

**PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES**

---

Convocante:

**Petróleos Paraguayos (PETROPAR)**

**Uoc Petropar**

Nombre de la Licitación:

**DESGUACE DE INFRAESTRUCTURA EN DESUSO,  
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PUESTA EN VALOR  
DE ZONAS ESTRATÉGICAS INCLUYENDO CENTRO  
DE EXPERIENCIAS, DE PETROPAR VILLA ELISA**

(versión 3)

ID de Licitación:

**466523**



Modalidad:

**Licitación Pública Nacional**

Publicado el:

**07/11/2025**

*"Pliego para la Contratación de Obras - CONVENCIONAL - Ley N° 7021/22."*  
*Versión 2*

# RESUMEN DEL LLAMADO

## Datos de la Convocatoria

ID de Licitación:	466523	Nombre de la Licitación:	Desguace de Infraestructura en Desuso, Diseño y Construcción de Puesta en Valor de Zonas Estratégicas incluyendo Centro de Experiencias, de PETROPAR Villa Elisa
Convocante:	Petróleos Paraguayos (PETROPAR)	Categoría:	72000000 - Servicios de Construcción y Mantenimiento
Unidad de Contratación:	Uoc Petropar	Tipo de Procedimiento:	LPN - Licitación Pública Nacional

## Etapas y Plazos

Lugar para Realizar Consultas:	EN EL SICP	Fecha Límite de Consultas:	14/11/2025 12:00
Lugar de Entrega de Ofertas:	Tte. Américo Picco c/ Río Paraná Petropar Villa Elisa mesa de entrada	Fecha de Entrega de Ofertas:	20/11/2025 08:15
Lugar de Apertura de Ofertas:	Tte. Américo Picco c/ Río Paraná Petropar Villa Elisa	Fecha de Apertura de Ofertas:	20/11/2025 08:30

## Adjudicación y Contrato

Sistema de Adjudicación:	Total	Anticipo:	20.0%
Vigencia del Contrato:	Hasta cumplimiento total de obligaciones		

## Datos del Contacto

Nombre:	HECTOR SALINAS	Cargo:	DIRECTOR
Teléfono:	021-940134	Correo Electrónico:	contrataciones@petropar.gov.py

# ADENDA

## Adenda

Las modificaciones al presente procedimiento de contratación son los indicados a continuación:

### MODIFICACION 01:

Se modifica el apartado "Otros criterios que la convocante requiera".

### MODIFICACION 02:

Se modifica el apartado "Sub contratación".

Se detectaron modificaciones en las siguientes cláusulas:

Sección: Requisitos de participación y criterios de evaluación

- Otros criterios que la convocante requiera

Sección: Condiciones contractuales

- Subcontratación

Se puede realizar una comparación de esta versión del pliego con la versión anterior en el siguiente enlace:

<https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/1f06d761-9599-6a40-88bf-1dfc4a084a37/pliego/3/diferencias/2.html?seccion=adenda>

Se detectaron modificaciones en las siguientes cláusulas:

Sección: Requisitos de participación y criterios de evaluación

- Otros criterios que la convocante requiera

Sección: Condiciones contractuales

- Subcontratación

Se puede realizar una comparación de esta versión del pliego con la versión anterior en el siguiente enlace:

<https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/1f06d761-9599-6a40-88bf-1dfc4a084a37/pliego/3/diferencias/2.html?seccion=adenda>

La adenda es el documento emitido por la convocante, mediante la cual se modifican aspectos establecidos en las bases de la contratación. A los efectos legales, la adenda será considerada parte integrante del documento cuyo contenido modifique.

La convocante podrá introducir modificaciones cuando se ajuste a los parámetros establecidos en la Ley.

Las adendas serán difundidas en el SICP respetando los plazos establecidos en la resolución matriz de normas.

**Obs:** Cuando la convocante requiera prorrogar la fecha tope de presentación y apertura de ofertas, sin modificar los demás datos e información de las bases de la contratación, será difundida automáticamente a través del SICP y no se instrumentará a través de adenda.



# DATOS DE LA CONVOCATORIA

Los Datos de la Licitación constituye la información proporcionada por la convocante para establecer las condiciones a considerar del proceso particular, y que sirvan de base para la elaboración de las ofertas por parte de los potenciales oferentes.

## Datos de la Convocatoria

Los datos de la licitación serán consignados en esta sección y en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), los mismos forman parte de los documentos del presente procedimiento de contratación.

## Difusión de los documentos de la Convocatoria

Todos los datos y documentos de este procedimiento de contratación deben ser obtenidos directamente del (SICP). Es responsabilidad del oferente examinar todos los documentos y la información de la convocatoria que obren en el mismo.

## Contratación Pública Sostenibles - CPS

Las compras públicas juegan un papel fundamental en el desarrollo sostenible. El Estado por medio de las actividades de compra de bienes y/o servicios sostenibles, busca incentivar la generación de nuevos emprendimientos, modelos de negocios innovadores y el consumo sostenible. La introducción de criterios y especificaciones técnicas con consideraciones sociales, ambientales y económicas tiene como fin contribuir con el Desarrollo Sostenible en sus tres dimensiones.

En este sentido, Paraguay cuenta con una Política de Compras Públicas Sostenibles y una guía práctica para las convocantes y oferentes, a las cuales se deberán de ajustar y que se encuentran disponibles en los siguientes links: <https://www.contrataciones.gov.py/dncp/compras-publicas-sostenibles/plan-de-accion-compras-publicas-sostenibles/> y [https://www.contrataciones.gov.py/dncp/guia-practica-de-compras-publicas-sostenibles-para-convocantes/compras\\_publicas\\_sostenibles/](https://www.contrataciones.gov.py/dncp/guia-practica-de-compras-publicas-sostenibles-para-convocantes/compras_publicas_sostenibles/)

El símbolo “CPS” en este pliego de bases y condiciones, es utilizado para indicar criterios o especificaciones sostenibles.

## Aclaración de los documentos de la convocatoria

Todo potencial oferente que necesite alguna aclaración de la convocatoria o del pliego de bases y condiciones, podrá solicitarla a la convocante a través del (SICP) dentro del plazo establecido. Las consultas recibidas deberán ser

respondidas por las convocantes y publicadas directamente a través del SICP.

Se prorrogará de forma automática en el SICP, el plazo tope para la realización de consultas cuando la fecha del acto de presentación de ofertas sea modificada.

La convocante podrá establecer una junta de aclaraciones para la evacuación de consultas sobre la convocatoria y los pliegos de bases y condiciones, de forma adicional a las consultas, debiendo fijar la fecha, hora y lugar de realización en el SICP.

La convocante podrá optar por responder las consultas en la Junta de Aclaraciones o podrá diferirlas, para que sean respondidas conforme con los plazos de respuestas o emisión de adendas. En todos los casos se deberá levantar acta circunstanciada.

Las aclaraciones realizadas durante los procedimientos de contratación no serán consideradas modificaciones a las bases de la contratación.

La inasistencia a la Junta de Aclaraciones no será motivo de descalificación de la oferta.

## **Formato y firma de la oferta**

1. El formulario de oferta y la lista de precios serán firmados, física o electrónicamente, según corresponda por el oferente o por las personas debidamente facultadas para firmar en nombre del oferente.
2. No serán descalificadas las ofertas que no hayan sido firmadas en documentos considerados no sustanciales.
3. Los textos entre líneas, tachaduras o palabras superpuestas serán válidos solamente si llevan la firma de la persona que firma la oferta.
4. La falta de foliatura no podrá ser considerada como motivo de descalificación de las ofertas.

## **Plazo para presentar las ofertas**

Las ofertas deberán ser recibidas por la convocante en la fecha y hora que se indican en el SICP.

La convocante podrá, extender el plazo originalmente establecido para la presentación de ofertas mediante la prórroga de fecha tope o la postergación de la apertura de ofertas.

En este caso todos los derechos y obligaciones de la convocante y de los oferentes previamente sujetos a la fecha límite original para presentar las ofertas, quedarán sujetos a la nueva fecha prorrogada.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente.

## **Oferentes en consorcio**

Dos o más interesados podrán unirse temporalmente para presentar una oferta sin crear una persona jurídica distinta y deberán designar a uno de sus integrantes como líder quien suscribirá la oferta y los documentos relativos al procedimiento de contratación. Se deberá realizar el procedimiento de activación del consorcio directamente a través del Registro de Proveedores del Estado.

Para ello deberán presentar una escritura pública de constitución que reúna las características previstas en el Decreto reglamentario o un acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio, el cual se deberá formalizar por escritura pública en caso de resultar adjudicados, antes de la firma del contrato.

Los integrantes de un consorcio no podrán presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un mismo lote o ítem, lo que no impide que puedan presentarse individualmente o conformar otro consorcio que participe en diferentes partidas.

En todo lo demás deberán ajustarse a lo dispuesto en la normativa legal vigente.

## Idioma de la oferta

La oferta deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañada de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay.

La convocante permitirá la presentación de catálogos, anexos técnicos o folletos en idioma distinto al castellano y sin traducción:

No Aplica

## Precio y formulario de la oferta

El oferente indicará el precio total de su oferta y los precios unitarios para todos los rubros de las obras que se propone suministrar, utilizando para ello el formulario de oferta y lista de precios, disponibles para su descarga a través del SICP, formando ambos un único documento.

Cuando la presentación de la oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica, se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónico, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.

1. Para la cotización el oferente deberá ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación:
  1. La convocante no efectuará pagos por los rubros ejecutados para los cuales el oferente no haya indicado precios, por cuanto los mismos se considerarán incluidos en los precios unitarios y totales que figuren en el formulario de oferta. El precio cotizado deberá ser el mejor precio posible, considerando que en la oferta no se aceptará la inclusión de descuentos de ningún tipo.
  2. En el caso del sistema de adjudicación por la totalidad de las obras requeridas, el oferente deberá cotizar en la lista de precios todos los ítems, con sus precios unitarios y totales correspondientes.
  3. En el caso del sistema de adjudicación por lotes, el oferente cotizará en la lista de precios uno o más lotes, e indicará todos los ítems del lote ofertado con sus precios unitarios y totales correspondientes. En caso de no cotizar uno o más lotes, los lotes no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
  4. En el caso del sistema de adjudicación por ítems, el oferente podrá ofertar por uno o más ítems, en cuyo caso deberá cotizar el precio unitario y total de cada uno o más ítems, los ítems no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
2. En caso de que se establezca en las bases de la contratación, los precios indicados en la lista de precios serán consignados separadamente de la siguiente manera:
  - a) Todo impuesto al valor agregado u otro tipo de impuesto que obligue la República del Paraguay a pagar sobre los bienes en caso de ser adjudicado el contrato; y
  - b) El precio de otros servicios conexos (incluyendo su impuesto al valor agregado), si lo hubiere, enumerados en los datos de la licitación.



---

## **Abastecimiento simultáneo**

En caso de que se opte por el sistema de abastecimiento simultáneo, en éste apartado se deberá indicar la manera de distribución de los mismos:

No Aplica

---

## **Moneda de la oferta y pago**

La moneda de la oferta y pago será:

Guaraníes

La cotización en moneda diferente de la indicada en este apartado será causal de rechazo de la oferta. Si la oferta seleccionada es en guaraníes, la oferta se deberá expresar en números enteros, no se aceptarán cotizaciones en decimos y céntimos.

---

## **Copias de la oferta - CPS**

El oferente presentará su oferta original. Adicionalmente, la convocante podrá requerir copias de las ofertas en la cantidad indicada en este apartado, las copias deberán estar indicadas como tales.

Cuando la presentación de las ofertas se realice a través del módulo de Oferta Electrónica, la convocante no requerirá de copias.

Cantidad de copias requeridas:

No Aplica

---

## **Método de presentación de ofertas**

El método de presentación de ofertas para esta convocatoria será:

Un sobre

En caso de presentación física, los sobres deberán:

1. Indicar el nombre y la dirección del oferente;

2. Estar dirigidos a la convocante;
3. Llevar la identificación específica del proceso de contratación indicado en el SICP; y
4. Llevar una advertencia de no abrir antes de la hora y fecha de apertura de ofertas.
5. Identificar si se trata de un sobre técnico o económico.

La convocante podrá determinar el método de presentación de ofertas en un sobre o en doble sobre. En este último caso, el primer sobre contendrá la oferta técnica, incluyendo los documentos que acrediten la personería del oferente y el segundo sobre, contendrá la oferta económica. En caso de presentación de ofertas físicas, las mismas deberán ser entregadas a la convocante en sobres cerrados. Cuando las mismas deban ser presentadas en doble sobre, la convocante deberá resguardar las ofertas técnicas y económicas hasta su apertura.

Si los sobres no están cerrados e identificados como se requiere, la convocante no se responsabilizará en caso de que la oferta se extravíe o sea abierta prematuramente.

---

## **Documentos de la oferta**

El pliego, sus adendas y aclaraciones no forman parte de la oferta, por lo que no se exigirá la presentación de copias de los mismos con la oferta.

Los oferentes inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado, podrán presentar con su oferta, la Constancia del Perfil del Proveedor, que reemplazará a los documentos solicitados por la convocante en el presente pliego.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la Resolución DNCP N° 3800/23.

Los oferentes deberán indicar en su oferta, qué documentos que forman parte de la misma son de carácter reservado e invocar la norma que ampara dicha reserva, para así dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Si el oferente no hace pronunciamiento expreso amparado en la Ley, se entenderá que toda su oferta y documentación es pública.

---

## **Ofertas Alternativas**

Se permitirá la presentación de oferta alternativa, según los siguientes criterios a ser considerados para la evaluación de la misma:

No Aplica

---

## **Periodo de validez de las ofertas**

Las ofertas deberán mantenerse válidas (en días corridos) por:

90

Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo indicado en el presente apartado, a partir de la fecha límite para la presentación de ofertas, establecido por la convocante. Toda oferta con un periodo menor será rechazada.

La convocante en circunstancias excepcionales podrá solicitar, por escrito, al oferente que extienda el periodo de validez de la oferta, por lo tanto la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser también prorrogada.

El oferente puede rehusarse a tal solicitud sin que se le haga efectiva su Garantía de Mantenimiento de Oferta. A los oferentes que acepten la solicitud de prórroga no se les solicitará ni permitirá que modifiquen sus ofertas.

## **Garantías: instrumentación, plazos y ejecución.**

1. La Garantía de Mantenimiento de Oferta deberá expedirse por el equivalente 5% (cinco por ciento) del monto total de la oferta. El oferente debe adoptar cualquiera de las formas de instrumentación de las garantías dispuestas en el SICP por la Convocante.
2. La Garantía de Mantenimiento de Oferta en caso de oferentes en consorcio deberá ser presentada de la siguiente manera:
  1. 1. 1. Consorcio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública o del líder del consorcio.
  2. Consorcio con acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio: deberán emitir a nombre del líder del consorcio.

3. La Garantía de Mantenimiento de Ofertas podrá ser ejecutada:

1. Si el oferente altera las condiciones de su oferta,
2. Si el oferente retira su oferta durante el período de validez de ofertas,
3. Si no acepta la corrección aritmética del precio de su oferta, en caso de existir, o
4. Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:

d.1 Firmar el contrato,

d.2 Suministrar los documentos indicados en las bases de la contratación para la firma del contrato,

d.3 Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,

d.4 Cuando se compruebe que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,

d.5 No se formaliza el consorcio por escritura pública antes de la firma del contrato.

4. En los casos de contratos abiertos las garantías se registrarán por lo dispuesto en el Decreto Reglamentario y la reglamentación emitida por la DNCP para el efecto.
5. En caso de instrumentarse las garantías a través de Garantía Bancaria, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario incluido en la Sección "Formularios".
6. Las Garantías tanto de Mantenimiento de Oferta, Cumplimiento de Contrato o de Anticipo, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, deberá ser pagadera ante solicitud escrita de la convocante donde se haga constar el monto reclamado, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la garantía. En estos casos será requisito que previamente el oferente sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.
7. Si la prestación de los servicios o la ejecución de la obra, se realizare en un plazo menor o igual a diez días calendario posteriores a la firma del contrato, la garantía de cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación.
8. La garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será liberada y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud de contrato, incluyendo cualquier obligación relativa a la garantía de los bienes

## **Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta**

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta (en días calendario) será de:

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

## Retiro, sustitución y modificación de las ofertas

1. Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada mediante el envío de una comunicación por escrito, debidamente firmada por el representante autorizado. La sustitución o modificación correspondiente de la oferta deberá acompañar dicha comunicación por escrito.

2. Todas las comunicaciones deberán ser:

a) Presentadas conforme a la forma de presentación e identificación de las ofertas y además los respectivos sobres deberán estar marcados "RETIRO", "SUSTITUCION" o "MODIFICACION";

b) Recibidas por la convocante antes del plazo límite establecido para la presentación de las ofertas;

Las ofertas cuyo retiro, sustitución o modificación fuere solicitada serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes, durante el acto de apertura de ofertas.

3. Ninguna oferta podrá ser retirada, sustituida o modificada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para presentar ofertas y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

Cuando la presentación de oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente

## Apertura de ofertas

1. La entidad convocante procederá a la apertura de las ofertas y, en caso de existir notificaciones de retiro, sustitución o modificación de las propuestas, se leerá durante el acto público en presencia de los oferentes o sus representantes según la hora, fecha y lugar previamente establecidos en el SICP.

