
PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

Convocante:

Facultad de Ciencias Químicas / Universidad Nacional de Asunción
Facultad de Ciencias Químicas

Nombre de la Licitación:

TERMINACIÓN DEL EDIFICIO DEL BLOQUE F - PLURIANUAL 2023-2024-2025
(versión 2)

ID de Licitación:

432059



Modalidad:

Licitación Pública Nacional

Publicado el:

19/09/2023

"Pliego para la Contratación de Obras - Convencional"
Versión 1

RESUMEN DEL LLAMADO

Datos de la Convocatoria

ID de Licitación:	432059	Nombre de la Licitación:	TERMINACIÓN DEL EDIFICIO DEL BLOQUE F - PLURIANUAL 2023-2024-2025
Convocante:	Facultad de Ciencias Químicas / Universidad Nacional de Asunción	Categoría:	21 - Construcción, Restauración, Reconstrucción o Remodelación y Reparación de Inmuebles
Unidad de Contratación:	Facultad de Ciencias Químicas	Tipo de Procedimiento:	LPN - Licitación Pública Nacional

Etapas y Plazos

Lugar para Realizar Consultas:	A TRAVÉS DEL SICP	Fecha Límite de Consultas:	20/09/2023 10:00
Lugar de Entrega de Ofertas:	FACULTAD DE CIENCIAS QUÍMICAS	Fecha de Entrega de Ofertas:	27/09/2023 10:00
Lugar de Apertura de Ofertas:	FACULTAD DE CIENCIAS QUÍMICAS	Fecha de Apertura de Ofertas:	27/09/2023 10:15

Adjudicación y Contrato

Sistema de Adjudicación:	Por Total	Anticipo:	No se otorgará anticipo
Vigencia del Contrato:	Hasta recepción definitiva		

Datos del Contacto

Nombre:	Lic. Fátima Cabañas	Cargo:	Jefa de Contrataciones
Teléfono:	0217290030	Correo Electrónico:	uocfcq@qui.una.py

ADENDA

Adenda

Las modificaciones al presente procedimiento de contratación son los indicados a continuación:

ADENDA N° 1

Licitación Pública Nacional N° 1/2023 para la TERMINACIÓN DEL EDIFICIO DEL BLOQUE F- PLURIANUAL 2023-2024-2025, ID N° 432.059. Por el cual se modifican los sgtes. ítems del PBC:

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Requisitos mínimos	Requisitos de cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente individual	Consortios			
		Todas las partes combinadas	Cada socio	Socio líder	
<p>Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:</p> <ul style="list-style-type: none">• Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:• Ing. Civil o Arquitecto con registro del MOPC vigente, para el sitio de Obras como mínimo de 5 años de experiencia. El mismo deberá permanecer en la zona de Obras.• Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras, Ing. Civil o Arquitecto, con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.• Un profesional: Egresado de la Carrera de Ingeniería Ambiental, que asegure el Cuidado del Medio Ambiente.• Un profesional: con capacitación de Gestión de Desechos.• Un profesional: con capacitación de Seguridad y Salud Ocupacional categoría A, según Resolución MTESS N° 359/2016.• Un profesional: técnico con certificación para trabajos relacionados a las instalaciones de gas (GLP)• Un profesional: técnico en colocación y mantenimiento en Acondicionadores de Aire.• Un profesional: técnico con capacitación o certificación en colocación y mantenimiento de motobombas de agua.• Un profesional: Técnico en seguridad Industrial y prevención de siniestros.• Un profesional en electricidad, Categoría A.• Un personal del área administrativa: Profesional Egresado de la Carrera de Administración de Empresas y/o afines (Titulo Universitario) o Estudiante de los 2 últimos años de la carrera solicitada (presentar constancia de estudio). <p>El Adjudicatario, está obligado a mantener el personal propuesto para el cumplimiento efectivo del Contrato; salvo que la Contratante solicite el remplazo del personal que a criterio suyo no ejecute satisfactoriamente las labores que le son asignadas.</p> <p>Deberá presentar una Declaración Jurada en la que se manifieste contar con un plantel (cuadrilla) de personal capacitado para ejecutar satisfactoriamente todos los servicios requeridos en el pliego incluido para trabajo en altura con las protecciones de seguridad del personal.</p> <p>Las personas a desempeñar los cargos mencionados deberán coordinar la permanencia constante en el lugar de ejecución de los servicios de reparaciones según corresponda. La experiencia será computada a través de documentos que respalden la misma (Currículum, Constancias y/o Certificados autenticados por escribanía).</p> <p>Todo el personal adscrito a la prestación del servicio deberá llevar la tarjeta de identificación. En cualquier caso, deberá mostrar su identificación cuando le sea requerida por la persona encargada o</p>	Debe cumplir con el requisito	Debe cumplir con el requisito			Completar el formulario N° 6

<p>responsable del edificio de que se trate.</p> <p>El adjudicatario deberá proveer a su personal de los uniformes de trabajo necesarios para el desempeño de las tareas inherentes al servicio, con logo distintivo de la firma.</p> <p>El personal contará en todo momento con los elementos de protección individual necesarios para el estricto cumplimiento de la normativa en materia de Prevención de Riesgos Laborales.</p> <p>La empresa adjudicataria responderá de los daños ocultos, causados por la manipulación incorrecta de cualquier instalación del edificio.</p> <p>El adjudicatario deberá delimitar el recinto de las obras, cuando éstas comporten riesgo para las personas. Los elementos de protección empleados se mantendrán en todo momento en perfecto estado de conservación y señalización.</p> <p>Será responsabilidad del Adjudicatario los daños o perjuicios que se puedan ocasionar a terceros durante la ejecución del contrato, con ocasión del funcionamiento normal o anormal del servicio. Serán a cargo del Adjudicatario las indemnizaciones que deba satisfacer como consecuencia de las lesiones que aquellos sufran en sus bienes y derechos, todo ello con arreglo a la legislación sobre contratos y responsabilidad patrimonial de las Administraciones Públicas.</p> <p>La Empresa Adjudicataria responderá de la correcta prestación de los trabajos contratados y de los desperfectos que hubiera ocasionado durante su ejecución, hasta el momento en que se produzca la recepción de los trabajos</p> <p>La empresa adjudicataria cuando por cualquier otra causa, se produzca alguna ausencia laboral, deberá sustituir a los trabajadores por otros de igual categoría y cualificación profesional.</p>					
--	--	--	--	--	--

Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal

<p>1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.</p> <p>2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio. (Autenticado por Escribanía)</p> <p>3. Declaración Jurada del listado del personal a su cargo, propuesto para ejecutar el Contrato.</p> <p>4. Títulos y/o Certificados autenticados por escribanía de los personales propuestos.</p>
--

Suministros Requeridos y/o Especificaciones Técnicas.

Estas especificaciones se refieren a la construcción y regula las normas y procesos de trabajo que deben ser observados en la misma, fijando los materiales y su calidad.

Estas especificaciones generales juntamente con las especificaciones particulares y los diseños, constituyen el Proyecto. En caso de discrepancia entre ellos primarán las especificaciones técnicas.

El Contratista procederá por su cuenta a la organización de faenas dentro del predio realizando las instalaciones provisorias que sean necesarias para el normal cumplimiento de su Contrato considerándose este ítem como movilización preliminar para la ejecución de los trabajos. El contratista deberá contar con un espacio apropiado, cerrado, para guardar y extender planos, durante todo el tiempo que dure la obra; así como un depósito para materiales y herramientas en general

La empresa contratista procederá a la limpieza del lugar, previa ejecución de trabajos preliminares para salvaguardar la integridad del personal contratado, necesarias para el inicio del replanteo definitivo.

Se denomina Fiscalizador de Obra, al representante designado por el Contratante, para el control de la ejecución de la obra.

Se considera que el Contratista está perfecta y totalmente informado de todo lo referente al local donde se desarrollará la construcción, los materiales disponibles, la naturaleza y características del suelo y otros datos que puedan influir en el desenvolvimiento normal de los trabajos, no pudiendo alegar desconocimiento de estos elementos. Todos los datos y reconocimientos necesarios los obtendrá el Contratista por su cuenta.

El Contratista debe ejecutar todos los trabajos de acuerdo con el Proyecto y además los considerados necesarios para la buena ejecución de la obra, aun cuando no estén mencionados. En todos los casos deberá existir el consentimiento previo del Fiscalizador/a de

la Obra.

DE LOS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN:

RECEPCIÓN Y CONDICIONES GENERALES

Los materiales destinados a la construcción de la obra quedan sujetos a las condiciones y ensayos que se establecen en estas Especificaciones Técnicas.

MUESTRAS

El contratista estará obligado, cuando la Fiscalización lo exija a presentar a su consideración y aprobación una muestra de aquellos materiales, artículos o productos que se propone utilizar en los trabajos a realizar. Dicha aprobación deberá constar en el Libro Diario de Obra. En caso de ser rechazado los materiales presentados el contratista dispondrá 24 a 48 horas para su cambio.

MATERIALES USADOS

Se prohíbe en absoluto al Contratista el empleo en la obra de materiales usados, o que puedan haber perdido su propiedad desde que se fabricaron, salvo especificaciones expresas consignadas a estas especificaciones.

RETIRO DE MATERIALES RECHAZADOS

El contratista estará obligado a retirar del recinto de la obra, los materiales rechazados dentro del término de 3 días, contados desde la fecha de notificación del rechazo. En caso contrario la fiscalización se reserva el derecho de disponer el retiro de los mismos, siendo por cuenta del Contratista los gastos que este procedimiento origine por concepto de transporte, almacenaje, deterioro, etc.

DEPÓSITO Y PROTECCIÓN

Prevía autorización de la Fiscalización, el Contratista depositará en sitios adecuados y debidamente protegidos aquellos materiales que por su naturaleza

lo requieran. No podrá bajo ningún concepto depositar en la obra aquellos que no tengan empleo en la misma o mayores cantidades que las requeridas por los trabajos contratados, salvo la tolerancia que para materiales susceptibles de pérdida o rotura se admita.

CONDICIONES PARTICULARES DE LOS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Los materiales que se emplean en la obra deberán tener las condiciones y características que se describen en estas especificaciones.

Cuando se mencione marca o patente con la indicación o similar deberán cumplir con las características correspondientes a lo indicado.

AGUA

El agua a ser utilizada para la construcción será limpia y exenta de aceites, ácidos, álcalis o materiales vegetales.

ARENA

Las arenas serán de río, estarán exentas de sales, materias orgánicas y otros elementos extraños. Su granulometría será adecuada a su uso. El contratista será responsable directo de los perjuicios que se constaten por haber usado arenas conteniendo cloruros.

CEMENTO

Será del tipo CEMENTO CPIV 32 PUZOLÁNICO O COMPUESTO o similar. En ningún caso se aceptará cemento reembolsado ni aquel que presente señales de fraguado y/o que se ha sobrepasado el tiempo óptimo de almacenamiento. Se abastecerán en envases herméticamente cerrados, perfectamente acondicionados y provistos del sello de fábrica de su procedencia. Debe ser de industria nacional preferentemente, y en caso de cemento importado, deberá contar con la autorización del fiscal. Su almacenamiento en obra, se dispondrá en locales bien cerrados y secos, sobre pisos elevados y aislados del terreno natural, colocados en pilas de no más de 10 bolsas cada una.

No se podrá utilizar aquel que presente variaciones de color y de textura, o que su fraguado comience antes de una hora desde la preparación del hormigón de ensayos o análisis mecánicos, físicos y químicos.

VARILLAS DE ACERO

Se refiere a barras de acero, de sección circular a emplearse en el refuerzo de piezas y estructuras de hormigón, conformadas de 8 mm, 10mm, 12mm y 16mm para la rampa tanto para las zapatas, pilares y vigas de soporte.

PIEDRA TRITURADA

Provenirá de la trituración de piedras basálticas negras. Las piedras estarán completamente limpias, no contendrán partículas blandas, desmenuzadas, delgadas o laminadas. Su granulometría será la indicada en los planos respectivos y de acuerdo al sitio de su colocación en obra.

Sus dimensiones máximas deberán ser: Piedra 4ª. y 5ª especial.

ALAMBRES PARA ATADURAS Y EMPALMES DE BARRAS DE HIERRO

Para la función que desempeñen se utilizará alambre negro N° 18, suficientemente maleable, de forma a conseguir un contacto perfecto entre las piezas que con él deban fijarse por efecto y acción de las "trincas" que se ejecuten con las herramientas apropiadas al caso.

LADRILLOS COMUNES

Los ladrillos comunes a ser utilizados en la obra, deberán ser de fabricación nacional, mecánica o de campo, serán de arcilla bien cocidos, homogéneos, duros sin grietas, de formas y dimensiones regulares. Tendrán una resistencia mínima a la compresión de 30 Kg./cm². Salvo indicación expresa de la Fiscalización.

Deberá tomarse especial cuidado en la compra de los mismos, de forma que representen todos parte de un mismo lote, en cuanto a tamaño, tipo y color, de manera que no existan variaciones a lo determinado en el proyecto.

HIDRÓFUGOS.

De indicarse, se utilizarán hidrófugos inorgánicos de marcas aceptadas por la Fiscalización de obra, en polvo o líquido y en la proporción que estipula el fabricante.

CAL

El contratista proveerá la cal triturada, el apagado será realizado in situ 3 (tres) días antes de su empleo en morteros de asentamientos y 7 (siete) días antes de su empleo en revoques.

La pasta de cal se mantendrá húmeda en piletas adecuadas, forradas de ladrillos tomados con mortero reforzado y en cantidad suficiente para tenerla siempre a disposición en las condiciones que se exigen, no pudiéndose guardar apagada más de 6 (seis) meses. Las piletas de apagar cal, los pozos de estacionamiento y depósitos de morteros, deberán estar separados por lo menos un metro de los

muros de construcción.

En caso de usarse cales previamente hidratadas éstas serán presentadas a la fiscalización para su aprobación y prueba de hidratación. También deberán ser de marcas aceptadas por la fiscalización de obra. Estas deberán proceder de fábricas acreditadas. Deberán ser proveídas a obra en bolsas de papel o plásticas. Los envases vendrán provistos de sello de la fábrica de procedencia. Una vez ingresadas las bolsas de cal a la obra, deberán ser depositadas y almacenadas al abrigo de la intemperie, evitando la humedad, sobre pisos elevados y aislados del terreno natural, colocados en pilas no más de 10 bolsas cada una.

ILUMINACIÓN, FUERZA MOTRIZ Y ENERGÍA ELÉCTRICA

Correrá por cuenta del propietario la provisión de energía eléctrica para los equipos e implementos de construcción, propios y de subcontratistas. No así la instalación de puntos tomas y llaves TM de seguridad y extensión de cables para la conexión de implementos al sistema.

Si se realizaran trabajos en horas nocturnas o en zonas de la obra sin iluminación natural, el Contratista proveerá la iluminación que posibilite, a su personal o al de los gremios, el desarrollo de los trabajos. En todos los casos el Contratista deberá someter a la aprobación de la dirección de obra las especificaciones, esquemas, etc. de las instalaciones eléctricas provisionarias que se propongan ejecutar.

DE LAS INSTALACIONES HIDRAULICAS.

Todas las cañerías de agua de distribución para laboratorios, cocinas y sanitarios en general serán de POLIPROPILENO SOLDABLE POR TERMOFUSION.

En caso de cualquier variación en el recorrido de las cañerías para un mejor resultado sin variar las dimensiones deberán ser aprobadas con anterioridad por la fiscalización.

Las cañerías utilizadas para la alimentación del sumidero al tanque superior y su posterior distribución serán de cañerías indicadas para alta presión con paredes reforzadas SOLDABLE POR TERMOFUSION.

Todos los materiales empleados serán de buena calidad y sometidos permanentemente a la fiscalización de obra.

DE LAS INSTALACIONES CLOACALES.

Todas las cañerías y accesorios para los desagües de piletas de laboratorios y cocinas en general serán de material liviano soldable.

Todas las cañerías a ser utilizadas para los desagües cloacales que irán suspendidas por debajo de la losa estructural para tal efecto se dispondrán los mecanismos necesarios de sujeción adecuados. Dentro del edificio las tuberías y accesorios irán siempre sujetadas de la estructura del HºAº.

Soporte de tuberías horizontales serán de ángulos metálicos fijados a la losa de hormigón a través de chapas soldadas a los ángulos y tornillos con tarugos metálicos.

La distancia de las sujeciones entre uno y otro estará dada por la fiscalización de obra.

Las cañerías de sección de 50 para arriba serán de SERIE R con paredes reforzadas.

Tubos con junta elásticas.

Estos son los de campanas y espigas con anillos de goma doble.

Se hace especial hincapié en que deben usarse siempre piezas especiales como codos, curvas, tees y nunca puede usarse el fuego u otra forma de calentamiento para la confección de curvas y campanas.

Todos los tramos horizontales cloacales tendrán una pendiente mínimo del 2%.

Tuberías de ventilación, incluyen las dispuestas en cada local sanitario para ventilar los diferentes ramales como los montantes ubicados en los ductos.

Las tuberías enterradas en los tramos exteriores y conexión a la cámara o pozo deberán ser asentadas en una cama de arena de 15 cm de espesor, debiendo quedar mínimo 10cm por debajo de la parte inferior del tubo.

ELEMENTOS QUE EL CONTRATISTA MANTENDRÁ EN OBRA

El contratista deberá mantener permanentemente en obra, a disposición de la Fiscalización y en perfecto estado de conservación:

- Una cinta métrica de veinticinco (25) o treinta (30) metros.
- Un juego de planos proveídos por la Fiscalización para uso de la misma.
- Una copia de las Especificaciones Técnicas establecidas por el Proyecto.
- Una copia de la planilla presentada por el oferente (para verificación de las cantidades de los distintos rubros).
- Un libro de obra, el cual deberá estar autorizado por la Fiscalización de Obra, de manera a labrar acta de cada una de las decisiones tomadas por el Contratista en base a trabajos no especificados, seguimiento de cronograma establecido por el Proyecto, y soluciones previstas por el Contratista para labores imprevistas, fuera del cronograma que debieran ser realizadas para mantener éste tal y como se hubiera establecido en el inicio de las obras.

Ítem	Código	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Cantidad
------	--------	-------------	---------------------------	------------------	----------

1	72131601-002	Trabajos preliminares	El trabajo consiste en la colocación de un vallado perimetral de metal de 3.00m de altura con una puerta con candado para el acceso y salida del personal. Total a cercar 70 metros lineales, provisión de dos sanitarios portátiles, un tablero de electricidad independiente con un motor en caso de que se corte la electricidad, un reservorio de agua de 500 lt mínimo por si exista algun problema y haya falta de agua, un cartel de obra permanente con estructura y soporte de metal de medidas de 2.00 x 1.20 mts. donde irán todos los datos del llamado y de la empresa constructura y una vez culminada los trabajos se procederá a su retiro.	global	1
ALBAÑILERÍA EN GENERAL. PLANTA BAJA, PLANTA ALTA, PLANTA ÚLTIMO NIVEL					
2	72131601-009	Contrapiso	Provisión y colocación de contrapiso de hormigón de cascotes de 10 cm de espesor realizadas con mortero a la cal. En todo el área de las mesadas de los laboratorios y cocina en la parte inferior el contrapiso tendrá una diferencia de nivel de 7 centímetros del nivel del piso de tal forma que haya una diferencia para la colocación de puertas y resguardo de los elementos a utilizar en cada laboratorio para tener en cuenta que el espesor en esa área sera de 17 cm.	m2	1870
3	72131601-009	Servicio de cimentación de construcción	Relleno y compactación de 25 cm como base del contrapiso.	m2	600
4	72131601-009	Carpeta para piso	Provisión y colocación de carpetas para colocación de piso cerámico de 1.5 cm de espesor realizadas con mortero fuerte de una parte de arena y tres partes de cemento.	m2	1870
5	72131601-009	Piso y zócalo	Provisión y colocación de piso cerámico esmaltado antideslizantes para alto tráfico pi5 de 45 x 45 cm de color gris humo. Indicado para laboratorios.	m2	1890
6	72102508-003	Revestido de mesadas	Provisión y colocación de porcelanato de color blanco de medidas de 62 x 62 cm como revestimientos a las mesadas de los laboratorios de planta baja y planta alta, tanto como en la base de mesada, costados y una hilera sobre las mesadas en todo su perímetro hacia la pared.	m2	680
7	72131601-009	Piso y zócalo de escalera	Provisión y colocación de piso para escalera de cerámica esmaltada para alto trafico pi5 antideslizantes de 45 por 45 cm y zócalo de 7 cm	m2	120

