de la Ley N° 7021/22.

Medio Alternativo de Resolución de Conflictos a través de la Mediación

El procedimiento de Mediación se podrá llevar a cabo ante:

- El Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay.

El mediador deberá pertenecer a las Listas del Poder Judicial o del CAMP, según la selección de sede establecida.

Todas las controversias que deriven del presente contrato o que guarden relación con éste y sean susceptibles de transacción o conciliación, podrán ser resueltas por mediación, conforme con las disposiciones de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", de la Ley N° 1879/02 "De Arbitraje y Mediación" y las condiciones del contrato. El proceso será presidido mediante la asistencia de un tercero neutral, denominado mediador, de conformidad a la sede establecida. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato. Para la ejecución del acta de Mediación, o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las partes se someterán a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Arbitraje

El procedimiento arbitral se podrá llevar a cabo ante las sedes del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay (en adelante, "CAMP"). El tribunal será conformado por:

- Árbitro único

El o los árbitros designados deberán pertenecer a la lista del cuerpo arbitral del CAMP, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo y vinculante para las partes.

Todas las controversias que deriven del presente contrato o que guarden relación con éste serán resueltas definitivamente por arbitraje, conforme con las disposiciones de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", de la Ley N° 1879/02 "De arbitraje y mediación" y las condiciones del Contrato. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato. Para la ejecución del laudo arbitral, o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las partes se someterán a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay".

MODELO DE CONTRATO

Este modelo de contrato, constituye la proforma del contrato a ser utilizado una vez adjudicado al proveedor y en los plazos dispuestos para el efecto por la normativa vigente.

EL MODELO DE CONTRATO SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO.

FORMULARIOS

Los formularios dispuestos en esta sección son los estándar a ser utilizados por los potenciales oferentes para la preparación de sus ofertas.

ESTA SECCIÓN DE FORMULARIOS SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO LA CONVOCANTE MANTENERLO EN FORMATO EDITABLE A FIN DE QUE EL OFERENTE LO PUEDA UTILIZAR EN LA PREPARACION DE SU OFERTA.

