

**PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES**

---

Convocante:

**Dirección de Beneficencia (DIBEN)**  
**Dirección de Beneficencia y Ayuda Social**

Nombre de la Licitación:

**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE  
MANTENIMIENTO DE EDIFICIO**  
(versión 1)

ID de Licitación:

**467267**



Modalidad:

**Licitación Pública Nacional**

Publicado el:

**30/09/2025**

*"Pliego para la Adquisición de Bienes y/o Servicios - CONVENCIONAL - Ley N°  
7021/22."  
Versión 3*

# RESUMEN DEL LLAMADO

## Datos de la Convocatoria

ID de Licitación:	467267	Nombre de la Licitación:	CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIO
Convocante:	Dirección de Beneficencia (DIBEN)	Categoría:	78000000 - Servicios de Construcción y Mantenimiento
Unidad de Contratación:	Dirección de Beneficencia y Ayuda Social	Tipo de Procedimiento:	LPN - Licitación Pública Nacional

## Etapas y Plazos

Lugar para Realizar Consultas:	SICP	Fecha Límite de Consultas:	13/10/2025 12:00
Lugar de Entrega de Ofertas:	DIBEN, EE.UU. N° 135 C/ AVDA. MCAL. LÓPEZ, 4TO PISO, OFICINA DCP	Fecha de Entrega de Ofertas:	17/10/2025 09:00
Lugar de Apertura de Ofertas:	DIBEN - EEUU 135 C/ MCAL LOPEZ - 4° PISO - OFICINA DCP	Fecha de Apertura de Ofertas:	17/10/2025 09:15

## Adjudicación y Contrato

Sistema de Adjudicación:	Total	Anticipo:	No se otorgará anticipo
Vigencia del Contrato:	Los contratos abiertos definen su fecha de vigencia en el pliego		

## Datos del Contacto

Nombre:	ALBERTO JARA IRLA	Cargo:	DIRECTOR DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES PÚBLICAS DE LA DIBEN
Teléfono:	021.225.801 int 207/199/200	Correo Electrónico:	dcp.diben@gmail.com

# DATOS DE LA CONVOCATORIA

Los Datos de la Licitación constituye la información proporcionada por la convocante para establecer las condiciones a considerar del proceso particular, y que sirvan de base para la elaboración de las ofertas por parte de los potenciales oferentes.

## Datos de la Convocatoria

Los datos de la licitación serán consignados en esta sección y en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), los mismos forman parte de los documentos del presente procedimiento de contratación.

## Difusión de los documentos de la Convocatoria

Todos los datos y documentos de este procedimiento de contratación deben ser obtenidos directamente del (SICP). Es responsabilidad del oferente examinar todos los documentos y la información de la convocatoria que obren en el mismo.

## Contratación Pública Sostenibles - CPS

Las compras públicas juegan un papel fundamental en el desarrollo sostenible, así como en la promoción de estilos de vida sostenibles.

El Estado, por medio de las actividades de compra de bienes y servicios sostenibles, busca incentivar la generación de nuevos emprendimientos, modelos de negocios innovadores y el consumo sostenible. La introducción de criterios y especificaciones técnicas con consideraciones sociales, ambientales y económicas tiene como fin contribuir con el Desarrollo Sostenible en sus tres dimensiones.

El símbolo "CPS" en este pliego de bases y condiciones, es utilizado para indicar criterios o especificaciones sostenibles.

### Criterios sociales y económicos:

- Los oferentes deberán garantizar la no contratación de menores, de conformidad a lo establecido en las normativas legales vigentes, conforme a lo indicado en el formulario de oferta.
- Los oferentes deberán cumplir con las disposiciones legales vigentes, garantizando a sus trabajadores condiciones de trabajo dignas y justas. Esto incluye el pago de salarios adecuados, el cumplimiento de cargas sociales, la provisión de uniformes y equipos de protección individual, la bonificación familiar cuando corresponda, el respeto a la jornada laboral y la aplicación de condiciones especiales para quienes desempeñan trabajos insalubres o peligrosos, así como la remuneración correspondiente por jornada nocturna, conforme a lo indicado en el formulario de oferta.
- Los oferentes adjudicados deberán adoptar medidas para la creación de empleo local y el uso de suministros locales, siempre y cuando exista viabilidad técnica y económica.

### Criterios ambientales:

- El oferente adjudicado deberá cumplir con los lineamientos ambientales, incluidos en el ordenamiento jurídico o dictado por la institución.

- El oferente adjudicado deberá asegurar que todos los residuos generados por sus actividades sean adecuadamente gestionados (identificados, segregados y destinados) y buscar su minimización en la fuente, por medio de prácticas como la modificación de los procesos de producción, manutención y de las instalaciones utilizadas, además de la sustitución, conservación, reciclaje o reutilización de materiales.

#### **Conducta empresarial responsable:**

Los oferentes deberán observar los más altos niveles de integridad, así como altos estándares de conducta de negocios, ya sea durante el procedimiento de licitación o la ejecución de un contrato. En tal sentido, se comprometen a:

- Abstenerse de ofrecer, prometer, entregar o solicitar, de manera directa o indirecta, pagos ilícitos, a funcionarios públicos, con el fin de obtener o mantener un contrato, en todos los casos sea o no una ventaja ilegítima o indebida.
- Abstenerse de solicitar, recibir o aceptar ventajas indebidas de funcionarios públicos o de empleados de sus socios comerciales.
- Promover o fomentar políticas, programas o códigos de conducta orientados a la prevención de la corrupción, promoción de la integridad y fomento de la transparencia dentro de todas sus actividades, sean comerciales o no. Asimismo, podrá promover mecanismos de monitoreo y evaluación de cumplimiento de los mismos.
- Asegurar que todos los recursos destinados a la ejecución de un contrato público provengan de fuentes lícitas.
- Promover estándares de conducta responsable en sus propios proveedores, creando una cadena de suministro ética y sostenible.
- Garantizar que los fondos derivados de una licitación no serán utilizados para fines ilícitos.

## **Aclaración de los documentos de la convocatoria**

### **1. Consultas electrónicas**

Todo potencial oferente que necesite alguna aclaración sobre la convocatoria o el pliego de bases y condiciones podrá solicitarla a la convocante a través del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) desde el día de la publicación de la convocatoria o de sus adendas, y hasta el plazo establecido por la convocante. Las consultas recibidas deberán ser respondidas y publicadas directamente a través del SICP.

### **2. Respuestas y aclaraciones**

Las aclaraciones realizadas durante los procedimientos de contratación no serán consideradas modificaciones a las bases de la contratación. Sin embargo, a los efectos legales, la aclaración será considerada parte integrante del documento cuyo contenido aclare.

### **3. Adendas y prórrogas del tope para consultas.**

Cuando la Convocante modifique especificaciones técnicas, criterios de evaluación u otros aspectos sustanciales del pliego de bases y condiciones, deberá prorrogar de manera obligatoria el tope para la realización de consultas, a fin de garantizar los plazos de difusión mínimos establecidos en la reglamentación de la DNCP.

### **4. Emisión de aclaraciones sobre Adendas**

Cuando se prorrogue el plazo tope de consultas debido a una adenda modificatoria de las bases y condiciones, la convocante deberá analizar únicamente las consultas que se refieran al contenido de la adenda. En caso de recibir consultas relacionadas con lo establecido en las bases originalmente, la convocante no estará obligada a analizarlas, debiendo el oferente remitirse a las bases originales.

### **5. Junta de aclaraciones**

La convocante podrá establecer una Junta de Aclaraciones para la evacuación de consultas sobre la convocatoria y los pliegos de bases y condiciones, de forma adicional a las consultas realizadas, debiendo fijar la fecha, hora y lugar de realización en el SICP.

La convocante podrá optar por responder las consultas en la Junta de Aclaraciones o diferirlas para responderlas conforme a los plazos de respuesta o emisión de adendas. En todos los casos, se deberá levantar un acta circunstanciada.

La inasistencia a la Junta de Aclaraciones no será motivo de descalificación de la oferta.

---

## Formato y firma de la oferta

1. El formulario de oferta y la lista de precios serán firmados, física o electrónicamente, según corresponda por el oferente o por las personas debidamente facultadas para firmar en nombre del oferente.
2. No serán descalificadas las ofertas que no hayan sido firmadas en documentos considerados no sustanciales.
3. Los textos entre líneas, tachaduras o palabras superpuestas serán válidos solamente si llevan la firma de la persona que firma la oferta.
4. La falta de foliatura no podrá ser considerada como motivo de descalificación de las ofertas.
5. Cuando la Garantía de Mantenimiento de Ofertas sea instrumentada a través de Declaración Jurada, deberá estar firmada en todas sus páginas.

---

## Plazo para presentar las ofertas

Las ofertas deberán ser presentadas en la fecha y hora que se indican en el SICP.

La convocante podrá, extender el plazo originalmente establecido para la presentación de ofertas mediante la prórroga de fecha tope o la postergación de la apertura de ofertas.

En este caso todos los derechos y obligaciones de la convocante y de los oferentes previamente sujetos a la fecha límite original para presentar las ofertas, quedarán sujetos a la nueva fecha prevista.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente.

---

## Oferentes en consorcio

Dos o más interesados podrán unirse temporalmente para presentar una oferta sin crear una persona jurídica distinta y deberán designar a uno de sus integrantes como líder quien suscribirá la oferta y los documentos relativos al procedimiento de contratación. La inscripción en el Registro de Proveedores del Estado por parte de todos los miembros del consorcio, constituye requisito previo para la presentación de las ofertas, los cuales deberán encontrarse activos en el Registro. Se deberá realizar el procedimiento de activación del consorcio directamente a través del Registro de Proveedores.

Para ello deberán presentar una escritura pública de constitución que reúna las características previstas en el Decreto reglamentario o un acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio, el cual se deberá formalizar por escritura pública en caso de resultar adjudicados, antes de la firma del contrato.

Los integrantes de un consorcio no podrán presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio para un mismo lote o ítem, lo que no impide que puedan presentarse en diferentes partidas de manera individual o como miembro de otro consorcio.

En todo lo demás deberán ajustarse a lo dispuesto en la normativa legal vigente.

---

## Idioma de la oferta

La oferta deberá ser presentada en idioma castellano.

La convocante permitirá con la oferta, la presentación de catálogos, anexos técnicos o folletos en idioma distinto al castellano y su traducción:

No Aplica

---

## Lista de Precios

1. Para la cotización el oferente deberá ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación:

- a) El precio cotizado deberá ser el mejor precio posible, considerando que en la oferta no se aceptará la inclusión de descuentos de ningún tipo.
- b) En el caso del sistema de adjudicación por la totalidad de los bienes y/o servicios requeridos, el oferente deberá cotizar en la lista de precios todos los ítems, con sus precios unitarios y totales correspondientes.
- c) En el caso del sistema de adjudicación por lotes, el oferente cotizará en la lista de precios uno o más lotes, e indicará todos los ítems del lote ofertado con sus precios unitarios y totales correspondientes. En caso de no cotizar uno o más lotes, los lotes no cotizados no requieren ser incorporados al listado de ítems.
- d) En el caso del sistema de adjudicación por ítems, el oferente podrá ofertar por uno o más ítems, en cuyo caso deberá cotizar el precio unitario y total de cada uno o más ítems, los ítems no cotizados no requieren ser incorporados al listado de ítems.
- e) En todos los casos, independiente al sistema de adjudicación, el oferente deberá indicar el CPEN respectivo al ítem ofertado, en caso de contar. Dicho atributo tendrá carácter formal siendo susceptible de aclaraciones por parte del comité de evaluación.

2. Los precios indicados en la lista de precios serán consignados separadamente, de acuerdo a lo previsto en el SICP y según se detalla a continuación:

- a) El precio de bienes y/o servicios cotizados, incluidos todos los derechos de aduana, los impuestos al valor agregado o de otro tipo pagados o por pagar sobre los componentes y materia prima utilizada en la fabricación o ensamblaje de los bienes;
- b) Todo impuesto al valor agregado u otro tipo de impuesto que obligue la República del Paraguay a pagar sobre los bienes en caso de ser adjudicado el contrato; además, se deberá indicar los ítems exentos de IVA, cuando los hubiere y;
- c) El precio de otros servicios conexos (incluyendo su impuesto al valor agregado), si los hubiere, enumerados en los datos de la licitación.

3. En caso de indicarse en el SICP, que se utilizará el atributo de contrato abierto, cuando se realice por montos mínimos y máximos deberán indicarse el precio unitario de los bienes y/o servicios ofertados; y en caso de realizarse por cantidades mínimas y máximas, deberán cotizarse los precios unitarios y los totales se calcularán multiplicado los precios unitarios por la cantidad máxima correspondiente.

4. El precio del contrato que perciba el proveedor por los bienes y/o servicios suministrados en virtud del contrato no podrá ser diferente a los precios unitarios cotizados en su oferta, excepto por cualquier ajuste previsto en el mismo.

5. En caso que se requiera el desglose de los componentes de los precios será con el propósito de facilitar a la convocante la comparación de las ofertas.

6. En las contrataciones internacionales los oferentes no domiciliados en el territorio de la República deberán manifestar en su oferta que los precios que presentan en su propuesta económica no se cotizan en condiciones de prácticas desleales

de comercio internacional en su modalidad de discriminación de precios o subsidios.

## **Abastecimiento simultáneo**

En caso de que se opte por el sistema de abastecimiento simultáneo, en éste apartado se deberá indicar la manera de distribución de los mismos:

No Aplica

## **Moneda de la oferta y pago**

La moneda de la oferta y pago será:

En guaraníes para todos los oferentes.

La cotización en moneda diferente de la indicada en este apartado será causal de rechazo de la oferta. Si la oferta seleccionada es en guaraníes, la oferta se deberá expresar en números enteros, no se aceptarán cotizaciones en decimos y céntimos.

## **Copias de la oferta - CPS**

El oferente presentará su oferta original. Adicionalmente, la convocante podrá requerir copias de las ofertas en la cantidad indicada en este apartado, las copias deberán estar indicadas como tales.

Cuando la presentación de las ofertas se realice a través del módulo de Oferta Electrónica, la convocante no requerirá de copias.

Cantidad de copias requeridas:

No Aplica

## **Método de presentación de ofertas**

El método de presentación de ofertas para esta convocatoria será:

Un sobre

En caso de presentación física, los sobres deberán:

1. Indicar el nombre, RUC y la dirección del oferente;
2. Estar dirigidos a la convocante;
3. Llevar la identificación específica del proceso de contratación indicado en el SICP; y
4. Llevar una advertencia de no abrir antes de la hora y fecha de apertura de ofertas.
5. Identificar si se trata de un sobre técnico o económico.

Para los casos de consorcios con acuerdo de intención, los sobres deberán contemplar el RUC provisorio generado en el Registro de Proveedores.

La convocante podrá determinar el método de presentación de ofertas en un sobre o en doble sobre. En este último caso, el primer sobre contendrá la oferta técnica, incluyendo los documentos que acrediten la personería del oferente y el segundo sobre, contendrá la oferta económica. En caso de presentación de ofertas físicas, las mismas deberán ser entregadas a la convocante en sobres cerrados. Cuando las mismas deban ser presentadas en doble sobre, la convocante deberá resguardar las ofertas técnicas y económicas hasta su apertura.

En caso de la utilización del módulo de ofertas electrónicas, la misma se registrará por las disposiciones establecidas en la normativa vigente y la guía de ofertas electrónicas.

Si los sobres no están cerrados e identificados como se requiere, la convocante deberá dejar constancia de ello en el acto de apertura y no se responsabilizará en caso de que la oferta se extravíe o sea abierta prematuramente, sin embargo, cuando el sobre no cuente con el RUC, se podrá subsanar dicha omisión al momento de la presentación.

---

## Documentos de la oferta

El pliego, sus adendas y aclaraciones no forman parte de la oferta, por lo que no se exigirá la presentación de copias de los mismos con la oferta.

### 1. Constancia del Perfil del proveedor.

#### 1.1 Ofertas físicas

Los oferentes inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado, podrán presentar con su oferta, la Constancia del Perfil del Proveedor que contiene el reporte de los documentos obrantes en el Registro. Con su presentación en la oferta, dicha constancia reemplazará a los documentos solicitados por la convocante en el presente pliego.

Será considerada válida la Constancia que se presente con firma manuscrita o electrónica cualificada por él o los representantes legales.

#### 1.2 Ofertas electrónicas

Cuando la presentación de oferta sea electrónica, no será necesaria la presentación física de la Constancia y el oferente deberá sujetarse a la reglamentación vigente en la materia.

### 2. Confidencialidad de documentos.

Los oferentes deberán indicar en su oferta, qué documentos que forman parte de la misma son de carácter reservado e invocar la norma que ampara dicha reserva, para así dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Si el oferente no hace pronunciamiento expreso amparado en la Ley, se entenderá que toda su oferta y documentación es pública.