8	72102508-003	Piso y azulejadas	Provisión y colocación de azulejos para los sanitarios de planta baja, planta alta y último nivel, de medidas 40 cm x 60cm de colores claros hasta la altura del marco como también una hilada sobre los lavatorios de mano.	m2	360
9	72102508-003	Revestido y azulejada de kitchenette.	Provisión y colocación de azulejos de colores claros de medidas de 40cm x 60cm en mesadas, laterales de mesadas y sobre la pileta de lavar en todo el perímetro del muro.	m2	26
10	72103003-001	Demolición de muros de elevación 0.15	Demolición de la pared existente para readecuación de oficinas y cambio de ubicación de aberturas para puertas.	m2	30
11	72131601-005	Muro de elevación 0.15	Muros de elevación de 0.15m para readecuación del sanitario para discapacitado en el último nivel, escalera de azotea y delimitación de depósitos	m2	36
12	72131601-008	Revoque a dos capas filtradas	Revoque interior, exterior a dos capas filtradas, se utilizarán arena de río libres de impurezas.	m2	72
13	72102602-008	Colocación de marcos	Provisión y colocación de marcos de madera para puertas de planta baja, planta alta y último nivel. De una sola hoja. Incluye 6 unidades de tirafondos por cada marco, el espesor del marco deberá ser de igual del ancho del vano existente para evitar mochetas en ambas caras.	un	50
14	72102602-008	Colocación de marcos	Provisión y colocación de marcos de madera para puertas de planta baja, planta alta y último nivel. De doble hoja. Incluye 8 unidades de tirafondos por cada marco, espesor del marco deberá ser de igual de ancho del vano existente para evitar mochetas en ambas caras.	un	25
15	72102602-004	Vidrios templados	Provisión y colocación de vidrios blindex templados color gris de 10mm para ventanas, con perfilera de aluminio color marrón con cerraduras cromadas, tipo corredizo. La mitad de las alturas de las ventanas en la parte superior los vidrios estarán colocadas en forma fija mientras la otra mitad en la parte inferior tipo corrediza. Se utilizaran cerraduras vidrio pared y cerradura vidrio con vidrio según plano y fiscalización	m2	131
16	72102602-004	Vidrios templados	Provisión y colocación de vidrios blindex templados color gris de 8mm con perfilera de aluminio color fosco con cerraduras cromadas, tipo corredizo se utilizaran cerradura vidrio pared y vidrio con vidrio.	m2	29

17	72102602-004	Vidrios templados	Provisión y colocación de vidrios blindex templados de 10mm, la parte superior y las laterales fijas y en el centro una puerta batiente doble hoja, cada hoja de 0.90 cm, incluye todos sus herrajes, cerraduras, frenos, manijones. Total de puerta 2 unidades de doble hoja color gris batiente de 1.80 por 2.10 según plano y fiscalización.	m2	28
18	72154032-001	Puerta de madera con cerradura.	Provisión y colocación de hojas para puertas de madera enchapadas para la planta baja, planta alta y último nivel. De una sola hoja. Incluye herrajes, cerraduras, fichas.	un	50
19	72154032-001	Puerta de madera con cerradura	Provisión y colocación de hojas para puertas de madera enchapadas para la planta baja, planta alta y último nivel. De doble hoja. Incluye herrajes, cerraduras, fichas.	un	25
20	72154032-001	Puerta de metal	Provisión y colocación de puertas de metal de chapa doblada de 2mm incluye herrajes y cerraduras.	un	6
21	72131701-019	Baranda para escalera	Provisión y colocación de baranda metálica de 1.20 de altura, de caños cuadrados o rectangulares de 2mm de espesor de pared cuyo diseño estará dada por la fiscalización.	ml	45
22	72131601-007	Techo para aire luz de azotea	Provisión y colocación de cobertura para techo de aire luz de azotea con estructura metálica y policarbonato doble color claro. Según plano y fiscalización	m2	32
23	72131601-007	Techo de la caja de la escalera azotea	Provisión y colocación de techo de chapas onduladas con estructura metálica para cerramiento del techo de la caja de escalera en azotea. Incluye las vigas metálicas y correas, tornillos.	m2	18
24	72102304-999	Colocación de piletas en mesadas	Provisión y colocación de piletas de acero inoxidable medidas estandar. Dicho trabajo consiste en colocar las piletas en los agujeros ya existentes en las mesadas de hormigón.	un	6
25	72102304-999	Colocación de piletas en mesadas	Provisión y colocación de piletas de acero inoxidable estandar. Dicho trabajo consiste en realizar primeramente el agujero en la mesada de hormigón armado existente y una vez realizado dicho trabajo se procederá a la colocación de las piletas cuidando la estabilidad del hormigón armado de las mesadas	un	26

26	72131601-005	Caseta para motor y sistema de bombeo de tanque inferior. Sumidero	Provisión y colocación de una pieza de 2.00 x2.00 mts destinado a la sala de máquinas ubicadas sobre sumidero del tanque inferior para la alimentación de agua al tanque superior, con pared de ladrillos comunes de 0.15 m con techo de chapas onduladas, revocado y pintado, con una puerta de metal y una ventana tipo balancin de 40cm x 60 cm.	un	1
27	72131601-012	Pintura exterior	Pintura tipo impermeabilizante indicado para exterior, una vez lijadas la superficie se le aplicará primero dos manos de sellador y después 2 manos de pintura con un intervalo de 2 hs entre capas.	m2	1100
28	72131601-012	Pintura interior	Pintura al agua para interior, una vez lijadas las superficies se le aplicará dos manos de sellador para la posterior aplicación de 2 manos de pintura.	m2	3400
29	72131601-012	Pintura de baranda de escalera	Primera mano con pintura antióxido y como terminación de dos manos de pintura sintética, color a elegir por la fiscalización.	ml	45
30	72131601-012	Pintura de puertas metálicas	Primera mano con pintura antióxido y como terminación de dos manos de pintura sintética color a elegir por la fiscalización.	un	6
31	72131601-012	Pintura de puertas de madera de una hoja	Se procederá a lijar y limpiar toda la superficie para después la aplicación de 2 manos de pintura al barniz con color indicado para madera, incluye también los marcos y contramarco de madera.	un	50
32	72131601-012	Pintura de puertas de madera de dos hojas	Se procederá a lijar y limpiar toda la superficie para después la aplicación de 2 manos de pintura al barniz con color indicado para madera, incluye también los marcos y contramarco de madera.	un	25
33	72152605-001	Cielo raso	Cielo raso en sanitarios de planta baja, planta alta y último nivel, de placa foil con perfilera de aluminio.	m2	80
34	72102602-008	Contramarco de madera para puertas	Provisión y colocación de contramarco de madera de 8 cm sin dibujo, colocadas en ambas caras de las puertas y se cuidará las uniones de cortes a 45, verticalidad, horizontalidad.	ml	760
INSTALACIONES ELÉCTRICAS, PLANTA BAJA, PLANTA ALTA, PLANTA ÚLTIMO NIVEL					
35	72131601-001	Colocación de los ductos para el cableado	Provisión y colocación de electroductos para el cableado en bandejas de metal colgantes suspendidos por el techo de tal forma que forme parte de la estética de la obra indicando que dicha instalación debe ser totalmente independiente.	ml	1230

36	72102201-003	Colocación de los cables	Provisión y colocación de cables dentro de los electroductos de electricidad, las secciones de los cables a utilizar serán de 1, 2, 4, 6, 10, 12, 16 y 25mm. De 1 y 2 para las luces, de 4, 6 y 10 para las tomas de alta resistencia, de 16 para la conexión entre tableros seccionales y de 25 para la alimentación de la acometida al tablero general, según plano y fiscalización.	gl	1
37	72131601-010	Campanas con extractor	Provisión y colocación de campana con extractor de acero inoxidable, incluye su instalación de electricidad, llaves, de medidas 1.40 de largo por 0.60 de fondo	un	26
38	72131601-010	Extractor de aire	Provisión y colocación de extractor de aire de forma cuadrada 40 x 40, incluye instalación eléctrica, todas las salidas serán protegidas con mallas metálicas para evitar entradas de insectos y materiales orgánicos.	un	54
39	72102201-003	Tablero general	Provisión y colocación de tablero general de metal ubicado en p. baja de medidas 1.00 x 1.40 adosado a la pared armadas en una caja de metal y separadas del piso sobre una estructura de metal sujetadas al piso y pared. Incluye la preparación y colocación de las llaves tm de todos los circuitos.	un	1
40	72102201-003	Tableros seccionales	Provisión y colocación de tableros seccionales ubicados en p. baja, p.alta y p.último nivel, adosado a la pared con tarugos y tirafondos armadas en una caja de metal en cada dependencia como laboratorios, aulas, de medidas de 30 cm por 40 cm.	un	25
41	72102201-003	Toma schuko	Provisión y colocación de tomas especiales dirigidas a los artefactos de alta resistencia para la planta baja, planta alta y último nivel, adosadas a la pared sujetadas con tornillos y tarugos	un	380
42	72102201-003	Toma corriente de una toma	Provisión y colocación de tomas para planta baja, planta alta y último nivel, en forma exterior adosado a la pared sujetadas con tornillos y tarugos	un	87
43	72102201-003	Toma corriente de dos tomas	Provisión y colocación de tomas para planta baja, planta alta y último nivel, en forma exterior adosado a la pared sujetadas con tornillos y tarugos	un	80
44	72102201-003	Llave de un punto y toma	Provisión y colocación de llaves para planta baja, planta alta y último nivel, en forma exterior adosado a la pared sujetadas con tornillos y tarugos	un	75

45	72102201-003	Llave de dos puntos y toma	Provisión y colocación de tomas y puntos para planta baja, planta alta y último nivel, en forma exterior adosado a la pared sujetadas con tornillos y tarugos	un	54
46	72102201-003	Llave de un punto	Provisión y colocación de llaves para planta baja, planta alta y último nivel, en forma exterior adosado a la pared sujetadas con tornillos y tarugos	un	48
47	72102201-003	Llave de dos puntos	Provisión y colocación de llaves para planta baja, planta alta y último nivel, en forma exterior adosado a la pared sujetadas con tornillos y tarugos	un	67
48	72102201-003	Llave de 3 puntos	Provisión y colocación de llaves para planta baja, planta alta y último nivel, en forma exterior adosado a la pared sujetadas con tornillos y tarugos	un	63
49	72102201-003	Instalación de motor, bomba de agua del tanque inferior.	Provisión y colocación de motobomba de 15 hp, para suministro de agua del tanque inferior al tanque superior, con cabezal electrónica, también incluye todo sus inst. de electricidad con un tablero independiente de tal modo a conectar directamente con el generador en caso de corte de energía eléctrica.	un	1
50	72131601-011	Ducha de emergencia	Provisión y colocación de ducha de emergencia ubicación según plano, contará con una caja sifonada de 10x10 y un rebaje del piso de 2cm con un área de 0.50 x 0.50, incluye llave de ducha de 1/2 cromada con campana, brazo cromado de 30 cm y el artefacto de la ducha.	un	6
51	72131601-011	Lavaojos	Provisión y colocación de lava ojos, ubicación según plano, contará con una caja sifonada de 10x10 con un área de piso de rebaje de 2cm del nivel del piso. Incluye el accesorio de lava ojos, llaves de paso de 1/2 cromado con campana y cañerías de desagüe de 40 cm conectados a la caja de piso sifonada.	un	6
52	72131601-011	Ducha calefón	Provisión y colocación de ducha eléctrica para planta alta y último nivel, las cañerías irán dentro de las paredes incluye cables, llaves de 25 tm para cada ducha	un	3
53	72102201-003	Artefactos de iluminación interior tipo leed sellado	Provisión y colocación de artefactos de iluminación de forma cuadrada de 30 x 30 de 40 watt, leed tipo plafon cerrado adosado a techo y pared en forma exterior.	un	620

54	72102201-003	Artefactos de iluminación exterior	Provisión y colocación de artefactos de iluminación indicado para exterior tipo alumbrado leed, con fotocélula intercalado según fiscalización.	un	38
INSTALACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE PLANTA BAJA, PLANTA ALTA, ÚLTIMO NIVEL					
55	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 24.000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para la sala de reactivos en planta baja, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
56	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 48000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para el laboratorio de Análisis Industrial y Alimentos en planta baja, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
57	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 36000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para el laboratorio de Microbiología Industrial en planta baja, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
58	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 24000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para el laboratorio de Microbiología Industrial en planta baja, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
59	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 24000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para la Zona Caliente en planta baja, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
60	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 48000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para el laboratorio de Análisis Inorgánico y de Alimentos en planta alta, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
61	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 24000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para microbiología del CTQ en planta alta, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1

62	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 36000 btu.	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para la sala de preparación de medios de cultivo en planta alta, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
63	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 18000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para Microscopía en planta alta, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
64	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 48000btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para el laboratorio de Análisis Inorgánico, Ambiente y suelo en planta alta, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
65	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 18000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para el último nivel, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	4
66	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 36000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para el último nivel, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	5
67	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 48000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para el último nivel, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador	un	2
INSTALACIONES HIDRAÚLICAS EN PLANTA BAJA, PLANTA ALTA Y ÚLTIMO NIVEL					
68	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Sanitarios del último nivel de mujeres.	global	1
69	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso de 0.10 y las canillas y llaves de paso empotradas dentro de las paredes. Sanitarios del último nivel de hombres	global	1

70	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Sanitario primer nivel mujeres.	global	1
71	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Sanitarios primer nivel hombres	global	1
72	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Sanitario planta baja mujeres	global	1
73	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso con salida empotradas dentro de las paredes. Sanitario planta baja hombres	global	1
74	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso con salida empotradas dentro de las paredes. Sanitario para discapacitados	un	3
75	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Microbiología de Alimentos y Microbiología Industrial. Planta baja. Piletas	un	9
76	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Análisis Industrial y de Alimentos. Planta baja. Piletas	un	4

77	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Lab.de Análisis orgánico y de Alimentos. Planta alta. Piletas	un	5
78	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Lab.de Análisis Inorgánico, Ambiente y Suelo. Planta alta. Piletas	un	8
79	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Microbiología zona gris. Planta alta. Piletas	un	2
80	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Microbiología zona limpia. Planta alta. Piletas	un	2
81	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Microbiología CTQ. Planta alta. Piletas	un	2
82	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías para distribución de agua destiladas en todos los laboratorios, incluye 12 llaves de paso con campana de 1/2" cromado, 12 canillas de 1/2" cromado para salida y servicio en cada laboratorio. Las cañerías serán colocadas en forma aérea en algunas partes y otros lugares adosadas a la pared sujetadas con abrazaderas de metal con tornillos con tarugos. Todas las cañerías serán de 1/2" de Polipropileno soldable por termofusión.	ml	860

83	83101504-983	Instalación de Llave de paso de 1/2"	Provisión y colocación de llave de paso de 1/2" en laboratorios, sanitarios, cocina y exteriores tipo campana cromado algunos adosados y otras empotradas a la pared.	un	80
84	83101504-983	Instalación llaves de paso de 1"	Provisión y colocación de llaves de paso de 1" con campana cromado.	un	14
85	83101504-983	Instalación de llaves de paso 3/4"	Provisión y colocación de llave de paso de 3/4" con campana cromado.	un	22
86	83101504-983	Instalación de canillas de 1/2" fijo	Provisión y colocación de llave de canillas de 1/2" fijas empotradas a la pared para laboratorios y exteriores.	un	18
87	83101504-983	Instalación de cañerías de alta presión	Provisión y colocación de cañerías de alta presión para suministro de agua del tanque inferior al tanque superior con cañerías de 3", incluye llaves de paso y todos sus accesorios.	ml	38
88	83101504-983	Instalación de cañerías para pileta de cocina	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso. Incluye una canilla de pico móvil cromado para cocina empotrada a la pared.	un	1
INSTALACIONES CLOCALES PARA PLANTA BAJA, PLANTA ALTA, Y ÚLTIMO NIVEL.					
89	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías para desagües de 40, 50 y 100, colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo para el amarre a la colectora principal. También incluye todos sus accesorios como codos, tee, uniones. Para el sanitario del último nivel de mujeres. Todas las cañerías y cajas sifonadas de las instalaciones sanitarias de planta alta y último nivel, irán colgantes por debajo de la losa para poder mantener el mismo nivel de piso de los sanitarios y los demás ambientes.	global	1
90	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías para desagües de 40, 50 y 100, colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo para el amarre a la colectora principal también incluye todos sus accesorios como codos, tee, uniones. Para sanitario del último nivel de hombres	global	1

91	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías para desagües de 40, 50 y 100, colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo para el amarre a la colectora principal también incluye todos sus accesorios como codos, tee, uniones. Para sanitario del primer piso de mujeres	global	1
92	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías para desagües de 40, 50 y 100, colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo para el amarre a la colectora principal también incluye todos sus accesorios como codos, tee, uniones. Para sanitario del primer piso de hombres	global	1
93	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías para desagües de 40, 50 y 100, colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo para el amarre a la colectora principal también incluye todos sus accesorios como codos, tee, uniones. Para sanitario de planta baja de mujeres	global	1
94	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías para desagües de 40, 50 y 100, colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo para el amarre a la colectora principal también incluye todos sus accesorios como codos, tee, uniones. Para sanitario de planta baja de hombres	global	1
95	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 40, 50 de sección para los desagües de las piletas de los laboratorios ubicadas bajo el contrapiso incluye también la colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo, incluye todos sus accesorios, codos, tee, ramal. Microbiología de Alimentos y Microbiología Industrial. Para la planta baja. Piletas.	un	9
96	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 40, 50 de sección para los desagües de las piletas de los laboratorios ubicadas bajo el contrapiso incluye también la colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo, incluye todos sus accesorios. Análisis Industrial y de Alimentos. Para la planta baja. Piletas.	un	4

97	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 40, 50 de sección para los desagües de las piletas de los laboratorios ubicadas bajo el contrapiso incluye también la colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo, incluye todos sus accesorios. Lab. de Análisis Orgánico y de Alimentos. Para la planta alta. Piletas.	un	5
98	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 40, 50 de sección para los desagües de las piletas de los laboratorios ubicadas bajo el contrapiso incluye también la colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo, incluye todos sus accesorios. Lab. De Análisis Inorgánico, Ambiente y Suelo. Para la planta alta. Piletas.	un	8
99	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 40, 50 de sección para los desagües de las piletas de los laboratorios ubicadas bajo el contrapiso incluye también la colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo, incluye todos sus accesorios. Microbiología zona gris. Para la planta alta. Piletas.	un	2
100	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 40, 50 de sección para los desagües de las piletas de los laboratorios ubicadas bajo el contrapiso incluye también la colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo, incluye todos sus accesorios. Microbiología de zonas limpias. Para la planta alta. Piletas.	un	2
101	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 40, 50 de sección para los desagües de las piletas de los laboratorios ubicadas bajo el contrapiso incluye también la colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo, incluye todos sus accesorios. Microbiología CTQ. Para la planta alta. Piletas.	un	2
102	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 100, 40, 50 de todos los artefactos del sanitario para discapacitados hasta el ducto más próximo para amarre con la colectora principal. Incluye 2 caja de piso sifonada por cada sanitario.	un	3
103	72131601-011	Provisión y colocación de mingitorio	Provisión y colocación de mingitorio incluye sopapa, tornillos con tarugos, llaves de paso de 1/2 con campana cromado por cada mingitorio.	un	6

104	72131601-011	Provisión y colocación de inodoro	Provisión y colocación de inodoro con mochila, cisterna baja. Incluye tapas, tornillos, tarugos	un	13
105	72131601-011	Provisión y colocación de lavatorio	Provisión y colocación de lavatorio con pedestal incluye una canilla de pico móvil cromado por cada lavatorio.	un	22
106	72131601-011	Provisión y colocación de inodoro	Provisión y colocación de inodoro con mochila, cisterna baja para discapacitados. Incluye tapa, tornillos con tarugos.	un	3
107	72131601-011	Provisión y colocación de lavatorio	Provisión y colocación de lavatorio para discapacitados incluye todos sus accesorios como tarugos y tornillos.	un	3
108	72131601-011	Provisión y colocación de accesorios de baño	Provisión y colocación de accesorios de baño, 16 portarrollos, 12 jaboneras, 12 toalleras de mano. Todas empotradas a la pared.	global	1
109	72131601-011	Provisión y Colocación de Ducha calefon	Provisión y colocación de ducha calefón con brazo cromado de 30 cm incluye llave de paso con campana cromado de 1/2"	un	3
110	72102304-007	Provisión y Colocación de Rejilla de piso sifonada	Provisión y colocación de cajas sifonadas de 10x10 en laboratorios.	un	78
111	72131601-011	Provisión y Colocación de Accesorios	Provisión y colocación de los accesorios para sanitarios de discapacitados. Jabonera, toallera, papelerero, brazos de sujeción. 3 sanitarios.	global	3
112	72102304-007	Provisión y Colocación de Cañerías	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" roscable adosada a la pared y distribuida bajo el piso hasta una caja sifonada. Para desagües de aires acondicionados	ml	230
113	72102304-007	Provisión y colocación de desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 40, 50 en cocina conectada al ramal colectora más próxima según plano.	un	1
114	72102304-007	Provisión y colocación de desagüe cloacal	Provisión y Colocación de cañería ramal de 75	ml	87
115	72102304-007	Provisión y colocación de desagüe cloacal	Provisión y Colocación de cañería ramal de 100	ml	72
116	72102304-007	Provisión y colocación de desagüe cloacal	Provisión y Colocación de cañería de ventilación de 50	ml	28
117	72102304-007	Provisión y Colocación de registro cloacal	Provisión y Colocación de registro cloacal para lavatorios en p. baja de 0.40 x 0.40 con tapa de hormigón armado.	un	22
118	72102304-007	Provisión y Colocación de registro cloacal	Provisión y Colocación de registro cloacal de 0.60 x 0.60 para sanitarios en planta baja con tapa de hormigón de armado.	un	10
INSTALACIONES DE GAS PLANTA BAJA Y PRIMER NIVEL					

