
PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

Convocante:

Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC)
Uoc Dinac

Nombre de la Licitación:

AMPLIACION DE BODEGA DEL AISP
(versión 1)

ID de Licitación:

467967



Modalidad:

Licitación Pública Nacional

Publicado el:

17/09/2025

"Pliego para la Contratación de Obras - CONVENCIONAL - Ley N° 7021/22."
Versión 2

RESUMEN DEL LLAMADO

Datos de la Convocatoria

ID de Licitación:	467967	Nombre de la Licitación:	AMPLIACION DE BODEGA DEL AISP
Convocante:	Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC)	Categoría:	72000000 - Servicios de Construcción y Mantenimiento
Unidad de Contratación:	Uoc Dinac	Tipo de Procedimiento:	LPN - Licitación Pública Nacional

Etapas y Plazos

Lugar para Realizar Consultas:	PORTAL DNCP	Fecha Límite de Consultas:	02/10/2025 12:00
Lugar de Entrega de Ofertas:	3ER PISO- EDIFICIO DEL MDN- DPTO. DE LICITACIONES	Fecha de Entrega de Ofertas:	08/10/2025 09:00
Lugar de Apertura de Ofertas:	3ER PISO- EDIFICIO DEL MDN- DPTO. DE LICITACIONES	Fecha de Apertura de Ofertas:	08/10/2025 09:30

Adjudicación y Contrato

Sistema de Adjudicación:	Total	Anticipo:	20.0%
Vigencia del Contrato:	Hasta recepción definitiva		

Datos del Contacto

Nombre:	ABG. JORGE PAIVA	Cargo:	COORDINADOR U.O.C.
Teléfono:	228721	Correo Electrónico:	uoc@dinac.gov.py

DATOS DE LA CONVOCATORIA

Los Datos de la Licitación constituye la información proporcionada por la convocante para establecer las condiciones a considerar del proceso particular, y que sirvan de base para la elaboración de las ofertas por parte de los potenciales oferentes.

Datos de la Convocatoria

Los datos de la licitación serán consignados en esta sección y en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), los mismos forman parte de los documentos del presente procedimiento de contratación.

Difusión de los documentos de la Convocatoria

Todos los datos y documentos de este procedimiento de contratación deben ser obtenidos directamente del (SICP). Es responsabilidad del oferente examinar todos los documentos y la información de la convocatoria que obren en el mismo.

Contratación Pública Sostenibles - CPS

Las compras públicas juegan un papel fundamental en el desarrollo sostenible. El Estado por medio de las actividades de compra de bienes y/o servicios sostenibles, busca incentivar la generación de nuevos emprendimientos, modelos de negocios innovadores y el consumo sostenible. La introducción de criterios y especificaciones técnicas con consideraciones sociales, ambientales y económicas tiene como fin contribuir con el Desarrollo Sostenible en sus tres dimensiones.

En este sentido, Paraguay cuenta con una Política de Compras Públicas Sostenibles y una guía práctica para las convocantes y oferentes, a las cuales se deberán de ajustar y que se encuentran disponibles en los siguientes links: <https://www.contrataciones.gov.py/dncp/compras-publicas-sostenibles/plan-de-accion-compras-publicas-sostenibles/> y https://www.contrataciones.gov.py/dncp/guia-practica-de-compras-publicas-sostenibles-para-convocantes/compras_publicas_sostenibles/

El símbolo "CPS" en este pliego de bases y condiciones, es utilizado para indicar criterios o especificaciones sostenibles.

Aclaración de los documentos de la convocatoria

Todo potencial oferente que necesite alguna aclaración de la convocatoria o del pliego de bases y condiciones, podrá solicitarla a la convocante a través del (SICP) dentro del plazo establecido. Las consultas recibidas deberán ser respondidas por las convocantes y publicadas directamente a través del SICP.

Se prorrogará de forma automática en el SICP, el plazo tope para la realización de consultas cuando la fecha del acto de presentación de ofertas sea modificada.

La convocante podrá establecer una junta de aclaraciones para la evacuación de consultas sobre la convocatoria y los pliegos de bases y condiciones, de forma adicional a las consultas, debiendo fijar la fecha, hora y lugar de realización en el SICP.

La convocante podrá optar por responder las consultas en la Junta de Aclaraciones o podrá diferirlas, para que sean respondidas conforme con los plazos de respuestas o emisión de adendas. En todos los casos se deberá levantar acta circunstanciada.

Las aclaraciones realizadas durante los procedimientos de contratación no serán consideradas modificaciones a las bases de la contratación.

La inasistencia a la Junta de Aclaraciones no será motivo de descalificación de la oferta.

Formato y firma de la oferta

1. El formulario de oferta y la lista de precios serán firmados, física o electrónicamente, según corresponda por el oferente o por las personas debidamente facultadas para firmar en nombre del oferente.
2. No serán descalificadas las ofertas que no hayan sido firmadas en documentos considerados no sustanciales.
3. Los textos entre líneas, tachaduras o palabras superpuestas serán válidos solamente si llevan la firma de la persona que firma la oferta.
4. La falta de foliatura no podrá ser considerada como motivo de descalificación de las ofertas.

Plazo para presentar las ofertas

Las ofertas deberán ser recibidas por la convocante en la fecha y hora que se indican en el SICP.

La convocante podrá, extender el plazo originalmente establecido para la presentación de ofertas mediante la prórroga de fecha tope o la postergación de la apertura de ofertas.

En este caso todos los derechos y obligaciones de la convocante y de los oferentes previamente sujetos a la fecha límite original para presentar las ofertas, quedarán sujetos a la nueva fecha prorrogada.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente.

Oferentes en consorcio

Dos o más interesados podrán unirse temporalmente para presentar una oferta sin crear una persona jurídica distinta y deberán designar a uno de sus integrantes como líder quien suscribirá la oferta y los documentos relativos al procedimiento de contratación. Se deberá realizar el procedimiento de activación del consorcio directamente a través del Registro de Proveedores del Estado.

Para ello deberán presentar una escritura pública de constitución que reúna las características previstas en el Decreto reglamentario o un acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio, el cual se deberá formalizar por escritura pública en caso de resultar adjudicados, antes de la firma del contrato.

Los integrantes de un consorcio no podrán presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un mismo lote o ítem, lo que no impide que puedan presentarse individualmente o conformar otro consorcio que participe en diferentes partidas.

En todo lo demás deberán ajustarse a lo dispuesto en la normativa legal vigente.

Idioma de la oferta

La oferta deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañada de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay.

La convocante permitirá la presentación de catálogos, anexos técnicos o folletos en idioma distinto al castellano y sin traducción:

No Aplica

Precio y formulario de la oferta

El oferente indicará el precio total de su oferta y los precios unitarios para todos los rubros de las obras que se propone suministrar, utilizando para ello el formulario de oferta y lista de precios, disponibles para su descarga a través del SICP, formando ambos un único documento.

Cuando la presentación de la oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica, se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónico, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.

- Para la cotización el oferente deberá ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación:
 - La convocante no efectuará pagos por los rubros ejecutados para los cuales el oferente no haya indicado precios, por cuanto los mismos se considerarán incluidos en los precios unitarios y totales que figuren en el formulario de oferta. El precio cotizado deberá ser el mejor precio posible, considerando que en la oferta no se aceptará la inclusión de descuentos de ningún tipo.
 - En el caso del sistema de adjudicación por la totalidad de las obras requeridas, el oferente deberá cotizar en la lista de precios todos los ítems, con sus precios unitarios y totales correspondientes.
 - En el caso del sistema de adjudicación por lotes, el oferente cotizará en la lista de precios uno o más lotes, e indicará todos los ítems del lote ofertado con sus precios unitarios y totales correspondientes. En caso de no cotizar uno o más lotes, los lotes no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
 - En el caso del sistema de adjudicación por ítems, el oferente podrá ofertar por uno o más ítems, en cuyo caso deberá cotizar el precio unitario y total de cada uno o más ítems, los ítems no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
- En caso de que se establezca en las bases de la contratación, los precios indicados en la lista de precios serán consignados separadamente de la siguiente manera:
 - a) Todo impuesto al valor agregado u otro tipo de impuesto que obligue a la República del Paraguay a pagar sobre los bienes en caso de ser adjudicado el contrato; y
 - b) El precio de otros servicios conexos (incluyendo su impuesto al valor agregado), si lo hubiere, enumerados en los datos de la licitación.

Abastecimiento simultáneo

En caso de que se opte por el sistema de abastecimiento simultáneo, en éste apartado se deberá indicar la manera de distribución de los mismos:

No Aplica

Moneda de la oferta y pago

La moneda de la oferta y pago será:

Guaraníes

La cotización en moneda diferente de la indicada en este apartado será causal de rechazo de la oferta. Si la oferta seleccionada es en guaraníes, la oferta se deberá expresar en números enteros, no se aceptarán cotizaciones en decimos y céntimos.

Copias de la oferta - CPS

El oferente presentará su oferta original. Adicionalmente, la convocante podrá requerir copias de las ofertas en la cantidad indicada en este apartado, las copias deberán estar indicadas como tales.

Cuando la presentación de las ofertas se realice a través del módulo de Oferta Electrónica, la convocante no requerirá de copias.

Cantidad de copias requeridas:

1 copia

Método de presentación de ofertas

El método de presentación de ofertas para esta convocatoria será:

Un sobre

En caso de presentación física, los sobres deberán:

1. Indicar el nombre y la dirección del oferente;
2. Estar dirigidos a la convocante;
3. Llevar la identificación específica del proceso de contratación indicado en el SICP; y
4. Llevar una advertencia de no abrir antes de la hora y fecha de apertura de ofertas.
5. Identificar si se trata de un sobre técnico o económico.

La convocante podrá determinar el método de presentación de ofertas en un sobre o en doble sobre. En este último caso, el primer sobre contendrá la oferta técnica, incluyendo los documentos que acrediten la personería del oferente y el segundo sobre, contendrá la oferta económica. En caso de presentación de ofertas físicas, las mismas deberán ser entregadas a la convocante en sobres cerrados. Cuando las mismas deban ser presentadas en doble sobre, la convocante deberá resguardar las ofertas técnicas y económicas hasta su apertura.

Si los sobres no están cerrados e identificados como se requiere, la convocante no se responsabilizará en caso de que la oferta se extravíe o sea abierta prematuramente.

Documentos de la oferta

El pliego, sus adendas y aclaraciones no forman parte de la oferta, por lo que no se exigirá la presentación de copias de los mismos con la oferta.

Los oferentes inscritos en el Registro de Proveedores del Estado, podrán presentar con su oferta, la Constancia del Perfil del Proveedor, que reemplazará a los documentos solicitados por la convocante en el presente pliego.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la Resolución DNCP N° 3800/23.

Los oferentes deberán indicar en su oferta, qué documentos que forman parte de la misma son de carácter reservado e invocar la norma que ampara dicha reserva, para así dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Si el oferente no hace pronunciamiento expreso amparado en la Ley, se entenderá que toda su oferta y documentación es pública.

Ofertas Alternativas

Se permitirá la presentación de oferta alternativa, según los siguientes criterios a ser considerados para la evaluación de la misma:

No Aplica

Periodo de validez de las ofertas

Las ofertas deberán mantenerse válidas (en días corridos) por:

90

Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo indicado en el presente apartado, a partir de la fecha límite para la presentación de ofertas, establecido por la convocante. Toda oferta con un periodo menor será rechazada.

La convocante en circunstancias excepcionales podrá solicitar, por escrito, al oferente que extienda el periodo de validez de la oferta, por lo tanto la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser también prorrogada.

El oferente puede rehusarse a tal solicitud sin que se le haga efectiva su Garantía de Mantenimiento de Oferta. A los oferentes que acepten la solicitud de prórroga no se les solicitará ni permitirá que modifiquen sus ofertas.

Garantías: instrumentación, plazos y ejecución.

1. La Garantía de Mantenimiento de Oferta deberá expedirse por el equivalente 5% (cinco por ciento) del monto total de la oferta. El oferente debe adoptar cualquiera de las formas de instrumentación de las garantías dispuestas en el SICP por la Convocante.
2. La Garantía de Mantenimiento de Oferta en caso de oferentes en consorcio deberá ser presentada de la siguiente manera:
 1. Consorcio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública o del líder del consorcio.
 2. Consorcio con acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio: deberán emitir a nombre del líder del consorcio.
3. La Garantía de Mantenimiento de Ofertas podrá ser ejecutada:
 1. Si el oferente altera las condiciones de su oferta,

2. Si el oferente retira su oferta durante el período de validez de ofertas,
3. Si no acepta la corrección aritmética del precio de su oferta, en caso de existir, o
4. Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:

d.1 Firmar el contrato,

d.2 Suministrar los documentos indicados en las bases de la contratación para la firma del contrato,

d.3 Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,

d.4 Cuando se comprobare que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,

d.5 No se formaliza el consorcio por escritura pública antes de la firma del contrato.

4. En los casos de contratos abiertos las garantías se regirán por lo dispuesto en el Decreto Reglamentario y la reglamentación emitida por la DNCP para el efecto.
5. En caso de instrumentarse las garantías a través de Garantía Bancaria, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario incluido en la Sección "Formularios".
6. Las Garantías tanto de Mantenimiento de Oferta, Cumplimiento de Contrato o de Anticipo, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, deberá ser pagadera ante solicitud escrita de la convocante donde se haga constar el monto reclamado, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la garantía. En estos casos será requisito que previamente el oferente sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.
7. Si la prestación de los servicios o la ejecución de la obra, se realizare en un plazo menor o igual a diez días calendario posteriores a la firma del contrato, la garantía de cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación.
8. La garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será liberada y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud de contrato, incluyendo cualquier obligación relativa a la garantía de los bienes

Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta (en días calendario) será de:

120

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

Retiro, sustitución y modificación de las ofertas

1. Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada mediante el envío de una comunicación por escrito, debidamente firmada por el representante autorizado. La sustitución o modificación correspondiente de la oferta deberá acompañar dicha comunicación por escrito.

2. Todas las comunicaciones deberán ser:

- a) Presentadas conforme a la forma de presentación e identificación de las ofertas y además los respectivos sobres deberán estar marcados "RETIRO", "SUSTITUCION" o "MODIFICACION";
- b) Recibidas por la convocante antes del plazo límite establecido para la presentación de las ofertas;

Las ofertas cuyo retiro, sustitución o modificación fuere solicitada serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes, durante el acto de apertura de ofertas.

3. Ninguna oferta podrá ser retirada, sustituida o modificada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para presentar ofertas y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

Cuando la presentación de oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente

Apertura de ofertas

1. La entidad convocante procederá a la apertura de las ofertas y, en caso de existir notificaciones de retiro, sustitución o modificación de las propuestas, se leerá durante el acto público en presencia de los oferentes o sus representantes según la hora, fecha y lugar previamente establecidos en el SICP.

2. Cuando la presentación de la oferta sea electrónica, el acto de apertura deberá sujetarse a la reglamentación vigente, en la hora y fecha establecida en el SICP.

3. Primero se procederá a verificar los sobres de las ofertas recibidas, marcados como:

- a) "RETIRO": Se leerán en voz alta y el sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al oferente remitente. No se permitirá el retiro de ninguna oferta a menos que la comunicación de retiro contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.
- b) "SUSTITUCION": Se leerán en voz alta y se intercambiará con la oferta correspondiente que está siendo sustituida; la oferta sustituida no se abrirá y se devolverá al oferente remitente. No se permitirá la sustitución de ninguna oferta a menos que la comunicación de sustitución contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.
- c) "MODIFICACION": Se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas. Solamente se considerarán en la evaluación los sobres que se abren y leen en voz alta durante el Acto de Apertura de las Ofertas.

4. Los representantes de los oferentes que participen en la apertura de las ofertas deberán contar con autorización suficiente para suscribir el acta y para revisar los documentos de los demás oferentes, bastando para ello la presentación de una autorización escrita del firmante de la oferta, esta autorización podrá ser incluida en el sobre oferta o ser portada por el representante.

5. Se solicitará a los representantes de los oferentes presentes que firmen el acta. La omisión de la firma por parte de un oferente no invalida el contenido y efecto del acta. Se distribuirá una copia del acta a todos los presentes.

6. Las ofertas sustituidas y modificadas, que no sean abiertas y leídas en voz alta durante el acto de apertura no podrán ser consideradas para la evaluación sin importar las circunstancias y serán devueltas sin abrir a los remitentes.

7. La falta de firma en un documento sustancial, es considerada una omisión sustancial que no podrá ser subsanada en ninguna oportunidad una vez abiertas las ofertas. En cuanto a la garantía de mantenimiento de oferta deberá estar debidamente extendida.

8. En el sistema de un solo sobre el acta de apertura deberá ser comunicada a través del SICP para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura.

9. En el sistema de doble sobre, el acta de apertura técnica deberá ser comunicada a través del SICP, para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura, se procederá de igual manera una vez finalizado el acto de apertura económico.

Visita al sitio de ejecución del contrato.

La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones:

Fecha:30/09/2025

Lugar: : AEROPUERTO INTERNACIONAL SILVIO PETTIROSSI

Hora:10:00 am

Procedimiento:La visita se realizará en el día y hora establecidos en el PBC. Los interesados deberán presentarse a más tardar, 15 minutos antes de la hora, munidos de su respectivo documento de identidad, a fin de registrar su asistencia. A la hora establecida,la planilla de asistencia se cerrará y se dará inicio al procedimiento. Una vez concluida la visita, el encargado emitirá la respectiva constancia de participación y labrará un acta, que será firmada por el responsable del evento, en el que se dejará constancia de la fecha, lugar y hora de realización, nombre de las personas que asistieron a la visita, funcionario en cargo del acto, los lugares visitados y otras circunstancias que se considere pertinente indicar.Punto de encuentro: Box de Informaciones, 2do Nivel , Salón de Área Pública.

Nombre y contacto del funcionario responsable de guiar la visita:Arq. Gabriela Rojas -tel.: 021 228 992

Participación Obligatoria: Es de carácter obligatorio y excluyente. Observación: La Declaración bajo de juramento , señalada en este apartado del Pliego , NO APLICA . El oferente deberá contar con la constancia de visita al sitio de ejecución del contrato.(Obligatoria y Excluyente).

La visita o inspección técnica debe fijarse al menos un (1) día hábil antes de la fecha tope de consulta.

Cuando la convocante haya establecido que será requisito de participación, el oferente que conozca el sitio podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.

En todos los casos, el procedimiento para su realización deberá difundirse en las bases de la contratación.

Las condiciones de participación no deberán ser restrictivas ni limitativas.

Datos para la identificación del sitio de obras

La obra será ejecutada en el inmueble individualizado como:

Finca o Matrícula N° L08/61.642

Padrón o Cuenta Corriente Catastral N°::25430

Sitio donde se ejecutará la obra: AEROPUERTO INTERNACIONAL SILVIO PETTIROSSI - LUQUE

REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Esta sección contiene los criterios que la convocante utilizará para evaluar la oferta y determinar si un oferente cuenta con las calificaciones requeridas. Ningún otro factor, método o criterio será utilizado.

Condición de Participación

Podrán participar de este procedimiento, las personas físicas, jurídicas y/o Consorcio, constituidos o con acuerdo de intención, inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado.

Los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que pretendan participar en un procedimiento de contratación, no deberán estar comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS".

Sucursales

En los casos de procedimientos de contratación de carácter nacional podrán participar las sucursales de las matrices internacionales constituidas en la República del Paraguay. Solo serán admitidas como criterios de adjudicación las capacidades, experiencia y aptitudes de la sucursal recabadas desde su constitución, sin admitirse la utilización de las cualidades de la casa matriz u otras filiales o sucursales.

Requisitos de Calificación

Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
4. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.
6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.
7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

Metodo de Evaluación

Basado únicamente en precio

Análisis de precios ofertados.

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores

aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro

Composición de Precios

La estructura mínima del desglose de composición de los precios, será:

Fecha	Ítem N°			
Obra	Unidad :			
Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
A. Total Gs.				
Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
B. Total Gs.				
Producción de equipo p/h=		Costos Horario (A+B)		
Costo Unitario de la Ejecución (A+B)/C =D				
Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
C) Total Gs.				
F. Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
C) Total Gs.				
Costo Directo Total [D+E+F]		Gs		
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)		Gs		
Beneficio e Impuestos [% s/ (CDT)] (Bel)		Gs		
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)		Gs		
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]				

El oferente podrá presentar junto con su oferta el desglose de composición de precios, cuando su oferta se encuentre fuera de los parámetros establecidos en la cláusula anterior.

Margen de preferencia en procedimientos de contratación de carácter internacional

En los procedimientos de contratación de carácter internacional, las convocantes otorgarán el beneficio de margen de preferencia del 10% (diez por ciento), a las ofertas que incorporen:

1. El empleo de los recursos humanos del país.
2. La adquisición y locación de bienes producidos en la República del Paraguay.

Para el otorgamiento del beneficio, los Oferentes deberán acreditar como mínimo el porcentaje de contenido nacional establecido en la reglamentación vigente en la materia.

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación.

1. Formulario de Oferta (*)

[El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.

En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]

2. **Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)**

La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.

- 3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)
- 4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)
- 5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)
- 6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)
- 7. Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)
- 8. **Documentos legales .Oferentes.**

8.1. **Personas Físicas.**

- a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)
- b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)
- c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)

8.2. **Personas Jurídicas.**

- 1. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)
- 2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)
- 3. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)
- d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)

8.3. **Oferentes en Consorcio.**

- a. Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (*)
- b. Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)
- c. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en(*):
 - i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
 - ii. Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.
- d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*):
 - i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
 - ii. Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

En caso de que los procedimientos no sean por el módulo de oferta electrónica, el oferente deberá presentar el Formulario de Oferta y la Planilla de precio, para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el Formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente.

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta de conformidad al Decreto Reglamentario.

Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento			Documentación requerida
	Oferente Individual	Consortios		
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder
-Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 (UNO). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2022, 2023 y 2024.	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.	Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.

-Coeficiente de Solvencia:Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2022, 2023 y 2024	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.		Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
<ul style="list-style-type: none">• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros(independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50% (cincuenta por ciento) del monto total del llamado. Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente de los Estados Financieros presentados a la autoridad competente del último Ejercicio Fiscal cerrado (2024). Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. (Bancos y/o Financieras) únicamente, comprobable a través de Cartas Originales emitidas por dichas entidades, sin restricción de estar sujetas a análisis.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito	Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo	Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo	Completar el formulario "Situación Financiera", y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

1. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.
2. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
3.Estados Financieros, Notas a los Estados Contables y sus respectivos informes de Auditoria de conformidad a lo establecido por la Sub Secretaría de Estado de Tributación, de los últimos tres ejercicios fiscales cerrados y presentados ante la Sub Secretaría de Estado de Tributación (Años 2022, 2023 y 2024) deberán adjuntar el Formulario N° 158 Presentación de Estados Financieros con el adjunto de los Estados Financieros presentados a través del Sistema Marangatu.
4.Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura. Experiencia general

Experiencia general en obras

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento	Documentación requerida

	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<p>Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 70%. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras terminadas por el oferente. -</p> <ul style="list-style-type: none">- El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.- Experiencia General en el rubro de construcción de cuatro (4) años en trabajos similares.-Constancia de visita técnica del sitio donde se realizarán los trabajos.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los Formularios: Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción.

Experiencia específica en obras

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<p>Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas.</p> <p>- La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.</p> <p>- A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio, por medio del Acta de Recepción Definitiva de la obra, a satisfacción de la contratante.</p>	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos	Completar el formulario de "Experiencia específica en Construcción"
<p>-Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede en otros contratos, ejecutados en el período 2019-2024 en las siguientes actividades clave:Instalaciones hidrosanitarias, Colocación de pisos, Instalaciones Eléctricas, Colocación de aberturas (vidrios), estructura de Steeldeck, etc.</p> <p>- Contar con al menos tres (3) contratos de trabajos similares en los últimos cuatro (4) años.</p>	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos	Completar los formularios: "Experiencia General en Construcción" y "Situación Financiera"

Justificación de la experiencia específica solicitada

La experiencia solicitada tiene como base la envergadura de la obra y el alto impacto institucional de la misma.

Se requiere la experiencia solicitada en este llamado con el objeto de asegurar la realización en tiempo y forma de las obras.

Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:

- Facturas, Balance General que avalen la facturación.
- Constitución de Sociedad, constancia de inscripción en el Ruc, y/o documento que demuestran la antigüedad de la empresa en el rubro de construcción.
- Certificado y/o Recepciones finales que avalen trabajos culminados satisfactoriamente por la contratista con Entidades Públicas y/o privadas equivalentes al 70% del monto total de la presente licitación.

Capacidad en materia de personal

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos mínimos	Requisitos de cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente individual	Consorcios			
		Todas las partes combinadas	Cada socio	Socio líder	
<p>Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 (cinco) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.</p> <p>Un (1) Residente de Obras, Arquitecto o Ingeniero Civil habilitado por el MOPC,-Presentar Currículum Vitae firmado.</p> <p>Un (1) Electricista con Categoría A</p> <p>Un (1)Auxiliar de seguridad industrial y Salud Ocupacional con título habilitante de Instituciones reconocidas por el MEC para ejercer la función de Gestionar planes de Higiene Ocupacional y Seguridad laboral de los personales de la Empresa. Observar, analizar, evaluar, prevenir y corregir situaciones de riesgos laborales. Responder ante situaciones de Emergencia dentro del ámbito laboral.</p> <p>Declaración Jurada de disponibilidad de tiempo y trabajo completos.</p>	Debe cumplir con el requisito	Debe cumplir con el requisito			Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"

Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal

- Currículum en el que se mencione la experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato, adjuntando copias de títulos universitarios, etc.
- Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.
- Patente profesional vigente del Ing. Civil o Arquitecto
- Título, Patente Profesional vigente.
- Carnet de registro actualizado del MOPC.
- Carnet profesional actualizado con Categoría A para el electricista
- Carnet de registro SYSO.
- Declaración Jurada de disponibilidad de tiempo y trabajo completos.

Capacidad en materia de equipos

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento			Documentación requerida	
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio		Socio Líder

<ul style="list-style-type: none"> • Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: • 1 (Un) vehículo a fin de garantizar la ejecución de los trabajos en el tiempo establecido y para traslado de ingreso y salida del personal, materiales, y equipamiento, teniendo en cuenta que el mismo se encuentra en una zona restringida. • Equipo para traslado manual de materiales pesados • Contenedor de escombros. • Herramientas y equipos de construcción (mezcladora, carretilla, soldador). • Equipos de Seguridad • Herramientas manuales y Equipamientos de soporte (andamios, escaleras, etc). <p>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras, los propios o alquilado.</p>	Debe cumplir con el requisito.	Deben cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos	Completar los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"
---	--------------------------------	---------------------------------	---	---	--

Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos

- Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.
- Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.
- Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.
- En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) Presentar cédula verde o contrato de alquiler de los vehículos propuestos.

Otros criterios que la convocante requiera

Otros criterios para la evaluación de las ofertas a ser considerados en ésta contratación serán:

- Presentar junto con su oferta física, la planilla de lista de precios ofertados en formato digital Excel editable, grabado en un medio magnético (CD, DVD o PENDRIVE).

Aclaración de las ofertas

- Con el objeto de realizar la revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación podrá solicitar a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.
- A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.
- Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.
- No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

Disconformidad, errores y omisiones

- Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.
- A tal efecto, el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable no menor a un día hábil, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. El Comité de Evaluación podrá reiterar el pedido cuando la respuesta no resulte satisfactoria, toda vez que no se viole el principio de igualdad.
- Con la condición de que la oferta cumpla sustancialmente con los Documentos de la Licitación, la convocante corregirá errores aritméticos de la siguiente manera y notificará al oferente para su aceptación:
- Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido.
 - Si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se corregirá el total.
 - En caso que el oferente haya cotizado su precio en guaraníes con décimos y céntimos la convocante procederá a realizar el redondeo hacia abajo.
- Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras a menos que la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (a) y (b) mencionados.

Criterios de desempate de ofertas

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del procedimiento de contratación, igualen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente.

Criterios de Adjudicación

De acuerdo con el mercado, el objeto del contrato y el ciclo de vida del bien o servicio, podrá usarse uno o la combinación de varios criterios, previstos en el artículo 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

La adjudicación de la oferta solo podrá fundamentarse en la evaluación de los criterios señalados en los documentos del procedimiento de contratación.

En los procedimientos de contratación en los cuales se aplique la combinación de criterios, la evaluación de las ofertas se llevará a cabo con base a la metodología, criterios y parámetros establecidos en los pliegos de bases y condiciones que permitan establecer cuál es aquella que ofrece mayor valor por dinero.

En los demás casos, la convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

1. La adjudicación en los procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, se efectuará por las cantidades o montos máximos solicitados en el procedimiento de contratación, sin que ello implique obligación de la convocante de requerir la provisión de esa cantidad o monto durante de la vigencia del contrato, obligándose sí respecto de las cantidades o montos mínimos establecidos.
2. En caso de que la convocante no haya adquirido la cantidad o monto mínimo establecido, deberá consultar al proveedor si desea ampliarlo para el siguiente ejercicio fiscal, hasta cumplir el mínimo.
3. Al momento de adjudicar el contrato, la convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad de Bienes y/o Servicios requeridos, por razones de disponibilidad presupuestaria u otras razones debidamente justificadas. Estas variaciones no podrán alterar los precios unitarios u otros términos y condiciones de la oferta y de los documentos de la licitación.

En aquellos procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, cuando la Convocante deba disminuir cantidades o montos a ser adjudicados, no podrá modificar el monto o las cantidades mínimas establecidas en las bases de la contratación.

Notificaciones

Cuando la convocante opte por notificar la adjudicación a través del SICP, la notificación de la misma será realizada de manera automática, a los correos declarados en el Registro de Proveedores del Estado de los oferentes presentados. A efectos de la notificación oficial, solo serán considerados tales correos electrónicos. La notificación comprenderá la Resolución de la adjudicación, el informe de evaluación.

En sustitución de la notificación a través del SICP, las Convocantes podrán dar a conocer la adjudicación por medios físicos o electrónicos a cada uno de los oferentes, acompañados de la copia íntegra de la resolución de adjudicación y del informe de evaluación, de conformidad al artículo 62 del Decreto.

La no entrega del informe en ocasión de la notificación, suspende el plazo para formular protestas hasta tanto la convocante haga entrega de dicha copia al oferente solicitante.

3. En caso de la convocante opte por la notificación física a los oferentes participantes, deberá realizarse únicamente con el acuse de recibo y en el mismo con expresa mención de haber recibido el informe de evaluación y la resolución de adjudicación.

4. Las cancelaciones o declaraciones desiertas deberán ser notificadas a todos los oferentes, según el procedimiento indicado precedentemente.

5. Las notificaciones realizadas en virtud al contrato, deberán ser por escrito y dirigirse a la dirección indicada en el contrato.

Audiencia Informativa

Una vez notificado el resultado del proceso, el oferente tendrá la facultad de solicitar una audiencia a fin de que la convocante explique los fundamentos que motivan su decisión.

La solicitud de audiencia informativa no suspenderá ni interrumpirá el plazo para la interposición de protestas.

El procedimiento de realización de la misma deberá ajustarse a las reglamentaciones vigentes para el efecto.

SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

Alcance y descripción de las obras

AMPLIACIÓN DE BODEGA EN EL AISP		
TRABAJOS PRELIMINARES		
1	Provisión de obrador	El contratista deberá proveer un obrador completamente equipado y funcional para la ejecución de la obra, con supervisión del fiscal de obras. Este deberá i el acopio de materiales y herramientas, áreas de trabajo cubiertas y descubiertas con sus respectivas instalaciones eléctricas y de saneamiento, así como de espacial de cada área deberá optimizar los flujos de trabajo y la logística de materiales, considerando la sectorización de actividades y la minimización de int
2	Provision y montaje de andamios 2x2 con plataformas y escalera de andamio	Se solicitan andamios tubulares de 2x2 pulgadas, galvanizados en caliente, con capacidad de carga de 200 kg/m², compuestos por tubos de acero de 50.8 mr con dimensiones de 1.2 m x 2 m y capacidad de carga de 300 kg/m². Las escaleras de acceso serán de aluminio, con peldaños antideslizantes y una altura má
3	Provision y colocación de vallado de obra de altura 2,00m en chapa	El contratista deberá ejecutar la provisión e instalación de un vallado de obra perimetral de 2,00 metros de altura, empleando paneles de chapa tipo trapezo una estructura portante de perfiles metálicos (postes de caño estructural o perfiles PGC), rigidizada mediante riendas y arriostramientos diagonales para gar mediante bases de hormigón armado, dimensionadas según cálculo estructural, o mediante anclajes provisorios tipo puntas lanza en caso de suelos compa seguros y robustos, así como la señalización reglamentaria y la posibilidad de incorporar elementos publicitarios o informativos según requerimiento del fisc continuidad visual y la estanqueidad para evitar la proyección de escombros o material hacia la vía pública, manteniendo una estética prolija y un acabado p
4	Demolición de piso de hormigon para fundaciones con retiro de escombros	El contratista deberá ejecutar la demolición controlada y selectiva del piso de hormigón existente en las áreas designadas para nuevas fundaciones, emplear garantizando la integridad de los elementos constructivos colindantes y subterráneos. Los trabajos incluirán el corte preciso de las losas y/o soleras de horm etc.). Posteriormente, se realizará el retiro y transporte de todos los escombros generados (material pétreo y fragmentos de hormigón) a un vertedero autori construcción de las cimentaciones.
5	Demolición de mampostería para nuevas aberturas	El contratista deberá ejecutar la demolición de mampostería existente para la creación de nuevas aberturas, siguiendo estrictas pautas de seguridad y prese los elementos estructurales superiores y laterales para garantizar la estabilidad de la edificación durante y después de la intervención. La demolición se efec circundantes que no formen parte de la zona a demoler. El retiro de escombros se realizará de forma inmediata y ordenada, transportándolos fuera del sitio desbaste de los bordes del nuevo vano, asegurando una superficie apta para la futura instalación de marcos y carpinterías, con plomos y niveles precisos, y u
6	Desmote de instalación eléctrica	El contratista deberá realizar el desmote completo de la instalación eléctrica existente, incluyendo la remoción de acometidas, tableros de distribución, cin retiro de todos los componentes hasta la envolvente estructural o el plano de cerramiento final, de manera que el espacio quede expedito para las subsiguie impacto sobre la infraestructura del edificio.
7	Demolición de cenefa metálica	El contratista deberá ejecutar la demolición controlada y minuciosa de la cenefa metálica existente, asegurando la desvinculación estructural de los anclajes máxima precaución para evitar daños colaterales a la envolvente arquitectónica, revestimientos adyacentes, carpinterías y elementos ornamentales, así con contempla la segregación de los materiales demolidos para su posterior gestión como residuos, priorizando la recuperación y reciclaje de la chapa y perfiles perímetro afectado.
8	Desmote de ductos de ventilación	El contratista deberá ejecutar el desmote de los ductos de ventilación existentes, incluyendo rejillas, difusores, tramos rectos y piezas especiales (codos, tee adyacentes. Se procederá a la desconexión de cualquier sistema de anclaje o soporte, así como de las conexiones a equipos terminales o unidades manejado resultantes del desmote, ya sean metálicos (galvanizado, aluminio), flexibles o de cualquier otra composición, serán clasificados y retirados del sitio de la o
9	Desmote de piso	El contratista deberá proceder al desmote selectivo del pavimento existente, incluyendo la remoción cuidadosa de solados, contrapisos y sustratos adheric objetivo de dejar la superficie del forjado o terreno natural expuesta y libre de escombros, preparada para la siguiente fase constructiva según lo especificad
10	Desmote de piso vinílico	El contratista deberá ejecutar el desmote cuidadoso del piso vinílico existente, incluyendo la remoción de las láminas o losetas y cualquier adhesivo reman arquitectónicos, implicará el levantamiento sistemático del revestimiento, asegurando la limpieza y preparación adecuada de la superficie para futuras inter
11	Limpieza y preparacion de terreno	El contratista deberá ejecutar la limpieza y desbroce del terreno, retirando cualquier escombro, vegetación intrusiva y material orgánico superficial para alza asegurando la estabilidad estructural de las futuras cimentaciones y soleras, y previniendo asentamientos diferenciales que podrían comprometer la integric conforme a las normativas ambientales.
MOVIMIENTO DE SUELO		
12	Replanteo y marcación de obra para movimiento de suelo	El contratista deberá ejecutar el replanteo y marcación topográfica de la obra, con supervisión del fiscal de obras, estableciendo con precisión los ejes, nivel plomos y escuadras de todos los elementos constructivos, utilizando puntos de control y mojones de referencia, asegurando la correcta implantación de la e
13	Excavacion para dados de hormigón	El contratista deberá ejecutar la excavación para los dados de hormigón de acuerdo con los planos y especificaciones del proyecto, siguiendo estrictamente momento, incluyendo la protección contra derrumbes y la remoción del material sobrante a los sitios de disposición autorizados.
14	Excavación para zapatas y vigas de fundación	Se realizará un replanteo preciso de los ejes y niveles, utilizando herramientas topográficas que garanticen la correcta ubicación y dimensiones de las futura: estables y, de ser necesario, se implementarán entibaciones o taludes para prevenir derrumbes. El material extraído, conocido como desmote, se acopiará Una vez alcanzada la profundidad requerida, se realizará una limpieza y nivelación del fondo de la excavación, eliminando cualquier material suelto o de baj caso de encontrar agua, se deberá implementar un sistema de achique para mantener la excavación seca. Finalmente, se dejará la sub-base preparada para cumplir las tolerancias dimensionales y de nivelación establecidas en los planos y especificaciones técnicas.
ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO		
15	Cálculo estructural de estructura de hormigon armado para escalera	El contratista deberá ejecutar el diseño y cálculo estructural de la estructura de hormigón armado con supervisión del fiscal de obras, abarcando desde la co definición de los elementos verticales como columnas o pilares, y los elementos horizontales que configuran el entramado de vigas y losas (ya sean macizas, resistencia y rigidez de la edificación frente a las cargas (permanentes, de uso, viento y sismo) y garantizando la durabilidad de la construcción a través de ur normativas vigentes.
16	Elaboración de escaleras de hormigón armado	El contratista deberá ejecutar la elaboración de escaleras de hormigón armado cumpliendo estrictamente con los planos y especificaciones técnicas del proy indicaciones de la supervisión, garantizando la calidad de los materiales, los procesos de encofrado, ferrallado, hormigonado y desencofrado, así como la se
17	Provisión y carga de zapatas de hormigón, incluye armaduras y encofrados en zona escalera	El contratista deberá realizar la provisión y carga de zapatas de hormigón, incluyendo armaduras y encofrados en la zona de la escalera, asegurando la corre

18	Provisión y carga de vigas inferiores de hormigón, incluye armaduras y encofrados en zona escalera	El contratista deberá ejecutar la provisión y carga de vigas inferiores de hormigón en la zona de la escalera, lo cual incluye el suministro e instalación de armaduras y encofrados según las especificaciones técnicas del proyecto.
19	Provisión y carga de pilares de hormigón, incluye armaduras y encofrados en zona escalera	El contratista deberá realizar la provisión, carga e instalación de pilares de hormigón armado, incluyendo la preparación y colocación de armaduras y encofrados de acuerdo con los planos estructurales, especificaciones técnicas y normativas vigentes, garantizando la calidad de los materiales y la ejecución de los trabajos.
20	Provisión y carga de vigas superiores de hormigón, incluye armaduras y encofrados en zona escalera	El contratista deberá realizar un estudio detallado de los planos y especificaciones técnicas, así como una inspección in situ de la zona de la escalera, para determinar la carga de las vigas superiores de hormigón. Deberá también presentar un cronograma de trabajo y un plan de seguridad, asegurando la disponibilidad de personal calificado y materiales para la construcción y remoción de los encofrados.
21	Provisión y construcción de piso de hormigón armado con alisado mecanizado, incluye junta de dilatación (sellador elástico y adhesivo multipropósito poliuretánico), espesor y FCK según cálculo	El contratista deberá ejecutar el piso de hormigón armado con una resistencia característica a compresión ($f'c$) según cálculo, vertiendo la mezcla sobre una Pavidur o similar, distribuyéndolo uniformemente sobre la solera fresca para mejorar la resistencia a la abrasión y al desgaste. Finalmente, la superficie será protegida con una capa de FCK bajo la estricta supervisión del fiscal de obras.

ESTRUCTURA METÁLICA

22	Cálculo estructural de estructura de steeldeck	El contratista deberá realizar el cálculo estructural completo de la estructura de steel deck, cumpliendo estrictamente con las normativas vigentes, códigos de construcción y considerando la funcionalidad de la estructura bajo todas las cargas de diseño consideradas (permanentes, variables, viento, sismo, etc.), incluyendo la verificación de deflexiones.
23	Cálculo estructural de techo	Este diseño deberá contemplar la modulación y geometría de la propuesta arquitectónica, asegurando la correcta interacción entre los elementos portantes de uniones (atornilladas o soldadas) y los detalles constructivos que garanticen la estabilidad y resistencia de la estructura, integrando armónicamente la función de drenaje.
24	Provisión y colocación de estructura de Steeldeck según cálculo estructural	El contratista deberá ejecutar la provisión y colocación de la estructura de Steel Deck en estricto cumplimiento con el cálculo estructural aprobado, las especificaciones técnicas y la ingeniería, asegurando la calidad de los materiales, la correcta instalación y el adecuado anclaje al sistema estructural principal, bajo la supervisión de un profesional calificado.
25	Provisión y colocación de pilares metálicos perfil IPN-50	El contratista deberá suministrar, transportar y colocar pilares metálicos perfil IPN-50, incluyendo la preparación del sitio, excavación de cimientos, anclaje y fundación de acuerdo con los planos y especificaciones técnicas.
26	Provisión y colocación de Viga metálica IPN-25	El contratista deberá suministrar, transportar y colocar una viga metálica IPN-25, cumpliendo con todas las especificaciones técnicas, normas de seguridad y requisitos necesarios, la cimentación adecuada si se requiere, los elementos de fijación, el izado y el anclaje definitivo de la viga, asegurando la calidad de los materiales y la funcionalidad de la estructura.
27	Techo sobre estructura metálica y chapas termoacústicas alma de poliuretano expandido; e=4 cm pend. 15% sobre estructura metálica	El contratista deberá ejecutar la provisión y colocación de cubierta de techo, la cual se compondrá de chapa termoacústica de 4 cm de espesor, con terminación de 15% de pendiente. Se incluye en el alcance de los trabajos la provisión e instalación de cumbreras y bordes laterales de chapa plegada, calibre N° 26, con un desarrollo de 40 cm. Todos los trabajos se realizarán bajo la estricta supervisión del fiscal de obras, garantizando la correcta ejecución y el cumplimiento de las especificaciones técnicas.
28	Provisión y colocación de babeta perimetral de chapa galvanizada desarrollo 50cm	El contratista deberá proveer y colocar con supervisión del fiscal de obras, la babeta perimetral con un desarrollo de 40cm, asegurando su correcta fijación y estanqueidad de la edificación conforme a las especificaciones técnicas del proyecto y la normativa vigente.
29	Provisión y colocación de Baranda metálica con pintura antioxidable en escaleras nuevas	El contratista deberá suministrar, transportar y colocar barandas metálicas en las escaleras nuevas, las cuales deberán ser fabricadas con materiales de primera calidad. La baranda será tratada con un proceso de limpieza y desengrase, seguida de la aplicación de dos manos de pintura antioxidante de alto rendimiento y una capa final de pintura protectora. Asimismo, el contratista será responsable de asegurar la correcta fijación y estabilidad de las barandas, cumpliendo con todas las normativas de seguridad y especificaciones técnicas.
30	Provisión y colocación de cenefa, incluye estructura de sujeción, pintura antioxido y pintura sintética	El alcance de los trabajos comprende la fabricación e instalación de una cenefa perimetral de chapa lisa, la cual deberá cumplir con las siguientes especificaciones: Estructura de Sujeción: Se deberá proveer e instalar una estructura de soporte robusta, diseñada para garantizar la estabilidad y aplomo de la cenefa. Esta estructura será propia del conjunto, y fijada firmemente a la estructura existente del edificio mediante anclajes adecuados. Todos los elementos de la estructura deberán ser de acero. Cenefa de Chapa Lisa: La cenefa será fabricada con chapa de acero lisa de calibre adecuado, libre de imperfecciones y deformaciones. El plegado y corte de la cenefa se realizará de acuerdo con los planos y especificaciones técnicas. Tratamiento y Acabado: Una vez instalada la cenefa y su estructura de sujeción, se procederá a la limpieza de todas las superficies. Posteriormente, se aplicará pintura antioxidante y pintura sintética. Finalmente, se aplicarán dos manos de pintura sintética de color a definir por la dirección de obra, garantizando una cobertura uniforme y un acabado de alta calidad. Consideraciones Generales Durante la ejecución de los trabajos, el contratista deberá: Cumplir con todas las normativas de seguridad laboral vigentes. Presentar planos de detalle de la estructura y la cenefa para aprobación del fiscal de obras antes de iniciar la fabricación. Realizar las pruebas de carga necesarias en la estructura de sujeción si así lo requiere la fiscalización. Garantizar la correcta nivelación y alineación de la cenefa en todo su recorrido. Mantener el área de trabajo limpia y ordenada, retirando todos los escombros y materiales sobrantes al finalizar la obra.