---

## Ofertas Alternativas

Se permitirá la presentación de oferta alternativa, según los siguientes criterios a ser considerados para la evaluación de la misma:



No Aplica

## Periodo de validez de las ofertas

Las ofertas deberán mantenerse válidas por:

90

días corridos.

Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo indicado en el presente apartado, a partir de la fecha límite para la presentación de ofertas, establecido por la convocante. Toda oferta con un periodo menor será rechazada.

La convocante en circunstancias excepcionales podrá solicitar, por escrito, al oferente que extienda el periodo de validez de la oferta, por lo tanto la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser también prorrogada.

El oferente puede rehusarse a tal solicitud sin que se le haga efectiva su Garantía de Mantenimiento de Oferta. A los oferentes que acepten la solicitud de prórroga no se les solicitará ni permitirá que modifiquen sus ofertas.

## Garantías: instrumentación, plazos y ejecución.

### 1. Instrumentación y porcentaje

1.1 La Garantía de Mantenimiento de Oferta deberá expedirse por el equivalente 5% (cinco por ciento) del monto total de la oferta. El oferente debe adoptar cualquiera de las siguientes formas:

- a. Garantía bancaria emitida por un banco establecido en la República del Paraguay, la que deberá ajustarse a las condiciones establecidas por la DNCP.
- b. Póliza de seguros emitida por una compañía autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay. La póliza deberá ajustarse a las condiciones establecidas por la DNCP.
- c. En los procedimientos, cuyo monto de estimación de la contratación sea inferior a los dos mil (2.000) jornales mínimos, se admitirá la instrumentación de las garantías de mantenimiento de ofertas a través de Declaraciones Juradas con certificación de firma por Escribano Público. La certificación de firma podrá corresponder a la misma fecha del documento certificado o a una fecha posterior.
- d. En caso de utilizarse el Módulo de Ofertas Electrónicas, las declaraciones juradas serán generadas y firmadas a través del módulo y no requerirán certificación de firmas.

1.2 En los casos de contratos abiertos las garantías se registrarán por lo dispuesto en el Decreto Reglamentario y la reglamentación emitida por la DNCP para el efecto.

1.3 En caso de instrumentarse las garantías a través de Garantía Bancaria o Declaración Jurada, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario incluido en la Sección "Formularios".

### 2. Garantía de mantenimiento de ofertas en consorcios

2.1. En caso de consorcios, la garantía de mantenimiento de ofertas deberá ser presentada de la siguiente manera:

- a. Consorcio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública o del gestor y representante del consorcio (Empresa líder), designado en la escritura pública.
- b. Consorcio con acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio: deberán emitir a nombre del gestor

y representante del consorcio (empresa líder), designado en el acuerdo.

**3. Ejecución de la Garantía de mantenimiento de ofertas**

3.1. La Garantía de Mantenimiento de Ofertas podrá ser ejecutada:

- a. Si el oferente altera las condiciones de su oferta,
- b. Si el oferente retira su oferta durante el período de validez de ofertas,
- c. Si no acepta la corrección aritmética del precio de su oferta, en caso de existir, o
- d. Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:

d.1 Firmar el contrato,

d.2 Suministrar los documentos indicados en las bases de la contratación para la firma del contrato,

d.3 Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,

d.4 Cuando se comprobare que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,

d.5 No se formaliza el consorcio por escritura pública antes de la firma del contrato.

4. Las Garantías tanto de Mantenimiento de Oferta, Cumplimiento de Contrato o de Anticipo, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, deberá ser pagadera ante solicitud escrita de la convocante donde se haga constar el monto reclamado, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la garantía. En estos casos será requisito que previamente el oferente sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.

## **Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta**

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta será de:

120

días corridos.

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

El plazo mínimo de validez será de al menos 30 días posteriores al plazo de validez establecido para las ofertas.

## **Subcontratación**

El porcentaje permitido para la subcontratación será de:

No Aplica

El oferente podrá indicar junto con la oferta las personas a ser subcontratadas, o, en la etapa contractual previa a la autorización por parte de la contratante. El formulario de personas a subcontratar/subcontratadas, deberá ser presentado de acuerdo a la etapa en la que se indique la subcontratación, siendo susceptible de evaluación respecto a las inhabilidades del Art 21 de la Ley N°

## **Retiro, sustitución y modificación de las ofertas**

### **1. Ofertas físicas.**

1.1 Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada mediante el envío de una comunicación por escrito, debidamente firmada por el representante autorizado. La sustitución o modificación correspondiente de la oferta deberá acompañar dicha comunicación por escrito.

1.2. Todas las comunicaciones deberán ser:

- a) Presentadas conforme a la forma de presentación e identificación de las ofertas y además los respectivos sobres deberán estar marcados "RETIRO", "SUSTITUCION" o "MODIFICACION";
- b) Realizadas antes del plazo límite establecido para el acto de apertura de ofertas cuando las ofertas sean identificadas con "RETIRO", y;
- c) Realizadas antes del plazo límite establecido para la presentación de ofertas cuando las ofertas sean identificadas con "SUSTITUCIÓN" o "MODIFICACIÓN".

Las ofertas cuyo retiro, sustitución o modificación fuere solicitada serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes, durante el acto de apertura de ofertas.

1.3. Ninguna oferta podrá ser retirada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para el acto de apertura y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

1.4. Ninguna oferta podrá ser sustituida o modificada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para presentar ofertas y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

### **2. Ofertas electrónicas.**

2.1. Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada, hasta antes de la fecha límite de presentación y apertura de ofertas, para ello deberá sujetarse a la reglamentación pertinente.

## **Apertura de ofertas**

### **1. Desarrollo del acto de apertura de ofertas.**

1.1. La entidad convocante procederá a la apertura de las ofertas en acto público en presencia de los oferentes o sus representantes según la hora, fecha y lugar previamente establecidos en el SICP.

1.2. Cuando la presentación de la oferta sea electrónica, el acto de apertura deberá sujetarse a la reglamentación vigente, en la hora y fecha establecida en el SICP.

1.3. Primero la convocante deberá verificar que los oferentes se encuentren inscritos en el Registro de Proveedores del Estado conforme con los datos previstos en el sobre. En caso de que un oferente no inscripto en el Registro haya presentado una oferta, la convocante deberá dejar constancia en el acta de apertura electrónica. El sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al oferente remitente. Esta disposición no será aplicable a los procedimientos que utilicen el módulo de ofertas electrónicas.

1.4. Luego se procederá a verificar los sobres de las ofertas recibidas, marcados como:

- a) "RETIRO": Se leerán en voz alta y el sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al oferente remitente. No se permitirá el retiro de ninguna oferta a menos que la comunicación de retiro contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

b) "SUSTITUCION": Se leerán en voz alta y se intercambiará con la oferta correspondiente que está siendo sustituida; la oferta sustituida no se abrirá y se devolverá al oferente remitente. No se permitirá la sustitución de ninguna oferta a menos que la comunicación de sustitución contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

c) "MODIFICACION": Se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas. Solamente se considerarán en la evaluación los sobres que se abren y leen en voz alta durante el Acto de Apertura de las Ofertas.

1.5. Los representantes de los oferentes que participen en la apertura de las ofertas deberán contar con autorización suficiente para suscribir el acta y para revisar los documentos de los demás oferentes, bastando para ello la presentación de una autorización escrita del firmante de la oferta, esta autorización podrá ser incluida en el sobre oferta o ser portada por el representante.

1.6. Se solicitará a los representantes de los oferentes presentes que firmen el acta. La omisión de la firma por parte de un oferente no invalida el contenido y efecto del acta. Se distribuirá una copia del acta a todos los presentes.

1.7. Las ofertas sustituidas y modificadas, que no sean abiertas y leídas en voz alta durante el acto de apertura no podrán ser consideradas para la evaluación sin importar las circunstancias y serán devueltas sin abrir a los remitentes.

1.8. La falta de firma en un documento sustancial, es considerada una omisión sustancial que no podrá ser subsanada en ninguna oportunidad una vez abiertas las ofertas. En cuanto a la garantía de mantenimiento de oferta deberá estar debidamente extendida.

## 2. Comunicación del acta de apertura.

2.1. En el sistema de un solo sobre el acta de apertura deberá ser comunicada a través del SICP para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura.

2.2. En el sistema de doble sobre, el acta de apertura técnica deberá ser comunicada a través del SICP, para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura, se procederá de igual manera una vez finalizado el acto de apertura económico.

## Visita al sitio de ejecución del contrato

La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones:

**Fecha:** Conforme a la fecha prevista en el SICP

**Lugar:** Dirección de Beneficencia y Ayuda Social (DIBEN), sito en Mcal. López N° 993 casi EE.UU. y en EE.UU. N° 135 casi Mcal. López, Asunción Paraguay.

**Hora:** de 07:30 A 14:00 hs.

**Procedimiento:** Para todos aquellos potenciales oferentes que efectúen la visita de verificación de las instalaciones de la Convocante, a los efectos de la elaboración de la cotización, el oferente podrá realizar visita técnica al local de la DIBEN.

**Nombre del funcionario responsable de guiar la visita:** La Convocante designará a una persona dependiente de la División de Servicios Generales, que acompañará a los oferentes interesados en realizar la verificación.

Para todos aquellos potenciales oferentes que efectúen la visita de inspección técnica, la División de Administración de Contratos, otorgará una Constancia de Visita de Inspección Técnica, que formará parte de la oferta a ser presentada.

En caso de no realizar la misma, el oferente deberá presentar una Nota en forma de Declaración Jurada en la que manifieste que conoce suficientemente las condiciones para el cumplimiento de las obligaciones y que cuenta con toda la información necesaria para preparar su oferta y celebrar contrato en el caso de ser adjudicado.

### 1. Difusión de la visita

La visita o inspección técnica deberá fijarse de forma previa a la fecha tope de consulta, previendo como mínimo el plazo de difusión de (02) dos días hábiles. En todos los casos, el procedimiento para su realización deberá difundirse en las bases de la contratación.

Cuando la convocante haya establecido la visita o inspección técnica, en las bases de la contratación, el oferente que conozca el sitio podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.

Cuando por la naturaleza o complejidad de la contratación sea imprescindible la realización de la visita técnica, la convocante podrá establecer la obligatoriedad de dicha visita a través del SICP. En estos casos no se aceptará la presentación de la declaración jurada.

### 2. Desarrollo de la visita.

Se registrará en acta los asistentes, la fecha, lugar, hora de realización y funcionarios participantes. Los representantes de los oferentes que asistan a la visita podrán contar con una autorización, bastando para ello la presentación de una nota del oferente. La falta de presentación de esta autorización no impide su participación en la visita o inspección técnica.

Los gastos relacionados con dicha visita correrán por cuenta del oferente.

---

## Incoterms

La edición de incoterms para esta licitación será:

No Aplica

Las expresiones DDP, CIP, FCA, CPT y otros términos afines, se regirán por las normas prescriptas en la edición vigente de los Incoterms publicada por la Cámara de Comercio Internacional.

Durante la ejecución contractual, el significado de cualquier término comercial, así como los derechos y obligaciones de las partes serán los prescritos en los Incoterms, a menos que sea inconsistente con alguna disposición del Contrato.

---

## Autorización del Fabricante

Los ítems a los cuales se le requerirá Autorización del Fabricante son los indicados a continuación:

No Aplica

Cuando la convocante lo requiera, el oferente deberá acreditarse la cadena de autorizaciones, hasta el fabricante, productor o prestador de servicios.

La autorización deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañada de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay. Así también cada autorización debe indicar a que ítem corresponde.

## Muestras

Se requerirá la presentación de muestras de los siguientes ítems y en las siguientes condiciones:

No Aplica

En caso de ser solicitadas, las muestras serán consideradas requisito indispensable para la evaluación de la oferta y deberán ser presentadas junto con la oferta, o bien en el momento y plazo fijado por la convocante en este apartado. La falta de presentación en la forma y plazo establecido por la convocante será causal de descalificación de la oferta.

## Tiempo de funcionamiento de los bienes

El periodo de tiempo estimado de funcionamiento de los bienes, para los efectos de repuestos será de:

No Aplica

## Plazo de reposición de bienes

El plazo de reposición de bienes para reparar o reemplazar será de:

No Aplica

El proveedor garantiza que todos los bienes suministrados están libres de defectos derivados de actos y omisiones que este hubiera incurrido, o derivados del diseño, materiales o manufactura, durante el uso normal de los bienes en las condiciones que imperen en la República del Paraguay.

1. La Contratante comunicará al proveedor la naturaleza de los defectos y proporcionará toda evidencia disponible, inmediatamente después de haberlos descubierto. La contratante otorgará al proveedor facilidades razonables para inspeccionar tales defectos.

Tan pronto reciba ésta comunicación, y dentro del plazo establecido en este apartado, deberá reparar o reemplazar los bienes defectuosos, o sus partes sin ningún costo para la contratante.

2. Si el proveedor después de haber sido notificado, no cumple dentro del plazo establecido, la contratante, procederá a tomar medidas necesarias para remediar la situación, por cuenta y riesgo del proveedor y sin perjuicio de otros derechos que la contratante pueda ejercer contra el proveedor en virtud del contrato.

## Periodo de validez de la Garantía de los bienes

El plazo de validez de la Garantía de los bienes será el siguiente:

No Aplica

---

### **Cobertura de Seguro de los bienes**

La cobertura de seguro requerida a los bienes será:

No Aplica

A menos que se disponga otra cosa en este apartado, los bienes suministrados deberán estar completamente asegurados en guaranies, contra riesgo de extravío o daños incidentales ocurridos durante la fabricación, adquisición, transporte, almacenamiento y entrega, de acuerdo a los incoterms aplicables.

---

# REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Esta sección contiene los criterios que la convocante utilizará para evaluar la oferta y determinar si un oferente cuenta con las calificaciones requeridas. Ningún otro factor, método o criterio será utilizado.

## Condición de Participación

Podrán participar de este procedimiento, las personas físicas, jurídicas y/o Consorcio, constituidos o con acuerdo de intención, inscritos en el Registro de Proveedores del Estado.

Los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que pretendan participar en un procedimiento de contratación, no deberán estar comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS".

## Sucursales

En los casos de procedimientos de contratación de carácter nacional podrán participar las sucursales de las matrices internacionales constituidas en la República del Paraguay. Solo serán admitidas como criterios de adjudicación las capacidades, experiencia y aptitudes de la sucursal recabadas desde su constitución, sin admitirse la utilización de las cualidades de la casa matriz u otras filiales o sucursales.

## Conflicto de Interés

**1. Deber de Abstención del funcionario ante un posible conflicto de interés.** El funcionario público que participe en el procedimiento de contratación deberá abstenerse de intervenir, de manera directa o indirecta, en los asuntos en los que su actuación esté comprendida en alguno de los supuestos del artículo 17 de la Ley N° 7021/22. A tales efectos, deberá comunicar a su superior jerárquico o a la máxima autoridad institucional que se encuentra inmerso en uno de los supuestos legales, detallando la situación particular. En caso que corresponda, el superior jerárquico o la máxima autoridad institucional tendrá por aceptada la abstención apartando al funcionario y, de ser necesario, designará al sustituto. Se deberá dejar constancia por escrito de todo lo actuado.

**2. Apartamiento del funcionario por la Entidad Convocante.** Enterada la Convocante de que existe un conflicto de interés respecto a un funcionario público que ha sido designado o requerido para intervenir o que interviene en alguna de las etapas de la fase de contratación del suministro público, y no mediando la abstención expresa del funcionario, deberá apartarlo del asunto particular, detallando la situación que configura el conflicto de interés. La Convocante deberá dejar constancia por escrito de todo lo actuado. Se procederá a la designación del sustituto, en los casos que correspondiere.

**3. Actuaciones tras la detección de un conflicto de interés.** Si la Entidad Convocante detectare que un funcionario público comprendido en alguno de los supuestos del artículo 17 de la Ley N° 7021/22 tuvo intervención en alguna de las etapas de la fase de contratación del suministro público, adoptará las medidas que correspondan. La Convocante podrá subsanar las



actuaciones en sede administrativa o revocarlas, según corresponda. Deberá dejarse constancia por escrito de todo lo actuado y comunicarse a la DNCP. La DNCP podrá, de oficio o por denuncia fundada, realizar las investigaciones que resulten pertinentes, a fin de verificar presuntos hechos que podrían constituir conflicto de intereses y/o irregularidades en contravención con el artículo 17 de la Ley N° 7021/22, conforme las atribuciones conferidas en el artículo 132 de la Ley.

**4. Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento.** La convocante deberá verificar la “Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento” presentada por el oferente al momento de la oferta en cumplimiento de su obligación de comunicar o denunciar la existencia de posibles conflictos de intereses, de conformidad al artículo 17 de la Ley 7021/22. De comprobarse la omisión, falsedad o inexactitud de la información proporcionada y declarada en la Declaración la Convocante analizará si se configura un conflicto de interés en los términos del artículo 17 de la Ley 7021/22 y emitirá las directrices que correspondan acorde a la etapa del procedimiento de contratación. Además, la Convocante podrá resolver la descalificación de la oferta y/o rescisión del contrato respectivo.