2. Cuando la presentación de la oferta sea electrónica, el acto de apertura deberá sujetarse a la reglamentación vigente, en la hora y fecha establecida en el SICP.

3. Primero se procederá a verificar los sobres de las ofertas recibidas, marcados como:

a) "RETIRO": Se leerán en voz alta y el sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al oferente remitente. No se permitirá el retiro de ninguna oferta a menos que la comunicación de retiro contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

b) "SUSTITUCION": Se leerán en voz alta y se intercambiará con la oferta correspondiente que está siendo sustituida; la oferta sustituida no se abrirá y se devolverá al oferente remitente. No se permitirá la sustitución de ninguna oferta a menos que la comunicación de sustitución contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

c) "MODIFICACION": Se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas. Solamente se considerarán en la evaluación los sobres que se abren y leen en voz alta durante el Acto de Apertura de las Ofertas.

4. Los representantes de los oferentes que participen en la apertura de las ofertas deberán contar con autorización

suficiente para suscribir el acta y para revisar los documentos de los demás oferentes, bastando para ello la presentación de una autorización escrita del firmante de la oferta, esta autorización podrá ser incluida en el sobre oferta o ser portada por el representante.

5. Se solicitará a los representantes de los oferentes presentes que firmen el acta. La omisión de la firma por parte de un oferente no invalida el contenido y efecto del acta. Se distribuirá una copia del acta a todos los presentes.

6. Las ofertas sustituidas y modificadas, que no sean abiertas y leídas en voz alta durante el acto de apertura no podrán ser consideradas para la evaluación sin importar las circunstancias y serán devueltas sin abrir a los remitentes.

7. La falta de firma en un documento sustancial, es considerada una omisión sustancial que no podrá ser subsanada en ninguna oportunidad una vez abiertas las ofertas. En cuanto a la garantía de mantenimiento de oferta deberá estar debidamente extendida.

8. En el sistema de un solo sobre el acta de apertura deberá ser comunicada a través del SICP para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura.

9. En el sistema de doble sobre, el acta de apertura técnica deberá ser comunicada a través del SICP, para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura, se procederá de igual manera una vez finalizado el acto de apertura económico.

## Visita al sitio de ejecución del contrato.

La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones:

**Lugar:** Planta Villa Elisa, ubicada en la Avda. Defensores del Chaco y Américo Picco.

**Fecha y día:** 08/10/2025

**Hora:** 09:00 h

**Procedimiento:** Deberán presentarse en la Dirección de Proyectos y Obras. Una vez realizada la visita, se les otorgará una constancia firmada.

**Nombre del funcionario responsable de guiar la visita:** Ing. Mario Barreto

**Participación Obligatoria:** Sí

**OBS:** Se aclara que el siguiente texto: *"Cuando la convocante haya establecido la visita o inspección técnica, en las bases de la contratación, el oferente que conozca el sitio podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato"* corresponde a una parte estándar del pliego, cuyo texto no puede ser eliminado. El apartado mencionado NO APLICA, ya que la visita técnica es un requisito OBLIGATORIO para el presente llamado.

Además, deberán presentarse OBLIGATORIAMENTE con casco y zapatón, para el ingreso a las instalaciones de PETROPAR.

La visita o inspección técnica debe fijarse al menos un (1) día hábil antes de la fecha tope de consulta.

Cuando la convocante haya establecido que será requisito de participación, el oferente que conozca el sitio podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.

En todos los casos, el procedimiento para su realización deberá difundirse en las bases de la contratación.

Las condiciones de participación no deberán ser restrictivas ni limitativas.

## Datos para la identificación del sitio de obras

La obra será ejecutada en el inmueble individualizado como:

**Finca o Matrícula N°:** FINCA 336

**Padrón o Cuenta Corriente Catastral N°:** 41015

Sitio donde se ejecutará la obra: **Planta de PETROPAR en Villa Elisa.** Tte. Américo Picco c/ Río Paraná.

# REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Esta sección contiene los criterios que la convocante utilizará para evaluar la oferta y determinar si un oferente cuenta con las calificaciones requeridas. Ningún otro factor, método o criterio será utilizado.

## Condición de Participación

Podrán participar de este procedimiento, las personas físicas, jurídicas y/o Consorcio, constituidos o con acuerdo de intención, inscritos en el Registro de Proveedores del Estado.

Los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que pretendan participar en un procedimiento de contratación, no deberán estar comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS".

## Sucursales

En los casos de procedimientos de contratación de carácter nacional podrán participar las sucursales de las matrices internacionales constituidas en la República del Paraguay. Solo serán admitidas como criterios de adjudicación las capacidades, experiencia y aptitudes de la sucursal recabadas desde su constitución, sin admitirse la utilización de las cualidades de la casa matriz u otras filiales o sucursales.

## Requisitos de Calificación

**Calificación Legal.** Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.

3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
4. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.
6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.
7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

## Metodo de Evaluación

Basado en multiplicidad de criterios

## Evaluación basada en multiplicidad de criterios

Se deben establecer los criterios de evaluación que serán aplicados al principio de valor por dinero, indicando por cada criterio la siguiente información:

Criterio	Parametros De Evaluacion	Requisitos De Acreditacion	Valor Por Atributo	Tipo De Valor
Experiencia del oferente	Conforme a lo establecido en el apartado Otros criterios que la convocante requiera	Conforme a lo establecido en el apartado Otros criterios que la convocante requiera	30	puntaje
Aspecto de Sostenibilidad Ambiental y Cumplimiento Normativo	Conforme a lo establecido en el apartado Otros criterios que la convocante requiera	Conforme a lo establecido en el apartado Otros criterios que la convocante requiera	10	puntaje
Aspectos de Calidad	Conforme a lo establecido en el apartado Otros criterios que la convocante requiera	Conforme a lo establecido en el apartado Otros criterios que la convocante requiera	30	puntaje



Criterio	Parametros De Evaluacion	Requisitos De Acreditacion	Valor Por Atributo	Tipo De Valor
INNOVACION: Propuesta arquitectónica de centro de experiencias	Conforme a lo establecido en el apartado Otros criterios que la convocante requiera	Conforme a lo establecido en el apartado Otros criterios que la convocante requiera	15	puntaje
INNOVACION: Propuesta museológica de centro de experiencias	Conforme a lo establecido en el apartado Otros criterios que la convocante requiera	Conforme a lo establecido en el apartado Otros criterios que la convocante requiera	15	puntaje
Precio de la Oferta	Conforme a lo establecido en el apartado Otros criterios que la convocante requiera	Conforme a lo establecido en el apartado Otros criterios que la convocante requiera	100	puntaje

## Ponderación de criterios de evaluación - Multiplicidad de criterios

La ponderación de cada criterio de evaluación especificado en la cláusula anterior será el siguiente:

Criterio	Porcentaje De Ponderacion
Experiencia del oferente	30
Aspecto de Sostenibilidad Ambiental y Cumplimiento Normativo	10
Aspectos de Calidad	30
INNOVACION: Propuesta arquitectónica de centro de experiencias	15
INNOVACION: Propuesta museológica de centro de experiencias	15
Precio de la Oferta	100

## Análisis de precios ofertados.

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro

## Composición de Precios

La estructura mínima del desglose de composición de los precios, será:

Conforme a formulario adjunto.

El oferente podrá presentar junto con su oferta el desglose de composición de precios, cuando su oferta se encuentre fuera de los parámetros establecidos en la cláusula anterior.

## Margen de preferencia en procedimientos de contratación de carácter internacional

En los procedimientos de contratación de carácter internacional, las convocantes otorgarán el beneficio de margen de preferencia del 10% (diez por ciento), a las ofertas que incorporen:

1. El empleo de los recursos humanos del país.
2. La adquisición y locación de bienes producidos en la República del Paraguay.

Para el otorgamiento del beneficio, los Oferentes deberán acreditar como mínimo el porcentaje de contenido nacional establecido en la reglamentación vigente en la materia.

## Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación.

### 1. Formulario de Oferta (\*)

*[El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.*

*En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]*

### 2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (\*)

*La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.*

3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (\*\*)
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (\*\*)
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (\*\*)
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (\*\*)
7. Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (\*\*)
8. Documentos legales .Oferentes.

#### 8.1. Personas Físicas.

- a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (\*)
- b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (\*)
- c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (\*)

#### 8.2. Personas Jurídicas.

1. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (\*)
2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (\*)
3. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (\*)
- d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (\*)

#### 8.3. Oferentes en Consorcio.

- a. Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (\*)
- b. Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (\*)
- c. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (\*):
  - i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
  - ii. Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.
- d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (\*):
  - i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
  - ii. Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

En caso de que los procedimientos no sean por el módulo de oferta electrónica, el oferente deberá presentar el Formulario de Oferta y la Planilla de precio, para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el Formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente.

Los documentos indicados con asterisco (\*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta de conformidad al Decreto Reglamentario.

Los documentos indicados con doble asterisco (\*\*) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

### Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consortios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Coeficiente de Liquidez:</b> Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a <b>1 en promedio de los últimos 2 años (2023 y 2024)</b>. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. <b>(2023 y 2024)</b></li></ul>	Debe cumplir con el requisito.	No aplica.	Debe cumplir con el requisito.		Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Coeficiente de Solvencia:</b> Pasivo Total / Activo Total igual o menor a <b>0,80 en promedio de los últimos 2 años (2023 y 2024)</b>. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados <b>(2023 y 2024)</b>.</li></ul>	Debe cumplir con el requisito.	No aplica.	Debe cumplir con el requisito.		Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
<ul style="list-style-type: none"><li>• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes <b>activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros</b> (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la</li></ul>	Debe cumplir con el requisito.	No aplica.	No aplica.	No aplica.	Completar el formulario "Situación Financiera", y presentar los documentos probatorios que se indiquen

<p>construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: <b>No aplica.</b></li></ul> <p>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.</p> <p>Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.</p> <p>Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.</p> <p>Coeficiente de Endeudamiento: Pasivo total / Patrimonio Neto; igual o menor a 0.80. Esta información será Extraída del balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2023 y 2024)</p> <p>Con el objetivo de calificar la situación financiera de los Contribuyentes de IRACIS/IRE GENERAL, IRPC/IRE SIMPLE, IRP E IVA GENERAL, se consideran los siguientes índices:</p> <p>1. Para contribuyentes de IRACIS/IRE GENERAL deberá cumplir con el siguiente parámetro de los años (2023 y 2024)</p> <p>a) Ratio de Liquidez: activo corriente/pasivo corriente</p> <p>Deberá ser igual o mayor a 1, en promedio, en los 2 últimos años</p> <p>b) Ratio de Endeudamiento: pasivo total/ activo total.</p> <p>No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 2 últimos años</p> <p>c) Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después del impuesto con respecto al Capital.</p> <p>El promedio de los últimos 2 años, no deberá ser negativo.</p> <p>2. Oferentes contribuyentes del IRPC/ IRE SIMPLE, deberá cumplir el siguiente parámetro: Eficiencia (Ingreso/Egreso) deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de los años 2023 y 2024</p>					en el pliego de bases y condiciones.
--	--	--	--	--	--------------------------------------

3. Oferentes contribuyentes del IRP/ IRP-RSP, deberá cumplir el siguiente parámetro: Eficiencia (Ingreso/Egreso) deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de los años 2023 y 2024

4. Oferentes contribuyentes exclusivamente del IVA GENERAL, deberá cumplir el siguiente parámetro: Eficiencia (Ingresos/Egresos), deberá ser igual o mayor a 1, el promedio de los últimos (6) seis meses

**Observación:** para hallar el promedio de los 2 años se calculará el índice de cada año y luego se sumarán estos índices y se dividirán entre la cantidad de años. En caso de empresas que tengan menos años de antigüedad, el promedio se realizará teniendo en cuenta la cantidad de años de existencia. En todos los casos se utilizarán dos decimales. Los oferentes con menor de 2 (dos) años de antigüedad, podrán presentar sus Balances Generales y Estados Financieros desde su existencia como empresa.

## Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

1. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.

2. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.

3. Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2023 y 2024.

## Experiencia general en obras

No aplica.

Remitirse a la planilla de la Evaluación basada en multiplicidad de criterios.

## Experiencia específica en obras

a.	<p>Demostrar la experiencia en al menos (10) contratos en la prestación de servicios de fiscalización de obras o de mantenimiento y reparaciones edilicias en general, con copias de contratos, acompañados de constancia o certificados emitidos por las contratantes que acrediten que los servicios fueron ejecutados a satisfacción del cliente, realizadas para Entes Públicos y/o Privados, por trabajos ejecutados dentro del periodo comprendido desde el año 2021 hasta el 2024 inclusive.</p> <p>Los contratos y/u ordenes de servicio, deberán corresponder al rubro del servicio de fiscalización de obras, de mantenimiento y reparaciones edilicias en general, cada documento debe estar acompañado de su correspondiente constancia de que el servicio fue ejecutado satisfactoriamente</p> <p>No serán considerados contratos que no estén acompañados de la correspondiente constancia y factura, o viceversa.</p>
b.	<p>Demostrar la experiencia en servicios de limpieza y disposición final de residuos especiales y/o servicios de astillería con facturaciones de venta y/o recepciones finales (autenticados por escribanía), de los últimos 3 años (2022-2023-2024)</p>
c.	<p>Demostrar experiencia comprobada en un solo trabajo de desguace integral, desarme, degasificación 1.200 toneladas de materiales en los últimos 3 años (2022-2023-2024).</p>
d.	<p>Demostrar experiencia en Ejecución de trabajos de provisión y montaje o desmonte y desarme de tanques de al menos 2.000 m3 de capacidad.</p>
e.	<p>Demostrar la experiencia en el servicio de instalación y configuración de Dispositivos de Seguridad y/o implementación de software y/o licencias de software.</p>
f.	<p>Demostrar la experiencia en elaboración de proyectos, con cantidad de m2 proyectados mínimos: En parques y áreas de recreación 16.000 m2.</p> <p>En reservas Naturales 17.700 m2. En espacios culturales 2.200 m2.</p> <p>En espacios educativos 1.600 m2.</p>

**Observación:** En caso de presentación de ofertas en consorcio, el cumplimiento de los criterios de experiencia podrá ser realizado por las partes de manera conjunta.

## Justificación de la experiencia específica solicitada

La experiencia solicitada tiene como base la envergadura de la obra y el alto impacto institucional de la misma.

Por el impacto institucional que representa para Petropar, tanto en su imagen como en la optimización de sus espacios estratégicos, es imprescindible que el oferente cuente con experiencia comprobable en trabajos de naturaleza y escala similares. Dicha experiencia garantiza que las actividades de desguace, diseño y construcción se desarrollen con los más altos estándares técnicos, de seguridad, calidad y cumplimiento normativo, minimizando riesgos y asegurando resultados que respondan a la importancia y visibilidad del proyecto.

La experiencia requerida se fundamenta en la envergadura y complejidad técnica del proyecto Desguace de infraestructura en desuso, diseño y construcción de puesta en valor de zonas estratégicas, incluyendo centro de experiencias, de Petropar Villa Elisa, el cual involucra un alto grado de planificación, control y ejecución especializada.

El alcance del proyecto contempla tareas de gran magnitud como el desguace integral de estructuras en desuso, incluyendo procesos de desarme, desgasificación y disposición conforme a normativas ambientales vigentes, así como el diseño y construcción de áreas de alto valor estratégico para la institución. La incorporación de un centro de experiencias con características museográficas y arquitectónicas específicas demanda conocimientos comprobados en proyectos de carácter cultural, educativo y de comunicación institucional, integrando criterios de innovación, funcionalidad y sostenibilidad.

## Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:

EXPERIENCIA GENERAL

1.	Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
2.	Documento que avale la recepción definitiva de la obra.
3.	Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 10% de la oferta presentada.

EXPERIENCIA ESPECÍFICA



a.	<p>1. Copias autenticadas de contratos acompañados de sus correspondientes constancias, actas o certificados de servicios de fiscalización de obras y/o de fiscalización de mantenimiento y reparaciones de edificios en general, otorgadas por las contratantes, así como también facturas como documentos que certifiquen los contratos presentados, para servicios prestados desde el año 2021 hasta el 2024 inclusive.</p> <p>2. Los documentos deberán corresponder a servicios ejecutados desde el año 2019 hasta el 2024 inclusive.</p> <p>3. No se exige ni se requiere la presentación de un documento por cada año. No se considerarán documentaciones que correspondan a años anteriores al 2021.</p>
b.	Copias de contratos ejecutados con recepciones finales o facturas.
c.	Copia de contrato ejecutados y/o recepción final o facturas.
d.	Copias de contratos ejecutados con recepciones finales o facturas. Los contratos deberán estar avalados por sus correspondientes facturas.
e.	Copias de contratos ejecutados con recepciones finales o facturas.
f.	Copias de contratos ejecutados con recepciones finales o facturas.