119	72101510-998	Provisión y colocación de caño	Provisión y colocación de caño galvanizado de 1/2, todas las cañerías de alimentación estarán colocadas al exterior adosadas a la pared y en forma aérea suspendidas por techo pintado de amarillo con pintura sintética, totalmente independiente suspendidas por el techo y en algunas partes adosadas a la pared con abrazaderas de metal y tornillos con tarugos.	ml	1200
120	72101510-998	Provisión y colocación de tee	Provisión y colocación de tee galvanizado de 1/2"	un	69
121	72101510-998	Provisión y colocación de codo	Provisión y colocación de codo de 90 galvanizado de 1/2"	un	180
122	72101510-998	Provisión y colocación de unión sencilla	Provisión y colocación de unión sencilla galvanizada 1/2"	un	287
123	72101510-998	Provisión y colocación de unión doble	Provisión y colocación de unión doble galvanizada de 1/2"	un	37
124	72101510-998	Provisión y colocación de caño	Provisión y colocación de caño galvanizado de 1"	ml	12
125	72101510-998	Provisión y colocación de tee	Provisión y colocación de tee galvanizado de 1"	un	10
126	72101510-998	Provisión y colocación de codo	Provisión y colocación de codo 90 de 1" galvanizado	un	16
127	72101510-998	Provisión y colocación de cruz	Provisión y colocación de cruz galvanizado de 1"	un	4
128	72101510-998	Provisión y colocación de unión doble	Provisión y colocación de unión doble cónica galvanizada de 1"	un	7
129	72101510-998	Provisión y colocación de válvula	Provisión y colocación de válvula globo de 1"	un	6
130	72101510-998	Provisión y colocación de válvula reguladora	Provisión y colocación de válvula reguladora de presión de 1"	un	6
131	72101510-998	Provisión y colocación de válvula reguladora	Provisión y colocación de válvula reguladora de media presión de 1/2"	un	16
132	72101510-998	Provisión y colocación de válvula solenoide	Provisión y colocación de válvula solenoide de 1/2" de 24 VAC	un	14
133	72101510-998	Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías/conductos	Provisión y colocación de botón de parada de emergencia tipo hongo	un	16
134	72101510-998	Provisión y colocación de válvula	Provisión y colocación de válvula tipo globo para corte principal	un	12
135	72101510-998	Provisión y colocación de manómetro	Provisión y colocación de manómetro de presión 20	un	14

136	72101510-998	Provisión y colocación de regulador de presión	Provisión y colocación de regulador de presión media/baja	un	12
137	72101510-998	Provision y colocacion de valvula	Provision y colocacion de valvula globo de media	un	180
138	72101510-998	Provisión y colocación de manguera siliconada	Provisión y colocación de manguera siliconada de 10mm	un	40
139	72101510-998	Montaje de válvulas	Montaje de válvulas con soporte	un	160
140	72101510-998	Montaje de distribución	Montaje de distribución	un	1
141	72101510-998	Montaje de tomas de gas	Montaje de tomas de gas	un	147
INSTALACIONES PCI, PLANTA BAJA, PRIMER PISO, ÚLTIMO NIVEL					
142	92101603-001	Provisión de cañería galvanizada de 3", 1" y 3/4"	Provisión y colocación de las cañerías galvanizado, ubicados tipo colgantes suspendidos por el techo, incluye todos sus accesorios pintado con pinturas sintéticas de color rojo. La distribución de agua se realizará del tanque de agua ubicado en la azotea del último nivel entrando por los ductos indicados para tal efecto y distribuido por niveles de arriba para abajo totalmente independiente de las otras instalaciones. Los ramales de distribución serán de cañerías de 3", 1" y 3/4" con rociadores cada 2.30 mts	ml	1200
143	92101603-001	Provisión de boca de incendio equipada	Las Bocas de Incendio serán construidas con caja de metal o de material sintético, resistente a los golpes, de acuerdo a las normas NP N° 355 del INTN, con dimensiones suficientes para permitir la rápida y eficaz extensión de la manguera. Podrá estar empotrado o adosado a la pared. La mirilla será de material transparente de 40cmx40cm, que permita observar su interior. Esta tapa o puerta deberá cerrarse o abrirse por medio de bisagras o de un eje vertical. No está permitido el uso de la tapa del tipo ROMPA EL VIDRIO. Las mismas estarán claramente señalizadas y pintadas de rojo. La válvula será del tipo Globo Angular de 21/2 con reducción de 2½ a 1½, para la conexión de la manguera. La manguera será de 1"1/2, con un solo tramo de 20 m, hecho en poliéster con refuerzo de goma en su interior y unión tipo Storz en ambos extremos. La lanza será de bronce tipo troncocónica de ½. 2 bocas por cada nivel.	un	6

144	92101603-001	Provisión de detector de humo calor	Detectores serán autónomos del tipo Notifier o similar. Los mismos son del tipo óptico de cuatro hilos con alimentación de 9 a 30 VDC 50 uA, aptos para trabajar con temperaturas de -10 a + 50 grados 95% de humedad relativa, de radiación controlada no mayor de 1,5 microcuries por hora.	un	120
145	92101603-001	Provisión de central de PCI	El panel central será FACP y estará compuesto por una central de alarma y un teclado alfanumérico ubicado en la sala de Monitoreo del edificio, y otro anunciador remoto en cada entrada , total dos entradas , con acceso las 24 horas del personal de seguridad del edificio. Este panel podrá visualizar e identificar el elemento que ha sido activado y qué tipo de alarma es activada (sensores o pulsadores) y contará con baterías de respaldo recargables de 4 horas de funcionamiento y alarma por falta de energía de la red. El panel estará constituido por una plataforma fácil de programar y flexible, que cumpla con la certificación UL 864, y de corriente 24V, que permita una detección temprana de cualquier foco de incendio. El Panel será del tipo adecuado para sensores autónomos, en cuyo caso los sensores deben informar a la Unidad de Control, visualizando a través de un visor o pantalla de corriente 24V el estado actual, (fallas, condición, autotest, tipo y % de humo); esto es previamente programado en cada sensor, así como su dirección detallada. Los sensores se programan en 4 horarios predeterminados de sensibilidad y poseen un software de ajuste contra suciedad que penetra en su cámara de detección hasta un nivel que informa la necesidad de un mantenimiento. Los sensores son programados con hasta 9 niveles de sensibilidad de alarma. El rango del nivel de alarma es de 1 2,35% por pies ² de protección para sensores fotoeléctricos y de 0,5 a 2,5% por pies ² para detectores iónicos. Cada sensor es programado con 9 niveles de pre-alarma, indicando al personal de operación una posible combustión en proceso. Los paneles de control deben formar parte de un sistema inteligente en todos los pisos, planta baja, planta primer nivel , planta último nivel y en todos los laboratorios. Área a proteger es de 1900 m ² . Los circuitos de las instalaciones obedecerán según plano y fiscalización de contratante.	global	1

146	92101603-001	Provisión de señalizaciones de emergencia	Provisión y colocación de carteles de señalización de acrílico transparente y letras luminosas ubicadas según plano y fiscalización.	un	48
147	92101603-001	Pulsador de alarma	Provisión y colocación de pulsadores de alarma manual conectados todos a la central del PCI colocados en las salidas de emergencia, laboratorios y otros espacios según fiscalización y plano.	un	36
148	92101603-001	Luz de emergencia	Provisión y colocación de artefacto de iluminación de emergencia tipo leed ubicadas en laboratorios, galerías, salidas a escaleras, rampas.	un	50
TRABAJOS ADICIONALES					
149	73121602-007	Fachada frontal. Terminaciones	Dicho trabajo consiste en una fachada tapa donde se recurrirá a la utilización de materiales livianos como placas de aluminio con estructuras de metal con color para el resguardo de todas las instalaciones que queden a la vista tipo pilares falsos y cenefas según plano y fiscalización.	m2	180
150	72131601-005	Camineros exteriores	Provisión y colocación de camineros de 1.20 de ancho y 17 cm sobre el nivel del suelo con materiales para pisos indicados para uso exterior, color, forma a cargo de fiscalización.	m2	120
151	72131601-9984	Rampa para discapacitado y emergencia	Provisión y colocación de rampas para personas con discapacidades diferentes y salida de emergencia de losa de hormigón armado de 1.20 de ancho y desarrollo de 76 metro lineal con descanso en los extremos de 1.20x1.20, pendiente de 10% incluye pilares, vigas de soporte, incluye baranda de metal de 1.00m de altura con 102m lineal colocado y pintado con pintura sintética cuyo diseño estará a cargo de la fiscal de obra del contratante, estará ubicado en la parte externa del edificio contiguo a la fachada y entrada principal indicada según fiscal. La terminación de la rampa de hormigón será con texturización cada 8cm a 10cm unas de otras.	global	1
152	72131601-013	Limpieza final	Una vez terminada la obra el contratista procederá a la limpieza total y profunda de la obra a entregar como también en el retiro de los restos de materiales, obras provisionales, herramientas y equipos de construcción.	global	1

Periodo de construcción, lugar y otros datos

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente: El periodo de ejecución de los trabajos de -Terminación del Edificio del Bloque F- Plurianual 2023, 2024 y 2025. Será a partir de la firma del Acta de inicio emitido por el Departamento de Contrataciones durante **veintiseis (26) meses**. La empresa adjudicada deberá tomar todos los recaudos necesarios para dar cumplimiento a dicho cronograma. El plazo o periodo de ejecución de los trabajos debe responder a un cronograma realista y eficiente, basado en estudios y análisis previos del proyecto. Los trabajos se ejecutarán en el predio de la Facultad de Ciencias Químicas de la UNA, sito en la ciudad de San Lorenzo.

INDICADOR	TIPO	FECHA DE PRESENTACIÓN PREVISTA
Certificado 1	Certificado de Obra	nov-23
Certificado 2	Certificado de Obra	dic-23
Certificado 3	Certificado de Obra	mar-24
Certificado 4	Certificado de Obra	may-24
Certificado 5	Certificado de Obra	ago-24
Certificado 6	Certificado de Obra	oct-24
Certificado 7	Certificado de Obra	dic-24
Certificado 8	Certificado de Obra	mar-25
Certificado 9	Certificado de Obra	may-25
Certificado 10	Certificado de Obra	jul-25
Certificado 11	Certificado de Obra	oct-25
Certificado 12	Certificado de Obra	dic-25

CERTIFICACIONES MENSUALES.

Al cierre de la 104 semana, se labrará acta de medición, que contendrá los trabajos ejecutados en dicho periodo, la misma servirá de base para la elaboración del Certificado de Obras, que deberá ser aprobada por el Comité de Obras.

LOS PLAZOS DE CONSULTA, RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS SE MODIFICAN EN EL SICP.

Se detectaron modificaciones en las siguientes cláusulas:

Sección: Requisitos de calificación y criterios de evaluación

- Capacidad en materia de personal

Sección: Suministros requeridos - especificaciones técnicas

- Alcance y descripción de las obras
- Periodo de construcción, lugar y otros datos
- Indicadores de Cumplimiento

Sección: Condiciones contractuales

- Certificaciones mensuales

Se puede realizar una comparación de esta versión del pliego con la versión anterior en el siguiente enlace: <https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/432059-terminacion-edificio-bloque-f-plurianual-2023-2024-2025-1/pliego/2/diferencias/1.html?seccion=adenda>

La adenda es el documento emitido por la convocante, mediante la cual se modifican aspectos establecidos en la convocatoria y/o en las bases de la licitación y/o en los contratos suscritos. La adenda será considerada parte integrante del documento cuyo contenido modifique.

DATOS DE LA LICITACIÓN

Los Datos de la Licitación constituye la información proporcionada por la convocante para establecer las condiciones a considerar del proceso particular, y que sirvan de base para la elaboración de las ofertas por parte de los potenciales oferentes.

Contratación Pública Sostenibles - CPS

Las compras públicas juegan un papel fundamental en el desarrollo sostenible, así como en la promoción de estilos de vida sostenibles.

El Estado, por medio de las actividades de compra de bienes y servicios sostenibles, busca incentivar la generación de nuevos emprendimientos, modelos de negocios innovadores y el consumo sostenible. La introducción de criterios y especificaciones técnicas con consideraciones sociales, ambientales y económicas tiene como fin contribuir con el Desarrollo Sostenible en sus tres dimensiones.

El símbolo "CPS" en este pliego de bases y condiciones, es utilizado para indicar criterios o especificaciones sostenibles.

Criterios sociales y económicos:

- Los oferentes deberán indicar bajo declaración jurada el pago del salario mínimo a sus colaboradores, además de garantizar la no contratación de menores.
- Los oferentes deberán dar cumplimiento a las disposiciones legales vigentes asegurando a los trabajadores dependientes condiciones de trabajo dignas y justas en lo referente al salario, cargas sociales, provisión de uniformes, provisión de equipos de protección individual, bonificación familiar, jornada laboral, asegurar condiciones especiales a trabajadores expuestos a trabajos insalubres y peligrosos, remuneración por jornada nocturna.
- Las deducciones al salario, anticipos y préstamos a los trabajadores no podrán exceder los límites legales. Los términos y condiciones relacionados a los mismos deberán comunicarse de manera clara, para que los trabajadores los entiendan.
- Los oferentes adjudicados deberán fomentar en la medida de lo posible, la creación de empleo local y el uso de suministros locales.

Criterios ambientales:

- El oferente adjudicado deberá utilizar en la medida de lo posible, insumos cuyo embalaje pueda ser reutilizado o reciclado.
- El oferente adjudicado deberá cumplir con los lineamientos ambientales, incluidos en el ordenamiento jurídico o dictado por la institución, tales como: cooperación en acciones de recolección, separación de residuos sólidos, disposición adecuada de los residuos, participación del personal en actividades de capacitación impartidas por la institución, entre otros.
- El oferente adjudicado deberá asegurar que todos los residuos generados por sus actividades sean adecuadamente gestionados (identificados, segregados y destinados) y buscar su reducción o eliminación en la fuente, por medio de prácticas como la modificación de los procesos de producción, manutención y de las instalaciones utilizadas, además de la sustitución, conservación, reciclaje o reutilización de materiales.

Conducta empresarial responsable:

Los oferentes deberán observar los más altos niveles de integridad, así como altos estándares de conducta de negocios, ya sea durante el procedimiento de licitación o la ejecución de un contrato. Asimismo, se comprometen a:

- No ofrecer, prometer, dar ni solicitar, directa o indirectamente, pagos ilícitos u otras ventajas indebidas para obtener o conservar un contrato u otra ventaja ilegítima.
- No ofrecer, prometer o conceder ventajas indebidas, pecuniarias o de otro tipo a funcionarios públicos. Tampoco deberán solicitar, recibir o aceptar ventajas indebidas, pecuniarias o de otro tipo, de funcionarios públicos o empleados de sus socios comerciales.
- Introducir políticas y programas contra la corrupción e implementarlas dentro de sus operaciones.
- Garantizar que todos los recursos a ser empleados en la ejecución de un contrato público sean de origen lícito.
- Garantizar que los fondos obtenidos de una licitación pública no sean destinados a fines ilícitos.

Difusión de los documentos de la licitación

Todos los datos y documentos de esta licitación deben ser obtenidos directamente del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP). Es responsabilidad del oferente examinar todos los documentos y la información de la licitación que obren en el mismo.

Aclaración de los documentos de la licitación

Todo oferente potencial que necesite alguna aclaración del pliego de bases y condiciones podrá solicitarla a la convocante, por medio del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), y/o si es el caso, en la Junta de Aclaraciones que se realice en la fecha, hora y dirección indicadas por la convocante.

La convocante responderá por escrito a toda solicitud de aclaración del pliego de bases y condiciones que reciba dentro del plazo establecido o que se derive de la Junta de Aclaraciones.

La convocante publicará su respuesta, incluida una explicación de la consulta, pero sin identificar su procedencia, a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), dentro del plazo tope.

La inasistencia a la Junta de Aclaraciones no será motivo de descalificación de la oferta.

La convocante podrá optar por responder las consultas en la Junta de Aclaraciones o podrá diferirlas, para que sean respondidas conforme con los plazos de respuestas o emisión de adendas. En todos los casos se deberá levantar acta circunstanciada.

Documentos de la oferta

El pliego, sus adendas y aclaraciones no forman parte de la oferta, por lo que no se exigirá la presentación de copias de los mismos con la oferta.

Los oferentes inscriptos en el Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE) de la DNCP, podrán presentar con su oferta, la constancia firmada emitida a través del SIPE, que reemplazará a los documentos solicitados por la convocante en el presente pliego.

Los oferentes deberán indicar en su oferta, qué documentos que forman parte de la misma son de carácter confidencial e invocar la norma que ampara dicha reserva, para así dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Si el oferente no hace pronunciamiento expreso amparado en la Ley, se entenderá que toda su oferta y documentación es pública.

Oferentes en consorcio

Dos o más interesados que no se encuentren comprendidos en las inhabilidades para presentar ofertas o contratar, podrán unirse temporalmente para presentar una oferta sin crear una persona jurídica. Para ello deberán presentar escritura pública de constitución del consorcio o un acuerdo con el compromiso de formalizar el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados, antes de la firma del contrato.

Los integrantes de un consorcio no podrán presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un mismo lote o ítem, lo que no impide que puedan presentarse individualmente o conformar otro consorcio que participe en diferentes partidas.

Aclaración de las ofertas

Con el objeto de facilitar el proceso de revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación solicitará a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.

A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

Disconformidad, errores y omisiones

Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases y condiciones, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.

A tal efecto, el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable establecido por el mismo, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. El Comité de Evaluación, podrá reiterar el pedido cuando la respuesta no resulte satisfactoria, toda vez que no viole el principio de igualdad.

Con la condición de que la oferta cumpla sustancialmente con los Documentos de la Licitación, la Convocante corregirá errores aritméticos de la siguiente manera y notificará la oferente para su aceptación:

1. Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido.
2. Si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se corregirá el total.
3. En caso de que el oferente haya cotizado su precio en guaraníes con décimos y céntimos, la convocante procederá a realizar el redondeo hacia abajo.
4. Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras a menos que la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (1) y (2) mencionados.

Idioma de la oferta

La oferta deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañado de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay.

La convocante permitirá con la oferta, la presentación de catálogos, anexos técnicos o folletos en idioma distinto al castellano y sin traducción:

No Aplica

Idioma del contrato

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

Moneda de la oferta y pago

La moneda de la oferta y pago será:

En Guaraníes para todos los oferentes

La cotización en moneda diferente de la indicada en este apartado será causal de rechazo de la oferta. Si la oferta seleccionada es en guaraníes, la oferta se deberá expresar en números enteros, no se aceptarán cotizaciones en décimos y céntimos.

Visita al sitio de obras

La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones:

Fecha y día: 11 de setiembre.
Lugar: Facultad de Ciencias Químicas-UNA
Hora: 10:00 A 11:00 h.
Procedimiento: Visita guiada.
Nombre del funcionario responsable de guiar la visita: Arq. Floria Piris.
Participación Obligatoria: SI.

Al culminar la o las visitas, se labrará acta en la cual conste, la fecha, lugar y hora de realización, en la cual se identifique el nombre de las personas que asistieron en calidad de potenciales oferentes, así como del funcionario encargado de dicho acto.

Los gastos relacionados con dicha visita correrán por cuenta del oferente.

Cuando la convocante haya establecido que no será requisito de participación, el oferente podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.

Datos para la identificación al sitio de obras

La obra será ejecutada en el inmueble individualizado como:

Finca o Matrícula N°: 809
Padrón o Cuenta Corriente Catastral N°:27-4860-04/05
Sitio donde se ejecutará la obra: **San Lorenzo, Paraguay Ciudad Universitaria.**

Precio y formulario de la oferta

El oferente indicará el precio total de su oferta y los precios unitarios para todos los rubros de las obras que se propone suministrar, utilizando para ello el formulario de oferta y lista de precios, disponibles para su descarga a través del SICP, formando ambos un único documento.

1. Para la cotización el oferente deberá ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación:

- La convocante no efectuará pagos por los rubros ejecutados para los cuales el oferente no haya indicado precios, por cuanto los mismos se considerarán incluidos en los precios unitarios y totales que figuren en el formulario de oferta. El precio cotizado deberá ser el mejor precio posible, considerando que en la oferta no se aceptará la inclusión de descuentos de ningún tipo.
 - En el caso del sistema de adjudicación por la totalidad de las obras requeridas, el oferente deberá cotizar en la lista de precios todos los ítems, con sus precios unitarios y totales correspondientes.
 - En el caso del sistema de adjudicación por lotes, el oferente cotizará en la lista de precios uno o más lotes, e indicará todos los ítems del lote ofertado con sus precios unitarios y totales correspondientes. En caso de no cotizar uno o más lotes, los lotes no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
 - En el caso del sistema de adjudicación por ítems, el oferente podrá ofertar por uno o más ítems, en cuyo caso deberá cotizar el precio unitario y total de cada uno o más ítems, los ítems no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
2. En caso de que se establezca en las bases y condiciones, los precios indicados en la lista de precios serán consignados separadamente de la siguiente manera:
- Todo impuesto al valor agregado u otro tipo de impuesto que obligue la República del Paraguay a pagar sobre los bienes en caso de ser adjudicado el contrato; y
 - El precio de otros servicios conexos (incluyendo su impuesto al valor agregado), si lo hubiere, enumerados en los datos de la licitación.
3. En caso de indicarse en el SICP, que se utilizará la modalidad de contrato abierto, cuando se realice por montos mínimos y máximos deberán indicarse el precio unitario de los servicios ofertados; y en caso de realizarse por cantidades mínimas y máximas, deberán cotizarse los precios unitarios y los totales se calcularán multiplicando los precios unitarios por la cantidad máxima correspondiente.
4. El precio del contrato que cobre el proveedor por los servicios prestados en virtud del contrato no podrá ser diferente a los precios unitarios cotizados en su oferta, excepto por cualquier ajuste previsto en el mismo.
5. En caso que se requiera el desglose de los componentes de los precios será con el propósito de facilitar a la convocante la comparación de las ofertas.

Abastecimiento simultáneo

En caso de que se opte por el sistema de abastecimiento simultáneo, en éste apartado se deberá indicar la manera de distribución de los mismos:

No Aplica

Ofertas alternativas

Se permitirá la presentación de oferta alternativa, según los siguientes criterios a ser considerados para la evaluación de la misma:

No Aplica

Copias de la oferta - CPS

El oferente presentará su oferta original. En caso de que la convocante requiera la presentación de copias lo deberá indicar en este apartado, las copias deberán estar indicadas como tales.