## Requisitos de Calificación

**Calificación Legal.** Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22. Esta declaración forma parte del formulario de oferta.

Serán rechazadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1° Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, el cual comprende la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar.

2° Además, deberá verificar la presentación de la declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento, y de las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales, a fin de verificar que los oferentes no se encuentren incurso en las causales previstas en el Art 21 de la Ley N° 7021/22.

3° Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos d) y e) del artículo 21 de la Ley, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.

4° Si se constata que alguna de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá contratar con el Estado, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.

5° Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, en el Registro de Proveedores del Estado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “Sanciones a Proveedores” del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos h), i), y j) de la Ley 7021/22, además la convocante se encuentra facultada de solicitar informes internos institucionales para el cotejo de la información con respecto a los incisos mencionados. La declaración jurada deberá contar con información vigente al momento de la presentación de las ofertas y el oferente será responsable de la actualización del documento que obre en el registro de proveedores del Estado. En caso de que el oferente no cuente con dicho Formulario en su registro, la Convocante procederá a solicitarlo durante la etapa de evaluación de ofertas. Si el oferente no responde el pedido o no remite el citado Formulario, se procederá al rechazo de la oferta.

6° El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de sancionados de la DNCP.

7° El comité verificará en fuentes públicas de información de libre acceso, si el oferente o sus integrantes, se encuentran en los demás supuestos contenidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, pudiendo utilizar como guía instructiva el

documento aprobado por la DNCP. En caso de requerirse, el comité podrá solicitar aclaración al oferente sobre la vigencia de la información obrante en las fuentes respectivas.

8° En caso de que aplique la subcontratación y que el oferente haya presentado el formulario de personas a subcontratar/subcontratadas junto con la oferta, el Comité de Evaluación de Ofertas deberá evaluar el contenido del formulario a los efectos de constatar que el subcontratista no se encuentra comprendido en alguna de las causales de prohibición previstas en el Art. 21 de la Ley N° 7021/22, pudieron requerir al oferente la información que sea necesaria.

Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

---

## **Metodo de Evaluación**

Basado únicamente en precio

---

## **Análisis de precios ofertados**

**Para evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio.**

Luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

**Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios.**

En cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro dispuesto en el presente apartado.

---

## **Composición de Precios**

La estructura mínima del desglose de composición de los precios, será:

N° del Lote/ Ítem	Precio Ofertado IVA Incl. en Gs.	Cargas Impositivas en Gs.	Cargas Sociales y Laborales en Gs.	Costos Directos en Gs.	Costos Indirectos en Gs.	Otros Conceptos en Gs. (Logística, materiales, costo horario, Ganancia, etc.).

El oferente podrá presentar junto con su oferta el desglose de composición de precios, cuando su oferta se encuentre fuera de los parámetros establecidos en la cláusula anterior.

Cuando la Convocante requiera el desglose con el propósito de facilitar el análisis y comparación de las ofertas, el oferente deberá ajustarse a la estructura mínima establecida y, en caso de considerarlo pertinente, podrá complementarla e incluir una explicación detallada o parámetros que permitan aclarar aspectos puntuales de su composición y/o sustentar la razonabilidad de sus precios.

## Certificado de Producto y Empleo Nacional - CPS

**a) Oferentes.** A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas. La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.

El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional.

Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios.

El CPEN será intransferible, no obstante, exclusivamente en caso de productos y bajo autorización expresa del titular del certificado, éste podrá ser utilizado por terceros para la presentación de ofertas en el marco de un procedimiento de contratación, de acuerdo con lo establecido en la reglamentación respectiva.

### **b) Oferentes en Consorcio:**

**b.1. Provisión de Bienes.** El CPEN debe ser expedido a nombre del oferente que fabrique o produzca los bienes objeto de la contratación. En el caso que ninguno de los oferentes consorciados fabrique o produzca los bienes ofrecidos, el consorcio deberá contar con el CPEN correspondiente al bien ofertado, debiendo encontrarse debidamente autorizado por el fabricante. Esta autorización podrá ser emitida a nombre del consorcio o de cualquiera de los integrantes del mismo.

**b.2. Provisión de Servicios.** (se entenderá por el término “servicio” aquello que comprende a los servicios en general, las consultorías, obras públicas y servicios relacionados a obras públicas).

Todos los integrantes del consorcio deben contar con el CPEN.

Excepcionalmente se admitirá que no todos los integrantes del consorcio cuenten con el CPEN para aplicar el margen de preferencia, cuando el servicio específico se encuentre detallado en uno de los ítems de la planilla de precios, y de los documentos del consorcio (acuerdo de intención o consorcio constituido) se desprenda que el integrante del consorcio que cuenta con el CPEN será el responsable de ejecutar el servicio licitado

## Requisitos documentales para la evaluación de las condiciones de participación.

<p><b>1. Formulario de Oferta (*)</b></p> <p><i>[El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]</i></p>
<p><b>2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)</b></p> <p><i>[La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.</i></p>
<p><b>3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)</b></p>
<p><b>4. Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento. (**)</b></p>
<p><b>5. Certificado de Producto y Empleo Nacional emitido por el MIC, en formato físico, solo en caso de imposibilidad de certificación electrónica. (**)</b></p>
<p><b>6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)</b></p>
<p><b>7. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)</b></p>
<p><b>8. Documentos legales. Oferentes</b></p>
<p><b>8.1. Personas Físicas.</b></p>
<p>a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)</p>
<p>b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)</p>
<p>c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)</p>
<p><b>8.2. Personas Jurídicas.</b></p>

a. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución, según el tipo de sociedad y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)
b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (**)
c. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)
d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente en el que conste que el apoderado posee facultades suficientes para representar y obligar a la persona jurídica, otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)
<b>8.3. Oferentes en Consorcio en formación.</b>
a. Original o fotocopia del acuerdo de intención de constituir el consorcio, en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. (*)
<p>b. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio en formación y que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención para consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*):</p> <p>I. Original o fotocopia del acuerdo de intención de constituir el consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato, instrumentado por escritura pública, o</p> <p>II. Original o fotocopia del acuerdo de intención de constituir el consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato, instrumentado por acuerdo privado. Cada integrante del consorcio que sea persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes. (Personas Físicas) y, las personas jurídicas domiciliadas en Paraguay deberán presentar los documentos requeridos para Oferentes (Personas Jurídicas).</p>
c. Un poder en el que conste que el apoderado posee facultades suficientes para representar y obligar al Consorcio, otorgado por escritura pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes) (*).
<b>8.4. Oferentes en Consorcios constituidos o formalizados.</b>
a. Original o fotocopia del instrumento público (escritura pública) de constitución del consorcio. (*)

- b. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio. Estos documentos pueden consistir en (\*):
  - i. Original o fotocopia del instrumento público (escritura pública) de constitución del consorcio.
  - ii. Un poder en el que conste que el apoderado posee facultades suficientes para representar y obligar al Consorcio, otorgado por escritura pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes).

Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP).

En caso de que los procedimientos no sean por el módulo de oferta electrónica, el oferente deberá presentar el Formulario de Oferta y la Planilla de precio. Para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el Formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente.

Los documentos indicados con asterisco (\*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta de conformidad al Decreto Reglamentario.

Los documentos indicados con doble asterisco (\*\*) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas. La falta de firma en documentos formales no será un motivo de descalificación, salvo que expresamente se disponga la exigencia de la firma del oferente, en cuyo caso la omisión o desconformidad deberá analizarse conforme a los Artículos 77, 78 y 80 del Decreto 2264/24.

Respecto al punto 3, cuando el oferente se encuentre activo sin movimiento, deberá presentar la documentación respaldatoria expedida por autoridad competente. En caso de no contar con personal subordinado por tratarse de un consultor individual, el oferente deberá presentar el certificado de no hallarse inscripto en el IPS.

## Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

### Para contribuyentes de IRE GRAL.

a- Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2022, 2023 y 2024).

b- Endeudamiento: pasivo total / activo

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2022, 2023 y 2024).

c- Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital El promedio en los últimos 3 últimos años (2022, 2023 y 2024), no deberá ser negativo.

Para el efecto, cada oferente deberá presentar una copia simple del balance general correspondiente a cada ejercicio fiscal solicitado.

### Para contribuyentes de IRE SIMPLE.

Deberán cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los últimos tres ejercicios fiscales requeridos (2022, 2023 y 2024). -

### Para contribuyentes de IVA General.

Deberá cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los últimos tres ejercicios fiscales requeridos (2022, 2023 y 2024).

## Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

a	Balance General y Cuadro de Estado de Resultados para contribuyente de IRE GRAL.
b	IVA General para contribuyentes sólo del IVA General.
c	Formulario 106 para contribuyentes del IRE SIMPLE

OBSERVACION: En caso de tratarse de un Consorcio, los índices financieros deberán ser cumplidos por cada empresa integrante del consorcio al 100% de lo solicitado en el apartado Capacidad Financiera, de este Pliego. La evaluación se realizará aplicando el sistema CUMPLE o NO CUMPLE.

## Experiencia requerida

Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Demostrar la experiencia general en Obras, Construcción o Servicios de Mantenimiento y Reparación de Edificios, con la presentación de documentos respaldatorios que podrán ser contratos y/o facturaciones a instituciones públicas, y/o empresas privadas, por un monto equivalente al 50% como mínimo del monto máximo de la presente licitación, dentro de los 3 (tres) últimos años (2022, 2023 y 2024).

OBSERVACION: Para los Casos de Consorcios, el Líder deberá demostrar el 60% de la Experiencia requerida, y el resto de los componentes del Consorcio deberán dar cumplimiento con el 40% por ciento restante del 100% requerido.

La actividad comercial, industrial o de servicios debe estar vinculada con el tipo de bienes o servicios a contratar.

## Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia

1. Copia simple de contratos y/o Facturaciones.

Se deberá acreditar que el giro comercial de la empresa corresponde al procedimiento de contratación ofertado, para lo cual deberá presentar copia simple y legible del documento que acredite la actividad comercial, industrial o de servicio, pudiendo ser: la constancia de RUC, patente municipal o documentos constitutivos, siempre que de la documentación se desprenda su actividad comercial y la correspondencia al procedimiento objetado. Cuando no resulte aplicable la constancia de RUC o la patente municipal, el oferente deberá manifestar y justificar esta condición en su oferta y presentar otra documentación a los efectos de acreditar el giro comercial.

---

## Capacidad Técnica

El oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos de capacidad técnica:

- 1- El oferente deberá contar con un personal clave encargado, profesional arquitecto o ingeniero civil de al menos 3 (tres) años de ejercicio de la profesión a contarse desde la emisión del título de grado. Su función principal es ser el responsable de responder a los requerimientos realizados por la DIBEN y el nexo con el Administrador del Contrato.
- 2- NORMAS AMBIENTALES: El proveedor deberá presentar una Declaración Jurada donde manifieste que una vez finalizados los trabajos, el personal que realice las tareas realizará una recolección selectiva de todos los residuos, y dejando el lugar en óptimas condiciones de limpieza.
- 3- Todo personal estará debidamente protegido con equipos de protección individual (EPIs) como guantes, máscaras, lentes, botas, mamelucos, etc. conforme a las normas de salubridad, seguridad e higiene en el trabajo (sobre todo para los trabajos de altura, contacto con sustancias tóxicas), conforme lo exige el Código Laboral Ley N° 496/1995 y el Reglamento General Técnico de Seguridad, Higiene y Medicina en el Trabajo aprobado por DECRETO N° 1.4390/92 NORMAS Y REGLAMENTOS.

---

## Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica

1. Lista del Personal Clave Propuesto.
2. Copia del Título Habilitante del Arquitecto o Ingeniero Civil
- 3- Copia de la Habilitación MOPC vigente del Arquitecto o Ingeniero Civil propuesto.
3. Declaración Jurada donde manifieste que una vez finalizados los trabajos, el personal que realice las tareas realizará una recolección selectiva de todos los residuos, y dejando el lugar en óptimas condiciones de limpieza.
4. Nota en forma de Declaración Jurada donde manifieste que todo personal estará debidamente protegido con equipos de protección individual (EPIs) como guantes, máscaras, lentes, botas, mamelucos, etc. conforme a las normas de salubridad, seguridad e higiene en el trabajo (sobre todo para los trabajos de altura, contacto con sustancias tóxicas), conforme lo exige el Código Laboral Ley N° 496/1995 y el Reglamento General Técnico de Seguridad, Higiene y Medicina en el Trabajo aprobado por DECRETO N° 1.4390/92 NORMAS Y REGLAMENTOS.

---

---

## Aclaración de las ofertas

Con el objeto de realizar la revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación



podrá solicitar a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.

A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

El comité de evaluación podrá solicitar aclaración respecto al CPEN, cuando se deba a omisiones o errores formales en la lista de precio, debiendo el oferente limitarse a responder a la solicitud de aclaración remitiendo el formulario respectivo anexo al Pliego.

## **Disconformidades, errores y omisiones**

Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.

A tal efecto, el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable no menor a un día hábil, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. El Comité de Evaluación podrá reiterar el pedido cuando la respuesta no resulte satisfactoria, toda vez que no se viole el principio de igualdad.

Con la condición de que la oferta cumpla sustancialmente con los Documentos de la Licitación, la convocante corregirá errores aritméticos de la siguiente manera y notificará al oferente para su aceptación:

- a) Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido.
- b) Si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se corregirá el total.
- c) En caso que el oferente haya cotizado su precio en moneda extranjera con décimos y céntimos la convocante procederá a realizar el redondeo hacia abajo.

Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras a menos que la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (a) y (b) mencionados.

## **Criterios de desempate de ofertas**

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del procedimiento de contratación, igualen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente.

## **Criterios de Adjudicación**

De acuerdo con el mercado, el objeto del contrato y el ciclo de vida del bien o servicio, podrá usarse uno o la combinación de varios criterios, previstos en el artículo 52 de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”.

La adjudicación de la oferta solo podrá fundamentarse en la evaluación de los criterios señalados en los documentos del procedimiento de contratación.

En los procedimientos de contratación en los cuales se aplique la combinación de criterios, la evaluación de las ofertas se llevará a cabo con base a la metodología, criterios y parámetros establecidos en los pliegos de bases y condiciones que permitan establecer cuál es aquella que ofrece mayor valor por dinero.

En los demás casos, la convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

1. La adjudicación en los procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, se efectuará por las cantidades o montos máximos solicitados en el procedimiento de contratación, sin que ello implique obligación de la convocante de requerir la provisión de esa cantidad o monto durante de la vigencia del contrato, obligándose sí respecto de las cantidades o montos mínimos establecidos.

2. En caso de que la convocante no haya adquirido la cantidad o monto mínimo establecido, deberá consultar al proveedor si desea ampliarlo para el siguiente ejercicio fiscal, hasta cumplir el mínimo.

3. Al momento de adjudicar el contrato, la convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad de Bienes y/o Servicios requeridos, por razones de disponibilidad presupuestaria u otras razones debidamente justificadas. Estas variaciones no podrán alterar los precios unitarios u otros términos y condiciones de la oferta y de los documentos de la licitación.

En aquellos procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, cuando la Convocante deba disminuir cantidades o montos a ser adjudicados, no podrá modificar el monto o las cantidades mínimas establecidas en las bases de la contratación.

## **Notificación del resultado**

La notificación del resultado se realizará a través del SICP de manera automática, desde la publicación de los documentos en el SICP, a los correos declarados en el Registro de Proveedores del Estado de los oferentes presentados. A efectos de la notificación oficial, solo serán considerados tales correos electrónicos. Dicha notificación, al tiempo de la publicación de los documentos en el SICP, comprenderá la Resolución del resultado de la adjudicación y el informe de evaluación respectivo.

En casos excepcionales regulados por la DNCP, las Convocantes podrán dar a conocer el resultado por otros medios físicos o electrónicos a cada uno de los oferentes, remitiendo junto a la notificación, la copia íntegra de la resolución de adjudicación y del informe de evaluación, de conformidad al artículo 82 del Decreto.

En caso de que la convocante opte por la notificación física a los oferentes participantes, ésta deberá contar con la mención de haberse acompañado el informe de evaluación y la resolución de adjudicación correspondientes y con el acuse de recibo. De no contar con este último, se considerará que la notificación fue realizada en la fecha de publicación de los documentos relativos al resultado en el SICP.

En caso de que la convocante opte por la notificación por correo electrónico, se considerará que el oferente ha sido debidamente notificado desde el día siguiente de la notificación, en consecuencia, no se requerirá del acuse de recibo por parte del oferente.

La solicitud del Informe de Evaluación suspende el plazo para formular protestas hasta tanto la convocante haga entrega de dicha copia al oferente solicitante.

Las cancelaciones o declaraciones desiertas deberán ser notificadas a todos los oferentes, según el procedimiento

indicado precedentemente.

Las notificaciones realizadas en virtud al contrato, deberán ser por escrito y dirigirse a la dirección indicada en el contrato.