## Capacidad en materia de personal

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

1.	(1) Encargado general del diseño, equipamiento y montaje: con formación profesional en museología, legislación cultural, gestión cultural, conservación de bienes metales y material bibliográfico y papel y/o resguardo de colecciones. Con experiencia comprobable en proyectos similares mediante contratos de servicios o facturas emitidas o certificados de trabajos.
2.	<p>(1) Profesional con título de grado universitario en ingeniería civil o arquitectura con al menos 5 años de antigüedad en el rubro.</p> <p>El Profesional con título de grado universitario en ingeniería civil o arquitectura que demuestren las siguientes capacitaciones:</p> <p>a) Cursos de especialización o actualización, congresos, o similares sobre temas relacionados a la verificación y/o fiscalización de obras o al rubro de las construcciones en general. será puntuado de la siguiente forma:</p> <p>b) Cursos de actualización en manejo de software AUTOCAD o similares.</p>
3.	<p>(1) Consultor externo proyectista del proyecto integral del centro de experiencias</p> <p>El oferente deberá presentar un profesional con al menos 15 años de experiencia comprobable como proyectista en el desarrollo de centros de experiencias y/o museos, y haber participado efectivamente en al menos 10 (diez) proyectos museológicos realizados y ejecutados.</p>

4.	(1) Técnico SYSO con experiencia en derivados del petróleo y demolición industrial (Categoría A, habilitado por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social MTESS);
5.	<p>(1) Especialista ambiental; profesional con título de grado universitario en ingeniería ambiental o ciencias afines con al menos 5 años de antigüedad en el rubro.</p> <p>El Profesional con título de grado universitario en ingeniería ambiental o ciencias afines que demuestren las siguientes capacitaciones:</p> <p>a) Cursos de especialización o actualización, o similares sobre temas relacionados a gestión de residuos especiales de hidrocarburos y sus derivados.</p>

**Observación:** En caso de presentación de ofertas en consorcio, el cumplimiento de los criterios de capacidad en materia de personal podrá ser realizado por las partes de manera conjunta.

## Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal

1.	Curriculum, certificaciones requeridas o facturas solicitadas
2.	<p>1. Currículum del consultor propuesto.</p> <p>2. Copia autenticada de Título universitario, como también patente profesional otorgada por la MOPC, vigente al momento de la apertura.</p> <p>3. Patente profesional vigente (La patente profesional deberá corresponder al municipio de Asunción o en su defecto a alguno de los municipios circunvecinos: Fernando de la Mora, San Lorenzo, Lambaré, Villa Elisa, Luque, Mariano Roque Alonso. Asimismo, el profesional deberá residir dentro de la zona de Asunción o alguna de las ciudades citadas, en razón de que reparaciones en carácter de urgencia requerirán de su presencia como Fiscal en la sede Institucional en el menor plazo posible. Deberá detallarse la dirección en el Currículum presentado. La convocante se reserva el derecho de verificar los datos suministrados por los medios que sean pertinentes).</p> <p>Copias autenticadas de constancias o certificados de los eventos de capacitación. Los documentos deberán corresponder a cursos realizados por el profesional propuesto, y se computarán aquellos expedidos desde el año 2019 hasta el 2024 inclusive.</p> <p>No se exige ni se requiere la presentación de un documento por cada año. No se considerarán documentaciones que correspondan a años anteriores al 2019.</p>
3.	<p>1. Declaración jurada de experiencia con al menos 10 proyectos efectivamente ejecutados. Indicar nombre del proyecto, numero de contacto para verificación.</p> <p>2. Acreditación de una trayectoria profesional de 15 años en el área, conforme al Currículum Vitae adjunto y/o documento respaldatorio, comprobable mediante documento que acredite la trayectoria.</p> <p>3. Carta de compromiso y/o contrato de vinculación.</p>
4.	<p>1. Carnet vigente</p> <p>2. Curriculum con experiencia solicitada.</p>

5.	1.Currículum del consultor propuesto. 2.Copia autenticada de Título universitario, como también carnet profesional otorgada por el MADES, vigente al momento de la apertura.
	Copias autenticadas de constancias o certificados de los eventos de capacitación. Los documentos deberán corresponder a cursos realizados por el profesional propuesto, y se computarán aquellos expedidos desde el año 2019 hasta el 2024 inclusive.

## Capacidad en materia de equipos

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consortios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<p>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Una Grúa de capacidad de 50 tn o superior, con una antigüedad máxima de 10 años.</li><li>• Dos camionetas Diesel</li></ul> <p>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.</p>	Debe cumplir con el requisito.	Deben cumplir con el requisito.	NO APLICA	NO APLICA	Completar los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

**Observación:** En caso de presentación de ofertas en consorcio, el cumplimiento de los criterios de capacidad en materia de equipos podrá ser realizado por las partes de manera conjunta.

## Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos

1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la Empresa se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.

2. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar:

- i. constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas;
- ii. contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.

3. Para la grúa móvil se deberá presentar: DECLARACION JURADA DE CONTAR CON EL EQUIPO DURANTE TODO EL PERIODO DE TRABAJO

## Otros criterios que la convocante requiera

Otros criterios para la evaluación de las ofertas a ser considerados en ésta contratación serán:

### Evaluación basada en multiplicidad de criterios

Criterio	Parámetros De Evaluación	Requisitos De Acreditación	Puntaje
----------	--------------------------	----------------------------	---------

Experiencia del oferente	<p>Demostrar la experiencia en al menos (10) contratos en la prestación de servicios de fiscalización de obras o de mantenimiento y reparaciones edilicias en general, con copias de contratos, acompañados de constancia o certificados emitidos por las contratantes que acrediten que los servicios fueron ejecutados a satisfacción del cliente, realizadas para Entes Públicos y/o Privados, por trabajos ejecutados dentro del periodo comprendido desde el año 2021 hasta el 2024 inclusive.</p> <p>Los contratos y/u ordenes de servicio, deberán corresponder al rubro del servicio de fiscalización de obras, de mantenimiento y reparaciones edilicias en general, cada documento debe estar acompañado de su correspondiente constancia de que el servicio fue ejecutado satisfactoriamente No serán considerados contratos que no estén acompañados de la correspondiente constancia, o viceversa.</p>	<p>1. Copias autenticadas de contratos acompañados de sus correspondientes constancias, actas o certificados de servicios de fiscalización de obras y/o de fiscalización de mantenimiento y reparaciones de edificios en general, otorgadas por las contratantes, así como también facturas como documentos que certifiquen los contratos presentados, para servicios prestados desde el año 2021 hasta el 2024 inclusive.</p> <p>2. Los documentos deberán corresponder a servicios ejecutados desde el año 2021 hasta el 2024 inclusive.</p> <p>3. No se exige ni se requiere la presentación de un documento por cada año. No se considerarán documentaciones que correspondan a años anteriores al 2021.</p>	5
	<p>Demostrar la experiencia en servicios de limpieza y disposición final de residuos especiales y/o servicios de astillería con facturaciones de venta y/o recepciones finales, de los últimos 3 años (2022-2023-2024).</p>	<p>Copias de contratos ejecutados con recepciones finales o facturas.</p>	5
	<p>Demostrar experiencia comprobada en un solo trabajo de desguace integral, desarme, desgasificación 1.200 toneladas de materiales en los últimos 3 años (2022- 2023- 2024)</p>	<p>Copia de contrato ejecutados y/o recepción final o facturas.</p>	5
	<p>Demostrar experiencia en Ejecución de trabajos de provisión y montaje o desmonte y desarme de tanques de al menos 2.000 m3 de capacidad.</p>	<p>Copias de contratos ejecutados con recepciones finales o facturas. Los contratos deberán estar avalados por sus correspondientes facturas.</p>	5

	<p>Demostrar la experiencia en el servicio de instalación y configuración de Dispositivos de Seguridad y/o implementación de software.</p>	Copias de contratos ejecutados con recepciones finales o facturas.	5
	<p>Demostrar la experiencia en elaboración de proyectos, con cantidad de m2 proyectados mínimos:</p> <p>En parques y áreas de recreación 16.000 m2.</p> <p>En reservas Naturales 17.700 m2.</p> <p>En espacios culturales 2.200 m2.</p> <p>En espacios educativos 1.600 m2.</p>	Copias de contratos ejecutados con recepciones finales o facturas.	5
Aspecto de Sostenibilidad Ambiental y Cumplimiento Normativo	El oferente deberá contar con las siguientes documentaciones: Habilitación de la Prefectura General Naval para realizar trabajos de desgasificación de barcasas.	Copia autenticada de los documentos solicitados	5
	<p>a) El oferente o sub contratista nominado deberá contar con las siguientes documentaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Licencia Ambiental para la Disposición Final de Residuos Sólidos (escombros)</li> <li>- Licencia Ambiental para Gestión, Recolección, Transporte, Tratamiento y Disposición Final de Hidrocarburos.</li> </ul>	Copia autenticada de los documentos solicitados	5
	(1) Encargado general del diseño, equipamiento y montaje: con formación profesional en museología, legislación cultural, gestión cultural, conservación de bienes metales y material bibliográfico y papel y/o resguardo de colecciones. Con experiencia comprobable en proyectos similares mediante contratos de servicios o facturas emitidas o certificados de trabajos.	Curriculum, certificaciones requeridas o facturas solicitadas	4

Aspectos de Calidad	<p>(1) Profesional con título de grado universitario en ingeniería civil o arquitectura con al menos 5 años de antigüedad en el rubro.</p> <p>El Profesional con título de grado universitario en ingeniería civil o arquitectura que demuestren las siguientes capacitaciones:</p> <p>a) Cursos de especialización o actualización, congresos, o similares sobre temas relacionados a la verificación y/o fiscalización de obras o al rubro de las construcciones en general. será puntuado de la siguiente forma:</p> <p>b) Cursos de actualización en manejo de software AUTOCAD o similares.</p>	<p>1. Currículum del consultor propuesto.</p> <p>2. Copia autenticada de Título universitario, como también patente profesional otorgada por la MOPC, vigente al momento de la apertura.</p> <p>3. Patente profesional vigente (La patente profesional deberá corresponder al municipio de Asunción o en su defecto a alguno de los municipios circunvecinos: Fernando de la Mora, San Lorenzo, Lambaré, Villa Elisa, Luque, Mariano Roque Alonso. Asimismo, el profesional deberá residir dentro de la zona de Asunción o alguna de las ciudades citadas, en razón de que reparaciones en carácter de urgencia requerirán de su presencia como Fiscal en la sede Institucional en el menor plazo posible. Deberá detallarse la dirección en el Currículum presentado. La convocante se reserva el derecho de verificar los datos suministrados por los medios que sean pertinentes). Copias autenticadas de constancias o certificados de los eventos de capacitación. Los documentos deberán corresponder a cursos realizados por el profesional propuesto, y se computarán aquellos expedidos desde el año 2019 hasta el 2024 inclusive.</p> <p>No se exige ni se requiere la presentación de un documento por cada año. No se considerarán documentaciones que correspondan a años anteriores al 2019.</p>	4
	<p>(1) Consultor externo proyectista del proyecto integral del centro de experiencias</p> <p>El oferente deberá presentar un profesional con al menos 15 años de experiencia comprobable como proyectista en el desarrollo de centros de experiencias y/o museos, y haber participado efectivamente en al menos 10 (diez) proyectos museológicos realizados y ejecutados.</p>	<p>1. Declaración jurada de experiencia con al menos 10 proyectos efectivamente ejecutados. Indicar nombre del proyecto, numero de contacto para verificación.</p> <p>2. Acreditación de una trayectoria profesional de 15 años en el área, conforme al Currículum Vitae adjunto y/o documento respaldatorio, comprobable mediante documento que acredite la trayectoria.</p> <p>3. Carta de compromiso y/o contrato de vinculación</p>	4
	<p>(1) Técnico SYSO con experiencia en derivados del petróleo y demolición industrial (Categoría A, habilitado por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social MTESS);</p>	<p>1. Carnet vigente</p> <p>2. Curriculum con experiencia solicitada.</p> <p>3. Carta compromiso entre el oferente y el profesional. (para el presente punto se admite la subcontratación).</p>	4

El oferente o líder del consorcio (en caso de presentación en consorcio) deberá acreditar, como requisito obligatorio, la vigencia de un sistema de gestión de calidad certificado bajo la Norma ISO 9001:2015, a fin de garantizar la adecuada gestión de calidad durante la provisión del presente servicio.	<p>La certificación presentada deberá:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Estar emitida por una empresa certificadora reconocida por la IAS - International Accreditation Service.</li> <li>• Encontrarse en plena vigencia al momento de la presentación de la oferta.</li> </ul> <p>Estar emitida a nombre del oferente o líder del consorcio, coincidiendo con la razón social registrada en la licitación.</p>	4
<p>(1) Especialista ambiental; profesional con título de grado universitario en ingeniería ambiental o ciencias afines con al menos 5 años de antigüedad en el rubro.</p> <p>El Profesional con título de grado universitario en ingeniería ambiental o ciencias afines que demuestren las siguientes capacitaciones:</p> <p>a) Cursos de especialización o actualización, o similares sobre temas relacionados a gestión de residuos especiales de hidrocarburos y sus derivados..</p>	<p>1. Currículum del consultor propuesto.</p> <p>2. Copia autenticada de Título universitario, como también carnet profesional otorgada por el MADES, vigente al momento de la apertura.</p> <p>Copias autenticadas de constancias o certificados de los eventos de capacitación. Los documentos deberán corresponder a cursos realizados por el profesional propuesto, y se computarán aquellos expedidos desde el año 2019 hasta el 2024 inclusive.</p> <p>3. Carta compromiso entre el oferente y el profesional (para el presente punto se admite la subcontratación).</p>	4
(2) DOS PROFESIONALES PMP - Project Management Professional CERTIFICADOS INTERNACIONALMENTE POR EL PMI	<p>El oferente o líder del consorcio deberá presentar un certificado de cumplimiento de la especialización correspondiente, expedido o avalado por el Project Management Institute (PMI), a fin de garantizar que el personal afectado a la ejecución del servicio cuente con competencias internacionales en gestión de proyectos.</p> <p>El certificado presentado deberá encontrarse vigente al momento de la presentación de la oferta.</p> <p>Así también se deberá demostrar vinculación con la empresa a través de planilla de IPS o a través de los Estatutos en los cuales se reflejen que tienen una antigüedad mayor de 12 meses en la empresa</p>	4
<p>EQUIPOS REQUERIDOS</p> <p>Una Grúa de capacidad de 50 tn o superior, con una antigüedad máxima de 10 años</p> <p>Dos camionetas Diesel</p>	<p>1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.</p> <p>2. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.</p>	2



INNOVACION: Propuesta arquitectónica de centro de experiencias	La presentación cumple íntegramente con los puntos de la guía de presentación arquitectónica	Presentación conforme indica la guía correspondiente	15
INNOVACION: Propuesta museológica de centro de experiencias	La presentación cumple íntegramente con los puntos de la guía de presentación museológica	Presentación conforme indica la guía correspondiente	15
Precio de la Oferta	Planilla de Precios SICP	Planilla de Precios SICP	100

Fórmula para determinar los puntajes de precios es la siguiente:

$$PP = 100 \times (Pm / Pi)$$

En donde:

Pp = Puntaje del Precio

Pm = Precio más bajo

Pi = Precio de la propuesta en consideración

Las Ponderaciones asignadas a la propuesta técnica y de precio son

T = 90%

P = 10%

Pt = Puntaje Técnico Final

Pp = Puntaje de precio final

Fórmula para determinar el puntaje combinado es:

$$P_{comb} = (Pt \times T) + (Pp \times P)$$

La Convocante seleccionará a la firma con el puntaje combinado más alto

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que obtengan el puntaje combinado más alto, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es el mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios en el siguiente orden:

a) La Convocante analizará la capacidad técnica de las ofertas evaluándose lo siguiente: El que posea mayor experiencia específica ejecutado satisfactoriamente en los últimos 3 (tres) años, lo cual se deberá acreditar mediante acta de recepción definitiva o certificado de buen desempeño.

b) Si aún, aplicando este criterio de desempate persistiera, la convocante tendrá en cuenta al oferente que tenga mayor cantidad de empleados inscriptos en el IPS, en promedio en los últimos seis meses anteriores al Acto de apertura. Para ello se requerirá la presentación de la Declaración Jurada de Salarios que el empleador utilizó para el pago de seguro social, en caso que la documentación no esté contenida en la oferta o en el sistema informático de proveedores del estado.

## **Aclaración de las ofertas**

Con el objeto de realizar la revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación podrá solicitar a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.

A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

## **Disconformidad, errores y omisiones**

Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.

A tal efecto, el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable no menor a un día hábil, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. El Comité de Evaluación podrá reiterar el pedido cuando la respuesta no resulte satisfactoria, toda vez que no se viole el principio de igualdad.

Con la condición de que la oferta cumpla sustancialmente con los Documentos de la Licitación, la convocante corregirá errores aritméticos de la siguiente manera y notificará al oferente para su aceptación:

a) Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido.

b) Si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se

corregirá el total.

c) En caso que el oferente haya cotizado su precio en guaraníes con décimos y céntimos la convocante procederá a realizar el redondeo hacia abajo.

Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras a menos que la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (a) y (b) mencionados.

## **Criterios de desempate de ofertas**

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del procedimiento de contratación, igualen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente.

## **Criterios de Adjudicación**

De acuerdo con el mercado, el objeto del contrato y el ciclo de vida del bien o servicio, podrá usarse uno o la combinación de varios criterios, previstos en el artículo 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

La adjudicación de la oferta solo podrá fundamentarse en la evaluación de los criterios señalados en los documentos del procedimiento de contratación.

En los procedimientos de contratación en los cuales se aplique la combinación de criterios, la evaluación de las ofertas se llevará a cabo con base a la metodología, criterios y parámetros establecidos en los pliegos de bases y condiciones que permitan establecer cuál es aquella que ofrece mayor valor por dinero.