Cuando la presentación de las ofertas se realice a través del sistema de Oferta Electrónica, la convocante no requerirá de copias.

Cantidad de copias requeridas:

1 copia

Formato y firma de la oferta

1. El formulario de oferta y la lista de precios serán firmados, física o electrónicamente, según corresponda por el oferente o por las personas debidamente facultadas para firmar en nombre del oferente.
2. No serán descalificadas las ofertas que no hayan sido firmadas en documentos considerados no sustanciales.
3. Los textos entre líneas, tachaduras o palabras superpuestas serán válidos solamente si llevan la firma de la persona que firma la oferta.
4. La falta de foliatura no podrá ser considerada como motivo de descalificación de las ofertas.

Periodo de validez de las ofertas

Las ofertas deberán mantenerse válidas (en días corridos) por:

90

Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo indicado en el presente apartado, a partir de la fecha límite para la presentación de ofertas. Toda oferta con un periodo menor será rechazada.

La convocante en circunstancias excepcionales podrá solicitar, por escrito, al oferente que extienda el periodo de validez de la oferta, por lo tanto la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser también prorrogada.

El oferente puede rehusarse a tal solicitud sin que se le haga efectiva su Garantía de Mantenimiento de Oferta. A los oferentes que acepten la solicitud de prórroga no se les pedirá ni permitirá que modifiquen sus ofertas.

Garantías: instrumentación, plazos y ejecución.

1. La garantía de mantenimiento de oferta deberá expedirse en un monto en guaraníes que no deberá ser inferior al porcentaje especificado en el SICP. El oferente puede adoptar cualquiera de las formas de instrumentación de las garantías dispuestas por las normativas vigentes.
2. En los contratos abiertos, el porcentaje de las garantías a ser presentado por los oferentes que participen, deberá ser aplicado sobre el monto máximo del llamado; si la adjudicación fuese por lote o ítem ofertado, deberán sumarse los valores máximos de cada lote o ítem ofertado, a fin de obtener el monto sobre el cual se aplicará el porcentaje de la citada garantía.
3. En caso de instrumentarse a través de Garantía Bancaria, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario de Garantía de Mantenimiento de oferta incluido en la Sección "Formularios".
4. La garantía de mantenimiento de oferta en caso de oferentes en consorcio deberá ser presentado de la siguiente manera:
 - Consorcio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública, del líder del consorcio o de todos los socios que la integran;
 - Consorcio en proceso de formación con acuerdo de intención: deberán emitir a nombre del líder del consorcio en proceso de formación con acuerdo de intención o de todos los miembros que la integran.
5. La garantía de mantenimiento de ofertas podrá ser ejecutada:
 - a) Si el oferente altera las condiciones de su oferta,
 - b) Si el oferente retira su oferta durante el período de validez de la oferta,
 - c) Si no acepta la corrección aritmética del precio de su oferta, en caso de existir,
 - d) Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:
 - d.1. Suministrar los documentos indicados en el pliego de bases y condiciones para la firma del contrato,
 - d.2. Firmar el contrato,
 - d.3. Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,
 - d.4. Cuando se compruebe que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,
 - d.5. Si el adjudicatario no presentare las legalizaciones correspondientes para la firma del contrato, cuando éstas sean requeridas, o
 - d.6. No se formaliza el consorcio por escritura pública, antes de la firma del contrato.
6. Las garantías tanto de Mantenimiento de Oferta, Cumplimiento de Contrato o de Anticipo, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, deberá ser pagadera ante solicitud escrita de la convocante donde se haga constar el monto reclamado, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la póliza. En estos casos será requisito que previamente el oferente sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.
7. Si la prestación de los servicios se realizare en un plazo menor o igual a diez (10) días calendario, posteriores a la firma del contrato, la garantía de fiel cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación.
8. La garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será liberada y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud de contrato, incluyendo cualquier obligación relativa a la garantía de los bienes.

Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta (en días corridos) será de:

120

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

El Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de:

10,00 %

La garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato deberá ser presentada por el proveedor, dentro de los 10 días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley N° 2051/2003.

Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de:

30 días posteriores al cumplimiento total de las obligaciones por parte del proveedor.

Sistema de presentación de ofertas

El Sistema de presentación de ofertas para esta licitación será:

Un sobre

Los sobres deberán:

1. Indicar el nombre y la dirección del oferente;
2. Estar dirigidos a la convocante;
3. Llevar la identificación específica del proceso de licitación indicado en el SICP; y
4. Llevar una advertencia de no abrir antes de la hora y fecha de apertura de ofertas.
5. Identificar si se trata de un sobre técnico o económico.

Si los sobres no están cerrados e identificados como se requiere, la convocante no se responsabilizará en caso de que la oferta se extravíe o sea abierta prematuramente.

Plazo para presentar las ofertas

Las ofertas deberán ser recibidas por la convocante en la dirección y hasta la fecha y hora que se indican en el SICP.

La convocante podrá a su discreción, extender el plazo originalmente establecido para la presentación de ofertas mediante una adenda. En este caso todos los derechos y obligaciones de la convocante y de los oferentes previamente sujetos a la fecha límite original para presentar las ofertas quedarán sujetos a la nueva fecha prorrogada.

Cuando la presentación de la oferta sea electrónica deberá sujetarse a la reglamentación vigente.

Retiro, sustitución y modificación de las ofertas

1. Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada mediante el envío de una comunicación por escrito, debidamente firmada por el representante autorizado. La sustitución o modificación correspondiente de la oferta deberá acompañar dicha comunicación por escrito.

2. Todas las comunicaciones deberán ser:

- a) Presentadas conforme a la forma de presentación e identificación de las ofertas y además los respectivos sobres deberán estar marcados "RETIRO", "SUSTITUCION" o "MODIFICACION";
 - b) Recibidas por la convocante antes del plazo límite establecido para la presentación de las ofertas;
-

- c) Las ofertas cuyo retiro, sustitución o modificación fuere solicitada serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes, durante el acto de apertura de ofertas.
3. Ninguna oferta podrá ser retirada, sustituida o modificada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para presentar ofertas y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta, o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

Apertura de ofertas

1. La convocante abrirá las ofertas y en caso de que hubiere notificaciones de retiro, sustitución y modificación de ofertas presentadas, las leerá en el acto público con la presencia de los oferentes o sus representantes a la hora, en la fecha y el lugar establecidos en el SICP.

2. Cuando la presentación de oferta sea electrónica, el acto de apertura deberá sujetarse a la reglamentación vigente, en la fecha, hora y lugar establecidos en el SICP.
3. Primero se procederá a verificar de entre las ofertas recibidas por courier o entregadas personalmente, los sobres marcados como:
- a) "RETIRO". Se leerán en voz alta y el sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al oferente remitente. No se permitirá el retiro de ninguna oferta a menos que la comunicación de retiro pertinente contenga la autorización válida para solicitar el retiro y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.
- b) "SUSTITUCION". Se leerán en voz alta y se intercambiará con la oferta correspondiente que está siendo sustituida; la oferta sustituida no se abrirá y se devolverá al oferente remitente. No se permitirá ninguna sustitución a menos que la comunicación de sustitución correspondiente contenga una autorización válida para solicitar la sustitución y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.
- c) "MODIFICACION". Se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación correspondiente contenga la autorización válida para solicitar la modificación y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas. Solamente se considerarán en la evaluación los sobres que se abren y leen en voz alta durante el Acto de Apertura de las Ofertas.
4. Los representantes de los oferentes que participen en la apertura de las ofertas deberán contar con autorización suficiente para suscribir el acta y los documentos que soliciten, bastando para ello la presentación de una autorización escrita del firmante de la oferta, esta autorización podrá ser incluida en el sobre oferta o ser portado por el representante.
5. Se solicitará a los representantes de los oferentes que estén presentes que firmen el acta. La omisión de la firma por parte de un oferente no invalidará el contenido y efecto del acta. Se distribuirá una copia del acta a todos los presentes.
6. Las ofertas sustituidas y modificadas presentadas, que no sean abiertas y leídas en voz alta durante el acto de apertura no podrán ser consideradas para la evaluación sin importar las circunstancias y serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes.
7. La falta de firma en un documento sustancial, es considerada una omisión sustancial que no podrá ser subsanada en ninguna oportunidad una vez abiertas las ofertas.
8. En el sistema de un solo sobre el acta de apertura deberá ser comunicada al Sistema de Información de Contrataciones Públicas para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura.
9. En el sistema de doble sobre, el acta de apertura técnica deberá ser comunicada al SICP, para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura, se procederá de igual manera una vez finalizado el acto de apertura económico.
-

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Esta sección contiene los criterios que la convocante utilizará para evaluar la oferta y determinar si un oferente cuenta con las calificaciones requeridas. Ningún otro factor, método o criterio será utilizado.

Condición de Participación

Podrán participar de ésta licitación, individualmente o en forma conjunta (consorcio), los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que no se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

Requisitos de Calificación

Calificación Legal

Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, declaración que forma parte del formulario de oferta.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, aparecen en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública.
4. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de " Sanciones a Proveedores " del SICP a fin de detectar si directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021.

El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente.

6. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) para los fines pertinentes.

Análisis de precios ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado de la obra, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Certificado de Producto y Empleo Nacional - CPS

A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.

El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional.

Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios.

a) Consorcios:

a.1. Provisión de Bienes

El CPEN debe ser expedido a nombre del oferente que fabrique o produzca los bienes objeto de la contratación. En el caso que ninguno de los oferentes consorciados fabrique o produzca los bienes ofrecidos, el consorcio deberá contar con el CPEN correspondiente al bien ofertado, debiendo encontrarse debidamente autorizado por el fabricante. Esta autorización podrá ser emitida a nombre del consorcio o de cualquiera de los integrantes del mismo.

a.2. Provisión de Servicios (se entenderá por el término "servicio" aquello que comprende a los servicios en general, las consultorías, obras públicas y servicios relacionados a obras públicas).

Todos los integrantes del consorcio deben contar con el CPEN.

Excepcionalmente se admitirá que no todos los integrantes del consorcio cuenten con el CPEN para aplicar el margen de preferencia, cuando el servicio específico se encuentre detallado en uno de los ítems de la planilla de precios, y de los documentos del consorcio (acuerdo de intención o consorcio constituido) se desprenda que el integrante del consorcio que cuenta con el CPEN será el responsable de ejecutar el servicio licitado.

Margen de preferencia local - CPS

Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante.

En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia, se le aplicará únicamente el margen de este último.

Las convocantes deberán acogerse a las condiciones específicas para la aplicación del Margen de Preferencia Local establecidas en la reglamentación emitida por la DNCP.

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*) [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.]
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)
5. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.(**) (NO APLICA)
6.Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)
8. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)
9. Documentos legales
9.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas.
<ul style="list-style-type: none">Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.(*)
<ul style="list-style-type: none">Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)
<ul style="list-style-type: none">En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)
9.2. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.
<ul style="list-style-type: none">Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)
<ul style="list-style-type: none">Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.
<ul style="list-style-type: none">Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)
9.3. Oferentes en Consorcio.
a) Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (*)
b) Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)

c) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*):

- Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
- Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

d) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*):

- Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
- Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta.

Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none">• Coefficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a <i>(1)</i>. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados.(2020, 2021 y 2022)	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.		Completar el Formulario N° 5
<ul style="list-style-type: none">• Coefficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a (0,80%). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2020, 2021 y 2022)	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.		Completar el Formulario N° 5
<ul style="list-style-type: none">• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.• El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% <p>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.</p> <p>Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.</p> <p>Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.</p>	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo	Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo	Completar el Formulario N° 5

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

1. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente. (Autenticados por Escribanía)

2. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente. (Autenticados por Escribanía)

3. Fotocopias simples de Balances Generales y Cuadro de Estado de Resultados de los tres (3) ejercicios cerrados (2020, 2021 y 2022) **para contribuyentes de IRACIS y/o IMPUESTO A LA RENTA EMPRESARIAL (IRE)**. Los mismos deberán estar completos, incluidas todas las notas a los estados financieros y deben corresponder a períodos contables ya completados (no se solicitarán ni aceptarán estados financieros de períodos parciales). En reemplazo se podrá presentar constancia del SIPE, el documento deberá estar en estado activo. **Obs.:** La Convocante verificará el SIPE, a fin de obtener los Balances de los respectivos años, aunque figure como vencido, siempre que no esté como en estado erróneo. (Autenticados por Escribanía)

4. Fotocopias simples de Formularios N° 106 y 501 de los últimos tres años (2020, 2021 y 2022) **para contribuyentes del IRPC / IRE SIMPLE**. (Autenticados por Escribanía)

Experiencia general en obras

Con el objetivo de calificar la experiencia general del oferente, se considerarán los siguientes índices

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none">• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70% sobre el monto total de la oferta.• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los Formulario N° 2 y 3.

Experiencia específica en obras

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none">• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un 5contratos, durante los últimos diez 10años, similares a las obras propuestas.• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70%por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40%de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los Formulario N° 4
<ul style="list-style-type: none">• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el periodo /2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022), en las siguientes actividades clave:CONSTRUCCIONES CIVILES EN GENERAL	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40%de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los Formulario N° 2 y 5

Justificación de la experiencia específica solicitada

La empresa debe cumplir las exigencias en cuanto a **CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES EN GENERAL**, en los años indicados, teniendo en cuenta la complejidad, los métodos y la tecnología, que se

requiere para ejecutar la obra. Asimismo, es importante para la institución contar con el respaldo de que los resultados de dichas obras han sido satisfactorios para la parte contratante.

Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:

1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. (Autenticadas por Escribanía)
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra. (Autenticadas por Escribanía)
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada. (Autenticadas por Escribanía)
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato. (Autenticadas por Escribanía)

Capacidad en materia de personal

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos mínimos	Requisitos de cumplimiento			Documentación requerida	
	Oferente individual	Consortios			
		Todas las partes combinadas	Cada socio		Socio líder

<p>Mostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: • Ing. Civil o Arquitecto con registro del MOPC vigente, para el sitio de Obras como mínimo de 5 años de experiencia. El mismo deberá permanecer en la zona de Obras. • Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras, Ing. Civil o Arquitecto, con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. • Un profesional: Egresado de la Carrera de Ingeniería Ambiental, que asegure el Cuidado del Medio Ambiente. • Un profesional: con capacitación de Gestión de Desechos. • Un profesional: con capacitación de Seguridad y Salud Ocupacional categoría A, según Resolución MTESS N° 359/2016. • Un profesional: técnico con certificación para trabajos relacionados a las instalaciones de gas (GLP) • Un profesional: técnico en colocación y mantenimiento en Acondicionadores de Aire. • Un profesional: técnico con capacitación o certificación en colocación y mantenimiento de motobombas de agua. • Un profesional: Técnico en seguridad Industrial y prevención de siniestros. • Un profesional en electricidad, Categoría A. • Un personal del área administrativa: Profesional Egresado de la Carrera de Administración de Empresas y/o afines (Título Universitario) o Estudiante de los 2 últimos años de la carrera solicitada (presentar constancia de estudio). <p>El Adjudicatario, está obligado a mantener el personal propuesto para el cumplimiento efectivo del Contrato; salvo que la Contratante solicite el remplazo del personal que a criterio suyo no ejecute satisfactoriamente las labores que le son asignadas.</p> <p>Deberá presentar una Declaración Jurada en la que se manifieste contar con un plantel (cuadrilla) de personal capacitado para ejecutar satisfactoriamente todos los servicios requeridos en el pliego incluido para trabajo en altura con las protecciones de seguridad del personal.</p> <p>Las personas a desempeñar los cargos mencionados deberán coordinar la permanencia constante en el lugar de ejecución de los servicios de reparaciones según corresponda. La experiencia será computada a través de documentos que respalden la misma (Currículum, Constancias y/o Certificados autenticados por escribanía).</p> <p>Todo el personal adscrito a la prestación del servicio deberá llevar la tarjeta de identificación. En cualquier caso, deberá mostrar su identificación cuando le sea requerida por la persona encargada o responsable del edificio de que se trate.</p> <p>El adjudicatario deberá proveer a su personal de los uniformes de trabajo necesarios para el desempeño de las tareas inherentes al servicio, con logo distintivo de la firma.</p> <p>El personal contará en todo momento con los elementos de protección individual necesarios para el estricto cumplimiento de la normativa en materia de Prevención de Riesgos Laborales.</p> <p>La empresa adjudicataria responderá de los daños ocultos, causados por la manipulación incorrecta de cualquier instalación del edificio.</p> <p>El adjudicatario deberá delimitar el recinto de las obras, cuando éstas comporten riesgo para las personas. Los elementos de protección empleados se mantendrán en todo momento en perfecto estado de conservación y señalización.</p> <p>Será responsabilidad del Adjudicatario los daños o perjuicios que se puedan ocasionar a terceros durante la ejecución del contrato, con ocasión del funcionamiento normal o anormal del servicio. Serán a cargo del Adjudicatario las indemnizaciones que deba satisfacer como consecuencia de las lesiones que aquellos sufran en sus bienes y derechos, todo ello con arreglo a la legislación sobre contratos y responsabilidad patrimonial de las Administraciones Públicas.</p> <p>La Empresa Adjudicataria responderá de la correcta prestación de los trabajos contratados y de los desperfectos que hubiera ocasionado durante su ejecución, hasta el momento en que se produzca la recepción de los trabajos</p> <p>La empresa adjudicataria cuando por cualquier otra causa, se produzca alguna ausencia laboral, deberá sustituir a los trabajadores por otros de igual categoría y cualificación profesional.</p>	Debe cumplir con el requisito	Debe cumplir con el requisito			Completar el formulario N° 6
---	-------------------------------	-------------------------------	--	--	------------------------------

Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio. (Autenticado por Escribanía)
3. Declaración Jurada del listado del personal a su cargo, propuesto para ejecutar el Contrato.
4. Títulos y/o Certificados autenticados por escribanía de los personales propuestos.

Capacidad en materia de equipos

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento	Documentación requerida

	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none"> • Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: <ul style="list-style-type: none"> ◦ Equipos de transporte, de soporte (andamios y de Medición), equipos de seguridad (arnés, cinturón de seguridad, cascos, chalecos reflectivos, botas, guantes y/o otros que brinden seguridad física a los obreros) y herramientas varias de mano de construcción. ◦ Mezcladora, hormigonera de eje vertical tipo trompito. ◦ Herramientas pequeñas: Carretillas, rotopercutor con mechas para hormigón armado de 10 mm de diámetro, palas, plumadas, martillos, baldes, escaleras, equipos auxiliares de electricidad, reflectores, y sistemas de seguridad para trabajar en altura, y; ◦ Las demás maquinarias necesarias para la ejecución de la obra. • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. 	Debe cumplir con el requisito.	Deben cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar el Formulario N° 7 y 8

Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos

1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.

Otros criterios que la convocante requiera

Otros criterios para la evaluación de las ofertas a ser considerados en ésta contratación serán:

El Oferente deberá incluir en su oferta el Curriculum Vitae de la empresa y/o de la persona física responsable de la misma.

El oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Grantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajos.

Es obligación del oferente cumplir con el cronograma una vez adjudicado, el cual será estrictamente fiscalizado por la contratante.

El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje la curva de avance financiero, sin indicar montos, correspondiente al cronograma de ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado.

Criterios de desempate de ofertas

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del llamado, igualen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente.

Nota1: Conforme a lo previsto en el Decreto reglamentario de la Ley de Contrataciones los adjudicatarios de los contratos resultantes de los procesos licitatorios, deberán inscribirse en el Sistema de Información de Proveedores del Estado - SIPE, como requisito previo a la emisión del Código de Contratación respectivo, no siendo la inscripción una exigencia para participar en el proceso tradicional.

SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

Alcance y descripción de las obras

Estas especificaciones se refieren a la construcción y regula las normas y procesos de trabajo que deben ser observados en la misma, fijando los materiales y su calidad.

Estas especificaciones generales juntamente con las especificaciones particulares y los diseños, constituyen el Proyecto. En caso de discrepancia entre ellos primarán las especificaciones técnicas.

El Contratista procederá por su cuenta a la organización de faenas dentro del predio realizando las instalaciones provisionales que sean necesarias para el normal cumplimiento de su Contrato considerándose este ítem como movilización preliminar para la ejecución de los trabajos. El contratista deberá contar con un espacio apropiado, cerrado, para guardar y extender planos, durante todo el tiempo que dure la obra; así como un depósito para materiales y herramientas en general

La empresa contratista procederá a la limpieza del lugar, previa ejecución de trabajos preliminares para salvaguardar la integridad del personal contratado, necesarias para el inicio del replanteo definitivo.

Se denomina Fiscalizador de Obra, al representante designado por el Contratante, para el control de la ejecución de la obra.

Se considera que el Contratista está perfecta y totalmente informado de todo lo referente al local donde se desarrollará la construcción, los materiales disponibles, la naturaleza y características del suelo y otros datos que puedan influir en el desenvolvimiento normal de los trabajos, no pudiendo alegar desconocimiento de estos elementos. Todos los datos y reconocimientos necesarios los obtendrá el Contratista por su cuenta.

El Contratista debe ejecutar todos los trabajos de acuerdo con el Proyecto y además los considerados necesarios para la buena ejecución de la obra, aun cuando no estén mencionados. En todos los casos deberá existir el consentimiento previo del Fiscalizador/a de la Obra.

DE LOS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN:

RECEPCIÓN Y CONDICIONES GENERALES

Los materiales destinados a la construcción de la obra quedan sujetos a las condiciones y ensayos que se establecen en estas Especificaciones Técnicas.