---

## **Audiencia Informativa**

Una vez notificado el resultado del proceso, el oferente tendrá la facultad de solicitar una audiencia a fin de que la convocante explique los fundamentos que motivan su decisión.

La solicitud de audiencia informativa no suspenderá ni interrumpirá el plazo para la interposición de protestas.

El procedimiento de realización de la misma deberá ajustarse a las reglamentaciones vigentes para el efecto.

# SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

## Suministros y Especificaciones técnicas

Esta sección constituye el detalle de los bienes y/o servicios con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

El Suministro deberá incluir todos aquellos ítems que no hubiesen sido expresamente indicados en la presente sección, pero que pueda inferirse razonablemente que son necesarios para satisfacer el requisito de suministro indicado, por lo tanto, dichos bienes y servicios serán suministrados por el Proveedor como si hubiesen sido expresamente mencionados, salvo disposición contraria en el Contrato.

Los bienes y servicios suministrados deberán ajustarse a las especificaciones técnicas y las normas estipuladas en este apartado. En caso de que no se haga referencia a una norma aplicable, la norma será aquella que resulte equivalente o superior a las normas oficiales de la República del Paraguay. Cualquier cambio de dichos códigos o normas durante la ejecución del contrato se aplicará solamente con la aprobación de la contratante y dicho cambio se regirá de conformidad a la cláusula de adendas y convenios modificatorios.

El Proveedor tendrá derecho a rehusar responsabilidad por cualquier diseño, dato, plano, especificación u otro documento, o por cualquier modificación proporcionada o diseñada por o en nombre de la Contratante, mediante notificación a la misma de dicho rechazo.

## Identificación de la unidad solicitante y justificaciones

En este apartado la convocante deberá indicar los siguientes datos:

- Identificar el nombre, cargo y la dependencia de la Institución de quien solicita el procedimiento de contratación a ser publicado.

Lic. Lidia Moral, Jefa Interina - Departamento Administrativo, Dependiente de la Dirección de Administración y Finanzas.

- Justificación de la necesidad que se pretende satisfacer mediante la contratación a ser realizada.

El objetivo principal es llevar a cabo las reparaciones y trabajos de mantenimiento necesarios en el edificio institucional de la Dirección de Beneficencia y Ayuda Social (DIBEN). Las intervenciones comprenderán la mejora de las instalaciones eléctricas, sistemas de agua corriente, desagües, veredas, pintura, pisos, techos, artefactos eléctricos, entre otros aspectos relevantes de la infraestructura.

Estas acciones tienen como finalidad preservar en óptimas condiciones las distintas áreas del edificio, asegurando un entorno seguro, funcional, confortable y adecuadamente iluminado para los funcionarios, el personal y todas las personas que acuden diariamente a la sede institucional.

- Justificación de la planificación, si se trata de un procedimiento de contratación periódico o sucesivo, o si el mismo responde a una necesidad temporal.

Esta Licitación corresponde a un proceso programado anualmente, conforme al presupuesto aprobado, que en este ejercicio fiscal para los servicios de mantenimiento y reparaciones en las instalaciones del edificio.

- **Justificación de las especificaciones técnicas establecidas.**

Las especificaciones técnicas establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones fueron elaboradas en base a las experiencias, sugerencias y requerimientos proporcionados por la División de Servicios Generales, dependiente de la Dirección Administrativa. El objetivo es asegurar el mantenimiento y la conservación óptima de las instalaciones de la DIBEN.

## Especificaciones Técnicas "CPS"

Los productos y/o servicios a ser requeridos cuentan con las siguientes especificaciones técnicas:

El propósito de las Especificaciones Técnicas (EETT), es el de definir las características técnicas de los bienes que la convocante requiere. La convocante preparará las EETT detalladas teniendo en cuenta que:

- Las EETT sirven de referencia para verificar el cumplimiento técnico de las ofertas y posteriormente evaluarlas. Por lo tanto, unas EETT bien definidas facilitarán a los oferentes la preparación de ofertas que se ajusten a los documentos de licitación, y a la convocante el examen, evaluación y comparación de las ofertas.
- En las EETT se deberá estipular que todos los bienes o materiales que se incorporen en los bienes deberán ser nuevos, sin uso y del modelo más reciente o actual, y que contendrán todos los perfeccionamientos recientes en materia de diseño y materiales, a menos que en el contrato se disponga otra cosa.
- En las EETT se utilizarán las mejores prácticas. Ejemplos de especificaciones de adquisiciones similares satisfactorias en el mismo sector podrán proporcionar bases concretas para redactar las EETT.
- Las EETT deberán ser lo suficientemente amplias para evitar restricciones relativas a manufactura, materiales, y equipo generalmente utilizados en la fabricación de bienes similares.
- Las normas de calidad del equipo, materiales y manufactura especificadas en los Documentos de Licitación no deberán ser restrictivas. Se deberán evitar referencias a marcas, números de catálogos u otros detalles que limiten los materiales o artículos a un fabricante en particular. Cuando sean inevitables dichas descripciones, siempre deberá estar seguida de expresiones tales como "o sustancialmente equivalente" u "o por lo menos equivalente", remitiendo la aclaración respectiva. Cuando en las ET se haga referencia a otras normas o códigos de práctica particulares, éstos solo serán aceptables si a continuación de los mismos se agrega un enunciado indicando otras normas emitidas por autoridades reconocidas que aseguren que la calidad sea por lo menos sustancialmente igual.
- Asimismo, respecto de los tipos conocidos de materiales, artefactos o equipos, cuando únicamente puedan ser caracterizados total o parcialmente mediante nomenclatura, simbología, signos distintivos no universales o marcas, únicamente se hará a manera de referencia, procurando que la alusión se adecue a estándares internacionales comúnmente aceptados.
- Las EETT deberán describir detalladamente los siguientes requisitos con respecto a por lo menos lo siguiente:
  - (a) Normas de calidad de los materiales y manufactura para la producción y fabricación de los bienes.
  - (b) Lista detallada de las pruebas requeridas (tipo y número).
  - (c) Otro trabajo adicional y/o servicios requeridos para lograr la entrega o el cumplimiento total.
  - (d) Actividades detalladas que deberá cumplir el proveedor, y consiguiente participación de la convocante.
  - (e) Lista detallada de avals de funcionamiento cubiertas por la garantía, y las especificaciones de las multas aplicables en caso de que dichos avals no se cumplan.
- Las EETT deberán especificar todas las características y requisitos técnicos esenciales y de funcionamiento, incluyendo los valores máximos o mínimos aceptables o garantizados, según corresponda. Cuando sea necesario, la convocante deberá incluir un formulario específico adicional de oferta (como un Anexo a la de Oferta), donde el oferente proporcionará la información detallada de dichas características técnicas o de funcionamiento con relación a los valores aceptables o garantizados.

Cuando la convocante requiera que el oferente proporcione en su oferta datos sobre una parte de o todas las Especificaciones Técnicas, cronogramas técnicos, u otra información técnica, la convocante deberá detallar la información requerida y la forma en que deberá ser presentada por el oferente en su oferta.

Si se debe proporcionar un resumen de las EETT, la convocante deberá insertar la información en la tabla siguiente. El oferente preparará un cuadro similar para documentar el cumplimiento con los requerimientos.

## Detalle de los bienes y/o servicios

Los bienes y/o servicios deberán cumplir con las siguientes especificaciones técnicas y normas:

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
1	Al látex exterior en fachada principal previa preparación de base con enduido sellador. Color a definir	Metros cuadrados
2	Mano de obra - Servicio de pintura de exteriores.	Metros cuadrados
3	Al látex exterior en fachada posterior previa preparación de base con enduido sellador. Color a definir	Metros cuadrados
4	Mano de obra - Servicio de pintura de exteriores.	Metros cuadrados
5	Al látex exterior en altura previa preparación de base con enduido sellador. Color a definir	Metros cuadrados
6	Mano de obra - Servicio de pintura de exteriores en altura	Metros cuadrados
7	De estructuras metálicas pintura sintética previa preparación con antioxidantes (portones puertas ventanas etc). Color a definir	Metros cuadrados
8	Mano de obra - Servicio de pintura estructuras metálicas	Metros cuadrados
9	De estructuras de madera pintura sintética previa preparación (portones puertas ventanas etc). Color a definir	Metros cuadrados
10	Mano de obra - Servicio de pintura estructuras de madera.	Metros cuadrados
11	Balaustres pintura látex previa preparación sellador. Color a definir	Metros cuadrados
12	Mano de obra - Servicio de pintura Balaustres	Metros cuadrados

13	Pintura de canaletas y bajadas con pintura sintética previa preparación. Color a definir	Metros lineales
14	Mano de obra - Servicio de pintura pintura de canaletas y bajadas	Metros lineales
15	Membrana impermeable líquida fibrado para techo previa preparación. Color a definir	Metros cuadrados
16	Mano de obra Membrana impermeable líquida	Metros cuadrados
17	Pintura látex Interior previa preparación de base con enduido sellador	Metros cuadrados
18	Mano de obra - Servicio de pintura látex de interiores.	Metros cuadrados
19	Pintura de látex interior para Cielorraso previa preparación enduido y sellador	Metros cuadrados
20	Mano de obra - Servicio de pintura de látex para cielorraso	Metros cuadrados
21	Pintura de Cielorraso de yeso tipo desmontable previa preparación incluye reparacion de placas y perfelerias de aluminio averiadas	Metros cuadrados
22	Mano de obra - Servicio de pintura de cielorraso de yeso	Metros cuadrados
23	Remoción provisión y colocación de azulejos (baños cocinas o cualquier otra área donde exista dicho material)	Metros cuadrados
24	Mano de obra - Remoción provisión y colocación de azulejos.	Metros cuadrados
25	De espejos. Tipo Float de 4mm de espesor (diseño a definir)	Metros cuadrados
26	De espejos. Tipo Float de 4mm de espesor. Mano de obra	Metros cuadrados
27	Tratamiento antihumedad en sectores afectado baño / cocina	Metros cuadrados
28	Mano de obra - tratamiento antihumedad baños / cocinas	Metros cuadrados
29	Demolición de paredes para apertura de vanos	Metros cuadrados
30	Demolición de paredes para apertura de vanos - mano de obra	Metros cuadrados
31	Cerramiento de vanos con mamposteria - materiales	Metros cuadrados

32	Cerramiento de vanos con mamposteria - mano de obra	Metros cuadrados
33	Revoque de paredes o muros - materiales	Metros cuadrados
34	Revoque de paredes o muros - mano de obra	Metros cuadrados
35	Reparación de filtración existente en fachada (Fisuras existentes).Trabajo realizado en altura con silletero. Materiales	Metros cuadrados
36	Reparación de filtración existente en fachada (Fisuras existentes).Trabajo realizado en altura con silletero. Mano de obra	Metros cuadrados
37	Remoción provisión y colocación de pisos en áreas afectadas previa preparación de base incluye carpeta igual al existente	Metros cuadrados
38	Mano de obra - Restauración o reparación de pisos.	Metros cuadrados
39	Pisos porcelanato color a definir incluido adhesivo y pastina	Metros cuadrados
40	Pisos porcelanato. Mano de obra	Metros cuadrados
41	Pintura de piso tipo alisada con preparacion de superficie fijador y pintura 100% acrilica	Metros cuadrados
42	Mano de obra - Servicio de pintura de piso tipo alisada	Metros cuadrados
43	Pisos. De veredita tipo vainilla 15x15 cm. Veredita 15x15 cm incluido Cemento tipo 1 Cal triturada Arena lavada Oxido incluye borde de vereda.	Metros cuadrados
44	Mano de obra - Pisos veredita	Metros cuadrados
45	Remoción / colocación - Pisos tipo adoquin similar al existente. Incluye reparacion de base y colchon de arena	Metros cuadrados
46	Mano de Obra - remoción / colocación de adoquín	Metros cuadrados
47	Remoción de vereda - Mano de obra	Metros cuadrados
48	Pisos. De baldosa calcarea. Baldosa calcarea	Metros cuadrados
49	Pisos. Mano de obra	Metros cuadrados
50	Pisos - demolición de revestido y carpeta - Mano de obra	Metros cuadrados



51	Pisos - carpeta con aditivo hidrófugo y colocación de revestido de terminación	Metros cuadrados
52	Pisos - carpeta con aditivo hidrófugo y colocación de revestido de terminación - Mano de obra	Metros cuadrados
53	Sellado de superficie de pisos de layota existente con aplicación de pintura asfáltica previa colocación de carpeta. Materiales	Metros cuadrados
54	Sellado de superficie de pisos de layota existente con aplicación de pintura asfáltica previa colocación de carpeta. Mano de obra	Metros cuadrados
55	Recorte de junta de dilatación y posterior sellado con material flexible. Materiales	Metros cuadrados
56	Recorte de junta de dilatación y posterior sellado con material flexible. Mano de obra	Metros cuadrados
57	Carpeta de regularización hidrófuga. Materiales	Metros cuadrados
58	Carpeta de regularización hidrófuga. Mano de Obra	Metros cuadrados
59	Zocalo de porcelanato. Materiales	Metros cuadrados
60	Zocalo de porcelanato. Mano de obra	Metros cuadrados
61	Provision y colocación de cinta antideslizante en pisos. Materiales	Metros lineales
62	Provision y colocación de cinta antideslizante en pisos. Mano de obra	Metros lineales
63	Reparación de filtraciones e impermeabilización de techo con pintura elastomérica y tela sintética de refuerzo	Metros cuadrados
64	Mano de obra - Reparación de techo.	Metros cuadrados
65	Techos. De policarbonato de 6mm incluido estructura metálica Clavos tornillos autoroscables y/o ganchos Pintura antioxidante y Pintura sintética	Metros cuadrados
66	Techos. De policarbonato de 6mm con estructura incluida. Mano de obra	Metros cuadrados
67	Techos. De termopanel prepintado con núcleo de poliestireno expandido espesor: 5cm. Incluido Tornillos Autoroscante anclajes y/o correas	Metros cuadrados
68	Techos. De termopanel prepintado con núcleo de poliestireno expandido espesor: 5cm. Mano de obra	Metros cuadrados
69	Techos. Estructura metálica para cobertura de techo con Acero A36 varillas torcidas (placas de apoyo vigas y correas) sin pilares. Materiales	Metros cuadrados

70	Techos. Estructura metalica para cobertura de techo con Acero A36 varillas torcionadas (placas de apoyo vigas y correas) sin pilares. Mano de obra	Metros cuadrados
71	Techos. Estructura metalica para cobertura de techo de acero A36 perfiles de chapa doblada y angulos (placas de apoyo vigas y correas) sin pilares. Materiales	Unidad
72	Techos. Estructura metalica para cobertura de techo de acero A36 perfiles de chapa doblada y angulos (placas de apoyo vigas y correas) sin pilares. Mano de obra	Metros cuadrados
73	Techos. Pilares Acero A36 varillas torsionadas. Materiales	Metro lineal
74	Techos. Pilares Acero A36 varillas torsionadas. Mano de obra	Metro lineal
75	Techos. Pilares Acero A36 perfiles de chapa doblada y angulos (placas de apoyo vigas y correas). Materiales	Metro lineal
76	Techos. Pilares Acero A36 perfiles de chapa doblada y angulos (placas de apoyo vigas y correas). Mano de obra	Metro lineal
77	Cielorraso. De placas de yeso desmontable con perfilera de aluminio. Materiales	Metros cuadrados
78	Cielorraso. De placas de yeso desmontable con perfilera de aluminio. Mano de obra	Metros cuadrados
79	Provisión y colocación de artefactos eléctricos tipo LED Foco de 12w	Unidad
80	Mano de obra - Instación de artefactos eléctricos de iluminación.	Unidad
81	Provisión y colocación de artefactos eléctricos tipo LED Foco de 18w	Unidad
82	Mano de obra - Instación de artefactos eléctricos de iluminación.	Unidad
83	Provisión y colocación de artefactos eléctricos tipo LED Panel de Adosar 24w	Unidad
84	Mano de obra - Instación de artefactos eléctricos de iluminación.	Unidad
85	Provisión y colocación de artefactos eléctricos tipo LED Panel de Adosar 36w	Unidad
86	Mano de obra - Instación de artefactos eléctricos de iluminación.	Unidad
87	Provisión y colocación de artefactos eléctricos tipo LED Panel de Adosar 48w	Unidad
88	Mano de obra - Instación de artefactos eléctricos de iluminación.	Unidad
89	Provisión y colocación de artefactos eléctricos tipo LED Panel de Adosar 60w	Unidad
90	Mano de obra - Instación de artefactos eléctricos de iluminación.	Unidad
91	Provisión y colocación de artefactos eléctricos tipo LED Panel de Embutir 60 W medidas 605 cm x 605 cm	Unidad
92	Mano de obra - Instación de artefactos eléctricos de iluminación.	Unidad