ALBAÑILERÍA

31	Provision y colocacion de mamposteria de elevación de ladrillo común de 0,15cm para cierre de aberturas	El contratista deberá ejecutar la provisión y colocación de la mampostería de elevación de ladrillo común de quince centímetros (0.15m) de espesor, asegurando la correcta ejecución y alineación, especificada en los planos y pliego de condiciones, y realizando las juntas con el acabado solicitado; todo ello con la supervisión constante del fiscal de obras.
32	Provision y colocacion de mamposteria de elevación de ladrillo comun de 0,15	El contratista deberá ejecutar la provisión y colocación de la mampostería de elevación de ladrillo común de quince centímetros (0.15m) de espesor, asegurando la correcta ejecución y alineación, especificada en los planos y pliego de condiciones, y realizando las juntas con el acabado solicitado; todo ello con la supervisión constante del fiscal de obras.
33	Provision y colocacion de mamposteria de elevación de ladrillo hueco para recubrimiento de caños	El contratista deberá ejecutar la provisión y colocación de la mampostería de elevación de ladrillo hueco de 0,15 cm de espesor, observando las normas de construcción y alineación de los muros, utilizando mortero de asiento de dosificación adecuada, garantizando la traba entre las hiladas y la correcta ejecución de las juntas, así como a la previsión de los vanos para carpinterías, todo ello bajo la estricta supervisión del fiscal de obras para asegurar la calidad y el cumplimiento de los planos.
34	Provision y colocacion de dintel de varillas sobre y bajo aberturas	El contratista deberá, con supervisión del fiscal de obras, ejecutar la provisión y colocación de varillas a modo de dintel o vaciados in-situ sobre todas las aberturas de mampostería superior a los muros portantes adyacentes, garantizando la estabilidad estructural y evitando fisuras por asentamientos diferenciales o concentraciones de esfuerzos.
35	Provision y mano de obra de revoque de pared interior a una capa de espesor 1,5cm, incluye azotada con hidrófugo	El contratista deberá ejecutar el revoque de paredes interiores y exteriores a dos capas, con supervisión del fiscal de obras. Este revoque consistirá en una primera capa de preparación y una segunda capa de acabado. Sobre esta capa se aplicará un revoque fino a la cal, logrando una superficie apta para pintura u otro acabado final. Ambas capas deberán extenderse uniformemente, formando mochetas en vanos y encuentros de muros, con aristas perfectamente definidas y a plomo.
36	Provision y mano de obra de revoque de pared exterior a una capa de espesor 1,5cm, azotada con hidrófugo, incluye columnas, vigas y nivelación	Esta tarea comprende no solo las áreas de pared exterior, sino que también incluirá la preparación y el revoque de columnas y vigas expuestas. Es fundamental asegurar una planeidad y aplomo óptimos para la correcta adherencia y acabado uniforme del revoque. El alcance de este trabajo técnico-arquitectónico implica la selección de materiales de primera calidad, asegurando la dosificación precisa del mortero de revoque, la correcta proyección y posterior regleado del mortero, logrando el espesor uniforme de 1.5 cm y una terminación superficial adecuada para la pintura. El contratista será responsable de la correcta proyección y posterior regleado del mortero, logrando el espesor uniforme de 1.5 cm y una terminación superficial adecuada para la pintura, junto con el proceso de nivelación, subraya la importancia de una ejecución meticulosa para la durabilidad y la estética final de la envolvente del edificio.

37	Asialación horizontal de techo de losa	Esto incluye la preparación de la superficie, asegurando que esté limpia, seca y libre de cualquier contaminante que pueda comprometer la adherencia de lo escurrimiento pluvial hacia los desagües, evitando así el estancamiento de agua. Se utilizarán materiales específicos para cada capa, garantizando la compa especificaciones técnicas del proyecto y las normativas vigentes, siendo cada etapa sujeta a la aprobación y verificación por parte del fiscal de la obra, quien La mano de obra deberá ser especializada y contar con la experiencia necesaria en la instalación de sistemas de impermeabilización en cubiertas. Se deberá especificaciones, asegurando una correcta superposición, sellado de juntas y terminaciones en encuentros con paramentos verticales, elementos pasantes y ser resuelto con la máxima prolijidad para evitar puntos críticos de filtración. Se incluye también la ejecución de la protección mecánica de la impermeabiliz transitable. La totalidad de los trabajos, desde la preparación inicial hasta la finalización de las capas de acabado, será objeto de revisión y aprobación final j
38	Contrapiso de cascotes de 10 cm	El contratista deberá ejecutar la provisión y colocación de un contrapiso de hormigón de cascotes de diez centímetros (10 cm) de espesor, el cual deberá con nivelada y con la pendiente necesaria para el escurrimiento de líquidos si fuera aplicable, todo esto bajo la estricta supervisión del fiscal de obras quien velar
39	Provision y mano de obra de revoque hidrofugo en pilares falsos	Esta tarea comprende no solo las áreas de pared exterior, sino que también incluirá la preparación y el revoque de columnas y vigas expuestas. Es fundamen asegurando una planeidad y aplomo óptimos para la correcta adherencia y acabado uniforme del revoque. El alcance de este trabajo técnico-arquitectónico implica la selección de materiales de primera calidad, asegurando la dosificación precisa del mortero de re responsable de la correcta proyección y posterior regleado del mortero, logrando el espesor uniforme de 1.5 cm y una terminación superficial adecuada para a revocar, junto con el proceso de nivelación, subraya la importancia de una ejecución meticulosa para la durabilidad y la estética final de la envolvente del e

PISOS

40	Provisión y colocación de piso baldozón	El contratista deberá ejecutar la provisión y construcción de baldosones de hormigón de 40x40 cm sobre una guarda obra existente, garantizando la calidad compactando el terreno si fuese necesario, para asegurar una base estable y uniforme. La colocación de los baldosones se realizará siguiendo un patrón arqu irregularidades en el acabado final. Asimismo, se prestará especial atención a la correcta dosificación del hormigón para la fabricación de los baldosones, ga Una vez colocados los baldosones, el contratista deberá proceder con el tomado de juntas, utilizando un material adecuado que garantice la impermeabili: optimizar su fraguado y resistencia, y se verificará que la pendiente sea la adecuada para un correcto drenaje superficial. La obra finalizada deberá presentar funcionalidad y la integración visual de los baldosones en el entorno. Se exigirá al contratista la utilización de mano de obra calificada y el cumplimiento de l
41	Provisión y colocación de piso porcelanato	El contratista deberá ejecutar la provisión y colocación de piso cerámico antideslizante de dimensiones 60x60 cm en las áreas especificadas en los planos arc preparar adecuadamente el contrapiso, asegurando su nivelación, limpieza y curado, previo a la aplicación del mortero adhesivo de tipo flexible con llana de piezas cerámicas se realizará con precisión, respetando las juntas de dilatación y boquillas establecidas, las cuales serán rellenadas con pastina hidrófuga de
42	Provisión y colocación de zocalo porcelanato	El contratista deberá ejecutar la provisión y colocación de zócalo cerámico bajo la supervisión del fiscal de obras, garantizando la correcta preparación del s las piezas a nivel y plomo, el rejuntado con una pastina del color apropiado para asegurar la continuidad estética, y la limpieza final de los restos de material
43	Provisión y colocación de piso porcelanato en escalera	El contratista deberá ejecutar la provisión y colocación de piso cerámico antideslizante de dimensiones 60x60 cm en las áreas especificadas en los planos arc preparar adecuadamente el contrapiso, asegurando su nivelación, limpieza y curado, previo a la aplicación del mortero adhesivo de tipo flexible con llana de piezas cerámicas se realizará con precisión, respetando las juntas de dilatación y boquillas establecidas, las cuales serán rellenadas con pastina hidrófuga de
44	Provisión y colocación de piso vinílico. Incluye zocalo	El contratista deberá suministrar, transportar e instalar pisos vinílicos de alta calidad, incluyendo el zócalo perimetral, sobre superficies previamente prepar especificaciones del fabricante del piso y la normativa de seguridad vigente, asegurando un acabado estético, duradero y funcional.

ABERTURAS

45	Provisión e intalacion de puerta cortafuegos, con marco y contramarco, incluye herrajes (0,90x2,10).	El contratista deberá suministrar, instalar y garantizar el correcto funcionamiento de una puerta cortafuegos de dimensiones 0.90x2.10 metros, la cual deber cumplimiento de las normativas de seguridad y resistencia al fuego vigentes.
----	--	---

PINTURAS Y TERMINACIONES

46	Provisión y mano de obra de Pintura de paredes interiores al látex acrílico con enduido	<p>Materiales Pintura: Se utilizará pintura látex acrílica de primera calidad, de acabado mate o satinado según lo especificado en la documentación de proyecto o indicado contenido de VOC (Compuestos Orgánicos Volátiles) y poseer propiedades lavables y de buena cubrición. Se exigirá la presentación de fichas técnicas y certil Elementos de limpieza: Agua limpia, detergentes neutros, desengrasantes si fuera necesario. Elementos de preparación: Lijas de diferentes granulometrías (grano fino para superficies lisas, grano medio para irregularidades leves), espátulas, cepillos c Elementos de aplicación: Rodillos de lana de pelo corto o medio, pinceles de cerdas sintéticas de alta calidad para recortes y detalles, bandejas de pintura, c Elementos de protección: Cintas de enmascarar de baja adherencia, plásticos protectores, cartones o lonas para pisos y mobiliario adyacente. Preparación de la Superficie La preparación de la superficie es crucial para asegurar la adherencia y el acabado óptimo de la pintura, incluso sin enduido.</p> <p>Limpieza: Las superficies deberán estar completamente limpias, secas y libres de polvo, grasas, aceites, hongos, moho, efluorescencias salinas o cualquier otr soluciones adecuadas y se enjuagará con abundante agua si se utilizan productos de limpieza. Corrección de Imperfecciones Menores: Se aceptarán pequeñas irregularidades superficiales inherentes a la mano de obra de revoque fino o masillado de pl: fisuras, agujeros o defectos mayores que requieran la aplicación de masilla para muro. En caso de detectarse, deberán ser reparados con material compatibl Soporte: La superficie del soporte deberá ser uniforme y no presentar desprendimientos o zonas pulverulentas. En caso de superficies muy absorbentes, se p obras. Proceso de Aplicación Protección: Se protegerán adecuadamente todos los elementos adyacentes a las áreas a pintar, incluyendo pisos, zócalos, aberturas (marcos, hojas de puert con precisión las áreas a pintar. Aplicación: La pintura se aplicará de acuerdo con las instrucciones del fabricante, respetando los tiempos de secado entre capas. Se aplicarán un mínimo de transparencias ni veteados. La aplicación se realizará con rodillo y pincel, garantizando un acabado liso y sin marcas. Condiciones Ambientales: La aplicación se realizará bajo condiciones de temperatura y humedad adecuadas, evitando temperaturas extremas y alta humedi Control de Calidad y Terminación Inspección: Una vez finalizada la aplicación, la superficie deberá presentar un color blanco uniforme, sin manchas, escurrimientos, ampollas, descascaramie Limpieza Final: Tras la finalización de los trabajos, se retirarán todos los elementos de protección y se realizará la limpieza del área, dejando el sitio libre de r Aceptación: El trabajo será sujeto a la inspección y aprobación final por parte del fiscal de obras. Cualquier imperfección detectada deberá ser corregida por</p>
----	---	---

		<p>Provisión de Materiales</p> <p>Pintura: Se deberá proveer pintura látex acrílico de uso exterior, de primera calidad, en color blanco puro, apta para resistir la intemperie y garantizar una la presentación de fichas técnicas del fabricante y muestras del producto para aprobación previa del fiscal de obras.</p> <p>Elementos de limpieza y preparación: Se incluyen todos los materiales necesarios para la preparación de las superficies, tales como cepillos de cerda dura, e de suciedad, polvo, grasas y elementos sueltos.</p> <p>Elementos de seguridad: El contratista deberá proveer y garantizar el uso de todos los equipos de protección personal (EPP) necesarios para el personal inv deberán disponer de andamios certificados o escaleras adecuadas para el acceso seguro a todas las áreas a pintar.</p> <p>Mano de Obra y Ejecución</p> <p>1. Preparación de Superficies</p> <p>La fase de preparación de la superficie es crucial para asegurar la adherencia y durabilidad de la pintura.</p> <p>Limpieza: Se realizará una limpieza exhaustiva de las paredes, eliminando polvo, suciedad, salitre, musgo, hongos, líquenes, grasas o cualquier material que sea necesario. En caso de presencia de hongos o moho, se aplicará un tratamiento específico fungicida, siguiendo las recomendaciones del fabricante, y se perm Reparaciones menores: Se inspeccionará la superficie para identificar fisuras capilares o micro-fisuras, oquedades y desprendimientos. Se realizarán reparac la imperfección. Todas las reparaciones deberán estar completamente secas y lijadas hasta obtener una superficie lisa y uniforme, al mismo nivel del sustrat Lijado: Se realizará un lijado general de las superficies para uniformar la textura y mejorar la adherencia de la pintura. Se prestará especial atención a las zon Eliminación de polvo: Una vez finalizada la preparación, se retirará todo el polvo y los residuos generados mediante cepillado y/o aspirado, dejando la super</p> <p>2. Aplicación de la Pintura</p> <p>La aplicación se realizará con el equipo y técnica adecuados para asegurar un acabado uniforme y de alta calidad.</p> <p>Imprimación (si es necesaria): En caso de superficies muy absorbentes o con variaciones significativas en la porosidad, y previa indicación del fiscal de obras, objetivo es uniformar la absorción del sustrato y mejorar la adherencia de la pintura.</p> <p>Aplicación de pintura: Se aplicarán dos manos de pintura látex exterior blanca, o las necesarias hasta lograr una cubrición total y homogénea. La aplicación s evitando chorreaduras o marcas. Se respetarán los tiempos de secado entre manos indicados por el fabricante. La primera mano podrá diluirse ligeramente, aplicará con la consistencia adecuada para un acabado óptimo.</p> <p>Detalles y recortes: Se prestará especial atención a los encuentros con carpinterías, guardacantos, molduras y otros elementos arquitectónicos, utilizando ci Control de calidad: Durante el proceso de aplicación, el personal deberá realizar un control visual constante para identificar posibles defectos como irregular</p> <p>Consideraciones Adicionales</p> <p>Condiciones climáticas: La aplicación de la pintura deberá realizarse en condiciones climáticas adecuadas, evitando días de lluvia, humedad excesiva, tempe Protección de elementos adyacentes: Se deberá proteger adecuadamente el entorno de la zona de trabajo, incluyendo pavimentos, vegetación, carpinterías Limpieza final de obra: Una vez finalizados los trabajos, el contratista deberá retirar todos los escombros, residuos de pintura y materiales de desecho, dejan</p>
47	Provisión y mano de obra de Pintura de paredes exteriores al látex acrílico con enduido	<p>El contratista deberá ejecutar la provisión y aplicación de pintura para cielorrasos, utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada qu la limpieza, lijado, masillado y sellado de grietas o imperfecciones, para asegurar una adherencia óptima del sistema de pintura. La aplicación se realizará en orgánicos volátiles), para promover la salud ambiental interior, logrando una textura uniforme y libre de marcas de rodillo o brocha, asegurando la opacidad El proceso de aplicación comprenderá la protección adecuada de todos los elementos adyacentes a la superficie a pintar, como muros, luminarias y sistema: retoque final será crucial para corregir cualquier imperfección, asegurando que el acabado cumpla con los estándares arquitectónicos de una superficie lisa, finalizada la pintura, se procederá a la limpieza de la zona de trabajo, retirando todos los residuos y elementos de protección.</p>
48	Provisión y mano de obra de Pintura de cielorraso al látex acrílico con enduido	
49	Pintura sintética en perfilería metálica, puertas y barandas metálicas	El contratista deberá ejecutar los trabajos de pintura sintética en perfilería metálica, puertas y barandas metálicas, siguiendo estrictamente las especificacio calificada, garantizando un acabado uniforme, duradero y estético.
50	Enduido en paredes	Se deberá realizar una inspección exhaustiva de las paredes a tratar, identificando imperfecciones, grietas y desniveles. Posteriormente, deberá preparar la s enduido se realizará en capas delgadas y uniformes, respetando los tiempos de secado entre capas, hasta lograr una superficie lisa y nivelada, lista para el ac
51	Pintura de paredes	<p>Antes de ejecutar el rubro de pintura, se procederá a la limpieza total de la superficie a ser pintada. Los defectos que pudieran presentar las paredes serán c pulirán, antes de proceder a pintarlas y los trabajos se retocarán esmeradamente una vez concluidos. No se admitirá el empleo de pintura espesa para tapar manchas de pintura que pudieran afectarlos. En el caso de los pisos, se procederá a cubrir la superficie con un manto completo de lámina plástica para su pr obreros expertos y especializados en la preparación de pinturas y su aplicación.</p> <p>El no cumplimiento de lo establecido, en el presente pliego y en especial en lo que se refiere a notificación a la Fiscalización de Obra, previa aplicación de ca Cuando se indique en los planos, número de manos será a título ilustrativo. Se deberá dar la cantidad de manos que requiera un perfecto acabado a juicio d</p>
YESO ACARTONADO		
52	Provisión y colocación de cielorraso de yeso acartonado. Incluye buña perimetral	<p>Esto implica el suministro de placas de yeso laminado de primera calidad, perfiles de suspensión, fijaciones y todos los materiales complementarios necesar planos arquitectónicos, garantizando la perfecta alineación y planeidad de la superficie.</p> <p>La ejecución comprenderá la preparación de la superficie, la instalación de la estructura metálica de soporte, la fijación de las placas de yeso con el distanci lijado final para asegurar una superficie apta para la aplicación de pintura o cualquier otro revestimiento. Se deberá prestar especial atención a la integraci encuentros con muros y otros componentes constructivos, asegurando la continuidad visual y la estanqueidad del sistema.</p>
53	Provisión y colocación de paredes de yeso acartonado en paredes dañadas. doble cara	<p>Las placas serán del tipo y dimensión de 10 cm. Las mismas serán de placas de cartón prensado y pintado en fábrica con el interior relleno, color beige claro i de tirafondos y tarugos, y con tornillos para chapa y remaches entre tubos. En el caso de parantes de sección X se dispondrán tapas corridas de sus cantos de El perfil inferior será de un perfil H de aluminio, de manera a separar la placa de la humedad del piso. Si se especifican zócalos, los mismos serán corridos y p</p> <p>Se deberán prever todas las instalaciones dentro del tabique antes de realizar los trabajos de su terminación a fin de evitar contratiempos. El contratista del calificado, según las especificaciones técnicas de la fabrica, se exigirá un rigor en las condiciones de la mano de obra, así como se exigirá un correcto manipu de mano de obra, de acuerdo al volumen de trabajos y criterios del Fiscal. Las placas de yeso irán fijadas, en ambascaras y el montador deberá colocar las ca especiales que hagan falta, sujeta a la estructura y entre placas. Los anclajes deben ser rígidos y deben preverse refuerzos y estructura de sostén para apoyar En las esquinas se colocarán cantoneras de chapa plegada. Los tabiques con placas de yeso llevarán zócalo.</p> <p>Para lograr una correcta terminación de cantos vivos o ángulos salientes, se utilizan cantoneras, ángulos de ajuste, buñas o cinta con fleje metálico. Estos el Se masillan usando el canto de perfil como guía de la espátula. El acabado de las placas en general será enduido plástico y pintura acrílica de color a definir p</p>
INSTALACIÓN ELECTRICA		
54	Provision y construcción de registro electrico 40x40x40 cm fondo 10cm de piedra triturada con tapa de H° A°	<p>El contratista deberá ejecutar la Provisión y construcción de un Registro Eléctrico de 30x30x40 centímetros, con supervisión del fiscal de obras, atendiendo a 1. Generalidades de la Provisión y Construcción</p> <p>Se requiere la construcción de un registro eléctrico de dimensiones precisas (30×30×40 cm), destinado a albergar y proteger las conexiones y empalmes de la futuras inspecciones y mantenimientos.</p> <p>2. Materiales y Especificaciones Técnicas</p> <p>Cuerpo del Registro: Se construirá en hormigón armado (fc= 210 kg/cm²), vibrado y curado adecuadamente para asegurar su resistencia y evitar fisuraciones distribuidas uniformemente para resistir las cargas del terreno y la losa de cubierta.</p> <p>Base: La base del registro será de hormigón pobre (H-15) de 10 cm de espesor, sobre una capa de grava compactada de 15 cm para asegurar un drenaje adec Tapa: La tapa será una losa de hormigón armado (fc= 210 kg/cm²) de 5 cm de espesor, con refuerzo de malla electrosoldada (Ø 4.2 mm). Deberá incluir un m hierro fundido o similar para facilitar su remoción. La superficie de la tapa deberá ser antideslizante.</p> <p>Conductos y Pasamuros: Se deberán dejar las perforaciones necesarias para el paso de los conductos eléctricos (tubos PVC rígido, conduit metálico, etc.) de para evitar filtraciones.</p> <p>3. Detalles de Ejecución y Acabados</p> <p>Excavación: Se realizará una excavación de las dimensiones adecuadas, garantizando la verticalidad de las paredes y la nivelación de la base. Se preverán las Impermeabilización: Las caras externas del registro, incluyendo la base y las paredes, deberán recibir un revestimiento bituminoso o una membrana impérm Acabado Interior: Las paredes interiores del registro deberán presentar un acabado liso mediante un revoque fino, facilitando la limpieza y el mantenimiento Identificación: La tapa del registro deberá llevar una identificación clara que indique su función (por ejemplo, "ELÉCTRICO" o "REG. ELÉCTRICO"), grabada o Nivelación: La tapa del registro deberá quedar a nivel con el pavimento circundante o la cota de terreno definida en el proyecto, evitando desniveles que pue</p> <p>4. Consideraciones de Seguridad y Normativa</p> <p>La construcción del registro eléctrico deberá cumplir con todas las normativas eléctricas vigentes y las medidas de seguridad laboral establecidas. Se garant metálicos.</p>