MUESTRAS

El contratista estará obligado, cuando la Fiscalización lo exija a presentar a su consideración y aprobación una muestra de aquellos materiales, artículos o productos que se propone utilizar en los trabajos a realizar. Dicha aprobación deberá constar en el Libro Diario de Obra. En caso de ser rechazado los materiales presentados el contratista dispondrá 24 a 48 horas para su cambio.

MATERIALES USADOS

Se prohíbe en absoluto al Contratista el empleo en la obra de materiales usados, o que puedan haber perdido su propiedad desde que se fabricaron, salvo especificaciones expresas consignadas a estas especificaciones.

RETIRO DE MATERIALES RECHAZADOS

El contratista estará obligado a retirar del recinto de la obra, los materiales rechazados dentro del término de 3 días, contados desde la fecha de notificación del rechazo. En caso contrario la fiscalización se reserva el derecho de disponer el retiro de los mismos, siendo por cuenta del Contratista los gastos que este procedimiento origine por concepto de transporte, almacenaje, deterioro, etc.

DEPÓSITO Y PROTECCIÓN

Prevía autorización de la Fiscalización, el Contratista depositará en sitios adecuados y debidamente protegidos aquellos materiales que por su naturaleza

lo requieran. No podrá bajo ningún concepto depositar en la obra aquellos que no tengan empleo en la misma o mayores cantidades que las requeridas por los trabajos contratados, salvo la tolerancia que para materiales susceptibles de pérdida o rotura se admita.

CONDICIONES PARTICULARES DE LOS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Los materiales que se emplean en la obra deberán tener las condiciones y características que se describen en estas especificaciones.

Cuando se mencione marca o patente con la indicación o similar deberán cumplir con las características correspondientes a lo indicado.

AGUA

El agua a ser utilizada para la construcción será limpia y exenta de aceites, ácidos, álcalis o materiales vegetales.

ARENA

Las arenas serán de río, estarán exentas de sales, materias orgánicas y otros elementos extraños. Su granulometría será adecuada a su uso. El contratista será responsable directo de los perjuicios que se constaten por haber usado arenas conteniendo cloruros.

CEMENTO

Será del tipo CEMENTO CPV 32 PUZOLÁNICO O COMPUESTO o similar. En ningún caso se aceptará cemento reembolsado ni aquel que presente señales de fraguado y/o que se ha sobrepasado el tiempo óptimo de almacenamiento. Se abastecerán en envases herméticamente cerrados, perfectamente acondicionados y provistos del sello de fábrica de su procedencia. Debe ser de industria nacional preferentemente, y en caso de cemento importado, deberá contar con la autorización del fiscal. Su almacenamiento en obra, se dispondrá en locales bien cerrados y secos, sobre pisos elevados y aislados del terreno natural, colocados en pilas de no más de 10 bolsas cada una.

No se podrá utilizar aquel que presente variaciones de color y de textura, o que su fraguado comience antes de una hora desde la preparación del hormigón de ensayos o análisis mecánicos, físicos y químicos.

VARILLAS DE ACERO

Se refiere a barras de acero, de sección circular a emplearse en el refuerzo de piezas y estructuras de hormigón, conformadas de 8 mm, 10mm, 12mm y 16mm para la rampa tanto para las zapatas, pilares y vigas de soporte.

PIEDRA TRITURADA

Proviene de la trituración de piedras basálticas negras. Las piedras estarán completamente limpias, no contendrán partículas blandas, desmenuzadas, delgadas o laminadas. Su granulometría será la indicada en los planos respectivos y de acuerdo al sitio de su colocación en obra.

Sus dimensiones máximas deberán ser: Piedra 4ª y 5ª especial.

ALAMBRES PARA ATADURAS Y EMPALMES DE BARRAS DE HIERRO

Para la función que desempeñen se utilizará alambre negro N° 18, suficientemente maleable, de forma a conseguir un contacto perfecto entre las piezas que con él deban fijarse por efecto y acción de las "trincas" que se ejecuten con las herramientas apropiadas al caso.

LADRILLOS COMUNES

Los ladrillos comunes a ser utilizados en la obra, deberán ser de fabricación nacional, mecánica o de campo, serán de arcilla bien cocidos, homogéneos, duros sin grietas, de formas y dimensiones regulares. Tendrán una resistencia mínima a la compresión de 30 Kg. /cm². Salvo indicación expresa de la Fiscalización.

Deberá tomarse especial cuidado en la compra de los mismos, de forma que representen todos parte de un mismo lote, en cuanto a tamaño, tipo y color, de manera que no existan variaciones a lo determinado en el proyecto.

HIDRÓFUGOS

De indicarse, se utilizarán hidrófugos inorgánicos de marcas aceptadas por la Fiscalización de obra, en polvo o líquido y en la proporción que estipula el fabricante.

CAL

El contratista proveerá la cal triturada, el apagado será realizado in situ 3 (tres) días antes de su empleo en morteros de asentamientos y 7 (siete) días antes de su empleo en revoques.

La pasta de cal se mantendrá húmeda en piletas adecuadas, forradas de ladrillos tomados con mortero reforzado y en cantidad suficiente para tenerla siempre a disposición en las condiciones que se

exigen, no pudiéndose guardar apagada más de 6 (seis) meses. Las piletas de apagar cal, los pozos de estacionamiento y depósitos de morteros, deberán estar separados por lo menos un metro de los muros de construcción.

En caso de usarse cales previamente hidratadas éstas serán presentadas a la fiscalización para su aprobación y prueba de hidratación. También deberán ser de marcas aceptadas por la fiscalización de obra. Estas deberán proceder de fábricas acreditadas. Deberán ser proveídas a obra en bolsas de papel o plásticas. Los envases vendrán provistos de sello de la fábrica de procedencia. Una vez ingresadas las bolsas de cal a la obra, deberán ser depositadas y almacenadas al abrigo de la intemperie, evitando la humedad, sobre pisos elevados y aislados del terreno natural, colocados en pilas no más de 10 bolsas cada una.

ILUMINACIÓN, FUERZA MOTRIZ Y ENERGÍA ELÉCTRICA

Correrá por cuenta del propietario la provisión de energía eléctrica para los equipos e implementos de construcción, propios y de subcontratistas. No así la instalación de puntos tomas y llaves TM de seguridad y extensión de cables para la conexión de implementos al sistema.

Si se realizaran trabajos en horas nocturnas o en zonas de la obra sin iluminación natural, el Contratista proveerá la iluminación que posibilite, a su personal o al de los gremios, el desarrollo de los trabajos. En todos los casos el Contratista deberá someter a la aprobación de la dirección de obra las especificaciones, esquemas, etc. de las instalaciones eléctricas provisionarias que se propongan ejecutar.

DE LAS INSTALACIONES HIDRÁULICAS.

Todas las cañerías de agua de distribución para laboratorios, cocinas y sanitarios en general serán de POLIPROPILENO SOLDABLE POR TERMOFUSION.

En caso de cualquier variación en el recorrido de las cañerías para un mejor resultado sin variar las dimensiones deberán ser aprobadas con anterioridad por la fiscalización.

Las cañerías utilizadas para la alimentación del sumidero al tanque superior y su posterior distribución serán de cañerías indicadas para alta presión con paredes reforzadas SOLDABLE POR TERMOFUSION.

Todos los materiales empleados serán de buena calidad y sometidos permanentemente a la fiscalización de obra.

DE LAS INSTALACIONES CLOACALES.

Todas las cañerías y accesorios para los desagües de piletas de laboratorios y cocinas en general serán de material liviano soldable.

Todas las cañerías a ser utilizadas para los desagües cloacales que irán suspendidas por debajo de la losa estructural para tal efecto se dispondrán los mecanismos necesarios de sujeción adecuados. Dentro del edificio las tuberías y accesorios irán siempre sujetadas de la estructura del HºAº.

Soporte de tuberías horizontales serán de ángulos metálicos fijados a la losa de hormigón a través de chapas soldadas a los ángulos y tornillos con tarugos metálicos.

La distancia de las sujeciones entre uno y otro estará dada por la fiscalización de obra.

Las cañerías de sección de 50 para arriba serán de SERIE R con paredes reforzadas.

Tubos con junta elásticas.

Estos son los de campanas y espigas con anillos de goma doble.

Se hace especial hincapié en que deben usarse siempre piezas especiales como codos, curvas, tees y nunca puede usarse el fuego u otra forma de calentamiento para la confección de curvas y campanas.

Todos los tramos horizontales cloacales tendrán una pendiente mínimo del 2%.

Tuberías de ventilación, incluyen las dispuestas en cada local sanitario para ventilar los diferentes ramales como los montantes ubicados en los ductos.

Las tuberías enterradas en los tramos exteriores y conexión a la cámara o pozo deberán ser asentadas en una cama de arena de 15 cm de espesor, debiendo quedar mínimo 10cm por debajo de la parte inferior del tubo.

ELEMENTOS QUE EL CONTRATISTA MANTENDRÁ EN OBRA

El contratista deberá mantener permanentemente en obra, a disposición de la Fiscalización y en perfecto estado de conservación:

- Una cinta métrica de veinticinco (25) o treinta (30) metros.
- Un juego de planos proveídos por la Fiscalización para uso de la misma.
- Una copia de las Especificaciones Técnicas establecidas por el Proyecto.
- Una copia de la planilla presentada por el oferente (para verificación de las cantidades de los distintos rubros).
- Un libro de obra, el cual deberá estar autorizado por la Fiscalización de Obra, de manera a labrar acta de cada una de las decisiones tomadas por el Contratista en base a trabajos no especificados, seguimiento de cronograma establecido por el Proyecto, y soluciones previstas por el Contratista para labores imprevistas, fuera del cronograma que debieran ser realizadas para mantener éste tal y como se hubiera establecido en el inicio de las obras.

Ítem	Código	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Cantidad
1	72131601-002	Trabajos preliminares	El trabajo consiste en la colocación de un vallado perimetral de metal de 3.00m de altura con una puerta con candado para el acceso y salida del personal. Total a cercar 70 metros lineales, provisión de dos sanitarios portátiles, un tablero de electricidad independiente con un motor en caso de que se corte la electricidad, un reservorio de agua de 500 lt mínimo por si exista algun problema y haya falta de agua, un cartel de obra permanente con estructura y soporte de metal de medidas de 2.00 x 1.20 mts. donde irán todos los datos del llamado y de la empresa constructura y una vez culminada los trabajos se procederá a su retiro.	global	1
ALBAÑILERÍA EN GENERAL. PLANTA BAJA, PLANTA ALTA, PLANTA ÚLTIMO NIVEL					
2	72131601-009	Contrapiso	Provisión y colocación de contrapiso de hormigón de cascotes de 10 cm de espesor realizadas con mortero a la cal. En todo el área de las mesadas de los laboratorios y cocina en la parte inferior el contrapiso tendrá una diferencia de nivel de 7 centímetros del nivel del piso de tal forma que haya una diferencia para la colocación de puertas y resguardo de los elementos a utilizar en cada laboratorio para tener en cuenta que el espesor en esa área sera de 17 cm.	m2	1870
3	72131601-009	Servicio de cimentación de construcción	Relleno y compactación de 25 cm como base del contrapiso.	m2	600
4	72131601-009	Carpeta para piso	Provisión y colocación de carpetas para colocación de piso cerámico de 1.5 cm de espesor realizadas con mortero fuerte de una parte de arena y tres partes de cemento.	m2	1870
5	72131601-009	Piso y zócalo	Provisión y colocación de piso cerámico esmaltado antideslizantes para alto tráfico pi5 de 45 x 45 cm de color gris humo. Indicado para laboratorios.	m2	1890
6	72102508-003	Revestido de mesadas	Provisión y colocación de porcelanato de color blanco de medidas de 62 x 62 cm como revestimientos a las mesadas de los laboratorios de planta baja y planta alta, tanto como en la base de mesada, costados y una hilera sobre las mesadas en todo su perímetro hacia la pared.	m2	680
7	72131601-009	Piso y zócalo de escalera	Provisión y colocación de piso para escalera de cerámica esmaltada para alto tráfico pi5 antideslizantes de 45 por 45 cm y zócalo de 7 cm	m2	120

8	72102508-003	Piso y azulejadas	Provisión y colocación de azulejos para los sanitarios de planta baja, planta alta y último nivel, de medidas 40 cm x 60cm de colores claros hasta la altura del marco como también una hilada sobre los lavatorios de mano.	m2	360
9	72102508-003	Revestido y azulejada de kitchenette.	Provisión y colocación de azulejos de colores claros de medidas de 40cm x 60cm en mesadas, laterales de mesadas y sobre la pileta de lavar en todo el perímetro del muro.	m2	26
10	72103003-001	Demolición de muros de elevación 0.15	Demolición de la pared existente para readecuación de oficinas y cambio de ubicación de aberturas para puertas.	m2	30
11	72131601-005	Muro de elevación 0.15	Muros de elevación de 0.15m para readecuación del sanitario para discapacitado en el último nivel, escalera de azotea y delimitación de depósitos	m2	36
12	72131601-008	Revoque a dos capas filtradas	Revoque interior, exterior a dos capas filtradas, se utilizarán arena de río libres de impurezas.	m2	72
13	72102602-008	Colocación de marcos	Provisión y colocación de marcos de madera para puertas de planta baja, planta alta y último nivel. De una sola hoja. Incluye 6 unidades de tirafondos por cada marco, el espesor del marco deberá ser de igual del ancho del vano existente para evitar moquetas en ambas caras.	un	50
14	72102602-008	Colocación de marcos	Provisión y colocación de marcos de madera para puertas de planta baja, planta alta y último nivel. De doble hoja. Incluye 8 unidades de tirafondos por cada marco, espesor del marco deberá ser de igual de ancho del vano existente para evitar moquetas en ambas caras.	un	25
15	72102602-004	Vidrios templados	Provisión y colocación de vidrios blindex templados color gris de 10mm para ventanas, con perfilera de aluminio color marrón con cerraduras cromadas, tipo corredizo. La mitad de las alturas de las ventanas en la parte superior los vidrios estarán colocadas en forma fija mientras la otra mitad en la parte inferior tipo corrediza. Se utilizaran cerraduras vidrio pared y cerradura vidrio con vidrio según plano y fiscalización	m2	131
16	72102602-004	Vidrios templados	Provisión y colocación de vidrios blindex templados color gris de 8mm con perfilera de aluminio color fosco con cerraduras cromadas, tipo corredizo se utilizaran cerradura vidrio pared y vidrio con vidrio.	m2	29
17	72102602-004	Vidrios templados	Provisión y colocación de vidrios blindex templados de 10mm, la parte superior y las laterales fijas y en el centro una puerta batiente doble hoja, cada hoja de 0.90 cm, incluye todos sus herrajes, cerraduras, frenos, manijones. Total de puerta 2 unidades de doble hoja color gris batiente de 1.80 por 2.10 según plano y fiscalización.	m2	28
18	72154032-001	Puerta de madera con cerradura.	Provisión y colocación de hojas para puertas de madera enchapadas para la planta baja, planta alta y último nivel. De una sola hoja. Incluye herrajes, cerraduras, fichas.	un	50
19	72154032-001	Puerta de madera con cerradura	Provisión y colocación de hojas para puertas de madera enchapadas para la planta baja, planta alta y último nivel. De doble hoja. Incluye herrajes, cerraduras, fichas.	un	25
20	72154032-001	Puerta de metal	Provisión y colocación de puertas de metal de chapa doblada de 2mm incluye herrajes y cerraduras.	un	6
21	72131701-019	Baranda para escalera	Provisión y colocación de baranda metálica de 1.20 de altura, de caños cuadrados o rectangulares de 2mm de espesor de pared cuyo diseño estará dada por la fiscalización.	ml	45
22	72131601-007	Techo para aire luz de azotea	Provisión y colocación de cobertura para techo de aire luz de azotea con estructura metálica y policabornato doble color claro. Según plano y fiscalización	m2	32
23	72131601-007	Techo de la caja de la escalera azotea	Provisión y colocación de techo de chapas onduladas con estructura metálica para cerramiento del techo de la caja de escalera en azotea. Incluye las vigas metálicas y correas, tornillos.	m2	18
24	72102304-999	Colocación de piletas en mesadas	Provisión y colocación de piletas de acero inoxidable medidas estandar. Dicho trabajo consiste en colocar las piletas en los agujeros ya existentes en las mesadas de hormigón.	un	6
25	72102304-999	Colocación de piletas en mesadas	Provisión y colocación de piletas de acero inoxidable estandar. Dicho trabajo consiste en realizar primeramente el agujero en la mesada de hormigón armado existente y una vez realizado dicho trabajo se procederá a la colocación de las piletas cuidando la estabilidad del hormigón armado de las mesadas	un	26
26	72131601-005	Caseta para motor y sistema de bombeo de tanque inferior. Sumidero	Provisión y colocación de una pieza de 2.00 x2.00 mts destinado a la sala de máquinas ubicadas sobre sumidero del tanque inferior para la alimentación de agua al tanque superior, con pared de ladrillos comunes de 0.15 m con techo de chapas onduladas, revocado y pintado, con una puerta de metal y una ventana tipo balcón de 40cm x 60 cm.	un	1
27	72131601-012	Pintura exterior	Pintura tipo impermeabilizante indicado para exterior, una vez lijadas la superficie se le aplicará primero dos manos de sellador y después 2 manos de pintura con un intervalo de 2 hs entre capas.	m2	1100
28	72131601-012	Pintura interior	Pintura al agua para interior, una vez lijadas las superficies se le aplicará dos manos de sellador para la posterior aplicación de 2 manos de pintura.	m2	3400

29	72131601-012	Pintura de baranda de escalera	Primera mano con pintura antióxido y como terminación de dos manos de pintura sintética, color a elegir por la fiscalización.	ml	45
30	72131601-012	Pintura de puertas metálicas	Primera mano con pintura antióxido y como terminación de dos manos de pintura sintética color a elegir por la fiscalización.	un	6
31	72131601-012	Pintura de puertas de madera de una hoja	Se procederá a lijar y limpiar toda la superficie para después la aplicación de 2 manos de pintura al barniz con color indicado para madera, incluye también los marcos y contramarco de madera.	un	50
32	72131601-012	Pintura de puertas de madera de dos hojas	Se procederá a lijar y limpiar toda la superficie para después la aplicación de 2 manos de pintura al barniz con color indicado para madera, incluye también los marcos y contramarco de madera.	un	25
33	72152605-001	Cielo raso	Cielo raso en sanitarios de planta baja, planta alta y último nivel, de placa foil con perfilera de aluminio.	m2	80
34	72102602-008	Contramarco de madera para puertas	Provisión y colocación de contramarco de madera de 8 cm sin dibujo, colocadas en ambas caras de las puertas y se cuidará las uniones de cortes a 45, verticalidad, horizontalidad.	ml	760
INSTALACIONES ELÉCTRICAS, PLANTA BAJA, PLANTA ALTA, PLANTA ÚLTIMO NIVEL					
35	72131601-001	Colocación de los ductos para el cableado	Provisión y colocación de electroductos para el cableado en bandejas de metal colgantes suspendidos por el techo de tal forma que forme parte de la estética de la obra indicando que dicha instalación debe ser totalmente independiente.	ml	1230
36	72102201-003	Colocación de los cables	Provisión y colocación de cables dentro de los electroductos de electricidad, las secciones de los cables a utilizar serán de 1, 2, 4, 6, 10, 12, 16 y 25mm. De 1 y 2 para las luces, de 4, 6 y 10 para las tomas de alta resistencia, de 16 para la conexión entre tableros seccionales y de 25 para la alimentación de la acometida al tablero general, según plano y fiscalización.	gl	1
37	72131601-010	Campanas con extractor	Provisión y colocación de campana con extractor de acero inoxidable, incluye su instalación de electricidad, llaves, de medidas 1.40 de largo por 0.60 de fondo	un	26
38	72131601-010	Extractor de aire	Provisión y colocación de extractor de aire de forma cuadrada 40 x 40, incluye instalación eléctrica, todas las salidas serán protegidas con mallas metálicas para evitar entradas de insectos y materiales orgánicos.	un	54
39	72102201-003	Tablero general	Provisión y colocación de tablero general de metal ubicado en p. baja de medidas 1.00 x 1.40 adosado a la pared armadas en una caja de metal y separadas del piso sobre una estructura de metal sujetadas al piso y pared. Incluye la preparación y colocación de las llaves tm de todos los circuitos.	un	1
40	72102201-003	Tableros seccionales	Provisión y colocación de tableros seccionales ubicados en p. baja, p.alta y p.último nivel, adosado a la pared con tarugos y tirafondos armadas en una caja de metal en cada dependencia como laboratorios, aulas, de medidas de 30 cm por 40 cm.	un	25
41	72102201-003	Toma schuko	Provisión y colocación de tomas especiales dirigidas a los artefactos de alta resistencia para la planta baja, planta alta y último nivel, adosadas a la pared sujetadas con tornillos y tarugos	un	380
42	72102201-003	Toma corriente de una toma	Provisión y colocación de tomas para planta baja, planta alta y último nivel, en forma exterior adosado a la pared sujetadas con tornillos y tarugos	un	87
43	72102201-003	Toma corriente de dos tomas	Provisión y colocación de tomas para planta baja, planta alta y último nivel, en forma exterior adosado a la pared sujetadas con tornillos y tarugos	un	80
44	72102201-003	Llave de un punto y toma	Provisión y colocación de llaves para planta baja, planta alta y último nivel, en forma exterior adosado a la pared sujetadas con tornillos y tarugos	un	75
45	72102201-003	Llave de dos puntos y toma	Provisión y colocación de tomas y puntos para planta baja, planta alta y último nivel, en forma exterior adosado a la pared sujetadas con tornillos y tarugos	un	54
46	72102201-003	Llave de un punto	Provisión y colocación de llaves para planta baja, planta alta y último nivel, en forma exterior adosado a la pared sujetadas con tornillos y tarugos	un	48
47	72102201-003	Llave de dos puntos	Provisión y colocación de llaves para planta baja, planta alta y último nivel, en forma exterior adosado a la pared sujetadas con tornillos y tarugos	un	67
48	72102201-003	Llave de 3 puntos	Provisión y colocación de llaves para planta baja, planta alta y último nivel, en forma exterior adosado a la pared sujetadas con tornillos y tarugos	un	63
49	72102201-003	Instalación de motor, bomba de agua del tanque inferior.	Provisión y colocación de motobomba de 15 hp, para suministro de agua del tanque inferior al tanque superior, con cabezal electrónica, también incluye todo sus inst. de electricidad con un tablero independiente de tal modo a conectar directamente con el generador en caso de corte de energía eléctrica.	un	1