93	Provisión y colocación de artefactos eléctricos tipo LED Panel de Embutir 60 W medidas 615 cm x 615 cm	Unidad
94	Mano de obra - Instación de artefactos eléctricos de iluminación.	Unidad
95	Provisión y colocación de artefactos eléctricos tipo LED Barra plana 36 W	Unidad
96	Mano de obra - Instación de artefactos eléctricos de iluminación.	Unidad
97	Provisión y colocación de artefactos eléctricos tipo LED Tubo Fluorescente de dos puntas 36 W	Unidad
98	Mano de obra - Instación de artefactos eléctricos de iluminación.	Unidad
99	Provisión y colocación de cable pre ensambaldo 55 mm para conexión trifásica. Materiales	Unidad
100	Provisión y colocación de cable pre ensambaldo 55 mm. Mano de obra	Unidad
101	Provisión y colocación de cabo de prensa 2,5 mm para conexión trifásica. Materiales	Unidad
102	Provisión y colocación de cabo de prensa 2,5 mm para conexión trifásica mano de obra	Unidad
103	Canaleta de PVC rígido autoextinguible 100x50mm adhesivo incluido	Metro lineal
104	Canaleta de PVC rígido autoextinguible 100x50mm longitud 2 metros adhesivo incluido. Mano de obra	Metro lineal
105	Canaleta de PVC rígido autoextinguible 20x10mm adhesivo incluido	Metro lineal
106	Canaleta de PVC rígido autoextinguible 20x10mm longitud 2 metros adhesivo incluido. Mano de obra	Metro lineal
107	Canaleta de PVC rígido autoextinguible 40x16mmcon tabique y adhesivo incluido	Metro lineal
108	Canaleta de PVC rígido autoextinguible 40x16mmcon tabique y adhesivo incluido. Mano de obra	Metro lineal
109	Canaleta para cable de piso 75x17mm plástico IBF color a definir longitud 2 metros	Metro lineal
110	Canaleta para cable de piso 75x17mm plástico IBF color a definir longitud 2 metros. Mano de obra	Metro lineal
111	Cambio de ubicación de toma corriente desmonte cableado (2mm) y reinstalación x metro. Materiales	Metro lineal
112	Cambio de ubicación de toma corriente desmonte cableado (2mm) y reinstalación x metro. Mano de obra	Metro lineal
113	Cambio de ubicación de toma corriente desmonte cableado (4mm) y reinstalación x metro. Materiales	Metro lineal
114	Cambio de ubicación de toma corriente desmonte cableado (4mm) y reinstalación. Mano de obra	Metro lineal

115	Cambio de ubicación de toma corriente desmonte cableado (6mm) y reinstalación x metro. Materiales	Metro lineal
116	Cambio de ubicación de toma corriente desmonte cableado (6mm) y reinstalación. Mano de obra	Metro lineal
117	Cambio de ubicación de toma corriente desmonte cableado (10mm) y reinstalación x metro. Materiales	Metro lineal
118	Cambio de ubicación de toma corriente desmonte cableado (10mm) y reinstalación. Mano de obra	Metro lineal
119	Boya Eléctrica en Reservorios de Agua	Unidad
120	Cambio de Boya Eléctrica en Reservorios de Agua. Mano de obra	Unidad
121	Disyuntor TM 1x10A	Unidad
122	Coloc. de disyuntor TM 1x10A. Mano de obra	Unidad
123	Disyuntor TM 1x16A	Unidad
124	Coloc. de disyuntor TM 1x16A. Mano de obra	Unidad
125	Disyuntor TM 1x20A	Unidad
126	Coloc. de disyuntor TM 1x20A. Mano de obra	Unidad
127	Disyuntor TM 1x25A	Unidad
128	Coloc. de disyuntor TM 1x25A. Mano de obra	Unidad
129	Disyuntor TM 1x32A	Unidad
130	Coloc. de disyuntor TM 1x32A. Mano de obra	Unidad
131	Disyuntor TM 1x40A	Unidad
132	Coloc. de disyuntor TM 1x40A. Mano de obra	Unidad
133	Disyuntor TM 1x50A	Unidad
134	Coloc. de disyuntor TM 1x50A. Mano de obra	Unidad
135	Disyuntor TM 1x63A	Unidad
136	Coloc. de disyuntor TM 1x63A. Mano de obra	Unidad
137	Disyuntor TM 3x16A	Unidad
138	Coloc. de disyuntor TM 3x16A. Mano de obra	Unidad
139	Disyuntor TM 3x20A	Unidad
140	Coloc. de disyuntor TM 3x20A. Mano de obra	Unidad

141	Disyuntor TM 3x25A	Unidad
142	Coloc. de disyuntor TM 3x25A. Mano de obra	Unidad
143	Disyuntor TM 3x32A	Unidad
144	Coloc. de disyuntor TM 3x32A. Mano de obra	Unidad
145	Disyuntor TM 3x40A	Unidad
146	Coloc. de disyuntor TM 3x40A. Mano de obra	Unidad
147	Disyuntor TM 3x50A	Unidad
148	Coloc. de disyuntor TM 3x50A. Mano de obra	Unidad
149	Disyuntor TM 3x63A	Unidad
150	Coloc. de disyuntor TM 3x63A. Mano de obra	Unidad
151	Disyuntor TM 3x100A	Unidad
152	Coloc. de disyuntor TM 3x100A. Mano de obra	Unidad
153	Disyuntor TM 3x125A	Unidad
154	Coloc. de disyuntor TM 3X125 A. Mano de obra	Unidad
155	Disyuntor TM 3x160A	Unidad
156	Coloc.de disyuntor TM 3X160 A. Mano de obra	Unidad
157	Disyuntor TM 3x250A	Unidad
158	Coloc. de disyuntor TM 3X250 A. Mano de obra	Unidad
159	Disyuntor TM 3x400A	Unidad
160	Coloc. de disyuntor TM 3X400 A. Mano de obra	Unidad
161	Contactador trifásico de 65 A	Unidad
162	Coloc. de contactador trifásico de 65 A. Mano de obra	Unidad
163	Contactador trifásico de 32 A	Unidad
164	Coloc. de contactador trifásico de 32 A. Mano de obra	Unidad
165	Relé falta de fase	Unidad
166	Coloc. Relé falta de fase	Unidad
167	Guarda motor 32 A	Unidad
168	Coloc. Guarda motor 32 A	Unidad

169	Disyuntor diferencial monofásico de 25 Amper	Unidad
170	Disyuntor diferencial monofásico de 25 Amper. Mano de obra	Unidad
171	Disyuntor diferencial trifásico de 45 Amper	Unidad
172	Disyuntor diferencial trifásico de 45 Amper. Mano de obra	Unidad
173	Fusible y Portafusible Trifasico	Unidad
174	Coloc. de Fusible y Portafusible Trifasico. Mano de obra	Unidad
175	Tablero metálico de embutir para 36 llaves	Unidad
176	Provisión y colocación de tablero metálico de embutir para 36 llaves. Mano de obra	Unidad
177	Tablero metálico de embutir para 18 llaves	Unidad
178	Provisión y colocación de tablero metálico de embutir para 18 llaves. Mano de obra	Unidad
179	Tablero metálico de embutir para 12 llaves	Unidad
180	Provisión y colocación de tablero metálico de embutir para 12 llaves. Mano de obra	Unidad
181	Reparación de instalación eléctrica incluye circuito en tableros eléctricos.	Global
182	Mano de obra - Mantenimiento y reparaciones eléctricas.	Global
183	Mantenimiento completo de transformador de 300kva con extracción de muestra y análisis de aceite	Global
184	Mantenimiento completo de transformador de 300kva con extracción de muestra y análisis de aceite - mano de obra	Global
185	Provision y colocación de reflector de 500W. LED. Materiales	Unidad
186	Provision y colocación de reflector de 500W. LED. Mano de obra	Unidad
187	Desmontaje de artículos eléctricos existentes	Unidad
188	Provisión y colocación de artefacto tipo spot tulipa de 2 luces. Materiales	Unidad
189	Provisión y colocación de artefacto tipo spot tulipa de 2 luces. Mano de obra.	Unidad
190	Provisión y cambio de zócalos. Materiales	Unidad
191	Provisión y cambio de zócalos Mano de obra	Unidad
192	Provisión e instalación de spot dicro de embutir para lámpara 12 w. Materiales	Unidad
193	Provisión e instalación de spot dicro de embutir para lámpara 12 w. Mano de obra	Unidad
194	Provisión e instalación de spot dicro de embutir para lámpara 18 w. Materiales	Unidad
195	Provisión e instalación de spot dicro de embutir para lámpara 18 w. Mano de obra	Unidad

196	Provisión y colocación de tapaciegas circulares. Materiales	Unidad
197	Provisión y colocación de tapaciegas circulares. Mano de obra	Unidad
198	Provisión y colocación de tapaciegas rectangulares. Materiales	Unidad
199	Provisión y colocación de tapaciegas rectangulares. Mano de obra	Unidad
200	Provisión y colocación de tomas simples. Materiales	Unidad
201	Provisión y colocación de tomas simples. Mano de obra	Unidad
202	Provisión y colocación de artefacto tipo farol con soporte de metal de 170 cm de altura. Materiales	Unidad
203	Provisión y colocación de artefacto tipo farol con soporte de metal de 170 cm de altura. Mano de obra	Unidad
204	Provisión y colocación de extractor de aire para cocina de 30 cm de diámetro como mínimo. Materiales	Unidad
205	Provisión y colocación de extractor de aire para cocina de 30 cm de diámetro como mínimo. Mano de obra	Unidad
206	Provisión y colocación de extractor de aire para sanitario de 20 cm como mínimo. Materiales	Unidad
207	Provisión y colocación de extractor de aire para sanitario de 20 cm como mínimo . Mano de obra	Unidad
208	Reparación de conexión de tubería de red de agua potable.	Metro lineal
209	Mano de obra - Mantenimiento y reparación de tubería de red de agua potable.	Metro lineal
210	Mantenimiento de sistema de bombeo de tanque inferior P.B. al tanque de techo	Global
211	Mantenimiento de sistema de bombeo de tanque inferior P.B. al tanque de techo. Mano de obra	Global
212	Desague cloacal y pluvial. Limpieza y desagote de pozo ciego. Mantenimiento. Mano de obra	Metros cúbicos
213	Desague cloacal y pluvial. Limpieza de cámara séptica. Mantenimiento. Mano de obra	Metros cúbicos
214	Reparación de desagües cloacal de todas las áreas	Global
215	Mano de obra - Reparación de desagüe cloacal.	Global
216	Desague cloacal y pluvial. Desengrasador de PVC con tapa reforzada. Materiales	Unidad
217	Desague cloacal y pluvial. Desengrasador de PVC con tapa reforzada. Mano de obra	Unidad
218	Reparación de desagüe (incluye colocación de caño 150 mm (Tubería de PVC de 150 mm serie Reforzada).	Metros lineales

219	Mano de obra - Reparación de desagüe pluvial.	Metros lineales
220	Desague cloacal y pluvial. Reparación y limpieza de registro (desague cloacal). Materiales	Metros lineales
221	Desague cloacal y pluvial. Reparación y limpieza de registro (desague cloacal). Mano de obra	Metros lineales
222	Desague cloacal y pluvial. Registro cloacal de con doble tapa de H° y bandeja metálica para piso. Materiales	Metro lineal
223	Desague cloacal y pluvial. Registro cloacal de con doble tapa de H° y bandeja metálica para piso. Mano de obra	Metro lineal
224	Desague cloacal y pluvial. Canaletas y Caños de bajada de chapa galvanizada N° 24 con antióxido 2 capas. Desarrollo 50 cm. Incluye soportes de planchuela metálica zincada y abrazaderas. Materiales	Metro lineal
225	Desague cloacal y pluvial. Canaletas y Caños de bajada de chapa galvanizada N° 24 con antióxido 2 capas. Desarrollo 50 cm. Incluye soportes de planchuela metálica zincada y abrazaderas. Mano de obra	Metro lineal
226	Desmonte de cañería cloacal colgante de 50 100 y 150 pvc. Mano de obra	Metro lineal
227	Extensión de cañería lineal de registro al otro caño 100 pvc. Materiales	Metro lineal
228	Extensión de cañería lineal de registro al otro caño 100 pvc. Mano de obra	Metro lineal
229	Extensión de cañería lineal de registro al otro caño 150 pvc. Materiales	Metro lineal
230	Extensión de cañería lineal de registro al otro caño 150 pvc. Mano de obra	Metro lineal
231	Cambio de llave de paso principal de 1 pulgada. Materiales	unidad
232	Cambio de llave de paso principal de 1 pulgada. Mano de obra	unidad
233	Desmonte de cañería de 1/2" 3/4" y 1" pvc. Mano de obra	Metro lineal
234	Provisión de Caño Pvc de 1/2". Materiales	Metro lineal
235	Instalación de Caño Pvc de 1/2 " Mano de obra	Metro lineal
236	Provisión de Caño Pvc de 3/4". Materiales	Metro lineal
237	Instalación de Caño Pvc de 3/4 " Mano de obra	Metro lineal



238	Provisión de Caño Pvc de 1". Materiales	Metro lineal
239	Instalación de Caño Pvc de 1" Mano de obra	Metro lineal
240	Cambio de llave de paso de 1/2" con campana. Materiales	unidad
241	Cambio de llave de paso 1/2" con campana. Mano de obra	unidad
242	Cambio de llave de paso de 3/4" con campana. Materiales	unidad
243	Cambio de llave de paso 3/4" con campana. Mano de obra	unidad
244	Cambio de llave de paso de 1" con campana. Materiales	unidad
245	Cambio de llave de paso 1" con campana. Mano de obra	unidad
246	Provisión y colocación de tapa metálica de 1" con marco para reservorio de agua en planta baja. Materiales	unidad
247	Provisión y colocación de tapa metálica de 1" con marco para reservorio de agua en planta baja. Mano de obra	unidad
248	Provisión y colocación de tapa metálica con marco para reservorio de agua en planta alta. Materiales	unidad
249	Provisión y colocación de tapa metálica con marco para reservorio de agua en planta alta. Mano de obra	unidad
250	Servicio de reparación de tanque Planta baja (revoque pintura aislación). Materiales	unidad
251	Servicio de reparación de tanque Planta baja (revoque pintura aislación). Mano de obra	unidad
252	Mantenimiento de tanques de agua Planta baja. Limpieza de tanque de agua. Materiales	unidad
253	Mantenimiento de tanques de agua Planta baja. Limpieza de tanque de agua. Mano de obra	unidad
254	Servicio de reparación de tanque Planta alta (revoque pintura aislación). Materiales	unidad
255	Servicio de reparación de tanque Planta alta (revoque pintura aislación). Mano de obra	unidad
256	Mantenimiento de tanques de agua Planta alta. Limpieza de tanque de agua. Materiales	unidad
257	Mantenimiento de tanques de agua Planta alta. Limpieza de tanque de agua. Mano de obra	unidad
258	Provisión e instalación de válvulas de corte de PVC DE 125 " correspondiente al circuito de llegada de agua del tanque superior. Materiales	unidad
259	Provisión e instalación de válvulas de corte de PVC DE 125 " correspondiente al circuito de llegada de agua del tanque superior. Mano de obra	unidad
260	Provisión y cambio de válvulas de corte de BRONCE DE 2" corresponden al desagote de los tanques. Materiales	unidad

261	Provisión y cambio de válvulas de corte de BRONCE DE 2" corresponden al desagote de los tanques. Mano de obra	unidad
262	Cambio de tuberías de acero galvanizado de 1" catalizadores pasivos de tanque de agua. Materiales	Metro
263	Cambio de tuberías de acero galvanizado 1" catalizadores pasivos de tanque de agua. Mano de obra	Metro
264	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. Lavatorio con todos sus accesorios. Materiales	Global
265	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. Lavatorio con todos sus accesorios. Mano de obra	Global
266	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. De mingitorio de loza con sifón integrado y todos sus accesorios. Materiales	Unidad
267	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. De mingitorio de loza con sifón integrado y todos sus accesorios. Mano de obra	Unidad
268	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. De inodoro de loza con mochila incorporada con sus accesorios similar al existente. Materiales	Unidad
269	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. De inodoro de loza con mochila incorporada con sus accesorios similar al existente. Mano de obra	Unidad
270	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. De asiento acolchado para inodoro. Materiales	Unidad
271	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. De asiento acolchado para inodoro. Mano de obra	Unidad
272	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. De pileta de lavar de acero inoxidable con sus accesorios. Materiales	Unidad
273	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. De pileta de lavar acero inoxidable con sus accesorios. Mano de obra	Unidad
274	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. Canilla para lavatorio de 1/2. Materiales	Unidad
275	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. Canilla para lavatorio de 1/2. Mano de obra	Unidad
276	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. Canilla pico movil para cocina o lavadero de 1/2. Materiales	Unidad
277	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. Canilla pico movil para cocina o lavadero de 1/2. Mano de obra	Unidad
278	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. Grifería cromada para mesada pico móvil. Materiales	Unidad
279	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. Grifería cromada para mesada pico móvil. Mano de obra	Unidad