En los demás casos, la convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

1. La adjudicación en los procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, se efectuará por las cantidades o montos máximos solicitados en el procedimiento de contratación, sin que ello implique obligación de la convocante de requerir la provisión de esa cantidad o monto durante de la vigencia del contrato, obligándose sí respecto de las cantidades o montos mínimos establecidos.

2. En caso de que la convocante no haya adquirido la cantidad o monto mínimo establecido, deberá consultar al proveedor si desea ampliarlo para el siguiente ejercicio fiscal, hasta cumplir el mínimo.

3. Al momento de adjudicar el contrato, la convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad de Bienes y/o Servicios requeridos, por razones de disponibilidad presupuestaria u otras razones debidamente justificadas. Estas variaciones no podrán alterar los precios unitarios u otros términos y condiciones de la oferta y de los documentos de la licitación.

En aquellos procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, cuando la Convocante deba disminuir cantidades o montos a ser adjudicados, no podrá modificar el monto o las cantidades mínimas establecidas en las bases de la contratación.

## Notificaciones

Cuando la convocante opte por notificar la adjudicación a través del SICP, la notificación de la misma será realizada de manera automática, a los correos declarados en el Registro de Proveedores del Estado de los oferentes presentados. A efectos de la notificación oficial, solo serán considerados tales correos electrónicos. La notificación comprenderá la Resolución de la adjudicación, el informe de evaluación.

En sustitución de la notificación a través del SICP, las Convocantes podrán dar a conocer la adjudicación por medios físicos o electrónicos a cada uno de los oferentes, acompañados de la copia íntegra de la resolución de adjudicación y del informe de evaluación, de conformidad al artículo 62 del Decreto.

La no entrega del informe en ocasión de la notificación, suspende el plazo para formular protestas hasta tanto la convocante haga entrega de dicha copia al oferente solicitante.

3. En caso de la convocante opte por la notificación física a los oferentes participantes, deberá realizarse únicamente con el acuse de recibo y en el mismo con expresa mención de haber recibido el informe de evaluación y la resolución de adjudicación.

4. Las cancelaciones o declaraciones desiertas deberán ser notificadas a todos los oferentes, según el procedimiento indicado precedentemente.

5. Las notificaciones realizadas en virtud al contrato, deberán ser por escrito y dirigirse a la dirección indicada en el contrato.

## Audiencia Informativa

Una vez notificado el resultado del proceso, el oferente tendrá la facultad de solicitar una audiencia a fin de que la convocante explique los fundamentos que motivan su decisión.

La solicitud de audiencia informativa no suspenderá ni interrumpirá el plazo para la interposición de protestas.

El procedimiento de realización de la misma deberá ajustarse a las reglamentaciones vigentes para el efecto.

# SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

## Alcance y descripción de las obras

### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

#### DESGUACE DE INFRAESTRUCTURA OBSOLETA, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PUESTA EN VALOR DE ZONAS ESTRATEGICAS INCLUYENDO CENTRO DE EXPERIENCIAS DE PETROPAR VILLA ELISA

Previo al inicio de los trabajos, mediante una reunión entre representantes, por un lado, de la empresa contratista y por otro de la contratante (PETROPAR) se establecerán bajo inventario firmado por ambas mediante una nota de acta de reunión los bienes, artículos, maquinarias, equipos, partes de equipos, tanques, partes de tanques, estructuras metálicas o de cualquier tipo, o cualquier otro bien total o parcialmente que se encuentre incluido dentro del presente proceso, a ser conservados en partes, cortes o en su totalidad dentro de la planta. Estos deben ser trasladados por el contratista hasta el lugar determinado por la contratante y quedarán bajo resguardo de esta, discriminados tanto los que serán utilizados posteriormente en el centro de experiencia a ser construido en el presente llamado, como así también los demás bienes dados de baja. La empresa se responsabiliza por el transporte y disposición final de los desechos o bienes dados de baja previamente con todo lo que ello conlleve previa autorización por parte de la convocante y verificación de los desechos a ser retirados.

Se realiza este llamado con la finalidad de dar cumplimiento al plan de gestión ambiental (PGA), desgasificación, remoción, corte, desmonte, retiro de tanques y estructuras metálicas y disposición final de residuos peligrosos generados en la planta de Villa Elisa. Se contempla la recuperación de bienes, artículos, maquinarias, equipos, parte de equipos, tanques, partes de tanques, estructuras metálicas o de cualquier tipo o cualquier otro bien total o parcialmente que se encuentre incluido dentro del presente proceso, a ser conservados en partes, cortes o en su totalidad dentro de la planta, de los cuales deberán ser depositados en un lugar determinado por la contratante y quedarán bajo resguardo de esta para su posterior utilización en un centro de experiencia a ser construido en el presente llamado.

#### PROYECTO INTEGRAL DE DESGUACE, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EXPERIENCIA

##### DESGUACE

Este ítem comprende el desguace o desmonte controlado de las instalaciones industriales obsoletas en la Planta de Villa Elisa, incluyendo la antigua refinería y la planta asfáltica. Se abarcan todas las etapas del proceso: desde las medidas de seguridad previas (desgasificación y neutralización de riesgos) y retiro de residuos peligrosos, hasta el desmontaje técnico de equipos y estructuras, así como la limpieza profunda final del área. Todo el procedimiento deberá ejecutarse de forma planificada, segura y con personal calificado, cumpliendo las normativas de seguridad industrial y medioambiental vigentes.

El contratista deberá:

- Elaborar una Matriz de Identificación de Peligros, Evaluación y Control de Riesgos IPERC.
- Elaborar planes de izaje.

##### DESMONTE DE PLANTA DE REFINERIA CON RECUPERACION PARCIAL A SER DETERMINADA POR LA CONTRATANTE

Como primer paso es desarmar las tapas y airear todos los compartimientos cerrados de tanques, reservorios cerrados, tuberías, hogar de calderas, etc. Retirar líquidos contaminados, combustibles y gases de los recipientes como tuberías y tanques de la planta refinadora que pudieran existir. Una vez aireados suficientemente los espacios confinados, se procede a la medición de niveles de gas en la zona de desarme y en el interior de los tanques y espacios cerrados de los equipos, este trabajo se termina emitiendo un certificado "libre de gas" y se habilitará la ejecución de los trabajos. Con un equipo técnico especializado se procede al desarme estructurado de los diferentes equipos instalados en la planta, retiro de

aislaciones de tuberías existentes, así como la liberación de sus soportes y conexiones periféricas; cabe destacar en este punto que el desarme se planificará con profesional especializado y certificado en Seguridad Industrial para proteger y salvaguardar la integridad personal de los trabajadores y las instalaciones aledañas presentes. En los lugares seguros y libres de productos y materiales inflamables se procederá al uso de oxi corte para el desmonte de los equipos. Para la acomodación, carga y traslado en el lugar en donde la convocante indique; de las chatarras desmontadas se utilizarán grúas móviles, carretas o cachambas. Una vez desmontadas y retiradas los materiales, se procede a la limpieza de la zona.

El contratista deberá presentar:

- Metodología para la ventilación de tuberías y tanques, ya sea por medios naturales (apertura a intemperie) o ventilación forzada con ventiladores intrínsecamente seguros (atex).
- Procedimiento de inertización (ejemplo: CO<sub>2</sub>; hielo seco; etc.)
- Tiempo máximo para el inicio de los trabajos luego del proceso de inertización.

#### **IMAGEN ADJUNTA 1 (VER ANEXO EN EL SICP)**

#### **DESMONTE DE PLANTA ASFALTICA CON RECUPERACION PARCIAL A SER DETERMINADA POR LA CONTRATANTE Y PUESTA EN VALOR CON PROPUESTA ARQUITECTÓNICA DE MANERA A REVITALIZAR LA ZONA**

Como primer paso es desarmar las tapas y airear todos los compartimientos cerrados de tanques, reservorios cerrados, tuberías, hogar de calderas, etc., posteriormente retirar líquidos contaminados y combustibles y cualquier residuo líquido presente de los recipientes como tuberías y tanques de la planta refinadora que pudieran existir . Una vez aireados suficientemente los espacios confinados, se procede a la medición de niveles de gas en la zona de desarme y en el interior de los tanques y espacios cerrados de los equipos, este trabajo se termina emitiendo un certificado "libre de gas" y se habilita la ejecución de los trabajos. Con un equipo técnico especializado se procede al desarme estructurado de los diferentes equipos instalados en la planta, retiro de aislaciones de tuberías existentes, así como la liberación de sus soportes y conexiones periféricas; cabe destacar en este punto que el desarme se planificará con profesional especializado y certificado en Seguridad Industrial para proteger y salvaguardar la integridad personal de los trabajadores y las instalaciones aledañas presentes. En los lugares seguros y libres de productos y materiales inflamables se procederá al uso de oxi corte para el desmonte de los equipos. Para la acomodación, carga y traslado en el lugar en donde la convocante indique; de las chatarras desmontadas se utilizarán grúas móviles, carretas o cachambas. Una vez desmontadas y retiradas los materiales, se procede a la limpieza profunda de la zona.

#### **IMAGEN ADJUNTA 2 (VER ANEXO EN EL SICP)**

#### **Limpieza y Preparación de los Materiales**

##### **Proceso de Limpieza:**

Previo al inicio del desguace, se debe asegurar que todos los materiales a ser desmontados hayan sido desgasificados e inertizados.

##### **Desguace Final:**

El material que se desguace debe ser reducido a tamaños adecuados para su disposición, traslado a los sitios indicados por la contratante y futura reutilización. El Contratista deberá contar con personal especializado y maquinaria adecuada para esta tarea, garantizando que se cumpla con todas las medidas de seguridad durante el proceso de corte. También así la contratista deberá definir que partes específicamente se reutilizarán en las instalaciones del centro de experiencia de acuerdo al proyecto museográfico propuesto.

#### **Disposición de los Materiales Desguazados**

##### **Disposición de los Materiales:**

Los materiales que se recuperen y sean destinados a la exhibición en el futuro Centro de Experiencia, como piezas históricas, se almacenarán en condiciones adecuadas dentro del predio, a salvo de cualquier daño. Los elementos que no sean reutilizables o que no tengan valor histórico o didáctico, serán tratados conforme a lo indique PETROPAR o indicaran en donde específicamente almacenarnos o qué disposición final le gustaría darle.

##### **Selección del Área de Acopio para Restos de Desguace:**

El adjudicatario deberá garantizar que los restos metálicos, equipos y materiales recuperados del desguace, estén destinados a procesos de valorización o subasta pública, sean acopiados en un área previamente definida con criterios

ambientales y de seguridad.

Asimismo, para la disposición transitoria de residuos peligrosos generados durante las actividades, se deberán cumplir requisitos constructivos y operativos que minimicen el riesgo de contaminación de áreas circundantes.

Requisitos mínimos del área de acopio:

- Protección contra agentes climáticos
- El área destinada a restos de subasta y residuos temporales deberá contar con piso impermeabilizado que impida filtraciones al suelo.
- Con el objetivo de evitar la contaminación de áreas circundantes para la disposición transitoria de residuos peligrosos, se debe contar con un área impermeabilizada (piso de H<sup>2</sup>A° con tratamiento epoxi y sellos para juntas de dilatación) y un área de contención techada como mínimo.
- El acopio deberá realizarse bajo cubierta o protección que evite la exposición directa a lluvias y corrientes superficiales.
- Se deberá evitar el contacto directo de restos o residuos con suelos naturales.

### **Clasificación y ordenamiento**

Los restos destinados a subasta deberán ser previamente inspeccionados y clasificados como material no peligroso, garantizando la ausencia de hidrocarburos, aceites, amianto, PCB u otros contaminantes.

### **Coordinación con Petropar**

#### **Recuperación Selectiva de Equipos:**

Durante el proceso de desmontaje, se debe realizar una coordinación constante con Petropar para la recuperación selectiva de equipos o componentes que la Contratante desee conservar. Esto puede incluir piezas de valor histórico, didáctico o simbólico, como maquinaria antigua, secciones de tuberías emblemáticas, válvulas históricas, o instrumental que será utilizado en el futuro Centro de Experiencia. El Contratista deberá asegurar que estos elementos sean extraídos con especial cuidado, evitando cualquier daño en su traslado y almacenamiento.

### **Limpieza Final y Entrega del Área**

#### **Limpieza profunda:**

Una vez finalizados los trabajos de desguace, la Contratista deberá limpiar completamente las áreas intervenidas, eliminando cualquier residuo de chatarra menuda, polvo, escombros o contaminantes. Las superficies de piso deberán quedar libres de obstáculos y en condiciones seguras para la siguiente fase del proyecto.

#### **Entrega de la Zona a Petropar:**

La entrega del área debe ser realizada bajo la supervisión de un fiscalizador designado por Petropar, quien verificará que las zonas estén limpias y sin riesgos remanentes. La zona debe quedar apta para las siguientes fases del proyecto sin material o equipo residual que pueda comprometer la seguridad.

### **DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE EXPERIENCIAS**

En la zona de construcción del edificio se procede a las evaluaciones y trabajos correspondientes asegurando que el suelo sea sin desniveles ni inclinaciones, sin riesgo de inundación o filtraciones. Se realizará el diseño arquitectónico y equipamiento del edificio que debe contar con un área pública de recepción, sanitarios, descanso, sala destinada a la difusión o educación; sala de conferencias, proyecciones y actividades, centro de documentación y resguardo, y sector social. Además de un salon principal de experiencias y exposiciones, y un área privada para funciones administrativas y de servicio. Todos los espacios deben tener en cuenta la accesibilidad y disposiciones de seguridad vigentes con señalizaciones y otros elementos que se adecuen al cumplimiento de las mismas.

El diseño de experiencias y exposiciones será elaborado por un equipo especializado y comprende la investigación previa y presentación de la propuesta de diseño y de contenido para su aprobación. Dicho diseño debe contemplar la combinación de exposiciones ilustrativas, históricas y la utilización de herramientas audiovisuales interactivas. El proveedor asignará un personal calificado responsable de coordinar todos los trabajos de diseño y montaje del centro de experiencias, incluyendo los previos de investigación y registro de la memoria institucional y datos técnicos para las exposiciones.

(imagen de referencia)

### IMAGEN ADJUNTA 3 (VER ANEXO EN EL SICP)

#### LIMPIEZA DE TERRENO NIVELACIÓN DE TERRENO VALLADO DE OBRA

#### TRAZADO, REPLANTEO DE OBRA

#### CONSTRUCCION DE UN BLOQUE PARA EL CENTRO DE EXPERIENCIAS SEGÚN PROPUESTA DE LOS OFERENTES TECHO METALICO CON ESTRUCTURA METALICA

Normas y criterios técnicos de Accesibilidad al Medio Físico.

Estas Normas Paraguayas de Accesibilidad al Medio Físico fueron elaboradas por la CTN 45

ACCESIBILIDAD Subcomité Accesibilidad al Medio Físico, y aprobadas por el Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN). Se encuentran publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas ([www.contrataciones.gov.py](http://www.contrataciones.gov.py)), vínculo Marco Legal/Documentos de Interés, desde donde podrán ser descargadas.

El cumplimiento de esta normas en la ejecución de los trabajos deberá ser exigido a los Contratistas, y para el efecto se tomarán como referencia las Normas de Accesibilidad de las Personas al Medio Físico elaborado por el Comité Técnico de Normalización CTN 45 Accesibilidad, del Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN).

#### DIRECTRICES PARA EL DISEÑO ARQUITECTONICO:

##### PLAZO DE EJECUCIÓN:

Una vez adjudicado, se define como periodo de revisión del diseño desde la firma del contrato con la empresa adjudicada hasta la terminación de obras de construcción, y esto incluye el periodo de revisión y discusiones de la contratante, antes de la aprobación final del diseño.

##### PRESENTACIÓN DEL DISEÑO AVANZADO

Servicio de diseño arquitectónico Cronograma del proceso de ejecución del diseño y reuniones a mantener con la convocante.

##### PLANOS:

Presentación en fecha indicada por la convocante. Se deberán entregar planos originales, perspectivas, imágenes 3D renderizadas y todos los archivos y documentos necesarios para una correcta visualización y aprobación municipal del proyecto.

##### DIRECTRICES ESPECÍFICAS DEL DISEÑO:

Planificar la disposición de máquinas, equipamiento, capacidad eléctrica y la distribución espacial de dichos equipos.

##### DISTRIBUCION DE ESPACIOS EN METROS CUADRADOS SEGÚN DEPENDENCIAS PARA EL CENTRO DE EXPERIENCIAS

ÁREAS A CONSTRUIR	SUPERFICIE MINIMA A CONSTRUIR	SECTOR
ÁREA DE BIENVENIDA	40 m2	INTERIOR
BAÑOS SEXADOS (DAMAS Y CABALLEROS)	10 m2	INTERIOR
DÉPOSITO	10 m2	INTERIOR
OFICINA ADMINISTRATIVA	10 m2	INTERIOR



PASILLOS Y ÁREAS COMUNES	20 m2	INTERIOR
ÁREA DE HISTORIA DE COMBUSTIBLES	60 m2	INTERIOR
AREA DE REFINADO DEL CRUDO	70 m2	INTERIOR
AREA DE BIO-COMBUSTIBLES	60 m2	INTERIOR
AREA CIENCIA EN PARAGUAY	60 m2	INTERIOR
AREA DE CONTROL DE CALIDAD DE PETROPAR	60 m2	INTERIOR
AREA AULA CREATIVA	50 m2	INTERIOR
SALON DE ACTOS Y EXPOSICIONES TEMPORALES	150 m2	INTERIOR
SUPERFICIE TOTAL INTERIOR	600 m2	
JARDINES CREATIVOS EXTERIORES	300 m2	EXTERIOR
ESTACIONAMIENTO	200 m2	EXTERIOR
SUPERFICIE TOTAL EXTERIOR	500 m2	

El Oferente presentara un Cronograma de Ejecución referencial.