55	Provision e instalación de tablero seccional con barra de fases y neutro, rielera llaves TM y accesorios, incluye línea de alimentación	<p>1. Generalidades y Ubicación El tablero seccional será la pieza central para la distribución de energía en el sector asignado, garantizando la funcionalidad y seguridad de la instalación eléctrica preferentemente en un área de servicio de fácil acceso pero discreto, que no interfiera con la estética general del ambiente ni con la circulación. Se buscará un diseño interior.</p>
		<p>2. Especificaciones Técnicas y Materiales El gabinete del tablero deberá ser de diseño compacto y robusto, fabricado en chapa de acero con tratamiento anticorrosivo y acabado en pintura electrostática acabados de la pared. Se exigirá una puerta de acceso con cerradura para evitar manipulaciones no autorizadas, y un marco perimetral que permita su perfecto funcionamiento.</p>
		<p>3. Organización Interna y Acabados Internamente, el tablero se diseñará para albergar 18 llaves termo-magnéticas (interruptores automáticos), distribuidas de forma ordenada y clara para facilitar indicando su función y el área que alimenta. Los cables deberán ser canalizados y peinados de manera impecable, utilizando bandejas o conductos internos superficie lisa y limpia, sin tornillos o elementos a la vista que rompan con la uniformidad del muro.</p>
		<p>4. Consideraciones Estéticas y Funcionales La instalación del tablero deberá ser realizada con precisión milimétrica, asegurando que el plomo y nivel sean perfectos, para una integración visual sin fisuras desproporcionadas en el acabado final. La funcionalidad del tablero no debe comprometer la estética; por el contrario, su diseño e instalación deben considerar un diseño integral y bien ejecutado. Se valorará la iluminación adecuada del espacio donde se ubique el tablero, si es necesario, para facilitar su operación y mantenimiento.</p>
56	Provision e instalacion de circuitos nuevos para instalaciones varias	<p>El contratista deberá realizar un relevamiento exhaustivo de las instalaciones existentes, presentar un plan detallado de trabajo que incluya cronogramas, diagramas necesarios de las autoridades competentes y asegurar la disponibilidad de personal calificado y los materiales requeridos antes de iniciar cualquier labor de instalación.</p>
57	Provision e instalacion de disyuntor termomagnético trifásico	<p>El contratista deberá ejecutar la provisión e instalación de un disyuntor termomagnético trifásico, esencial para la salvaguarda de las instalaciones eléctricas proporcionados, asegurando que el dispositivo no solo cumpla con las normativas de seguridad eléctrica vigentes, sino que también se integre armónicamente con la correcta canalización y cableado, garantizando que las acometidas se realicen con materiales de la más alta calidad y que la instalación final refleje un estándar. La instalación de este componente crítico exige una mano de obra especializada, capaz de interpretar los detalles constructivos y las secciones arquitectónicas adecuadas puesta a tierra, elementos fundamentales para la seguridad patrimonial y personal de los ocupantes. Finalmente, el contratista deberá realizar las pruebas de funcionamiento del disyuntor ante sobrecargas o cortocircuitos, lo cual es vital para la longevidad y resiliencia de la infraestructura eléctrica, un pilar fundamental en la viabilidad de la obra.</p>
58	Provision y colocacion de alimentacion de boca de luces incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor de seccion 2,5mm2 y placas	<p>Alcance de los Trabajos La partida comprende la adquisición, transporte al sitio de la obra, manipulación, almacenamiento adecuado, y la posterior instalación de la tubería corrugada curvas, conectores y cajas de paso, así como cualquier otro accesorio que garantice la integridad y funcionalidad de la instalación.</p>
		<p>Especificaciones Técnicas Material del caño corrugado: El caño deberá ser de PVC ignífugo, autoextinguible, con alta resistencia a la compresión y a la tracción, y con un diámetro nominal para instalaciones eléctricas. Color: El color del caño deberá ser el especificado en el pliego de especificaciones técnicas o, en su defecto, el de uso estándar para instalaciones eléctricas. Flexibilidad: El caño debe ser lo suficientemente flexible para adaptarse a las geometrías de la estructura sin sufrir estrangulamiento o daños. Resistencia a la humedad: Deberá ser resistente a la humedad y a la corrosión, asegurando la protección de los conductores eléctricos en ambientes húmedos. Proceso de Instalación Replanteo y Trazado: Previo a la instalación, se deberá realizar un replanteo preciso de las rutas del caño en los elementos estructurales (losas, muros, cielos rasos, etc.). Corte y Preparación: Los cortes del caño deberán ser limpios y sin rebabas, utilizando herramientas adecuadas. Se evitarán los ángulos agudos que puedan causar daños a los conductores. Fijación: La fijación del caño se realizará mediante grampas o abrazaderas espaciadas según las recomendaciones del fabricante y las buenas prácticas constructivas. Curvas: Las curvas se realizarán con el radio de curvatura mínimo permitido por el fabricante para evitar daños al caño y facilitar el futuro tendido de cables. Uniones: Las uniones entre tramos de caño se realizarán mediante conectores o manguitos adecuados, asegurando una conexión hermética y continua. Cajas de Paso: La instalación del caño deberá finalizar en cajas de paso, cajas de registro o cajas de derivación, conforme a los planos. Estas cajas deberán estar protegidas. Protección: Durante el proceso de obra, se deberán tomar medidas para proteger el interior del caño de la entrada de escombros, polvo o humedad, utilizando tapas o sellado. Consideraciones Generales Coordinación: El contratista deberá coordinar la instalación del caño corrugado con otros gremios intervinientes, como el de albañilería, estructuras y yesería. Limpieza: Al finalizar la instalación, se deberá realizar la limpieza de la zona, retirando todo el material sobrante y escombros. Inspección y Aprobación: Cada etapa de la instalación deberá ser inspeccionada y aprobada por el Fiscal de Obras antes de proceder con las siguientes fases inmediatamente por el contratista sin costo adicional.</p>
		<p>Preparación y Replanteo Previo a la instalación, se realizará un replanteo exhaustivo de las rutas de cableado, verificando la compatibilidad con los planos arquitectónicos y estructurales. Los conductores, cables, manguitos, etc., cumplirán con las dimensiones y normativas para albergar el nuevo cableado. Se considerará la integración estética con los acabados arquitectónicos de la obra.</p>
		<p>Provisión de Materiales El contratista suministrará cableado de cobre de 2 mm² con aislamiento termoplástico (PVC o similar), cumpliendo con las normas técnicas vigentes (por ejemplo, NTC 2000) y ser de calidad certificada y aptos para la tensión de diseño del proyecto. Se proveerán accesorios complementarios como conectores, terminales, cinta aislante, etc. Instalación del Cableado La instalación se realizará de forma ordenada y prolija, siguiendo las rutas establecidas en el replanteo. El cableado deberá tenderse sin torceduras ni dobleces, utilizando conductos y canalizaciones adecuados, ya sean tuberías rígidas o flexibles, para proteger el cableado de daños mecánicos y factores ambientales. En las travesías se utilizará protección del cableado. Se prestará especial atención a los puntos de derivación y conexión, los cuales deberán ser accesibles para futuras revisiones y mantenimiento.</p>
59	Provision y colocacion de alimentacion de boca de toma corrientes, incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor de seccion 2,5mm2 y placas, incluye toma schuco	<p>Acabados y Protecciones Una vez instalado el cableado, se procederá a la fijación definitiva y, en caso de ser necesario, a la reposición de acabados (yeso, pintura, revestimientos, etc.) etiquetado del cableado en los puntos clave (cajas de paso, paneles de distribución, etc.) para facilitar futuras intervenciones. Se realizará una verificación final de funcionamiento y cumplimiento de las normativas de seguridad eléctrica.</p>
60	Provision y colocacion de alimentacion de boca para equipos de AA, incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor de seccion 2,5mm2 y placas, incluye toma schuco	<p>Preparación y Replanteo Previo a la instalación, se realizará un replanteo exhaustivo de las rutas de cableado, verificando la compatibilidad con los planos arquitectónicos y estructurales. Los conductores, cables, manguitos, etc., cumplirán con las dimensiones y normativas para albergar el nuevo cableado. Se considerará la integración estética con los acabados arquitectónicos de la obra.</p>
		<p>Provisión de Materiales El contratista suministrará cableado de cobre de 2 mm² con aislamiento termoplástico (PVC o similar), cumpliendo con las normas técnicas vigentes (por ejemplo, NTC 2000) y ser de calidad certificada y aptos para la tensión de diseño del proyecto. Se proveerán accesorios complementarios como conectores, terminales, cinta aislante, etc. Instalación del Cableado La instalación se realizará de forma ordenada y prolija, siguiendo las rutas establecidas en el replanteo. El cableado deberá tenderse sin torceduras ni dobleces, utilizando conductos y canalizaciones adecuados, ya sean tuberías rígidas o flexibles, para proteger el cableado de daños mecánicos y factores ambientales. En las travesías se utilizará protección del cableado. Se prestará especial atención a los puntos de derivación y conexión, los cuales deberán ser accesibles para futuras revisiones y mantenimiento.</p>
		<p>Acabados y Protecciones Una vez instalado el cableado, se procederá a la fijación definitiva y, en caso de ser necesario, a la reposición de acabados (yeso, pintura, revestimientos, etc.) etiquetado del cableado en los puntos clave (cajas de paso, paneles de distribución, etc.) para facilitar futuras intervenciones. Se realizará una verificación final de funcionamiento y cumplimiento de las normativas de seguridad eléctrica.</p>
		<p>Instalación en Sitio La instalación de los fluorescentes deberá realizarse en el punto de cielo raso o forjado previamente determinado en los planos de arquitectura propuestos por el cliente, garantizando una suspensión segura y nivelada. Se debe prestar especial atención a la altura de cuelgue, la cual deberá ser óptima para la iluminación y seguridad. Se verificará la correcta conexión eléctrica y puesta en marcha. Conexión Eléctrica y Puesta en Marcha La conexión eléctrica deberá ser realizada por personal calificado, respetando las normas de seguridad eléctrica vigentes. Se procederá a la conexión de los cables al cableado principal, verificando la correcta polaridad. Una vez finalizada la conexión, se deberá realizar una prueba de funcionamiento para verificar la correcta operatividad de la lámpara, la cual será aceptada tras la inspección y aprobación del fiscal de obras, quien verificará que la instalación cumpla con los estándares de diseño y funcionalidad esperados.</p>
61	Provision y colocacion de luces fluorescentes doble	

		<p>Materiales y Ejecución</p> <p>El cableado a instalar será de cobre electrolítico, con aislamiento de PVC ignífugo, y deberá cumplir con las normativas nacionales e internacionales vigentes para soportar la carga eléctrica prevista.</p> <p>La instalación se realizará de forma ordenada y segura, siguiendo las rutas de canalización definidas en los planos. Esto incluye la colocación de tuberías o bi atención a la correcta conexión a tierra de todo el sistema para asegurar la integridad de la instalación y la seguridad de los usuarios.</p> <p>Consideraciones Arquitectónicas</p> <p>Desde una perspectiva arquitectónica, la integración del cableado de 6 mm² debe ser estéticamente armoniosa y funcional. Esto implica que las canalizaciones interiores. Se priorizarán soluciones que permitan el mantenimiento accesible sin comprometer la integridad estructural de los elementos constructivos.</p> <p>La disposición del cableado deberá considerar la futura distribución de cargas y la posible expansión de la infraestructura eléctrica, asegurando la flexibilidad de los espacios y la disposición del mobiliario y equipamiento.</p> <p>Pruebas y Certificación</p> <p>Una vez finalizada la instalación, el contratista deberá realizar las pruebas de continuidad, aislamiento y resistencia de lazo pertinentes, certificando que el sistema incluyendo diagramas as-built, deberá ser entregada al fiscal de obras para su aprobación final.</p> <p>La selección de estos luminarios deberá considerar su integración armoniosa con el diseño interior y exterior de la edificación, asegurando una distribución y reproducción cromática (IRC) superior a 80 para garantizar una percepción fiel de los colores, y una temperatura de color acorde a los ambientes especificados contra sobretensiones y cualquier otro componente requerido para su correcto funcionamiento y durabilidad, observando las normativas eléctricas vigentes. La instalación de cada luminario será ejecutada con precisión, asegurando una fijación robusta a la superficie de la pared y una alineación perfecta que permita a la intemperie, si aplica, y mantener su integridad estética a lo largo del tiempo. Es imperativo que el contratista presente muestras físicas de los luminarios la conformidad de los productos con las especificaciones del diseño. Cualquier desviación de lo establecido deberá ser notificada y justificada, y requerirá la</p>
62	Provision y colocacion de luces tipo led cuadrado de 24W	
63	Provision e instalación de luces led tipo aplique a la pared de 40W, con fotocelula	<p>1. Provisión de Materiales y Equipos</p> <p>El contratista será responsable de la provisión de todos los materiales y equipos necesarios, conforme a las especificaciones técnicas y el plano eléctrico adjunto.</p> <p>Conductores eléctricos (cables) con la sección transversal adecuada para la carga del equipo de aire acondicionado, garantizando el cumplimiento de la norma. Tuberías conduit o canalizaciones para la protección y el encauzamiento de los conductores, seleccionando el material y diámetro apropiados para su correcta mínima interferencia con el diseño interior.</p> <p>Interruptores termomagnéticos (disyuntores) y dispositivos de protección diferencial (ID) en el cuadro eléctrico general o un tablero seccional dedicado, dimensionados Tomacorrientes o puntos de conexión eléctrica específicos para el equipo de aire acondicionado, si no se realiza una conexión directa, asegurando la compatibilidad. Sistemas de puesta a tierra que garanticen la seguridad de la instalación, conectando debidamente el equipo a la red de tierra del edificio, conforme a las normas. Todos los accesorios eléctricos menores, como conectores, cintas aislantes, bornes y demás elementos que aseguren una instalación eléctrica robusta y duradera.</p> <p>2. Ejecución de la Conexión Eléctrica</p> <p>La ejecución de la conexión eléctrica se realizará siguiendo las mejores prácticas constructivas y de seguridad, prestando especial atención a:</p> <p>Trazado de las canalizaciones: Definir la ruta más eficiente y menos invasiva para el cableado desde el tablero eléctrico hasta la ubicación del equipo de aire acondicionado, minimizando el impacto visual de las instalaciones. En obra nueva, se coordinará con la etapa de obra gruesa para la previsión de pases y empotramientos.</p> <p>Perforaciones y calados: En caso de ser necesario, realizar las perforaciones en muros, losas o cielorrasos con precisión y cuidado para no comprometer la integridad de la estructura.</p> <p>Cableado y empalmes: Instalar los conductores eléctricos de manera ordenada y segura, realizando los empalmes necesarios dentro de cajas de derivación o empalmes conectados al cuadro eléctrico principal o seccional, identificando claramente el cableado.</p> <p>Pruebas de funcionamiento: Una vez finalizada la instalación, realizar pruebas exhaustivas para verificar la continuidad, el aislamiento y la correcta puesta a tierra. El consumo energético se encuentre dentro de los parámetros esperados.</p> <p>Acabado y limpieza: Dejar el área de trabajo limpia y ordenada, asegurando que todos los elementos de la instalación eléctrica queden correctamente fijados.</p> <p>3. Consideraciones Arquitectónicas</p> <p>Se deberá coordinar estrechamente con el diseño arquitectónico para que la instalación eléctrica se integre de manera armoniosa, previendo:</p> <p>La ubicación de los equipos de aire acondicionado (unidad interior y exterior) en relación con las fachadas, muros, cortinas y espacios interiores, minimizando la integración de las canalizaciones y la bandeja de condensados dentro de la modulación de techos, falsos muros o elementos decorativos, evitando que se vea. La previsión de pases técnicos y plenos de instalaciones desde las etapas iniciales del proyecto para un desarrollo eficiente.</p> <p>El respeto por la materialidad y los acabados existentes, evitando daños y asegurando una correcta recomposición de texturas y colores en caso de intervenir.</p> <p>La colocación de estas bandejas, que servirán como infraestructura para el tendido eléctrico y de comunicaciones, se realizará respetando las alturas de cielo raso constructivos y un flujo visual ordenado. Se prestará especial atención a la correcta alineación horizontal y vertical, evitando cualquier interferencia con la red. La fijación de las bandejas se ejecutará utilizando elementos de sujeción adecuados al material de la estructura de soporte, ya sea losa de hormigón, perfiles metálicos, cables, así como su protección anticorrosiva mediante acabados galvanizados o pintura electrostática, según lo indicado en el proyecto. Se deberán considerar ampliaciones, siempre en armonía con la concepción espacial y la funcionalidad del edificio.</p>
64	Provision e instalación de boca para extractor de aire	
65	Provision y colocación de bandejas porta cables metálicos perforados de 300mm	
DESAGUE PLUVIAL		
66	Registros pluviales de 60x60 con tapa de rejilla (fondo variables, según cálculos)	<p>La profundidad de los registros será variable, determinada por los cálculos de pendientes hidráulicas y el trazado de la red de desagüe pluvial, asegurando una resistencia, como hormigón armado, y se prestará especial atención a la correcta colocación de los marcos y las rejillas, garantizando su estabilidad y durabilidad, quien verificará el cumplimiento de las especificaciones técnicas y normativas vigentes.</p> <p>Los trabajos comprenderán la excavación del terreno según las dimensiones y profundidades requeridas, la preparación de la base de asiento compactada, el aseguramiento de la perfecta nivelación y alineación de cada registro dentro del sistema de drenaje. La tapa de rejilla, fabricada en hierro fundido o material similar de acceso para futuras tareas de limpieza y mantenimiento. La calidad de la mano de obra y de los materiales empleados será fundamental para garantizar la funcionalidad.</p>
67	Provisión e instalación de canaleta embutida de chapa galvanizada nro 26 de desarrollo de 60cm, con base antióxido y esmalte sintético color gris grafito, con sujeción de planchuela de 1/2" de espesor de 1,2mm	<p>Estas canaletas deberán recibir un tratamiento superficial que incluye una base antióxido y, posteriormente, la aplicación de esmalte sintético color gris grafito, realizada mediante planchuelas de 1/2 pulgada de espesor y 1,2mm de grosor, asegurando una fijación robusta y estable a la estructura existente.</p> <p>Todo el proceso de instalación y acabado estará sujeto a la supervisión constante del fiscal de obras, quien verificará el estricto cumplimiento de las especificaciones constructivas, prestando especial atención a los detalles de fijación, el sellado de uniones y la nivelación de las canaletas para asegurar un eficiente desagüe.</p>
68	Provision e instalación de bajadas de caño de pvc de 150 mm , incluye antióxido y pintura sintética color gris grafito con desarrollo de 60cm y planchuela de sujeción	<p>Estas bajadas serán de chapa galvanizada calibre 26, tratadas con una capa de antióxido y dos manos de pintura sintética color gris grafito, aplicada sobre la sujeción se realizará mediante planchuelas metálicas, debidamente ancladas a la estructura, asegurando la estabilidad y durabilidad del sistema.</p> <p>Este ítem comprende el suministro de todos los materiales, la mano de obra especializada, las herramientas y equipos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos, en materia de seguridad e higiene en el trabajo. El acabado final de la pintura deberá ser uniforme, sin chorreaduras ni imperfecciones, y las uniones serán selladas.</p>
69	Provision y construcción de registro de inspección pluvial (sumidero) de 0,70x0,70cm	<p>La excavación se realizará de forma manual o mecánica, garantizando taludes estables y un fondo nivelado para recibir la cimentación. La base del sumidero será de dosificación 1:3:5 (cemento:arena:canto rodado). Las paredes serán de mampostería de ladrillo común de 0,20 m de espesor, asentadas con mortero de cemento.</p> <p>La estructura se rematará con una tapa de hormigón armado prefabricada o ejecutada in situ, de 0,15 m de espesor, con una armadura de acero corrugado de 10mm. La estructura de aguas pluviales de diseño arquitectónico y funcional, fabricada en hierro fundido o acero galvanizado, con dimensiones de 0,50 m x 0,50 m y un interior del sumidero se revocará con un mortero hidrófugo de cemento y arena fina en proporción 1:3, con acabado liso, mientras que el exterior recibirá y excedentes de material, para la correcta operatividad del sistema de captación pluvial.</p>
70	Provision e instalación de cañería enterradas de 4 líneas de caños de 100 mm pvc , entre registros incluye accesorios	<p>Esta labor incluye la excavación de zanjas, el tendido de las tuberías con la pendiente adecuada para asegurar el correcto flujo del agua, y la conexión entre ellas al sistema, como codos, uniones, y bocas de acceso, garantizando la hermeticidad de las uniones para evitar filtraciones y asegurar la eficiencia del sistema.</p> <p>Asimismo, se deberá realizar el relleno y compactación de las zanjas con material adecuado, nivelando y restituyendo el terreno a sus condiciones originales de correcto funcionamiento del sistema antes de su puesta en servicio. Se hará énfasis en la correcta señalización y protección de la zona de trabajo para garantizar la seguridad.</p>
VARIOS		