280	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. Grifería cromada automática para lavatorio. Materiales	Unidad
281	Provisión e Instalación de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferías. Grifería cromada automática para lavatorio. Mano de obra	Unidad
282	Mantenimiento y limpieza de mingitorio. Materiales	Unidad
283	Mantenimiento y limpieza de mingitorio. Mano de obra	Unidad
284	Reparación de cisterna alta. Materiales	Unidad
285	Reparación de cisterna alta. Mano de obra	Unidad
286	Cambio de valvula de entrada descarga y pulsador . Materiales	Unidad
287	Cambio de valvula de entrada descarga y pulsador. Mano de obra	Unidad
288	Cambio de Vastago de 3/4 para llave de paso. Materiales	Unidad
289	Cambio de Vastago de 3/4 para llave de paso. Mano de obra	Unidad
290	Cambio de campana y cabezal. Materiales	Unidad
291	Cambio de campana y cabezal. Mano de obra	Unidad
292	Provisión e instalación de ducha higiénica de 1/2. Materiales	Unidad
293	Provisión e instalación de ducha higiénica de 1/2. Mano de obra	Unidad
294	Mamparas De melamina ciega tipo eucatex con Clavos tirafondos tornillos autoroscables y/o ganchos - Materiales	Metros cuadrados
295	Mamparas De melamina ciega tipo eucatex con Clavos tirafondos tornillos autoroscables y/o ganchos - Mano de obra	Metros cuadrados
296	Perfileria de aluminio. Perfil U de aluminio anodizado para mampara	Metro lineal
297	Perfileria de aluminio. Perfil H de aluminio anodizado. Mano de obra	Metro lineal
298	Zocalo de aluminio de 7cm de altura	Metro lineal
299	Puerta tipo eucatex con cerradura. Melamina ciega con Perfilera de aluminio anodizado Cerradura Clavos tirafondos tornillos autoroscables y/o ganchos.	Metros cuadrados
300	Mamparas. Puerta tipo eucatex con cerradura. Mano de obra	Metros cuadrados
301	Mamparas de melanimas con vidrio de 10mm con perfilera de aluminio anodizado - Materiales	Metros cuadrados
302	Mamparas de melamina con vidrio de 10mm con perfilera de aluminio anodizado - Mano de obra	Metros cuadrados

303	Mamparas de melamina con vidrio de 12 mm con perfilera de aluminio anodizado - Materiales	Metros cuadrados
304	Mamparas de melamina con vidrio de 12 mm con perfilera de aluminio anodizado - Mano de obra	Metros cuadrados
305	Mampara de vidrio templado sistema DVH termoacústico - materiales	Metros cuadrados
306	Mampara de vidrio templado sistema DVH termoacústico - mano de obra	Metros cuafrados
307	Mampara de yeso carton con estructura de chapa galvanizada - materiales	Metros cuafrados
308	Mampara de yeso carton con estructura de chapa galvanizada - mano de obra	Metros cuafrados
309	Mampara de yeso carton con estructura de chapa galvanizada y acondicionada con lana de vidrio- materiales	Metros cuafrados
310	Mampara de yeso carton con estructura de chapa galvanizada y acondicionada con lana de vidrio- mano de obra	Metros cuafrados
311	Desmontaje de mamparas. Mano de obra	Metros cuafrados
312	Mantenimiento de mampara de eucatex. Mano de obra	Metros cuafrados
313	Señaletica. Cartel suspendido localizador con direccional	Unidad
314	Señaletica. Cartel suspendido localizador con direccional. Mano de obra	Unidad
315	Señaletica. Cartel suspendido denominador de ambientes	Unidad
316	Señaletica. Cartel suspendido denominador de ambientes. Mano de obra	Unidad
317	Señaletica. Cartel adosado a mamposteria denominador de ambientes	Unidad
318	Señaletica. Cartel adosado a mamposteria denominador de ambientes. Mano de obra	Unidad
319	Señaletica. Cartel Senalizador de salida de emergencia segun normativas vigentes	Unidad
320	Señaletica. Cartel Senalizador de salida de emergencia segun normativas vigentes. Mano de obra	Unidad
321	Señaletica. Cartel exterior senalizador para estacionamiento	Unidad
322	Señaletica. Cartel exterior senalizador para estacionamiento. Mano de obra	Unidad
323	Mantenimiento de puertas de vidrio templado. Reparacion y mantenimiento de puertas (herrajes frenos manijas pasadores). Materiales	Unidad
324	Mantenimiento de puertas de vidrio templado. Reparacion y mantenimiento de puertas (herrajes frenos manijas pasadores). Mano de obra	Unidad

325	Mantenimiento de ventanas de vidrio templado.(cerradura riel rueditas silicona felpa). Materiales	Unidad
326	Mantenimiento de ventanas de vidrio templado. (cerradura riel rueditas silicona felpa). Mano de obra	Unidad
327	Provisión de puertas de vidrio templado de 12 mm incluye (herrajes manijas pasadores cerraduras). Materiales	Unidad
328	Provisión de puertas de vidrio templado de 12 mm incluye (herrajes manijas pasadores cerraduras). Mano de obra	Unidad
329	Provisión de ventanas de vidrio templado de 10 mm incluye (cerradura riel rueditas silicona separador o tira). Materiales	Unidad
330	Provisión de ventanas de vidrio templado de 10 mm incluye (cerradura riel rueditas silicona). Mano de obra	Unidad
331	Mantenimiento de puertas de madera. Reparacion y mantenimiento de puertas (herrajes frenos manijas pasadores). Materiales	Unidad
332	Mantenimiento de puertas de madera. Reparacion y mantenimiento de puertas (herrajes frenos manijas pasadores). Mano de obra	Unidad
333	Mantenimiento de ventanas de madera. Reparacion y mantenimiento de persianas . Materiales	Unidad
334	Mantenimiento de ventanas de madera. Reparacion y mantenimiento de persianas. Mano de obra	Unidad
335	Provisión de puerta con marco de madera masisa. Materiales	Unidad
336	Provisión de puerta con marco de madera masisa. Mano de obra	Unidad
337	Provisión de puerta con marco de metal 110 x 210. Materiales	Unidad
338	Provisión de puerta con marco de metal 110 x 210. Mano de obra	Unidad
339	Esmerilado de vidrios de puertas y ventanas (diseño a definir)	Metros cuadrados
340	Mano de obra esmerilado	Metros cuadrados
341	Ploteado a colores de vidrios de puertas y ventanas con logo (diseño a definir)	Metros cuadrados
342	Mano de obra ploteado	Metros cuadrados
343	Vidrios De 8mm. Vidrio más sellador de silicona	Metros cuadrados
344	Vidrios. De 8mm. Mano de obra	Metros cuadrados

345	Vidrios. De 10mm. Vidrio más sellador de silicona	Metros cuadrados
346	Vidrios. De 10mm. Mano de obra	Metros cuadrados
347	Vidrios Templado De 10mm. Vidrio más sellador de silicona	Metros cuadrados
348	Vidrios Templado De 10mm. Mano de obra	Metros cuadrados
349	Cambio y provisión de cerradura de puerta de eucatex existente. Materiales	Unidad
350	Cambio y provisión de cerradura de puerta de eucatex existente. Mano de obra	Unidad
351	Cambio y provisión de cerradura de puerta de madera existente. Materiales	Unidad
352	Cambio y provisión de cerradura de puerta de madera existente. Mano de obra	Unidad
353	Mantenimiento y reparación de estructuras metálicas - portones barandas escaleras rejas y soportes - materiales	Metros cuadrados
354	Mantenimiento y reparación de estructuras metálicas - portones barandas escaleras rejas y soportes - Mano de obra	Metros cuadrados
355	Provisión de tapa metálica de 1" con marco. Materiales	Metros cuadrados
356	Provisión de tapas metálica de 1" con marco. Mano de obra	Metros cuadrados
357	Provisión de canaleta de chapa galvanizada de 1/2 ". Materiales	metro lineal
358	Provisión de canaleta de chapa galvanizada de 1/2 ". Mano de obra	metro lineal
359	Provisión de tapa de desagüe con rejilla y marco 120 x 120 de 1". Materiales	unidad
360	Provisión de tapa de desagüe con rejilla y marco 120 x 120 de 1". Mano de obra	unidad
361	Provisión de tapa de desagüe con rejilla y marco 44 cm x 44 cm de 1". Materiales	unidad
362	Provisión de tapa de desagüe con rejilla y marco 44 cm x 44 cm de 1". Mano de obra	unidad
363	Provisión de tapa de desagüe con rejilla y marco 30 cm x 30 cm de 1". Materiales	unidad
364	Provisión de tapa de desagüe con rejilla y marco 30 cm x 30 cm de 1". Mano de obra	unidad
365	Provisión de tapa de desagüe con rejilla y marco 50 cm x 50 cm de 1". Materiales	unidad
366	Provisión de tapa de desagüe con rejilla y marco 50 cm x 50 cm de 1". Mano de obra	unidad
367	Provisión de tapa de desagüe con rejilla y marco 42 cm x 42 cm de 1". Materiales	unidad
368	Provisión de tapa de desagüe con rejilla y marco 42 cm x 42 cm de 1". Mano de obra	unidad

369	Provisión de tapa de desagüe con rejilla y marco 42 cm x 40 cm de 1". Materiales	unidad
370	Provisión de tapa de desagüe con rejilla y marco 42 cm x 40 cm de 1". Mano de obra	unidad
371	Provisión de tapa de desagüe con rejilla y marco 50 cm x 45 cm de 1". Materiales	unidad
372	Provisión de tapa de desagüe con rejilla y marco 50 cm x 45 cm de 1". Mano de obra	unidad
373	Provisión de puerta y marco de metal contra incendio con barra antipánico. Puerta medida: 1 m x 209 m de 1/3 " de espesor. Marco de 6 " medida: 315 cm de altura. Materiales	unidad
374	Provisión de puerta y marco de metal contra incendio con barra antipánico. Puerta medida: 1 m x 209 m de 1/3 " de espesor. Marco de 6" medida: 315 cm de altura. Mano de obra	unidad
375	Provisión de ventana metálica con marco de 1 m x 1 m. Materiales	unidad
376	Provisión de ventana metálica con marco de 1 m x 1 m. Mano de obra	unidad
377	Sistema de prevencion contra incendios. Panel central de control. Materiales	Unidad
378	Sistema de prevencion contra incendios. Panel central de control. Mano de obra	Unidad
379	Sistema de prevencion contra incendios. Pulsadores de alarma. Materiales	Unidad
380	Sistema de prevencion contra incendios. Pulsadores de alarma. Mano de obra	Unidad
381	Sistema de prevencion contra incendios. Sirena de 30w para exterior con caja protectora antisabotaje. Materiales	Unidad
382	Sistema de prevencion contra incendios. Sirena de 30w para exterior con caja protectora antisabotaje. Mano de obra	Unidad
383	Sistema de prevencion contra incendios. Sirena de 20w para interior. Materiales	Unidad
384	Sistema de prevencion contra incendios. Sirena de 20w para interior. Mano de obra	Unidad
385	Sistema de prevencion contra incendios. Detectores de humo fotoelectronico - multi criterio (Fotoelectronico / termovelocimetricos). Materiales	Unidad
386	Sistema de prevencion contra incendios. Detectores de humo fotoelectronico - multi criterio (Fotoelectronico / termovelocimetricos). Mano de obra	Unidad
387	Sistema de prevencion contra incendios. Detectores de calor termovelocimetrico. Materiales	Unidad
388	Sistema de prevencion contra incendios. Detectores de calor termovelocimetrico. Mano de obra	Unidad
389	Sistema de prevencion contra incendios. Alarma audio visual especifica para incendios. Sistema interior con luz estroboscopica integrada. Materiales	Unidad
390	Sistema de prevencion contra incendios. Alarma audio visual especifica para incendios. Sistema interior con luz estroboscopica integrada. Mano de obra	Unidad
391	Sistema de prevencion contra incendios. Equipos para iluminacion de emergencia. Autonomos; con lampara fluorescente. Materiales	Unidad

392	Sistema de prevencion contra incendios. Equipos para iluminacion de emergencia. Autonomos; con lampara fluorescente. Mano de obra	Unidad
393	Sistema de prevencion contra incendios. Extintor ABC de 8 kg incluye sistema de sujecion senalizacion y baliza indicadora. Materiales	Unidad
394	Sistema de prevencion contra incendios. Extintor ABC de 8 kg incluye sistema de sujecion senalizacion y baliza indicadora. Mano de obra	Unidad
395	Sistema de prevencion contra incendios. Extintor ABC de 10 kg incluye sistema de sujecion senalizacion y baliza indicadora. Materiales	Unidad
396	Sistema de prevencion contra incendios. Extintor ABC de 10 kg incluye sistema de sujecion senalizacion y baliza indicadora. Mano de obra	Unidad
397	Sistema de prevencion contra incendios. Balde de arena de 10 litros de chapa galvanizada pintado en color rojo con arena lavada de rio; incluye sistema de sujecion y senalizacion. Materiales	Unidad
398	Sistema de prevencion contra incendios. Balde de arena de 10 litros de chapa galvanizada pintado en color rojo con arena lavada de rio; incluye sistema de sujecion y senalizacion. Mano de obra	Unidad
399	Sistema de prevencion contra incendios. Barras antipánico y cerradura para puerta de emergencia	Unidad
400	Sistema de prevencion contra incendios. Barras antipánico y cerradura para puerta de emergencia. Mano de obra	Unidad
401	Demolición y limpieza de Mampostería. Mano de obra	Metros cuadrados
402	Reparación de Mampostería. Materiales	Metros cuadrados
403	Reparación de Mampostería. Mano de obra	Metros cuadrados

Se solicita la contratación bajo la modalidad de Contrato Abierto por montos mínimos y máximos.

Dentro de los 5 (cinco) días posteriores a la firma del contrato, el contratista deberá designar por nota, el encargado del seguimiento y cumplimiento del contrato. Igualmente deberá señalar los números telefónicos correspondientes, incluyendo móvil, correo electrónico oficial, siendo los dos últimos canales de comunicación oficiales entre ambas partes.

El personal encargado del servicio de mantenimiento y reparación deberá ser un profesional arquitecto o ingeniero civil. Su función principal es ser el responsable de responder a los requerimientos realizados por la DIBEN y nexos con el Administrador del Contrato.

La fiscalización de los trabajos realizados estará a cargo de la Jefatura de la División de Administración de Contratos y de la División de Servicios Generales, en ningún caso se iniciará la ejecución sin el visto bueno de la Dirección de Administración y Finanzas.

El contratista realizará un relevamiento previo de las instalaciones a ser intervenidas.

La descripción de las tareas que se hace en este documento no es taxativa y el Contratista está obligado a realizar todos los trabajos de los ítems descriptos en las planillas para la correcta terminación de los trabajos, considerando la calidad de los materiales exigidos.

El contratista tendrá la obligación de incluir en su oferta todas las previsiones, prestaciones y detalles, que, aunque no sean enumerados en forma expresa en el presente documento, resulten necesarios para la correcta ejecución.

El contratista incluirá en el precio unitario, todos los costos, en que deberá incurrir la empresa para concluir los trabajos.



Dependencias que abarca los trabajos:

Lugar de prestación del servicio: Edificios de la DIBEN (propios y alquilados), sito en Mcal. López N° 993 casi EE.UU. y en EE.UU. N° 135 casi Mcal. López (todas las dependencias).

Para la verificación de las instalaciones de la Convocante, a los efectos de la elaboración de la cotización, el oferente deberá realizar visita técnica al local de la DIBEN.

La Visita Técnica podrá ser realizada hasta un día antes del plazo límite fijado para presentación de consultas, en el horario que va desde las 07:30 hs. hasta las 14:00 hs. La Convocante designará a una persona dependiente de la División de Servicios Generales, que acompañará a los oferentes interesados en realizar la verificación.

El Local de la inspección: Dirección de Beneficencia y Ayuda Social (DIBEN), sito en Mcal. López N° 993 casi EE.UU. y en EE.UU. N° 135 casi Mcal. López, Asunción Paraguay.

Para todos aquellos potenciales oferentes que efectúen la visita de inspección técnica, la División de Administración de Contratos, otorgará una Constancia de Visita de Inspección Técnica, que formará parte de la oferta a ser presentada y será de carácter sustancial.

Una vez finalizados los trabajos, el personal que realice las tareas realizará una recolección selectiva de todos los residuos, y dejando el lugar en óptimas condiciones de limpieza.

Todo personal estará debidamente protegido con equipos de protección individual (EPIs) como guantes, máscaras, lentes, botas, mamelucos, etc. conforme a las normas de salubridad, seguridad e higiene en el trabajo (sobre todo para los trabajos de altura, contacto con sustancias toxicas), conforme lo exige el Código Laboral Ley N° 496/1995 y el Reglamento General Técnico de Seguridad, Higiene y Medicina en el Trabajo aprobado por DECRETO N° 1.4390/92 NORMAS Y REGLAMENTOS

A continuación, se detallan las Normas y Reglamentos que regirán para la presente documentación, las que se constituyen en complemento de estas. Se remitirá a los mismos para la interpretación, aclaración de dudas y/o insuficiencia que pudiera haber en la presente documentación técnica.