#### **GUIA PARA PRESENTACION DE PROYECTO ARQUITECTONICO**

	Descripción
A.	Presentación del Anteproyecto
	1. Presentación y diseño de láminas.
	2. Adecuación de la idea a los objetivos y criterios del concurso
B.	Planificación del sitio

	3. Implantación.
	4. Solución de la estructuración urbanística, espacios exteriores y paisajismo
C.	Propuesta
	5. Memoria Justificación.-
	6. Planos propuestos.-
	7. Imagen Edilicia, representación arquitectónica.-
	8. Accesos, circulaciones internas y externas.-
	9. Zonificación, funcionalidad y características espaciales.-
	10. Criterios de accesibilidad y arquitectura sin barreras.
	11. Flexibilidad de usos y espacios.-
	12. Criterios de sustentabilidad (alta eficiencia energética, uso de materiales no contaminantes y de bajo mantenimiento, etc.).-
	13. Sistema instalaciones y viabilidad.-
	14. Sistema estructural y viabilidad.-
	15. Viabilidad constructiva y económica.-
	16. Cumplimiento de normativas.-

#### A - Presentación del Anteproyecto:

1. Presentación, Diseño de láminas y Maqueta física:
  - Se presentará los planos originales y Perspectivas, vistas aéreas e imágenes en 3D en tamaño reducido (tamaño A3) con escala adecuada para la evaluación del proyecto mencionado.-
  - Impresión de planos y perspectivas, en A1 o A0.-
  - Impresión de planos arquitectónicos y de instalaciones (imprimir A1/ doblar en tamaño A3).-
  - La perspectivas y vistas aéreas para la presentación serán en tamaño 76 cm x 61 cm y en 18 cm x 12 cm.-

## 2. Adecuación de la idea a los objetivos y criterios del llamado:

El anteproyecto deberá plasmar en su idea los objetivos y criterios de este llamado, creando básicamente espacios confortables. Asimismo, deberá plasmar lo que simboliza PETROPAR, lo cual está contenido en su misión, visión, valores y objetivos institucionales.

### B - Planificación del sitio

#### 3. Implantación:

- El oferente verificará el estado actual del terreno, incluyendo las diferencias de nivel, y reflejarlo en el plano.
- El oferente se hará cargo de la demolición, retiro de excedentes y materiales en desuso y traslado de instalaciones o equipos que puedan afectar el área a ser construida, si los hubiere.
- Entregar el plano completo del predio donde será implantado el proyecto, incluyendo esquemas de circulación peatonal y vehicular y de las instalaciones exteriores al edificio.

#### 4. Solución de la estructuración urbanística, espacios exteriores y paisajismo:

- Planificar espacios adecuados, tanto de recreación como para descanso en los espacios libres alrededor del edificio, ejemplo: áreas reunitivas y de esparcimiento.
- Se deberá tener en cuenta también la nivelación del terreno para garantizar un manejo eficiente de los desagües pluviales provenientes del edificio y del terreno (Aguas que caen y corren sobre los techos de los edificios, espacios públicos, estacionamiento, en calles, aceras) teniendo en cuenta la precipitación máxima posible en el sitio a fin de evitar inundaciones.

### C - Propuesta:

#### 5. Memoria - Justificación:

La memoria incluye la justificación del diseño, resumen de áreas, criterios del diseño bien argumentados y sistemas constructivos indicando tipo de materiales a ser utilizado.

Distribución Interior y Exterior en una planta:

Interior:

- Área de bienvenida
- Baños sexados (damas y caballeros)
- Depósito
- Oficina administrativa
- Pasillos y áreas comunes
- Área de historia de combustibles
- Área de refinado del crudo
- Área de bio-combustibles
- Área ciencia en Paraguay
- Área de control de calidad de Petropar
- Área aula creativa
- Salón de actos y exposiciones temporales

Exterior:

- Jardines creativos exteriores
- Estacionamiento

El diseño del centro de experiencias se justifica en la integración armoniosa de áreas funcionales que cumplen con las necesidades de exposición, conferencias, y actividades multiusos, facilitando una experiencia educativa y cultural en un entorno accesible y seguro. La distribución estratégica de espacios interiores promueve la fluidez de visitantes y la interacción con las exhibiciones. Estas cantidades son estimativas y pueden variar según la propuesta del oferente considerando factores de funcionalidad o estéticos.

#### 6. Planos propuestos:

- Planos básicos, plantas, fachadas de las 4 caras del edificio, cortes longitudinales y transversales del proyecto y perspectivas. (En escala legible y según las normativas legales vigentes).

- Especificación de los detalles constructivos. (En escala legible y según las normativas legales vigentes).

7. Imagen edilicia. Representación arquitectónica:

- Combinar armónicamente los aspectos funcionales y estéticos con lo formal, reflejando simbolismo y originalidad. Lo formal: permiten precisar el carácter que tendrá la propuesta a nivel de imagen, composición volumétrica, altura y su relación con el entorno.

8. Accesos, Circulaciones internas y externas:

- Aprovechar plenamente la topografía, la iluminación, y las ventilaciones naturales del sitio, asegurando la armonía con el medio ambiente. El diseño del centro de experiencias deberá incorporar ventanas que abarquen al menos el 30% de cada fachada para garantizar una adecuada entrada de luz natural y facilitar la circulación cruzada del viento.
- Se deberá asegurar un eficiente flujo de personas en el sitio, ya sea dentro o fuera de la edificación. El diseño de los pasillos interiores y áreas comunes del centro de experiencias debe contemplar un ancho mínimo de 2 metros para evitar congestiones y facilitar un movimiento fluido de los visitantes.
- Planificar adecuadamente la disposición de los espacios y la circulación de la planta arquitectónica siguiendo el orden lógico de zona de recepción, salones de exposiciones principales, oficinas administrativas, baños, salones multiuso, salones de talleres/conferencias en el interior y la zona de Esparcimiento para Niños y Adultos y Áreas Verdes en el exterior.
- Se deberá planificar e incorporar la Rampa inclusiva o similar y la escalera de emergencia, conforme a las normativas de seguridad siguiendo el Plan regulador de Asunción con un ancho mínimo de 1.20m y las medidas de seguridad correspondientes.

9. Zonificación, Funcionalidad y Características espaciales:

- El diseño deberá satisfacer al máximo la funcionalidad de la edificación destinada a albergar los espacios propuestos y sus respectivas instalaciones con las dimensiones mínimas mencionadas más arriba además de la comodidad de circulación en cada salón.
- Diseñar la composición funcional, tipo de organización, criterios de zonificación y la composición espacial: que permiten establecer criterios que ayuden a definir el tipo de espacios y su importancia o jerarquía dentro de la propuesta, forma de organización, y características cualitativas (escala, proporción).

10. Criterios de Accesibilidad y Arquitectura sin barreras:

- El espacio exterior debe estar libre de obstáculos, no debe contar con escalones, ser antideslizante, y con buen drenaje, para que las personas con necesidades especiales puedan desplazarse con facilidad.

11. Flexibilidad de usos y espacios:

- Tener en cuenta la posibilidad de ampliación de los espacios en el futuro, para ello, utilizar materiales divisorios, que puedan dar flexibilidad al edificio.

12. Criterios de Sustentabilidad (Alta eficiencia energética, uso de materiales no contaminantes y de bajo mantenimiento, etc.):

- Utilizar materiales de terminación de calidad de acuerdo con las características de cada instalación, las cuales deberán ser incorporadas en las especificaciones técnicas a ser presentadas por el oferente con el proyecto arquitectónico.
- Proporcionar ahorro energético mediante iluminación y ventilación naturales.

13. Sistemas de instalaciones y viabilidad:

- Presentar esquemas de instalaciones sanitarias (agua corriente, desagüe cloacal, pluvial, instalación eléctricas (transformador, generador eléctrico), instalación de aire acondicionado, comunicación (señales débiles), prevención contra incendio, etc.-

14. Sistema estructural y viabilidad:

- Presentar un esquema estructura correspondiente a Pre-dimensionado estructural y diseño de encofrado. Para la presentación del proyecto ejecutivo, se deberá presentar el cálculo estructural con su memoria de cálculo.

15. Viabilidad constructiva y económica:

- Esquemas de obras civiles y paisajismo.
- Esquema de acabados exteriores principales.
- Esquema de diseño de interiores de salas principales.
- Lista de materiales de terminación principales.

16. Cumplimiento de normativas:

- El Diseño deberá regirse sobre las normativas que rigen en la materia y sobre las ordenanzas municipales tanto en la arquitectura y en Prevención Contra Incendios.

Se tendrá en cuenta los siguientes parámetros:

- Se deberá presentar la justificación de los m2 de circulación, estacionamiento y áreas exteriores.
- La propuesta deberá estar basada en las normativas que rigen en la materia y una vez adjudicada la contratista deberá encargarse de realizar las gestiones para la aprobación municipal y de PCI.
- Dentro de la Memoria Descriptiva y Justificativa, deberá estar la Justificación de la utilización de los materiales, eficiencia energética, sistema de mantenimiento, y toda información para la comprensión de la propuesta.
- Tanto la implantación como el diseño arquitectónico final deberá ser flexible para futuro crecimiento en caso que lo requiera.

**GUIA PARA PRESENTACION DE PROYECTO MUSEOLOGICO**

	1. Incorpora nuevas tecnologías que permita la interpretación a través de experiencias digitales
	2. Responde a nuevos delineamientos de museología y museografía. Propone un diseño que posibilita una gestión de espacio flexible y dinámica permitiendo generar otras actividades científicas y culturales que involucren a diferentes departamentos de la institución.
	3. El contenido didáctico debe difundir valores universales y hacer referencia a la responsabilidad social.

1. Incorpora tecnologías que permita la interpretación a través de experiencias digitales:

- Ofrece guías interactivas para los visitantes
- La experiencia es inclusiva y accesible para usuarios con diferentes habilidades y dispositivos
- Adapta las tecnologías a las edades y conocimientos de los visitantes.

2. Responde a nuevos delineamientos de museología y museografía

- Propone un diseño que posibilita una gestión de espacio flexible y dinámica permitiendo generar otras actividades científicas y culturales que involucren a diferentes departamentos de la institución.
- Incorpora elementos interactivos que permite a los visitantes explorar, manipular y experimentar con el contenido.
- Combina diferentes formatos (texto, imágenes, audio, video) para crear experiencias inmersivas.
- Permite a los visitantes explorar el contenido a su propio ritmo y desde diferentes perspectivas
- El diseño de experiencias y su contenido se adaptan al objetivo del proyecto y al público objetivo.
- Incluye un plan de gestión del museo

3. El contenido debe difundir valores universales y hacer referencia a la responsabilidad social de la marca

- Utiliza el museo como plataforma para educar sobre temas ambientales.
- Destaca los proyectos y acciones que PETROPAR ha llevado a cabo para mejorar la calidad de vida de los paraguayos

Debe incluir de manera precisa y descriptiva, los siguientes ítems, como mínimo

Estrategias de Presentación Museográfica.

Estrategias de presentación por cada área propuesta.

Evaluación del impacto por cada área propuesta.

Objetivos didácticos por cada área propuesta y tecnologías a ser utilizadas

Modelo de Gestión

Indicadores de gestión y finanzas

Estructura organizativa

Programa de actividades

Gestión de Recursos Humanos

Planificación Espacial

Imágenes renderizadas por cada espacio y del proyecto total, coherente con la propuesta museológica

Elementos interactivos y paneles de control virtuales

Formas de evaluación y mejora continua

Diagrama del personal y formatos de capacitación

## **Normas y criterios técnicos de accesibilidad al medio físico**

Estas Normas Paraguayas de Accesibilidad al Medio Físico fueron elaboradas por la CTN 45 ACCESIBILIDAD Subcomité Accesibilidad al Medio Físico, y aprobadas por el Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN). Se encuentran publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas ([www.contrataciones.gov.py](http://www.contrataciones.gov.py)), vínculo Marco Legal/Documentos de Interés, desde donde podrán ser descargadas.

Las normas de accesibilidad que serán aplicadas deben incluirse en la Lista de Cantidades (Cómputo métrico) del Formulario de Oferta para permitir su cotización en conjunto con las obras objeto del contrato.

En el marco de la política de Compras Públicas Sustentables, cuyo fundamento radica en la consideración de prevalencia del impacto ambiental y social al momento de llevar adelante una contratación pública, las contratantes deberán establecer la inclusión de las Normas Técnicas en los pliegos de bases y condiciones para las contrataciones que tengan por objeto una obra nueva (Ej.: construcción de edificios, hospitales, escuelas, plazas, calles, y todas las obras que comprendan espacios de uso público, etc.)

En las contrataciones de servicios de reparación y mantenimiento de edificios, así como en la restauración de edificios históricos podrán aplicarse las Normas de Accesibilidad en la medida que razonablemente puedan ser admitidas.

El cumplimiento de estas normas en la ejecución de los trabajos deberá ser exigido a los contratistas, y para el efecto, se tomarán como referencia las Normas de Accesibilidad de las Personas al Medio Físico elaboradas por el Comité Técnico de Normalización CTN 45 Accesibilidad, del Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN).

## Requisitos de carácter ambiental – CPS

La obra debe ser ejecutada por el contratista principal y los subcontratistas en su caso, teniendo en cuenta la legislación vigente en materia ambiental, y las evaluaciones, licencias, autorizaciones, permisos, según corresponda, con el fin de que la misma cause impacto negativo mínimo directo o indirecto al medio ambiente.

Se entiende por impacto negativo todo el conjunto de alteraciones directas e indirectas provocadas por las actividades humanas sobre el medio físico, biótico, socio-económico, cultural, histórico y antropológico y que resulten costos sociales para el Estado y una disminución de la calidad de vida de la población en la que se va a ejecutar la obra.

### Descripción

El contratista principal y sus subcontratistas deberán ejecutar la obra cumpliendo estrictamente con la legislación ambiental vigente en la República del Paraguay, aplicando las medidas necesarias para prevenir, mitigar o compensar los impactos negativos directos o indirectos que puedan generarse sobre el medio físico, biótico, socioeconómico, cultural, histórico o antropológico. Esto incluye la obtención y cumplimiento de todas las licencias, permisos, autorizaciones y evaluaciones requeridas por los organismos competentes, tales como la Declaración de Impacto Ambiental emitida por el Ministerio del Ambiente y Desarrollo Sostenible (MADES), permisos de la Empresa de Servicios Sanitarios del Paraguay S.A. (ESSAP) o el Ente Regulador de Servicios Sanitarios (ERSSAN), y cualquier otro trámite ambiental aplicable. Se deberá contemplar la gestión adecuada de residuos, la protección de cuerpos de agua, la prevención de contaminación de suelos, el control de emisiones y ruidos, así como el cumplimiento de las disposiciones establecidas en la Ley N.º 294/93 De Evaluación de Impacto Ambiental y sus reglamentaciones, la Ley N.º 3239/07 De los Recursos Hídricos del Paraguay, y la Ley N.º 3956/09 De Gestión Integral de los Residuos Sólidos en la República del Paraguay, entre otras normas aplicables.

Ejemplos:

- Estudio de Evaluación de Impacto Ambiental (EIA) aprobado por el MADES, conforme a la Ley N.º 294/93 y su Decreto Reglamentario N.º 453/13.
- Declaración de Impacto Ambiental (DIA) emitida por el MADES.
- Permisos de conexión y descarga de efluentes líquidos emitidos por la ESSAP o el ERSSAN, según corresponda.
- Informe de Estudio de Suelos realizado por laboratorio acreditado, conforme a los parámetros de calidad de suelos establecidos por el MADES, incluyendo medidas para prevenir la contaminación.
- Plan de Gestión Ambiental (PGA) aprobado, que contemple medidas de manejo de residuos sólidos, control de emisiones de polvo, gases y ruidos, así como medidas de protección de la flora y fauna local.
- Autorización para el uso de recursos hídricos conforme a la Ley N.º 3239/07.
- Licencia para transporte y disposición final de residuos peligrosos, según la Ley N.º 3956/09 y reglamentaciones del MADES.

## Identificación de la unidad solicitante y justificaciones

En este apartado la convocante deberá indicar los siguientes datos:

**Identificar el nombre, cargo y la dependencia de la Institución de quien solicita el llamado a ser publicado.**

Nombre: Ing. Rafael Eguiazu

Cargo: Dirección.

Dependencia: Dirección de Proyectos y Obras

**Justificar la necesidad que se pretende satisfacer mediante la contratación a ser realizada.**

La Dirección de Proyectos y Obras solicita el llamado para el Desguace de infraestructura en desuso, diseño y construcción de puesta en valor de zonas estratégicas incluyendo centro de experiencias, de Petropar Villa Elisa debido a que Petróleos Paraguayos (PETROPAR), en su búsqueda de modernización integral de la Planta de Villa Elisa, requiere readecuar la infraestructura existente como parte de su estrategia de expansión. Este esfuerzo tiene como objetivo impulsar el crecimiento de la empresa y consolidar su posicionamiento como una marca sólida y competitiva.