71	Provisión y colocación de topes vehiculares	El contratista deberá suministrar, transportar e instalar topes vehiculares, asegurando que su emplazamiento sea preciso y alineado con el diseño paisajístico, impacto, y garantizando una fijación segura al pavimento mediante anclajes adecuados para prevenir desplazamientos y deterioro prematuro, todo ello en c
72	Ploteado en ventanales	El contratista deberá suministrar e instalar un ploteado vinílico de alta resistencia para ventanales, específicamente un film adhesivo de polímero calandrado presentar una opacidad controlada para el control lumínico y visual, sin comprometer la transmisión de luz natural en porcentajes definidos según el diseño perimetral uniforme y sin burbujas ni arrugas, garantizando la perfecta planaridad de la superficie ploteada. La ejecución incluirá la preparación de la supermarcos o perfiles de las carpinterías existentes, logrando un acabado estético e integrado a la fachada.
73	Provisión y limpieza de acarreo de escombros con contenedor	Esto incluye la limpieza exhaustiva de todas las superficies horizontales y verticales, como pisos, muros, cielorrasos, carpinterías y herrajes. Se procederá a la sustancia adherida a los elementos constructivos, prestando especial atención a los detalles arquitectónicos y a la preparación del espacio para su entrega y Asimismo, el contratista deberá realizar una limpieza profunda de todas las instalaciones sanitarias, incluyendo aparatos sanitarios, griferías y desagües, y u interruptores, garantizando su operatividad y la ausencia de residuos. Se contemplará la limpieza de vidrios, ventanas y marcos, tanto en su cara interior como es presentar una edificación impecable, lista para su uso y que cumpla con los estándares de calidad y las especificaciones técnicas del proyecto.
74	Limpieza final de obra	El contratista deberá ejecutar una limpieza final exhaustiva de la obra, abarcando la remoción de escombros, residuos de materiales de construcción como r la limpieza de todas las superficies, tanto horizontales como verticales, interiores y exteriores, tales como pisos, paredes, cielorrasos, carpinterías (ventanas ocupación, libre de manchas, marcas o imperfecciones atribuibles al proceso constructivo.

AMPLIACIÓN DE LÍNEAS AÉREAS

TRABAJOS PRELIMINARES

75	Demolición de paredes	El contratista deberá ejecutar la demolición controlada y selectiva de los elementos divisorios especificados en los planos arquitectónicos, incluyendo mamp techos adyacentes si fuese necesario para la correcta liberación de la envolvente, garantizando la estabilidad estructural de los elementos remanentes, la pr resultantes para su posterior disposición final según la normativa vigente.
76	Demolición de cielorraso tecnico	El contratista deberá ejecutar la demolición del cielorraso técnico existente, incluyendo la remoción de todos los paneles, la perfilería y los elementos de sus seguridad estructural del área de trabajo. Asimismo, se encargará de la clasificación y disposición final de los materiales resultantes, asegurando el cumplimiento actividades circundantes.
77	Desmante de ventanales con retiro de materiales	El contratista deberá ejecutar el desmante cuidadoso de ventanales existentes, incluyendo marcos, hojas, cristales y herrajes, utilizando herramientas y técnicas de todos los materiales desmontados, clasificándolos según su potencial de reutilización o descarte, y transportándolos fuera de la obra para su disposición momento.

ALBAÑILERÍA

78	Provisión y colocación de mampostería de 15	El contratista deberá ejecutar la provisión y colocación de la mampostería de elevación de ladrillo común de quince centímetros (0.15m) de espesor, asegurada especificada en los planos y pliego de condiciones, y realizando las juntas con el acabado solicitado; todo ello con la supervisión constante del fiscal de obra:
79	Revoque en paredes	El contratista deberá ejecutar el revoque de paredes interiores y exteriores a dos capas, con supervisión del fiscal de obras. Este revoque consistirá en una paramento. Sobre esta capa se aplicará un revoque fino a la cal, logrando una superficie apta para pintura u otro acabado final. Ambas capas deberán extenderse formación de moquetas en vanos y encuentros de muros, con aristas perfectamente definidas y a plomo.
80	Provisión y colocación de escalones de H²A°	El contratista deberá ejecutar la provisión y colocación de escalones de hormigón armado, conforme a los planos arquitectónicos y de detalle, incluyendo el alineación, nivelación y plomada, así como la adherencia adecuada a la estructura de soporte mediante el anclaje especificado, previendo las juntas de dilata

PISOS

81	Provision y colocacion de contrapiso de H° de cascotes de 10 cm	El contratista deberá ejecutar la provisión y colocación de un contrapiso de hormigón de cascotes de diez centímetros (10 cm) de espesor, el cual deberá con nivelada y con la pendiente necesaria para el escurrimiento de líquidos si fuera aplicable, todo esto bajo la estricta supervisión del fiscal de obras quien velar
82	Provisión y colocación de piso técnico	El contratista deberá suministrar, instalar y probar un sistema completo de piso técnico elevado, incluyendo paneles, pedestales, largueros (si aplica), adhes técnicas y normativas vigentes, garantizando una superficie nivelada, estable y capaz de soportar las cargas de diseño, así como de facilitar el acceso para la
83	Provisión y colocación de cielorraso técnico	El contratista deberá suministrar, instalar y garantizar el correcto funcionamiento de un cielorraso técnico, cumpliendo con todas las especificaciones técnicas que se adapte a las necesidades del proyecto.
84	Provision y mano de obra de carpeta de regularizacion/base para piso porcelanato con aislacion hidrófuga	Esta especificación técnica establece la necesidad de un mortero de cemento con aditivos impermeabilizantes, cuidadosamente dosificado y mezclado para humedecida, deberá servir como base adecuada para garantizar la correcta adherencia de la carpeta. Es crucial que la aplicación se realice de manera uniforme liso que permita la posterior colocación de otros revestimientos sin irregularidades. La ejecución de esta carpeta hidrófuga requiere una meticulosa atención a los detalles arquitectónicos, asegurando que la terminación se integre armónicamente muros, dinteles o cualquier otro elemento constructivo, utilizando medias cañas o refuerzos perimetrales según lo indique la dirección de obra para evitar problemas deberá ser riguroso para asegurar la resistencia mecánica y la durabilidad de la solución, protegiéndola de la desecación prematura y de impactos que puedan
85	Provisión y colocación de piso porcelanato.	El contratista deberá ejecutar la provisión y colocación de piso cerámico antideslizante de dimensiones 60x60 cm en las áreas especificadas en los planos arqu preparar adecuadamente el contrapiso, asegurando su nivelación, limpieza y curado, previo a la aplicación del mortero adhesivo de tipo flexible con llana de piezas cerámicas se realizará con precisión, respetando las juntas de dilatación y boquillas establecidas, las cuales serán rellenadas con pastina hidrófuga de
86	Provisión y colocación de zócalo porcelanato.	El contratista deberá ejecutar la provisión y colocación de zócalo cerámico bajo la supervisión del fiscal de obras, garantizando la correcta preparación del sitio las piezas a nivel y plomo, el rejuntado con una pastina del color apropiado para asegurar la continuidad estética, y la limpieza final de los restos de material

VIDRIO/ ESPEJO

87	Provision de vidrio fijo de templado de 8mm con perfilera de aluminio	<p>Vidrio: Se utilizará vidrio templado de 8mm de espesor, templado, con cantos pulidos y sellado perimetral para asegurar la estanqueidad y resistencia a la intemper</p> <p>Perfilería: La perfilera será de aluminio extruido de sección 2x1 pulgadas, con acabado anodizado natural (o según se especifique en planos), garantizando un de doble hoja, con guías superiores e inferiores que permitan un deslizamiento suave y sin trabas.</p> <p>Herrajes: Todos los herrajes (rodamientos, cierres, manijas) serán de material inoxidable de alta calidad, diseñados para soportar el uso continuo y el peso de Los cierres deberán ser del tipo de pestillo o pestillo, asegurando un cierre hermético y seguro.</p> <p>Juntas y Sellado: Se emplearán juntas de EPDM (etileno propileno dieno monómero) o burletes de felpa de alta densidad para asegurar la hermeticidad y la ausencia de silicona neutra de grado arquitectónico, resistente a los rayos UV y a las variaciones térmicas.</p> <p>Ejecución y Montaje</p> <p>Replanteo: Previo a la fabricación, el contratista deberá realizar un replanteo exhaustivo en obra para verificar las dimensiones de los vanos, asegurando un</p> <p>Fabricación: La fabricación de los marcos y el corte del vidrio se realizará en taller, bajo estrictas normas de calidad y precisión, garantizando que todas las piezas Instalación: La instalación en obra se efectuará por personal calificado, siguiendo las mejores prácticas constructivas. Los marcos se fijarán a la estructura o se realizará con cuidado, asegurando su correcto funcionamiento y alineación.</p> <p>Ajustes y Pruebas: Una vez instaladas, todas las ventanas serán sometidas a pruebas de funcionamiento para verificar la suavidad del deslizamiento, la hermet garantizar un rendimiento óptimo.</p> <p>Consideraciones Generales</p> <p>Protección: Durante y después de la instalación, las ventanas deberán protegerse adecuadamente contra daños, salpicaduras de pintura o mortero.</p> <p>Limpieza: Al finalizar la instalación, se realizará una limpieza completa de las ventanas, eliminando cualquier residuo de obra y dejando las superficies limpias</p> <p>Garantía: El contratista ofrecerá una garantía por los materiales y la mano de obra, cubriendo posibles defectos de fabricación o instalación durante un período</p>
----	---	--

ABERTURAS

88	Provisión e intalacion de puerta cortafuegos, con marco y contramarco, incluye herrajes (0,90x2,10).	<p>El contratista deberá suministrar, instalar y dejar en perfecto funcionamiento una puerta cortafuegos de dimensiones 0.90x2.10 metros, la cual incluirá su co cumpliendo con las normativas de seguridad vigentes y las especificaciones técnicas detalladas en el presente documento.</p> <p>Descripción: Se refiere a una puerta compuesta por un bastidor perimetral de madera revestido en ambas caras por tableros de MDF o contrachapado, forma de dimensiones nominales 0,80m de ancho por 2,10m de alto.</p> <p>Marco y Contramarco: El marco (o premarco) será de madera dura o semidura, con las dimensiones adecuadas para el alojamiento de la hoja y la correcta fijación a la mampostería. El contramarco (o premarco de chapa/madera) se colocará previamente a la mampostería, garantizando la escuadra y el plomo de la abertura. Actuará como Herrajes: Incluye la provisión e instalación de todos los herrajes necesarios para el correcto funcionamiento de la puerta, tales como: Bisagras: Tres (3) unidades como mínimo, de tipo munición o ficha, de acero o latón, con las dimensiones y resistencia adecuadas al peso de la hoja. Deberán Cerradura: Una (1) cerradura de embutir con mecanismo de picaporte y cerrojo, con juego de llaves. La cerradura deberá ser de calidad comprobada y apta para Picaporte/Manija: Un (1) juego de picaportes o manijas de diseño y material a definir (ej. acero inoxidable, aluminio anodizado, latón), acordes al estilo arquitectónico. Materiales: Puerta placa: Núcleo alveolar de cartón o madera, recubierta con chapas de madera (ej. cedro, pino, roble) o placas de MDF para pintar. El acabado deberá ser Madera del marco y contramarco: Deberá ser estacionada, libre de nudos, rajaduras o deformaciones. Ejecución: La instalación deberá realizarse con mano de obra especializada, garantizando el correcto aplomo, nivelación y escuadra de la puerta. Se asegurará un ajuste preciso entre la hoja, el marco y el contramarco, evitando holguras excesivas o roces. Todos los elementos de fijación (tornillos, tarugos) deberán ser adecuados al tipo de material y garantizar la estabilidad de la instalación. Una vez instalada, la puerta deberá abrir y cerrar suavemente, sin ruidos ni fricciones, y la cerradura y el picaporte deberán funcionar correctamente. Se realizará la limpieza final de la zona de trabajo, retirando escombros y materiales sobrantes. Consideraciones Adicionales Acabado: Se deberá especificar el acabado final de la puerta (ej. lista para pintar, lustrada, laqueada). Protección: Durante la obra, la puerta y los herrajes deberán protegerse adecuadamente para evitar daños, golpes o manchas. Aprobación de muestras: Previo a la ejecución, el Contratista deberá presentar muestras de los materiales (tipo de madera, acabado de la puerta, modelo de</p>
YESO ACARTONADO		
90	Provisión y colocación de paredes de yeso acartonado. doble cara	<p>Las placas serán del tipo y dimensión de 10 cm. Las mismas serán de placas de cartón prensado y pintado en fábrica con el interior relleno, color beige claro y de tirafondos y tarugos, y con tornillos para chapa y remaches entre tubos. En el caso de parantes de sección X se dispondrán tapas corridas de sus cantos de El perfil inferior será de un perfil H de aluminio, de manera a separar la placa de la humedad del piso. Si se especifican zócalos, los mismos serán corridos y p Se deberán prever todas las instalaciones dentro del tabique antes de realizar los trabajos de su terminación a fin de evitar contratiempos. El contratista del calificado, según las especificaciones técnicas de la fabrica, se exigirá un rigor en las condiciones de la mano de obra, así como se exigirá un correcto manipu de mano de obra, de acuerdo al volumen de trabajos y criterios del Fiscal. Las placas de yeso irán fijadas, en ambas caras y el montador deberá colocar las ca especiales que hagan falta, sujeta a la estructura y entre placas. Los anclajes deben ser rígidos y deben preverse refuerzos y estructura de sostén para apoyar En las esquinas se colocarán cantoneras de chapa plegada. Los tabiques con placas de yeso llevarán zócalo. Para lograr una correcta terminación de cantos vivos o ángulos salientes, se utilizan cantoneras, ángulos de ajuste, buñas o cinta con fleje metálico. Estos el Se masillan usando el canto de perfil como guía de la espátula. El acabado de las placas en general será enduido plástico y pintura acrílica de color a definir p</p>
91	Provisión y colocación de cielorraso de yeso acartonado. Incluye buña perimetral	<p>Esto implica el suministro de placas de yeso laminado de primera calidad, perfiles de suspensión, fijaciones y todos los materiales complementarios necesar planos arquitectónicos, garantizando la perfecta alineación y planeidad de la superficie. La ejecución comprenderá la preparación de la superficie, la instalación de la estructura metálica de soporte, la fijación de las placas de yeso con el distanciam lijado final para asegurar una superficie apta para la aplicación de pintura o cualquier otro revestimiento. Se deberá prestar especial atención a la integración encuentros con muros y otros componentes constructivos, asegurando la continuidad visual y la estanqueidad del sistema.</p>
PINTURAS		
92	Pintura y enduido en paredes	<p>El contratista deberá ejecutar los trabajos de pintura y enduido en paredes, incluyendo el tratamiento de marcos y contramarcos de puertas de 0,90x2,10m y asegurar un acabado liso, uniforme, duradero y estéticamente agradable, cumpliendo con todas las normativas de seguridad e higiene laboral vigentes.</p>
93	Pintura y enduido en cielorraso	<p>El contratista deberá ejecutar la provisión y aplicación de pintura para cielorrasos, utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada qu la limpieza, lijado, masillado y sellado de grietas o imperfecciones, para asegurar una adherencia óptima del sistema de pintura. La aplicación se realizará en orgánicos volátiles), para promover la salud ambiental interior, logrando una textura uniforme y libre de marcas de rodillo o brocha, asegurando la opacidad El proceso de aplicación comprenderá la protección adecuada de todos los elementos adyacentes a la superficie a pintar, como muros, luminarias y sistema: retoque final será crucial para corregir cualquier imperfección, asegurando que el acabado cumpla con los estándares arquitectónicos de una superficie lisa, finalizada la pintura, se procederá a la limpieza de la zona de trabajo, retirando todos los residuos y elementos de protección.</p>
INSTALACIÓN ELECTRICA		
94	Provision e instalación de tablero seccional con barra de fases y neutro, rielera llaves TM y accesorios, incluye linea de alimentación	<p>1. Generalidades y Ubicación El tablero seccional será la pieza central para la distribución de energía en el sector asignado, garantizando la funcionalidad y seguridad de la instalación eléctrica preferentemente en un área de servicio de fácil acceso pero discreto, que no interfiera con la estética general del ambiente ni con la circulación. Se buscará un diseño interior.</p> <p>2. Especificaciones Técnicas y Materiales El gabinete del tablero deberá ser de diseño compacto y robusto, fabricado en chapa de acero con tratamiento anticorrosivo y acabado en pintura electrostática acabados de la pared. Se exigirá una puerta de acceso con cerradura para evitar manipulaciones no autorizadas, y un marco perimetral que permita su perfe</p> <p>3. Organización Interna y Acabados Internamente, el tablero se diseñará para albergar 18 llaves termo-magnéticas (interruptores automáticos), distribuidas de forma ordenada y clara para facilitar indicando su función y el área que alimenta. Los cables deberán ser canalizados y peinados de manera impecable, utilizando bandejas o conductos internos superficie lisa y limpia, sin tornillos o elementos a la vista que rompan con la uniformidad del muro.</p> <p>4. Consideraciones Estéticas y Funcionales La instalación del tablero deberá ser realizada con precisión milimétrica, asegurando que el plomo y nivel sean perfectos, para una integración visual sin fisu desprolijidades en el acabado final. La funcionalidad del tablero no debe comprometer la estética; por el contrario, su diseño e instalación deben considerar diseño integral y bien ejecutado. Se valorará la iluminación adecuada del espacio donde se ubique el tablero, si es necesario, para facilitar su operación y ma</p>
95	Provision e instalacion de circuitos nuevos para instalaciones varias (en base a necesidad/s de carga)	<p>El contratista deberá realizar un levantamiento exhaustivo de las necesidades de carga actuales y proyectadas en las instalaciones, incluyendo un inventario nuevos circuitos, asegurando la compatibilidad con el sistema eléctrico general y cumpliendo con todas las normativas y estándares de seguridad aplicables</p>
96	Provision e instalacion de disyuntor termimagnetico trifasico	<p>El contratista deberá ejecutar la provisión e instalación de un disyuntor termomagnético trifásico, esencial para la salvaguarda de las instalaciones eléctricas proporcionados, asegurando que el dispositivo no solo cumpla con las normativas de seguridad eléctrica vigentes, sino que también se integre armónicamente la correcta canalización y cableado, garantizando que las acometidas se realicen con materiales de la más alta calidad y que la instalación final refleje un est La instalación de este componente crítico exige una mano de obra especializada, capaz de interpretar los detalles constructivos y las secciones arquitectónicas adecuada puesta a tierra, elementos fundamentales para la seguridad patrimonial y personal de los ocupantes. Finalmente, el contratista deberá realizar las disyuntor ante sobrecargas o cortocircuitos, lo cual es vital para la longevidad y resiliencia de la infraestructura eléctrica, un pilar fundamental en la viabilidad</p>