50	72131601-011	Ducha de emergencia	Provisión y colocación de ducha de emergencia ubicación según plano, contará con una caja sifonada de 10x10 y un rebaje del piso de 2cm con un área de 0.50 x 0.50, incluye llave de ducha de 1/2 cromado con campana, brazo cromado de 30 cm y el artefacto de la ducha.	un	6
51	72131601-011	Lavaojos	Provisión y colocación de lava ojos, ubicación según plano, contará con una caja sifonada de 10x10 con un área de piso de rebaje de 2cm del nivel del piso. Incluye el accesorio de lava ojos, llaves de paso de 1/2 cromado con campana y cañerías de desagüe de 40 cm conectados a la caja de piso sifonada.	un	6
52	72131601-011	Ducha calefón	Provisión y colocación de ducha eléctrica para planta alta y último nivel, las cañerías irán dentro de las paredes incluye cables, llaves de 25 tm para cada ducha	un	3
53	72102201-003	Artefactos de iluminación interior tipo leed sellado	Provisión y colocación de artefactos de iluminación de forma cuadrada de 30 x 30 de 40 watt, leed tipo plafon cerrado adosado a techo y pared en forma exterior.	un	620
54	72102201-003	Artefactos de iluminación exterior	Provisión y colocación de artefactos de iluminación indicado para exterior tipo alumbrado leed, con fotocélula intercalado según fiscalización.	un	38
INSTALACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE PLANTA BAJA, PLANTA ALTA, ÚLTIMO NIVEL					
55	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 24.000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para la sala de reactivos en planta baja, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
56	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 48000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para el laboratorio de Análisis Industrial y Alimentos en planta baja, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
57	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 36000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para el laboratorio de Microbiología Industrial en planta baja, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
58	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 24000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para el laboratorio de Microbiología Industrial en planta baja, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
59	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 24000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para la Zona Caliente en planta baja, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
60	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 48000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para el laboratorio de Análisis Inorgánico y de Alimentos en planta alta, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
61	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 24000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para microbiología del CTQ en planta alta, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
62	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 36000 btu.	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para la sala de preparación de medios de cultivo en planta alta, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
63	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 18000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para Microscopía en planta alta, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
64	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 48000btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para el laboratorio de Análisis Inorgánico, Ambiente y suelo en planta alta, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	1
65	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 18000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para el último nivel, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	4
66	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 36000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para el último nivel, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador.	un	5
67	72102304-998	Instalación de cañería para AA de 48000 btu	Colocación de los ductos y caños de AA, fuera de la pared cubierta con tapa canal de acuerdo a la medida para el último nivel, dicha instalación va desde el motor hasta la salida del evaporador	un	2
INSTALACIONES HIDRÁULICAS EN PLANTA BAJA, PLANTA ALTA Y ÚLTIMO NIVEL					
68	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Sanitarios del último nivel de mujeres.	global	1

69	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso de 0.10 y las canillas y llaves de paso empotradas dentro de las paredes. Sanitarios del último nivel de hombres	global	1
70	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Sanitario primer nivel mujeres.	global	1
71	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Sanitarios primer nivel hombres	global	1
72	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Sanitario planta baja mujeres	global	1
73	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso con salida empotradas dentro de las paredes. Sanitario planta baja hombres	global	1
74	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso con salida empotradas dentro de las paredes. Sanitario para discapacitados	un	3
75	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Microbiología de Alimentos y Microbiología Industrial. Planta baja. Piletas	un	9
76	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Análisis Industrial y de Alimentos. Planta baja. Piletas	un	4
77	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Lab.de Análisis orgánico y de Alimentos. Planta alta. Piletas	un	5
78	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Lab.de Análisis Inorgánico, Ambiente y Suelo. Planta alta. Piletas	un	8
79	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Microbiología zona gris. Planta alta. Piletas	un	2
80	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Microbiología zona limpia. Planta alta. Piletas	un	2
81	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso, las canillas y llaves de paso su salida empotradas dentro de las paredes. Microbiología CTQ. Planta alta. Piletas	un	2
82	83101504-983	Provisión y colocación de cañerías para agua	Provisión y colocación de cañerías para distribución de agua destiladas en todos los laboratorios, incluye 12 llaves de paso con campana de 1/2" cromado, 12 canillas de 1/2" cromado para salida y servicio en cada laboratorio. Las cañerías irán colocadas en forma aérea en algunas partes y otros lugares adosadas a la pared sujetadas con abrazaderas de metal con tornillos con tarugos. Todas las cañerías serán de 1/2" de Polipropileno soldable por termofusión.	ml	860
83	83101504-983	Instalación de llave de paso de 1/2"	Provisión y colocación de llave de paso de 1/2" en laboratorios, sanitarios, cocina y exteriores tipo campana cromado algunos adosados y otras empotradas a la pared.	un	80
84	83101504-983	Instalación llaves de paso de 1"	Provisión y colocación de llaves de paso de 1" con campana cromado.	un	14
85	83101504-983	Instalación de llaves de paso 3/4"	Provisión y colocación de llave de paso de 3/4" con campana cromado.	un	22
86	83101504-983	Instalación de canillas de 1/2" fijo	Provisión y colocación de llave de canillas de 1/2" fijas empotradas a la pared para laboratorios y exteriores.	un	18
87	83101504-983	Instalación de cañerías de alta presión	Provisión y colocación de cañerías de alta presión para suministro de agua del tanque inferior al tanque superior con cañerías de 3", incluye llaves de paso y todos sus accesorios.	ml	38

88	83101504-983	Instalación de cañerías para pileta de cocina	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" de todos los artefactos hasta el ramal de distribución, las instalaciones estarán distribuidas bajo el contrapiso. Incluye una canilla de pico móvil cromado para cocina empotrada a la pared.	un	1
INSTALACIONES CLOACALES PARA PLANTA BAJA, PLANTA ALTA, Y ÚLTIMO NIVEL.					
89	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías para desagües de 40, 50 y 100, colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo para el amarre a la colectora principal. También incluye todos sus accesorios como codos, tee, uniones. Para el sanitario del último nivel de mujeres. Todas las cañerías y cajas sifonadas de las instalaciones sanitarias de planta alta y último nivel, irán colgantes por debajo de la losa para poder mantener el mismo nivel de piso de los sanitarios y los demás ambientes.	global	1
90	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías para desagües de 40, 50 y 100, colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo para el amarre a la colectora principal también incluye todos sus accesorios como codos, tee, uniones. Para sanitario del último nivel de hombres	global	1
91	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías para desagües de 40, 50 y 100, colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo para el amarre a la colectora principal también incluye todos sus accesorios como codos, tee, uniones. Para sanitario del primer piso de mujeres	global	1
92	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías para desagües de 40, 50 y 100, colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo para el amarre a la colectora principal también incluye todos sus accesorios como codos, tee, uniones. Para sanitario del primer piso de hombres	global	1
93	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías para desagües de 40, 50 y 100, colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo para el amarre a la colectora principal también incluye todos sus accesorios como codos, tee, uniones. Para sanitario de planta baja de mujeres	global	1
94	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías para desagües de 40, 50 y 100, colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo para el amarre a la colectora principal también incluye todos sus accesorios como codos, tee, uniones. Para sanitario de planta baja de hombres	global	1
95	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 40, 50 de sección para los desagües de las piletas de los laboratorios ubicadas bajo el contrapiso incluye también la colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo, incluye todos sus accesorios, codos, tee, ramal. Microbiología de Alimentos y Microbiología Industrial. Para la planta baja. Piletas.	un	9
96	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 40, 50 de sección para los desagües de las piletas de los laboratorios ubicadas bajo el contrapiso incluye también la colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo, incluye todos sus accesorios. Análisis Industrial y de Alimentos. Para la planta baja. Piletas.	un	4
97	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 40, 50 de sección para los desagües de las piletas de los laboratorios ubicadas bajo el contrapiso incluye también la colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo, incluye todos sus accesorios. Lab. de Análisis Orgánico y de Alimentos. Para la planta alta. Piletas.	un	5
98	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 40, 50 de sección para los desagües de las piletas de los laboratorios ubicadas bajo el contrapiso incluye también la colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo, incluye todos sus accesorios. Lab. De Análisis Inorgánico, Ambiente y Suelo. Para la planta alta. Piletas.	un	8
99	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 40, 50 de sección para los desagües de las piletas de los laboratorios ubicadas bajo el contrapiso incluye también la colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo, incluye todos sus accesorios. Microbiología zona gris. Para la planta alta. Piletas.	un	2
100	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 40, 50 de sección para los desagües de las piletas de los laboratorios ubicadas bajo el contrapiso incluye también la colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo, incluye todos sus accesorios. Microbiología de zonas limpias. Para la planta alta. Piletas.	un	2
101	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 40, 50 de sección para los desagües de las piletas de los laboratorios ubicadas bajo el contrapiso incluye también la colocación de las rejillas de piso sifonada hasta el ducto más próximo, incluye todos sus accesorios. Microbiología CTQ. Para la planta alta. Piletas.	un	2
102	72102304-007	Provisión y Colocación de cañerías para desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 100, 40, 50 de todos los artefactos del sanitario para discapacitados hasta el ducto más próximo para amarre con la colectora principal. Incluye 2 caja de piso sifonada por cada sanitario.	un	3
103	72131601-011	Provisión y colocación de mingitorio	Provisión y colocación de mingitorio incluye sopapa, tornillos con tarugos, llaves de paso de 1/2 con campana cromado por cada mingitorio.	un	6

104	72131601-011	Provisión y colocación de inodoro	Provisión y colocación de inodoro con mochila, cisterna baja. Incluye tapas, tornillos, tarugos	un	13
105	72131601-011	Provisión y colocación de lavatorio	Provisión y colocación de lavatorio con pedestal incluye una canilla de pico móvil cromado por cada lavatorio.	un	22
106	72131601-011	Provisión y colocación de inodoro	Provisión y colocación de inodoro con mochila, cisterna baja para discapacitados. Incluye tapa, tornillos con tarugos.	un	3
107	72131601-011	Provisión y colocación de lavatorio	Provisión y colocación de lavatorio para discapacitados incluye todos sus accesorios como tarugos y tornillos.	un	3
108	72131601-011	Provisión y colocación de accesorios de baño	Provisión y colocación de accesorios de baño, 16 portarrollos, 12 jaboneras, 12 toalleras de mano. Todas empotradas a la pared.	global	1
109	72131601-011	Provisión y Colocación de Ducha calefon	Provisión y colocación de ducha calefón con brazo cromado de 30 cm incluye llave de paso con campana cromado de 1/2"	un	3
110	72102304-007	Provisión y Colocación de Rejilla de piso sifonada	Provisión y colocación de cajas sifonadas de 10x10 en laboratorios.	un	78
111	72131601-011	Provisión y Colocación de Accesorios	Provisión y colocación de los accesorios para sanitarios de discapacitados. Jabonera, toallera, papelerero, brazos de sujeción. 3 sanitarios.	global	3
112	72102304-007	Provisión y Colocación de Cañerías	Provisión y colocación de cañerías de 1/2" roscable adosada a la pared y distribuida bajo el piso hasta una caja sifonada. Para desagües de aires acondicionados	ml	230
113	72102304-007	Provisión y colocación de desagüe cloacal	Provisión y colocación de cañerías de 40, 50 en cocina conectada al ramal colectora más próxima según plano.	un	1
114	72102304-007	Provisión y colocación de desagüe cloacal	Provisión y Colocación de cañería ramal de 75	ml	87
115	72102304-007	Provisión y colocación de desagüe cloacal	Provisión y Colocación de cañería ramal de 100	ml	72
116	72102304-007	Provisión y colocación de desagüe cloacal	Provisión y Colocación de cañería de ventilación de 50	ml	28
117	72102304-007	Provisión y Colocación de registro cloacal	Provisión y Colocación de registro cloacal para lavatorios en p. baja de 0.40 x 0.40 con tapa de hormigón armado.	un	22
118	72102304-007	Provisión y Colocación de registro cloacal	Provisión y Colocación de registro cloacal de 0.60 x 0.60 para sanitarios en planta baja con tapa de hormigón de armado.	un	10
INSTALACIONES DE GAS PLANTA BAJA Y PRIMER NIVEL					
119	72101510-998	Provisión y colocación de caño	Provisión y colocación de caño galvanizado de 1/2, todas las cañerías de alimentación estaran colocadas al exterior adosadas a la pared y en forma aérea suspendidas por techo pintado de amarillo con pintura sintética, totalmente independiente suspendidas por el techo y en algunas partes adosadas a la pared con abrazaderas de metal y tornillos con tarugos.	ml	1200
120	72101510-998	Provisión y colocación de tee	Provisión y colocación de tee galvanizado de 1/2"	un	69
121	72101510-998	Provisión y colocación de codo	Provisión y colocación de codo de 90 galvanizado de 1/2"	un	180
122	72101510-998	Provisión y colocación de unión sencilla	Provisión y colocación de unión sencilla galvanizada 1/2"	un	287
123	72101510-998	Provisión y colocación de unión doble	Provisión y colocación de unión doble galvanizada de 1/2"	un	37
124	72101510-998	Provisión y colocación de caño	Provisión y colocación de caño galvanizado de 1"	ml	12
125	72101510-998	Provisión y colocación de tee	Provisión y colocación de tee galvanizado de 1"	un	10
126	72101510-998	Provisión y colocación de codo	Provisión y colocación de codo 90 de 1" galvanizado	un	16

127	72101510-998	Provisión y colocación de cruz	Provisión y colocación de cruz galvanizado de 1"	un	4
128	72101510-998	Provisión y colocación de unión doble	Provisión y colocación de unión doble cónica galvanizada de 1"	un	7
129	72101510-998	Provisión y colocación de válvula	Provisión y colocación de válvula globo de 1"	un	6
130	72101510-998	Provisión y colocación de válvula reguladora	Provisión y colocación de válvula reguladora de presión de 1"	un	6
131	72101510-998	Provisión y colocación de válvula reguladora	Provisión y colocación de válvula reguladora de media presión de 1/2"	un	16
132	72101510-998	Provisión y colocación de válvula solenoide	Provisión y colocación de válvula solenoide de 1/2" de 24 VAC	un	14
133	72101510-998	Instalación, mantenimiento o reparación de cañerías/conductos	Provisión y colocación de botón de parada de emergencia tipo hongo	un	16
134	72101510-998	Provisión y colocación de válvula	Provisión y colocación de válvula tipo globo para corte principal	un	12
135	72101510-998	Provisión y colocación de manómetro	Provisión y colocación de manómetro de presión 20	un	14
136	72101510-998	Provisión y colocación de regulador de presión	Provisión y colocación de regulador de presión media/baja	un	12
137	72101510-998	Provision y colocacion de valvula	Provision y colocacion de valvula globo de media	un	180
138	72101510-998	Provisión y colocación de manguera siliconada	Provisión y colocación de manguera siliconada de 10mm	un	40
139	72101510-998	Montaje de válvulas	Montaje de válvulas con soporte	un	160
140	72101510-998	Montaje de distribución	Montaje de distribución	un	1
141	72101510-998	Montaje de tomas de gas	Montaje de tomas de gas	un	147
INSTALACIONES PCI, PLANTA BAJA, PRIMER PISO, ÚLTIMO NIVEL					
142	92101603-001	Provisión de cañería galvanizada de 3", 1" y 3/4"	Provisión y colocación de las cañerías galvanizado, ubicados tipo colgantes suspendidos por el techo, incluye todos sus accesorios pintado con pinturas sintéticas de color rojo. La distribución de agua se realizará del tanque de agua ubicado en la azotea del último nivel entrando por los ductos indicados para tal efecto y distribuido por niveles de arriba para abajo totalmente independiente de las otras instalaciones. Los ramales de distribución serán de cañerías de 3", 1" y 3/4" con rociadores cada 2.30 mts	ml	1200
143	92101603-001	Provisión de boca de incendio equipada	Las Bocas de Incendio serán construidas con caja de metal o de material sintético, resistente a los golpes, de acuerdo a las normas NP N° 355 del INTN, con dimensiones suficientes para permitir la rápida y eficaz extensión de la manguera. Podrá estar empotrado o adosado a la pared. La mirilla será de material transparente de 40cmx40cm, que permita observar su interior. Esta tapa o puerta deberá cerrarse o abrirse por medio de bisagras o de un eje vertical. No está permitido el uso de la tapa del tipo ROMPA EL VIDRIO. Las mismas estarán claramente señalizadas y pintadas de rojo. La válvula será del tipo Globo Angular de 21/2 con reducción de 2½ a 1½, para la conexión de la manguera. La manguera será de 1" 1/2, con un solo tramo de 20 m, hecho en poliéster con refuerzo de goma en su interior y unión tipo Storz en ambos extremos. La lanza será de bronce tipo troncocónica de ½. 2 bocas por cada nivel.	un	6
144	92101603-001	Provisión de detector de humo calor	Detectores serán autónomos del tipo Notifier o similar. Los mismos son del tipo óptico de cuatro hilos con alimentación de 9 a 30 VDC 50 uA, aptos para trabajar con temperaturas de -10 a + 50 grados 95% de humedad relativa, de radiación controlada no mayor de 1,5 microcuries por hora.	un	120

145	92101603-001	Provisión de central de PCI	El panel central será FACP y estará compuesto por una central de alarma y un teclado alfanumérico ubicado en la sala de Monitoreo del edificio, y otro anunciador remoto en cada entrada , total dos entradas , con acceso las 24 horas del personal de seguridad del edificio. Este panel podrá visualizar e identificar el elemento que ha sido activado y qué tipo de alarma es activada (sensores o pulsadores) y contará con baterías de respaldo recargables de 4 horas de funcionamiento y alarma por falta de energía de la red. El panel estará constituido por una plataforma fácil de programar y flexible, que cumpla con la certificación UL 864, y de corriente 24V, que permita una detección temprana de cualquier foco de incendio. El Panel será del tipo adecuado para sensores autónomos, en cuyo caso los sensores deben informar a la Unidad de Control, visualizando a través de un visor o pantalla de corriente 24V el estado actual, (fallas, condición, autotest, tipo y % de humo); esto es previamente programado en cada sensor, así como su dirección detallada. Los sensores se programan en 4 horarios predeterminados de sensibilidad y poseen un software de ajuste contra suciedad que penetra en su cámara de detección hasta un nivel que informa la necesidad de un mantenimiento. Los sensores son programados con hasta 9 niveles de sensibilidad de alarma. El rango del nivel de alarma es de 1 2,35% por pies2 de protección para sensores fotoeléctricos y de 0,5 a 2,5% por pies2 para detectores iónicos. Cada sensor es programado con 9 niveles de pre-alarma, indicando al personal de operación una posible combustión en proceso. Los paneles de control deben formar parte de un sistema inteligente en todos los pisos, planta baja, planta primer nivel , planta último nivel y en todos los laboratorios. Área a proteger es de 1900 m2. Los circuitos de las instalaciones obedecerán según plano y fiscalización de contratante.	global	1
146	92101603-001	Provisión de señalizaciones de emergencia	Provisión y colocación de carteles de señalización de acrílico transparente y letras luminosas ubicadas según plano y fiscalización.	un	48
147	92101603-001	Pulsador de alarma	Provisión y colocación de pulsadores de alarma manual conectados todos a la central del PCI colocados en las salidas de emergencia, laboratorios y otros espacios según fiscalización y plano.	un	36
148	92101603-001	Luz de emergencia	Provisión y colocación de artefacto de iluminación de emergencia tipo leed ubicadas en laboratorios, galerías, salidas a escaleras, rampas.	un	50
TRABAJOS ADICIONALES					
149	73121602-007	Fachada frontal. Terminaciones	Dicho trabajo consiste en una fachada tapa donde se recurrirá a la utilización de materiales livianos como placas de aluminio con estructuras de metal con color para el resguardo de todas las instalaciones que queden a la vista tipo pilares falsos y cenefas según plano y fiscalización.	m2	180
150	72131601-005	Camineros exteriores	Provisión y colocación de camineros de 1.20 de ancho y 17 cm sobre el nivel del suelo con materiales para pisos indicados para uso exterior, color, forma a cargo de fiscalización.	m2	120
151	72131601-9984	Rampa para discapacitado y emergencia	Provisión y colocación de rampas para personas con discapacidades diferentes y salida de emergencia de losa de hormigón armado de 1.20 de ancho y desarrollo de 76 metro lineal con descanso en los extremos de 1.20x1.20, pendiente de 10% incluye pilares, vigas de soporte, incluye baranda de metal de 1.00m de altura con 102m lineal colocado y pintado con pintura sintética cuyo diseño estará a cargo de la fiscal de obra del contratante, estará ubicado en la parte externa del edificio contiguo a la fachada y entrada principal indicada según fiscal. La terminación de la rampa de hormigón será con texturización cada 8cm a 10cm unas de otras.	global	1
152	72131601-013	Limpieza final	Una vez terminada la obra el contratista procederá a la limpieza total y profunda de la obra a entregar como también en el retiro de los restos de materiales, obras provisionales, herramientas y equipos de construcción.	global	1

Normas y criterios técnicos de accesibilidad al medio físico – CPS

Estas Normas Paraguayas de Accesibilidad al Medio Físico fueron elaboradas por la CTN 45 "ACCESIBILIDAD – Subcomité Accesibilidad al Medio Físico", y aprobadas por el Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN). Se encuentran publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas (www.contrataciones.gov.py), vínculo "Marco Legal/Documentos de Interés", desde donde podrán ser descargadas.