Es fundamental considerar diversos factores universales para satisfacer las necesidades mínimas de modernización y mejora. Asimismo, se detallará el ámbito de los trabajos necesarios para alcanzar estos objetivos, asegurando que PETROPAR cumpla con sus requerimientos en términos de oportunidad, calidad y costo. Todo esto se llevará a cabo en el marco de la racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria, garantizando las mejores condiciones para el Estado Paraguayo.

**Justificar la planificación. (si se trata de un llamado periódico o sucesivo, o si el mismo responde a una necesidad temporal).**

Aunque el llamado responde a una necesidad temporal, está alineado con los objetivos institucionales establecidos en las proyecciones de desarrollo.

**Justificar las especificaciones técnicas establecidas.**

Las especificaciones técnicas se elaboran en función las necesidades de Petropar.

Las especificaciones técnicas han sido elaboradas para abordar la mejora de áreas de infraestructura en desuso, además de poner en valor estas instalaciones. También se contempla el desarrollo y la construcción de un centro de experiencias que enriquezca el valor cultural de la marca.

## Planos y diseños

Para la presente contratación se pone a disposición los siguientes planos o diseños:

Se adjunta ANEXO - IMAGENES ADJUNTAS en el SICP.

Los planos de la obra con la respectiva aprobación municipal se encuentran publicados en el SICP junto con el expediente del llamado.

Se entregará al contratista en forma gratuita, un (1) ejemplar de los planos que a su vez será publicado en el SICP con la convocatoria de la contratación. El contratista se encargará de obtener, por su cuenta, todos los demás ejemplares que pudiese necesitar. El contratista no podrá utilizar para otros fines distintos a los del contrato, ni comunicar a terceros los planos, especificaciones y demás documentos presentados por la contratante, excepto si ello se considera estrictamente necesario para la ejecución del contrato.

La contratante es responsable por la obtención y entrega de los planos al contratista antes de la expedición de la orden de inicio de los trabajos, conforme a las disposiciones municipales vigentes y toda otra aprobación necesaria para el inicio de la ejecución de las obras.

El atraso de parte de la contratante en la entrega de los planos prorrogará en igual forma el inicio de la ejecución de las obras.

El contratista deberá tener en la zona de obras un (1) ejemplar de los planos, variaciones o cualquier otra comunicación que se realice en virtud del contrato, realizados por él de acuerdo con las condiciones previstas en los párrafos precedentes o recibidos de la contratante para que pueda ser verificado y utilizado por el fiscal de obra. Cuando la obra requiera medidas de mitigación de riesgo como resultado de la evaluación de impacto ambiental, el documento que las contenga deberá estar disponible en el sitio de obras.

La contratante tendrá derecho de acceder a cualquier documentación relacionada con la obra que se encuentre en la zona de



obras.

El contratista deberá notificar al fiscal de obra por escrito, con copia a la contratante, cuando la planeación o ejecución de las obras pudiera retrasarse o interrumpirse, como consecuencia de que el fiscal de obra o la contratante no presentaran en un plazo razonable los planos que están obligados a enviar al contratista conforme al contrato. La notificación del contratista debe precisar las características y fechas de entrega de dichos planos.

Si los retrasos de la contratante o del fiscal de obra en la entrega de los planos o presentación de las instrucciones resultaran en perjuicio del contratista, este último tendrá derecho a indemnización por este perjuicio.

---

## **Periodo de construcción, lugar y otros datos**

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente:

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente: El plazo total de ejecución de la obra límite es de 360 (trescientos sesenta) días hábiles, contado a partir de la recepción por parte del Contratista de la Orden de Inicio, de conformidad a la CGC 21.1.-El plazo de vigencia contractual será hasta el otorgamiento de la Recepción Definitiva de las obras, en la forma estipulada en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Las obras contratadas que requieran de la obtención de requisitos de carácter ambiental, no podrán iniciarse antes de la obtención y presentación a la contratante de dichos requisitos.

---

## **Carteles en obras**

Las empresas contratistas encargadas de la construcción de obras de infraestructura y/o viales tendrán la obligación de exhibir gráficamente letreros o vallas en lugares visibles que identifiquen a la obra y deberá contener mínimamente cuanto sigue:

1. ID y descripción del llamado,
2. Nombre de la contratante,
3. Datos completos del responsable de la obra,
4. Número de contrato y fecha de suscripción,
5. Monto del contrato,
6. Superficie del terreno,
7. Superficies máximas y mínimas edificables,
8. Tiempo de inicio, duración, finalización y plazo de garantía de la obra,
9. Nombre de fiscalización (en caso de que la fiscalización resultare de un proceso de contratación, el ID del llamado de la consultoría),
10. El "código de respuesta rápida" o código QR, y
11. Para obras viales se deberán colocar carteles de obra en ambos extremos del tramo a efectuar.

El código QR mencionado en la presente cláusula, es generado a través del SICP con la emisión del código de contratación, permitiendo que a través de aplicaciones móviles pueda ser corroborada la información disponible del contrato y la situación contractual del mismo.

---

## **Requerimientos adicionales**

La convocante puede incluir otros requisitos adicionales, como por ejemplo:

La convocante puede incluir otros requisitos adicionales, como, por ejemplo: Incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El Cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Grantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación del trabajo. Es obligación del oferente cumplir con el cronograma una vez adjudicado, el cual será estrictamente fiscalizado por la contratante. El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje la curva de avance financiero, sin indicar montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado.

## De las MIPYMES

Para los procedimientos de Menor Cuantía, este tipo de procedimiento de contratación estará preferentemente reservado a las MIPYMES, de conformidad al artículo 34 inc b) de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas". Son consideradas Mipymes las unidades económicas que, según la dimensión en que organicen el trabajo y el capital, se encuentren dentro de las categorías establecidas en el Artículo 5° de la Ley N° 4457/2012 "PARA LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS", y se ocupen del trabajo artesanal, industrial, agroindustrial, agropecuario, forestal, comercial o de servicio

## Indicadores de Cumplimiento

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual, será:

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual será:		ACTA DEFINITIVA SAP	
Serán Presentados:	1	Frecuencia	Por cada Orden de Servicio

INDICADOR	TIPO	FECHA DE PRESENTACION PREVISTA
Acta de recepción	Acta de recepción provisoria	20 días hábiles antes previa a la emisión del acta de recepción definitiva.
Acta de recepción	Acta de recepción definitiva	Conforme plazo de entrega estipulado en la orden de suministro

De manera a establecer indicadores de cumplimiento, a través del sistema de seguimiento de contratos, la convocante deberá determinar el tipo de documento que acredite el efectivo cumplimiento de la ejecución del contrato, así como planificar la cantidad de indicadores que deberán ser presentados durante la ejecución. Por lo tanto, la convocante en este apartado y de acuerdo al tipo

de contratación de que se trate, deberá indicar el documento a ser comunicado a través del módulo de Seguimiento de Contratos y la cantidad de los mismos.

---

# CONDICIONES CONTRACTUALES

Esta sección constituye las condiciones contractuales a ser adoptadas por las partes para la ejecución del contrato.

## Aspectos Generales de la Contratación de Obras

Los Aspectos Generales para la Contratación de Obras Públicas, es un documento complementario del presente pliego electrónico estándar, disponible en el Marco Legal, Tipo de norma: Documentos estandar.

## Interpretación

1. Si el contexto así lo requiere, el singular significa el plural y viceversa; y "día" significa día calendario, salvo que se haya indicado expresamente que se trata de días hábiles.
2. Condiciones prohibidas, inválidas o inejecutables. Si cualquier provisión o condición del contrato es prohibida o resultase inválida o inejecutable, dicha prohibición, invalidez o falta de ejecución no afectará la validez o el cumplimiento de las otras provisiones o condiciones del contrato.
3. Limitación de Dispensas:
  - a) Toda dispensa a los derechos o facultades de una de las partes en virtud del contrato, deberá ser documentada por escrito, indicar la fecha, estar firmada por un representante autorizado de la parte que otorga dicha dispensa, deberá especificar la obligación dispensada y el alcance de la dispensa.
  - b) Sujeto a lo indicado en el inciso precedente, ningún retraso, prórroga, demora o aprobación por cualquiera de las partes al hacer cumplir algún término y condición del contrato o el otorgar prórrogas por una de las partes a la otra, perjudicará, afectará o limitará los derechos de esa parte en virtud del contrato. Asimismo, ninguna prórroga concedida por cualquiera de las partes por un incumplimiento del contrato, servirá de dispensa para incumplimientos posteriores o continuos del contrato.

## Estimación de las obligaciones financieras de la contratante

El contratista presentará al administrador de contrato en el plazo de: 15 días calendarios contados desde la emisión de la orden de inicio, una estimación detallando las obligaciones de pago de la contratante.

La estimación deberá indicar todos los pagos a que el contratista tendrá derecho en virtud del contrato, en base al programa de trabajo aprobado previamente. Además, el contratista se compromete a entregar al fiscal de obra, cuando éste lo solicite, estimaciones actualizadas de esos compromisos.

## Fondos de reparo

Del monto de pago de cada certificado, la contratante deducirá un cinco por ciento (5%) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta al contratista dentro del plazo establecido en el art. 71 de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, en forma posterior a la recepción definitiva.

Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguros a satisfacción de la contratante emitida por una compañía de seguros autorizada a operar y emitir pólizas en la República del Paraguay: Haga clic aquí para escribir texto.

No aplica.

## Contenido y características de los precios

Los precios comprenden los siguientes criterios:

Los precios comprenden:

1. Diseño definitivo de todo el proyecto,
2. Aprobación de los planos y proyecto por la municipalidad, si corresponde.
3. Costos de la obra,
4. Riesgos de construcción,
5. Costos financieros,
6. Desglose del Precio de la Ofertas,
7. Acompañamiento en las gestiones pendientes para la Aprobación y Habilitación del Edificio por la Municipalidad, si corresponde.
8. Acompañamiento en las gestiones pendientes para la Aprobación y habilitación por parte del MADES, si corresponde.

Salvo disposición contraria en la presente cláusula, se considerará que los precios comprenden todos los gastos resultantes de la ejecución de las obras, incluidos los gastos generales y todos los impuestos, derechos y gravámenes de toda índole por cuyo pago sean responsables el contratista y/o sus empleados y subcontratistas con motivo de la ejecución de las obras objeto del contrato.

A excepción de las partes que el contrato expresamente señale que están incluidas en los precios, se considerará que los precios cotizados permiten al contratista obtener beneficios y un margen de ganancias frente a riesgos, y que tiene en cuenta todas las condiciones de ejecución de la obra, normalmente previsibles por un contratista diligente y competente, en las condiciones de tiempo y lugar en que se ejecuten estas obras, y especialmente como resultado de:

- a. Fenómenos naturales;
- b. La utilización del dominio público y del funcionamiento de los servicios públicos;
- c. La presencia de canalizaciones, conductores y cables de toda naturaleza, así como las obras necesarias para el desplazamiento o la transformación de estas instalaciones;
- d. Realización simultánea de otras obras debido a la presencia de otros contratistas; y

e. La aplicación de los reglamentos fiscales y aduaneros.

Se considerará que los precios del contrato incluyen los gastos en que debe incurrir el contratista para la coordinación y control de sus subcontratistas, así como las consecuencias de sus posibles defectos.

---

## **Impuestos, Derechos, Gravámenes y Cotizaciones**

El precio del contrato comprenderá todos los impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones de toda índole exigibles en la República del Paraguay, los cuales se calcularán teniendo en cuenta las modalidades de base tributaria y de tasas fiscales vigentes quince (15) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, salvo que se establezca algo distinto en este apartado:

Cada monto facturado será pasible de las retenciones correspondiente a impuesto a la Renta e IVA, conforme a lo establecido en el Art. 63 de la Ley 7021, se retendrá el equivalente al cero coma cuatro por ciento (0,4%) sobre el importe de cada factura, deducidos los impuestos correspondientes.

El precio del contrato incluirá igualmente los impuestos, derechos, gravámenes y otros tributos y cotizaciones de toda índole, en relación con la realización de los trabajos objeto del contrato, en particular los correspondientes a fabricación, venta y transporte de suministros y equipos que vayan o no a ser incorporados en las obras, así como los correspondientes a todos los servicios suministrados, cualquiera sea su naturaleza.

Los precios comprenderán también los impuestos, derechos y gravámenes exigibles en el momento de la importación, tanto definitiva como temporal, de los suministros, materiales y equipos necesarios para la realización de las obras. Comprenderán igualmente el conjunto de impuesto, derechos y gravámenes exigibles al personal del contratista y a sus proveedores, abastecedores o subcontratistas.

Cuando la legislación nacional lo establezca, el contratista pagará las cotizaciones, impuestos, derechos y gravámenes que adeude, directamente a los organismos competentes y presentará a éste, en caso de que así se requiera, la evidencia de los pagos correspondientes.

Cuando la legislación nacional lo establezca, la contratante efectuará las retenciones de los impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones y las pagará a los organismos competentes en los plazos previstos por la reglamentación vigente.

Cuando la legislación nacional establezca retenciones aplicables a los pagos al contratista, la contratante deducirá los montos correspondientes de las sumas adeudadas al contratista y las pagará en nombre del contratista al organismo competente. En tal caso, la contratante enviará al contratista un comprobante de pago de dichas sumas dentro de los quince (15) días posteriores a la fecha en que se haya realizado el pago.

La contratante describirá con mayor amplitud los principales impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones en la República del Paraguay vigentes quince (15) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, a cargo del contratista, sus proveedores, abastecedores y subcontratistas.

En caso de que la contratante obtenga de la autoridad aduanera un régimen de exoneración o de suspensión no previsto originalmente para los impuestos, derechos y gravámenes exigibles en el momento del ingreso definitivo o temporal de los suministros, materiales y equipos, se efectuará una disminución correspondiente del precio y dicha disminución se hará constar en una adenda al contrato. En el caso de que, para obtener tal ventaja, deba presentarse a la autoridad fiscal y aduanera una fianza o garantía, el costo de la misma será por cuenta de la contratante.

En caso de modificación en la legislación fiscal, aduanera o social con respecto a la legislación aplicable quince (15) días antes del límite para la presentación de las ofertas, cuyo efecto sea un aumento de los costos del contratista, este último tendrá derecho a un aumento correspondiente del precio del contrato. Con este fin, el contratista notificará al fiscal de obras, dentro de los dos (2) meses siguientes a cualquier modificación, las consecuencias de la misma. Dentro del plazo de un (1) mes después de recibida la notificación, el fiscal de obras propondrá a la contratante la redacción de adendas al contrato en el que se preverá, en cualquier caso, un pago en la moneda del contrato. En caso que el contratista y la contratante no lleguen a un acuerdo sobre los términos de las adendas un (1) mes después de la notificación del fiscal de obras a la contratante, se aplicará el procedimiento de solución de diferencias.

## Pago por acopio de materiales

El método de cálculo para el pago por acopio de materiales es el siguiente:

No aplica.

Cada certificación recibida en conformidad con la cláusula “Pago de cuentas” del presente pliego, podrá incluir una parte correspondiente a acopio de materiales efectuados para los trabajos, según se especifica en las condiciones contractuales.

El monto correspondiente se determina aplicando a las cantidades los precios que aparecen en la lista de precios incluida en el contrato o en la lista de desglose de costos cuando fuere requerida y que corresponden a los materiales o componentes por ejecutar. Estos precios no son susceptibles de reajuste.

Los materiales, productos o componentes de construcción que hayan sido pagados como acopio, serán de propiedad del contratista. Sin embargo, ellos no podrán sacarse de la zona de obras sin la autorización escrita del fiscal de obra.

## Pólizas de Seguro

No obstante las obligaciones que se establezcan en el presente apartado, el contratista será en todo momento el único responsable y protegerá a la contratante frente a cualquier reclamación de terceros por concepto de indemnización por daños de cualquier naturaleza o lesiones corporales producidas como consecuencia de la ejecución del presente contrato por el contratista, sus subcontratistas y su respectivo personal.

El contratista contratará los seguros que incluirá como mínimo:

- Seguro contra daños a terceros: El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de Antes de iniciar la Ejecución de los Trabajos el Contratista tomará un Seguro de Responsabilidad Civil en zona de Obras, que sean causados por el Contratista y/o sus bienes afectados a la obra, que estará en vigencia hasta la Recepción Definitiva de los trabajos, con las siguientes coberturas: 1. Lesión corporal, incapacidad permanente o muerte de 1 persona Gs. 10.000.000.- 2. Lesión corporal, incapacidad permanente o muerte de 2 o más persona Gs. 15.000.000.- 3. Daños materiales a cosas de terceros Gs. 10.000.000.-

La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

- Seguro contra accidentes de trabajo: El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es de Antes de iniciar la Ejecución de los trabajos el Contratista tomará un Seguro de Accidentes Personales que dará cobertura al personal afectado a la obra, la misma estará en vigencia hasta la Recepción Definitiva de los Trabajos, que cubrirá los siguientes riesgos: 3.1. Lesión Corporal, invalidez permanente o muerte por persona Gs. 10.000.000.- 3.2. Gastos Médicos por persona Gs.2.000.000.- 3.3. Gastos de Sepelio por persona Gs.1.500.000.-

- Seguro contra los riesgos en la zona de obras: El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es de [200.000.000]

- Póliza Contra todo Riesgo: Antes de iniciar la ejecución de los trabajos el contratista tomará un seguro sobre la totalidad de los trabajos contratados mediante una Póliza de todo riesgo (ALL RISK). Este seguro estará en vigencia hasta la recepción definitiva de los trabajos. Esta garantía deberá contar además de la cobertura básica para los siguientes riesgos:  
1. Daños causados por Fenómenos Naturales, y 2. Remoción de Escombros.