		<p>Alcance de los Trabajos</p> <p>La partida comprende la adquisición, transporte al sitio de la obra, manipulación, almacenamiento adecuado, y la posterior instalación de la tubería corruga curvas, conectores y cajas de paso, así como cualquier otro accesorio que garantice la integridad y funcionalidad de la instalación.</p>
97	Provision y colocacion de alimentacion de boca de luces incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor de seccion 2,5mm2 y placas	<p>Especificaciones Técnicas</p> <p>Material del caño corrugado: El caño deberá ser de PVC ignífugo, autoextinguible, con alta resistencia a la compresión y a la tracción, y con un diámetro nominal para instalaciones eléctricas.</p> <p>Color: El color del caño deberá ser el especificado en el pliego de especificaciones técnicas o, en su defecto, el de uso estándar para instalaciones eléctricas.</p> <p>Flexibilidad: El caño debe ser lo suficientemente flexible para adaptarse a las geometrías de la estructura sin sufrir estrangulamiento o daños.</p> <p>Resistencia a la humedad: Deberá ser resistente a la humedad y a la corrosión, asegurando la protección de los conductores eléctricos en ambientes húmedos.</p> <p>Proceso de Instalación</p> <p>Replanteo y Trazado: Previo a la instalación, se deberá realizar un replanteo preciso de las rutas del caño en los elementos estructurales (losas, muros, cielos y Obras.</p> <p>Corte y Preparación: Los cortes del caño deberán ser limpios y sin rebabas, utilizando herramientas adecuadas. Se evitarán los ángulos agudos que puedan causar daños.</p> <p>Fijación: La fijación del caño se realizará mediante grampas o abrazaderas espaciadas según las recomendaciones del fabricante y las buenas prácticas constructivas.</p> <p>Curvas: Las curvas se realizarán con el radio de curvatura mínimo permitido por el fabricante para evitar daños al caño y facilitar el futuro tendido de cables.</p> <p>Uniones: Las uniones entre tramos de caño se realizarán mediante conectores o manguitos adecuados, asegurando una conexión hermética y continua.</p> <p>Cajas de Paso: La instalación del caño deberá finalizar en cajas de paso, cajas de registro o cajas de derivación, conforme a los planos. Estas cajas deberán estar protegidas.</p> <p>Protección: Durante el proceso de obra, se deberán tomar medidas para proteger el interior del caño de la entrada de escombros, polvo o humedad, utilizando tapas o bridas.</p> <p>Consideraciones Generales</p> <p>Coordinación: El contratista deberá coordinar la instalación del caño corrugado con otros gremios intervinientes, como el de albañilería, estructuras y yesería.</p> <p>Limpieza: Al finalizar la instalación, se deberá realizar la limpieza de la zona, retirando todo el material sobrante y escombros.</p> <p>Inspección y Aprobación: Cada etapa de la instalación deberá ser inspeccionada y aprobada por el Fiscal de Obras antes de proceder con las siguientes fases inmediatamente por el contratista sin costo adicional.</p>
98	Provision y colocacion de alimentacion de boca de toma corrientes, incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor de seccion 2,5mm2 y placas, incluye toma schuco	<p>Preparación y Replanteo</p> <p>Previo a la instalación, se realizará un replanteo exhaustivo de las rutas de cableado, verificando la compatibilidad con los planos arquitectónicos y estructurales, asegurando que los cables portables, cumplan con las dimensiones y normativas para albergar el nuevo cableado. Se considerará la integración estética con los acabados arquitectónicos.</p> <p>Provisión de Materiales</p> <p>El contratista suministrará cableado de cobre de 2 mm² con aislamiento termoplástico (PVC o similar), cumpliendo con las normas técnicas vigentes (por ejemplo, NTC 2000) y ser de calidad certificada y aptos para la tensión de diseño del proyecto. Se proveerán accesorios complementarios como conectores, terminales, cinta aislante, etc.</p> <p>Instalación del Cableado</p> <p>La instalación se realizará de forma ordenada y prolija, siguiendo las rutas establecidas en el replanteo. El cableado deberá tenderse sin torceduras ni dobleces, utilizando conductos y canalizaciones adecuados, ya sean tuberías rígidas o flexibles, para proteger el cableado de daños mecánicos y factores ambientales. En las travesías se deberá proteger el cableado con protección del cableado. Se prestará especial atención a los puntos de derivación y conexión, los cuales deberán ser accesibles para futuras revisiones y mantenimiento.</p> <p>Acabados y Protecciones</p> <p>Una vez instalado el cableado, se procederá a la fijación definitiva y, en caso de ser necesario, a la reposición de acabados (yeso, pintura, revestimientos, etc.) etiquetado del cableado en los puntos clave (cajas de paso, paneles de distribución, etc.) para facilitar futuras intervenciones. Se realizará una verificación final del funcionamiento y cumplimiento de las normativas de seguridad eléctrica.</p>
99	Provision y colocacion de alimentacion de boca para equipos de AA, incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor de seccion 2,5mm2 y placas, incluye toma schuco	<p>1. Provisión de Materiales y Equipos</p> <p>El contratista será responsable de la provisión de todos los materiales y equipos necesarios, conforme a las especificaciones técnicas y el plano eléctrico aprobado.</p> <p>Conductores eléctricos (cables) con la sección transversal adecuada para la carga del equipo de aire acondicionado, garantizando el cumplimiento de la norma NTC 2000.</p> <p>Tuberías conduitas o canalizaciones para la protección y el encauzamiento de los conductores, seleccionando el material y diámetro apropiados para su correcta instalación y mínima interferencia con el diseño interior.</p> <p>Interruptores termomagnéticos (disyuntores) y dispositivos de protección diferencial (ID) en el cuadro eléctrico general o un tablero seccional dedicado, dimensionados de acuerdo a la carga de los equipos de aire acondicionado.</p> <p>Tomacorrientes o puntos de conexión eléctrica específicos para el equipo de aire acondicionado, si no se realiza una conexión directa, asegurando la compatibilidad con los sistemas de puesta a tierra que garanticen la seguridad de la instalación, conectando debidamente el equipo a la red de tierra del edificio, conforme a las normas vigentes.</p> <p>Todos los accesorios eléctricos menores, como conectores, cintas aislantes, bornes y demás elementos que aseguren una instalación eléctrica robusta y duradera.</p> <p>2. Ejecución de la Conexión Eléctrica</p> <p>La ejecución de la conexión eléctrica se realizará siguiendo las mejores prácticas constructivas y de seguridad, prestando especial atención a:</p> <p>Trazado de las canalizaciones: Definir la ruta más eficiente y menos invasiva para el cableado desde el tablero eléctrico hasta la ubicación del equipo de aire acondicionado, evitando interferencias con otros servicios.</p> <p>Perforaciones y calados: En caso de ser necesario, realizar las perforaciones en muros, losas o cielorrasos con precisión y cuidado para no comprometer la integridad estructural.</p> <p>Cableado y empalmes: Instalar los conductores eléctricos de manera ordenada y segura, realizando los empalmes necesarios dentro de cajas de derivación o empalmes.</p> <p>Conexión al tablero eléctrico: Conectar el nuevo circuito del aire acondicionado al cuadro eléctrico principal o seccional, identificando claramente el circuito.</p> <p>Pruebas de funcionamiento: Una vez finalizada la instalación, realizar pruebas exhaustivas para verificar la continuidad, el aislamiento y la correcta puesta a tierra.</p> <p>Acabado y limpieza: Dejar el área de trabajo limpia y ordenada, asegurando que todos los elementos de la instalación eléctrica queden correctamente fijados.</p> <p>3. Consideraciones Arquitectónicas</p> <p>Se deberá coordinar estrechamente con el diseño arquitectónico para que la instalación eléctrica se integre de manera armoniosa, previendo:</p> <p>La ubicación de los equipos de aire acondicionado (unidad interior y exterior) en relación con las fachadas, muros cortina y espacios interiores, minimizando la integración de las canalizaciones y la bandeja de condensados dentro de la modulación de techos, falsos muros o elementos decorativos, evitando que se vean.</p> <p>La previsión de pasajes técnicos y plenos de instalaciones desde las etapas iniciales del proyecto para un desarrollo eficiente.</p> <p>El respeto por la materialidad y los acabados existentes, evitando daños y asegurando una correcta recomposición de texturas y colores en caso de intervenir.</p>
100	Provision y colocacion de luces fluorescentes doble	<p>Instalación en Sitio</p> <p>La instalación de los fluorescentes deberá realizarse en el punto de cielo raso o forjado previamente determinado en los planos de arquitectura propuesta por el cliente, garantizando una suspensión segura y nivelada. Se debe prestar especial atención a la altura de cuelgue, la cual deberá ser óptima para la iluminación adecuada.</p> <p>Conexión Eléctrica y Puesta en Marcha</p> <p>La conexión eléctrica deberá ser realizada por personal calificado, respetando las normas de seguridad eléctrica vigentes. Se procederá a la conexión de los cables al equipo de iluminación, asegurando la correcta polaridad. Una vez finalizada la conexión, se deberá realizar una prueba de funcionamiento para verificar la correcta operatividad de la lámpara, la cual será aceptada tras la inspección y aprobación del fiscal de obras, quien verificará que la instalación cumpla con los estándares de diseño y funcionalidad esperados.</p>

		<p>Suministro y Almacenamiento</p> <p>El contratista será responsable del suministro de todo el cableado de cobre de 4 mm², que deberá cumplir con las normativas nacionales e internacionales de calidad y seguridad. El almacenamiento del cableado en obra deberá realizarse en un ambiente seco y protegido, evitando la exposición directa a la intemperie.</p>
		<p>Trazado y Canalización</p> <p>Previo a la instalación, el contratista presentará un plano de trazado detallado del cableado de 4 mm², especificando la ruta a seguir desde los puntos de origen hasta la fiscalización. Se realizará preferentemente mediante ductos o cañerías empotradas en muros y losas, conforme a la memoria constructiva del proyecto. En caso de instalación en superficie, se deberá proteger el cableado con canalizaciones adecuadas. Se prestará especial atención a la curvatura mínima permitida del cable para evitar estrangulamientos y daños al aislamiento.</p>
101	Provisión y colocación de luz led de 60x60	<p>Ejecución de la Instalación</p> <p>La instalación del cableado de 4 mm² se efectuará de manera ordenada y prolija, garantizando la continuidad eléctrica y la seguridad de la instalación. Se realizará la conexión de los cables a los puntos de luz, asegurando un correcto funcionamiento del sistema. Se verificará la correcta fijación del cableado dentro de las canalizaciones para evitar desplazamientos. Se asegurarán futuras labores de mantenimiento y diagnóstico.</p> <p>Ensayos y Puesta en Servicio</p> <p>Una vez finalizada la instalación del cableado de 4 mm², el contratista procederá a realizar las pruebas de continuidad, aislamiento y resistencia, conforme a los resultados de los ensayos deberán ser documentados y presentados a la fiscalización de obras para su aprobación. Finalmente, el sistema se pondrá en servicio eléctrico.</p>
INSTALACIÓN SANITARIA		
102	Provisión e instalación de alimentación de agua y desagüe cloacal	<p>Esto incluye la correcta ejecución de todas las acometidas, tanto para el suministro de agua potable (fría y caliente) a los aparatos sanitarios, como para la evacuación de las aguas residuales, utilizando tuberías y accesorios de diámetro adecuado y resistencia comprobada para garantizar un caudal óptimo y evitar futuras obstrucciones. Las bocas para la conexión de inodoros, lavamanos, duchas, bañeras, fregaderos y lavavajillas.</p> <p>Los trabajos comprenderán la preparación de las canalizaciones en muros y losas, el sellado hermético de todas las uniones con materiales idóneos, la instalación de ventilaciones adecuadas en los desagües para evitar malos olores y garantizar el correcto funcionamiento del sistema. La calidad de los materiales, desde la tubería hasta la conexión, será certificada y resistente a la corrosión y a las variaciones de temperatura. El contratista será responsable de la prueba hidráulica y de estanqueidad de toda la red hidrosanitaria.</p>
103	Provisión y colocación de desengrasador	<p>Esto implica la correcta selección del equipo, considerando su capacidad y materiales idóneos para el entorno de servicio, así como la preparación de la infraestructura de la edificación y la estética general del conjunto, asegurando la integración funcional y visual del desengrasador sin comprometer la habitabilidad o la operación normal de la cocina. La instalación del desengrasador comprenderá la ejecución de las acometidas hidráulicas y sanitarias pertinentes, incluyendo la conexión a la red de efluente y la instalación de accesos para el mantenimiento y la limpieza periódica del equipo. Todos los trabajos se realizarán conforme a las normativas de construcción vigentes y las especificaciones técnicas del proyecto.</p>
104	Provisión y colocación mesada de granito	<p>La mesada de granito, que servirá como superficie de trabajo y apoyo en la cocina, deberá ser de un espesor no menor a 2 cm y presentar un acabado pulido y estable. La instalación deberá ser realizada de acuerdo a los planos de detalle, garantizando la perfecta nivelación y aplome de la pieza. La instalación incluirá la perforación precisa para la bachea y la fijación adecuada de los apoyos, asegurando la estabilidad a largo plazo.</p>
105	Provisión y colocación de piletta de cocina	<p>Por su parte, la mesada de desayunador, concebida como un elemento voladizo o con soporte puntual, deberá mantener una continuidad estética con la mesada general de la cocina. Se deberá asegurar una sujeción robusta que garantice la estabilidad y la capacidad de carga para su uso previsto, considerando las normas de construcción y las especificaciones técnicas del proyecto.</p> <p>Esta unidad debe cumplir con las dimensiones y especificaciones técnicas detalladas en los planos arquitectónicos y las memorias descriptivas del proyecto. La instalación deberá ser realizada de acuerdo a los planos de detalle, garantizando la perfecta nivelación y aplome de la pieza. La instalación incluirá la perforación precisa para la bachea y la fijación adecuada de los apoyos, asegurando la estabilidad a largo plazo.</p>
106	Provisión y colocación de grifería	<p>La instalación de la bachea requerirá la ejecución de obra fina, incluyendo el correcto sellado de las juntas con el mueble bajo mesada o la encimera, utilizando materiales adecuados para garantizar la estanqueidad y la funcionalidad general del ambiente.</p> <p>Esto incluye la adquisición de piezas de diseño arquitectónico que armonicen con el estilo general del proyecto, considerando aspectos como la ergonomía, la instalación masiva, garantizando la calidad de los acabados y la durabilidad de los materiales. La selección deberá contemplar soluciones para baños, cocina y áreas comunes, extendidas sobre sus productos.</p> <p>La ejecución de la instalación deberá ser realizada por personal altamente calificado, siguiendo las buenas prácticas constructivas y las indicaciones del fabricante. Se prestará especial atención a la correcta conexión a las redes de agua fría y caliente, la estanqueidad de las uniones y el adecuado sellado de los empalmes para evitar fugas. Se verificará la presión del caudal, la ausencia de fugas y la correcta operación de los mecanismos, para la posterior recepción provisional de la obra por parte del cliente.</p>
TRABAJOS PRELIMINARES		
107	Provisión y limpieza de acarreo de escombros con contenedor	<p>Esto incluye la limpieza exhaustiva de todas las superficies horizontales y verticales, como pisos, muros, cielorrasos, carpinterías y herrajes. Se procederá a la limpieza de la obra, eliminando los residuos de construcción y demolición, así como los materiales de desecho, utilizando los medios adecuados para su transporte y disposición final. Se garantizará la limpieza y la seguridad durante todo el proceso de acarreo y disposición de los escombros.</p>
108	Limpieza Final de obra	<p>El contratista deberá ejecutar la limpieza final de obra de manera integral, abarcando la remoción de escombros, residuos de materiales de construcción, pintura, yeso, etc., así como la limpieza de las superficies interiores y exteriores. Se garantizará la limpieza y la seguridad durante todo el proceso de limpieza final, utilizando los medios adecuados para su transporte y disposición final. Se garantizará la limpieza y la seguridad durante todo el proceso de limpieza final.</p>

Normas y criterios técnicos de accesibilidad al medio físico

<p>Estas Normas Paraguayas de Accesibilidad al Medio Físico fueron elaboradas por la CTN 45 ACCESIBILIDAD Subcomité Accesibilidad al Medio Físico, y aprobadas por el Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN). Se encuentran publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas (www.contrataciones.gov.py), vínculo Marco Legal/Documentos de Interés, desde donde podrán ser descargadas.</p> <p>Las normas de accesibilidad que serán aplicadas deben incluirse en la Lista de Cantidades (Cálculo métrico) del Formulario de Oferta para permitir su cotización en conjunto con las obras objeto del contrato.</p> <p>En el marco de la política de Compras Públicas Sustentables, cuyo fundamento radica en la consideración de prevalencia del impacto ambiental y social al momento de llevar adelante una contratación pública, las contratantes deberán establecer la inclusión de las Normas Técnicas en los pliegos de bases y condiciones para las contrataciones que tengan por objeto una obra nueva (Ej.: construcción de edificios, hospitales, escuelas, plazas, calles, y todas las obras que comprendan espacios de uso público, etc.)</p> <p>En las contrataciones de servicios de reparación y mantenimiento de edificios, así como en la restauración de edificios históricos podrán aplicarse las Normas de Accesibilidad en la medida que razonablemente puedan ser admitidas.</p> <p>El cumplimiento de estas normas en la ejecución de los trabajos deberá ser exigido a los contratistas, y para el efecto, se tomarán como referencia las Normas de Accesibilidad de las Personas al Medio Físico elaboradas por el Comité Técnico de Normalización CTN 45 Accesibilidad, del Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN).</p>

Requisitos de carácter ambiental – CPS

La obra debe ser ejecutada por el contratista principal y los subcontratistas en su caso, teniendo en cuenta la legislación vigente en materia ambiental, y las evaluaciones, licencias, autorizaciones, permisos, según corresponda, con el fin de que la misma cause impacto negativo mínimo directo o indirecto al medio ambiente.

Se entiende por impacto negativo todo el conjunto de alteraciones directas e indirectas provocadas por las actividades humanas sobre el medio físico, biótico, socio-económico, cultural, histórico y antropológico y que resulten costos sociales para el Estado y una disminución de la calidad de vida de la población en la que se va a ejecutar la obra.

Descripción

Ejemplos:

[Estudio de Evaluación de Impacto Ambiental emitido por la Secretaría del Medio Ambiente (SEAM)]

[Permisos de la ERSSAN]

Identificación de la unidad solicitante y justificaciones

En este apartado la convocante deberá indicar los siguientes datos:

- Identificar el nombre, cargo y la dependencia de la Institución de quien solicita el procedimiento de contratación a ser publicado.

- *Nombre:* Arq. Beatriz Giuzio
- *Cargo:* Subdirectora de Infraestructura
- *Dependencia:* Subdirección de Infraestructura -DINAC

- Justificación de la necesidad que se pretende satisfacer mediante la contratación a ser realizada.

La ampliación de la bodega del AISP busca satisfacer la necesidad de mayor capacidad de almacenamiento, mejorar la eficiencia operativa, prepararse para el crecimiento futuro, aumentar la seguridad y, potencialmente, cumplir con requisitos normativos. Esta inversión permitirá al AISP optimizar sus operaciones y asegurar su capacidad para responder a las demandas presentes y futuras.

- Justificación de la planificación, si se trata de un procedimiento de contratación periódico o sucesivo, o si el mismo responde a una necesidad temporal.

El Llamado responde a una necesidad ocasional. -

- Justificación de las especificaciones técnicas establecidas.

Las Especificaciones Técnicas corresponden a los ítems específicos para los cuales será realizada la obra solicitada por la Gerencia de Proyectos de Infraestructura.

Planos y diseños

Para la presente contratación se pone a disposición los siguientes planos o diseños:

Se adjunta la Aprobación y el Plano correspondiente.

Los planos de la obra con la respectiva aprobación municipal se encuentran publicados en el SICP junto con el expediente del llamado.

Se entregará al contratista en forma gratuita, un (1) ejemplar de los planos que a su vez será publicado en el SICP con la convocatoria de la contratación. El contratista se encargará de obtener, por su cuenta, todos los demás ejemplares que pudiese necesitar. El contratista no podrá utilizar para otros fines distintos a los del contrato, ni comunicar a terceros los planos, especificaciones y demás documentos presentados por la contratante, excepto si ello se considera estrictamente necesario para la ejecución del contrato.

La contratante es responsable por la obtención y entrega de los planos al contratista antes de la expedición de la orden de inicio de los trabajos, conforme a las disposiciones municipales vigentes y toda otra aprobación necesaria para el inicio de la ejecución de las obras.

El atraso de parte de la contratante en la entrega de los planos prorrogará en igual forma el inicio de la ejecución de las obras.

El contratista deberá tener en la zona de obras un (1) ejemplar de los planos, variaciones o cualquier otra comunicación que se realice en virtud del contrato, realizados por él de acuerdo con las condiciones previstas en los párrafos precedentes o recibidos de la contratante para que pueda ser verificado y utilizado por el fiscal de obra. Cuando la obra requiera medidas de mitigación de riesgo como resultado de la evaluación de impacto ambiental, el documento que las contenga deberá estar disponible en el sitio de obras.

La contratante tendrá derecho de acceder a cualquier documentación relacionada con la obra que se encuentre en la zona de obras.

El contratista deberá notificar al fiscal de obra por escrito, con copia a la contratante, cuando la planeación o ejecución de las obras pudiera retrasarse o interrumpirse, como consecuencia de que el fiscal de obra o la contratante no presentaran en un plazo razonable los planos que están obligados a enviar al contratista conforme al contrato. La notificación del contratista debe precisar las características y fechas de entrega de dichos planos.

Si los retrasos de la contratante o del fiscal de obra en la entrega de los planos o presentación de las instrucciones resultaran en perjuicio del contratista, este último tendrá derecho a indemnización por este perjuicio.

Periodo de construcción, lugar y otros datos

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente:

Plazo de Inicio de Obra: SUJETO A LA EMISION DE LA ORDEN DE INICIO/COMPRA/ SERVICIO/ TRABAJO 2 (dos) Días hábiles posterior al pago del anticipo

Plazo de Entrega Final: 90 días calendarios a partir de la ORDEN DE ORDEN DE INICIO/COMPRA/ SERVICIO/ TRABAJO.

Lugar de Entrega: AEROPUERTO INTERNACIONAL SILVIO PETTIROSSI

Las obras contratadas que requieran de la obtención de requisitos de carácter ambiental, no podrán iniciarse antes de la obtención y presentación a la contratante de dichos requisitos.

Carteles en obras

Las empresas contratistas encargadas de la construcción de obras de infraestructura y/o viales tendrán la obligación de exhibir gráficamente letreros o vallas en lugares visibles que identifiquen a la obra y deberá contener mínimamente cuanto sigue:

1. ID y descripción del llamado,
2. Nombre de la contratante,
3. Datos completos del responsable de la obra,
4. Número de contrato y fecha de suscripción,
5. Monto del contrato,
6. Superficie del terreno,
7. Superficies máximas y mínimas edificables,
8. Tiempo de inicio, duración, finalización y plazo de garantía de la obra,
9. Nombre de fiscalización (en caso de que la fiscalización resultare de un proceso de contratación, el ID del llamado de la consultoría),
10. El "código de respuesta rápida" o código QR, y
11. Para obras viales se deberán colocar carteles de obra en ambos extremos del tramo a efectuar.

El código QR mencionado en la presente cláusula, es generado a través del SICP con la emisión del código de contratación, permitiendo que a través de aplicaciones móviles pueda ser corroborada la información disponible del contrato y la situación contractual del mismo.