Las normas de accesibilidad que serán aplicadas deben incluirse en la Lista de Cantidades (Cómputo métrico) del Formulario de Oferta para permitir su cotización en conjunto con las obras objeto del contrato.

En el marco de la política de Compras Públicas Sustentables, cuyo fundamento radica en la consideración de prevalencia del impacto ambiental y social al momento de llevar adelante una contratación pública, las contratantes deberán establecer la inclusión de las Normas Técnicas en los pliegos de bases y condiciones para las contrataciones que tengan por objeto una obra nueva (Ej.: construcción de edificios, hospitales, escuelas, plazas, calles, y todas las obras que comprendan espacios de uso público, etc.)

En las contrataciones de servicios de reparación y mantenimiento de edificios, así como en la restauración de edificios históricos podrán aplicarse las Normas de Accesibilidad en la medida que razonablemente puedan ser admitidas.

El cumplimiento de estas normas en la ejecución de los trabajos deberá ser exigido a los contratistas, y para el efecto, se tomarán como referencia las Normas de Accesibilidad de las Personas al Medio Físico elaboradas por el Comité Técnico de Normalización CTN 45 "Accesibilidad", del Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN).

Requisitos de carácter ambiental - CPS

La obra debe ser ejecutada por el contratista principal y los subcontratistas en su caso, teniendo en cuenta la legislación vigente en materia ambiental, y las evaluaciones, licencias, autorizaciones, permisos, según corresponda, con el fin de que la misma cause impacto negativo mínimo directo o indirecto al medio ambiente.

Se entiende por impacto negativo todo el conjunto de alteraciones directas e indirectas provocadas por las actividades humanas sobre el medio físico, biótico, socio-económico, cultural, histórico y antropológico y que resulten costos sociales para el Estado y una disminución de la calidad de vida de la población en la que se va a ejecutar la obra.

Descripción
No se requerirá la licencia de la SEAM, considerando que para la ejecución de la obra objeto del presente llamado, no se incurrirá en ningún impacto medio ambiental, dado que las mismas corresponde a la terminación de obras de edificio existente, lo que implica que no se verá comprometido ningún cause hídrico, no se talará ningún árbol que afecte el medio ambiente, no se realizará desmonte alguno, ni movimiento de suelo, por lo cual el impacto de las obras es nulo o mínimo para el medio ambiente.

Identificación de la unidad solicitante y Justificaciones

El Memorandum del Departamento de Infraestructura, de fecha 5 de julio del 2023, de la Arq. Floria Piris, Encargada del Departamento de Infraestructura, quien solicita el inicio del proceso de licitación para la Terminación del Edificio del Bloque F- Plurianual 2023, 2024 y 2025.
--

Planos o diseños

Para la presente contratación se pone a disposición los siguientes planos o diseños:

LISTA DE PLANOS O DISEÑOS		
PLANO O DISEÑO N°	NOMBRE DEL PLANO	PROPÓSITO
01.1	ARQ. Planta de ubicación	Obtener datos sobre la ubicación e implantación de la obra
01.5	ARQ. Planta de Armaduras para Mesadas	Obtener datos de la disposición de armaduras en las mesadas, teniendo en cuenta las perforaciones que debe tener cada mesada
01.6	ARQ. Fachada Principal	Conocer el diseño final esperado del edificio
01.7	ARQ. Fachada Posterior	Conocer el diseño final esperado del edificio
01.8	ARQ.Cortes AA Y BB	Obtener la lectura de la estructura total en altura
01.9	ARQ. Corte CC	Obtener la lectura de la estructura total en altura
01.10	ARQ. Corte DD	Obtener la lectura de la estructura total en altura
1.11	Fachada Frontal solo con medida de aberturas	Ver libremente las medidas finales de las aberturas CON LAS MOCHETAS HECHAS
1.12	Fachada Posterior solo con medida de aberturas	Ver libremente las medidas finales de las aberturas CON LAS MOCHETAS HECHAS
1.13	Planta Arquitectonica Planta Baja	Para definir las medidas finales y distribución de los espacios
1.14	Planta Arquitectonica Primer Nivel	Para definir las medidas finales y distribución de los espacios
1.15	Planta Arquitectonica Segundo Nivel	Para definir las medidas finales y distribución de los espacios

Los planos de la obra con la respectiva aprobación municipal se encuentran publicados en el SICP junto con el expediente del llamado.
Se entregará al contratista en forma gratuita, un (1) ejemplar de los planos que a su vez será publicado en el SICP con la convocatoria de la contratación. El contratista se encargará de obtener, por su cuenta, todos

los demás ejemplares que pudiese necesitar. El contratista no podrá utilizar para otros fines distintos a los del contrato, ni comunicar a terceros los planos, especificaciones y demás documentos presentados por la contratante, excepto si ello se considera estrictamente necesario para la ejecución del contrato.

La contratante es responsable por la obtención y entrega de los planos al contratista antes de la expedición de la orden de inicio de los trabajos, conforme a las disposiciones municipales vigentes y toda otra aprobación necesaria para el inicio de la ejecución de las obras.

El atraso de parte de la contratante en la entrega de los planos prorrogará en igual forma el inicio de la ejecución de las obras.

El contratista deberá tener en la zona de obras un (1) ejemplar de los planos, variaciones o cualquier otra comunicación que se realice en virtud del contrato, realizados por él de acuerdo con las condiciones previstas en los párrafos precedentes o recibidos de la contratante para que pueda ser verificado y utilizado por el fiscal de obra. Cuando la obra requiera medidas de mitigación de riesgo como resultado de la evaluación de impacto ambiental, el documento que las contenga deberá estar disponible en el sitio de obras.

La contratante tendrá derecho de acceder a cualquier documentación relacionada con la obra que se encuentre en la zona de obras.

El contratista deberá notificar al fiscal de obra por escrito, con copia a la contratante, cuando la planeación o ejecución de las obras pudiera retrasarse o interrumpirse, como consecuencia de que el fiscal de obra o la contratante no presentaran en un plazo razonable los planos que están obligados a enviar al contratista conforme al contrato. La notificación del contratista debe precisar las características y fechas de entrega de dichos planos.

Si los retrasos de la contratante o del fiscal de obra en la entrega de los planos o presentación de las instrucciones resultaran en perjuicio del contratista, este último tendrá derecho a indemnización por este perjuicio.

Periodo de construcción, lugar y otros datos

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente:

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente: El periodo de ejecución de los trabajos de -Terminación del Edificio del Bloque F- Plurianual 2023, 2024 y 2025. Será a partir de la firma del Acta de inicio emitido por el Departamento de Contrataciones durante **veintiseis (26) meses**. La empresa adjudicada deberá tomar todos los recaudos necesarios para dar cumplimiento a dicho cronograma. El plazo o periodo de ejecución de los trabajos debe responder a un cronograma realista y eficiente, basado en estudios y análisis previos del proyecto. Los trabajos se ejecutarán en el predio de la Facultad de Ciencias Químicas de la UNA, sito en la ciudad de San Lorenzo.

Las obras contratadas que requieran de la obtención de requisitos de carácter ambiental, no podrán iniciarse antes de la obtención y presentación a la contratante de dichos requisitos.

Carteles en obras

Las empresas contratistas encargadas de la construcción de obras de infraestructura y/o viales tendrán la obligación de exhibir gráficamente letreros o vallas en lugares visibles que identifiquen a la obra y deberá contener mínimamente cuanto sigue:

1. ID y descripción del llamado,
2. Nombre de la contratante,
3. Datos completos del responsable de la obra,
4. Número de contrato y fecha de suscripción,
5. Monto del contrato,
6. Superficie del terreno,
7. Superficies máximas y mínimas edificables,
8. Tiempo de inicio, duración, finalización y plazo de garantía de la obra,
9. Nombre de fiscalización (en caso de que la fiscalización resultare de un proceso de contratación, el ID del llamado de la consultoría),
10. El "código de respuesta rápida" o código QR, y
11. Para obras viales se deberán colocar carteles de obra en ambos extremos del tramo a efectuar.

El código QR mencionado en la presente cláusula, es generado a través del SICP con la emisión del código de contratación, permitiendo que a través de aplicaciones móviles pueda ser corroborada la información disponible del contrato y la situación contractual del mismo.

Requerimientos adicionales

La convocante puede incluir otros requisitos adicionales, como por ejemplo:

El oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El Cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Grantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajo.

Es obligación del oferente cumplir con el cronograma una vez adjudicado, el cual será estrictamente fiscalizado por la contratante.

El oferente deberá presentar al momento de la apertura, dos carpetas, en original y duplicado. La carpeta original y la carpeta de duplicado se presentarán en un solo sobre que contendran todas las informaciones respecto al mismo.

El oferente deberá presentar con la oferta original, un pendrive conteniendo la planilla de cómputo métrico y precios unitarios correspondientes a la oferta.

Indicadores de Cumplimiento

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual, será:

Planificación de indicadores de cumplimiento:		
INDICADOR	TIPO	FECHA DE PRESENTACIÓN PREVISTA

Certificado 1	Certificado de Obra	Noviembre 2023
Certificado 2	Certificado de Obra	Diciembre 2023
Certificado 3	Certificado de Obra	Marzo 2024
Certificado 4	Certificado de Obra	Mayo 2024
Certificado 5	Certificado de Obra	Agosto 2024
Certificado 6	Certificado de Obra	Octubre 2024
Certificado 7	Certificado de Obra	Diciembre 2024
Certificado 8	Certificado de Obra	Marzo 2025
Certificado 9	Certificado de Obra	Mayo 2025
Certificado 10	Certificado de Obra	Julio 2025
Certificado 11	Certificado de Obra	Octubre 2025
Certificado 12	Certificado de Obra	Diciembre 2025

De manera a establecer indicadores de cumplimiento, a través del sistema de seguimiento de contratos, la convocante deberá determinar el tipo de documento que acredite el efectivo cumplimiento de la ejecución del contrato, así como planificar la cantidad de indicadores que deberán ser presentados durante la ejecución. Por lo tanto, la convocante en este apartado y de acuerdo al tipo de contratación de que se trate, deberá indicar el documento a ser comunicado a través del módulo de Seguimiento de Contratos y la cantidad de los mismos.

Criterios de Adjudicación

La convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

- 1. La adjudicación en los procesos de contratación en los cuales se aplique la modalidad de contrato abierto, se efectuará por las cantidades o montos máximos solicitados en el llamado, sin que ello implique obligación de la convocante de requerir la provisión de esa cantidad o monto durante de la vigencia del contrato, obligándose sí respecto de las cantidades o montos mínimos establecidos.
 - 2. En caso de que la convocante no haya adquirido la cantidad o monto mínimo establecido, deberá consultar al proveedor si desea ampliarlo para el siguiente ejercicio fiscal, hasta cumplir el mínimo.
 - 3. Al momento de adjudicar el contrato, la convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad requerida, por razones de disponibilidad presupuestaria u otras razones debidamente justificadas. Estas variaciones no podrán alterar los precios unitarios u otros términos y condiciones de la oferta y de los documentos de la licitación.
- En aquellos llamados en los cuales se aplique la modalidad de contrato abierto, cuando la convocante deba disminuir cantidades o montos a ser adjudicados, no podrá modificar el monto o las cantidades mínimas establecidas en las bases de la contratación.

Notificaciones

La comunicación de la adjudicación a los oferentes será como sigue:

- 1. Dentro de los cinco (5) días corridos de haberse resuelto la adjudicación, la convocante comunicará a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas, copia del informe de evaluación y del acto administrativo de adjudicación, los cuales serán puestos a disposición pública en el referido sistema. Adicionalmente el sistema generará una notificación a los oferentes por los medios remotos de comunicación electrónica pertinentes, la cual será reglamentada por la DNCP.
- 2. En sustitución de la notificación a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas, las convocantes podrán dar a conocer la adjudicación por cédula de notificación a cada uno de los oferentes, acompañados de la copia íntegra del acto administrativo y del informe de evaluación. La no entrega del informe en ocasión de la notificación, suspende el plazo para formular protestas hasta tanto la convocante haga entrega de dicha copia al oferente solicitante.
- 3. En caso de la convocante opte por la notificación física a los oferentes participantes, deberá realizarse únicamente con el acuse de recibo y en el mismo con expresa mención de haber recibido el informe de evaluación y la resolución de adjudicación.
- 4. Las cancelaciones o declaraciones desiertas deberán ser notificadas a todos los oferentes, según el procedimiento indicado precedentemente.
- 5. Las notificaciones realizadas en virtud al contrato, deberán ser por escrito y dirigirse a la dirección indicada en el contrato.

Audiencia Informativa

Una vez notificado el resultado del proceso, el oferente tendrá la facultad de solicitar una audiencia a fin de que la convocante explique los fundamentos que motivan su decisión.

La solicitud de audiencia informativa no suspenderá ni interrumpirá el plazo para la interposición de protestas.

La misma deberá ser solicitada dentro de los dos (2) días hábiles siguientes en que el oferente haya tomado conocimiento de los términos del Informe de Evaluación de Ofertas.

La convocante deberá dar respuesta a dicha solicitud dentro de los dos (2) días hábiles de haberla recibido y realizar la audiencia en un plazo que no exceda de dos (2) días hábiles siguientes a la fecha de respuesta al oferente.

Documentación requerida para la firma del contrato

Luego de la notificación de adjudicación, el proveedor deberá presentar en el plazo establecido en las reglamentaciones vigentes, los documentos indicados en el presente apartado.

1. Personas Físicas / Jurídicas

- Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
- Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
- Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.
- Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS
- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.
- Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.

2. Documentos. Consorcios

- Cada integrante del consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los apartados precedentes.
- Original o fotocopia del consorcio constituido.
- Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio.
- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

CONDICIONES CONTRACTUALES

Esta sección constituye las condiciones contractuales a ser adoptadas por las partes para la ejecución del contrato.

Aspectos Generales para la Contratación de Obras

Los Aspectos Generales para la Contratación de Obras Públicas, es un documento complementario del presente pliego electrónico estándar. Acceda al mismo dando click en el siguiente enlace: <https://www.contrataciones.gov.py/l/docestandar>

Subcontratación

El porcentaje permitido para la subcontratación será de:

No Aplica

La subcontratación del contrato deberá ser realizada conforme a las disposiciones contenidas en la Ley, el Decreto Reglamentario y la reglamentación que emita para el efecto la DNCP.

El subcontratista no podrá ser aceptado si previamente no justificara que ha contratado seguros que garanticen plenamente su responsabilidad.

Una vez obtenidas la aceptación y aprobación, el contratista informará al fiscal de obra el nombre de la persona física autorizada para representar al subcontratista y el domicilio elegido por este último en la proximidad de las obras.

Estimación de las obligaciones financieras de la contratante

El contratista presentará, al fiscal de obra, en el plazo de: **tres (3) días corridos** contados desde la emisión de la orden de inicio, una estimación detallando las obligaciones de pago de la contratante.

La estimación deberá indicar todos los pagos a que el contratista tendrá derecho en virtud del contrato, en base al programa de trabajo aprobado previamente. Además, el contratista se compromete a entregar al fiscal de obra, cuando éste lo solicite, estimaciones actualizadas de esos compromisos.

Fondos de reparo

Del monto de pago de cada certificado, la contratante deducirá un cinco por ciento (5%) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta al contratista dentro del plazo establecido en el art. 39 de la Ley N° 2051/2003, en forma posterior a la recepción definitiva.

Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguros a satisfacción de la contratante emitida por una compañía de seguros autorizada a operar y emitir pólizas en la República del Paraguay:

5% del valor de cada certificado, con vigencia hasta 6 meses después del cumplimiento total del contrato.

Pólizas de Seguro

No obstante las obligaciones que se establezcan en el presente apartado, el contratista será en todo momento el único responsable y protegerá a la contratante frente a cualquier reclamación de terceros por concepto de indemnización por daños de cualquier naturaleza o lesiones corporales producidas como consecuencia de la ejecución del presente contrato por el contratista, sus subcontratistas y su respectivo personal.

El contratista contratará los seguros que incluirá como mínimo:

- Seguro contra daños a terceros: El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de **10%** del monto total del contrato, la cual se deberá extender según el cronograma de obras.

Las condiciones de expedición de los seguros indicados precedentemente, son:

Los seguros exigidos en el contrato deberán ser presentados por el Contratista para la aprobación de la Contratante y ser suscritos antes de iniciar cualquier trabajo y con vigencia al menos desde la fecha de inicio de las Obras, salvo los casos en que la movilización se realice antes de la orden de inicio de las obras, en cuyo caso la vigencia deberá iniciar antes.

Los seguros contra daños a terceros y accidentes de trabajo deben **permanecer vigentes hasta la recepción definitiva de las obras objeto del contrato**. El seguro contra riesgos en la zona de obras deberá permanecer vigente hasta por un periodo de **12 (doce) meses** después de la recepción provisional de las mismas.

Todas estas pólizas contendrán una disposición que subordina su cancelación a un aviso previo de la compañía de seguros al Contratante.

Los seguros deben ser emitidos por una compañía de seguros autorizada a operar y a emitir pólizas de seguros en la República del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia. Los seguros indicados no eximirán al Contratista de sus responsabilidades por los daños cuyo valor supere a los valores de las pólizas contratadas.

La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

Seguro contra accidentes de trabajo: El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que

efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es del 10% del monto total del contrato. Seguro contra los riesgos en la zona de obras: El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. **El capital asegurado es de 100% (cien por ciento) del monto del Contrato**

Contenido y características de los precios

Los precios comprenden los siguientes criterios:

No Aplica

Salvo disposición contraria en la presente cláusula, se considerará que los precios comprenden todos los gastos resultantes de la ejecución de las obras, incluidos los gastos generales y todos los impuestos, derechos y gravámenes de toda índole por cuyo pago sean responsables el contratista y/o sus empleados y subcontratistas con motivo de la ejecución de las obras objeto del contrato.

A excepción de las partes que el contrato expresamente señale que están incluidas en los precios, se considerará que los precios cotizados permiten al contratista obtener beneficios y un margen de ganancias frente a riesgos, y que tiene en cuenta todas las condiciones de ejecución de la obra, normalmente previsibles por un contratista diligente y competente, en las condiciones de tiempo y lugar en que se ejecuten estas obras, y especialmente como resultado de:

- Fenómenos naturales;
- La utilización del dominio público y del funcionamiento de los servicios públicos;
- La presencia de canalizaciones, conductores y cables de toda naturaleza, así como las obras necesarias para el desplazamiento o la transformación de estas instalaciones;
- Realización simultánea de otras obras debido a la presencia de otros contratistas; y
- La aplicación de los reglamentos fiscales y aduaneros.

Se considerará que los precios del contrato incluyen los gastos en que debe incurrir el contratista para la coordinación y control de sus subcontratistas, así como las consecuencias de sus posibles defectos.

Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

$$R = P_o \times (0.35 S + 0.40 C + 0.25 G) - 1$$

So Co Go

Dónde:

- R Valor del Reajuste
- Po Importe en guaraníes de cada certificado emitido conforme a los precios contractuales en función de todos los trabajos realizados y certificados, del que se extrae el porcentaje del anticipo otorgado.
- So Salarios básicos sin cargas sociales correspondientes al ayudante del albañil, establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente 15 días antes del día de la apertura de las ofertas.
- S Salarios básicos sin cargas sociales correspondientes al ayudante del albañil, establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente en el mes de certificación
- Co Precio del Cemento - Tipo 1, establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente 15 días antes del día de la apertura de las ofertas.
- C Precio del Cemento Tipo 1, establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente en el mes de certificación
- Go Precio del Gasoil (Lt.) establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente 15 días antes del día de la apertura de las ofertas.
- G Precio del Gasoil (Lt.), establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente en el mes de certificación.

El ajuste se efectúa mensualmente aplicando las cláusulas de ajuste y el monto del ajuste se paga en las mismas condiciones que el certificado al cual se refiere. En caso que los índices oficiales que se deben utilizar en el cálculo no estén disponibles, se podrán efectuar ajustes provisionales utilizando los últimos índices conocidos. Los ajustes se corregirán cuando se conozcan los valores relativos a los meses en cuestión.

En caso de atrasos imputables al contratista en la ejecución de los trabajos, las prestaciones realizadas vencidos los plazos contractuales de ejecución, se pagarán sobre la base de los precios actualizados y ajustados al día de expiración del plazo contractual de ejecución.

Impuestos, Derechos, Gravámenes y Cotizaciones

El precio del contrato comprenderá todos los impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones de toda índole exigibles en la República del Paraguay, los cuales se calcularán teniendo en cuenta las modalidades de base tributaria y de tasas fiscales vigentes quince (15) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, salvo que se establezca algo distinto en este apartado:

No Aplica

El precio del contrato incluirá igualmente los impuestos, derechos, gravámenes y otros tributos y cotizaciones de toda índole, en relación con la realización de los trabajos objeto del contrato, en particular los correspondientes a fabricación, venta y transporte de suministros y equipos que vayan o no a ser incorporados en las obras, así como los correspondientes a todos los servicios suministrados, cualquiera sea su naturaleza.