## **Certificaciones mensuales**

Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los siguientes:

Remitirse a las especificaciones técnicas.

## **Pago de cuotas mensuales**

Las deducciones que se realizarán sobre las certificaciones serán: El monto de amortización por pago de anticipo, en caso de haberse solicitado. Monto correspondiente al porcentaje de fondo de reparo; conforme a lo establecido en el Art. 63 de la Ley 7021, se retendrá el equivalente al 0,4% (cero coma cuatro por ciento) sobre el importe de cada factura, deducidos los impuestos correspondientes Penalidades y retenciones establecidas en el punto 17 de la Condiciones Contractuales Una vez aprobado el certificado, la factura deberá ser presentada en la siguiente dirección: Planta PETROPAR de Villa Elisa. Tte. Américo Picco c/ Río Paraná.

## **Cuenta final**

La estimación de la cuenta final se enviará al fiscal de obras dentro de los quince días contados a partir de la fecha de notificación de la recepción provisoria de las obras, salvo que en este apartado se disponga de un plazo mayor:

No aplica.

## **Cuenta General. Finiquito**

La cuenta general, será comunicada por escrito al contratista, en el plazo de dieciocho (18) días contados después de la fecha de entrega de la estimación de la cuenta final, salvo que en este apartado se disponga de un plazo distinto:

18 (dieciocho) días.



---

## **Plazo de ejecución**

El plazo de ejecución se computa desde la recepción por parte del contratista de la orden de inicio para comenzar las obras, emitida una vez que se hayan cumplido cada una de las condiciones indicadas en la cláusula de “Plazo de Ejecución” de los Aspectos Generales del Contrato, además de las siguientes condiciones:

La entrega de obra será total.

---

## **Estudios de factibilidad**

No aplica.

---

## **Uso de herramientas de gerencia de proyectos**

No aplica.

---

## **Multas y retenciones**

Las penalidades diarias por retrasos en la ejecución de los trabajos y forma de cálculo:

La multa por día de atraso será del 0.01 porciento sobre el valor del contrato.

Las penalidades diarias por retrasos en la ejecución de los trabajos y forma de cálculo:

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje indicado en este apartado. La contratante podrá rescindir administrativamente el contrato cuando el valor de las multas supere el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

La aplicación de multas no libera al contratista del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje indicado en este apartado. La contratante podrá rescindir administrativamente el contrato cuando el valor de las multas supere el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

La aplicación de multas no libera al contratista del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

## **Procedencia de los suministros, equipos, enseres, materiales y productos**

La procedencia de los suministros, equipos, enseres, materiales y productos para la ejecución del contrato será:

No aplica.

## **Excepciones a normas aplicables en cuanto a calidad**

Las excepciones que puedan hacerse respecto a las normas de calidad de los materiales, productos y componentes de construcción serán:

No aplica.

## **Control de calidad a materiales y productos. Pruebas y ensayos**

Las verificaciones de calidad de materiales y productos para la ejecución del contrato serán realizadas en las siguientes condiciones:

No aplica.

## **Recibo, movimiento y conservación por el contratista de los materiales y productos suministrados por la contratante en virtud del contrato**

El lugar y condiciones de entrega de los materiales será:

No aplica.

---

## **Preparación de los trabajos**

Duración del periodo de movilización:

No aplica.

---

## **Programa de ejecución**

El contratista presentará un Cronograma de ejecución de los trabajos y un Plan de Seguridad e Higiene para la aprobación del Fiscalizador de Obras dentro del plazo de veinte (20) días hábiles posteriores a la firma del contrato, salvo que se indique lo contrario en este apartado:

No aplica.

---

## **Recepción provisoria de las obras**

Se emitirá un acta de recepción provisoria una vez llegado el plazo de entrega de la obra.

---

## **Recepción Definitiva de las obras**

Se emitirá un acta de recepción definitiva hasta 30 días posterior a la emisión del acta de recepción provisoria.

---

## **Garantías contractuales**

Garantías particulares:

No aplica.

---

## **Garantías Particulares**

Garantías particulares:

No aplica.

---

## **Mantenimiento de las comunicaciones y del paso de las aguas**

Especificar las circunstancias en que puedan producirse restricciones en tales comunicaciones, servicios públicos y paso de aguas:

No aplica.

---

## **Formalización de la Contratación**

La convocante formalizará la contratación mediante:

Contrato.

---

## **Documentación requerida para la firma del contrato**

Luego de la notificación de adjudicación, el proveedor deberá presentar en el plazo establecido en las reglamentaciones vigentes, los documentos indicados en el presente apartado.

### **1. Personas Físicas / Jurídicas**

- a) Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
- b) Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros

Públicos; Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.

c) Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS

d) En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

e) Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.

1.1 Persona Física/Jurídica: La presentación de los certificados emitidos por las autoridades competentes para cada caso en particular, en el marco de los supuestos del Art. 21 de la Ley N° 7021/22.

## 2. Documentos. Consorcios

Cada integrante del Consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los apartados precedentes.

Original o fotocopia del Consorcio constituido Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio.

En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

La convocante deberá requerir la presentación de los certificados de conformidad al numeral 1.1, al oferente que resultare adjudicado, con anterioridad a la firma del contrato. Si el oferente no presentare dichos certificados o realizare una declaración jurada falsa, la adjudicación será revocada, la garantía de mantenimiento de oferta será ejecutada y los antecedentes serán remitidos a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

## Subcontratación

El porcentaje permitido para la subcontratación será de:

Si aplica para los casos expresamente mencionados en la planilla de evaluación de multi criterios de sub contratación nominada.

La subcontratación del contrato deberá ser realizada conforme a las disposiciones contenidas en la Ley, el Decreto Reglamentario y la reglamentación que emita para el efecto la DNCP.

## Confidencialidad de la información

1. No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas, mientras dure el mismo de conformidad con el artículo N° 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la resolución de adjudicación cuando se trate de un solo sobre. En las respuestas a las solicitudes de aclaración, los oferentes deberán indicar si la información suministrada es de carácter reservado, debiendo precisar la norma legal que la establece como secreta o de carácter reservado, de conformidad a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN

PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL''. Cuando se trate de dos sobres, la confidencialidad de la primera etapa será hasta la emisión del acto administrativo de selección de ofertas técnicas, reanudándose la confidencialidad después de la apertura en público de las ofertas económicas hasta la emisión de la resolución de adjudicación.

2. La contratante y el proveedor deberán mantener confidencialidad y en ningún momento divulgarán a terceros, sin el consentimiento de la otra parte, documentos, datos u otra información que hubiera sido directa o indirectamente proporcionada por la otra parte en conexión con el contrato, antes, durante o después de la ejecución del mismo. No obstante, el proveedor podrá proporcionar a sus subcontratistas los documentos, datos e información recibidos de la contratante para que puedan cumplir con su trabajo en virtud del contrato. En tal caso, el proveedor obtendrá de dichos subcontratistas un compromiso de confidencialidad similar al requerido al proveedor en la presente cláusula.

3. La contratante no utilizará dichos documentos, datos u otra información recibida del proveedor para ningún uso que no esté relacionado con el contrato. Así mismo el proveedor no utilizará los documentos, datos u otra información recibida de la contratante para ningún otro propósito diferente al de la ejecución del contrato.

4. La obligación de las partes arriba mencionadas, no aplicará a la información que:

- a. La contratante o el proveedor requieran compartir con otras instituciones que participan en el financiamiento del contrato,
- b. Actualmente o en el futuro se hace de dominio público sin culpa de ninguna de las partes,
- c. Puede comprobarse que estaba en posesión de esa parte en el momento que fue divulgada y no fue previamente obtenida directa o indirectamente de la otra parte, o
- d. Que de otra manera fue legalmente puesta a la disponibilidad de esa parte por un tercero que no tenía obligación de confidencialidad.

5. Las disposiciones precedentes no modificarán de ninguna manera ningún compromiso de confidencialidad otorgado por cualquiera de las partes a quien esto compete antes de la fecha del contrato con respecto a los suministros o cualquier parte de ellos.

6. Las disposiciones de esta cláusula permanecerán válidas después del cumplimiento o terminación del contrato por cualquier razón.

## **Obligatoriedad de declarar información del personal del proveedor o contratista en el SICP**

1. El proveedor deberá proporcionar los datos de identificación de sus subproveedores, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del código de contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas. A ese respecto, el contratista deberá consignar dichos datos en el Formulario de Identificación del Personal (FIP) y en el Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS), a través del Registro del Proveedor del Estado.

2. Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el proveedor o contratista está obligado a actualizar el FIP.

3. Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores o contratistas, la contratante, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el proveedor o contratista se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el Instituto de Previsión Social (IPS).

4. La contratante podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para la contratista y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.

5. El proveedor o contratista deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la contratante como los realizados por el IPS, y por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

6. En caso de detectarse que el proveedor o contratista o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la contratante para que en diez (10) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará

incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

## **Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato**

El Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de:

10,00 %

El proveedor debe presentar esta garantía dentro de los 10 días corridos siguientes a la fecha de suscripción del contrato.

## **Forma de Instrumentación de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato**

La garantía adoptará alguna de las siguientes formas: Garantía bancaria o Póliza de Seguros.

## **Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato**

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de:

Hasta el 28 de febrero de 2027, como mínimo contados a partir de la firma del contrato. Si en el plazo establecido, no se ha alcanzado el cumplimiento total de las obligaciones, el contratista deberá prorrogar todas las veces que sea necesaria la vigencia de la Garantía de fiel cumplimiento de contrato, a solicitud y por el plazo establecido por PETROPAR, hasta tanto se haya realizado el cumplimiento total de las obligaciones contractuales. El proveedor deberá presentar la prórroga de la vigencia de la garantía de fiel cumplimiento del contrato dentro de los diez (10) días contados a partir de la recepción por parte del proveedor de la solicitud de prórroga realizada por PETROPAR.

## **Formas y condiciones de pago**

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

### **1. Documentos Genéricos:**

1. Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
2. La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
3. REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
4. Certificado de Cumplimiento Tributario;

5. Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
6. Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS).

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes:

El pago se realizará en guaraníes, dentro de los 60 (sesenta) días calendario, después de la fecha de presentación de la factura correspondiente en PETROPAR.

Conforme a lo establecido en el Art. 63 de la Ley 7021, se retendrá el equivalente al cero coma cuatro por ciento (0,4%) sobre el importe de cada factura, deducidos los impuestos correspondientes.

**Nota de Solicitud de pago conteniendo:**

1. Número de Contrato Vigente.
2. Número de Factura.
3. Monto solicitado en guaraníes.
4. Número de Cuenta Corriente en guaraníes, cargo Banco, Nombre o denominación del titular de la cuenta (si es una empresa Unipersonal el proveedor del servicio o propietario de la firma deberá facilitar su N° de Cta. Cte. Personal para la transferencia bancaria; si la empresa es una sociedad la cta. Cte. Deberá estar a nombre de la misma).

- Factura Crédito original
- Copia del Contrato u Orden de Compra
- Copia de la Orden de Suministro o de Servicios emitidas por el sistema SAP
- Código de Contratación (copia)
- Fotocopia de la última Declaración Jurada del Impuesto al Valor Agregado
- Fotocopia de la última Declaración Jurada del Impuesto a la Renta.
- Certificado de Cumplimiento Tributario vigente al momento de presentación de la factura.
- Constancia de Cumplimiento con el Seguro Social vigente.
- Fotocopia de las actas de recepción, debidamente firmada por el Administrador del Contrato.
- Formulario de Información del Personal (FIP) y Formulario de Informe de Servicios Personales (FIS), conforme a lo establecido en el Decreto N° 6121/16 y a la Resolución DNCP N° 3561/18.

El Formulario de Información del Personal (FIP) y Formulario de Informe de Servicios Personales (FIS) deberán ser completados a través del módulo informático dispuesto para el efecto en el SICP, dentro de los treinta (30) días posteriores a la obtención del código de contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho de contrato.

Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el proveedor o contratista está obligado a actualizar el FIP.

En el caso de que el proveedor o contratista, incumpla con lo indicado en los puntos anteriores, sobre la obligatoriedad de completar y mantener actualizados tanto el FIP como el FIS, la Contratante deberá emplazar al mismo, para que en el plazo de tres (3) días hábiles, cumpla con la provisión de la información solicitada en el FIP y FIS, caso contrario, será considerado como incumplimiento de contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

La validez de la contratación en cuanto a los compromisos del Ejercicio 2026 quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente a dicho Ejercicio. La no aprobación será causal de rescisión del contrato no imputable a PETROPAR

2. La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor, y después de que la contratante la haya aceptado. Dicha aceptación o rechazo, deberá darse a más tardar en quince (15) días posteriores a su presentación.

3. De conformidad a las disposiciones del Decreto N° 7781/2006, del 30 de Junio de 2006 y modificatoria, en las contrataciones con Organismos de la Administración Central, el proveedor deberá habilitar su respectiva cuenta corriente o caja de ahorro en un Banco de plaza y comunicar a la Contratante para que ésta gestione ante la Dirección General del Tesoro Público, la habilitación en el Sistema de Tesorería (SITE).



## **Solicitud de suspensión de la ejecución del contrato**

Si la mora en el pago por parte de la contratante fuere superior a sesenta (60) días, el proveedor, consultor o contratista, tendrá derecho a solicitar por escrito la suspensión de la ejecución del contrato por causas imputables a la contratante.

La solicitud deberá ser respondida por la contratante dentro de los 10 (diez) días hábiles de haber recibido por escrito el requerimiento. Pasado dicho plazo sin respuesta se considerará denegado el pedido, con lo que se agota la instancia administrativa quedando expedita la vía contencioso administrativa.

Si la demora en el pago fuese superior a ciento veinte (120) días calendario, el proveedor, consultor o contratista podrá proceder a la suspensión del cumplimiento del contrato, debiendo comunicar a la contratante con un mes de antelación tal circunstancia, a efectos del reconocimiento de los derechos que puedan derivarse de dicha suspensión, en los términos establecidos en la Ley. En este supuesto, el pago total de lo adeudado por la contratante determinará la continuidad del cumplimiento del contrato.

## **Solicitud de Pago de Anticipo**

El plazo dentro del cual se solicitará el anticipo será (en días corridos) de:

La Convocante podrá otorgar un Anticipo Financiero de veinte por ciento (20 %) del monto total del contrato, el cual estará sujeto a la disponibilidad presupuestaria del presente llamado para el ejercicio 2025.

El anticipo será abonable una vez que el Contratista haya suministrado al Contratante una garantía por el monto total del anticipo, en alguna de las siguientes formas: (i) Una póliza de seguros emitida por una Compañía de Seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay; o (ii) Una garantía bancaria otorgada por un banco establecido en la República del Paraguay, y con autorización para operar emitida por el Banco Central del Paraguay.

Dichos documentos deberán presentarse en Mesa de Entrada de PETROPAR (Planta de Villa Elisa) en horario de 07:00 a 15:00 horas de lunes a viernes.

a. Plazo máximo para la presentación de la solicitud de pago de anticipo: Para acceder al anticipo, el Proveedor deberá presentar dentro de los diez (10) días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:

El Plan de inversión del anticipo;

Garantía de anticipo.

La Factura correspondiente.

La falta de solicitud de anticipo en el plazo previsto será considerada como un rechazo del mismo. En estos casos podrá darse inicio al cómputo de la ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.

b. Dirección: Avda. Americo Picco casi Defensores del Chaco

c. Horario de atención: 07 h. a 15 h.

d. Oficina y/o departamento: MESA DE ENTRADA

e. Responsable de la recepción: MESA DE ENTRADA

f. Plazo o fecha en la cual se abonará al contratista el monto del anticipo, siguiente a la fecha de la presentación de la solicitud: 30 DÍAS

g. Forma de amortización del monto anticipado con relación a las certificaciones realizadas: SE DESCONTARÁ DE CADA PAGO EL PORCENTAJE DE ANTICIPO ENTREGADO

1. El anticipo es la suma de dinero que se entrega al proveedor, consultor o contratista destinada al financiamiento de los costos en que éste debe incurrir para iniciar la ejecución del objeto contractual. El mismo no constituye un pago por adelantado; debe estar amparado con una garantía correspondiente al cien por ciento de su valor y deberá ser amortizado durante la ejecución del contrato y durante la ejecución de contrato demostrar el debido uso. La Garantía de Anticipo deberá mantener su vigencia hasta su total amortización.

Los recursos entregados en calidad de anticipo no podrán destinarse a fines distintos a los relacionados con el objeto del contrato.

El proveedor, consultor o contratista que reciba pagos en concepto de anticipo estará obligado a informar a la contratante sobre el destino y la forma de aplicación del mismo, que en todos los casos estará relacionado al efectivo cumplimiento del contrato.

En caso de extensión de la Garantía de Anticipo, la misma deberá cubrir el saldo pendiente de amortización.

2. Si se establece en el SICP el otorgamiento de anticipos, no podrá superar en ningún caso el porcentaje establecido en la legislación vigente.

3. La solicitud de pago del anticipo deberá ser presentada por escrito, con la factura, el plan de inversiones y la Garantía de Anticipo.