Requerimientos adicionales

La convocante puede incluir otros requisitos adicionales, como por ejemplo:

No Aplica

De las MIPYMES

Para los procedimientos de Menor Cuantía, este tipo de procedimiento de contratación estará preferentemente reservado a las MIPYMES, de conformidad al artículo 34 inc b) de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas". Son consideradas Mipymes las unidades económicas que, según la dimensión en que organicen el trabajo y el capital, se encuentren dentro de las categorías establecidas en el Artículo 5° de la Ley N° 4457/2012 "PARA LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS", y se ocupen del trabajo artesanal, industrial, agroindustrial, agropecuario, forestal, comercial o de servicio

Indicadores de Cumplimiento

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual, será:

INDICADOR	TIPO	FECHA DE PRESENTACIÓN PREVISTA (Se indica la fecha que debe presentar según el PBC)
ORDEN DE INICIO/COMPRA/ SERVICIO/ TRABAJO	ORDEN DE INICIO/COMPRA/ SERVICIO/ TRABAJO	SE EMITIRA UNA ORDEN DE INICIO/COMPRA/ SERVICIO/ TRABAJO DENTRO DE LOS 2 (DOS) DIAS HABILES POSTERIOR AL PAGO DEL ANTICIPO FINANCIERO. LA MISMA DEBERÁ SER SOLICITADA POR LA ADJUDICADA DENTRO DE LOS 10 DÍAS CALENDARIOS POSTERIOR A LA FECHA DE PUBLICACION DEL C.C. O EN CASO DE NO HABERSE SOLICITADO EL ANTICIPO, AL DIA SIGUIENTE HABIL DE HABERSE CUMPLIDO EL PLAZO PARA SOLICITAR EL ANTICIPO. En ambos casos se verificará que cuenten con las documentaciones de Autorización y aprobación municipal correspondiente.
Informe del Administrador de Contrato	Informe del Administrador de Contrato	10 días calendarios contados a partir de la recepción definitiva de la obra

De manera a establecer indicadores de cumplimiento, a través del sistema de seguimiento de contratos, la convocante deberá determinar el tipo de documento que acredite el efectivo cumplimiento de la ejecución del contrato, así como planificar la cantidad de indicadores que deberán ser presentados durante la ejecución. Por lo tanto, la convocante en este apartado y de acuerdo al tipo de contratación de que se trate, deberá indicar el documento a ser comunicado a través del módulo de Seguimiento de Contratos y la cantidad de los mismos.

CONDICIONES CONTRACTUALES

Esta sección constituye las condiciones contractuales a ser adoptadas por las partes para la ejecución del contrato.

Aspectos Generales de la Contratación de Obras

Los Aspectos Generales para la Contratación de Obras Públicas, es un documento complementario del presente pliego electrónico estándar, disponible en el Marco Legal, Tipo de norma: Documentos estándar.

Interpretación

1. Si el contexto así lo requiere, el singular significa el plural y viceversa; y "día" significa día calendario, salvo que se haya indicado expresamente que se trata de días hábiles.
2. Condiciones prohibidas, inválidas o inejecutables. Si cualquier provisión o condición del contrato es prohibida o resultase inválida o inejecutable, dicha prohibición, invalidez o falta de ejecución no afectará la validez o el cumplimiento de las otras provisiones o condiciones del contrato.
3. Limitación de Dispensas:
 - a) Toda dispensa a los derechos o facultades de una de las partes en virtud del contrato, deberá ser documentada por escrito, indicar la fecha, estar firmada por un representante autorizado de la parte que otorga dicha dispensa, deberá especificar la obligación dispensada y el alcance de la dispensa.
 - b) Sujeto a lo indicado en el inciso precedente, ningún retraso, prórroga, demora o aprobación por cualquiera de las partes al hacer cumplir algún término y condición del contrato o el otorgar prórrogas por una de las partes a la otra, perjudicará, afectará o limitará los derechos de esa parte en virtud del contrato. Asimismo, ninguna prórroga concedida por cualquiera de las partes por un incumplimiento del contrato, servirá de dispensa para incumplimientos posteriores o continuos del contrato.

Estimación de las obligaciones financieras de la contratante

El contratista presentará al fiscal de obra en el plazo de: 10 días calendarios contados desde la emisión de la orden de inicio, una estimación detallando las obligaciones de pago de la contratante.

La estimación deberá indicar todos los pagos a que el contratista tendrá derecho en virtud del contrato, en base al programa de trabajo aprobado previamente. Además, el contratista se compromete a entregar al fiscal de obra, cuando éste lo solicite, estimaciones actualizadas de esos compromisos.

Fondos de reparo

Del monto de pago de cada certificado, la contratante deducirá un cinco por ciento (5%) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta al contratista dentro del plazo establecido en el art. 71 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", en forma posterior a la recepción definitiva.

Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguros a satisfacción de la contratante emitida por una compañía de seguros autorizada a operar y emitir pólizas en la República del Paraguay: Haga clic aquí para escribir texto.

No se admite la sustitución del 5% en concepto de fondo de reparo por una póliza de seguros.

Contenido y características de los precios

Los precios comprenden los siguientes criterios:

No Aplica

Salvo disposición contraria en la presente cláusula, se considerará que los precios comprenden todos los gastos resultantes de la ejecución de las obras, incluidos los gastos generales y todos los impuestos, derechos y gravámenes de toda índole por cuyo pago sean responsables el contratista y/o sus empleados y subcontratistas con motivo de la ejecución de las obras objeto del contrato.

A excepción de las partes que el contrato expresamente señale que están incluidas en los precios, se considerará que los precios cotizados permiten al contratista obtener beneficios y un margen de ganancias frente a riesgos, y que tiene en cuenta todas las condiciones de ejecución de la obra, normalmente previsibles por un contratista diligente y competente, en las condiciones de tiempo y lugar en que se ejecuten estas obras, y especialmente como resultado de:

- a. Fenómenos naturales;
- b. La utilización del dominio público y del funcionamiento de los servicios públicos;
- c. La presencia de canalizaciones, conductores y cables de toda naturaleza, así como las obras necesarias para el desplazamiento o la transformación de estas instalaciones;
- d. Realización simultánea de otras obras debido a la presencia de otros contratistas; y
- e. La aplicación de los reglamentos fiscales y aduaneros.

Se considerará que los precios del contrato incluyen los gastos en que debe incurrir el contratista para la coordinación y control de sus subcontratistas, así como las consecuencias de sus posibles defectos.

Impuestos, Derechos, Gravámenes y Cotizaciones

El precio del contrato comprenderá todos los impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones de toda índole exigibles en la República del Paraguay, los cuales se calcularán teniendo en cuenta las modalidades de base tributaria y de tasas fiscales vigentes quince (15) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, salvo que se establezca algo distinto en este apartado:

No Aplica

El precio del contrato incluirá igualmente los impuestos, derechos, gravámenes y otros tributos y cotizaciones de toda índole, en relación con la realización de los trabajos objeto del contrato, en particular los correspondientes a fabricación, venta y transporte de suministros y equipos que vayan o no a ser incorporados en las obras, así como los correspondientes a todos los servicios suministrados, cualquiera sea su naturaleza.

Los precios comprenderán también los impuestos, derechos y gravámenes exigibles en el momento de la importación, tanto definitiva como temporal, de los suministros, materiales y equipos necesarios para la realización de las obras. Comprenderán igualmente el conjunto de impuesto, derechos y gravámenes exigibles al personal del contratista y a sus proveedores, abastecedores o subcontratistas.

Cuando la legislación nacional lo establezca, el contratista pagará las cotizaciones, impuestos, derechos y gravámenes que adeude, directamente a los organismos competentes y presentará a éste, en caso de que así se requiera, la evidencia de los pagos correspondientes.

Cuando la legislación nacional lo establezca, la contratante efectuará las retenciones de los impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones y las pagará a los organismos competentes en los plazos previstos por la reglamentación vigente.

Cuando la legislación nacional establezca retenciones aplicables a los pagos al contratista, la contratante deducirá los montos correspondientes de las sumas adeudadas al contratista y las pagará en nombre del contratista al organismo competente. En tal caso, la contratante enviará al contratista un comprobante de pago de dichas sumas dentro de los quince (15) días posteriores a la fecha en que se haya realizado el pago.

La contratante describirá con mayor amplitud los principales impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones en la República del Paraguay vigentes quince (15) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, a cargo del contratista, sus proveedores, abastecedores y subcontratistas.

En caso de que la contratante obtenga de la autoridad aduanera un régimen de exoneración o de suspensión no previsto originalmente para los impuestos, derechos y gravámenes exigibles en el momento del ingreso definitivo o temporal de los suministros, materiales y equipos, se efectuará una disminución correspondiente del precio y dicha disminución se hará constar en una adenda al contrato. En el caso de que, para obtener tal ventaja, deba presentarse a la autoridad fiscal y aduanera una fianza o garantía, el costo de la misma será por cuenta de la contratante.

En caso de modificación en la legislación fiscal, aduanera o social con respecto a la legislación aplicable quince (15) días antes del límite para la presentación de las ofertas, cuyo efecto sea un aumento de los costos del contratista, este último tendrá derecho a un aumento correspondiente del precio del contrato. Con este fin, el contratista notificará al fiscal de obras, dentro de los dos (2) meses siguientes a cualquier modificación, las consecuencias de la misma. Dentro del plazo de un (1) mes después de recibida la notificación, el fiscal de obras propondrá a la contratante la redacción de adendas al contrato en el que se preverá, en cualquier caso, un pago en la moneda del contrato. En caso que el contratista y la contratante no lleguen a un acuerdo sobre los términos de las adendas un (1) mes después de la notificación del fiscal de obras a la contratante, se aplicará el procedimiento de solución de diferencias.

Pago por acopio de materiales

El método de cálculo para el pago por acopio de materiales es el siguiente:

NO APLICA

Cada certificación recibida en conformidad con la cláusula "Pago de cuentas" del presente pliego, podrá incluir una parte correspondiente a acopio de materiales efectuados para los trabajos, según se especifica en las condiciones contractuales.

El monto correspondiente se determina aplicando a las cantidades los precios que aparecen en la lista de precios incluida en el contrato o en la lista de desglose de costos cuando fuere requerida y que corresponden a los materiales o componentes por ejecutar. Estos precios no son susceptibles de reajuste.

Los materiales, productos o componentes de construcción que hayan sido pagados como acopio, serán de propiedad del contratista. Sin embargo, ellos no podrán sacarse de la zona de obras sin la autorización escrita del fiscal de obra.

Pólizas de Seguro

No obstante las obligaciones que se establezcan en el presente apartado, el contratista será en todo momento el único responsable y protegerá a la contratante frente a cualquier reclamación de terceros por concepto de indemnización por daños de cualquier naturaleza o lesiones corporales producidas como consecuencia de la ejecución del presente contrato por el contratista, sus subcontratistas y su respectivo personal.

El contratista contratará los seguros que incluirá como mínimo:

Seguro contra daños a terceros: El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de treinta por ciento (30%) del monto total del contrato.

La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

Seguro contra accidentes de trabajo: El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es desde 110.000.000, con el siguiente detalle: Invalidez permanente o muerte (por c/persona): 80.000.000; Gastos médicos (por c/persona): 10.000.000, y; Gastos de sepelio (por c/persona): 10.000.000.

Seguro contra los riesgos en la zona de obras: El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es del valor total del contrato.

Las condiciones de expedición de los seguros indicados precedentemente, son: Todas estas pólizas deberán presentarse a la UOC para su verificación e informe de cumplimiento, como condición previa a la emisión de la Orden de inicio.

Los seguros contra daños a terceros y accidentes de trabajo deberán permanecer vigentes hasta la última recepción provisoria al de obras.

El seguro contra todo riesgo deberá permanecer vigente hasta la recepción definitiva de las obras.

Certificaciones mensuales

Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los siguientes:

Las partes convienen que los trabajos objeto del presente Contrato se paguen mediante la formulación de certificaciones mensuales que abarcarán un mes calendario.

Pago de cuotas mensuales

Las deducciones que se realizarán sobre las certificaciones serán: - el monto de amortización por pago de anticipo; - monto correspondiente al porcentaje de fondo de reparo; - Contribución por contratos suscritos con la Administración Pública: - intereses por mora; - otros gastos incurridos por la contratante debido a atrasos o incumplimientos del contratista. Una vez aprobado el certificado, la factura deberá ser presentada en la siguiente dirección: Mcal. Lopez esq. 22 de Septiembre Gerencia Administrativa SDAF 3ER PISO.

Cuenta final

La estimación de la cuenta final se enviará al fiscal de obras dentro de los quince días contados a partir de la fecha de notificación de la recepción provisoria de las obras, salvo que en este apartado se disponga de un plazo mayor:

No Aplica

Cuenta General. Finiquito

La cuenta general, será comunicada por escrito al contratista, en el plazo de dieciocho (18) días contados después de la fecha de entrega de la estimación de la cuenta final, salvo que en este apartado se disponga de un plazo distinto:

No Aplica

Plazo de ejecución

El plazo de ejecución se computa desde la recepción por parte del contratista de la orden de inicio para comenzar las obras, emitida una vez que se hayan cumplido cada una de las condiciones indicadas en la cláusula de "Plazo de Ejecución" de los Aspectos Generales del Contrato, además de las siguientes condiciones:

Plazo de Inicio de Obra: SUJETO A LA EMISION DE LA ORDEN DE INICIO/COMPRA/ SERVICIO/ TRABAJO 2 (dos) Días hábiles posterior al pago del anticipo
Plazo de Entrega Final: 90 días calendarios a partir de la ORDEN DE INICIO/COMPRA/ SERVICIO/ TRABAJO.
Lugar de Entrega: AEROPUERTO INTERNACIONAL SILVIO PETTIROSSI

Estudios de factibilidad

No Aplica

Uso de herramientas de gerencia de proyectos

No Aplica

Multas y retenciones

Las penalidades diarias por retrasos en la ejecución de los trabajos y forma de cálculo:

Las penalidades diarias por retrasos en la ejecución de los trabajos, y forma de cálculo: 0.10 por ciento del valor del producto o certificado de obra, por cada día de atraso.

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje indicado en este apartado. La contratante podrá rescindir administrativamente el contrato cuando el valor de las multas supere el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

La aplicación de multas no libera al contratista del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Procedencia de los suministros, equipos, enseres, materiales y productos

La procedencia de los suministros, equipos, enseres, materiales y productos para la ejecución del contrato será:

La procedencia de los suministros, equipos, enseres, materiales y productos para la ejecución del contrato será: según AGC.

Excepciones a normas aplicables en cuanto a calidad

Las excepciones que puedan hacerse respecto a las normas de calidad de los materiales, productos y componentes de construcción serán:

Las excepciones que puedan hacerse respecto a las normas de calidad de los materiales, productos y componentes de construcción serán: Aplicación de las Normas de los AGC

Control de calidad a materiales y productos. Pruebas y ensayos

Las verificaciones de calidad de materiales y productos para la ejecución del contrato serán realizadas en las siguientes condiciones:

Aplicación de los criterios indicados en la cláusula Control de calidad a materiales y productos de los AGC

Recibo, movimiento y conservación por el contratista de los materiales y productos suministrados por la contratante en virtud del contrato

El lugar y condiciones de entrega de los materiales será:

El lugar y condiciones de entrega de los materiales será: Sitio de obras conforme a Especificaciones Técnicas.

Preparación de los trabajos

Duración del periodo de movilización:

Plazo de Inicio de Obra: SUJETO A LA EMISION DE LA ORDEN DE INICIO/COMPRA/ SERVICIO/ TRABAJO 2 (dos) Días hábiles posterior al pago del anticipo
Plazo de Entrega Final: 90 días calendarios a partir de la ORDEN DE INICIO/COMPRA/ SERVICIO/ TRABAJO.
Lugar de Entrega: AEROPUERTO INTERNACIONAL SILVIO PETTIROSSI

Programa de ejecución

El contratista presentará un Cronograma de ejecución de los trabajos y un Plan de Seguridad e Higiene para la aprobación del Fiscalizador de Obras dentro del plazo de veinte (20) días hábiles posteriores a la firma del contrato, salvo que se indique lo contrario en este apartado:

NO APLICA

Recepción provisoria de las obras

La recepción provisoria de las obras será: TOTAL

Las modalidades de recepción de las obras por etapas son las siguientes: NO APLICA Dentro del plazo de veintidós (21) días contados a partir de la fecha de recibo de la notificación que realiza el fiscal de obra al contratista, se procederá a realizar las operaciones previas a la recepción de las obras, salvo que se indique un plazo menor: NO APLICA

Pruebas incluidas en las operaciones previas a la recepción provisional de las obras: NO APLICA

Constatación del retiro de las instalaciones del lugar de trabajo y de la reposición de los terrenos y lugares a su estado normal, con las siguientes disposiciones: NO

Recepción Definitiva de las obras

- La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: 10 días corridos, contados desde la fecha del acta de recepción provisoria.
- El administrador del contrato enviará al contratista las listas detalladas de defectos de construcción descubiertos, en el plazo de: 5 días corridos.

Garantías contractuales

Garantías particulares:

No Aplica

Garantías Particulares

Garantías particulares:

No Aplica

Mantenimiento de las comunicaciones y del paso de las aguas

Especificar las circunstancias en que puedan producirse restricciones en tales comunicaciones, servicios públicos y paso de aguas:

No Aplica

Formalización de la Contratación

La convocante formalizará la contratación mediante:

La convocante formalizará la contratación mediante un contrato.

Documentación requerida para la firma del contrato

Luego de la notificación de adjudicación, el proveedor deberá presentar en el plazo establecido en las reglamentaciones vigentes, los documentos indicados en el presente apartado.

1. Personas Físicas / Jurídicas

- a) Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
- b) Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos; Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.
- c) Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS
- d) En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.
- e) Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.

1.1 Persona Física/Jurídica: La presentación de los certificados emitidos por las autoridades competentes para cada caso en particular, en el marco de los supuestos del Art. 21 de la Ley N° 7021/22.

2. Documentos. Consorcios

Cada integrante del Consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los apartados precedentes.

Original o fotocopia del Consorcio constituido Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio.

En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

La convocante deberá requerir la presentación de los certificados de conformidad al numeral 1.1, al oferente que resultare adjudicado, con anterioridad a la firma del contrato. Si el oferente no presentare dichos certificados o realizare una declaración jurada falsa, la adjudicación será revocada, la garantía de mantenimiento de oferta será ejecutada y los antecedentes serán remitidos a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Subcontratación

El porcentaje permitido para la subcontratación será de:

No Aplica

La subcontratación del contrato deberá ser realizada conforme a las disposiciones contenidas en la Ley, el Decreto Reglamentario y la reglamentación que emita para el efecto la DNCP.

Confidencialidad de la información

1. No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas, mientras dure el mismo de conformidad con el artículo N° 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la resolución de adjudicación cuando se trate de un solo sobre. En las respuestas a las solicitudes de aclaración, los oferentes deberán indicar si la información suministrada es de carácter reservado, debiendo precisar la norma legal que la establece como secreta o de carácter reservado, de conformidad a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Cuando se trate de dos sobres, la confidencialidad de la primera etapa será hasta la emisión del acto administrativo de selección de ofertas técnicas, reanudándose la confidencialidad después de la apertura en público de las ofertas económicas hasta la emisión de la resolución de adjudicación.
2. La contratante y el proveedor deberán mantener confidencialidad y en ningún momento divulgarán a terceros, sin el consentimiento de la otra parte, documentos, datos u otra información que hubiera sido directa o indirectamente proporcionada por la otra parte en conexión con el contrato, antes, durante o después de la ejecución del mismo. No obstante, el proveedor podrá proporcionar a sus subcontratistas los documentos, datos e información recibidos de la contratante para que puedan cumplir con su trabajo en virtud del contrato. En tal caso, el proveedor obtendrá de dichos subcontratistas un compromiso de confidencialidad similar al requerido al proveedor en la presente cláusula.
3. La contratante no utilizará dichos documentos, datos u otra información recibida del proveedor para ningún uso que no esté relacionado con el contrato. Así mismo el proveedor no utilizará los documentos, datos u otra información recibida de la contratante para ningún otro propósito diferente al de la ejecución del contrato.
4. La obligación de las partes arriba mencionadas, no aplicará a la información que:
 - a. La contratante o el proveedor requieran compartir con otras instituciones que participan en el financiamiento del contrato,
 - b. Actualmente o en el futuro se hace de dominio público sin culpa de ninguna de las partes,
 - c. Puede comprobarse que estaba en posesión de esa parte en el momento que fue divulgada y no fue previamente obtenida directa o indirectamente de la otra parte, o
 - d. Que de otra manera fue legalmente puesta a la disponibilidad de esa parte por un tercero que no tenía obligación de confidencialidad.
5. Las disposiciones precedentes no modificarán de ninguna manera ningún compromiso de confidencialidad otorgado por cualquiera de las partes a quien esto compete antes de la fecha del contrato con respecto a los suministros o cualquier parte de ellos.
6. Las disposiciones de esta cláusula permanecerán válidas después del cumplimiento o terminación del contrato por cualquier razón.

Obligatoriedad de declarar información del personal del proveedor o contratista en el SICP

1. El proveedor deberá proporcionar los datos de identificación de sus subproveedores, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del código de contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas. A ese respecto, el contratista deberá consignar dichos datos en el Formulario de Identificación del Personal (FIP) y en el Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS), a través del Registro del Proveedor del Estado.
2. Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el proveedor o contratista está obligado a actualizar el FIP.
3. Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores o contratistas, la contratante, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el proveedor o contratista se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el Instituto de Previsión Social (IPS).
4. La contratante podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para la contratista y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.
5. El proveedor o contratista deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la contratante como los realizados por el IPS, y por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.
6. En caso de detectarse que el proveedor o contratista o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la contratante para que en diez (10) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

El Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de:

10,00 %

El proveedor debe presentar esta garantía dentro de los 10 días corridos siguientes a la fecha de suscripción del contrato.