Los reglamentos y normas cuyas disposiciones se prescriben como complementarias a la presente Especificación Técnica son:

Reglamento de Construcción

Reglamento General de Construcción de la Ciudad de Asunción.

Normas de instalaciones sanitarias

Normas de materiales y de cálculos de instalaciones domiciliarias de ESSAP

Normas de instalaciones eléctricas

Normas de ANDE

#### Alcance del servicio

Antes de iniciarse los trabajos, se limpiará el lugar de ejecución de los servicios, materiales en desuso, residuos, etc., que hubiere. La limpieza consistirá en el retiro y disposición de basuras, escombros y cualquier otro material que pueda dificultar la ejecución de los servicios. Todos los materiales extraídos durante la limpieza serán transportados y depositados en áreas indicadas por la Convocante, si los mismos tienen alguna utilidad para los trabajos. Los residuos producidos por la limpieza y/o trabajos, serán retirados del lugar de realización de los servicios, por cuenta y cargo exclusivo del Contratista, debiendo considerar en su propuesta este retiro y transporte.

La limpieza así obtenida deberá ser conservada durante todo el desarrollo de los trabajos, hasta su Recepción Final. Queda terminantemente prohibida la quema de basura y otros residuos en el sitio de los trabajos o lugar de acopio de materiales. Será de exclusiva responsabilidad del Contratista el pago de multas a la municipalidad por inobservancia de esta disposición.

Los servicios solicitados consisten en la provisión de mano de obra calificada, herramientas, materiales y equipos para la ejecución de los trabajos de mantenimiento y reparación edilicia de conformidad a lo indicado en estas especificaciones técnicas, para que los trabajos queden totalmente terminados conforme a su fin, en perfectas condiciones de funcionamiento, de acuerdo a las normas técnicas vigentes y a las reglas del buen arte, consistente en mantenimiento y reparación edilicia.

Todos los trabajos de obras civiles tendrán una garantía de 1 año, a partir del día de recepción de satisfacción de la convocante. El Contratista será responsable por un periodo de 2 años contados desde la fecha de recepción provisoria, de los daños resultantes de cualquier vicio de construcción que comprometa la solidez de las Obras o que afecten a alguno de sus elementos constitutivos.

Los equipos y materiales que se utilicen deberán de ser de primera calidad.

Se deberán cumplir todas las normas que rigen en el código laboral para la ejecución de los trabajos realizados.

En caso de algún accidente de algún personal de la empresa oferente será responsabilidad de la misma, quedando la convocante libre de cualquier responsabilidad, para el efecto todos los personales deben contar con IPS y Seguro Contra accidentes de Trabajo, Contra Riesgo en Zona de Obra y Contra Daños a Terceros. Todos los trabajos serán realizados conforme a las normas y prácticas habituales bajo la dirección de un Ingeniero Civil.

Por condiciones del clima en que no puedan realizarse los trabajos, el Contratista solicitará una prórroga y deberá ser dirigida a la División de Administración de Contratos del Departamento Administrativo y acompañar la solicitud por algún documento que demuestre la condición climática del día en cuestión. (Ej. aviso meteorológico, publicación periodística u otro documento comprobatorio), para su consideración.

Observación: La convocante se reserva el derecho de pedir muestras de los productos cotizados a fin de corroborar la calidad de los mismos por el área pertinente.

## De las MIPYMES

En procedimientos de Menor Cuantía, la aplicación de la preferencia reservada a las MIPYMES prevista en el artículo 34 inc b) de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas" será de conformidad con las disposiciones que se emitan para el efecto. Son consideradas Mipymes las unidades económicas que, según la dimensión en que organicen el trabajo y el capital, se encuentren dentro de las categorías establecidas en el Artículo 4° de la Ley N° 7444/25 QUE MODIFICA LA LEY N° 4457/2012 "PARA LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS", y se ocupen del trabajo artesanal, industrial, agroindustrial, agropecuario, forestal, comercial o de servicio.

## Plan de entrega de los bienes

La entrega de los bienes se realizará de acuerdo al plan de entrega, indicado en el presente apartado. El proveedor se encuentra facultado a documentarse sobre cada entrega. Así mismo, de los documentos de embarque y otros que deberá suministrar el proveedor indicado a continuación:

No Aplica

## Plan de prestación de los servicios

La prestación de los servicios se realizará de acuerdo al plan de prestación, indicados en el presente apartado. El proveedor se encuentra facultado a documentarse sobre cada prestación.

Item	Descripción del servicio	Lugar donde los servicios serán prestados	Fecha(s) final(es) de ejecución de los servicios
------	--------------------------	---	--

1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIO	Locales de la DIBEN, sito en Mcal. López N° 993 casi EE.UU. y en EE.UU N° 135 casi Mcal. López (todas las dependencias).	<p>Una vez firmado el Contrato, la Convocante emitirá una Orden de Compra solicitando la prestación de los servicios adjudicados.</p> <p>El Plazo de inicio de los servicios es: dentro de los 3 (tres) días de haber recepcionado la Orden de Servicio correspondiente.</p> <p>El Plazo de entrega del Servicio será de 15 (quince) días hábiles (lunes a viernes), contados a partir del cumplimiento del plazo de inicio del servicio.</p>
---	---------------------------------------	--	---

Una vez firmado el Contrato, la Convocante emitirá una Orden de Compra/ Servicio, posterior a la aprobación del presupuesto emitido por el Contratista.

El Plazo de entrega del Servicio será de 15 (quince) días hábiles (lunes a viernes), contados a partir de la recepción de la Orden de Compra/Servicio.

Los trabajos deberán ser realizados de lunes a viernes dentro del horario comprendido entre 07:00 a 17:00 hs.

Cuando sean intervenciones de rutina o no urgentes, se acordará la fecha de inicio y fin de los trabajos. En ningún caso, el fin de los trabajos podrá exceder más de 15 (quince) días hábiles (lunes a viernes). La Contratante emitirá la Orden de Compra/Servicio a través del correo electrónico señalado por el Contratista en la nota de designación del funcionario responsable, sirviendo de suficiente recibo el informe emitido por el correo.

Plazo de finalización: vigencia del contrato, 31 de diciembre de 2025.

## Planos y diseños

Para la presente contratación se pone a disposición los siguientes planos o diseños:

No Aplica

## Embalajes y documentos

El embalaje, la identificación y la documentación dentro y fuera de los paquetes serán como se indican a continuación:

No Aplica

## Inspecciones y pruebas

Las inspecciones y pruebas serán como se indica a continuación:

No Aplica

# CONDICIONES CONTRACTUALES

Esta sección constituye las condiciones contractuales a ser adoptadas por las partes para la ejecución del contrato.

## Interpretación

1. Si el contexto así lo requiere, el singular significa el plural y viceversa; y "día" significa día corrido, salvo que se haya indicado expresamente que se trata de días hábiles.
2. Condiciones prohibidas, inválidas o inejecutables. Si cualquier provisión o condición del contrato es prohibida o resultase inválida o inejecutable, dicha prohibición, invalidez o falta de ejecución no afectará la validez o el cumplimiento de las otras provisiones o condiciones del contrato.

## Documentación electrónica

Cuando las documentaciones se expidan de manera electrónica en cumplimiento de la Ley N° 6715 "DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS" y la Ley N° 6822 "DE SERVICIOS DE CONFIANZAS PARA LAS TRANSACCIONES ELECTRÓNICAS, DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO Y LOS DOCUMENTOS TRANSMISIBLES ELECTRÓNICOS, las mismas se considerarán válidas a los efectos de dar cumplimiento a los requerimientos y obligaciones contractuales, salvo que las normativas exijan una forma determinada.

## Formalización de la contratación

Se formalizará esta contratación mediante:

Contrato

## Documentación requerida para la firma del contrato

Luego de la notificación de adjudicación, el proveedor deberá presentar en el plazo establecido en las reglamentaciones vigentes, los documentos indicados en el presente apartado.

### **1. Personas Físicas / Jurídicas**

- Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;

- Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
- Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.
- Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS
- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación, el cual deberá estar inscripto en el registro de poderes.
- Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.
- Declaración jurada en el que se manifieste que las condiciones verificadas por el Comité respecto a los supuestos del Art. 21 de la Ley N° 7021/22, se mantienen vigentes a la firma del contrato.

## 2. Documentos. Consorcios

- Cada integrante del Consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los apartados precedentes.
- Original o fotocopia de la Escritura Pública de constitución del Consorcio constituido
- Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio.
- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

La convocante deberá recurrir a fuentes oficiales para la verificación y comprobación del contenido declarado por el oferente que resultare adjudicado, con anterioridad a la firma del contrato. Si el oferente realizare una declaración jurada falsa, la adjudicación será revocada, la garantía de mantenimiento de oferta será ejecutada y los antecedentes serán remitidos a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

## Indicadores de Cumplimiento de Contrato

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual, será:

Planificación de indicadores de cumplimiento:

INDICADOR	TIPO	FECHA DE PRESENTACIÓN PREVISTA <i>(Se indica la fecha que debe presentar según el PBC)</i>
Nota de Recepción	Nota de Recepción	Dentro de los 5 (cinco) días posteriores al cumplimiento del plazo de entrega

De manera a establecer indicadores de cumplimiento, a través del sistema de seguimiento de contratos, la convocante deberá determinar el tipo de documento que acredite el efectivo cumplimiento de la ejecución del contrato, así como planificar la cantidad de indicadores que deberán ser presentados durante la ejecución. Por lo tanto, la convocante en este apartado y de acuerdo al tipo de contratación de que se trate, deberá indicar el documento a ser comunicado a través del módulo de Seguimiento de Contratos y la cantidad de los mismos.

## Subcontratación

En caso de que aplique, la subcontratación del contrato deberá ser realizada conforme a las disposiciones contenidas en la Ley, el Decreto Reglamentario y la reglamentación que emita para el efecto la DNCP.

En caso de que la presentación del formulario de personas a subcontratar/subcontratadas, se realice en la etapa contractual, el Administrador del Contrato deberá evaluar el contenido del formulario a los efectos de constatar que el subcontratista no se encuentra comprendido en alguna de las causales de prohibición previstas en el Art. 21 de la Ley N° 7021/22, pudiendo requerir al proveedor o contratista, la información que sea necesaria.

## **Derechos Intelectuales**

1. Los derechos de propiedad intelectual de todos los planos, documentos y otros materiales conteniendo datos e información proporcionada a la contratante por el proveedor, seguirán siendo, salvo prueba en contrario, de propiedad del proveedor. Si esta información fue suministrada a la contratante directamente o a través del proveedor por terceros, incluyendo proveedores de materiales, los derechos de propiedad intelectual de dichos materiales seguirán siendo de propiedad de dichos terceros.

2. Sujeto al cumplimiento por parte de la contratante del párrafo siguiente, el proveedor indemnizará y liberará de toda responsabilidad a la contratante, sus empleados y funcionarios en caso de pleitos, acciones o procedimientos administrativos, reclamaciones, demandas, pérdidas, daños, costos y gastos de cualquier naturaleza, incluyendo gastos y honorarios por representación legal, que la contratante tenga que incurrir como resultado de la transgresión o supuesta transgresión de derechos de propiedad intelectual como patentes, dibujos y modelos industriales registrados, marcas registradas, derechos de autor u otro derecho de propiedad intelectual registrado o ya existente en la fecha del contrato debido a:

- a. La instalación de los bienes por el proveedor o el uso de los bienes en la República del Paraguay; y
- b. La venta de los productos producidos por los bienes en cualquier país.

Dicha indemnización no procederá si los bienes o una parte de ellos fuesen utilizados para fines no previstos en el contrato o para fines que no pudieran inferirse razonablemente del contrato. La indemnización tampoco cubrirá cualquier transgresión que resultará del uso de los bienes o parte de ellos, o de cualquier producto producido como resultado de asociación o combinación con otro equipo, planta o materiales no suministrados por el proveedor en virtud del contrato.

3. Si se entablara un proceso legal o una demanda contra la contratante como resultado de alguna de las situaciones indicadas en la cláusula anterior, la contratante notificará prontamente al proveedor y éste por su propia cuenta y en nombre de la contratante responderá a dicho proceso o demanda, y realizará las negociaciones necesarias para llegar a un acuerdo de dicho proceso o demanda.

4. Si el proveedor no notifica a la contratante dentro de treinta (30) días a partir del recibo de dicha comunicación de su intención de proceder con tales procesos o reclamos, la contratante tendrá derecho a emprender dichas acciones en su propio nombre.

5. La contratante se compromete, a solicitud del proveedor, a prestarle toda la asistencia posible para que el proveedor pueda contestar las citadas acciones legales o reclamaciones. La contratante será reembolsada por el proveedor por todos los gastos razonables en que hubiera incurrido.

6. La contratante deberá indemnizar y eximir de culpa al proveedor y a sus empleados, funcionarios y subcontratistas, por cualquier litigio, acción legal o procedimiento administrativo, reclamo, demanda, pérdida, daño, costo y gasto, de cualquier naturaleza, incluyendo honorarios y gastos de abogado, que pudieran afectar al proveedor como resultado de cualquier transgresión o supuesta transgresión de patentes, modelos de aparatos, diseños registrados, marcas registradas, derechos de autor, o cualquier otro derecho de propiedad intelectual registrado o ya existente a la fecha del contrato, que pudieran suscitarse con motivo de cualquier diseño, datos, planos, especificaciones, u otros documentos o materiales que hubieran sido suministrados o diseñados por la contratante o a nombre suyo.

## Transporte

La responsabilidad por el transporte de los bienes será según se establece en los Incoterms.

Si no está de acuerdo con los Incoterms, la responsabilidad por el transporte deberá ser como sigue:

No Aplica

## Confidencialidad de la información

### Reserva de información en respuestas a aclaraciones.

En las respuestas a las solicitudes de aclaración, los oferentes deberán indicar si la información suministrada es de carácter reservado, debiendo precisar la norma legal que la establece como secreta o de carácter reservado, de conformidad a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL"

### Confidencialidad de la etapa de evaluación de ofertas.

No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas, mientras dure el mismo de conformidad con el artículo N° 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la resolución de adjudicación cuando se trate de un solo sobre. Cuando se trate de dos sobres, la confidencialidad de la primera etapa será hasta la emisión del acto administrativo de selección de ofertas técnicas, reanudándose la confidencialidad después de la apertura en público de las ofertas económicas hasta la emisión de la resolución de adjudicación.

### Confidencialidad en el procedimiento de contratación y el contrato.

La contratante y el proveedor deberán mantener confidencialidad y en ningún momento divulgarán a terceros, sin el consentimiento de la otra parte, documentos, datos u otra información que hubiera sido directa o indirectamente proporcionada por la otra parte en conexión con el contrato, antes, durante o después de la ejecución del mismo. No obstante, el proveedor podrá proporcionar a sus subcontratistas los documentos, datos e información recibidos de la contratante para que puedan cumplir con su trabajo en virtud del contrato. En tal caso, el proveedor obtendrá de dichos subcontratistas un compromiso de confidencialidad similar al requerido al proveedor en la presente cláusula.

La contratante no utilizará dichos documentos, datos u otra información recibida del proveedor para ningún uso que no esté relacionado con el contrato. Así mismo el proveedor no utilizará los documentos, datos u otra información recibida de la contratante para ningún otro propósito diferente al de la ejecución del contrato.

La obligación de las partes arriba mencionadas, no aplicará a la información que:

- 1) La contratante o el proveedor requieran compartir con otras instituciones que participan en el financiamiento del contrato,
- 2) Actualmente o en el futuro se hace de dominio público sin culpa de ninguna de las partes,
- 3) Puede comprobarse que estaba en posesión de esa parte en el momento que fue divulgada y no fue previamente obtenida directa o indirectamente de la otra parte, o
- 4) Que de otra manera fue legalmente puesta a la disponibilidad de esa parte por un tercero que no tenía obligación de confidencialidad.

Las disposiciones precedentes no modificarán de ninguna manera ningún compromiso de confidencialidad otorgado por cualquiera de las partes a quien esto compete antes de la fecha del contrato con respecto a los suministros o cualquier parte de ellos.

Las disposiciones de esta cláusula permanecerán válidas después del cumplimiento o terminación del contrato por cualquier razón.



## **Obligatoriedad de declarar información del personal del proveedor, consultor o contratista en el SICP**

1. El proveedor deberá proporcionar los datos de identificación de sus subproveedores, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del código de contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas. A ese respecto, el contratista deberá consignar dichos datos en el Formulario de Identificación del Personal (FIP) y en el Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS), a través del Registro del Proveedor del Estado.
2. Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el proveedor o contratista está obligado a actualizar el FIP.
3. Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores o contratistas, la contratante, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el proveedor o contratista se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el Instituto de Previsión Social (IPS).
4. La contratante podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para la contratista y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.
5. El proveedor o contratista deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la contratante como los realizados por el IPS, y por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.
6. En caso de detectarse que el proveedor o contratista o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la contratante para que en diez (10) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

## **Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato**

El Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de:

10,00 %

El proveedor debe presentar esta garantía dentro de los 10 días corridos siguientes a la fecha de suscripción del contrato.