4. El proveedor podrá remitir una comunicación por escrito a la contratante, en la cual informe que rechaza el anticipo previsto en el PBC. La falta de solicitud de anticipo en el plazo previsto en el PBC será considerada como un rechazo del mismo. En estos casos podrá darse inicio al cómputo de la ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.

5. El Pago del Anticipo debe ser total. En el caso que se realizare el pago de un porcentaje inferior al 100% del mismo, el proveedor podrá rechazarlo en el plazo de cinco (5) días hábiles mediante una nota de reclamo remitida a la Contratante. Transcurrido dicho plazo, se considerará que el Anticipo ha sido aceptado por el proveedor y podrá darse inicio al cronograma de ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.

6. En el caso de que el proveedor haya solicitado el anticipo en las condiciones establecidas en la presente cláusula y la convocante no ha procedido al pago, el oferente no está obligado a iniciar la ejecución del contrato hasta tanto el pago se haya efectuado de forma total o de acuerdo a lo dispuesto en el punto 5.

7. La amortización del anticipo se realizará de acuerdo con lo establecido en el contrato, en la proporción que éste indique.

8. Para la ejecución de esta garantía, especialmente cuando sea instrumentada a través de Póliza de Seguro de caución, será requisito que previamente el proveedor sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.

9. A menos que se indique otra cosa en este apartado, la Garantía de Anticipo será liberada por la contratante y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud del contrato, pudiendo ajustarse por el saldo adeudado.

10. En el caso de rescisión o terminación anticipada del contrato, los proveedores o contratistas deberán reintegrar a la contratante el saldo por amortizar

11. En el caso de rescisión o terminación anticipada del contrato, los contratistas deberán reintegrar a la contratante el saldo por amortizar.

Nota2. Se interpreta "planta" como el conjunto de equipos o instalaciones que se utilizan a los efectos de poder iniciar la ejecución del objeto del contrato

## Anticipo MIPYMES

Se otorgará Anticipo MIPYMES:

No Aplica

---

## Forma de Instrumentación de Garantía de anticipo

Indicar en este apartado la forma de instrumentar la garantía de anticipo.

póliza de seguro

---

## Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

Si durante la ejecución de los trabajos contratados se verificaren variaciones del salario mínimo oficial y del precio del gasoil, dispuestos por el Gobierno Nacional, la Contratante reconocerá un reajuste de precios a partir de la fecha de vigencia de la disposición legal, sobre el sesenta por ciento (60%) del valor estipulado en los ítems de las Planillas de Mano de Obra del Contrato, como sigue:

- 40% (cuarenta por ciento), de la variación de la mano de obra;
- 20% (veinte por ciento), de la variación del gasoil;

El reajuste de precios será efectuado sobre los trabajos necesarios para finalización de la obra contratada de acuerdo al Cronograma de Trabajo. En caso de que el Contratista se haya atrasado con respecto al Cronograma, no se reconocerá nuevos índices de reajuste de precios sobre las cantidades en atraso. El reajuste será calculado de la siguiente manera:

$$Ap = Po (0,40 + 0,40 S + 0,20 D) - Po$$

So Do

**Donde:**

**Ap:** ajuste de precios.

**Po:** monto de Certificado de Obra.

**S:** Salario mínimo diario oficial del sector industrial, establecido por la Dirección del Trabajo del Ministerio de Justicia y Trabajo, a partir de la fecha de vigencia de la variación de este índice, sobre los trabajos a ejecutar conforme al Cronograma de Trabajo a las que se refiere el ajuste solicitado.

**So:** Salario Mínimo diario oficial del sector industrial, establecido por la Dirección del Trabajo del Ministerio de Justicia y Trabajo, vigente a la fecha de presentación de ofertas.

**D:** precio oficial de venta de un litro de gasoil, establecido por el Ministerio de Industria y Comercio a partir de la fecha de la vigencia de la variación de este índice, sobre los trabajos a ejecutar conforme el Cronograma de Trabajos a las que se refiere el ajuste solicitado.

**Do:** precio oficial de venta de un litro de gasoil, establecido por el Ministerio de Industria y Comercio, vigente a la fecha de presentación de las ofertas.

La fórmula de reajuste de precios descrita precedentemente no es aplicable para los materiales a ser proveídos por el Contratista.

En ningún caso podrá presentar facturas de reajustes correspondientes a prestaciones no ejecutadas

El ajuste se efectúa mensualmente aplicando las cláusulas de ajuste y el monto del ajuste se paga en las mismas condiciones que el certificado al cual se refiere. En caso que los índices oficiales que se deben utilizar en el cálculo no estén disponibles, se podrán efectuar ajustes provisionales utilizando los últimos índices conocidos. Los ajustes se corregirán cuando se conozcan los valores relativos a los meses en cuestión.

En caso de atrasos imputables al contratista en la ejecución de los trabajos, las prestaciones realizadas vencidos los plazos contractuales de ejecución, se pagarán sobre la base de los precios actualizados y ajustados al día de expiración del plazo contractual de ejecución

La variación del valor del contrato por reajuste de precios, no constituye modificación del contrato en los términos de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, sin embargo, deberá contar con un Código de Contratación, para cuya obtención se deberá cumplir con los requerimientos establecidos por la DNCP.

---

## **Tasa de interés por Mora**

En caso de que la contratante incurriera en mora en los pagos, se aplicará una tasa de interés por cada día de atraso, del:

0,10

En caso de retrasos en los pagos por la Contratante, el Contratista tendrá derecho a percibir interés por mora por cada día de atraso en el pago, equivalentes al promedio de las tasas máximas activas nominales, anuales, percibidas en los bancos por los préstamos de consumo en moneda nacional al plazo de ciento ochenta días, determinada por el Banco Central del Paraguay para el mes anterior de la constitución de la obligación y publicado en diarios de difusión nacional.

Si la mora fuera superior a 60 días, el proveedor, consultor o contratista tendrá derecho a la suspensión del contrato, por motivos que no le serán imputables, previa comunicación a la contratante, de acuerdo a lo establecido en el artículo 66 de la Ley N° 7021/22.

Si la contratante, en virtud de causas establecidas en el contrato, está facultada para suspender la tramitación de un pago, las sumas correspondientes durante los atrasos resultantes no devengarán intereses por mora.

---

## **Convenios Modificatorios**

La contratante podrá acordar modificaciones al contrato conforme al artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”.

1. Cuando el sistema de adjudicación adoptado sea de abastecimiento simultáneo las ampliaciones de los contratos se regirán por las disposiciones contenidas en la Ley N° 7021/22, sus modificaciones y reglamentaciones, que para el efecto emita la DNCP.
2. Tratándose de contratos abiertos, las modificaciones a ser introducidas se regirán atendiendo a la reglamentación vigente.
3. La celebración de un convenio modificadorio conforme a las reglas establecidas en el artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22, que constituyan condiciones de agravación del riesgo cuando la Garantía de Cumplimiento de Contrato sea formalizada a través de póliza de seguro, obliga al proveedor a informar a la compañía aseguradora sobre las modificaciones a ser realizadas y en su caso, presentar ante la contratante los endosos por ajustes que se realicen a la póliza original en razón al convenio celebrado con la contratante.

---

## **Limitación de responsabilidad**

Excepto en casos de negligencia grave o actuación de mala fe, el proveedor no tendrá ninguna responsabilidad contractual de agravio o de otra índole frente a la contratante por pérdidas o daños indirectos o consiguientes, pérdidas de utilización, pérdidas de producción, o pérdidas de ganancias o por costo de intereses, estipulándose que esta exclusión no se aplicará a ninguna de las obligaciones del proveedor de pagar a la contratante las multas previstas en el contrato.

---

## Responsabilidad del proveedor

El proveedor deberá suministrar todos los bienes o servicios de acuerdo con las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones, sin perjuicio de las responsabilidades establecidas en la Ley N° 7021/22.

---

## Fuerza mayor

El contratista no estará sujeto a la ejecución de su Garantía de Fiel Cumplimiento, liquidación por daños y perjuicios o terminación por incumplimiento en la medida en que la demora o el incumplimiento de sus obligaciones, en virtud del contrato, sea el resultado de un evento de fuerza mayor.

1. Para fines de esta cláusula, "Fuerza Mayor" significa un evento o situación fuera del control del proveedor que es imprevisible, inevitable y no se origina por descuido o negligencia del mismo. Tales eventos pueden incluir, sin que éstos sean los únicos actos de la autoridad en su capacidad soberana, catástrofes naturales, incendios, inundaciones, epidemias, pandemias, restricciones de cuarentena, embargos de cargamentos, explosiones, guerra, insurrección, movilización, huelgas, temblores de tierra y decisiones gubernamentales.
2. El contratista deberá demostrar el nexo existente entre el caso notorio y la obligación pendiente de cumplimiento. La fuerza mayor solamente podrá afectar a la parte del contrato cuyo cumplimiento imposible fue probado.
3. Por consiguiente, no se considerarán como casos de

fuerza mayor, los actos o acontecimientos cuya ocurrencia podría preverse y cuyas consecuencias podrían evitarse actuando con diligencia razonable. De la misma manera, no se considerarán casos de Fuerza Mayor los actos o acontecimientos que hagan el cumplimiento de una obligación únicamente más difícil o más onerosa para la parte correspondiente.

4. Si se produjera un acontecimiento de fuerza mayor, el contratista tendrá derecho a una ampliación razonable de los plazos de ejecución, debiendo quedar claro, no obstante, que no podrá concederse ninguna indemnización al contratista por pérdida total o parcial de su material acopiado en obra, cuyos gastos de seguro se consideran incluidos en el precio del contrato.
5. La parte que invoque el caso de fuerza mayor deberá asentararlo en el libro de obras y enviar una notificación sobre el caso a la otra, inmediatamente después que el acontecimiento sucedió y dentro del plazo máximo de siete (7) días calendarios a partir del día siguiente en que el contratista haya tenido conocimiento del evento o debiera haber tenido conocimiento del evento. Transcurrido el mencionado plazo, sin que el contratista haya notificado a la convocante la situación que le impide cumplir con las condiciones contractuales, no podrá invocar caso fortuito o fuerza mayor. Excepcionalmente, la convocante bajo su responsabilidad, podrá aceptar la notificación del evento de caso fortuito en un plazo mayor, debiendo acreditar el interés público comprometido.
6. La notificación se enviará por nota o carta certificada con acuse de recibido, o telegrama colacionado estableciendo los elementos constitutivos de la fuerza mayor y sus consecuencias probables para la ejecución del contrato, adjuntando toda la documentación comprobatoria. En todo caso, la parte afectada deberá tomar todas las medidas necesarias para conseguir, en el menor plazo posible, la reanudación normal de la ejecución de las obligaciones afectadas por el caso de fuerza mayor.
7. La fuerza mayor debe ser invocada con posterioridad a la suscripción del contrato y con anterioridad al vencimiento del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales.
8. Si a raíz de un caso de fuerza mayor, la contratante o el contratista no pudieran ejecutar sus prestaciones, tal como están previstos en el contrato, en un período de un (1) mes, las partes se reunirán en el menor plazo posible para examinar las repercusiones contractuales de dichos acontecimientos sobre la ejecución del contrato y, en particular, sobre los plazos y/o las obligaciones respectivas de cada una de las partes.
9. A menos que la contratante disponga otra cosa por escrito, el contratista continuará cumpliendo con sus obligaciones en virtud del contrato en la medida que sea razonablemente práctico, y buscará todos los medios alternativos de cumplimiento que no estuviesen afectados por la situación de fuerza mayor existente.

Cuando una situación de fuerza mayor ha existido durante un período de más de seis (6) meses, cada parte tendrá derecho a rescindir o terminar anticipadamente el contrato

## Causales de terminación del contrato

### 1. Terminación por Incumplimiento

a) La contratante, sin perjuicio de otros recursos a su disposición en caso de incumplimiento del contrato, podrá terminar el contrato, en cualquiera de las siguientes circunstancias:

- i. Si el proveedor no entrega parte o ninguno de los bienes dentro del período establecido en el contrato, o dentro de alguna prórroga otorgada por la contratante; o
- ii. Si el proveedor no cumple con cualquier otra obligación en virtud del contrato; o
- iii. Si el proveedor, a juicio de la contratante, durante el proceso de licitación o de ejecución del contrato, ha participado en actos de fraude y corrupción;
- iv. Cuando las multas por atraso superen el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato;
- v. Por suspensión de los trabajos, imputable al proveedor o al contratista, por más de sesenta días calendarios, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
- vi. En los demás casos previstos en este apartado.

### 2. Terminación por insolvencia o quiebra

La contratante podrá terminar el contrato mediante comunicación por escrito al proveedor si éste se declarase en quiebra o en estado de insolvencia.

### 3. Terminación por conveniencia

a) La contratante podrá en cualquier momento terminar total o parcialmente el contrato por razones de interés público debidamente justificada, mediante notificación escrita al proveedor. La notificación indicará la razón de la terminación, así como el alcance de la terminación con respecto a las obligaciones del proveedor, y la fecha en que se hace efectiva dicha terminación.

b) Los bienes que ya estén fabricados y estuviesen listos para ser enviados a la contratante dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de recibo de la notificación de terminación del contrato deberán ser aceptados por la contratante de acuerdo con los términos y precios establecidos en el contrato. En cuanto al resto de los bienes la contratante podrá elegir entre las siguientes opciones:

-Que se complete alguna porción y se entregue de acuerdo con las condiciones y precios del contrato; y/o

-Que se cancele la entrega restante y se pague al proveedor una suma convenida por aquellos bienes que hubiesen sido parcialmente completados y por los materiales y repuestos adquiridos previamente por el proveedor.

Se podrán establecer otras causales de terminación de contrato, de acuerdo a su naturaleza, y se deberán tener en cuenta además, las previstas en el artículo 72 y concordantes de la Ley N° 7021/22.

## Otras causales de terminación del contrato

Además de las ya indicadas en la cláusula anterior, otras causales de terminación de contrato son:

No Aplica

## Fraude y Corrupción

1. La convocante exige que los participantes en los procedimientos de contratación, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de licitación o de ejecución de un contrato. La convocante actuará frente a cualquier hecho o reclamación que se considere fraudulento o corrupto.

2. Si se comprueba que un funcionario público, o quien actúe en su lugar, y/o el oferente o adjudicatario propuesto en un proceso de contratación, hayan incurrido en prácticas fraudulentas o corruptas, la convocante deberá:

(i) En la etapa de oferta, se descalificará cualquier oferta del oferente y/o rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate; y/o

(ii) Durante la ejecución del contrato, se rescindirá el contrato por causa imputable al proveedor;

(iii) Se remitirán los antecedentes del oferente o proveedor directamente involucrado en las prácticas fraudulentas o corruptivas, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas.

(iv) Se presentará la denuncia ante las instancias correspondientes si el hecho conocido se encontrare tipificado en la legislación penal.

Fraude y corrupción comprenden actos como:

(i) Ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de otra parte;

(ii) Cualquier acto u omisión, incluyendo la tergiversación de hechos y circunstancias, que engañen, o intenten engañar, a alguna parte para obtener un beneficio económico o de otra naturaleza o para evadir una obligación;

(iii) Perjudicar o causar daño, o amenazar con perjudicar o causar daño, directa o indirectamente, a cualquier parte o a

sus bienes para influenciar las acciones de una parte;

(iv) Colusión o acuerdo entre dos o más partes realizado con la intención de alcanzar un propósito inapropiado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de otra parte.

(v) Cualquier otro acto considerado como tal en la legislación vigente.

3. Los oferentes deberán declarar que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

## **Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Avenimiento.**

“Los contratistas, proveedores, consultores y contratantes, podrán solicitar la intervención de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas alegando el incumplimiento de los términos y condiciones pactados o controversias legales o técnicas en los contratos regidos por la Ley N° 7021/22. Una vez recibida la solicitud respectiva, dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a la fecha de su recepción, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas señalará día y hora para audiencia de avenimiento a la que serán citadas las partes. Los requisitos y formalidades para admitir o rechazar la solicitud de intervención, así como los demás trámites del procedimiento de avenimiento serán dispuestos en la reglamentación. Serán aplicables al procedimiento de Avenimiento las disposiciones contenidas en la sección I del Capítulo XVI “PROCEDIMIENTOS JURIDICOS SUSTANCIADOS ANTE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS” de la Ley N° 7021/22.

## **Medio Alternativo de Resolución de Conflictos a través de la Mediación**

El procedimiento de Mediación se podrá llevar a cabo ante:

No Aplica

El mediador deberá pertenecer a las Listas del Poder Judicial o del CAMP, según la selección de sede establecida.

## **Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Arbitraje**

El procedimiento arbitral se podrá llevar a cabo ante las sedes del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay (en adelante, "CAMP"). El tribunal será conformado por:

No Aplica



# MODELO DE CONTRATO

Este modelo de contrato, constituye la proforma del contrato a ser utilizado una vez adjudicado al proveedor y en los plazos dispuestos para el efecto por la normativa vigente.

EL MODELO DE CONTRATO SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO.

# FORMULARIOS

Los formularios dispuestos en esta sección son los estándar a ser utilizados por los potenciales oferentes para la preparación de sus ofertas.

ESTA SECCIÓN DE FORMULARIOS SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO LA CONVOCANTE MANTENERLO EN FORMATO EDITABLE A FIN DE QUE EL OFERENTE LO PUEDA UTILIZAR EN LA PREPARACION DE SU OFERTA.