Forma de Instrumentación de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

La garantía adoptará alguna de las siguientes formas: Garantía bancaria o Póliza de Seguros.

Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de:

La garantía deberá permanecer vigente desde la firma del contrato y hasta 30 días posterior al plazo vigencia del mismo.

Formas y condiciones de pago

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

1. Documentos Genéricos:

1. Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
2. La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
3. REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
4. Certificado de Cumplimiento Tributario;
5. Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
6. Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS).

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes:

El pago del servicio se hará en guaraníes, a través de la Presidencia de la DINAC, con fondos previstos en el Presupuesto General de Gastos de la Nación en el Ejercicio 2025 y por tratarse de una contratación de carácter plurianual, la validez de la partida presupuestaria del Ejercicio Fiscal 2026, estará sujeta a la aprobación de la Ley de Presupuesto correspondiente.

El pago se realizará previa presentación de los documentos exigidos en el Punto N° 1. Documentos Genéricos, de la Factura Crédito, ORDEN DE INICIO/COMPRA/ SERVICIO/ TRABAJO , el Informe del Administrador de Contratos, Formularios FIP y FIS, Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social, Certificado de Cumplimiento Tributario, y la Certificación de la Unidad De Control Interno, dentro de los 60 (sesenta) días calendario de presentadas dichas documentaciones. Este plazo será suspendido automáticamente cuando el servicio no se ajuste a lo estipulado en las Especificaciones técnicas del PBC, y requiera por lo tanto de la adecuación correspondiente por parte del proveedor.

Asimismo, se suspenderán los plazos antedichos, cuando la documentación de respaldo no se ajuste a lo estipulado al contrato, contenga errores imputables al proveedor o no se ajusten a las disposiciones tributarias vigentes.

La DINAC retendrá el 0,4% sobre cada factura emitida, como contribución sobre contratos suscritos (Art.63, Ley N° 7021/2022).

2. La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor, y después de que la contratante haya aceptado. Dicha aceptación o rechazo, deberá darse a más tardar en quince (15) días posteriores a su presentación.

3. De conformidad a las disposiciones del Decreto N° 7781/2006, del 30 de Junio de 2006 y modificatoria, en las contrataciones con Organismos de la Administración Central, el proveedor deberá habilitar su respectiva cuenta corriente o caja de ahorro en un Banco de plaza y comunicar a la Contratante para que ésta gestione ante la Dirección General del Tesoro Público, la habilitación en el Sistema de Tesorería (SITE).

Solicitud de suspensión de la ejecución del contrato

Si la mora en el pago por parte de la contratante fuere superior a sesenta (60) días, el proveedor, consultor o contratista, tendrá derecho a solicitar por escrito la suspensión de la ejecución del contrato por causas imputables a la contratante.

La solicitud deberá ser respondida por la contratante dentro de los 10 (diez) días hábiles de haber recibido por escrito el requerimiento. Pasado dicho plazo sin respuesta se considerará denegado el pedido, con lo que se agota la instancia administrativa quedando expedita la vía contencioso administrativa.

Si la demora en el pago fuese superior a ciento veinte (120) días calendario, el proveedor, consultor o contratista podrá proceder a la suspensión del cumplimiento del contrato, debiendo comunicar a la contratante con un mes de antelación tal circunstancia, a efectos del reconocimiento de los derechos que puedan derivarse de dicha suspensión, en los términos establecidos en la Ley. En este supuesto, el pago total de lo adeudado por la contratante determinará la continuidad del cumplimiento del contrato.

Solicitud de Pago de Anticipo

El plazo dentro del cual se solicitará el anticipo será (en días corridos) de:

Se otorgará el pago del 20% en concepto de anticipo financiero del monto total adjudicado. La misma deberá ser solicitada por la adjudicada dentro de los 10 días calendarios posterior a la fecha de publicación del CC en el SICP. Una vez recepcionado todos los documentos que corresponden a la solicitud de pago de anticipo financiero, la convocante realizará el pago siempre y cuando la misma cumpla con los requisitos establecidos en el PBC, dentro de los 30 días calendarios. Y además que se cuente con las autorizaciones y aprobaciones Municipales correspondientes. Con cada factura presentada a cobro, la Contratante deducirá un porcentaje en concepto de amortización de anticipo. La Dirección de entrega de los documentos para el pago de Anticipo será: Mcal. Lopez esq. 22 de Septiembre - Edificio del Ministerio de Defensa - 3er Piso - Gerencia Administrativa SDAF.

1. El anticipo es la suma de dinero que se entrega al proveedor, consultor o contratista destinada al financiamiento de los costos en que éste debe incurrir para iniciar la ejecución del objeto contractual. El mismo no constituye un pago por adelantado; debe estar amparado con una garantía correspondiente al cien por ciento de su valor y deberá ser amortizado durante la ejecución del contrato y durante la ejecución de contrato demostrar el debido uso. La Garantía de Anticipo deberá mantener su vigencia hasta su total amortización.

Los recursos entregados en calidad de anticipo no podrán destinarse a fines distintos a los relacionados con el objeto del contrato.

El proveedor, consultor o contratista que reciba pagos en concepto de anticipo estará obligado a informar a la contratante sobre el destino y la forma de aplicación del mismo, que en todos los casos estará relacionado al efectivo cumplimiento del contrato.

En caso de extensión de la Garantía de Anticipo, la misma deberá cubrir el saldo pendiente de amortización.

2. Si se establece en el SICP el otorgamiento de anticipos, no podrá superar en ningún caso el porcentaje establecido en la legislación vigente.

3. La solicitud de pago del anticipo deberá ser presentada por escrito, con la factura, el plan de inversiones y la Garantía de Anticipo.

4. El proveedor podrá remitir una comunicación por escrito a la contratante, en la cual informe que rechaza el anticipo previsto en el PBC. La falta de solicitud de anticipo en el plazo previsto en el PBC será considerada como un rechazo del mismo. En estos casos podrá darse inicio al cómputo de la ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.

5. El Pago del Anticipo debe ser total. En el caso que se realice el pago de un porcentaje inferior al 100% del mismo, el proveedor podrá rechazarlo en el plazo de cinco (5) días hábiles mediante una nota de reclamo remitida a la Contratante. Transcurrido dicho plazo, se considerará que el Anticipo ha sido aceptado por el proveedor y podrá darse inicio al cronograma de ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.

6. En el caso de que el proveedor haya solicitado el anticipo en las condiciones establecidas en la presente cláusula y la convocante no ha procedido al pago, el oferente no está obligado a iniciar la ejecución del contrato hasta tanto el pago se haya efectuado de forma total o de acuerdo a lo dispuesto en el punto 5.

7. La amortización del anticipo se realizará de acuerdo con lo establecido en el contrato, en la proporción que éste indique.

8. Para la ejecución de esta garantía, especialmente cuando sea instrumentada a través de Póliza de Seguro de caución, será requisito que previamente el proveedor sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.

9. A menos que se indique otra cosa en este apartado, la Garantía de Anticipo será liberada por la contratante y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud del contrato, pudiendo ajustarse por el saldo adeudado.

10. En el caso de rescisión o terminación anticipada del contrato, los proveedores o contratistas deberán reintegrar a la contratante el saldo por amortizar

11. En el caso de rescisión o terminación anticipada del contrato, los contratistas deberán reintegrar a la contratante el saldo por amortizar.

Nota2. Se interpreta "planta" como el conjunto de equipos o instalaciones que se utilizan a los efectos de poder iniciar la ejecución del objeto del contrato

Anticipo MIPYMES

Se otorgará Anticipo MIPYMES:

No Aplica

Forma de Instrumentación de Garantía de anticipo

Indicar en este apartado la forma de instrumentar la garantía de anticipo.

póliza de seguro

Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

Los precios ofertados estarán sujetos a reajustes, siempre y cuando la variación del IPC publicado por el BCP haya sufrido una variación igual o mayor al quince por ciento (15%) referente a la fecha de apertura de las ofertas, conforme a la siguiente fórmula:

$Pr = P \times IPC2 / IPC1$

Dónde: Pr: precio reajustado.

P: precio adjudicado.

IPC1: Índice de precios al consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente al mes de la apertura de ofertas.

IPC2: Índice de precios al consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente al mes de entrega del suministro. No se reconocerán reajuste de precios si el servicio se encuentra atrasado respecto al plan de entregas estipulado.

El reajuste solo será aplicado a solicitud del oferente, el cual deberá hacerlo por escrito al Administrador del Contrato, y dará curso si la contratante considere la correspondencia de la solicitud y dispone de suficiente disponibilidad presupuestaria. La solicitud debe realizarse indefectiblemente dentro del mes siguiente al cual se produjeron las variaciones, bajo pena de no poder solicitarlo posteriormente; y será aplicado únicamente sobre el saldo contractual no ejecutado o sobre los servicios pendientes a ser realizados, posteriores al mes en el cual se produjeron las variaciones.

El ajuste se efectúa mensualmente aplicando las cláusulas de ajuste y el monto del ajuste se paga en las mismas condiciones que el certificado al cual se refiere. En caso que los índices oficiales que se deben utilizar en el cálculo no estén disponibles, se podrán efectuar ajustes provisionales utilizando los últimos índices conocidos. Los ajustes se corregirán cuando se conozcan los valores relativos a los meses en cuestión.

En caso de atrasos imputables al contratista en la ejecución de los trabajos, las prestaciones realizadas vencidos los plazos contractuales de ejecución, se pagarán sobre la base de los precios actualizados y ajustados al día de expiración del plazo contractual de ejecución

La variación del valor del contrato por reajuste de precios, no constituye modificación del contrato en los términos de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", sin embargo, deberá contar con un Código de Contratación, para cuya obtención se deberá cumplir con los requerimientos establecidos por la DNCP.

Tasa de interés por Mora

En caso de que la contratante incurriera en mora en los pagos, se aplicará una tasa de interés por cada día de atraso, del:

0,05

En caso de retrasos en los pagos por la Contratante, el Contratista tendrá derecho a percibir interés por mora por cada día de atraso en el pago, equivalentes al promedio de las tasas máximas activas nominales, anuales, percibidas en los bancos por los préstamos de consumo en moneda nacional al plazo de ciento ochenta días, determinada por el Banco Central del Paraguay para el mes anterior de la constitución de la obligación y publicado en diarios de difusión nacional.

Si la mora fuera superior a 60 días, el proveedor, consultor o contratista tendrá derecho a la suspensión del contrato, por motivos que no le serán imputables, previa comunicación a la contratante, de acuerdo a lo establecido en el artículo 66 de la Ley N° 7021/22.

Si la contratante, en virtud de causas establecidas en el contrato, está facultada para suspender la tramitación de un pago, las sumas correspondientes durante los atrasos resultantes no devengarán intereses por mora.

Convenios Modificatorios

La contratante podrá acordar modificaciones al contrato conforme al artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

1. Cuando el sistema de adjudicación adoptado sea de abastecimiento simultáneo las ampliaciones de los contratos se regirán por las disposiciones contenidas en la Ley N° 7021/22, sus modificaciones y reglamentaciones, que para el efecto emita la DNCP.
2. Tratándose de contratos abiertos, las modificaciones a ser introducidas se regirán atendiendo a la reglamentación vigente.
3. La celebración de un convenio modificatorio conforme a las reglas establecidas en el artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22, que constituyan condiciones de agravación del riesgo cuando la Garantía de Cumplimiento de Contrato sea formalizada a través de póliza de seguro, obliga al proveedor a informar a la compañía aseguradora sobre las modificaciones a ser realizadas y en su caso, presentar ante la contratante los endosos por ajustes que se realicen a la póliza original en razón al convenio celebrado con la contratante.

Limitación de responsabilidad

Excepto en casos de negligencia grave o actuación de mala fe, el proveedor no tendrá ninguna responsabilidad contractual de agravio o de otra índole frente a la contratante por pérdidas o daños indirectos o consiguientes, pérdidas de utilización, pérdidas de producción, o pérdidas de ganancias o por costo de intereses, estipulándose que esta exclusión no se aplicará a ninguna de las obligaciones del proveedor de pagar a la contratante las multas previstas en el contrato.

Responsabilidad del proveedor

El proveedor deberá suministrar todos los bienes o servicios de acuerdo con las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones, sin perjuicio de las responsabilidades establecidas en la Ley N° 7021/22.

Fuerza mayor

El contratista no estará sujeto a la ejecución de su Garantía de Fiel Cumplimiento, liquidación por daños y perjuicios o terminación por incumplimiento en la medida en que la demora o el incumplimiento de sus obligaciones, en virtud del contrato, sea el resultado de un evento de fuerza mayor.

1. Para fines de esta cláusula, "Fuerza Mayor" significa un evento o situación fuera del control del proveedor que es imprevisible, inevitable y no se origina por descuido o negligencia del mismo. Tales eventos pueden incluir, sin que éstos sean los únicos actos de la autoridad en su capacidad soberana, catástrofes naturales, incendios, inundaciones, epidemias, pandemias, restricciones de cuarentena, embargos de cargamentos, explosiones, guerra, insurrección, movilización, huelgas, temblores de tierra y decisiones gubernamentales.
2. El contratista deberá demostrar el nexo existente entre el caso notorio y la obligación pendiente de cumplimiento. La fuerza mayor solamente podrá afectar a la parte del contrato cuyo cumplimiento imposible fue probado.
3. Por consiguiente, no se considerarán como casos de

fuerza mayor, los actos o acontecimientos cuya ocurrencia podría preverse y cuyas consecuencias podrían evitarse actuando con diligencia razonable. De la misma manera, no se considerarán casos de Fuerza Mayor los actos o acontecimientos que hagan el cumplimiento de una obligación únicamente más difícil o más onerosa para la parte correspondiente.

4. Si se produjera un acontecimiento de fuerza mayor, el contratista tendrá derecho a una ampliación razonable de los plazos de ejecución, debiendo quedar claro, no obstante, que no podrá concederse ninguna indemnización al contratista por pérdida total o parcial de su material acopiado en obra, cuyos gastos de seguro se consideran incluidos en el precio del contrato.
5. La parte que invoque el caso de fuerza mayor deberá asentarlo en el libro de obras y enviar una notificación sobre el caso a la otra, inmediatamente después que el acontecimiento sucedió y dentro del plazo máximo de siete (7) días calendarios a partir del día siguiente en que el contratista haya tenido conocimiento del evento o debiera haber tenido conocimiento del evento. Transcurrido el mencionado plazo, sin que el contratista haya notificado a la convocante la situación que le impide cumplir con las condiciones contractuales, no podrá invocar caso fortuito o fuerza mayor. Excepcionalmente, la convocante bajo su responsabilidad, podrá aceptar la notificación del evento de caso fortuito en un plazo mayor, debiendo acreditar el interés público comprometido.
6. La notificación se enviará por nota o carta certificada con acuse de recibido, o telegrama colacionado estableciendo los elementos constitutivos de la fuerza mayor y sus consecuencias probables para la ejecución del contrato, adjuntando toda la documentación comprobatoria. En todo caso, la parte afectada deberá tomar todas las medidas necesarias para conseguir, en el menor plazo posible, la reanudación normal de la ejecución de las obligaciones afectadas por el caso de fuerza mayor.
7. La fuerza mayor debe ser invocada con posterioridad a la suscripción del contrato y con anterioridad al vencimiento del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales.
8. Si a raíz de un caso de fuerza mayor, la contratante o el contratista no pudieran ejecutar sus prestaciones, tal como están previstos en el contrato, en un período de un (1) mes, las partes se reunirán en el menor plazo posible para examinar las repercusiones contractuales de dichos acontecimientos sobre la ejecución del contrato y, en particular, sobre los plazos y/o las obligaciones respectivas de cada una de las partes.
9. A menos que la contratante disponga otra cosa por escrito, el contratista continuará cumpliendo con sus obligaciones en virtud del contrato en la medida que sea razonablemente práctico, y buscará todos los medios alternativos de cumplimiento que no estuviesen afectados por la situación de fuerza mayor existente.

Cuando una situación de fuerza mayor ha existido durante un período de más de seis (6) meses, cada parte tendrá derecho a rescindir o terminar anticipadamente el contrato

Causales de terminación del contrato

1. Terminación por Incumplimiento

a) La contratante, sin perjuicio de otros recursos a su disposición en caso de incumplimiento del contrato, podrá terminar el contrato, en cualquiera de las siguientes circunstancias:

- i. Si el proveedor no entrega parte o ninguno de los bienes dentro del período establecido en el contrato, o dentro de alguna prórroga otorgada por la contratante; o
- ii. Si el proveedor no cumple con cualquier otra obligación en virtud del contrato; o
- iii. Si el proveedor, a juicio de la contratante, durante el proceso de licitación o de ejecución del contrato, ha participado en actos de fraude y corrupción;
- iv. Cuando las multas por atraso superen el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato;
- v. Por suspensión de los trabajos, imputable al proveedor o al contratista, por más de sesenta días calendarios, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
- vi. En los demás casos previstos en este apartado.

2. Terminación por insolvencia o quiebra

La contratante podrá terminar el contrato mediante comunicación por escrito al proveedor si éste se declarase en quiebra o en estado de insolvencia.

3. Terminación por conveniencia

a) La contratante podrá en cualquier momento terminar total o parcialmente el contrato por razones de interés público debidamente justificada, mediante notificación escrita al proveedor. La notificación indicará la razón de la terminación, así como el alcance de la terminación con respecto a las obligaciones del proveedor, y la fecha en que se hace efectiva dicha terminación.

b) Los bienes que ya estén fabricados y estuviesen listos para ser enviados a la contratante dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de recibo de la notificación de terminación del contrato deberán ser aceptados por la contratante de acuerdo con los términos y precios establecidos en el contrato. En cuanto al resto de los bienes la contratante podrá elegir entre las siguientes opciones:

-Que se complete alguna porción y se entregue de acuerdo con las condiciones y precios del contrato; y/o

-Que se cancele la entrega restante y se pague al proveedor una suma convenida por aquellos bienes que hubiesen sido parcialmente completados y por los materiales y repuestos adquiridos previamente por el proveedor.

Se podrán establecer otras causales de terminación de contrato, de acuerdo a su naturaleza, y se deberán tener en cuenta además, las previstas en el artículo 72 y concordantes de la Ley N° 7021/22.

Otras causales de terminación del contrato

Además de las ya indicadas en la cláusula anterior, otras causales de terminación de contrato son:

No Aplica

Fraude y Corrupción

1. La convocante exige que los participantes en los procedimientos de contratación, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de licitación o de ejecución de un contrato. La convocante actuará frente a cualquier hecho o reclamación que se considere fraudulento o corrupto.

2. Si se comprueba que un funcionario público, o quien actúe en su lugar, y/o el oferente o adjudicatario propuesto en un proceso de contratación, hayan incurrido en prácticas fraudulentas o corruptas, la convocante deberá:

- (i) En la etapa de oferta, se descalificará cualquier oferta del oferente y/o rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate; y/o
- (ii) Durante la ejecución del contrato, se rescindirá el contrato por causa imputable al proveedor;
- (iii) Se remitirán los antecedentes del oferente o proveedor directamente involucrado en las prácticas fraudulentas o corruptivas, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas.
- (iv) Se presentará la denuncia ante las instancias correspondientes si el hecho conocido se encontrare tipificado en la legislación penal.

Fraude y corrupción comprenden actos como:

- (i) Ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de otra parte;
- (ii) Cualquier acto u omisión, incluyendo la tergiversación de hechos y circunstancias, que engañen, o intenten engañar, a alguna parte para obtener un beneficio económico o de otra naturaleza o para evadir una obligación;
- (iii) Perjudicar o causar daño, o amenazar con perjudicar o causar daño, directa o indirectamente, a cualquier parte o a sus bienes para influenciar las acciones de una parte;
- (iv) Colusión o acuerdo entre dos o más partes realizado con la intención de alcanzar un propósito inapropiado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de otra parte.

(v) Cualquier otro acto considerado como tal en la legislación vigente.

3. Los oferentes deberán declarar que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Avenimiento.

"Los contratistas, proveedores, consultores y contratantes, podrán solicitar la intervención de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas alegando el incumplimiento de los términos y condiciones pactados o controversias legales o técnicas en los contratos regidos por la Ley N° 7021/22. Una vez recibida la solicitud respectiva, dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a la fecha de su recepción, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas señalará día y hora para audiencia de avenimiento a la que serán citadas las partes. Los requisitos y formalidades para admitir o rechazar la solicitud de intervención, así como los demás trámites del procedimiento de avenimiento serán dispuestos en la reglamentación. Serán aplicables al procedimiento de Avenimiento las disposiciones contenidas en la sección I del Capítulo XVI "PROCEDIMIENTOS JURIDICOS SUSTANCIADOS ANTE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" de la Ley N° 7021/22.

Medio Alternativo de Resolución de Conflictos a través de la Mediación

El procedimiento de Mediación se podrá llevar a cabo ante:

No Aplica

El mediador deberá pertenecer a las Listas del Poder Judicial o del CAMP, según la selección de sede establecida.

Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Arbitraje

El procedimiento arbitral se podrá llevar a cabo ante las sedes del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay (en adelante, "CAMP"). El tribunal será conformado por:

No Aplica

MODELO DE CONTRATO

Este modelo de contrato, constituye la proforma del contrato a ser utilizado una vez adjudicado al proveedor y en los plazos dispuestos para el efecto por la normativa vigente.

EL MODELO DE CONTRATO SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO.

FORMULARIOS

Los formularios dispuestos en esta sección son los estándar a ser utilizados por los potenciales oferentes para la preparación de sus ofertas.

ESTA SECCIÓN DE FORMULARIOS SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO LA CONVOCANTE MANTENERLO EN FORMATO EDITABLE A FIN DE QUE EL OFERENTE LO PUEDA UTILIZAR EN LA PREPARACION DE SU OFERTA.