Los precios comprenderán también los impuestos, derechos y gravámenes exigibles en el momento de la importación, tanto definitiva como temporal, de los suministros, materiales y equipos necesarios para la realización de las obras. Comprenderán igualmente el conjunto de impuesto, derechos y gravámenes exigibles al personal del contratista y a sus proveedores, abastecedores o subcontratistas.

Cuando la legislación nacional lo establezca, el contratista pagará las cotizaciones, impuestos, derechos y gravámenes que adeude, directamente a los organismos competentes y presentará a éste, en caso de que así se requiera, la evidencia de los pagos correspondientes.

Cuando la legislación nacional lo establezca, la contratante efectuará las retenciones de los impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones y las pagará a los organismos competentes en los plazos previstos por la reglamentación vigente.

Cuando la legislación nacional establezca retenciones aplicables a los pagos al contratista, la contratante deducirá los montos correspondientes de las sumas adeudadas al contratista y las pagará en nombre del contratista al organismo competente. En tal caso, la contratante enviará al contratista un comprobante de pago de dichas sumas dentro de los quince (15) días posteriores a la fecha en que se haya realizado el pago.

La contratante describirá con mayor amplitud los principales impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones en la República del Paraguay vigentes quince (15) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, a cargo del contratista, sus proveedores, abastecedores y subcontratistas.

En caso de que la contratante obtenga de la autoridad aduanera un régimen de exoneración o de suspensión no previsto originalmente para los impuestos, derechos y gravámenes exigibles en el momento del ingreso definitivo o temporal de los suministros, materiales y equipos, se efectuará una disminución correspondiente del precio y dicha disminución se hará constar en una adenda al contrato. En el caso de que, para obtener tal ventaja, deba presentarse a la autoridad fiscal y aduanera una fianza o garantía, el costo de la misma será por cuenta de la contratante.

En caso de modificación en la legislación fiscal, aduanera o social con respecto a la legislación aplicable quince (15) días antes del límite para la presentación de las ofertas, cuyo efecto sea un aumento de los costos del contratista, este último tendrá derecho a un aumento correspondiente del precio del contrato. Con este fin, el contratista notificará al fiscal de obras, dentro de los dos (2) meses siguientes a cualquier modificación, las consecuencias de la misma. Dentro del plazo de un (1) mes después de recibida la notificación, el fiscal de obras propondrá a la contratante la redacción de adendas al contrato en el que se preverá, en cualquier caso, un pago en la moneda del contrato. En caso que el contratista y la contratante no lleguen a un acuerdo sobre los términos de las adendas un (1) mes después de la notificación del fiscal de obras a la contratante, se aplicará el procedimiento de solución de diferencias.

Formas y condiciones de pago

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

1. Documentos Genéricos:

1. Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
2. La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
3. REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
4. Certificado de Cumplimiento Tributario;
5. Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
6. Formulario de Informe de Servicios Personales (FIS).

Plazo de pago:

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

1. Documentos Genéricos:

1. Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
2. La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
3. REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
4. Certificado de Cumplimiento Tributario;
5. Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
6. Formulario de Informe de Servicios Personales (FIS).

Plazo de pago: 60 días, desde la aprobación del certificado de obra y la presentación de la factura.

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes:

La contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor, y después de que la contratante la haya aceptado. Dicha aceptación o rechazo, deberá darse a más tardar en quince (15) días posteriores a su presentación.

De conformidad a las disposiciones del Decreto N° 7781/2006, del 30 de Junio de 2006 y modificatoria, en las contrataciones con Organismos de la Administración Central, el proveedor deberá habilitar su respectiva cuenta corriente o caja de ahorro en un Banco de plaza y comunicar a la Contratante para que ésta gestione ante la Dirección General del Tesoro Público, la habilitación en el Sistema de Tesorería (SITE).

Pago por acopio de materiales

El método de cálculo para el pago por acopio de materiales es el siguiente:

NO APLICA.

Cada certificación recibida en conformidad con la cláusula "Pago de cuentas" del presente pliego, podrá incluir una parte correspondiente a acopio de materiales efectuados para los trabajos, según se especifica en las condiciones contractuales.

El monto correspondiente se determina aplicando a las cantidades los precios que aparecen en la lista de precios incluida en el contrato o en la lista de desglose de costos cuando fuere requerida y que corresponden a los materiales o componentes por ejecutar. Estos precios no son susceptibles de reajuste.

Los materiales, productos o componentes de construcción que hayan sido pagados como acopio, serán de propiedad del contratista. Sin embargo, ellos no podrán sacarse de la zona de obras sin la autorización escrita del fiscal de obra.

Solicitud de Pago de Anticipo

Las condiciones para la solicitud del pago de anticipo son como se establecen a continuación:

No Aplica

Tasa de interés por Mora

En caso de retrasos en los pagos por la contratante, el contratista tendrá derecho a percibir interés por mora por cada día de atraso en el pago, equivalentes al promedio de las tasas máximas activas nominales, anuales, percibidas en los bancos por los préstamos de consumo en moneda nacional al plazo de ciento ochenta días, determinada por el Banco Central del Paraguay para el mes anterior de la constitución de la obligación y publicado en diarios de difusión nacional.

Si la contratante, en virtud de causas establecidas en el contrato, está facultada para suspender la tramitación de un pago, las sumas correspondientes durante los atrasos resultantes no devengarán intereses por mora.

Certificaciones mensuales

Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los siguientes:

Al cierre de la cuarta semana, se labrará acta de medición, que contendrá los trabajos ejecutados en dicho periodo, la misma servirá de base para la elaboración del Certificado de Obras, que deberá ser aprobada por el Comité de Obras.

Al cierre de la octava semana, se labrará acta de medición, que contendrá los trabajos ejecutados en dicho periodo, la misma servirá de base para la elaboración del Certificado de Obras, que deberá ser aprobada por el Comité de Obras.

Al cierre de la 20 semana, se labrará acta de medición, que contendrá los trabajos ejecutados en dicho periodo, la misma servirá de base para la elaboración del Certificado de Obras, que deberá ser aprobada por el Comité de Obras.

Al cierre de la 40 semana, se labrará acta de medición, que contendrá los trabajos ejecutados en dicho periodo, la misma servirá de base para la elaboración del Certificado de Obras, que deberá ser aprobada por el Comité de Obras.

Al cierre de la 48 semana, se labrará acta de medición, que contendrá los trabajos ejecutados en dicho periodo, la misma servirá de base para la elaboración del Certificado de Obras, que deberá ser aprobada por el Comité de Obras.

Al cierre de la 56 semana, se labrará acta de medición, que contendrá los trabajos ejecutados en dicho periodo, la misma servirá de base para la elaboración del Certificado de Obras, que deberá ser aprobada por el Comité de Obras.

Al cierre de la 68 semana, se labrará acta de medición, que contendrá los trabajos ejecutados en dicho periodo, la misma servirá de base para la elaboración del Certificado de Obras, que deberá ser aprobada por el Comité de Obras.

Al cierre de la 76 semana, se labrará acta de medición, que contendrá los trabajos ejecutados en dicho periodo, la misma servirá de base para la elaboración del Certificado de Obras, que deberá ser aprobada por el Comité de Obras.

Al cierre de la 84 semana, se labrará acta de medición, que contendrá los trabajos ejecutados en dicho periodo, la misma servirá de base para la elaboración del Certificado de Obras, que deberá ser aprobada por el Comité de Obras.

Al cierre de la 96 semana, se labrará acta de medición, que contendrá los trabajos ejecutados en dicho periodo, la misma servirá de base para la elaboración del Certificado de Obras, que deberá ser aprobada por el Comité de Obras.

Al cierre de la 104 semana, se labrará acta de medición, que contendrá los trabajos ejecutados en dicho periodo, la misma servirá de base para la elaboración del Certificado de Obras, que deberá ser aprobada por el Comité de Obras.

Pago de cuotas mensuales

Las deducciones que se realizarán sobre las certificaciones serán:

Una vez aprobado el certificado, la factura deberá ser presentada en la siguiente dirección: Facultad de Ciencias Químicas de la UNA, sito en Senador Dr. José Decoud y Escuela Agrícola Mcal. López Villa Universitaria, en el Departamento de Contrataciones.

Cuenta final

La estimación de la cuenta final se enviará al fiscal de obras dentro de los quince días contados a partir de la fecha de notificación de la recepción provisoria de las obras, salvo que en este apartado se disponga de un plazo mayor:

No Aplica

Cuenta General. Finiquito

La cuenta general, será comunicada por escrito al contratista, en el plazo de dieciocho (18) días contados después de la fecha de entrega de la estimación de la cuenta final, salvo que en este apartado se disponga de un plazo distinto:

No Aplica

Plazo de ejecución

El plazo de ejecución se computa desde la recepción por parte del contratista de la orden de inicio para comenzar las obras, emitida una vez que se hayan cumplido cada una de las condiciones indicadas en la cláusula de "Plazo de Ejecución" de los Aspectos Generales del Contrato, además de las siguientes condiciones:

- Planos aprobados por la Municipalidad respectiva o Permisos Municipales para la ejecución de la Obra; o una Constancia Municipal mediante la cual se exime la aprobación de Planos o autorización municipal respectiva; lo cual deberá ser gestionada exclusivamente por la Convocante, a partir de la firma del Contrato;
- La entrega a la Convocante y al Contratista de los planos solicitados en el PBC y EE.TT.
- La entrega del Sitio de Obra al Contratista por Libro de Obra.
- La presentación y ejecución por parte del Contratista de lo establecido en el Plano de Organización de Obra en Instalación de los lugares de trabajo y en Seguridad y Protección del medio ambiente.

La Convocante tiene la obligación de emitir la Orden de Inicio de obras sobre la totalidad o la porción liberada del área de obras. El incumplimiento de este requisito impide el cómputo del plazo de ejecución y/o suspende en los casos de entrega parcial de la Zona de Obra.

Se computa **hasta** la fecha de terminación de las obras previstas que son de responsabilidad del Contratista, incluyendo la limpieza final, el retiro de los escombros y de las instalaciones provisorias de la Zona de Obra, y el restablecimiento de los terrenos y lugares.

Prórroga de los Plazos de Ejecución: NO APLICA

Inclemencias climáticas: Se considerarán inclemencias climáticas (días de lluvia que afectan al desarrollo de la obra) aquellos en los que las precipitaciones superen los 10 mm, comprobables a través del documento emitido por el Centro Meteorológico Nacional de la Dirección de Meteorología e Hidrología, DINAC (Cnel. Francisco López 1080 y de la Conquista, Asunción), que deberá ser presentado por el Contratista. Dicho documento deberá incluirse en cada Informe Mensual. Los citados días serán motivo justificado de prórroga del plazo para la terminación de la obra, pero no darán derecho al Contratista a pedir modificaciones, reajuste de los precios, indemnizaciones, o compensaciones de cualquier índole. Cuando se suspendan los trabajos o se modifique el plan de trabajos previsto en el cronograma a causa de las lluvias, se dejara constancia de ello en el Libro de Obra, y el Contratista deberá presentar el organigrama actualizado en los casos que el Fiscal de Obra así lo requiera.

Las penalidades diarias por retrasos en la ejecución de los trabajos, y forma de cálculo: **0.05%** por día de atraso del monto total del certificado de avance pendiente de pago. Si el contratista no iniciara la obra en el tiempo previsto, o no diera cumplimiento al cronograma, o no entregará la obra en el plazo establecido pagará a la Facultad de Ciencias Químicas una multa equivalente al **0,05%** del certificado de avance pendiente de pago, por cada día calendario de atraso en la ejecución de la misma

Multas y retenciones

Las penalidades diarias por retrasos en la ejecución de los trabajos y forma de cálculo:

0.05 por ciento por día

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje indicado en este apartado. La contratante podrá rescindir administrativamente el contrato cuando el valor de las multas supere el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

La aplicación de multas no libera al contratista del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Procedencia de los suministros, equipos, enseres, materiales y productos

La procedencia de los suministros, equipos, enseres, materiales y productos para la ejecución del contrato será:

El mercado local prioritariamente, de proveedores legalmente reconocidos. La Contratante deberá aprobar previamente los materiales, productos o componentes de construcción. Estos deberán ajustarse estrictamente a los documentos del Contrato. Para ello, el Contratista deberá presentar muestras al Fiscal de Obras con la antelación que el mismo disponga de acuerdo a la naturaleza del material. El registro de la solicitud y de la aprobación deberá quedar registrado en el Libro de Obra.

Excepciones a normas aplicables en cuanto a calidad

Las excepciones que puedan hacerse respecto a las normas de calidad de los materiales, productos y componentes de construcción serán:

No se aplicarán excepciones. Las normas aplicables serán las que estén en vigor quince (15) días antes de la fecha establecida para la presentación y apertura de las ofertas. Los materiales que serán suministrados por el Contratista deberán cumplir con lo exigido en las Especificaciones Técnicas los cuales deberán ser verificados y certificados por la unidad competente de la Contratante para su utilización. La verificación y certificación deberán registrarse en el Libro de Obra.

Recibo, movimiento y conservación por el contratista de los materiales y productos suministrados por la contratante en virtud del contrato

El lugar y condiciones de entrega de los materiales será:

NO APLICA.

Control de calidad a materiales y productos. Pruebas y ensayos

Las verificaciones de calidad de materiales y productos para la ejecución del contrato serán realizadas en las siguientes condiciones:

Con la antelación solicitada en las Especificaciones Técnicas y/o Libro de Obra. Las verificaciones serán efectuadas por la Contratante, ya sea en el lugar de la obra, en las fábricas, almacenes o canteras indicados por el Contratista. Las verificaciones a ser efectuadas por un laboratorio u organismo de inspección, solicitadas por el Fiscal de Obras, serán a cargo del Contratista, quien se encargará de ordenarlas y de enviar al Fiscal de Obra los certificados en los que consten los resultados de las verificaciones realizadas.

Preparación de los trabajos

Duración del periodo de movilización:

5 días hábiles a partir de la firma del contrato.

Programa de ejecución

El contratista presentará un cronograma de ejecución de los trabajos y un Plan de Seguridad e Higiene para la aprobación del Fiscal de Obras dentro del plazo de veinte (20) días hábiles posteriores a la firma del contrato, salvo que se indique lo contrario en este apartado.

5 días hábiles

Recepción provisoria de las obras

La recepción provisoria de las obras será: **Por la Totalidad de los trabajos contratados.**

- Las modalidades de recepción de las obras por etapas son las siguientes: *[Indicar cuando se trate de recepción provisoria parcial]*.
- Dentro del plazo de veintiún (21) días contados a partir de la fecha de recibo de la notificación que realiza el fiscal de obra al contratista, se procederá a realizar las operaciones previas a la recepción de las obras, salvo que se indique un plazo menor: *(No Aplica)*
- Pruebas incluidas en las operaciones previas a la recepción provisional de las obras: *(NO APLICA)*
- Constatación del retiro de las instalaciones del lugar de trabajo y de la reposición de los terrenos y lugares a su estado normal, con las siguientes disposiciones: *(No Aplica)*.

Recepción definitiva de las obras

- La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: **Seis (6) meses** posterior a la recepción provisoria en cuya oportunidad se labrará un acta de recepción definitiva que será firmada por los representantes de la contratista y la Facultad de Ciencias Químicas.
- El fiscal de obra enviará al contratista las listas detalladas de defectos de construcción descubiertos, en el plazo de **tres (3) meses** posteriores a la recepción provisoria.
- El contratista dispondrá de un plazo máximo de treinta **(30) días** calendarios para efectuar las reparaciones del caso, de conformidad con las condiciones del contrato.
- Cumplido el plazo el Contratista devolverá al Fiscal de Obras las listas de defectos de ejecución con el detalle de los trabajos efectuados para corregirlos (informe)
- Dentro del plazo de siete **(7) días** calendarios siguientes a la recepción del documento mencionado, el Fiscal de Obra verificará que los trabajos hayan sido ejecutados correctamente.
- En caso de que los trabajos estén correctamente ejecutados, se elaborará el Acta de Recepción Definitiva.
- En caso de que el Contratista no remedie los defectos de ejecución dentro de los plazos acordados, la Recepción Definitiva será declarada solamente después de la realización de los trabajos correspondientes.

:

Garantías contractuales

Garantías particulares:

No Aplica

Terminación del contrato

Además de las establecidas en los Aspectos Generales del Contrato, son causales de terminación del contrato las siguientes:

1. Terminación por Incumplimiento

a) La contratante, sin perjuicio de otros recursos a su disposición en caso de incumplimiento del contrato, podrá terminar el contrato, en cualquiera de las siguientes circunstancias:

1. Si el proveedor no entrega parte o ninguno de los bienes y/o servicios dentro del período establecido en el contrato, o dentro de alguna prórroga otorgada por la contratante; o
2. Si el proveedor no cumple con cualquier otra obligación en virtud del contrato; o
3. Si el proveedor, a juicio de la contratante, durante el proceso de licitación o de ejecución del contrato, ha participado en actos de fraude y corrupción;
4. Cuando las multas por atraso superen el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato;
5. Por suspensión de los trabajos, imputable al proveedor o al contratista, por más de sesenta días calendarios, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
6. En los demás casos previstos en este apartado.

2. Terminación por insolvencia o quiebra

La contratante podrá rescindir el contrato mediante comunicación por escrito al proveedor si éste se declarase en quiebra o en estado de insolvencia.

3. Terminación por conveniencia

a) La contratante podrá en cualquier momento terminar total o parcialmente el contrato por razones de interés público debidamente justificada, mediante notificación escrita al proveedor. La notificación indicará la razón de la terminación así como el alcance de la terminación con respecto a las obligaciones del proveedor, y la fecha en que se hace efectiva dicha terminación.

b) Los bienes y/o servicios que ya estén fabricados y estuviesen listos para ser enviados a la contratante dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de recibo de la notificación de terminación del contrato deberán ser aceptados por la contratante de acuerdo con los términos y precios establecidos en el contrato. En cuanto al resto de los bienes y/o servicios la contratante podrá elegir entre las siguientes opciones:

1. Que se complete alguna porción y se entregue de acuerdo con las condiciones y precios del contrato; y/o
2. Que se cancele la entrega restante y se pague al proveedor una suma convenida por aquellos bienes y/o servicios que hubiesen sido parcialmente completados y por los materiales adquiridos previamente por el proveedor.

Mantenimiento de las comunicaciones y del paso de las aguas

Especificar las circunstancias en que puedan producirse restricciones en tales comunicaciones, servicios públicos y paso de aguas:

No Aplica

Resolución de conflictos a través del arbitraje

Las partes se someterán a Arbitraje:

NO.

En caso que la convocante adopte el arbitraje como mecanismo de resolución de conflicto, la cláusula arbitral que regirá a las partes es la siguiente:

"Todas las controversias que deriven del presente contrato o que guarden relación con éste serán resueltas definitivamente por arbitraje, conforme con las disposiciones de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", de la Ley N° 1879/02 "De arbitraje y mediación" y las condiciones del Contrato. El procedimiento arbitral se llevará a cabo ante el Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay (en adelante, "CAMP"). El tribunal estará conformado por tres árbitros designados de la lista del cuerpo arbitral del CAMP, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo y vinculante para las partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato. Para la ejecución del laudo arbitral, o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las partes se someterán a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay".

Fraude y Corrupción

1. La convocante exige que los participantes en los procedimientos de contratación, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de licitación o de ejecución de un contrato. La convocante actuará frente a cualquier hecho o reclamación que se considere fraudulento o corrupto.

2. Si se comprueba que un funcionario público, o quien actúe en su lugar, y/o el oferente o adjudicatario propuesto en un proceso de contratación, hayan incurrido en prácticas fraudulentas o corruptas, la convocante deberá:

(i) En la etapa de oferta, se descalificará cualquier oferta del oferente y/o rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate;

(ii) Durante la ejecución del contrato, se rescindirá el contrato por causa imputable al proveedor;

(iii) Se remitirán los antecedentes del oferente o proveedor directamente involucrado en las prácticas fraudulentas o corruptivas, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas.

(iv) Se presentará la denuncia penal ante las instancias correspondientes si el hecho conocido se encontrare tipificado en la legislación penal.

Fraude y corrupción comprenden actos como:

(i) Ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de otra parte;

(ii) Cualquier acto u omisión, incluyendo la tergiversación de hechos y circunstancias, que engañen, o intenten engañar, a alguna parte para obtener un beneficio económico o de otra naturaleza o para evadir una obligación;

(iii) Perjudicar o causar daño, o amenazar con perjudicar o causar daño, directa o indirectamente, a cualquier parte o a sus bienes para influenciar las acciones de una parte;

(iv) Colusión o acuerdo entre dos o más partes realizado con la intención de alcanzar un propósito inapropiado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de otra parte.

(v) Cualquier otro acto considerado como tal en la legislación vigente.

3. Los oferentes deberán declarar que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes (Declaratoria de Integridad).

MODELO DE CONTRATO

Este modelo de contrato, constituye la proforma del contrato a ser utilizado una vez adjudicado al proveedor y en los plazos dispuestos para el efecto por la normativa vigente.

EL MODELO DE CONTRATO SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO.

FORMULARIOS

Los formularios dispuestos en esta sección son los estándar a ser utilizados por los potenciales oferentes para la preparación de sus ofertas.

ESTA SECCIÓN DE FORMULARIOS SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO LA CONVOCANTE MANTENERLO EN FORMATO EDITABLE A FIN DE QUE EL OFERENTE LO PUEDA UTILIZAR EN LA PREPARACION DE SU OFERTA.