## **Forma de Instrumentación de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato**

La garantía de fiel cumplimiento de contrato adoptará alguna de las siguientes formas: Garantía bancaria o Póliza de Seguros.

## Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será (en días corridos) de:

30 días posteriores al plazo de ejecución o vigencia del contrato.

Si la entrega de los bienes o la prestación de los servicios, se realizare en un plazo menor o igual a diez (10) días corridos posteriores a la firma del contrato, la garantía de fiel cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación.

Una vez cumplidas las obligaciones por parte del proveedor o contratista, la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato podrá ser liberada y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, dentro de los treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones, incluyendo cualquier obligación relativa a la garantía de los bienes y/o servicios.

## Formas y condiciones de pago

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

### 1. Documentos Genéricos:

- a. Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
- b. La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
- c. REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
- d. Certificado de Cumplimiento Tributario;
- e. Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
- f. Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS);
- g. Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS

### **Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes:**

Aclaremos que la Forma de Pago, por parte de la Convocante es a Plazo.

La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de la factura por el proveedor, y después de que la contratante la haya aceptado. Dicha aceptación o rechazo, deberá darse a más tardar en quince (15) días posteriores a su presentación.

La falta de presentación de la totalidad de las documentaciones solicitadas anula el plazo establecido hasta tanto se regularice las documentaciones. Así también, todas las documentaciones presentadas deberán estar vigentes al momento del procesamiento del pago. En caso de fenecimiento de la vigencia de algún documento será solicitado al proveedor para su nueva presentación en estado vigente. La falta de presentación de un documento vigente impedirá el procesamiento del pago hasta tanto se regularice.

Se realizarán las retenciones correspondientes conforme al Art. 63 de la Ley N° 7021/22.

2. La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor. La contratante deberá expedirse respecto a la aceptación o rechazo de la factura, a más tardar en quince (15) días corridos posteriores a su presentación.

3. De conformidad a las disposiciones del Decreto N° 7781/2006, del 30 de junio de 2006 y modificatoria, en las contrataciones con Organismos de la Administración Central, el proveedor deberá habilitar su respectiva cuenta corriente o caja de ahorro en un Banco de plaza y comunicar a la Contratante para que ésta gestione ante la Dirección General del Tesoro Público, la habilitación en el Sistema de Tesorería (SITE).

El certificado previsto en el inciso g), se requerirá únicamente para el último pago.

---

## **Solicitud de suspensión de la ejecución del contrato**

Si la mora en el pago por parte de la contratante fuere superior a sesenta (60) días corridos, el proveedor, consultor o contratista, tendrá derecho a solicitar por escrito la suspensión de la ejecución del contrato por causas imputables a la contratante.

La solicitud deberá ser respondida por la contratante dentro de los 10 (diez) días hábiles de haber recibido por escrito el requerimiento. Pasado dicho plazo sin respuesta se considerará denegado el pedido, con lo que se agota la instancia administrativa quedando expedita la vía contencioso administrativa.

Si la demora en el pago fuese superior a ciento veinte (120) días corridos, el proveedor, consultor o contratista podrá proceder a la suspensión del cumplimiento del contrato, debiendo comunicar a la contratante con un mes de antelación tal circunstancia, a efectos del reconocimiento de los derechos que puedan derivarse de dicha suspensión, en los términos establecidos en la Ley. En este supuesto, el pago total de lo adeudado por la contratante determinará la continuidad del cumplimiento del contrato.

---

## **Anticipo MIPYMES**

Se otorgará Anticipo MIPYMES:

No Aplica

---

## **Solicitud de Pago de Anticipo**

El plazo dentro del cual se solicitará el anticipo será (en días corridos) de:

No Aplica

---

## **Forma de Instrumentación de Garantía de anticipo**

Indicar en este apartado la forma de instrumentar la garantía de anticipo.

No Aplica

## Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

### Procedimientos:

La Contratante podrá reajustar los precios de los bienes descriptos en las planillas de precios adjudicados, a pedido expreso de la adjudicataria, siempre y cuando exista una variación sustancial de precios en la economía nacional y ésta se vea reflejada en el índice de Precios al Consumidor (IPC) publicado por el Banco Central del Paraguay (BCP), en un valor igual o mayor al quince por ciento (15%) con relación a los datos correspondientes a la fecha de apertura de ofertas.

Para tal efecto, el adjudicado deberá presentar a la Administradora del Contrato su solicitud por escrito y acompañado de las documentaciones respaldatorias que justifiquen su pedido, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que se produjo la variación que lo habilita a solicitar el reajuste.

### Fórmula:

$$Pr = P \times \frac{IPC1}{IPC0}$$

IPC0

### Dónde:

Pr: Precio Reajustado.

P: Precio adjudicado.

IPC1: Índice de precios al Consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente al mes de la provisión del servicio.

IPC0: Índice de precios al consumidor publicado por el Banco Central de Paraguay, correspondiente al mes de la apertura de ofertas.

No se reconocerán pedidos de reajuste de precios si la provisión se encuentra atrasada.

La variación del valor del contrato por reajuste de precios, no constituye modificación del contrato en los términos de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", sin embargo, deberá contar con un Código de Contratación, para cuya obtención se deberá cumplir con los requerimientos establecidos por la DNCP.

## Porcentaje de multas

El valor del porcentaje de multas que será aplicado por el atraso en la entrega de los bienes, prestación de servicios será de:

1,00 %

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje del precio de entrega de los bienes atrasados, por cada día de atraso indicado en este apartado.

La aplicación de multas no libera al proveedor del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

### Tasa de interés por Mora

En caso de que la contratante incurriera en mora en los pagos, se aplicará una tasa de interés por cada día de atraso, del:

0,05

En ningún caso el porcentaje podrá superar al tope máximo definido en la Resolución MEF N° 12/2025, en cuyo supuesto, se aplicará un ajuste automático al contrato con los topes respectivos, de conformidad a las reglas establecidas en la mencionada resolución, según se traten de contratos en guaraníes o en dólares estadounidenses.

La mora será computada a partir del día siguiente del vencimiento del pago y no incluye el día en el que la contratante realiza el pago.

Si la contratante no efectuara cualquiera de los pagos al proveedor en las fechas de vencimiento correspondiente, la contratante pagará al proveedor interés sobre los montos de los pagos morosos a la tasa establecida en este apartado, por el período de la demora hasta que haya efectuado el pago completo, ya sea antes o después de cualquier juicio.

Si la mora fuera superior a 60 días, el proveedor, consultor o contratista tendrá derecho a la suspensión del contrato, por motivos que no le serán imputables, previa comunicación a la contratante, de acuerdo a lo establecido en el artículo 66 de la Ley N° 7021/22.

### Impuestos y derechos

En el caso de bienes de origen extranjero, el proveedor será totalmente responsable del pago de todos los impuestos, derechos, gravámenes, timbres, comisiones por licencias y otros cargos similares que sean exigibles fuera y dentro de la República del Paraguay, hasta el momento en que los bienes contratados sean entregados al contratante.

En el caso de origen nacional, el proveedor será totalmente responsable por todos los impuestos, gravámenes, comisiones por licencias y otros cargos similares incurridos hasta el momento en que los bienes contratados sean entregados a la contratante.

El proveedor será responsable del pago de todos los impuestos y otros tributos o gravámenes con excepción de los siguientes:

No Aplica

### Convenios Modificatorios

La contratante podrá acordar modificaciones al contrato conforme al artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”.

1. Cuando el sistema de adjudicación adoptado sea de abastecimiento simultáneo las ampliaciones de los contratos se regirán por las disposiciones contenidas en la Ley N° 7021/22, sus modificaciones y reglamentaciones, que para el efecto

emita la DNCP.

2. Tratándose de contratos abiertos, las modificaciones a ser introducidas se regirán atendiendo a la reglamentación vigente.

3. La celebración de un convenio modificatorio conforme a las reglas establecidas en el artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22, que constituyan condiciones de agravación del riesgo cuando la Garantía de Cumplimiento de Contrato sea formalizada a través de póliza de seguro, obliga al proveedor a informar a la compañía aseguradora sobre las modificaciones a ser realizadas y en su caso, presentar ante la contratante los endosos por ajustes que se realicen a la póliza original en razón al convenio celebrado con la contratante.

## Limitación de responsabilidad

Excepto en casos de negligencia grave o actuación de mala fe, el proveedor no tendrá ninguna responsabilidad contractual de agravio o de otra índole frente a la contratante por pérdidas o daños indirectos o consiguientes, pérdidas de utilización, pérdidas de producción, o pérdidas de ganancias o por costo de intereses, estipulándose que esta exclusión no se aplicará a ninguna de las obligaciones del proveedor de pagar a la contratante las multas previstas en el contrato.

## Responsabilidad del proveedor

El proveedor deberá suministrar todos los bienes o servicios de acuerdo con las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones, sin perjuicio de las responsabilidades establecidas en la Ley N° 7021/22.

## Fuerza mayor

El proveedor no estará sujeto a la ejecución de su Garantía de Cumplimiento, liquidación por daños y perjuicios o terminación por incumplimiento en la medida en que la demora o el incumplimiento de sus obligaciones en virtud del contrato sea el resultado de un evento de Fuerza Mayor.

1. Para fines de esta cláusula, "Fuerza Mayor" significa un evento o situación fuera del control del proveedor que es imprevisible, inevitable y no se origina por descuido o negligencia del mismo. Tales eventos pueden incluir sin que éstos sean los únicos actos de la autoridad en su capacidad soberana, guerras o revoluciones, incendios, inundaciones, epidemias, pandemias, restricciones de cuarentena, y embargos de cargamentos.
2. El proveedor deberá demostrar el nexo existente entre el caso notorio y la obligación pendiente de cumplimiento. La fuerza mayor solamente podrá afectar a la parte del contrato cuyo cumplimiento imposible fue probado.
3. No se considerarán casos de Fuerza Mayor los actos o acontecimientos que hagan el cumplimiento de una obligación únicamente más difícil o más onerosa para la parte correspondiente.
4. Si se presentara un evento de Fuerza Mayor, el proveedor notificará por escrito a la contratante sobre dicha condición y causa, en el plazo de siete (7) días calendario a partir del día siguiente en que el proveedor haya tenido conocimiento del evento o debiera haber tenido conocimiento del evento. Transcurrido el mencionado plazo, sin que el proveedor o contratista haya notificado a la convocante la situación que le impide cumplir con las condiciones contractuales, no podrá invocar caso fortuito o fuerza mayor. Excepcionalmente, la convocante bajo su responsabilidad, podrá aceptar la notificación del evento de caso fortuito en un plazo mayor, debiendo acreditar el

interés público comprometido.

5. La fuerza mayor debe ser invocada con posterioridad a la suscripción del contrato y con anterioridad al vencimiento del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales.

A menos que la contratante disponga otra cosa por escrito, el proveedor continuará cumpliendo con sus obligaciones en virtud del contrato en la medida que sea razonablemente práctico, y buscará todos los medios alternativos de cumplimiento que no estuviesen afectados por la situación de fuerza mayor existente.

## **Causales de terminación del contrato**

### **1. Terminación por Incumplimiento**

a) La contratante, sin perjuicio de otros recursos a su disposición en caso de incumplimiento del contrato, podrá terminar el contrato, en cualquiera de las siguientes circunstancias:

- i. Si el proveedor no entrega parte o ninguno de los bienes dentro del período establecido en el contrato, o dentro de alguna prórroga otorgada por la contratante; o
- ii. Si el proveedor no cumple con cualquier otra obligación en virtud del contrato; o
- iii. Si el proveedor, a juicio de la contratante, durante el proceso de licitación o de ejecución del contrato, ha participado en actos de fraude y corrupción;
- iv. Cuando las multas por atraso superen el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato;
- v. Por suspensión de los trabajos, imputable al proveedor o al contratista, por más de sesenta días calendarios, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
- vi. En los demás casos previstos en este apartado.

### **2. Terminación por insolvencia o quiebra**

La contratante podrá terminar el contrato mediante comunicación por escrito al proveedor si éste se declarase en quiebra o en estado de insolvencia.

### **3. Terminación por conveniencia**

a) La contratante podrá en cualquier momento terminar total o parcialmente el contrato por razones de interés público debidamente justificada, mediante notificación escrita al proveedor. La notificación indicará la razón de la terminación, así como el alcance de la terminación con respecto a las obligaciones del proveedor, y la fecha en que se hace efectiva dicha terminación.

b) Los bienes que ya estén fabricados y estuviesen listos para ser enviados a la contratante dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de recibo de la notificación de terminación del contrato deberán ser aceptados por la contratante de acuerdo con los términos y precios establecidos en el contrato. En cuanto al resto de los bienes la contratante podrá elegir entre las siguientes opciones:

-Que se complete alguna porción y se entregue de acuerdo con las condiciones y precios del contrato; y/o

-Que se cancele la entrega restante y se pague al proveedor una suma convenida por aquellos bienes que hubiesen sido parcialmente completados y por los materiales y repuestos adquiridos previamente por el proveedor.

Se podrán establecer otras causales de terminación de contrato, de acuerdo a su naturaleza, y se deberán tener en cuenta además, las previstas en el artículo 72 y concordantes de la Ley N° 7021/22.

## **Otras causales de terminación del contrato**

Además de las ya indicadas en la cláusula anterior, otras causales de terminación de contrato son:

No Aplica

## Fraude y Corrupción

1. La convocante exige que los participantes en los procedimientos de contratación, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de licitación o de ejecución de un contrato. La convocante actuará frente a cualquier hecho o reclamación que se considere fraudulento o corrupto.
2. Si se comprueba que un funcionario público, o quien actúe en su lugar, y/o el oferente o adjudicatario propuesto en un proceso de contratación, hayan incurrido en prácticas fraudulentas o corruptas, la convocante deberá:
  - (i) En la etapa de oferta, se descalificará cualquier oferta del oferente y/o rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate; y/o
  - (ii) Durante la ejecución del contrato, se rescindirá el contrato por causa imputable al proveedor;
  - (iii) Se remitirán los antecedentes del oferente o proveedor directamente involucrado en las prácticas fraudulentas o corruptivas, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas.
  - (iv) Se presentará la denuncia ante las instancias correspondientes si el hecho conocido se encontrare tipificado en la legislación penal.

Fraude y corrupción comprenden actos como:

- (i) Ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de otra parte;
  - (ii) Cualquier acto u omisión, incluyendo la tergiversación de hechos y circunstancias, que engañen, o intenten engañar, a alguna parte para obtener un beneficio económico o de otra naturaleza o para evadir una obligación;
  - (iii) Perjudicar o causar daño, o amenazar con perjudicar o causar daño, directa o indirectamente, a cualquier parte o a sus bienes para influenciar las acciones de una parte;
  - (iv) Colusión o acuerdo entre dos o más partes realizado con la intención de alcanzar un propósito inapropiado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de otra parte.
  - (v) Cualquier otro acto considerado como tal en la legislación vigente.
3. Los oferentes deberán declarar que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

## Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Avenimiento.

“Los contratistas, proveedores, consultores y contratantes, podrán solicitar la intervención de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas alegando el incumplimiento de los términos y condiciones pactados en los contratos regidos por la Ley N° 7021/22. Una vez recibida la solicitud respectiva, dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a la fecha de su recepción, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas señalará día y hora para audiencia de avenimiento a la que serán citadas las partes. Los requisitos y formalidades para admitir o rechazar la solicitud de intervención, así como los demás trámites del procedimiento de avenimiento serán dispuestos en la reglamentación. Serán aplicables al procedimiento de Avenimiento las disposiciones contenidas en la sección I del Capítulo XVI “PROCEDIMIENTOS JURIDICOS SUSTANCIADOS ANTE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS” de la Ley N° 7021/22.



---

## **Medio Alternativo de Resolución de Conflictos a través de la Mediación**

El procedimiento de Mediación se podrá llevar a cabo ante:

No Aplica

El mediador deberá pertenecer a las Listas del Poder Judicial o del CAMP, según la selección de sede establecida.

---

## **Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Arbitraje**

El procedimiento arbitral se podrá llevar a cabo ante las sedes del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay (en adelante, "CAMP"). El tribunal será conformado por:

No Aplica

# MODELO DE CONTRATO

Este modelo de contrato, constituye la proforma del contrato a ser utilizado una vez adjudicado al proveedor y en los plazos dispuestos para el efecto por la normativa vigente.

EL MODELO DE CONTRATO SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO.

# FORMULARIOS

Los formularios dispuestos en esta sección son los estándar a ser utilizados por los potenciales oferentes para la preparación de sus ofertas.

ESTA SECCIÓN DE FORMULARIOS SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO LA CONVOCANTE MANTENERLO EN FORMATO EDITABLE A FIN DE QUE EL OFERENTE LO PUEDA UTILIZAR EN LA PREPARACION DE SU OFERTA.

